

4-262-36.

1863

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE *Construccion.*

Espediente de licencia concedida a D. Mariano
Milego, para construir de nueva planta su
Casa Calle de Hortaleza num.º 110. moderno,
5. antiguo, man.º 328=

% Hortaleza, 110 (7007)

4-10-88

1888

RECIBIDO DE

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

Expediente

BOLETA



Dña. ¹⁶ D. Horpina

Se pusieron las ordenes
por el Sr. D. Mar.º 63.

El Sr. D. Condé
de Villalobos Regidor
Vocal de la Comision
de Obras. designado para
asistir al acto del tira
de cuerdas solicitada
por D. Mariano Milero
con objeto de edificar de
nueva planta la casa
de su propiedad de la
calle de Montalza una
casa con el n.º 140. se
ha servido señalar p.
dicho acto el dia 1.º de
Abril alas once de la
manana.

Lo que tengo



el Honor de poner
en el Superior Convenc.^{to}
d. V. S. para los efectos
correspondientes.

Dios gr. a V. S. m. l. ant.
Madrid 30 de Mayo de
1863.

El Propositor 1.^o

Antonio Rubio

Por Secretario del Sr. Ayuntamiento de M. D. N.

Ayuntamiento de Madrid



Efectuada en este día la
tira de cuerdas y señalamiento
de vasante de la casa n.º 140,
de la calle de Hortelero, predi-
ca por D. Mariano Mitego;
se manifestó al M. Regidor
que presidió el acto, que los
vasante debería permane-
cer la misma que ante S.
afectaba por no parecer
necesaria la alteración
de la grata. de la calle.

Lo que pongo en conoci-
miento de V. H. p. D. lo S.
efector q. haya lugar.

D. S.

que. d. L. H. m. I. a. I. Ma-
drid 1^o de Abril de 1863.

Carlos M. de Castro



Pres. de la Comision de Obras del Excmo. Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid

[Faint, illegible handwritten text visible through the paper from the reverse side]

[Small handwritten mark or signature]

[Faint vertical line or mark]



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta
 N. H. Villa.

D.ⁿ Mariano Mulego vecino de esta Corte
 a N. H. con el debido respeto expone: Que
 dueño de la Casa Calle de Hortaleza núm.^o
 cinco antiguo y cinco cuarenta moderno
 comprendida en la manz.ª prescintada veinti-
 ocho, la cual se halla en un estado de
 ruina y en el caso de demolerla para
 edificarla de nueva planta, se hace preui-
 so en cumplimiento de las disposiciones
 vigentes en la materia, y

N. H. Suplica que en vista de lo manifestado,
 se sirva disponer se provea ala Vira
 de Cuerdas de la referida Casa Madrid
 Veintiseis de Marzo de mil ochocien-
 tos Sesenta y tres. —

Mariano Mulego

Madrid 27 de Marzo de 1863.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito
 del Hogar, para que se sirva disponer

que con asistencia del Sr. Regidor D. Carlos de la Comisión de Obras D. Sr. Conde de Villa Lobos, del interesado, su arquitecto el municipal y el Ingeniero Director por lo respectivo a la presente; se proceda al acto de la tira de cuerdas informando al Profesor de Villa del resultado, teniendo presente el artículo 427 de la ordenanza de Policía Urbana, y previniendo al dueño no puede dar perjuicio a las obras sin la competente licencia.

El Alcalde Corregidor.

Se señala para la alineación
el 1º de abril a las 11 de la
mañana

El Alcalde

Plante

Señor Don Alvaro Corregidor:

Con vista del plano de alineación de la calle de Hortelera, aprobado por real orden de 18 de Enero de 1864, he marcado sobre el terreno la correspondiente a la casa n.º 140, manzana 328, y de las operaciones practicadas resulta:

1ª— Que la fachada deberá establecerse sobre una línea recta que partiendo de la cantaría de la casa número 132, termine en la del número 142, conservando por la derecha la posición que hoy tiene, y rematándose por la izquierda cinco centímetros, que en los diez metros setenta y ocho centímetros que tiene de extensión hacen doscientos sesenta y nueve milímetros cuadrados, o tres pies cuarenta y siete cuartillos cuadrados, que a precio de treinta y seis reales importan la cantidad de ciento veinte y cuatro reales noventa y dos cuartillos, que deberá abonarse al interesado de los fondos municipales.

2ª— La altura de la fachada no deberá de diez

ocho metros hasta la línea superior de la cornisa del alero, medidas por el centro de la misma, (viendo la variante de la obra lo que marque el obrero jefe director de empedrados).

3.^a Podrá construirse piso bajo con la luz de trece pies, entre cuarlo o estabanco, en el primer caso con la luz de diez pies, y en el segundo con la de nueve; principal, segundo y tercero, viendo arbitraria la de estos tres pisos. Siempre que no baje ninguno de diez pies de luz, con introducir mas pueras ni contrapueras interiores ni interiormente balconillos, vidrieras, ni otras obras que las indispensables para cubrir la casa.

4.^a No se permite salirse ni retirarse de la alineación acordada con ningún cuerpo del edificio, vino después de haberse cubierto con un zócalo de la altura de un metro por lo menos.

Madrid D. de Abril de 1863
J. M. S. S. S.

Excmo. Sr. Alcalde correg. Examinado el plano de fachada, presentado con este fin, firmado por el Sr. D. Miguel Barcia Arq.^{to} por la Academia N. 1. de San Fernando, halla conforme con lo dispuesto en el ordenado, de junio de 1854 y no obstante se concede al dueño la licencia p. seguir, observando en lo com. el dictamen presentado bajo las reglas sig.^{tes}

1.^a Que los cimientos han de construirse sobre terreno firme con pedernal vicos y mezcla de cal y arena, dándoles cuatro pies de espesor hasta catorce centímetros mas bajo del curón de la calle, en donde retallándose catorce centímetros de cada lado, se contará el zócalo general de cestería de achiceta y cuatro centímetros de alto por lo menos y otros ochenta y cuatro de grueso, sentando dos baldas de cubiertas en el el punto mas elevado de la calle, y continuando estas a nivel hasta el mas bajo sin que falten en ningún punto de la fachada.

2.^a Sobre el superior zócalo y con un espesor de quince la fachada de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica las demás pisos, con inclusión de los arcos de puertas y ventanas sin permitirse los entramados, retallándose por

la parte interior y proporcionalmente en cada uno
a fin de que resulte a la altura del alero de
setenta centímetros de espesor, el cual podrá ejecutarse
a gusto del arquitecto director en sujeción de un vuelo
regular, cubriendo sobre el mismo una canal general de
plomo para reunir las aguas y dirigirlas a la alcan-
tarilla general por bajadas de plomo emborizadas en los
muros de fachada o en la parte exterior en los rehundi-
dos que formen los pabellones procurando contribuir
al ornato y decoración de la misma.

3.^a El vuelo de los balcones del piso principal será de cua-
renta y dos centímetros y de veinte y ocho los del segundo
y tercero, dándoles un metro y cinco centímetros de altu-
ra y al intervalo de los balcones once centímetros, que
dará las patillas bien recibidas en el grueso de la que-
red veinte y ocho centímetros.

4.^a En las puertas no habrá batientes ni jaldana que
cubran el filo de la fachada a fin de no entorpecer
el tránsito público.

5.^a Las aceras serán de losas de piedra barroquina de
catorce centímetros de espesor y ochenta y cuatro de vi-
da, cubriéndolas con mortero de cal bajo la variante que
se indica en el informe de alineación y en el estable-
cimiento de las mismas humbreras horizontales en las
uniones, debiendo estas colocarse entre las moquetas
de las puertas o a plomo de los huecos.


6.^a Se rebocará la fachada imitando un buen orden
de construcción, pintando de un color claro al óleo las
puertas, colocando sobre la del portal el número
de la casa.

El arquitecto de la sección podrá oírse que lo
crea conveniente reconocer la obra, citando a fines
el dueño obligado a dar aviso citando el título de
cartera curando el piso principal, colocado el
alero y después de totalmente concluida la finca
con objeto de reconocer si se encuentra en estado
de alquilar.

7.^a En la construcción de andamios de la fachada

se dispondrá que las almas sean de venas colocadas frente
las bucas a excepción de las de los extremos que estarán a la línea
de las cuadranterías, viendo las puentes de maderos de a' seis
y los tablonos de buena calidad, sin muchos saltadizos, poniendo
tres en el ancho de cada andamiada, cuidando el bon. arquitecto
no se carguen demasiado. Y para evitar en lo posible todo in-
cidente desagradable se colocarán maderos de a' ocho y de a'
seis entre las almas que sirven de antepiechos, elevándolos de
los tablonos unos cuatro pies, procurando al establecer los
pisosantes la mayor solida posible, como igualmente en los
andamios interiores. &

V. E. en vista de todo acordará lo mas acertado. Esta
diciembre 17 de Junio de 1863.

Pedro Manos 

Diseño de la fachada para la casa que de nueva planta trata construir D. Mariano Nolego en la calle de Hortaleza, señalada con los números 5 antiguo, 140 moderno; manzana 328 —



Escala de 50 5 0 10 20 30 40 50 60 pies
Escala de 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 metros

Madrid 11 de Abril de 1863.

Miguel Garcia
argto



Excmo. Señor

Don Esteban Milego, dueño de la
Casa Calle de Hortaleza, núm. 140. moderno,
de la manr.^a 328, ha solicitado licencia para
continuarla de nueva planta; y la Comisión
de obras entiende puede S. E. servirse conser-
vela, a condición de observar la alineación y
vacante que se le han marcado, los alturas y
decorado que comprende el diseño presentado y
las reglas de edificación que el arquitecto Mu-
nicipal de la Sección conigna en su informe.
Madrid 23. de Junio de 1863.

De las eñan

Alonso Gómez

Angelo

Segundo

Don

Sanchez

Madrid 25 de Junio de 1863

En el Ay. Cont.

Conforme con la Comisión

Madrid 2 de Julio 1863

Conc. Srmo. Ayudante

Plato

D. D^{no} Monó y Silva, Jefe de sesto y t^{al}cal
de Corregidor de esta M^{de} P^{ta} Villa Ep^a

Haubindose solicitado licencia por D. Ma-
riano Milago para construir de nueva plan-
ta la casa de su propiedad sita en la
calle de Hortatera n^o 140 moderno, 5 ant^o, de la
man^o 328, se instruyó el oportuno expedien-
te, y marcada la alineación con arreglo
a la aprobada por el B^{to} orden de 18 de mayo
de 1854: presentado el diseño de fachada,
hallado conforme por el Jefe M^un-
icipal de la sección y oído el dictamen de
la Comisión de Obra, se le ha concedido el
B^{to} Jefe por su acuerdo de 25 del mes^{to};
a condición de ejecutar las obras bajo di-
rección de profesor, de sujetarse al indica-
do diseño, de guardar la misma rasante
que antes afectaba, por no ser necesaria
la alteración de la general de la calle, y
de observar además las reglas siguientes.
La fachada deberá estatarse de esta

Municipiales, (funcionando) segun certiff. q.
ayuda el Arquitecto de Madrid y origi-
nal presente aquel en la Contraloria
de esta Villa, una vez terminada la
fachada.

La altura de ésta no exceda 2.^a hasta
por lo menos.

Los cimientos sean de construirse 4.^a
hasta concluir la regla 5.^a

El Sr. Teniente de Alcalde del Dis-
trito y yo, podremos disponer, cuando
lo tengamos por conveniente, que se
reconocera acerca del estado y construccion
esto sin perjuicio de que se interese
de curso, cuando este sentado el suelo
de cantería, curado el finisamiento,
coronada la fachada con el alero y con-
cluido completamente el edificio; aquí
de que por este reconocimiento se acor-
de la observancia de lo mandado en
el particular y que la casa se ha-
lla en estado de alquilar.

Tambien el Excmo. Municipal de
la Sección, podrá renovar la obra
siempre que lo juzgue oportuno.

En la construcción de andamios de
ta interior.

Por último se leuola presente lo que
venido en el art. 94 de la ordenanza
de P. Urbana que dice, concedida que
sea la licencia para la nueva con-
strucción, no se permitirá mayor plazo
que el de tres meses para dar finici-
ón a ella.

Madrid 1 de Julio de 1863.

Excmo. Teniente de Alcalde del A.º del Excmo. Ayuntamiento de Madrid

He
concedido a V.º la licencia que
solicita a S.º Mariano Milego p.º con-
struir de nuevo planta su casa Calle de
Herbales n.º 3 ant.º, 1.ºo moderno de la
man.º 328; a fin de que V.º se sirva
disponer sea entregada al interese
de a los que correspond.

Dijado

Sr. Contador de esta Villa

Concedida licencia a D. Mariano
Trilego para construir de nueva
planta la casa de su fogueidad
sita en la Calle de Mortatres n.º 5. ant.
140. mod.º, de la man.º 828; aparece de
la alineacion marcada por el tray.º In-
micipal de la Sección que deja la
finca al tránsito público 3 pies 47 cent.
Hoy. q. a precio de 3p. 1.º uno, importan la
cantidad de 124 r. 89 cent.º que deberán
abornarse al interesado de los fondos In-
micipales, segun certif.º que expedo al
tray.º de Madrid y original presente
aquel en esta Cont.ª una vez terminada
la obra.

Dij. 8p.º