

4-249-26.

1862.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras

MADRID.

CLASE

Construcciones

Expediente instruido a instancia de Don  
Gines Bruguera en solicitud de licencia  
para construir de nueva planta la casa  
de su propiedad sita en la calle de  
San Mateo n.º 8., con vuelta a la  
de Sta. Agueda, manr.º 333.



~~1862~~  
~~1862~~  
~~1862~~



1888

AYUNTAMIENTO DE

AYUNTAMIENTO DE

MADRID

CLASE







Dirección del  
Hospicio.

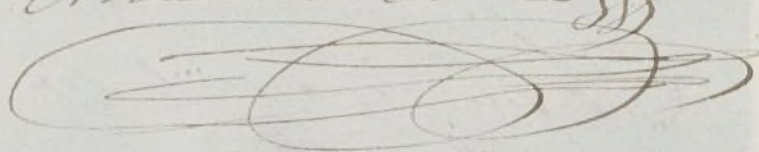
Se suministraron los co-  
municados en 22.

El Señor Regidor D.  
Juan B.<sup>ta</sup> Pessionnet se  
signado para asistir  
al acto de la fin de  
las cuentas presentada por  
D. Juan Berzosa con  
objeto de edificar la casa  
en la calle de S.<sup>ta</sup> Mateo se-  
ñalada con el n.<sup>o</sup> 8. esqui-  
na a la de S.<sup>ta</sup> Agueda  
n.<sup>o</sup> 8. Se ha servido señalar  
la hora de las once de  
la mañana del día 24.  
del corriente para dar  
principio a dicho acto.  
Lo que tengo el honor  
de poner en conocimiento  
de V.<sup>ta</sup> para los efectos  
convenient.

D. J.



gánde a V. n. d. d.  
Muestrado de Marzo  
de 1862.

El Inspector 1.<sup>o</sup>  
Antonio Rius S.<sup>o</sup>  


Señor: Secretario del Excmo. Ayto. de esta M. d. V. de Madrid  
Ayuntamiento de Madrid





Efectuada en este dia la  
tira de cuerdas y señalam<sup>to</sup>  
de rasante de la casa n.<sup>o</sup> 8.  
de la calle de S.<sup>ta</sup> Mateo con  
vuelta a la de Sta. Agueda,  
se manifesto al H. Regidor  
que presidió el acto, que la ra-  
sante deberia permanecer la  
misma que antes afectaba  
por no parecer necesaria  
la alteracion de la grad. de  
la calle.

Lo que pongo en conoci-  
miento de V. H. para los  
efectos oportunos,

Dios que a V. H. m. p. a.  
Madrid 24. de Nov. de 1.862.

Carlos M. de Castro

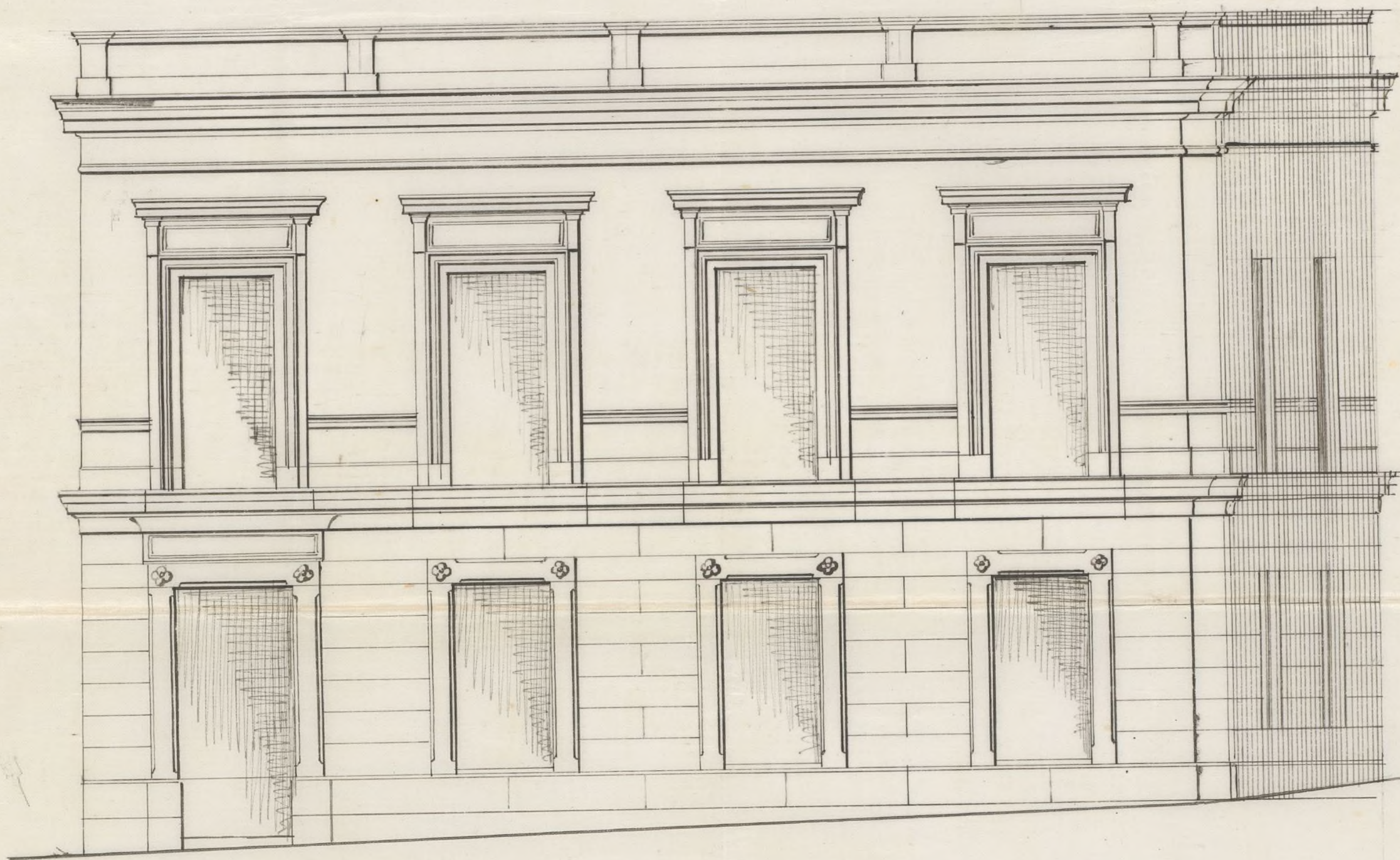
Pres. de la Comision de Obras del Excmo. ayuntam<sup>to</sup>.  
Ayuntamiento de Madrid





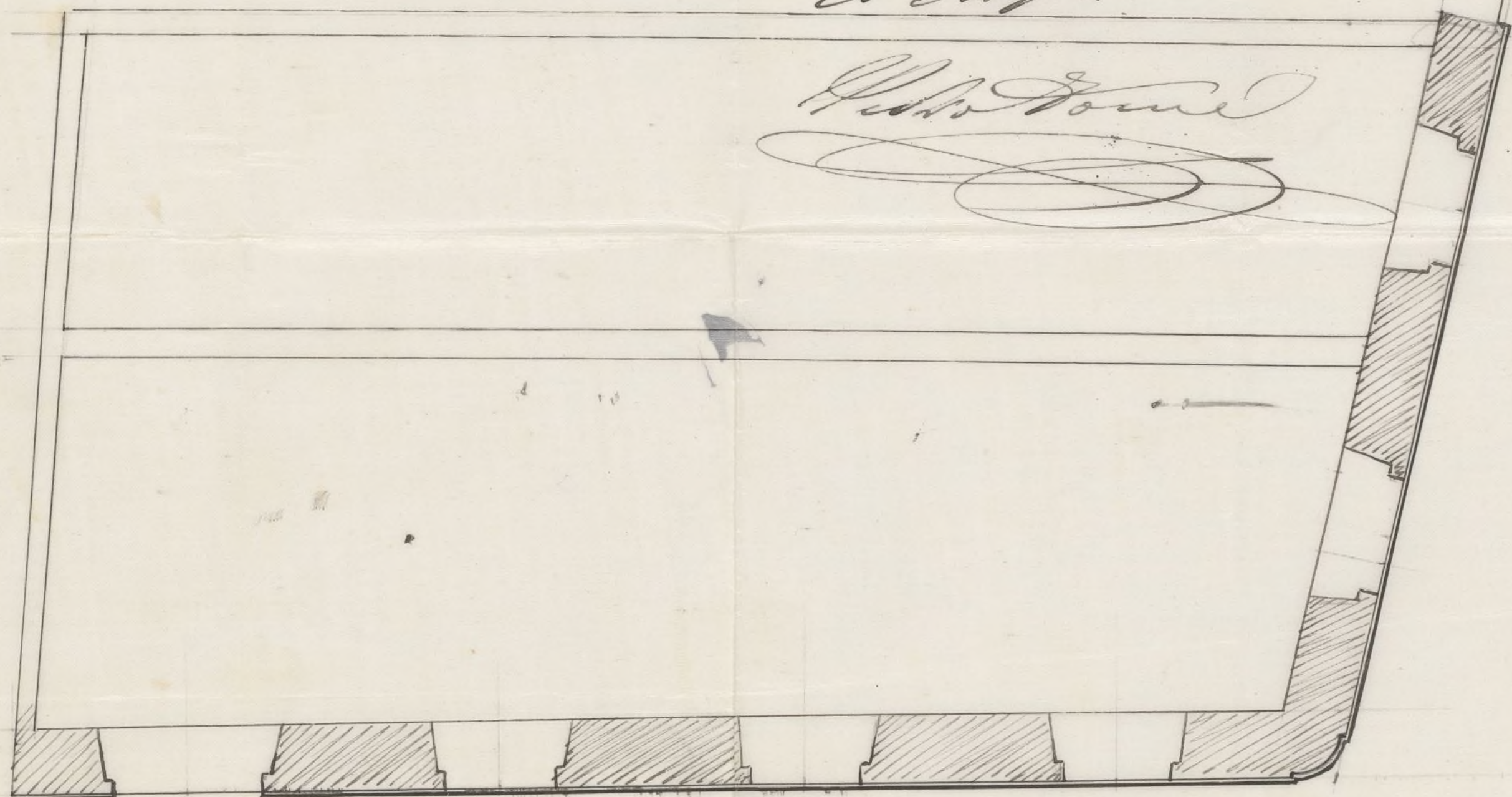


Calle de S.<sup>n</sup> Mateo N.<sup>o</sup> 8 y S.<sup>a</sup> Agueda N.<sup>o</sup> 8.



Escala 1/2

Madrid 14 de Mayo de 1862  
El Sr. D.<sup>n</sup>







N.º 120

Excmo Ayuntamiento de esta M. H. C.

Don Gines Bruquera

duero de una casa sita en esta corte  
en la calle de San Mateo numero 8.  
esquina a la de Sta. Agueda N.º 8.  
manzana N.º 333. a V. E. exponi.

Que teniendo decidido levantar fijas  
principal en las dos primeras cruces  
construyendo de nuevo las fachadas  
segun el adjunto plano formado  
por el arquitecto D. Pedro Torre  
que bajo su direccion se verificaran  
dichas obras

A. V. E.

Suplica, tenga a bien disponer  
se verifique la tira de cuerdas y  
se confida la correspondiente licencia  
de construccion, gracia que suplico  
Madrid 14 de Marzo de 1862

Gines Bruquera

Madrid 14 de Marzo de 1862.

Pase al Sr. Cerriente de Alcala al  
Distributo al Hospicio para que se sirva disponer  
que con asistencia del Sr. Regidor Vocal o la Comi.



lucion de Obras D. Juan Psta Peyronnet, de in-  
terenido, su Arquitecto, el Municipal y el Direc-  
tor facultativo de Empedrado por lo concerniente a la  
parante, se firma al auto de tora de cuerda, ~~terfor~~  
mandando fides Reunido el Profesor de Madrid, teniendo  
presente el artículo 427 de la Ordenanza de P. U. y  
previniendo al dueño no puede dar principio a la  
obras sin la competente licencia

El Alcalde Corregidor

Lo de Mayo

Se señala al día 24 del corriente  
a las once de mañana

Peyronnet

Pres. de la Comision de Obras: marcada la alineacion q. deve observarse  
con arreglo a la aprobada p. B. de orden de 31 de Mayo del 860 y  
lo de Junio de 1861 en la construccion de las fachadas de la  
casa q. se trata levantar de nueva planta por cuenta del Sr.  
D. Simon Bruguera, en la Calle de S. Mateo con vuelta a  
la de S. Agueda n.º 4. m.º 333 resulto

1.º La fachada de la Calle de S. Mateo y estable con un linea  
recta en los 16,79 m. q. tiene de extension, alineandose p. la linea  
cont.ª cont.ª de la casa n.º 2 y por la sig.ª cont.ª del n.º 12. ambas  
de moderna construccion, rematandose por la esquina q.  
0,52 m. y tomand. del terreno publico p. la sig.ª 0,05 m. dejando  
p.ª via publica 49,23 pie. enad. q. aprecio a 35.7. uno insignifi-  
17237.65 centimo. La nueva fachada por la calle de S.

Agueda sera otra recta de 35,30 m. en vez de 35,82 q. tiene  
al presente y alineara con los angulos de las casas n.º 2 y 4.  
Tomand. del terreno publico p. la derecha 1,05 m. y qued.  
p. la sig.ª q. hacen 18,53. metro enad. o 238,66 pie. enad. lo q.  
q. aprecio de 30.7. insignifi. 71897.80 cent. rebajand. de  
esta la 17237.65 cent. de la Calle de S. Agueda queda



en \$4364. Reg. Deberán abonarse por el internado a los fondos municipales.  
(Deberán hacerse cubillos el ángulo de la fachada (viendo las saeteras de las ace-  
ñas las q. señale el Sr. Director de Acayag empotrados; sin consentirse salir  
ni reentrar de la alisnación acordada con ningún cuerpo al edificio dejando riona-  
das ni setellos, sino de guisa de haberse salvado con un bocan a un metro de altura  
por lo menos. *ff*

Examinado el plano de fachadas, formado por el Sr. D. Pedro Tomás arq.<sup>to</sup> por la Academia N.<sup>la</sup> de S. Fernando, lo halló arreglado a buenos principios y conforme con lo prevenido en R.<sup>o</sup> orden de 10 de junio de 1754, por lo q.<sup>ue</sup> en ves inconv.<sup>ta</sup> se sirvan V.<sup>as</sup> A.<sup>s</sup> acordar se conceda la licencia q.<sup>ue</sup> se pide, observando en la com.<sup>ta</sup> la regla siguiente

Los cimientos han de construirse sobre terreno firme con graderal vivo y  
engamado de cal y arena o con fabrica de ladrillo dando el espesor necesario  
mediante una bota del muro de la calle, donde retallandores mediante de cada lado  
se sentara el toral sobre de canteria, de 3 pies alto por lo menos y tres tres de  
grueso, resaltando dos hiladas descubiertas en el frente mas elevado de la calle, sin  
q. falten en ningun pto de la fachada

Quedando el referido Local, seguirá, con el mismo eje, la fachada de fábrica de ladrillo, hasta la imposta del piso jiral. y de la misma fábrica con inclusiones de los arcos de piedras ventanas, retallándose proporcionalmente por la parte interior lo necesario afin de q. resulte a la altura del alero de 2' 2 p. de grueso, el cual podrá ejecutarse ajunto al for. Arq. Director, sin exceder de un buelo regular: formando sobre el mismo una canal de plomo y.ª reunir las aguas y dirigir las a la alcantarilla por bajadas colocadas entre los terminos prevenidos.

(2<sup>a</sup>) el viento de los balcones de piro para no escada de 12 pies siendo en altura  
a 3<sup>ta</sup> guardando las patillas bien recibidas en la pared.

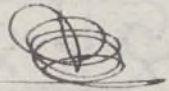
En las puertas no habrá batientes ni peldaños q. salgan del filo de la fachada  
Ni en las aceras ni en la de piedra granito ó barroquena 2 medio pie de espesor y 3 pie  
de salida, sentandolas con media bajo la rasante q. se marque y sin establecerse  
bambreses horizont. a los botanos, en las aceras, debiendo colocarse en las mo-  
chetas de las puertas o aplomos de los luneros.

Se rebocaran las fachadas imitando un buen orden de cornis.<sup>on</sup> pintando de un color  
claro al de los aleros y ventanas. poniendo sobre el portal el v.<sup>o</sup> de la casa X



- 6.<sup>a</sup> El arq.<sup>to</sup> de la Sección podrá cuando lo crea cono.<sup>to</sup> reconocer las obras, estando  
ademas los dueños obligados a dar aviso sentado el Rosulo de Cauteria, en ra-  
sal el piso p.<sup>to</sup>. Sentado el Alaroy cuando se halla en estado de alquilar.  
7. ~~X~~ En la contruccion de andamios p.<sup>o</sup>: las fachadas seran las alenas de rejas co-  
locadas frente a los muros, a excepcion de las de los extremos, siendo las puer-  
tas de madera de a. b. y los tabloncillos buena calidad sin union saltadora,  
poniendole 3. en el ancho de cada andamiada, cuidando el arq.<sup>to</sup> no carguen  
demasiado con los muros. Colocandole maderas de a. 8. y a. 10 entre los alenos  
q.<sup>o</sup> sirven de contrapesos, cuidando ademas el citado profesor q.<sup>o</sup> los andamios interiores se  
contruyan con seguridad. ~~X~~ V. S. se invita de lo expuesto acordando lo q.<sup>o</sup> mejor  
estime. Madrid 2.<sup>a</sup> de Mayo de 1862

*Alonso Alaroy*







Excmo. Señor

La Comisión de Obras no halla inconveniente en que S.E. se sirva conceder la licencia solicitada por D. Ynes Bruguera para construir de nueva planta la casa de su propiedad sita en la Calle de S. Mateo n.º 8, esquina á la de Sta. F. Agueda, n.º 8, manr.º 333; mediante á tener marcada la alineación y variante oportunas, conforme el plano de fachadas, y establecidas las reglas de construcción, á las que deberá sujetarse el dueño. Madrid 27 de Marzo de 1862.

Belasquain,

Juan del Corral y Villalón

Norman Gorge

Peyronnet

Madrid 29. de Marzo de 1862.

En Ayuntamiento extraord.º

con la Comisión

Abril 8

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Fleto,







D. Jose Ororio y Silva, Duque de Sesto y etc  
cabe coneg.<sup>r</sup> de esta C. de N. Villa &c

140.  
Habiendose solicitado licencia por D. Genes Bru  
guera para contruir de nueva planta la casa  
a su propiedad sita en la Calle de S. Mateo n.º 8,  
con vuelta a la de Sta. Agueda, señalada con el  
número num.º, manr.º 333, se formó el oportuno  
Exped.º; y marcada la alineacion con arreglo a las  
aprobada por S. Ill. para ambas calles: presentando  
el diseño de fachadas, hallado conforme por el Arquitecto  
Municipal, y visto el dictamen de la Comision de Obra  
se la ha concedido el Excm.º Ayuntamiento por su acuerdo de  
29 del mes junio pasado; a condicion de ejecutar las  
obras bajo direccion de Perseor, de sugetarse al  
diseño mencionado, de guardar la misma planta  
que antes existia, por no ser neces.ª la alteracion  
a la gen.ª de otras calles, y de observar, ademas,  
las reglas sig.ªs

La fachada a la C.ª de S. Mateo &  
tra. por lo menos  
Los cimientos &c. pta. el n.º de la casa.

El Sr. C.º de A.º al D.º y yo podremos  
disponer cuando lo tengamos por conv.º, que se  
reconozca acerca del estado y construccion; sito sin  
prejuicio de que el interesado de aviso cuando este  
securado el Real de cantería, sustrado el piso prat.,  
comada la fachada con el alero y concluido comple-  
tamente el edificio; a fin de que por este reconocim.º  
se acredite la obra.ª o lo mandado en el particular  
y que la casa se halla en estado de alquilarse



Tambien el D<sup>to</sup> Municip<sup>l</sup> del D<sup>to</sup> podra  
reconocer la obra ~~mas~~ que que lo por que oportuno.

En la contruccion de andamios & ~~tra~~  
toda seguridad

Por ~~la~~ ~~de~~ ultimo se tendra' presente lo  
prevenido en el art.<sup>o</sup> 94. de la Ordenanza de P.V.  
que dice, Concedida que sea la licencia para la  
nueva contruccion, no se permitira' mas, plar<sup>o</sup>  
que el o tres ~~en~~ ~~se~~ ~~pa~~ dar principio a ella!  
Madrid 10. de Abril de 1862.

S. Cante de S. al D<sup>to</sup> al Hospicio

410  
Acompaño a V.S. la licencia expedida a fa-  
vor de D. Gines' Briguera para reedificar la  
Casa de su propiedad, sita en la Calle de Sella  
te<sup>o</sup> n.<sup>o</sup> 8, con ~~sta~~ a la de Sta. Agueda, man-  
333.; a fin de que V.S. se sirva disponer sea entrega-  
da al interesado, tan luego como justifique con la  
Canta de pago que le expida la Depositionaria de esta  
Villa, que ha hecho efectivo en ella los 8436. V.  
18. cent<sup>os</sup> que importa el terreno que de la via  
p<sup>ta</sup> agrega a su posesion.  
Dios &c.

S. Concedor de esta Villa

410  
Concedida licencia a D. Gines' Briguera para  
reedificar la Casa que le pertenece en la Calle de San  
Mateo n.<sup>o</sup> 8. con ~~sta~~ a la de Sta. Agueda, n.<sup>o</sup> 333.



Aparece a la alineacion marcada por el Arquitecto  
Municipal, que toma la <sup>por la 1ª calle</sup> ~~puca~~ del terreno publico p.<sup>a</sup>  
agregar a su posesion 18,53. metros cuadrados, o 238,  
pies cuad. 66. centesimas, que a precio de 30. D. importan  
7159. D. 30. cent. S.; a la que, rebajando 1723. D. 66. cen  
timos importe a los 49,23. pies cuad. que deja a la via  
p.<sup>a</sup> por la calle de Sta. Agueda, quedan en 5.436. D.;  
15. centimos, que deberan abonarse por el interesado  
a los fondos municip.<sup>s</sup>

Lo comunico a V. para  
su intelig.<sup>a</sup> y efectos conun.<sup>te</sup> en esa Contad.<sup>a</sup>  
Dios S.

Morato



