

4-263-35

1863

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE *Construccion*

Espediente de licencia concedida a *J^a Maria Josefa de Lafia*, dueña de las Casas situas en la calle de Valverde, num^o 36. y 38. duplicados modernos, m.^a 387; para levantar un piso mas. sobre los que actualmente existen=

1863

RECIBIDO DE

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE

Expediente de licencia concedida a D. Juan de Dios de la Cruz para que en su casa de la calle de la Cruz, número 27 y 28, se establezca una escuela de primeras letras para niños de la vecindad de la casa.



Reg.º f.º 1199.

Excmo Sr. Alcalde Corregidor de esta M. H.
Villa.

D.^a Maria Josefa de Lastra, dueña de las casas
Calle de Valverde N.º 35 y 35 duplicado man-
zana 357 a T.E. expone: Que en vista de los
escasos productos que rinden efecto del pequeño
numero de habitaciones que hoy tiene, desea ele-
var un piso mas sobre lo que existen actual-
mente a cuyo efecto acompaña el plano formado
por el arquitecto D.ⁿ Carlos de Herrera, por
lo cual=

A. T. E. Suplica se sirva mandar q.^d previo
el correspondiente reconocimiento del Arquitecto mu-
nicipal del distrito se sirva aprobarle y mandar
se le espida la correspondiente licencia p.^a verificar
dicha obra. Madrid 17 de Junio de 1863

P.P. de D.^a M.^a J. de Lastra
Monserrate Garcia

Max

Dñs Br. de junio de 1863

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.


Pase a la Comision de obras, previo
informe del Arquitecto Municipal
a la Seccion

Sec. de la Comision de Obras.

En vista de lo q. se pide en esta solicitud, por D. Maria Josefa a lastra
dueña de las casas n.ºs 34 y 35 duplicado calle de Valverde n.º 387. y de los
plenos conde de la misma firmados por el Sr. D. Carlos de Merino. Ar-
quitecto de la Acad. N.º de S. Fernando, en los q. se marca con tinta
rojo de rosa el aumento de un piso en cada una, he conocido
las fachadas de dta. casas, las cuales son de moderna construccion y
no veo inconveniente en q. V.ª. S. se les conceda la licencia q. se pide, ob-
servandose en las obras los planos presentados (y sus contrarios) exterior y
interiormente. Se hardillas vivideras sin mas obras q. las puestas pre-
vias por cubris las casas, colocando debajo de las armaduras las vi-
vidas y trator, y sobre los Aleros una canal de plomo, o canal
por recoger las aguas y dirigirlas a la alcant.ª gr.ª por bajadas en los
terminos previos, dando el vuelo de los balcones de unos dos decim.
Su altura sea metro y lo menos y el intervalo de los balcones en
el metro guardando las patillas recibidas en la pared o, 28 centim.
y otro tant. o algo mas separadas de la luz de los huecos, rebocando
por ultimo imitando con buen orden de consist.ª pintando de un color
claro al oleo las puertas y los Aleros, y de madera descubierta
debiendo el interesado dar aviso al Excmo. Sr. Alcalde Correg. luego
q. estén sentados los Aleros y terminados las obras por q. se les
mandar reconocer.

X La construccion de andamios tanto exterior como in-
Ayuntamiento de Madrid

tenir. Cuídase el S.^o Ay.^{to} recatando con toda solidez, a fin de evitar
algún suceso desagradable. V. S. en vista delo expuesto acordaron los
señores estimos. Madrid 4 de Julio de 1863

Alfonso Menon 

Excmo Sr.

Las obras que se quieren hacer en las Casas propias de la Sr^a D^{ña} Maria Josefa de Lapa situas en esta Corte y su Calle de Valverde señaladas con los numeros treinta y cinco y treinta y cinco duplicados nuevos de la manzana trescientas cincuenta y siete, consisten en el aumento de un p^{er}o cuarto en cada una, cuyo aumento se solicita en suyo de la autorizacion concedida por las ordenanzas de Policia Urbana, y se ejecutaran las obras con entera sujecion a lo que en las mismas se previene.

Estas situaran reducidas en la treinta y cinco a levantar sobre los muros de fachada del p^{er}o Tercero otros

para formar el nuevo Cuerpo de fachada de la habitacion que resultará uniendo esta primera Cruzia del edificio, que hoy es una azotea, á las habitaciones interiores que hoy existen.

Para esto se construirán dichos muros con fábrica de ladrillo recocido unido con merla de cal y arena igual á la de que se compone el resto de la fachada. Los huecos que dejan estos muros se cerrarán con arco del mismo ladrillo unido con yeso negro; sobre estos se sentará el alero compuesto de una Corona de madera y de unas molduras de yeso corridas por debajo de esta, todo con arreglo á la forma y dimensiones que demuestran los adjuntos planos.

Esta Cruzia se cubrirá con una armadura de parr y picadero atirantada y poblada de tabla y teja. Se enforcará con merla de

Cal y Arena el nuevo Cuerpo de fachada y despues se rebocará al fresco toda ella.

En la Casa número Treinta y Cinco duplicaró las obras que se quieren hacer son levantar otro Cuerpo de fachada sobre los que existien del modo y con los materiales dichos para la del número treinta y cinco, y ademas de la habitacion que demuestran los planos de la primera Cruzia, Construir en toda la superficie de la Casa el resto de esta habitacion

Esto es todo Cuanto en este Caso Oreo tener que manifestar á V.E. en cumplimiento de la Real orden del día de Febrero del presente año

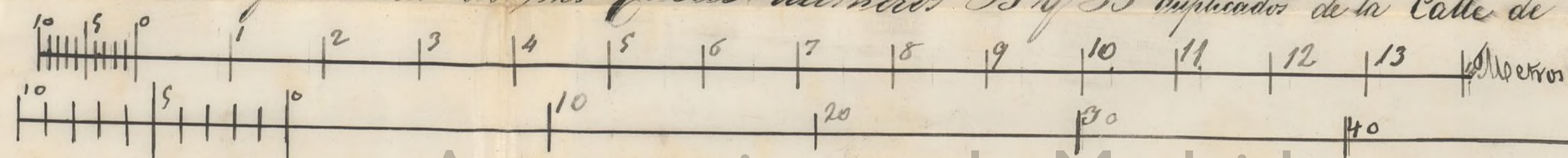
Dio que á V.E. m. ant. Madrid Treinta de Junio de mil ochocientos sesenta y tres

Carlos de Herrera

Excmo Sr. Alcaide Corregidor de esta Villa y Corte



Estado actual de las fachadas de las casas numeras 35 y 35 duplicados de la Calle de Valverde mansana 357.



Pies Castellanos.

Ayuntamiento de Madrid

Carlos de Herrera



Reforma que se quiere hacer en estas Casas.

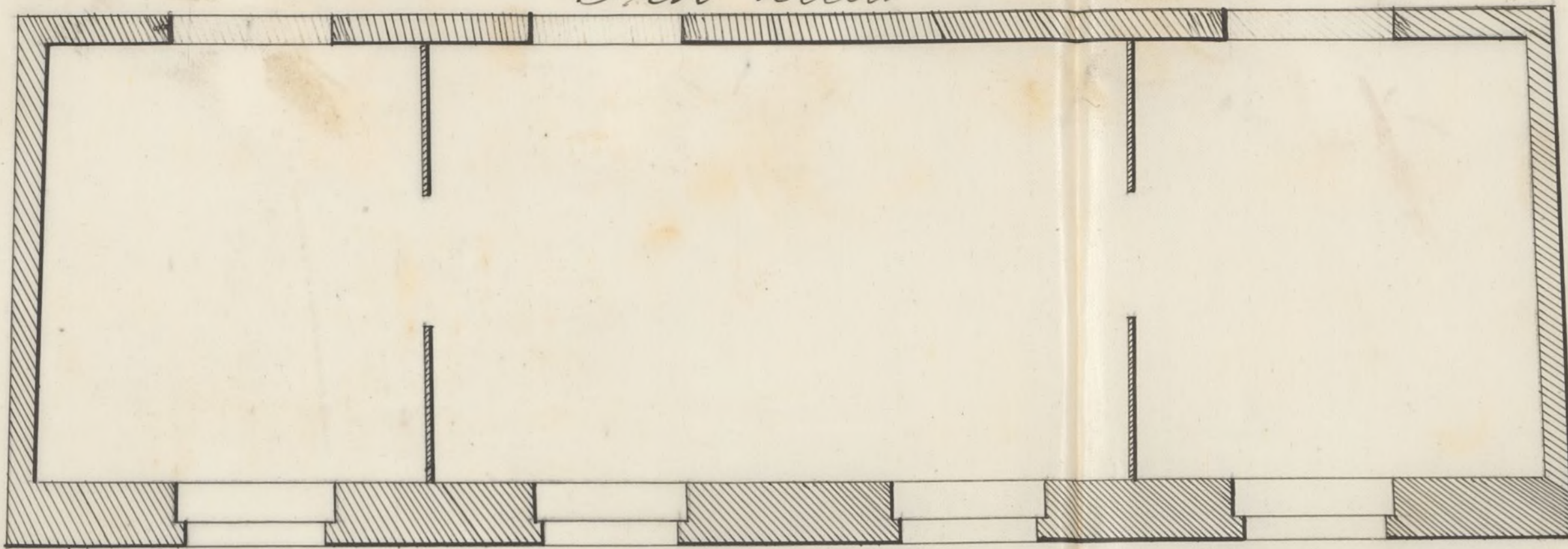
Carlos de Herrera

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 Metros.

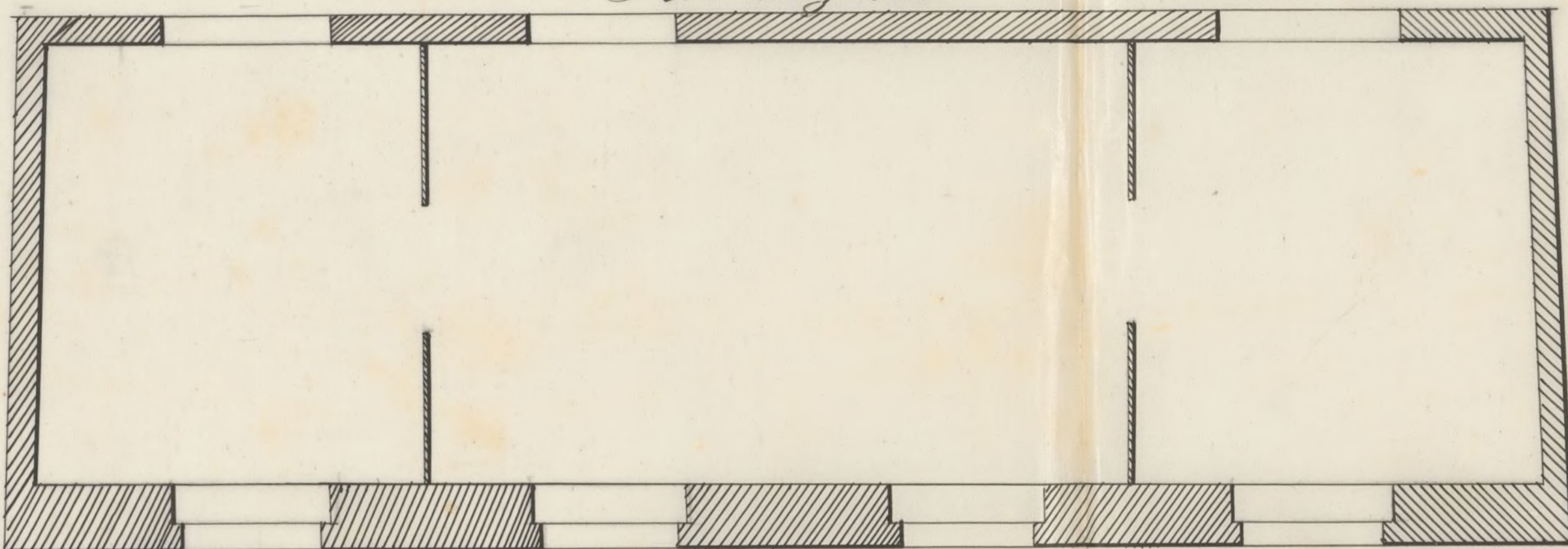
Ayuntamiento de Madrid

30 Pies barcelones.

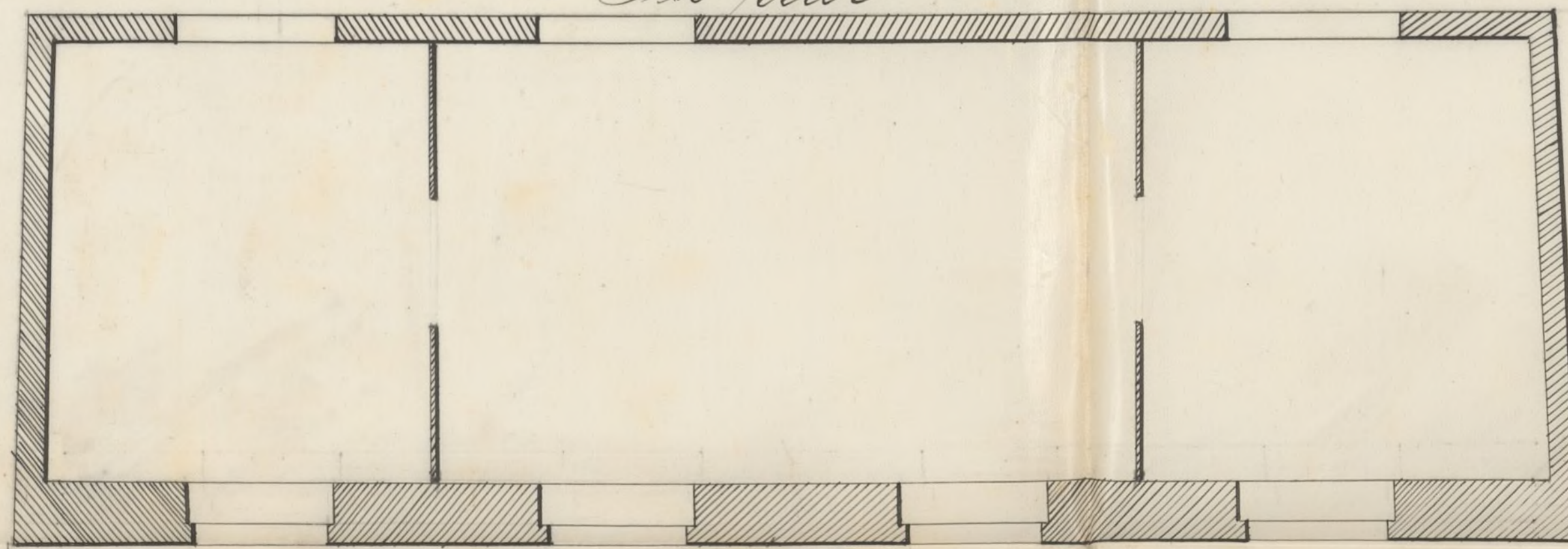
Calle de Valverde Casa num. 35.
Estado actual.
Piso tercero



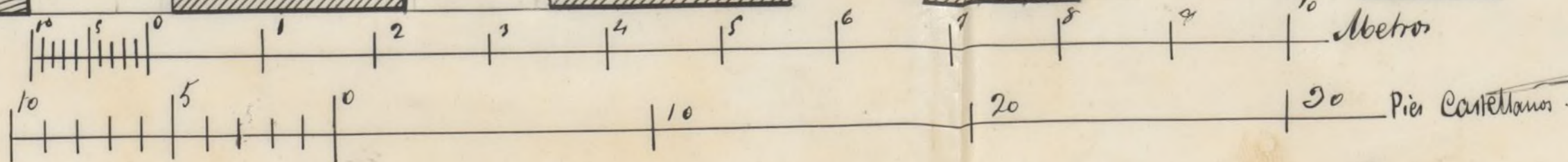
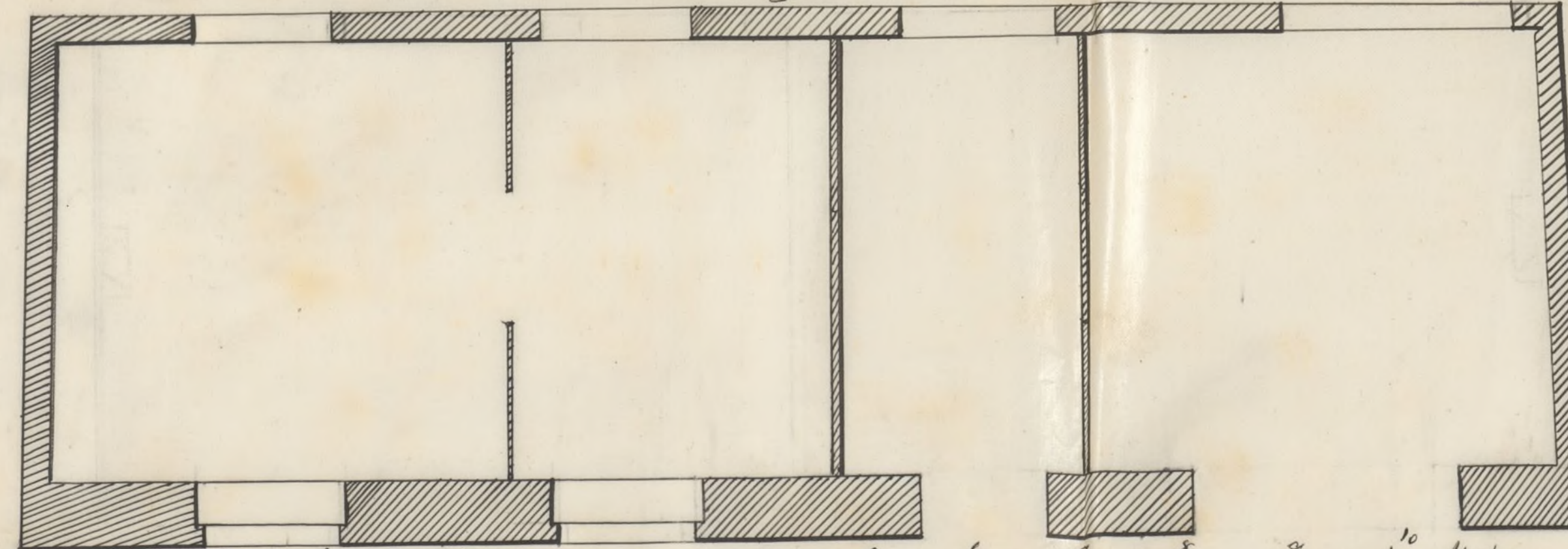
Piso segundo



Piso principal



Piso bajo



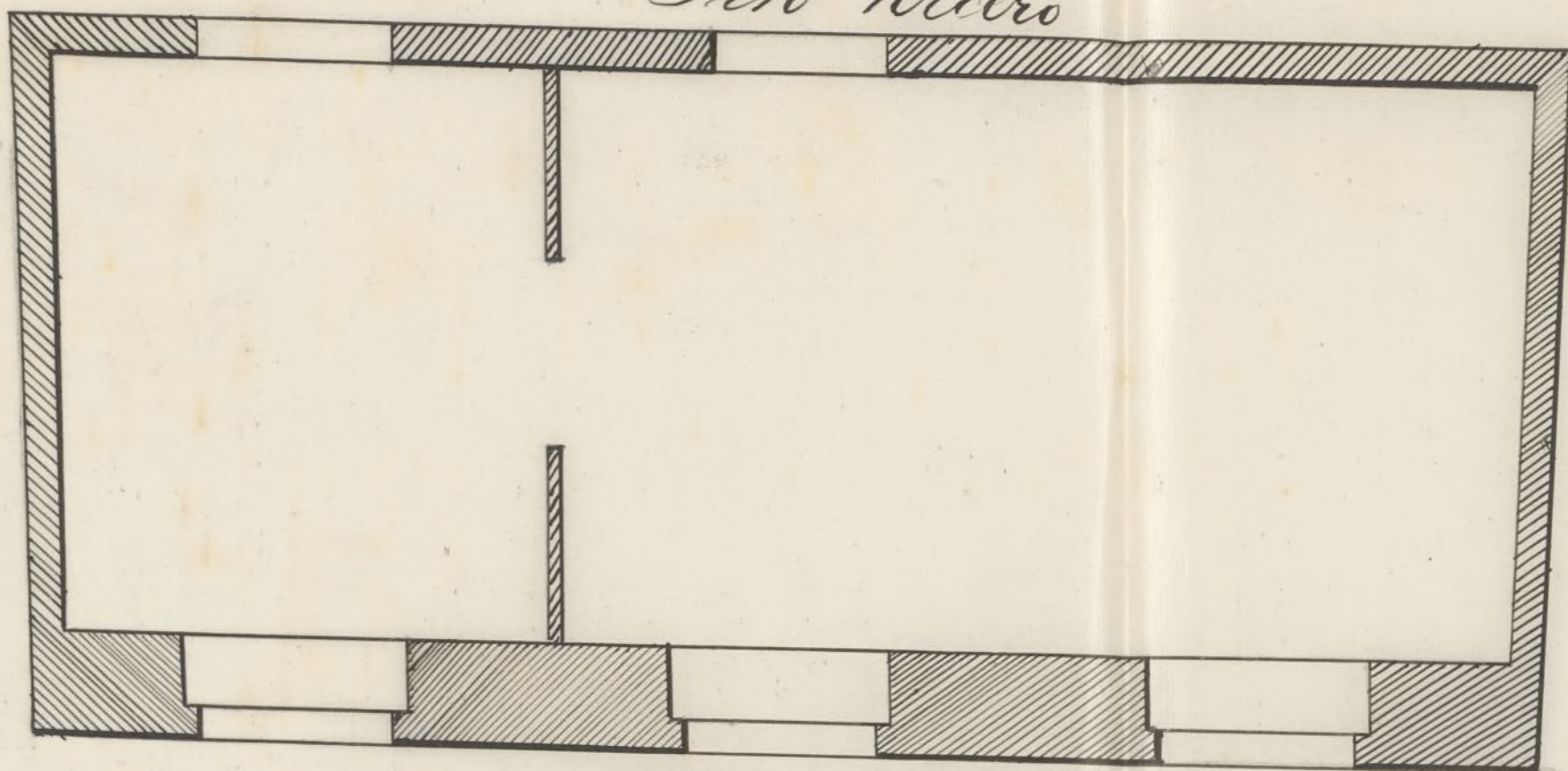
C. de Herrera
3

Calle de Valverde

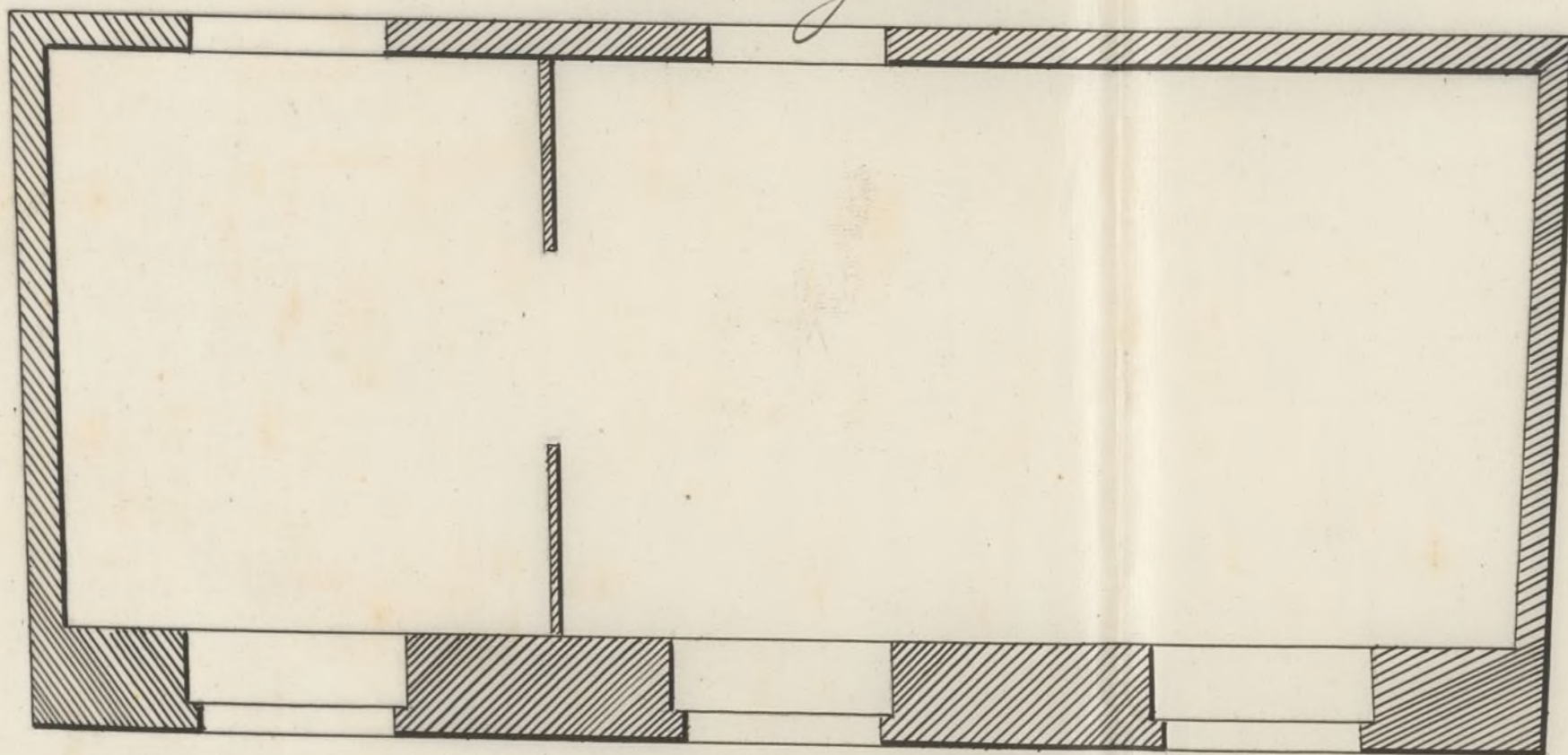
*Casa num.^o 35 dup.^o
Planta del piso que se aumenta*



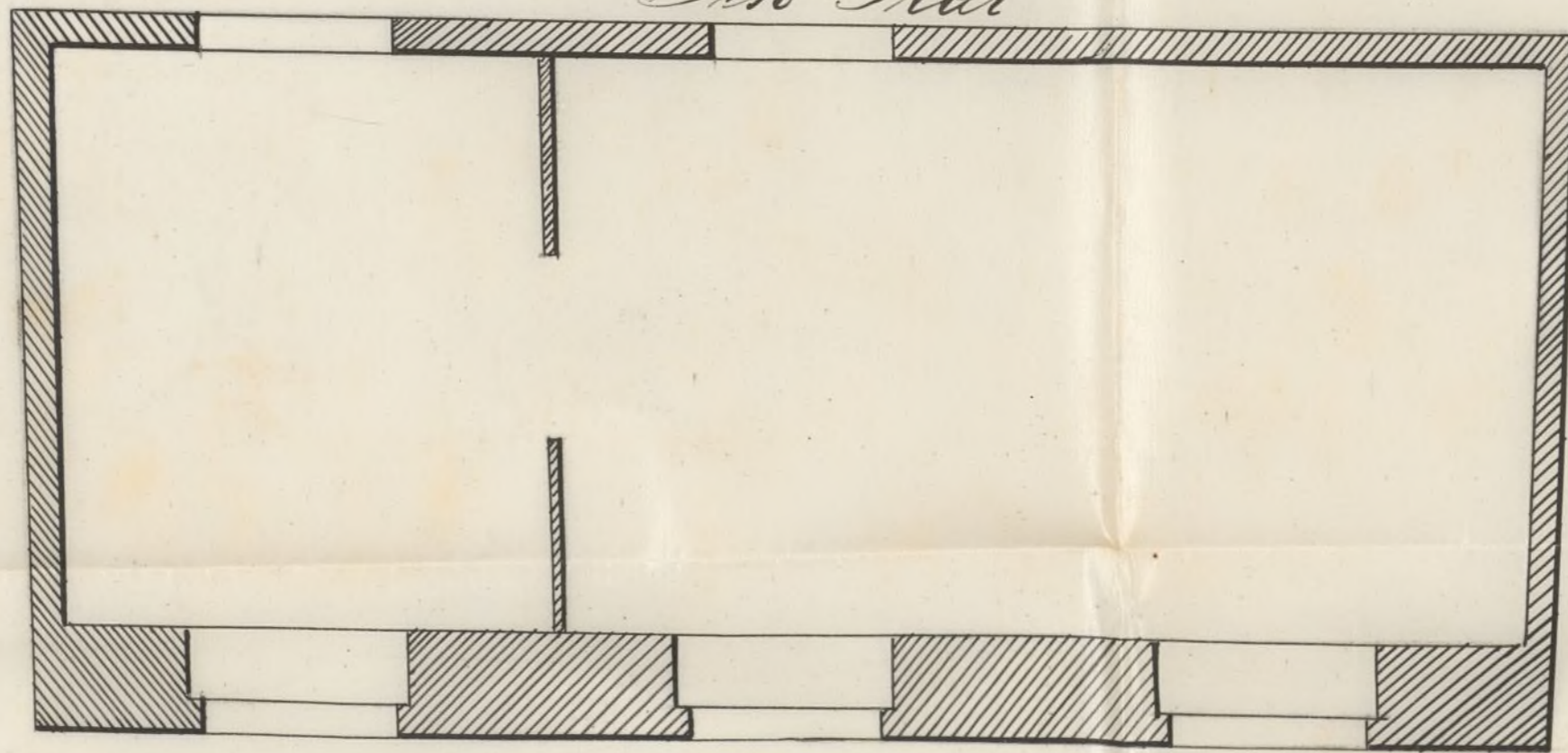
Calle de Valverde num: 35 duplicado.
Estado actual
Piso tercero



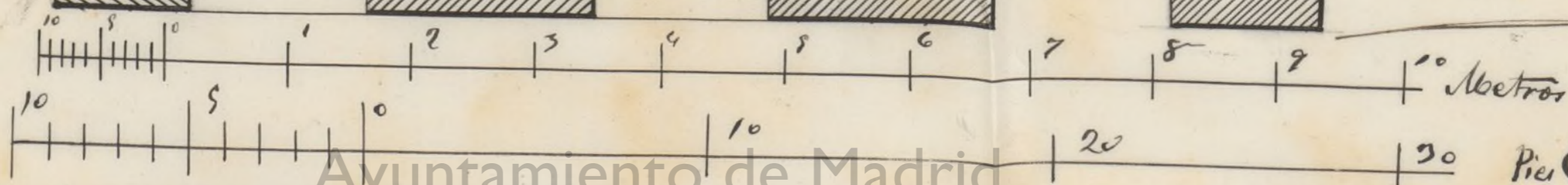
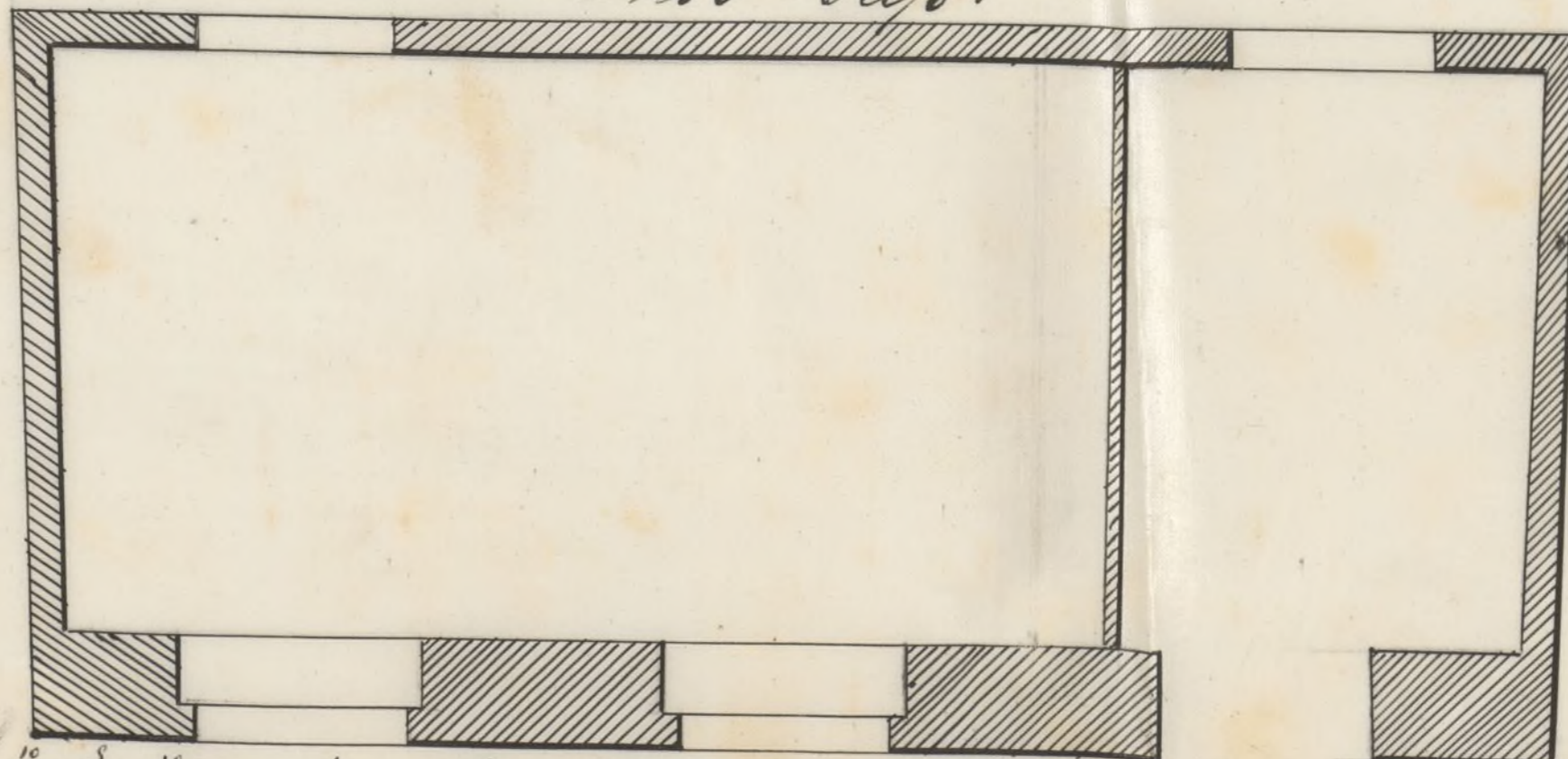
Piso segundo



Piso Real



Piso bajo.



Ayuntamiento de Madrid

Pi. Castellano.

C. de Herrera



Item. 1.

Solicitada licencia por D. Maria Ines de
Tafra, dueña de las casas situas en la Calle
de Valverde n.º 34 y 35 duplicados, de la man
337, para levantar un piso mas sobre las
que actualmente existen, con arreglo a los
disenos y memoria descriptiva que acompa
na, segun lo prevenido en la Real orden
de 7 de Febrero de este año; la Comision
de Obras en su vista y del favorable dicta
men del Arquitecto Municipal de la Sec
cion, no encuentra reparo en que D. S.
se sirva concedersela, siempre que la intere
sada observe las reglas y prescripciones que
el profesor de Villa consigna en su in
forme. Madrid 4 de Julio de 1863.

Excmo. Sr. D. Angel
D. Antonio

Madrid 9 de Julio de 1863.

En Arg.º Conul.

Con la Comision

Julio 11

Con el Excmo. Sr. D.

Photo



D. José María y Oliva, Duque de Soto y Alencastre
Corregidor de esta M. M. Villa &c.

Ha habiéndose solicitado licencia por D.
María Josefa de Sotomayor, dueña de las casas
situas en la Calle de Villaverde n.º 35 y 35 de
placado modernos, de la man. 357, para
levantar un fuso mayor sobre los que actual-
mente existen, se instruyó el oportuno
procediente; y presentados los planos de fa-
bricadas, con la memoria descriptiva que
se previene en la Orden de 9 de Febre-
ro de este año, hallados conformes por el Ex-
cmo. Ayuntamiento de la Nación y oído el
dictamen de la Comisión de Obras, se la ha
concedido el Excmo. Ay.º por su acuerdo
de 9 del presente mes, a condición de ejecu-
tar las obras bajo dirección de perito, des-
pués de sugetarse al diseño adjunto y de observar
además las reglas siguientes.

No se construirán ni interiormente
barrallas ni vidrieras &c. = hasta = descubierta.

La interesada deberá dar aviso luego
que estén sentados los aleros y terminadas las

obra a fin de que, fuese el oportuno reconocimiento, con la observancia de lo mandado en el particular.

En la construccion de andamios, &c. hasta suceso desagradable.

Por último se tendrá presente lo prevenido en el art.º 74 de la ordenanza de Policía Urbana que dice, "concedida que sea la licencia para la nueva construccion, no se permitirá mayor fularo que el de tres mrs. para dar finiquito a ella."

Madrid 10 de Julio de 1863.

Of. Teniente de Alcalde del Dist.º del Hoguero.

pto. Acordamos a V.ª la licencia expedida a favor de D.ª Maria Josefa de Sastre para aumentar un piso mas sobre lo que tiene en su casa Calle de Valverde nº 35 y 36 duplicado; a fin de que V.ª se sirva disponer con el plano adjunto sea entregada a la interesada a los cuos oportunos.

Dir.º &c.