

1863

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE *Construccion*.

Espediente de licencia concedida a D.<sup>n</sup> Feliciano Argüendo, para construir de nueva planta la Casa de su propiedad, sita en la Travesía de la Ballesta, num.<sup>o</sup> 10. mod.<sup>o</sup> con vuelta a la del Nao, num.<sup>o</sup> 1. m.<sup>a</sup> 370 =



1883

1883

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID





Débito del  
Hospicio

Aguas de los Puertos

El Sr. Megido  
D. Santiago Ingueto  
designado para asistir  
al auto de tira de cuerdas  
solicitada por D. Feliciano  
Meguido con objeto de  
edificar de nueva planta  
la casa n.º 10. de la calle  
Traviesa de la Wallata  
con buelta ala del Mar,  
se ha servido señalar  
el lunes 20. del corr.º,  
alas once de su mañana  
para dar principio á  
dicho auto,

Lo que tengo el  
honor de poner en el



Superiores condecorados  
de D.S. para los efectos  
consecuentes.

Dios go a V.S. —  
m. ant.

Madrid 17 de Julio  
de 1863.

El Excmo. Sr.  
Antonio Puchol

Sr. Secretario del Excmo. Ayuntamiento de Madrid





Se acuerda en este día la  
tira de cuerdas generalm.  
de la varante de la casa n.<sup>o</sup> 10.  
de la Travesía de la Balles-  
ta con vuelta a la calle  
del Vao, pedida por D. Feli-  
ciano Inguierdo, se mani-  
festo al M. Regidor que  
prejudicó el acto, que la  
varante debiendo permene-  
cer la misma que antes  
afectaba por no parecer  
necesaria la alteración  
de la general de la calle.

Lo que pongo en su conocimiento  
de V. H. para los efectos que  
haya lugar. Dios



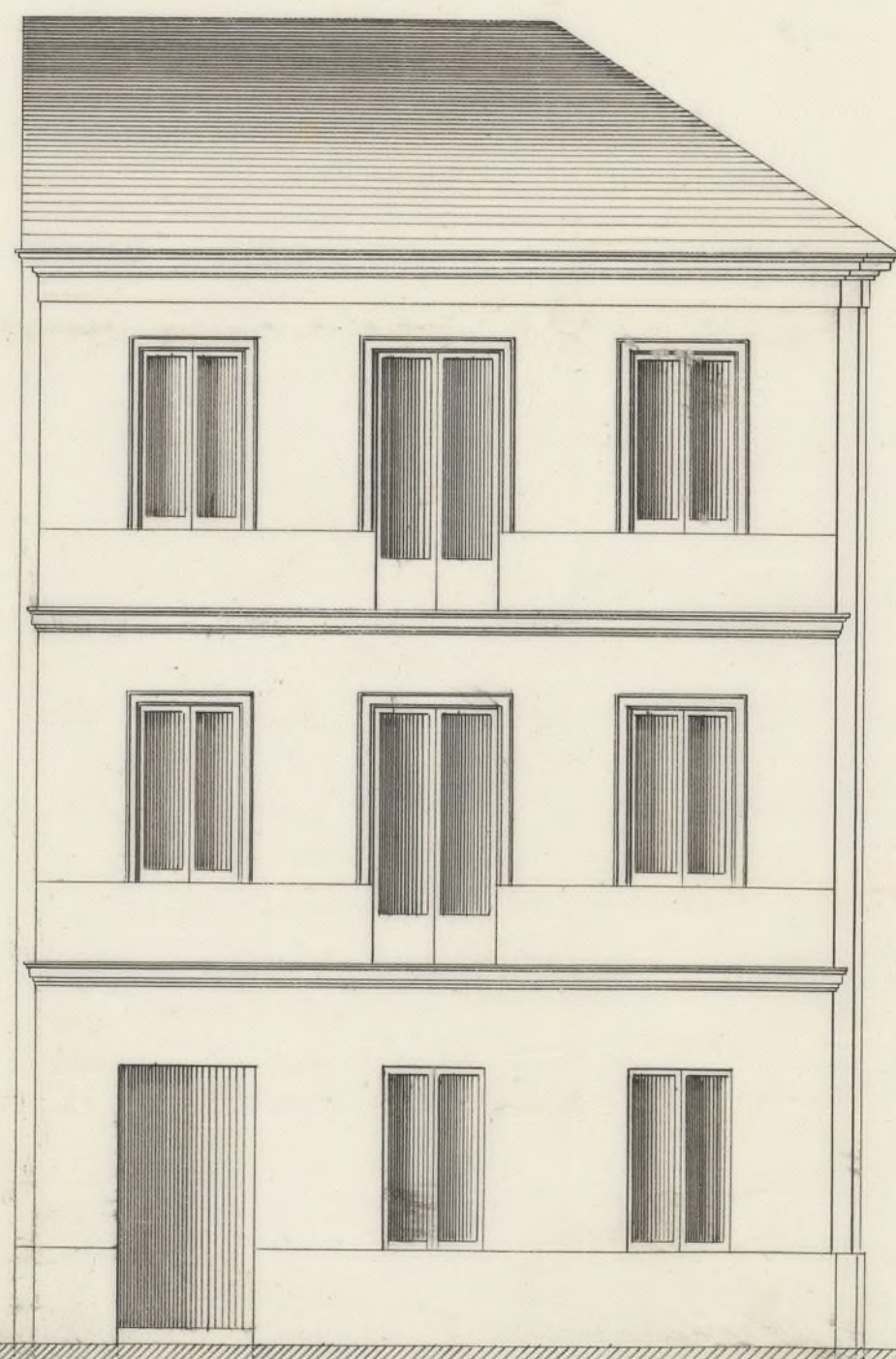
que. a. B. H. m. a. I. e. Ma-  
drid 20. de Julio de 1863.

Carlos III de Castro

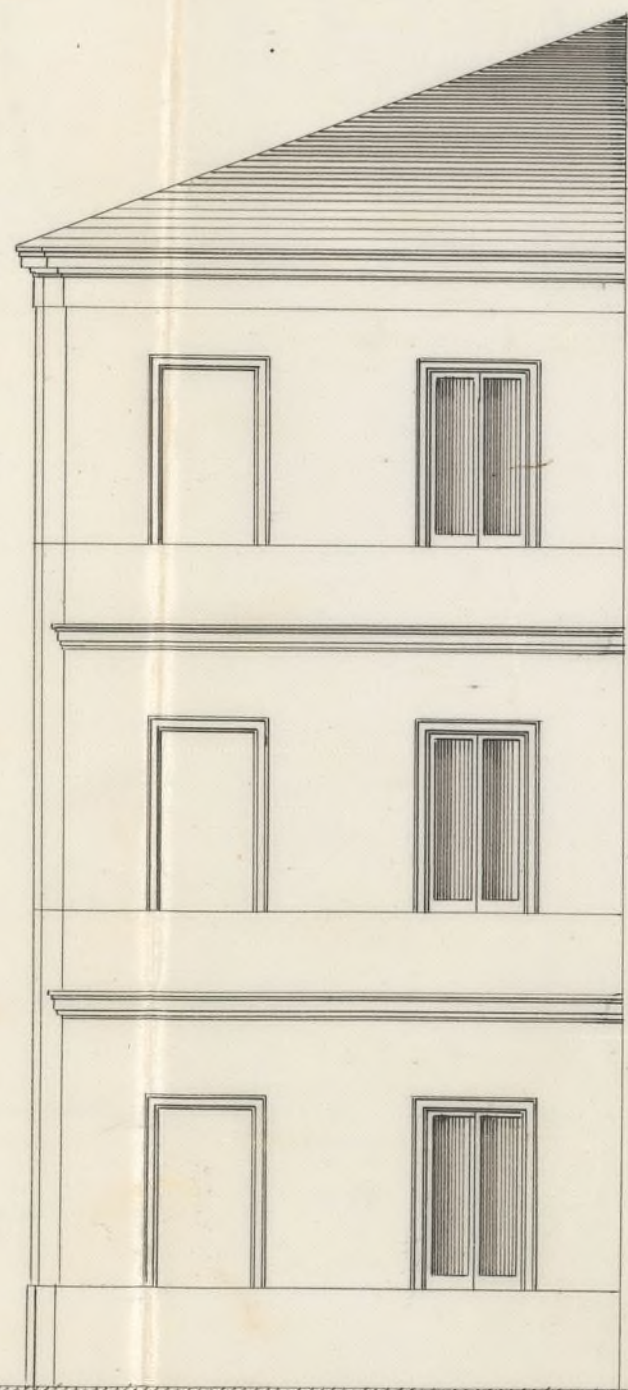
Pres. de la Comision de Obras del Excmo. Ayuntam.<sup>to</sup>



*Fachadas para la casa de la Travesía de la Ballesta con vuelta á la  
del Nao señalada por la primera con el num.º 10 moderno, propia del Sr. D. Feliciano Yzquierdo.*



*Fachada á la Travesía de la Ballesta*



*Facha á la Calle del Nao.*

*Madrid 18 de Julio 1863.*

*Bruno J. de la S.*

*Pondrá*

10. 9. 8. 7. 6. 5. 4. 3. 2. 1. 0. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. metros

*Escala de 1/100*

Ayuntamiento de Madrid





Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta  
Muy Honra Villa.

D. Feliciano Figueras, que vive en la casa  
Calle de S. Joaquin n.º cinco cuarto segundo, a  
V.º. con la debida consideracion expone: Que  
estando terminado ya el derribo de la casa situada  
en la Travesia de la Palmita, equinada ala Calle  
del N.º. señalada por la primera con el nume-  
ro diez mil quinientos, y con el fin de poder proce-  
der a su reconstruccion.

A V.º. Suplico se digue mandar se haga andar  
largo de esta la muralla de las alineaciones y  
en tan arrojadas y p.º. dichas calles.

Gracia y.º. apena obtener de V.º. cuya vida  
que Dios me la. = Madrid diez de Julio de  
mil ochocientos sesenta y tres.

Por mi hermano D. Feliciano  
Jose de Figueras

Madrid 11 de Julio de 1863.

Para el Sr. Teniente de Alcalde del  
Distrito del Hospicio para que se sirva disponer.



ver que con asistencia del Sr. Regidor Ma-  
cal de la Comisión de Obras Sr. Santiago Tu-  
gulo, del interesado, su arquitecto, el Almi-  
nial y el Ingeniero Director por lo respec-  
tivo a la vacante; se preceda al acto de  
la tira de cuerdas, informando al profe-  
sor de villa del resultado, teniendo pre-  
sente el Art. 427 de la Ordenanza de Policía  
Urbana, y previniendo al dueño, no fun-  
de dar perjuicio a las obras sin la conve-  
niente licencia

Alcalde Corregidor

Hecho

Madrid 17 de Julio de 1863.

Para que pueda librarse a efecto la tira de  
cuerdas aq. se refiere el decreto que antecede  
senalado el Lunes 20 del corr. a las once de ma-  
ñanas

Hecho

Alcalde Corregidor.

Con presencia de los planos de alineación de las  
calles Travenía de la Wallenta y del Pico aprobados  
por Real orden de 29 de diciembre de 1863, he  
marcado sobre el terreno la correspondiente a  
la casa que en las mismas calles se distingue  
con los números 10 y 1, manzana 370, resultando  
de las operaciones hechas al efecto.

1.ª Que la fachada de la Travenía de la Wallenta  
deberá situarse y abrir una línea recta paralela  
a la acordada para los muros pares a di-  
stancia de 6,13 metros o veinte y dos pies, to-



mandos de la vía pública por la medianera diez  
y nueve centímetros y por la esquina doce centíme-  
tros que en los ocho metros sesenta y dos centíme-  
tros que tiene de extensión hacen un metro treinta  
y tres centímetros cuadrados o diez y siete pies, trece  
centésimas de pie cuadrados.

La nueva fachada por la calle del Sol será stra-  
recta de cinco metros sesenta y seis centímetros  
en vez de cinco metros sesenta y cinco centímetros  
que hoy tiene y alinearla por la derecha con la es-  
quina de la casa número siete y por la izquierda  
con la de la casa en construcción remitiéndose por  
la medianera veinte centímetros y nada por el  
ángulo que hacen cuarenta y seis centímetros cua-  
drados o siete pies diez y siete centésimas de pie  
cuadrados; rebajando esta cantidad de la prime-  
ra quedan en nueve pies noventa y seis centí-  
mas de pie que a precio de cuarenta reales im-  
portan trescientos noventa y ocho reales cuarenta  
centésimas que deberá abonar el interesado a  
los fondos municipales. X

2.ª X La altura de las fachadas no excederá de cinco  
metros hasta la buca superior de la cornisa del  
alero, creando la variante la que marque el obispo  
(gobernador director de empedrados) formando el ángulo  
de cubillo y con construir interior ni exteriormente  
barridos las vidrieras. X

Examinadas las planas de fachadas formadas  
por el Sr. D. Bruno de los Monteros, arquitecto por  
la Academia nacional de San Fernando las halla  
conformes con lo mandado en 10 de Junio de 1884 por  
lo cual no veo ni inconveniente de virar el acuerdo  
la licencia que se solicita observándose en la construc-  
ción los dichos presentados bajo las reglas  
siguientes:

1.ª X Los cimientos han de construirse sobre terreno firme con  
pedernal vivo y mezcla de cal y arena o fábrica de



ladrillo, dándole cuatro pies de espesor hasta catorce en  
metros mas bajo del cuerdal de la calle, en donde retallán  
dos catorce centímetros de cada lado se ventará el zócalo  
de cantería general de ochenta y cuatro centímetros de  
altura por lo menos y otros ochenta y cuatro de  
grueso, resultando dos hiladas decubiertas en el punto  
mas elevado de la calle y continuando estas a nivel  
hasta el mar bajo, sin que falten en ningún punto de  
las fachadas.

2.<sup>a</sup>— Sobre el referido zócalo y con un espesor equivalente  
fachadas de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y are-  
na hasta la imposta del piso principal, y de la  
misma fábrica los demás pisos, con subdivisión de los  
arcos de puertas y ventanas, sin permitirse los en-  
tramados, retallán dose por la parte interior y pro-  
porcionalmente en cada uno, a fin de que resulte a  
la altura del aniento del alero de veinte centímetros  
de espesor, el cual podrá ejecutarse a gusto del architec-  
to director sin exceder de una línea regular, colocando so-  
bre el mismo una canal general de plomo para reunir las  
aguas y dirigir las a la alcantarilla general por bajadas de  
plomo unidas en los muros de las fachadas o en  
la parte exterior en los rebundidos que formen los pa-  
rellones, procurando contribuir al ornato y  
decoración de las mismas.

3.<sup>a</sup>— El ornato de los balcones del piso principal no excederá de cua-  
renta y dos centímetros, ni de veinte y ocho los del segundo y  
tercera, dándole un metro cinco centímetros de altura y  
al intervalo de los valandres once centímetros quedando las  
patillas bien recibidas en el grueso de las fachadas veinte  
y ocho centímetros.

4.<sup>a</sup>— En las puertas no habrá volúmenes ni pedreros que valgan  
del filo de las fachadas a fin de no entorpecer el tránsito pu-  
blico.

5.<sup>a</sup>— Las aceras serán de losas de piedra barroquena de  
catorce centímetros de espesor y de ochenta y cuatro de  
anchura, sentándolas con mortero de cal bajo la rasante  
que se indica en el informe de alineación y nivel.



cercas lumbreras orientales en las uniones, debiendo estas colocarse entre las mochetas de las puertas o a plomo de los huecos.

6.<sup>a</sup> Se rebocarán las fachadas imitando un buen orden de construcción, pintando de un color claro al óleo las puertas y colocando sobre la del portal el número de la casa.

7.<sup>a</sup> El arquitecto de la sección podrá siempre que lo crea convenientemente reconocer la obra estando además los dueños obligados a dar aviso ventado el rótulo de cantería, curasado el piso principal, colocado el alero y después de totalmente concluida la finca, con objeto de reconocer si se encuentra en estado de alquilarse.

8.<sup>a</sup> En la construcción de andamios de las fachadas se dispondrá que las almas sean de sumas colocadas frente los huecos a excepción de las de los extremos que estarán a la linea de las medianerías, viéndose las puntas de maderos de a seis y los tabloneros de buena calidad viéndose saltados, poniendo tres en el ancho de cada andamiada, cuidando el Sr. arquitecto no se carguen demasiado. Y para evitar en lo posible todo incidente desagradable se colocarán maderos de a ocho y de diez entre las almas que sirven de antepechos, elevando los de los tabloneros unos cuatro pies, procurando al establecer los garcantes la mayor solidez posible, como igualmente los andamios interiores.

V.E. en suite de todo acordará lo mas acertado.  
Madrid 24 de Julio de 1863.

José María Saura









Excmo. Sr.

Oblicada licencia por D. Meliano Gregorio para construir de nueva planta la casa sita en la travesía de la Bolsa n.º 10 moderno, con vuelta a la del Mar n.º 1, de la man.ª 3.ª; la Comisión de Obras no encuentra reparo en que D.º se sirva concederla, siempre que se sugate al plan presentado, a la alineación y vacante señalada respectivamente por el arquitecto Municipal del Distrito y Sr. Director facultativo de cuadrado y observe las demás reglas y prescripciones que el S.º de edif. Profesionales establece en su informe. Madrid 3 de agosto de 1863.

Pelaez

Jugado

Deho

Reynold

Madrid 6 de agosto del 1863.

En este conch.

Conforme con la Comisión

Deho

Agosto 14

Con el Excmo. Sr. D.º

Deho











may las reglas siguientes.

La fachada = hasta = fondos Municipia-  
les, (anexados) segun certificacion que  
cuida el profesor de Villa y original  
presente al interesado en la Contaduria  
del Ayunt.<sup>to</sup> una vez terminada la fa-  
chada. La altura de la fachada & tra. vivideras  
Los cimientos han de construirse & =  
hasta = concluir la regla 6.<sup>a</sup>

El Sr. Teniente de Alcalde del Distrito  
y yo, podremos disponer, cuando lo tenga-  
mos por conveniente, que se reconozca acer-  
ca del estado y construccion; esto sin pre-  
juicio de que el interesado de aviso, quan-  
do este sentado el escudo de canteria, enra-  
sado el piso firme, coronada la facha-  
da con el alero y concluido completa-  
mente el edificio; a fin de que por estos  
reconocimientos se acredite la observancia de  
lo mandado en el particular y que la  
casa se halla en estado de alquilarse.

Para tambien el T.<sup>to</sup> Municipal  
de la Seccion, podra reconocer la obra sin  
prejuicio que lo juzgue oportuno.



En la construcción de andamios &c<sup>o</sup> hasta  
interiores.

Por último se tendrá presente lo presen-  
tado en el art<sup>o</sup> 94 de la ordenanza de P.<sup>o</sup> V.  
bana que dice, concedida que sea la lici-  
cia para la nueva construcción no se  
permitirá mas plazo que el de tres meses  
para dar principio a ella.

Madrid 24 de Agosto 1863.

Of. Teniente de Alcalde del A.<sup>o</sup> del Hoguero

H<sup>o</sup>

Concedo a D.<sup>o</sup> Feliciano Triguero licencia expedi-

ta como parte de a D.<sup>o</sup> Feliciano Triguero para constru-  
ir pique por la  
carta de pago n<sup>o</sup> de nueva planta la casa de su pro-  
piedad que le explota  
la Depositionaria, situada en la traviesa de la Calle  
de esta Villa  
haber hecho ta n<sup>o</sup>, con vuelta a la Calle del Horno,  
efectuado en la  
los 398. y 40.  
centimos que  
importe el ter-  
reno que de va disponer sea entregada al interesado  
la carta p.<sup>ca</sup> agre-  
ga a la p.<sup>ca</sup> de a los usos correspondientes, tan luego  
seuion

Dio &c<sup>o</sup>

Of. Contador int.<sup>o</sup> de esta Villa.

H<sup>o</sup>

Concedida licencia a D.<sup>o</sup> Feliciano Triguero  
para construir de nueva planta su casa



Resulta en la Travesía de la Ballesta n.<sup>o</sup>  
lo moderno, con vuelta a' la del Nro.<sup>o</sup>,  
man.<sup>o</sup> 370; resulta de la alineación mar-  
cada por el Arquitecto Municipal  
de la Sección, que toma la finca de la vía  
pública por la Travesía de la Ballesta para  
agregar a su posesión 17 pies cuadrados y  
13 centésimas, de los que rebajados 7 pies  
y 17 centésimas de otro, quedan 9 pies 96 cen-  
tésimas, que a precio de 40 rs. importan  
398 rs. 40 cent. que deberá abonar el inte-  
resado a los señores Municipales.

Dij. C.<sup>a</sup>