

4-317-1.

1863.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

*Insancho.*

CLASE *Construcciones.*

*Alarcon y Marengo D. Eduardo, expediente  
instruido en solicitud de licencia para edificar  
en la manzana 230.*



*4º 3º 1863*

*Villanueva 11*





188

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE





Rego fº 213.

Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta muy H. Villa

Madrid 27 de Agosto de 1863 D. Eduardo Marcon y Marengo, Director gral

De la Comision de la Compañia gral Constructora de edificios propie-  
de Mancha prieta tania de terrenos comprendidos en la Zona de Encom-  
siformes de la Hija che de Madrid en la Manmana señalada con el  
encargado de los traba-  
por del mismo

Número 230. y sus colindantes al Sud. en el plano  
que se halla de manifiesto en la Tria del Excmo  
Ayuntamº; deseando edificar en los terrenos dichos al  
Sud de referida Manmana entre esta y el camino  
del Arroyo con sujecion a lo dispuesto en el Real  
decreto de 19 de Julio de 1860

Suplica a V. E. se sirva disponer le sea entregado el detalle para  
el replanteo de la Manmanas que deja citada a fin  
de formular el proyecto de la edificacion que pre-  
tende llevar a cabo, el cual presentara oportuna-  
mente para que en su vista y previa las  
formalidades que se estimen le sea concedidas  
la correspondientes licencias

Ayuntamiento de Madrid

101



que a' V. Com. a. Ma. <sup>ctn</sup> 27 de  
Agosto de 1863.

Por ausencia de los Directores.  
El Secretario Apoderado  
Eduardo de Haro y Espinosa

~~Pres. de la Comision de Ensanche.~~

~~En cumplimiento del decreto que precede, se  
acompaña por duplicado el Detalle plan el replan-  
teo de los terrenos comprendidos a la parte del Sur  
de la manzana 230. que se está en esta Subasta.~~

~~Madrid 25. de Set. de 1863.~~

~~Carlos de Haro~~

~~Pres. de la Comision de Ensanche.~~

Callander comprendidos el terreno cuyo  
detalle se pide en la presente solicitud entre la  
actual plaza de Armas y la manzana 230. cuyos  
terrenos se destinaron en el proyecto de ensanche  
a un gran parque que dejando aislada la actual  
plaza de Armas armonizaba las edificaciones  
que por aquella parte se verificasen; mas como  
quiera que el actual Círculo Aauximaco está  
llamado a desaparecer en una época mas



ó menor, proxima ó medida que las edificaciones  
por aquella parte tomen el desarrollo y la importancia  
que por su situacion les corresponde, y como por otra  
parte, supuesta la desaparicion de la plaza de Toros,  
es de absoluta necesidad la conservacion de esta par-  
te que en dicho sitio por hallarse proximo al Real  
sitio del Buen Retiro y los paseos de Recoletos  
y la fuente Castellana; puede muy bien in-  
servir el plan general de la edificacion del ensanche  
sin faltar á las condiciones de salubridad de aquellos  
lugares concediendo la licencia que se solicita, á cuyo  
fin tengo el honor de acompañar á V. H. la distri-  
bucion de los manzanas que pueden establecerse  
destinadas á la edificacion en la parte que antes  
ocupaba dicho parque, por si V. H. tienen á bien  
prestar su conformidad;

Sin embargo V. H. resolverán

Madrid 26 de Setiembre de 1863,

Carlos M. de Castro

Por duplicado =  
Alvarín

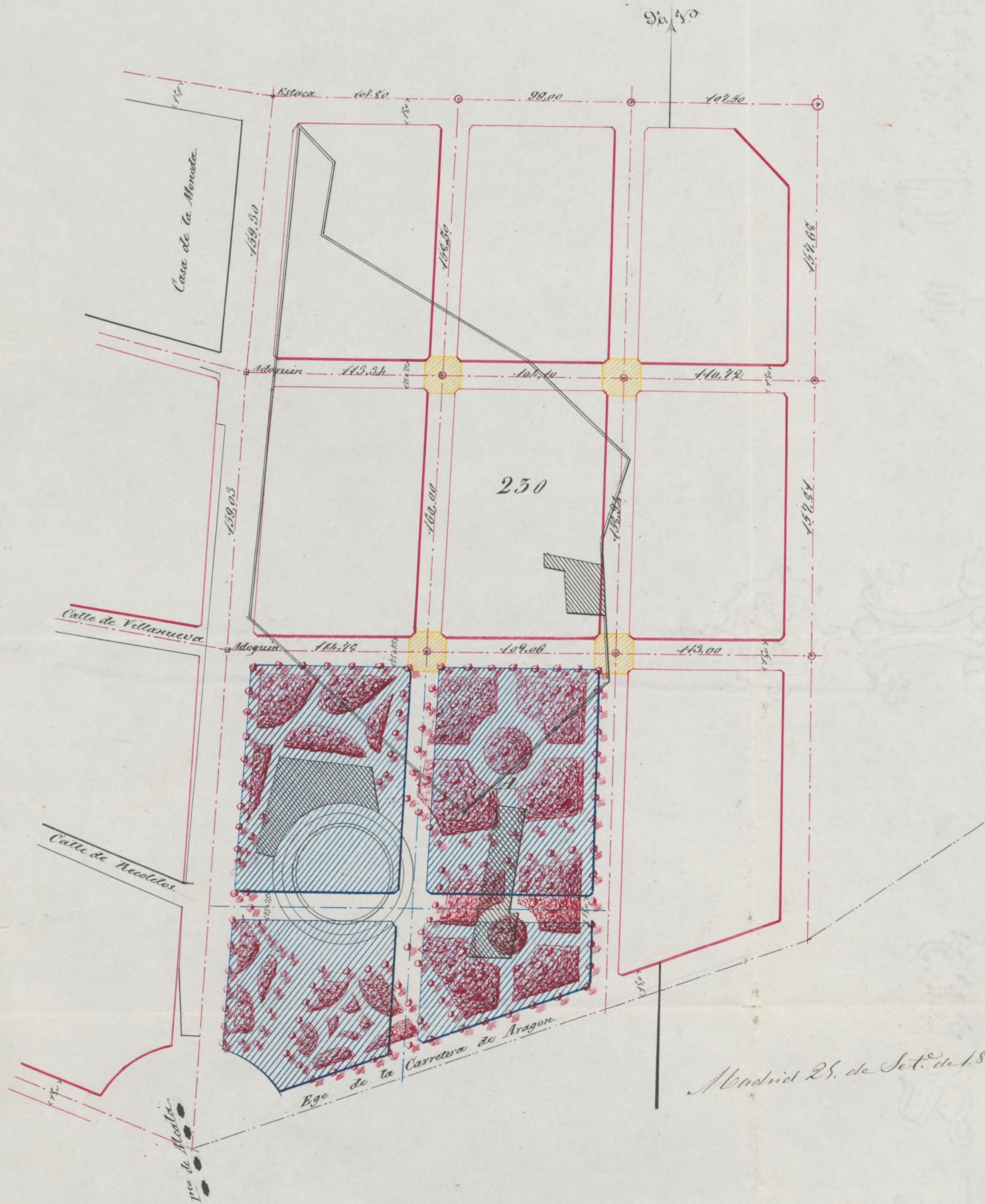


De



# ENSANCHE DE MADRID.

Detalle para el replanteo de la manzana núm. *A* pedido por el Sr. D.<sup>no</sup> Eduardo Masera y Masera.







Excmo. Sr.

La Comisión de Enanche, enterada de la instancia de D. Eduardo Harson y Marugo, Director gral. de la Compañía Constructora de Edificios, dueña de terrenos comprendidos en la manzana 23a. y sus colindantes al Sur, en solicitud de licencia para edificar; y de lo informado por el Sr. Ingeniero; que manifiesta que el terreno detallado sito entre la actual Plaza de Toros y la repetida manzana 23a. se destinaba antes a un gran parque q. dejando aislada la referida plaza de toros, armonizaba las edificaciones que por aquella parte se verificasen; mas como quiera que el actual Circo Llanero, está llamado a desaparecer en una época mas o menos proxima a medida que las edificaciones por aquella parte tienen el desarrollo y la importancia que por su situación les corresponde, y como por otra parte, supuesta la desaparición de la Plaza de Toros, no es de absoluta necesidad la conservación de este parque en tho. sitio, por hallarse proximo al Retiro y los Paseos de Recoletos y de la Fuente Castellana; con cuyo dictamen



se halla conforme, propone a V.E. se sirva conce-  
der la licencia que se solicita, por que no altera  
el plano general de la edificación del Ensanche,  
ni se falta a las condiciones de salubridad de  
aquello lugares, y prestar su conformidad a  
la distribución de las manzanas que pueden  
establecerse, distinuendo a la edificación, en la  
parte que antes ocupaba el expresado parque.

V.E. sin embargo con su superior ilustración  
acordara lo mas acertado

Madrid 7 de Octubre del 1863.

Juan Bautista

Delascoain

Jegorant

Juan Jorge

Entrambasaguas

Madrid 8 de Oct. de 1863.

En Ayto. Cont.

Con la Comisión

Octubre 24

Con el Excmo. Ayuntamiento

Pluto

Enterado

Alarcón





Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta muy heroi  
ca Villa

Don Eduardo Maron y Marengo, D.<sup>o</sup> de  
la "Compañía gen.<sup>l</sup>. Const.<sup>a</sup> de edificios" propie-  
taria de terrenos comprendidos en la zona  
de ensanche de Madrid, en la Manzana  
señalada con el número **230**. en el plano  
de la Comisión encargada de manifestar en la Secretaría  
del Excmo. Ayuntamiento; deseando edifi-  
car en los mismos terrenos con suge-  
rion a lo dispuesto en el Real Decreto  
de 19 de Julio de 1860

après déduction  
de l'usure.

Recompilamiento  
 del anterior decreto se  
 acompaña por duplicado  
 el Detalle p.<sup>o</sup> de  
 repantes de la man-  
 ana n.<sup>o</sup> 230. q.<sup>o</sup> se cita  
 en esta solicitud.

Madrid 1.º de Julio 1863.

Carlos M de Castro

A V. E. Suplicas se sirva disponer  
 net le sea entregado el detalle p.<sup>o</sup> de re-  
 plantas de la Manrana q. deja citada, á  
 fin de formular el proyecto de la edificación  
 q. pretende llevar á cabo, el cual presen-  
 tara oportunamente p.<sup>o</sup> q. en su vista y pre-  
 vias las formalidades q. se estimen le sea  
 concedida la correspondiente licencia =  
 Dios pte. a V. E. M. A. = Madrid 17  
 de Junio de 1863. Eduardo de Haro



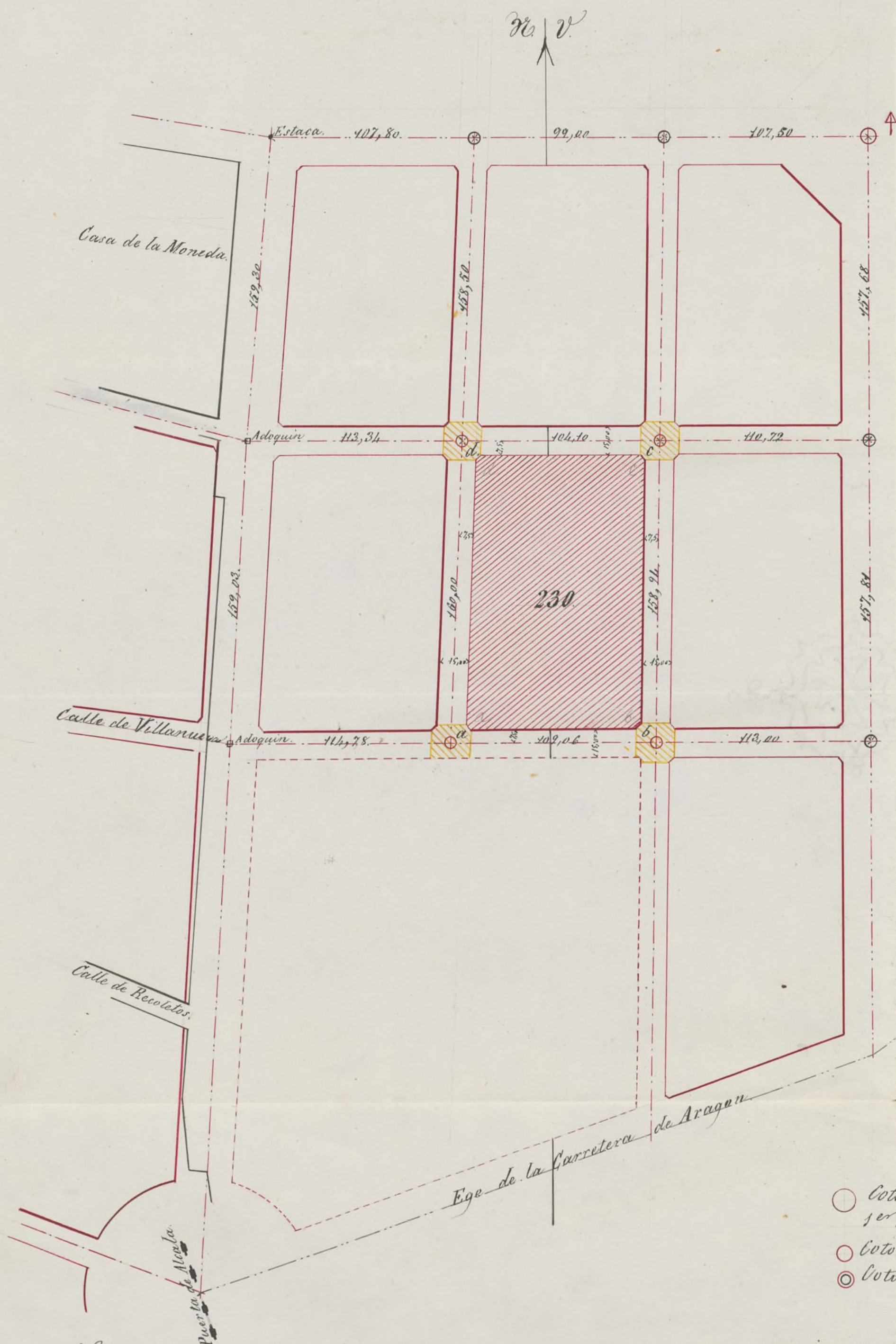
Recibi' el detalle p. mi Sr. D. Eduardo Harcon  
con 7 Marango

Eduardo de Harcon



# ENSANCHE DE MADRID.

Detalle para el replanteo de la manzana núm. 230 pedido por D.<sup>o</sup> Eduardo Marcon y Marengo.



- Coto en las intersecciones de los ejes de las calles de 1.<sup>o</sup> orden.
- Coto id en las id de 2.<sup>o</sup> con 2.<sup>o</sup> orden.
- Coto id en las id de 2.<sup>o</sup> con 1.<sup>o</sup>

Los círculos de carmin representan los cotos de fabrica de ladrillo contruiddos sobre el terreno.  
 Las fachadas serán paralelas a los ejes y separadas de estos las distancias acotadas en el detalle.  
 Los ángulos que terminan la manzana estarán chaflanados presentando un frente de cuatro metros de longitud siendo iguales entre si los dos lados de los triángulos que separan estos chaflanes de la manzana.  
 Las superficies dadas de amarillo serán horizontales y sus alturas con relacion a un sillar colocado al pie del coto 4 cuyo sillar que sirve de plano de comparacion en su cara superior esta señalado con esta marca 4 son las siguientes:

a	0,811 metros mas bajo que el sillar que tiene la marca 4				
b	2,439 id mas alto				
c	0,939 id				
d	1,561 id mas bajo				

El replanteo de la manzana se verificará con arreglo a los datos acotados en el plano.

Madrid 1.<sup>o</sup> de Julio de 1863.

Ayuntamiento de Madrid

Carlos de Castro





Reg<sup>o</sup> f<sup>o</sup> 31.

Exmo. Ayuntamiento Constitucional de  
esta muy H. Villa.

Madrid 16. de Set.  
de 1863.

D.<sup>n</sup> Eduardo de Harcon y Ma  
rango, Director Grat. de la Compa.

Por acuerdo del Excmo. A.  
y C.

ma grat. Constructoras de Edificios, pro

Pue a la Com<sup>a</sup> pletaria de terrenos comprendidos en la  
sion de Llanucha Zona de Llanucha de Madrid en la Man

breve informe del  
D. Eugenio encan

gao de los trabajos el plano q. se halla de Manifiesto en  
del mismo =

la Secretaria del Excmo. Ayuntamiento y

cuyos datos de replantes le han sido

entregados p.<sup>a</sup> V. E., desde del princi

pio a las obras con sujecion al plano

q. acompaña, y al efecto

Sup<sup>ca</sup> a V. E. q. en su vista y previas las pos

pos. de la Comision Matildades q. se citimen se sirva conce

de Llanucha, del la correspondiente licencia

Habiendose cum-  
plido por el recurren-  
te las prescripciones acordadas  
por el Excmo Ayuntamiento de Madrid en 24. de Sep. de 1862., proce-

Dios que. a V. E. M. A. P. Madrid 16 de Set.

de 1863

Eduardo de Harcon y





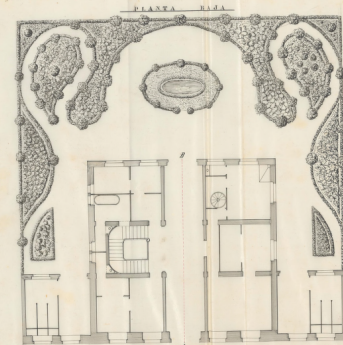
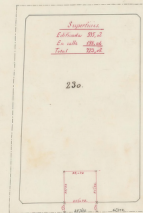
de la expedición al mismo de la licencia que se  
cita para la construcción del edificio representado  
en los adjuntos planos que deberán quedar unidos  
al expediente para que obren en su día los efectos  
que haga lugar.

Madrid 17. de Set. de 1863.

Carlos M. de Castro

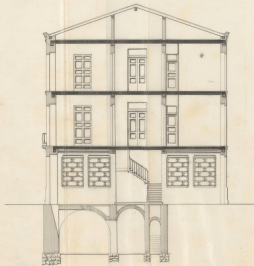
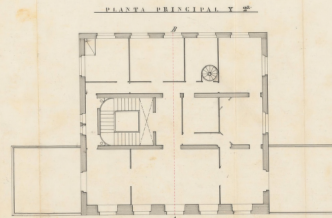


PLANO GENERAL



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Escala del plano general  
del proyecto



Por la Compañía proyectante  
D. Víctor Gual  
Juan de S. Olavarría

Madrid 22 de Julio de 1903

Manuel Martínez de Pineda

Ayuntamiento de Madrid





Excmo. Sr.

D.<sup>o</sup> Eduardo de Marcon y Marango, Director  
gral. de la Compañía constructora de edificios, propie-  
taria de terrenos en la zona de Ensanche maniz.<sup>a</sup> 2.<sup>a</sup> Se-  
después de obtener los datos de replanteo necesarios so-  
lita de V.E. la licencia correspondiente para con-  
struir el edificio representado en dos planos que  
acompaña a su instancia.

La Comisión de Ensanche de entera confor-  
midad con lo informado por el Sr. Eugenio en-  
cargado de los trabajos del mismo, y respecto á  
que se ha cumplido por el Sr. Marango las pre-  
scripciones acordadas por V.E. en Bt de Mayo  
de 1862; propone la concesión de la licencia, de-  
biendo quedar los planos presentados unidos  
al expediente para que obren en su día  
los efectos que haya lugar.

V.E. sin embargo acordará lo más acor-  
tado. Madrid 7 de Octubre de 1863.

Belasquín

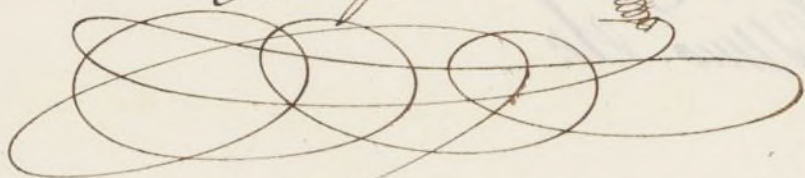
Payson

Ayuntamiento de Madrid

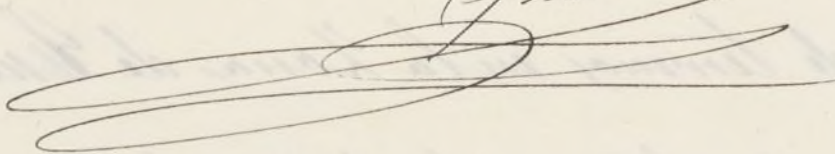
W. Trumbauer  
D. 16a



Nº And 8 de Oct. de 1863.  
In. Ayuntamiento  
Conforme.



Octubre 24  
Con el Excmo. Ayuntamiento

*[Signature]*  






D. José María de la Cruz y Lasso y M.  
Cruz. V. L.

Habiéndose otorgado licencia por D. Luciano  
de Marañón y Alvarado Director genl. de la  
Compañía constructora de edificios Propietaria  
de terrenos comprados en la finca 230. de la  
Loma del Cuaucho <sup>de Madrid</sup> para construir <sup>un taller</sup> ~~un taller~~  
~~en el terreno~~, se inveyó el oportuno expedien-  
te y entregado al solicitante el devuelto forma-  
do por el Sr. Ingeniero Director de los trabajos  
del referido Cuaucho, para el replanteo de la  
precitada manzana: presentado el plano a  
la obra que proyecta firmado por D. el Arq.  
D. Manuel Martín Nuñez, hallado conforme por  
Dicho Sr. Ingeniero y oído el dictamen de la  
Comisión de Cuaucho, el licen. Ayuntamiento  
se ha servido concederla por su acuerdo a  
D. de octubre pp.

La obra se ejecutará bajo Dirección a Proferir  
autoridad y responsable, sujetándose en la con-  
strucción a los planos presentados por el interesado  
de que han sido aprobados debiendo obrar en  
cuanto a Pagar, andamios &c. b. dispuesto por



la ordenanza de P. U. y a las condiciones  
acordadas por el Ayuntamiento en C. de Feb. de 1862. que  
constan en el adjunto impreso.

El Sr. Teniente de Alc. y go podremo dis-  
poner cuando lo tengan por conveniente, y  
se reconozca acerca del estado y construcción;  
esto sin perjuicio de J. el interese de avisar  
cuando este se hubiere el local de la casa,  
curando el piso principal, coronado la fachada  
con aleros y cornisa completamente  
Madrid C. de Nov. de 1863.

C. Sr. Teniente de Alc. del Dist. de Arreola. 12. Nov. de

Adjunta acompaño a V. U. la licencia expedida para  
construir un edificio en la m. 2.ª de la zona del barrio  
que a favor de D. Eduardo de Alarcón y Narce, di-  
rector gen. de la Comp.ª constructora de edificios, a  
fin de q. V. U. se sirva disponer lo sea entregada  
a los efectos correspondientes.

D. R. L. P. D. de S.



Ayuntamiento de Madrid



Se da cuenta de lo que se ha acordado  
por el Ayuntamiento de Madrid en la sesión  
de 14 de Mayo de 1863.

El Sr. Benigno de la Torre y Go. por el Ayuntamiento  
pone en conocimiento de la Junta de Gobierno  
la memoria de cuenta de los gastos y ingresos  
del Ayuntamiento de Madrid de 1862.  
Cuenta de los gastos de la Junta de Gobierno  
de 1862. Cuenta de los gastos de la Junta de Gobierno  
de 1862. Cuenta de los gastos de la Junta de Gobierno  
de 1862.

El Sr. Benigno de la Torre y Go. por el Ayuntamiento  
pone en conocimiento de la Junta de Gobierno  
la memoria de cuenta de los gastos y ingresos  
del Ayuntamiento de Madrid de 1863.  
Cuenta de los gastos de la Junta de Gobierno  
de 1863. Cuenta de los gastos de la Junta de Gobierno  
de 1863. Cuenta de los gastos de la Junta de Gobierno  
de 1863.

REGISTRO FISCAL DEL ENSA  
SECCIÓN FACULTATIVA