

4-317-3.

1863

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Insanctie*

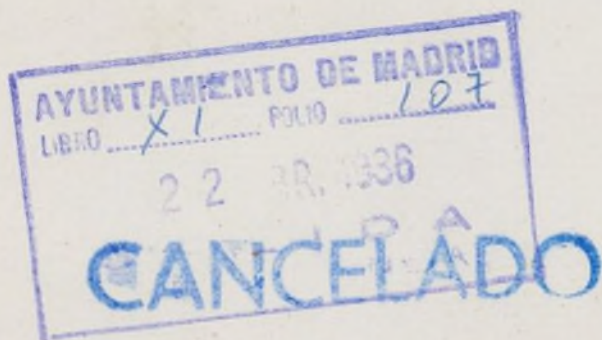
MADRID.

CLASE *Construcciones*

*Porta, D. Teodoro, regidiente instruido en
solicitud de licencia para edificar en un terre-
no de su propiedad en el Calle del Toro.*



~~8-2-5-7-9-0~~



188

RECOGIDO DE

AYUNTAMIENTO DE MADRID

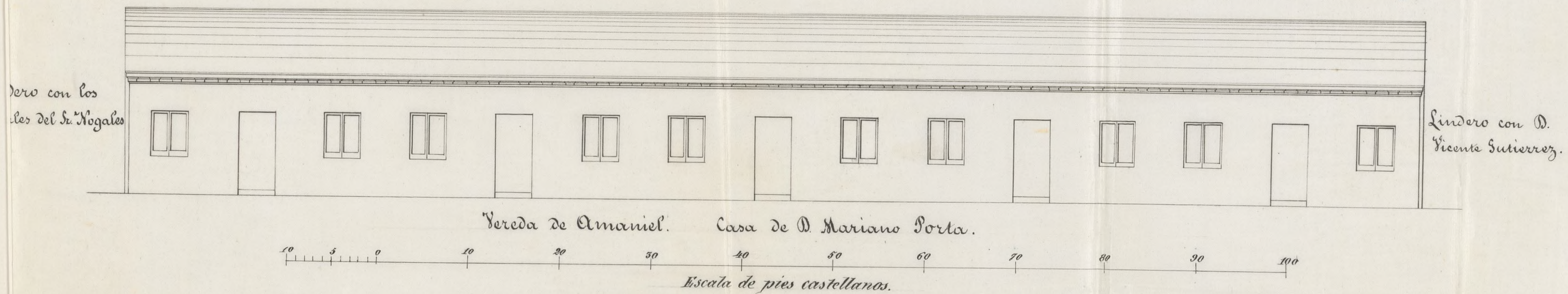
MADRID

CLASE

dero con
les del Sr.

CANCELADO

Valle del Moro = Afueras de la puerta de Bilbao.



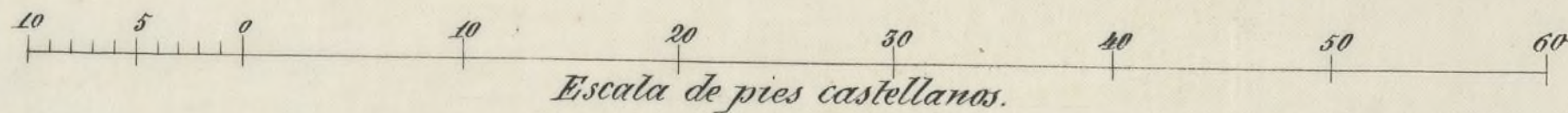
Madrid 7 Octubre 1865.

J. de la Cruz Cortes

Valle del Moro: Afueras de la puerta de Bilbao.



Fachada á la vereda particular llamada de Amanuel (D. Mariano Porta)



Madrid 7 Octubre 1863.

Jose Maria Cortes

49

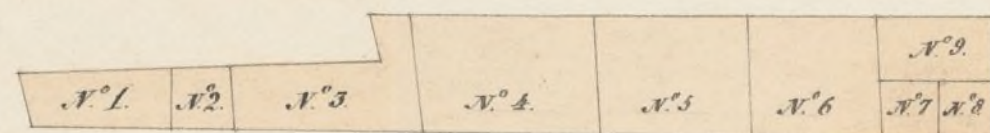
y varantes, se hace preciso para venir en conocimiento
de la situacion del terreno donde se trata de edificar,
que por el interesado se acompañe un plano de
dicho terreno en escala de 1. por 2500, relacionado
a puntos fijos y conocidos a fin de que pueda
marcarse la alineacion y varante que se deba
adoptar, remitiendo el interesado despues de
recibido el replanteo, el proyecto de edificacion
que trata de llevar a cabo, representado en
planta, alzado y corte en la misma forma
prevvenida para las edificaciones de la zona
de ensanche.

Madrid 14. de Diciembre de 1863.

Castro M. de Castro

Ma
H

Valle del Moro afueras de la Puerta de Bilbao.



Eje de la Carretera de Francia.

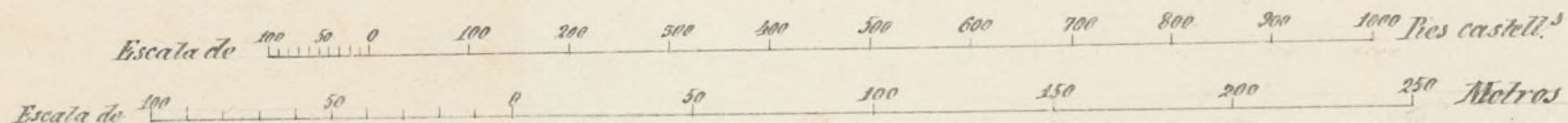
Fabrica de papel
de D. Santiago Ballosteros.
titulada
Las Marabillas.

Vereda de Amanuel

- N.º 1. Terreno de D. Mariano Porta.
- 2. de D. Vicente Gutierrez.
- 3. de D. José Rodriguez.
- 4. de D. José Latorre.
- 5. de D. Pedro Carrasco.
- 6. de D. Gerónimo Garcia.
- 7. de D. Mariano Porta.
- 8. de D. Manuel Arias.
- 9. de D. José Rodriguez.

Madrid 22, Diciembre 1863

Manuel Cortes
Carp. 10



Día 22 de Diciembre de 1863.

Comisión de Encomendados.

Habiendo presentado un plano formado por el Arquitecto D. José María Cortés que comprende los terrenos señalados en la presente instancia, para el Sr. Ingeniero Director de los trabajos del Encomendado, para que en su vista informe lo que se le ofrezca =

Vicepresidente.

El Encargado


Pres. de la Comisión de Encomendados.

Segun puede verse en conocimiento por el plano que acompaña a esta solicitud los terrenos pertenecientes al Sr. Porta quedaron comprendidos en las manzanas J. y K. del barrio de las afueras del Norte cuyo detalle de replanteo es adjunto, que teniendo fachadas posibles a ninguna de las calles aprobadas, no puede concederse licencia para la edificación a menos que no se adquirieran por este interés los terrenos necesarios para ponerlos en alguna de las lineaciones marcadas

El B. H. acordaron en conformidad
Ayuntamiento de Madrid

cules que antecede, podria hacerse saber a D. Ma-
riano Porta a los fines correspondientes. //

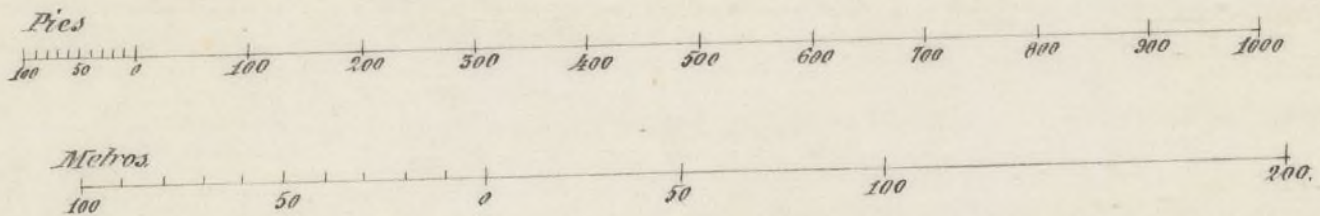
Madrid 18. de Enero de 1884. //

Carlos M. de Castro




Eje de la carretera de Francia

Casa
de D. Juan Ant. Muñoz.



Madrid 23 Marzo 1864.

José Muñoz Porta
arq.^{to}



Reg.º fo. 910.

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M.ª P.ª V.

D. Mariano Porta, dueño de un terreno.

Madrid 27 de Mayo de 1864. En las afueras de la puerta de Bilbao, sitio llamado, Calle del Moro, enfrente

a la carretera de Rancia y glorietta de la Unión de los Caminos, a S. E. Hace presente: que tratando de Difi-

car sobre dicho terreno y para poder presentar los diseños de fachadas, si obtener la licencia necesaria, desease

le marquen las lineas en que las ha de establecer, para lo que acompaño un plano de dicho terreno referido

a una casa en construccion en el lado opuesto de la carretera; por lo que

se cursa en el Ayuntamiento de S. E. Suplica, se sirva disponer si se del anterior decreto entregue el plano de la alineacion, y

visto lo que se manda de observar para el establecimiento de dichas fachadas. D. D. que a S. E. m.ª

licitud se remiten Madrid 23 de Mayo de 1864.

por duplicado el re- planteo de la Manzana e en don- Mariano Porta

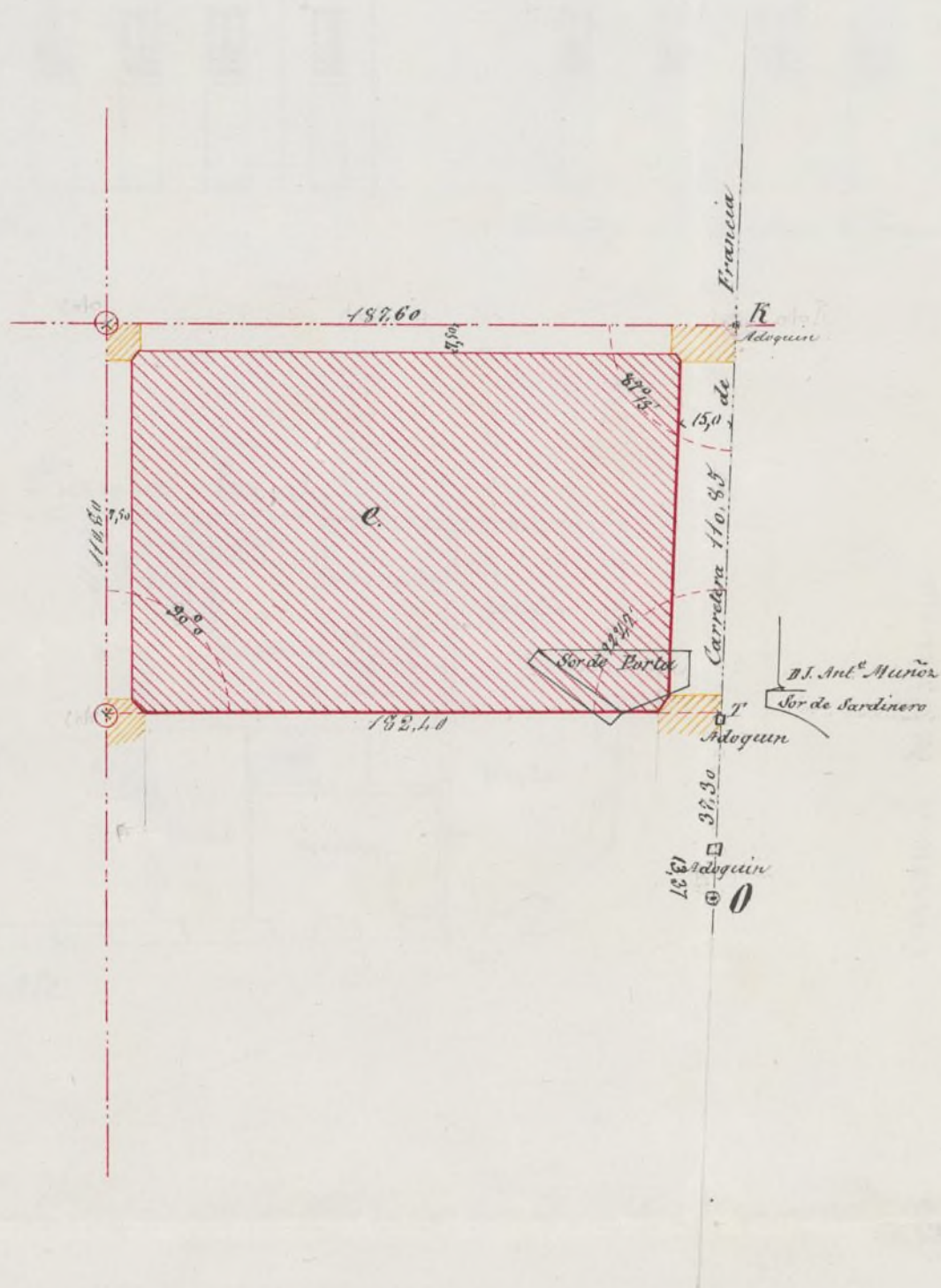
de se haya comprendido el terreno que se marca en el plano adjunto. Carlos M. de Castro



James J. White. President of the Board of Trustees of the University of the South.

ENSANCHE DE MADRID.

Detalle para el replanteo de la manzana núm. e pedido por *D.^a Mariano Porta.*



Los círculos de carmin representan cotos de fábrica de ladrillo al descubierto construidos sobre el terreno y situados en las intersecciones de los ejes de las calles.

Las fachadas serán paralelas a los ejes y separadas de estos las distancias acostadas en este detalle

Los ángulos que terminan las manganas van chaflanados presentando un frente de seis metros de longitud, siendo iguales entre sí los otros dos lados de los triángulos que separan dichos chaflanes de la manzana.

La rasante T K de la carretera de Francia será horizontal y 2.70 metros mas bajo que el punto O.

Las varantes para la edificación seran 0,30 metros mas elevadas que las de los egu

Mostrantes se hana con arreglo a los datos acotados en este plano.

Madrid 11 de Mayo de 1864.

Carlos M de Castro

Valle del Moro.
afueras de la Puerta de Bilbao.
Casa de D. Mariano Porta.

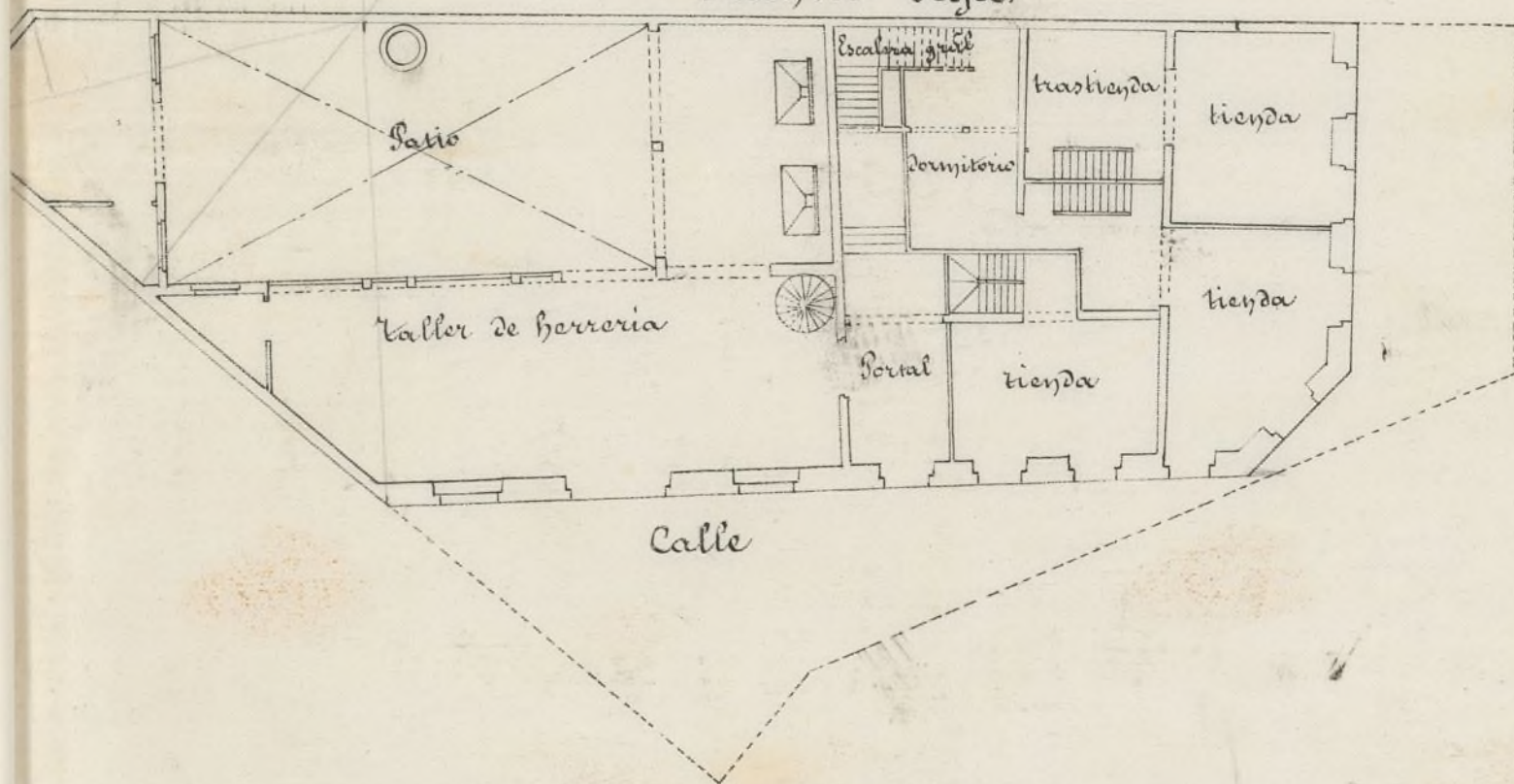


Fachada a la calle.



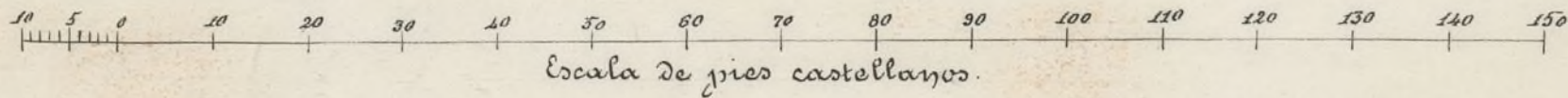
Fachada a la carretera de Francia.

Planta baja.



Carretera de Francia

Eje



Madrid 8 de Abril de 1864.

Manuel Cortés
arg.



Reg.º 889.

Excmo Sr Alcalde Corregidor
de esta M. H. V.

1 de 1864

del 8.º 7.º
a la Co-

D. Mariano Porta dueño del terreno
situado en las afueras de la Puerta de
Bilbao, Valle del Moro a la Hda de
la Carretera de Francia esquina ala
Glorieta llamada de la Marabillas.

a V. E. hace presente que trata de
edificar sobre dicho terreno, la casa de
que tiene el honor de presentar V. E. el
diseño formado por el Arquitecto D. José
Cortés; por lo que a V. E. supli-
ca se sirva conceder la licencia neces-
ria para la Edificación D. gode a V. E. mas

Madrid 7 de Abril de 1864

Res. de la Comision de Encomenda
Mariano Porta

En cumplimiento del anterior decreto visto el
plan que se acompaña a la presente solicitud para
edificar en un terreno comprendido en la manzana de
la Barriada formada en la parte Norte del Suran-
che, debo hacer presente a V. E. que el solar

donde se trata de edificar mide una superficie
de 6.400 pies próximamente de los cuales se destina
para un solo patio de iluminación 1.250. pies

La manzana en donde se proyecta esta edifica-
cion mide una superficie mayor de 10.000. metros
y atendiendo á lo q. se previene en los art. 7.º y 8.º del
Real decreto de 6. de Abril del presente año, corres-
pondria de jure á este propietario una superficie
para jardines y patios del 12.º y en este concepto
la de 2.688. pies del solar.

La edificacion se proyecta de cinco bajos, entre su
principal y los atticos que afectan á los tan-
ques se hallan conformes con las que se marcan
en el art. 3.º del mismo Real decreto, debido sin
duda alguna á haberse verificado el estudio de
este proyecto antes de ser conocido del público lo
citado Real resolucion.

Comprendida esta edificacion en el angulo de
una manzana debese modificar el chaflán
de 11. metros q. aparece en la planta de distribu-
cion dándole un frente de 6. metros conforme
á lo q. previene el art. 11.º

En virtud de todo lo expuesto soy de parecer
que no haciendose referencia en el citado R.º decreto
á las construcciones que fueran de la zona del
ensanche y adyacentes, ya sean en las manzanas
proyectadas por esta Direccion á otros puntos, de-
berá acordarse en las edificaciones que en tales

localidades se ejecuten han de quedar sujetas á
aquellas prescripciones si no por el contrario sería
conveniente dejar en mayor libertad á aquellos pro-
pietarios.

En mi opinión como ya tengo manifestado en
diferentes ocasiones si que se debe evitar cuanto
sea posible las edificaciones en el exterior de las
Barrejas y proximidad del foro, por que todo
el mundo sabe q. el H. comprenderán mejor que
nadie los inconvenientes q. esto trae consigo p.
el fisco dificultando el q. pueda ejercerse toda la
vigilancia necesaria para evitar el fraude
en el pago de los derechos de los artículos de
consumo y otros: Sin embargo comprendo q.
es imprescindible alguna tolerancia en la
construcción de las afueras para proveer
alberque á la clase infima de la Sociedad. De
todos modos previos ver. q. el H. en el caso pre-
sente s' hagan concesiones por si interpretand
el citado Real decreto, s' resuelvan q. se consulte
á la Superintendencia acerca del particular.

Madrid 20. de Mayo de 1864.

Carlos M. de Castro



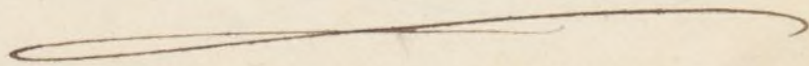
Madrid 23 de Mayo de 1864.

En Com. de Alcaldes.

De cuenta en obra seion =

El Vice-presidente.

Blasón



Por el duplicado

Mariano Porta





Excmo. Sr.

La Comision de Ensenche, se ha enterado de la instancia de D. Joaquin Porta, dueño de un terreno en el sitio llamado Valle del Floro enfrente a la carretera de Francia y Glorieta de la union de los caminos, solicitando licencia para edificar en él, segun el plano que presenta, y lo informado por el Sr. Ingeniero respecto a que no haciéndose referencia en el R. D. Decreto de 6 de Abril último a las construcciones que fuera de la zona de Ensenche se ejecuten, han de quedar sujetas a las prescripciones que en aquel se establecen o si por el contrario, seria conveniente dejar en mayor libertad a los propietarios de aquellas localidades.

Teniendo presente que es imprescindible alguna tolerancia en la construccion de las afueras para procurar albergue a la clase infima de la Sociedad, es de opinion que V. E. pudiera servirse acceder a la instancia de este propietario, sin perjuicio de elevar una consulta a la Superioridad, en el sentido expresado, respecto a las construcciones que se soliciten fuera de la zona del Ensenche de esta Capital.

V. E. no obstante acordara como siempre lo mas acertado.

Madrid 15 de Junio de 1864.

Belascuán

M. A. S. S. S. S.

Pignatelli

Madrid 16 de Junio de 1864

En Atty.º Const.º

Como se propone

[Signature]

25 de Junio de 1864

En forme concluyente. Ayuntamiento.

[Signature]



[Faint, mirrored text from the reverse side of the page, likely bleed-through from another document.]

[Faint, mirrored text from the reverse side of the page.]

[Faint, mirrored text from the reverse side of the page.]

[Faint, mirrored text from the reverse side of the page.]

Excmo. Sr. Gobernador ~~interior~~ de la Prov.^a

Señembre. 10 ~~de~~ 1864

Excmo. Sr.

Ensayo n.º 9.

Se remite a res-
lucion el expediente
de D. Mariano Por-
ta sobre edifica-
cion en su terreno
situado en el Valle
del Moro.

Por D. Mariano Porta se ha solicitado
de esta Corporacion Municipal, permiso
para construir en el terreno de su propie-
dad situado en el Valle del Moro entre
muros de esta Villa.

El expediente original que tengo el honor
de acompañar a V. E. le instruirá de las
actuaciones hechas que ha dado lugar esta
solicitud, y del que el Ayuntamiento
se encuentra conforme en que se conceda
mayor libertad por comprender que es in-
dispensable alguna tolerancia en la edi-
ficacion de las afueras para que se
puedan albergar a la clase ^{menciona} ~~inferior~~
de la Sociedad, se encuentra con el
escollo de que el Real Decreto de 6 de
Abril últ.^o no hace mención alguna
de las que se protegen fuera de la
zona de ensanche ignorándose por
consiguiente si han de quedar sujetas a
aquellas prescripciones, o si pueden

conceder la tolerancia que el Ayuntamiento
supone.

X del de obtener una-

Objeto pues, del deseo del acuerdo y
de la resolución ^{explicita} ~~expresa~~, la consulta
que con tal motivo tiene el honor
de elevar al Gobierno de S. M., por
el legal conducto de V. E.

Quo S. E. El ~~Ministro~~ ^{Interno}
Daguer de Camanes,



Vosmo Sr.

Sección de Admon.
Neg.º 1.º
Construcciones Civiles.
N.º 653.

Octubre 21

Presenta al Excmo.

Ayuntamiento.

Camacho

Madrid 22 de

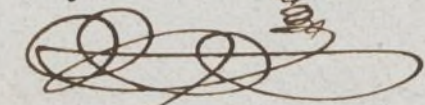
Ayuntamiento de Madrid

Al Excmo Sr. Ministro
de la Gobernación me
comunica con fecha 11
del actual la Real orden
siguiente:

„Visito el expediente
instruido por el Ayun-
tamiento de Madrid
con motivo de la licen-
cia solicitada por D.
Antonio Porta, para
edificar en el sitio de
nombrado Calle del
Muro, fuera de la
zona del ensanche;
la Reina ex Dg, he-
riendo o bien disponer,
manifieste V.º a dicha
corporación, en contestación
a la consulta que

Octubre de 1864.
En el Ayuntamiento Const. Extraord.

Pase a la Comisión
del ensanche de esta
Capital.



que dirige a este Minis-
terio con motivo de lo
expresado expediente,
que las prescripciones
del Real decreto de 6 de
Abril último y sus ad-
venciones posteriores, se
refieren única y exclusi-
vamente a las edifica-
ciones que se hagan
dentro de la enunciada
zona del ensanche. Al
propio tiempo se ha
dignado S. M. determi-
nar, que al resolver
el citado expediente
tenga presente la cor-
poración Municipal
lo dispuesto por Real
orden de 6 de Abril de
1861, en el incómodo
intervención de D. Juan

Antonio Munoz para edificar en el mismo sitio del Valle del Moro. De Real orden, con devolucion del expediente, lo digo a V. E. para su conocimiento el del Ayuntamiento de esta Capital y demás efectos.

Quiza Real orden trasladado a V. E. con inclusion del expediente de su referencia para su conocimiento, el de la Municipalidad y efectos correspondientes.

[Signature]

guarde a V. E. muchos
años. Madrid 20 de
Octubre de 1864.

Fuente de la Vega

Resmo Sr. Alcalde Corregidor
de esta Capital

Excmo Ayuntamiento de Madrid

los
de

de

Sevilla 11, 20. mg.

Francisco
y familia



REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE

SECCIÓN FACULTATIVA

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE

SECCIÓN FACULTATIVA



Ayuntamiento de Madrid