



Ayuntamiento de Madrid.

CONTRATOS

ADMINISTRATIVOS

VIGENTES EN 1910



Madrid, 1910.

Imprenta Municipal.

Ayuntamiento de Madrid

MA
1366



MA-1366

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CONTRATOS
ADMINISTRATIVOS

VIGENTES EN 1910



MADRID

IMPRENTA MUNICIPAL

1910

Ayuntamiento de Madrid



Ayuntamiento de Madrid

MA-1366

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CONTRATOS
ADMINISTRATIVOS

VIGENTES EN 1910



MADRID

IMPRENTA MUNICIPAL

1910

Ayuntamiento de Madrid

MA-1366

ÍNDICE

DE LOS CONTRATOS ADMINISTRATIVOS QUE COMPRENDE EL PRESENTE LIBRO

	Núm.
Estado resumen de los contratos vigentes.....	1
Real decreto é Instrucción para la contratación de servicios provinciales y municipales, de 24 de Enero de 1905.	2

Contratos.

Alfarería (Efectos de).....	3
Aceras de cemento en el Ensanche.....	4
Artículos para los talleres de la Imprenta municipal.....	5
Arrastre del material de Pozos negros.....	6
Bocas de riego.....	7
Consumos (Arrendamiento del impuesto de).....	8
Cal caústica para enterramientos.....	9
Carruajes de plaza.....	10
Carruajes de lujo.....	11
Cuñas de pedernal.....	12
Candelabros.....	13
Ca ^l , yeso y cemento portland.....	14
Carbones y leñas para calefacción.....	15
Espartería (Efectos de).....	16
Ferretería (Efectos de).....	17
Funerarias (Concierto con las).....	18
Gas (Alumbrado y calefacción por).....	19
Gran Vía (Proyecto de las obras de).....	20
Hierbas del Parque del Oeste.....	21
Hierro fundido y bronce.....	22
Incendios (Arrastre del material de).....	23
Jardín Zoológico.....	24
Ladrillos, tejas y baldosas.....	25
Lanchas y barcas del Retiro.....	26
Mercado de Olavide.....	27
Material granítico.....	28
Máquinas elevadoras de agua.....	29
Material de plomo trabajado ..	30

Mangaje de cuero.....	31
Maderas.....	32
Material eléctrico.....	33
Menestra para el primer Asilo.....	34
Menestra para los Asilos segundo y tercero.....	35
Necrópolis del Este.....	36
Objetos de escritorio.....	37
Ozonización de las aguas de la Castellana y Alto Abroñigal.....	38
Pavimentos de asfalto (Interior y Ensanche, construcción y conservación).....	39
Pavimentos de asfalto del Interior (Conservación de).....	40
Pavimentos de asfalto del Ensanche (Conservación de).....	41
Pies de hierro para bancos.....	42
Placas precintos de metal.....	43
Piedra labrada para Fontanería.....	44
Placas rotuladoras de calles.....	45
Placas de zinc para carros.....	46
Pinturas y barnices.....	47
Papel y cartones para la Imprenta.....	48
Piedra partida Mac Adam.....	49
Retretes públicos.....	50
Semilla ray-grass.....	51
Sacramentales (Convenio con las).....	52
Tierra de brezo.....	53
Tuberías y piezas especiales.....	54
Transportes para Fontanería Alcantarillas.....	55
Transportes para el ramo de Arbolado.....	56
Teatro Español.....	57
Viveros de la Villa.....	58
Contratos que quedan pendientes de trámite y servicios que se efectúan por administración.....	59

MA-1366

RESUMEN

DE

CONTRATOS DE SUMINISTROS Y SERVICIOS

AL

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO

vigentes en el año 1910.

Contratos de suministros y diferentes servicios al Excelentísimo A

CLASE DE LOS CONTRATOS	TIPO QUE SIRVIÓ DE BASE — PESETAS	FECHA de la escritura ó de la adjudicación definitiva por el Ayun- tamiento.	A y don
Alfarería (suministro al ramo de Arbolado) anualmente...	5.000	10 Septiembre 1908.	D. Anton número nares).
Aceras de cemento en el Ensanche (construcción por cuatro años y conservación durante ocho)....	60.000 año de construcción.	21 Enero 1908.	D. Juan Mayor
Artículos varios para los talleres de la Imprenta municipal (anualmente)....	3.000	4 Diciembre 1908.	D. Angel número
Arrastre del material del servicio de limpieza de pozos negros (anualmente)....	75.000	10 Abril 1909.	D. Manu Amnis
Bocas de riego (renovación y conservación de las).....	Renovación total 480.000; conservación, cantidad alzada fijada por ambas partes con arreglo á los resultados del primer año.	20 Junio 1908.	Exemo. del Ca Joaquí
Consumos (arrendamiento del impuesto) anualmente.....	22.432.588'88	30 Diciembre 1905.	D. Manu za de tración
Cal cáustica para los enterramientos (suministro de)....	4'50 quintal métrico.	27 Enero 1910.	D. Manu rretera
Carruajes de plaza (arriendo del arbitrio de los) anualmente.....	200.000	26 Marzo 1908.	D. Joaq Fuente mo Pr genera pietar
Carruajes de lujo (concierto			

elensísimo Ayuntamiento, vigentes durante el año de 1910.

de la Ayuntamiento	ADJUDICATARIO y domicilio del mismo.	RESULTADO de la adjudicación.	FECHA de su terminación.
1908.	D. Antonio Blas, Vaqueras, número 10 (Alcalá de He- nares).....	En el tipo....	31 Diciembre 1912.
8.	D. Juan Carrascosa Sánchez, Mayor, 12.....	En el tipo.....	24 Enero 1916.
1908.	D. Angel Menéndez, Fuentes, número 10.....	En los tipos.....	31 Diciembre 1910.
9.	D. Manuel Alvarez Cuervo, Amnistia, 1, tercero.....	11'05 por 100 de baja.	31 Diciembre 1913.
8.	Excmo. Sr. Comisario Regio del Canal de Isabel II, Don Joaquín Sánchez de Toca..	En el tipo convenido	Ilimitado.
1905.	D. Manuel Rebollo Orta, pla- za de la Villa, 3, Adminis- tración.....	2.574.411'12 pesetas, aumento en el tipo	31 Diciembre 1910.
10.	D. Manuel Díaz Mateos, ca- rretera de Extremadura, 18.	En el tipo.....	31 Diciembre 1911.
8.	D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, Maldonadas, 1, co- mo Presidente de la Unión general de industriales pro- pietarios de coches de plaza	482 pesetas anuales de aumento.....	31 Diciembre 1918.

CLASE DE LOS CONTRATOS	TIPO QUE SIRVIÓ DE BASE — PESETAS	FECHA de la escritura ó de la adjudicación definitiva por el Ayun- tamiento.	A y don
con los dueños de los) anual- mente.....	96.666'66	3 Agosto 1908.	D. Felix Rollo, Socied Carrus
Cuañas de pedernal (suministro para el Interior, Extrarradio y Ensanche) anualmente....	15.000	21 Octubre 1908.	D. Juan Cádiz,
Candelabros (suministro para el Interior, Ensanche y Ex- trarradio) anualmente.....	25.000	31 Diciembre 1908.	D. León Infant
Cal, yeso y cemento para los servicios municipales (sumi- nistro de) anualmente.....	20.000	31 Diciembre 1908.	D. José núme
Carbones y leñas para cale- facción de las dependencias municipales (suministro de) anualmente.....	12.830	29 Enero 1909.	D. Man Colón
Espartería (suministro de efec- tos de) anualmente.....	15.000	17 Octubre 1908.	D. Man do, 11
Ferretería (suministro de efec- tos de) anualmente.....	40.000	31 Diciembre 1908.	D. Man do, 11
Funerarias (concierto con las) durante diez años.....	El determinado en la condición 3.ª del contrato.....	30 Junio 1908.	Unión
Gas (alumbrado y calefacción por) canon anual.....	10.000	21 Mayo 1898.	Pomp Compai de To
Gran Vía (proyecto de obras denominado de la).....	28.992.276'57	19 Febrero 1910.	D. Mart levar
Hierbas del Parque del Oeste (aprovechamiento de las) anualmente.....	700	17 Agosto 1907.	D. Dem do el
Hierro fundido y bronce (sumi- nistro de efectos de) para los ramos de Fontanería Alcan- tarillas y Parques y Jardi- nes (anualmente).....	9.000	28 Diciembre 1906.	D. Fran
Incendios (arrastre del mate- rial de) anualmente.....	89.446'22	13 Octubre 1906.	D. Mat núme

de la Ayun.	ADJUDICATARIO y domicilio del mismo.	RESULTADO de la adjudicación.	FECHA de su terminación.
8.	D. Felix Sánchez Eznarriaga, Rollo, 2, en nombre de la Sociedad «Alquiladores de Carruajes de lujo»...	En la forma concer- tada.....	31 Diciembre 1911.
908.	D. Juan Muñoz Hortelano, Cádiz, 7.....	27'25 por 100 de baja.	31 Diciembre 1912.
908.	D. León López Magdalena, Infantas, 19 y 21.....	En el tipo.....	31 Diciembre 1912.
908.	D. José Rivera, Embajadores, número 10.....	En el tipo.....	31 Diciembre 1912.
99.	D. Manuel Matilla, plaza de Colón, 3.....	En los tipos.....	31 Diciembre 1910.
908.	D. Manuel Rodríguez, Tole- do, 119.....	En los tipos.....	31 Diciembre 1912.
908.	D. Manuel Rodríguez, Tole- do, 119.....	En los tipos.....	31 Diciembre 1912.
908.	Unión de Empresarios de Pompas Fúnebres.....	En la forma conve- nida.....	30 Junio 1918.
908.	Compañía Madrileña, ronda de Toledo, 8 (Dirección)...	En la forma anun- ciada.....	21 Julio 1914.
910.	D. Martín Albert Silber, Bou- levard Hausman, 77 (Paris).	En el tipo.....	18 Febrero 1920.
907.	D. Demetrio Trueba, Fernan- do el Católico, 5.....	600 por 100 de au- mento.....	31 Diciembre 1910.
906.	D. Francisco Díez, Oso, 27.	En los tipos.....	31 Diciembre 1910.
906.	D. Matías Fernández, Mayor, número 50...	En el tipo.....	13 Octubre 1911.

CLASE DE LOS CONTRATOS	TIPO QUE SIRVIÓ DE BASE — PESETAS	FECHA de la escritura ó de la adjudicación definitiva por el Ayun- tamiento.
Jardín Zoológico (subvención por el Excmo. Ayuntamiento, más el importe de las entradas).....	6.000	22 Mayo 1895.
Ladrillos, tejas y baldosas para los servicios municipales durante cuatro años (suministro de) anualmente....	20.000	15 Febrero 1909.
Lanchas y barcas en el estanque grande del Parque de Madrid, durante cuatro años (arrendamiento y explotación de las) anualmente.....	5.000	21 Enero 1909.
Mercado de Olavide (arriendo del) anualmente.....	6.000	8 Noviembre 1898.
Material granítico para los empedrados del Interior, Extrarradio y Ensanche (suministro de) anualmente.....	650 000	13 Octubre 1906.
Máquinas elevadoras de agua para los barrios de Cuatro Caminos y Prosperidad, durante cinco años y las prórogas que se acuerden.....	Instalación, 85 850; elevación, 13.200; suministro, 0'01, 0'02 y 0'0½ por me- tro cúbico de agua	25 Mayo 1906.
Material de plomo trabajado, en tuberías y planchas para los ramos de Arbolado, Parques y Jardines y Fontanería Alcantarillas (suministro de) anualmente.....	50.000	17 Abril 1907.

	ADJUDICATARIO y domicilio del mismo.	RESULTADO de la adjudicación.	FECHA de su terminación.
	D. Luis Cavanna, Parque Zoológico.	En la forma anunciada.....	21 Mayo 1912.
9.	D. José Alvarez Menéndez, Infantas, 23.....	1 por 100 de baja...	14 Febrero 1913.
9.	D. Fausto Guimerá, Preciados, núm. 1.....	En 6.000 pesetas anuales y el 50 por 100, á favor de la Beneficencia municipal en las funciones extraordinarias.....	20 Enero 1913.
398.	D. Ezequiel López, Santa Bárbara, 11, segundo.....	5 por 100 de aumento	8 Noviembre 1912.
06.	D. Ubaldo Rodríguez, Toledo, núm. 69.....	15'81 por 100 de baja.	31 Diciembre 1910.
3.	D. Axel Esteen y Sarsón, Serrano, 86, en nombre de la Sociedad Morgán y Elliot..	En los tipos.....	25 Mayo 1911.
7.	D. Joaquín Llavanera, Columela, 10.....	2 por 100 de baja...	16 Abril 1911.

CLASE DE LOS CONTRATOS	TIPO QUE SIRVIÓ DE BASE — PESETAS	FECHA de la escritura ó de la adjudicación definitiva por el Ayun- tamiento.
Mangaje de cuero para el Interior y Ensanche (suministro de) anualmente.....	6.000	12 Diciembre 1908.
Maderas para los servicios municipales del Interior y Ensanche (suministro de) anualmente.....	20.000	21 Diciembre 1908.
Material eléctrico durante dos años (suministro de) anualmente.....	5.000	5 Marzo 1909.
Menestra y utensilio al primer Asilo, Depósito de mendigos y Asilos de la noche (suministro de) anualmente.....	46.000	18 Octubre 1909.
Menestra y utensilio á los Asilos segundo y tercero de San Bernardino (suministro de) anualmente.....	79.200	15 Abril 1910.
Necrópolis del Este de Madrid (construcción de la).....	8.343.323'41	28 Enero 1908.
Objetos de escritorio á las dependencias municipales (suministro de) anualmente....	10.000	26 Febrero 1910.
Ozonización de las aguas de los viajes de la Castellana y Alto Abroñigal (instalación de la Estación para la).....	47.690	25 Febrero 1910.
Pavimentos de asfalto en el Interior, Extrarradio y Ensanche, construcción por cuatro años y conservación durante ocho.....	200.000 ptas. por cada un año de construcción y lo estipulado en el pliego de condiciones por metro cuadrado de conservación.	31 Diciembre 1908.

la un-	ADJUDICATARIO y domicilio del mismo.	RESULTADO de la adjudicación.	FECHA de su terminación.
8.	D. Francisco Díez Pauperiña, Oso, 27.....	En el tipo.....	31 Diciembre 1912.
8.	D. Máximo Catalina, Ave María, 52 duplicado.....	13 por 100 de baja..	31 Diciembre 1912.
	D. Miguel Retana, Principe, 39	En el tipo.....	31 Diciembre 1910.
	D. Esteban Villas, Pozas, nú- meros 7 y 9.....	En el tipo.....	31 Diciembre 1912.
	D. Luciano Gancedo, Prince- sa, núm. 79.....	En el tipo.....	31 Diciembre 1911.
	D. Fernando Celayeta, Fer- nanflor, 2.....	23 por 100 de baja...	27 Enero 1915.
	D. Laureano López, Tintore- ros, núm. 3.....	En el tipo.....	31 Diciembre 1911.
	D. Emilio Berthier y Marhem, Trujillo, 1; Representante de la Compañía de l'Ozone de París.....	En la forma estipu- lada.....	25 Agosto 1910.
08.	D. Emilio Cimorra, Santa Isa- bel, núm. 34.....	En los tipos.....	31 Diciembre 1920.

CLASE DE LOS CONTRATOS	TIPO QUE SIRVIÓ DE BASE — PESETAS	FECHA de la escritura ó de la adjudicación definitiva por el Ayun- tamiento.
Pavimentos de asfalto en el Interior (conservación de los) anualmente.....	200 000	1.º Junio 1904.
Pavimentos de asfalto en el Ensanche (conservación de los) anualmente.....	15.000	3 Octubre 1903.
Pies de hierro y otros accesorios para los bancos de los paseos (suministro de) anualmente.....	6.000	11 Octubre 1907.
Placas precintos de metal para bicicletas (suministro de) cada placa ..	1'35	5 Enero 1907.
Piedra labrada para Fontaneria Alcantarillas (suministro de) anualmente.....	3.500	17 Enero 1908.
Placas rotuladoras para las calles de la Capital.....	0'70 cada decímetro cuadrado.	22 Junio 1907.
Placas de zinc numeradas para los carros de transporte (suministro de) anualmente.	2.670	31 Enero 1908.
Pinturas y barnices para los servicios municipales del Interior y Ensanche (suministro de) anualmente.....	30.000	29 Enero 1909.
Papel, cartulina y cartones para la Imprenta municipal (suministro de) anualmente.	36.000	31 Mayo 1909.
Piedra partida para los afirmados de Mac-Adam (suministro de) anualmente	150.000	16 Junio 1909.
Retretes públicos (arriendo de los) canon anual.....	5.000	29 Julio 1891.
Semilla ray-grass para el ramo de Parques y Jardines (suministro de) anualmente.	3.000	17 Julio 1909.
Sacramentales de San Isidro,		

la un-	ADJUDICATARIO y domicilio del mismo.	RESULTADO de la adjudicación.	FECHA de su terminación.
	D. José Jiménez, Dos Hermanas, núm. 18	11'15 por 100 de baja.	1.º Junio 1916.
	D. Enrique G. Borreguero, General Castaños, 3 y 5....	En el tipo.....	3 Octubre 1913.
	D. Ramón Sánchez, Cava Baja, 35	En el tipo	31 Diciembre 1911.
	D. Victorino González, Mayor, núm. 75.....	40 por 100 de baja...	31 Diciembre 1911.
	D. Bernardo Inclán, Fernando el Católico, 6.....	En el tipo	31 Diciembre 1911.
	D. Manuel Viñado Irazo, paseo de Sagasta, 22 duplicado (Zaragoza).....	En el tipo	22 Junio 1911.
	D. Victorino González, Mayor, 75	En los tipos.....	31 Diciembre 1912.
	D. Manuel Matilla, plaza de Colón, 3.....	En los tipos	31 Diciembre 1912.
	D. Eduardo Cañedo, Fuentes, número 10.....	En los tipos.....	31 Diciembre 1910.
	D. Pedro Andiñon, Imperial, 8.	17'57 por 100 de baja	31 Diciembre 1912.
	D. Félix Labat, Alcalá, 6 y 8.	En el tipo.....	29 Julio 1916.
	D. Francisco Díez, Oso, 27...	35 por 100 de baja..	31 Diciembre 1913.

CLASE DE LOS CONTRATOS	TIPO QUE SIRVIÓ DE BASE — PESETAS	FECHA de la escritura ó de la adjudicación definitiva por el Ayun- tamiento.
San Justo, San Lorenzo y Santa María (convenio con las).....	Los derechos que se marcan en el convenio.	23 Agosto 1907.
Tierra de brezo para el ramo de Arbolado (suministro de) anualmente.....	1.400	14 Agosto 1907.
Tuberías, piezas especiales y llaves de paso para el ramo de Fontanería Alcantarillas (suministro de) anualmente.	25.000	31 Diciembre 1908.
Transportes para Fontanería Alcantarillas (servicio de) anualmente.....	4.000	14 Febrero 1908.
Transportes para el ramo de Arbolado del Interior y Ensanche (servicio de) anualmente.....	78.200	10 Septiembre 1908.
Testro Español (arriendo y explotación del).	20.000 pesetas como subvención.	16 Octubre 1909.
Viveros de la Villa (arriendo de los) anualmente.....	9.000	1.º Septiembre 1904.

e la yun-	ADJUDICATARIO y domicilio del mismo.	RESULTADO de la adjudicación.	FECHA de su terminación.
.	Las referidas Sacramentales.	En la forma convenida.....	Ilimitada.
7.	D. Carlos González Pinto, San Vicente Alta, 27	5 por 100 de baja ...	31 Diciembre 1911
008.	D. José María Benítez, Fuen- carra, 53.....	En el tipo.....	31 Diciembre 1912.
8.	D. José Félix Blas, Villanueva, 19 y 21.....	9'65 por 100 de baja.	31 Diciembre 1911.
008.	D. Bernardo Mendieta, Meléndez Valdés, 19.....	12'50 por 100 de baja.	31 Diciembre 1914.
99.	D. Federico Oliver, Almirante, 25.....	En la forma anunciada.....	A los cinco años de haberle sido entregado el edificio y los otros cinco de prórroga si ésta se acuerda.
904.	D. León González, carretera de El Pardo, 19.....	67 por 100 de aumento.....	31 Diciembre 1914.

REAL DECRETO É INSTRUCCIÓN

PARA

LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS

PROVINCIALES Y MUNICIPALES

de 24 de Enero de 1905.



MADRID

IMPRENTA MUNICIPAL

1909

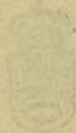
Ayuntamiento de Madrid

REAL DECRETO DE ESTADÍSTICA

LA CONTRATACION DE LOS SERVICIOS

PROFESIONALES Y ARTESANOS

DE 1900



Ayuntamiento de Madrid

REAL DECRETO

Conformándome con lo propuesto por el Ministro de la Gobernación,

Vengo en decretar lo siguiente:

Artículo 1.º Se aprueba la adjunta Instrucción para la contratación de los servicios provinciales y municipales.

Art. 2.º Quedan derogadas la Instrucción de 26 de Abril de 1900, sobre contratación de servicios provinciales y municipales, y cuantas disposiciones complementarias y reformadoras de la misma se han dictado con posterioridad.

Art. 3.º Quedarán subsistentes las subastas anunciadas con anterioridad á la publicación de este decreto.

Art. 4.º Las incidencias á que dieron lugar, como igualmente las que se deriven de los contratos ya celebrados, se sujetarán á las disposiciones de la Instrucción que se aprueba.

Dado en Palacio á veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco.—ALFONSO.—El Ministro de la Gobernación, JAVIER G. DE CASTEJÓN Y ELÍO.

REAL DECRETO

En virtud de lo dispuesto en el artículo 1.º de la Ley de 1.º de Mayo de 1902, sobre el régimen de las Cortes, y en consecuencia de lo acordado en el Consejo de Ministros de 1.º de Mayo de 1902, se decreta:

Que el Sr. D. Juan de Dios Martínez de la Cruz, Diputado a Cortes por el distrito de Madrid, sea nombrado Secretario de la Cámara de Diputados.

En Madrid, a 1.º de Mayo de 1902.

El Ministro de la Gobernación, D. Juan de Dios Martínez de la Cruz.

INSTRUCCIÓN PARA LA CONTRATACIÓN

DE

LOS SERVICIOS PROVINCIALES Y MUNICIPALES

Artículo 1.º Los contratos que celebren las Diputaciones provinciales y los Ayuntamientos para toda clase de servicios, obras, ventas y arrendamientos, y, en general, todos aquellos que hayan de producir gasto ó ingreso en fondos provinciales ó municipales, se celebrarán por remate, previa subasta pública, verificándose siempre las licitaciones por medio de pliegos cerrados, y sujetándose las proposiciones que en ellas se hagan al modelo prescrito para cada caso.

Se exceptúan únicamente de las formalidades de subasta los contratos que se enumeran en los artículos 40 y 41.

Art. 2.º Las Diputaciones y Ayuntamientos formarán los proyectos, los pliegos de condiciones facultativas y económicas y los presupuestos de las obras ó servicios, ó fijará el precio que haya de servir de tipo para la subasta, ateniéndose á lo que en cada caso, y según la naturaleza del contrato, prevengan las leyes ó disposiciones vigentes, poniendo especial cuidado, cuando se trate de vías de comunicación ó de cualquiera otra clase de obras, en cumplir lo prevenido en las disposiciones que se hallen vigentes en lo relativo á zonas marítima y militar de costas y fronteras.

Si las obras de referencia se hallaren enclavadas dentro de alguna de dichas zonas ó en su desarrollo se internasen en la misma ó la cruzasen, á todo proyecto de estas obras deberá acompañarse documento fehaciente en que se haga constar por la Autoridad superior militar de la provincia, que pueden aquéllas emprenderse por no dificultar el plan general de defensas.

Por ningún concepto las Corporaciones podrán dividir la materia de contratación en partes ó grupos, con el fin de que la cuantía no llegue á la precisa para la celebración de subasta ó concurso, cuando se trate de objetos de una misma clase y de obras para un mismo servicio.

Art. 3.º Cuando el contrato haya de obligar á la Diputación ó Ayuntamiento al pago de alguna cantidad, no podrá anunciarse la subasta si no hay en el presupuesto ordinario el crédito

suficiente para verificarlo, ó sin que haya sido previamente formado y aprobado el presupuesto extraordinario que para ello será preciso.

La anterior prohibición respecto á los anuncios de las subastas, no comprende á los créditos para los servicios de los Establecimientos de Beneficencia, porque siendo obligatorios dichos servicios, los aludidos créditos, así como los demás referentes á servicios también obligatorios, tienen siempre, por ministerio de la ley, su consignación en los presupuestos ordinarios de las Diputaciones y de los Ayuntamientos, y, en su virtud, ostentan el carácter de aprobados.

Si el contratante fuere un Ayuntamiento y los pagos hubiesen de verificarse con fondos del presupuesto ordinario, durante el ejercicio de varios presupuestos, las condiciones en que se fijen las épocas y cantidades habrán de ser aprobadas antes de anunciarse la subasta, con arreglo á las disposiciones vigentes sobre el particular.

Art. 4.º Cuando la subasta sea para contratos que necesiten para su validez la aprobación de la Diputación provincial, del Gobernador de la provincia ó del Gobierno, los pliegos de condiciones habrán de ser previamente aprobados por la Corporación ó Autoridad, á quien corresponda autorizar el contrato. Las Corporaciones y Autoridades provinciales habrán de resolver dentro de un plazo de quince días, y el Gobierno dentro de treinta, contados desde el siguiente á la fecha de la remisión del proyecto, que se hará constar en el expediente de subasta. Si transcurrieren respectivamente estos plazos sin que haya recaído resolución, se tendrán por aprobados los pliegos de condiciones remitidos, y podrá anunciarse la subasta, siendo válido, en cuanto se ajuste á ellos, el contrato que se celebre.

En todos los casos á que se refiere este artículo, la Corporación contratante, dentro de los ocho días siguientes á la formalización del contrato con el rematante, remitirá una copia certificada del mismo á la Corporación ó Autoridad que expresa ó tácitamente haya aprobado los pliegos de condiciones, la cual, si no encontrare conforme aquél con éstos, dictará la resolución que proceda, y exigirá á los individuos de la Corporación contratante á quienes sea imputable la falta, la responsabilidad en que hayan incurrido, sin perjuicio del derecho del rematante para reclamar de los mismos la indemnización de perjuicios á que haya lugar si se anulase el contrato.

Art. 5.º Toda subasta se anunciará con treinta días por lo menos, de anticipación, por medio de anuncios, que permanecerán constantemente expuestos al público durante ese plazo, en los lugares que las Diputaciones ó Ayuntamientos tengan ordi-

nariamente destinados para la fijación de edictos y anuncios, cuidando de renovarlos si fuera necesario.

Estos anuncios se publicarán necesariamente, en todos los casos, en el *Boletín oficial* de la provincia y también en la *Gaceta de Madrid*, cuando exceda de 50.000 pesetas el gasto ó ingreso total que haya de producir el contrato; pudiendo además publicarse en periódicos no oficiales de gran circulación, cuando sea conveniente á juicio de la Corporación contratante.

Ésta cuidará, bajo su responsabilidad, de que los anuncios debidos queden fijados y publicados antes de los treinta días anteriores al señalado para la subasta, y hará constar el cumplimiento de este requisito por medio de certificación puesta en el expediente de subasta, ó uniendo á éste un ejemplar de los periódicos oficiales en que se inserte el anuncio.

Cuando el importe del contrato no exceda de 5.000 pesetas, las Diputaciones y los Ayuntamientos podrán acortar el plazo de que trata este artículo, pero sin que nunca baje de diez días.

Art. 6.º Las subastas para contratos provinciales se celebrarán en la Capital de la provincia, bajo la presidencia del Gobernador ó del Diputado de la Comisión provincial en quien delegue, con asistencia siempre de otro Diputado designado por la Diputación.

Las de contratos municipales se celebrarán en la Capital del término, bajo la presidencia del Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien delegue, con asistencia siempre de otro Concejal designado por el Ayuntamiento.

El Secretario de la Corporación podrá asistir para dar fe del acto, cuando el importe del contrato no exceda de 15.000 pesetas; pero si no pudiese asistir personalmente y en todos los casos en que el importe del contrato exceda de aquella cantidad, la subasta habrá de celebrarse necesariamente ante Notario, á no ser que no le hubiere en el pueblo, ó que los que hubiere se incapaciten después de anunciada la subasta, en cuyo caso, como asimismo en el de que no se presentase el Notario designado ó su sustituto al ser la hora señalada para la subasta, se celebrará ésta, levantándose acta administrativa de todo lo ocurrido por el Presidente, que la firmará en unión de los demás que constituyan la Mesa, y de aquéllos otros, en su caso, á que se refiere la regla 13 de los artículos 17 y 18 de esta Instrucción.

Esta acta quedará unida al expediente de subasta, y de ella deberán expedirse las certificaciones que sean necesarias ó se exijan.

La no asistencia del Notario ó su sustituto ó la de otra cualquiera de las personas que deban asistir al acto de la subasta, se entenderá siempre que es sin perjuicio de las responsabilida-

des en que pudiesen haber incurrido por no justificar debidamente la expresada falta de asistencia.

Art. 7.º Siempre que el total del ingreso ó gasto que haya de producir el contrato exceda de 125.000 pesetas, habrán de celebrarse dos subastas simultáneas, una en el lugar donde resida la Corporación interesada, y del modo prevenido en el artículo anterior, y otra en Madrid en la Dirección general de Administración, bajo la presidencia del funcionario que designe el Ministro de la Gobernación, asistido de un Auxiliar de la Sección ó Negociado correspondiente y del Notario que al efecto haya sido designado, debiendo procederse con arreglo á lo prevenido en el artículo anterior, en el caso de que al ser la hora señalada para la subasta no se presentase el Notario ó su sustituto á dar fe del acto.

Art. 8.º En los pliegos de condiciones se consignará necesariamente:

Primero. El tipo ó precio que haya de servir de base para la subasta y el modelo de proposición, expresando la forma en que hayan de hacerse las mejoras, con relación al tipo señalado.

Segundo. La fianza provisional que habrán de constituir los licitadores para concurrir á la subasta, y la definitiva que haya de prestar el rematante, teniendo en cuenta lo prevenido en el artículo 12.

Tercero. Las obligaciones que contraiga ó derechos que adquiera el rematante.

Cuarto. Las obligaciones que contraiga ó derechos que adquiera la Corporación interesada.

Quinto. Las multas que puedan imponerse al rematante y las responsabilidades en que incurra por falta de cumplimiento de lo estipulado, determinando la acción que haya de ejercitar la Corporación contratante, sobre las garantías y los medios porque se haya de compeler al rematante á cumplir sus obligaciones, y á que resarza los perjuicios que irrogue.

Sexto. Los casos en que el rematante pueda pedir aumento ó disminución de precio ó rescisión del contrato, ó la advertencia de que éste se hace á riesgo y ventura para el rematante, sin que por ninguna causa pueda pedir alteración del precio ó rescisión.

Séptimo. La sumisión á los Tribunales del domicilio de la Corporación interesada que sean competentes para conocer en las cuestiones que puedan suscitarse.

Octavo. La obligación del rematante de pagar los anuncios, honorarios devengados, y suplementos adelantados por el Notario ó Notarios que autoricen la subasta, escrituras, y, en ge-

neral, toda clase de gastos que ocasione la subasta y formalización del contrato.

Noveno. El nombre del Letrado ó Letrados designados por la Corporación contratante para el bastanteo de poderes á que se refiere el art. 15.

Décimo. El haber transcurrido el plazo de que trata el artículo 29, expresando las reclamaciones producidas y lo resuelto respecto á las mismas por la Corporación contratante, por el Gobierno de la provincia ó por el Ministerio de la Gobernación en su caso, ó la declaración de no haberse producido ninguna de aquéllas.

Undécimo. Cuando las subastas se refieran á ejecución de obras, en los pliegos de condiciones habrá de consignarse necesariamente la obligación del rematante, en cumplimiento de lo dispuesto en el Real decreto de 20 de Junio de 1902, de realizar un contrato con los obreros que hayan de ocuparse en la obra; en este contrato habrá de quedar precisamente estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal. Para prevenir el incumplimiento de este precepto por parte de las Diputaciones provinciales y de los Ayuntamientos, dichas Corporaciones remitirán, siempre que se trate de realización de obras, al Gobernador de la provincia respectiva, los pliegos de condiciones para la subastas que no sean dobles y simultáneas con arreglo al art. 7.º de esta Instrucción. El Gobernador los aprobará siempre que conste en los mismos la obligación que queda expresada; si se hubiere omitido, negará la aprobación, sin la que no podrán anunciarse ni celebrarse las subastas. En caso de que las Corporaciones referidas omitan remitir al Gobernador los pliegos expresados, y anunciasen y celebrasen alguna subasta de las de referencia sin la aprobación de aquella Autoridad, ésta usará de los medios legales á su alcance para exigir las debidas responsabilidades.

En todos aquellos contratos para ejecución de obras que hayan de celebrarse por administración sin necesidad de la previa subasta, según para el caso se preceptúa en esta Instrucción, se dará cuenta por las Corporaciones interesadas al Gobernador de la provincia de haberse celebrado el contrato especial que queda preceptuado: toda infracción dará motivo á las consiguientes responsabilidades.

Duodécimo. Cuando la subasta se refiera á cualquiera servicio que tenga por objeto llenar necesidades permanentes, deberá consignarse la condición de que al término del contrato se entenderá éste prorrogado hasta que, realizadas dos subastas dentro de los plazos señalados en el art. 29, al objeto de contra-

tarle nuevamente sin que en ellas hubiese rematante, se halle la Corporación en las condiciones de que trata el apartado 5.º del art. 41 para obtener la excepción reglamentaria.

Décimotercero. Si la subasta fuese para contrato de duración mayor de un año, deberá consignarse, con arreglo á lo dispuesto en el art. 30, haberse acordado por la Diputación provincial ó por la Junta Municipal, según sea provincial ó municipal la Corporación contratante, la distribución de la cuantía del contrato en el número de presupuestos anuales necesarios.

Art. 9.º El anuncio habrá de contener los pliegos de condiciones del contrato, siempre que la cuantía total de éste exceda de 50.000 pesetas.

Si no excediere, bastará que se haga la designación del sitio en que estén de manifiesto, así como las Memorias, modelos, presupuestos, planos y demás objetos ó datos cuyo conocimiento sea necesario para la debida inteligencia de las condiciones, expresándose además el objeto de la subasta, el lugar, el día y la hora en que haya de celebrarse, la Autoridad que deba presidir el acto, el tipo de la subasta, el modelo á que hayan de ajustarse las proposiciones y el plazo y lugares en que podrán presentarse éstas; las condiciones y depósito provisional que se exijan á los licitadores, expresando siempre la cantidad líquida á que este último ascienda; la fianza definitiva que haya de prestar el rematante, la duración del contrato y la época ó plazos en que hayan de verificarse los pagos ó haya de prestarse el servicio ó realizarse la obra que sea objeto del mismo; el nombre del Letrado ó Letrados designados por la Corporación contratante para el bastanteo de poderes de que habla el art. 15, y el haber transcurrido el plazo fijado por el art. 29, expresando las reclamaciones producidas y lo resuelto respecto á las mismas por la Corporación contratante, por el Gobierno de la provincia, por el Ministerio de la Gobernación ó por el Tribunal correspondiente de la jurisdicción Contencioso Administrativa, según los casos.

Cuando se trate de anuncios de subastas cuyo objeto sea la realización de obras, contendrán la manifestación de hallarse consignada en los pliegos de condiciones la obligación del concesionario respecto de realizar el contrato con los obreros.

Art. 10. Los pliegos de condiciones y documentos originales estarán siempre de manifiesto en poder de la Corporación contratante, y en los casos á que se refiere el art. 7.º, se pondrán de manifiesto copias de los mismos autorizadas por el Secretario de aquélla, en la Dirección correspondiente del Ministerio de la Gobernación, haciéndolo así saber en los anuncios.

Art. 11. No podrán ser contratistas:

Primero. Los que, con arreglo á las leyes civiles, carezcan

de capacidad para contratar por sí sin intervención de otra persona.

Segundo. Los que se hallen procesados criminalmente, si hubiere recaído contra ellos auto de prisión, ó los meramente procesados por delitos de falsificación, estafa, robo, hurto y demás que suponga ataque á la propiedad.

Tercero. Los que estuvieren fallidos ó en suspensión de pagos ó con sus bienes intervenidos.

Cuarto. Los que estuviesen apremiados como deudores al Estado ó á cualquier provincia ó Municipio en concepto de segundos contribuyentes.

Quinto. Los que hayan sido inhabilitados administrativamente para tomar á su cargo servicios ú obras públicas por falta de cumplimiento á contratos anteriores.

Sexto. En los contratos que celebren los Ayuntamientos, los Concejales, el Secretario, Contador y empleados dependientes del Ayuntamiento contratante; los Diputados provinciales, Secretario, Contador y Depositario de la provincia respectiva, y en los contratos que celebren las Diputaciones, los Diputados provinciales, el Secretario, Contador, Depositario y empleados de la Diputación contratante.

Art. 12. Los licitadores que concurren á toda clase de subastas para contratos provinciales ó municipales, deberán constituir previamente en depósito, como fianza provisional, la cantidad expresada en los anuncios, que habrá de corresponder al 5 por 100 del importe ó valor total de lo que sea objeto del contrato, y el rematante prestará la fianza definitiva que se haya señalado, la cual no podrá bajar del 10 por 100 ni exceder del 20 por 100 del mismo importe ó valor total de lo que sea objeto del contrato.

Cuando la materia de éste sea un servicio continuado, cuya duración exceda de un año, el depósito previo para tomar parte en la subasta, y la fianza definitiva que ha de prestar el rematante, serán el 5 por 100 y el 10 por 100 respectivamente, de la cantidad anual que la Corporación contratante haya de satisfacer ó percibir por el servicio de que se trate.

Si el contrato tiene por objeto la cobranza de un contingente provincial, el tipo de la subasta, que como en todos los contratos de servicios continuados de duración mayor de un año, ha de ser el importe de una anualidad, se fijará sacando el promedio de lo recaudado por el concepto durante el último quinquenio; y las fianzas á que se refiere el segundo párrafo de este artículo, se determinarán con relación á lo que importe un trimestre de la anualidad fijada para el tipo de la subasta.

No será necesaria la fianza definitiva en los contratos de

compra ó venta al contado, ni tampoco en los de venta á plazos que efectúen las Corporaciones provinciales ó municipales, siempre que el inmueble quede afecto en garantía de la Corporación que enajena para responder del importe de los plazos vendidos ó por vencer, hasta el completo pago de la cosa vendida.

Las fianzas habrán de constituirse en metálico ó en valores ó signos de crédito del Estado, la provincia ó el Municipio, y también en los créditos reconocidos y liquidados, de que habla el artículo 13 y por el tipo y en la forma y condiciones que dicho artículo 13 establece.

Art. 13. Los efectos públicos de cargo del Estado se admitirán en las fianzas provisionales y definitivas, sean los que fueren aquéllos, al precio de cotización oficial del día en que se constituya la fianza.

Cuando alguna Diputación provincial ó Ayuntamiento tenga emitidas Obligaciones, láminas ó algún otro valor ó signo de crédito, representativo de Deuda que sea de su exclusiva cuenta, admitirá éstos por todo su valor nominal en las fianzas provisional y definitiva de los contratos que intente celebrar ó celebre.

Las Diputaciones provinciales y los Ayuntamientos admitirán además en las fianzas expresadas los créditos reconocidos y liquidados á favor de los acreedores directos de las expresadas Corporaciones, siempre que estén consignados en sus respectivos presupuestos aprobados, y sean dichos acreedores los que hayan de constituir las fianzas como postores ó rematantes en las indicadas subastas.

Cuando la fianza definitiva se halle constituida en efectos públicos de cargo del Estado, los rematantes podrán retirar el exceso ó habrán de reponer la diferencia siempre que el precio de cotización de los efectos depositados sufra durante el contrato un aumento ó disminución que exceda del 5 por 100 respecto al del día en que se haya constituido la fianza.

Si debiendo reponer no lo hicieren dentro de los diez días siguientes al en que sean requeridos para ello, la Corporación contratante podrá dar por rescindido el contrato con los efectos del art. 24.

Siempre que las fianzas se hallen constituidas en efectos públicos ó en cualquiera de los valores ó signos de crédito expresados, se facilitarán al rematante los medios de percibir los intereses que devenguen.

Los efectos públicos ó valores en que se haya constituido la fianza podrán ser sustituidos en todo ó en parte por metálico ó por otros efectos públicos ó valores, apreciándolos siempre del modo prevenido en este artículo.

Art. 14. Los depósitos provisionales para optar á las subastas podrán hacerse en la Caja de la Corporación contratante, en la general de Depósitos ó en sus sucursales, cualquiera que sea el punto en que se celebre la subasta; pero si se ofreciesen dudas sobre la autenticidad del resguardo, no se hará la adjudicación definitiva del remate hasta tanto que se desvanezcan.

Las fianzas definitivas de los rematantes habrán de situarse de cualquiera de los modos indicados, dentro de la provincia á que corresponda la Corporación contratante, pudiendo exigir dichos rematantes, para constituir la expresada fianza, que al efecto se tome en cuenta el depósito provisional que hubiesen constituido.

Cuando las fianzas se constituyan en efectos públicos de cargo del Estado y en la Caja de la Corporación contratante, habrá de acompañarse la póliza de adquisición de aquéllos.

Art. 15. A toda subasta podrán concurrir los interesados por sí ó representados por otra persona, con el poder correspondiente para ello, declarado bastante á costa del licitador, por un Letrado que la Corporación contratante designe.

Art. 16. Siempre que con arreglo á lo dispuesto en el artículo 7.º, haya que celebrar la subasta doble y simultáneamente ante la Corporación interesada y ante la Dirección general de Administración, en el Ministerio de la Gobernación, el anuncio de la subasta deberá remitirse sin fijar en él el día y hora en que aquélla haya de tener lugar, dejando en blanco el espacio suficiente á tal designación, que se hará por el Centro directivo antes citado.

Art. 17. En la celebración de las subastas en que el gasto ó ingreso total que haya de producir el contrato no exceda de pesetas 25.000, se observarán las siguientes reglas:

Primera. El acto dará principio en el día, hora y sitio designado en los anuncios, constituyéndose la Mesa del modo prevenido en el art. 6.º

Segunda. Inmediatamente se dará lectura de este artículo, del anuncio de la subasta y de los pliegos de condiciones, si no se hubiesen insertado en él.

Tercera. Terminada la lectura de estos documentos, el Presidente declarará abierta la licitación por un plazo de media hora, y advertirá á los concurrentes que durante él pueden pedir las explicaciones que estimen necesarias sobre las condiciones de la subasta, en la inteligencia de que pasado el plazo y abierto el primer pliego, no se dará explicación alguna.

Cuarta. Durante el expresado plazo de media hora, los licitadores entregarán al Presidente, bajo sobre cerrado, los pliegos que contengan sus proposiciones, y en el anverso del citado

sobre deberá hallarse escrito lo siguiente: «Proposición para optar á la subasta de..... (y á continuación el objeto de la misma)».

El Presidente los recibirá, señalando cada pliego con el número que le corresponda por el orden de presentación, y los dejará sobre la mesa á la vista del público.

Quinta. Dentro de los referidos pliegos, deberá hallarse la proposición ajustada al modelo, el resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y la cédula de vecindad del licitador. Cuando un licitador presente más de un pliego, bastará que en cualquiera de los que presente acompañe estos dos últimos documentos.

Sexta. Una vez entregados al Presidente los pliegos, no podrán retirarse por ningún motivo.

Séptima. Cinco minutos antes de expirar el plazo de media hora, se anunciará en alta voz por un alguacil ó portero, de orden del Presidente, que falta sólo ese tiempo para terminar el plazo de admisión de pliegos, y al expirar la media hora, el Presidente lo declarará terminado.

Octava. Inmediatamente el Presidente abrirá el primer pliego presentado y dará lectura en alta voz á la proposición en él contenida, y sucesivamente abrirá y leerá los demás por el orden de numeración que se les haya dado al presentarlos.

Novena. En el acto mismo de la apertura, el Presidente declarará desechadas las proposiciones que no fueren acompañadas del resguardo de depósito y de la cédula de vecindad del licitador, fuera del caso previsto en la regla 5.^a, y las que no se ajustasen al modelo, siempre que las diferencias puedan producir, á su juicio, duda racional sobre la persona del licitador, sobre el precio ó sobre el compromiso que contraiga, sin que en caso de existir esa duda deba admitirse la proposición, aunque el licitador manifieste que está conforme con que se entienda redactada con estricta sujeción al modelo.

Décima. Terminada la lectura de todos los pliegos presentados, el Presidente adjudicará provisionalmente el remate al autor de la proposición más ventajosa entre las admitidas.

Undécima. Si entre las admitidas hubiese dos ó más proposiciones iguales más ventajosas que las restantes, se hará la adjudicación provisional del remate á favor de aquél cuyo pliego tenga el número más bajo.

Duodécima. Hecha la adjudicación provisional, el Presidente devolverá sus cédulas de vecindad á todos los licitadores, tomando nota de la fecha y número de la de cada uno, y unirá al expediente de subasta todos los resguardos de depósito y todas las proposiciones presentadas, incluso las que hubiere declara-

do desechadas, sin más excepción que las correspondientes á los licitadores que estén conformes en que queden desechadas sus proposiciones, los cuales podrán recogerlas en el acto, con los resguardos de depósito correspondientes, entendiéndose que renuncian con esto á todo derécho á la adjudicación definitiva del remate.

No obstante, el Presidente podrá entregar al Notario autorizante del acto, para su custodia, el resguardo ó resguardos de depósito provisional de que se ha hecho mérito, los cuales no podrán ser devueltos por dicho Notario á los interesados sin orden previa del Presidente de la Corporación provincial ó municipal, según sea una ú otra ante quien se haya celebrado la subasta de referencia.

Décimatercera. Todo lo que ocurra se consignará por el Notario ó Secretario autorizante en el acta de la subasta, según sea uno ú otro el que la autorice, con arreglo á lo dispuesto en el artículo 6.º, en cuya acta se hará constar necesariamente el número total de proposiciones presentadas, con los precios y nombres de los licitadores, con expresión de las admitidas y desechadas, las causas porque hayan sido desechadas éstas, expresando qué licitadores se han conformado con la declaración, recogiendo sus proposiciones y resguardos, las protestas ó reclamaciones que, sólo en cuanto á infracción de las reglas y preceptos establecidos por esta Instrucción, á partir de la fecha del anuncio de la subasta en los periódicos oficiales y en cuanto al acto mismo de la subasta, se hubieren hecho durante ella, y la declaración del Presidente respecto á la adjudicación provisional.

Esta acta, que habrá de extenderse sin levantar la sesión, será leída en alta voz por el actuario, y adicionadas á continuación las protestas ó reclamaciones que sobre su contenido hicieren los concurrentes, será firmada por las personas que constituyan la Mesa y los reclamantes que quisieren, y autorizada por el actuario.

Art. 18. Para la celebración de las subastas en que el gasto ó ingreso total que haya de producir el contrato exceda de pesetas 25.000, se observarán las siguientes reglas:

Primera. El plazo en que podrán presentarse los pliegos de proposición, teniendo en cuenta que, según el párrafo primero del art. 5.º, debe toda subasta anunciarse con treinta días, cuando menos, de antelación, será: desde el día siguiente al en que se publique el anuncio en el *Boletín oficial* de la provincia respectiva hasta el anterior al en que haya de celebrarse la licitación, en aquellas que, con arreglo á lo dispuesto en el párrafo segundo del expresado art. 5.º, sólo han de anunciarse en dicho

Boletín oficial, y desde el día siguiente al en que se publique el anuncio en la *Gaceta de Madrid* hasta el referido día anterior al en que haya de celebrarse la licitación, en aquellas otras en que, además de en el *Boletín oficial* han de insertarse también en la *Gaceta de Madrid*, con sujeción á lo dispuesto en el citado párrafo segundo del art. 5.º de esta Instrucción.

Las horas en que durante el mencionado plazo, podrán presentarse los pliegos de proposición, serán las que señale al efecto la Corporación contratante, para los que se presenten en sus oficinas, y en el caso de doble y simultánea subasta las que designe además la Dirección general de Administración para los pliegos que se depositen en dicho Centro directivo.

Segunda. A todo pliego de proposición deberá acompañar, por separado, el resguardo que acredite la constitución del depósito provisional prevenido para tomar parte en la subasta, siendo rechazado en el acto de la entrega, todo pliego cuyo resguardo respectivo no se ajuste á lo preceptuado en el último párrafo del art. 12 de esta Instrucción.

Tercera. Los referidos pliegos de proposición deberán entregarse bajo sobre cerrado, á satisfacción del presentador, á cuyo efecto podrá lacrar, precintar ó adoptar cuantas medidas de seguridad estime necesarias á su derecho, en todos y cada uno de los sobres en que encierre su proposición, y en el anverso del que contenga y encierre todos los demás deberá hallarse escrito y firmado por el *licitador*, lo siguiente: «Proposición para optar á la subasta de..... y (á continuación el objeto de la misma)».

En el reverso, y cruzando las líneas del cierre, se hará constar por el presentador y por el funcionario que reciba el pliego, bajo la firma de ambos, que el pliego se entrega intacto, ó las circunstancias que para su garantía juzgue conveniente cada una de las dos citadas personalidades consignar; pudiendo ambas además hacer concurrir al acto de la entrega y recepción del pliego, los testigos que tengan por conveniente.

Como quiera que de la entrega y recepción del pliego ha de extenderse necesariamente el oportuno recibo, que, por lo que en él ha de consignarse, tendrá el carácter de certificación, el presentador, en el acto de la entrega del pliego y del resguardo del depósito provisional, entregará también el timbre correspondiente que, con arreglo á la ley de este impuesto, haya de colocarse en el mencionado recibo certificación. Si el presentador no facilitase el referido timbre no se admitirá en modo alguno el pliego.

Cuarta. En la Sección correspondiente de la Dirección general de Administración y en la oficina que al efecto designen las

Corporaciones provinciales y municipales, se llevará un libro de registro especial para el de los pliegos de proposición que, con arreglo á las reglas anteriores, puedan presentarse, haciéndose constar en el asiento el día y la hora de la entrega, el número de sellos de lacre que contenga, con expresión del color de los mismos, y el nombre y domicilio del presentador, á cuyo efecto exhibirá su cédula personal corriente; pudiendo consignarse además todas aquellas circunstancias que el presentador exija ó el funcionario que efectúe la recepción crea conveniente para la mejor identificación y seguridad del pliego.

Verificado el mencionado asiento, se señalará el pliego con el número de orden que le corresponda, respecto á los presentados para la subasta á que se refiera, y se entregará del mismo y del resguardo del depósito provisional al interesado, aunque éste no lo pidiera, el oportuno recibo á que alude el último párrafo de la regla 3.^a En dicho recibo deberán hacerse constar cuantas circunstancias constituyan el asiento verificado en el libro de registro, con expresión siempre del número de orden que haya correspondido al pliego, respecto á los presentados para la subasta de que se trate, en las oficinas en que se efectúe la entrega.

Los expresados recibos se librarán en las Diputaciones provinciales y en los Ayuntamientos, por el Jefe, ó el empleado que haga sus veces, de la oficina designada al efecto para la recepción de los pliegos, y en la Dirección general de Administración, por el Jefe, ó el empleado que le sustituya del Negociado en que radiquen los asuntos de subastas.

Quinta. Una vez entregado y admitido el pliego no podrá retirarse; pero podrá presentar varios el mismo licitador, dentro del plazo y con arreglo á las condiciones expresadas, sin acompañar nuevo resguardo de depósito provisional.

Sexta. Los pliegos de proposición que en su caso sean presentados en la Dirección general de Administración serán conservados, en unión de sus resguardos de depósito provisional, por el Jefe de la Sección correspondiente de dicho Centro directivo, en la Caja de valores que al efecto deberá existir en el despacho que ocupe en la expresada Dirección general, y los que se presenten ante la Corporación contratante, ya sea ésta provincial ó municipal, serán conservados en la Caja respectiva, bajo la responsabilidad del ó de los funcionarios encargados por las leyes Provincial y Municipal de la custodia de los fondos.

Al efecto, una vez entregado por el Jefe de la oficina á que se refiere el último párrafo de la regla 4.^a de este artículo, el recibo del pliego y resguardo presentados, el expresado funcionario

exhibirá á la persona ó personas bajo cuya custodia ha de conservarse el pliego, el libro de registro de éstos, haciéndoles á la vez entrega del de proposición presentado, con su correspondiente resguardo de depósito provisional; y dichas personalidades, después de confrontar lo que aparezca y resulte del pliego y resguardo con lo expresado en el asiento respectivo del libro de registro, se harán cargo de los citados documentos, consignando en dicho libro, al pie del mencionado asiento, el oportuno recibí, en la siguiente forma: *Recibí para su custodia el pliego y resguardo á que se refiere este asiento.*

Séptima. Desde el momento en que termine el plazo de presentación de pliegos para cualquier subasta de las á que se refiere este artículo, se librará, á quien lo solicite, por el Jefe de la oficina correspondiente que determina el último párrafo de la regla 4.^a, certificación del número de pliegos presentados, con expresión de sus números de orden, fechas de su presentación, nombre de los licitadores y demás circunstancias, firmas y contraseñas que reunan y contengan los referidos pliegos.

Para que pueda expedirse la certificación aludida, será necesario que el peticionario lo solicite durante las horas hábiles de oficina en el Centro del cual se interese, y que, al hacerlo, presente además la correspondiente póliza ó timbre con arreglo á la ley de este impuesto, sin cuyo requisito no podrá ser librada en modo alguno la expresada certificación.

En el caso de demora en la expedición de esta certificación, ó cuando cualquier personalidad lo crea conveniente, podrá requerir Notario público que dé fe de los detalles y circunstancias que hubiera de contener la certificación á que se refiere esta regla, á cuyo efecto, resguardos, pliegos de proposición presentados para la subasta y libro de registros de éstos serán exhibidos al Notario.

Octava. Llegado el día y hora señalados para la subasta, se constituirá la Mesa, dándose principio al acto por la lectura del anuncio de aquélla y del presente artículo. Terminada dicha lectura, el Presidente exhibirá al Notario autorizante del acto todos los pliegos presentados, en unión de sus resguardos de depósito provisional, acompañados de certificación expedida por el funcionario á que se refiere el último párrafo de la regla 4.^a, y visada por aquél ó aquéllos bajo cuya custodia hayan sido conservados, comprensiva de los pliegos presentados y resguardos que les acompañen, fecha de la presentación y número asignado á cada uno, así como del nombre de los licitadores y de cuantos datos y circunstancias consten en el asiento para la debida identificación de cada pliego.

A seguida, el presidente invitará á los concurrentes al acto

á que efectúen, si lo desean, el oportuno recuento y reconocimiento de los pliegos, compulsándolos en su caso con lo que resulte de los respectivos asientos del libro de registro de los mismos, consignándose en el acta las protestas ú observaciones que se formulen y lo acordado respecto á las mismas por el Presidente, ó que, efectuado el expresado requerimiento, no se formuló protesta ni observación alguna.

Hecho el anterior requerimiento, y contestadas y resueltas en su caso las dudas y protestas que se formulen, el Presidente manifestará á continuación que se va á proceder á la apertura de los pliegos, declarando que, una vez abierto el primero, no se admitirá protesta ni observación de ningún género, ni se dará explicación alguna que interrumpa el acto.

Llegado este caso, el referido Presidente procederá á la apertura, por orden correlativo de numeración, de los pliegos presentados, dando lectura en alta voz á la proposición en ellos contenida.

Novena. Terminada la lectura de cada proposición, el Presidente declarará desechadas las que no se ajusten al modelo, siempre que las diferencias puedan producir, á su juicio, duda racional sobre la persona del licitador, sobre el precio ó sobre el compromiso que contraiga, sin que en el caso de existir esa duda deba admitirse la proposición, aunque el licitador manifieste que está conforme con que se entienda redactada con estricta sujeción al modelo.

Décima. Verificada la lectura de todos los pliegos presentados, el Presidente adjudicará provisionalmente el remate al autor de la proposición más ventajosa entre las admitidas, pero haciendo constar, si la subasta fuese doble y simultánea, que la referida adjudicación provisional la efectúa sin perjuicio del resultado que ofrezca la doble subasta que simultáneamente se verifica.

Undécima. La undécima del art. 17.

Duodécima. Hecha la adjudicación provisional, el rematante exhibirá su cédula personal al Notario ó Secretario autorizante del acto, y se unirán al expediente de subasta todos los resguardos de depósito y todas las proposiciones presentadas, incluso las que hubiesen sido desechadas, sin más excepción que las correspondientes á los licitadores que estén conformes con que queden desechadas sus proposiciones, los cuales, por sí, ó por medio de sus representantes, podrán recogerlas en el acto con los resguardos de depósito correspondientes, entendiéndose que renuncian con esto á todo derecho á la adjudicación definitiva del remate.

No obstante, el Presidente podrá entregar al Notario autori-

zante del acto para su custodia el resguardo ó resguardos de depósito provisional de que se ha hecho mérito, los cuales no podrán ser devueltos por dicho Notario á los interesados sin orden previa de la Dirección general de Administración, si la subasta fuese la celebrada ante dicho Centro directivo, ó del Presidente de la Corporación provincial ó municipal, según sea una ú otra ante quien se haya celebrado la subasta de referencia.

Décimatercera. La décimatercera del art. 17.

Décimacuarta. La décimacuarta del mismo art. 17.

Décimaquinta. Si en el mismo caso de doble y simultánea subasta resultasen igualmente ventajosas las proposiciones de los dos rematantes provisionales, tendrá derecho de preferencia el autor de la proposición presentada ante las Autoridades á que se refiere el art. 6.º En su consecuencia, la Corporación contratante, al tener conocimiento del resultado de la subasta celebrada ante la Dirección general de Administración por el testimonio notarial ó acta administrativa á que se refiere la regla anterior, procederá á hacer desde luego la adjudicación provisional.

Art. 19. Dentro de los cinco días siguientes al de la celebración de cualquier subasta, podrán acudir por escrito ante la Corporación interesada todos los licitadores, cuyas proposiciones hayan sido admitidas ó que no se hayan conформado con tenerlas por desechadas, exponiendo lo que tengan por conveniente sobre el acto de la subasta, sobre la capacidad jurídica de los demás licitadores y sobre lo que crean que deba resolverse respecto á la adjudicación definitiva.

Art. 20. Expirado el plazo de los cinco días que señala el artículo anterior en las subastas que no excedan de 125.000 pesetas y en las que fueren dobles y simultáneas, después de recibido el testimonio del acta de la celebrada en Madrid, pero siempre después de transcurrir el plazo de los cinco días mencionados, la Corporación interesada resolverá lo que estime procedente sobre la validez ó nulidad del acto de la subasta, y si declarase válido el acto, hará la adjudicación definitiva del remate al autor de la proposición más ventajosa entre las admitidas ó entre las desechadas que hubieren debido admitirse con arreglo á los anuncios y á las disposiciones de esta Instrucción, y acordará que se devuelvan todos los resguardos de depósito á los licitadores, conservando sólo el correspondiente al rematante; pero cualquier licitador que se creyese perjudicado con el acuerdo de adjudicación definitiva, podrá apelar de dicho acuerdo, conforme se expresa en el art. 32 de esta Instrucción.

Las Corporaciones provinciales y municipales, en el caso de que la subasta sea doble y simultánea, telegrafiarán necesariamente á la Dirección general de Administración, terminado que

sea el acto, como á su vez deberá hacerlo el expresado Centro directivo á la Corporación contratante respectiva, el resultado de la subasta, debiendo igualmente dar conocimiento las Diputaciones y Ayuntamientos á la Dirección general referida en término de segundo día de las fechas en que se haya acordado la adjudicación definitiva del remate y de la en que haya constituido el rematante la fianza definitiva para responder de su compromiso.

Art. 21. Hecha la adjudicación definitiva, se requerirá inmediatamente al rematante para que dentro del término de diez días presente el documento que acredite haber constituido la fianza definitiva, y constituida ésta, citará al rematante para que en el día que se le señale concurra á otorgar la escritura ó á formalizar el contrato.

Art. 22. Los contratos que, con arreglo á esta Instrucción, han de celebrarse mediante subasta ó concurso, se consignarán en escritura pública cuando el gasto ó ingreso total que hayan de producir á la Corporación contratante exceda de 15.000 pesetas.

Los de menor cuantía, si la escritura pública no fuese necesaria para su inscripción en el Registro de la Propiedad ú otros efectos, quedarán formalizados entregando al rematante una certificación en que se inserten los pliegos de condiciones, el acta de la subasta y el acuerdo sobre adjudicación definitiva del remate, la cual será cotejada por el rematante, que firmará su recibo y su conformidad en el expediente de subasta.

Art. 23. Las Corporaciones provinciales y municipales aborarán, en primer término, al Notario ó Notarios que autoricen las subastas los derechos por ellos devengados y los suplementos adelantados por los mismos, así como los derechos de inserción de los anuncios en los periódicos oficiales, cuidando de reintegrarse del rematante, si lo hubiere, del importe total de los referidos gastos, de cuyo cargo son, con arreglo á lo dispuesto en la regla 8.^a del art. 8.^o

Las Corporaciones provinciales y municipales no procederán al otorgamiento de la escritura de los contratos en que tal instrumento público se exija, sin que en el acto de referencia exhiban los rematantes el resguardo de haber constituido la fianza definitiva.

Aunque se otorgue ó no escritura pública, las Corporaciones provinciales y municipales cuidarán de cumplir lo prevenido en las disposiciones del reglamento para la imposición, administración y cobranza de la contribución industrial y las demás disposiciones análogas que rijan sobre contratos celebrados por la Administración.

Art. 24. Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurriese al otorgamiento de la escritura ó formalización del contrato, ó no llenase las condiciones que sean precisas para ello dentro de los plazos señalados y de una prórroga que sólo podrá concederse por causa justificada, sin que en ningún caso pueda ésta exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante. Los efectos de esta declaración serán:

Primero. El pago de todos los gastos que hubiere ocasionado la subasta.

Segundo. Que se celebre nuevo remate bajo iguales condiciones, pagando el primer rematante la diferencia entre el primero y segundo remate, si éste fuese menos beneficioso para la Corporación interesada.

Tercero. Que satisfaga también el primer rematante todos los perjuicios que hubiere recibido la Corporación por la demora.

Cuarto. Que en caso de no presentarse licitadores y haber de hacerse la obra ó servicio por administración, sea de cuenta del primer rematante el perjuicio que de esto resulte, que se regulará y fijará en expediente en que aquél sea oído.

Estas responsabilidades se harán efectivas, hasta donde alcance, de la fianza provisional ó definitiva que tuviese prestada el rematante, que le será siempre retenida, y si la fianza no fuese suficiente, de los demás bienes del rematante, administrativamente y por la vía de apremio.

Si hecha la liquidación de aquellas responsabilidades excediese de su importe la fianza, le será devuelto el exceso.

Art. 25. Los rematantes podrán ceder y traspasar válidamente los derechos que nazcan del remate, siempre que no este prohibida la transferencia ó cesión por las leyes ó disposiciones que regulen la naturaleza del contrato ó por las condiciones consignadas en los pliegos que hayan servido de base para la subasta; pero en todos los casos será preciso que el nuevo contratista reuna las condiciones y preste las garantías exigidas al rematante, y que la Corporación interesada asienta á la cesión ó transferencia, haciéndolo así constar por acuerdo, que se consignará en el expediente de subasta.

Art. 26. Las subrogaciones y cesiones de los derechos del rematante podrán hacerse por comparecencia ante la Corporación interesada, hasta el momento del otorgamiento de la escritura ó formalización del contrato; después sólo podrán hacerse por medio de escritura pública, aunque el contrato entre la Corporación y el cedente se hubiese formalizado sin ella.

Art. 27. En todos los casos habrá de ser una la persona ó

entidad que tenga el remate, y serán indivisibles para la Corporación las obligaciones y los derechos que de él se deriven, sin que mientras subsista el contrato pueda reconocerse personalidad más que en el rematante ó su apoderado para cuanto se refiera á los efectos del contrato.

Art. 28. El hecho de presentar ó formular una proposición en el acto de la subasta, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuera definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, aunque le haya sido provisionalmente adjudicado, que el consignado en el art. 20.

La Corporación contratante solo queda obligada por la adjudicación definitiva.

Art. 29. Las Corporaciones provinciales y municipales dentro de los tres primeros días en que empiece á correr el último trimestre de la duración del contrato que esté vigente, cuando la cuantía de éste no requiera la doble y simultánea subasta, y con un mes más de antelación en el caso de que el acto haya de ser doble y simultáneo, acordarán las condiciones de la subasta y la celebración de la misma, y después de obtenida, en su caso, la aprobación á que se refiere el art. 8.º para los contratos relativos á ejecución de obras, darán publicidad á los mencionados acuerdos en el *Boletín oficial* de la provincia y por medio de edictos en los sitios que ordinariamente tengan destinados al objeto, pudiendo hacerlo también en los periódicos que tengan por conveniente, expresando que durante los plazos de diez días, si la subasta que se intenta celebrar no excediera de 125.000 pesetas, ó de veinte, si por exceder de dicha cantidad hubiese de verificarse doble y simultáneamente, podrán presentarse las reclamaciones que se quisieran; advirtiéndole que, pasado dicho plazo, no será atendida ninguna de las que se produzcan.

También procederán á dicha publicidad, cuando se trate de subastas cuyo fin no haya sido objeto de contratación anterior, para la expresada publicidad se atenderán á los plazos anteriormente marcados, computados con relación á la fecha en que intenten celebrar el contrato.

Las reclamaciones que se produzcan á consecuencia de la publicidad que queda prevenida, se resolverán por las respectivas Corporaciones interesadas, siendo los acuerdos que éstas adopten reclamables con arreglo á lo establecido en el art. 32 de esta Instrucción.

Una vez que, con arreglo á las leyes, sean firmes los acuerdos sobre la celebración de la subasta de que se trata, las Corporaciones citadas procederán en término de cinco días á la publicación de los pliegos de condiciones y del anuncio, señalando

el día, sitio y hora en que haya de tener lugar el acto, si fuese uno solo, y en caso de requerir el doble y simultáneo, en el dicho plazo de cinco días elevarán los documentos referentes á la subasta á la Dirección general de Administración, á fin de que el mencionado Centro directivo fije el día y hora en que haya de verificarse.

La Dirección general de Administración deberá corregir los defectos de que pudieran adolecer los proyectos, pliegos de condiciones y anuncios de las subastas, que hayan de ser dobles y simultáneas, y en tal caso, los devolverá á la Corporación provincial ó municipal que intente la celebración de aquélla, expresando los defectos y la forma en que hayan de ser subsanados, ó reclamará los documentos que al efecto sean necesarios, negando la celebración de la subasta, siempre que no se subsanen los defectos aludidos.

Si los expresados documentos no adoleciesen de defecto alguno, ó subsanados éstos, en su caso, la Dirección general cuidará de remitir el anuncio á la *Gaceta de Madrid* para su inserción, y lo comunicará á la Corporación contratante para que pueda insertarse á su vez, con conocimiento del día y hora señalado, en el *Boletín oficial* de la provincia.

En el caso de no haber rematante, dichas Corporaciones señalarán la segunda subasta ó elevarán los documentos á la citada Dirección en el plazo máximo de cinco días, y en otro igual pedirán la excepción reglamentaria de la subasta á que se refiere el apartado 5.º del art. 41, si tampoco resultase adjudicado el servicio en la segunda licitación.

Art. 30. Las Corporaciones provinciales, al sacar á subasta los servicios todos que tengan por objeto llenar necesidades permanentes, pueden señalar, para la duración del respectivo contrato, plazo mayor de un año, acordándose por la Diputación la oportuna distribución de la cuantía total del contrato en el número necesario de los futuros presupuestos ordinarios.

En el caso de que un contrato dure más de un año, y en su consecuencia afecte á otros tantos presupuestos, será obligatoria la consignación en cada presupuesto ordinario, mientras el contrato dure, de la cifra que, según lo estipulado, haya de pagarse anualmente, debiéndose por este Ministerio corregir en tiempo oportuno las omisiones, bien á instancia de parte ó bien por propio conocimiento que de las mismas tuviere.

Cuanto queda prevenido y advertido en los párrafos anteriores de este artículo es aplicable á los Ayuntamientos, con sujeción al art. 42 de esta Instrucción, respecto á la Autoridad de quien tienen que solicitar la excepción de subasta, pudiendo contratar por más de un año, con la condición que exige el pá-

rrafo tercero del art. 3.º, y derivándose de los contratos de duración mayor que un año la obligación de consignar en los futuros presupuestos la cifra oportuna, debiendo los Gobernadores de provincia, con arreglo al Real decreto de 19 de Febrero de 1901, corregir en los mismos las omisiones que respecto al particular contengan, bien á instancia de parte, bien por propio conocimiento que de aquellas tengan, al efectuar la revisión que de los mencionados presupuestos encomienda á su Autoridad la ley Municipal.

Art. 31. Anunciada que sea toda subasta, con señalamiento del día y hora en que haya de verificarse, no podrá ser suspendida sino por virtud de acuerdo de la Corporación contratante.

Art. 32. Incumbe al Tribunal correspondiente de la jurisdicción Contencioso Administrativa, después de apurada la vía gubernativa, el conocimiento de las cuestiones que se susciten acerca del cumplimiento ó incumplimiento de los preceptos de esta Instrucción, exceptuando los taxativamente expresados en la misma.

También le incumbe, previo el requisito de estar apurada la vía gubernativa, el de las contiendas que versen acerca de los contratos ya realizados, bien con motivo de cuanto se refiere á sus cláusulas, bien cuando se trate de la rescisión y nulidad de los mismos y sobre indemnización de perjuicios.

Cuando se trate de Diputaciones provinciales, el recurso de alzada contra los acuerdos de las mismas deberá entablarse ante el Ministerio de la Gobernación, si procediese ante el Gobierno, según lo que determina el art. 87, en relación con el 79 de la ley Provincial. Si procede, el Ministerio resolverá según previene el art. 86 de la ley citada, y la Real orden pondrá término á la vía gubernativa; si, entablado el recurso, el Ministerio viese que el acuerdo reclamado no es de los á que se refiere el art. 87 antes citado, se limitará á declarar su incompetencia para conocer sobre el fondo del asunto y remitirá al reclamante al Tribunal correspondiente; esta declaración deberá hacerla en el término de dos meses, á contar, deducidos los días inhábiles, desde la fecha en que haya tenido entrada el recurso.

Tratándose de Ayuntamientos, todos los acuerdos de los mismos, referentes á la materia de esta Instrucción, serán apelables ante los Gobernadores de provincia, en el plazo fijado por la ley Municipal, y pondrán término á la vía gubernativa las providencias de los mismos, las cuales deberán dictarse con arreglo á lo establecido por la ley Municipal y por la Real orden de carácter general, dictada por el Ministerio de la Gobernación en 25 de Junio de 1903; esto es, resolviendo sobre el fondo del recurso cuando haya infracción de aquella ley ú otras espe-

ciales, y cuando el recurso verse sobre infracción de las cláusulas de un contrato.

Cuando por disposiciones del Gobierno, ajenas á la voluntad de las partes contratantes, se imposibilite en todo ó en parte el cumplimiento de las condiciones de un contrato provincial ó municipal, los recursos que por las cuestiones que respecto al caso se susciten puedan interponerse, procederán ante el Ministerio de la Gobernación.

Podrá formularse recurso de alzada ante el mismo Ministerio por exceso de atribuciones ú omisión del uso de éstas en que incurran los Gobernadores en sus resoluciones relativas á los extremos que contiene esta Instrucción.

Son también apelables ante el repetido Ministerio las providencias de dichas Autoridades, referentes á las declaraciones que les están atribuidas por el art. 42 de esta Instrucción.

Ningún contrato celebrado por las Corporaciones provinciales ó municipales podrá someterse á juicio arbitral ni á otra jurisdicción que la competente, en cada caso, con arreglo á las leyes, salvo lo dispuesto en el apartado 2.º del art. 1.º del Real decreto de 20 de Junio de 1902, respecto al contrato especial con los obreros, cuando se trate de ejecución de obras.

Art. 33. Queda integrado en esta Instrucción cuanto dispone el Real decreto de 19 de Febrero de 1901 sobre débitos municipales á particulares. En su virtud, los Gobernadores de provincia cuidarán de que tenga exacto cumplimiento, debiendo los mismos, en primer término, ajustarse á lo prevenido en el artículo 1.º de dicha disposición, bajo la responsabilidad establecida en su art. 7.º

Cuando un contratista de Ayuntamiento no estuviese al corriente en el percibo de los pagos que, con arreglo al contrato, debe satisfacer la Corporación, y reclamare de ésta la entrega de lo adeudado, la Corporación acordará lo que tenga por conveniente, en el plazo máximo de treinta días, contados desde el siguiente al en que fué presentada la reclamación. Contra este acuerdo, y dentro de otro plazo igual, contado á partir de la fecha siguiente á la de la notificación del acuerdo, procederá recurso de alzada ante el Gobernador de la provincia.

Si esta Autoridad condenare al pago, cumplirá lo dispuesto, según los casos, en los artículos 3.º y 4.º del Real decreto de 19 de Febrero de 1901.

La providencia del Gobernador, sobre el recurso á que se viene haciendo referencia, será apelable, en el plazo de diez días, ante el Ministerio de la Gobernación, previo el requisito que establece el mencionado Real decreto de 19 de Febrero de 1901 en su art. 8.º, cuando el Ayuntamiento sea el recurrente.

Queda en vigor, por lo que á esta Instrucción respecta, cuanto se previene en el Real decreto de 23 de Diciembre de 1902, sobre organización de pagos para Diputaciones provinciales y Ayuntamientos.

En los contratos referentes á los servicios de limpieza y alumbrado de las poblaciones, si el arrendatario respectivo intentase suspender el servicio, fundado en falta de pago por la Corporación municipal, determinada dicha falta por las condiciones del contrato referentes á la cuantía del precio, fechas de su entrega y demás extremos relativos á la obligación de pagar, no podrá llevar á cabo la suspensión sin previo aviso al Ayuntamiento, con treinta días, cuando menos, de antelación, entendiéndose que este aviso debe darse indefectiblemente, haya ó no en el contrato cláusula de suspensión; no pudiendo nunca cesar el servicio hasta después de transcurridos los expresados treinta días, por lo menos, desde la fecha del aviso, ni aun en el caso de que medie cláusula en el contrato fijando un plazo menor, ó cualesquiera otras condiciones y circunstancias que no sean las que quedan determinadas para la repetida suspensión del servicio por falta de pago.

El aviso de suspensión deberá darse por escrito, y la oficina receptora entregará el correspondiente recibo, aunque el interesado no lo exigiese.

Dado el aviso, el Alcalde, bajo su responsabilidad, pondrá inmediatamente el hecho en conocimiento de la Corporación, así como del Gobernador, si se tratase de la capital de una provincia.

El Gobernador, en este caso, adoptará las medidas oportunas á fin de prevenir cualquiera alteración del orden público ó peligro para la salud pública por la carencia del servicio respectivo de los dos que se mencionan, respetando los derechos y obligaciones nacidos del contrato.

Si se tratase de Ayuntamientos de poblaciones que no sean capital de provincia, el Alcalde, también inmediatamente y bajo su responsabilidad, procederá del modo que queda indicado, dando cuenta al Gobernador.

Si por la Corporación ó por Autoridades de la misma, ó por el Gobernador de la provincia, se pretendiese compeler al contratista acreedor á continuar el servicio después de expirado el plazo á que se hace referencia, sin que la Corporación hubiese satisfecho su débito en totalidad ó en la parte que previamente hubiese convenido con el contratista, procederá la queja ante el Gobernador, si la motivase la Corporación municipal ó Autoridades de la misma, y ante el Ministerio de la Gobernación, si tuviese por causa actos de aquella Autoridad.

Art. 34. La Corporación contratante podrá acordar la rescisión del contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltar el rematante á las condiciones estipuladas, y en tal caso, una vez agurada la vía gubernativa, procede impugnar la resolución recaída en la vía contenciosa.

El rematante podrá solicitar igualmente la rescisión del contrato por faltar la Corporación á lo estipulado en el mismo.

De la resolución que dicte la Corporación contratante, que deberá ser acordada dentro de los treinta días siguientes al de solicitarse la rescisión, procedera, una vez agotada la vía gubernativa, impugnar en la contencioso administrativa la resolución recaída.

Art. 35. En todos los casos en que la Corporación contratante acuerde ó el rematante pida la rescisión, corresponderá á aquélla declarar si ha de quedar en suspenso el contrato, ó ha de continuar en vigor hasta que la cuestión de rescisión sea definitivamente resuelta, y su declaración será ejecutiva, sin que contra ella pueda interponerse recurso alguno.

Art. 36. Las multas é indemnizaciones á que dieren lugar los rematantes, se harán efectivas gubernativamente:

De las cantidades en metálico ó en efectos que hubieren consignado en fianza; y

De los demás bienes de los rematantes.

En la ejecución y venta de los bienes del rematante para hacer efectivas aquellas responsabilidades, se procederá por los trámites de la vía administrativa de apremio.

Cuando la fianza esté constituida en efectos públicos, y el rematante haya de perderla ó abonar de ella alguna cantidad, se venderán, con intervención de Agente de Bolsa, los que sean necesarios para cubrir la suma en metálico en que consista la fianza ó que deba abonar el rematante, y el sobrante, si lo hubiere, continuará depositado ó se devolverá al rematante, según proceda.

Art. 37. El rematante habrá de completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella, á fin de hacer efectivas multas é indemnizaciones.

Si á los diez días de haber sido requerido para que complete la fianza no lo hubiese hecho de alguno de los modos admitidos, se declarará rescindido el contrato, con los efectos del artículo 24.

Art. 38. Terminado el contrato, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Sin embargo, si antes de terminar el contrato, y en el caso de que la Corporación contratante adeudase al contratista mayor cantidad que la depositada por éste para responder de su

compromiso como fianza definitiva, y dicha deuda haya de abonarse en totalidad, pasado un plazo mayor que el señalado como de garantía, entonces podrá devolverse al contratista la fianza definitiva, quedando siempre á salvo el derecho de la Corporación, si el rematante diese lugar á multas ó indemnizaciones, para reintegrarse de ésta de la cantidad adeudada, y si no fuese suficiente, de los demás bienes del contratista, en la forma que preceptúa el art. 36.

Si para la prestación de alguno de los servicios que se contraten fuese necesario la construcción de obras y la adquisición de máquinas ó material determinado, podrá devolverse la fianza definitiva al contratista, al funcionar después de inaugurado oficialmente el servicio, siempre que las obras construidas al efecto y todo el material empleado y de reserva queden en garantía del cumplimiento del contrato.

Art. 39. Se abonarán al rematante, ó por éste, intereses á razón del 5 por 100 anual por demora en los pagos, siempre que éstos se retrasen más de dos meses, sin perjuicio de lo que se haya convenido respecto á que el retraso en los pagos pueda ser causa de rescisión del contrato.

Art. 40. Los contratos que, previos los requisitos que las leyes establezcan, intenten celebrar las Diputaciones provinciales y los Ayuntamientos, referentes al arrendamiento y adquisición de inmuebles, se verificarán mediante concurso, excepto aquéllos que se hallen comprendidos en los casos 2.º y 3.º del artículo 41.

También se verificarán por concurso las adquisiciones y alquileres de bienes muebles.

Para los concursos de que se trata, las Corporaciones provinciales y municipales redactarán los pliegos de condiciones, especificando todas las que ha de reunir la cosa objeto del concurso, así como las necesidades que haya de satisfacer, y fijarán el plazo, que no podrá ser menor de treinta días, durante el cual puedan presentarse proposiciones.

El pliego de condiciones, con el anuncio del concurso, se publicará necesariamente en el *Boletín oficial* de la provincia respectiva y en la *Gaceta de Madrid*, pudiendo también hacerlo en otros periódicos no oficiales.

Celebrado el concurso, la Corporación contratante acordará respecto á las proposiciones presentadas, eligiendo la más conveniente, con arreglo á las condiciones establecidas.

Quedan exceptuados los concursos de la simultaneidad exigida para las subastas que excedan de 125.000 pesetas.

Art. 41. No es necesaria la subasta ni el concurso:

Primero. Para los contratos que celebren las Diputaciones

provinciales y los Ayuntamientos de aquellas poblaciones, sean ó no capitales de provincia, que cuenten con un número mayor de 7.000 habitantes, cuando hayan de producir un ingreso ó gasto total que no exceda de 2.000 pesetas, ni para los que celebren los demás Ayuntamientos que cuenten 2.000 habitantes, cuando el ingreso ó gasto total no haya de exceder de 1.000, ni para los otros Ayuntamientos menores de 2.000 habitantes, cuando el ingreso ó gasto no pase de 500 pesetas.

Segundo. Para los contratos sobre objetos cuyo productor ó vendedor disfrute privilegio de invención ó de introducción, circunstancia que se justificará en cada caso.

Tercero. Para los que versen sobre objetos determinados de que no haya más que un poseedor.

Cuarto. Para los relativos á formación de proyectos, planos ó cualesquiera otros estudios análogos en que sean necesarios conocimientos científicos de determinada carrera, á no ser que la Corporación acuerde especialmente el concurso, en cuyo caso se verificará éste con arreglo á lo dispuesto en el art. 40.

Quinto. Para los que se verifiquen después de celebradas al efecto dos subastas ó concursos bajo el mismo tipo y condiciones, siempre que en ellas no se hubieren presentado licitadores, y siempre también que el precio y las condiciones del contrato no sean menos favorables á la Corporación que el tipo y las condiciones que hayan servido de base á las referidas subastas ó concursos.

Sexto. Para las que sean de tan extraordinaria urgencia, nacida de circunstancias imprevistas, que no haya tiempo para llenar los trámites exigidos en las subastas ó concursos.

Art. 42. En los casos del artículo anterior, con excepción del primero, deberá proceder la declaración de excepción hecha por el Gobernador de la provincia cuando se trate de contratos municipales, ó, si fueren provinciales, por el Ministerio de la Gobernación, y sin ella no será válido el contrato que se celebre, siendo personalmente responsables de los perjuicios que irroguen, los Concejales ó los Diputados provinciales que acuerden la celebración del contrato ó lo aprueben.

Los expresados Gobernadores de provincia no harán declaración alguna de excepción de subasta ó concurso en los asuntos que, con arreglo á las leyes, necesiten la autorización del Gobierno, sin que ésta haya sido previamente concedida.

Art. 43. El Ministro de la Gobernación y los Gobernadores de provincia negarán las autorizaciones de excepción de subasta que se soliciten por las Diputaciones provinciales y Ayuntamientos, si notaren infracción, sin justa causa, de los plazos prevenidos en el art. 29, y acordarán lo procedente para depu-

rar y hacer efectivas las responsabilidades por la infracción y por el hecho de quedar desprovistos los servicios.

Art. 44. La excepción de requisito de subasta, después de verificadas dos licitaciones en las condiciones exigidas por el apartado 5.º del art. 41, no implica que forzosamente las Diputaciones provinciales y Ayuntamientos hayan de prescindir de llevar á cabo otras subastas ulteriores, para realizar el servicio mediante nuevas condiciones que faciliten la concurrencia de licitadores.

En el caso de que las fluctuaciones de los precios corrientes en el mercado imposibilitasen la adquisición por administración de alguno ó varios artículos al precio que sirvió de tipo á las subastas, procederá que dichas Corporaciones provinciales ó municipales soliciten autorización para adquirir administrativamente el ó los artículos de que se trate, al precio ó á los precios corrientes del mercado, interín se llega á la contratación del servicio mediante nueva subasta.

Para esta nueva subasta ha de preceder el oportuno acuerdo, fijándose el nuevo tipo que las circunstancias aconsejen. Dicho acuerdo deberá adoptarse en el plazo máximo de diez días, después de la última subasta, procediéndose dentro de tres, á partir de la fecha del acuerdo, á hacer el anuncio con arreglo á las disposiciones pertinentes de esta Instrucción.

Art. 45. Cuando, con arreglo á lo dispuesto en el art. 42, se solicite excepción de subasta para algún contrato de los comprendidos en los apartados 2.º y 5.º del art. 41, deberá acompañarse á la petición certificación en forma de la patente ó privilegio, si el asunto fuese de los comprendidos en el citado apartado 2.º del art. 41, y los *Boletines oficiales* en que se insertaren los anuncios de las subastas, y testimonio de las actas de su resultado, si fuese de los que comprende el apartado 5.º del mismo art. 41.

Si la declaración de excepción se solicitase para adquirir algunos artículos al precio corriente del mercado, con arreglo á lo dispuesto en el art. 44, deberá acompañarse, además de los documentos exigidos para los contratos á que se refiere el apartado 5.º del art. 41, certificación de los precios corrientes en el mercado respecto al artículo ó artículos de que se trate, con expresión de la diferencia existente entre estos precios y los que sirvieron de tipo á las subastas, y certificación de haberse acordado la celebración de nueva licitación dentro del plazo marcado al efecto en el citado art. 44.

Art. 46. A partir de la fecha de esta Instrucción no podrán ser prorrogados los contratos provinciales y municipales una vez llegado el día de su terminación, con arreglo á las condiciones bajo las cuales se realizaron.

Art. 47. Son aplicables, como supletorias á las subastas, concursos y contratos que celebren las Diputaciones provinciales y los Ayuntamientos, las disposiciones que regulan las de la Administración general del Estado, en cuanto no se opongan á lo prevenido en esta Instrucción.

Art. 48. Las disposiciones de esta Instrucción no se aplicarán á los contratos que se rijan por leyes especiales en que se exija el trámite de subasta ó concurso.

Madrid 24 de Enero de 1905.—Aprobado por S. M.—MARQUÉS DEL VADILLO.

ADMINISTRACIÓN CENTRAL

MINISTERIO DE LA GOBERNACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

Por el Excmo. Sr. Ministro de la Gobernación, se dice á este Centro directivo lo que sigue:

«Ilmo. Señor: Al publicarse en la *Gaceta de Madrid*, correspondiente al día 26 de Enero último, la Instrucción para la contratación de los servicios provinciales y municipales, aprobada por Real decreto de 24 del mismo mes, se dice en la regla décimacuarta del art. 18: «Décimacuarta. La décimacuarta del mismo art. 17», debiendo decir lo siguiente:

«Décimacuarta. En el caso de doble y simultánea subasta, se remitirá, á la mayor brevedad, por la Dirección general de Administración á la Corporación contratante, testimonio notarial de la expresada acta ó certificación del acta administrativa, que en su caso previene el art. 6.º».

Y con objeto de subsanar el error, S. M. el Rey (q. D. g.), se ha servido disponer se publique en la *Gaceta de Madrid* la oportuna rectificación.

De Real orden lo digo á V. I. para su cumplimiento.

Dios guarde á V. I. muchos años.—Madrid 17 de Marzo de 1905.—BESADA.

Y en cumplimiento de lo que queda prevenido, se hace la presente publicación.

Madrid 17 de Marzo de 1905.—El Director general, N. Vázquez de Parga.

CONTRATA

3

PARA EL

SUMINISTRO DE EFECTOS DE ALFARERIA

CON DESTINO AL RAMO

DE ARBOLADO, PARQUES Y JARDINES DEL INTERIOR Y ENSANCHE

hasta el 31 de Diciembre de 1912.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
IMPRENTA MUNICIPAL

—
1909

Ayuntamiento de Madrid

A
tra
de
cion
pun
de
nic
A
tra
que
tam
bre
A
obli
se l
A
sara
dro
rioc
pre
elev
el s
com

PLIEGO DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPITULO PRIMERO

Objeto, duración y entidad de la contrata.

Artículo 1.º *Objeto de la contrata.*—Es objeto de esta contrata, el suministro al ramo de Arbolado, Parques y Jardines, de los efectos de alfarería que se consignan en el cuadro de precios adjunto, obligándose el contratista á entregarlos en los puntos que se le designen, ya sea dentro de la Capital ó fuera de ella, tan sólo para los pueblos que lindan con el término municipal de Madrid.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—La duración de esta contrata será desde el día 1.º de Enero de 1909, ó desde el día en que sea adjudicada en definitiva la subasta por el Excmo. Ayuntamiento, si fuera posterior á dicha fecha, hasta el 31 de Diciembre de 1912.

A los treinta días de las fechas antes mencionadas, tendrá obligación el contratista de empezar á prestar el servicio que se le ordene.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—El presente contrato se basará únicamente en los precios tipos que se detallan en el cuadro de precios, quedando indeterminado el gasto que en el período de la contrata ó en cada uno de los que la misma comprende haya de hacerse, de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este punto, sea el que quiera el servicio que se le pida, quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar los suministros que crea

necesarios, con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para los mismos se hallen consignados en los presupuestos ordinarios ó en los extraordinarios que se aprueben. Para fijar la cantidad que tendrá que consignar el contratista como fianza para garantía del cumplimiento de su contrato, y sólo para este efecto, se calcula prudencialmente que el gasto anual de este suministro podrá elevarse á unas cinco mil pesetas.

CAPITULO II

Condiciones que han de reunir los efectos que se suministran.

Art. 4.º *Condiciones del barro.*—Todos los efectos de alfarería han de estar hechos en Alcalá de Henares (provincia de Madrid), con barro de primera clase y masa compacta, perfectamente cocido y sin caliches, ni ningún defecto que pueda perjudicar su duración.

Art. 5.º *Condiciones de los tiestos.*—Los tiestos han de ser bien formados, sin grietas ni roturas de ninguna clase, lisos los de tres pulgadas y con cintillo ó faja los de cuatro pulgadas en adelante, teniendo los de diez pulgadas y todos los mayores de este tamaño, más de una salida para el desagüe.

Tanto los tiestos como los demás objetos de alfarería que sea necesario adquirir, llevarán un sello con el escudo del Excelentísimo Ayuntamiento.

CAPITULO III

Disposiciones diversas.

Art. 6.º *Pedidos de los efectos.*—Los pedidos de los efectos que hayan de suministrarse, se harán por escrito al contratista y llevarán la firma del Sr. Ingeniero Director del ramo.

En el acto de recibir el pedido, el contratista, quien al efecto se personará en la oficina respectiva cuando se le avise, firmará en el ejemplar del talonario correspondiente la declaración de haberle sido entregado dicho documento.

En cada pedido se fijará la cantidad y clase de efectos que

se necesitan, punto en que deberá hacerse la entrega y plazo en que ésta ha de verificarse.

Art. 7.º *Reconocimiento y recepción.*—El reconocimiento y recepción de los efectos que se entregan, se hará en el punto de entrega, por el Sr. Ingeniero Director ó el empleado ó empleados que el mismo designe, comprobándose también dichas operaciones por los Sres. Concejales cuando lo estimen conveniente y la exacta relación entre la entrega y el pedido en la forma oportuna, haciéndose cargo la Administración de todo lo que resulte admisible y desechándose lo que no reuna las condiciones marcadas en este pliego.

Art. 8.º *Entrega y facturas.*—El contratista entregará los efectos, los cuales se comprobarán en el acto de la entrega por el empleado designado por el Sr. Ingeniero Director, extendiéndose factura por duplicado, en la que se expresará el punto de entrega y la cantidad de objetos suministrados; dichas facturas se suscribirán por el contratista y el encargado de la recepción.

Art. 9.º *Penalidad en que incurre el contratista.*—Si el contratista no suministrara el pedido en el plazo marcado, el Excmo. Sr. Alcalde, á propuesta del Sr. Ingeniero Director del ramo, podrá imponer una multa al contratista de diez á quince pesetas por cada día de retraso.

Art. 10. *Plazo para aplicar las multas.*—La multa que se indica en el artículo anterior, se entiende sencilla y podrá aplicarse á diez faltas; si éstas no se corrigen, se duplicarán las multas por las diez faltas siguientes, y si en estas circunstancias no se han corregido, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con los efectos que marcan los artículos 34, 35 y 36 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905 para la contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 11. *Facultades del Municipio para adquirir los efectos por Administración.*—Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso, en caso de faltar el contratista, podrán adquirirse por administración todos los efectos comprendidos en esta contrata que hagan falta, de cualquier precio. El importe total de los efectos suministrados por otro proveedor, se acreditará por medio de dos certificaciones, una por el valor de dichos efectos con arreglo á los precios tipos de subasta y otra con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista, por el que represente el exceso sobre los referidos precios.

Art. 12. *Modo de hacer efectivas las multas.*—Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo á lo preceptuado en las condiciones anteriores, así como el exceso del importe

Ayuntamiento de Madrid

que en virtud de lo dispuesto en la condición anterior puedan tener los efectos que se adquieran por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y en caso preciso, de sus bienes, en la forma que se establece en el art. 36 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 13. *Reposición de la fianza.*—El contratista deberá completar la fianza, siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza, no lo hubiese hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 37 del citado Real decreto.

CAPITULO IV

Precio, valoración y abono de los suministros.

Art. 14. *Precios tipos.*—Los tipos que han de servir de base á la subasta, son los que se indican al final de este pliego, formando parte íntegramente del mismo. A estos precios se les aplicará la baja ó mejora del remate, si la hubiere.

Art. 15. *Precios contradictorios.*—Si el servicio del ramo, necesitara algún objeto material análogo á los fijados en el primer artículo y no comprendido en este pliego, el contratista queda obligado á suministrarlo, fijando su precio contradictoriamente entre dicho contratista y el Sr. Ingeniero Director, sometido á la baja ó mejora del remate. Las condiciones para su adquisición se fijarán por el Sr. Ingeniero Director.

Art. 16. *Relaciones valoradas.*—Al final de cada mes se hará por la Dirección del ramo la liquidación de los materiales y objetos facilitados por el contratista con arreglo á las notas de entrega á que se refiere el art. 8.º, y aplicando el precio que haya quedado en la subasta, se formará una relación valorada á la cual prestará su conformidad el contratista ó persona legalmente autorizada por éste.

Art. 17. *Certificaciones.*—El importe de los efectos y materiales suministrados por el contratista, se le acreditará por medio de certificaciones mensuales que expedirá el Sr. Ingeniero Director del ramo, con el V.º B.º del Alcalde Presidente, y á cuyas certificaciones se acompañarán las relaciones valoradas de que habla el artículo anterior.

de Madrid

CAPITULO V

Prescripciones generales.

Art. 18. *Obligaciones de los empleados del contratista para con la Administración.*—Todos los empleados del contratista guardarán respeto y consideración debida á los Sres. Concejales, Ingeniero Director y á los demás funcionarios del ramo y del Municipio, atendiendo y cumpliendo cuantas observaciones relativas al servicio se le hicieren.

Art. 19. *Baja ó mejora del remate.*—La baja ó mejora que se haga en el remate, será de ~~un~~ tanto por ciento fijo, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro de precios, no admitiéndose ningún pliego que no esté redactado en esta forma.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: si no se hiciese baja, *por los precios tipos*, y si se hiciese, *con la baja de tanto por ciento* (en letra) *en todos los precios tipos*, desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

Art. 20. *Otras condiciones.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en este pliego, regirán también las condiciones económico administrativas que se dicten para este contrato.

Regirán también las del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 21. *Prórroga de la contrata.*—Si al terminar esta contrata, las necesidades del servicio del ramo exigieran la continuación de la misma hasta que empiece á efectuarse por otra nueva contrata ó forma distinta, el Excmo. Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á suministrar los efectos que se le pidan, bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios.

Art. 22. *Derechos que el contratista está obligado á satisfacer.* Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tiene que satisfacer en los felatos por derechos de introducción de los efectos ó materiales establecidos por el Excmo. Ayunta-

miento, advirtiendo que, en el caso de que pudiera modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación, aumentándose ó disminuyéndose los precios en la cantidad que corresponda por este concepto.

También serán de cuenta del contratista todos los gastos de escritura, copias y demás que origine este contrato.

Art. 23. *Obligación del contratista á suministrar estos efectos al Ensanche.*—El contratista suministrará los materiales y efectos que se le pidan con destino al servicio del Ensanche, á los mismos precios que resulte adjudicada esta subasta, siempre que así lo acuerde el Excmo. Ayuntamiento á propuesta de la Comisión respectiva, y sin que en ningún caso pueda considerarse por esta condición obligada la Corporación Municipal, ni prejudgado tampoco derecho alguno á favor del contratista.

Cuadro de precios.

	Posetas.
Tiestos de barro de 3 pulgadas, el ciento.....	7'25
Idem íd. de 4 íd. íd.	9'25
Idem íd. de 5 íd. íd.	11'50
Idem íd. de 6 íd. íd.	13'50
Idem íd. de 7 íd. íd.	15'50
Idem íd. de 8 íd. íd.	17'50
Idem íd. de 9 íd. íd.	20
Idem íd. de 10 íd. íd.	25
Idem íd. de 11 íd. íd.	28
Idem íd. de 12 íd. íd.	37
Idem íd. de 14 pulgadas, uno.	1'26
Idem íd. de 16 íd. íd.	2'26
Idem íd. de 18 íd. íd.	3'51
Caño de barro de 1½ pies de largo y 12 pulgadas de diámetro, uno.	1'10
Idem íd. íd. de 10 íd. íd.	0'90
Idem íd. íd. de 8 íd. íd.	0'70

Madrid 14 de Marzo de 1908.—El Ingeniero Director, C. Rodríguez.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.ª La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 3 de Agosto de 1908, á las doce, en la primera Ayuntamiento de Madrid

mera Casa Consistorial; plaza de la Villa, 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal, designado por el Ayuntamiento, y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el de los que se indican al final del pliego de condiciones facultativas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en los respectivos presupuestos de cada año.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 250 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma, pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 500 pesetas para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no concurre al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado, y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.^a El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el con-

trato, si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.^a El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los señores Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debi-

damente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo, en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director del ramo de Arbolado, visada por el Excmo. señor Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 1.º de Abril de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 23 de Junio de 1908.—El Oficial del Negociado, *L. Izquierdo*.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: «Proposición para optar á la subasta de.....»

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días.... y... de...., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición, en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en los precios tipos).]

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

El presente contrato fué adjudicado provisionalmente en 3 de Agosto de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 14 del mismo mes, á D. Antonio Blas, vecino de Alcalá de Henares, calle de las Vaquerías, núm. 10, en el precio tipo total calculado en 5.000 pesetas anuales, que sirvió de base para la subasta.

AYUNTAMIENTO DE MADRID



ESCRITURA DE CONTRATA

PARA

LA EJECUCIÓN Y CONSERVACIÓN

DE ACERAS DE CEMENTO

EN LAS VÍAS PÚBLICAS DEL ENSANCHE

otorgada en 21 de Enero de 1908.



MADRID

—
IMPRENTA MUNICIPAL

1909

Ayuntamiento de Madrid

AYUNTAMIENTO DE MADRID

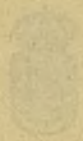
SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO

1900

LA FREGUION Y CONSERVACION

DE LA CIUDAD DE MADRID

DE LA CIUDAD DE MADRID



AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DE AYUNTAMIENTO

Ayuntamiento de Madrid

Número sesenta y seis.

En la Villa y Corte de Madrid á veintiuno de Enero de mil novecientos ocho; ante mí el Doctor D. José María de Soto y Ardid, Abogado y Notario por oposición de los Ilustres Colegios y distrito de esta Capital, con vecindad y residencia en la misma, constituido en la primera Casa Consistorial para autorizar esta escritura de contrata, que me ha correspondido por designación del Sr. Decano del Colegio Notarial, con arreglo al turno establecido, comparecen:

De una parte, el Excmo. Sr. D. Nicolás de Peñalver y Zamora, Conde de Peñalver, mayor de edad, casado, propietario, vecino de Madrid, Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Villa, á nombre de cuya Corporación interviene por razón del expresado cargo que ejerce actualmente, de que doy fe, y dado el aludido carácter que ostenta se halla relevado de la representación de cédula personal.

Y de otra parte, D. Juan Carrascosa y Sánchez, mayor de edad, soltero, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle Mayor, número doce, según su cédula personal, que exhibe, de clase novena, número cuarenta mil ochocientos cincuenta y dos, expedida en Madrid con fecha veintisiete de Agosto del año último.

Y teniendo, á mi juicio, los señores comparecientes la capacidad legal necesaria, que aseguran no les está limitada, para formalizar, según intervienen la presente escritura de contrata, libremente exponen:

Primero. Que en dos de Octubre de mil novecientos seis, terminó el contrato que el Excmo. Ayuntamiento de Madrid tenía concertado con D. Juan Carrascosa y Sánchez, para la ejecución y conservación de aceras de cemento en las vías públicas del Ensanche de esta Villa, y con anterioridad á la expiración del plazo ó sea en instancia dirigida al Excmo. Sr. Alcalde en siete de Septiembre de dicho año mil novecientos seis, el mencionado contratista solicitó se le otorgara nuevo contrato en las mismas condiciones que el anterior, sin el requisito de subasta, por encontrarse el procedimiento que empleaba en la ejecución del servicio, exceptuado de dicha formalidad.

Segundo. Que en vista de la pretensión deducida por el señor Carrascosa, la Comisión de Ensanche acordó que por la Di-

rección de Vías públicas se redactara nuevo pliego de condiciones facultativas para el servicio de referencia, y dicha oficina técnica con fecha once de Diciembre de mil novecientos seis, formuló el indicado pliego que variaba del caducado en algunos extremos que señalaba aquella Comisión en su informe de cinco de Febrero de mil novecientos siete, por virtud del cual se proponía al Municipio la aprobación del tan repetido pliego con las modificaciones determinadas por la misma Comisión de Ensanche, y respecto á las cuales había prestado su conformidad la representación del Sr. Carrascosa.

También propuso dicha Comisión, que se adjudicase directamente el servicio al citado anterior contratista D. Juan Carrascosa y Sánchez, por considerar el caso comprendido en el párrafo segundo del artículo cuarenta y uno del Real decreto de contratación de servicios provinciales y municipales de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco, é hizo constar además, que si el Excmo. Ayuntamiento y su Junta Municipal se servían sancionar la adjudicación, antes de que ésta surtiera ningún efecto, de conformidad con lo prevenido en el artículo cuarenta y dos del susodicho Real decreto, había de solicitarse de la autoridad gubernativa la declaración de excepción de subasta del expresado servicio.

El Excmo. Ayuntamiento, en sesión de primero de Marzo del próximo pasado año de mil novecientos siete, aprobó el informe referido, y, por tanto, tuvo á bien acordar la adjudicación definitiva del contrato á D. Juan Carrascosa Sánchez, con sujeción al pliego de condiciones redactado al efecto por la Dirección de Vías públicas y las modificaciones introducidas al mismo por la Comisión de Ensanche, aceptadas por el adjudicatario, siendo sancionado dicho acuerdo por la Junta Municipal en diez y ocho del propio mes de Marzo del año último, y con fecha quince de Abril siguiente, se concedió por la autoridad gubernativa la excepción de subasta para el contrato de que se viene haciendo mérito.

En comprobación de lo expuesto, se procede á insertar, según constan en el expediente de su razón, el informe relacionado, acuerdos en su virtud recaídos y resolución gubernativa mencionada, con más la copia de la patente en que fundó su pretensión el adjudicatario y la declaración de excepción de subasta para el anterior contrato finalizado, todo lo cual es del tenor que sigue:

Informe de la Comisión de Ensanche de cinco de Febrero de mil novecientos siete, proponiendo la adjudicación directa del servicio á D. Juan Carrascosa Sánchez.—Al margen dice: «Ayuntamiento de Madrid.—Secretaría.—Señores: Beruete, España,

Rivera, Ranero, de Blas, Díez, Cortinas.—Negociado de actas.
Y dentro: Excmo. Señor: En dos de Octubre del año anterior terminó con el período de prórroga que autorizaba el artículo treinta y seis del pliego de condiciones el contrato que el Ayuntamiento tenía concertado con D. Juan Carrascosa y Sánchez, para la ejecución y conservación de aceras de cemento en las vías públicas del Ensanche, y á la finalidad del mismo, la Comisión sexta acordó que por la Dirección de Vías públicas se redactara nuevo pliego de condiciones facultativas para el expresado servicio.

Con efecto: la expresada Dirección ha formulado con fecha once de Diciembre último, nuevo pliego de condiciones, cuyas diferencias esenciales, comparándolo con el caducado, son las siguientes:

En el artículo primero se establece á favor del Municipio el derecho de incluir en una subasta especial obras de la misma naturaleza de las que son objeto de nuevo contrato, siempre que hayan de ejecutarse á virtud de una contrata especial, en que á la par que las obras de la índole de las que se trata se hayan de ejecutar otras, no teniendo derecho el contratista á formular reclamación alguna.

En el artículo segundo se fija la duración total del contrato en *ocho años* en vez de los doce que se fijaban en el anterior, y como consecuencia del menor período de duración de la contrata y del estudio de los precios tipos, se fijan en *nueve pesetas el metro cuadrado* de la obra nueva que se ejecute, y en *once* por la misma unidad de lo que se reconstruya, en vez de que sigan prevaleciendo los precios de *diez y doce* pesetas, respectivamente, que figuraban en el contrato anterior.

En el artículo cuarto de los nuevos pliegos se especifica que las obras habrán de ejecutarse precisamente en los meses de Marzo, Abril, Mayo, Septiembre, Octubre y Noviembre, restricción que no se establecía para la ejecución de las obras en el contrato anterior.

El artículo diez y siete aparece modificado estableciendo el procedimiento á que ha de sujetarse la cobranza de calas y pago de impuestos, alterando la cuantía del importe de los desperfectos ó calas en relación con los nuevos precios tipos.

El artículo diez y ocho aparece calcado en el del antiguo pliego, salvo la época relacionada con la duración del contrato para los efectos de retirar la fianza, que en lo sucesivo podría irse retirando por cuartas partes al final de cada anualidad, y además se fija un plazo prudencial al contratista para que pueda poner las obras en buenas condiciones, si al verificar la recepción definitiva no estuvieran en absoluto en la forma debida.

En el artículo veintiuno, que trata del reconocimiento de materiales, se adiciona la condición de que el contratista no tendrá derecho á reclamación alguna si después de reconocidos los materiales no se recibiera la obra por no encontrarse ésta en las condiciones debidas.

En el artículo veintinueve se impone al contratista la obligación de transportar por su cuenta á vertedero las tierras procedentes de la apertura de cajas, ó de los materiales resultantes de ellas al sitio que se le designe, así como también todos los detritus procedentes de las obras, obligación que no figuraba en el anterior contrato.

Y por último, el artículo treinta y siete es completamente nuevo, y en él se establece la obligación de formalizarse entre el contratista y sus obreros el correspondiente contrato regulado por la ley de Accidentes del trabajo.

Estas son las variaciones esenciales que contiene el nuevo pliego, y con las cuales se pretende, como es justo, por el señor Ingeniero de Vías públicas, que el Ayuntamiento tenga la mayor suma de garantías y beneficios posibles, criterio con el que se halla de acuerdo la Comisión; pero al mismo tiempo, de acuerdo con el parecer de los Sres. Vocales designados ponentes en este asunto, la Comisión abriga el convencimiento de que la reducción del período de conservación á *cuatro años* en vez de los *ocho* á que antes venía obligado, no se hallan compensados con la rebaja de una peseta en los precios tipos que ahora se proponen, con tanta mayor razón, cuanto que partiendo del supuesto de que este contrato sea objeto de excepción de subasta como el anterior, carecerá el Municipio de la facultad de sacar á subasta exclusivamente la conservación de la totalidad de las obras ejecutadas y por ejecutar, dificultad que, á juicio de los que suscriben, aconseja el dar al nuevo contrato igual duración de construcción y conservación que el anterior, conservando los mismos precios de diez y doce pesetas que figuraban en el anterior pliego de condiciones.

También opinan que la restricción de la ejecución de trabajos en los meses de Junio, Julio y Agosto no es absolutamente necesaria, porque precisamente en estos meses se han realizado obras de esta clase en la calle de Serrano que han dado excelente resultado, y por otra parte, la tramitación de los presupuestos y las fechas en que generalmente se aprueban por el Ayuntamiento, hacen imposible prescindir de dichos meses para ejecución de las obras.

Las demás alteraciones ya reseñadas que contiene el nuevo pliego deben, á juicio de la Comisión, ser sancionadas por el Ayuntamiento.

Rectificado en esta forma el aludido pliego por lo que al período de duración del contrato, precios y época de ejecutar las obras se refiere, quedaba por dilucidar y resolver la forma de llevar á cabo la adjudicación del servicio, puesto que el anterior contratista, fundamentando su derecho en la patente que disfruta, por la especialidad del procedimiento empleado en las aludidas obras, patente en virtud de la que le fué adjudicado el anterior contrato, previa la correspondiente excepción de subasta declarada por la Autoridad gubernativa, solicita le sea nuevamente adjudicado.

Al efecto de justificar el expresado derecho, fué requerido el anterior contratista, y por medio de su representante, autorizado debidamente, ha exhibido la patente en que funda su pretensión, y de la cual se acompaña á estas actuaciones una copia autorizada.

Encontrándose, por lo tanto, el caso en situación análoga al contrato que finalizó en dos de Octubre último, y teniendo en cuenta que, con arreglo á lo prevenido en el párrafo segundo del artículo cuarenta y uno del Real decreto de contratación de servicios provinciales y municipales de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco, no es necesaria la subasta para los contratos sobre objetos cuyo autor ó vendedor disfrute privilegio de invención, circunstancia que se justificará en cada caso; considerando que la superioridad ha reconocido para la adjudicación directa del contrato al Sr. Carrascosa la validez legal de la expresada patente, según puede comprobarse con el oficio aprobatorio del anterior contrato, cuya copia autorizada se une á estas actuaciones, y habiendo prestado la representación del Sr. Carrascosa su conformidad al nuevo pliego con las variaciones al mismo introducidas por la Comisión, de acuerdo con la Ponencia, la Comisión que suscribe tiene el honor de proponer á V. E.:

Primero. La aprobación del pliego de condiciones remitido por la Dirección de Vías públicas con fecha 11 de Diciembre último, para ejecución y conservación de aceras de cemento en las vías públicas del Ensanche de esta Corte, durante el período de doce años, de los cuales cuatro corresponderán al período de construcción y ocho al de conservación, modificándose, en su virtud, y en lo que á este particular se refiere, el artículo segundo del pliego de condiciones que es adjunto.

Los precios por metro cuadrado que se construya de las aludidas aceras de cemento y por igual unidad métrica de lo que se reconstruya por motivo de calas, zanjás, hundimientos, etc., serán respectivamente los de diez y doce pesetas que regían para el anterior contrato, modificándose, en su virtud, el cua-

dro de precios tipos que al pliego de condiciones se acompaña, quedando además suprimida la restricción de ejecutar trabajos en los meses de Junio, Julio y Agosto, y subsistiendo dicha restricción por lo que se refiere á los meses de Diciembre, Enero y Febrero.

Segundo. Que el referido servicio se adjudique directamente al anterior contratista D. Juan Carrascosa y Sánchez, por considerar este caso comprendido en el párrafo segundo del artículo cuarenta y uno del Real decreto de contratación de servicios provinciales y municipales de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco; y

Tercero. Que si el Excmo. Ayuntamiento y su Junta Municipal se sirven sancionar la adjudicación antedicha, antes de que ésta surta ningún efecto, de conformidad con lo que previene el artículo cuarenta y dos del citado Real decreto, habrá de solicitarse de la Autoridad gubernativa la declaración de excepción de subasta del expresado servicio.

V. E. acordará lo más acertado.

Madrid cinco de Febrero de mil novecientos siete.— T. I. de Beruete.— C. España.— L. Cortinas.— P. Díez.— José Rivera y Urtiaga.—Rubricado.

Acuerdo del Ayuntamiento aprobando el anterior informe.— Madrid primero de Marzo de mil novecientos siete.— En su Ayuntamiento.— Sesión pública ordinaria.— Previa discusión, que consta en acta, fué aprobado el anterior informe en votación nominal por veinte votos de los Sres. Duque de Arévalo del Rey, Blanco, de Blas, Correcher, Cortinas, Díez y González, Fatás, Fernández Victorio, Fischer, Fuertes, García Garamendi, Gascón, Guirao, López Martínez, Madrid, Ortega Morejón, Párraga, Paz, Prast y Senra, contra ocho de los Sres. Barranco, Cao, Gayo, Iglesias, Largo Caballero, Larrea, Santillán y Vázquez y López.— P. I. del Sr. Secretario, el Oficial mayor, *Eduardo Vela*.

Acuerdo de la Junta Municipal sancionando el que precede.— Madrid diez y ocho de Marzo de mil novecientos siete.— En Junta Municipal.— Previa discusión, que consta en acta, fué sancionado el anterior acuerdo; votaron en contra los señores Iglesias y Largo Caballero.— P. I. del Sr. Secretario, el Oficial mayor, *Eduardo Vela*.

Resolución gubernativa concediendo la excepción de subasta. Hay un sello en seco que dice: «Gobierno de la Provincia de Madrid.» Al margen consta lo siguiente: Secretaría.— Negociado 3.º— Núm. 541.— Y dentro: Excmo. Señor: Vista la comunicación que con fecha 23 del próximo pasado dirige esa Alcaldía Presidencia á este Gobierno, en la que por acuerdo del Ayun-

tamiento remite para su aprobación los pliegos de condiciones que han de regular el contrato concertado con D. Juan Carrascosa Sánchez, para la ejecución y conservación de aceras de cemento con destino á las vías públicas del Ensanche de esta población, solicitando al propio tiempo la oportuna declaración de excepción de subasta para llevar á efecto la adjudicación del referido servicio.

Y teniendo en cuenta que dichos pliegos de condiciones se ajustan á la Instrucción para la contratación de servicios provinciales y municipales, aprobada por Real decreto de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco, consignándose en ellos la obligación inexcusable para el rematante de realizar un contrato con los obreros que hayan de ocuparse en las obras de que se trata, con arreglo al Real decreto de veinte de Junio de mil novecientos dos, he acordado, según el párrafo undécimo del artículo octavo de dicha Instrucción, aprobar los referidos pliegos de condiciones.

Al propio tiempo, y considerando que la excepción de subasta solicitada puede estimarse comprendida en el caso segundo del artículo cuarenta y uno del citado Real decreto é Instrucción, acompañándose al expediente copia autorizada de la patente que disfruta el adjudicatario Sr. Carrascosa, para la construcción de pavimentos de cemento con destino á vías públicas, y por cuya razón fué concedida por este Gobierno la misma declaración de excepción de subasta en diez de Agosto de mil novecientos uno para el anterior contrato, ya finalizado, he resuelto, haciendo uso de las facultades que me confiere el artículo cuarenta y dos de la mencionada Instrucción y Real decreto de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco, conceder la excepción de subasta solicitada para contratar con D. Juan Carrascosa la construcción y conservación de aceras de cemento en el Ensanche con sujeción á los pliegos de condiciones aprobados al efecto.

Lo que, con devolución del expediente de referencia, tengo el honor de comunicar á V. E. para su conocimiento, el de esa Excmá. Corporación y demás efectos. Dios guarde á V. E. muchos años. Madrid quince de Abril de mil novecientos siete. — P. D., José Martos.—Rubricado.—Sr. Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte.

Copia de la patente que disfruta el adjudicatario para la construcción de pavimentos de cemento con destino á vías públicas.—Patente de invención, sin la garantía del Gobierno en cuanto á la novedad, conveniencia, utilidad é importancia del objeto sobre que recae.—Hay un sello del Estado de segunda clase de setenta y cinco pesetas, inutilizado por otro en tinta,

que dice: «Negociado del Registro Industrial y Comercial.» — D. Eugenio Montero Villegas, Director general de Agricultura, Industria y Comercio. — Por cuanto D. Juan Carrascosa Sánchez, domiciliado en Málaga, ha presentado con fecha cinco de Septiembre de mil novecientos seis, en el Registro general del Ministerio, una instancia documentada en solicitud de patente de invención por un nuevo procedimiento para la construcción de los pavimentos de cemento con destino á las vías públicas.

Y habiendo cumplido con lo que previene sobre el particular la ley de diez y seis de Mayo de mil novecientos dos, esta Dirección general expide, por delegación del Excmo. Sr. Ministro de Fomento, á favor de dicho señor, la presente Patente de invención que le asegure en la Península, islas adyacentes y posesiones españolas, por el término de veinte años, contados desde la fecha del presente título, y sin perjuicio de tercero, el derecho á la explotación exclusiva de la mencionada industria en la forma descrita en la Memoria unida á esta Patente, y con arreglo á lo establecido en la primera parte de los artículos cuarto de la ley y quince del reglamento.

De esta Patente se tomará razón en el Registro de la Propiedad industrial del Ministerio de Fomento; y se previene que caducará y no tendrá valor alguno si el interesado no satisface en dicho Registro, y en la forma que previene el artículo cuarenta y nueve de la ley, el importe de las cuotas anuales que establece el artículo cuarenta y ocho, y no acredita ante el mismo Registro, en el plazo improrrogable de tres años, contados desde esta fecha, y del modo que señala el artículo ciento, que ha puesto en práctica en territorio español el objeto de la patente, estableciendo una nueva industria en el país.

Madrid diez y seis de Octubre de mil novecientos seis. — E. Montero. — Rubricado. — Hay un sello en tinta á la izquierda de la firma que dice: «Dirección general de Agricultura, Industria y Comercio», y á la izquierda otro de la misma clase que dice: «Negociado del Registro Industrial y Comercial». — Tomado en el libro cincuenta y ocho, folio ciento cuarenta y siete, con el número treinta y nueve mil cuarenta y nueve. — Es copia. Madrid cuatro de Febrero de mil novecientos siete. — El Jefe del Negociado de Ensanche, Luis Nogales. — Rubricado.

Declaración de excepción de subasta referente al anterior contrato. — Copia de la comunicación del Excmo. Sr. Gobernador civil autorizando al Excmo. Ayuntamiento para contratar con D. Juan Carrascosa la instalación de aceras de cemento en el Ensanche, exceptuándola de subasta, la cual figura en el expediente del contrato anterior: Excmo. Señor: En vista de la comunicación de esa Alcaldía Presidencia, fecha seis del actual,

en la que por acuerdo del Ayuntamiento solicita excepción de subasta para contratar con D. Juan Carrascosa la instalación de aceras de cemento en el Ensanche;

Y teniendo en cuenta que dicho Sr. Carrascosa posee Patente de invención por veinte años por su procedimiento para la instalación de estos servicios, por lo que el presente caso puede considerarse comprendido en el párrafo segundo del artículo cuarenta del Real decreto é Instrucción de veintiséis de Abril de mil novecientos, he acordado, haciendo uso de las facultades que me confiere el artículo cuarenta y uno de dicho Real decreto é Instrucción, conceder la excepción de subasta que se solicita para el mencionado objeto.

Lo que tengo el honor de comunicar á V. E. para su conocimiento, el de esa Excm. Corporación y demás efectos. Dios guarde á V. E. muchos años. Madrid diez de Agosto de mil novecientos uno.—P. D., F. Antequera.—Rubricado.—Sr. Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte.—Es copia. El Jefe del Negociado sexto, Luis Nogales.—Rubricado.

Tercero. De la resolución gubernativa de quince de Abril de mil novecientos siete, autorizando la excepción de subasta para el servicio de que se trata, acordó el Municipio quedar enterado en sesión de tres de Mayo siguiente, y la Comisión de Ensanche, en catorce del mismo mes de Mayo, tomó igual acuerdo, proponiendo que una vez modificados los pliegos de condiciones en los términos aprobados por el Ayuntamiento y Junta Municipal, se diera al expediente el trámite que correspondiera hasta llegar al otorgamiento de la oportuna escritura.

Conforme con tal acuerdo de la Comisión, decretó la Alcaldía, en veintidós de dicho mes de Mayo último, la notificación al adjudicatario y comunicar los pliegos de condiciones modificados á la Dirección de Vías públicas, Contaduría y Tesorería, cuyo decreto se dispuso, por otro de primero de Junio próximo pasado, quedase en suspenso su cumplimiento hasta que la Alcaldía obtuviera los datos que tenía reclamados de la Dirección de Vías públicas respecto de los precios de pavimentos de cemento con destino á las vías públicas de esta Corte.

Dichos datos se facilitaron por la expresada oficina técnica, según consta en informe del Ingeniero Director fecha diez y seis de Julio último, en vista del cual y de solicitud de la representación del adjudicatario para que se ultimase el expediente, recayó decreto del Excmo. Sr. Alcalde en veintiséis de Noviembre próximo pasado, disponiendo se llevase á debido cumplimiento el acuerdo municipal.

La aludida solicitud del representante del Sr. Carrascosa y y el decreto últimamente citado dicen así:

Instancia pretendiendo la ultimación del expediente.—Exce-
lentísimo Sr. Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de
Madrid.—D. José Belver y Oña, Abogado, vecino de esta Corte
y domiciliado en la calle de Sagasta, número....., en concepto
de apoderado de D. Juan Carrascosa y Sánchez, según tiene
acreditado en las oficinas de ese Excmo. Ayuntamiento, á V. E.
acude y respetuosamente expone: Que aprobados por el Exce-
lentísimo Ayuntamiento y Junta Municipal, en primero y diez y
ocho de Marzo del presente año, los pliegos de condiciones para
la instalación y conservación de aceras de cemento continuo
para las vías públicas del Ensanche con arreglo al procedi-
miento de ejecución de que es poseedor de Patente mi represen-
tado, y adjudicado el referido servicio por el Ayuntamiento al
Sr. Carrascosa, previa la autorización gubernativa, concedida
en quince de Abril del presente año, es llegado el caso de que,
para debido cumplimiento de los acuerdos municipales recaídos
en el expediente, se proceda, previa la consignación de la co-
rrespondiente fianza, al otorgamiento de la nueva escritura, con
arreglo á las condiciones aprobadas y aceptadas íntegramente
por mi poderdante; y en su virtud,

Suplico á V. E. dicte las órdenes necesarias para que el
expediente de contrato á que se alude se ultime en la forma que
procede, en debido acatamiento de lo resuelto por el Municipio
y autorizado por la Autoridad gubernativa.

Es justicia que espera merecer de V. E., cuya vida guarde
Dios muchos años.—Madrid diez y seis de Noviembre de mil no-
vecientos siete.—José Belver.—Rubricado.

*Decreto de la Alcaldía para llevar á cumplido efecto el
acuerdo municipal.*—Veintiséis de Noviembre de mil nove-
cientos siete.—Vista la solicitud que antecede y los acuerdos
del Excmo. Ayuntamiento y Junta Municipal, fechas primero y
diez y ocho de Marzo del presente año, adjudicando á favor de
D. Juan Carrascosa el nuevo contrato de instalación de aceras
de cemento con arreglo al pliego de condiciones facultativas y
administrativas que al expediente se acompañan y modifica-
ciones al mismo introducidas por los acuerdos citados:

Vista la conformidad prestada á dichas modificaciones por
el referido Sr. Carrascosa en su escrito de siete de Marzo último:

Vista la resolución gubernativa autorizando la excepción de
subasta solicitada por el Ayuntamiento para el contrato de re-
ferencia, y vistos los acuerdos de la Comisión de Ensanche de
catorce de Mayo, y decretos de la Alcaldía de veintidós de Mayo
y primero de Junio siguientes:

Visto el informe emitido por la Dirección de Vías públicas de
diez y seis de Julio de mil novecientos siete, en cuyo párrafo

cuarto se manifiesta que esta clase de aceras han dado resultado aceptable siempre que han sido instaladas en época y condiciones debidas, y que su coste exclusivamente de ejecución por metro, con base de hormigón de diez centímetros, es de siete pesetas cincuenta céntimos; y

Resultando, que la misma Dirección propuso como precio de construcción el de nueve pesetas, sin duda alguna porque la profundidad de la caja en que ha de instalarse la acera debe tener quince centímetros, en vez de los diez que especifica en su informe aclaratorio, y además, porque en dicho precio, no tan sólo entra la construcción, sino la conservación durante el período que se especifica:

Considerando, por lo expuesto, que aclaradas debidamente las dudas suscitadas á mi antecesor en la Alcaldía, es inexcusable el cumplimiento del acuerdo municipal, que no ha sido suspendido ni revocado por la Alcaldía ni por la Superioridad,

Vengo en disponer se lleve á debido cumplimiento dicho acuerdo, previos los requisitos exigidos por la Comisión de Ensanche en catorce de Mayo último.— PEÑALVER.

Cuarto. En dos de Diciembre último se le notificó al Sr. Carrascosa el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento adjudicándole la contrata del servicio de referencia, requiriéndole al propio tiempo para la consignación de la fianza definitiva, la que acreditó dicho adjudicatario haber constituido en la Caja general de Depósitos por virtud de los resguardos que exhibió en la Secretaría de la Corporación Municipal, y que se reseñan en la correspondiente diligencia de comparecencia, fecha seis del susodicho mes de Diciembre, comprobándose lo referido con los siguientes insertos:

Notificación y requerimiento.—En el día de la fecha, y previa citación al efecto, comparece en esta Secretaría D. Juan Carrascosa, á quien se le notifica el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento adjudicándole la contrata objeto de este expediente, y se le requiere á la vez para que dentro del plazo de diez días consigne la fianza definitiva, según previene la Instrucción de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

Enterado de todo y conforme, firma la presente, de que certifico.

Madrid dos de Diciembre de mil novecientos siete.—J. Carrascosa.—*F. Ruano y Carriedo.*—Rubricado.

Comparecencia.—En el día de la fecha comparece en esta Secretaría D. Juan Carrascosa Sánchez, adjudicatario de la contrata objeto de este expediente, y presenta resguardos de la Caja general de Depósitos, señalado el primero con los números

doscientos veintidós mil trescientos diez y siete de entrada y setenta y nueve mil ciento veinte de registro, por el cual acredita haber consignado en aquella dependencia en concepto de fianza definitiva, como garantía de este compromiso, la cantidad de seis mil pesetas nominales en tres títulos de la Deuda perpetua al cuatro por ciento interior, dos de la serie A, números ciento diez y siete mil doscientos ochenta y ocho al doscientos ochenta y nueve, y otro de la serie C, número diez y ocho mil ochocientos diez y siete, fechas treinta y uno de Julio de mil novecientos; señalado el segundo resguardo con los números trescientos sesenta y dos mil ochocientos noventa y ocho de entrada y once mil quinientos once de registro, acreditativo de haber consignado en la misma dependencia cuarenta y ocho pesetas en metálico por el importe del cupón de primero de Enero próximo del depósito señalado anteriormente; y el tercero, señalado con los números trescientos sesenta y dos mil novecientos cuarenta y tres de entrada y sesenta mil setecientos cincuenta de registro, acreditativo igualmente de haber consignado en la repetida dependencia mil pesetas en metálico, cuyos documentos exhibidos son devueltos en el acto al compareciente, que en justificación de ello y de todo lo demás expuesto, firma la presente, de que certifico.

Madrid seis de Diciembre de mil novecientos siete.—J. Carrascosa.—*F. Ruano y Carriedo*.—Rubricado.

Quinto. En condiciones, pues, de otorgarse la correspondiente escritura de contrata, se interesó del Sr. Decano del Colegio Notarial de esta Corte la designación del Notario á quien por turno correspondiera autorizarla, y tal designación recayó en el infrascrito, según la comunicación que con la diligencia que hay á su continuación dicen así:

Comunicación del Sr. Decano del Colegio Notarial designando al infrascrito para la autorización de esta escritura.—Colegio Notarial de Madrid.—Decanato —Número quinientos veintiséis. Con arreglo al turno establecido, y en cumplimiento á la comunicación de V. S. fecha seis del actual, he designado al Notario D. José Maria de Soto y Ardid para extender y autorizar la escritura de contrata del servicio de instalación y conservación de aceras de cemento continuo en las vías públicas del Ensanche de esta Capital.

Lo que participo á V. S. á los fines consiguientes. Dios guarde á V. S. muchos años. Madrid nueve de Diciembre de mil novecientos siete.—Bruno Pascual Ruilópez.—Rubricado.—Sr. Secretario del Excmo. Ayuntamiento.—Hay un sello en tinta que dice: «Colegio Notarial de Madrid.—Nueve de Diciembre de mil novecientos siete.—Salida.»

Decreto de la Alcaldía ordenando pasar el expediente al Notario que suscribe.—Madrid doce de Diciembre de mil novecientos siete.—Pase al Notario D. José María de Soto y Ardid para que con la posible urgencia formule el proyecto de escritura con arreglo á los pliegos de condiciones facultativas y administrativas y las modificaciones introducidas á los mismos por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de primero de Marzo último, y una vez redactado dicho proyecto, remítase á informe del señor Letrado de Ensanche.—PEÑALVER.—Hay dos sellos en tinta que dicen: «Ayuntamiento de Madrid.—Registro general.—Número mil doscientos noventa y cinco.—Catorce de Diciembre de mil novecientos siete.—Folio ciento noventa y tres.—Salida»; y «Ayuntamiento de Madrid.—Registro general.—Número mil doscientos noventa y cinco.—Veinte de Diciembre de mil novecientos siete.—Folio ciento noventa y tres.—Salida».

Sexto. Los pliegos de condiciones administrativas y facultativas que obran en el expediente relativo á esta contrata, y con arreglo á las cuales se ha hecho la adjudicación del servicio, son del tenor que sigue:

Pliego de condiciones administrativas.—Al margen dice: «Ayuntamiento de Madrid.—Secretaría.»—Y dentro: Condiciones administrativas que en unión de las facultativas han de servir de base para adjudicar por contrata directa la construcción y conservación de las aceras y pasos de cemento que acuerde el Excmo. Ayuntamiento en las vías públicas del Ensanche de esta Corte:

Primera. La entidad de la contrata se basará en los precios tipos, calculándose para fijar la magnitud de la fianza que el gasto de los pedidos ascenderá á *sesenta mil pesetas* cada año, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figurará consignada en los presupuestos del Ensanche.

Segunda. El adjudicatario deberá consignar en la Caja general de Depósitos, como fianza á responder del exacto cumplimiento de su contrato, el diez por ciento de la entidad anual de éste, ó sea *seis mil pesetas*, en metálico ó en valores ó signos de crédito del Estado, de esta Provincia ó de este Ayuntamiento, debiendo computar el valor de los efectos públicos de cargo del Estado ó de esta Provincia al precio de la cotización oficial del día en que se constituya la fianza, y el de las Obligaciones del Ayuntamiento se computará por todo su valor nominal para cubrir el importe total de dicha fianza.

Tercera. El contratista no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan de este contrato, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el artículo veinticinco del Real

decreto é Instrucción de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

Cuarta. El adjudicatario á cuyo favor se otorgue el servicio se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de seis mil pesetas para garantizar el cumplimiento de este contrato, en la forma establecida en la condición segunda.

Quinta. Si el adjudicatario no prestase la fianza definitiva ó no concurriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo legal y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del artículo veinticuatro de la referida Instrucción.

Sexta. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el artículo treinta y cuatro de la repetida Instrucción de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo por faltas del contratista á cualquiera de las condiciones estipuladas.

Séptima. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado la adjudicación, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

Octava. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar este contrato, renuncia el fuero de su Juez y domicilio y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

Novena. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias, reintegro del expediente y demás que origine el contrato, así como el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excelentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

Décima. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director de Vías públicas, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al contratista, previo acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.

Undécima. El adjudicatario queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse

en sus obras, en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Duodécima. El contratista podrá retirar el exceso que resulte ó habrá de reponer la diferencia, siempre que el precio de los efectos depositados como fianza sufra durante el contrato un aumento ó disminución que exceda del cinco por ciento del día en que se haya constituido. También queda obligado á completar el importe de la misma siempre que para hacer efectivas las responsabilidades en que incurra se extraiga una parte de ella. Si debiendo reponer en cualquiera de ambos casos no lo hiciese dentro de los diez días siguientes al en que sea requerido para ello, el Excmo. Ayuntamiento podrá dar por rescindido el contrato, con los efectos del artículo veinticuatro de la repetida Instrucción de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco.

Décimatercera. Así el contratista como el Ayuntamiento, quedan obligados desde la fecha del otorgamiento de la escritura.

Madrid cinco de Febrero de mil novecientos siete.—El Secretario general, *F. Ruano y Carriedo*.—Rubricado.

Pliego de condiciones facultativas.—Ayuntamiento de Madrid.—Ensanche.—Pliego de condiciones para la ejecución y conservación de aceras de cemento en las vías públicas del Ensanche de esta Capital, con las modificaciones introducidas al mismo por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de primero de Marzo del presente año mil novecientos siete.

CAPÍTULO PRIMERO

Objeto, duración y entidad de la contrata.

Artículo 1.º Es objeto de esta contrata:

1.º La construcción de aceras y pasos de cemento que acuerde el Excmo. Ayuntamiento ejecutar en las vías públicas del Ensanche, con arreglo á las condiciones estipuladas en este pliego.

2.º La ejecución de los trabajos necesarios para mantener en buen estado de conservación todas cuantas aceras y pasos de cemento se ejecuten por esta contrata, durante el plazo fijado en este pliego y con arreglo á las condiciones establecidas en el mismo.

3.º La nueva construcción de cuantos trozos de esta clase de pavimentos fuera necesario construir á causa de haber sido destruidos por la apertura de zanjas destinadas á la instalación de cañerías de aguas, gas, cables para la luz eléctrica, investigación de fugas, causas que produzcan hundimiento, etc., etc.

El Excmo. Ayuntamiento queda en libertad, á pesar de este pliego, de ejecutar las aceras y pasos del material que juzgue más conveniente.

Asimismo queda también en libertad para ejecutar ó contratar obras de las taxativamente contenidas en este pliego, siempre que estas formen parte integrante de las que hayan de ejecutarse á virtud de una contrata especial, en que á la par que las obras de la índole de las que nos ocupamos, se hayan de ejecutar otras, no teniendo, pues, el contratista derecho á formular reclamación alguna, basada en que las aceras que se construyan no sean de las incluidas en este pliego, ni porque alguna de las en él incluidas forme parte de alguna contrata especial.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—Esta contrata empezará á regir desde el día siguiente á aquél en que se comunique á esta Dirección que ha sido firmada la correspondiente escritura, y su duración será, por lo que á construcción de nuevas aceras hace referencia, de cuatro años, á partir del día que se haya firmado aquélla.

Durante dichos cuatro años el contratista estará obligado á ejecutar y conservar las obras de esta clase que el Excelentísimo Ayuntamiento acuerde hacer, así como á tapar las calas que en las mismas se practiquen.

Terminado el período á que hace referencia el párrafo anterior, empezará á contarse otro de ocho años, durante el cual el contratista quedará obligado á la conservación en buen estado de todas las obras ejecutadas.

Durante ambos períodos el Excmo. Ayuntamiento no tendrá que abonar cantidad alguna por concepto de conservación, pues los gastos relativos á ésta van ya incluidos en el precio tipo de que más adelante haremos mención.

Además, durante dichos dos períodos, el contratista quedará obligado también al tapado de todas las calas que se ejecuten, recibiendo por metro cuadrado de cala tapada en cualquiera de ellos la cantidad que se marca en el cuadro de precios tipos que va al final, formando parte integrante de este pliego.

Terminados los cuatro años relativos al período en que se ejecuten obras, el Excmo. Ayuntamiento podrá contratar nuevamente este servicio, debiendo el contratista de este pliego seguir haciendo los trabajos de conservación y tapado de calas que sean necesarios en las obras construídas durante los ocho años que se especifican en el tercer párrafo de este artículo.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—El presente contrato se basará únicamente en los precios que para las diferentes clases de obras se detallan en el cuadro de precios que se incluye al final

de este pliego de condiciones, formando parte integrante del mismo, quedando indeterminada la cantidad de obra que haya de hacerse en los cuatro años de su duración; de suerte que el contratista no podrá fundar reclamación alguna sobre este extremo, sea la que quiera la cantidad de obra que se ejecute, quedando, por consiguiente, el Excmo. Ayuntamiento en libertad de realizar cada año las instalaciones de aceras y pasos de cemento que crea conveniente.

Sin embargo, para fijar la fianza que el contratista habrá de depositar como garantía del cumplimiento de su contrato, y sólo con este objeto, se calcula prudencialmente que la suma á que ascenderá el coste de las instalaciones de aceras y pasos de cemento á que se refiere este pliego de condiciones podrá elevarse al año por término medio á sesenta mil pesetas.

CAPÍTULO II

Descripción de las obras, meses del año en que se habrán de ejecutar y condiciones que han de satisfacer los materiales empleados en las mismas.

Art. 4.º *Descripción de las obras y meses del año en que habrán de ejecutarse éstas.*—Las aceras y pasos que se construyan se compondrán de un cimientó de hormigón de doce centímetros de espesor, sobre el cual se extenderá una capa de mortero de tres centímetros de espesor medio, debiendo darse á esta capa la pendiente correspondiente para que el vertido ad las aguas se verifique en buenas condiciones.

Las obras nuevas á que hace referencia este pliego habrán de ser ejecutadas precisamente en los meses de Marzo, Abril, Mayo, Junio, Julio, Agosto, Septiembre, Octubre y Noviembre.

Si en alguno de los expresados meses hubiese persistentes lluvias, tampoco durante ellas se comenzará obra nueva alguna de esta clase.

Las obras de reconstrucción, tapado de calas y conservación se harán en todo tiempo.

Art. 5.º *Piedra para el hormigón.*—La piedra partida para el hormigón deberá ser pedernal vivo, machacado al tamaño de seis centímetros como dimensión máxima, debiendo toda ella tener un golpe que produzca aristas de trabazón; además estará exenta de tierra, polvo, detritus ú otra materia cualquiera extraña.

Art. 6.º *Arena para el hormigón.*—La arena para el hormigón y el mortero será de río, limpia, zarandeada ó cribada, á

fin de quitar todo lo que exceda del tamaño conveniente, con especialidad la que haya de emplearse en el mortero de la capa superior, para la que se empleará una criba muy fina.

Art. 7.º *Cal para el hormigón y cemento para el mortero.*— La cal que se emplee en la formación del hormigón será de Theil y de la mejor calidad; su índice de hidráulicidad no será inferior de 0'40. El cemento que se emplee para el mortero será de la marca Lafargue y también de excelente calidad.

CAPÍTULO III

Prescripciones para la ejecución de las obras.

Art. 8.º *Descripción de la marcha general de los trabajos.*— La ejecución de las aceras se hará con gran cuidado, con objeto de que las masas de que se compone no se desmoronen y el fraguado se haga en buenas condiciones.

Para conseguir estos resultados se ejecutarán las obras del modo siguiente:

Se empezará por abrir la caja en el terreno ó pavimento en que haya de ser colocada la acera. Dicha caja tendrá una profundidad de trece centímetros, con objeto de que después de efectuado el regado, que se hará de una manera abundante, si es posible hasta que rebase el agua los bordes de la zanja, y apisonado el terreno de una manera conveniente, quede la referida caja de una profundidad de 0'15 metros, que ha de ser el grueso de la acera.

Constituye luego el cimientó de ésta en la forma que más adelante se detalla, y una vez tendida la capa de mortero de que hemos hecho mención en el art. 4.º, se procede á las operaciones del cilindrado y rayado, dándose por terminada la construcción de la obra una vez ejecutadas las operaciones finales que se marcan en el art. 12.

Art. 9.º *Modo de hacer el hormigón.*— En artesas perfectamente limpias se efectuará la mezcla de la cal hidráulica Theil con la arena en una proporción de dos por uno hasta lograr hacer un compuesto perfectamente homogéneo, lo que se habrá conseguido cuando el color de dicha mezcla sea perfectamente uniforme y no exista en ésta granos sueltos de cal ni arena.

Conseguido esto, se echará en la mezcla el agua necesaria para ser amasada, y se trabajará el todo hasta que quede convertido en un líquido espeso, cuidando de que no haya en la artesa más agua de la que en cada momento sea precisa.

Ejecutada esta operación, se procederá á echar la piedra par-

tida, bien mojada, con el objeto de que no esté recubierta de polvo alguno, y una vez hecho esto, se batirá el todo con celeridad hasta que no haya piedra alguna que no esté perfectamente recubierta por la mezcla.

Art. 10. *Modo de ejecutar el cimientó de la arena.*—El hormigón, formado como anteriormente hemos dicho, se echará sobre la caja y se le someterá á una compresión suave, con objeto de evitar que una percusión demasiado fuerte pueda limpiar la piedra de la mezcla en que ha sido bañada.

Así se continuará hasta que la superficie formada con esta masa quede tersa, nivelada y con un espesor de doce centímetros.

Art. 11. *Modo de hacer el cemento y tender la segunda capa de que se compone la acera.*—Transcurrido como minimum veinticuatro horas después de efectuada la operación á que hemos hecho referencia en el artículo anterior, se procederá á cubrir el cimientó ejecutado, con la segunda capa de mortero de tres centímetros de que hicimos mención en el art. 4.º

Esta operación se efectuará en la forma siguiente:

En artesas perfectamente limpias, se procederá á mezclar el cemento con la arena.

En esta mezcla entrarán en iguales proporciones dichas dos substancias.

Dicha mezcla no quedará terminada hasta que la masa total tenga un color uniforme.

Conseguido ésto, se echará agua hasta hacer una pasta que presentará cierta dureza y tendrá un punto especial que el encargado de dirigir las operaciones, deberá conocer por experiencia.

Se conseguirá este resultado por medio de un batido hecho con rodillos de acero ú otro medio cualquiera, por operarios acostumbrados á este trabajo.

Llegado este momento, se procederá á tender la pasta obtenida sobre la capa de hormigón ya fraguado, haciendo esta operación con llanas palustres y usando reglas ó maestras perfectamente hechas, con objeto de que la vertiente de las aguas que habrán de determinar sus caras superiores y de que hemos hablado en el art. 4.º, presente una superficie plana y uniforme.

Ya tendida la capa de cemento, se dejará fraguar hasta que endurezca lo suficiente para hacer las operaciones que se detallan en el artículo siguiente.

Art. 12. *Cilindrado, rayado, enarenado, riego y operaciones finales.*—Cuando la pasta esté en condiciones de cilindrarse se procede á ejecutar esta operación con un cilindro de bronce, provisto de estrías á fin de que se graben en la masa, comprimen-

do al propio tiempo ésta y haciendo que se adhiera más íntimamente al hormigón.

El grabado que produce el cilindro tiene por objeto cortar el resbalamiento de los peatones.

Después de esta operación se procederá á la del rayado que consiste en formar sobre la superficie del pavimento con reglas ó plantillas y con una cuchilla de acero de una forma especial que hienda la pasta por el esfuerzo del operario, cuadrados más ó menos grandes y dos líneas rectas á todo lo largo de la acera ó paseo, para figurar el encintado en el caso de no tenerlo la obra.

Una vez endurecido el pavimento, se cubre con arena limpia; y más tarde después de levantada ésta, se riega perfectamente á fin de que el fraguado lo haga sin arrebatarese, sobre todo, si por hacerse la obra en los meses de Mayo á Octubre, se dejara sentir el calor.

Estos riegos, así como la operación de cubrir de arena durante la noche la acera ó paso, si la obra se hubiera ejecutado en el mes de Noviembre y helara ya en dicho mes, se hará por espacio de algún tiempo con objeto de que el pavimento esté siempre en buenas condiciones para que el fraguado se verifique de una manera uniforme.

Conseguido ésto, deberá retirar el contratista todos los detritus sobrantes hasta conseguir que ningún residuo de la obra quede en la calle, con lo cual se dará por terminada ésta.

CAPÍTULO IV

Medición de las obras que se ejecuten, precios tipos, valoración y abono de las mismas, cobranza de calas, pago de impuestos y devolución de la fianza.

Art. 13. *Recepción y medición de las obras ejecutadas.*—Terminada la ejecución de una obra ó de la parte de ésta que el Ingeniero Director, ó facultativo en quien delegue estime debe recibirse, se procederá á su reconocimiento; y caso de que se halle, que se ha hecho con arreglo á las condiciones de este pliego, se hará por los respectivos Ingenieros, Director ó facultativo en quien delegue la medición de ésta. Tanto al acto de reconocimiento como al de medición asistirá el contratista ó su encargado.

Art. 14. *Precios tipos.*—Por cada metro cuadrado de acera ó paso de cemento que se instale con arreglo á todas las condiciones que se marcan en este pliego, y con la obligación de conservar la obra en buen estado, según en él se establece, se abo-

nará al contratista el precio de diez pesetas que se marca en el cuadro que se acompaña al final, formando parte integrante de este pliego, deduciendo la baja ó mejora del remate si la hubiere.

En dicha cantidad se halla ya incluido el beneficio industrial y demás recargos legales.

Art. 15. *Relaciones valoradas.*—Al final de cada mes se hará por la Dirección de Vías públicas, una relación valorada de las aceras ó pasos de cemento ejecutados por el contratista durante el mismo.

Estas relaciones que se formarán en vista de las mediciones efectuadas, deberán estar firmadas por los respectivos facultativos de la zona y el contratista ó su representante, llevarán el conforme del Ingeniero Director.

Aplicando al número de metros cuadrados que resulten ejecutados, los precios tipos de que habla el artículo anterior, se obtendrá la cantidad que habrá de abonarse en dicho mes al contratista.

Art. 16. *Abono de las obras.*—El importe de los metros cuadrados de obra, ejecutados por el contratista durante cada mes, se le acreditará por medio de certificaciones que expedirá el Ingeniero Director de Vías públicas del Ensanche, con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, á las cuales acompañarán formando parte de ellas, las relaciones valoradas, de que habla el artículo anterior.

Desde la fecha de dichas certificaciones, empezará á contarse el plazo de dos meses, á que hace referencia el Real decreto de contratación y servicios provinciales y municipales de 24 de Enero de 1905.

Art. 17. *Cobranza de calas y pago de impuestos.*—Cuando se practiquen trabajos de calas por cuenta de un particular, empresa ó Compañía en las obras realizadas por la contrata á que da lugar este pliego, éstas abonarán directamente al contratista el importe del trabajo realizado, para valuar el cual se tendrá en cuenta la superficie de la cala y el precio que para la unidad se consigna al efecto como tipo en el cuadro de precios que forma parte integrante de este pliego.

Las calas ó trabajos que tengan que llevarse á cabo por desperfectos que se produzcan en servicios del Excmo. Ayuntamiento, se le abonarán por éste, previa certificación después de haberse verificado la oportuna medición por el Ingeniero Director ó persona facultativa que haga sus veces á presencia del contratista ó su representante.

El Ayuntamiento pagará al contratista por cada metro cuadrado de cala tapada por cuenta del mismo, en los pavimentos ejecutados por esta contrata, la cantidad de doce pesetas, según

se expresa al final de este pliego, en el cuadro de precios tipos que forma parte integrante de él.

Los particulares abonarán directamente al contratista por cada metro cuadrado de cala tapada, el doble de dicha cantidad de doce pesetas, y á su vez éste reintegrará en las arcas del Ensanche la cantidad de doce pesetas.

Art. 18. *Devolución de la fianza.*—El contratista después de ejecutadas las obras, recibirá por meses ó á la terminación de cada una, el total importe de éstas, pero no retirará la fianza del 10 por 100 que deberá haber depositado como garantía del cumplimiento de su contrata, hasta el momento en que haya concluido su compromiso, ésto es, hasta vencidos los dos periodos de construcción y conservación.

Sin embargo, si así lo desea, podrá ir retirando la octava parte de ella al final de cada uno de los ocho años relativos á la conservación, á medida que vayan transcurriendo, previa acta en la que constará el exacto cumplimiento de la contrata en el año de la conservación á que aquella haga referencia.

Si al practicar el reconocimiento necesario para poder extender las actas á que se refiere el párrafo anterior, no se encontrara el pavimento á juicio del Ingeniero Director ó facultativo en quien delegue, en las condiciones que marca este pliego, será obligación del contratista su reparación y mientras esto no se verifique, no se extenderá la certificación, y por tanto, no se devolverá cantidad alguna de la fianza.

Si al terminarse los ocho años á partir del en que hubiere terminado la contrata, por lo que á construcción hace referencia, no hubiera el contratista retirado cantidad alguna de la fianza, se hará por esta Dirección la recepción total de las obras y en caso de estar en buen estado de conservación con arreglo á lo que se dispone en este pliego de condiciones, se le hará al contratista la devolución íntegra de la fianza.

Si se le hubiere ido devolviendo por octavas partes, después del acta de recepción final, podrá devolversele la octava y última parte que aun tendrá en depósito.

Si las obras al hacer dicha recepción no se encontraran en buenas condiciones, se dará un plazo prudencial al contratista á fin de que mande practicar los trabajos necesarios para conseguir tal fin.

CAPÍTULO V

Disposiciones diversas.

Art. 19. *Modo de recibir el contratista las órdenes de la Dirección.*—El contratista por sí ó por persona debidamente

autorizada por él para representarle, deberá recibir las órdenes que la Dirección facultativa le comunique, bien en su domicilio que pondrá previamente en conocimiento de la Dirección, ó bien en las oficinas de ésta, sujetándose en lo relativo á la forma y modo de llevar los detalles de la notificación y cumplimiento de las órdenes, á las prescripciones que se le hagan al efecto por la Dirección facultativa.

Art. 20. *Replanteo de las obras.*—El replanteo de las obras se hará por el Ingeniero Director ó empleado facultativo en quien delegue, cuyo empleado marcará en planta los límites, así como también las alturas y demás puntos de rasante á que habrán de sujetarse.

Una vez efectuada esta operación, el contratista ejecutará todas las maniobras descritas en el art. 8.º, sujetándose para dicha ejecución á las condiciones que ya se hallan marcadas en los artículos del octavo al duodécimo inclusive.

Art. 21. *Reconocimiento de los materiales.*—Todos los materiales que se empleen en las obras, deberán reunir las condiciones que se prescriben en este pliego y serán reconocidos antes de emplearse por el Ingeniero Director ó facultativo en quien delegue, el cual desechará los que no reunan esas condiciones, teniendo el contratista obligación de retirarlos de la vía pública antes de las veinticuatro horas.

Si no lo hiciese así, pagará por ocupación de ella á razón de diez pesetas por metro cúbico y día, y si á los tres días de recibida la orden no lo hubiese retirado, se entenderá que renuncia el material á favor del Municipio, quien podrá desde luego disponer de él como tenga por conveniente.

Si á pesar de los reconocimientos que se mencionan en este artículo, al recibirse la obra una vez terminada, no se encontrara ésta en las condiciones debidas, ya por no haberse usado constantemente los materiales reconocidos, ya por no haberse ejecutado bien las manipulaciones ó por otras causas, el contratista no tendrá derecho á reclamación alguna, fundada en que los materiales fueron reconocidos previamente, ni en otros extremos aunque la obra no se reciba ó se reciba aplicándola el art. 27 de este pliego de condiciones generales para la contratación de obras públicas, pues todos los trabajos que ejecuta el contratista se efectuarán bajo su responsabilidad y á riesgo y ventura del mismo.

Art. 22. *Deberes del contratista durante la construcción de las obras.*—Durante los doce años que comprenden los dos períodos, el de construcción y conservación de las aceras y pasos á que se refiere este pliego de condiciones, el contratista vendrá obligado á hacer en los cuatro primeros años, las obras nuevas

que le ordenen y las que sean necesarias durante los doce, para dejar en buen estado el pavimento de cemento levantado con motivo de apertura de zanjas ó excavaciones para el arreglo ó instalación de cañerías, ramales ó albañales, canalizaciones de gas, luz eléctrica, etc., ó para trabajos que por cualquier causa hayan de practicarse en el subsuelo, mediante el abono de la cantidad fijada en este pliego de condiciones, por cuya cantidad el contratista efectuará cuantos trabajos sean necesarios para dejar el pavimento en perfecto estado de viabilidad.

Tanto al ejecutar obras nuevas como al reconstruir el pavimento que se haya deteriorado por los motivos indicados, se sujetará á todas las prescripciones que en este pliego se consignan.

Durante el mismo periodo de doce años el contratista estará obligado á mantener en buen estado de conservación las aceras ó pasos que haya ejecutado, reparando cuantos desperfectos cause el uso, sin derecho á retribución alguna.

Art. 23. *Precauciones con que se efectuarán los trabajos.*—Al efectuarse los trabajos de todas clases, se procurará causar el menor entorpecimiento á la circulación y las menores molestias posibles á los transeúntes y vecinos, dentro de lo que sea compatible con la buena marcha de los trabajos, debiendo ser en este punto obedecidas las órdenes que las autoridades ó la Dirección facultativa comunique al contratista.

Art. 24. *Plazos en que deberá realizarse la obra.*—Siempre que por la Dirección facultativa se comunique al contratista la orden de ejecución de alguna obra de nueva construcción, de aquellas á que hace referencia este pliego, deberá dar principio á los trabajos dentro de los diez días después de recibida dicha orden, y los continuará hasta su terminación, teniendo derecho á exigirle que cada día y en cada obra de nueva construcción que esté llevando á cabo, ejecute como minimum cincuenta metros cuadrados.

En las obras de tapado de calas y de reparación que hayan de hacerse, verificará al día los mismos cincuenta metros cuadrados como minimum, que se marcan para la obra nueva.

Art. 25. *Forma en que han de quedar las aceras ó pasos.*—Terminada la acera ó paso, deberán quedar éstos formando un todo compacto y homogéneo, sin huecos, grietas ni ampollas y con la dureza que caracteriza á las buenas obras de esta clase.

Art. 26. *Multas en que incurre el contratista al no empezar ó terminar las obras en el plazo marcado.*—Si el contratista retrasase el principio ó la ejecución de los trabajos más tiempo del señalado en este pliego de condiciones, incurrirá en una multa

de cincuenta pesetas, por cada día de retraso, que le será impuesta por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

Transcurridos quince días en este estado, se duplicará la multa que será de cien pesetas diarias por espacio de quince días.

Si al finalizar este plazo no hubiera dado el cumplimiento debido quedará de hecho rescindido el contrato, á tenor de lo dispuesto en el Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Las mismas multas que por la tardanza en dar principio á las obras, podrán ser impuestas al contratista, si no se atuviera á los plazos marcados en el art. 24, para su terminación.

Art. 27. *Modo de hacer efectivas las multas, reposición de la fianza y casos de rescisión.*—Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo al artículo anterior, se harán efectivas de la fianza prestada por el mismo, como garantía del cumplimiento de su contrata, y caso preciso, de sus bienes, en la forma que establece el art. 36 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

El contratista deberá completar la fianza que tenga en depósito, siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hubieren impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para que complete la fianza no lo hubiere hecho, el Excmo. Ayuntamiento, podrá declarar rescindido el contrato, según lo prevenido en el artículo 37 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, con todos los efectos marcados en el art. 24 del mismo.

Art. 28. *Casos en que se puede acordar la suspensión de la obra.*—El Ingeniero Director podrá suspender la ejecución de la obra, cuando por las grandes lluvias, el tiempo en que se verifique no sea á propósito para llevarla á cabo; cuando los materiales no reunan las condiciones exigidas ó los trabajos no satisfagan á las generales de buena construcción y á las demás establecidas en este pliego.

Art. 29. *Gastos que corresponden exclusivamente al contratista.*—Será de cuenta del contratista: El pago de materiales, operarios, transportes, y demás medios y elementos que sean necesarios para la ejecución de todas las operaciones detalladas en este pliego y para las que sea preciso efectuar para la conservación en buenas condiciones de todas las obras efectuadas.

Son asimismo de cuenta del contratista el transporte al vertedero de las tierras procedentes de la apertura de caja, si ésta se hubiese efectuado en terreno natural ó de los materiales resultantes de ella, al sitio que se le designe, si se hubiera abierto en terreno ya pavimentado.

Asimismo deberá transportarse al vertedero por su cuenta todos los detritus resultantes de las obras.

Son también de cuenta del contratista, los gastos que se detallan en los párrafos que van á continuación.

La compra, reparación y reposición de las herramientas, útiles y demás enseres que sean necesarios para la ejecución y conservación de las obras.

Los tablones, cuerdas, listones, plantillas maestras, reglas y demás medios auxiliares de construcción, cuyo material retirará de la vía pública tan pronto como fuese necesario.

El pago de guardas y colocación de luces en cumplimiento de lo dispuesto por las Ordenanzas de policía urbana.

El abono de daños y perjuicios que ocasione en la propiedad particular ó comunal por la mala dirección de las obras ó por cualquier otra causa.

El agua que necesite el contratista tanto para la construcción como para los trabajos de conservación, se facilitará por el Municipio donde hubiere bocas de riego, debiéndola tomar de ellas el contratista.

Art. 30. *Obligaciones de los empleados del contratista para con la Administración.*—Todos los dependientes y empleados como los demás operarios del contratista, guardarán el respeto y consideración debidas al Sr. Alcalde Presidente y demás autoridades municipales, así como también al Ingeniero Director y funcionarios que hagan sus veces, atendiendo y dando cumplimiento á cuantas observaciones relativas al servicio le hicieren.

El Sr. Alcalde é Ingeniero Director, podrán exigir del contratista que despida de los trabajos á aquellos de sus dependientes ú operarios que cometan faltas de subordinación y respeto ó promuevan riñas, escándalos ó altercados en las obras.

Art. 31. *Casos en que no tiene el contratista derecho á indemnización ó aumento de precios.*—El contratista no tendrá derecho bajo pretexto de error ú omisión, á reclamar aumento de los precios por él admitidos, ni se le indemnizará en todo ni en parte de las pérdidas, averías ó perjuicios ocasionados por una negligencia, imprevisión, falta de medios, cálculos equivocados erradas operaciones, falsas maniobras, etc., etc.; pues bajo todos conceptos este contrato se hace á riesgo y ventura del contratista.

Art. 32. *Modo de ejecutar las obras empezadas por el contratista y que no cumplan con lo que dispone este pliego de condiciones.*—Queda facultado el Excmo. Ayuntamiento, para terminar á costa y riesgo del contratista, todas las obras de construcción y conservación de pavimentos á que se refiere esta contrata, bien por administración ó por medio de nuevas con-

tratas, en el caso de que el contratista no lo efectuase con arreglo á estas condiciones y dentro de los plazos y prórrogas justificadas que por dicha Corporación se le concedieran.

Art. 33. *Baja ó mejora en el remale.*—La baja ó mejora en el remate que se haga, será de un tanto por ciento fijo que se aplicará á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro adjunto.

Por tanto, las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra.

Si no se hiciese baja «por los precios tipos» y si se hiciese con la rebaja de tanto por ciento (en letra) en los precios tipos, desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada exactamente en esta forma.

Art. 31. *Condiciones que sin perjuicio de las consignadas han de regir en este contrato.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para este contrato, las que establece el Real decreto para la contratación de servicios provinciales y municipales de 24 de Enero de 1905, y el pliego de condiciones generales para la contratación de obras públicas.

Art. 35. *Abono de cantidades en los felatos.*—Será del contratista el abono de las cantidades que tenga que satisfacer en los felatos por derechos de introducción del material establecido por el Municipio, quedando obligado á guardar las disposiciones de policía y satisfacer los nuevos impuestos que por el Ayuntamiento puedan acordarse.

Art. 36. *Obligación del contratista de continuar ejecutando obras en iguales condiciones durante un año, si así lo acuerda el Excmo. Ayuntamiento.*—Si llegado el término de esta contrata, el Excmo. Ayuntamiento creyera conveniente que el contratista siguiera ejecutando obras de la clase de que es objeto, el rematante vendrá obligado á hacerlo durante el plazo que acordara dicha entidad, con tal de que dicha contrata no exceda de un año.

Art. 37. *Contrato de trabajo entre el rematante y sus obreros.* Entre el contratista y sus obreros debe mediar un contrato en el que habrá de quedar precisamente estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal, así como también que todas las cuestiones que surjan por incumplimiento de este contrato, se someterán á la Comisión de Reformas Sociales, que funcionará como árbitro, presidida por la autoridad gubernati-

va, contra cuyos bandos podrán realizarse los recursos que establece la ley de Enjuiciamiento civil.

PRECIOS TIPOS

Designación de las obras.

	Pesetas.
Por cada metro cuadrado que se construya de acera con arreglo á las condiciones marcadas en este pliego en sus capítulos III y IV, diez pesetas.....	10
Por cada metro cuadrado que se reconstruya de acera por motivo de calas, zanjas, hundimientos, etc., con arreglo á las condiciones marcadas en los referidos capítulos, doce pesetas.....	12

A estos precios se aplicará la baja ó mejora en el remate, si la hubiere.—Madrid 1.º Diciembre de 1907.—El Secretario general, *F. Ruano*.—Rubricado.

Todo lo precedentemente inserto concuerda á la letra con lo que obra en el expediente de su razón á que me remito, y que devuelvo al Negociado correspondiente del Excelentísimo Ayuntamiento.

Los resguardos de la fianza definitiva á que se refiere la diligencia de comparecencia antes transcrita y que también me han sido presentados por el Sr. Carrascosa, son del siguiente literal contexto:

Resguardos justificativos de la fianza definitiva.—Primero.—Tomo sesenta y tres.—Número cincuenta y cuatro.—Número doscientos veintidós mil trescientos diez y siete de entrada.—Número setenta y nueve mil ciento veinte de registro.—Capital, seis mil pesetas.—Caja General de Depósitos.—Tesorería Central.—Depósito en Deuda perpetua cuatro por ciento interior.—Necesario.—Don Juan Carrascosa Sánchez, de su propiedad y para que le sirva de garantía por su contrato con el Ayuntamiento de Madrid, por la construcción de pavimento continuo de cemento y á disposición del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte, ha entregado en Depósito tres títulos en Deuda perpetua al cuatro por ciento interior, importante seis mil pesetas nominales, cuyo pormenor se expresa al dorso y que serán devueltos con las formalidades correspondientes.—De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención Central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid tres de Diciembre de mil novecientos siete.—P. El Tesorero

Central, *Federico Barroso*.—Son seis mil pesetas.—Tomé razón: P. El Interventor Central, *Felix Martín*.—Sentado en Intervención, *J. Gómez*.—Sentado en Tesorería, *E. Carrillo*.—Rubricado. Al dorso.

Series.	Numeración de los títulos.	Cupones que tienen unidos.	IMPORTE Pesetas.
1.—C.	1.817, 31 de Julio de 1900..	15	5.000
2.—A.	117.288 y 289, id., id., id...	"	1 000
			6.000

Segundo resguardo.—Tomo cuarto.—Número cincuenta y nueve.—Número trescientos sesenta y dos mil ochocientos noventa y ocho de entrada.—Número once mil quinientos once de registro.—Caja general de Depósitos.—Tesorería Central.—Depósito en metálico.—Necesario sin interés.—Don Juan Carrascosa Sánchez, por importe del cupón de primero de Enero próximo, de un depósito constituido en esta fecha, ha entregado en la clase de depósito arriba mencionado, la cantidad de cuarenta y ocho pesetas en metálico, que le será devuelta bajo las formalidades correspondientes y presentación de este resguardo que va sin enmienda, á no estar salvada y autorizada por el que suscribe y del que deberá tomar razón la Intervención, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid, dos de Diciembre de mil novecientos siete.—P. El Tesorero Central, *Federico Barroso*.—Son cuarenta y ocho pesetas.—Tomé razón: El Interventor Central, *Rafael de Eulate*.—Sentado en Intervención, *J. Gómez*.—Sentado en Tesorería, *C. López*.—Rubricado.

Tercer resguardo.—Tomo diez.—Número ciento seis.—Número trescientos sesenta y dos mil novecientos cuarenta y tres, de entrada.—Número sesenta mil setecientos cincuenta de registro.—Caja general de Depósitos.—Tesorería Central.—Depósito en metálico.—Necesario.—Don Juan Carrascosa Sánchez, de su propiedad y á disposición del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, para responder del contrato de pavimento continuo de cemento y para completar la fianza, ha entregado en la clase de depósito arriba mencionado, la cantidad de mil pesetas en metálico, la cual le será devuelta á la terminación del compromiso á que queda afecta, devengando interés á razón del dos por ciento al año, desde hoy hasta el día exclusivo de la devolución.

De este resguardo que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención Central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid, seis de Diciembre de mil novecientos siete.—P. El Tesorero Central, *Federico Barroso*.—Son mil pesetas.—Tomé razón: P. El Interventor Central, *Felix Martín*. Sentado en Intervención, *J. Gómez*.—Sentado en Tesorería, *C. López*.—Rubricado.

Corresponde fielmente con los resguardos originales que recoge el Sr. Carrascosa. Consignados los antecedentes que preceden se está en el caso de llevar á debido efecto, con arreglo al proyecto que obra en el expediente formulado por el infrascrito Notario, é informado favorablemente por el Letrado Consistorial Sr. Campuzano, el otorgamiento de la presente escritura de contrata que los señores comparecientes, según intervienen, formalizan con arreglo á las siguientes

ESTIPULACIONES

Primera. Don Juan Carrascosa y Sánchez, se obliga y compromete solemnemente á realizar los trabajos necesarios para la ejecución y conservación de aceras de cemento en las vías públicas del Ensanche de esta Capital, con estricta sujeción á los pliegos de condiciones preinsertos, respecto de los cuales tiene prestada su conformidad, confirmando y ratificando en este acto su aceptación á los mismos, según quedan transcritos.

Segunda. Los precios por metro cuadrado que se construya de las aludidas aceras de cemento y por igual unidad métrica de lo que se reconstruya por motivo de calas, zanjas, hundimientos, etc., serán respectivamente, los de diez y doce pesetas, según se consigna en el cuadro de precios tipos que consta al final del pliego de condiciones facultativas.

Tercera. Este contrato comprenderá doce años de duración, á contar desde el día siguiente al en que se comunique á la Dirección de Vías públicas, que ha sido firmada la presente escritura, de cuyos doce años, cuatro corresponden al período de ejecución y ocho al de conservación, calculándose prudencialmente que el coste anual de las instalaciones de aceras y pasos de cemento, será de sesenta mil pesetas durante el período de ejecución, puesto que en los precios tipos figura incluido el importe de la conservación durante los otros ocho años.

Cuarta. El contratista Sr. Carrascosa, promete cumplir y respetar en todas sus partes lo establecido en los citados pliegos de condiciones transcritas, sin tergiversación ni modificación ulterior.

Quinta. A la seguridad del cumplimiento del servicio objeto

de esta contrata, el Sr. Carrascosa, afecta especial y señaladamente la fianza que tiene constituida en la Caja general de Depósitos según los resguardos preinsertos, consistente en seis mil pesetas nominales, en tres títulos de la Deuda perpetua al cuatro por ciento interior, dos de la serie A, y otro de la serie C, y además en mil cuarenta y ocho pesetas en metálico.

Sexta. El Excmo. Sr. D. Nicolás de Peñalver y Zamora, Conde de Peñalver, con el carácter que ostenta de Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, acepta esta escritura y promete hacer que se guarden, cumplan y ejecuten las condiciones que referentes á la Corporación Municipal comprenden los pliegos de condiciones preinsertos.

Séptima. Ambos señores otorgantes señalan esta Corte como domicilio común para todos los efectos del presente contrato, sometiéndose expresamente á las Autoridades y Tribunales de Madrid, que sean competentes para el conocimiento y resolución de las cuestiones que pudieran suscitarse.

En cuyos términos queda solemnizada y consentida esta escritura por los señores comparecientes, según intervienen, habiéndoles hecho, de palabra, yo el Notario las oportunas advertencias legales.

Así lo otorgan, siendo testigos instrumentales D. José Criado y Fernández Pacheco y D. Guillermo Cabeza y Díaz Valero, de esta vecindad, sin excepción legal para serlo según aseveran.—Enterados todos de su derecho para leer por sí esta escritura habiendo renunciado á él y por su acuerdo procedí yo á la lectura íntegra de la misma, en cuyo contenido se ratifican los comparecientes que firman con los testigos.

Y yo el Notario doy fe del conocimiento de los otorgantes y de todo lo consignado en este instrumento público, extendido en veintisiete pliegos de papel timbrado de undécima clase de la serie B, señalados con los números del un millón setecientos treinta y tres mil cincuenta y dos, al un millón setecientos treinta y tres mil setenta y tres inclusive, un millón setecientos treinta y cinco mil trescientos cincuenta y uno y un millón setecientos treinta y cinco mil trescientos setenta y nueve, al un millón setecientos treinta y cinco mil trescientos ochenta y dos inclusive.—El C. de Peñalver.—J. Carrascosa.—José Criado F. Pacheco.—Guillermo Cabezas.—Signado: José M.^a de Soto.—Todos con rúbrica.

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE VARIOS ARTÍCULOS

5

CON DESTINO
Á LOS TALLERES DE LA IMPRENTA MUNICIPAL
durante los años 1909 y 1910.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1909

Ayuntamiento de Madrid

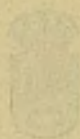
CONTRATA

SEMINARIO DE FARMACIA

LOS FARMACIA DE LA CONTRATA

1800 y 1810

PLAZA DE COMERCIO QUE SE HALLA EN LA ALFAR



MADRID

IMPRESA DE LA ALFAR

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Es objeto de esta contrata el suministro á la Imprenta municipal de los artículos que se expresan más adelante para el servicio de los diferentes talleres de la misma, desde 1.^o de Enero de 1909 á 31 de Diciembre de 1910.

2.^a El contratista queda obligado á suministrar los artículos de referencia durante dicho período y hasta que se celebre nueva subasta si la siguiente que se anunciase quedase desierta.

3.^a Los artículos ó efectos objeto de la subasta, son los siguientes:

Número.	EFECTOS	PRECIO
		Pesetas.
1	Fundiciones tipográficas de los tipos y cuerpos que se precisen, procedentes de las mismas casas ó fábricas de las que se surte actualmente la Imprenta ó de las que el Regente de la misma designe, al precio de catálogo.....	»
2	Ramas de hierro de las del tamaño que sea preciso, al precio de catálogo.....	»
3	Cuñas de hierro de los modelos que exija dicho Regente, al precio de catálogo.....	»
4	Bruzas para la limpieza de las formas, á una peseta una.....	1
5	Fuelles, á una peseta cincuenta céntimos uno.	1'50
6	Recomposición de máquinas, precio, según la cuantía de la obra.....	»
7	Telas y mantillas de cauchut, para el forrado de cilindros, precio de catálogo.....	»
8	Botadores y mazos, á una peseta cincuenta céntimos juego.....	1'50
9	Pasta para rodillos, el kilo, tres pesetas.....	3
10	Tintas tipográficas y litográficas de las clases y colores que se pidan, precio de catálogo..	»
11	Cintas para los rodeles, precio de catálogo...	»

Número..	EFECTOS	PRECIO
		Pésetas.
12	Aceite para engrasado de máquinas, de oliva, clarificado, el litro, una peseta cincuenta céntimos.....	1'50
13	Sal sosa para hacer lejía, á setenta y cinco céntimos de peseta el kilo.....	75
14	Tablas para la colocación y transporte de formas, de madera de haya y del tamaño que se precise, á cinco pesetas el metro cuadrado.....	5
15	Cuñas de madera de haya, el ciento, tres pesetas.....	3
16	Acido nítrico, el kilo, dos pesetas cincuenta céntimos.....	2'50
17	Goma arábica escogida, á tres pesetas kilo..	3
18	Syndetikon, una peseta frasco.....	1
19	Esponjas de Venecia, de primera, prensadas, el kilo, quince pesetas.....	15
20	Reparación de rodillos litográficos, precio convencional, según la obra.....	»
21	Muletón para los rodillos litográficos mojadores, de un ancho de 1'70 metros, á diez pesetas metro.....	10
22	Piedras litográficas, precio según tamaño y clase.....	»
23	Aguarrás, el kilo, una peseta treinta y ocho céntimos.....	1'38
24	Purpurinas de oro ó plata, paquete de 500 gramos, doce pesetas cincuenta céntimos..	12'50
25	Barniz copal, blanco, el kilo, dos pesetas cincuenta céntimos.....	2'50
26	Jaboncillo en polvo, el kilo, veinticinco céntimos.....	0'25
27	Piedra pomez, escogida, el kilo, setenta y cinco céntimos.....	0'75
28	Papel de reporte, precio de catálogo.....	»
29	Cuchillas para las prensas litográficas, precio de catálogo.....	»
30	Cartones de satinar, dos pesetas uno.....	2
31	Espátulas, docena, siete pesetas cincuenta céntimos.....	7'50
32	Barniz para libros, el frasco, una peseta cincuenta céntimos.....	1'50
33	Libros de oro fino español, paquete, veintisiete pesetas cincuenta céntimos.....	27'50
34	Cuchillos para cortar papel, á dos pesetas uno	2
35	Afilado de cuchillas de la guillotina, tres pesetas una.....	3
36	Adquisición de herramientas de encuadernación, precio de catálogo.....	»

Número..	EFECTOS	PRECIO — Pesetas.
37	Cola madrileña, de primera, kilo, una peseta veinticinco céntimos.....	1'25
38	Tela gutapercha para el forrado de libros, quince pesetas cada pieza.....	15
39	Percalina para ídem, precio de catálogo.....	»
40	Badanas de colores, limpias y sin cortes, docena, treinta pesetas.....	30
41	Badanas abecerradas, limpias y sin agujeros, la docena, treinta y seis pesetas.....	36
42	Otras pieles finas que se precisen, precio de catálogo.....	»
43	Engrudo, el kilo, veinte céntimos.....	»
44	Brochas para el engrudo y la cola, precio, según el número del catálogo.....	»
45	Hilo para el cosido de libros, la caja de seis carretes, marca «Tres conchas», de 500 yardas, tres pesetas cincuenta céntimos...	3 50
46	Tramillas y bramantes de cáñamo, el kilo, una peseta cincuenta céntimos.....	1'50
47	Escobas de palma, la docena, tres pesetas...	3
48	Espuertas, la docena, doce pesetas.....	12
49	Esportones, la docena, diez y ocho pesetas...	18
50	Cubos de chapa, de hierro, cada uno, una peseta veinticinco céntimos.....	1'25
51	Escupideras, cada una, una peseta veinticinco céntimos.....	1'25
52	Vasos para agua, docena, tres pesetas.....	3
53	Botellas para agua, una peseta veinticinco céntimos.....	1'25
54	Tohallas afelpadas, docena, diez y ocho pesetas	18
55	Paños de lienzo con dobladillo y colgadero, docena, quince pesetas.....	15
56	Plumeros grandes, cinco pesetas uno.....	5
57	Plumeros pequeños, cada uno, una peseta veinticinco céntimos.....	1'25
58	Numeradores automáticos, precio de catálogo.....	»

4.ª Si en el tiempo de duración del contrato la Imprenta municipal necesitase otros artículos además de los relacionados, y que por su eventualidad no pueden preverse, tendrá el contratista la obligación de suministrarlos siempre que acepte el tipo muestra que se le fije por el Regente y el precio neto del catálogo del almacenista de esta Corte que designe dicho Regente. Igual procedimiento se seguirá para los distintos artículos cuyo precio no se determina en la anterior relación.

5.^a La rebaja que en el acto de la subasta pudiera hacerse por los licitadores, será de un tanto por ciento para todos los precios tipos fijados y para los del catálogo de los diferentes objetos que se mencionan.

6.^a Los pedidos se harán por el Regente de la Imprenta con arreglo á las necesidades del servicio, y serán cumplimentados por el contratista dentro del mismo día, sin excusa ni pretexto alguno; excepción hecha de los efectos de fundición, para los que se señalará por dicho funcionario un plazo prudencial.

7.^a Con vista de los vales de pedido firmados por el Regente, formará el contratista la cuenta por meses vencidos, la cual, acompañada de certificación expedida por dicho Regente, presentará para su autorización á la Alcaldía Presidencia y á la Contaduría para su abono; los timbres y sellos de dicha certificación, son de cuenta del contratista.

8.^a El contratista se obliga á estar y pasar por los reconocimientos que haga el Regente de los artículos que entrega, comprometiéndose también á presentarse por sí ó por persona que le represente, á recibir diariamente órdenes ó pedidos, para que no pueda alegar ignorancia respecto al recibo de éstos.

9.^a A los efectos de constitución de la fianza provisional y definitiva, se calcula el importe de este suministro en 3.000 pesetas por cada un año, sin que el contratista tenga derecho á formular ninguna reclamación por aumento ó disminución en el cálculo expresado.

10. Si el contratista no efectuase el suministro en el plazo marcado en la condición 6.^a, salvo el caso en que por la especialidad del artículo se le concediese por el Regente un plazo prudencial, se realizará por éste la adquisición donde tenga por conveniente y en idéntica forma se procederá cuando haya que reponer ó sustituir efectos suministrados y no admitidos por no reunir las condiciones necesarias á juicio del Regente, quedando el contratista sujeto al abono del exceso ó diferencia de precio que resultase, cuyo importe se le rebajará de la primera cuenta que se le abone, ó en su defecto de la fianza que tenga constituida.

11. A la tercera vez que el contratista diera lugar á la expresada, bien por falta en el plazo del suministro, bien por la mala calidad de los géneros que presente, podrá serle rescindido el contrato con pérdida de la fianza prestada y sin derecho á reclamación alguna.

Madrid 27 de Julio de 1908.— El Regente, Enrique Madrigal.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 7 de Noviembre de 1908, á las doce, en la primera Casa Consistorial, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el que se determina en la condición 3.^a del pliego de las facultativas y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figura consignada en los presupuestos correspondientes.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 150 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni transpasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 300 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no concurreniera al otorgamiento de la escritura ó no llenase las condi-

ciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato, á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva si se creyese perjudicado por el acuerdo.

El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.^a El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia al fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó

poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastanteadado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del señor Secretario del Excmo. Ayuntamiento, visada por el Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 30 de Julio de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 28 de Septiembre de 1908.—El Oficial del Negociado, L. Izquierdo.—V.^o B.^o—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE DIFERENTES ARTÍCULOS PARA LOS TALLERES DE LA IMPRENTA MUNICIPAL.

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de diferentes artículos para los talleres de la Imprenta municipal desde el 1.^o de Enero de 1909, al 31 de Diciembre de 1910, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia, el día..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en

esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en todos los precios tipos.)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 7 de Noviembre de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 20 del mismo mes, á D. Angel Menéndez, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de las Fuentes, núm. 10, en los precios tipos que sirvieron de base para la subasta, calculándose el gasto total de la misma en 3.000 pesetas cada un año.

CONTRATA
DEL
SERVICIO DE ARRASTRE DEL MATERIAL
DE POZOS NEGROS

hasta el 31 de Diciembre de 1913.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1909

Ayuntamiento de Madrid

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

Artículo 1.º Son objeto de esta contrata:

1.º Los arrastres que sean precisos para transportar las máquinas, furgones y cubas de dos ó tres metros cúbicos que conducen las materias fecales extraídas por el servicio de Pozos negros de este Excmo. Ayuntamiento. Estos arrastres implican solamente el ganado y su conductor.

2.º Los transportes de máquinas, cubas y furgones para su reparación á los diferentes talleres, así como también los transportes de carbón, leñas, grasas y demás materiales necesarios para el servicio. Estos transportes implican el ganado necesario, carro ó volquete y su conductor.

Art. 2.º La duración de esta contrata será desde el día en que se otorgue la correspondiente escritura, hasta el 31 de Diciembre de 1913.

Art. 3.º Las máquinas de este servicio irán tiradas por tres mulas; por dos mulas los furgones; las cubas de dos metros cúbicos por tres mulas, y las cubas de tres metros cúbicos por cuatro mulas, pudiendo arrastrarse estas últimas por una pareja de bueyes si así le conviniera al contratista, admitiéndose también para el arrastre total ó parcial de este servicio, automóviles aislados para cada carruaje, bien sean de vapor ó de gasolina, siempre que reunan buenas condiciones, á juicio del señor facultativo Jefe del servicio.

Las mulas serán de cuatro á diez años y de superiores condiciones para el arrastre; los bueyes deberán ser también de muy buenas condiciones, de edad y fuerza. El ganado que presente diariamente el contratista, será reconocido por el Inspector ó vigilantes del servicio, que rechazarán las mulas ó bueyes que á su juicio no reunan las debidas condiciones, debiendo el contratista sustituirlos inmediatamente, á fin de no retrasar el servicio; sino estuviere conforme el contratista con la sustitu-

ción efectuada, podrá recurrir en el acto al señor facultativo Jefe del servicio, cuya decisión se cumplimentará y tendrá carácter firme.

Art. 4.º Serán de cuenta del contratista todos los atalajes necesarios para el enganche.

Art. 5.º Los precios tipos que han de servir de base á esta contrata, serán los indicados en el cuadro al final de este pliego.

Art. 6.º La baja ó mejora que se haga en el remate será de un tanto por ciento, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro correspondiente al final de este pliego.

Art. 7.º La duración ordinaria del servicio para dichos arrastres será de ocho horas, contándose dichas horas desde la llegada de la primera cuba al pozo correspondiente.

Art. 8.º El contratista vigilará que sus dependientes cuiden del buen cierre de las tajeas de descarga, no vertiendo liquido alguno en el recorrido del pozo al vertedero, así como también que los carruajes pisen sobre firme, evitando todo lo posible los malos pasos y que se obtenga la mayor velocidad media de marcha compatible con la índole del ganado y con el estado de los pavimentos; la inobservancia de estas instrucciones, á juicio del facultativo Jefe del servicio, será castigada con multas de 10 á 25 pesetas.

Art. 9.º Por cada arrastre ó transporte que deje de prestarse salvo caso de fuerza mayor, á juicio del señor facultativo Jefe del servicio, incurrirá el contratista en las multas siguientes:

De 10 pesetas, si es un arrastre de cubas.

De 25, si es de furgones.

De 50, si es un arrastre de máquinas; y

De 10, si se trata de un transporte.

Art. 10. Todas las multas que se indican en el artículo anterior se aplicarán á las cinco primeras faltas en cada uno de los casos, duplicándose las multas en las segundas cinco faltas. De repetirse las faltas después de aplicadas el total de todas las multas citadas, ó en el caso de acumularse en diez días distintos tres faltas por día, salvo los casos de fuerza mayor, á juicio del facultativo Jefe del servicio, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato, con todos los efectos que marca el art. 24 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 11. Las multas que pueden imponerse al contratista serán efectivas de la fianza prestada por el mismo, como garan-

tía del cumplimiento de su contrato, en la forma que establece el art. 36 del Real decreto é Instrucción ya citados.

Art. 12. El contratista llevará por cada tren, nota diaria del servicio de arrastre que se ejecute. Dichas notas serán firmadas por el jefe de cada tren, haciendo constar su conformidad, si hay lugar á ello. El Inspector y vigilantes encargados de este servicio, autorizarán también dichas notas, haciendo constar la extracción que hayan presenciado y horas en que se hayan ejecutado.

Estas notas se canjearán en las oficinas del servicio por un talón general del servicio efectuado, autorizado pertinentemente, después de verificadas las comprobaciones oportunas, efectuándose cada día el canje correspondiente al servicio del día anterior. A este fin, el contratista tendrá la obligación de presentarse á diario en la oficina á la hora que se designe por el señor facultativo Jefe del servicio.

Art. 13. Al final de cada mes se hará por la oficina del servicio de Pozos negros, el resumen y confrontación de los documentos justificantes del servicio mensual efectuado. Con estos datos se formará una relación en la que, por separado, se detallarán los arrastres de máquinas, furgones, cubas y los carros que han trabajado en transportes; exigiéndose la certificación correspondiente por el facultativo Jefe del servicio para los efectos del cobro.

Art. 14. Todos los empleados, dependientes ú operarios del contratista, guardarán el respeto y la consideración debida á los Sres. Concejales, Ingeniero Director, é Ingeniero Jefe del servicio, y asimismo á los empleados encargados de los trenes y vigilantes de este servicio.

El contratista despedirá á aquellos de sus dependientes ú operarios, que cometan alguna falta respecto del cumplimiento de esta orden, á juicio del facultativo Jefe del servicio.

Todo el personal de conductores irá de uniforme, previamente aprobado por el Excmo. Ayuntamiento, costeado por la contrata.

Art. 15. El contratista estará obligado á cumplir lo que previenen las Ordenanzas Municipales de Policía urbana, no pudiendo, bajo pretexto de ninguna clase, hacer el vertido de las cubas de este servicio nada más que en los sitios que se le indiquen por la jefatura de este servicio y siempre con mangas á propósito, que manejarán los vertedores del servicio de Pozos negros.

Art. 16. Por cada incumplimiento de lo que menciona el artículo anterior, incurrirá el contratista además de la multa á que se haga acreedor en la Tenencia de Alcaldía correspondien-

te, en la multa especial de 30 pesetas, que se hará efectiva con cargo á la fianza.

Art. 17. Si durante la ejecución de este servicio se estropease alguna máquina, furgón ó alguna cuba, no siendo originadas las averías por descuido ó ineptitud del dependiente del contratista, éste percibirá el jornal total de dicho arrastre, aunque se retire antes de la hora marcada, siempre que manifieste su conformidad con la índole de la avería el jefe del tren, ó el vigilante ó el inspector del servicio; en caso de duda ó disconformidad de los empleados citados, la decisión del facultativo Jefe del servicio tendrá carácter firme.

Art. 18. Todos los deterioros del material que sean producidos por falta de cuidado de los conductores del contratista ó por no atender dichos conductores las indicaciones ó consejos que se les comuniquen, á juicio de los encargados y vigilantes de este servicio, ratificado por el del facultativo Jefe del servicio, serán reparados en el taller del servicio ó en el particular que corresponda y pagados por cuenta de la contrata, con cargo á su fianza, ó por descuento en las certificaciones mensuales.

Art. 19. El material en servicio diariamente, en casos normales, se compondrá de dos trenes como minimum, y cada tren, á su vez, de un furgón y cuatro cubas, material propiedad del Excelentísimo Ayuntamiento.

Si á juicio de la jefatura del servicio no hiciese falta efectuar la extracción de materias fecales con todo este material, ó estuviese parte de él en reparación, no siendo por culpa de la contrata, el contratista percibirá por el material de los dos trenes que no preste servicio, el tercio de los precios estipulados para la prestación de un arrastre.

Si durante el curso de este contrato el Excmo. Ayuntamiento decidiera efectuar el servicio por carruajes automóviles, podrá hacerlo, siempre que el servicio que se efectúe por automóviles no exceda del servicio que pueda prestar uno de los trenes citados, y en este solo caso particular, la contrata no tendrá derecho á reclamación ni abono de ningún género por la reducción de su servicio.

Art. 20. Si el Excmo. Ayuntamiento decidiera aumentar el servicio en un tren más, ó en parte de un tren sobre los dos trenes citados en el artículo anterior, el contratista facilitará el total de arrastres necesarios en las condiciones citadas en este pliego.

Art. 21. Los arrastres para este servicio serán ejecutados de día ó de noche y á las horas que se fijen, según convenga para la buena marcha del servicio, á juicio del facultativo Jefe del servicio.

Art. 22. Dada la índole higiénica de este servicio, se traba-

jará durante todos los días festivos que no sean domingos, y en éstos, cuando y en la forma que se estime necesario por el facultativo Jefe del servicio; entendiéndose que el domingo que no se trabaje, ó que se trabaje sólo en ciertas horas, le será abonado al contratista como si se efectuase el servicio en dicho día. El facultativo Jefe del servicio dispondrá lo pertinente, á fin de poder compensar las horas de los domingos en que no se trabaje, con otro servicio extraordinario de limpieza ó de arrastre, cuyo servicio deberá aceptarse por la contrata.

Art. 23. Los pedidos de arrastres del servicio, así como los transportes necesarios, se harán al contratista, según las circunstancias del servicio, diariamente por órdenes escritas firmadas por el facultativo Jefe del servicio.

Art. 24. Los conductores y dependientes del contratista, tendrán la obligación de ayudar á los dependientes de este servicio en las faenas de vertido y extracción de materias fecales, compatibles con el cuidado del ganado; asimismo deberán auxiliar al personal de servicio en la mano de obra del engrase de los carros-cubas y también en la limpieza interior de dichos carros-cubas.

Art. 25. Todas las reparaciones de las máquinas, furgones y cubas se efectuarán por cuenta del Excmo. Ayuntamiento, siempre que los desperfectos no estén comprendidos entre los que indica el art. 16 de este pliego.

Art. 26. Los accidentes que puedan ocurrir en la prestación del servicio, serán de cuenta y riesgo del contratista, así como los daños que ocasionen los carros, máquinas y furgones en las fincas y en la vía pública.

Art. 27. Si á la terminación de la presente contrata no se hubieren realizado las dos subastas á que hace referencia el artículo 8.º del Real decreto, sobre contratación de servicios provinciales y municipales de 24 de Enero de 1905, se considerará ésta prorrogada, sin que por ello tenga derecho el contratista á hacer reclamación alguna, hasta que, realizadas dichas dos subastas en los plazos que prescribe el art. 29 de dicho Real decreto y que ninguna de ellas hubiese rematante, pueda la Corporación Municipal contratar el servicio sin necesidad de subasta ni concurso, á tenor de lo que preceptúa el inciso 5.º del art. 41 del tan mencionado Real decreto.

Art. 28. Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones y de las económico administrativas que se dicten, regirán también las del Real decreto sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Madrid 21 de Julio de 1908. — El Ingeniero Jefe del servicio, J. Gil Clemente.

Cuadro de precios tipos.

	Pesetas.
Por cada tiro de máquina, tres mulas y su correspondiente conductor.....	15
Por cada tiro de furgón, dos mulas y su correspondiente conductor.....	12
Por cada tiro de cuba de tres metros cúbicos, cuatro mulas ó una pareja de bueyes y su correspondiente conductor.....	15
Por cada tiro de cuba de dos metros cúbicos, tres mulas y su correspondiente conductor.....	15
Por cada día de jornal de un carro con tres caballerías y su conductor.....	15
Por cada día de jornal de un volquete con una caballería y su conductor.....	7'50
Por cada porte de carro.....	2'50
Por cada porte de volquete.....	1'25

Madrid 21 de Julio de 1908.—El Ingeniero Jefe del servicio, J. Gil Clemente.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 1.^o de Abril de 1909, á las once, simultáneamente, en la primera Casa Consistorial y en la Dirección general de Administración, bajo las presidencias que se designen, asistiendo también al acto en el primer sitio otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento, y en ambos, uno de los Señores Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta, será el que figura en el cuadro que se inserta al final del pliego de condiciones facultativas, calculándose el gasto anual de este servicio en 75.000 pesetas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figurará consignada en los respectivos presupuestos.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta, habrán de

consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 3.750 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma, pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta, se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid*, hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos, en la Dirección general de Administración, en los mismos días hábiles, y durante las horas de las diez á las trece, en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos, la cantidad de 7.500 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurre al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga, que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede

el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma, en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras, dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Pío y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo, en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director del ramo de Vías públicas, visada por el Exce-lentísimo Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

17. El rematante queda obligado á realizar el correspon-diente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra, en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el nú-mero de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 29 de Octubre de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Diligencia.—Por la presente se hace constar que, en cumpli-miento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el tér-mino de veinte días, sin que contra la misma se haya produci-do reclamación alguna.

Madrid 9 de Febrero de 1909.—El Oficial del Negociado, Leon-cio Izquierdo.—V.º B.º, el Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presen-tarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SU-BASTA DEL SERVICIO DE ARRASTRE DEL MATERIAL DE POZOS NEGROS).

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subas-ta en pública licitación para el servicio de arrastre del material de Pozos negros hasta el 31 de Diciembre de 1913, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia, en los días....., y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho servicio con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los pre-cios tipos ó con la baja del tanto por ciento, en letra, en los pre-cios tipos).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente).

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 1.º de Abril de 1909, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 10 del mismo mes á D. Manuel Alvarez Cuervo, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de la Amnistia, número 1, tercero, con la rebaja del 11'05 por 100 en el precio tipo, calcu-lado en 75.000 pesetas por cada un año.

R

CONTRATO

PARA LA

RENOVACIÓN, REPARACIÓN Y CONSERVACION

DE

LAS BOCAS DE RIEGO DE ESTA CAPITAL



MADRID

—
IMPRENTA MUNICIPAL

1909

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATO

que celebran el Excmo. Sr. D. Nicolás de Peñalver y Zamora, Conde de Peñalver, Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte en representación del mismo, según autorización acordada en sesión pública de 29 de Mayo de 1908, y el Excmo. Sr. D. Joaquin Sánchez de Toca y Calvo, Comisario Regio del Canal de Isabel II, debidamente autorizado por su Consejo de Administración, para la renovación, reparación y conservación de las bocas de riego de esta Capital.

Artículo 1.º El Canal de Isabel II se encargará por cuenta del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, del servicio completo de renovación de las bocas de riego, poniendo al mismo tiempo, llaves de paso en el ramal de cada una de ellas, cerca de la tubería general. Se encargará asimismo de la conservación y reparación de las instaladas ó que en lo sucesivo se instalen en las vías públicas de Madrid, ya se deriven de cañerías de propiedad del Canal ó del Ayuntamiento, corriendo el Canal con todos los gastos que se ocasionen por la mano de obra y adquisición de materiales.

Interin terminan las contratas que el Ayuntamiento tiene vigentes para la adquisición de estos materiales, el Canal queda obligado á adquirirlos y proveerse de las mismas, salvo la facultad de rescisión ó modificación de los contratos por el Excelentísimo Ayuntamiento cuando así convenga á sus intereses.

Art. 2.º Quedan excluidas de este convenio las bocas de riego instaladas en parques ó locales cerrados, las cuales seguirán siendo reparadas y conservadas por el personal del Excelentísimo Ayuntamiento.

Respecto á las bocas de riego instaladas en la vía pública, que dependan de cañerías distintas de las de propiedad del Canal, deberá éste hacer la sustitución de las cañerías por cuenta del Excmo. Ayuntamiento, renovando luego las bocas de riego.

Art. 3.º Se comprende en la renovación de las bocas de riego, el cambio del ramal de tubería de plomo desde el ingerto en la

de hierro hasta el codillo del aparato; el aparato completo de dicha boca de riego; el cerco y tapa que para cobijar aquél se presenta al transeunte, y la losa de piedra en que se fija el cerco.

Á los mismos elementos se refiere la reparación y conservación.

Art. 4.º El Excmo. Ayuntamiento abonará al Canal de Isabel II por la renovación de las actuales bocas de riego, que continuarán siendo del primero, la cantidad á que asciendan las cuentas que por tal concepto formule el Canal, no pudiéndose fijar de antemano el importe total de ellas, por la desigual longitud de los tubos de plomo que surten á las bocas de riego, pero pudiendo adelantar que por término medio importará 120 pesetas la renovación total de cada una, y suponiendo que el número de ellas sea de 4.000, la renovación total importará unas 480.000 pesetas.

Para amortizar el total importe de la renovación de las bocas de riego, el Ayuntamiento abonará al Canal hasta la completa amortización, la cantidad anual de 60.000 pesetas, pagaderas por mensualidades.

Art. 5.º Por su parte, el Canal se compromete á renovar las actuales bocas de riego en el plazo máximo de dos años, á contar desde la fecha de aprobación de este convenio y á mantener en constante estado de servicio todas las bocas de riego que vayan renovándose.

Art. 6.º El Canal adoptará un sistema único de bocas de riego que evite los inconvenientes de las actuales, y con arreglo al cual se efectuará la renovación de las actuales bocas de riego, después de oír á los jefes de los diferentes servicios municipales que tengan relación con el de las bocas de riego.

Todo el material de estas que se levante y no sea aprovechable para la renovación, se entregará al Ayuntamiento.

Art. 7.º El Ayuntamiento se encargará de la adquisición de las llaves de manga que considere necesarias y que sean adecuadas al modelo de bocas de riego que se adopte.

Art. 8.º Al efectuar la renovación del material de plomo de las bocas de riego, se suprimirán los inertos existentes en ellas para otros servicios municipales que deberán derivarse directamente de las tuberías generales de distribución.

Se suprimirán en absoluto los cambios de emplazamiento de las bocas de riego que no sean debidos á cambio de alineaciones ó rasantes de las vías públicas.

Art. 9.º Después de transcurrido un año desde la renovación de todas las bocas de riego, abonará el Ayuntamiento al Canal el importe de la reparación y conservación de ellas por una cantidad alzada que se fijará de acuerdo por ambas entidades

según los resultados obtenidos en el primer año, cuya cantidad será objeto de nueva fijación cada cinco años.

Art. 10. Tanto en el plazo del primer año á que se refiere el artículo anterior como en el periodo de transición desde que se apruebe este convenio hasta que queden renovadas todas las bocas de riego, el Ayuntamiento abonará mensualmente al Canal las cuentas que éste formule por reparación y conservación de bocas de riego, incluidas mano de obra y adquisición de materiales, independientemente de la mensualidad que para amortizar el importe de la renovación de las bocas de riego le corresponde pagar.

Art. 11. El Ayuntamiento, por medio de sus agentes, seguirá contribuyendo al aviso al Canal, de cuantas averías ó faltas puedan notarse para su más pronto remedio.

Art. 12. Por las cantidades que el Canal anticipe por el servicio de la renovación de las bocas de riego, se abonarán intereses por el Excmo. Ayuntamiento, al respecto del que resulte que sea cargado por el Banco de España en la cuenta de Tesorería y de crédito que para este efecto tendrá que contratar el Canal, y sin que en ningún caso exceda del 5 por 100, exceptuándose del pago de estos intereses las cantidades á que ascienda la colocación de las llaves de paso.

Madrid 20 de Junio de 1908.—*C. de Peñalver*.—Rubricado.—*J. S. de Toca*.—Rubricado.—Hay un sello en tinta que dice: Ayuntamiento Constitucional.—Madrid.—Otro sello que dice: Canal de Isabel II, Consejo de Administración.—Es copia.—*F. Ruano y Carriedo*.

PRIMERA COPIA DE LA ESCRITURA DE ARRIENDO

DEL SERVICIO DE LA

ADMINISTRACIÓN DE LOS DERECHOS DE CONSUMOS

Y RECARGOS MUNICIPALES DE MADRID

OTORCADA POR EL EXCMO. SR. D. EDUARDO VINCENTI Y REGUERA

como Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Madrid,

Y D. MANUEL REBOLLO ORTA,

ANTE D. JUAN GONZÁLEZ OCAMPO Y BECERRA

Doctor en Derecho civil y canónico, Notario de Madrid por oposición,
Abogado de los ilustres Colegios de esta Corte y de Cáceres, Académico
Profesor de la Real de Jurisprudencia y Legislación, ex Promotor Fiscal y
ex Oficial de las suprimidas secciones de lo Contencioso y de Fomento del
Consejo de Estado.



MADRID

IMPRENTA MUNICIPAL

1906

Ayuntamiento de Madrid

AYUNTAMIENTO DE MADRID
ADMINISTRACION DE LOS INTERIORES DE COMARCAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE MADRID
AYUNTAMIENTO DE MADRID - SECRETARIA MUNICIPAL



Número quinientos noventa y uno.

En Madrid á treinta de Diciembre de mil novecientos cinco, ante mí, D. Juan González Ocampo y Becerra, Notario y Abogado de los Ilustres Colegios de esta Capital, con vecindad y residencia en ella, comparecen:

De una parte, el Excmo. Sr. D. Eduardo Vincenti y Reguera, Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Capital, y exento, por tanto, de exhibir su cédula personal, en razón al carácter con que interviene.

Y de la otra, D. Manuel Rebollo y Orta, vecino como el anterior de esta población, de cuarenta años de edad, casado, propietario, con domicilio en la calle de Los Madrazo, número uno, y cédula personal de primera clase, talón mil ochocientos setenta y cuatro A., expedida en veintidós de Mayo último.

Y teniendo, á mi juicio, la capacidad legal necesaria para formalizar esta escritura á la que concurren: el primero, como Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, cuyo cargo ejerce en la actualidad, y en tal concepto, á nombre y como legal representante del mismo, y el segundo, por su propio derecho, me exhiben el expediente incoado en el Negociado correspondiente de aquella Corporación Municipal para el arriendo de los Consumos de la misma, del cual resulta:

Primero. Que la Junta Municipal acordó, con algunas variantes, en cuatro de Octubre último, aprobar el pliego de condiciones, tarifas y presupuestos, para el arrendamiento de la administración y recaudación de los derechos de Consumos y recargos municipales y los de algunos arbitrios extraordinarios municipales, correspondientes al casco y radio de Madrid, los cuales son del tenor literal siguiente:

PLIEGO DE CONDICIONES

para el arrendamiento de la administración y recaudación de los derechos de Consumos y recargos municipales y los de algunos arbitrios extraordinarios municipales, correspondientes al casco y radio de Madrid, aprobado por la Excm. Junta Municipal en 4 de Octubre de 1905.

Condición 1.ª Se contrata desde 1.º de Enero de 1906 hasta el 31 de Diciembre de 1910:

Primero. El servicio de administración y recaudación á cuenta libre de los *derechos de Consumos y recargos municipales*, que se consignan en la adjunta tarifa, Sección 1.ª, conforme á los artículos 14, 15, 273, 275 y demás del reglamento de 11 de Octubre de 1898, por todas las especies gravadas destinadas al consumo en el casco y radio de esta población, que se produzcan dentro de ellos ó se introduzcan de fuera y no vayan de tránsito ó á depósitos autorizados, considerándose como tales los muelles y estaciones de ferrocarriles, mataderos, paradores, mercado é Intervención de ganados, Plaza de Toros, establos de reses destinadas á la producción de leche, exposiciones, exhibiciones, espectáculos, lazaretos, Institutos de vacunación ú otros fines científicos, reproducción, arrastre, que se sujetarán á las formalidades reglamentarias.

Segundo. Entra también en esta contrata, y con las mismas condiciones enunciadas, el servicio de administración y recaudación de los *arbitrios extraordinarios sobre diversas especies*, que se detallan en la Sección 2.ª de esta tarifa, que también se acompaña, para cuya administración regirán las mismas disposiciones del reglamento citado, que se aplicará por asimilación; si bien, por no tratarse de especies tarifadas ó gravadas por la Hacienda, y no ser, por tanto, de su jurisdicción ni competencia, serán el Ayuntamiento y la vía gubernativa los llamados á entender en las diferencias que pudieran surgir entre el arrendatario y los introductores.

Tercero. Los derechos de peaje, que serán recaudados á su paso por los Fielatos del casco y radio, á todos los carros y carruajes no matriculados en Madrid, con arreglo á la tarifa número 2, también adjunta.

Los carros y carruajes que pasen á las Estaciones ó sus muelles podrán retornar á la población sin pagar nuevos derechos.

Se exceptúan de este gravamen todos los que se hallen al servicio del Ayuntamiento en sus diversas aplicaciones.

Condición 2.^a El precio mínimo anual en que se arriendan todos y cada uno de estos servicios, es el siguiente:

	PESETAS.
1. ^o Por los derechos de consumos y recargos municipales, «según se detalla en el presupuesto de especies á consumir en el casco y radio»....	21.928.907 ⁷⁸
2. ^o Por los arbitrios extraordinarios sobre diversas especies «según se detalla en el presupuesto de especies á consumir en el casco y radio»....	1.823.225 ⁷⁷
3. ^o Por el aumento de población por la mayor extensión dada al radio.....	20.000
4. ^o Por el aumento que la disminución de tasas implica en el consumo del vino.....	92.900
5. ^o Por los «derechos de peaje».....	50.000
<i>Importan estos servicios.....</i>	<i>23.860.068⁵⁵</i>
<i>A deducir:</i>	
Por gastos de administración, calculados en un 5 por 100.	1.193.004,67
Por ganancia industrial 3 1/2 por 100 sobre 7 1/2 millones.....	292.500
	1.485.504 ⁶⁷
<i>Cantidad líquida que queda como tipo para la subasta.</i>	<i>22.404.588⁸⁸</i>
Por reducir al 7 por 100 el descuento por razón de tasa en la partida núm. 5, «vinos en corambres con sus lías», se aumentan.....	28.000
<i>equivalentes á esta reducción.</i>	
<i>QUEDA FIJADO EL TIPO DE SUBASTA EN...</i>	<i>22.432.588⁸⁸</i>

Condición 3.^a No pudiéndose aplicar á Madrid por su circunstancia especial de población los límites que á la división de zonas en casco, radio y extrarradio determina el artículo 1.^o del vigente reglamento de Consumos, se impone la imprescindible necesidad de rectificarlos. Y, como es el conjunto de casco y radio la jurisdicción que se arrienda, bastará para aquellos efectos, determinar la línea divisoria entre ella y el extrarradio, para lo cual deberá entenderse que casco y radio es todo el perímetro comprendido entre el polígono irregular mixtilíneo formado por el eje del paseo de Ronda y el del río Manzanares, desde los puntos en que éste se une á aquella línea del paseo, si bien rectificando á la línea del río en su trayecto comprendido entre el Puente Verde, situado frente á la glorieta de San Antonio de la Florida, y, aguas abajo, el Puente de Toledo; línea que debe entenderse continúa por la carretera que existe á la derecha del río, por ser materialmente imposible colocar cajones en la parte izquierda, y habría que dejar toda esa parte de línea completamente abandonada de vigilancia, y franca, por tanto,

para la introducción del matute, lo que haría completamente ilusoria la recaudación en Madrid.

Condición 4.^a El cambio, traslado é instalación de cajones que lleva aparejada la condición anterior, ha de ser hecho por el arrendatario á su cuenta y riesgo, antes del día 15 de Enero, pudiendo colocarlos en el punto de la vía pública que determine, de acuerdo con los Ingenieros del Ensanche.

Condición 5.^a Con este motivo, la estación llamada de Goya, enclavada en el extrarradio, quedará administrada por éste, pero podrá el arrendatario del casco y radio, para evitar molestias al público introductor, establecer en la misma algún cajón ó fielato para que se aforen en el mismo las especies que hayan de consumirse en el interior.

Condición 6.^a Durante el período del arriendo, no podrá alterarse la línea fiscal, á no ser que, puestas de acuerdo las partes contratantes, lo consideren conveniente, en cuyo caso, someterán el proyecto á la aprobación de la Delegación de Hacienda, según dispone el art. 3.^o del reglamento; y se abonarán mutuamente las diferencias que resulten entre el promedio por habitante en el interior y en el extrarradio.

Condición 7.^a El arrendatario quedará obligado, como previene el art. 278 del reglamento vigente de Consumos, á ingresar directamente en la Caja provincial del Tesoro, dentro de los diez primeros días de cada mes, y en las horas hábiles de Caja, el cupo correspondiente al mismo Tesoro, ó sean 7.165.577'75 pesetas, realizando las entregas por mensualidades anticipadas ó dozavas partes, en la cantidad de 597.131'48 pesetas.

En la misma forma entregará en la Tesorería municipal la diferencia entre esta última cantidad y la que resulte de la dozava parte del total en que se adjudique la subasta, comprendidos todos los derechos, recargos y arbitrios objeto de la misma.

Y si no lo verificase, quedará legal y completamente rescindido el contrato, adjudicándose la fianza á favor del Municipio.

Condición 8.^a El arrendatario queda subrogado, en los derechos y acciones de la Hacienda y del Municipio, en la administración y recaudación de los derechos y recargos de Consumos y arbitrios municipales, que se enumeran en la condición 1.^a, y dentro siempre de las tarifas fijadas y de las estipulaciones especiales del presente contrato.

Condición 9.^a El arrendatario mantendrá durante el período del arriendo el sistema establecido al presente, de cobrar por las primeras materias á aquellas fábricas que vengan pagando por éstas, ó por el producto elaborado á las que no los satisfagan por aquél concepto, los derechos de adeudo corres-

pondientes á las especies gravadas á que se refiere el art. 152 del cap. XV del reglamento vigente de Consumos, no sólo para las fábricas ya instaladas, sino para las que en lo sucesivo se instalen, sin que pueda dicho arrendatario pretender la alteración del expresado sistema, ni aun fundándose en prescripciones reglamentarias. Es decir, que en manera alguna podrá cobrar por el doble concepto de «primeras materias» y de «productos elaborados».

Asímismo se sujetará en la cobranza de los demás derechos del impuesto no relacionados con aquéllos á las reglas y gravámenes que señala el reglamento en lo relativo á su recaudación.

Condición 10. El arrendatario, además de lo taxativamente consignado en este contrato, queda obligado á cumplir y respetar fielmente la legislación vigente sobre las materias contratadas y la que se pueda poner en vigor durante el transcurso del contrato, y especialmente las disposiciones del reglamento de 11 de Octubre de 1898, para la administración y exacción del impuesto, y del reglamento especial para el Resguardo del impuesto de Consumos, aprobado por Real decreto de 29 de Septiembre de 1885, aplicables al presente contrato, aun cuando no hubieran sido particularmente citadas en las cláusulas del pliego de condiciones, y que no hayan sido modificadas, en virtud de lo dispuesto en el art. 224 del mismo, por condiciones ó circunstancias especiales de localidad.

Los reglamentos de régimen interior, que el arrendatario pueda dictar para los servicios de administración, recaudación y resguardo, correspondientes al impuesto, necesitarán la aprobación de la Alcaldía Presidencia, para lo cual tendrá el arrendatario la obligación de dar de ellos el oportuno conocimiento de oficio antes de su planteamiento, y si en el plazo de veinte días, después de dicha presentación, justificada por el correspondiente recibo del Registro de la Administración municipal, no hubiese dado contestación la Alcaldía Presidencia, serán firmes dichos reglamentos, salvo siempre los recursos legales ordinarios de la Administración para suspenderlos ó procurar su reforma.

Condición 11. El contrato, en todas sus partes y servicios, se ha de entender concertado á riesgo y ventura para el rematante, no pudiendo éste por ningún concepto, ni en ningún tiempo, pedir al Excmo. Ayuntamiento modificación de sus cláusulas ni disminución de la cantidad estipulada como remuneración, precio y recompensa de los servicios contratados.

Condición 12. Si el arrendatario dejase de cumplir alguna condición y de ello se siguiese perjuicio al Municipio, queda

obligado á reintegrarle. El arrendatario tendrá derecho á indemnización sólo en el caso de que justifique plena y debidamente que el Ayuntamiento ha dejado de cumplir voluntariamente todas ó algunas de las estipulaciones de este contrato, y que por ello se hayan irrogado perjuicios al arrendatario.

Condición 13. Si el Ministro de Hacienda hiciese uso de las facultades que, respecto al cuerpo del resguardo de Consumos de esta Capital, le concede el art. 6.º de la ley de 16 de Julio de 1885, el arrendatario no podrá fundar sobre ello reclamación de ninguna especie.

Condición 14. Todos los empleados del Resguardo estarán uniformados para todos los actos del servicio, según dispone el reglamento especial del Resguardo de 29 de Septiembre de 1885, y usarán guantes blancos de punto en los reconocimientos.

Condición 15. No podrá pedirse anulación de subasta, rescisión del contrato, bonificación ó mayor precio ó recompensa, en el mismo estipulados, ni aducir reclamación de indemnización ó cualquier demanda de daños y perjuicios, fundándose en motivos de deficiencia de trámites anteriores á la adjudicación, pues por el mero hecho de la subasta, se tendrá á las partes que á ella concurran, por completamente conformes con cuantos trámites hubieran precedido al acto.

Condición 16. Será caso de rescisión del contrato el que el arrendatario ó persona que represente la contrata, aparezca directa ó indirectamente interesado dentro del término municipal de Madrid, en cualquier industria comercial, fabril ó manufacturera, que tenga relación con el impuesto de Consumos y arbitrios arrendados, ó en los tránsitos, depósitos ó fábricas, comprendidos en las disposiciones de los capítulos X, XI, XII, XIII y XV del reglamento, así como en las industrias y comercios que gozan de algunas de las franquicias del cap. II de dicho reglamento.

Condición 17. En los casos de rescisión del contrato, sea cual fuese la causa que lo determine, el Sr. Alcalde Presidente, á fin de que no se interrumpan ni se suspendan por un solo momento los imprescindibles servicios que son objeto del mismo, podrá utilizar todo el personal y material correspondiente, incautándose *ipso facto* de todos los felatos, oficinas, cajones, libros, utensilios, efectos y existencias del material que el arrendatario tenga afectos al servicio.

Esta incautación durará hasta que exista otra persona ó entidad que desempeñe dichos servicios, siendo en todo caso de cuenta del citado rematante todos los gastos, daños y perjuicios que por el incumplimiento de sus deberes se ocasionen á los intereses municipales, y sin que en ningún caso y por ningún con-

cepto pueda el arrendatario formular reclamación por motivo de dicha incautación.

Las disposiciones de la presente condición serán aplicables á los casos en que por culpa del arrendatario se produjese, á juicio del Gobierno, peligro grave de alteración del orden público ó desobediencia á las órdenes del Gobernador civil de la provincia por el arrendatario.

Condición 18. En el caso de que el arrendatario tratase de hacer cesión de su contrato, habrá de practicarse con las solemnidades legales, previo acuerdo del Ayuntamiento y aprobación de la Delegación de Hacienda.

Condición 19. El arrendatario habrá de respetar todas las exenciones que se consignan en el reglamento de Consumos y en leyes, Reales decretos, Reales órdenes y otras disposiciones de la superioridad, dictadas ya ó que se dicten en lo sucesivo, sin que el omitir su consignación aquí, ó el desconocimiento de ellos por el arrendatario, sea causa que le exima de su cumplimiento, no pudiendo por ningún motivo dejar de hacerlo, ni reclamar por ello cantidad alguna.

Entre las exenciones á que se alude, figuran los materiales para las obras públicas del Estado; y entre ellas, las que determina la ley de 17 de Septiembre de 1896, de los materiales que se inviertan en el tercer Depósito del Lozoya (Real orden de 23 Agosto de 1899).

Se eximen todas las especies destinadas al Cuerpo Diplomático extranjero; las especies sobrantes de la romería de San Isidro y demás; la cera de los entierros y cementerios que se supone extraída de la jurisdicción contratada; los alimentos condimentados para el inmediato consumo particular en el día ó restos de meriendas ó de viajes; las hierbas y forrajes producidos en el término municipal que consuma el ganado; la gasolina que adquiera el Estado para atender á la extinción de la langosta (Real orden de 19 de Julio de 1901); el carbón de piedra destinado á la producción de gas, y todo el combustible que se aplique á la industria; las especies vivas no destinadas al consumo, como reses lecheras, corrales de cerdos, aves de reclamo, adorno y canto, palomas mensajeras, las aves de corral y sus productos obtenidos dentro del término arrendado; y las exenciones que además se consignan en las tarifas.

También se eximen los tocinos y mantecas de las reses de cerda, sacrificadas por el gremio de salchicheros en el Madero de Madrid, y extraigan fuera del término arrendado, desde que comience la matanza de un año hasta un día antes de la del siguiente, entendiéndose reglamentada dicha exención en las proporciones siguientes:

No tendrán derecho á abono alguno por exportación de tocinos y mantecas, si la matanza es inferior á 3.500.000 kilogramos.

Desde 3.500.001 kilogramos á 3.750.000, el gremio de salchicheros tendrá derecho á la extracción y devolución de los derechos de consumos del 5 por 100 de esta cantidad.

De 3.751.000 á 4.000.000, 7 por 100.

De 4.000.001 á 4.250.000, 10 por 100.

De 4.251.000 á 4.500.000, 12 por 100.

De 4.500.001 á 4.750.000, 15 por 100.

De 4.751.000 á 5.000.000, 18 por 100.

De 5.000.001 á 5.250.000, 20 por 100.

De 5.251.000 á 5.500.000, 22 por 100.

De 5.500.001 á 6.000.000, 25 por 100.

Las Empresas saliente y entrante del arriendo de Consumos quedarán obligadas á efectuar á prorratio la devolución de estos derechos, á tenor de lo que resulte de la liquidación que en su oportunidad se practicará.

A las reses vacunas que se conduzcan á la Plaza de Toros se permitirá su entrada, con la debida intervención, autorizándose la extracción de las sobrantes; y las muertas en lidia adeudarán allí todos los correspondientes derechos.

Queda prohibido en los términos más absolutos, y bajo pena de rescisión del contrato, el otorgar privilegio de franquicia, exención, favor ó rebaja total ó parcial del pago del impuesto ó arbitrios á toda otra entidad, corporación, empresa ó establecimiento particular que no esté especificado.

Condición 20. Las cuestiones reglamentarias entre el arrendatario y los contribuyentes, por lo que se relaciona con los derechos de las especies comprendidas en el encabezamiento con la Hacienda que son las que se determinan en la sección 1.^a de la tarifa, núm. 1, de este contrato, serán dirimidas por las oficinas provinciales de ésta, con arreglo al caso 14 del art. 221 del reglamento del impuesto.

Las que puedan suscitarse relacionadas con los demás arbitrios objeto de este contrato, lo serán por la Alcaldía, y en apelación, por el Sr. Gobernador civil.

Tratando el Real decreto de 14 de Octubre de 1898, de la competencia para conocer de las cuestiones que originen los convenios particulares entre arrendatarios y contribuyentes para el pago de los derechos de Consumos, establece que estos derechos no están autorizados por la legislación del impuesto, y por lo tanto, las obligaciones que de sí deriven son de carácter civil y exigibles solamente ante los Tribunales ordinarios.

Condición 21 Si el Ayuntamiento alterase sus tarifas, ya

por iniciativa propia, ya cumpliendo disposiciones superiores, la alteración afectará al contrato de arriendo en la proporción en que la especie de que se trate aparezca en el presupuesto que sirve de base á este contrato, con el tanto por ciento de aumento que se obtenga en la subasta.

Si se trata de especies que en este presupuesto figuran englobadas con otras en una misma partida, se hará á prorratio en la proporción que indiquen las relaciones semanales detalladas que, según la condición 20, se obliga el arrendatario á remitir á la Intervención municipal, componiendo entre todas en este prorratio el total de la partida, más el tanto por ciento del beneficio obtenido en la subasta.

Si se trata de restablecer el gravamen sobre alguna especie antes tarifada, se buscará el producto obtenido y se recargará con la diferencia que le corresponda entre la recaudación total del año á que se refiera y la de esta contrata.

Si no fuese posible hacer esta determinación ó si se tratase de gravar de nuevo una especie, requerirá el previo convenio con el arrendatario para fijar la cantidad.

Las alteraciones en alza ó en baja que sufra el contrato, afectarán en igual proporción á las entregas mensuales á la Hacienda ó al Municipio, según proceda.

El arrendatario no podrá por sí, en ningún caso, alterar las tarifas, ni tampoco el Ayuntamiento, sin previo acuerdo de ambas partes.

Condición 22. Las consultas que en evacuación de dudas sobre clasificación de especies y determinación de su exención ó del gravamen y partida que les corresponda, serán resueltas por la Alcaldía, pudiendo oír, si lo estimara, á algún centro informativo, satisfaciendo el arrendatario por cada una el precio de cinco pesetas, con derecho éste á reclamarlas al introductor, si fuese el equivocado.

Este gravamen se fija con el objeto de reducir y limitar las consultas á las estrictamente precisas y necesarias, en obsequio de las dependencias municipales, del arrendatario y de los introductores, por haber demostrado la práctica lo innecesario y la repetición de muchas de ellas, originando gastos supérfluos de material en el Laboratorio Químico y molestias inútiles al personal, como asimismo á los introductores, dignos siempre de la consideración y del respeto de los encargados de la exacción del impuesto y arbitrarios.

Condición 23. Corre por la exclusiva cuenta, cargo y riesgo del arrendatario, el proveerse de locales adecuados para instalar los fielatos, sin que esto sea decir que no pueda continuar con los actuales, siempre que no se opongan á ello sus propietarios,

y debiendo facilitar gratuitamente á la Inspección sanitaria un local decoroso en que ésta pueda instalarse debidamente.

Condición 24. Será obligación del arrendatario conservar los fieltos, cajones y cuantos materiales y efectos reciba como propiedad de la Villa ó de las Compañías ferroviarias, debiendo devolverlos en igual forma á la terminación del contrato en el mismo estado, sin otros desperfectos que los naturales del uso y del tiempo, renovando lo que otras causas deterioren; y si no lo hiciese se descontará de la fianza su importe, según tasación que practiquen los Arquitectos municipales, ó la señalada en el inventario.

Si por conveniencia ó iniciativa propia, hiciese el arrendatario alguna obra de nueva construcción ó arreglo, ésta quedará en beneficio del Ayuntamiento, sin que por ello pueda el arrendatario pedir pago ni indemnización alguna.

Sobre la cantidad total en que quede tasado lo que se entregue por inventario como material propiedad de la Villa, abonará el arrendatario el 5 por 100 de interés anual de dicho total, ó, de lo contrario, satisfará el importe de toda la tasación del inventario, si así lo prefiere, en cuyo caso no estará sujeto á la devolución, ni el Ayuntamiento tendrá tampoco obligación de recibir dicho material á la conclusión del contrato.

En el caso de hacerse dueño el arrendatario de los fieltos, cajones y cuanto material reciba como propiedad de la Villa, por haber satisfecho al Ayuntamiento su valoración, no podrá disponer del mismo hasta tres meses después de la terminación del arriendo.

El contratista tendrá la obligación de hacer la reparación de los cajones del Resguardo debidamente pintados y presentados en forma que ofrezcan el mejor aspecto posible, conforme al modelo que apruebe la Alcaldía.

Igualmente procurará uniformar todo el cuerpo del Resguardo de Consumos, también con sujeción al modelo que apruebe la Alcaldía Presidencia.

Condición 25. Por las condiciones especiales de localidad, á que se refiere el art. 224 del reglamento, al comenzar este contrato no hay aforos de las especies existentes en la población, y, en justa correspondencia, tampoco lo habrá al terminarle. Es decir, que quedan suprimidos los aforos llamados de entrada y de salida. Pero en sustitución de éste último y á la conclusión del arriendo, la Alcaldía Presidencia, además de la fiscalización general que corresponde á la Administración municipal, según este contrato, se reserva el derecho de especial y extraordinaria intervención permanente en todos los ramos de administración y vigilancia de la renta durante los seis meses últimos ó

durante el último año del arriendo, á voluntad del Sr. Alcalde Presidente.

Condición 26. El arrendatario se hallará obligado á tener en todos los fielatos marcas y números en hierros; y á petición de los industriales, á aplicarlos candentes para señalar de manera indeleble la cabida de los envases y las maderas de andamiaje, que, por razón de destinarse á este uso, no son especies á consumir y se hallarán exentas de arbitrio.

Condición 27. El arrendatario se obliga á precintar y sellar por su cuenta y cargo las carnes, caza y cuantas especies disponga la Alcaldía Presidencia, Ayuntamiento ú Ordenanzas Municipales y la superioridad.

Condición 28. El arrendatario queda obligado á tener en todos los fielatos, y á la disposición del público, anunciándolo así permanentemente, un ejemplar del reglamento de Consumos, otro de el del resguardo, otro de las tarifas que comprende este contrato, y además un libro de quejas ó reclamaciones, perfectamente registrado, foliado y sellado por el Ayuntamiento, para que cualquier introductor pueda exigirlo y estampar bajo su firma, anotando su domicilio, la reclamación ó queja que tenga por conveniente.

Condición 29. Queda asimismo obligado el contratista á facilitar semanalmente á la Intervención municipal, un estado comprensivo de los derechos, recargos y arbitrios que haya percibido por el adeudo de las unidades de cada especie que se introduzcan para el consumo de la población en dicho periodo, y los derechos que por cada una de ellas se hayan recaudado en el mismo periodo, detallándolas como se consigna en las partidas de la tarifa, al objeto de poder conocer lo introducido de cada una de ellas, y, en caso de supresión, hacer el arrendatario la rebaja de su importe, así como el producto obtenido por el arbitrio de peaje; obligándose además á presentar los libros y registros que lleve, siempre que los reclame la Administración municipal ó la del Estado, durante la época del arriendo y tres meses después, pasando al cabo de este tiempo á poder y propiedad del Ayuntamiento.

Condición 30. El arrendatario queda obligado á hacer á su costa la recaudación de los arbitrios establecidos ó que establezca en lo sucesivo la Corporación Municipal, á recaudar en los fielatos, por conceptos especiales no comprendidos en esta contrata, si el Ayuntamiento acordare encargarle, y entregará directamente al Municipio; sometiéndose á permitir la intervención que la Alcaldía pueda establecer en los fielatos, con el exclusivo objeto de conocer la verdadera recaudación que se realice por dichos arbitrios, á no ser que el Ayuntamiento conven-

ga con el arrendatario la cantidad alzada que éste ha de satisfacer mensualmente por el importe de los mismos.

Si el Ayuntamiento acordare recaudar directamente sus arbitrios, el arrendatario queda obligado á facilitar gratuitamente local, dentro de sus respectivos felatos, para poder hacer la citada recaudación.

En esta recaudación especial de nuevos arbitrios, el arrendatario tendrá derecho al 5 por 100, por gastos de cobranza y fallidos.

Condición 31. Para que se autoricen los depósitos prevenidos en los capítulos XI, XII, XIII y XIV del reglamento de 11 de Octubre de 1898, será indispensable el V.º B.º del Sr. Alcalde.

Será obligación del arrendatario facilitar dentro de los diez primeros días de cada mes á la Alcaldía Presidencia, en parte de oficio especialmente detallado, todos los datos relativos á las operaciones del capítulo XV, «Fábricas» del reglamento.

Condición 32. Por faltas leves en que pueda incurrir el contratista, en cuanto á la observancia y cumplimiento de cualquiera de las obligaciones que le incumben, ya sea con respecto al Ayuntamiento, ya al público, habrá lugar á la instrucción de expediente, en el que será oído; y si resultasen comprobadas, podrá imponérsele por cada una de ellas, por la Alcaldía ó por el Ayuntamiento, las multas que procedan con arreglo á lo que autorice la Ley Municipal.

Condición 33. A los empleados que, procedentes del Ayuntamiento, prestan sus servicios con el actual arrendatario y pasen al del nuevo rematante, les servirá este tiempo y el que continúen desempeñando el cargo, en abono para sus respectivas jubilaciones y Montepío municipal, siempre que ingresen en la Caja del mismo igual cantidad que actualmente hacen efectiva en ella, y serán considerados como excedentes, según lo tiene ya acordado el Ayuntamiento, *extendiéndose este beneficio á los que lo sean en lo sucesivo.*

Condición 34. Para todas las incidencias que puedan resultar de este contrato, el arrendatario renuncia al fuero de su Juez y domicilio, sujetándose en un todo á las Autoridades judiciales y gubernativas de esta Capital.

Subasta para el arriendo del servicio de la administración y recaudación de los derechos y recargos de Consumos y otros arbitrios municipales, que se detallan en el pliego de condiciones del mismo.

1.º Se anuncia y saca á pública subasta el servicio que se expresa.

2.º El pliego de condiciones en que se ha de contratar el arrendamiento, se halla de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado 7.º), durante las horas de nueve á doce, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.º El precio tipo para la subasta será el de 22.432.588'88 pesetas.

4.º La subasta se verificará en la Sala Consistorial de esta Villa, á las doce, del día 20 de Noviembre próximo, treinta días naturales después de publicar en la *Gaceta de Madrid* y *Boletín Oficial* de la provincia, el correspondiente anuncio, según previene el art. 277 del reglamento, y al efecto no se contará el día en que éste aparezca.

El acto tendrá lugar ante una Comisión del Excmo. Ayuntamiento, presidida por el Sr. Alcalde, y conforme á todo lo prevenido en el cap. XXII del reglamento de 11 de Octubre de 1898, y se verificará por pliegos cerrados y en la forma que previene el párrafo tercero del art. 273 y artículos 224 y 226.

5.º Las proposiciones se extenderán en papel del timbre del Estado, clase 11.ª, y escritas con arreglo al modelo que sigue, entregándose durante la hora misma de la subasta al señor Alcalde, que presidirá el acto, el cual durará desde las doce á la una de la tarde, en que se dará principio á la apertura de los que se hubiesen presentado.

Si se presentasen dos ó más proposiciones iguales, se abrirá licitación verbal entre sus autores; todo á tenor de lo prevenido en el art. 227 del reglamento de 11 de Octubre de 1898.

Modelo de proposición.

D..... que vive en....., calle....., núm....., enterado de las condiciones para la subasta en pública licitación del cobro del impuesto de Consumos, recargos y otros arbitrios municipales en el casco y radio de esta Capital, subasta que ha sido anunciada en la *Gaceta* y en el *Boletín Oficial* de la provincia, el día..... de..... de 1905, conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dichos servicios con estricta sujeción á ellas en el tipo anual de..... (aquí se pondrá la cantidad en letra).

(Firma completa del proponente).

6.º Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al anterior modelo, copia de la escritura de

mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Ignacio Suárez García, D. Antonio Rafael de Póo ó D. Gregorio Campuzano.

7.º Para tomar parte en la licitación será indispensable, conforme á los artículos 225 y 277, caso 7.º del reglamento de 11 de Octubre de 1898, acreditar con las correspondientes cartas de pago, haber consignado en la Caja general de Depósitos, á responder á esta subasta, 1.121.629'44 pesetas, importe del 5 por 100 en efectivo metálico del tipo anual de la subasta, y haber satisfecho en la Depositaria municipal el impuesto del sello municipal de diez pesetas por cada quinientas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente.

Para que la Presidencia admita un pliego, necesitará que el licitador presente aparte las dos cartas referidas y la cédula personal.

En todo caso, el licitador que hiciese depósito, pero que no llegase á postura que cubra el tipo mínimo de la subasta, se entenderá que renuncia á favor del Ayuntamiento el 5 por 100 de la cantidad depositada, por la parte correspondiente á la totalidad de los derechos y arbitrios subastados, cuyo 5 por 100 le será cobrado en el momento de reintegrarse de su depósito.

8.º No serán admitidos como licitadores ninguno de los individuos que se encuentren en los casos que determina el artículo 276, en relación con el 229 del reglamento vigente de Consumos.

9.º Concluido el acto de la licitación, y hecha la adjudicación provisional, se procederá conforme á lo prevenido en los artículos 284, 285 y siguientes del Reglamento de 11 de Octubre de 1898.

10. Desde el día en que sea adjudicado este servicio el arrendatario tendrá derecho á intervenir las operaciones del arriendo, que termina en la misma forma que para el Ayuntamiento establece la condición 14 del vigente contrato; y á su vez se verá obligado á consentir la intervención del arrendatario que le suceda.

11. El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuere definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación de-

nitiva, si se creyere perjudicado por el acuerdo. El Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

12. El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale á otorgar la correspondiente escritura.

13. El contrato, con la constitución de fianza, ha de elevarse á escritura pública, cuyo gasto y copias como los derechos reales y los que se devenguen por el Notario que actúe en la subasta, reintegro del expediente, derechos que ocasione la publicación de anuncios de éste y todos los demás que la misma origine, así como todas las diligencias é inventarios de la toma de posesión, han de ser de cuenta del arrendatario, el cual está también obligado á satisfacer la contribución industrial que las disposiciones vigentes señalan y cualquier otro impuesto que el Estado estableciere á los contratistas de servicios públicos.

14. El arrendatario, en cumplimiento de lo prevenido como estipulaciones generales de estos contratos por el art. 289, en relación con el 224 del reglamento ya citado, no podrá tomar posesión del servicio sin que preste fianza en cantidad que represente á metálico el 20 por 100 del precio anual estipulado por los derechos y recargos que gravan las especies comprendidas en las Secciones 1.^a y 2.^a de la Tarifa núm. 1 del impuesto de Consumos y alcoholes, aguardientes y licores, con arreglo á lo que dispone la Real orden de Hacienda, fecha 22 de Mayo de 1900, é igual cantidad por lo relativo á los arbitrios que con aquellos son objeto de la subasta, representada también á metálico.

Si se hacen depósitos en papel de Deuda del Estado, se observarán para ellos las mismas reglas que en los contratos con la Hacienda pública, como previene la condición primera del artículo 224, sin perjuicio de poder hacerlo en títulos de Resultas (Deuda municipal) en la parte proporcional que se refiere á los arbitrios extraordinarios sobre diversas especies y peaje.

Al tiempo de constituirse esta fianza, y para el caso que durante el periodo del arriendo se aumentasen los derechos del Tesoro y recargos municipales, y por consecuencia de ello, el encabezamiento del Ayuntamiento con la Hacienda, por razón del impuesto de Consumos, ó aumentase el tipo del contrato, adquirirá el arrendatario la obligación de completar dicha fianza en la cantidad correspondiente, dentro del término de quinto día desde el en que se notifique el importe de la ampliación.

Si el tipo del arriendo disminuyese, disminuirá también la fianza en igual proporción.

15. Si el arrendatario no tomase posesión del arriendo, si no prestase la fianza dentro del término de veinte días desde que

se le notifique la adjudicación, ó si no ampliase la respectiva á los derechos y recargos, con arreglo al párrafo anterior, quedará legalmente rescindido el contrato y perderá la fianza provisional ó la definitiva que por este concepto hubiere prestado, que se adjudicará el Ayuntamiento.

16. La Alcaldía dará la posesión del arriendo á las doce en punto de la noche del 31 de Diciembre de 1905, levantándose acta notarial. El arrendatario, que deberá tener completa la organización administrativa y de vigilancia, se hará cargo en el acto de la administración y recaudación de los servicios contratados, con sus locales y efectos, cuyo inventario valorado constará en el acta, cesando en ese mismo acto el actual arriendo, y corriendo por su exclusiva cuenta, cargo y riesgo todos los gastos de administración y exacción de los derechos contratados, tanto en personal como en material, locales, efectos y cuanto en sí lleve el servicio.

TARIFA DE CONSUMOS

y Arbitrios extraordinarios municipales.

El art. 10 del Reglamento vigente, faculta á los Ayuntamientos para imponer un recargo hasta el 100 por 100, sobre los derechos que corresponden al Tesoro, por el consumo de las especies gravadas exceptuando á la sal común.

El art. 25 de la ley de 19 de Julio de 1904, faculta á los Ayuntamientos para llegar hasta el 120 por 100, en el aumento de recargo municipal que sea necesario para compensar la disminución de ingresos que sufran los Ayuntamientos por la supresión del recargo sobre los *trigos* y sus *harinas*, recargo que podrá recaer sobre las demás especies que comprende la Tarifa.

Según el art. 12 del reglamento vigente, y de conformidad con la disposición 6.^a del art. 10 de la ley de 7 de Julio de 1888, podrá el Gobierno autorizar á los Ayuntamientos de las poblaciones mayores de 200.000 habitantes, la modificación de las tarifas, cuando exista encabezamiento y lo pidan el Ayuntamiento y la Junta de Asociados.

SECCIÓN PRIMERA

Derechos de Consumos y recargos municipales sobre las especies comprendidas en el encabezamiento con la Hacienda.

Número de la especie...	ESPECIES	UNIDAD de adeudo.	DERECHOS y recargos.
			PESETAS
	Aves y caza menor.		
1	Anades.....	Pieza.	0'30
2	Gallinas.....	Idem.	0'20
3	Gallós.....	Idem.	0'30
4	Gansos.....	Idem.	0'30
5	Patos.....	Idem.	0'30
6	Pollos.....	Idem.	0'20
7	Las demás aves caseras y silvestres.	Idem.	0'30
8	Perdices.....	Idem.	0'20
9	Conejos.....	Idem.	0'15

Número de la partida.	ESPECIES	UNIDAD	DERECHOS
		de adeudo.	y recargos. — PESETAS
10	Liebres.....	Pieza.	0'20
11	Capones.....	Idem.	0'50
12	Codornices.....	Idem.	0'10
13	Palomas.....	Idem.	0'10
14	Palominos.....	Idem.	0'10
15	Pichones.....	Idem.	0'10
16	Otras aves similares en tamaño á las codornices, palomas, palominos y pichones.....	Idem.	0'10
17	Pavos.....	Idem.	1'25
18	Gallipavos.....	Idem.	1'25
19	Gallinas de Guinea.....	Idem.	1'25
20	Faisanes.....	Idem.	1'25
21	Aves trufadas.....	Idem.	2
22	Conservas de aves y caza menor.....	Kilogramo.	0'50
Carnes frescas.			
(Véase la nota primera).			
23	Carne de borrego.....	Idem.	0'25
24	Idem de cabrito.....	Idem.	0'25
25	Idem de carnero.....	Idem.	0'25
26	Idem de cordero.....	Idem.	0'25
27	Idem de toro.....	Idem.	0'25
28	Idem de vaca.....	Idem.	0'25
29	Criadillas de reses vacunas, lanares y cabrias.....	Idem.	0'25
30	Carne de caza mayor.....	Idem.	0'40
31	Idem de ternera.....	Idem.	0'40
32	Idem de cerdo.....	Idem.	0'30
33	Despojos ó caídos de borrego, carnero, etc.....	Uno.	0'50
34	Idem de cerdo ó vaca.....	Idem.	2'50
35	Idem de ternera.....	Idem.	1
36	Idem frescos no especificados, que se introducen por los Fielatos....	Kilogramo.	0'15
Carnes saladas, embutidos y grasas.			
37	Carnes guisadas y preparadas en salmuera.....	Idem.	0'40
38	Idem saladas en seco ó ahumadas, no especificadas.....	Idem.	0'40
39	Despojos salados de todas clases....	Idem.	0'40
40	Jamón.....	Idem.	0'40
41	Tocino.....	Idem.	0'40
42	Mantecas de cerdo frescas.....	Idem.	0'40
43	Idem id. saladas.....	Idem.	0'40
44	Chorizos.....	Idem.	0'40

Número de la partida...	ESPECIES	UNIDAD	DERECHOS
		de aduenado.	y recargos. PESETAS
45	Longaniza	Kilogramo.	0'40
46	Morcillas.....	Idem.	0'40
47	Embuchados.....	Idem.	0'50
48	Lomos adobados en tripa ó sin ella..	Idem.	0'50
49	Mortadella.....	Idem.	0'50
50	Salchichón.....	Idem.	0'50
51	Sobreasada.....	Idem.	0'50
52	Extracto de carnes en general.....	Idem.	1
53	Peptonas, líquidos peptonizados y carnes líquidas.....	Idem.	0'50
54	Sebos en rama.....	Idem.	0'10
55	Idem fundidos.....	Idem.	0'10
Combustibles.			
56	Carbón vegetal, cok, ciscos, erraj y zaragalla.....	Q. métrico.	0'57
57	Leñas de todas clases.....	Idem.	0'60
58	Ramaje.....	Idem.	0'30
Líquidos.			
59	Acido acético.....	Litro.	0'50
60	Idem oleico.....	Kilogramo.	0'21
61	Oleína.....	Idem.	0'21
62	Aceite de oliva.....	Idem.	0'21
63	Petróleo.....	Idem.	0'21
64	Gasolina.....	Idem.	0'25
65	Motonafte.....	Idem.	0'25
66	Los demás aceites de todas clases para usos domésticos é industria- les.....	Idem.	0'21
67	Oleonafte.....	Idem.	0'10
68	Ajenjo.....	Litro.	0'75
69	Bitter.....	Idem.	0'75
70	Vermouth.....	Idem.	0'75
71	Licores no especificados.....	Idem.	0'40
72	Alcoholes y aguardientes hasta 80º centesimales.....	Idem.	0'40
73	Idem de superior graduación, cada grado centesimal en hectolitro....		0'40
74	I eche (véase nota 2. ^a).....	Litro.	0'02
75	Vinagre.....	Idem.	0'10
76	Acido pirolenoso.....	Idem.	0'50
77	Vinos blancos comunes hasta 16º in- clusiva y sea cualquiera su proce- dencia.....	Idem.	0'16
78	Idem, tintos comunes id. id.....	Idem.	0'16
79	Idem pardillo.....	Idem.	0'16
80	Cervezas.....	Idem.	0'16

Número de la partida...	ESPECIES	UNIDAD de adendo.	DERECHOS y recargos.
			PESETAS
81	Chacoli.....	Litro.	0'16
82	Vinos espumosos ..	Idem.	1'25
83	Idem generosos.....	Idem.	0'40
84	Idem blancos ó tintos que excedan de 16º.....	Idem.	0'40
85	Idem blancos ó tintos azucarados que no excedan de 4 por 100 de glu- cosa.....	Idem.	0'25
86	Sidra espumosa.....	Idem.	0'20
87	Idem no espumosa.....	Idem.	0'15
Pescados.			
88	Quisquillas.....	Kilogramo.	0'50
89	Escribano.....	Idem.	0'50
90	Angulas.....	Idem.	0'50
91	Langostas.....	Idem.	0'50
92	Langostinos.....	Idem.	0'50
93	Salmón.....	Idem.	0'50
94	Conservas de todas las anteriores especies.....	Idem.	0'50
95	Peces de río, frescos.....	Idem.	0'08
96	Pescados frescos no especificados..	Idem.	0'25
97	Idem ahumados ó salpresados.....	Idem.	0'12
98	Sardinias frescas.....	Idem.	0'12
99	Idem en aceite.....	Idem.	0'30
100	Boquerones frescos.....	Idem.	0'12
101	Idem fritos.....	Idem.	0'12
102	Pescados en conserva.....	Idem.	0'30
103	Idem en escabeche.....	Idem.	0'20
Productos animales.			
104	Cera en rama.....	Idem.	0'35
105	Idem manufacturada.....	Idem.	1
106	Esperma de ballena.....	Idem.	0'18
107	Estearina en rama.....	Idem.	0'18
108	Idem manufacturada.....	Idem.	0'20
109	Huevos.....	Idem.	0'10
110	Sus yemas.....	Idem.	0'10
111	Manteca extraída de la leche.....	Idem.	0'25
112	Quesos de todas clases.....	Idem.	0'20
113	Leche condensada.....	Idem.	1
114	Requesón.....	Idem.	0'12
Productos vegetales.			
115	Aceitunas aderezadas.....	Idem.	0'25
116	Alcaparras y alcaparrones adereza- dos.....	Idem.	0'25

NÚMERO DE IN- TALIDAD...	ESPECIES	UNIDAD	DERECHOS
		de adendo.	y recargos. — PESETAS
117	Conservas vegetales.....	Kilogramo.	0'15
118	Hongos comestibles.....	Idem.	0'25
119	Sopa juliana.....	Idem.	0'15
120	Criadillas de tierra.....	Idem.	0'15
121	Algarroba.....	Q. métrico.	1
122	Su harina.....	Idem.	1'20
123	Avena.....	Idem.	1
124	Su harina.....	Idem.	1'20
125	Cebada.....	Idem.	1
126	Su harina.....	Idem.	1'20
127	Centeno.....	Idem.	1
128	Su harina.....	Idem.	1'20
129	Haba seca.....	Idem.	1
130	Su harina.....	Idem.	1'20
131	Maíz.....	Idem.	1
132	Su harina.....	Idem.	1'20
133	Mijo.....	Idem.	1
134	Su harina.....	Idem.	1'20
135	Panizo.....	Idem.	1
136	Su harina.....	Idem.	1'20
137	Arroz.....	Idem.	4
138	Su harina.....	Idem.	4
139	Legumbres secas no especificadas y sus harinas.....	Idem.	3
140	Cerecina en rama.....	Idem.	18
141	Idem manufacturada.....	Idem.	20
142	Féculas alimenticias.....	Idem.	10
143	Pastas para sopas.....	Idem.	10
144	Revalenta.....	Idem.	10
145	Tapioca.....	Idem.	10
146	Garbanzos.....	Idem.	7
147	Su harina.....	Idem.	7
148	Los demás granos y sus semillas al natural.....	Idem.	0'50
149	Paja corta.....	Idem.	0'50
150	Garrofas.....	Idem.	0'50
151	Hierbas ó plantas para ganados (véa- se nota 5.ª).....	Idem.	0'50
152	Paja larga de cebada.....	Idem.	1
153	Idem id. de centeno.....	Idem.	1
Reses en vivo.			
154	Reses cabrias.....	Pieza.	4'50
155	Idem lanares.....	Idem.	4'50
156	Idem lechales.....	Idem.	1'50
157	Idem de caza mayor, machos ca- bríos, ciervos, gamos, paletos, etc.	Idem.	6
158	Idem de cerda cebadas y jabalíes...	Idem.	35
159	Idem de id. sin cebar.....	Idem.	25

Número de la partida...	ESPECIES	UNIDAD de adeudo.	DERECHOS y recargos.
			PESETAS
160	Reses de cerda lechales.....	Pieza.	1
161	Idem vacunas hasta de dos años...	Idem.	50
162	Idem id. de dos á cuatro id.....	Idem.	75
163	Idem id. de más de cuatro id.....	Idem.	100
	Varios.		
164	Jabón común duro ó blando.....	Kilogramo.	0'15
165	Nieve ó hielo natural.....	Idem.	0'25
166	Idem artificial.....	Idem.	0'10
167	Sal común.....	Idem.	0'05
168	Idem gema en bolas para la gana- dería.....	Idem.	0'03

SECCIÓN SEGUNDA

Arbitrios extraordinarios municipales sobre diversas especies.

Número de la partida...	ESPECIES	UNIDAD de adeudo.	DERECHOS y recargos.
			PESETAS
	Combustibles.		
169	Carbones minerales ó artificiales de todas clases y cualquiera otra composición que pueda sustituir- les como combustible.....	Q. métrico.	0'57
	Dulces.		
170	Arropes.....	Kilogramo.	0'25
171	Bizcochos.....	Idem.	0'25
172	Mazapanes.....	Idem.	0'25
173	Pastas de lujo para postres.....	Idem.	0'25
174	Pasteles.....	Idem.	0'25
175	Turrone.....	Idem.	0'25
176	Substancias análogas á todas las in- dicadas.....	Idem.	0'25
177	Miel de abejas.....	Idem.	0'10
178	Cajas de jalea.....	Idem.	0'35
179	Idem de perada.....	Idem.	0'35
180	Idem de otras clases.....	Idem.	0'35
181	Confituras.....	Idem.	0'35

NÚMERO DE FOLIOS	ESPECIES	UNIDAD	DERECHOS
		de adeudo.	y recargos. PESETAS
182	Dulces	Kilogramo.	0'35
183	Jarabes de todas clases, no medicinales.....	Idem.	0'35
184	Pastillas de todas clases, no medicinales.....	Idem.	0'35
Especies animales.			
185	Pájaros	Docena.	1
186	Aves escabechadas.....	Kilogramo.	0'50
187	Conejos escabechados.....	Idem.	0'50
188	Liebres escabechadas.....	Idem.	0'15
189	Almejas.....	Idem.	0'15
190	Ostras.....	Idem.	0'08
191	Cangrejos de mar.....	Idem.	0'08
192	Idem de río.....	Idem.	0'08
193	Ancas de rana.....	Idem.	0'05
194	Caracoles.....	Idem.	0'05
195	El marisco llamado «Conchas de Pe-regrino».....	Idem.	0'15
196	Mariscos frescos de todas clases, no especificados.....	Idem.	0'25
197	Mariscos de todas clases en escabe-ches ó conservas.....	Idem.	0'30
Especies vegetales.			
198	Almidón.....	Q. métrico.	5
199	Dextrina.....	Idem.	3
200	Galletas de todas clases.....	Idem.	3
201	Sémolas de todas clases.....	Idem.	5
202	Gluten.....	Idem.	10
203	Harinas lacteadas y productos simi-lares.....	Idem.	10
204	Salvados.....	Idem.	0'50
205	Moyuelo.....	Idem.	0'70
206	Batatas.....	Idem.	3
207	Fécula de patata.....	Idem.	3
208	Hortalizas y verduras de todas cla-ses y procedencias.....	Idem.	0'50
209	Patatas.....	Idem.	0'50
210	Azafrán.....	Kilogramo.	3
211	Pimiento molido.....	Idem.	0'12
212	Mostaza blanca, en grano, en polvo ó preparada para salsa.....	Idem.	0'15
213			
Frutas.			
214	Aceitunas sin aderezo y las llamadas del «Cuquillo».....	Idem.	0'08

Número de la partida...	ESPECIES	UNIDAD	DERECHOS
		de adeudo.	y recargos. — PESETAS
215	Alcaparras y alcaparrones secos. . .	Kilogramo.	0'03
216	Castañas frescas.	Idem.	0'03
217	Idem pilongas.	Idem.	0'06
218	Frutas verdes ó frescas no especi-		
	cadas.	Idem.	0'03
219	Almendras dulces con cáscara. . . .	Idem.	0'06
220	Idem id. sin id.	Idem.	0'15
221	Avellana con cáscara.	Idem.	0'06
222	Idem sin id.	Idem.	0'15
223	Cacahuetes.	Idem.	0'06
224	Nueces con cáscara.	Idem.	0'06
225	Idem sin id.	Idem.	0'15
226	Piñones con cáscara.	Idem.	0'06
227	Idem sin id.	Idem.	0'15
228	Castañas llamadas «americanas». .	Idem.	0'15
229	Higos verdes.	Idem.	0'02
230	Idem de Valencia en serijos.	Idem.	0'06
231	Idem de Fraga y Smirna.	Idem.	0'10
232	Dátiles verdes.	Idem.	0'06
233	Idem secos.	Idem.	0'10
234	Uvas para vino.	Idem.	0'04½
235	Uvas para mesa.	Idem.	0'02
236	Idem pasas.	Idem.	0'10
237	Coco rallado.	Idem.	0'15
238	Cocos con cáscara ó sin ella.	Idem.	0'10
239	Ciruelas pasas.	Idem.	0'10
240	Oréjones.	Idem.	0'10
241	Las demás frutas secas no especi-		
	cadas.	Idem.	0'10
242	Plátanos.	Idem.	0'10
243	Chirimoyas.	Idem.	0'10
244	Piña de América.	Idem.	0'10
245	Frambuesa.	Idem.	0'25
246	Fresa.	Idem.	0'25
247	Fresón.	Idem.	0'25
248	Grosella.	Idem.	0'25
249	Las conservas de frambuesa, fresa,		
	fresón y grosella.	Idem.	0'35
250	Melones.	Q. métrico.	1'50
251	Sandías.	Idem.	1'50
Líquidos.			
252	Agua de azahar.	Litro.	0'10
253	Alcohol desnaturalizado.	Idem.	0'10
254	Eter sulfúrico.	Idem.	0'10
255	Bebidas espumosas elaboradas con		
	zumo de frutos, excepto la uva y		
	manzana.	Idem.	0'30

...partida...	ESPECIES	UNIDAD de adendo.	DERECHOS y recargos. — PESETAS
	Carpintería.		
256	Antepecho de madera para balcón..	Cada uno.	10
257	Balcón de madera completo.....	Idem.	20
258	Persianas de cortina, pintadas, francesas ó alemanas, en tablas ó listones.....	Q. métrico	10
259	Idem de cualquier otra procedencia.	Idem.	6
260	Idem de cortina, sin pintar.....	Idem.	4
261	Idem de librillo, de cualquier procedencia.....	Cada hueco.	15
262	Postigos y vidrieras.....	Idem.	5
263	Puertas de calle.....	Idem.	25
264	Idem de salón y entrada.....	Idem.	10
	Cristal y vidrio.		
265	En losas.....	Q. métrico.	1'50
266	En lunas sin platear ó sin azogar..	Idem.	3
267	En otras formas para construcción.	Idem.	2'50
	Maderas.		
268	Madera de acacia, acebo, álamo blanco y negro, castaño peninsular, encina, fresno, haya, olmo, pino, roble y otras ordinarias análogas en palos toscos, traviesas, troncos, vigas y viguetas.....	Idem.	0'80
	Se exceptúan del pago de derechos las maderas de pino dedicadas á la construcción, y conocidas por medias varas, tercias, maderos sesmos y maderos de piso, como traviesas de pino; pero, entendiéndose que esta excepción solo se refiere á los contratos de suministros otorgados con anterioridad al 4 de Octubre de 1905.		
269	Maderas de las mismas clases aserradas ó labradas en alfarjas, listones, tirantes, hojas, tablas y tablonos y otras formas análogas como la madera para cedazos, cepillos, fuelles y cajas de jalea....	Idem.	1'25
270	Idem de las mismas clases en tablas machihembradas para entarimar y en molduras.....	Idem.	1'25
271	Idem en palos labrados.....	Idem.	1
272	Columnas, pies de mesa y otras pie-		

Número de orden en el cambio	ESPECIES	UNIDAD de adeudo.	DERECHOS y recargos. — PBSETAS
	zas análogas cuyo grueso exceda de 7 centímetros.....	Q. métrico.	15
273	Los mismos objetos, cuyo grueso sea de 3 centímetros sin llegar á 7 (véase nota 9. ^a).....	Idem.	25
274	Objetos torneados en pequeñas dimensiones de largo y grueso.....	Idem.	50
275	Obra torneada en esqueleto destinada á pasamanería y cordonería... Aumento de un 25 por 100 en objetos de tornería barnizados. El mismo aumento para los torneados en boj.	Idem.	60
276	Madera de alcanfor, aliso, boj, caoba, castaño ultramarino, cedro, ébano, hierro, nogal, olivo, palo santo, peral, plátano, roble ultramarino, rosa y otras finas análogas, así como las procedentes de árboles frutales en palos toscos, troncos ó pedazos informes, vigas y viguetas.....	Idem.	1'25
277	Idem de las mismas clases, sin labrar, aserradas en hojas, tablas ó tablones.....	Idem.	2'50
278	Idem en palos labrados.....	Idem.	2'50
279	Idem en íd. torneados (véase nota 9. ^a)	Idem.	3
280	Madera de cualquier clase, calada, para asientos.....	Idem.	2'50
281	Molduras doradas.....	Idem.	3
282	Parquets armados ó sean losetas de madera para pavimentos, con incrustaciones ó sin ellas.....	Idem.	10
283	Idem sin armar.....	Idem.	6
	Piedras y barros.		
284	Azulejos ordinarios.....	Ciento.	0'50
285	Idem de lujo ó de mosaico.....	Idem.	2
286	Baldosas, baldosines y molduras hidráulicas, con incrustaciones ó sin ellas.....	Q. métrico.	1
287	Losetas de mármol artificial ...	Idem.	1
288	Losas de pizarra.....	Idem.	0'25
289	Mosaico Nolla.....	Idem.	1
290	Barros cocidos para decoraciones...	Idem.	0'75
291	Cal común, blanca ó negra, en torma ó polvo.....	Idem.	0'25
292	Idem hidráulica y cementos.....	Idem.	0'50
293	Ladrillo hueco.....	Ciento.	0'15

Número de la partida...	ESPECIES	UNIDAD de adendo.	DERECHOS y recargos. — PESETAS
294	Ladrillo fino.....	Ciento.	0'30
295	Idem refractario.....	Idem.	0'30
296	Baldosas finas.....	Idem.	0'30
297	Baldosines finos.....	Idem.	0'30
298	Mármoles, jaspes, alabastros en tosco ó en trozos desbastados, escuadrados y preparados para darles forma.....	Q. métrico.	1
299	Idem id. id., cortados en baldosas, losas, tablas ó escalones de cualquier tamaño, no pulimentados...	Idem.	1'50
300	Idem id. id., en objetos labrados ó pulimentados.....	Idem.	2
301	Idem id. id. en esculturas, relieves, floreros, etc.....	Idem.	3
302	Piedras de pedernal y demás clases para mampostería (véase la nota 7. ^a).....	Carro.	0'35
303	Idem de yeso, crudas.....	Idem.	0'50
304	Idem de id., calcinadas.....	Idem.	0'75
305	Yeso blanco.....	Q. métrico.	0'15
306	Idem negro.....	Idem.	0'05
307	Piedras de cantería no especificadas.	Idem.	0'15
308	Tejas finas.....	Ciento.	0'25
309	Tubos de barro cocido para chimeneas ó bajadas de aguas sucias y pluviales.....	Idem.	0'25
310	Objetos huecos de barro cocido, semejantes á los tubos.....	Idem.	0'25
Papel.			
311	Papel para decorar habitaciones, estampado.....	Q. métrico.	10
312	Idem sin estampar, incluso el destinado á la pintura al temple.....	Idem.	5
313	Idem lija.....	El 100 de hojas.	0'10
Productos químicos é industriales.			
314	Aceite de enebro (miera).....	Kilogramo.	0'15
315	Los demás aceites pirogenados.....	Idem.	0'15
316	Grasas animales ó vegetales y sustancias aceitosas no comprendidas en la primera sección.....	Idem.	0'15
317	Aguarrás (esencia de trementina)...	Idem.	0'25
318	Barnices.....	Idem.	0'25
319	Bencina.....	Idem.	0'25
320	Trementina.....	Idem.	0'15
321	Alumbres en general.....	Idem.	0'10

Número de la partida...	ESPECIES	UNIDAD de adeudo.	DERECHOS y recargos.
			PESETAS
322	Glicerina.....	Kilogramo.	0'10
323	Bórax.....	Idem.	0'10
324	Lejías sólidas.....	Idem.	0'12
325	Idem líquidas.....	Idem.	0'05
326	Bermellón.....	Idem.	0'50
327	Bermellones ficticios.....	Idem.	0'25
328	Carmin.	Idem.	0'50
329	Lacas de toda clase.....	Idem.	0'50
330	Purpurinas.....	Idem.	0'40
331	Los colores de anilina y sus derivados.....	Idem.	0'50
332	Cola y gelatina.....	Idem.	0'05
333	Albayalde.....	Idem.	0'05
334	Blanco de zinc.....	Idem.	0'05
335	Los demás colores secos de base metálica, no especificados.....	Idem.	0'05
336	Barrilla natural ó artificial.....	Idem.	0'05
337	Sulfato de barita.....	Idem.	0'05
338	Colores grasos en cualquier clase de envases.....	Idem.	0'25
339	Tinta de imprenta.....	Idem.	0'20
340	Tintas tipolitográficas.....	Idem.	0'25
341	Idem de escribir.....	Idem.	0'10
342	Gomas sólidas y líquidas.....	Idem.	0'10
343	Carburo de calcio.....	Idem.	0'10
344	Sal amoniaco para pilas.....	Idem.	0'05
345	Productos químicos no especificados con aplicación á la fotografía.....	Idem.	0'50
346	Pastas para el moldeado de la boca (para los dentistas).....	Idem.	1
347	Tintas en cintas para máquinas de escribir.....	Pieza.	0'50
348	Pieles y retales sin curtir, á excepción de las del Matadero de Madrid	Q. métrico.	0'25
349	Idem íd., curtidos en todos colores procedentes de fuera.....	Idem.	0'50
350	Caucho y guttapercha en bruto ó manufacturados.....	Idem.	0'25
351	Asfalto y betún y toda clase de breas naturales ó artificiales.....	Idem.	0'20
352	Tierras con aplicación á la pintura..	Idem.	0'03
353	Perfumería ó substancias de tocador, como son: aguas, alcoholes, cosméticos, elixires, esencias, es- piritus, extractos, jabones, leches, mieles, pastas, polvos, pomadas, tintes, vinagrillos, etc.....	Kilogramo.	0'50
354	Potasa, sosa, sus carbonatos y oxalatos.....	Idem.	0'06
355	Nitrato de potasa.....	Idem.	0'06

Número de la partida...	ESPECIES	UNIDAD de adueno.	DERECHOS y recargos.
			PESETAS
356	Silicato de potasa y sosa.....	Kilogramo.	0'20
357	Clorato de potasa.....	Idem.	0'06
358	Talco (jaboncillo).....	Q. métrico.	5
359	Silicatos magnésicos en general.....	Idem.	0'25
360	Parafina en rama.....	Idem.	18
361	Idem manufacturada.....	Idem.	20
362	Vaselinas sólidas y líquidas.....	Kilogramo.	0'25
363	Palo de jabón.....	Idem.	0'02
364	Litargirio.....	Idem.	0'05
365	Azul de añil en polvo ó en bolas.....	Idem.	0'15
366	Blanco inglés (sulfato cálcico).....	Idem.	0'05
367	Extractos tintóreos.....	Idem.	0'25
368	Nogalina.....	Idem.	0'05
369	Leños y vegetales tintóreos.....	Idem.	0'10
370	Pez.....	Idem.	0'03
371	Colofonia.....	Idem.	0'03
372	Otras resinas.....	Idem.	0'15
373	Azufre.....	Idem.	0'03
374	Silicatos múltiples.....	Q. métrico.	0'25
375	Ozoquerita en rama (cera mineral).....	Kilogramo.	0'18
376	Idem manufacturada.....	Idem.	0'20
377	Agallas y vegetales curtientes.....	Idem.	0'05
378	Perfumes sintéticos.....	Idem.	0'50
379	Acidos minerales.....	Idem.	0'05
380	Cilindros fonográficos y pastas simi- lares.....	Idem.	0'25
381	Betunes para el calzado.....	Idem.	0'10
382	Pastillas para el calzado.....	Idem.	0'05
	Productos vegetales.		
383	Corcho.....	Q. métrico.	2
384	Enea y espadaña.....	Idem.	1
385	Esparto.....	Idem.	1
386	Crin vegetal.....	Idem.	1
387	Juncos.....	Idem.	1
388	Mimbres.....	Idem.	1
389	Paja fina.....	Idem.	1
390	Palma.....	Idem.	1

TARAS

Por razón de destaro se rebajará del peso lo que se halle autorizado por la costumbre, si bien deberá ésta corregirse cuando cause perjuicio á la Administración ó á los contribuyentes. El tipo de destaro se hallará constantemente anunciado en los fielatos. (Art. 54 del Reglamento).

Este texto legal ha de entenderse en el sentido de que preceptúa que los despachos deben hacerse por la medida líquida ó peso neto de la especie tarifada, concediendo derecho, tanto al arrendatario como á los introductores, para rectificar la tara siempre que la consideren inexacta, y, por tanto, perjudicial á uno ó á otro.

La Administración se halla obligada, si los introductores lo pretenden, á marcar gratuitamente los envases, determinando su cabida, cuyo resultado ha de servir forzosamente para las introducciones posteriores.

NÚMERO de orden.	ESPECIES	DESCUENTO por razón de tara.
1	Aceites de todas clases en corambres sin funda.....	7 por 100
2	Idem agarrás, barniz en corambres con doble funda de piel ó lona.....	10 id.
3	Idem en cilindros de hierro de grueso extraordinario, reforzados con aros ó ruedas del mismo metal.....	27 id.
4	Bencina, aceites, grasas de todas clases, sosa cáustica y otras especies análogas no expresadas, en barriles, cilindros bidones, latas encajonadas y castañas de vidrio encestadas.....	20 id.
5	Vinos en corambres con sus lías.....	7 id.
6	Idem en barriles hasta 300 kilogramos de todo peso.....	15 id.
7	Idem en barricas de tipo ó forma bordelesa con barras y sus clavijas en los fondos.....	18 id.
8	Aguardientes y alcoholes en cubas y barriles, según su grado.....	Véase la tabla final.
9	Especies líquidas en cántaros ó zafras de lata ó zinc.....	15 por 100
10	Petróleo en latas.....	8 id.
11	Idem en id. encajonadas y barriles.....	20 id.
12	Idem en bidones de hierro con asas y aros del mismo metal.....	25 id.

NÚMERO de orden	ESPECIES	DESCUENTO por razón de tara.
13	Carnes saladas y embutidos en cajas...	18 por 100
14	Idem íd. en banastas.....	6 íd.
15	Jamón inglés con fundas de lienzo en barriles y empaque de cascarilla de arroz.	25 íd.
16	Idem en sacos, cuyo peso sea ó exceda de 50 kilos.....	‡ kilos por saco.
17	Idem en sacos, cuyo peso sea de 31 á 49 kilogramos.	2 íd.
18	Idem íd. íd. de menos peso.....	1 íd.
19	Embutidos en banastas.....	8 por 100
20	Carnes en cajas y latas.....	30 íd.
21	Salchichón en cajas fuertes.....	20 íd.
22	Manteca en cajas con latas y latitas.....	31 íd.
23	Idem en barriles ó cajas con vejigas.....	20 íd.
24	Idem en banastas de transporte.	10 íd.
25	Idem en botes grandes de zinc con flejes de hierro.....	16 íd.
26	Idem en latas sencillas.....	10 íd.
27	Extracto de toda clase de carnes y de aves, en cajas, con tarros y terrinas de barro.	70 íd.
28	Jamón, grasas, pimienta molido, jabón y parafina en sacos.....	‡ kilos por saco.
29	Las demás especies en sacos.	2 íd.
30	Carne fresca de ternera con la piel.	10 ppr 100
31	Idem íd. de cordero y cabrito con íd.....	15 íd.
32	Huevos en cajas comunes en general....	28 íd.
33	Idem íd. con flejes y escuadras de hierro.	33 íd.
34	Idem en banastas.....	26 íd.
35	Leche condensada, harina lacteada en cajas y latas.....	30 íd.
36	Quesos en cajas.....	20 íd.
37	Idem en cajas con serrín y sal.....	33 íd.
38	Idem en cubos con serrín ó sin él.....	18 íd.
39	Idem en banastas de transporte.....	10 íd.
40	Idem en seras.....	6 íd.
41	Idem de Brié en cestas.....	30 íd.
42	Conservas de pescados en cajas con latas y latitas.....	30 íd.
43	Idem íd. en íd. con serrín.....	35 íd.
44	Idem íd. en íd. y tarros.....	50 íd.
45	Pescados frescos ó con la sal indispensable para su conservación, en banastas ó cestas de todas clases y los mezclados con algas y los cangrejos.....	18 íd.
46	Truchas en banastas con nieve.....	30 íd.
47	Pescados frescos ó mariscos en cajas....	25 íd.
48	Atún fresco y la mojama en cajas.	20 íd.
49	Sardinias prensadas en cubos y tamboretas.....	15 íd.
50	Pescados en salmuera, y las anchoas en barricas, cubas y barriles.....	40 íd.

NÚMERO de orden.	ESPECIES	DESCUENTO por razón de tara.
51	Escabeches en barriles.	32 por 100
52	Idem en cajas con latas, con serrín ó sin él.	32 id.
53	Cuñetes de escabeche en banastas y seras.	40 id.
54	Miel y arrope en barriles.	14 id.
55	Idem en id. en vasijas de barro con tapas de yeso.	35 id.
56	Mazapán en cajas con envase exterior de pleita.	40 id.
57	Turrón en cajas fuertes y cajitas en el in- terior.	50 id.
58	Idem en id. delgadas con exterior de plei- ta y tela.	30 id.
59	Mantequilla de Soria con cajas y envase exterior.	70 id.
60	Uvas para vino, en banastas, con ramaje ó sarmientos y pleita, sujeta con lias. .	8 id.
61	Aceitunas aderezadas, alcaparras y alca- parrones en barriles ó barriles.	47 id.
62	Higos, pasas y demás frutas secas, en cajas.	25 id.
63	Idem, pasas y demás frutas en cajas y con cajitas interiores de lujo.	40 id.
64	Pastas para sopa, galletas, almidón y otros productos análogos en cajas.	20 id.
65	Idem en cajas con latas.	40 id.
66	Nieve ó hielo en seras y ruedos.	12 id.
67	Perfumería en cajas con tarros, frascos ó cajitas interiores con empaque.	50 id.
68	Jabón perfumado en cajas de madera y con cajitas interiores.	30 id.
69	Estearina en cajas.	15 id.
70	Velas esteáricas en cajas y con cajitas in- teriores.	25 id.
71	Conservas vegetales de todas clases en cajas con latas.	30 id.
72	Idem id. en id. con id. y serrín.	35 id.
73	Idem id. en id. con frascos.	50 id.
74	Barniz en gallones en cajas de madera y empaque de serrín.	38 id.
75	Fresa en excusas y sus lias.	38 id.
76	Vidrio y cristal plano en cajas ó barricas.	30 id.

Escala de alcoholes y tara, según su grado, desde 0 á 16 por 100.

CARTIER	CENTESIMAL	TARA	CARTIER	CENTESIMAL	TARA
44	100	0	26	69'50	9 por 100
43	98'80		25	67	
42	97'75	1 por 100	24	64'50	10 por 100
41	96'50		23	61'75	
40	95'50	2 por 100	22	58'65	11 por 100
39	94'20		21	56'50	
38	92'75	3 por 100	20	52'50	12 por 100
37	91'25		19	49'50	
36	89'75	4 por 100	18	45'50	13 por 100
35	88		17	41'50	
34	86'50	5 por 100	16	37	14 por 100
33	84'50		15	35'50	
32	82'50	6 por 100	14	25'50	15 por 100
31	80'50		13	18'50	
30	78'50	7 por 100	12	11'50	16 por 100
29	76'25		11	5'50	
28	74'50	8 por 100			
27	71'80				

NOTAS ACLARATORIAS DE LA TARIFA

Nota 1.^a Los adeudos de carnes se verificarán siempre por peso y al fiel al extraerlas del Matadero (art. 82 del reglamento), cobrando el Ayuntamiento las del extrarradio mientras éste no se arriende. (Decreto de la Alcaldía de 16 de Septiembre de 1902).

Se entiende por despojos para estos efectos en el ganado vacuno, lanar y cabrío, el vientre, asadura, cabeza y extremos; y en el de cerda el vientre y asadura. (Art. 84).

Todo aquello que sea desechado de los despojos de las reses sacrificadas en los Mataderos por orden de los Revisores, se tendrá siempre en cuenta para que se haga la rebaja proporcional por el arrendatario de los derechos de Consumos.

El ganado boyal dedicado al arrastre se halla exento por Real orden de Gobernación de 23 de Noviembre de 1894.

La Alcaldía Presidencia, para garantizar debidamente el buen estado de las carnes que se introduzcan por los Fielatos de esta Capital, destinadas al consumo del vecindario, tuvo á bien disponer en 10 de Noviembre de 1897 lo siguiente:

1.^o Las reses muertas sin desollar que se presenten para ser introducidas en esta Capital, pagarán los derechos correspondientes de adeudo en el Fielato por donde se introduzcan, precintándose y pasando desde aquí al Mercado de los Mostenses para ser reconocidas y selladas.

2.^o Los jamones y hojas de tocino que se presenten en los Fielatos, serán marcados con un sello especial que indique el punto por donde han sido introducidas, y pagados los derechos expresados en la disposición anterior, pasarán también á reconocimiento á dicho Mercado.

3.^o Las carnes que carezcan del sello que acredite haber sido sacrificadas en el Matadero de la Villa, ó del especial de haber sido reconocidas en el Mercado de los Mostenses, serán decomisadas.

Las licencias concedidas á industriales para la venta de carne en puestos situados en la vía pública ó en los Mercados, propiedad del Municipio, serán recogidas y anuladas, además del comiso del género, siempre que las carnes puestas á la venta careciesen de los requisitos expresados ó se acreditase en otra forma que no habian sido reconocidas ó dejado de pagar los derechos correspondientes.

Por decreto de la Alcaldía Presidencia de 20 de Diciembre de 1900, y á propuesta del Laboratorio, se halla prohibida la entrada de carnes en trozos; y los jamones, carnes saladas y frescas en reses enteras, excepto las de cerda, y embutidos curados, deberán ser conducidos en tránsito al Mercado de los Mostenses, y allí reconocidos por los Revisores Veterinarios además de traer las carnes frescas la guía correspondiente.

Por dicha disposición se prohíben los aforos de substancias alimenticias en los fielatillos del casco y radio de la Florida y de la Castellana, debiendo hacerse en los del Norte y Aragón, respectivamente, en que existe inspección sanitaria.

Según decreto de la Alcaldía Presidencia de 31 de Enero de 1901, y á propuesta del Laboratorio, se prohíbe el aforo de carnes en trozos y porciones, así como de reses enteras de toda clase y procedencia en los fielatillos del extrarradio y en los Fielatos del radio, á excepción de las terneras, cabritos y corderos lechales, siempre que se presenten con la piel adherida y vayan acompañadas de la correspondiente guía sanitaria del pueblo de su procedencia.

Asimismo prohíbe el aforo en los citados Fielatos del extrarradio y del radio, de embutidos frescos ó de reciente elaboración; y dispone que los curados pasen con la correspondiente guía para su reconocimiento al Mercado de los Mostenses.

Según la Real orden de Gobernación de 12 de Junio de 1901:

1.º No se permitirá la introducción de carnes muertas en pequeños trozos para abastecer un pueblo, sino de reses enteras, selladas con el sello del Matadero de donde fueron sacrificadas y sin vísceras.

2.º El introductor irá provisto de un certificado del Inspector Veterinario del Matadero de donde la res fué sacrificada, con el V.º B.º del Alcalde, en cuyo documento se hará constar el resultado del reconocimiento hecho antes y después de la *occisión* de la res, expresando las alteraciones que se hubieren observado en sus vísceras.

3.º Después de pagados los correspondientes derechos en los Fielatos, se llevarán las dichas carnes al Matadero ó Mercado, donde el Inspector Veterinario las reconocerá *macroscópicamente* y *microscópicamente*, y si el resultado fuese satisfactorio, se autorizará su venta, prohibiéndola en caso contrario, con reserva al dueño de la misma, del derecho de reclamar contra la negativa.

Nota 2.ª El aforo de la leche, producto de las reses vacunas, cabrias y lanares, que se alberguen en el casco y radio de esta Villa, se verificará por regulación, computando diez litros diarios á cada vaca, cuarenta centilitros á cada cabra y diez centilitros á cada oveja, sin excepción alguna.

Con arreglo á lo prescrito en los artículos 90 al 92 del reglamento vigente de Consumos, la Administración llevará un registro de ganados sujetos al impuesto.

Para formar los registros pedirá la Administración relaciones exactas y clasificadas del número de reses, practicando los necesarios reconocimientos para asegurarse de la exactitud y castigar las ocultaciones.

Los dueños ó encargados de las reses registradas están obligados á dar aviso por escrito de las altas y bajas que ocurran en el número de cabezas, dentro del término de octavo día (artículo 90), incurriendo en otro caso el dueño del ganado en la penalidad que señala el art. 159, núm. 15.

Las altas y bajas de los ganados empadronados se formalizarán por los volantes talonarios que, bien por cambio de dueño ó establo, ya para su entrada y salida ó conducción al Matadero para su sacrificio ó al quemadero para su inutilización, expedirá el Negociado encargado del Registro en la Administración central del arriendo, después de ser cumplimentados en los Fielatos respectivos, ó por la fuerza del Resguardo; por los que se remitirán dichos documentos á la Administración autorizados por los Fieles ó Resguardo para las anotaciones correspondientes en los padrones y registro general.

Los volantes que se expidan para la conducción de ganados á los Mataderos de esta Villa, deberán cumplimentarse dentro de los seis días siguientes á la fecha de su expedición, incurriendo los industriales que no lo verifiquen en este plazo en la misma penalidad.

En los volantes que se expidan para la entrada y salida, se hará constar por el Veterinario de servicio en el Fielato el resultado que ofrezca el reconocimiento que practique y la edad aproximada de la res, cuando se trate de terneras.

Los ganados que diariamente ó por temporadas pasen á pastar á otro término municipal, deben registrarse en el pueblo de su procedencia y justificar previamente estos extremos ante la Administración de Consumos.

Nota 3.^a Por el concepto 5.^o del art. 27 del reglamento «están exentos del impuesto los vinos medicinales, siempre que se presenten en botellas ó frascos que no sean de más de medio litro de cabida y lleven la marca del autor, y rótulos en los cuales se expresen la composición de los vinos y las indicaciones relativas á su empleo en la terapéutica».

Nota 4.^a Además de las exenciones que se detallan en el pliego de condiciones, se hallan en vigor las siguientes:

Las cerillas fosfóricas y toda clase de fósforos y las primeras materias necesarias para su elaboración (condición 20 de la

Real orden de 13 de Marzo de 1893), y las pólvoras, materias explosivas y productos necesarios para su fabricación (art. 31 del Real decreto de 12 de Julio de 1897, y 9.º de la Real orden de 1.º de Septiembre de 1897).

El bacalao y pezpalo, cacao y su manteca, raíz de achicoria tostada y sin tostar, (art. 9.º y 11 de la ley de Presupuestos del Estado de 30 de Junio de 1892).

Todos los sucedáneos del café, sea cual fuese su destino ó aplicación (art. 1.º de la ley de 28 de Noviembre de 1899 y Real orden de Gobernación de 25 de Abril de 1900).

El azúcar, glucosa y melazas, sacarina y sus análogos, y cualquiera otro producto que sustituya al azúcar en la alimentación ó en la preparación de sustancias alimenticias (art. 9.º de la ley de 19 de Diciembre de 1899).

Los efectos de madera usados, y sólo se estimarán como leña, y adeudarán como tal á 0.60 pesetas el quintal métrico si por su mal estado no tuviesen otra aplicación.

Nota 5.ª Se eximen las hierbas y forrajes producidos dentro de la jurisdicción arrendada.

Nota 6.ª Solo será permitida la entrada de *carnaza*, sea cual fuere la res de que proceda, que venga destinada á las fábricas de cola, debiendo ser acompañada hasta su destino, y adeudarán estas fábricas por el producto elaborado.

Nota 7.ª No se halla comprendida la grava para afirmar pisos de calles ó carreteras. (Decreto de la Alcaldía Presidencia de 24 de Noviembre de 1900).

Nota 8.ª Autorizado el Excmo. Ayuntamiento para la instalación de Fielatos exteriores y recaudación de los derechos de adeudo el 50 por 100 de los fijados en la tarifa que ha de regir para el casco y radio, á virtud de la Real orden del Ministerio de Hacienda de 14 de Noviembre de 1897, las especies que se consuman en el extrarradio adeudarán á razón del expresado 50 por 100, con sujeción á las tarifas que anteceden.

Nota 9.ª Se exceptúan los palos torneados y los labrados para sillas, ya vengan armadas ó desarmadas.

TARIFA NÚM. 2

Derechos de peaje.

BASES

Por el concepto de utilizar la vía pública, están sujetos al pago de este arbitrio, á su paso por los Fielatos del casco y radio, todos los carruajes y carros no matriculados en Madrid.

Pesetas.

Los carruajes no matriculados en Madrid que entren en la población conduciendo ó no viajeros, pagarán por cada caballería á razón de.....	0'25
Los carros de transporte no matriculados en Madrid que entren en la población conduciendo cualquier clase de materiales ó efectos, sin excepción alguna, pagarán en la proporción siguiente:	
Hasta tres caballerías.....	0'50
Con cuatro íd.....	1
Con cinco íd.....	1'50
Con seis íd.....	2
Por cada una que pase de seis.....	5
Los carros no matriculados en Madrid y arrastrados por bueyes, que entren en la población conduciendo cualquiera clase de materiales ó efectos, sin excepción alguna, pagarán por cada pareja de bueyes.....	0'50
Los carros que entren de vacío en la población arrastrados por cuatro ó más caballerías.....	1
Los que sean arrastrados por menos de cuatro caballerías, pagarán con arreglo á la tarifa anterior para carros con carga.	

Los carros y carruajes que procedan de los muelles de las estaciones de ferrocarriles, se considerará que proceden del interior de la población, y, por consiguiente, no les alcanza este arbitrio.

Se exceptúan del pago de este arbitrio todos los carros y carruajes que se hallen al servicio del Ayuntamiento.

PRESUPUESTO ANUAL

de las especies á consumir en el Caseo y Radio de esta población, desde 1.º de Enero de 1906 á 31 de Diciembre de 1910, con arreglo al tipo señalado para la subasta y á los precios que se fijan, deducidas las cantidades correspondientes á las devoluciones, con arreglo al promedio que arroja la recaudación obtenida desde 1.º de Julio de 1900 hasta 31 de Diciembre de 1904.

NÚMERO de la partida.	ESPECIES	UNIDAD de adendo.	DERECHOS de Casacas.	RECAUDOS municipales.	PROMEDIO PARCIAL de introducción.	PROMEDIO TOTAL de introducción.	IMPORTE — PSETAS
Aves y caza menor.							
1	Anades.....	Pieza.	0'15	0'15	1.000		300
2	Gallinas.....	Idem.	0'15	0'05	800.000		160.000
3	Gallos.....	Idem.	0'15	0'15	200.000		60.000
4	Gansos.....	Idem.	0'15	0'15	1.600	1.306.944	480
5	Patos.....	Idem.	0'15	0'15	4.300		1.290
6	Pollos.....	Idem.	0'15	0'05	300.000		60.000
7	Las demás aves caseras y silvestres.	Idem.	0'15	0'15	44		13'20
8	Perdices.....	Idem.	0'10	0'10	200.000		40.000
9	Conejos.....	Idem.	0'10	0'05	291.000	591.960	43.650
10	Liebres.....	Idem.	0'10	0'10	100.960		20.192
11	Capones.....	Idem.	0'25	0'25	33.736		16.868
12	Codornices.....	Idem.	0'05	0'05			
13	Palomas.....	Idem.	0'05	0'05			
14	Palominos.....	Idem.	0'05	0'05			
15	Pichones.....	Idem.	0'05	0'05		225.100	22.510
16	Otras aves similares en tamaño á las anteriores.	Idem.	0'60	0'25			
17	Falcones.....	Idem.	0'60	0'75		29.382	36.727'50
18	Galipavos.....	Idem.	0'50	0'75			855
19	Galinas de Guinea.....	Idem.	0'60	0'65	634		32
20	Faisanes.....	Idem.	0'60	1'40	46	46	8.354
21	Aves trufadas.....	Idem.	0'95	0'95	8.354	8.354	4.177

13	Palomas.....	idem.	0'05	0'05	225.100	22.510
14	Palominos.....	idem.	0'05	0'05		
15	Pichones.....	idem.				
16	Otras aves similares en tamaño á las					
17	Pavos.....	idem.	0'50	0'75	29.382	36.727'50
18	Gallipavos.....	idem.	0'50	0'75		855
19	Gallinas de Guinea.....	idem.	0'50	0'55		82
20	Faisanes.....	idem.	0'60	1'40	46	4.177
21	Aves trufadas.....	idem.	0'25	0'25	8.354	
22	Conservas de aves y caza menor....	kilog.				
Carnes frescas.						
23	Carnes de borrego.....	idem.	0'12	0'13		
24	Idem de cabrito.....	idem.	0'12	0'13		
25	Idem de carnero.....	idem.	0'12	0'13	17.532.848	4.383.212
26	Idem de cordero.....	idem.	0'12	0'13		
27	Idem de toro.....	idem.	0'12	0'13		
28	Idem de vaca.....	idem.	0'12	0'13		
29	Criadillas de reses vacunas, lanares y cabrías.....	idem.	0'12	0'28	1.590.688	636.275'20
30	Carne de caza mayor.....	idem.	0'12	0'28		1.302.945'48
31	Idem de ternera.....	idem.	0'15	0'15	4.343.151'60	
32	Idem de cerdo.....	idem.				
33	Despojos ó caldos de borrego, carneiro, etc.....	uno.	0'24	0'26	246.518	123.259
34	Idem de cerdo ó vaca.....	idem.	0'25	1'25	115.702	289.255
35	Idem de ternera.....	idem.	0'50	0'50	19.996	19.996
36	Idem frescos no especificados, que se introducen por los fieltros.....	kilog.	0'12	0'03	10.000	1.500
Carnes saladas, embutidos y grasas.						
37	Carnes guisadas y preparadas en salmuera.....	idem.	0'20	0'20		
38	Carnes saladas en seco ó ahumadas, no especificadas.....	idem.	0'20	0'20		
39	Despojos salados de todas clases.....	idem.	0'20	0'20	1.200.000	480.000
40	Jamón.....	idem.	0'20	0'20		
41	Tocino.....	idem.	0'20	0'30		
42	Mantecas de cerdo frescas.....	idem.	0'20	0'20		
Suma y sigue.....						7.03.597'38

NUMERO de la partida.	ESPECIES	UNIDAD de adendo.	DEBITOS de Consumos.	RECAUDOS municipales.	PROMEDIO PARCIAL de introducción.	PROMEDIO TOTAL de introducción.	IMPORTE — PESETAS
	<i>Suma anterior.</i>						7.703.597'88
43	Mantecas de cerdo saladas.....	kilog.	0'20	0'20			
44	Chorizos.....	idem.	0'20	0'20		800.000	320.000
45	Longaniza.....	idem.	0'20	0'20			
46	Morcillas.....	idem.	0'20	0'20			
47	Embuchados.....	idem.	0'20	0'30			
48	Lomos adobados, en tripa ó sin ella.	idem.	0'20	0'30		236.952	118.476
49	Mortadella.....	idem.	0'20	0'30			
50	Salchichón.....	idem.	0'20	0'30			
51	Sobresada.....	idem.	0'20	0'30			
52	Extracto de carnes en general.....	idem.	0'25	0'75	2.544		2.544
53	Peptonas, líquidos peptonizados y carnes líquidas.....	idem.	0'25	0'25	5.000		2.500
54	Sebos en rama.....	idem.	0'10	,,		855.725	85.572'50
55	Idem fundidos.....	idem.	0'10	,,			
	<i>Combustibles.</i>						
56	Carbón vegetal de todas clases y ta- maños.....	q. mé ^o	0'30	0'27			494.339'20
57	Cok de todas clases y tamaños.....	idem.	0'30	0'27	110.286		66.171'60
58	Leñas de todas clases.....	idem.	0'30	0'30	114.100		34.240
59	Ramaje.....	idem.	0'30	,,			
	<i>Líquidos.</i>						
60	Ácido acético.....	litro.	0'07	0'43	10.570		5.285
61	Idem oleico.....	kilog.	0'13	0'08			
62	Oleina.....	idem.	0'13	0'08			
63	Acete de oliva.....	idem.	0'13	0'08	7.000.000		1.470.000
64	Petróleo.....	idem.	0'13	0'08			
65	Gasolina.....	idem.	0'13	0'12			
66	Metanol.....	idem.	0'13	0'12	1.000.000		250.000
67	Los demás aceites de todas clases para usos domésticos é industria- les.....	idem.	0'13	0'08	174.154		36.572'34
68	Oleónafta.....	idem.	0'10	,,	200.848		26.084'80
69	Ajenjo.....	litro.	0'40	0'35		45.366	34.024'50

64	Petróleo.....	Idem.	0·13	0·08	1.000.000	250.000
65	Gasolina.....	Idem.	0·13	0·12		
66	Motorina.....	Idem.	0·13	0·12		
67	Los demás aceites de todas clases para usos domésticos ó industriales.....	Idem.	0·13	0·08	174.154	36.572·34
68	Alcanfor.....	Idem.	0·10	0·35	260.848	26.084·80
69	Ajenjo.....	Idem.	0·40	0·35		34.024·50
70	Bitter.....	Idem.	0·40	0·35		45 366
71	Vermouth.....	Idem.	0·40	0·35		
72	Licores no especificados.....	Idem.	0·40	0·35		190.526·40
73	Alcoholes y aguardientes hasta 80° centesimales.....	Idem.	0·40	0·35		658.666·66
74	Idem de superior graduación. Cada grado centesimal en hectólitro.....	Idem.	0·40	0·35	15.780.000	3 5.600
75	Leche.....	Idem.	0·02	0·08	200.698	20.069·80
76	Vinagre.....	Idem.	0·14	0·35	296	148
77	Acido piroleñoso.....	Idem.				
78	Vinos blancos comunes hasta 16° inclusive, y sea cualquiera su procedencia.....	Idem.	0·12 1/2	0·03 1/2		6.592.006·40
79	Idem tintos comunes.....	Idem.	0·12 1/2	0·03 1/2	41.200.040	
80	Idem pardillos.....	Idem.	0·12 1/2	0·03 1/2		
81	Cervezas.....	Idem.	0·12 1/2	0·03 1/2		
82	Chacolí.....	Idem.	0·12 1/2	0·03 1/2		50.122·50
83	Vinos espumosos.....	Idem.	0·12 1/2	1·12 1/2	40.098	139.412·40
84	Idem generosos.....	Idem.	0·12 1/2	0·27 1/2	348.606	
85	Idem blancos ó tintos que excedan de 16°.....	Idem.	0·12 1/2	0·27 1/2	100.000	40 000
86	Idem blancos ó tintos azucarados, que no excedan de 4 por 100 de glucosa.....	Idem.	0·12 1/2	0·12 1/2	259.900	39.975
87	Sidra.....	Idem.	0·12 1/2	0·02 1/2	159.900	15.000
88	Idem espumosa.....	Idem.	0·12 1/2	0·07 1/2	100.000	10.000
89	Pescados y mariscos.					
89	Quisquillas.....	kilog.	0·08	0·42	24.195	12.097·50
90	Escribano.....	Idem.	0·08	0·42		
	Suma y sigue.....					18.733.061·98

NÚMERO de la partida.	ESPECIES	UNIDAD de აღდომ.	DEBITOS de Comarcas.	RECAUDOS municipales.	PROMEDIO PARCIAL de introducción.	PROMEDIO TOTAL de introducción.	IMPORTE — pesetas
	<i>Suma anterior.....</i>						18.733.061'08
91	Angulas.....	kilog.	0'08	0'42			
92	Langostinos.....	Idem.	0'08	0'42			
93	Langostinos.....	Idem.	0'08	0'42		60.485	30.242'50
94	Salmon.....	Idem.	0'08	0'42			
95	Conservas de todas las anteriores especies.....						
96	Peces de río, frescos.....	Idem.	0'08	0'42			
97	Pescados frescos, no especificados.....	Idem.	0'08	0'17	58.706		4.696'48
98	Idem ahumados o salpseudos.....	Idem.	0'08	0'01	1.758.560		438.610
99	Sardinas frescas.....	Idem.	0'08	0'01			
100	Boquerones frescos.....	Idem.	0'08	0'04		1.200.250	144.030
101	Idem fritos.....	Idem.	0'08	0'01			
102	Pescados en escabeche.....	Idem.	0'08	0'12	445.252	445.252	89.050'40
103	Idem en conserva.....	Idem.	0'08	0'22		86.730	26.019
104	Sardinas en aceite.....	Idem.	0'08	0'22			
Productos animales.							
105	Cera en rama.....	Idem.	0'19 1/2	0'15 1/2	19.951		6.983'90
106	Idem manufacturada.....	Idem.	0'19 1/2	0'80 1/2	8.146		8.146
107	Esperma en ballena.....	Idem.	0'173	0'070		60.000	10.800
108	Estearina en rama.....	Idem.	0'173	0'070			
109	Idem manufacturada.....	Idem.	0'173	0'027		14.026	2.805'20
110	Huevos.....	Idem.	0'04	0'06			
111	Sus yemas.....	Idem.	0'04	0'06		4.749.508	474.950'80
112	Manteca extraída de la leche.....	Idem.	0'05	0'20	241.572		60.393
113	Quesos de todas clases.....	Idem.	0'067	0'139	613.012		122.612'40
114	Idem condensada.....	Idem.	0'067	0'033	96.960	709.962	96.960
115	Requesón.....	Idem.	0'067	0'033	96.960		96.960
Productos vegetales.							
116	Aceitunas aderezadas.....	Idem.	0'12	0'13		218.688	54.672
117	Alcaparras y alcaparrones aderezados.....	Idem.	0'12	0'13			22.500
118	Conservas vegetales.....	Idem.	0'10	0'05	150.000		24.000

N.º	Descripción	Precios					Total
		1.ª	2.ª	3.ª	4.ª	5.ª	
113	Quesos de todas clases.	0.40	0.30	0.20	0.10	0.05	60.393
114	Leche condensada.	0.933	0.867	0.800	0.733	0.667	122.612.40
115	Requesón.	0.933	0.867	0.800	0.733	0.667	98.900.000
Frutidos y Verduras							
116	Aceitunas aderezadas	idem.	idem.	idem.	idem.	idem.	54.672
117	Alcaparras y alcápatrones aderezados	idem.	idem.	idem.	idem.	idem.	22.500
118	Conservas vegetales.	idem.	idem.	idem.	idem.	idem.	8.500
119	Hongos comestibles.	idem.	idem.	idem.	idem.	idem.	7.500
120	Sopa Juliana.	idem.	idem.	idem.	idem.	idem.	202.50
121	Criadillas de tierra.	idem.	idem.	idem.	idem.	idem.	
122	Algarroba.	q. unel.	idem.	idem.	idem.	idem.	
123	Su harina.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	281.052.80
124	Avena.	0.70	0.70	0.70	0.70	0.70	
125	Su harina.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
126	Cebada.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
127	Su harina.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
128	Centeno.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
129	Su harina.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
130	Haba seca.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
131	Su harina.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
132	Maiz.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
133	Su harina.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
134	Mijo.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
135	Su harina.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
136	Panizo.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
137	Su harina.	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	
138	Arroz.	1.25	1.25	1.25	1.25	1.25	82.216
139	Su harina.	1.25	1.25	1.25	1.25	1.25	20.554
140	Legumbres secas, no especificadas, y sus harinas.	1.75	1.75	1.75	1.75	1.75	5.900.64
141	Cercina en rama.	16.05	16.05	16.05	16.05	16.05	17.701.92
142	Idem manufacturada.	5	5	5	5	5	1.260
143	Féculas alimenticias.	5	5	5	5	5	480
144	Pastas para sopa.	5	5	5	5	5	8.160
145	Revalenta.	5	5	5	5	5	
146	Tapioca.	5	5	5	5	5	
Suma y sigue							20.739.272.08

NÚMERO de la Partida.	ESPECIES	UNIDAD de adendo.	DERECHOS de Consumos.	RECARGOS municipales.	PROMEDIO PARCIAL de introducción.	PROMEDIO TOTAL de introducción.	IMPORTE — PÉSETAS
	<i>Suma anterior.....</i>						20.739.272'08
147	Garbanzos.....	q. mé ^o	1'25	5'75		58.558	409.906
148	Su harina.....	ídem.	1'25	5'75			
149	Los demás granos y sus semillas al natural.....	ídem.	0'30	0'20			
150	Paja corta.....	ídem.	0'30	0'20			
151	Garrofas.....	ídem.	0'30	0'20		265.408	132.704
152	Hierbas ó plantas para ganado.....	ídem.	0'30	0'20			
153	Paja larga de cebada.....	ídem.	0'20	0'80			
154	Ídem id. de centeno.....	ídem.	0'20	0'80		70.510	70.510
	<i>Reses en vivo.</i>						
155	Reses cabrias.....	pieza.	2'25	2'25		256	1.152
156	Ídem lanares.....	ídem.	2'25	2'25			
157	Ídem fechalas.....	ídem.	0'75	0'75	682	682	1.023
158	Ídem de caza mayor, machos cabrios, ciervos, gamos, paletos, etc.	ídem.	3	3	4	4	24
159	Ídem de cerda cebadas y jabalíes.....	ídem.	17'50	17'50			
160	Ídem de id. sin cebar.....	ídem.	12'50	12'50			
161	Ídem de id. fechalas.....	ídem.	0'50	0'50	8.474		8.474
162	Ídem vacunas hasta de dos años.....	ídem.	25	25			
163	Ídem de dos á cuatro años.....	ídem.	37'50	37'50			
164	Ídem id. de más de cuatro años.....	ídem.	50	50			
	<i>Varios.</i>						
165	Jabón comun duro ó blandó.....	kilog.	0'11	0'04	391.422		58.713'30
166	Nieve ó hielo natural.....	ídem.	0'05'40	0'19'60	52.174		13.043'50
167	Hielo artificial.....	ídem.	0'05'40	0'01'60	3.100.000	3.152.174	310.000
168	Sal comun.....	ídem.	0'05		3.651.718		182.585'90
169	Sal gema en bolas para la ganadería.....	ídem.	0'03		50.000	3.701.718	1.500

Arbitrios extraordinarios municipales sobre diversas especies.

NÚMERO de la Partida.	ESPECIES	UNIDAD de adendo.	ARBITRIOS	PROMEDIO PARCIAL de introducción.	PROMEDIO TOTAL de introducción.	IMPORTE — PÉSETAS
-----------------------	----------	-------------------	-----------	-----------------------------------	---------------------------------	-------------------

NÚMERO de la partida	ESPECIES	UNIDAD de aduano.	ARBITRIOS	PROMEDIO PARCIAL de introducción.	PROMEDIO TOTAL de introducción.	IMPORTE — PESETAS
167	Hielo artificial.....	0-05'40	0-04'60	3.100,000	5.132.114	310.000
168	Sal común.....	0-05		3.651.718	182.585'90	1.500
169	Sal gema en bolas para la ganadería.....	0-03		50.000	3.701.718	
Arbitrios extraordinarios municipales sobre diversas especies.						
	Combustibles.					
170	Carbón mineral ó artificial de todas clases y tamaños y cualquiera otra composición que pueda sustituirle como combustible.	q. mé. ^o	0-57		218.500	124.588
	Dulces.					
171	Arropes.....	kilog.	0-25			
172	Bizcochos.....	idem.	0-25			
173	Mazapanes.....	idem.	0-25			
174	Pastas de lujo para postres.....	idem.	0-25			
175	Pasteles.....	idem.	0-25			
176	Turronez.....	idem.	0-25			
177	Substancias análogas á todas las indicadas.....	idem.	0-10			
178	Miel de abejas.....	idem.	0-35			
179	Cajas de jalea.....	idem.	0-35			
180	Idem de perada.....	idem.	0-35			
181	Idem de otras clases.....	idem.	0-35			
182	Confituras.....	idem.	0-35			
183	Dulces.....	idem.	0-35			
184	Jarabes de todas clases, no medicinales.....	idem.	0-35			
185	Pastillas de todas clases, no medicinales.....	idem.	0-35			
	Especies animales.					
186	Pájaros.....	docena.	1		11.084	11.084
	<i>Suma y sigue.....</i>					179.734'80

NÚMERO de la partida.	ESPECIES	UNIDAD de adecuado.	ARBITRIOS	PROMEDIO PARCIAL de introducción.	PROMEDIO TOTAL de introducción.	IMPORTE — PSETAS
	<i>Suma anterior.....</i>					179.734'80
187	Aves escabechadas.....	kilog.	0'50		118	59
188	Conejos escabechados.....	idem.	0'50			
189	Liebres escabechadas.....	idem.	0'15		382.672	57.400'80
190	Almejas.....	idem.	0'15			
191	Ostras.....	idem.	0'08		93.530	7.432'10
192	Cangrejos de mar.....	idem.	0'08			
1'3	Idem de río.....	idem.	0'05		51.222	2.561'10
194	Ancas de rana.....	idem.	0'15		100	15
195	Caracoles.....	idem.				
196	El marisco llamado «concha de peregrino».....	idem.	0'25		796	199
197	Mariscos frescos de todas clases, no especificados.....	idem.	0'30		1.394	418'20
198	Idem de todas clases, en escabeche ó conservas.....	idem.				
	Especies vegetales.					
199	Almidón.....	q. mé. ^o	5		4 000	20.000
200	Dextrina.....	idem.	3		333'33	1.000
201	Galletas de todas clases.....	idem.	3		1.666'66	5.000
202	Sémola de todas clases.....	idem.	5		1.000	5.000
203	Gluten.....	idem.	10		500	5.000
204	Harina lacteada y similares.....	idem.	10		100	1.000
205	Salvados.....	idem.	0'50		100.000	50.000
206	Moyuelo.....	idem.	0'70		3.496	2.447'20
207	Batatas.....	idem.	3			
208	Fécula de patatas.....	idem.	3		3.648	10.944
209	Hortalizas y verduras de todas clases y productos.....	idem.	0'50			
213	Mostaza molida en grano, en polvo ó preparada para salsa.....	idem.	0'12		108.528	13.528'00
	Frutas.					
214	Aceitunas sin aderezo y las llamadas del «Cu-	idem.	0'15		2.818	422'70

207	Batatas.....	idem.	3	3.010	10.044
208	Fécula de patatas.....	idem.			3.000
209	Hortalizas y verduras de todas clases y preparadas.....	idem.	0.00	108.558	13.030.06
210	Mostaza blanca en grano, en polvo ó preparada para salsa.....	idem.	0.12		
213				2.818	422.70
Frutas.					
214	Aceitunas sin aderezo y las llamadas del «Cu- quillo».....	idem.	0.08	275.994	22.079.52
215	Alcaparras y alcázarones secos.....	idem.	0.03		720
216	Castañas frescas.....	idem.	0.03		3.000
217	Idem pilongas.....	idem.	0.06		3.660
218	Frutas verdes ó frescas no especificadas.....	idem.	0.03		21.018.24
219	Almendras dulces con cáscara.....	idem.	0.06		700.608
220	Idem id. sin id.....	idem.	0.15		
221	Avellanas con cáscara.....	idem.	0.06		
222	Idem sin id.....	idem.	0.15		
223	Cacahuetes.....	idem.	0.06	889.200	74.268.44
224	Nueces con cáscara.....	idem.	0.05		
225	Idem sin id.....	idem.	0.15		
226	Piñones con cáscara.....	idem.	0.06		
227	Idem sin id.....	idem.	0.15		
228	Castañas llamadas «americanas».....	idem.	0.15		
229	Higos verdes.....	idem.	0.02		5.759.32
230	Idem de Valencia en serijos.....	idem.	0.06		3.000
231	Idem de Fraga y Smirna.....	idem.	0.10		1.000
232	Dátiles verdes.....	idem.	0.06		300
233	Idem secos.....	idem.	0.10		300
234	Uvas para vino.....	idem.	0.04 1/2	494.096	22.234.92
235	Idem para mesa.....	idem.	0.02		20.000
236	Uvas pasas.....	idem.	0.10		9.000
237	Coco rallado.....	idem.	0.15		750
238	Cocos con cáscara ó sin ella.....	idem.	0.10		700
239	Ciruelas pasas.....	idem.	0.10		300
240	Orejones.....	idem.	0.10		1.000
241	Las demás frutas secas no especificadas.....	idem.	0.10		20.000
Suma y sigue.....					850.105.26

NÚMERO de la partida	ESPECIES	UNIDAD de añudo.	ARBITRIOS	PROMEDIO PARCIAL de introducción.	PROMEDIO TOTAL de introducción.	IMPORTE — PESETAS
	<i>Suma anterior.</i>					850.165'26
242	Plátanos.....	kilog.	0'10	1.000		100
243	Chirimoyas.....	idem.	0'10	1.000		100
244	Piña de América.....	idem.	0'10	1.000		100
245	Frambuesa.....	idem.	0'22	10.000		2.500
246	Fresa.....	idem.	0'25	60.000		15.000
247	Fresón.....	idem.	0'25	10.000		2.500
248	Grosella.....	idem.	0'25	10.000		2.500
249	Las conservas de frambuesa, fresa, fresón y grosella.....	idem.	0'35	5.352		1.838'10
250	Melones.....	q. met. ^o	1'50		40.318'84	60.478'26
251	Sandías.....	idem.	1'50			
	<i>Líquidos.</i>					
252	Agua de azahar.....	litro.	0'10	17.136		1.713'60
253	Éter sulfúrico.....	idem.	0'10		18.594	1.859'40
254	Alcohol desnaturalizado.....	idem.	0'10			
255	Bebidas espumosas elaboradas con zumo de frutos, excepto la uva y manzana.....	idem.	0'30	1.500		450
	<i>Carpintería.</i>					
256	Antepechos de madera para balcón.....	cada uno	10		6	60
257	Balcón de madera completo.....	idem.	20		6	120
258	Persianas de cortina pintadas, francesas ó alemanas, en tablas ó listones.....	q. met. ^o	10		664	6.640
259	Persianas de cualquier otra procedencia.....	idem.	6		1.418'13	8.508'78
260	Idem de cortina sin pintar.....	idem.	4		6	24
261	Idem de librillo de cualquier procedencia.....	cada base.	15			
	<i>Orfetal y vidrio.</i>					
265	Cristal y vidrio en losas.....	q. met. ^o	1'50		482	723
266	En lunas sin platear ó sin azogar.....	idem.	3		2.318	6.954
267	En otras formas para construcción.....	idem.	2'50		7.602	19.005

259	alemanas, en tablas ó listones.....	q. met.	10		8.508,76
260	Persianas de cualquier otra procedencia.....	idem.	6		1.418,13
261	Idem de cortina sin pintar.....	idem.	4		6
262	Idem de ibello de cualquier procedencia.....	cada hueco.	15		24
263	Idem de ibello de cualquier procedencia.....	cada hueco.	15		24
Cristal y vidrio.					
265	Cristal y vidrio en losas.....	q. met. ^o	1,50		723
266	En lunas sin platear ó sin azogar.....	idem.	3		6.954
267	En otras formas para construcción.....	idem.	2,50		19.005
Maderas.					
268	Maderas de acacia, acebo, álamo blanco y negro, castaño peninsular, encina, fresno, haya, olmo, pino, roble y otras ordinarias análogas en palos toscos, traviesas, troncos, vigas y viguetas.....	Idem.	0,80	100.000	80.000
269	Idem de las mismas clases aserradas ó labradas en alarjas, listones, tirantes, hojas, tablas y tablones y otras formas análogas, como la madera para cedazos, cepillos, fuelles y cajas de julea.....	idem.	1,25	99.580	124.600
270	Idem de las mismas clases en tablas machihembradas para tarimas y en molduras.....	idem.	1,25	30.000	37.500
271	Idem en palos labrados.....	idem.	1	5.000	5.000
272	Columnas, pies de mesa y otras piezas análogas, cuyo grueso exceda de 7 centímetros.....	idem.	15	100	1.500
273	Los mismos objetos, cuyo grueso sea 3 centímetros sin llegar á 7.....	idem.	25	50	1.200
274	Objetos torneados en pequeñas dimensiones de largo y grueso.....	idem.	50	30	1.500
275	Obra torneada en esqueleto, destinada á pa-samanería y cordonería.....	idem.	60	10	600
	Aumento de un 25 por 100 en objetos de tornería barnizados.				
	El mismo aumento para los torneados en boj.				
376	Madera de alcanfor, aliso, boj, caoba, castaño ultramarino, cedro, ébano, hierro, no-				
<i>Suma y sigue.....</i>					1.233.819,40

NÚMERO de la partida.	ESPECIES	UNIDAD de cuentado.	ARBITRIOS	PROMEDIO PARCIAL de introducción.	PROMEDIO TOTAL de introducción.	IMPORTE — PESETAS
	<i>Suma anterior.</i>					1.233.819'40
277	gal, olivo, palosanto, peral, plátano, roble ultramarino, rosa y otras finas análogas, así como las procedentes de árboles fruta- les en palos toscos, troncos ó pedazos in- formes, vigas y viguetas.....	q. mé. ^o	1'25	10.000		12.500
278	Madera de las mismas clases sin labrar, ase- rradas en hojas, tablas ó tablones.....	Idem.	2'50	9.000		22.500
279	Idem en palos labrados.....	Idem.	2'50	1.670		4.175
280	Idem en id. torneados.....	Idem.	3	1.000		3.000
281	Madera de cualquier clase calada para asien- tos.....	Idem.	2'50	100	1.000	250
282	Molduras doradas.....	Idem.	3	1.000		3.000
283	Parquets armados, ó sea losetas de madera para pavimentos, con incrustaciones ó sin ellas.....	Idem.	10		100	1.000
	Idem desarmados.....	Idem.	6			
	Piedras y barros.					
284	Azujeos ordinarios.....	ciento.	0'50		11.394	5.697
285	Idem de lujo ó de mosaico.....	Idem.	2		482	964
286	Faldosas, baldosines y molduras hidráulicas, con incrustaciones ó sin ellas.....	q. mé. ^o	1		1.088	1.088
287	Losetas de mármol artificial.....	Idem.	1			
288	Mosaico Nolla.....	Idem.	1		48	36
289	Barros cocidos para decoraciones.....	Idem.	0'75		81.626	20.408'50
290	Cal común, blanca ó negra, en terrón ó polvo.	Idem.	0'25		106.788	53.394
291	Idem hidráulica y cementos.....	Idem.	0'50		77.182	11.577'80
292	Ladrillo buco.....	ciento.	0'15			
293	Madera de maderas.....	Idem.	0'30		23.530	7.050
296	Marmoles, jaspes, alabastros en tosco ó en trozos desbastados; esquadros y prepara- dos para darles forma.....	Idem.			4.520	4.520
398	Idem id. Id. cortados en baldosas, losas, ta- blas ó esbozos de cualquier tamaño; no	Idem.	1			

288	Barros cocidos para decoraciones.....	idem.	0·25	81.626	20.406·50
290	Cal común, blanca ó negra, en terrón ó polvo.	idem.	0·50	106.788	53.394
291	Idem hidráulica y cementos.....	idem.	0·15	77.182	11.577·30
292	Ladrillo hueco.....	idem.	0·30	225.000	2.000
293	Idem sólido.....	idem.	0·30	4.520	4.520
296	Baldosines finos.....	idem.	1	10.045	15.067·50
297	Marmoles, jaspes, alabastros en tosco ó en trozos desbastados; escuadrados y preparados para darles forma.....	idem.	2	2.224	4.448
398	Idem id. id. cortados en baldosas, losas, tablas ó escalones de cualquier tamaño; no pulimentados.....	idem.	3	392	1.176
299	Idem id. id. en objetos labrados ó pulimentados.....	idem.	0·35	11.730	4.105·50
300	Idem id. id. en esculturas, relieves, floreros, etcétera.....	carro.	0·50	100	50
301	Piedras de pedernal y demás clases, para mampostería.....	idem.	0·75	100	75
302	Idem de yeso, crudas.....	idem.	0·15	1.200	1.800
303	Idem id. calcinadas.....	q. mé. ^o	0·05	12.000	600
304	Yeso blanco.....	idem.	0·15	100.000	15.000
305	Idem negro.....	cientos.	0·25	325.256	81.314
306	Piedras de cantería, no especificadas.....	idem.	0·25	5.000	50.000
307	Tejas finas.....	idem.	5	1.000	5.000
308	Tubos de barro cocido para chimeneas ó bajadas de aguas sucias y pluviales.....	100	0·10	1.000	100
309	Objetos huecos de barro cocido, semejantes á los tubos.....	q. mé. ^o	0·15	84.153·33	12.023
310	Papel para decorar habitaciones, estampado.	idem.	0·15		
311	Idem id. sin estampar, incluso el destinado á la pintura al temple.....	100	0·15		
312	Papel lija.....	100			
313	Productos químicos é industriales.				
314	Acetate de enebro (miera).....				
315	Los demás aceites pirogenados.....				
	Grasas animales ó vegetales y substancias				
	<i>Suma y sigue</i>				1.583.404·20

NÚMERO de la partida.	ESPECIES	UNIDAD de acuerdo.	ARBITRIOS	PROMEDIO PARCIAL de introducción.	PROMEDIO TOTAL de introducción.	IMPORTE — PESEAS
	<i>Suma anterior.....</i>				42.076.67	1.583.404.20
316	aceitosas, no comprendidas en la primera Sección.....	kilog.	0.15	4.000		6.311.50
317	Aguarrás (esencia de trementina).....	idem.	0.25	10.319		1.000
318	Barnices.....	idem.	0.25	10.000	18.000	2.579.75
319	Bencina.....	idem.	0.25	10.000		2.500
320	Trementina.....	idem.	0.15	8.000		1.200
321	Alumbres en general.....	idem.	0.10	15.000		1.500
322	Glicerina.....	idem.	0.10	13.430		1.342
323	Bórax.....	idem.	0.10	15.000		1.500
324	Lejías sólidas.....	idem.	0.12	8.000		960
325	Lejías líquidas.....	idem.	0.05	17.000		850
326	Bermellón.....	idem.	0.50	500		250
327	Bermellones ficticios.....	idem.	0.25	500		125
328	Carmín.....	idem.	0.50	838		419
329	Lacas de toda clase.....	idem.	0.50	1.000		500
330	Purpuras.....	idem.	0.40	8.000		3.200
331	Los colores de anilina y sus derivados.....	idem.	0.50	7.000		3.500
332	Cola y gelatina.....	idem.	0.05			
333	Albayalde.....	idem.	0.05			
334	Blanco de zinc.....	idem.	0.05		122.812	6.140.60
	Los demás colores secos de base metálica no especificados.....	idem.				
335	Barrilla natural ó artificial.....	idem.	0.05			
336	Sulfato de barita.....	idem.	0.05			
337	Colores grasos, en cualquier clase de envase.....	idem.	0.25	18.000	28.694	4.500
338	Tinta de imprenta.....	idem.	0.20	10.694		2.138.80
339	Tintas tinctorias.....	idem.	0.25	10.500		2.625
340	Idem de escribir.....	idem.	0.10	10.000		1.000
	<i>Suma anterior.....</i>					
341	esencias, espíritus, extractos, jabones, leches, mielres, pastas, polvos, pomadas, tintes, vinagrillos, etc.....	idem.	0.50		68.112	34.056
344	Potasa, sosa, sus carbonatos y oxalatos.....	idem.	0.05	330.000		19.800
345	Nitrato de potasa.....	idem.	0.05	3.000		180

337	Colores grasos, en cualquier clase de envase.	idem.	0'25	18,000	28,694	4,500
338	Tinta de imprenta.	idem.	0'20	10,694		2,138'80
339	Tintas tipográficas.	idem.	0'25	10,500		2,025
340	Tintas de escritorio.	idem.	0'10	10,000		1,000
341	Acidos, espíritus, extractos, jabones, leches, mieles, pastas, polvos, pomadas, tintes, vinagrillos, etc.	idem.	0'50	330,000	68,112	34,056
344	Potasa, sosa, sus carbonatos y oxalatos.	idem.	0'06	3,000		19,800
345	Nitrato de potasa.	idem.	0'06	105,120		180
346	Silicato de potasa y sosa.	idem.	0'20	130,000		21,024
347	Clorato de potasa.	idem.	0'06	5,954		7,800
348	Talco (jaboncillo).	q. mé. ^o	5	5,000	10,954	29,770
349	Silicatos magnésicos en general.	idem.	0'25	5,000		1,250
350	Parafina en rama.	idem.	18	500		9,500
351	Idem manufacturada.	idem.	20		16,152	4,038
352	Vaselines sólidas y líquidas.	kilog.	0'25	10,000		200
353	Palo de jabón.	idem.	0'02	5,000		250
354	Litargirio.	idem.	0'05	1,000		150
355	Azul de añil en polvo ó bolas.	idem.	0'15	10,000		500
356	Blanco inglés (sulfato cálcico).	idem.	0'05	2,000		500
357	Extractos tintóreos.	idem.	0'25	2,000		100
358	Negalina.	idem.	0'05	2,000		200
359	Lenos y vegetales tintóreos.	idem.	0'10	5,000		150
360	Colofonia.	idem.	0'03	3,000		31'92
361	Pez.	idem.	0'03	1,064		300
362	Otras resinas.	idem.	0'15	2,900		450
363	Azufre.	idem.	0'03	15,000		250
364	Silicatos múltiples.	q. mé. ^o	0'25	1,000		180
365	Ozoquerita en rama (cera mineral).	kilog.	0'18	1,000		200
366	Idem manufacturada.	idem.	0'50	5,000		250
367	Agallas y vegetales curtientes.	idem.	0'05	50,000		2,500
368	Perfumes sintéticos.	idem.	0'50	2,000		500
369	Acidos minerales.	idem.	0'05	2,000		200
370	Cilindros fonográficos y pastas similares.	idem.	0'25	2,000		200
371	Betunes.	idem.	0'10	2,000		100
372	Pastillas para el calzado.	idem.	0'05	2,000		1,766,025'77
Suma y sigue.....						

NÚMERO de la partida.	ESPECIES	UNIDAD de medido.	ARBITRIOS	PROMEDIO PARCIAL de introducción.	PROMEDIO TOTAL de introducción.	IMPORTE — PESETAS
	<i>Suma anterior</i>					1.766.025.77
373	Carburo de calcio.....	kilog.	0.10	40.000		4.000
374	Sal amoníaco para pilas.....	Idem.	0.05	100.000		5.000
375	Productos químicos no especificados, con aplicación á la fotografía.....	Idem.	0.50	5.000		2.500
376	Pastas para el moldeado de la boca.....	Idem.	1	2.000		2.000
377	Tinta en cintas para máquinas de escribir.....	Pieza.	0.50	2.000		1.000
378	Pieles y retales sin curtir, á excepción de las del Matadero de Madrid.....	q. mé. ^o	0.25	20.000		5.000
379	Pieles y retales curtidos en todos colores.....	Idem.	0.50	40.000		20.000
380	Caucho y gutta-percha en bruto ó manufacturados.....	Idem.	0.25	2.000		500
381	Losas de pizarra.....	Idem.	0.25	800		200
382	Asfalto y betún y toda clase de breas naturales ó artificiales.....	Idem.	0.20	50.000		10.000
	Productos vegetales.					
383	Corcho.....	Idem.	2	2.000		4.000
384	Enea y espadanias.....	Idem.	1			
385	Esparto.....	Idem.	1			
386	Crin vegetal.....	Idem.	1			
387	Juncos.....	Idem.	1			
388	Mimbres.....	Idem.	1			
389	Paja fina.....	Idem.	1			
390	Palma.....	Idem.	1			
	TOTAL				8.000	8.000
						1.828.225.77

Segundo. Que anunciada la subasta en la *Gaceta de Madrid* y *Boletín Oficial* de la provincia correspondientes al veinte de Octubre último, se verificó aquélla en igual día del mes de Noviembre siguiente, según consta del acta notarial levantada, y que copiada literalmente, es como sigue:

«Número quinientos cincuenta.—En Madrid á veinte de Noviembre de mil novecientos cinco; yo D. Juan González Ocampo y Becerra, Notario y Abogado de los Ilustres Colegios de esta Capital, con vecindad y residencia en ella, hago constar: que por haberme correspondido en turno, me he constituido, antes de las doce del día de hoy en la primera Casa Consistorial del Excelentísimo Ayuntamiento de esta Capital, sita en la plaza de la Villa, número cinco, con objeto de autorizar el acta para el arriendo de los Consumos de esta población desde primero de Enero de mil novecientos seis, hasta treinta y uno de Diciembre de mil novecientos diez, por el precio de veintidós millones cuatrocientas treinta y dos mil quinientas ochenta y ocho pesetas ochenta y ocho céntimos, anunciada conforme al reglamento de once de Octubre de mil ochocientos noventa y ocho en la *Gaceta Oficial de Madrid* de veinte de Octubre último y *Boletín Oficial* de la provincia del día veinte del propio mes y año, bajo el pliego de condiciones inserto en aquella y que ha estado de manifiesto en el expediente de su razón.

Siendo las doce del día de hoy, hora señalada al efecto, se constituyó la Comisión del Excmo. Ayuntamiento que ha de intervenir en la subasta, compuesta del Excmo. Sr. D. Eduardo Vincenti, Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Madrid; de D. Alvaro de Blas, como Presidente de la Comisión de Consumos; de D. Pedro Díez, como Delegado de la citada Comisión de Consumos; de D. José Abril y Ochoa, Síndico; y del Excelentísimo Sr. D. Arturo Pardo, Duque de Arévalo del Rey, teniendo el carácter de Concejales los cuatro últimos señores.

El Sr. Presidente declaró abierta la subasta; y leído por mí el Notario el anuncio oficial de ella, mandó que se hiciera saber al público, como así tuvo lugar, que, desde las doce á la una, quedaba abierto el plazo señalado para la admisión de las proposiciones que en pliegos cerrados se presentasen y que se uniera á continuación de este acto la protesta presentada, en el momento de abrirse la subasta, por la Cámara oficial de Comercio, Industria y Navegación de esta Capital, manifestando el Sr. Alcalde, cinco minutos antes de terminar aquel plazo, y que de acuerdo con el Ayuntamiento y el Gobierno y accediendo á lo pedido por la Cámara de Comercio hacía constar, que si las Cortes suprimían el impuesto de Consumos, por ese sólo hecho,

se entendería rescindida la contrata sin derecho á reclamación alguna ni á indemnización de ningún género.

Reiterado el anuncio cinco minutos antes de la una de la tarde, se presentaron durante él seis proposiciones, que, abiertas después de transcurrido aquélla, resultaron ser: la primera, de D. Manuel Borrero Rebollo, que vive en Sevilla, calle de Frájano, número doce, el cual se obliga á tomar á su cargo el servicio de que se trata, en veintidós millones cuatrocientas treinta y tres mil pesetas; la segunda, de D. Juan José Orta Limón, que vive en Alosno, provincia de Huelva, el cual ofrece veinticinco millones ciento cinco mil pesetas; la tercera, de D. Amador González Gutiérrez Posadas, que vive en Gijón, y ofrece veinticuatro millones setecientas diez y siete mil setecientas diez y siete pesetas treinta céntimos; la cuarta, de D. José Sela, que vive en Santullano de Mieres, provincia de Oviedo, el cual ofrece veinticuatro millones veinticuatro mil veinticuatro pesetas; la quinta, de D. Manuel Rebollo Orta, que vive en Madrid, calle de Los Madrazo, número uno, el cual ofrece veinticinco millones ciento ochenta y siete mil pesetas; y la sexta, de D. Manuel Borrero Rebollo, ya referido, que en este nuevo pliego, ofrece veinticuatro millones doscientas sesenta y seis mil seiscientas sesenta y siete pesetas.

En vista del anterior resultado, el Sr. Alcalde Presidente adjudicó el servicio provisionalmente y sin perjuicio de la resolución definitiva de la superioridad, al mejor postor D. Manuel Rebollo Orta, en la cantidad de veinticinco millones ciento ochenta y siete mil pesetas; dispuso que se devolvieran á todos los demás licitadores los resguardos de sus fianzas provisionales presentadas por separado, en unión de sus cédulas personales é impuesto de los sellos municipales, ajustados todos á los requisitos exigidos para tomar parte en este acto, que quedarán unidos al expediente las seis proposiciones, el resguardo de la fianza provisional que en metálico y por valor de un millón ciento veinticinco mil setecientas pesetas ha constituido el adjudicatario en la Caja general de Depósitos, según resguardo número trescientos treinta y ocho mil trescientos ocho de entrada y ciento treinta y cinco mil seis de registro, así como el resguardo de haber satisfecho veintidós mil cuatrocientas cuarenta pesetas por el impuesto de sellos municipales y tres protestas que se remitirán por el Sr. Alcalde directamente á la Hacienda, presentadas durante la celebración de la subasta por D. Felipe González del Campillo, D. Alfredo Fischer y otros; otra de D. Marcial Soto Muñiz y otra del referido Sr. González del Campillo y D. Alfredo Fischer, Concejales.

Y no habiendo otros hechos que hacer constar, se acreditan

los anteriores, por medio de la presente acta, de la que yo el Notario di lectura íntegra á los señores de la Comisión que han intervenido en ella, y al adjudicatario provisional por no haber querido usar ninguno del derecho que les adverti tenían, para leerla por sí mismos, firmándola todos en prueba de conformidad.

De lo cual, de cuanto en ella se expresa, así como de que va extendido el presente documento en tres pliegos de la clase undécima y serie A., números cinco millones quinientos noventa y cinco y mil ciento ochenta y uno, y ciento ochenta y dos, y cinco millones quinientos noventa y cinco mil ciento ochenta inclusive, yo el Notario doy fe:—Eduardo Vincenti.—Alvaro de Blas.—Pedro Díez.—José Abril y Ochoa.—C. El Duque de Arévalo del Rey.—Manuel Rebollo Orta.—Juan G. Ocampo y Becerra.—Rubricado.

Protesta.—Hay un membrete en el que se lee: Cámara Oficial de Comercio, Industria y Navegación de Madrid, Juan de Mena, dos (Bolsa Nueva); Secretaria, Alcalá, siete.

Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Madrid. Excmo. Sr.: La Cámara Oficial de Comercio, Industria y Navegación de esta Capital, consecuente con el criterio que informó sus recursos de alzada ante la superioridad, contra el pliego de condiciones aprobado por la Junta Municipal para el arrendamiento del impuesto de Consumos, ante V. E. respetuosamente acude protestando todo acto, subasta ó adjudicación provisional, que pueda derivarse de dicho pliego de condiciones, por entender que la subasta anunciada se halla legalmente invalidada como consecuencia de las siguientes infracciones legales:

Primera. Por hacerse figurar en la tarifa primera gran número de especies gravadas con un recargo municipal superior al ciento veinte por ciento que como máximo consienten las disposiciones legales, y otras de cuya agravación está prohibida por la ley.

Segunda. Por no ser legales algunos de los arbitrios consignados en la tarifa segunda, así como también por no haberse cumplido respecto en general de todos los arbitrios extraordinarios, los requisitos legales que determinan la Real orden de tres de Agosto de mil ochocientos setenta y ocho.

Tercera. Por estar evidentemente demostrado la falta de exactitud de los cálculos en que se han basado los presupuestos de especies que acompañan al pliego de condiciones; y

Cuarta. Por ser el tipo de subasta inferior á lo que resulta del presupuesto, debido ha haberse hecho con el mismo deducciones que ni autoriza la ley ni se han incluido en los arriendos anteriores.

Por todo lo expuesto consignamos nuestra protesta, reservándonos el uso de aquellos derechos que nos otorgan las leyes y disposiciones vigentes, según proceda en derecho.

Dios guarde á V. E. muchos años.

Madrid veinte de Noviembre de mil novecientos cinco.—El Presidente, S. Maltrana.—El Secretario general, Félix Pereda. Rubricado.—Hay un sello en tinta.—Cámara Oficial de Comercio, Industria y Navegación de Madrid.—Es copia de su original que señalado con el número quinientos cincuenta de orden obra en mi protocolo general corriente de instrumentos públicos de que doy fe. Y para entregar al Excmo. Ayuntamiento de esta Capital, libro la presente en un pliego de la clase décima número seiscientos ochenta y seis mil trescientos setenta y siete, y dos más de la undécima números cinco millones quinientos noventa y cinco mil ciento ochenta y seis y ochenta y siete, todos de la serie A., que signo, firmo y rubrico en Madrid á veintiuno de Noviembre de mil novecientos cinco.—Signado: Juan G. Ocampo y Becerra.—Rubricado.—Hay un sello en tinta de su Notaría.

Tercero. Que remitido el expediente á la Administración de Hacienda de esta provincia con las protestas presentadas, se aprobó aquella, según resulta de la comunicación de la misma que es del tenor literal que sigue:—Hay un membrete en el que se lee:—Administración de Hacienda de la provincia de Madrid: Negociado-Consumos.

Excmo. Sr.: Visto el expediente de subasta remitido por esa Alcaldía Presidencia para el arriendo á venta libre de los derechos de Consumos, sales y alcoholes, juntamente con los arbitrios municipales, durante los años mil novecientos seis al mil novecientos diez, ambos inclusive; y resultando que la subasta ha sido anunciada en la *Gaceta* y *Boletín Oficial* de veinte de Octubre anterior, así como también que en tal acto se han cumplido todas las disposiciones reglamentarias.

Resultando que la adjudicación provisional del servicio hecha á la terminación de la subasta por la Presidencia de la Junta, está con arreglo al precepto del artículo doscientos ochenta del vigente reglamento del impuesto.

Resultando que en las tarifas se ha observado solo la alteración del recargo municipal señalado á la nieve, hielo natural, requesón y leche condensada.

Resultando que las protestas formuladas por D. Marcial Soto, D. Felipe G. del Campillo y doce señores más, y la que suscriben los Concejales Sres. Fischer y G. del Campillo, aparte no estar extendidas en papel correspondiente, no se basan en fundamento legal alguno.

Visto el párrafo segundo del artículo doscientos ochenta y cinco del reglamento de once de Octubre de mil ochocientos noventa y ocho y demás preceptos pertinentes al caso, esta Administración, de conformidad con lo propuesto por el Negociado de Consumos, ha resuelto aprobar el expediente de que se trata, con la cualidad de sin perjuicio y advertir al Excmo. Ayuntamiento, que en el caso de que éste no haya obtenido la necesaria autorización del Gobierno para alterar en alza ó baja los tipos de gravamen señalados en las tarifas, deberá solicitarlo sin pérdida de tiempo, así como también que deberá dar traslado á los señores que han suscrito las protestas de que se hace mención de haber sido desestimadas por esta dependencia y de que pueden, en el plazo de quince días, recurrir ante la Delegación de Hacienda de esta provincia, de tal acuerdo desestimatorio.

Lo que comunico á V. E. para su conocimiento y el de la Excelentísima Corporación, que tan dignamente preside, con inclusión del expediente de subasta, del cual se servirá ordenar la oportuna remisión de su copia á los efectos reglamentarios.

Dios guarde á V. E. muchos años.—Madrid veinticinco de Noviembre de mil novecientos cinco.—José R. Sedano.—Rubricado.—Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de esta Corte.—Hay un sello en tinta en el que se lee:—Administración de Hacienda.—Madrid veintisiete Noviembre mil novecientos cinco.—Salida.—Hay otro sello también en tinta que dice.—Ayuntamiento de Madrid.—Registro general número dos mil trescientos siete.—28 Noviembre mil novecientos cinco.—Folio trescientos cincuenta y cuatro.—Entrada.

Cuarto. Que notificada tal aprobación á D. Manuel Rebollo y Orta en once de Diciembre de mil novecientos cinco, y requerido al mismo tiempo para que, con sujeción á lo prevenido en los casos trece, catorce y quince del anuncio de subasta, consigne la fianza definitiva y otorgue la escritura dentro del término prefijado, bien entendido que, de no verificarlo, quedaría sujeto á las responsabilidades consiguientes, presentó, en efecto, dos recibos, de los cuales resulta haber satisfecho en la *Gaceta de Madrid* seiscientos ochenta y tres pesetas cincuenta céntimos por el importe de la inserción en ella del anuncio de la subasta y quinientas veinticinco pesetas por igual concepto en el *Boletín Oficial* de la provincia, señalados aquéllos con los números mil quinientos cuarenta y ocho y veintidós de orden respectivamente, y exhibió los resguardos que acreditan haber constituido la fianza definitiva, que son del tenor literal siguiente:

Resguardo. Tomo cuarenta y ocho.—Número ciento setenta

y cuatro.—Número doscientos diez y siete mil novecientos treinta de entrada.—Número setenta y cinco mil quinientos setenta y cuatro de registro.—Capital sesenta y seis mil pesetas.—Caja general de Depósitos.—Tesorería Central.—Depósito en Deuda. Necesario.—D. Manuel Rebollo Orta, de su propiedad y para que sirva de garantía por su contrato de arriendo del impuesto de Consumos de esta Corte, durante cinco años y medio á que por devolución parcial quedaron reducidos los depósitos números doscientos dos mil setecientos setenta y cinco y doscientos nueve mil seiscientos ochenta y uno á doscientos nueve mil seiscientos ochenta y cinco inclusive, según orden del Excelentísimo Ayuntamiento de Madrid de veintinueve de Mayo anterior á disposición del citado Excmo. Ayuntamiento de Madrid, ha entregado en depósito ciento treinta y dos Obligaciones municipales por Resultas del Ayuntamiento de Madrid, importantes sesenta y seis mil pesetas nominales, cuyo pormenor se expresa al dorso, y que serán devueltas con las formalidades correspondientes.

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención Central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.

Madrid diez y seis de Junio de mil novecientos cinco.—El Tesorero central, Antonio del Castillo.—Rubricado.—Son sesenta y seis mil pesetas, céntimos.—Tomé razón: por el Interventor central, R. de Isla.—Sentado en Intervención, J. Gómez.—Sentado en Tesorería, Rueda.—Rubricado.

Al dorso se lee lo siguiente:

SERIES	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	CUPONES que tienen unidos.	IMPORTE — PESETAS
8	8.824 á 31.—1.º Marzo 1898.	Julio 1905.	66.000
7	26.301 á 307	83	
2	34.006 y 7.....	»	
77	36.914 á 20, 36.931 á 37.000..	»	
38	37.101 á 38.....	»	

Otro. Tomo cuarenta y ocho.—Número ciento setenta y cinco.—Número doscientos diez y siete mil novecientos treinta y uno de entrada.—Número setenta y cinco mil quinientos setenta y cinco de registro.—Capital, cuatro millones doscientas sesenta y seis mil quinientas pesetas, céntimos.—Caja general de Depósitos.—Tesorería Central.—Depósito en Deuda.—Renta

perpetua cuatro por ciento interior.—Necesario.—D. Manuel Rebollo Orta, de su propiedad y para que sirva de garantía por su contrato de arriendo del impuesto de Consumos de esta Corte, durante cinco años y medio á que por devolución parcial quedaron reducidos los depósitos números doscientos dos mil setecientos setenta y cinco, y doscientos nueve mil seiscientos ochenta y uno á doscientos nueve mil seiscientos ochenta y cinco de entrada, según orden del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, en oficio de veintinueve de Mayo último, á disposición del Excmo. Ayuntamiento de Madrid ha entregado en depósito ciento un títulos y dos residuos Deuda perpetua cuatro por ciento interior, importantes cuatro millones doscientas sesenta y seis mil quinientas pesetas nominales, cuyo pormenor se expresa al dorso y que serán devueltas con las formalidades correspondientes.

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención Central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid diez y seis de Junio de mil novecientos cinco.—El Tesorero central, Antonio del Castillo.—Rubricado.—Son cuatro millones doscientas sesenta y seis mil quinientas pesetas, céntimos.—Tomé razón.—P. el Interventor central, R. de Isla.—Sentado en Intervención.—J. Gómez.—Sentado en Tesorería.—Rueda.—Rubricado.

Al dorso se lee lo siguiente:

SERIES	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	CUPONES que tienen unidos.	IMPORTE — PESETAS
6 A	61.150 á 55.....	»	3.000
3 D	11.089 á 91.....	»	37.500
5 E	11.373 á 77.....	»	125.000
82 F	10.076 á 83, 10.107 á 180.— 31 Julio 1900.....	25	4.100.000
1 G	7.891.....	»	100
4 H	10.519 á 22.....	»	800
2 residuos,	16.733 á 34.....	»	100
			4.266.500

Otro. Tomo cincuenta y dos.—Número noventa y nueve.—Número doscientos diez y ocho mil novecientos treinta y nueve de entrada.—Número setenta y seis mil cuatrocientos cuarenta y siete de registro.—Capital, un millón ciento cincuenta mil pesetas, céntimos.—Caja general de Depósitos.—Tresorería Cen-

tral.—Depósito en Deuda perpetua al cuatro por ciento.—Necesario.—D. Manuel Rebollo Orta, de su propiedad y para que le sirva de garantía para su contrato de arriendo de los derechos de Consumos, recargos y arbitrios municipales del casco y radio de Madrid, durante los cinco años comprendidos desde primero de Enero de mil novecientos seis á treinta y uno de Diciembre de mil novecientos diez, y á disposición del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, ha entregado en depósito cincuenta y dos títulos de Deuda perpetua al cuatro por ciento interior, importantes un millón ciento cincuenta mil pesetas nominales, cuyo por menor se expresa al dorso, y que serán devueltas con las formalidades correspondientes.

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención Central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid veintiuno de Diciembre de mil novecientos cinco.—El Tesorero central, Antonio del Castillo.—Rubricado.—Son un millón ciento cincuenta mil pesetas, céntimos.—Tomé razón.—El Interventor central.—Hay una firma ilegible.—Sentado en Intervención.—J. Gómez.—Sentado en Tesorería.—V. Alvarez.—Rubricado.

Al dorso se lee lo siguiente:

SERIES	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	COUPONES	IMPORTE
		que tienen unidos.	— PESETAS
10 A	10.879 á 87, 10.892.—31 Julio 1900.	24	5.000
1 B	29.794.	"	2.500
11 C	14.955 á 62, 19.221 á 23.	"	55.000
7 D	6.228 á 33, 37.687.	"	87.500
6 E	31.955, 11.379 y 80, 6.347 á 49.	"	150.000
17 F	3.908, 7.037, 10.056, 10.106, 10.766, 23.811, 25.132, 27.034, 27.510, 28.877, 29.235, 32.100, 32.240, 32.768, 34.395, 34.398, 38.138.	"	850.000
52			1.150.000

Otro. Tomo cincuenta y dos.—Número ciento.—Número doscientos diez y ocho mil novecientos cuarenta de entrada.—Número setenta y seis mil cuatrocientos cuarenta y ocho de registro.—Capital ochocientas cincuenta mil pesetas, céntimos.—Caja general de Depósitos.—Tresorería Central.—Depósito en Deuda perpetua al cuatro por ciento.—Necesario.—D. Manuel

Rebollo Orta, de su propiedad y para que le sirva de garantía por su contrato de arriendo de los derechos de Consumos, recargos y arbitrios municipales del casco y radio de Madrid, durante los cinco años comprendidos desde primero de Enero de mil novecientos seis á treinta y uno de Diciembre de mil novecientos diez, y á disposición del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, ha entregado en depósito veinte títulos de Deuda perpetua al cuatro por ciento interior, importantes ochocientos cincuenta mil pesetas nominales, cuyo pormenor se expresa al dorso, y que serán devueltas con las formalidades correspondientes.

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención Central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.

Madrid veintiuno de Diciembre de mil novecientos cinco.—El Tesorero central, Antonio del Castillo.—Rubricado.—Son ochocientos cincuenta mil pesetas, céntimos.—Tomé razón.—El Interventor central.—Hay una firma ilegible.—Sentado en Intervención, J. Gómez.—Sentado en Tesorería, V. Alvarez.—Rubricado.

Al dorso se lee lo siguiente:

SERIES	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	CUPONES que tienen unidos.	IMPORTE — PESETAS
6 E	9.785, 10.430, 16.870, 17.139 22.279, 36.884.—31 de Julio de 1900.....	"	150.000
14 F	20.477, 22.862, 23.178, 25.930, 28.582 y 83, 31.386, 32.766, 33.170, 34.283, 38.744, 37.928, 40.715 y 16.....	"	700.000
20			850.000

Otro. Tomo cincuenta y dos.—Número ciento doce.—Número doscientos diez y ocho mil novecientos setenta y uno de entrada.—Número setenta y seis mil cuatrocientos sesenta y uno de registro.—Capital cincuenta mil trescientas pesetas, céntimos.—Caja general de Depósitos.—Tresorería Central.—Depósito en Deuda perpetua al cuatro por ciento.—Necesario.—Don Manuel Rebollo Orta, de su propiedad y para que le sirva de garantía por su contrato de arriendo de los derechos de Consumos, arbitrios y recargos municipales del casco y radio de Madrid, durante los cinco años comprendidos desde primero de

Enero de mil novecientos seis á treinta y uno de Diciembre de mil novecientos diez, y á disposición del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, ha entregado en depósito tres títulos de Deuda perpetua al cuatro por ciento interior, importantes cincuenta mil trescientas pesetas nominales, cuyo pormenor se expresa al dorso, y que serán devueltas con las formalidades correspondientes.

De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención Central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.

Madrid veintisiete de Diciembre de mil novecientos cinco.— El Tesorero central, P. I., Miguel Moreno.—Rubricado.—Son cincuenta mil trescientas pesetas, céntimos.—Tomé razón.—El Interventor central.—Hay una firma ilegible.—Sentado en Intervención, J. Gómez.—Sentado en Tesorería, V. Alvarez.—Todos con rúbrica.

Al dorso se lee lo siguiente:

SERIES	NUMERACIÓN DE LOS TÍTULOS	CUPONES que tienen unidos.	IMPORTE — PESETAS
1 F	29.090.—31 Julio 1900.	21	50.000
1 G	97.478 —	>	100
1 H	22.494 —	>	200
3			50.300

Quinto. Que cumplidas las formalidades legales necesarias, los señores comparecientes otorgan la escritura conforme á las siguientes:

Estipulaciones.

Primera. El Excmo. Sr. D. Eduardo Vincenti, á nombre y como Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, arrienda al Sr. D. Manuel Rebollo Orta, la recaudación y cobranza de los derechos de Consumos y arbitrios y recargos municipales correspondientes al casco y radio de Madrid, á que se refiere y dice relación el pliego de condiciones transcrito anteriormente é inserto en la *Gaceta Oficial* y *Boletín* de la provincia de veinte de Octubre de mil novecientos cinco.

Segunda. Este arrendamiento se verifica por el término de

cinco años, que empezarán á contarse desde primero de Enero de mil novecientos seis y terminarán en treinta y uno de Diciembre de mil novecientos diez, con sujeción estricta á dicho pliego de condiciones y por el precio anual de *veinticinco millo- nes ciento ochenta y siete mil pesetas*, que el arrendatario se obliga á satisfacer á la Villa de Madrid é ingresar en la Tesorería municipal en la forma establecida en la condición séptima del pliego que ha servido de base para la subasta.

Tercera. En garantía del exacto cumplimiento de todas sus obligaciones, D. Manuel Rebollo Orta, afecta al Excmo. Ayuntamiento de Madrid, la fianza que ha constituido en la Caja general de Depósitos en los cinco resguardos que quedan testimonniados bajo las responsabilidades consignadas en el pliego de condiciones que acepta de una manera expresa y terminantemente y las demás que pudiera alcanzar al arrendatario conforme á derecho.

Cuarta. El Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, obliga á éste al cumplimiento, por su parte, de la presente escritura, siempre que el arrendatario cumpla por la suya, con las que le imponen el pliego de condiciones antes transcripto.

Quinta. Los señores comparecientes, en la cualidad con que intervienen, se someten de un modo expreso al fuero y jurisdicción de las autoridades administrativas y tribunales del orden contencioso administrativo, en su caso, de esta Corte, para todas las cuestiones relativas al cumplimiento, inteligencia y efectos de esta escritura, cuyos gastos, de toda clase, así como los impuestos que devengue, serán de cuenta del arrendatario.

Tal es la escritura que formalizan, otorgan y aceptan, en lo que á cada cual incumbe, el Excmo. Ayuntamiento de Madrid y D. Manuel Rebollo y Orta, á quienes yo el Notario advierto de palabra, conforme al Real decreto de veintiuno de Octubre de mil novecientos uno, todo lo relativo al pago á la Hacienda, exceso de timbre y derechos reales que devengue.

Presentes á este acto los señores comparecientes y los testigos instrumentales D. Miguel Melgosa y Olachea y D. Salvador Lorenzo Sánchez, de esta vecindad, mayores de edad y sin excepción legal para serlo, según aseguran, y leída á todos esta escritura por mí el Notario, después de advertirlos del derecho que tenían para verificarlo por sí mismos, en su contenido se afirman y ratifican los primeros y firman en unión de los testigos. De todo lo cual, de conocer á los señores comparecientes y de lo demás contenido en este instrumento público, extendido en cuarenta y seis pliegos de la clase undécima y serie A, número cinco millones seiscientos seis mil quinientos cincuenta y

uno y cincuenta y dos; cinco millones seiscientos seis mil quinientos noventa y noventa y uno; cinco millones seiscientos seis mil quinientos ochenta y ocho; cinco millones seiscientos seis mil quinientos cincuenta y cinco al cincuenta y ocho; cinco millones seiscientos seis mil quinientos noventa y dos; cinco millones seiscientos seis mil quinientos sesenta al sesenta y siete; cinco millones seiscientos seis mil quinientos sesenta y nueve y setenta; cinco millones seiscientos seis mil quinientos sesenta y ocho; cinco millones seiscientos seis mil quinientos setenta y uno al setenta y tres; seis millones cuarenta mil quinientos treinta y nueve y cuarenta; cinco millones seiscientos seis mil quinientos ochenta y cinco y ochenta y seis; cinco millones seiscientos seis mil quinientos setenta y ocho al ochenta y cuatro; seis millones cuarenta mil quinientos treinta y uno al treinta y tres; seis millones cuarenta mil quinientos treinta y cinco al treinta y siete; seis millones veintinueve mil veinte al veintitres y seis millones cuarenta mil quinientos veintiséis, yo el Notario doy fe, y lo signo, firmo y rubrico.

Añadiéndose en este acto por los señores comparecientes, que están conformes en que se incorpore á esta escritura y considere, como formando parte de ella, la comunicación que el señor arrendatario me exhibe y entrega, notificada en el día de ayer, y que, por no obrar unida al expediente, no ha podido ser transcripta en este documento.

En su virtud se une á continuación del mismo para testificar en sus copias en lo que están conformes los interesados. De lo que también doy fe.—Eduardo Vincenti.—Manuel Rebollo Orta.—Miguel Melgosa.—Salvador Lorenzo.—Signado: Juan G. Ocampo y Becerra.—Rubricado.

Comunicación: Hay un escudo y un membrete en el margen izquierdo, en el que se lee.—Ayuntamiento de Madrid: «Secretaría».—«Negociado séptimo».

El Excmo. Ayuntamiento, en sesión celebrada en este día, ha tenido á bien aprobar el siguiente dictamen:

«La Comisión séptima reunida en este día, en virtud de segunda convocatoria, ha estudiado con gran detenimiento la presente instancia en que el arrendatario de Consumos solicita que se tenga por aplazada para el nuevo contrato, la fianza del actual, ampliándola en la cantidad correspondiente, devolviéndole la provisional que constituyó para tomar parte en la subasta, y que verificado todo lo cual, se proceda al otorgamiento de la correspondiente escritura, justificando con certificado de Contaduría, haber satisfecho todos los plazos de su contrato, incluso el del mes actual, y no constar en la misma adeude al Ayuntamiento cantidad alguna por consecuencia de dicho con-

trato, resta solo garantizar las reclamaciones presentadas por particulares ante la Delegación de Hacienda, y elevándose éstas, según comunicación de dicho Centro, á la cifra de cuarenta mil pesetas; la Comisión propone se acceda á lo solicitado, pero obligando al arrendatario á consignar en la Caja de Depósitos la cantidad de cuarenta mil pesetas, á los efectos de de dichas reclamaciones, así como también que, si como consecuencias derivadas de algunas de las cláusulas del contrato, tuviese el actual arrendatario que satisfacer al Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna y no lo verificase dentro de los quince días siguientes al que así se le haga saber, el Ayuntamiento se incautará de dicha cantidad de la fianza constituida para el nuevo arriendo, quedando el arrendatario obligado á reponer el importe descontado en el término de ocho días.»

Y habiendo decretado con igual fecha el Excmo. Sr. Alcalde «cúmplase lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento», lo comunico á V. para su conocimiento y efectos.

Dios guarde á V. muchos años.—Madrid veintinueve de Diciembre de mil novecientos cinco.—F. Ruano.

Sr. D. Manuel Rebollo Orta, arrendatario de Consumos.

Es primera copia de la escritura matriz que, señalada con el número quinientos noventa y uno, obra en mi protocolo general de instrumentos públicos del año último mil novecientos cinco de que doy fe y á que me remito. Y para entregar al Excelentísimo Ayuntamiento de esta Corte, la expido en cuarenta y nueve pliegos de papel común, reintegrados, el primero, con una póliza de la clase primera señalada con el número cinco mil trescientos cuarenta y cinco; y los cuarenta y ocho restantes, cada uno por su orden respectivo con la correspondiente de la clase undécima números dos millones doscientos veintiocho mil trescientos cuarenta y uno, al trescientos cincuenta, y dos millones doscientos veintiocho mil trescientos sesenta y tres, al cuatrocientos, todos de la serie A, que signo, firmo y rubrico.

Madrid á tres de Enero de mil novecientos seis.—Hay un signo.—Juan G. Ocampo y Becerra.—Rubricado.—Hay un sello en tinta que dice: Notaría del Dr. González Ocampo, Madrid.

Documento número ciento noventa y nueve presentado el cinco de Enero de mil novecientos seis. El Excmo. Ayuntamiento de Madrid ha satisfecho pesetas veinticinco mil seiscientas veinte cuarenta y siete céntimos por el concepto de fianza, según carta de pago número novecientos diez y siete de Intervención de Hacienda.

Madrid diez y seis de Enero de mil novecientos seis.—El Abogado del Estado liquidador, A. Martínez.—Rubricado.—Hay un sello en tinta.

No está sujeto al registro de la Contribución de utilidades. Por honorarios de examen, se han satisfecho hoy cuatro pesetas quince céntimos, incluidos en la cuenta corriente número novecientos diez y siete.

Madrid diez y seis de Enero de mil novecientos seis.—El Abogado del Estado.

NOTA. El contrato de arrendamiento de la administración y cobranza de los derechos de Consumos, no es acto sujeto al impuesto, según el artículo segundo de la ley de siete de Abril de mil novecientos.

Madrid diez y seis de Enero de mil novecientos seis.—El Abogado del Estado, A. Martínez.—Rubricado.—Hay un sello en tinta que dice: Liquidación del impuesto de derechos reales.—Madrid.

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE CAL CÁUSTICA

NECESARIA PARA LOS ENTERRAMIENTOS

EN LOS CEMENTERIOS DE NUESTRA SEÑORA DE LA ALMUDENA
Y CIVIL DEL ESTE

hasta el 31 de Diciembre de 1911.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID

IMPRENTA MUNICIPAL

1910

Ayuntamiento de Madrid

1.
emp
Señ
de 1
2.
guie
tant
dad
mis
sea
3.
carr
pied
y ba
4.
trat
bar
con
cer
cua
tam
5.
des
ded
6.
cua
kilo
jor
ale
ma
7
Dep
tidi

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Será objeto de la subasta el suministro de la cal que se emplee para los enterramientos en el cementerio de Nuestra Señora de la Almudena y en el Civil del Este, desde 1.^o de Enero de 1910 hasta el 31 de Diciembre de 1911.

2.^a El rematante queda obligado desde el día 1.^o del mes siguiente á la subasta á empezar el suministro, teniendo constantemente en depósito en el almacén del cementerio la cantidad que se considere necesaria para un mes, y reponiendo la misma cuando las necesidades lo exijan y tan pronto como le sea pedida.

3.^a La cal será puramente crasa, y su procedencia de la Alcarria, en terrones fuertes y pesados, limpia de todo hueso ó piedra, poco calcinada, que no esté en principio de hidratación, y bajo ningún concepto en polvo.

4.^a Los pedidos los hará el Arquitecto, y al verificar el contratista la entrega del artículo objeto de subasta, se comprobará su peso por el Capataz mayor del cementerio. El Arquitecto comprobará las demás condiciones que se determinan en la tercera, autorizándose por éste, una vez hecha la comprobación, la cuenta de suministro que presente el contratista, la que firmará también el Capataz mayor, como justificante del peso é ingreso.

5.^a Las cuentas se presentarán cada mes con las formalidades debidas y aplicando el precio unitario que fija este pliego, á deducir la mejora que se obtenga en la subasta.

6.^a Dicho precio, ó sea el tipo para la licitación, se fija en cuatro pesetas cincuenta céntimos cada quintal métrico, ó cien kilogramos, y sobre él versará la mejora, adjudicándose al mejor postor, sin que después pueda hacerse reclamación alguna, alegando aumento de precio que, sobre el aceptado en el remate, pueda tener el material en el mercado.

7.^a Dicho contratista deberá depositar en la Caja general de Depósitos, como garantía del exacto cumplimiento de su cometido, la cantidad de 270 pesetas, que le será devuelta á la termi-

nación de su contrato si hubiese cumplido con todas y cada una de las condiciones de este pliego.

8.^a Si el contratista no entregase el material con la puntualidad debida, el Excmo. Ayuntamiento podrá adquirirlo por administración, respondiendo la fianza que aquél hubiere prestado, de los aumentos de precio y perjuicios que por este concepto se originen.

9.^a Si la cal no reúne las condiciones debidas, no será admitida, teniendo el contratista la obligación de sacarla inmediatamente y sustituirla por otra buena. Si el contratista sostuviese que la cal era buena, se atenderá á lo que resulte del análisis que practique el Jefe del Laboratorio municipal, y si éste declarase que no era de recibo, además de reemplazarla por otra, abonará en concepto de multa la cantidad de 50 pesetas.

10. La cantidad importe de esta subasta, que se calcula en sesenta mil kilogramos, es la de 2.700 pesetas, reservándose, sin embargo, el Excmo. Ayuntamiento el derecho de aumentar ó disminuir esta cantidad, con arreglo á lo que las circunstancias exijan, pero siempre con el mismo tipo de la subasta, sin lugar á reclamación.

Madrid 9 de Julio de 1909.—El Arquitecto municipal, Francisco García Nava.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto ó Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 4 de Enero de 1910, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el de cuatro pesetas cincuenta céntimos cada quintal métrico, y la cantidad importe de esta subasta, que se calcula en 60.000 kilogramos, es la de dos mil setecientas pesetas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figurará consignada en los presupuestos de gastos de los años respectivos.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 67'50 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 135 pesetas, para garantir el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurreriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.^a El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excelentísimo Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.^a El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera, dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excelentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del Arquitecto municipal de Cementerios, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

16 El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en este servicio, en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

17. El presente contrato se entenderá sujeto á la observancia de la ley de Protección á la producción nacional de 14 de Febrero de 1907 y al reglamento para la ejecución de la misma, aprobado por Real decreto de 23 de Febrero de 1908, con las adiciones de 25 de Julio de 1908 y 12 de Marzo de 1909.

Madrid 26 de Agosto de 1909.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 22 de Noviembre de 1909.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OBTENER LA SUBASTA DEL SUMINISTRO DE CAL CÁUSTICA PARA LOS ENTERRAMIENTOS).

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de la cal cáustica que sea necesaria para los enterramientos en los cementerios de Nuestra Señora de la Almudena y Civil del Este, desde 1.º de Enero de 1910 al 31 de Diciembre de 1911, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia del día..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por el precio tipo ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en el precio tipo).

Madrid..... de..... de 19.....

(Firma del proponente).

Adjudicada provisionalmente esta subasta en 4 de Enero de 1910 y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en 14 del mismo mes, á D. Manuel Díaz, domiciliado en esta Corte, carretera de Extremadura, 18, segundo, en el precio tipo de 4'50 pesetas cada quintal métrico ó cien kilogramos.

ESCRITURA DE CONTRATA
CON LA
ASOCIACIÓN GREMIAL DE INDUSTRIALES PROPIETARIOS
DE
CARRUAJES DE PLAZA DE MADRID

Otorgada en 26 de Marzo de 1908.

10



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1908

Ayuntamiento de Madrid

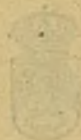
AYUNTAMIENTO DE MADRID

1880

ASOCIACION Gremial de Industriales Propietarios

CARRANDE DE PLAZA DE MADRID

Imprenta de la Real Academia de Ciencias



MADRID

IMPRESA MUNICIPAL

1880

Ayuntamiento de Madrid

Número cuatrocientos noventa y nueve.

En la villa y Corte de Madrid, á veintiséis de Marzo de mil novecientos ocho, ante mí D. Federico Plana Pellisa, ex Diputado á Cortes, Abogado y Notario de los Ilustres Colegios de esta Capital, con vecindad y residencia en la misma.

Comparecen: El Excmo. Sr. D. Nicolás Peñalver y Zamora, Conde de Peñalver, propietario y Alcalde Presidente del Excelentísimo Ayuntamiento de esta Corte, en funciones de tal, y exento, por consiguiente, de presentar cédula personal.

Y D. Jacinto Rodríguez de la Puente, mayor de edad, casado, Licenciado en Medicina y Cirugía, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de las Maldonadas, número uno; me exhibe su cédula personal, de quinta clase, número once mil ochocientos treinta y ocho, adicional, expedida con fecha diez y nueve de Octubre del año próximo pasado.

El Excmo. Sr. D. Nicolás Peñalver y Zamora, comparece como Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Capital, en representación de dicha Corporación y para ejecutar acuerdos por la misma adoptados.

D. Joaquín Rodríguez de la Puente, comparece en concepto de Presidente de la Asociación gremial de Industriales propietarios de carruajes de plaza de Madrid, y en nombre de la misma, á virtud del acuerdo adoptado en Junta general, celebrada con fecha veintisiete de Junio del año mil novecientos siete, y de la autorización que le ha sido concedida y consta en actas firmadas ante mí por los miembros de dicha Asociación, y que llevan fechas treinta y treinta y uno de Enero próximo pasado, y de cuyas actas se unen á esta matriz, certificación y copias literales para que formen parte integrante de esta escritura.

Dichos señores comparecientes aseguran tener y tienen, á mi juicio, la capacidad legal necesaria para otorgar esta escritura de concierto, para pago de canon anual por situado de coches de alquiler en las paradas de esta Capital.

Ambas partes en la representación con que comparecen, establecen como antecedentes las siguientes

Manifestaciones:

Primera. Que terminando en treinta y uno de Diciembre del año mil novecientos siete el convenio que se estableció entre el Excmo. Ayuntamiento de esta Corte y la Asociación gremial de Industriales de coches de plaza de Madrid, para pago del correspondiente canon anual y que se hizo constar en escritura que autorizó el Notario que fué de esta Corte, D. José Miguel Rubio, se incoó el oportuno expediente para sacar á nuevo concurso el situado de los coches en las vías públicas de Madrid.

Segunda. Que el pliego de condiciones aprobado por el Excelentísimo Ayuntamiento y que habla de regir para el citado concurso, es del tenor siguiente:

PLIEGOS DE CONDICIONES

para concertar el situado de coches en las vías públicas de esta Capital.

El concierto para el situado en las vías públicas de esta Capital, de determinado número de carruajes de plaza, destinados al servicio público, se renovará en las condiciones siguientes:

Primera. Todas las proposiciones que al efecto se formulen, serán presentadas en pliego cerrado y lacrado, en el Registro general del Ayuntamiento, antes del día 24 de Julio próximo, y durante las horas de diez á una de la mañana, debiendo ajustarse al modelo que se inserta á continuación.

Segunda. El tiempo de duración de este concierto será hasta el 31 de Diciembre de 1917.

Tercera. El concesionario se obliga á establecer un minimum de 650 coches, bien con tracción animal todos, ó bien parte con tracción animal y parte con tracción mecánica, quedando asimismo obligado á aumentar dicho número hasta 800, siempre que la Alcaldía Presidencia, atendiendo á necesidades excepcionales del servicio público así lo dispusiera. La proposición que ofrezca el empleo de ambos sistemas de tracción, será preferida á igualdad de las demás condiciones.

Cuarta. Los licitadores que opten por dicho sistema mixto de tracción, propondrán el número de coches automóviles que hayan de establecer al serles adjudicado el concierto, número que no bajará de diez en el primer año, y cuyo modelo será aprobado por la Alcaldía Presidencia, pudiendo sustituir cada coche de tracción mecánica á uno de la de sangre, y quedando en libertad de aumentar en los demás años los de tracción mecánica en la proporción que estime conveniente, de acuerdo con la Alcaldía.

Si las proposiciones que se presentasen se limitaran á la instalación del número total de coches con tracción animal, la Alcaldía queda facultada para conceder separadamente el situado de automóviles de plaza. El número de éstos podrá deducirse del de coches de tracción animal, y podrán situarse en las paradas que estime conveniente la Alcaldía, oyendo al concesionario y rebajándose á éste del canon la diferencia ó exceso que resultase entre el canon que corresponde á cada coche de tracción animal y el que se fije á los automóviles de estos situados.

Quinta. Las tarifas que habrán de regir para el servicio público, serán: para los coches con tracción animal, la vigente, como máximo; y para los automóviles, la que se determine en la proposición que resulte aceptada.

Sexta. Las proposiciones comprenderán también los siguientes extremos:

1.º Canon que habrá de satisfacerse al Ayuntamiento por este situado, que no podrá ser menor de 200.000 pesetas.

2.º Plazo en que habrá de empezar á regir el contrato, una vez adjudicado, que quedará á la facultad del proponente el fijarlo, si bien no podrá exceder de 1.º de Enero de 1908.

Séptima. El pago del citado canon tendrá lugar en metálico, en la Tesorería municipal, en los cinco primeros días de cada mes.

Octava. Los que deseen tomar parte en este concurso, consignarán en depósito, como fianza provisional, la suma de 50.000 pesetas, justificándolo con el resguardo que acompañarán á su proposición, en el bien entendido que de no cubrir ésta los tipos mínimo de canon y total de coches, exceder del plazo máximo para empezar el servicio ó no proceder á consignar la definitiva en el plazo que se les fija por la Alcaldía, de serles adjudicado el concierto, quedará esta fianza provisional de propiedad del Excmo. Ayuntamiento.

Novena. El adjudicatario deberá consignar en el plazo que se le señale por la Alcaldía, una vez adjudicado definitivamente el concierto, la fianza definitiva de 100.000 pesetas, á responder del cumplimiento del contrato. Esta fianza de 100.000 pesetas podrá rebajarse á 25.000 cuando se haya recibido todo el material del servicio; pero este material quedará siempre afecto de un modo preferente á las responsabilidades del citado contrato.

Décima. La Sociedad de Industriales de coches de plaza, siempre que se halle constituida en entidad, quedará relevada, para concurrir á este concurso, de la consignación de la fianza provisional; pero le serán aplicables, en su caso, las responsabilidades señaladas en la base sexta, quedando afecto á cubrir aquellas el material hoy existente.

Undécima. El adjudicatario del concurso quedará relevado del pago del arbitrio municipal por licencia de los coches de plaza que establezca durante el plazo de la concesión; pero vendrá obligado al aumento del canon por situado, proporcionalmente al número de coches que exceda de los que se fijen en la adjudicación del concierto.

Duodécima. Terminado el plazo de anuncio del presente concierto, se constituirá el día hábil siguiente, á las once de la mañana, en la primera Casa Consistorial, y bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó Concejal en quien delegue la Comisión tercera, procediéndose á la apertura y publicación de los pliegos presentados que vayan acompañados del oportuno resguardo de fianza, con lo que se determinará dicho acto.

Décimatercera. En el término de tercero día, y estudiadas por la Comisión las proposiciones presentadas, se propondrá por la misma al Excmo. Ayuntamiento la adjudicación del concierto á favor de la que considere más beneficiosa, quedando éste en libertad de desecharlas todas, si estimase que así procedía hacerlo.

Décimacuarta. El Ayuntamiento se reserva la facultad y el concesionario se obliga al cumplimiento de todas las disposiciones de Policía urbana y del Reglamento, relativas al servicio de carruajes de plaza, así como las modificaciones que en lo sucesivo pudiera acordar en las mismas, que no alteren las condiciones taxativamente expresas en este concierto.

Décimaquinta. El concesionario no podrá traspasar ó ceder en todo ni en parte, los derechos y obligaciones que nazcan de este concierto.

Décimasexta. En los casos no previstos en este pliego, regirán las disposiciones del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905.

Décimaséptima. La reforma de las paradas de carruajes, mientras dure el nuevo concierto, podrá acordarla el Excelentísimo Sr. Alcalde, previa audiencia del concesionario, y en la misma forma se llevará á cabo cualquier otra reforma que se crea oportuna en el Reglamento.

Décimaoctava. En el contrato definitivo que se otorgue, se consignarán todas las condiciones del Apéndice núm. 11 del presupuesto municipal, que sean adaptables á este servicio.

Disposición transitoria.

El actual concierto con los industriales dueños de coches de plaza, que termina en 30 de Junio del corriente año, se entenderá prorrogado hasta la fecha en que, con arreglo al aparta-

do segundo en la condición sexta, haya de empezar á regir el presente.

Madrid catorce de Junio de mil novecientos siete.—*F. Ruano y Carriedo.*

Tercera. Que en los periódicos se anunció el susodicho concurso y se señaló para la apertura de pliegos el día veinticuatro de Julio del año mil novecientos siete.

Cuarta. Llegado que fué dicho día, y reunidos en las Casas Consistoriales los Sres. Concejales que formaban la Comisión tercera (Policía Urbana), bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde, se procedió á la apertura del único pliego presentado, el cual estaba suscrito por D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, á nombre y como Presidente de la Asociación gremial de Industriales propietarios de carruajes de plaza de Madrid.

Quinta. Que previo dictamen de la Comisión tercera (Policía Urbana), le fué adjudicado el servicio de que se trata, de una manera definitiva, á D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, en representación de la citada Asociación gremial.

Sexta. Que evacuados todos los trámites necesarios para la terminación del expediente administrativo incoado en el Negociado correspondiente del Excmo. Ayuntamiento, se está en el caso de otorgar la correspondiente escritura de convenio que llevan á cabo los señores comparecientes, en los términos contenidos en las siguientes

Cláusulas:

Primera. La Asociación gremial de Industriales propietarios de carruajes de plaza de Madrid, se obliga y compromete á satisfacer y abonar al Excmo. Ayuntamiento de esta Corte, por el monopolio del situado de coches de alquiler, la suma de doscientas mil cuatrocientas ochenta y dos pesetas anuales en efectivo metálico.

Segunda. El número de coches que se establecerán para el servicio de los de plaza, será el de seiscientos cincuenta, de los cuales seiscientos cuarenta serán con tracción animal y diez con tracción mecánica, ó sean automóviles.

Tercera. El tiempo de duración de este contrato será el de diez años, ó sea desde primero de Enero del año mil novecientos ocho á treinta y uno de Diciembre del año mil novecientos diez y ocho.

Cuarta. El Sr. Rodríguez de la Fuente obliga á la Asociación gremial que representa, á establecer las siguientes tarifas:

Para tracción animal: la que rige en la actualidad.

Para tracción mecánica: tarifa primera, cifra inicial: por un

recorrido hasta 800 metros, una ó dos personas, dos pesetas; cada 400 metros más ó fracción de éstos, veinte céntimos.

Tarifa segunda: tres asientos, con recorrido hasta 600 metros, dos pesetas; cada 300 metros más ó fracción de éstos, veinte céntimos.

Tarifa tercera: cuatro asientos, con recorrido hasta 400 metros, dos pesetas; cada 200 metros más ó fracción de éstos, veinte céntimos.

Las anteriores tarifas podrán ser variadas, previo acuerdo de las dos partes contratantes.

Quinta. El pago del canon estipulado en la cláusula primera de esta escritura, tendrá lugar en metálico, en la Tesorería municipal, y en los cinco primeros días hábiles de cada mes.

Sexta. Si la Asociación concesionaria aumentase el número de carruajes de los señalados en la cláusula segunda, se aumentará asimismo proporcionalmente el canon señalado.

Séptima. El Excmo. Sr. Alcalde se reserva para la Corporación que preside, la facultad, y el concesionario se obliga al cumplimiento de todas las disposiciones de Policía urbana y del Reglamento, relativas al servicio de carruajes de plaza, así como las modificaciones que en lo sucesivo pudiera acordar en las mismas y que no alteren las condiciones taxativamente expresadas en este concierto.

Octava. La Asociación concesionaria no podrá traspasar ni ceder en todo ó en parte los derechos y obligaciones que nazcan del presente contrato.

Novena. La reforma de las paradas de carruajes, mientras dure este concierto, podrá acordarlas el Excmo. Sr. Alcalde, previa audiencia del concesionario, y en la forma que se crea oportuna en el Reglamento.

Décima. La Asociación gremial garantiza el cumplimiento de este contrato, afectando el material que presta servicio en la forma que determina la cláusula novena del pliego de condiciones.

En cuyos términos queda solemnizada esta escritura, que los señores comparecientes aceptan y se obligan á guardar y hacer cumplir á sus representados en la mejor forma de derecho, sometiéndose expresamente á los Juzgados y Tribunales de esta Corte, con renuncia de cualquier otro fuero.

Y yo el Notario hago constar haber hecho verbalmente á los señores comparecientes las advertencias de la ley, de las que manifiestan quedar enterados.

Así lo dicen y otorgan, siendo testigos instrumentales, sin excepción, D. Zacarías López Sanz, retirado; y D. Manuel Delgado Boíl, militar, mayores de edad, y de esta vecindad.

Y enterados del derecho que les advertí tenían para leer por sí este documento, lo renunciaron, y procedí por su acuerdo á su lectura íntegra, en cuyo contenido se ratifican los señores comparecientes y firman con los testigos.

De todo lo cual, del conocimiento de los expresados señores otorgantes, de constarme sus profesiones y vecindades y de que la presente matriz va extendida además de este pliego en otros cinco de la misma clase y serie números 2.203.587 al 591, yo el Notario autorizante, doy fe.—El C. de Peñalver.—Joaquín Rodríguez.—Zacarias López.—Mauuel Delgado.—Signado.—Licenciado Federico Plana Pellisa.—Rubricado.

Certificación.

Don Mariano Reneses y Gálvez, Secretario de la Asociación gremial de Industriales propietarios de carruajes de plaza.

Certifico: Que en la Junta general verificada por esta Sociedad, con fecha 27 de Junio de 1907, según se desprende del acta de dicha reunión después de leídas con verdadero detenimiento las condiciones exigidas para el concierto acordado por el Excelentísimo Ayuntamiento para el situado de los coches de plaza, tómasse por unanimidad el acuerdo de que esta Sociedad, representada por su Presidente D. Joaquín Rodríguez, acudiera á dicho concurso con amplias facultades por parte de toda la Junta para dicho acto.

En esa misma fecha y cumpliendo con lo que preceptúa el Reglamento de esta Sociedad, quedó constituida la Junta en la siguiente forma:

Presidente: D. Joaquín Rodríguez, reelegido.

Vicepresidente: D. Miguel Basala, reelegido.

Tesorero: D. Manuel Alvarez Mon, reelegido.

Contador: D. Bonifacio Estrada, reelegido.

Secretario primero: D. Mariano Reneses, reelegido.

Secretario segundo: D. José Ruiz Castillo.

Vocales: D. Bibiano Nieto, D. Antonio Varquer, D. Marias Aspizua, D. Gerardo Blanco, D. Antonio Alvarez, D. Salvador Fernández, D. Isidro Luengo y D. Domingo Pueyo.

Y para que conste y surta los efectos consiguientes, expido la presente en Madrid á 23 de Julio de 1907.—V.º B.º El Presidente, Joaquín Rodríguez, Mariano Reneses.—Con rúbrica.

Acta número ciento sesenta y cinco.—En la Villa y Corte de Madrid, á treinta de Enero de mil novecientos ocho.

Ante mí D. Federico Plana Pellisa, ex Diputado á Cortes, Abogado y Notario de los Ilustres Colegios de esta Capital, con vecindad y residencia en la misma.

Comparecen D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, mayor de edad, casado, Médico, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número uno de la calle de las Maldonadas; me exhibe su cédula personal de quinta clase, número once mil ochocientos treinta y ocho, adicional, expedida con fecha diez y nueve de Octubre del año próximo pasado.

D. Félix Trigo Laguna, mayor de edad, soltero, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número seis, de la calle de Alberto Aguilera, me exhibe su cédula personal de séptima clase, número setenta mil ochocientos setenta y ocho, expedida con fecha veintiséis de Diciembre del año último.

D. Juan Martínez Navarro, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número trece, de Eloy Gonzalo; me exhibe su cédula personal de novena clase, número veinticinco mil treinta, expedida con fecha veintitres de Septiembre del próximo pasado año.

D. Domingo Pardo López, mayor de edad, viudo, cochero, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número cinco, de la calle de Raimundo Lulio; me exhibe su cédula personal de octava clase, número seis mil trescientos cuarenta y nueve, adicional, expedida con fecha nueve de Octubre del año último.

D. José Huertas, sin segundo apellido, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veinticuatro de la calle del Castillo; me exhibe su cédula personal de novena clase, expedida en veintiséis de Julio del año último, con el número veintidos mil novecientos setenta y dos.

D. Ramón Vázquez Fernández, mayor de edad, soltero, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veinticinco, de la calle del Doctor Fourquet; me exhibe su cédula personal de octava clase, número dos mil trescientos trece, adicional, expedida con fecha veintiuno de Agosto del año último, mil novecientos siete.

D. Salvador Fernández Gómez, mayor de edad, casado, industrial, vecino de Madrid, con domicilio en la casa, número veintiocho, del paseo de las Delicias; me exhibe su cédula personal, de octava clase, número mil trescientos treinta y seis, adicional, expedida con fecha dos de Agosto próximo pasado.

D. Gerardo Blanco de la Viña, mayor de edad, casado, Teniente Auditor de primera del Cuerpo Jurídico Militar, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veinte, de la calle de Núñez de Balboa; me exhibe su cédula personal de novena clase, número tres mil setecientos treinta, expedida con fecha veintinueve de Agosto del año mil novecientos siete.

D. Antonio Alvarez García, mayor de edad, casado, indus-

trial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número treinta y nueve de la calle de Hermosilla; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número veintisiete mil ciento cincuenta y cinco, expedida con fecha treinta y uno de Agosto del año último.

D. Blas Jiménez Prieto, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número cincuenta y dos, de la calle del Conde-Duque; me exhibe su cédula personal de octava clase, número setenta y ocho mil ciento sesenta y dos, expedida con fecha diez y nueve de Octubre del año próximo pasado.

D. José Nieto Mendaña, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número catorce duplicado, de la calle de San Andrés; me exhibe su cédula personal de novena clase, número diez mil cincuenta y siete, adicional, expedida con fecha veintinueve de Octubre próximo pasado.

D. Bibiano Nieto y López, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número cincuenta y tres, de la calle de Fernández de los Ríos; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número sesenta y ocho mil novecientos noventa y cuatro, expedida con fecha ocho de Octubre del año próximo pasado.

D. Blas Laguna Aguirre, mayor de edad, viudo, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número treinta y uno, de la calle de Malasaña; me exhibe su cédula personal de octava clase, número cuarenta y nueve mil seiscientos setenta y dos, expedida con fecha veintiséis de Agosto del año próximo pasado.

D. José Cordero Franco, mayor de edad, casado, veterinario, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número cuarenta, de la calle del Pez; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número sesenta y cuatro mil quinientos ochenta y cinco, de fecha diez y nueve de Agosto del año último.

D. Bonifacio Estrada Valorio, mayor de edad, viudo, veterinario, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número ciento treinta y nueve, de la calle de Fuencarral; me exhibe su cédula personal de sexta clase, número ochenta mil ciento siete, expedida con fecha diez y seis de Septiembre del año próximo pasado.

D. Manuel Alvarez Mon Aruela, mayor de edad, casado, industrial y propietario, vecino de esta Capital, con domicilio en la calle de Goya, número sesenta y siete; me exhibe su cédula personal de tercera clase, número veintiséis mil ciento catorce, expedida con fecha seis de Agosto del año último.

D. Pedro Pastor Gil, mayor de edad, casado, empleado, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número quince, de la calle del Acuerdo; me exhibe su cédula personal, de octava clase, número treinta mil ciento setenta y cuatro, fecha quince de Octubre del año último.

D. Domingo Pueyo Alvarez, mayor de edad, soltero, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número uno, de la plaza del Puente de Segovia; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número veintiún mil ciento ochenta y ocho, expedida con fecha nueve de Septiembre del año próximo pasado.

D. Mariano Reneses y Gálvez, mayor de edad, casado, del comercio, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número diez y nueve, de la calle de los Estudios; me exhibe su cédula personal de novena clase, expedida con fecha veintidós de Agosto del año último, con el número novecientos treinta y ocho.

D. Miguel Basatas Mascaraque, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número cinco, de la calle de Galileo; me exhibe su cédula personal de novena clase, número tres mil novecientos veintitres, adicional, expedida con fecha veintiuno de Septiembre del año próximo pasado.

D. Esteban Basala Urosa, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número treinta y tres, de la calle de Malasaña; me exhibe su cédula personal de sexta clase, número cuarenta y nueve mil seiscientos ochenta, expedida con fecha doce de Agosto del año próximo pasado.

Doña Emila Ortuño García, mayor de edad, viuda, sus labores, vecina de esta Capital, con domicilio en la casa, número ocho, de la calle de San Bernardo; me exhibe su cédula personal de octava clase, número cuatro mil doscientos once, adicional, expedida con fecha seis de Septiembre del año pasado.

D. Manuel Fernández Cala, mayor de edad, soltero, jornalero, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veinticuatro de la calle del Aguila, me exhibe su cédula personal de undécima clase, número sesenta y cinco mil ciento treinta y cuatro, expedida en esta Villa y Corte de Madrid con fecha once de Septiembre del año próximo pasado.

D. Julián Fernández Uceta, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veinticuatro, de la calle del Aguila; me exhibe su cédula personal de octava clase, número sesenta y cinco mil ciento treinta y dos, expedida con fecha doce de Septiembre del año próximo pasado, mil novecientos siete.

D. José Centelles, sin otro apellido, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número uno, de la plaza de Santisteban; me exhibe su cédula personal de octava clase, número ochenta y dos mil cuatrocientos noventa y dos, expedida con fecha diez y siete del mes de Septiembre del año próximo pasado, mil novecientos siete.

D. Tomás Hernández Morillas, mayor de edad, casado, militar, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número ocho, de la calle de San Dámaso; me exhibe su cédula personal de novena clase, número tres mil trescientos quince, expedida con fecha veintiuno de Agosto del año próximo pasado.

D. José María Vilaplana, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número uno, de la calle de Bordadores; me exhibe su cédula de novena clase, número veinticuatro, expedida con fecha cinco de Septiembre del año próximo pasado.

D. Angel Carriero Rodriguez, mayor de edad, casado, propietario, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número siete, de la calle de Alberto Aguilera; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número setenta mil quinientos vientoséis, expedida en esta Capital, con fecha doce de Septiembre del año último, mil novecientos siete.

Doña Concepción Arrieta Barrio, mayor de edad, casada, sin profesión especial, acompañada de su esposo D. Francisco Pérez Yevenes, también mayor de edad, cesante, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número cuarenta y seis, de la calle de San Bernardo; me exhiben sus cédulas personales de séptima y undécima clase respectivamente, números cuatro mil ochocientos trece y doce, expedidas con fecha veinticinco de Septiembre del año último.

Doña Angela Moreno del Cerro, mayor de edad, casada, sin profesión especial, acompañada de su marido D. Patricio Alonso Muñoz, jornalero, también mayor de edad, vecinos de esta Capital, con domicilio en la casa, número tres, de la calle del Castillo; me exhiben sus cédulas personales de undécima y novena clase respectivamente, números veintidós mil seiscientos noventa y uno y veintidós mil seiscientos noventa; expedidas en esta Capital con fecha treinta de Octubre del año próximo pasado.

Doña Vicenta Martínez Peris, mayor de edad, casada, sin profesión especial, acompañada de su marido D. Rafael Fernández Alvarez, también mayor de edad, industrial ambos vecinos de esta Corte, con domicilio en la casa, número treinta y uno, de la calle de Lagasca; me exhiben sus cédulas personales de novena clase, número cincuenta y tres mil doscientos

treinta y dos y cincuenta y tres mil doscientos treinta y uno de Agosto del año próximo pasado.

D. Enrique Lorenzo Fernández, mayor de edad, casado, jornalero, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número doce, de la calle de Jorge Juan; me exhibe su cédula personal de undécima clase, número siete mil ochocientos cuarenta y cuatro, expedida con fecha doce de Octubre del año último.

D. Emilio Losadá Fernández, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número catorce, de la calle de San Joaquín; me exhibe su cédula personal de novena clase, número cuarenta y dos mil ochocientos catorce, expedida con fecha tres de Agosto del año próximo pasado.

D. Carlos Fernández Abedul, mayor de edad, viudo, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número nueve, de la calle de la Espada, y cédula de novena clase, número diez mil doscientos siete, expedida en esta Corte, con fecha dos de Septiembre del año próximo pasado, mil novecientos siete.

Doña Esperanza Arche Fernández, mayor de edad, sin profesión especial, acompañada de su marido D. José López y Pellín, industrial, mayor de edad, ambos vecinos de esta Corte, con domicilio en la casa, número once, de la calle de San Leonardo; me exhiben sus cédulas personales de novena y undécima clase respectivamente, números ochenta y ocho mil doscientos treinta y ocho y doscientos treinta y siete, expedidas con fecha diez y ocho de Octubre del año último.

D. Juan Rodríguez Pérez, mayor de edad, viudo, del comercio, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número siete, de la calle de Luis Vélez de Guevara; me exhibe su cédula personal de octava clase, número veinticinco mil novecientos cincuenta y cinco, expedida con fecha cinco de Septiembre del año último.

D. Nicasio Soto y López, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número tres, de la calle de las Aguas; me exhibe su cédula personal de octava clase, número ochenta y nueve mil doscientos setenta y dos, expedida con fecha diez y nueve de Octubre del año próximo pasado.

D. José Díaz y López, mayor de edad, soltero, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veinticinco, de la calle del Doctor Fourquet; me exhibe su cédula personal de novena clase, número dos mil trescientos catorce, expedida con fecha veintiuno de Agosto del año próximo pasado.

Doña Josefa González Masedo, mayor de edad, viuda, industrial, vecina de esta Capital, con domicilio en la casa, número dos, de la calle de los Mancebos; me exhibe su cédula personal de novena clase, número sesenta y nueve mil novecientos ochenta y uno, expedida con fecha treinta de Octubre del año próximo pasado.

D. Vicente Noriega Vilaro, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veintinueve, de la calle de Juanelo; me exhibe su cédula personal de octava clase, número diez mil novecientos cuarenta y siete, fecha dos de Agosto último.

Doña María Medina Ruiz, mayor de edad, soltera, industrial, vecina de esta Capital, con domicilio en la casa, número tres, de la calle de la Sombrerería; me exhibe su cédula personal de octava clase, número nueve mil novecientos cuarenta y cinco, adicional, expedida con fecha veinte de Octubre del año próximo pasado.

D. Jesús García Vinuesa, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número tres, de la calle de Bravo Murillo; me exhibe su cédula personal de novena clase, expedida en veintinueve de Agosto del año próximo pasado, con el número treinta y dos mil ochenta.

Doña Saturnina Rincón Muñoz, mayor de edad, viuda, industrial, vecina de esta Capital, con domicilio en la casa, número tres, de la calle de Murillo; me exhibe su cédula personal de octava clase, número treinta y dos mil setenta y nueve, expedida con fecha veintinueve de Agosto del año próximo pasado.

D. Gabino Trigo Gómez, mayor de edad, viudo, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número quince, de la calle de Luchana; me exhibe su cédula personal de quinta clase, número treinta mil doscientos cincuenta y siete, expedida con fecha siete de Septiembre del año último.

D. Angel Carrizo Gil, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veintisiete de la calle de Núñez de Balboa; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número veintiocho mil novecientos nueve, expedida con fecha cinco de Octubre del año próximo pasado.

D. Jesús García Moro, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número tres, de la calle de Luciente; me exhibe su cédula personal de novena clase, número setenta y dos mil trece, expedida con fecha catorce de Enero del presente año.

D. Leonardo Agulló Briceño, mayor de edad, casado, indus-

trial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número diez, de la calle de Leganitos; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número seis mil quinientos sesenta y nueve, adicional, expedida con fecha veinticinco de Septiembre del año próximo pasado.

D. Pedro López y López, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número cinco, de la ronda del Conde-Duque; me exhibe su cédula personal de octava clase, número setenta y ocho mil doscientos cuarenta y dos, expedida con fecha siete de Agosto del año próximo pasado.

D. Fulgencio de Miguel Alonso, mayor de edad, casado, del comercio, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número veintidos, de la calle de Trafalgar; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número treinta y siete mil quinientos sesenta y dos, expedida con fecha trece de Septiembre del año último.

D. Teclo González Ortiz, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número ciento cuarenta y uno, de la calle de Fuencarral, me exhibe su cédula personal de octava clase, número ochenta mil ciento veintiséis, de fecha catorce de Septiembre del año último.

D. Indalecio Calleja Valle, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número diez y siete, de la calle de Alberto Aguilera; me exhibe su cédula personal de novena clase, número ocho mil seiscientos veinticuatro, de fecha diez y nueve de Octubre del año último.

Concurren á este acto por su propio derecho, y las mujeres casadas haciendo uso de la licencia marital exigida por el artículo sesenta y uno del Código civil, que de haber sido solicitada, concedida y aceptada en este acto, yo el Notario doy fe; y D. Bibiano Nieto y López, lo verifica además en representación de D. Anselmo Palomar y Martínez, haciendo uso de las facultades que este le concedió por el poder otorgado en esta Villa y Corte, á veintinueve de Enero de mil novecientos dos; ante el Notario D. Francisco Moya y Moya, del cual me exhibe su primera copia, y de ella se desprende que el Sr. Nieto tiene facultad bastante para este acto.

Y en los conceptos en que comparecen me requieren para que haga constar por medio de acta notarial las manifestaciones siguientes:

Primera. Que los señores comparecientes son dueños, según aseguran, de carruajes de plaza para el servicio público, situado en distintas paradas del término municipal de esta Corte.

Segunda. Que se hallan provistos de las correspondientes

licencias, en las que se expresa el número de los respectivos carruajes, punto de parada y demás requisitos prevenidos.

Tercera. Que con fecha treinta de Septiembre del año mil ochocientos noventa y siete, y por acta que autorizó el Notario que fué de esta Corte, D. José Miguel Rubias, los dueños de carruajes de punto de esta Corte, se constituyeron en gremio que luego denominaron «Asociación gremial de Industriales propietarios de carruajes de plaza de Madrid», y cuyos estatutos fueron aprobados por el Gobierno civil de esta provincia, con fecha diez de Octubre del año mil ochocientos noventa y siete.

Cuarta. Que en dicha acta comparecieron algunos señores que comparecen también en esta, y los que no se han adherido posteriormente á dicha Asociación gremial, y todos la ratifican en este acto, y declaran pertenecer á ella para todos los efectos que expresamente se determinarán despues.

Quinta. Que habiendo terminado el contrato que dicha Asociación gremial celebró con el Excmo. Ayuntamiento de esta Corte para pago de canon anual por licencia de situado de coches, se anunció nuevo concurso, al cual concurrió la mencionada Asociación por medio de su Presidente, D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, con facultades bastantes que le fueron concedidas en Junta general celebrada por aquella Sociedad, con fecha veintisiete de Junio del año último.

Sexta. Que habiendo adjudicado el mencionado servicio á la Asociación gremial de Industriales propietarios de carruajes de plaza de Madrid, se está en el caso de formalizar la correspondiente escritura de concierto con el Excmo. Ayuntamiento.

Séptima. Que aun cuando consideran al Sr. D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, Presidente de la Asociación, investido de las facultades necesarias para concurrir al otorgamiento de dicha escritura, por si se considerase necesario, todos y cada uno de los señores comparecientes.

Declaran y otorgan: Que ratifican y confirman todas y cada una de las facultades que confrieron á su Presidente D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, en la Junta general celebrada con fecha veintisiete de Junio del año último, y le autorizan expresamente para concurrir al otorgamiento de la escritura que con el Excelentísimo Ayuntamiento ha de firmarse, y en la cual hará constar las cláusulas, requisitos, renunciaciones, salvedades, pactos y condiciones que el mismo Sr. Rodríguez estime convenientes, y prometen los señores concurrentes no impugnar en tiempo ni por modo alguno, cuanto el referido Sr. Rodríguez de la Fuente, hiciere en representación de todos y cada uno, en virtud de las facultades que se le confrieron, pues si necesario fuere, le con-

ceden el más amplio poder, sin limitación de ninguna especie, para todo lo que concierna al asunto de que se trata.

Y no teniendo más que manifestar, extendiendo la presente acta que firman los comparecientes que saben y los testigos D. Zacarías López Sanz y D. Manuel Delgado Boll, de esta vecindad; y por los que no saben, lo hace á su ruego á la vez que por sí, el primero de los testigos.—De todo lo referido, yo el Notario doy fe.—Joaquín Rodríguez.—Emilio Ortuño.—Antonio Alvarez.—Blas Jiménez.—Julián Fernández.—Manuel Fernández.—Bibiano Nieto.—Bonifacio Estrada.—Blas Laguna.—Pedro López y López.—Diego Pueyo.—F. de Miguel.—Nicasio Soto.—José Cordero y Franco.—José Huertas.—Manuel Alvarez Mon.—Miguel Basala.—Vicente Noriega.—Angel Carrizo.—Salvador Fernández.—Juan Martín.—E. Basala.—José Díaz.—Juan Rodríguez.—Rafael Fernández.—Pedro Pastor.—Concepción Arrieta.—Francisco Pérez.—José María Vilaplana.—Angel Carrizo.—Félix Trigo.—Enrique Lorenzo.—Carlos Fernández.—Gabino Trigo.—Vicenta Martínez.—Jesús García.—Tomás Fernández.—Emilio Losada.—Gerardo Blanco.—Jesús García Vinuesa.—Esperanza Arche.—Mariano Reneses Gálvez.—Indalecio Calleja.—Patricio Manso.—José Nieto.—Tecto González.—Domingo Pardo.—Leonardo Agulló.—José López.—Josefa González, viuda de Araoz.—Manuel Delgado.—Zacarías López.—Signado.—Licenciado Federico Plana Pellisa.—Rubricado.

Es copia de su matriz que, con el número de orden al principio citado, obra en mi protocolo corriente.

En fe de lo cual, de quedar anotada, y para la Asociación gremial de Industriales propietarios de carruajes de plaza de Madrid, en un pliego, clase décima, número 1.360.739, y ocho de la undécima, números 2.205.995 al 999 y 2.505.198 al 200, que signo, firmo y rubrico.

Madrid á veinte de Febrero de mil novecientos ocho.—Signado.—Licenciado Federico Plana Pellisa.—Rubricado.—Hay un sello de su Notaría.

Otra acta número ciento sesenta y seis.—En la villa y Corte de Madrid, á treinta y uno de Enero de mil novecientos ocho, ante mí D. Federico Plana Pellisa, ex Diputado á Cortes, Abogado y Notario de los Ilustres Colegios de esta Capital, con vecindad y residencia en la misma.

Comparecen: D. Lucio García Vela, mayor de edad, casado, jornalero, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número cinco, de la calle de Santa Ana; me exhibe su cédula personal de undécima clase, número cincuenta mil doscientos noventa y seis, expedida con fecha cinco de Octubre del año próximo pasado.

D. Juan Tailby Salcines, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número diez y seis, de la calle del Almendro; me exhibe su cédula personal de novena clase, número ochenta y un mil trescientos uno, expedida con fecha tres de Octubre del año último.

D. Federico Tailby Salinas, mayor de edad, soltero, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número catorce, de la calle del Almendro; me exhibe su cédula personal de novena clase, número ochenta y un mil doscientos diez y nueve, expedida con fecha tres de Octubre del año próximo pasado.

D. Isidro Luengo Frutos, mayor de edad, casado, empleado, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número treinta y seis, de la calle de Alberto Aguilera; me exhibe su cédula personal de sexta clase, número setenta y un mil doscientos noventa y seis, expedida con fecha dos de Octubre del año próximo pasado.

D. Antonio Vázquez Méndez, mayor de edad, viudo, propietario, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número treinta y nueve, del paseo de las Delicias; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número veintiocho mil trescientos cincuenta, expedida con fecha once de Octubre del año próximo pasado.

Doña Teresa Robles Díaz, mayor de edad, casada, sin profesión especial, acompañada de su esposo D. Roberto Regal Coll, también mayor de edad, militar, vecinos de esta Capital, con domicilio en la casa, número quince, de la calle de Luisa Fernanda; me exhiben sus cédulas personales de octava clase, números diez mil setecientos sesenta y seis y dos mil ochocientos sesenta y tres, expedidas con fechas veintiséis de Septiembre y diez y siete de Agosto del año próximo, pasado mil novecientos siete.

D. Benito Gallego Rodríguez, mayor de edad, casado, propietario é industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veintisiete, de la calle del Pez; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número cuatro mil treinta y cuatro, expedida con fecha trece de Agosto del año último.

D. Juan Francisco Villamil y Fernández, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número quince, de la calle de Don Ramón de la Cruz; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número cuarenta y cuatro mil trescientos noventa y uno, expedida con fecha veintitres de Julio de mil novecientos siete.

Don José Alvarez Ruiz, mayor de edad, soltero, Médico é industrial, vecino de esta Capital; me exhibe su cédula personal

de séptima clase, número cuarenta y nueve mil ciento noventa y cuatro, expedida con fecha veintinueve de Julio del año último, en la que aparece está domiciliado en la casa, número cuatro, de la Galería de Robles.

D. Gregorio Gascón Rodríguez, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número diez y nueve, de la calle de Andrés Borrego; me exhibe su cédula personal de novena clase, número mil ciento veintuno, adicional, expedida con fecha treinta de Julio del año próximo pasado.

D. José Luengo Higuera, mayor de edad, soltero, jornalero, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número treinta y cuatro, de la calle de Alberto Aguilera; me exhibe su cédula personal de undécima clase, número sesenta y un mil doscientos setenta y dos, expedida con fecha veintiocho de Septiembre del año último.

D. Celso Pellón Villavicencio, mayor de edad, casado, propietario, vecino de Villavicencio (Jaén), con residencia habitual en la casa, número cuarenta y ocho, de la calle del Caballero de Gracia; me exhibe su cédula personal de décima clase, número mil setecientos nueve, expedida en dicho punto con fecha diez y siete de Agosto del año próximo pasado.

D. Luis Gutiérrez Huerta, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número treinta y cuatro, de la calle de Ceres; me exhibe su cédula personal de novena clase, número sesenta y un mil cuarenta y seis, expedida con fecha dos de Septiembre del año próximo pasado.

D. Nicomedes Herrero Martín, mayor de edad, casado, propietario, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, números setenta y uno y setenta y tres, de la calle de Atocha; me exhibe su cédula personal de quinta clase, número setecientos cuarenta, expedida con fecha veintidos de Agosto del año próximo pasado.

D. Jenaro Alonso Vega, mayor de edad, viudo, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veintidos de la calle de Valverde; me exhibe su cédula personal de novena clase, número cuarenta y siete mil quinientos cincuenta y nueve, expedida con fecha nueve de Octubre del año último.

D. José Carriedo Pérez, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número cinco, de la calle de Hermosilla; me exhibe su cédula personal de novena clase, número sesenta mil cuatrocientos noventa y tres, expedida con fecha veintitres de Octubre del año próximo pasado.

Doña Joaquina Lasante Menéndez, mayor de edad, viuda, sin

profesión especial, vecina de esta Capital, con domicilio en la casa, número cincuenta y ocho, de la calle de Hermosilla; me exhibe su cédula personal de undécima clase, expedida con fecha veintitres de Octubre del año próximo pasado.

Doña María Orgaz Morales, mayor de edad, viuda, industrial, vecina de esta Capital, con domicilio en la casa, número veintitres duplicado, de la calle de San Andrés; me exhibe su cédula personal de sexta clase, número cincuenta y cinco mil cuatrocientos cuarenta, expedida con fecha veintitres de Septiembre del año próximo pasado.

Doña Antonia Pereira y Martínez de Elizalde, mayor de edad, viuda, sin profesión especial, vecina de esta Corte, con domicilio en la casa, número noventa, de la calle de San Bernardo; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número cincuenta y dos mil setecientos cincuenta y ocho, expedida con fecha veintiseis de Agosto del año último.

D. Deogracias Menéndez Cosmen, mayor de edad, casado, cochero, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número ocho, de la calle de Apodaca; me exhibe su cédula personal de novena clase, número nueve mil doscientos cuarenta y dos, expedida con fecha veintitres de Octubre del año próximo pasado.

Doña Leonarda Fernández Quintana, mayor de edad, viuda, industrial, vecina de esta Corte, con domicilio en la casa, número veintinueve, de la calle de Mendizábal; me exhibe su cédula personal de novena clase, número doce mil sesenta y cuatro, expedida con fecha veintiséis de Octubre del año próximo pasado.

D. Antolín Martínez Melero, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número dos, de la calle de Churruca; me exhibe su cédula personal de sexta clase, número tres mil doscientos cinco, expedida con fecha diez y nueve de Octubre del año próximo pasado.

D. Andrés López Cañadillas, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número cinco, de la calle de Quiñones; me exhibe su cédula personal de novena clase, número treinta y dos mil ochocientos setenta y nueve, expedida con fecha veinticinco de Octubre del año próximo pasado.

D. Federico Martínez Navarro, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número catorce, de la calle de Valverde; me exhibe su cédula personal de novena clase, número cuarenta y siete mil ciento noventa y seis, expedida con fecha dos de Septiembre del año último.

D. Pedro Bolaños Martínez, mayor de edad, soltero, agente

de Negocios, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número once, de la calle de la Puebla; me exhibe su cédula personal de quinta clase, número mil ochocientos noventa y dos, expedida con fecha treinta de Agosto del año próximo pasado.

D. José Hernández Acero, mayor de edad, soltero, Estudiante, vecino de esta capital, con domicilio en la casa, número ocho de la calle de San Dámaso; me exhibe su cédula personal de undécima clase, número once mil setecientos diez y nueve, expedida con fecha cinco de Octubre del año próximo pasado.

D. Santos Martínez Bernaldes, mayor de edad, casado industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número siete, de la calle de Don Pedro; me exhibe su cédula personal de novena clase, número catorce mil setecientos treinta y uno, expedida con fecha treinta de Octubre del año próximo pasado.

Doña Damiana Díaz Martínez, mayor de edad, casada industrial, acompañada de su marido D. Carmelo Córdoba Fernández, jornalero, también mayor de edad, casado, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número siete, de la calle de San Oropio; me exhiben sus cédulas personales de novena y undécima clase, números treinta y cuatro mil setecientos ocho y treinta y cuatro mil setecientos siete, respectivamente, expedidas con fecha veinticuatro de Septiembre del año próximo pasado.

D. Jesús Salcedo de la Carrera, mayor de edad, soltero, del comercio, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veintitres y veinticinco, de la calle de Carretas; me exhibe su cédula personal de novena clase, número cuarenta y tres mil setecientos setenta y nueve, expedida con fecha veintiuno de Octubre del año próximo pasado.

D. Benito Gómez Sanz, mayor de edad, casado industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número ciento trece, de la calle de San Bernardo; me exhibe su cédula personal de novena clase, número ochenta y siete mil doscientos sesenta y siete, expedida con fecha nueve de Septiembre del año último.

Doña Epifania Escudero y Albillos, industrial, acompañada de su marido, D. Vicente González, jornalero, ambos mayores de edad, y de esta vecindad, con domicilio en la casa, número treinta y seis, de la ronda de Atocha; me exhiben sus cédulas personales de novena y undécima clase, respectivamente, números cincuenta y cuatro mil cuatrocientos ochenta y cuatro y ochocientos ochenta y cinco, expedidas con fecha diez de Septiembre del año próximo pasado.

D. Joaquín García Sánchez, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número vein-

ticuatro de la calle de Malasaña; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número cincuenta mil veintisiete, expedida con fecha nueve de Agosto del año próximo pasado.

D. Isidoro Moralejo Santiago, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número veinte de la calle de Villanueva; me exhibe su cédula personal de novena clase, número treinta y un mil cuatrocientos sesenta y cinco, expedida con fecha diez y seis de Agosto del año próximo pasado.

D. Arturo Carbonero, sin otro apellido, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa número cuarenta, de la calle de la Madera; me exhibe su cédula personal de novena clase, número cincuenta y nueve mil seiscientos cuarenta, expedida con fecha diez y nueve de Octubre del año último.

D. José García Menéndez, industrial y su esposa Doña Ramona Cabañas Piñeiro, sin profesión especial, ambos mayores de edad y de esta vecindad, con domicilio en la casa, número quince, de la calle de las Pozas; me exhiben sus cédulas personales de novena y undécima clase, respectivamente, números cincuenta y un mil ciento cinco y cincuenta y un mil ciento seis, expedidas con fecha tres de Febrero del corriente año.

D. Apolinar Litago Sánchez, mayor de edad, casado, Profesor veterinario, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número cincuenta y ocho de la calle de San Vicente; me exhibe su cédula personal de octava clase, número trescientos sesenta y seis, expedida con fecha veintiuno de Diciembre último.

D. José Eladio Alonso, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número siete de la plaza de Alonso Martínez; me exhibe su cédula personal de novena clase, número siete mil quinientos doce, expedida con fecha treinta y uno de Julio del año último.

D. Agustín Hernández Román, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número tres, de la calle de San Ignacio; me exhibe su cédula personal de novena clase, número dos mil quinientos ochenta y tres, expedida con fecha siete de Octubre del año próximo pasado.

Concurren á este acto por su propio derecho y las mujeres casadas haciendo uso de la licencia marital exigida por el artículo sesenta y uno del Código civil, que de haber sido solicitada, concedida y aceptada en este acto, yo el Notario doy fe.

Y en los conceptos en que comparecen, me requieren para que haga constar por medio de acta notarial, las manifestaciones siguientes:

Primera. Que los señores comparecientes son dueños, según

aseguran, de carruajes de plaza para el servicio público, situados en distintas paradas del término municipal de esta Corte.

Segunda. Que se hallan provistos de las correspondientes licencias, en las que se expresa el número de los respectivos carruajes, puntos de parada y demás requisitos prevenidos.

Tercera. Que con fecha treinta de Septiembre del año mil ochocientos noventa y siete, y por acta que autorizó el Notario que fué de esta Corte, D. José Miguel Rubias, los dueños de carruajes de punto de esta Corte, se constituyeron en gremio, que luego denominaron «Asociación gremial de Industriales propietarios de carruajes de plaza de Madrid», y cuyos estatutos fueron aprobados por el Gobierno civil de esta provincia, con fecha diez de Octubre del año mil ochocientos noventa y siete.

Cuarta. Que en dicha acta comparecieron algunos señores que comparecen también en ésta y los que no se han adherido posteriormente á dicha Asociación gremial, y todos la ratifican en este acto y declaran pertenecer á ella para todos los efectos que expresamente se determinarán después.

Quinta. Que habiendo terminado el contrato que dicha Asociación gremial celebró con el Excmo. Ayuntamiento de esta Corte, para pago de canon anual por licencia de situado de coches, se anunció nuevo concurso, al cual concurrió la mencionada Asociación por medio de su Presidente D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, con facultades bastantes que le fueron concedidas en Junta general celebrada por aquella Sociedad, con fecha veintisiete de Junio del año último.

Sexta. Que habiendo adjudicado el mencionado servicio á la Asociación gremial de Industriales propietarios de carruajes de plaza de Madrid, se está en el caso de formalizar la correspondiente escritura de concierto con el Excmo. Ayuntamiento.

Séptima. Que aun cuando consideran al Sr. D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, Presidente de la Asociación, investido de las facultades necesarias para concurrir al otorgamiento de dicha escritura por si se considerase necesario todos y cada uno de los señores comparecientes, declaran y otorgan:

Que ratifican y confirman todas y cada una de las facultades que confrieron á su Presidente D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, en la Junta general celebrada con fecha veintisiete de Junio del año último, y le autorizan expresamente para concurrir al otorgamiento de la escritura que con el Excmo. Ayuntamiento ha de firmarse, y en la cual hará constar las cláusulas, requisitos, renunciaciones, salvedades, pactos y condiciones que el mismo Sr. Rodríguez estime convenientes, y prometen los señores concurrentes no impugnar en tiempo ni por modo alguno cuanto el referido Sr. Rodríguez de la Fuente hiciere en repre-

sentación de todos y cada uno, en virtud de las facultades que se le confirieron, pues si necesario fuere, le conceden el más amplio poder, sin limitación de ninguna especie, para todo lo que concierna al asunto de que se trata.

Y no teniendo más que manifestar, extendiendo la presente acta, que firman los comparecientes que saben y los testigos D. Zacarías López Sanz y D. Manuel Delgado Boil, de esta vecindad, y por los que no saben firmar, lo hace á su ruego, á la vez que por sí, el primero de los testigos.

De todo lo referido, yo el Notario autorizante doy fe.—José Luengo.—Joaquín Lasarte.—José Carriedo.—Benito Gallego.—Nicomedes Herrero.—Lucio García Vela.—Jenaro Alonso.—José Alvarez Ruiz.—Teresa Robles.—Roberto Regal.—Federico Martínez.—Andrés López Cañadillas.—Pedro Bolaños Martínez.—Antolín Martínez.—Antonio Vázquez.—Juan Francisco Villamil.—Celso Pellón.—Gregorio Gascón.—Luis Gutiérrez.—Antonia Pereira.—Vicente González.—Joaquín García.—Deogracias Menéndez.—S. Hernández Acero.—Isidoro Moraleja.—Federico Tailby.—Agustín Hernández.—Juan Tailby.—Arturo Carbonero.—Jesús Salcedo.—Leonarda Fernández.—Carmelo Córdoba.—José Eladio Alonso.—Benito Gómez.—Apolinar Litago.—Santos Martínez.—Ramona Cabañas.—José García.—Zacarías López.—Manuel Delgado.—Signado.—Licenciado Federico Plana Pellisa.—Rubricado.

Es copia exacta de su matriz que, con el número de orden al principio citado, obra en mi protocolo corriente. En fe de lo cual, y de quedar anotada la expresada instancia de la Asociación gremial de Industriales propietarios de carruajes de plaza de Madrid, en un pliego de clase décima, número 1.360.738, y seis de la undécima, números 2.205.988 al 993, que signo, firmo y rubrico en Madrid á veinte de Febrero de mil novecientos ocho.—Signado.—Licenciado Federico Plana Pellisa.—Rubricado.

Otra acta número ciento sesenta y siete.—En la Villa y Corte de Madrid, á treinta y uno de Enero de mil novecientos ocho.—Ante mí D. Federico Plana Pellisa, ex Diputado á Cortes, Abogado y Notario de los Ilustres Colegios de esta Capital, con vecindad y residencia en la misma.

Comparecen: D. Antonio Carbonell Rivera, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número tres, de la calle de Pérez Galdós; me exhibe su cédula personal de novena clase, número seis mil setecientos setenta y cuatro, expedida con fecha nueve de Agosto del año próximo pasado.

D. Vicente Rodríguez García, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número

tres, de la plaza de Jesús; me exhibe un certificado expedido por el Tesorero de Hacienda de esta provincia, por el que acredita que con fecha veintisiete de Julio del año último, le fué expedida cédula de novena clase, con el número tres mil seiscientos ochenta y siete.

D. Agustín Adbeitia Arocena, mayor de edad, casado, cese, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número quince, de la calle del Escorial; me exhibe su cédula personal, de novena clase, número cincuenta y siete mil seiscientos tres, expedida con fecha primero de Octubre del año último; y lo verifica como Albacea testamentario de Doña Carmelo Capdet Laguna, según las facultades concedidas por el mismo en el testamento otorgado con fecha cuatro de Julio de mil novecientos siete, ante el Notario de este Ilustre Colegio D. José de Miguel Rubias, cuya primera copia tengo á la vista.

Doña Polonia Gimenez Delgado, mayor de edad, viuda, dedicada á sus labores, vecina de esta Capital, con domicilio en la casa, número doce, de la calle de Sagasta; me exhibe su cédula personal de undécima clase, número siete mil ochocientos sesenta y cinco, adicional, expedida con fecha diez y siete de Octubre del año próximo pasado.

Doña Nicolasa Reinal Pérez, industrial, acompañada de su marido D. Avelino Fernández Masada, jornalero, ambos mayores de edad, y de esta vecindad, con domicilio en la casa, número veintitres, de la calle del Doctor Fourquet; me exhiben sus cédulas personales de novena y undécima clase, números cuarenta y cuatro mil treinta y ocho y treinta y siete, expedidas con fecha primero de Agosto del año próximo pasado.

Doña Josefa Garrote Viguillas, mayor de edad, soltera, industrial, vecina de esta Capital, con domicilio en la casa, número tres, de la calle de San Blas; me exhibe su cédula personal de novena clase, número ocho mil seiscientos cuarenta, expedida con fecha siete de Octubre del año próximo pasado.

D. Francisco Vázquez Méndez, mayor de edad, soltero, jornalero, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número treinta y uno, del paseo de las Delicias; me exhibe su cédula personal de undécima clase, número quinientos cuarenta y siete, expedida con fecha trece de Febrero del año próximo pasado.

D. Rodrigo Mansó de Zúñiga, mayor de edad, casado, retirado, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número trece, de la calle del General Arrando; me exhibe su cédula personal de cuarta clase, número diez y ocho mil quinientos cuarenta y seis, expedida con fecha tres de Octubre del año último.

D. Luis Cernuda González, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número ocho, de la calle de Santa Brígida; me exhibe su cédula personal de novena clase, número cincuenta y nueve mil ciento cinco, expedida con fecha nueve de Septiembre del año próximo pasado.

D. Pedro González Núñez, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número tres, de la calle de San Blas; me exhibe su cédula personal de novena clase, número diez mil quinientos noventa y nueve, de fecha primero de Septiembre del año próximo pasado.

D. Antonio Fernández González, mayor de edad, casado, jornalero, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número ciento treinta y nueve, de la calle de Fuencarral, y cédula número ochenta mil noventa, expedida con fecha diez y seis de Septiembre del año último y de la clase undécima.

Doña Gregoria Iruela Minguez, industrial, acompañada de su marido D. Agapito Santa María, jornalero, ambos mayores de edad y de esta vecindad, con domicilio en la casa, número seis, de la calle de Doña Blanca de Navarra; me exhiben sus cédulas personales de novena y undécima clase, respectivamente, números cincuenta y tres mil cuatrocientos setenta y uno, expedida con fecha veintisiete de Agosto del año próximo pasado.

Doña Concepción Martínez Navarro, industrial, acompañada de su marido, D. Ricardo Perea Burgos, cochero, ambos mayores de edad, y de esta vecindad, con domicilio en la casa, número veinticuatro, de la calle del Doctor Fourquet; me exhiben sus cédulas personales de novena y undécima clase, números treinta y cuatro mil novecientos veintisiete y treinta y cuatro mil novecientos veintiséis, respectivamente, expedidas con fecha veintinueve del mes de Enero del corriente año, mil novecientos ocho.

D. José Álvarez Oya, mayor de edad, casado, industrial, vecino de Madrid, con domicilio en la casa, número cuarenta y cuatro, de la calle del Conde-Duque; me exhibe su cédula personal de novena clase, número cinco mil seiscientos treinta, expedida con fecha tres de Septiembre del año próximo pasado.

D. Luis Monterde Rami, mayor de edad, casado, cochero, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número dos, de la calle de Gonzalo de Córdoba; me exhibe su cédula personal de novena clase, número veintiocho mil ochenta y cinco, expedida con fecha siete de Febrero del corriente año.

D. Miguel Basala Mascaraque, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número cinco, de la calle de Galileo; me exhibe su cédula personal de

novena clase, número tres mil novecientos veintitres, adicional, expedida con fecha veintiuno de Septiembre del año próximo pasado; y lo verifica como albacea testamentario de Doña Carmen Basala Mascaraque.

D. Andrés Isidro Sánchez, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número cuarenta y uno, de la calle de Claudio Coello; me exhibe su cédula personal de séptima clase, número cuarenta mil ochocientos cuarenta y dos, expedida con fecha veintitres de Julio del año último.

D. Adolfo Estruch y Rodríguez, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número veinticinco, de la calle de Dos Hermanas; me exhibe su cédula personal de décima clase, número trece mil cuatrocientos noventa, expedida con fecha veintiséis de Octubre del año último.

D. Francisco Lanzas y Utrilla, mayor de edad, casado, propietario, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número diez y ocho, de la calle del General Arrando; me exhibe su cédula personal de tercera clase, número veintisiete mil seiscientos diez, expedida con fecha diez y nueve de Septiembre del año próximo pasado.

Doña Modesta Utrilla y Fulcioni, mayor de edad, viuda, propietaria, vecina de esta Capital, con domicilio en la casa, número treinta, de la calle de Velázquez; me exhibe su cédula personal de cuarta clase, número cincuenta y siete mil ochocientos cincuenta, expedida con fecha once de Octubre del año último.

D. Jaime Pérez Sánchez, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número once, de la calle de Magallanes; me exhibe su cédula personal de novena clase, número ochenta y tres mil setecientos cincuenta y nueve, expedida con fecha veintitres de Septiembre del año último.

Doña Dolores Cancela Alvarez, mayor de edad, viuda, sin profesión especial, vecina de esta Corte, con domicilio en la casa, número tres, de la calle de Manuel; me exhibe su cédula personal de undécima clase, número veinte mil setecientos catorce, expedida con fecha tres de Octubre del año último.

D. Doroteo Monterrubio Soblechero, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veintitres, de la calle del Doctor Fourquet; me exhibe su cédula personal de novena clase, número cuarenta y cuatro mil setenta y uno, expedida con fecha veintiuno de Octubre del año último.

D. Isidro Rodríguez Torres, mayor de edad, casado, cochero, vecino de esta Capital, con domicilio en la calle del Pilar de

Zaragoza, número diez; me exhibe su cédula personal de novena clase, número treinta y cinco mil ciento cincuenta y siete, expedida con fecha once de Septiembre del año último.

Doña Angela Camarasa Navarro, mayor de edad, viuda, industrial, vecina de esta Capital, con domicilio en la casa, número ocho, de la calle de Ceniceros; me exhibe su cédula personal de octava clase, número nueve mil ciento diez y siete, expedida con fecha diez y ocho de Agosto del año último.

D. José Pleire, sin otro apellido, mayor de edad, casado, jornalero, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número treinta y seis de la ronda de Atocha; me exhibe su cédula personal de undécima clase, número cuatro mil novecientos setenta y nueve, expedida con fecha 12 de Septiembre del año próximo pasado.

D. Alejo Gil Santos, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número diez y seis, de la calle del Acuerdo, me exhibe su cédula personal de novena clase, expedida con fecha siete de Octubre del año último, número ocho mil doscientos treinta.

D. Tomás Torres Martín, mayor de edad, viudo, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número nueve, de la calle del Rey Francisco; me exhibe su cédula personal de novena clase, número catorce mil sesenta y uno, de fecha once de Octubre del año último.

D. Cipriano Naranjo Carles, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veinte, de la calle de Ruiz; me exhibe su cédula personal de novena clase, número cincuenta y un mil novecientos setenta y dos, expedida con fecha quince de Octubre del año próximo pasado.

Doña Guadalupe Martínez de Falces, sin profesión especial, acompañada de su marido D. Antonio Falces Delgado, jornalero, ambos mayores de edad, vecinos de esta Capital, con domicilio en la casa, número treinta y tres, de la calle del Doctor Fourquet; me exhiben sus cédulas personales de undécima y novena clase, respectivamente, número seis mil cuatrocientos catorce y seis mil cuatrocientos trece, expedidas con fecha catorce de Julio del año próximo pasado.

D. Francisco Barceló Malagón, casado, militar, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número veinte, de la calle de San Bernardino; me exhibe su cédula personal de novena clase, número ochocientos nueve, expedida con fecha treinta de Octubre del año próximo pasado.

D. León Rodríguez Torres, soltero, cochero, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número diez, de la calle del

Pilar de Zaragoza; me exhibe su cédula personal de novena clase, número treinta y cinco mil ciento sesenta y uno, expedida con fecha once de Septiembre del año último.

D. Félix Manuel Sanz Pardo, mayor de edad, soltero, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número dos, de la calle de la Encomienda; me exhibe su cédula personal de undécima clase, número cinco mil ochocientos cincuenta y siete, adicional, expedida con fecha veinte de Septiembre del año próximo pasado.

D. Francisco Sanz Pardo, mayor de edad, casado, tablero, vecino de esta Corte, con domicilio en la casa, número quince, de la calle de Jesús del Valle; me exhibe su cédula personal de novena clase, número cincuenta y ocho mil ciento treinta, expedida con fecha veintisiete de Septiembre del año último, y ambos señores comparecientes lo verifican como herederos que dicen ser de D. Félix Sanz y Sanz.

Doña Rosalía Fernández y Fernández, mayor de edad, viuda, industrial, vecina de esta Capital, con domicilio en la casa, número seis, de la calle de Ceniceros; me exhibe su cédula personal de novena clase, número diez y siete mil setecientos treinta y ocho, expedida con fecha treinta de Octubre del año próximo pasado.

D. Mariano Billares Marcos, mayor de edad, casado, cochero, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número diez y siete, de la calle del Nuncio; me exhibe su cédula personal de novena clase, número doce mil setecientos setenta y ocho, adicional, expedida con fecha veintidós de Octubre del año próximo pasado,

D. Juan Martínez Ruano, mayor de edad, casado, industrial, vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número ochenta y cinco, de la calle de Embajadores; me exhibe su cédula personal de novena clase, número seis mil quince, adicional, expedida con fecha veintiuno de Septiembre del año último.

Doña María Lozano Escudero, sin profesión especial, acompañada de su marido D. Toribio Alvarez y Alvarez, cochero, ambos mayores de edad, vecinos de esta Capital, con domicilio en la casa, número seis, de la calle de San Eugenio; me exhiben sus cédulas personales de undécima y novena clase, respectivamente, números treinta y nueve mil quinientos noventa y cinco y quinientos noventa y cuatro, de fecha diez de Agosto del año último.

Doña María del Pilar López y Marián, mayor de edad, viuda de D. Manuel Aguado y López, sin profesión especial, vecina de esta Capital, con domicilio en la casa, número trece, de la calle de la Alameda; me exhibe su cédula personal de séptima clase,

número diez mil doscientos doce, expedida con fecha veintiuno de Octubre del año próximo pasado, y lo verifica como representante legal de sus menores hijos D. Manuel y Doña Pilar Aguado y López.

Concurren á este acto por su propio derecho, y las mujeres casadas, haciendo uso de la licencia marital, exigida por el artículo sesenta y uno del Código civil, que de haber sido solicitada, concedida y aceptada en este acto, yo el Notario doy fe; Don Agustín Adbeitia Arocena, lo verifica como albacea testamentario de D. Carmelo Capdet Laguna, y D. Miguel Basala Mascaraque, también como albacea testamentario de su señora hermana Doña Carmen Basala Mascaraque.

Y en los conceptos en que comparecen, me requieren para que haga constar por medio de acta notarial las manifestaciones siguientes:

Primera. Que los señores comparecientes son dueños, según aseguran, de carruajes de plaza para el servicio del público, situados en distintas paradas del término municipal de esta Corte.

Segunda. Que se hallan provistos de las correspondientes licencias, en las que, se expresa el número de los respectivos carruajes, punto de parada y demás requisitos prevenidos.

Tercera. Que con fecha treinta de Septiembre del año mil ochocientos noventa y siete, y por acta que autorizó el Notario que fué de esta Corte, D. José Miguel Rubías, los dueños de carruajes de punto de esta Corte, se constituyeron en gremio, que luego denominaron «Asociación gremial de Industriales propietarios de carruajes de plaza de Madrid», y cuyos estatutos fueron aprobados por el Gobierno civil de esta provincia, con fecha diez de Octubre del año mil ochocientos noventa y siete.

Cuarta. Que en dicha acta comparecieron algunos señores que comparecen también en ésta, y los que no se han adherido posteriormente á dicha Asociación gremial, y todos la ratifican en este acto, y declaran pertenecer á ella para todos los efectos que expresamente se determinan después.

Quinta. Que habiendo terminado el contrato que dicha Asociación gremial celebró con el Excmo. Ayuntamiento de esta Corte, para pago de canon anual por licencia de situado de coches, se anunció nuevo concurso, al cual concurrió la mencionada Asociación por medio de su Presidente D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, con facultades bastantes que le fueron concedidas en Junta general celebrada por aquella Sociedad, con fecha veintisiete de Junio del año último.

Sexta. Que habiendo adjudicado el mencionado servicio á la Asociación gremial de Industriales propietarios de carrua-

jes de plaza de Madrid, se está en el caso de formalizar la correspondiente escritura de concierto con el Excmo. Ayuntamiento.

Séptima. Que aun cuando consideran al Sr. D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, Presidente de la Asociación, investido de las facultades necesarias para concurrir al otorgamiento de dicha escritura, por sí se considerase necesario todos y cada uno de los señores comparecientes, declaran y otorgan:

Que ratifican y confirman todas y cada una de las facultades que confirieron á su Presidente D. Joaquín Rodríguez de la Fuente, en la Junta general celebrada con fecha veintisiete de Junio del año último, y le autorizan expresamente para concurrir al otorgamiento de la escritura con el Excmo. Ayuntamiento ha de firmarse, y hará constar las cláusulas, requisitos, renunciaciones, salvedades, pactos y condiciones que el mismo señor Rodríguez estime convenientes, y prometen los señores concurrentes no impugnar en tiempo ni por modo alguno cuanto el referido Sr. Rodríguez de la Fuente hiciere en representación de todos y cada uno en virtud de las facultades que se le confirieron, pues si necesario fuere, le conceden el más amplio poder, sin limitación de ninguna especie para todo lo que concierne al asunto de que se trata.

Y no teniendo más que manifestar, extendiendo la presente acta que firman los comparecientes que saben y los testigos D. Zacarías López Sanz y D. Manuel Delgado Boíl, de esta vecindad; y por los que no saben firmar y no pueden por imposibilidad física, lo hacen á su ruego, á la vez que por sí, el primero de los testigos.

De todo lo cual, y de que la presente matriz va extendida además de este pliego en otros siete de la misma clase y serie, números 1.932.716. 1.943.897, 2.203.584 85, 2.205.804, 2.505.185 y 86, yo el Notario doy fe.—Agustín Adbeitia.—José Alvarez Oya.—Avelino Fernández.—Luis Cernuda.—Rodrigo Manso de Zúñiga.—Ricardo Perea.—Francisco de Lanzas.—Gregoria Irueña.—Josefa Garrote.—Vicente Rodríguez.—Miguel Basala.—Antonio Fernandez.—Andrés Isidro Sánchez.—Adolfo Estruch.—Jaime Pérez.—José Bleire.—Antonio Falces.—Guadalupe Martínez.—Alejo Gil.—Isidoro Rodríguez.—Pedro Gonzalez.—Dorotheo Monterrubio.—Francisco Barceló.—Tomás Torres.—Francisco Sanz.—Cipriano Naranjo.—León Rodríguez.—Mariano Billares.—Modesta Utrilla.—Coribio Alvarez.—Pilar López.—Agapito Santa María.—Juan Martínez.—Félix M. Sanz.—Zacarías López.—Manuel Delgado.—Signado.—Licenciado, Federico Plana Pellisa.—Rubricado.

Es copia de su matriz que, con el número de orden al princi-

pio citado, obra en mi protocolo corriente. En fe de lo cual, y de quedar anotada, la expido para la Asociación gremial de Industriales propietarios de carruajes de plaza de Madrid, en un pliego clase décima, número 1.420.962, y seis de la undécima, números 2.505.191 al 195 y 2.511 509, que signo, firmo y rubrico en Madrid á veinte de Febrero de mil novecientos ocho.—Signado.—Licenciado Federico Plana Pellisa.—Rubricado.

Es primera copia exacta de su matriz que, con el número cuatrocientos noventa y nueve de orden al principio citado, obra en mi protocolo corriente de instrumentos públicos, de que doy fe y á que me remito.

En fe de lo cual y de quedar anotada, la expido á instancia del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte, en un pliego clase primera, número 32.018, y veintisiete de la undécima de la serie B, números 2.519.935, 2.698.127 al 146, 2.698.148 al 150, 2.698.152 y 153 y 2.704.019, que signo, firmo y rubrico en Madrid á quince de Abril del corriente año.—Signado.—Licenciado Federico Plana Pellisa.—Rubricado.—Hay un sello de su Notaría.

Documento número 4.861, presentado el 27 de Abril de 1908.—El Ayuntamiento de Madrid ha satisfecho en el día de hoy, la cantidad de quinientas doce pesetas con ochenta céntimos, por el concepto de fianza, según carta de pago, número 563, de la Intervención de Hacienda en la provincia.

Madrid 5 de Junio de 1908.—El Abogado del Estado, liquidador.—Firma ilegible.

No está sujeto al Registro de la contribución de utilidades.—Por honorarios de examen se han satisfecho hoy dos pesetas cinco céntimos incluidos en la carta de pago, número 563.

Madrid 5 de Junio de 1908.—El Abogado del Estado.—Rubricado.

NOTA. El convenio celebrado entre el Ayuntamiento de Madrid y la Asociación de Industriales propietarios de carruajes de plaza, no está sujeto al impuesto, según el art. 36 del Reglamento.

Madrid 5 de Junio de 1908.—El Abogado del Estado.—Firma ilegible.—Es copia.

CONCIERTO CELEBRADO

ENTRE

EL EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE ESTA CAPITAL

Y LA

SOCIEDAD DE ALQUILADORES DE CARRUAJES DE LUJO

11



MADRID

—
IMPRENTA MUNICIPAL

1909

Ayuntamiento de Madrid

GOBIERNO DE LA CIUDAD

EL EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE ESTA CAPITAL

ORDEN DE ALCALDES DE CARRETERAS DE LUGO



MADRID

IMPRESA MUNICIPAL

1909

Ayuntamiento de Madrid

Pr
Soci
y en
de M
que
rres
desd
por
y un
cant
sese
Se
cien
ser
lujo
ven
sen
min
los
yan
tisf
me
eje
de
me
los
Soc
en
inc
de
tos
pa
re

ca
ta
bu

CLÁUSULAS

Primera. Don Félix Sánchez Eznarriaga, en nombre de la Sociedad de «Alquiladores de Carruajes de lujo de esta Corte», y en virtud de concierto celebrado con el Excmo. Ayuntamiento de Madrid, se obliga á satisfacer á éste por las cuotas y recargos que á los alquiladores de carruajes de lujo de Madrid, les corresponde abonar al Municipio, durante cuatro años, á contar desde el primero de Enero del corriente, con inclusión del veinte por ciento establecido por el artículo sexto de la ley de treinta y uno de Marzo de mil novecientos, y el recargo municipal, la cantidad de noventa y seis mil seiscientas sesenta y seis pesetas, sesenta y seis céntimos, cada año.

Segunda. Dicha cantidad anual, de noventa y seis mil seiscientas sesenta y seis pesetas, sesenta y seis céntimos, deberá ser abonada por la Sociedad de «Alquiladores de Carruajes de lujo», al Excmo. Ayuntamiento por plazos de dos en dos meses vencidos, á cuyo efecto D. Félix Sánchez Eznarriaga, en representación de dicha Sociedad, obliga á ésta á ingresar en la Administración de Propiedades, Rentas y Arbitrios municipales, los trimestres que desde primero de Enero del presente año hayan transcurrido y no se hallen pagados, y los restantes los satisfará la misma Sociedad dentro de los diez primeros días del mes siguiente al de su vencimiento, menos el último de cada ejercicio que se pagará antes del día treinta y uno de Diciembre de cada año, siendo responsables solidaria y mancomunadamente del cumplimiento de este concierto todos y cada uno de los individuos que componen la Junta directiva de la repetida Sociedad, con todos sus bienes, como igualmente los que formen en lo sucesivo las Juntas directivas de la misma y los demás individuos de la Sociedad.

Tercera. En caso de insolvencia, el Excmo. Ayuntamiento de esta Corte, se reserva el derecho de hacer efectivos los débitos que por incumplimiento á este concierto se contraigan, repartiéndolos á cada uno de los contribuyentes asociados la cuota respectiva que les corresponda.

Cuarta. Además del precio convenido, los alquiladores de carruajes de lujo quedan obligados á satisfacer al Excmo. Ayuntamiento la cuota ó cuotas correspondientes á aquellos contribuyentes que dándose de baja en el padrón del impuesto resul-

ten ellos ó algún individuo que viva en su casa abonado en algún establecimiento de los asociados, siempre que este abono se verifique antes de que expire el plazo de ocho meses contados desde el día en que se produzca el parte de baja, quedando facultada la Junta directiva de dicha Sociedad para exigir del alquilador que tal conducta observe, el reintegro de la cuota ó cuotas que en tal concepto satisfaga.

Quinta. Los individuos de las Juntas directivas de la citada Sociedad, quedan subrogados en los derechos del Ayuntamiento, y por tanto, facultados en cuanto á los alquiladores de carruajes de lujo se refiera, para hacer efectivas las cuotas que se repartan, por el procedimiento administrativo como igualmente para practicar actos de investigación entre los asociados, pero sin perjuicio de la facultad investigadora de la Administración municipal, á cuyo efecto la Alcaldía propondrá el funcionario que haya de ejercerla.

Sexta. La Alcaldía Presidencia autorizará el nombramiento, y si, por consecuencia de la investigación que se practique, hubiere lugar á la imposición de multas con arreglo al reglamento vigente del Impuesto de carruajes de lujo de veintinueve de Septiembre de mil ochocientos noventa y nueve, dicha Sociedad percibirá el veinte por ciento de las que se impongan y realicen como indemnización de los gastos que el servicio les origine, quedando el resto á favor del Ayuntamiento.

Séptima. La Sociedad dicha, se obliga á entregar en la Administración de Propiedades y entrega en este acto al Sr. Alcalde, una relación de todos los individuos asociados, con el número de coches y caballos que cada cual posee, calle y número donde se hallan situadas sus cuadras y cocheras y depósitos, y á facilitar á la Administración municipal cuantos datos y antecedentes reclame.

Octava. Será motivo de rescisión del presente contrato, la falta de cumplimiento á lo estipulado en las bases ó cláusulas del mismo.

Novena. Son de cuenta exclusiva de los señores industriales concertados, los derechos de la escritura de concierto definitivo sus copias, papel sellado, impuesto á la Hacienda y cuantos otros gastos se originen por consecuencia del presente documento, así como los que devengue el contrato de concierto provisional.

Décima. Los señores contratantes señalan esta Capital como domicilio común, y se someten expresamente á las decisiones de las Autoridades judiciales ó administrativas que dicten ó designen para la práctica de cualquier actuación, gestión ó diligencia que dimanase de este contrato.

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE CUÑAS DE PEDERNAL

PARA LAS OBRAS

DEL INTERIOR, ENSANCHE Y EXTRARRADIO DE LA CAPITAL

hasta el 31 de Diciembre de 1912.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID

IMPRENTA MUNICIPAL

1909

Ayuntamiento de Madrid



PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPÍTULO PRIMERO

OBJETO, DURACIÓN Y ENTIDAD DE LA CONTRATA

Artículo 1.º *Objeto de la contrata.*—Es objeto de esta contrata el suministro de todas las cuñas de pedernal que sean necesarias para las obras de nueva construcción de los empedrados de las vías públicas del interior, ensanche y extrarradio de esta Capital, cuya ejecución con esta clase de material se acuerde por el Excmo. Ayuntamiento, así como el de las que hagan falta para conservar y reparar todas las que tengan el pavimento de esta clase de material.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—La duración de esta contrata será desde el día 1.º de Enero de 1909 hasta el 31 de Diciembre de 1912.

A los treinta días del otorgamiento de la mencionada escritura tendrá obligación el contratista de empezar á prestar el servicio, sirviendo los pedidos que se le hagan.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—El presente contrato se basará únicamente en el precio tipo de la unidad de obra que se fija en el art. 15, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprende haya de hacerse; de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este particular, sean las que quieran las cantidades de material que se le pidan, quedando el Excmo. Ayuntamiento en libertad de realizar en cada año los trabajos que crea convenientes.

Sin embargo, para fijar la magnitud de la fianza que el contratista habrá de depositar como garantía del cumplimiento de este contrato, y sólo para este efecto, se calcula prudencialmente que el gasto anual podrá elevarse á la suma de 15.000 pesetas.

CAPÍTULO II

CONDICIONES QUE HAN DE SATISFACER LOS MATERIALES

Art. 4.º *Clase de material.*—Las cuñas serán de clase silicea pura, ó sea de la conocida vulgarmente en esta localidad con el nombre de pedernal vivo, procedente de las canteras de Vicálvaro, ó de otras en que se obtenga esta clase de material, siendo su masa compacta y unida, sin oquedades, pelos ni fellores que las hagan inconvenientes para el uso del empedrado.

Art. 5.º *Labra, forma y dimensiones de las cuñas.*—Las cuñas deberán labrarse á martillo y todo lo esmeradamente que sea posible con esta clase de útil, hasta conseguir que tengan próximamente la forma de una pirámide recta truncada, cuya base mayor tenga de 12 á 14 centímetros de lado como mínimum, y la base menor de 8 á 10 centímetros, también como mínimum, siendo su altura ó tizón, cuando menos, de 18 centímetros.

CAPÍTULO III

DISPOSICIONES DIVERSAS

Art. 6.º *Modo de hacer los pedidos de material.*—Los pedidos de material se harán por escrito al contratista por el Ingeniero Director del ramo ó Ingeniero encargado del servicio.

En estos pedidos se fijará la cantidad de cuñas que se desee, y se designarán los puntos en que éstas habrán de ser entregadas.

Se calculará el número de días en que habrán de ser puestas al pie de obra, suponiendo que habrán de entregarse en cada uno de ellos, por lo menos, las necesarias para empedrar 50 metros cuadrados por cada uno de los pedidos que se le hagan, sin que en ningún caso puedan exigirse al contratista más de las que se necesiten para empedrar diariamente una superficie de 100 metros cuadrados.

Art. 7.º *Plazo para empezar á servir los pedidos y multa que puede imponerse al contratista de no verificarlo.*—En uno de los dos ejemplares del pedido, que se hará siempre por duplicado, firmará el contratista su conformidad, debiendo empezar la entrega del material dentro de los tres días siguientes, sin excusa ni pretexto alguno.

Si así no lo hiciese, el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, podrá

imponerle una multa de 5 á 10 pesetas por cada día de retraso que transcurra sin dar principio á la entrega.

Si pasan quince días más sin haber empezado á servir los pedidos, esta multa se duplicará por espacio de otros quince días.

Trascurrido un mes sin dar comienzo á la entrega del material, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con los efectos que marcan los artículos 34, 35 y 36 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 8.º *Entrega y apilado del material.*—La entrega se verificará en los puntos que se designen en los pedidos respectivos, debiendo apilarse el material en la forma que se determine por la Dirección facultativa.

Todos los gastos que ocasione esta operación serán de cuenta del contratista.

Art. 9.º *Reconocimiento del material.*—Las cuñas serán reconocidas en los puntos de entrega por el Ingeniero Director ó empleado facultativo en quien delegue, con asistencia del contratista ó su encargado, desechándose todas las que no reunan las condiciones estipuladas en este pliego.

Art. 10. *Plazo para retirar el material desechado y penalidad en que incurre el contratista de no verificarlo.*—Las cuñas que del reconocimiento de que habla el artículo anterior queden desechadas, deberán retirarse por el contratista dentro de las veinticuatro horas siguientes de haber efectuado aquella operación, sin excusa ni pretexto alguno, y si así no lo hiciere, pagará por ocupación de la vía pública la cantidad de 5 pesetas diarias por cada 100 cuñas durante tres días, pasados los cuales sin haberlas retirado, se entenderá que renuncia al material en favor del Excmo. Ayuntamiento.

Art. 11. *Plazo para terminar de servir los pedidos y multas que se pueden imponer al contratista de no verificarlo.*—Una vez empezada la entrega del material, deberá ésta terminarse en el plazo que para cada caso fije la Dirección facultativa de ramo, y de acuerdo con lo que preceptúa el art. 6.º del presente pliego.

Por cada día más de los fijados en los plazos respectivos que tardase el contratista en terminar de servir cada pedido que se le hubiese hecho, podrá el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, á propuesta del Sr. Ingeniero Director del servicio, imponerle una multa de 10 á 20 pesetas.

Si pasaran quince días sin haber terminado la entrega del material, esta multa se duplicará por espacio de otros quince días.

Transcurrido un mes sin haber hecho la entrega del material, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con los efectos que marca el art. 37 del referido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

Art. 12. *Modo de hacer efectivas las multas que se impongan al contratista.*—Las multas que pueden imponerse al contratista, con arreglo á lo que preceptúan los artículos 7.º, 10 y 11 del presente pliego de condiciones, se harán efectivas de la fianza prestada por el mismo como garantía del cumplimiento del servicio y, caso preciso de sus bienes, en la forma que marca el art. 36 del ya citado Real decreto de 24 de Enero de 1905.

Art. 13. *Reposición de la fianza.*—El contratista deberá completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella, para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto, según determina el artículo anterior.

Si á los diez días de haber sido requerido para que complete la fianza no lo hubiese hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos que marca el art. 37 del ya tan repetido Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

CAPÍTULO IV

MEDICIÓN Y VALORACIÓN DE LAS OBRAS

Art. 14. *Medición de las obras.*—La valoración de los materiales suministrados por el contratista se hará por metros cuadrados, midiendo directamente sobre el terreno la superficie empedrada con las cuñas entregadas por el mismo.

Esta medición se ejecutará dividiendo dicha superficie en figuras geométricas regulares, cuyas áreas se calcularán con arreglo á las fórmulas respectivas.

Art. 15. *Precio tipo.*—Por cada metro cuadrado de empedrado que resulte hecho con las cuñas suministradas por el contratista, se le abonará el precio de seis pesetas, deduciendo del mismo la baja ó mejora, si la hubiere.

Art. 16. *Valoración mensual.*—Al final de cada mes se hará por el Director Ingeniero encargado del servicio ó empleado en quien delegue éste, la medición sobre el terreno de la superficie empedrada con las cuñas suministradas por el contratista, en la forma que prescribe el art. 14 de este pliego, á cuya operación asistirá el contratista ó persona competentemente autorizada

por el mismo, y aplicado el precio que se fija en el art. 15 para el metro cuadrado de empedrado, se formará la relación valorada de cada una de las obras, á la que el contratista prestará su conformidad.

Art. 17. *Certificados mensuales.*— El importe de las cuñas suministradas por el contratista se le acreditará por medio de certificaciones mensuales, que expedirá el Ingeniero Director facultativo del ramo ó Ingeniero encargado del servicio, á las que acompañarán las relaciones valoradas de que se habla en el artículo anterior.

Desde la fecha de dichas certificaciones empezará á contarse el plazo á que se refiere el tantas veces repetido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

Art. 18. *Obligación del contratista de asistir á la oficina.*— El contratista tiene obligación de asistir á la oficina cuantas veces le ordene el Ingeniero Director, pudiéndole imponer, en caso que no lo verifique, las multas á que hace referencia el art. 11 de este pliego.

CAPÍTULO V

PRESCRIPCIONES GENERALES

Art. 19. *Obligaciones de los empleados del contratista para con la Administración.*— Todos los empleados, dependientes y operarios del contratista, guardarán el respeto y consideraciones debidas á los Sres. Concejales, al Ingeniero Director y demás funcionarios del Municipio, atendiendo y cumpliendo cuantas observaciones relativas al servicio se les hicieren.

El Ingeniero Director podrá exigirle al contratista que despidá de los trabajos á aquellos de sus dependientes ú operarios que cometan faltas de subordinación y respeto, ó promuevan riñas, escándalos ó altercados en las obras.

Art. 20. *Baja ó mejora en el remate.*— La baja ó mejora que se haga en el acto del remate, se referirá al precio tipo de seis pesetas que se marca en el art. 15 para el metro cuadrado de empedrado.

Por lo tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña en el pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición lo siguiente, á la letra: «si no se hiciese baja, por el precio tipo (en letra)», y si se hiciese, «con

la rebaja del tanto por ciento en el precio tipo», desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

Art. 21. *Condiciones económico administrativas.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para este contrato, las del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales y las del pliego de condiciones generales, para la contratación de las obras públicas de 13 de Marzo de 1903.

Art. 22. *Derechos de introducción del material.*—Será de cuenta del contratista el pago de las cantidades que tiene que satisfacer en los fletatos por los derechos de introducción del material establecidos por el Municipio; advirtiéndose que, en el caso de que pudiera modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación ó supresión, aumentándose ó disminuyéndose los precios en las cantidades que correspondan por este concepto.

Art. 23. *Derechos del Ayuntamiento.*—En el caso de que el contratista se negara á proporcionar cuñas para una ó más obras, cualquiera que sea la excusa que diera, ó que incurriera en faltas que, según los artículos 7.º y 11, llevan consigo la inmediata rescisión de la contrata, el Ayuntamiento podrá adquirir la cuña donde lo tenga por conveniente, siendo de cuenta del contratista el sobreprecio del material, si lo hubiere.

El Ayuntamiento se reserva también el derecho de utilizar el sistema de pavimento que juzgue más conveniente, sin que, aunque en absoluto desechara el de cuñas, pueda para ello el contratista hacer reclamación alguna.

Art. 24. *Prórroga de la contrata.*—Si á la terminación de esta contrata las necesidades exigieran la continuación de la misma, el Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando el contratista obligado á suministrar la cuña durante dicha prórroga, bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios.

Madrid 7 de Abril de 1908.—P. Núñez Granés.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.ª La subasta se verificará, con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 13 de Agosto de 1908, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en

quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejál, designado por el Ayuntamiento, y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el determinado en el art. 15 de las condiciones facultativas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en los presupuestos de cada año.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 750 pesetas, consistentes en el 5 por 100 anual de la misma, pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid* hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos de la tarde, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 1.500 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no concurriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una pró-

rroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta contrata, renuncia el fuero de su Juez y domicilio y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales

D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director de Vías públicas, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 13 de Abril de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Diligencia.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 7 de Julio de 1908.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y a presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: «Proposición para optar á la subasta de suministro de cuñas de pedernal»).

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de cuñas de pedernal necesario para construcción y conservación de los empedrados de las vías públicas del interior, ensanche y extrarradio de la Capital, hasta el 31 de Diciembre de 1912, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días. ... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción

á ellas. (Aquí la proposición, en esta forma: por el precio tipo ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en el precio tipo).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 13 de Agosto de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 21 del mismo mes, á D. Juan Muñoz Hortelano, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de Cádiz, núm. 7, con la rebaja del 27'25 por 100 en el precio tipo total calculado en 15.000 pesetas anuales, que sirvió de base para la subasta.

CONTRATA
DEL
SUMINISTRO DE CANDELABROS DE HIERRO FUNDIDO

PARA EL
INTERIOR, ENSANCHE Y EXTRARRADIO DE LA CAPITAL

DESDE

1.º Enero de 1909 á 31 Diciembre de 1912.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
IMPRENTA MUNICIPAL

1909

Ayuntamiento de Madrid

COMITADO DE CANCELACIÓN DE HIENDO FUNDIDO

AYUNTAMIENTO DE MADRID



An
trat
clas
go, c
las v
An
regi
aque
la c
de 1
A
sar
fiere
hay
de s
sob
bro
ber
á lo
pre
la f
fin,
var

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPÍTULO PRIMERO

Objeto, duración y entidad de la contrata.

Artículo 1.º *Objeto de la contrata.*—Es objeto de esta contrata el suministro de los candelabros de hierro fundido de la clase, forma y condiciones que se expresan en el presente pliego, que sean necesarios, con destino al alumbrado público de las vías del interior, ensanche y extrarradio de esta Capital.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—Esta contrata empezará á regir desde el día 1.º de Enero de 1909, ó desde el siguiente á aquel en que se comuniqué á esta Dirección que se ha firmado la correspondiente escritura, y terminará en 31 de Diciembre de 1912.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—El presente contrato se basará únicamente en los precios tipos de los modelos á que se refiere este pliego, quedando indeterminado el número de los que hayan de pedirse en cada uno de los años que aquél comprende; de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este particular, sea el que quiera el número de candelabros que se le pidan, quedando el Excmo. Ayuntamiento en libertad de pedir cada año los que crea conveniente, con arreglo á los créditos que para este servicio haya consignados en los presupuestos del ramo. Sin embargo, para fijar la magnitud de la fianza que el contratista habrá de prestar, y sólo para este fin, se calcula prudencialmente que el gasto anual podrá elevarse á la suma de 25.000 pesetas.

CAPÍTULO II

Condiciones á que ha de sujetarse el hierro de los candelabros, sus formas y dimensiones, modo de hacer las entregas y los pedidos, reconocimiento y recepción y candelabros que no sean de recibo.

Art. 4.º Condiciones á que ha de sujetarse el hierro de los candelabros y forma y dimensiones de los mismos.—Los candelabros serán de hierro fundido de segunda fusión, fundición gris, maleable, susceptible de trabajarse con broca ó lima y sin grietas, pajas, cenizas ni defecto alguno que altere su homogeneidad, debiendo sufrir sin romperse, un esfuerzo por milímetro cuadrado de diez kilogramos á la extensión y cincuenta á la compresión.

Las formas y condiciones de los candelabros que han de suministrarse, serán iguales á los colocados en distintas calles de Madrid, cuyos tipos se pondrán de manifiesto en cada caso, y además, se incluye al final de este pliego una hoja con los dibujos de los mismos y el número de orden correspondiente.

El candelabro número uno será para cinco faroles, con cuatro brazos radiales y una espiga, para empotrarlos en el pedestal; se suministrará al pie de la obra, así como el pedestal labrado, colocado y completamente acabada toda la obra.

El peso mínimo de la obra de hierro será de 500 kilogramos.

El pedestal será de piedra caliza de Novelda y se ajustará á los perfiles y dimensiones de los dibujos, teniendo un taladro central para el tubo del gas.

El candelabro número dos se suministrará con dos brazos para colocar tres faroles, y su peso mínimo será de 420 kilogramos.

Los candelabros números tres, cuatro, cinco, seis y nueve, se suministrarán para un solo farol, y los pesos mínimos serán los siguientes: 250 kilogramos el número tres; 235 y 225 kilogramos los números cuatro y cinco; 220 el número 6, y 145 el número nueve.

El candelabro número nueve será el generalmente empleado y se designa con el nombre de «nuevo modelo».

El candelabro consola número siete, para adosarlo á las fachadas de las casas, se empleará para un solo farol, y su peso será 150 kilogramos.

La palomilla modelo número ocho será para una sola luz, y se suministrará con una abrazadera de hierro dulce para em-

potrarla fuertemente en las paredes, y los anillos para sujetar el tubo de conducción del gas. El peso será de 20 kilogramos.

Todos estos diversos tipos de candelabros se deberán entregar por el contratista con los apéndices, para empotrarlos en el terreno, por lo menos en una profundidad de 0'60 metros, con arreglo á las figuras en que se detallan estos elementos; además, será de cuenta del contratista el hierro dulce, platillos, tuercas, metal, etc., que sea necesario, hasta dejar el candelabro en disposición de adaptar á él los elementos de la conducción del gas, y el aparato del alumbrado.

Para los efectos de estas prescripciones, el contratista deberá ejecutar estas obras con arreglo á las instrucciones que al efecto se le dicten por la Dirección facultativa de Vías públicas, encargada del material y obras del alumbrado.

Art. 5.º *Modo de hacer las entregas y el pedido.*—El contratista está obligado á entregar los candelabros que se le pidan, siempre que, como máximum, no exceda de cincuenta en un mes.

El pedido se hará por el Ingeniero Director del ramo ó Ingeniero encargado del servicio, con el V.º B.º del Alcalde Presidente.

Los candelabros se entregarán en el almacén general del ramo ó en los puntos de obra que se designen por el Ingeniero Director ó facultativo encargado del servicio, sin pintar y exentos de toda preparación que impida sean reconocidos, así como también sin relleno de ninguna clase de metales ó substancias extrañas.

Art. 6.º *Reconocimiento y recepción.*—El reconocimiento y recepción se hará por el Ingeniero Director de Vías públicas, Ingeniero encargado del servicio ó facultativo en quien delegue, Jefe de la Sección del material y obras del alumbrado ó por el subalterno comisionado para ello.

Una vez que se haya recibido el material, se levantará acta, que firmarán todos los que hayan intervenido en la recepción, en la que se expresarán los candelabros recibidos y la clase de los mismos.

Art. 7.º *Candelabros que no sean de recibo.*—Los candelabros que no sean del hierro prevenido; los que no estén moldeados con la perfección del modelo, ó los que no correspondan en su forma, dibujo y dimensiones á las del mencionado modelo, serán desechados en el acto y retirados inmediatamente por el contratista, y á su costa.

CAPÍTULO III

Multas que se pueden imponer al contratista.—Facultades del Municipio para adquirir los candelabros por administración.—Modo de hacer efectivas las multas y reposición de la fianza.

Art. 8.º *Multas que se pueden imponer al contratista.*—Si el contratista no entregase los candelabros pedidos dentro de los plazos marcados en cada pedido, ó los que presentase no reunieran las condiciones pedidas, el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, á propuesta de la Dirección del ramo, podrá imponerle una multa de 25 á 50 pesetas diarias durante quince días. Transcurrido este plazo, se duplicará la multa expresada por espacio de otros quince días, y si aun así no cumpliere, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato, con los efectos que marca el art. 37 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 9.º *Facultades del Municipio para adquirir los candelabros por administración.*—Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso en el caso de no servir el contratista á su tiempo los pedidos que se le hagan, podrán adquirirse por administración todos los modelos de candelabros comprendidos en esta contrata que hagan falta, de cualquier punto y á cualquier precio.

El importe total de los suministrados por otro proveedor, se acreditará por medio de dos certificaciones, una por el valor del suministro, con arreglo á los precios tipos de subasta, y otra con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista por el que represente el exceso sobre los referidos precios tipos.

Art. 10. *Modo de hacer efectivas las multas.*—Las multas que puedan imponerse al contratista, con arreglo á lo que preceptúa el art. 8.º, se harán efectivas de la fianza prestada por el mismo, como garantía del cumplimiento del contrato, y caso preciso de sus bienes, en la forma que se establece en el art. 36 del Real decreto ya citado de 24 de Enero de 1905.

Art. 11. *Reposición de la fianza.*—El contratista deberá completar la fianza que tenga en depósito siempre que se extraiga una parte de ella, para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto en virtud de los artículos anteriores.

Si á los diez días de haber sido requerido para que complete la fianza no lo hubiese hecho, el Excmo. Ayuntamiento podrá

declarar rescindido el contrato con todos los efectos que marca el art. 37 del tan referido Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

CAPÍTULO IV

Precios tipos y certificaciones mensuales.

Art. 12. *Precios tipos.*—Por cada candelabro completo con sus chapas, tornillos y tuercas que resulte ser admitido, se abonará al contratista las cantidades que para cada tipo se asigna en el cuadro de precios que acompaña al final y forma parte integrante de estas condiciones, deduciéndose de los mismos la baja ó mejora del remate si la hubiere.

Art. 13. *Certificaciones mensuales.*—El importe del material suministrado por el contratista se le acreditará por medio de certificaciones mensuales, que expedirá el Ingeniero Director del ramo ó Ingeniero encargado del servicio, con el V.º B.º del Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente.

Para expedir estas certificaciones servirán de base las actas á que se refiere el art. 6.º de este pliego, debiendo hacerse previamente relaciones valoradas; para la ejecución de las cuales se aplicará á cada candelabro recibido según acta el correspondiente precio tipo.

Desde la fecha de dichas certificaciones empezará á contarse el plazo á que se refiere el art. 39 del tantas veces repetido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

CAPÍTULO V

Disposiciones varias.

Art. 14. *Obligaciones del contratista.*—Serán de cuenta del contratista todos los gastos que se originen en el reconocimiento y peso de los candelabros, así como también los que ocasione retirar los que sean desechados.

Art. 15. *Entrega y devolución del candelabro nuevo modelo y datos para fundir otros tipos.*—El Excmo. Ayuntamiento facilitará al contratista en calidad de devolución, el candelabro de hierro nuevo modelo, á fin de que obtenga por él el correspondiente para la fabricación de los demás, debiendo devolver aquél en el plazo que se le indique, en el mismo ser y estado que lo

reciba, respondiendo, en caso contrario, de cualquier desperfecto que se hubiese ocasionado.

En los demás tipos no se le facilitará el modelo, sino que deberán tomarse los datos para su fabricación de los dibujos de este pliego y de los candelabros análogos instalados en las calles de la población.

Art. 16. *Baja ó mejora en la subasta.*—La baja ó mejora que se haga en el acto del remate, se referirá á todos y á cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro adjunto.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, se dirá lo siguiente: si no se hiciese, por los precios tipos, y si se hiciese, con la rebaja de tanto por ciento—en letra—en los precios tipos. No se aceptará proposición alguna que no se redacte en esta forma.

Art. 17. *Condiciones económicas.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para este contrato.

Art. 18. *Otras condiciones.*—Este contrato deberá regirse por las disposiciones contenidas en el tan citado Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales, y las del pliego de condiciones generales para contratación de las obras públicas aprobado por Real decreto de 13 de Marzo de 1903.

Art. 19. *Reserva de la Administración.*—Si á la terminación de esta contrata, las necesidades del servicio exigieran la continuación de la misma hasta que empiece á efectuarse por otra nueva contrata ó forma distinta, el Excmo. Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á ejecutar el servicio durante este período de tiempo bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios.

Art. 20. *Contrato de trabajo.*—Entre el rematante y sus obremos debe mediar un contrato en el que habrá de quedar precisamente estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal, así como también que todas las cuestiones que surjan por incumplimiento de este contrato, se someterán á la Comisión de Reformas Sociales, que funcionará como árbitro, presidida por la Autoridad gubernativa, contra cuyos laudos podrá realizarse los recursos que establece la ley de Enjuiciamiento civil.

CUADRO DE PRECIOS TIPOS

TIPOS DE CANDELABROS	PRECIOS
	Pesetas.
Modelo núm. 1, candelabros para cinco faroles, con suministro de pedestal de piedra labrada y las chapas, tornillos, tuercas y accesorios, colocado en obra completamente terminada con arreglo á las prescripciones de los artículos 4.º y 5.º de este pliego...	840
Modelo núm. 2, candelabros para tres faroles, con suministro de los accesorios y empotramiento de la columna puesto al pie de obra ó en el almacén del ramo con todas las condiciones de los artículos 4.º y 5.º del presente pliego.....	230
Modelo núm. 3, candelabros para un solo farol, suministrado con arreglo á las condiciones citadas para el tipo anterior.....	138
Modelo núm. 4, candelabro para un solo farol, suministrado con arreglo á las condiciones citadas para los anteriores.....	115
Modelo núm. 5, candelabro para un solo farol, suministrado con arreglo á las condiciones citadas para los anteriores.....	104
Modelo núm. 6, candelabro para un solo farol, suministrado con arreglo á las condiciones citadas para los anteriores.....	110
Modelo núm. 7, candelabro consola para un solo farol, y adosado á las fachadas, suministrado con arreglo á las condiciones citadas para los anteriores.....	81
Modelo núm. 8, palomilla para empotrarla en las paredes para un solo farol, suministrado con arreglo á las condiciones citadas para los anteriores.....	18
Modelo núm. 9, candelabro «nuevo modelo» para un solo farol, suministrado al pie de la obra ó en el almacén del ramo, con todas las condiciones de los artículos 4.º y 5.º del presente pliego, citadas para los anteriores.....	67

Madrid 18 de Mayo de 1908.—El Ingeniero Director, P. Núñez Granés.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.ª La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales el día 9 de Noviembre de 1908, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presi-

dencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejál en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejál designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el que figura en el cuadro de precios inserto al final del pliego de condiciones facultativas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figura consignada en los presupuestos del Interior y Ensanche.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 1.250 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta, se presentarán en el Negociado de Subastas de esta Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid* hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos de la tarde, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 2.500 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no con-

curriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato, á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuese definitivamente adjudicado el remate, pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el mismo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excelentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó

poder ha de haber sido previamente y á su costa, bastanteadado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas; para cada 500 pesetas ó fracción de ellas; según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director de Vías públicas municipales, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

17. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra; en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 9 de Junio de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 1.º de Octubre de 1908.—El Oficial del Negociado, *L. Izquierdo*.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE CANDELABROS PARA EL ALUMBRADO PÚBLICO DEL INTERIOR, ENSANCHO Y EXTRARRADIO).

D...., que vive...., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de candelabros de hierro fundido, con destino al alumbrado público de las vías del inte-

rior, ensanche y extrarradio, desde 1.º de Enero de 1909 al 31 de Diciembre de 1912, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de tanto por ciento—en letra—en todos los precios tipos).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente).

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 9 de Noviembre de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 20 del mismo mes, á D. León López Magdalena, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de las Infantas, 19 y 21, en los precios tipos que sirvieron de base para la subasta, calculándose el gasto total de la misma en 25.000 pesetas anuales.

SUM

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE CAL, YESO Y CEMENTO PORTLAND

PARA
TODOS LOS SERVICIOS MUNICIPALES DEL INTERIOR Y ENSANCHE

desde 1.º de Enero de 1909 al 31 de Diciembre de 1912.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1909

Ayuntamiento de Madrid

COMUNIDAD

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y ENSEÑANZA

PROYECTO DE LEY DE ENSEÑANZA

DE ENSEÑANZA

PROYECTO DE LEY DE ENSEÑANZA



AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO

Ayuntamiento de Madrid

Ar
trata
nistr
Y
y cen
tos d
Ar
trata
se co
otorg
de 19
A
muni
oblig
le ha
Ar
saré
dro c
riode
ma c
E
sobr
mate
danc
reali
trab
nada
apru

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPÍTULO PRIMERO

Objeto, duración y entidad de la contrata.

Artículo 1.º *Objeto de la contrata.*—Es objeto de esta contrata el suministro al servicio de obras municipales por administración de los materiales siguientes:

Yeso, cal grasa, común medianamente hidráulica, hidráulica y cemento, cuyos materiales entregará el contratista en los puntos de obra que previamente se le designen.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—La duración de esta contrata será desde el día 1.º de Enero de 1909 ó desde el en que se comunique á las dependencias á quienes afecta, que se ha otorgado la correspondiente escritura hasta el 31 de Diciembre de 1912.

A los ocho días de haberse comunicado á los distintos ramos municipales el otorgamiento de la mencionada escritura, tendrá obligación el contratista de empezar á servir los pedidos que se le hagan.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—El presente contrato se basará únicamente en los precios tipos que se detallan en el cuadro de precios, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprende haya de hacerse.

El contratista no podrá, pues, elevar reclamación alguna sobre este particular, sean las que quieran las cantidades de materiales que se le pidan por los diferentes facultativos, quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar el que crea necesario con arreglo al desarrollo de los trabajos, y á los créditos que para los mismos se hallen consignados en los presupuestos ordinarios y extraordinarios que se aprueben.

Sin embargo, para fijar la cantidad que tendrá que consignar el contratista como fianza para garantía del cumplimiento de su contrato, se calcula prudencialmente que el gasto anual de este suministro para las diversas dependencias municipales, podrá elevarse á unas 20.000 pesetas.

CAPÍTULO II

Condiciones que han de reunir los materiales, forma de hacer los pedidos y reconocimiento y recepción de los materiales.

Art. 4.º *Condiciones que han de reunir los materiales.*—

1.º **YESO.**—El yeso será blanco ó negro, según los casos, suave al tacto y exento de tierras y sustancias extrañas; debe ser de cocción reciente y fraguar pronto y perfectamente después de amasado.

2.º **CAL.**—La cal será grasa, de buena calidad, formará pasta fina en el agua; al apagarse, producirá gran desprendimiento de vapores, y una vez apagada, deberá deshacerse en polvo blanco, sin huesos ni sustancias inertes, debiendo ser su procedencia de la Alcarria.

La que se consuma en el ramo de Fontanería Alcantarillas, será común, de la Alcarria, en terrón sin azogar, viva y sin caliche y sin mezcla de tierra y arena ni ningún otro cuerpo extraño.

3.º **CAL HIDRÁULICA.**—La cal hidráulica será de primera calidad, pulverizada, conteniendo en cien partes, ochenta á ochenta y cinco de cal y de quince á veinte de arcilla, respectivamente.

4.º **CEMENTO.**—El cemento será de superior calidad, fresco, conservado en barriles cerrados ó sacos en buen estado, bien molido y sin mezcla de materias extrañas.

El que se emplee será de las marcas Tudela, Veguín, Cangrejo ó Atlando ú otros análogos, nacionales ó extranjeros, de idéntica ó de superior calidad que los mencionados, cualquiera que sea su marca, siempre que satisfagan, por lo menos, á las condiciones características de todo cemento de calidad superior, á juicio del facultativo encargado de la recepción.

Su densidad por metro cúbico será de 1'350 á 1'450.

Art. 5.º *Forma de hacer los pedidos.*—Los pedidos de cualquiera de los materiales comprendidos en este pliego, se extenderán por escrito en un libro talonario.

Un ejemplar se entregará al contratista, en el cual se expre-

será el sitio de entrega del material y la cantidad del mismo, autorizado por los facultativos correspondientes, y el que queda unido al libro, que será copia exacta del anterior, lo firmarán dichos facultativos con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

Art. 6.º Reconocimiento y recepción de los materiales.—El reconocimiento y recepción de los materiales se hará en los puntos de entrega por el facultativo que haya hecho el pedido ó el empleado que el mismo designe, haciéndose cargo la Administración de todo lo que resulta admisible y desechándose lo que no reuna las condiciones marcadas en este pliego.

Para la recepción de materiales, la Administración podrá efectuar los reconocimientos ó análisis que estime pertinentes, siendo de cuenta de la contrata los gastos anexos á los mismos. Hecha la recepción se extenderán actas, en las que se expresará el punto de entrega y la cantidad de materiales suministrados; dichas actas serán firmadas por cuantos asistan á la recepción.

CAPÍTULO III

Multas que pueden imponerse al contratista.—Atribuciones de la Administración para adquirir materiales de otro proveedor.—Modo de hacer efectivas las multas y reposición de la fianza.

Art. 7.º Multas que pueden imponerse al contratista por no servir los pedidos en el plazo marcado.—Si el contratista no suministrara el pedido en el plazo marcado, el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, á propuesta del facultativo que hubiere hecho aquél, podrá imponer una multa de 10 á 15 pesetas por cada día de retraso.

Incurriendo el contratista en treinta faltas por este concepto, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato á los efectos que marcan los artículos 34, 35 y 36 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 8.º Atribuciones de la Administración de adquirir materiales de otro proveedor.—Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior y con objeto de que el servicio no sufra retraso, en el caso de faltar el contratista, podrán adquirirse por administración todos los materiales comprendidos en esta contrata que hagan falta, de cualquier punto y á cualquier precio. El importe total del material suministrado por otro proveedor, se acreditará por medio de dos certificaciones;

una, por el valor de dicho material, con arreglo á los precios tipos de subasta, y otra, con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista, por el que represente el exceso sobre los referidos precios tipos.

Art. 9.º *Modo de hacer efectivas las multas.*—Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo á lo preceptuado en la condición 7.ª, así como el exceso del importe, que, en virtud de lo dispuesto en la condición anterior, puedan tener los materiales que se adquieran por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y caso preciso, de sus bienes, en la forma que establece el art. 36 del citado Real decreto de 24 de Enero de 1905.

Art. 10. *Reposición de la fianza.*—El contratista deberá completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para que complete la fianza no lo hubiera hecho, se declarará rescindido el contrato, con los efectos del art. 37 del tan citado Real decreto de 24 de Enero de 1905.

CAPÍTULO IV

Abono de los suministros.—Relaciones valoradas.—Certificaciones mensuales y forma de hacer las proposiciones.

Art. 11. *Abono de los suministros*—Los materiales se abonarán, ya al peso, ya por unidades, según su clase.

De este abono se deducirá la baja ó mejora en el remate, si la hubiere.

El precio tipo para la subasta será para cada artículo el que figura en el cuadro de precios adjunto que forma parte integrante de estas condiciones.

Art. 12. *Relaciones valoradas.*—Al final de cada mes se hará por los facultativos correspondientes la liquidación de los materiales facilitados por el contratista á cada ramo, con arreglo á las recepciones efectuadas y aplicando los precios tipos á las unidades recibidas, se formará una relación valorada de todo lo suministrado por el contratista dentro del mes.

Si hubiera habido baja en la subasta, se rebajará del total importe de la relación la cantidad correspondiente.

Art. 13. *Certificaciones mensuales.*—El importe de los materiales suministrados por el contratista se le acreditarán por medio de certificaciones mensuales, que expedirán los facultativos

respectivos con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, y á cuyas certificaciones se acompañarán las relaciones valoradas de que habla la condición anterior.

Art. 14. Forma de hacer las proposiciones.—La baja ó mejora que se haga en el acto del remate será de un tanto por ciento fijo, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro de precios, no admitiéndose ningún pliego que no esté redactado en esta forma.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer las proposiciones, lo siguiente á la letra: si no se hiciere baja (por los precios tipos), y si se hiciere, con la rebaja de (tanto por ciento)—en letra—en todos los precios tipos, desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

CAPÍTULO V

Otras condiciones.

Art. 15. Condiciones económico administrativas.—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para esta contrata y las disposiciones contenidas en el Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 16. Derechos de introducción de los materiales.—Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tiene que satisfacer en los felatos por los derechos de introducción de los materiales establecidos por el Excmo. Ayuntamiento; advirtiéndose que, en el caso de que pudiera modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación, aumentándose ó disminuyéndose los precios en la cantidad que corresponda en este concepto.

También serán de cuenta del contratista todos los gastos de escritura, copias y demás que origine esta contrata.

Art. 17. Precios contradictorios.—Si el servicio de las obras municipales necesitara algún material análogo á los fijados en la primera condición, y no comprendidos en este pliego de condiciones, el contratista queda obligado á suministrarlo, fijándose su precio contradictoriamente entre dicho contratista y el facultativo á quien corresponda el pedido.

Art. 18. *Reservas de la Administración.*—Si al terminar esta contrata las necesidades de los servicios exigieran la continuación de la misma hasta que se haga el suministro por otra nueva, ó en forma distinta, el Excmo. Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando el contratista obligado á suministrar los materiales que se le pidan bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios.

CUADRO DE PRECIOS TIPOS

Unidades,		PRECIOS	
		Pesetas,	
100	Kilogramos de cal grasa de la Alcarria.....	4'12	
100	Idem de cal común id. id.....	4'40	
1	Idem de cal hidráulica.....	0'13	
1.000	Idem de cemento.....	100	
1	Cahiz de yeso negro.....	7'50	
1	Costal de yeso blanco.....	1'50	

Madrid 10 de Julio de 1908.—P. Núñez Granés.—Celedonio Rodríguez.—El Arquitecto Decano, P. A., Pedro Domínguez Ayerdi.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 5 de Noviembre de 1908, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el que figura al final del pliego de condiciones facultativas, formando parte inte-

grante del mismo, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figura consignada en los presupuestos del Interior y Ensanche.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 1.000 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma, pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid* hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos de la tarde, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 úe Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 2.000 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no corriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva si se

creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado rein-

tegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación de los señores Directores técnicos de los servicios municipales, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

17. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra; en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 11 de Agosto de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Diligencia.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 28 de Septiembre de 1908.—El Oficial del Negociado, *L. Izquierdo*.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: «Proposición para optar á la subasta del suministro de cal, yeso y cemento para los servicios municipales».)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de cal, yeso y cemento para los servicios municipales del interior y ensanche, desde 1.º de Enero de 1909 al 31 de Diciembre de 1912, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición, en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en todos los precios tipos).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

El presente contrato fué adjudicado provisionalmente en 5 de Noviembre de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 13 del mismo mes, á D. José Rivera Arrojo, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de Embajadores, 10, en los precios tipos que sirvieron de base para la subasta, calculándose el gasto total de la misma en 20,000 pesetas cada un año.

en 5
nta.
ro-
ba-
a la
se-

CONTRATA
DEL
SUMINISTRO DE LEÑA Y CARBONES

PARA
LA CALEFACCIÓN DE TODAS LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES

hasta el 31 de Diciembre de 1910.

=====

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA

=====



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1909

Ayuntamiento de Madrid

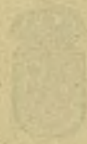
ATA DE LAS

SESIONES DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE LA COMISION DE ECONOMIA Y HACIENDA

DE LA COMISION DE ECONOMIA Y HACIENDA

DE LA COMISION DE ECONOMIA Y HACIENDA



AYUNTAMIENTO

DE MADRID

1900

1.^a
llo, se
2.^a
3.^a
del lla
4.^a
exclus
cesari
5.^a
rante
160.00
idem
La
los pe
tista n
que n
6.^a
ses p
guien

El ca
El ca
El ca
La le

7.^a
que s
los fle
y otro
8.^a

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a El carbón vegetal será de encina del llamado de canutillo, seco, sin tierra, piedra ni cisco.

2.^a El de cok será de primera clase, seco y sin tierra.

3.^a El de piedra será también de primera clase, de Asturias, del llamado cribado, limpio.

4.^a La leña de encina ha de ser precisamente bien seca, con exclusión de raíces y cortada en trozos de las dimensiones necesarias para su consumo en estufa.

5.^a Se calcula el consumo de las mencionadas clases durante los dos años, en 63.000 kilogramos de carbón de encina; 160.000 ídem íd. de cok; 50.000 ídem íd. de piedra; y 60.000 ídem ídem de leña.

La Administración municipal se reserva el derecho de que los pedidos excedan de los totales calculados, pero el contratista no podrá exigir indemnización alguna de perjuicios, bien que no llegue ó bien que exceda el consumo de lo calculado.

6.^a Los tipos que se fijan para la subasta de las citadas clases por cada quintal métrico (cien kilogramos), son los siguientes:

	Pesetas.
El carbón de encina, quintal métrico, en.	12
El carbón de cok, ídem íd., en.	7
El carbón de piedra, ídem íd., en.	6
La leña de encina, ídem íd., en.	6'50

7.^a El contratista queda obligado á suministrar el carbón que se le pida para todas las dependencias municipales, incluso los fielatos dependientes del mismo y el que se destine á bonos y otros servicios de las Casas de Socorro.

8.^a Los pedidos que entregue el contratista, serán reconoci-

dos por el funcionario que se designe, obligándose el contratista si fuesen desechados por aquél, en virtud de no reunir las condiciones exigidas, á retirarlos inmediatamente y presentar otros en el plazo prudencial que se le fije, adquiriéndose por su cuenta, caso de no verificarlo.

9.^a El contratista realizará las entregas en las Casas Consistoriales y en cada una de las dependencias Municipales, en virtud de los oportunos pedidos debidamente autorizados que formularán los Jefes ó encargados de los respectivos centros, dentro de los dos días siguientes á la fecha del pedido, y caso de no verificarlo, se adquirirá por su cuenta.

10. El peso de los artículos que el contratista entregue en las tres Casas Consistoriales, se verificará por persona que designe el Sr. Secretario del Ayuntamiento, valiéndose aquél para verificar esta operación, de la romana que existe en la primera Casa Consistorial.

11. Será obligación del contratista abonar todos los gastos que se originen hasta la entrega de los pedidos en los puntos donde se indique.

12. El importe del combustible suministrado será satisfecho al contratista con cargo á la partida del presupuesto municipal correspondiente, previa cuenta suscripta por aquél con el «conforme» del que se haga cargo del artículo y el V.^o B.^o de los Sres. Tenientes de Alcalde, Presidentes de Casas de Socorro y á quien corresponda por el que haya suministrado á sus respectivas dependencias.

El contratista queda obligado á suministrar al precio de contrata los combustibles que durante el tiempo expresado puedan necesitarse, así como el que medie ó pueda transcurrir hasta la celebración del nuevo remate.

Madrid 22 de Junio de 1908.—El Ingeniero Jefe de servicios eléctricos, Jerónimo Martel.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 20 de Enero de 1909, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal, designado por el Ayuntamiento, y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para

Ayuntamiento de Madrid

la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Exce-lentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien has-ta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el que se consigna en la condición 6.^a del pliego de las facultativas y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figurará consignada en los presupuestos de 1909 y 1910.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 641'50 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma, pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presenta-rán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en el *Boletín oficial* de la provincia, hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos de la tarde, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le se-ñale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el do-cumento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 1.283 pesetas, para garantir el cumplimiento de este contrato, pudiendo tam-bién verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no con-curriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condi-ciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia al fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se les satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y

los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de diez pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación del Ilmo. señor Secretario del Excmo. Ayuntamiento, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 10 de Diciembre de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Diligencia.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 10 de Diciembre de 1908.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º, el Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: «Proposición para optar á la subasta de leñas y carbones para calefacción á todas las dependencias municipales».

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de leñas y carbones para la calefacción de todas las dependencias municipales, hasta el 31 de Diciembre de 1910, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición, en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en todos los precios tipos.)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 20 de Enero de 1909, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 29 del mismo mes, á D. Manuel Matilla, vecino de esta Corte, con domicilio en la plaza de Colón, núm. 3, en los precios tipos que sirvieron de base para la subasta, calculándose el gasto total de la misma en 12.830 pesetas anuales.

e-
ón
e,
os
o-

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE EFECTOS DE ESPARTERIA

PARA
LOS SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES DEL INTERIOR Y ENSANCHE
hasta el 31 de Diciembre de 1912.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1909

Ayuntamiento de Madrid

Ar
vicio
tes: r
nas,
ras y
coba
las,
punt
fuera
mino
Ar
trata
serv
escri
ó de
tes o
Ar
sará
cuac
perio
pren
elev
el se
danc
real
arro

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPÍTULO PRIMERO

Objeto, duración y entidad de la contrata.

Artículo 1.º Es objeto de esta contrata el suministro al servicio de las obras municipales de los objetos de esparto siguientes: maromas, tiros de mano, lias de sobrecarga, lias murcianas, hondillas, tomiza fontanera, esportones, espuelas, tierras y de torno, cuerdas, escobas de palma, haces de rama, escobas de rama, astiles de fresno y palos de fresno para escalas, los cuales viene obligado el contratista á entregarlos en los puntos de obra que se le designe, ya sea dentro de la capital ó fuera de ella, tan sólo para los pueblos que lindan con el término municipal de Madrid.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—La duración de esta contrata será desde el día en que se comunique á los Jefes de los servicios á quienes atañe, que se ha firmado la correspondiente escritura, si ésta se verifica después del 31 de Diciembre de 1908, ó desde el día 1.º de Enero de 1909, si la escritura se otorga antes de esta fecha, hasta el 31 de Diciembre de 1912.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—El presente contrato se basará únicamente en los precios que se detallan como tipo en el cuadro de precios, quedando indeterminado el gasto que en el período de la contrata ó en cada uno de los que la misma comprende haya de hacerse; de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este punto, sea el que quiera el servicio que se le pida por los diferentes facultativos; quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar los suministros que crea necesarios, con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para los mismos se

hallen consignados en los presupuestos ordinarios ó en los extraordinarios que se aprueben.

Resultando indeterminada la importancia de los pedidos de efectos de espartería que los diferentes ramos pueden hacer, y, por tanto, el importe total de la contrata, se fija prudencialmente en 15.000 pesetas el importe anual, sirviendo esta cantidad para regular la fianza provisional y definitiva de la contrata, y sólo para este fin, pero sin que en manera alguna sea obligatorio para el Municipio el empleo de esa cantidad, y sin que el contratista pueda elevar reclamación alguna sobre este particular.

CAPÍTULO II

Condiciones que han de reunir los efectos que se suministran.

Art. 4.º *Condiciones del esparto.*—El esparto de las maromas, tiros de mano, lias de sobrecarga, lias murcianas, hondillas, tomiza fontanera, espueñas etc., será de buena calidad y fabricación esmerada, resistiéndose sin partir ni alterarse cuando sean dobladas.

Art. 5.º *Condiciones de las maromas y lias.*—Las maromas serán de diferentes longitudes, según el uso á que se destinen, y los tiros de mano de 26 á 40 metros. Las lias serán de las conocidas con el nombre de murcianas, construidas con el esparto de superior calidad, bien tejidas y resistentes; las lias gruesas tendrán 13 metros de longitud y pesarán 1'050 kilogramos cada una. Las pequeñas, conocidas con el nombre de doce vueltas, tendrán 19 metros de longitud y pesarán 0'500 kilogramos cada una.

Art. 6.º *Condiciones de las espueñas y esportones.*—Las espueñas serán de esparto del país, reforzadas con varias pasadas; su forma será la ordinaria y su capacidad de 1'10 metros cúbicos, y las de torno y espueñas grandes y esportones, de la capacidad que se marque por el facultativo correspondiente.

Art. 7.º *Condiciones de la rama y la palma.*—La rama para las escobas será de tamujo, recientemente cortada, flexible, con nervios ó troncos poco gruesos, y se suministrará en haces, que pesarán 45 kilogramos, así como la palma será de buena calidad, y que no se parta ni deshaga al obligarla.

Art. 8.º *Condiciones de los astiles y palos.*—Los astiles serán de fresno y de las dimensiones necesarias y usadas para picos, azadones y rastrillos, palos de escoba y rastro, y, por último,

vara de fresno para almadanas de mango largo, y palos de fresno para escalas, serán de las dimensiones usuales en los servicios.

CAPÍTULO III

Disposiciones diversas.

Art. 9.º *Pedido de materiales.*—Los pedidos de los efectos que hayan de suministrarse se harán por escrito al contratista, y llevarán la firma del facultativo Director del servicio correspondiente.

En el acto de recibir el pedido el contratista, quien al efecto se personará en la oficina respectiva cuando se le avise, firmará en el ejemplar del talonario correspondiente la declaración de haberle sido entregado dicho documento.

En cada pedido se fijará la cantidad y clase de efectos que se necesitan, punto en que deberá hacerse la entrega y plazo en que ésta ha de verificarse.

Art. 10. *Reconocimiento y recepción.*—El reconocimiento y recepción de los efectos que se entregan, se hará en el punto de entrega por el facultativo que haya hecho el pedido ó el empleado ó empleados que el mismo designe, comprobándose también dichas operaciones por los Sres. Concejales cuando lo estimen conveniente, y la exacta relación entre la entrega y el pedido en la forma oportuna, haciéndose cargo la Administración de todo lo que resulte admisible, y desechándose en el acto lo que no reuna las condiciones marcadas en este pliego.

Art. 11. *Entrega y facturas.*—El contratista entregará los materiales y objetos, los cuales se comprobarán en el acto de la entrega por el empleado designado al efecto por los respectivos facultativos, extendiéndose factura por duplicado, en la que se expresará el punto de entrega y la cantidad de materiales ó número de objetos suministrados; dichas facturas se suscribirán por el contratista y el encargado de la recepción.

Art. 12. *Penalidad en que incurre el contratista.*—Si el contratista no suministrara el pedido en el plazo marcado, el Excelentísimo Sr. Alcalde, á propuesta del facultativo que hubiese hecho el pedido, podrá imponer una multa al contratista de 10 á 15 pesetas por cada día de retraso.

Art. 13. *Plazo para aplicar las multas.*—La multa que se indica en el artículo anterior, se entiende sencilla, y podrá aplicarse á 10 faltas; si éstas no se corrigen, se duplicarán las multas por las 10 faltas siguientes, y si en estas circunstancias no

se han corregido, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con los efectos que marcan los artículos 34, 35 y 36 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 14. *Facultades del Municipio para adquirir materiales por administración.*—Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso en caso de faltar el contratista, podrá adquirirse por administración todos los materiales y objetos comprendidos en esta contrata que hagan falta, de cualquier punto y á cualquier precio.

El importe total de los efectos suministrados por otro proveedor se acreditará por medio de dos certificaciones, una por el valor de dichos efectos, con arreglo á los precios tipos de subasta, y otra con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista, por el que represente el exceso sobre los referidos precios.

Art. 15. *Modo de hacer efectivas las multas.*—Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo á lo preceptuado en las condiciones anteriores, así como el exceso del importe que en virtud de lo dispuesto en la condición anterior, puedan tener los efectos que se adquirieran por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y en caso preciso, de sus bienes, en la forma que se establece en el art. 36 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 16. *Reposición de la fianza.*—El contratista deberá completar la fianza, siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza no lo hubiese hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 36 del citado Real decreto.

CAPÍTULO IV

Precio, valoración y abono de los suministros.

Art. 17. *Precios tipos.*—Los tipos que han de servir de base á la subasta son los que se indican al final de este pliego, formando parte integrante del mismo. A estos precios se les aplicará la baja ó mejora del remate, si la hubiese.

Art. 18. *Precios contradictorios.*—Si el servicio de los ramos municipales necesitara algún material análogo á los fijados en

el primer artículo y no comprendido en este pliego, el contratista queda obligado á suministrarlo, fijando su precio contradictoriamente entre dicho contratista y el facultativo á quien corresponda el pedido, sometido á la baja ó mejora del remate. Las condiciones para su adquisición se fijarán por los señores facultativos de las diversas oficinas ó ramos de la municipalidad.

Art. 19. *Relaciones valoradas.*—Al final de cada mes se hará por los facultativos correspondientes, la liquidación de los materiales y objetos facilitados por el contratista á cada ramo, con arreglo á las notas de entrega á que se refiere el art. 11, y aplicando el precio que haya quedado en la subasta, se formará una relación valorada, á la cual prestará su conformidad el contratista ó persona legalmente autorizada por éste.

Art. 20. *Certificaciones.*—El importe de los efectos suministrados por el contratista, se le acreditarán por medio de certificaciones mensuales que expedirán los facultativos respectivos, con el V.º B.º del Alcalde Presidente, y á cuyas certificaciones se acompañarán las relaciones valoradas de que habla el artículo anterior.

CAPÍTULO V

Prescripciones generales.

Art. 21. *Obligaciones de los empleados del contratista para con la Administración.*—Todos los empleados del contratista guardarán respeto y consideración debida á los Sres. Concejales, Directores facultativos y á los demás funcionarios del Municipio, atendiendo y cumpliendo cuantas observaciones relativas al servicio se le hicieren.

Los Directores facultativos podrán exigir al contratista que despida á aquellos de sus dependientes que cometan alguna falta, cuya orden deberá cumplirse inmediatamente.

Art. 22. *Baja ó mejora del remate.*—La baja ó mejora que se haga en el remate será de un tanto por ciento fijo, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro de precios, no admitiéndose ningún pliego que no esté redactado en esta forma.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten para la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: si no se hiciese ba-

ja «por los precios tipos», y si se hiciese «con la baja de tanto por ciento (en letra) en todos los precios tipos», desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

Art. 23. *Otras condiciones.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en este pliego, regirán también las condiciones económico administrativas que se dicten para este contrato.

Regirán también las del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 24. *Prórroga de la contrata.*—Si al terminar esta contrata, las necesidades de los servicios de los diferentes ramos, exigieran la continuación de la misma hasta que empiece á efectuarse por otra nueva contrata ó forma distinta, el Excelentísimo Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á suministrar los efectos que se le pidan bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios.

Art. 25. *Derechos que el contratista está obligado á satisfacer.*—Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tiene que satisfacer en los fieltos por derechos de introducción de los materiales, establecidos por el Excmo. Ayuntamiento; advirtiéndose que en el caso de que pudiera modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación, aumentándose ó disminuyéndose los precios en la cantidad que corresponda por este concepto.

También serán de cuenta del contratista todos los gastos de escritura, copias y demás que origine este contrato.

Art. 26. *Obligaciones del contratista á suministrar estos efectos al Ensanche.*—El contratista suministrará los materiales y efectos que se le pidan con destino al servicio del Ensanche á los mismos precios que resulte adjudicada esta subasta, siempre que así lo acuerde el Excmo. Ayuntamiento, á propuesta de la Comisión respectiva, y sin que en ningún caso pueda considerarse por esta condición obligada la Corporación Municipal, ni prejuzgado tampoco derecho alguno á favor del contratista.

Cuadro de precios.

CONCEPTOS	Pesetas.
Maromas de 40 metros.....	4'50
Tiro de mano de 26 á 40 metros.....	1'50
Lia de sobrecarga.....	0'45
Lia murciana.....	0'27

Hondilla.....	0'20
Tomizas fontaneras (docena).....	0'59
Esportones grandes, dobles.....	3'99
Espuerta grande.....	1'25
Espuertas terreras.....	0'60
Espuertas de torno.....	0'85
Cuerda de atirantar, de 40 metros.....	2
Cuerda de atirantar, de 30 metros.....	1'50
Cuerda de atirantar, de 20 metros.....	1'25
Escobas de palma con palo.....	0'22
Rama para escobas (haz).....	2'13
Astil de pico, azada ó rastrillo (uno).....	0'35
Vara ó palo de rastro.....	0'40
Vara ó palo de escoba.....	0'29
Vara de fresno para escoba.....	0'14
Escoba de rama.....	0'25
Bramante fino (kilo).....	3'25
Bramante grueso (kilo).....	2'75
Calzadera (kilo).....	3
Tramilla fina (kilo).....	3'50
Hilaza (paquete).....	2'50
Cáñamo en rama (madeja).....	0'90

Madrid 9 de Marzo de 1908.—El Ingeniero Director de Vías públicas y de Fontanería Alcantarillas.—P. A., J. Alderete.—C. Rodríguez.—José Monasterio.—José Urioste y Velada.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 6 de Julio de 1908, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro señor Concejal, designado por el Ayuntamiento, y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta, será el que figura en el cuadro de precios inserto al final del pliego de condiciones facultativas, según marca el art. 17 del mismo, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figura consignada en los presupuestos municipales correspondientes.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta, habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 750 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid*, hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos de la tarde, y en la forma y modo que se expresa en art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos, la cantidad de 1.500 pesetas para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurren al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato, á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da

más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia al fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se les satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á

cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación de los Directores de los servicios técnicos municipales, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 31 de Marzo de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 26 de Mayo de 1908.—El Oficial del Negociado, L. Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DEL SUMINISTRO DE EFECTOS DE ESPARTERÍA PARA LOS SERVICIOS MUNICIPALES.

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de efectos de espartería para los servicios técnicos municipales del interior y ensanche hasta el 31 de Diciembre de 1912, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia, en los días y....., de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en todos los precios tipos).

Madrid..... de..... de 190

(Firma del proponente.)

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 6 de Julio de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 17 del mismo mes, á D. Manuel Rodríguez Noguera, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de Toledo, núm. 119, en el precio tipo total de 15.000 pesetas anuales, que sirvió de base para la subasta.

CONTRATA

DE

SUMINISTRO DE DIFERENTES OBJETOS DE FERRETERÍA

CON DESTINO

á los servicios técnicos municipales del Interior y Ensanche hasta
31 de Diciembre de 1912.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



17

MADRID
IMPRENTA MUNICIPAL

—
1909

Ayuntamiento de Madrid

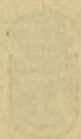
ATATTA

COMMISSIONER OF THE GENERAL LAND OFFICE

1875

1875

1875



PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPÍTULO PRIMERO

OBJETO, DURACIÓN Y ENTIDAD DE LA CONTRATA

Artículo 1.º *Objeto de la contrata.*—Es objeto de esta contrata el suministro para la ejecución y conservación de las obras municipales y del ensanche, hechas por administración, de los metales, herramientas y efectos siguientes: hierro dulce forjado, acero, cinc, cobre, hojalata, estaño, alambre, cristales, llaves, tuercas, escuadras de hierro, ruedas para carretillas, tornillos, clavazón, niveles de aire, cintas, herramientas y útiles, cubos y cubas, roblones y ovalillos de cobre, roblones de hierro, candelas de minador, cubetillas para agua, tela metálica, etc., los cuales viene el contratista obligado á entregar en los puntos de obra que se le designen, ya sea dentro de la Capital ó fuera de ella, tan sólo para los pueblos que linden en el término municipal de Madrid.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—La duración de esta contrata será desde el día 1.º de Enero de 1909, ó desde el en que se comunique á los Jefes de los servicios á quienes atañe que se ha acordado la correspondiente escritura, hasta 31 de Diciembre de 1912.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—La presente contrata se basará únicamente en los precios tipos que se detallan en el cuadro de precios, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprende haya de hacerse; de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este asunto, sea el que quiera el servicio que se le pida por los diferentes facultativos, quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar el que sea necesario con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para los mismos se hallen consignados en los presupuestos ordinarios ó en los extraordinarios que se aprueben.

Para fijar la cantidad que tendrá que consignar el contratista como fianza para garantía del cumplimiento de su contrato, y sólo para este fin, se calcula prudencialmente que el gasto anual de este suministro para las diversas dependencias municipales podrá elevarse á unas 40.000 pesetas.

CAPÍTULO II

CONDICIONES QUE HAN DE REUNIR LOS EFECTOS OBJETO DE ESTA CONTRATA

Art. 4.º *Hierro*.— El hierro laminado deberá presentar al exterior, en su fractura, un grano fino y homogéneo, no presentar oquedades, grietas, defectos de soldaduras ni señales de incrustación de óxido, escorias ni otros cuerpos extraños; además, el laminado debe ser perfecto en los ensayos de tracción; la resistencia ha de ser igual en todos los sentidos de 50 á 60 kilogramos por milímetro cuadrado, y la sección de rotura debe presentar bordes lisos y ser plana.

Todos los hierros forjados deben de ser muy ténues, dúctiles, maleables, de textura fibrosa y presentar un color mate ligeramente azulado. Se desechará el que contenga azufre y fósforo en proporciones perjudiciales, á juicio de la Administración.

Habrà de soldarse consigo mismo, uniéndose íntimamente y poseer flexibilidad en grado aceptable.

Hierro fundido.— Se admitirán únicamente las piezas de fundición que presenten un color plomizo y con grano fino, compacto y homogéneo.

No se admitirá la fundición que proceda de minerales sulfurados ó fosforados, así como tampoco las piezas que presenten faltas ó expoliaciones, grietas, fajas ni venteaduras.

Los hierros para el taller serán planos, redondos, en forma de T, de doble T, escuadras, etc., según las necesidades del servicio, y sus dimensiones serán las que fije el facultativo correspondiente.

Aceros.— Serán laminados ó fundidos, y sus condiciones de recepción se ajustarán, en principio, á las determinadas para los hierros, con las variaciones inherentes á la constitución especial de este material.

Cinc.— El cinc se presentará en planchas ó en láminas de espesor uniforme y exento de toda clase de defectos.

Cobre.— El cobre será puro y de buenas condiciones, á juicio del facultativo correspondiente.

Hojalata.—La hojalata será de la conocida con el nombre de doble marca, exenta de asperezas, sus bordes serán limpios, su superficie lisa y brillante, sin manchas ni rayas de ninguna especie, su color blanco, sin mezcla de amarillo.

Estaño.—El estaño será inglés, en barritas y de primera calidad, y de las condiciones que se marquen por el facultativo correspondiente.

Alambre.—El alambre será perfectamente flexible y de espesor uniforme.

El alambre para los talleres será del reconocido en el comercio con el nombre de alambre de campanillas y de las tres clases que se designan con las denominaciones de fino, entre fino y fuerte.

Cristales.—Los cristales serán de las dimensiones ordinarias, claros y limpios, sin burbujas y de buena fabricación.

Llaves.—Las llaves tuercas serán de las llamadas de dos ramales ó de las de gusanillo Cliberr.

Escuadras.—Las escuadras de hierro forjado serán de los dos tipos siguientes:

1.º De ramas iguales de 50 centímetros de longitud y de 30 centímetros de ancho, con un espesor constante de cinco milímetros.

2.º De ramas desiguales, una de 31 centímetros y otra de 20 centímetros de longitud; sus anchos y espesores serán iguales á los del anterior.

Ruedas.—Las ruedas para las carretillas pertenecerán á uno de los dos tipos siguientes:

1.º De 39 centímetros de radio, de seis rayos sencillos y 40 milímetros por 10 centímetros de llanta; su peso será de 6'600 kilogramos.

2.º De 37 centímetros de diámetro, cuatro rayos reforzados en forma de miriñaque, y su llanta tendrá 35 milímetros por ocho milímetros; debiendo pesar 4'500 kilogramos.

Tornillos.—Los tornillos serán de tuerca sin filetes, estarán perfectamente limpios de rebaba, la cabeza será redonda y su peso de 10 kilogramos el 100, y tendrán 12 centímetros de longitud y 10 milímetros de diámetro.

Clavazón.—La clavazón se dividirá en dos grupos, á saber: clavazón cuadrada y puntas de París; tanto en una como en otra, los vástagos deberán estar contorneados y las cabezas exentas de rebaba.

Las puntas de París se exigirán especialmente de los tipos 58'20, 46'60 y 38'20 milímetros, que corresponden, respectivamente, á los de 30, 21 y 18 líneas.

Niveles.—Los niveles de aire tendrán la caja de hierro fun-

dido y la burbuja estará proporcionada á la curvatura del tubo, y la división de éste estará perfectamente grabada; su dimensión media será de 22 centímetros de longitud.

Cintas.—Las cintas serán de 10, 20 y 30 metros de longitud; su trama metálica, con caja de cuero endurecido y manivela ordinaria ó embutida, según se pida, debiendo ser del fabricante Mister Chéstermans.

Herramientas de carpintería.—Las herramientas para el taller de carpintería serán de las formas materiales usables y de buena calidad, á juicio del facultativo respectivo.

La piedra de afilar tendrá de diámetro 70 centímetros, con un grueso de 10 centímetros.

Zapapicos.—Los zapapicos serán de hierro forjado, con sus dos puntas aceradas, de 60 centímetros de longitud, y su peso oscilará entre 3'500 y 3'600 kilogramos.

Piquetas.—Las piquetas de minador serán del mismo material que los zapapicos, su punta acerada, de la dimensión; y peso adecuados á la obra que haya que ejecutar, á juicio del facultativo respectivo.

Rastrillas.—Las rastrillas serán de hierro forjado, de cinco dientes, y tendrán 25 centímetros de ancho por 18 centímetros en sentido de los dientes, debiendo pesar 1'900 á 2 kilogramos.

Matacantos.—Los matacantos serán de hierro forjado, tendrán 22 centímetros de longitud por 60 milímetros de ancho en la parte del ojo; sus bocas serán aceradas, presentando la forma rectangular de 25 milímetros por 45 milímetros, y su peso será de 3'550 kilogramos.

Alcótanas.—Las alcótanas serán de hierro forjado, de dos dimensiones, que se denominarán grandes y pequeñas; las grandes, ó de dos manos, tendrán sus cortes acerados, con una longitud de 50 centímetros y un ancho de 55 milímetros en los cortes, y su peso oscilará entre 1'900 á 2 kilogramos.

Las pequeñas, ó de una mano, cumplirán con las mismas condiciones que las anteriores, sin otra diferencia que tener 33 centímetros de longitud y 40 milímetros en los cortes, y su peso estará comprendido entre 0'906 y un kilogramo.

Martillos de empedrar.—Los martillos de empedrar serán de hierro forjado, con sus dos extremos acerados, y sus dimensiones serán de 24 centímetros de largo en la pala y 20 centímetros en el codillo, cuya boca será cuadrada, 25 centímetros de lado, con un peso de 2'400 kilogramos.

Azadones.—Los azadones serán de acero, de cimentación inglés ó alemán; sus dimensiones serán 26 centímetros por 21, y su peso será de 2'025 kilogramos.

Palas.—Las palas serán de acero, de forma de pico de cora-

zón, inglesas, de 31 centímetros por 30 centímetros y 25'10 milímetros de grueso; el mango será de fresno de cruz, y su peso total será de 2'350 kilogramos.

Almadenas.—Las almadenas serán de acero, de dos clases, de mango largo y corto.

Las primeras tendrán 11 centímetros de longitud por 40 milímetros de ancho en la parte central; sus bocas serán redondas, y tendrán 27 milímetros de diámetro, pesando de 0'800 á 0'850 kilogramos.

Las almadenas de mango corto tendrán 18 centímetros por 8 milímetros de ancho en la parte media; sus bocas serán cuadradas, de 6 milímetros por lado, y su peso oscilará entre 4 y 4'50 kilogramos.

Paletas.—Las paletas llamadas de empedrador serán de acero, y tendrán una longitud de 25 centímetros por 11 centímetros de ancho máximo, y su peso, con mango, de 0'350 kilogramos.

Cubos.—Los cubos serán de hierro galvanizado; su diámetro será de 31 centímetros el superior y 23 centímetros el inferior; su altura de 30 centímetros, y su peso de 2'800 kilogramos.

Cribas.—Las cribas serán de tela metálica, y sus mallas tendrán las dimensiones para cerner arena.

El resto de los materiales, cuyas condiciones no se describen en el presente pliego, serán de clase buena, á juicio del facultativo que los reciba.

CAPÍTULO III

SUMINISTRO DE MATERIALES

Art. 5.º *Pedidos de materiales.*—Los pedidos de cualquiera de los materiales comprendidos en este pliego se extenderán por escrito en un libro talonario.

Un ejemplar se entregará al contratista, en el que se expresará el sitio de entrega del material y la cantidad del mismo, autorizado por los facultativos correspondientes; y el que queda unido al libro, que será copia exacta del anterior, lo firmarán dichos facultativos, con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

Art. 6.º *Reconocimiento y recepción.*—El reconocimiento y recepción de los materiales se hará en los puntos de entrega por el facultativo que haya hecho el pedido ó el empleado que el mismo designe, haciéndose cargo la Administración de todo lo

que resulte admisible, y desechándose lo que no reúna las condiciones marcadas en este pliego.

Para la recepción de materiales, la Administración podrá efectuar los reconocimientos y análisis que estime pertinentes, siendo de cuenta de la contrata los gastos anexos á los análisis, pudiendo emplearse para dichos reconocimientos ó análisis las horas ó días que fuesen necesarios, no considerándose terminada la recepción hasta tanto se terminen las pruebas que se efectúen. Hecha la recepción, se extenderán actas, en las que se expresará el punto de entrega y la cantidad de materiales suministrados; dichas actas serán firmadas por cuantos asistan á la recepción.

Art. 7.º *Penalidad en que incurre el contratista en el caso de no servir los pedidos en el plazo marcado.*—Si el contratista no sirviera el pedido en el plazo marcado, el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, á propuesta del facultativo que hubiere hecho aquél, podrá imponer una multa al contratista de 10 á 15 pesetas por cada día de retraso.

Incurriendo el contratista en 30 faltas por este concepto, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato á los efectos que marcan los artículos 34, 35 y 36 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 8.º *Facultades del Municipio para adquirir materiales por administración.*—Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso, en el caso de no servir á su tiempo los pedidos, podrán adquirirse por administración todos los materiales comprendidos en esta contrata que hagan falta de cualquier punto y á cualquier precio. El importe total del material suministrado por otro proveedor se acreditará por medio de dos certificaciones, una por el valor de dicho material, con arreglo á los precios tipos de subasta, y otra con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista por el que represente el exceso sobre los referidos precios tipos.

Art. 9.º *Modo de hacer efectivas las multas.*—Las multas que puedan imponerse al contratista, con arreglo á lo preceptuado en la condición 7.ª, así como el exceso del importe que en virtud de lo dispuesto en la condición anterior puedan tener los materiales que se adquieran por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y caso preciso de sus bienes, en la forma que establece el art. 36 del citado Real decreto de 24 de Enero de 1905.

Art. 10. *Reposición de la fianza.*—El contratista deberá com-

pletar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para que complete la fianza no lo hubiere hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 37 del referido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

CAPÍTULO IV

PRECIO, VALORACIÓN Y ABONO DE LOS SUMINISTROS

Art. 11. *Precios tipos.*—Los precios tipos que han de servir de base á esta contrata son los que se indican en el cuadro de precios que al final se acompaña y forma parte integrante de estas condiciones, deduciéndose de los mismos la baja ó mejora del remate, si la hubiere.

Los materiales y objetos se abonarán, ya por peso, ya por unidad, según su clase.

Art. 12. *Precios contradictorios.*—Si el servicio de las obras municipales necesitara algún material análogo á los fijados en la primera condición y no comprendidos en este pliego de condiciones, el contratista queda obligado á suministrarlo, fijando su precio contradictoriamente entre dicho contratista y el facultativo á quien corresponda el pedido, debiendo hacerse la baja ó mejora del remate, si la hubiere habido.

Si no se llegara á un acuerdo para la fijación del precio contradictorio á que se refiere el párrafo anterior, hará constar por escrito esta disconformidad, y la Administración podrá adquirir el material de cualquier suministrante, siempre que la cuantía no exceda de 2.000 pesetas anuales.

Art. 13. *Relaciones valoradas y certificaciones mensuales.*—Al final de cada mes se hará por los facultativos correspondientes las relaciones valoradas de los materiales y objetos recibidos durante dicho mes en cada ramo, aplicando á cada uno de los objetos que figuran en el acta como recibidos el precio tipo que les corresponda.

Estas relaciones, que se formarán en vista de las actas á que hace referencia el art. 6.º, y deberán estar firmadas por el facultativo que asistió á la recepción y el contratista ó su representante, llevarán además el conforme del Ingeniero Director ó Jefe de los respectivos servicios.

Art. 14. *Abono de los suministros.*—El importe de los materiales y efectos suministrados por el contratista durante cada mes se le acreditará por medio de certificaciones mensuales,

que expedirán los facultativos respectivos, con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente. A estas certificaciones se acompañarán las relaciones valoradas de que habla el artículo anterior.

Desde las fechas de dichas certificaciones empezará á contarse el plazo de dos meses á que se refiere el art. 39 del tan repetido Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905.

CAPÍTULO V

PRESCRIPCIONES GENERALES

Art. 15. *Obligaciones de los empleados del contratista para con la Administración.*—Todos los empleados dependientes del contratista guardarán respeto y consideración á los Sres. Concejales, Ingenieros, Directores de los ramos y demás funcionarios del Municipio, atendiendo y cumpliendo cuantas observaciones relativas al servicio se les hicieran.

Los Ingenieros Directores podrán exigir al contratista que despidá á aquellos de sus dependientes ú operarios que cometan alguna falta, cuya orden deberá cumplir inmediatamente.

Art. 16. *Baja ó mejora del remate.*—La baja ó mejora que se haga en el acto del remate será de un tanto por ciento, que se aplicará igualmente á todos y á cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro adjunto.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición lo siguiente, á la letra: si no se hiciese baja, «por los precios tipos», y si se hiciese, «con la rebaja de tanto por ciento (en letra) en los precios tipos», desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

Art. 17. *Otras condiciones.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para este contrato y cuantas se consignan en el Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales, y las del pliego de condiciones generales para contratación de las obras públicas de 13 de Marzo de 1903.

Art. 18. *Reservas de la Administración.*—Si á la terminación de estos contratos las necesidades del servicio exigieran la continuación del mismo hasta que empiece á efectuarse por

otra nueva contrata ó forma distinta, el Excmo. Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á suministrar los materiales ú objetos que se le pidan, con arreglo á las condiciones de este pliego y á los mismos precios.

Art. 19. *Derechos que el contratista está obligado á satisfacer.*—Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tiene que satisfacer en los fletatos por derechos de introducción.

También será de cuenta del contratista todos los gastos de escritura, copias y demás que origine esta subasta.

Cuadro de precios.

CLASE DE OBJETOS		Pesetas.
Hierro laminado de todos perfiles, kilo.....	0'40	
Idem forjado, surtido.....	0'50	
Idem fundido, id.....	0'90	
Acero laminado.....	0'42	
Idem de cimentación.....	1	
Idem fundido inglés.....	2	
Chapa de cinc.....	1	
Cobre en chapas y en barras.....	2'90	
Hojalata, una.....	1	
Estañó inglés de primera, kilo.....	3'15	
Alambre id. de id.....	0'70	
Cristal blanco sencillo (30 por 24), uno.....	0'40	
Idem id. id. (42 por 27).....	0'60	
Idem id. id. (54 por 30).....	0'80	
Idem rojo (24 por 30).....	1'60	
Llave de tuerca de gusanillo, una.....	7'75	
Idem de paso grande y chica, id.....	6'20	
Idem de tuerca de dos ramales.....	9'30	
Escuadras grandes de hierro.....	7	
Idem chicas de id.....	3'90	
Ruedas de carretilla de miriñaque.....	4'65	
Idem de id. de rayos sencillos.....	3'90	
Tornillos de diferentes tamaños, hasta 36 líneas de grueso.....	1'60	
Idem id. id., de 36 líneas en adelante.....	3'10	

Roblones de hierro, kilo.....	1
Idem y ovalillos de cobre.....	4'65
Clavazón cuadrado, diferentes tamaños.....	0'55
Puntas de París, hasta 36 líneas.....	0'60
Idem de id., de 36 líneas en adelante.....	0'40
Niveles de aire, uno.....	3'85
Candelas de minador.....	3'50
Plomadas.....	4'30
Cinta de trama metálica de 10 metros, manivela embutida.....	6'55
Idem id. id. de 20 id., id. id.....	10'80
Idem id. id. de 10 id., id. ordinaria.....	5'80
Idem id. id. de 20 id., id. id.....	10
Cubetillas para agua.....	2'25
Garlopas de hierro.....	6'20
Junqueras con hierro.....	3'90
Cepillos de afinar.....	2'25
Idem de desbastar.....	1'60
Hierros para herramientas, garlopa.....	2'95
Idem para id. de puntera.....	0'90
Idem para cepillo de afinar.....	1'15
Idem para id. de desbastar.....	0'90
Martillos de mano.....	1'95
Idem de dos manos.....	3'90
Azucla de mano.....	3'90
Idem de dos manos.....	5'85
Formones pequeños.....	1'35
Idem medianos.....	1'80
Idem grandes.....	3'15
Escoplos de cubillo.....	1'60
Idem de espiga.....	0'95
Berbiques usados.....	3'90
Juego de barrenas de punto y gusanillo, docena.....	6'20
Barrenas de mano, de 10 á 50 centímetros, id.....	3'60
Idem de espiral de dos manos, diferentes tamaños, una.....	1'60
Husillos de hierro para banco, uno.....	0'95
Piedra de afilar, una.....	7'75
Tornillos de hierro de cerrajero, kilo.....	1'60
Limas, de 12 á 16 pulgadas, una.....	3'60
Idem, de 8 á 12 id., id.....	2'70
Idem, de 4 á 8 id., id.....	1'35
Escofinas, id.....	2'30
Triángulos para afilar sierras, docena.....	4'65

Serruchos, uno.....	3'15
Hojas de sierra braceras, una.....	3'85
Bigornias, kilo.....	1'60
Zapapicos.....	3'15
Piquetas de minador.....	3'60
Rastrillas, una.....	2'70
Matacantos, uno.....	5'40
Alcotanas grandes, una.....	3'10
Idem pequeñas, id.....	1'60
Martillos de empedrar, uno.....	6'20
Azadones.....	3'60
Palas, una.....	2'70
Almadenas grandes, id.....	2'30
Idem pequeñas, id.....	1'60
Paletas de albañil, id.....	1'95
Llanas de id., id.....	2'30
Barras para asientos de losas, id.....	7'75
Clavos tirantales, uno.....	2'30
Cubos sencillos, id.....	1'35
Idem reforzados, id.....	2'35
Cribas, una.....	2'35
Tela metálica, metro.....	6'20
Cerraduras recercadas de diferentes tamaños, una....	2'80
Idem id. de 3 por 5, id.....	1'60
Idem de resbalón.....	3'50
Idem de armarios de diferentes tamaños.....	0'80
Idem de cajón, una.....	0'80
Idem de dos lacetes, id.....	1'15
Bisagras de latón, id.....	0'40
Idem de hierro, id.....	0'22
Pasadores de pestaña, uno.....	0'80
Idem de id., id.....	1'60
Pernios hasta 12 centímetros, docena.....	1'60
Aldabillas redondas, una.....	0'15
Tuercas de 0'50 metros, id.....	1'10
Idem de 0'40 id., id.....	0'65
Idem de 0'15 id., id.....	0'35

Madrid 20 de Mayo de 1908.—P. Núñez Granés.—P. A. del Sr. Arquitecto decano, Pedro Domínguez Ayerdi.—José Monasterio.—Celedonio Rodríguez.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará, con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 20 de Octubre de 1908, á las once, simultáneamente, en la primera Casa Consistorial y en la Dirección general de Administración, bajo las presidencias que se designen, asistiendo también al acto en el primer sitio otro Sr. Concejal, designado por el Ayuntamiento, y, en ambos, uno de los Señores Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el que se consigna en el cuadro de precios tipos que figura al final del pliego de condiciones facultativas, formando parte integrante de él, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en los presupuestos municipales del Interior y del Ensanche.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 2.000 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma, pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid* hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos, ó en la Dirección general de Administración, en los mismos días hábiles y durante las horas de diez á una, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de

Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 4.000 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no concurre al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia al fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los deven-

gase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se les satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido previamente y á su costa, bastanteadado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de su bastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo, en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación de los directores técnicos de los servicios municipales á quienes afecta esta contrata, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 1.^o de Julio de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carrido*.

Diligencia.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de veinte días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 4 de Septiembre de 1908.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.^o B.^o—P. A. del Sr. Secretario, el Oficial mayor, *Eduardo Vela*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: «Proposición para optar á la subasta de efectos de ferretería para los servicios municipales»).

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de efectos de ferretería para los servicios técnicos municipales del interior, ensanche y extrarradio de la Capital, durante el término de cuatro años, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición, en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de....., por ciento, en letra, en los precios tipos.)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

El presente contrato fué adjudicado provisionalmente en 20 de Octubre de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en 30 del mismo mes, á D. Manuel Rodríguez Noguera, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de Toledo, núm. 119, en el precio tipo total calculado en 40.000 pesetas anuales que sirvió de base para la subasta.

AYUNTAMIENTO DE MADRID

En el Ayuntamiento de Madrid, a los ... de ... de ...

Yo, el Subscribido, en virtud de lo acordado en la Sesión ...

En Madrid, a los ... de ... de ...

Yo, el Subscribido, en virtud de lo acordado en la Sesión ...

En Madrid, a los ... de ... de ...

Yo, el Subscribido, en virtud de lo acordado en la Sesión ...

En Madrid, a los ... de ... de ...

Yo, el Subscribido, en virtud de lo acordado en la Sesión ...

En Madrid, a los ... de ... de ...

Yo, el Subscribido, en virtud de lo acordado en la Sesión ...

En Madrid, a los ... de ... de ...

Yo, el Subscribido, en virtud de lo acordado en la Sesión ...

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CONVENIO

ENTRE

EL EXCMO. AYUNTAMIENTO

Y LA SOCIEDAD

«UNIÓN DE EMPRESARIOS DE POMPAS FÚNEBRES»

DE MADRID

para el ejercicio subrogado de servicios funerarios
durante diez años.



18

MADRID

—
IMPRENTA MUNICIPAL

1909

Ayuntamiento de Madrid

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CONVENIO

EL EXCMO. AYUNTAMIENTO

DE MADRID

CON LA COMPAÑIA DE LAS FUENTES

DE MADRID

para el abastecimiento de agua potable
de esta ciudad.



MADRID

IMPRESA DE LA ALCALDIA

1808

CONVENIO

entre el Excmo. Ayuntamiento y la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres» de Madrid, para el ejercicio subrogado de servicios funerarios.

Primera. D. Nicolás de Peñalver y Zamora, en concepto de Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, y en virtud de lo acordado por la Excmo. Corporación en veintiséis del actual, y de la autorización concedida por el Excmo. Sr. Gobernador civil de la provincia, en catorce de Marzo último, subroga en la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», formada por los treinta y ocho industriales, con establecimiento abierto en Diciembre del año último, acreditados por certificación expedida por la Administración de Hacienda de esta provincia en veintiuno de Marzo próximo pasado, constituidos en Sociedad y representados para este contrato por D. Eduardo de Nueda, D. Antonio Soler, Don Ramón García Fernández, D. Antonio Rubio y D. Antonio García Jiménez, la facultad que conceden al Excmo. Ayuntamiento los artículos setenta y dos y ciento treinta y siete de la ley Municipal, para el ejercicio directo de todos los servicios de pompas fúnebres, conducción de cadáveres á los cementerios y traslado de restos mortales, bien sea de un cementerio á otro, ó de éstos á las Estaciones ferroviarias, otorgando á dicha Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres» el derecho de exclusiva dentro del término municipal.

Se concede á la Empresa de Pompas fúnebres titulada «La Esperanza», el derecho para ejercitar su industria en relación con sus asociados exclusivamente, pero sin que pueda aumentar su material ni aplicarlo á enterramientos de particulares no inscriptos en la referida Sociedad.

Segunda. Este convenio se hace por término de diez años, á contar desde esta fecha.

Tercera. La Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», se compromete á abonar al Excmo. Ayuntamiento por el ejercicio exclusivo de estos servicios, y utilización de la vía pública, y como compensación de los gastos que ha de originar la vigilancia é inspección del servicio, el veinte por ciento

de la tarifa señalada para las carrozas; el quince por ciento de la fijada para los coches de primera; el diez por ciento de la de los de segunda, y el seis por ciento de la de los de tercera. El siete y medio por ciento de la tarifa de los ataúdes, cuyo importe no exceda de cincuenta pesetas; el diez por ciento de los de cincuenta á cien pesetas, y el quince por ciento de los que excedan de esta suma. El cinco por ciento de la tarifa de túmulos y camas imperiales hasta sesenta pesetas inclusive, y el diez por ciento sobre las restantes.

El ingreso de las cantidades que correspondan al Excelentísimo Ayuntamiento, á tenor del párrafo anterior, lo verificará la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», el día primero de cada mes, para cuyo efecto, y sin perjuicio de la inspección general del servicio, bajo todos sus aspectos, que se reserva el Excmo. Ayuntamiento, deberá dicha Sociedad presentar al tiempo de solicitar la licencia de inhumación, declaración jurada de los servicios contratados, como asimismo no podrá proceder al cobro de ninguna factura de servicios, sin obtener la conformidad é intervención de la oficina municipal de Policía mortuoria.

Las facturas de cobros de servicios deberán ser talonarias y por triplicado y bajo un mismo modelo, que redactará la expresada oficina municipal, quedando uno de los ejemplares en las oficinas municipales.

La falta del requisito de intervención y conformidad en la factura de cobro de servicios, dará derecho á las personas que los hubieren utilizado á no abonarlas, mientras no se presenten así requisitadas.

Cuarta. La Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», se obliga á instalar y realizar á sus expensas en el cementerio municipal de Nuestra Señora de la Almudena, y en su día, en la Necrópolis del Este, en el sitio que le facilitará el Excmo. Ayuntamiento, un servicio de desinfección con el material y personal necesarios.

Quinta. La Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», se compromete á prestar gratuitamente el servicio de conducción á los Cementerios municipales, de los cadáveres de pobres de solemnidad y de los fallecidos en la vía pública y Casas de Socorro, á causa de accidentes fortuitos ó muerte violenta. Conducirá también gratuitamente al Depósito judicial, los cadáveres que se le ordene, trasladándolos después desde este punto al cementerio.

Sexta. A la terminación del convenio, quedarán á beneficio del Ayuntamiento los coches-furgones destinados al servicio de caridad, y las instalaciones de desinfección del cementerio.

Séptima. La Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», queda obligada á presentar dentro de los sesenta días siguientes al de la fecha, en condiciones de prestar servicio, todo el material y los caballos, de que se hará mención; y si de la inspección que se verifique resultase que no se hallaba completo, salvando los casos de fuerza mayor, abonará una multa de 1.000 pesetas por la primera falta y de 2.500 por la segunda y tercera; siendo motivo de rescisión del convenio, con pérdida de la fianza, si por cuarta vez no presentara en visita de inspección todo el material estipulado.

Octava. Las tarifas que habrán de regir para los servicios de conducción de cadáveres, traslados de restos y pompas fúnebres, serán las siguientes:

TARIFA PRIMERA

<i>Coches fúnebres.</i>	<i>Pesetas.</i>
Núm. 1.—Carrozas de luto, números 1, 2, 3 y 4, y carroza de gloria, núm. 1, con 6 ú 8 caballos, gran gala.....	1.500
Núm. 2.—Carroza de gloria, núm. 2, con 6 ú 8 caballos (y carrozas de luto), gran gala.....	1.250
<i>Carrozas de luto, números 5 y 7.</i>	
Núm. 3.—Con 8 caballos á la Federica.....	1.000
Núm. 4.—Idem 6 id. id.....	850
Núm. 5.—Idem 8 caballos á la Española.....	900
Núm. 6.—Idem 6 id. id.....	750
<i>Coches de primera, luto, números 6 y 8.</i>	
Núm. 7.—Con 8 caballos á la Federica.....	800
Núm. 8.—Idem 6 id. id.....	725
Núm. 9.—Idem 8 id. á la Española.....	750
Núm. 10.—Idem 6 id. id.....	650
<i>Coches de primera, luto, núm. 9.</i>	
Núm. 11.—Con 8 caballos á la Federica.....	725
Núm. 12.—Idem 6 id. id.....	650
Núm. 13.—Idem 8 id. á la Española.....	650
Núm. 14.—Idem 6 id. id.....	575

*Coches de primera, luto, números 11 y 12,
y primera, gloria, núm. 3.*

Núm. 15.—Con 8 caballos á la Federica.....	615
Núm. 16.—Idem 6 id. id.....	550
Núm. 17.—Idem 4 id. id.....	475
Núm. 18.—Idem 8 id. á la Española.....	525
Núm. 19.—Idem 6 id. id.....	475
Núm. 20.—Idem 4 id. id.....	425

Coche de primera, luto, núm. 15.

Núm. 21.—Con 8 caballos á la Federica.....	600
Núm. 22.—Idem 6 id. id.....	525
Núm. 23.—Idem 4 id. id.....	450
Núm. 24.—Idem 8 id. á la Española.....	500
Núm. 25.—Idem 6 id. id.....	450
Núm. 26.—Idem 4 id. id.....	400

*Coches de primera, luto, números 13 y 14, y coche
de primera, gloria, núm. 4.*

Núm. 27.—Con 8 caballos á la Federica.....	500
Núm. 28.—Idem 6 id. id.....	450
Núm. 29.—Idem 4 id. id.....	400
Núm. 30.—Idem 8 id. á la Española.....	425
Núm. 31.—Idem 6 id. id.....	375
Núm. 32.—Idem 4 id. id.....	300

Coches de primera, luto, números 16 y 17.

Núm. 33.—Con 8 caballos á la Federica.....	450
Núm. 34.—Idem 6 id. id.....	400
Núm. 35.—Idem 4 id. id.....	325
Núm. 36.—Idem 8 id. á la Española.....	400
Núm. 37.—Idem 6 id. id.....	350
Núm. 38.—Idem 4 id. id.....	275

Coches de primera, gloria, números 5 y 6.

Núm. 39.—Con 6 caballos á la Federica.....	300
Núm. 40.—Idem 4 id. id.....	250

Núm. 41.—Con 6 caballos á la Española.....	260
Núm. 42.—Idem 4 id. id.....	220

Coches de primera, luto, números 18 y 19, y de primera, gloria, núm. 7.

Núm. 43.—Con 6 caballos á la Española.....	250
Núm. 44.—Idem 4 id. id.....	175
Núm. 45.—Idem 4 id., sin lacayos.....	140

Coches de primera, luto, números 20 y 22, y primera, gloria, números 8 y 9.

Núm. 46.—Con 6 caballos á la Española.....	240
Núm. 47.—Idem 4 id. id.....	165
Núm. 48.—Idem 4 id., sin lacayos.....	130

Coche de segunda especial, luto, núm. 24, y especial, gloria, núm. 10.

Núm. 49.—Con 2 ó 4 caballos, sin lacayos.....	105
---	-----

Coche de segunda especial, luto, núm. 25.

Núm. 50.—Con 4 caballos.....	80
Núm. 51.—Idem 2 id.....	65

Coches de segunda, corrientes, luto ó gloria.

Núm. 52.—Con 4 caballos.....	52'50
Núm. 53.—Idem 2 id.....	32'50

Coches de tercera clase, luto ó gloria.

Núm. 54.—Con 2 caballos.....	12
------------------------------	----

Coches coronario, núm. 36.

Núm. 55.—Con 4 caballos, D'Aumont.....	80
Núm. 56.—Idem 2 id. id.....	50

NOTA. Los caballos blancos aumentan por cada tronco 5 pesetas en los coches de segunda y tercera, y 10 pesetas también, por tronco, en los de primera.

TARIFA SEGUNDA

Féretros de adultos.

	Pesetas.
Núm. 1.—Modelo ordinario, forro de percalina y cinta.....	12'50
Núm. 2.—Idem 1d., forro de merino y galón de oro ó plata.....	20
Núm. 3.—El mismo, con galón negro.....	30
Núm. 4.—Forma de tumba, galón de oro ó plata, interior forrado de negro.....	40
Núm. 5.—El mismo, con galón negro.....	50
Núm. 6.—Modelo 1, adornos metálicos.....	65
Núm. 7.—Idem 2, 1d. 1d.....	100
Núm. 8.—Idem 3, 1d. 1d., forro de paño.....	150
Núm. 9.—Idem 3, 1d. 1d., forro de veludillo.....	175
Núm. 10.—Idem 4, 1d. 1d. 1d.....	225
Núm. 11.—Modelo 5, adornos metálicos, forro de veludillo.....	260
Núm. 12.—Idem 6, 1d. 1d. 1d.....	350
Núm. 13.—Idem 7, 1d. 1d. 1d.....	475
Núm. 14.—Idem 7 bis, 1d. 1d. 1d.....	525
Núm. 15.—Idem 8, adornos metálicos, forro de terciopelo, herrajes.....	675
Núm. 16.—Idem 9, arca forrada de terciopelo, adornos de bronce.....	1.000
Núm. 17.—Idem 10, arca sencilla, maderas finas y herrajes cincelados.....	1.250
Núm. 18.—Idem 11, arca de maderas finas, adornos acerados.....	1.550
Núm. 19.—Idem 11, la misma con adornos de metal plateados.....	1.700
Núm. 20.—Idem 12, arca gran lujo, en O'Kumice ó palo santo.....	3.000
Núm. 21.—Idem 13, arca gran lujo, caoba y plata repujada y cincelada.....	5.000

OBSERVACIONES. Los modelos desde el núm. 3, pueden llevar doble tapa, con un aumento sobre el precio de 25 pesetas.

Las medidas tumbonas, en los modelos ordinarios, tienen un aumento de 5 pesetas en la de percalina y 7'50 pesetas en la de galón.

En el modelo 1, tienen un aumento de 16 pesetas, y 25 en los restantes.

En los modelos 3 y 5, hay medidas especiales con vasos metálicos para casos extraordinarios y tienen un aumento de 100 pesetas sobre la tarifa.

Féretros para párculos.

Las tres categorías de precios que se indican, corresponden á los tamaños de feto á un metro; de 1'10 á 1'30 y de 1'40 á 1'50, en la siguiente forma:

	Pesetas.
Núm. 22.—Ordinaria, percal y cinta, de un metro..	4
Núm. 23.—Idem íd. íd., de 1'10 á 1'30 íd.....	5'50
Núm. 24.—Ordinaria, percal y cinta, de 1'40 á 1'50 íd.	7
Núm. 25.—Idem, con agremán ó galón, de un metro.	7'50
Núm. 26.—Idem íd. íd., de 1'10 á 1'30 íd.....	10
Núm. 27.—Idem íd. íd., de 1'40 á 1'50 íd.....	14
Núm. 28.—Idem, forma de tumba, hasta un metro..	12'50
Núm. 29.—Idem íd., de 1'10 á 1'30 íd.....	20
Núm. 30.—Idem íd., de 1'40 á 1'50 íd.....	30
Núm. 31.—Modelo 1, adornos de oro, hasta un metro.....	30
Núm. 32.—Idem 1, íd. íd., de 1'10 á 1'30 íd.....	40
Núm. 33.—Idem 1, íd. íd., de 1'40 á 1'50 íd.....	50
Núm. 34.—Idem 2, adornos de oro, hasta un metro.	50
Núm. 35.—Idem 2, íd. íd., de 1'10 á 1'30 íd.....	62
Núm. 36.—Idem 2, íd. íd., de 1'40 á 1'50 íd.....	75
Núm. 37.—Idem 3, íd. íd., de un metro.....	70
Núm. 38.—Idem 3, íd. íd., de 1'10 á 1'30 íd.....	90
Núm. 39.—Idem 3, íd. íd., de 1'40 á 1'50 íd.....	120
Núm. 40.—Idem 4, íd. íd., de un metro.....	100
Núm. 41.—Idem 4, íd. íd., de 1'10 á 1'30 íd.....	150
Núm. 42.—Idem 4, íd. íd., de 1'40 á 1'50 íd.....	200
Núm. 43.—Idem 5, íd. íd., de un metro.....	300
Núm. 44.—Idem 5, íd. íd., de 1'10 á 1'30 íd.....	400
Núm. 45.—Idem 5, íd. íd., de 1'40 á 1'50 íd.....	550
Núm. 46.—Idem 6, íd. íd., de un metro.....	325
Núm. 47.—Idem 6, íd. íd., de 1'10 á 1'30 íd.....	450
Núm. 48.—Idem 6, íd. íd., de 1'40 á 1'50 íd.....	575
Núm. 49.—Idem 7, íd. de lujo, hasta un metro.....	500
Núm. 50.—Idem 7, íd. íd., de 1'10 á 1'30 íd.....	700
Núm. 51.—Idem 7, íd. íd., de 1'40 á 1'50 íd.....	900

TARIFA TERCERA

Túmulos.

Pesetas.

Núm. 1.—Gloria, servicio de cuatro candelabros y cuatro velas de media libra.....	4
Núm. 2.—Gloria, media cama, cuatro blandones de madera y cuatro velas de libra.....	12'50
Núm. 3.—Idem, cama de dosel, id. id. id. id.....	25
Núm. 4.—Idem, cama completa, tisú y damasco, ocho blandones de metal, id. id.	65
Núm. 5.—Idem, paño blanco para el suelo, con ó sin tarima, seis blandones de madera.....	35
Núm. 6.—Idem, id. id. id. de segunda, con ocho blandones, de metal y cruz.....	60
Núm. 7.—Idem, id. id. id. de primera, id. id. id.	85
Núm. 8.—Paño blanco de primera, idem bordado, doce blandones y cruz de plata.....	150
Núm. 9.—Bayeta negra, con cuatro candelabros y cuatro velas de media libra.....	5
Núm. 10.—Luto, media cama, igual que en gloria.....	12'50
Núm. 11.—Idem, cama de tercera, seis blandones de madera y sis velas de libra.....	25
Núm. 12.—Idem, id. de segunda, ocho blandones, idem id. y cera.....	50
Núm. 13.—Idem, id. de primera, ocho blandones de metal y cruz.....	75
Núm. 14.—Idem, id. de primera especial, negra toda, ocho blandones de metal y cruz.....	125
Núm. 15.—Idem, id. especial de terciopelo bordado, doce blandones de metal, cruz y estandarte bordado.....	400
Núm. 16.—Idem, id. especial de salón, gran lujo, blandonaje, cien luces.....	750

Túmulos à la Romana.

Núm. 17.—De tercera, con cuatro blandones de madera y cuatro velas de libra.....	15
Núm. 18.—De segunda, con seis id. id. y seis id. id.	30
Núm. 19.—De segunda, con ocho id. de metal, cruz y cera.....	60

Núm. 20.—De primera, con ocho blandones de metal y estandarte	75
Núm. 21.—De primera, paño bordado, doce blandones, id. id. id.	125
Núm. 22.—De primera especial, todo igual al anterior, en plata.....	200
Núm. 23.—Túmulo especial, negro y plata, con treinta y dos luces.....	450
Núm. 24.—El mismo, con juego especial de blandonaje, oro y plata, haciendo un conjunto de ciento catorce luces.....	750

En todos los servicios indicados, el precio es con cera vegetal y colocados dentro del radio de Madrid. Si se desea cera de abejas, podrá ponerse mediante un suplemento de dos pesetas libra.

Novena. Si la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», quisiera adoptar algún otro modelo, bien sea de los que actualmente se usan en Madrid, ó diferente á los expuestos en la cláusula anterior, tendrá que someterlo con la tarifa correspondiente á la aprobación del Excmo. Ayuntamiento.

Décima. El número de coches de las categorías de primera, segunda y tercera, destinados al servicio, no podrá ser menor de 100, distribuidos en la forma siguiente:

35 coches de tercera clase.

30 coches de segunda clase.

30 coches de primera clase y carrozas; y

5 furgones de material y de depósito.

La Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», se obliga á tener, cuando menos, un coche de cada modelo de los de lujo, en disposición de prestar servicio.

Undécima. Si por circunstancias especiales, la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», no tuviera disponible coche de la categoría que se le demande, queda obligada á facilitar por el mismo precio el servicio de categoría inmediata superior.

Duodécima. La Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», tendrá siempre á disposición del público, fotografías de los coches y tarifas de los servicios de conducción y pompa, autorizadas con el sello del Excmo. Ayuntamiento.

Décimatercera. El servicio de conducción y traslado habrá de prestarse en carruajes adecuados y decorosos, con arreglo á los modelos que figuran en el expediente y con sujeción á los precios que sirvan de base para la concesión.

Décimacuarta. Para facilitar la debida inspección y vigilancia, y con el fin de evitar dudas y reclamaciones, cada coche llevará una placa en sitio adecuado, con el escudo municipal y el número del modelo á que corresponda.

Décimaquinta. Los uniformes del personal que preste el servicio de conducción, así como las guarniciones, gualdrapas, penachos y demás utensilios, habrán de presentarse en buen estado de uso y limpieza, y serán en su calidad adecuados á la categoría del servicio.

Décimasexta. Los caballos que se destinen al servicio de conducción, serán de buena estampa y alzada, y estarán perfectamente domados. El color del pelo será negro, excepto en los servicios llamados de «Gloria», que podrá ser blanco, mediante el pago del aumento consignado en tarifa. El número de caballos no podrá bajar de ciento.

Décimaséptima. Para cada cadáver de conducción gratuita, será destinada una caja-ataúd, de pino, pintada exteriormente de negro ó blanco, según sea para adulto ó párvulo, con asas de hierro y cierre de correa con cuatro puntas, conteniendo una almohada de tela blanca rellena de viruta de pino.

El suministro de estas cajas ataúdes, será de cuenta de la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», la cual tendrá además la obligación de conducir las á la casa mortuoria.

Décimaoctava. Las conducciones de carácter gratuito se harán en coches-furgones pintados de negro y divididos en cuatro compartimientos con arreglo al modelo que aprobará el Excelentísimo Ayuntamiento. Estos coches irán tirados por dos mulas negras vestidas con guarniciones del mismo color y conducidas por un cochero y un mozo, convenientemente uniformados.

Décimanovena. El número de coches destinados á este servicio no podrá ser menor de cuatro, ni de ocho el de las mulas que los conduzcan.

Vigésima. En cada coche-furgón no podrán ser conducidos más de cuatro cadáveres de adultos y ocho de párvulos, acomodándose á esta capacidad las condiciones de construcción de los mismos.

Vigésimaprimerá. Las horas destinadas á la conducción de estos cadáveres, serán las que se determinan en el reglamento.

Vigésimasegunda. En caso de epidemia, oficialmente declarada, este servicio será remunerado por el Ayuntamiento en cuanto exceda del número de cadáveres que por término medio se hayan conducido en el último año de situación normal. Servirá de base para tal remuneración, el precio señalado para las conducciones de cadáveres en tercera clase, rebajado en un 30

por 100, abonándose por cada caja-ataúd que se determine como excedente la cantidad de seis pesetas si fuera para adultos, y de tres pesetas si fuera para párvulos.

Vigésimatercera. Tanto el servicio de conducción como el de pompas, estarán sometidos en todo momento á la vigilancia é inspección del Excmo. Ayuntamiento, y la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», observará con todo rigor las prescripciones contenidas en el reglamento aprobado para este servicio, que pasará á formar parte integrante del contrato, y las que puedan dictarse en lo sucesivo en beneficio de la higiene y salubridad públicas.

Vigésimacuarta. Las cocheras y almacenes del material estarán dotados de cuantas condiciones exigen las Ordenanzas Municipales, disponiéndose en ellos un local adecuado para desinfectar convenientemente todos los efectos que se utilicen en los servicios. Las cocheras y almacenes que construyese la mencionada Sociedad, deberán emplazarse en el extrarradio de la Capital.

Vigésimaquinta. La Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», consignará en la Caja general de Depósitos, dentro de tercero día, á contar desde esta fecha, en metálico ó en los valores establecidos en el Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, la suma de 50.000 pesetas como fianza afecta á las responsabilidades que se deduzcan por incumplimiento de las cláusulas de este convenio.

Vigésimasexta. La Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», no podrá traspasar ó ceder en todo ni en parte los derechos y obligaciones que nazcan de este convenio.

Vigésimaséptima. Sin perjuicio de lo establecido en la condición séptima, la Alcaldía Presidencia impondrá á la Sociedad contratante, de acuerdo con la ley y disposiciones vigentes, las multas á que diere lugar por faltas relacionadas con el servicio y que no se hallen determinadas en el convenio.

Vigésimaoctava. Por cada falta que cometa la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», con referencia á la puntualidad en la prestación de los servicios y mal trato al público, aunque sea por sus dependientes, satisfará la multa de 50 pesetas.

Vigésimanovena. Si la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», exigiese mayor cantidad que la señalada en las tarifas, ó exigiese el pago de derechos por algún servicio de los señalados como gratuitos, además de devolver el exceso ó importe percibido, según los casos, satisfará la multa de 50 pesetas.

Trigésima. La falta de cumplimiento de cualquiera de las

condiciones estipuladas, será motivo para la rescisión del contrato.

Trigésimaprimerá. En caso de rescisión motivada por faltas de la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», quedarán á beneficio del Ayuntamiento la instalación de desinfección y los coches-furgones destinados al servicio gratuito, sin que por ello tenga que abonar indemnización de ninguna clase.

Trigésimasegunda. La Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», queda obligada á prestar los servicios convenidos dentro de los quince días siguientes al plazo señalado para la presentación del material, y lo mismo en caso de rescisión que de finalidad del contrato, continuará prestando los servicios hasta que se haga nueva adjudicación, sin que por ello pueda pedir aumento de tarifas ni indemnización de ningún género.

Trigésimatercera. Si por circunstancias imprevistas ó por casos de fuerza mayor, la Sociedad contratante se viese imposibilitada de poder prestar los servicios de que trata este convenio, ó se negara á efectuarlos, el Ayuntamiento, sin perjuicio de deducir las responsabilidades que procedan, se incautará de todo el material y realizará dichos servicios todo el tiempo que las circunstancias lo exijan por cuenta y riesgo de la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres».

Trigésimacuarta. La Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», para todos los incidentes á que pudiera dar lugar este convenio, renuncia al fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

Trigésimaquinta. Reconociéndose como patrono para los efectos de la ley de Accidentes del Trabajo, corresponde á la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres» el pago de haberes é indemnizaciones, así como las cuestiones administrativas y judiciales á que dieran lugar los accidentes ocurridos en el transcurso de este convenio.

Trigésimasexta. Para dar cumplimiento á lo que dispone el Real decreto de 21 de Junio de 1902, una vez formalizado este convenio, antes de comenzar la realización de los servicios, deberá presentar la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», una copia del contrato que haya de formalizar con los obreros, en el que habrá de estipularse la duración del mismo, por el tiempo de este convenio, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Trigésimaséptima. En los casos no previstos en este convenio, regirán las disposiciones del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905.

Trigésimaoctava. El presente convenio se formaliza con reserva de lo que en definitiva se resuelva con ocasión de los recursos de alzada presentados ante el Excmo. Sr. Gobernador civil, contra el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de 31 de Diciembre próximo pasado y de la Junta Municipal de 18 de Enero último, aprobando el proyecto de municipalización subrogada del servicio funerario y sobre la reclamación formulada por el Excmo. Ayuntamiento para que sea declarada la caducidad de los ramales de tranvías que constituyen actualmente la concesión á favor de la «Compañía del tranvía Metropolitano», y de los acuerdos que como consecuencia de dichas resoluciones pudiese adoptar el Excmo. Ayuntamiento respecto al servicio de transporte de cadáveres á los Cementerios municipales, que fué concedida á la expresada Compañía por escritura de 7 de Agosto de 1887, y á las tarifas de transporte que se establecen en este convenio.

Trigésimanovena. La Alcaldía Presidencia y la representación de la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres», hacen constar que al término de los diez años porque ha de regir el convenio de subrogación de servicios, y por virtud de las disposiciones del mismo, se entienden cancelados todos cuantos derechos corresponden á estos industriales por razón del ejercicio de la industria que en la actualidad realizan; quedando de la propiedad de éstos todos los enseres y útiles empleados en el ejercicio de la misma, y en libertad el Ayuntamiento y dichos industriales para contratar sobre los expresados útiles y enseres, en el caso de que al primero le conviniera adquirirlos y á los segundos enajenarlos. Terminado el convenio, queda el Ayuntamiento en la facultad libre y derechos de monopolio de los servicios funerarios, sin que por esto puedan los industriales formular reclamación de ninguna especie.

El precedente convenio fué formalizado en 30 de Junio de 1908, y aclarada la cláusula trigésimanovena en 20 de Octubre siguiente.

REGLAMENTO

de los servicios de Pompas fúnebres y conducción de cadáveres anejo al convenio celebrado con la Sociedad «Unión de Empresarios de Pompas fúnebres».

Artículo 1.º El Ayuntamiento de Madrid declara municipalizados los servicios de Pompas fúnebres, conducción de cadáveres á los Cementerios y traslado de restos de uno á otro Cementerio, y de éstos á las Estaciones ferroviarias ó vice-versa.

Art. 2.º Estos servicios serán de pago y gratuitos.

Art. 3.º Tendrán derecho al servicio gratuito todos los vecinos de Madrid que hayan de ser inhumados en sepultura de caridad.

Estas conducciones se harán en un coche-furgón, conforme al modelo adoptado.

Serán también conducidos gratuitamente los cadáveres de los que fallezcan en la vía pública ó en las Casas de Socorro, por consecuencia de un accidente fortuito ó de una agresión.

Tendrán igual consideración las conducciones que se hagan á los Depósitos judiciales y de éstos al Cementerio municipal.

Art. 4.º Los servicios de pago serán de dos clases: para párvulos (hasta siete años de edad), y para adultos (de siete años de edad en adelante), y se dividirán en categorías, conforme á la tarifa aprobada.

Art. 5.º El concesionario de estos servicios tendrá instalada, como mínimum, una oficina, con función permanente, en cada uno de los distritos en que se halla dividido el Municipio. En estas oficinas se demandarán los servicios que deseen utilizarse, á cuyo efecto se facilitarán unos impresos en que se haga constar: el nombre del difunto que ha de ser transportado, su domicilio, la categoría del coche fúnebre, del ataúd y del túmulo ó cama imperial, la hora en que ha ocurrido la defunción y el Cementerio en donde ha de ser inhumado el cadáver.

Art. 6.º Las conducciones ó traslados fúnebres de pago se efectuarán desde las ocho de la mañana hasta dos horas antes de ponerse el sol, á no ser que se adujesen razones atendibles para que el servicio se efectuase á horas distintas.

En los meses de Diciembre y Enero, podrán realizarse inhumaciones hasta una hora después de ponerse el sol.

Art. 7.º Los coches fúnebres deben llegar á la casa mor-

tuoria, por lo menos cinco minutos antes de la hora señalada. Transcurrida media hora desde la fijada para efectuar el servicio, se tendrá éste por realizado, pudiendo retirarse el carro mortuario, y cuando se vuelva á demandar aquél, deberá abonarse nuevamente el precio de tarifa.

Art. 8.º Los traslados fúnebres ordinarios gratuitos, se harán colectivamente en las primeras horas de la mañana, ó sea á las cuatro, desde el 1.º de Mayo al 30 de Septiembre; y á las seis, desde el 1.º de Octubre al 30 de Abril.

Los cadáveres que deban ser conducidos al Depósito judicial, lo serán dentro de las dos horas siguientes á la del aviso, procurándose siempre la mayor brevedad.

Independientemente de las horas expresadas, se atenderá á los servicios de carácter extraordinario que se ordenen por las Autoridades gubernativa y municipal.

Art. 9.º Inmediatamente que haya sido demandado un servicio, y en todo caso seis horas antes de realizarse, se dará conocimiento de él por el concesionario á la oficina de Higiene y Policía mortuoria, para las formalizaciones é inspección correspondientes.

Art. 10. Las camas imperiales estarán construídas con materiales asépticos, y serán previamente reconocidas y aprobadas por el Excmo. Ayuntamiento. Tanto este material, como los paños, candelabros y demás efectos que se empleen para dicho objeto, serán convenientemente desinfectados, después de cada servicio, á cuyo efecto se trasladarán desde el domicilio del difunto á la cámara de desinfección de las cocheras depósitos. La conducción de estos materiales se hará en coches especiales, herméticamente cerrados, con el fin de evitar toda posibilidad de contagio.

Art. 11. Para la conducción de los fallecidos á consecuencia de enfermedades infecciosas, se utilizará un doble féretro metálico, herméticamente cerrado, y de las condiciones del modelo ó modelos que se adopten.

Art. 12. Los cadáveres no embalsamados serán encerrados en féretros de madera de pino sangrado, sin nudos ni mezcla desinfectante, pudiendo ser inyectados, con una disolución de sulfato de cobre al 2 por 100 para su mayor conservación. Estos féretros podrán cubrirse de paño ú otros tejidos análogos, y en sus ángulos podrán fijarse cantoneras de metal.

Los cadáveres embalsamados podrán ser inhumados en féretros metálicos.

Art. 13. No podrá utilizarse ningún féretro, sin haber sido previamente reconocido y sellado, como signo de aprobación, por la oficina de Higiene y Policía mortuoria.

Art. 14. Queda prohibida la conducción de cadáveres á mano ó en hombros, con la excepción contenida en la Real orden de 15 de Octubre de 1853, referente á los Generales, Jefes y Oficiales del Ejército y Armada. En su consecuencia, todas las conducciones, con la excepción apuntada, se harán en carros fúnebres.

Art. 15. Las nuevas cocheras y almacenes deberán estar situados en el extrarradio, convenientemente aislados, debiendo obtener para su construcción y apertura la correspondiente licencia del Municipio, teniendo en cuenta las reglas establecidas en las Ordenanzas Municipales y las demás condiciones de higiene que se juzguen necesarias por el Excmo. Ayuntamiento; siendo requisito indispensable que en cada uno de estos edificios se construya un local destinado á cámara de desinfección dotado de las condiciones adecuadas al objeto para que se destina.

Art. 16. Será obligación de la dependencia de los Cementerios municipales, llegado que sea un carro mortuorio, sacar de él el cadáver y conducirlo á la sepultura correspondiente ó al Depósito.

Art. 17. El regreso de las carrozas y coches-furgones se verificará siempre por las afueras de la población, siguiendo el itinerario que establezca la oficina de Higiene y Policía mortuoria.

Art. 18. Los transportes fúnebres no podrán detenerse en las calles que hayan de recorrer, á fin de no interrumpir el tránsito público.

Art. 19. En todas las operaciones que antecedan, sean temporáneas y subsigan al funeral, se observarán las prescripciones contenidas en las disposiciones vigentes.

Art. 20. Las disposiciones del presente reglamento se reflejen sólo al funeral civil, ó sea al traslado y acompañamiento del cadáver á la sepultura, quedando por tanto, excluida toda ceremonia religiosa. Los ministros y representantes del culto, no podrán intervenir en la ceremonia fúnebre, sino cuando sean llamados para ello. En este caso se permite el acompañamiento y el rezo, sin canto, de las oraciones usuales.

Art. 21. Para el cumplimiento de las disposiciones contenidas en este reglamento y en el pliego de condiciones que sirva de base para la concesión, se crea una sección especial denominada de Higiene y Policía mortuoria, que correrá á cargo del Director Jefe del Laboratorio Químico municipal.

Art. 22. La oficina del servicio mortuorio, mediante sus empleados y bajo la dirección y responsabilidad del Jefe de la misma, se ocupará de que los transportes fúnebres se realicen perfectamente de acuerdo con las disposiciones vigentes. Esta oficina fijará la ruta que haya de seguir el cortejo fúnebre.

Art. 23. Quedan subsistentes todas las disposiciones del reglamento para la policía sanitaria de los Cementerios y de régimen de los municipales, aprobada por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 14 de Abril de 1905, en cuanto no se opongan al presente.

Art. 24. De las disposiciones de este reglamento se exceptúan los casos de honras extraordinarias, decretadas por el Gobierno de S. M. y aquellos en que el Ayuntamiento estime se puedan admitir diferencias.

Madrid 30 de Junio de 1908.—El Conde de Peñalver.—Eduardo de Nueda.—Antonio Soler.—Antonio G. Jiménez.—Antonio Rubio.—Ramón García.

CONTRATA
DEL
SERVICIO DE ALUMBRADO
Y CALEFACCIÓN POR GAS

—
PLIEGO DE CONDICIONES

aprobado por Real orden de 21 de Mayo de 1898.



19

MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1907

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATA

SERVICIO DE ALUMBRADO

Y SUMINISTRO DE GAS

PRIMERA DE CONDICIONES

El Ayuntamiento de Madrid, en virtud de la Real Orden de 21 de Mayo de 1890,



MADRID

INSTRUMENTO MUNICIPAL

1907

PLIEGO DE CONDICIONES

1.^a La Compañía Madrileña de alumbrado y calefacción por gas, tendrá obligación de hacer el servicio de alumbrado público hasta el día 21 de Junio de 1914, sin que esto constituya privilegio de ninguna clase respecto al alumbrado particular y demás usos, pudiendo para este objeto establecerse en Madrid cuantas fábricas de gas se soliciten y las cañerías necesarias en el subsuelo de la vía pública, mediante el canon que el Municipio determine.

2.^a El derecho de establecer cañerías no autoriza ni concede más que el de la servidumbre del subsuelo de la vía pública ocupado por los conductos, con sujeción á las disposiciones que se dicten al efecto por la Autoridad municipal ó la superior de la provincia.

3.^a Desde 21 de Junio de 1914, en que termina este contrato, el Ayuntamiento queda libre de adjudicar el servicio de alumbrado por cualquier clase de fluido, á la empresa ó particular que tenga por conveniente, bien entendido que en esta facultad va comprendida también la de autorizar la canalización subterránea necesaria.

Sin embargo, á la terminación de este contrato y mientras la Compañía Madrileña continúe explotando su industria, poseerá el derecho de servidumbre del subsuelo que hoy disfruta, sin otro gravamen municipal que el canon de 10.000 pesetas á que la obliga la cláusula 11.^a

4.^a El Excmo. Ayuntamiento se reserva el derecho de conceder permiso para canalizar en una extensión hasta de 333 metros en cada caso, y sin indemnización alguna por este concepto á la Compañía, cuando se trate de ensayos de alumbrado ó calefacción por diferentes sistemas que puedan inventarse ó introducirse durante el ejercicio del presente contrato. También se reserva el derecho de hacer levantar las cañerías y de que se las dé nueva colocación, todo á costa de los fondos municipales,

siempre que lo exijan los intereses públicos ó lo requiera la ejecución de trabajos ú obras del Excmo. Ayuntamiento.

5.^a Los trabajos de canalización llevarán por las calles, plazas y paseos públicos, el orden que determine la Autoridad municipal, debiendo someter la Compañía cada mes á su aprobación los itinerarios de las obras de canalización que vaya á emprender en el mes inmediato, ya sea de nueva instalación, ya de renovación cuando ésta exceda de tramos de 100 metros. Remitirá igualmente la relación de todas las obras de esta clase ejecutadas en el mes anterior.

6.^a Los diámetros y el grueso de las tuberías que se coloquen en la vía pública, así como la profundidad á que hayan de establecerse, lo propondrá la Compañía á la Corporación Municipal, quien después de oír á aquella y al Director facultativo del ramo, podrá disponer todas las modificaciones que le parezcan convenientes al mejor servicio, ya sea en la dirección de los conductos, ó en las dimensiones y naturaleza de las tuberías.

La Compañía ejecutará, siempre que se la exija, el desagüe, drenaje de las cañerías que han de establecerse debajo de la vía pública por medio de un empedramiento, ó rodeará la canalización de gas con tubos de tierra cocida, todo para preservar el arbolado de los malos efectos.

7.^a No podrán colocarse los tubos sin que antes hayan sido reconocidos y probados á la presión que esté prevenida, á presencia de una Comisión del Excmo. Ayuntamiento y del Director facultativo. Tampoco procederá la Compañía á cubrir las cañerías recién instaladas ó renovadas, sin previo reconocimiento y aprobación del expresado funcionario.

8.^a Dentro de los diez días siguientes al en que la Compañía recibe orden de la Autoridad, procederá á colocar las cañerías para el gas y á dotar de alumbrado público los puntos de la población que se la designen, bien se refiera á las vías públicas existentes ó á las que nuevamente puedan crearse.

La Compañía, sin embargo, no estará obligada á canalizar más que la extensión que desde luego vaya á ser iluminada por gas para el servicio público.

Cuando se trate de dotar de alumbrado público por gas puntos ó zonas aisladas, correspondientes á la nueva población de Madrid, la Compañía podrá establecer la comunicación necesaria para hacer llegar el gas, bien sea por medio de un sólo conducto, ó bien siguiendo las líneas generales que hubiese establecidas en dirección á los expresados sitios, ateniéndose siempre á lo prevenido por las condiciones 5.^a, 6.^a y 7.^a

Las calles, plazas y paseos públicos por donde se dirijan estas cañerías de comunicación, serán iluminadas, por lo menos,

con una serie de luces en toda la longitud de las referidas líneas, colocándose las luces, una de otra, á la distancia media de 30 metros.

9.ª Serán de cuenta de la Compañía todos los gastos que se originen en la fabricación y suministro del gas, así como los de conservación de la fábrica ó fábricas y sus dependencias, todas las obras de ampliación, renovación ó de cualquiera otra clase, así como la construcción de cualquier fábrica más, si el servicio lo exigiese y conviniera á la Compañía levantarla.

Serán también de cuenta de la misma los gastos de todas las tuberías y collares, así como su colocación en la vía pública y la recomposición de la parte de ésta que tenga que levantar para ejecución de las obras de canalización, en cuanto no se refiera á lo prescrito por el párrafo segundo de la condición cuarta. Se exceptúa lo relativo á la instalación de acometidas para el alumbrado particular, trabajos que solamente podrán ser ejecutados por la Compañía, refiriéndose á los límites comprendidos entre el entronque con la cañería general y el contador, y cuyos gastos, según tarifa aprobada y revisada cada dos años por la Autoridad, serán de cuenta de los abonados. Sin embargo, la Compañía estará obligada á practicar por su cuenta en las mencionadas acometidas, todas las obras de conservación y limpieza convenientes al buen servicio del suministro, sujetándose á lo dispuesto en la Real orden de 9 de Julio de 1862 y á los reglamentos que se autoricen por la superioridad. Quedan exceptuados de esta disposición los trabajos de renovación y reforma de acometidas y con derecho la Compañía á repetir contra los causantes del daño.

10. Los trabajos de recomposición de la vía pública se ejecutarán según determine la Autoridad municipal, bien por la Compañía, bien por los operarios del ramo de Vías públicas, en el modo y forma que el Excmo. Ayuntamiento tenga establecido este servicio. La Compañía abonará á los fondos municipales los expresados gastos.

11. La Compañía satisfará al Municipio por la servidumbre del subsuelo de la vía pública con el tendido de cañerías el canon de 10.000 pesetas anuales que viene abonando desde 14 de Agosto de 1874, en que terminó la concesión hecha en 1849.

12. El Ayuntamiento no creará ni exigirá nuevos recargos ni gravámenes sobre el consumo de gas, hasta 1914.

13. Si durante el curso de este contrato las necesidades de la Villa de Madrid exigiesen la construcción de otra ú otras fábricas más que la existente, la Compañía queda obligada á levantarlas en el sitio de su elección, con tal que merezca la aprobación de la Autoridad municipal, previo informe del faculta-

tivo del Ayuntamiento y de cualquier otra persona ó Corporación á quien creyera conveniente oír; entendiéndose lo mismo para el caso en que por el ensanche que pueda tomar la población por el punto donde está situada la fábrica actual, se dispusiese su desaparición, que no podría tener efecto sin la oportuna indemnización á la Compañía.

14. La Compañía se compromete á suministrar hasta la terminación del contrato, tanto para el alumbrado público, como para el particular y para la calefacción, el gas á los precios y bajo las condiciones que á continuación se expresan, y en toda la extensión que hoy comprende y sucesivamente pueda abarcar la Villa de Madrid.

15. El gas será extraído de la hulla ó carbón de piedra, no pudiendo emplearse en su fabricación otras materias, á excepción del *boghead* y del *cannels*, sin el consentimiento por escrito de la Autoridad municipal, después de haber oído á la Corporación y previo informe del Director facultativo del ramo.

16. El gas será perfectamente puro, produciendo una luz blanca y brillante, sin causar humo ni olor en la combustión, y con una intensidad luminosa tal, que á la presión de dos ó tres milímetros del manómetro de agua y con un consumo de ciento cinco litros de gas por hora, término medio, se obtenga una luz como la de la lámpara cárcel, consumiendo también por hora cuarenta y dos gramos de aceite de colza filtrado y puro; procediendo con arreglo á las instrucciones que acompañan á este pliego ó á las que la Autoridad juzgue conveniente dictar durante el curso del presente contrato, para el más exacto cumplimiento de lo pactado respecto á las condiciones que ha de reunir el gas y el modo de fabricarlo. Las indicadas instrucciones no podrán ser modificadas sino de común acuerdo entre la Municipalidad y la Compañía, mas ésta tampoco podrá oponerse á la adopción de los procedimientos y reglas que dicte la Autoridad municipal, con tal que llevasen dos años de práctica en alguna población de importancia.

17. La Compañía suministrará por su cuenta los aparatos que se exijan por el Director facultativo y el local necesario, convenientemente dispuesto para estos experimentos, que se efectuarán por peritos nombrados por ambas partes ó solamente por el de la Autoridad, si la Compañía no quisiese hacer uso de tal derecho.

18. Durante las horas del alumbrado y durante el día en las zonas de la población donde el número de consumidores de gas lo permita, deberá tener el indicado fluido en todos los puntos de las cañerías, colocadas sobre la vía pública, la presión mínima de quince milímetros, sin exceder de la que se prevenga por

la Autoridad en vista de los resultados que arrojen los experimentos practicados al efecto por los peritos de la Municipalidad y de la Compañía. Las comprobaciones de lo aquí prevenido, se harán por la Inspección facultativa, siempre que lo considere oportuno, ó cuando se le ordene por la Autoridad, sirviéndose para ello de los aparatos modelos necesarios al efecto, y todo sin perjuicio de la comprobación diaria por medio de manómetros colocados por cuenta de la Compañía en los puntos de la población que determine la Autoridad.

La Compañía queda obligada á elevar á la Autoridad municipal ó á sus Directores facultativos en el ramo, siempre que se la prevenga, la hoja del indicador ó indicadores de la presión del gas en la fábrica.

19. Si en lo sucesivo, y durante el curso de este contrato, se hiciesen algunos nuevos adelantos ó mejoras en la fabricación del gas, la Compañía queda obligada á aceptarlos y conformarse con lo que se la ordene por la Autoridad municipal, con tal que los procedimientos que se impongan seguir lleven de práctica por lo menos tres años en una capital de provincia ó en alguna población importante del extranjero, ó bien, por último, á consecuencia de ensayos practicados en Madrid, y después de un año de resultados favorables y ventajosos sobre los procedimientos actuales de fabricación, purificación ó suministro.

20. En el caso que los nuevos sistemas proporcionen economía en el coste de la fabricación ó suministro del gas, la Compañía hará la rebaja correspondiente á la sencillez ó economía de la invención, teniendo en cuenta el pago al inventor ó propietario del privilegio, en caso de existir éste, y comprendiendo en ello tanto el alumbrado público como el particular. Esto será aplicable lo mismo en el caso que la iniciativa de adopción de los nuevos procedimientos haya partido de la Corporación Municipal, que cuando la Compañía se haya anticipado á plantearlos.

Se apreciarán á favor de la Compañía en el cálculo de rebaja de los precios de venta del gas, los sacrificios que tendrá que sufrir para modificar los aparatos existentes ó transformar sus fábricas.

21. La Compañía queda obligada á la prestación del servicio de alumbrado público por electricidad dentro del término de seis meses, á partir de la fecha en que se otorgue el nuevo contrato, siendo obligatorio en las calles siguientes: Puerta del Sol, Alcalá hasta la plaza de la Independencia inclusive, carrera de San Jerónimo, plaza de Cánovas, Arrenal hasta la plaza de Isabel II inclusive, calle Mayor, plaza de la Villa, Sevilla, Carretas, Carmen, Preciados hasta la plaza del Callao, Montera,

Plaza Mayor, paseo de Recoletos y Prado, plaza de Antón Martín y plaza de Oriente.

Podrá instalarse asimismo, previo convenio entre ambas partes, en las vías siguientes: calle de Serrano, Bailén desde la calle Mayor al paseo de San Vicente, Atocha, San Bernardo, Ferraz, Sagasta, Carranza, Génova y plaza de Colón.

El precio por hora y lámpara eléctrica será siempre inferior al del gas, á igualdad de potencia luminosa, y se computará una vez comprobados fotométricamente, los modelos que se adopten, á los tipos siguientes:

I. Lámpara de 3 amperes hora, equivalentes á 20 carcelas, 0'176 pesetas por hora.

II. Idem de 6 id., id. 50 id. 0'338 id.

III. Idem de 9 id., id. 85 id. 0'509 id.

IV. Idem de 12 id., id. 120 id. 0'680 id.

V. Idem de 20 id., id. 240 id. 1'121 id.

La instalación se hará utilizando las actuales columnas, haciendo en ellas las necesarias modificaciones para la colocación de los aparatos, por cuenta del Ayuntamiento, en forma análoga á la que se determina en el contrato de 22 de Junio de 1864.

22. Para los efectos de este contrato se consideran como poblaciones de importancia, todas aquellas en que el número de luces públicas y particulares exceda de cuatro mil en totalidad y por término medio al año.

23. Para asegurar el servicio público y particular del alumbrado por gas, será obligación de la Compañía tener en los almacenes de la fábrica un acopio de las materias destinadas á la fabricación, suficiente para atender al consumo de gas en dos meses.

La Autoridad municipal, oyendo á la parte facultativa, fijará trimestralmente el efectivo que debe haber de estos acopios, en proporción al gas que haya de fabricarse. A este efecto, la Compañía remitirá mensualmente á la Municipalidad una relación de los acopios existentes y del gas que por cálculo prudente tendrá que fabricar en cada mes.

24. Para atender á cualquier accidente, deberá existir, del mismo modo y por cuenta de la Compañía, un repuesto de diez tubos y seis collares de cada diámetro empleado en la canalización, quinientos metros lineales de tubos para acometidas, y el diez por ciento del número total de cada clase de pipas, llaves y mecheros ó surtidores establecidos en el alumbrado público.

25. La existencia de estos repuestos, así como la de primeras materias destinadas á la fabricación y las cantidades de gas fabricadas, serán comprobadas siempre que la Autoridad lo tenga por conveniente.

26. La Compañía se obliga á fabricar diariamente una cantidad de gas mayor que la que reclame el servicio ordinario, debiendo tener el número de gasómetros y de la capacidad necesaria para atender al consumo diario, aun en el caso de quedar fuera del servicio alguno de ellos.

27. Se comprende como alumbrado público por gas, el de todas las vías públicas, calles, plazas y paseos existentes, ó que puedan crearse, así como el de los establecimientos municipales, y todos los de Beneficencia general, provincial y municipal, que se designen á la Compañía por la Autoridad.

28. Las horas de encender y apagar el alumbrado público en las calles, plazas y paseos, serán determinadas por la Autoridad, formándose, en su consecuencia, la relación de horas para las distintas estaciones del año. Las demás clases de alumbrado público, para el cual el gas no sea suministrado á contador, deberán sujetarse á las necesidades de localidad, y se encenderá y apagará á las horas que para cada caso se determinen por la expresada Autoridad municipal.

29. En todo tiempo la operación de encender el gas deberá quedar concluída veinte minutos lo más tarde después de la hora fijada, con arreglo á lo prescripto en la condición anterior, y la de apagar no podrá empezar antes de la señalada.

30. Cuando por causas extraordinarias sea necesario prolongar, anticipar ó aumentar el alumbrado público, la Compañía queda obligada á cumplir inmediatamente lo que se la prevenga, sin más indemnización que el importe del exceso de gas consumido, abonado al precio que según tarifa lo deba pagar la Corporación Municipal.

31. Será de cuenta de la Compañía el personal necesario para el servicio del alumbrado público, debiendo elevar á la Autoridad, cada dos meses, una relación indicando los nombres y habitaciones de las personas empleadas en el servicio activo, así como la zona de la población de que estén encargados.

El Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á intervenir en la remoción del personal activo; podrá por lo tanto obligar á la Compañía á que separe definitivamente ó suspenda, por el tiempo que juzgue necesario, á los faroleros y demás operarios del servicio activo, siempre que dieren motivo ó queja fundada para ello.

32. La Compañía remitirá igualmente cada seis meses nota de los itinerarios impuestos á los encargados de encender y apagar el alumbrado por gas de la vía pública, debiendo conformarse con las alteraciones que la Autoridad crea oportuno introducir en bien del servicio público, quedando prohibida toda modificación por parte de la referida Compañía, habiendo recaído la aprobación municipal.

33. Todos los faroleros, operarios y demás empleados en el servicio activo del alumbrado por gas, irán provistos de una chapa, suministrada por la Compañía y aprobado el modelo por la Autoridad municipal, á fin de que se les reconozca en los actos de su servicio. Esta chapa, tendrá inscripto el correspondiente número de orden correlativo, y la llevarán de manifiesto tanto en el servicio de día como en el de la noche.

34. La Compañía facilitará á su costa cuatro faroleros para acompañar á los Inspectores municipales del ramo en las rondas que efectúen de día ó de noche, debiendo estar provistos aquéllos de su correspondiente farol, destornilladores y de todos los objetos y útiles necesarios al servicio de ronda, así como de escaleras si les fuese prevenido.

De todos los indicados objetos tendrá la Compañía igualmente á su costa el correspondiente depósito en los cuatro puntos de la población que se la indiquen.

Este número de depósitos y el de los faroleros al servicio de las rondas municipales, se aumentará hasta el doble proporcionalmente y á medida que se realice el ensanche proyectado de la población.

35. Los mecheros para el alumbrado público, en general, serán hendidos ó de los que producen la llama en forma de abanico, y se adoptarán en el número que convenga tres tipos, siendo á la presión mínima prevenida de quince milímetros del manómetro de agua las dimensiones de la llama y consumo del gas en cada una de estas clases, y al mínimo lo siguiente:

I. Altura de la llama 0'029 milímetros; amplitud 0'057 milímetros; consumo de gas por hora 100 litros.

II. Idem 0'032 milímetros; 0'067 milímetros id. id. 140 id.

III. Idem 0'045 milímetros; 0'094 milímetros id. id. 200 id.

36. El Ayuntamiento abonará á la Compañía por el suministro de fluido para el alumbrado público la cantidad correspondiente, al respecto de 22 céntimos de peseta el metro cúbico.

37. No obstante lo estipulado por la condición 35, la Autoridad municipal se reserva el derecho de modificar los orificios de los mecheros, así como de cambiar de modelos para el alumbrado público, contratado á luz y hora, con tal que por ello no resulte aumento de consumo de gas, y en tales casos fijará la altura y amplitud de la llama, con arreglo á lo que resultase de los experimentos practicados al efecto por la Inspección facultativa.

38. La Municipalidad pondrá desde luego á llave fija el alumbrado público contratado á luz y hora, y se reserva el derecho de convertir en abonos á contador el total ó la parte de este alumbrado que tuviese por conveniente, y durante todo el tiem-

po que creyera oportuno, sin que el haber introducido tales variaciones sean motivo que prive á la Corporación Municipal del derecho de establecer, cuando lo considere oportuno, el mismo alumbrado con llave variable. Los gastos que originen estas reformas serán de cuenta de la Corporación Municipal. El alumbrado público que se establezca á contador se abonará según el consumo que indiquen los aparatos colocados al efecto, y con arreglo al precio establecido en la condición 36 para la unidad del volumen. El precio por hora de servicio de cada luz á llave fija, será el que corresponda al consumo mínimo de gas que se le asigne, según experimentos practicados al efecto y bajo la presión mínima de 15 milímetros del manómetro de agua.

La Municipalidad tendrá derecho de elegir el sistema de llaves fijas que crea más conducente para que una vez abiertas, ofrezcan constantemente el mismo orificio de salida.

39. Si conviniese al mejor servicio ó á los intereses municipales la adopción y establecimiento de luces, ya superiores, ya intermedias ó inferiores á los modelos adoptados, la Compañía quedará obligada á prestar el servicio en tales condiciones y en el plazo racional que se la indique, abonándole con arreglo á los precios establecidos para el alumbrado público, y proporcionalmente á lo que aumente ó disminuya el consumo de gas.

40. Los modelos de mecheros, una vez aprobados, se presentarán y depositarán en el Excmo. Ayuntamiento.

41. Los faroles, candelabros y pescantes ó palomillas, los entregará el Excmo. Ayuntamiento á la Compañía, que los colocará y pintará según las instrucciones que reciba de la Autoridad, y con cargo este último á los fondos municipales. La Compañía suministrará también, por cuenta del Excmo. Ayuntamiento, las pipas, llaves y mecheros, así como todos los accesorios que constituyen en conjunto el aparato de iluminación por gas.

Los tubos interiores de acometida y los de entronques, así como los trabajos de primera instalación, serán todos por cuenta de la Compañía, cuando se refieran al alumbrado de la vía pública; pero en los demás casos, se reducirán solamente á los del entronque, ó sea hasta el arranque exterior del establecimiento que se trate de iluminar.

42. La Compañía hará las instalaciones, colocará ó suprimirá los aparatos é iluminará los nuevos puntos que se la indiquen dentro de los plazos que se señale, con arreglo á lo prevenido en este contrato. Será también obligación de la Compañía dar á las luces establecidas la nueva colocación y distribución que se la prevenga por la Autoridad, abonando el Excmo. Ayun-

tamiento los gastos que originen los trabajos ejecutados en todas las reformas dispuestas por la Corporación ó por la Autoridad, y que no estén comprendidas en lo que sea de obligación de la Compañía costear.

Los objetos propios del Excmo. Ayuntamiento que sean suprimidos, se depositarán en sus almacenes á costa de la Corporación Municipal.

43. Los trabajos ejecutados por cada una de las dos partes á cuenta respectivamente de la otra, y todos los efectos suministrados por la Compañía, serán satisfechos al precio que hayan alcanzado unos ú otros en el curso del mes á que el gasto se refiera ó al de la tarifa convenida de antemano entre la Autoridad y la Compañía, y revisada cada dos años. Si las obras que execute el Excmo. Ayuntamiento con cargo á la Compañía correspondiesen á servicios contratados por la Administración municipal, servirá de base para hacer aquéllas sus liquidaciones, el precio en que hubiese sido adjudicado el expresado servicio. Las cuentas de las cantidades devengadas por estos conceptos, serán formalizadas y presentadas al fin de cada mes, y se abonarán tan luego como hayan sido aprobadas por la Autoridad.

44. La Compañía conservará en el mejor estado posible todo el material del alumbrado público por gas; reparará inmediatamente á su costa todas las fugas ó escapes que se produzcan, ya sea en la canalización general, en las acometidas ó en las partes accesorias de los aparatos. Reemplazará ó reparará también inmediatamente, sin esperar orden de la Autoridad, ó á lo más tardar al primer aviso, todos los objetos que hubieren sufrido deterioro, así como los cristales de los faroles que se hubieren roto ó se encontraren rajados.

45. La Compañía será responsable, fuera de los casos de fuerza mayor, de todos los accidentes y desperfectos que tengan lugar en el material del alumbrado público por gas y en la canalización, así como las sustracciones que puedan cometerse de los objetos indicados, sin que la sirva para eludir su responsabilidad el haber puesto de su parte los medios para evitarlo. Se exceptúa, no obstante, lo relativo á las roturas y robos que se cometan de los faroles, candelabros y palomillas. La Compañía podrá reclamar contra los autores de los expresados daños, y el Excelentísimo Ayuntamiento obligará á todos los dependientes del ramo de Policía urbana que vigilen sobre la vía pública, por todo lo relativo al alumbrado público, y que presten á la Compañía ó á sus dependientes los debidos auxilios.

46. Será de cuenta de la Compañía: 1.º, limpiar diariamente todos los faroles, debiendo estar terminada esta operación por lo menos una hora antes de la señalada para encender; 2.º, la-

var los candelabros y palomillas en los últimos cinco días de cada mes; 3.º, repintar por completo estos objetos cada cuatro años, en el orden y con los colores que se determinen por la Autoridad.

47. Será obligación y por cuenta de la Compañía, poner y conservar en los faroles la numeración y el nombre de las calles, paseos ó plazas en que estén situados, á cada uno de sus respectivos extremos, sujetándose para ello á los modelos que se le impongan por la Autoridad.

48. El Excmo. Ayuntamiento abonará á la Compañía por cada aparato de iluminación, ya esté aislado ó ya arranque con otros de un mismo tronco, á razón de 0'25 pesetas por luz y día, en concepto de gastos de entretenimiento á que se refieren las condiciones 44, 46 y 47, no pudiendo exigir la Compañía ninguna otra cantidad por renovaciones, composturas ó reparaciones en el material, puesto que ella queda hecha cargo de todo una vez instalada, y á su exclusivo cuidado el completo entretenimiento y renovación.

La misma cantidad y bajo las mismas condiciones se abonará á la Compañía por el entretenimiento de los aparatos de iluminación eléctrica, siendo de cuenta del Municipio el pago de los carbones, de cuya renovación cuidará muy especialmente la Compañía.

49. El Excmo. Ayuntamiento se reserva el derecho de tomar á su cargo ó contratar con quien le parezca el expresado entretenimiento de los aparatos, en todo ó en parte, del alumbrado público. En este caso no percibirá la Compañía más que el importe del entretenimiento de los aparatos que estén á su cuidado.

Del mismo modo, para los faroles que estén formados por cristales curvos ó abombados, se aumentará de común acuerdo el tipo asignado para conservación; ó si el cuidado de éstos quedare á cargo del Excmo. Ayuntamiento, se hará la correspondiente baja por este concepto. Una vez retirada á la Compañía por voluntad del Excmo. Ayuntamiento, la obligación de atender en todo ó en parte al cuidado de entretenimiento, no podrá imponérsela nuevamente para lo que se le hubiese retirado, sin mutuo acuerdo de ambas partes.

50. El Excmo. Ayuntamiento podrá ejecutar por sí, ó contratar con particulares, á costa de la Compañía, todos los trabajos y servicios que ésta deje de hacer de los comprendidos en este contrato, en los términos y forma prevenida; imponiéndose además á la Compañía por la Autoridad municipal, en razón á los perjuicios que por causa suya pueden ocasionarse á la población ó á los particulares, las correspondientes indemnizaciones,

que se harán efectivas por la vía administrativa, y abonará la misma, descontando su importe de las cantidades que la Compañía tuviera devengadas.

51. Estas indemnizaciones se impondrán con arreglo á la tarifa siguiente:

I. Cuando el alumbrado público por gas no esté encendido á las horas prevenidas y según se determina por las condiciones 28 y 29 de este pliego, la Compañía sufrirá por cada media hora de retraso y por cada luz no encendida, un descuento igual al valor doble de estas luces durante toda la noche.

Si la falta se reduce á dos ó más luces consecutivas hasta diez, el descuento se reducirá á vez y media el valor de las luces como si estuvieran apagadas durante toda la noche; y cuando la falta sea de luces aisladas, la pena será el descuento de su valor por toda la noche.

La Compañía sufrirá igual descuento por cada cuarto de hora que anticipe la extinción del alumbrado. Para calcular estos descuentos por extinción prematura del alumbrado, se tomará por base el número de luces de las que se haya hecho constar la extinción, suponiendo que ésta ha tenido lugar un cuarto de hora antes de la marcada y que ha durado hasta el momento que quede justificado que se ha vuelto á encender. En el caso de que el volver á encender tenga efecto durante los veinte minutos que seguirán al aviso de la Autoridad, el descuento quedará reducido á la mitad.

II. Cuando la llama no tenga las dimensiones que estuviere prevenido, el descuento será de una cantidad doble al precio de cada luz por toda la noche. Podrá reducirse su importe á la mitad, es decir, al precio del servicio ordinario de cada luz, cuando el servicio haya sido remediado en las dos primeras horas, á contar desde el momento del recibo del aviso.

En los partes que se den relativos á la defectuosidad de la llama, se deberá indicar lo más minuciosamente posible la importancia de la falta.

III. Cuando los mecheros ó suttidores del alumbrado público sean de modelos inferiores al tipo aprobado, ó no correspondan á los que debe haber en el sitio donde aquéllos se hallen colocados, sufrirá la Compañía un descuento de 15 pesetas por cada mechero que constituya la falta.

IV. Siempre que el gas no reuna las condiciones de pureza, intensidad de luz ó presión determinadas, la Compañía sufrirá un descuento de 250 pesetas por la primera noche á que se refiera la falta. En el caso de que ésta se repitiera en el mismo mes, el descuento será de 350 pesetas, y cada vez que reincida dentro de este período de tiempo, sufrirá igual descuento de pe-

setas 350, suponiendo en todos estos casos exceptuados de pena, los de fuerza mayor.

V. Por cada farolero que no siga en el servicio el itinerario aprobado por la Autoridad, sufrirá la Compañía una peseta de descuento por día.

VI. El descuento será de 2'50 pesetas diarias por cada farolero u operario que no se ponga á disposición de las rondas municipales, según queda explicado en la condición 34. Si los expresados operarios no están provistos de los útiles y efectos prevenidos, se considerarán como sino hubiesen sido puestos á disposición de la Municipalidad, y la Compañía sufrirá la indicada multa, y lo mismo sino llevasen de manifiesto ó careciesen de chapa, según la condición 33.

VII. Por cada operario del servicio activo que siga desempeñándole después de haberse notificado á la Compañía la resolución dictada por la Autoridad, con arreglo á la condición 31, se impondrá 5 pesetas de multa.

VIII. Se impondrán 5 pesetas por cada aparato de iluminación y por cada día de retraso no justificado en principiar á servir, después de transcurrido el plazo que se hubiese fijado á la Compañía.

IX. Si la Compañía faltase á lo estipulado por la condición 30, sufrirá una multa del doble de lo que pudiera ascender en toda la noche el importe de cada luz que no preste el servicio.

X. Cuando la Compañía, sin causa justificada, se retrase en dar cumplimiento á lo que se la prevenga, con arreglo á la condición 8.^a, sufrirá una multa de 25 pesetas por cada día y por cada cien metros longitudinales de cañería general, y la de 12'50 pesetas por cada día y cada cien metros longitudinales de acometida que no tenga colocada á la fecha prevenida.

XI. La Compañía sufrirá un descuento de 5 pesetas por cada hora que retrase el dar principio á las obras necesarias para la reparación y corrección de las fugas del gas y de la renovación de cañerías que no ofrezcan la debida seguridad. Para los efectos de este artículo se reputará como retraso, y como tal se imputará á la Compañía, el tiempo que transcurra después de las dos primeras horas subsiguientes á la en que hubiese recibido de la Autoridad municipal el aviso para que proceda á practicar las operaciones arriba expresadas. Este descuento será de una peseta por hora y por cada aparato en cuyo tubo ó acometida se produzca fuga ó escape de gas, y no haya sido reparado después de transcurrida la primera hora de recibir la Compañía el correspondiente aviso.

XII. Por cada tubo ó pieza de forma que emplee la Compañía en la canalización del gas, sin haber sido reconocida y aproba-

da por la Autoridad municipal, sufrirá el descuento de 5 pesetas, y 2'50 pesetas por cada metro de canalización que hubiese efectuado sin haber obtenido antes la competente autorización, ó haber procedido al relleno de la zanja sin aviso del Director facultativo del ramo, siempre que la longitud exceda de diez metros.

XIII. Por cada día de retraso en la remisión de los estados, relaciones é itinerarios que deba elevar á la Autoridad, el descuento que se hará á la Compañía será el de 5 pesetas.

XIV. Si la Compañía no tuviese en todo ó en parte los acopios y repuestos á que se refieren las condiciones 23, 24 y 26, el descuento que se la impondrá será el de 125 pesetas diarias hasta que complete por total los artículos á que se hace referencia, y de 12'50 pesetas diarias refiriéndose á lo estipulado por el párrafo segundo de la condición 31.

En el caso de que por cualquiera de las circunstancias accidentales supuestas en el art. 24 se aminorase parte de los objetos de este depósito, se concederá á la Compañía un plazo de tres semanas para reconstituir la reserva.

La multa será de una peseta diaria en cada uno de los casos siguientes:

- I. Por cada farol que no esté limpio á la hora prevenida.
- II. Por cada cristal roto que no hubiese sido reemplazado sin causa justificada á las veinticuatro horas de recibido el aviso.
- III. Por cada farol cuyo letrero ó numeración estuviese borrado, incompleto é ilegible y no sea restaurado después del aviso.
- IV. Por cada candelabro ó palomilla que no se hubiese lavado en las épocas prevenidas, ó cuya pintura estuviese en mal estado, ó no se hubiese renovado con arreglo á las órdenes de la Autoridad.

52. Las multas serán impuestas por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en vista de los partes que den los empleados municipales del ramo y oyendo á la Compañía.

Las indemnizaciones por daños causados, serán impuestas por los Tribunales correspondientes, á los que la Municipalidad y los particulares podrán dirigir sus acciones.

53. Al fin de cada mes se liquidará la cuenta de la Compañía, con arreglo al número de luces y horas en que cada una haya estado ardiendo, así como respecto á las cantidades de gas suministradas á llave fija y á contador, ó por medida de capacidad para el alumbrado público, y á los gastos de entretenimiento ó conservación á que se refiere la cláusula 48. De este importe se deducirá el de las multas impuestas á la Compañía.

54. Si la Compañía no fuere satisfecha de sus haberes liquidados en las certificaciones expedidas por la Intervención mu-

nicipal en el término de un mes, contado desde la fecha de la presentación de este documento, tendrá derecho á recibir de los fondos municipales el 6 por 100 al año del valor á que asciendan todos sus créditos por el tiempo que deje de percibirlos.

55. Las sumas que devengue la Compañía por efectos suministrados por los trabajos de supresión, instalación y nueva colocación de aparatos para el alumbrado público, y por lo demás que tiene obligación de ejecutar por cuenta del Excmo. Ayuntamiento, serán abonados al mes siguiente de haber recaído sobre estas cuentas la aprobación superior. Si transcurriesen tres meses sin haber sido satisfecha la Compañía por los indicados conceptos, tendrá derecho á percibir igualmente el 6 por ciento sobre las cantidades devengadas, y según queda expresado anteriormente.

56. La Compañía tendrá obligación de suministrar el gas á toda persona que lo solicite, con tal que se abone por tres meses lo menos, y que se conforme á las disposiciones que rijan respecto á la instalación y colocación de aparatos.

Las pólizas en orden de las cuales quedan obligados la Compañía y el consumidor, deberán estar arregladas al modelo aprobado por la Autoridad.

La Compañía no podrá negarse á suministrar el gas á ninguna persona que lo solicite; pero tendrá derecho á exigir que el pago se haga por meses adelantados.

57. Los abonos se podrán hacer por todos los días ó para días determinados.

58. El gas será suministrado por contador ó medida de volumen, y únicamente por convenio de la Compañía y del consumidor á precio fijo por luz y hora.

El abonado á contador, dispondrá libremente del gas que hubiese pasado por el referido aparato, pudiendo distribuirlo del modo y forma que tenga por conveniente; pero sin derecho á reclamar de la Compañía por la debilidad que pueda notar en la luz, si el número de éstas ó la clase de mecheros fuese mayor que aquello porque conste suscripto.

59. La Compañía no podrá obligar á los abonados á que se provean de contadores de su propiedad, ni tampoco podrá valerse ni colocar otros cuando se lo encarguen, que los de sistemas aprobados y contrastados. No obstante, queda obligada á tener suficiente repuesto de toda clase de aparatos del sistema aprobado que sea de su elección, para colocarlos y alquilarlos á los consumidores que lo soliciten. El precio de este alquiler será determinado cada tres años por la Autoridad municipal, de acuerdo con la Compañía, y en caso de no avenencia, por el Excelentísimo Sr. Gobernador de la provincia.

60. El precio del gas para el alumbrado particular será el de 30 céntimos de peseta cada metro cúbico, y el de 22 céntimos de peseta por cada metro cúbico para las industrias y calefacción.

61. El precio del gas vendido por luz y hora, se fijará sirviendo de base el precio establecido para el metro cúbico, y de acuerdo entre el consumidor y la Compañía, pudiendo ésta imponer á tal clase de abonados hasta el 10 por 100 más del precio establecido para los consumidores de gas á contador.

La Compañía tendrá la obligación de cambiar por abonos á contador todos los de luz y hora, siempre que los interesados lo soliciten, debiendo ser objeto de un nuevo acuerdo el proceder de inverso modo.

62. El precio del gas, fuera de las horas del servicio ordinario, que deberá ser por lo menos una hora antes de la estipulada para éste, será convenido entre el consumidor y la Compañía, y los abonados no podrán exigir alumbrado, sea á contador ó á luz y hora, más que durante el tiempo que los conductos de la canalización general estén en carga para el servicio ordinario.

63. La Compañía tendrá obligación de proveer á los consumidores de gas por luz y hora, de los mecheros correspondientes á la clase de luz por que se hayan abonado; así como también será de su incumbencia el encender, apagar y cuidar de esta clase de alumbrado.

64. En cuanto no se oponga á lo estipulado por el presente contrato para el gas destinado al alumbrado, queda la Compañía obligada á conformarse con cuantas disposiciones dicte la Autoridad concernientes al gas, aplicado á la calefacción ú otros usos, no debiendo exceder el precio que se fije lo que se suministre para estos casos, del señalado para los otros en las condiciones 36, 60 y 61.

65. Si durante el tiempo que rija este contrato, la Compañía cesare por cualquier motivo de suministrar el gas para el servicio público y particular, el Ayuntamiento se hará cargo inmediatamente de aquél, disponiendo para ello de la fábrica, cañerías y de cuantos aparatos y utensilios le fueren anejos, declarándose la caducidad de la concesión y derechos que por ella pudiera tener la Compañía, quedando ésta obligada á resarcir á la Municipalidad de los gastos que por la falta de cumplimiento del contrato se la hubieran originado, y de los daños y perjuicios causados. Para que esta responsabilidad sea efectiva, la Compañía deja en garantía especial la fábrica, edificios, máquinas, aparatos y cuanto constituya el material de explotación, según se previene en la condición 71.

66. A la terminación del contrato, la Compañía podrá disponer libremente de la fábrica, edificios, máquinas, aparatos, cañerías y todo cuanto constituye el material propio de la fabricación y explotación; y mientras la Compañía actual continúe explotando su industria, poseerá también el derecho de servidumbre á que hacen referencia las cláusulas 2.^a y 3.^a

Los demás derechos que se derivan de este contrato, caducan con el mismo.

67. Para la prestación de servicio de alumbrado público por electricidad á que queda obligada la Compañía por la condición 21, se redactarán por el Excmo. Ayuntamiento las instrucciones convenientes fijando:

I. La intensidad luminosa de las lámparas ó aparatos que se adopten.

II. Instalación de voltímetros y amperómetros para la comprobación y medida del voltaje é intensidad del alumbrado.

III. Condiciones del material, así como las de los accesorios y aparatos de alumbrado y su reparación.

IV. Situación y número de los faroles guías que han de conservarse en las calles dotadas de alumbrado eléctrico.

V. Precio por hora y lámpara de los diversos tipos que se adopten con arreglo al de los fijados en la condición 21.

68. La Municipalidad, sirviéndose de los partes que la eleven los encargados de este ramo, y de los estados que le remita la Compañía, con arreglo á lo que se deja prevenido, llevará la correspondiente cuenta y razón de las obras que ejecute la Compañía, bien se refieran á nuevas instalaciones de cañerías, á la renovación de las existentes, haciendo constar la extensión y clase de la canalización, el diámetro y grueso de los tubos y el número de piezas de forma de collares y sifones que se hubiesen colocado, expresando también la época de su instalación ó renovación.

69. La Compañía se obliga á satisfacer al Ayuntamiento hasta la terminación del contrato la cantidad de 75.000 pesetas anuales en equivalencia del arbitrio municipal de dos céntimos de peseta por metro cúbico, impuesto á los consumidores de gas para el alumbrado particular, sin que por esto pueda exigir nada la Compañía de sus abonados por compensación ú otra razón cualquiera.

La expresada suma será ampliable en la cantidad correspondiente al 5 por 100 del importe del consumo al precio de pesetas 0'30, fijado en este pliego, siempre que este 5 por 100 exceda de la cifra de 75.000 pesetas.

70. La Compañía podrá ceder, cambiar ó traspasar sus derechos adquiridos por este contrato y dando antes parte al Exce-

lentísimo Ayuntamiento, y siempre que éste esté conforme con las circunstancias de la Compañía, ó personas á quien se haga la cesión y los términos en que se estipule, y previa la aprobación del Gobierno de S. M.

71. Para asegurar el cumplimiento de este contrato, la Compañía hipoteca especial y señaladamente la fábrica de gas, con todos los edificios, máquinas, aparatos y cuanto constituya el material de explotación.

*
* *

El anterior pliego de condiciones, fué aprobado por el Excelentísimo Ayuntamiento en 6 de Mayo de 1898 y sancionado por la Junta Municipal en 14 del mismo mes.—El Secretario del Ayuntamiento, *Francisco Ruano y Carriedo*.

INSTRUCCIÓN PRÁCTICA

PARA LOS EXPERIMENTOS RELATIVOS Á LA DETERMINACIÓN DE LA
INTENSIDAD LUMINOSA Y ESTADO DE PURIFICACIÓN DEL GAS

Comprobación de la intensidad luminosa.

Se tomará para proceder á estos experimentos por tipo la llama de la lámpara cárcel, consumiendo por hora 42 gramos de aceite de olivo filtrado y puro, y la del gas del mechero Benghel de porcelana con 30 agujeros, ardiendo á la presión de dos ó tres milímetros del manómetro de agua, y provisto el aparato de iluminación de su correspondiente tubo de cristal.

Las dos llamas se arreglarán y mantendrán á igual intensidad de luz y en estas condiciones, cuando la lámpara haya consumido 10 gramos de aceite, en el mechero deben haberse quemado 25 litros de gas, bajo la presión indicada; si la lámpara consumiese más de 46 gramos de aceite por hora ó menos de 38, se repetirá la operación hasta regular el gasto de aceite entre estos dos límites.

Si el consumo de gas excediere de 27.5 litros, se considerará que el expresado fluido no reúne las condiciones prevenidas, y calculando con arreglo á ello la luz que deja de suministrar la Compañía para el alumbrado público, se deducirá su importe de las cantidades que tuviese devengadas, aparte de la multa que para tal caso estuviese establecida, y fuera de fuerza mayor.

Estos experimentos podrán practicarse todas las noches de ocho á once, efectuándose tres operaciones con media hora de intervalo, y tomando por resultado final el término medio.

El gabinete de comprobación debe estar situado en el punto más céntrico posible de la zona general de consumo de gas, y la elección de tal sitio se hará de acuerdo con la Autoridad.

Los aparatos deberán ser recibidos por los facultativos de la

Municipalidad, y su comprobación por éstos y por los de la Compañía antes de hacer uso de ellos, debiendo conservar en su poder uno de los primeros la llave de la habitación donde estén depositados tales objetos.

Descripción de los aparatos.

LÁMPARA CÁRCEL



	Milíms.
Diámetro exterior del mechero.....	23.5
Diámetro interior del mismo ó de la corriente interior del aire.....	17
Diámetro de la corriente exterior del aire.....	45
Altura total del tubo de cristal.....	290
Distancia del codillo á la base del tubo.....	61
Diámetro exterior al arranque del codillo.....	47
Diámetro exterior del tubo por su parte superior.....	34
Espesor medio de las paredes del tubo de cristal.....	2

Las mechas serán de las empleadas en los faros, y su tejido formado de 75 hilos, pesando 3.6 gramos el decímetro lineal.

Estas torcidas deben conservarse en sitio seco, ó si el local fuese húmedo, dentro de una caja de doble fondo que contenga cal viva, cuidando de renovar esta substancia antes de su completa hidratación.

Se empleará aceite de olivo filtrado y puro.

Mechero para el gas.

El mechero de ensayo será el de Benghel, de porcelana, y de treinta agujeros con canastillo, y sin cono.

	Milíms.
Altura del mechero.....	80
Distancia del arranque de la galería á la corona del mechero.....	31



Altura de la parte cilíndrica del me- chero.....	46
Diámetro exterior del cilindro de por- celana.....	22'5
Idem de la corriente interior del aire...	9
Idem del círculo sobre el cual están practicados los agujeros.....	16'5
Diámetro medio de los agujeros.....	0'6
Altura del tubo de cristal.....	200
Espesor de las paredes del tubo de cris- tal.....	3
Diámetro exterior del tubo en la parte superior.....	52
En la inferior.....	49
Diámetro de los agujeros del canasti- llo.....	3

Los mecheros que se empleen en los experi-
mentos deberán haber sido comprobados previa-
mente con el mechero tipo, que se conservará
precintado.

Para proceder al experimento, se pondrá á la
lámpara una torcida nueva que se cortará ra-
sando el mechero, y se llenará de aceite hasta el
arranque de la galería, encendiéndola después y conservando
la torcida á 5 ó 6 milímetros de altura.

Para calcular el gasto de aceite se subirá la torcida hasta
que mida 10 milímetros y se dispondrá el tubo de tal modo que
el codillo se encuentre á una altura de 7 milímetros más arriba
del nivel de la torcida. Esto se conseguirá haciendo coincidir la
punta inferior del pequeño aparato adaptado al portamecha
con la misma torcida, y la punta superior con una línea graba-
da sobre la cejuela ó cuello del tubo.

La luz de gas se encenderá teniendo cuidado de poner la
parte inferior del tubo sobre la base de la galería, y tanto esta
luz como la de la lámpara, se las dejará ardiendo por espacio
de media hora antes de empezar la operación.

La presión del gas debe ser de 2 á 3 milímetros en el manó-
metro de agua adaptado á la pipa ó portamechero, y se tendrá
cuidado de medirla y apuntar lo que marque.

Así dispuesto, se colocará la lámpara en el cilindro fijo á
uno de los platillos de la balanza de ensayo y se establecerá el
equilibrio por medio de pesas ó perdigones, añadiendo además

en el platillo donde se encuentre la lámpara un pequeño peso suplementario, á fin de compensar el del aceite que se gaste durante el tiempo empleado en preparar todavía los aparatos, y restablecer por tal medio el equilibrio.

Una vez ejecutado lo que queda prevenido, se pondrá en comunicación el fiel de la balanza con el timbre, asegurándose de que la llama de la lámpara y la del gas están á la misma altura y á la misma distancia de la pantalla; por último, se colocará en cero la aguja móvil sobre el eje del contador de gas y la del reloj á segundos.

Colocado el observador detrás del anteojo del fotómetro, procederá á regular las dos luces hasta obtener igualmente iluminadas las dos mitades de la pantalla, variando para conseguirlo el consumo de gas por medio de la correspondiente llave del contador. Para apreciar con más seguridad las intensidades relativas de las dichas dos luces, es conveniente servirse de dos pequeñas hojas móviles por medio de un tornillo, á fin de disminuir el campo del aparato.

Tan luego como suene el timbre, se echará á andar la aguja del contador, tirando hacia así el observador de la palanca que pone en movimiento las dos agujas, añadiendo también, acto continuo, un peso *A* en el platillo de la balanza en que se encuentra la lámpara, y poniendo de nuevo en comunicación el fiel de aquella con el timbre.

Durante todo el tiempo del experimento debe observarse si en el anteojo se conserva la prevenida igualdad de las dos luces, y en caso necesario se restablecerá, regulando la salida del gas por medio de la llave del contador.

En el momento en que vuelva á sonar el timbre, se detendrá la marcha á las dos agujas, empujando la palanca á que se deja hecha referencia, y se tomará la cifra del consumo de gas que marque el contador, así como la presión que indique el manómetro adaptado al portamechero. Si el contador marca por ejemplo 24'5 litros, como el peso *A* era de 10 gramos, resultará que el consumo de gas, correspondiente al de 42 gramos de aceite, será $24'5 \times 42 = 102'9$ litros.

Este experimento se repetirá por tres veces, de media en media hora, y se tomará el promedio de los tres resultados que se obtengan. La lámpara y el mechero de gas encendidos al principio de la operación, servirán en las mismas condiciones para el resto.

Siendo en la lámpara el consumo ordinario de 42 gramos de aceite por hora, resulta que 10 gramos de aceite se quemarán bajo las mismas condiciones en catorce minutos diez y siete segundos de tiempo. El contador de gas á segundos permite,

pues, determinar para cada experimento el aceite que la lámpara gasta por hora, y reconocer si se está dentro de los límites que se dejan señalados.

Así, si el reloj á segundos señala 15'30, ó lo que es igual 15'5, se tendrá según la siguiente proporción:

$$10 : 15'5 :: x : 60;$$

$x = 38'7$ gramos de aceite consumirá la lámpara por hora.

El contador debe comprobarse cada ocho días, y esta operación se ejecutará también en presencia del Ingeniero de la Compañía, siempre que quiera concurrir, procediendo con arreglo á la Instrucción aprobada por Real orden de 19 de Junio de 1860.

No obstante lo prevenido en esta citada disposición, se abstendrán los operadores de comprobar por medio de la llama la existencia de las fugas ó escapes de gas en el conjunto del aparato, sino que procederán al referido examen cerrando la llave al portamechero y abriendo la de comunicación del gasómetro con el contador, así como la de éste con el manómetro, haciendo pasar por último un poco de agua del receptáculo al gasómetro hasta que el manómetro señale una presión de 0'050 de agua.

Si esta presión no ha variado al cabo de cinco minutos, no hay fuga en el aparato.

En el caso que el número de litros marcados por el contador y los que indique el gasómetro no sea igual, se repetirá la operación tres veces cada día durante toda la semana, y se tomará el término medio.

Si el gasto del contador comparado con el del gasómetro presenta una diferencia que exceda de 1 por 100, es decir, 0'25 litros, ó de 2'5 divisiones para los 25 litros del contador, se reputará éste como defectuoso, con arreglo á lo prevenido en la citada Instrucción, y se reemplazará por otro.

Comprobación de la purificación del gas.

El aparato para estas operaciones estará formado por un mechero de porcelana igual al adoptado para la determinación de la intensidad luminosa, montado sobre un pequeño receptáculo para contener el gas, y provisto de un manómetro de agua. Este mechero atravesará un platillo, sobre el cual se colocará una campana tubulada de cristal. Por esta tubulura atravesará un tubo de plomo, recurvo en la parte exterior, que depositará el gas fuera ó dentro de una chimenea.

El papel reactivo se preparará impregnando una hoja de papel blanco de filtro ó sin cola en una disolución de acetato

de la población que designe la Autoridad, acudiendo siempre en último extremo á la fábrica, donde el perito de la Municipalidad cuidará que las operaciones se practiquen con gas de los depósitos generales, efectuando dos experimentos por cada gasómetro que constituya depósito aislado.

La comprobación de consumo de gas en el alumbrado público contratado por luz y hora, se practicará reconociendo el estado y clase de los mecheros establecidos, y la presión del gas en las cañerías cuando se trate de aparatos á llave fija y por las dimensiones de la llave además, si son á llave variable.

Esta instrucción fué formulada por el Ingeniero Inspector facultativo de alumbrado en 7 de Junio de 1862, y no ha sufrido modificación alguna.—El Secretario del Ayuntamiento, *Francisco Ruano y Carriedo*.

Ref

ESCRITURA DE ADJUDICACIÓN

DE LAS OBRAS DE

Reforma de la prolongación de la calle de Preciados

Y ENLACE

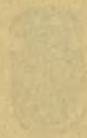
DE LA PLAZA DEL CALLAO CON LA CALLE DE ALCALÁ



MADRID
IMPRESA MUNICIPAL

1910

Ayuntamiento de Madrid



R
diez
Cole
rece
R
dent
y re
R
Abo
Clar
cina
exp
R
del
conf
Ene
ciud
ma,
dice
de r
brid
rida
mer
I
y se
(Fra
resi
tori
rán
oton

NÚMERO DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE

En Madrid, á diez y nueve de Febrero de mil novecientos diez, ante mí Don Primo Alvarez y Díaz, Notario del Ilustre Colegio de esta Capital, con residencia en la misma, comparecen:

El Excmo. Sr. D. José Francos Rodríguez, Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Capital, en nombre y representación de la Villa de Madrid.

El Sr. D. Julio Bielsa y Perún, mayor de edad, viudo, Abogado, vecino de Barcelona, domiciliado en la calle de Claris, número setenta, segundo, con cédula personal de décima clase, número doscientos trece mil setecientos cuatro, expedida en veintitrés de Noviembre del año último.

Este señor, que interviene en este acto como apoderado del Sr. D. Martín Albert Silber, según el mandato que tiene conferido en la ciudad de Londres, con fecha veintiuno de Enero de mil novecientos diez, ante el Notario de la misma ciudad D. H. A. Woodbridge, cuya copia, legalizada en forma, obra en el expediente de que luego se hará mención, y dice, literalmente, así:

«*Poder.*—En la ciudad de Londres, á veinticinco de Enero de mil novecientos diez, ante mí el infrascrito D. H. A. Woodbridge, Notario público y de este vecindario, por Real autoridad legalmente constituido y juramentado y competente número de testigos, que al final se expresarán, compareció.

El Sr. D. Martín Albert Silber, propietario, de cuarenta y seis años, de estado casado, vecino de la ciudad de París (Francia), boulevard de Haustmann, número setenta y siete, residente en este momento en Londres, Windsor, Hotel Victoria Street Westminster, á quien doy fe, conozco, y considerando, yo el Notario, con la capacidad legal necesaria para otorgamiento de este acto, libre y espontáneamente dice:

Que habiéndosele adjudicado la concesión para las Obras

y *Aprovechamientos* que constituyen el proyecto de reforma urbana interior de Madrid, denominado *Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá*, consignó en veintiocho de Diciembre último en la Caja general de Depósitos en dinero y valores del Estado y de la Villa de Madrid, en calidad de fianza definitiva, la cantidad de un millón cuatrocientas cuarenta y nueve mil seiscientas trece pesetas y ochenta y tres céntimos, con arreglo al pliego de condiciones que sirvió de base al concurso de dichas *Obras y Aprovechamientos*; y que como debe consignarse en la Tesorería municipal la cantidad acordada por el Excmo. Ayuntamiento como remuneración á los Arquitectos D. José López Sallaberry y D. Francisco Andrés Octavio, por sus trabajos en la formación, tramitación y ampliación del antedicho proyecto; debiendo el compareciente concurrir oportunamente á las Casas Consistoriales de Madrid á otorgar la correspondiente escritura de adjudicación con la representación de aquel Ayuntamiento, y como consecuencia pagar los gastos que esta escritura ocasione, ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que en ella se consignarán, haciendo, además, cuanto legal y escriturariamente proceda. El compareciente confiere poder bastante y tan cumplido, como en derecho se requiera y sea menester, á D. Julio Bielsa y Perón, Abogado y vecino de la ciudad de Barcelona, y especialmente para que en su nombre y representación comparezca oportunamente en las Casas Consistoriales de Madrid, y con la representación legítima de aquel Ayuntamiento otorgue la correspondiente escritura del contrato de *Obras y Aprovechamientos* que constituyen el proyecto de reforma urbana interior de Madrid, denominado *Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá*, con el precio y las condiciones detalladas en el pliego de condiciones que sirvió para el concurso cerrado en doce de Noviembre último, la adjudicación provisional hecha al otorgante Sr. Silber al siguiente día y la definitiva contenida en la Real orden del Excmo. Sr. Ministro de la Gobernación en veinte de dicho mes y año, consignando, además, en dicha escritura cuanto siendo legal y procedente convenga á los intereses del aquí compareciente, pagando los gastos que por sus honorarios, reintegros y demás conceptos, sean cuales fueran siendo justos, pague las cantidades á que

asciendan, dé y reciba facturas, ápoas, finiquitos y demás documentos necesarios para que reciba y haga las notificaciones, instancias, reclamaciones que en cada caso estime necesarias y convenientes para los objetos antes enumerados.

El compareciente autoriza asimismo al Sr. D. Julio Bielsa y Perún para que retire en todo ó en parte el dinero y valores que forman el depósito que á nombre del otorgante consignó dicho Sr. Bielsa, en veintiocho de Diciembre del año mil novecientos nueve, en la Caja general de Depósitos del Ministerio de Hacienda de España, y sustituya dicho dinero y valores por dinero, ó por valores ó por ambas cosas, pidiendo y obteniendo previamente las autorizaciones oficiales que sean procedentes y cumpliendo las leyes y reglamentos especiales para estos casos y para que firme todos los documentos públicos y privados que á este objeto sean necesarios, obligándose el compareciente á respetar los actos realizados por dicho Sr. D. Julio Bielsa y Perún. en cumplimiento del mandato que se le otorga. — Así lo dijo y otorgó y firma, después de leído, siendo testigos instrumentales los Sres. D. George Percy Skelsey y Ernest Henry Roberts, ambos mayores de edad, vecinos de esta Capital y sin excepción. — M. A. Silber. — Testigos: Geo P. Skelsey. — Ernest H. Roberts. — H. A. Woodbridge, Notario público. — Con rúbricas. — Hay un sello. — V.º B.º, por legalización de la firma y sello que anteceden, que son, al parecer, los que usa Mr. H. A. Woodbridge, Notario público de esta ciudad: Londres, veintiuno de Enero de mil novecientos diez. Por el Cónsul general, el Vicecónsul, Alfredo Amigó. — Con rúbrica. — Hay un sello en tinta del Consulado».

Número mil doscientos sesenta y seis. — Visto en este Ministerio de Estado para legalizar la firma de D. Alfredo Amigó, Vicecónsul de España en Londres. — Madrid veintinueve de Enero de mil novecientos diez. — Por el Subsecretario, Emilio Heredia. — Rubricado. — Hay un sello del Ministerio de Estado.

Asegura el Sr. Bielsa que el mandato transcrito no le ha sido revocado, suspendido, ni limitadas sus facultades.

Tienen los señores comparecientes, á mi juicio, capacidad legal para formalizar la presente escritura de adjudicación de contrata, en la que yo, el Notario,

Hago constar: Que por el Excmo. Ayuntamiento de Madrid, se me ha entregado la pieza número quince del expediente promovido para llevar á cabo las obras de *Reforma de la prolon-*

gación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá, con objeto de que se redacte la escritura, lo cual llevo á efecto, y para mayor claridad de la misma, consigno los siguientes

ANTECEDENTES

I. La Alcaldía Presidencia del Excmo. Ayuntamiento de esta Capital, haciendo uso del voto de confianza que le había otorgado la Comisión cuarta en su sesión de ocho de Mayo de mil novecientos nueve, formuló el presupuesto y pliego de condiciones económico administrativa para la ejecución de las obras de *Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá*, y lo presentó á las Comisiones segunda y cuarta, acompañado de una moción proponiéndolas la aprobación de los referidos presupuestos y pliegos de condiciones económico administrativas, modificación de la cláusula diez y ocho del de condiciones facultativas y que, sancionados los acuerdos por la Junta Municipal, se solicitará del Excmo. Sr. Ministro de la Gobernación la autorización necesaria para contratar la ejecución de las obras por medio de concurso, en vez del sistema de subasta antes empleado, todo lo que consta de la referida moción, cuyas conclusiones dicen literalmente como sigue:

CONCLUSIONES

En mérito de cuanto queda expuesto y en virtud del voto de confianza con que fué honrada esta Alcaldía por la Comisión cuarta, tiene el honor de proponer:

Primero. La aprobación del presupuesto y pliego de condiciones económico administrativas que se acompañan para adjudicar por concurso las obras, aprovechamientos y concesiones anejas que comprende el proyecto de reforma parcial del interior de Madrid, denominado *Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá*.

Segundo. La modificación de la cláusula diez y ocho del

pliego de condiciones facultativas que sirvió de base para la última subasta, que quedará redactada del tenor siguiente: «El cemento para las fábricas será de condiciones similares al portland inglés legítimo, extremo que se comprobará haciendo las pruebas que se estimen necesarias y comparando los resultados obtenidos con uno y otro. El que se emplee en la formación de morteros y hormigones para el asfaltado de pavimentos, será de buena calidad, bien molido y deberá fraguar dentro del agua antes de diez y ocho horas con un peso de mil doscientos cincuenta á mil cuatrocientos kilogramos por metro cúbico. El que se utilice en el mortero para las aceras de cemento, será de excelente calidad y de condiciones similares al de la marca «Lafarge», comprobándolo con las pruebas que se crean oportunas y comparando los resultados que se obtengan con uno y otro».

Tercero. Que sancionados que sean los precedentes acuerdos por la Junta Municipal, se solicite del Excmo. Sr. Ministro de la Gobernación que, usando de las facultades que le confiere el artículo veinticuatro de la ley de diez y ocho de Marzo de mil ochocientos noventa y cinco y los séptimo y noventa y nueve del reglamento, dictado para su ejecución en quince de Diciembre de mil ochocientos noventa y seis: Visto que el sistema de subasta hasta aquí seguido y el pliego de condiciones económico administrativas aprobado, no han conducido á la ejecución de las obras por contrata con particular ó empresa, é inspirándose en el dictamen emitido por el Consejo de Estado que sirvió de base á la Real orden de dos de Agosto de mil novecientos cinco con relación á este proyecto; y con el fin de comenzar las obras en el más breve plazo, tenga á bien aprobar el nuevo pliego de condiciones económico administrativas y disponer que con arreglo al mismo se celebre sin dilación el concurso para presentación de proposiciones.

No obstante lo expuesto, las Comisiones propondrán, y el Excelentísimo Ayuntamiento acordará lo que se considere más procedente.

Madrid nueve de Agosto de mil novecientos nueve.—*El C. de Peñalver.*—Rubricado.—Hay un sello en tinta que dice: «Ayuntamiento Constitucional de Madrid».

II. Las Comisiones segunda y cuarta, en sesión de nueve de Agosto de mil novecientos nueve, propusieron por unanimidad á la Excmo. Corporación aprobara el presupuesto y pliego de

condiciones económico administrativas para la ejecución de las obras de *Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá*, de absoluta conformidad con la moción de la Alcaldía Presidencia que, desde luego, dichas Comisiones hicieron suya en todas sus partes.

El Excmo. Ayuntamiento en sesión pública ordinaria celebrada el día trece de Agosto de mil novecientos nueve y después de varias observaciones de los señores Concejales, aprobó por aclamación el presupuesto, pliego de condiciones económico administrativas y moción de la Alcaldía Presidencia, hecha suya por las Comisiones segunda y cuarta en su sesión del nueve.

El acuerdo precedente fué sancionado por aclamación por la Junta Municipal en su sesión del día veinticuatro de Agosto de mil novecientos nueve, después de varias observaciones de los señores asociados.

III. En virtud del acuerdo y sanción que precede, la Alcaldía Presidencia remitió el expediente que se viene relacionando, acompañado de los correspondientes oficios al Excelentísimo Sr. Ministro de la Gobernación, con el fin de que aprobara el nuevo plan de obras, pliego de condiciones económico administrativas y modificación de la diez y ocho de las facultativas, y dispusiera en su virtud se celebrase el concurso; todo lo que tuvo efecto en la Real orden de veintitrés de Agosto de mil novecientos nueve, que literalmente, dice así:

REAL ORDEN AUTORIZANDO EL CONCURSO

Al margen dice: Secretaría.—Negociado segundo, número 678.—Excmo. Sr.: El Excmo. Sr. Ministro de la Gobernación, con fecha veintiséis del actual, me comunica la Real orden siguiente.

«Excmo. Sr.: El Ayuntamiento de esta Capital, por conducto de V. E., solicita de este Ministerio que le autorice á fin de verificar un concurso para la ejecución de las obras del proyecto de reforma interior de la población, consistente en la *Prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá*, y que al propio tiempo se sirva aprobar las modificaciones que al efecto ha introducido en el

pliego de condiciones económico administrativas. Con la solicitud remite el pliego de condiciones para el concurso y justificantes de que el Ayuntamiento, en sesión de trece del corriente, aprobó por unanimidad la moción encaminada á intentar la celebración del concurso con las condiciones que se acompañan, y que la aprobación fué sancionada por la Junta Municipal el día veinticuatro de este mes. También remite el expediente en que constan las diferentes modificaciones que se hicieron en las condiciones para las subastas, la realización de éstas y cuanto ocurrió, contrario al deseo de llegar á la adjudicación definitiva de las obras. Examinando el pliego de condiciones, se observa que las variantes más esenciales son las introducidas en el art. 3.º, en que se declara que el suministro de alumbrado público y particular tiene carácter de exclusivo; en el art. 4.º, que establece la misma declaración respecto á la explotación del tranvía y exceptúa de los impuestos municipales; en el art. 6.º, que contiene la declaración de que el Ayuntamiento ha de entregar al adjudicatario las fincas expropiadas y libres de toda carga; en el artículo 7.º, que fija en 28.992.276'57 pesetas que ha de entregar el contratista al Ayuntamiento cuando el anterior tipo era de 15.672.927'08 pesetas; que el Ayuntamiento habrá de pagar al contratista diversidad de tipo que se explica perfectamente, toda vez que las expropiaciones, según ahora se propone, no las ha de pagar el contratista, sino el Ayuntamiento; y su art. 16, que contiene el principio antes indicado de que el Ayuntamiento ha de satisfacer el importe de las expropiaciones, contando para ello con el empréstito de liquidación de Deudas y Obras públicas, que asciende á 15.672.927'08 pesetas, y con los 28.992.276'57 pesetas que ha de entregar el contratista, ó sea un total de 44.665.203'65 pesetas; y en que el art. 18 establece que dos fincas han de ser expropiadas con arreglo á la ley general de diez de Enero de mil ochocientos setenta y nueve.

En el antiguo presupuesto se consignaba por ejecución material, conservación del pavimento durante el plazo de garantía, medios auxiliares, 3 por 100 de imprevistos, 5 por 100 de dirección y administración y 6 por 100 de beneficio industrial, la cantidad de 50.183.676'67 pesetas.

Como el importe del actual presupuesto, que comprende la demolición, explanación y urbanización y la parte de impre-

vistos, dirección, administración y beneficio industrial asciende á 5.398.376'38 pesetas, resulta de la comparación de ambos presupuestos, que hay una diferencia de 44.785.300'29 pesetas; y como todo el presupuesto antiguo de ejecución material, es decir, de demolición, urbanización y pagos de expropiaciones ascendía á 46.788.823'22 pesetas, resulta que hay diferencia á favor del Ayuntamiento, puesto que tiene bastantes fondos para pagar las expropiaciones con más de pesetas 44.000.000 que le quedan, puesto que las 2.003.522'83 pesetas, diferencia entre ambas cifras últimamente comparadas, es cantidad notoriamente á la que se exigirá la demolición, explanación y urbanización, y de ahí la ventaja que la modificación representa para el Ayuntamiento, si bien no puede hacerse un cálculo exacto por el aumento que puede producirse en las expropiaciones, á más de las que se hallan en tramitación, encontrándose en el mismo caso las indemnizaciones á comerciantes, industriales y poseedores de derechos reales, y aunque esta parte aleatoria á cargo del Ayuntamiento me parece probable que supere al beneficio indicado, de todas suertes el exceso, si lo hubiere, representaría un nuevo sacrificio remuneratorio para el Municipio de Madrid para conseguirse la realización de la obra.

Respecto á la declaración que se determina en los artículos 3.º y 4.º al hacerse constar que los servicios de suministros de alumbrado público y particular y la concesión del tranvía, tendrán carácter exclusivo, ni perjudica ni beneficia al Ayuntamiento, porque este carácter ya estaba reconocido en el anterior pliego. Lo único que puede representar un sacrificio para el Ayuntamiento, y no será de gran importancia, es la exención para el tranvía de los impuestos municipales, lo que el Ayuntamiento habrá apreciado por ser competencia suya renunciarlos ó no. El art. 18 establece que las casas Reina, 16, Desengaño, 9 al 13, y Caballero de Gracia, 23, han de ser expropiadas con arreglo á la ley general de diez de Enero de mil ochocientos setenta y nueve.

La primera no aparece bien referida al proyecto, y en las dos últimas fueron anuladas las tasaciones por sentencia del Tribunal Supremo, por lo cual puede casi estimarse como si tampoco hubieran sido incluídas. Dado el estado del asunto, y estando aprobado el proyecto con todas las expropiaciones, no cabe ya tramitar estas tres fincas con arreglo á la ley de

diez y ocho de Marzo de mil ochocientos noventa y cinco, porque se haría preciso nombramiento de nuevo Jurado; y como este caso no está previsto en dicha ley, y para los no previstos rige como supletoria la de diez de Enero de mil ochocientos setenta y nueve, según el art. 2.º de aquélla, el Ayuntamiento puede realizar estas tres expropiaciones con arreglo á la ley general y ocupar los inmuebles, si no le conviene, con arreglo al art. 29 de esta ley, reformada por la de treinta de Julio de mil novecientos cuatro. En cuanto al plazo de diez años que ahora se fija en el art. 22 en vez del de ocho marcados en los pliegos de las subastas para la ejecución de las obras, en nada afecta al proyecto en sí, y, por el contrario, da mayores facilidades para que el adjudicatario pueda cumplir sus compromisos en provecho de la población.

Lo que queda alegado acerca de las principales variaciones introducidas en el pliego, indica que nada hay que se oponga á que sean aprobadas. En cuanto á la forma de concurso que intenta el Ayuntamiento para llegar á la adjudicación definitiva de las obras, la tendencia de la Administración, conforme se observa, á partir del Real decreto de veintisiete de Febrero de mil ochocientos cincuenta y dos, es siempre á procurar que todos los servicios se verifiquen mediante subasta, tendencia sostenida igualmente en el Real decreto sobre contratación de servicios provinciales y municipales de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco; pero la propia Administración reconoce la imposibilidad de que todos los servicios se realicen por subasta, y los artículos seis y cuarenta y uno de los respectivos Reales decretos, establecen los casos de excepción, determinando ambas disposiciones que todo servicio no contratado en dos subastas consecutivas, puede verificarse por Administración, con tal que se efectúe en las mismas condiciones, es decir, que la Administración, antes que nada, atienda á la necesidad de que el servicio se realice y desiste de la subasta cuando la práctica demuestra que no conduce á los fines que persigue el requisito de la subasta. La ley de diez y ocho de Marzo de mil ochocientos noventa y cinco para ejecutar los proyectos, establece dos sistemas por Administración por los propios Ayuntamientos (artículo tercero) ó por subasta cuando el proyecto es también de la iniciativa del Ayuntamiento ó de particulares, teniendo éstos como autores del proyecto el derecho de tanteo (artículos uno,

diez y seis, cuarenta y cinco y cincuenta). La ley de diez y ocho de Marzo de mil ochocientos noventa y cinco supone que en la primera subasta ha de verificarse el contrato, y ni ella ni el reglamento, dan medios ni indican el procedimiento que se ha de seguir, cuando como ocurre en este caso, se han verificado subastas sin licitadores, ó ha habido necesidad de rescindir los contratos antes de otorgarse las escrituras. Por eso y para el procedimiento de la subasta, toda vez que ni la ley ni el reglamento indican nada para la presentación de pliegos, forma y solemnidad del acta de la subasta, se aplicó el Real decreto de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco.

Publicados los anuncios de las dos primeras subastas en las *Gacetas* de seis de Febrero y veintiocho de Abril de mil novecientos cinco, no se presentaron licitadores, y por Real orden de doce de Agosto de igual año, se dispuso se procediera á una tercera subasta, que se celebró el veintiuno de Septiembre de mil novecientos cinco, adjudicándose á Mr. Haus Ednoord Hughes Williaims, y rescindiéndose el contrato con fecha veintiséis de Febrero de mil novecientos seis, con pérdida de la fianza provisional que prestó el contratista, por no haber entregado la escritura antes de anunciar la cuarta subasta, el Ayuntamiento propuso que el pliego de condiciones económico administrativas publicado en la *Gaceta* de seis de Febrero de mil novecientos cinco se modificara, y en quince de Septiembre de mil novecientos ocho se aprobaron las variantes en él introducidas, publicándose el pliego en la *Gaceta* del veintiséis del mismo mes.

Celebrada nueva subasta en diez de Diciembre de mil novecientos ocho y adjudicada á D. Rafael Picavea, hubo también necesidad de rescindirla, con fecha seis de Mayo de mil novecientos nueve, perdiendo el contratista la fianza provisional por no haber otorgado escritura. Se observa, pues, que el Ayuntamiento cumplió exactamente, toda vez que la ley de mil ochocientos noventa y cinco no establece reglas para los casos de que las subastas no den el resultado apetecido, las prescripciones que otras disposiciones establecen en materia de contratación.

Se está, por tanto, en el caso de aplicar las prescripciones generales de la contratación y autorizar el concurso propuesto por el Ayuntamiento, la cual forma puede autorizarse con la modificación del pliego de condiciones por haberse cumplido

el requisito esencial de realizarse, no dos, sino cuatro subastas, cuyas condiciones fueron aprobadas por este Ministerio. Podría tal vez suscitarse la duda de si la ley de mil ochocientos noventa y cinco permite el concurso, porque no nombra esta forma de contratación; pero es indudable que, verificadas las subastas de que se ha hecho mención, cabe autorizar el concurso, porque las condiciones que para el mismo se establecen en nada altera lo esencial, primitivamente fijado para el contrato, requisito que la legislación requiere para el caso de que, después de las subastas de rigor, pueda llevarse á cabo el contrato mediante otra forma. La condición esencial fijada para la subasta era la de que las obras se llevasen á efecto por el rematante, y esta condición subsiste en el concurso, puesto que á cargo del adjudicatario correrán las obras de demolición del edificio, explanación y urbanización de la vía. Lo único que el Ayuntamiento realizará por sí es el pago de las expropiaciones, y esta intervención no varía, por no referirse á la ejecución de las obras, la condición antes mencionada, y servirá para que el adjudicatario, libre de los trámites precisos para el pago y ocupación de los inmuebles, designe toda su actividad al fin primordial, cual es la realización de las obras. Por tales razones se entiende que la ley de diez y ocho de Marzo de mil novecientos cinco no se opone al medio adoptado por el Ayuntamiento y Junta Municipal. En resumen de lo expuesto, y

Considerando, que para la realización del *Proyecto de prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá*, en esta Corte, se han realizado ya cuatro subastas, modificándose en las últimas el pliego de condiciones, y que, á pesar de ello, no ha podido obtenerse la adjudicación definitiva, que realizaría una de las aspiraciones más vehementes y justificadas del pueblo de Madrid:

Considerando, que el nuevo pliego de condiciones formulado y que el Ayuntamiento ha aprobado por unanimidad, mereciendo igual acuerdo de la Junta Municipal, demuestra que la representación de la Villa estima indispensable y conveniente á sus intereses la realización del proyecto tal como se formula, y que los beneficios que representa para el adjudicatario sobre los ya otorgados no implica lesión para los intereses municipales que requiera la intervención del poder central modificándolo, y que, por consiguiente, se trata de

cuestión que ha podido y debido apreciar quien ostenta la representación legítima del vecindario:

Considerando, que si bien la ley de diez y ocho de Marzo de mil ochocientos noventa y cinco previene que la adjudicación del servicio se efectúe por medio de subasta, es lo cierto que su artículo tercero autoriza para que realice por administración, y que después de intentada sin éxito dichas cuatro subastas no puede menos de tenerse en cuenta, dada la magnitud de la obra, que su realización no encaja bien en los trámites de subasta, como acontecía cuando se trataba de las obras planeadas é iniciadas ya por el Ayuntamiento de Barcelona, respecto á las cuales se prescindió de aquella formalidad como medio para obtener la ejecución de un proyecto, circunstancias que concurren en mayor grado respecto á los que intenta el Ayuntamiento de Madrid:

Considerando, que la forma de concurso puede estimarse como intermedia entre la subasta y la gestión directa establecida en la ley de diez y ocho de Marzo de mil ochocientos noventa y cinco y autorizada por Real decreto de veintisiete de Febrero de mil ochocientos cincuenta y dos, que regula la contratación y los servicios públicos, y que, además, ofrece cuantas garantías esenciales puedan exigirse en las subastas, como son las de plazo bastante para que puedan acudir al concurso todas las entidades que para ello se consideren capacitadas y la de prestación de fianza en la cuantía necesaria para asegurar la adjudicación definitiva, alejando á quienes pudieran concurrir con el solo objeto de transmitir un derecho una vez reconocido:

Considerando, que si bien ha intervenido el Consejo de Estado en todos los incidentes relativos á esta obra y en la aprobación y modificación que ha sufrido el pliego de condiciones, como quiera que su audiencia no es requisito exigido por la ley orgánica de dicho Alto Cuerpo consultivo, no se halla actualmente reunido, y es de urgencia que se resuelva este expediente para que su finalidad, como de obtenerse, representa en plazo próximo la resolución del problema de hallar trabajo para las clases obreras.

S. M. el Rey (q. D. g.) se ha servido autorizar al Ayuntamiento de Madrid para que abra un concurso, bajo las condiciones que aprobó en sesión de 13 de este mes y sancionó la Junta Municipal el día 24 siguiente.

De Real orden, acordada en Consejo de Ministros, lo digo á V. E. para su conocimiento y el de la Corporación Municipal, con devolución del pliego de condiciones económico administrativas y del expediente mencionados, debiendo V. E. advertir al Ayuntamiento que, cuando se publique en la *Gaceta de Madrid* el anuncio y pliego de condiciones económico administrativas, inserte también el de las facultativas.

Lo que tengo el honor de participar á V. E. para su conocimiento, el de esa Excmo. Corporación Municipal y demás efectos.

Dios guarde á V. E. muchos años.—Madrid 27 de Agosto de 1909.—Marqués del Vadillo.—Rubricado.—Hay un sello del Gobierno civil de Madrid.—Sr. Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte.

IV. Que habiéndose cumplido en el expediente todos los requisitos que exige la ley, la Alcaldía Presidencia, en su decreto de 27 de Agosto de 1909, mandó cumplir lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento, sancionado por la Junta Municipal y aprobado por el Excmo. Sr. Ministro de la Gobernación, y en su virtud se anunció el concurso para el día 13 de Noviembre de 1909 en la *Gaceta de Madrid* y *Boletín oficial* de la provincia del día 2 de Septiembre del mismo año y en el tablón de edictos de la primera Casa Consistorial, insertándose en dichos periódicos oficiales los pliegos de condiciones facultativas y económico administrativas, que literalmente dicen así:

PLIEGO DE CONDICIONES FACULTATIVAS

para la ejecución de las obras del proyecto de saneamiento parcial de Madrid, denominado "Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá",.

CAPÍTULO PRIMERO

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Artículo 1.º *Descripción del trazado de la vía general.*— Colocados en la desembocadura de la calle de Eguiluz á la plaza de San Marcial, y midiendo 1'60 metros; á partir de la esquina correspondiente á la última casa de los números impares en la citada calle, se obtendrá un punto, que es el que se ha tomado como de partida de la nueva vía, cuya dirección forma un ángulo de 140'30 con la línea NS. Esta vía mide una longitud de 534'30, con un ancho de 25 metros, y termina en la nueva plaza del Callao, la cual toma la forma de un cuadrilátero sensiblemente rectangular de 48 metros de ancho medio por 105 de longitud.

Esta plaza se une á la llamada Red de San Luis por medio de un *boulevard* de 35 metros de latitud y 408'60 metros de largo, cuyo eje, prolongado hasta su encuentro con el de la vía primeramente descrita, forma un ángulo de 145'28º, conservando esta dirección hasta enlazar con la calle de San Miguel. La alineación de ésta, que tiene un ancho de 25 metros y 373'10 de longitud, es en su primer trozo ligeramente curva (R.º de 500 metros), y el resto sigue en línea recta hasta su encuentro con la calle de Alcalá, donde termina la vía general, que mide en junto 1.316'10 metros.

Art. 2.º *Descripción del proyecto.*— El estudio gráfico del

proyecto, en que se representan todos sus detalles, consta de los siguientes planos, que van unidos á este pliego de condiciones:

Plano general de emplazamiento, con el estado actual de las calles y curvas de nivel.

Plano general del trazado de las nuevas calles.

Plano general de expropiaciones y elementos de urbanización actuales.

Plano general de solares proyectados y nuevos servicios de urbanización.

Perfil longitudinal de la vía general.

Perfiles longitudinales de las calles transversales.

Sección transversal de la vía general.

Alcantarilla de servicios urbanos.

Alcantarilla de desagüe.

Farola monumental.

Fuente de vecindad.

Postes para el alumbrado.

Columna meteorológica.

Las obras que exige la ejecución de este proyecto, relacionadas por su orden de prelación, son las siguientes:

Demolición, explanación y urbanización.

Art. 3.^o *Demolición.*—La demolición, incluyendo el descombrado y explanación de las 358 fincas que han de ser expropiadas, ocupa una superficie de 101.409'45 metros cuadrados.

Levantado.—El levantado de todos los elementos de urbanización que hoy tienen las calles, consiste:

A) 8.856'08 metros cuadrados de acera de losa granítica.

B) 8.884'10 metros lineales de adoquín de encinar.

C) 26.365'47 metros cuadrados de empedrado de pedrusco y de cuña.

D) 90 buzones.

E) 84 bocas de riego.

F) 4.600 metros lineales de cañerías de plomo para el suministro de agua del Lozoya.

G) 1.300 metros de tubería de hierro para el mismo uso.

H) 4.913 metros lineales de tubería y 3.542 de cañería de plomo para conducción de gas.

I) 112 palomillas de hierro para el alumbrado, 25 candelabros de hierro, 4 farolas intensivas y 133 faroles cuadrados.

Art. 4.º *Explanación.*— La explanación de las nuevas vías producirá un movimiento de tierras calculado en

- a) 61.799.430 metros cúbicos de desmonte, incluyendo la pica, carga y arrastre á los vertederos.
- b) 31.997'71 metros cúbicos de terraplén, comprendiendo el tendido, apisonado y nivelación.

Art. 5.º *Urbanización.*— La urbanización de las calles afluentes, en cuyo trabajo podrán aprovecharse todos los materiales que resulten útiles de los levantados de las antiguas vías, siendo oportunamente restaurados, consiste en

- a) 6.152'13 metros cuadrados de losa granítica, sentada con mortero de cal y arena.
- b) 4.753'10 metros lineales de adoquín de encintar relabrado, incluso el asiento.
- c) 17.113'05 metros cuadrados de empedrado de adoquín granítico.
- d) 746'50 metros lineales de ramales de alcantarilla con las dimensiones adoptadas oficialmente por el Municipio para acometer á la general.
- e) 84 bocas de riego convenientemente restauradas.
- f) 43 sumideros ídem íd.
- g) 8 sumideros nuevos ídem íd.
- h) 51 buzones restaurados.
- i) 29 candelabros de hierro para alumbrado público de gas y 34 faroles de palomilla.
- j) 3.504 metros lineales de cañería de plomo para ramales y bocas de riego.

Art. 6.º *Urbanización de la vía general.*— La urbanización de la vía general la constituirán:

- A) 9.673'62 metros cuadrados de acera, hecha con baldosín de cemento comprimido, sostenida por el lado de la calzada con un encintado de adoquín granítico.
- B) 2.941'60 metros cuadrados de acera continua de cemento ranurado en la acera central del *boulevard*.
- C) 3.632'95 metros lineales de adoquín granítico para el encintado de las aceras laterales y plataformas de farolas.
- D) 18.503'12 metros cuadrados de adoquín basáltico para afirmado en los trozos primero y tercero de la vía general.
- E) 11.372'70 metros cuadrados de pavimento de asfalto para las plazas y calzadas del segundo trozo.

Art. 7.º *Alcantarilla de desagüe de la vía general.*—La alcantarilla de desagüe de la vía general la constituyen:

1.756 metros lineales de alcantarilla minada y revestida de fábrica de ladrillo, cuya solera será un gran macizo de 1'07 metros (un metro siete centímetros) de espesor por 3'12 metros (tres metros doce centímetros) de altura, de fábrica trabada con mortero hidráulico, en cuyo centro queda abierto un cauce ó canal de un metro de ancho por setenta y dos centímetros de profundidad y fondo semicircular; á ambos lados de este macizo se elevan las citaras, que empiezan con 0'57 metros (cincuenta y siete centímetros) de espesor y terminan á la altura de 1'50 metros (un metro cincuenta centímetros), con 0'46 (cuarenta y seis centímetros) desde cuyo punto arranca la bóveda con este grueso y cierra con 0'28 (veintiocho centímetros) en la clave, siendo el diámetro interior de la bóveda de 2'20 metros (dos metros veinte centímetros). Los paramentos de las citaras, así como el canal central, irán guarnecidos de cemento portland, sentando sobre las banquetas que resulten á uno y otro lado de aquél unos andenes formados con losa berroqueña de 0'12 metros (doce centímetros) de espesor. Para el vaciado de las aguas pluviales se establecerán en el trayecto, en los puntos que previamente se designen:

A) Cinco sumideros dobles con pocillo, arqueta y cañón de acometida, sifones sumideros y tapas de losa de piedra berroqueña labrada.

B) 40 sumideros sencillos con su pocillo correspondiente y aparato inodoro.

C) 45 buzones con pozo de fábrica, inodoro y tapa de hierro.

Art. 8.º *Alcantarilla de servicios urbanos de la vía general.*—La alcantarilla de servicios urbanos de la vía general la componen:

A) 1.316 metros lineales de alcantarilla minada en tierra, ó abierta en zanja, donde fuere preciso, y revestida toda con fábrica de ladrillo. Esta alcantarilla, donde habrán de situarse los servicios de agua, gas y fluido eléctrico, estará situada sobre la referida en el párrafo precedente y tendrá como solera un macizo de hormigón hidráulico de 0'20 metros (veinte centímetros) de espesor y 3'90 metros (tres metros noventa centímetros) de ancho, enrasado con hiladas de ladrillo, sobre las que se tenderá otra capa de hormigón para sentar las losas de piedra artificial que revisten todo el fondo de la alcantari-

lla, con el vaciado correspondiente que determinen los planos de proyecto; las citaras se elevarán á uno y otro lado con fábrica de ladrillo trabado con mortero hidráulico, empezando con un espesor de 0'65 metros (sesenta y cinco centímetros) y terminando el arranque de la bóveda con 0'55 metros (cincuenta y cinco centímetros) de espesor; la bóveda tendrá 1'40 metros (un metro cuarenta centímetros) de radio; será semicircular, construida con aceras de fábrica de ladrillo de igual clase que las citaras sobre que se apoya, teniendo en la clave un espesor de 0'45 metros (cuarenta y cinco centímetros). Recibidas en la fábrica de la bóveda, se situarán fuertes escarpas de hierro, que servirán de soportes para suspender sobre ellas las cañerías conductoras del agua y del gas, y en el fondo se establecerá en toda la longitud una arqueta de fábrica que ocupa un metro de ancho y deja en su centro un vaciado de cuarenta centímetros de ancho, donde se colocarán los cables eléctricos de las diversas Compañías que abastecen de fluido á aquella parte de la población. La parte inferior de las citaras, así como el fondo de la alcantarilla y la arqueta central, estarán guarnecidas con cemento portland. La comunicación con la alcantarilla de desagüe se verificará por cuatro pocillos provistos de sifones convenientemente situados, y para la ventilación se establecerán por ellos comunicaciones con la superficie para evitar todo peligro en caso de escape de gas, y se colocarán en los refugios que resguardan los candlabros del alumbrado eléctrico. También tendrán dos pozos de bajada de ochenta centímetros de luz, vestidos de ladrillos, cerrados con tapa de hierro, situados en los dos extremos de la vía y cubiertos con dos kioscos que al mismo tiempo contribuyan á la decoración exterior de la vía.

Art. 9.º *Servicio de aguas.*—Para el suministro de agua á las fñcas y para el riego de las calles se habrá de colocar:

A) 1.316 metros lineales de tubería de hierro de las condiciones que la Dirección del Canal exige.

B) 3.520 metros de cañería de plomo para los ramales de distribución.

C) 90 bocas de riego con su aparato y accesorios.

Art. 10. *Alumbrado público.*—Este servicio se compondrá de:

A) La colocación y suministro de toda clase de aparatos, cables, etc., para el perfecto funcionamiento del alumbrado eléctrico y por gas.

B) 76 farolas para gas con columna de hierro del perfil que se determine ó elija.

C) 43 postes para luz eléctrica de arco voltaico, de los cuales 20 serán para un solo foco eléctrico con destino al paseo central, y 23 con doble foco para los trozos primero y tercero.

D) Cincos faroles monumentales con ocho luces de incandescencia y cuatro de gas, de 11'25 metros (once metros veinticinco centímetros) de altura desde la base al remate, según el modelo que representa el diseño correspondiente. Para su construcción se atenderán las indicaciones y detalles que el Director de las obras, de acuerdo con los Inspectores municipales, dará oportunamente para fijar las molduras de metal que han de aplicarse sobre el mármol y la piedra blanca, ciñéndose al plano presentado; y, por último:

E) 75 farolas y brazo de hierro para alumbrado supletorio de los postes de electricidad.

Art. 11. *Columna meteorológica.*—En el centro del *boulevard* se situará una columna meteorológica de la forma que el correspondiente diseño demuestra.

Art. 12. *Fuente pública.*—Al frente de la plaza de los Mostenses, regularizando el triángulo que allí forma la nueva vía, frente á la desembocadura de la calle de Isabel la Católica, se sitúa una fuente que, según el plano, tendrá como base una plataforma circular.

Art. 13. *Arbolado.*—Plantación de 158 sóforas en el paseo central, cubiertas las regueras y alcorques con placas de fundición.

Art. 14. *Obras provisionales.*—Se denominan así los trabajos necesarios que, con carácter de provisionales, sea preciso ejecutar para no interrumpir los trabajos de fontanería y alcantarillas.

CAPÍTULO II

CONDICIONES QUE DEBEN REUNIR LOS MATERIALES

Y SU MANO DE OBRA

Art. 15. *Terraplenes.*—La tierra para los terraplenes se procurará que sea virgen, debiendo proceder de los desmontes ó minados, y de ninguna manera vegetal y fangosa.

Art. 16. *Arenas*.—La arena será de mina, completamente silícea, de grano fino, exenta de partículas terrosas y demás materias extrañas, y se pasará por zaranda ó cedazo antes de emplearla para mortero ordinario.

La arena para el hormigón hidráulico y el mortero será de río lavada ó cuarzosa, bastante limpia de materia extraña y de grano fino é igual.

Para la que se emplee en el asfaltado se usará una criba muy fina.

Art. 17. *Cales*.—La cal de la Alcarria, Valdemorillo, ó la que se admita de otro punto, provendrá directamente del horno, y llegará á las obras en terrón, sin mezcla de tierra blanca ú otras materias extrañas, formando con el agua una pasta fina y untosa al tacto. Al apagarse producirá gran desprendimiento de vapores, y una vez apagada deberá deshacerse en polvo blanco. Su extinción se hará en balsas, tamizándola para separar el hueso y sustancias inertes que tuviere, y se usará en pasta.

La cal que se emplee en el hormigón para las aceras de cemento será de Theil, de la mejor calidad, y su índice de hidráulicidad será de 0'40 (cuarenta centímetros).

Art. 18. *Cemento*.—El cemento para las fábricas será de condiciones similares al portland inglés legítimo, extremo que se comprobará haciendo las pruebas que se estimen necesarias y comparando los resultados obtenidos con uno y otro.

El que se emplee en la formación de morteros y hormigones para el asfaltado de pavimentos será de buena calidad, bien molido y deberá fraguar dentro del agua antes de diez y ocho horas, con un peso de 1.250 á 1.400 kilogramos por metro cúbico.

El que se utilice en el mortero para las aceras de cemento será de excelente calidad y de condiciones similares al de la marca Lafarge, comprobándolo con las pruebas que se crean oportunas y comparando los resultados que se obtengan con uno y otro.

Art. 19. *Morteros*.—Los morteros comunes se harán de una parte en volumen de cal por dos de arena, que se batirá perfectamente en cajones, empleando la cantidad de agua indispensable para que la masa se sostenga en la paleta, y sin piedras ó huesos ni caliches.

La combinación de los morteros fijos será de partes iguales de cal y cemento y arena lavada de río.

Art. 20. *Cantería*.—La piedra berroqueña que se emplee será de grano fino, uniforme y compacto, de color azulado, que no abunde en mica y domine el cuarzo, y estará exenta de toda clase de vetas cuarzosas, gabarros, blandones, pelos, coqueras, resentimientos, etc., etc.

Tanto los sillares como otras piedras de cantería sujetas á medida, tendrán en obra las figuras y dimensiones correspondientes.

Art. 21. *Pedernal*.—El que se emplee en hormigones será vivo, machacado al tamaño de 0'06 metros (seis centímetros) en su máximo de dimensión, debiendo tener toda la piedra golpe que produzca aristas de sierra, sin polvo, detritus ú otra cualquiera materia extraña.

Art. 22. *Ladrillo*.—El ladrillo será recocho de la marca ordinaria, ó sea 0'28 por 0'14 por 0'04 (veintiocho centímetros de largo, catorce de ancho y cuatro de espesor), estando formado de tierra arcillosa de buena calidad, sin caliches, de sonido claro, bien cocido, de grano fino, bien moldeado, con los paramentos planos y aristas vivas, poco absorbentes y no heladizos, y resistir una carga de mil quinientos kilogramos.

Art. 23. *Losas y adoquines de encintar*.—Las losas de adoquines serán de la roca granítica conocida en Mineralogía con la designación de *granito*, de grano mediano, no excediendo el tamaño de los granos de los minerales componentes, cuarzo, feldespato y mica, de diez milímetros en su mayor dimensión. La piedra será de estructura compacta; estando bien distribuidos en la masa los componentes y homogénea en todos sus puntos, predominando el cuarzo de color azulado, de gran dureza y que produzca un sonido claro á la percusión.

La fractura ha de presentarse en ángulos agudos y el peso por metro cúbico no será inferior á dos mil setecientos kilogramos.

Se desechará todo aquel material que no reúna estas condiciones ó que tengan faltas, pelo, blandones ú oquedades que les hagan impropios para el objeto á que se destina.

Tampoco deberá tener nudos de feldespato ó cuarzo de más de veinte centímetros, formando gabarros ni riñones de mica que constituyen negros de mayor dimensión; cosas que dificultan la labra y perjudican el buen aspecto de las obras.

La procedencia del material podrá ser cualquiera, con tal que el suministrado cumpla con las antedichas condiciones, pudiendo señalarse como yacimientos en que se encontrará las formaciones graníticas de Berrocal de Cercedilla, Zarzalejo, Torreldones, Colmenar Viejo, Alpedrete, Guadarrama, Gallineras, Peña Cadalso, Navalagamella y otras canteras de la inmediata sierra del Guadarrama.

Dimensiones de las losas.—Las losas tendrán un grueso mínimo de diez centímetros, la longitud mínima será de ochenta y dos centímetros y el ancho no bajará de sesenta centímetros.

Podrá admitirse para claves de trabazón en cada suministrado y á juicio de los Directores facultativos, una cantidad de losas que no excederá de la décima parte del número total suministrado, cuyo ancho, siendo menor de sesenta centímetros, no ha de ser inferior á treinta, siempre que conserven las dimensiones generales asignadas á la longitud y grueso.

Dimensiones de los adoquines de encintar.—Los adoquines para encintados tendrán veinte centímetros de ancho y veintiocho de tizon, con una longitud mínima de un metro; pudiendo admitirse, no obstante, á juicio de los Inspectores facultativos, los que no llegen á esta dimensión, siempre que excedan de la de sesenta centímetros.

Labra de las losas.—El paramento visto ó cara superior de de las losas, se labrará á picón fino, formando un plano perfectamente recto y desalabeado, estando el material bien encajado. Dos de las aristas ó líneas de juntas contiguas de cada losa serán perfectamente rectas y formarán entre sí un ángulo plano recto de noventa grados sexagesimales; los dos paramentos ó caras de junta correspondientes estarán labrados á picón fino en su espesor mínimo de cinco centímetros contiguo á la cara superior, y el resto de ellas desbastado á martillo, sin resalto sobre la faceta labrada, que impidan el vagueo del material puesto en obras. Estas dos caras labradas de paramento de junta formarán entre sí un ángulo diedro á perfecta escuadra.

Labra de los adoquines de encintar.—Los adoquines lineales se labrarán en su cara superior á picón fino, y la cara de paramento externo visible se labrará también á picón fino en una faceta de veinte centímetros de anchura contigua á la cara superior; debiendo formar ambas superficies un ángulo diedro

á perfecta escuadra. El resto del adoquín de encintar estará solamente desbastado á picón.

Art. 24. *Asfalto*.—El asfalto que se emplee para la preparación del mastic, será procedente de una caliza asfáltica natural de canteras ó minas en explotación de Seyssel, Val de Travers, Maeztu ú otras análogas, cuyo resultado práctico esté comprobado.

Art. 25. *Betún para el asfaltado*.—El betún que mezclado con la caliza asfáltica ha de formar el mastic, será natural, de color negro, con reflejos rojizos; provendrá del que impregna la melaza ó areniscas vituminosas, y no se admitirá ni las mezclas de betún terroso procedentes de los lagos desecados con aceite y grasa ni mucho menos las materias artificiales, como breas de gas, etc., con que se suelen falsificar los productos naturales.

Art. 26. *Mastic asfáltico*.—El mastic asfáltico que se emplee en la formación de la pasta, que ha de constituir la costra superficial del pavimento, se suministrará en forma de panes de 25 kilogramos de peso y con marca registrada de la fábrica productora.

Art. 27. *Formación de la pasta asfáltica*.—La preparación de la pasta de asfalto se hará en las calderas necesarias, para poder abastecer á la buena marcha del trabajo. Estas calderas estarán provistas de agitadores que eviten el que se queme la pasta fundida y contribuyan á la mezcla íntima de los ingredientes.

La operación se llevará á cabo empezando por partir los panes de asfalto en pedazos de tamaño máximo de 0'07 metros (siete centímetros), fundiendo en la caldera una cantidad de betún libre variable según la clase de caliza que se emplee y echando una tercera parte de mastic machacado, agitando la masa convenientemente.

Cuando se haya fundido la primera carga, se añadirá una segunda, empezando por echar un 1 por 100 más de betún libre, y después, otra tercera parte de mastic, y, por último, se repetirá esta operación cuando la carga segunda esté fundida.

Cuando toda la mezcla esté ya en fusión, se procederá á echar la gravilla, extendiéndola sobre la superficie del líquido, en cantidad igual á la mitad de lo que haya de emplearse, dejándola sumergirse por su propio peso, para que se caliente

lentamente, sin enfriar bruscamente la masa y agitándola después que se haya sumergido hasta hacer una mezcla compacta; en este estado se añadirá la segunda mitad de grava, procediendo de la misma manera.

La proporción de la cantidad de mastic, betún y gravilla que haya de emplearse, se determinará por tanteos, según la crasitud del asfalto y betún, procurando que la cantidad de gravilla sea tanta como la mezcla consienta, pudiendo fijarse como término medio de una buena operación una cantidad de grava, equivalente al 60 por 100 del peso de mastic de la carga.

Durante la fusión y mezcla de la pasta deberá cuidarse que la temperatura se mantenga de 150 á 180 grados, de modo que no se queme ni pierda la fluidez si descende de este límite.

Cuando la mezcla asfáltica esté bien preparada se conducirá al punto de obra en que deba emplearse por medio de calderas, cubos ó baldes.

Art. 28. *Adoquín basáltico*.—El color del basalto será obscuro, con un peso por metro cúbico superior á 2.900 kilogramos, y su composición mineralógica será la siguiente: A base compacta de labradorita, conteniendo pirógeno negro con óxido de hierro magnético y frecuentemente peridoto y feldespato en cristales con plagiadores, olivino y una gran cantidad de magnelita, empotrado todo esto en un magmavitrío de gran dureza y resistencia.

La labra del adoquín basáltico será de forma de tronco de pirámide, cuya base mayor formará la superficie de rodadura, y sus dimensiones serán las siguientes: de 20 á 22 centímetros de largo, de 10 á 12 de ancho y 16 á 18 de tizón.

El material procederá de cualquier cantera de las regiones volcánicas, citándose como principales en España, las de San Juan de Font, cerca de Olot, y Santa Margarita, cerca de Mer, provincia de Gerona.

Art. 29. *Baldosín de cemento*.—Será de primera calidad, comprimido ó prensado á presión tal que le haga adquirir resistencia pétrea; su color será gris uniforme y tendrá 30 centímetros de lado, la arista superior chaflanada y un espesor de tres centímetros.

Art. 30. *Maderos*.—Los maderos para los apuntalamientos, asnillados y otros apeos, serán de Cuenca, sanos vetiderechos, cortados en épocas á propósito y de marcos completos.

Art. 31. *Hierros*.—El hierro dulce y laminado será de pri-

mera calidad, maleable y no quebradizo en frío ó en caliente, de grano fino, color azulado en su rotura, sin escamas y de fabricación esmerada.

El hierro fundido presentará en la rotura un grano menudo y regular y será dulce á la lima, sin embargo de su gran tenacidad, y carecerá de toda clase de defectos.

Art. 32. *Pinturas*.—El minio y demás colores y esencias y aceites necesarios serán de primera calidad, puros y sin mezclas de substancias extrañas.

Art. 33. *Postes y soportes*.—Se sujetarán á los planos que acompañan al proyecto, y serán de hierro fundido de la mejor calidad, con las condiciones que se fijan en el art. 31 de este pliego.

Respecto á su forma, dimensiones y decoración, serán las que indique el plano correspondiente, para lo cual se darán los detalles necesarios á su debido tiempo.

Para su ejecución se efectuarán los modelos que determinen los Inspectores facultativos, quienes dictarán cuantas disposiciones estimen pertinentes para su armado y colocación.

Art. 34. *Bocas de riego*.—Estas se ajustarán en un todo al modelo oficial aprobado por el Excmo. Ayuntamiento, y su colocación se hará en tal forma que no produzca el menor resalto en el pavimento, efectuándose las pruebas que la Inspección facultativa estime oportunas para asegurarse de su buena calidad y funcionamiento.

Art. 35. *Hormigones*.—Los hormigones se harán de piedra machacada y de ripio de ladrillo recocho de unos 0'04 metros (cuatro centímetros), mezclado con mortero ordinario de cal de Valdemorillo, excepto para las alcantarillas, en que la cal será hidráulica.

Ambos hormigones se ejecutarán en cajones con mortero suelto, envolviendo perfectamente con batideras los ripios machacados hasta conseguir la unión de uno y otro.

Art. 36. *Fábrica de ladrillo*.—En la fábrica de ladrillo con mortero se cuidará que haya trabazón entre ellos, que su asiento sea á la española, sobre tendeles de mortero de seis á ocho milímetros de grueso, y que las juntas vayan contrapeadas y aplomadas, cumpliendo, en fin, todas las reglas de buena construcción.

Art. 37. No se procederá al empleo de los materiales sin

que antes sean examinados y aceptados en los términos y forma que prescriban los Inspectores facultativos.

CAPÍTULO III

EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

Art. 38. *Ejecución de las obras con arreglo al proyecto.*—Todas las obras que comprende el proyecto se realizarán con estricta sujeción al presente pliego de condiciones y á los planos formados por sus autores, quienes facilitarán, cuando sea necesario, todos los detalles que se les reclame para la buena y acertada ejecución de los trabajos.

Art. 39. *Seccionamiento de las obras.*—Todas las obras se dividirán, para todos los efectos del proyecto, en tres trozos, á saber: Desde la calle de Alcalá á la calle de Fuencarral (números pares); desde la calle de Fuencarral (impares) al eje longitudinal de la nueva plaza del Callao, y desde este punto á la plaza de Leganitos.

Art. 40. *Colocación de valla.*—Antes de proceder á la demolición de una finca deberá estar colocada una valla de madera con un saliente de dos metros sobre la fachada. También se acordonará la calle siempre que sea necesario por la estrechez de la vía, hasta que se llegue con la demolición al piso principal ó por verificarse los derribos de manera continua en toda la calle.

Art. 41. *Descenso de los materiales.*—El descenso de los materiales se hará por medio de tiros, espuelas y demás medios adecuados, prohibiéndose severamente arrojarlos desde los pisos superiores.

Art. 42. *Daños materiales.*—Los trabajos se realizarán de manera que no se causen daños materiales á las casas contiguas, hayan ó no de demolerse, evitando por las fincas no expropiables la responsabilidad que podría exigirse por los desperfectos.

Igualmente se cuidará de causar el menor deterioro posible en los materiales, debiendo apilarse todos los aprovechables convenientemente y almacenarlos en lugar á propósito bien clasificados.

Art. 43. *Carga y transporte.*—La carga y transporte de

los materiales y escombros se verificará con la mayor prontitud, á fin de obstruir las calles no cerradas el menor tiempo posible, y los demás trabajos de la obra en general.

Si se tratase de utilizar medios especiales para los transportes, los Inspectores dictarán las instrucciones oportunas.

Art. 44. *Precauciones en los trabajos.*—Deberán ponerse en práctica cuantas precauciones y elementos juzguen convenientes los Inspectores facultativos, no sólo para evitar desgracias ó accidentes de los obreros y transeúntes, si que también para la buena marcha de los trabajos.

Art. 45. *Derribo de medianerías mancomunadas.*—Antes de proceder al derribo de las paredes mancomunadas deberán ser reconocidas, derribándose, en su caso, sólo la parte de la finca en demolición, á no contar con la autorización del propietario para derribar la pared en totalidad.

Art. 46. *Vallado de los solares.*—Descombrado el solar y hasta que se verifique el replanteo de alineaciones y rasantes, deberán vallarse los solares con madera resistente y á la altura de dos metros, colocando la valla en la antigua línea de fachada y en toda la extensión de la misma, dejando una puerta de acceso provista de candado.

Art. 47. *Levantado de los elementos actuales de urbanización.*—Después de demolidas todas las casas expropiables de cada calle, se levantarán los elementos de urbanización que existan en la parte afecta al proyecto, transportándolos fuera del lugar de las obras y almacenándolos hasta el momento de su empleo.

Si la demolición de casas se verificase en todas las calles á la vez, deberán levantarse previamente todos los elementos de urbanización.

Se dictarán las órdenes convenientes para que por las Compañías del gas y de electricidad y Empresa del Canal de Isabel II, se verifique el levantado ó demolición de las cañerías ó alcantarillas en el momento oportuno, y hagan las operaciones que estimen necesarias para seguir realizando el servicio á los abonados, aunque sea con instalaciones de carácter provisional.

Art. 48. *De la explanación.*—Concluida la demolición de una sección ó trayecto, se procederá al desmontado y terraplenado necesario para que el terreno de las calles quede en las rasantes establecidas en los correspondientes perfiles.

Art. 49. *Desmontes*.—Los productos de los desmontes se transportarán á los vertederos públicos ó á formar terraplén, según conviniera.

Si la naturaleza del terreno lo requiere, podrán emplearse las estacas y mazos con autorización de los Inspectores de las obras y bajo las instrucciones de ejecución de los trabajos, tomándose las precauciones de seguridad de los individuos ocupados en ellos.

Las vías que queden interceptadas por efecto de los desmontes, se cerrarán provisionalmente con valla de madera fuerte, algo retirada de la cresta de las trincheras.

Art. 50. *Terraplenes*.—Los terraplenes se construirán por tongadas de 30 centímetros de espesor, que serán bien apelmazadas con pisones de bastante peso, prohibiéndose pasar á extenderse las sucesivas capas superiores sin hallarse las inferiores bien apisonadas.

Si se empleasen detritus [de piedras, ladrillo y otra clase de barro cocido, exento todo de yeso, se machacarán estas materias por tongadas de 0'15 metros (quince centímetros), llenando de tierra los huecos que quedan antes del precedente apisonado por cada dos de estas capas.

De ninguna manera se echarán tierras que no sean puramente arcillosas y silíceas.

Art. 51. *Minas*.—Los minados para las alcantarillas y pozos se sujetarán á la figura, dimensiones y pendientes justas que indica el proyecto, y si hubiese tufos, aguas ó desprendimientos de tierras, se procederá inmediatamente á emplear los medios conocidos de desinfección, desagües, entibaciones y otros de seguridad.

Art. 52. *Replanteo de las vías públicas*.—Concluida la explanación, se procederá por los Inspectores facultativos á replantar las vías públicas, con sujeción á los planos y perfiles, demarcando en el terreno las alineaciones de las calles por medio de pequeños hitos de piedra labrada, que se colocarán en los puntos principales, y en particular en los quebrantos ó intersección de líneas, y por medio de estacas para los puntos secundarios. En el desarrollo de las curvas se espaciarán las estacas lo bastante para determinarlas con exactitud.

Art. 53. *Replanteo de los solares edificables*.—Igualmente se replantarán los nuevos solares, deslindando las líneas de medianería con las casas contiguas, demarcando el perímetro

de cada solar y acotando la extensión que ocupen por medio de hitos ó estacas.

Art. 54. *Plano definitivo y acta del replanteo.*—Demarcadas en el terreno todas las líneas de las nuevas calles y solares del trozo ó sección, se levantará plano definitivo del terreno para tener base cierta y precisa en la consecución de los trabajos del proyecto.

Del resultado que ofrezca el replanteo se levantará acta por duplicado, expresando en ella las variaciones que se hubiesen hallado. A esta acta se unirá el plano definitivo.

Art. 55. *Rectificación del proyecto*—Con estricta sujeción al plano definitivo expresado, se procederá á rectificar el proyecto, adaptándole exactamente á aquél en todas sus partes.

Art. 56. *Vallado de los solares edificables.*—Después del replanteo general, se dará principio á la urbanización, comenzando por el vallado de los solares edificables en que no se ha de construir de modo inmediato, debiendo ser la valla de madera de pino de dos metros de altura, en tablas machihembradas cortadas en puntas en su parte superior, y pintadas á dos tintas alternadas, procurando combinar y variar los colores en cada solar para dar á conocer á simple vista las líneas de fachada.

Art. 57. *De la urbanización.*—La urbanización se comenzará por la de las vías afluentes á la general á fin de poner en comunicación directa dichas calles y facilitar el acceso de carros á los puntos de obra de la vía general.

La instalación de los servicios urbanos se verificará de un modo simultáneo, combinando los trabajos de tal modo que la relabra y reparación de los elementos utilizables esté hecha en el momento preciso de su asiento.

En este y en los demás casos se cuidará de dar preferencia á la construcción de los alcantarillados, á cuyo efecto los Inspectores facultativos señalarán el momento de comenzar estas obras con arreglo á las circunstancias especiales de cada caso.

Queda prohibido en absoluto verificar trabajos en las calles, fuera de los puramente indispensables para el asiento ó colocación de los elementos de obra, ó tener acopiadas grandes masas de materiales que dificulten el tránsito ó la marcha natural de los trabajos.

Art. 58. *Construcción de las aceras de granito.*—Se compondrá de un enlosado sostenido del lado de la calzada por un

encintado de adoquín lineal, cuyo retallo sobre la superficie del empedrado en el arroyo ó cuneta, será de quince centímetros por regla general, pudiendo variarse esta dimensión en los casos en que así lo preceptúe la Inspección facultativa.

La pendiente transversal de las aceras será por lo general de tres centímetros por metro en dirección al arroyo, pudiendo variarse con arreglo á las instrucciones que se dicten.

Hecha la excavación de la caja para la acera, se igualará y comprimirá el fondo de la misma, extendiendo después una capa de arena de quince centímetros de espesor, bien regada y apisonada. Sobre ésta se extenderá una capa de mortero de cinco centímetros de espesor, procediéndose después á sentar las losas con arreglo á las rasantes longitudinales y transversales señaladas á la acera, comprobando la posición de las losas por medio de reglones y golpeándolas con la barra hasta que la cara superior venga á colocarse en la posición debida, haciendo que el mortero se comprima hacia la cara de junta, hasta que fluya por las mismas, obteniéndose una consolidación perfecta.

Después se procederá al rejuntado y al retundido hasta dejar bien igual y continua la superficie general de la acera, sin rebajos, resaltos ni alabeaduras.

El aparejo de las losas en el sentido transversal á la aceras presentará juntas continuadas normales á la línea del adoquín de encintar. En el sentido longitudinal, serán las junta, de cada dos losas paralelas al encintado, ó interrumpidas con relación á las de la hilada anterior, procurando que caigan por lo menos dentro del tercio central del ancho de éstas.

En las curvas por enlace de alineaciones ó por revueltas de unas calles á otras, se adoptará para el enlosado un aparejo en abanico, siguiendo las líneas de hiladas las direcciones de los arcos concéntricos al del encintado y las líneas de juntas las de las normales ó radios de las mismas.

Art. 59. *Encintado*.—Una vez hecha la excavación y preparada la caja ó zanja del encintado á la profundidad necesaria, se extenderá en ésta una capa de arena de quince centímetros de espesor, que se regará y comprimirá. Sobre ésta se colocará el adoquín guardando las líneas debidas, lo mismo en planta que en rasante, marcando al efecto las alineaciones con cuerdas y clavos.

El asiento se terminará golpeando los adoquines hasta que.

lleguen á su posición debida y rellenando las juntas con arena.

Al señalar el trazado de las losas y adoquines, se procurará sacar la mayor utilidad posible de las piezas acopiadas y reducir al mínimo la raja y desperdicios.

El ancho de las juntas, tanto de las losas como de los adoquines de encintar, será de cinco centímetros. El cogido de las juntas se ejecutará limpiando primeramente la junta en una profundidad de cinco centímetros y rellenándola después con mortero fino bien comprimido con la fija, y bruñido después con la paleta, sin que queden rebabas.

Art. 60. *Construcción de los empedrados.*—Hecha la excavación de la caja á la profundidad debida con arreglo al bombeo del perfil transversal de la calle, y á los espesores de la capa de arena y tizón de los adoquines ó cuña, se apisonará y consolidará bien el fondo de la misma, igualando su superficie con arreglo á la forma del perfil.

Sobre el fondo de la caja se extenderá una capa de arena de río, cuarzosa, bien limpia, exenta de polvo y substancias que la hagan impropia ó le den mal aspecto al empedrado ó pueda producir mal olor. El grueso de esta capa de arena será de quince centímetros después de comprimida y se arrojará en dos tongadas, regando y comprimiendo primero la inferior y extendiendo después la superior, que también se regará y comprimirá con pisonos de treinta kilogramos por lo menos.

Después se colocarán los adoquines ó cuñas abriendo con el martillo el hueco en la arena, colocando el adoquín golpeándolo convenientemente para reducir al mínimo el ancho de las juntas y para que quede bien estable, echando al mismo tiempo arena en las juntas de contacto con los inmediatos.

La colocación de los adoquines se hará de tizón y con la mayor dimensión de la cara de tabla en sentido perpendicular al eje de la vía y dispuestos en hiladas normales á dicho eje; y cuidando de que las juntas laterales de cada dos adoquines de una misma hilada caigan en medio del ancho de los adoquines de la siguiente, resultando de esta disposición que las juntas transversales á la vía serán seguidas y las longitudinales interrumpidas.

En la encrucijada que forman los encuentros de unas calles con otras, se dispondrán las hiladas en dirección diagonal al rectángulo que forman las vías afluentes, de tal modo que

las trayectorias de los vehículos no sigan líneas rectas de juntas.

A medida que se avance en la obra, se apisonarán los adoquines para dejarlos bien sujetos y en la debida posición, á fin de que la superficie resulte lo más continua posible, sin resaltos ni rebajos. Los adoquines ó cuñas que se rehundan se levantarán con los clavos, calzándolos con arena que se echará por las juntas. Después se extenderá una capa de arena y se hará penetrar en las juntas, comprimiéndola con la faja hasta que se rellenen bien los huecos, ayudando esta operación por medio del barrido con escobas y riego con regaderas de mano hasta que el agua fluya por las juntas sin penetrar en el empedrado.

Por último, se extenderá una capa de arena de dos centímetros de espesor sobre toda la superficie del empedrado.

Art. 61. *Alumbrado y riegos.*—El alumbrado de las calles afluentes será de fluido de gas, utilizándose el material de las antiguas vías, según se ha dicho.

Los faroles, bocas de riego y buzones de los absorbaderos, se colocarán en los puntos que indiquen los planos ó en los que fijen los Inspectores facultativos.

Art. 62. *Faroles y cañerías de alumbrado por gas.*—Todos los trabajos para la instalación del alumbrado por gas se verificará por la Compañía Madrileña de Alumbrado y Calefacción por gas, realizándose las obras convenientemente y en las condiciones que rijan por el contrato celebrado con aquélla ó por la costumbre.

Art. 63. *Fontanería y riegos.*—Todos los servicios de fontanería y de riegos, destinados á cambiar de sitios, se trasladarán en un todo conforme á su estado actual y aforo de agua, ejecutando con materiales de la misma clase que fuesen aprovechables y mortero de cal de Valdemorillo, las construcciones de fábrica, procurando dure la interrupción del agua cortada el menor tiempo posible.

Antes de colocar los servicios, se desarmarán limpiando todas las piezas en enchufes, bridas, collarines, tornillos, etcétera, etc., y pintándose, desechando todo aquello que tenga defecto que impida su buen funcionamiento.

En el tendido de las nuevas cañerías se harán los taladros, taponados ó ingertos de manera que vengan á corresponder precisamente con las nuevas ó actuales arterias.

Art. 64. *Provisión de aguas.*—La Empresa del Canal de Isabel II realizará, y le serán de abono, las obras necesarias para la provisión de aguas con destino á uso público, debiendo hacer las instalaciones en los sitios designados en el proyecto.

Art. 65. *Alcantarillas.*—Las alcantarillas que hayan de construirse en las calles afluentes, se acometerán á las de las calles que indica el plano correspondiente, y su profundidad será determinada por los Inspectores facultativos.

Cada alcantarilla constará:

1.º De las obras de apertura de pozos y minado del terreno.

2.º De una capa de hormigón hidráulico, hecho con piedra partida de pedernal y mortero de cemento que tendrá de ancho 1'24 metros (un metro veinticuatro centímetros), 0'15 metros (quince centímetros) de grueso, y toda la longitud de la alcantarilla.

3.º De los muretes de fábrica de ladrillo recocho construído con un espesor de 0'28 metros (veintiocho centímetros) y altura de 1'31 metros (un metro treinta y un centímetros), de los cuales las cinco hiladas inferiores se harán con mortero hidráulico y el resto con ordinario.

4.º De la bóveda que cierra la alcantarilla construída también de fábrica de ladrillo recocho de 0'28 y 0'14 metros (veintiocho y catorce centímetros) de grueso, hecha con mortero ordinario.

5.º De un andén ó paso central de 0'28 metros (veintiocho centímetros) de ancho y 0'15 metros (quince centímetros) de altura, también de fábrica de ladrillo recocho, cubierto con una hilada de fino de la ribera y hecho con mortero hidráulico.

6.º De un esporeado y tendido de cemento de portland en las paredes de la alcantarilla y del andén y en el fondo de los dos pequeños cauces que resultan, cuyo tendido tendrá un espesor de 0'01 metro (un centímetro) de altura, de 0'25 metros (veinticinco centímetros) en las citaras y todo el alto del andén y ancho del fondo de los cauces

La alcantarilla resultará con altura de 1'70 metros (un metro setenta centímetros) de lucés desde la parte superior del andén al intradós de la bóveda, y su ancho será de 0'68 metros (sesenta y ocho centímetros, al nivel de los cauces y 0'80 metros (ochenta centímetros) á los arranques de la bóveda.

Art. 66. *Acera de baldosin comprimido*.—Hecha la socavación de la caja para la acera, se igualará y comprimirá el fondo de la misma, regándose después. Acto seguido se extenderá una capa de hormigón de 10 centímetros, como se expresa en el cap. II.

Sobre la capa de hormigón se extenderá otra de mortero de cemento de 0'03 metros (tres centímetros) de grueso, igualando toda la superficie para que quede perfectamente plana, sentando inmediatamente los baldosines, apretándolos ligeramente con el mango de la paleta y comprobando su posición por medio de reglones, haciéndose, por último, el rejuntado.

Art. 67. *Encintado*.—Los adoquines de encantar se sentarán de la misma forma indicada en el art. 59 para la calles afluentes.

Art. 68. *Empedrado de basalto*.—El empedrado con adoquín basáltico se verificará del mismo modo que se indica para los empedrados con material granítico.

Art. 69. *Pavimento de cemento ranurado*.—Abierta la caja de 0'15 metros (quince centímetros) de profundidad y regada con abundancia, se extenderá una capa de hormigón hidráulico que se apisonará cuidadosamente hasta que la superficie formada por la masa quede tersa, nivelada y con un espesor de de 0'12 metros (doce centímetros).

A las veinticuatro horas de ejecutada dicha operación, se procederá á cubrir la capa de hormigón de otra de mortero de cemento de 0'03 metros (tres centímetros), preparado como se indica en el cap. II, haciendo esta operación por medio de llanas hasta obtener una superficie perfectamente lisa.

Cuando la pasta haya fraguado y tenga la dureza conveniente, se pasará por ella un cilindro de bronce provisto de estrías, á fin de que se graben en la masa, comprimiendo al mismo tiempo ésta y haciendo que se adhiera más íntimamente al hormigón.

Se procederá después á la operación de rayado, ó sea á formar cuadrados sobre el pavimento con reglas ó plantillas y con una cuchilla de acero, de forma adecuada á hendir la parte por el sólo esfuerzo del operario.

Ranurado de esta forma el pavimento se cubrirá con arena limpia, y levantada la arena, se regará perfectamente.

Tanto el riego como el cubrir de arena el pavimento, se hará por espacio de algún tiempo, y se realizarán ambas ope-

raciones de noche, cuando se hubiere ejecutado la obra en tiempo de invierno, y de día si se hubiera hecho en verano, todo al objeto de que el fraguado se verifique de modo uniforme.

Cuando se juzgue que está el pavimento en condiciones, se limpiará dándose por terminada la obra.

Art. 70. *Pavimento de asfalto.*—Una vez preparada y refinada convenientemente la caja, se extenderá en ella una capa de hormigón de 0'20 metros (veinte centímetros) de espesor, que se apisonará perfectamente.

Este hormigón se compondrá de $\frac{2}{3}$ (dos tercios) de arena de río, entrando 200 kilogramos de cemento portland por cada metro cúbico de mezcla.

La manipulación de los materiales dichos, se verificará por los procedimientos que se estimen más convenientes, pero esta mezcla deberá hacerse íntima, primero en seco, hasta que el hormigón adquiera una homogeneidad perfecta, de tal suerte, que no quede en la mezcla ninguna piedra que no esté completamente envuelta en mortero, echándose después á la mezcla la cantidad de agua que sea indispensable para que el hormigón quede en estado de poder fluir. Sobre esta capa de hormigón, convenientemente apisonada, y á la que se dará el bombeo que deba tener, se extenderá otra de mortero de cemento de 0'02 (dos centímetros) de espesor, en la que entren en un volumen dos partes de arena y una tercera parte de cemento, y se batirá lo suficiente para que se forme una superficie tersa al extenderlo sobre el hormigón.

Para proceder á extender la mezcla asfáltica, será condición indispensable que la capa de hormigón y cemento esté perfectamente seca, que no presente depresión alguna, y que ofrezca resistencia bastante para mantenerse tersa y perfilada bajo la acción de las cargas pesadas que hayan de circular.

El espesor de la capa de mezcla asfáltica será de 0'04 metros (cuatro centímetros), y se determinará por medio de reglas de hierro apoyadas en el terreno. Hay que observar que la capa de mezcla asfáltica ha de quedar con un espesor de 0'04 metros (cuatro centímetros) después de la compresión, y siendo la disminución de aquella dimensión por este concepto de un cuarenta por ciento, se tendrá en cuenta esta circunstancia al elegir los gruesos y reglas maestras.

En el espacio así determinado, se verterá la pasta caliente

que se conduzca con caldera, cubo ó pala de hierro, y se extenderá la pasta en cada una de estas fajas ó cajas transversales.

Las dos capas que componen la costra asfáltica, se comprimirán sirviéndose de una pala de madera gruesa con un mango corto. Con esta herramienta se igualará y comprimirá cuanto se pueda la parte extendida.

Concluida la construcción del pavimento de asfalto, deberá quedar el hormigón del cimientto formando un todo compacto y homogéneo, y con la dureza que caracteriza las buenas obras de esta clase. La costra asfáltica quedará también constituyendo un cuerpo de perfecta homogeneidad y sin huecos, grietas ni ampollas que alteren éstas.

La superficie deberá ser perfectamente unida é igual, sin que aparezca en punto alguno solución de continuidad, y sin que se conozcan juntas ni empalmes de las diferentes fases del trabajo.

La calzada deberá presentar el bombeo correspondiente sin resaltos, depresiones é irregularidades de ningún género.

PRESCRIPCIONES GENERALES

Art. 71. *Definiciones de metro cúbico de fábrica, metro cuadrado y metro lineal.*—Se entiende por $m.^3$ (metro cúbico) de fábrica el $m.^3$ (metro cúbico) de la obra ejecutada y completamente terminada, cualquiera que sea la procedencia de los materiales, como igualmente por $m.^2$ (metro cuadrado) y lineal, respecto á la unidad de medida de otras varias obras.

Art. 72. *Precios tipos y alzados.*—El precio tipo de cada unidad de obra y las operaciones que comprende, están expresadas en los cuadros de precios compuestos figurados en el cap. I de los presupuestos.

La partida alzada que figura para medios auxiliares, se sobreentiende que corresponde á aquellos que no consten por separado en clase de obras.

En las partidas alzadas de varias obras que figuran en los «Cuadros de precios», están comprendidos todos los gastos de materiales al pie de obra y su colocación.

Art. 73. *De las nuevas edificaciones.*—Las casas que se construyan en la vía general, tendrán por lo menos, planta

baja, principal y segundo, y planta baja y cinco pisos como máximo en los trozos de veinticinco metros de latitud, con una altura total de veintitrés metros, é igual al ancho de la vía en el paseo central y plazas, repartida de la siguiente forma en ambos casos:

Planta baja, 4'25 metros de luz.

Entresuelo, 3'00 id. id.

Principal, 3'75 id. id.

Segundo, 3'50 id. id.

Tercero, 3'40 id. id.

Cuarto, 3'30 id. id.

Ningún piso podrá tener menor luz de tres metros treinta centímetros.

Las casas que se construyan en las vías afluentes, tendrán la altura que está determinada para la latitud de las calles en las Ordenanzas Municipales.

Podrán construirse sotabancos siempre que reunan buenas condiciones para vivienda y tengan una altura mínima de dos metros ochenta centímetros y se instalen ascensores en las casas.

Las fachadas podrán tener torres, remates, balaustradas, frontones y todos los elementos artísticos que puedan hermosearlas.

Los salientes de miradores podrán tener como máximo dos metros y los de balcones un metro.

En todo lo referente á desagüe y salubridad é higiene, deberán cumplirse las prevenciones contenidas en el bando de la Alcaldía Presidencia de 5 de Octubre de 1898 é Instrucciones complementarias, y asimismo será obligatorio el empleo de los procedimientos modernos en materia de chimeneas fumívoras.

Art. 74. *Pozos de registro.*—En cada una de las casas se construirán los pozos de registro necesarios según la desviación de la alcantarilla.

Dichos pozos serán de la misma clase de fábrica expresada para las alcantarillas.

Art. 75. *Zanjas.*—Las zanjas para las atarjeas se situarán en las rasantes que determinen los Inspectores facultativos, no debiendo empezarse los trabajos ínterin no rectifiquen y den su autorización.

Art. 76. *De las nuevas edificaciones.*—Cuando se trate de

edificar en cualquiera de los solares de las nuevas vías, se presentará en el Excmo. Ayuntamiento plano de fachada, plantas y sección y memoria descriptiva, todo por duplicado, para que se expida la licencia.

Todos los proyectos llevarán indefectiblemente la conformidad de los Inspectores facultativos de las obras, sin cuyo requisito no se dará á aquéllos curso. Esto mismo se observará para pedir licencia de alquiler.

Art. 77. *Observancia de las reglas de Policía urbana.*— Desde el principio de las obras hasta su terminación, se observarán todas las disposiciones vigentes en materia de Policía urbana.

Igualmente se observarán las reglas dictadas ó que puedan dictarse sobre colocación de portadas, muestras, escaparates, etc., etc., tanto por el Excmo. Ayuntamiento como por la Alcaldía Presidencia.

El saliente de las portadas podrá llegar á 0'30 metros (treinta centímetros), siempre que no dejen resaltos en la acera que dificulten el tránsito.

Art. 78. *Responsabilidades.*—Será responsable el concesionario de todos los accidentes que por impericia, descuido ó mala fe, deficiencia de medios ó mala construcción pudiera sobrevenir en las obras hasta la recepción definitiva, así como también de las desgracias personales que por dichas causas pudieran ocurrir.

El concesionario, asimismo, es el patrono definido en el artículo 1.º del reglamento de 28 de Julio de 1900, para la aplicación de la ley de Accidentes del trabajo de 30 de Enero del mismo año, quedando obligado también al cumplimiento de todas las disposiciones que se dicten sobre este particular.

PLIEGO DE CONDICIONES ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

para la ejecución de las obras del proyecto de «Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá».

CAPÍTULO PRIMERO

PRESCRIPCIONES ESPECIALES DE LA CONTRATA

Artículo 1.º *Objeto del contrato.*—Es objeto de este contrato la ejecución de las obras que comprende el proyecto de saneamiento parcial del interior de Madrid, denominado *Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá*, y la adquisición de los solares y materiales de derribos resultantes, todo con arreglo á los planos, presupuesto y pliego de condiciones facultativas, aprobados por el Ministerio de la Gobernación al presente pliego de condiciones generales de obras públicas, aprobadas por Real decreto de 13 de Marzo de 1903, que regirá como legislación supletoria en cuanto no se oponga á la ley de 18 de Marzo de 1895.

El proyecto para su ejecución se dividirá en tres secciones: una, desde la plaza de Leganitos á la del Callao (Avenida A); otra, desde la plaza del Callao á la red de San Luis, y otra, desde la red de San Luis á la calle de Alcalá (Avenida B).

Art. 2.º *Efectos emanados de la adjudicación definitiva.* La persona, Compañía ó Sociedad á cuyo favor se adjudique en definitiva el concurso, quedará, por este solo hecho, subrogada para todos los efectos derivados de las obras, en los mismos deberes y obligaciones que con relación á las que son objeto de este contrato, atribuyen á los concesionarios la ley

de 18 de Marzo de 1895 y el reglamento dictado para su ejecución en 26 de Diciembre de 1896, y la general de obras públicas, en cuanto concuerde con aquélla ó sea de aplicación por precepto de la misma.

El adjudicatario, y, en general, los propietarios de las nuevas edificaciones que se levanten en la zona expropiada, no tributarán por el concepto de contribución de inmuebles, durante los primeros veinte años, por mayor suma que la que en conjunto estaba impuesta á las fincas que ocupaban el mismo suelo antes de la reforma; mas si fuese menor el tipo de tributación que se acordase durante ese tiempo, les será aplicado dicho beneficio. Los Ayuntamientos no podrán imponer á las nuevas edificaciones derechos de licencia de obras, ni otros arbitrios que graven los materiales de construcción, ó la apertura y primer destino de los nuevos edificios.

El término de veinte años del beneficio en el pago de la contribución territorial, comenzará á contarse desde la fecha que está establecida, por punto general, para las edificaciones urbanas en el reglamento vigente de dicha contribución.

Para determinar la cuota que deban satisfacer en dicho período las nuevas edificaciones, el Ayuntamiento pasará á la Delegación de Hacienda un plano y relación de todas las fincas expropiadas que se hallen comprendidas en la sección donde hayan de ejecutarse los trabajos, especificando las que pasen en todo ó en parte á constituir vía pública, expidiéndose por dicho centro de oficio, certificación de las cuotas de contribución que satisfagan las fincas, cuya superficie total ó parcial resulte reedificable.

Terminada la explanación de los terrenos de cada sección, el Ayuntamiento pasará á dicho Centro relación y plano de los que resulte edificables en la misma, detallando su cabida y situación, para que por dicha dependencia y en el plazo de un mes, se haga el cómputo de la parte alicuota que á cada uno corresponda por contribución territorial, con relación á la que en conjunto estaba impuesta á las fincas que ocupaban el mismo suelo antes de la reforma.

En virtud de la subrogación que formaliza por el presente contrato el Excmo. Ayuntamiento, gozarán de exención del impuesto de derechos reales y traslación de bienes las adquisiciones de fincas sujetas á la expropiación forzosa y las primeras enajenaciones de los solares resultantes que verifique

el concesionario, aun cuando la venta tenga lugar después de reedificados aquéllos.

El papel sellado que se emplee en todo expediente instruido como consecuencia de este proyecto y de la ley de 18 de Marzo de 1895, que le regula, en sus justificantes, reclamaciones que surjan de la aplicación de dicha ley y certificaciones que expida el Registro de la Propiedad, será de 10 céntimos de peseta el pliego, y de una peseta en todos los demás casos en que la ley del Timbre prevenga el uso de papel sellado.

Art. 3.º *Del servicio público y particular del alumbrado eléctrico.*—La instalación del alumbrado público por electricidad se verificará por la Compañía Madrileña de Alumbrado y Calefacción por gas, con arreglo á los planos y tomando por base los presupuestos que figuran en el proyecto, siéndole abonado su importe por el concesionario. Igualmente realizará dicha Compañía el suministro del fluido necesario y el entretenimiento y reparación de los aparatos hasta el 21 de Junio de 1914, en que termina el contrato que tiene celebrado con el Excmo. Ayuntamiento.

Desde la expresada fecha, el suministro de fluido y el entretenimiento y reparación de los aparatos se efectuará, con carácter de exclusiva, por el concesionario de las obras, quedando de igual modo facultado desde el principio de las mismas para acometer de la línea general á las casas construídas en los solares resultantes á ambos lados de la vía, suministrando el fluido eléctrico para el alumbrado particular ó fines industriales. El precio del fluido eléctrico, tanto para el alumbrado público como para el particular y fines industriales, no podrá exceder del promedio á que resulte el suministro por las Compañías establecidas en Madrid en la fecha en que se verifique la inauguración de las nuevas obras. Cada cinco años se revisarán por el Ayuntamiento las condiciones y tarifas de este alumbrado para adaptarlas al promedio á que resulte en aquella época el fluido suministrado por las Compañías establecidas en Madrid.

Ambas concesiones gozarán de exención de arbitrios é impuestos municipales, y caducarán á los cincuenta y nueve años siguientes á la fecha de la recepción definitiva de las obras de la Avenida A, quedando en este tiempo obligado el concesionario á cumplir los reglamentos y disposiciones generales que se dicten sobre el particular.

Art. 4.º *Construcción de una línea de tranvía.*—Reconocida al Excmo. Ayuntamiento, por Real orden de 27 de Agosto de 1904, aprobatoria del proyecto, la calidad de concesionario de una línea de tranvía eléctrico, tomando por base las nuevas vías, la Corporación municipal, en virtud de dicho reconocimiento y autorización, transmite por la presente cláusula á favor del adjudicatario de este concurso, con exención de arbitrios é impuestos municipales, el derecho de exclusiva á instalar y explotar la línea de tranvía por el tiempo de cincuenta y nueve años, contados desde la terminación de las obras, debiendo someterse el proyecto á la aprobación del Ministerio de Fomento, y cumpliéndose las disposiciones todas para la tramitación del asunto que señala la ley de Ferrocarriles y su reglamento.

Art. 5.º *De las nuevas edificaciones.*—El rematante, como subrogado en todos los derechos y obligaciones del Ayuntamiento, podrá variar la división de los nuevos solares, venderlos al precio que le conviniere ó edificar en ellos.

Tanto en uno como en otro caso, serán de su cuenta todos los gastos, sin derecho á reclamar del Municipio cosa alguna por ningún concepto, pues los deberes y compromisos de la Corporación para con él, se limitan á lo expresamente determinado en los presupuestos y pliegos de condiciones.

Art. 6.º *Cancelación de cargas.*—El Ayuntamiento viene obligado á entregar al adjudicatario las fincas expropiadas libres de toda carga ó gravamen.

Art. 7.º *Tipo mínimo de adjudicación del concurso.*—Servirá de tipo mínimo para las proposiciones y adjudicación de este concurso la cantidad de 28.992.276'57 pesetas, que el doncesionario deberá abonar al Excmo. Ayuntamiento como diferencia inicial entre el importe de los gastos y el de los ingresos que aparece del siguiente presupuesto, formado con arreglo á lo resuelto en las Reales órdenes de 27 de Agosto de 1904 y 29 de Febrero de 1908, y sentencias dictadas por la Sala tercera del Tribunal Supremo.

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO DE CONTRATA

GASTOS

DESIGNACION	PARCIALES — Pesetas.	TOTALES — Pesetas.	TOTAL GENERAL — Pesetas.
AVENIDA B			
PRIMERA SECCIÓN			
<i>Calle de Alcalá á Red de San Luis.</i>			
DEMOLICIÓN			
De casas.....	476.485'29		
Levantado de servicios urbanos.....	25.062'78	501.498'07	
EXPLANACIÓN			
Desmontes.....	8.404'02		
Terraplenes.....	6.689'72	10.093'74	
URBANIZACIÓN			
Pavimentos.....	292.007'29		
Alumbrado, fontanería, alcantarillas, decoración y obras provisionales.....	501.018'87	793.025'06	
14 por 100 de contrata.....		183.648'44	1.487.263'91
BOULEVARD			
SEGUNDA SECCIÓN			
<i>Plaza del Callao á Red de San Luis.</i>			
DEMOLICIÓN			
De casas.....	674.137'83		
Levantado de servicios urbanos.....	31.862'77	706.000'60	
EXPLANACIÓN			
Desmontes.....	112.189'53		
Terraplenes.....	15'84	112.305'37	
URBANIZACIÓN			
Pavimentos.....	810.010'81		
Alumbrado, fontanería, alcantarillas, arbolado, decoración y obras provisionales.....	532.190'87	842.141'68	
14 por 100 de contrata.....		232.445'67	1.892.799'32
<i>Suma y sigue.....</i>			3.880.060'23

DESIGNACIÓN	PARCIALES — Pesetas.	TOTALES — Pesetas.	TOTAL GENERAL — Pesetas.
<i>Suma anterior.....</i>			3.380.060'23
AVENIDA A			
TERCERA SECCIÓN			
<i>Plaza del Callao á la de San Marcial.</i>			
DEMOLICIÓN			
De casas.....	456.288'04		
Levantado de servicios urbanos.....	40.651'57	496.939'61	
EXPLANACIÓN			
Desmontes.....	45.084'96		
Terraplenes.....	7.669'40	52.754'36	
URBANIZACIÓN			
Pavimentos.....	451.708'18		
Alumbrado, fontanería, alcantarillas, decoración y obras provisionales.....	571.506'44	1.023.214'62	
14 por 100 de contrata.....		220.203'56	1.798.086'15
Conservación de pavimentos.....	105.000		
Para medios auxiliares.....	120.290	225.290	225.290
SUMA.....			5.398.976'38

INGRESOS

CONCEPTOS	PARCIALES — Pesetas.	TOTAL GENERAL — Pesetas.
PRIMERA SECCIÓN		
Aprovechamiento de materiales.....	1.006.140'99	
17.552'02 metros cuadrados de solares edificables.....	8.808.172'73	9.814.313'66
SEGUNDA SECCIÓN		
Aprovechamiento de materiales.....	1.899.795'20	
24.370'65 metros cuadrados de solares edificables.....	14.881.389'45	16.581.184'68
TERCERA SECCIÓN		
Aprovechamiento de materiales.....	979.347'14	
28.167'31 metros cuadrados de solares edificables.....	7.016.807'47	7.995.154'61
SUMA.....		34.390.652'95

RESUMEN

	Pesetas.
Importan los ingresos.....	34.390.652'95
Importan los gastos.....	5.399.378'88
TIPO DE CONTRATA.....	29.992.276'57

Art. 8.º *Abono al Ayuntamiento de la cantidad-tipo de la adjudicación.*—La difereneta entre el importe de los trabajos de demoliciones, urbanización y demás que constituyen el presupuesto de Gastos de contrata y el de los aprovechamientos de materiales y nuevos solares, que forman el presupuesto de Ingresos, con la mejora hecha en el concurso, será abonada por el concesionario al Ayuntamiento en efectivo metálico, y en la forma y plazos que después se expresan.

Terminadas las obras de cada sección, la Inspección facultativa formará la liquidación de lo que deba abonar al Ayuntamiento el adjudicatario por el concepto antes expresado, computando:

a) Las cantidades abonadas en virtud de la condición undécima como precio de todos ó de algunos de los nuevos solares de la misma sección para su venta ú otro acto, derivado del pleno dominio; y

b) Las adelantadas por el concepto de expropiación, en uso de la facultad concedida al concesionario por el párrafo segundo, art. 19 del presente pliego, siempre que la liquidación corresponda á la sección en que se hallase enclavada la finca.

Art. 9.º *Demoliciones que pueden suspenderse.*—Podrá el adjudicatario por consecuencia de la obra ó por otra causa, no demoler cualquier finca, siempre que no esté afectada por la vía general ni por las alineaciones y rasantes de otras calles. Igualmente podrá el concesionario aplazar en las distintas secciones, el derribo de aquellas fincas que por su situación en vías transversales ó paralelas á la general, pueda convenirle así para fines de la contrata.

Si al término de las obras quedase sin demoler alguna finca por uso de la facultad á que se refiere el párrafo precedente, serán de cuenta del concesionario los gastos de demolición y obras de la vía pública, no pudiendo serle devuelta de la fian-

za, la cantidad correspondiente al derribo, hasta tener acreditado por certificación de la Inspección facultativa que han sido ejecutadas las mencionadas obras.

Art. 10. *Recepción provisional.*—La recepción provisional de las obras de la *avenida B*, tendrá lugar dentro de los treinta días siguientes á la fecha en que se hayan terminado los trabajos, de cuyo hecho dará cuenta de oficio el rematante, ratificado por la Inspección facultativa, al Excmo. Ayuntamiento, para que se designe una Comisión que asista á dicho acto.

A él deberá acudir el adjudicatario ó su representante legal, levantándose acta, que firmada por los asistentes, se remitirá á la Corporación municipal.

Si se encontrasen las obras en buen estado y con arreglo á condiciones, se darán por recibidas provisionalmente, comenzando el plazo de garantía y conservación á cargo del rematante.

En dicha acta de recepción el concesionario hará constar su conformidad con la liquidación, de la cual se unirá un ejemplar, debiendo ingresar el saldo en arcas municipales dentro de los quince días siguientes de la recepción, quedando, si lo verificase, reconocido como dueño de los terrenos reedificables de la sección y subrogado en todos los derechos de expropiante.

La recepción de las demás secciones tendrá lugar con las mismas formalidades y con los mismos efectos expresados.

Art. 11. *Pago anticipado de los solares reedificables.*—Sin embargo de lo que establece el párrafo cuarto de la cláusula anterior, podrá el concesionario satisfacer al Ayuntamiento, antes de terminar el plazo señalado para la recepción provisional de cada sección, el importe de todos ó de alguno de los solares reedificables de la misma, quedando subrogado en todos los derechos de expropiante.

Art. 12. *Plazo de garantía.*—El plazo de garantía para cada una de las tres secciones del trazado general será el de seis meses, á contar desde la recepción provisional de las respectivas secciones, siendo de cuenta del contratista los gastos de toda clase para la conservación y vigilancia en dicho período, de pavimentos y demás elementos de urbanización.

Si descuidase el adjudicatario la conservación y diese lugar á que peligrase el tránsito ó uso público, se ejecutarán

por administración y á su costa los trabajos para evitar el daño.

Art. 13. *Recepción definitiva.*—Terminado el plazo de garantía de cada sección, se procederá á la recepción definitiva de todas las obras de la misma, y si se encuentran los servicios urbanos en perfecto estado de conservación, se darán por recibidas las obras, quedando el rematante relevado de toda responsabilidad.

Si no estuvieran aquéllas en buen estado, se hará constar así en el acta, y se darán al contratista por la Inspección facultativa precisas y detalladas órdenes para remediar los defectos observados, señalándole un plazo para que lo verifique, haciéndose después un nuevo reconocimiento y recepción.

Si el contratista no cumpliera su compromiso, abonará doscientas cincuenta pesetas (250) por cada día que transcurra sin verificarlo.

Art. 14. *Incautación de las obras por efectos de la rescisión y abono de perjuicios.*—En los casos de rescisión del contrato por incumplimiento, abandono ó cualquiera de las demás causas determinadas por las disposiciones legales vigentes ó por las cláusulas especiales de este contrato, el Excmo. Ayuntamiento se incautará *ipso facto* de todas las obras y servicios de la fianza.

En caso de rescisión, todos los gastos de demolición de fincas, el de vallado de solares y demás no previstos en el presupuesto de urbanización, se efectuarán directamente por el Excelentísimo Ayuntamiento, siendo cargo á la fianza el importe de las mismas y los daños y perjuicios que por no cumplir el contratista se ocasionen á los intereses municipales, y sin que en ningún caso ni por ningún concepto pueda formular demandas por motivo de dicha incautación.

Los solares edificables resultantes quedarán á beneficio del contratista, en caso de rescisión, si su importe ha sido satisfecho al Ayuntamiento.

Art. 15. *De la prosecución de las obras.*—En caso de rescisión, el Ayuntamiento realizará por administración las obras que hubiesen quedado por terminar. Concluidas las obras de la sección en que hubiese sido rescindido el contrato, el Ayuntamiento podrá adjudicar en concurso la prosecución de las demás obras del proyecto bajo las mismas condiciones de este pliego.

CAPÍTULO II

OBLIGACIONES SUSTANTIVAS QUE CORRESPONDEN AL AYUNTAMIENTO EN EL CONTRATO

Art. 16. *De los fondos para pago de los servicios que corresponden al Ayuntamiento en el contrato.*—Corresponde al Excelentísimo Ayuntamiento el pago á los respectivos interesados por los conceptos de expropiaciones, é indemnizaciones de las cantidades definitivamente fijadas en virtud de resolución firme del Ministerio de la Gobernación, ó de sentencia de la Sala tercera del Tribunal Supremo, como asimismo el del personal y material que dichos servicios ocasionen.

Para cumplir estas obligaciones, el Ayuntamiento utilizará en primer término los 15.672.927'08 pesetas ya arbitrados dentro del empréstito de liquidación de Deudas y Obras públicas, fecha 1.º de Octubre de 1908, y la cantidad total, que deberá abonar el concesionario como tipo del remate, la cual queda expresa y especialmente afecta al pago de dichos servicios del cargo de la Municipalidad.

La mayor cantidad de numerario que fuese precisa al Ayuntamiento en cualquier momento de las obras para proseguir las expropiaciones, se habilitará tomando por base dicho empréstito de 1.º de Octubre de 1908.

Art. 17. *De las fincas expropiables.*—Se considerarán fincas expropiables las siguientes:

AVENIDA B

PRIMERA SECCIÓN

Número de orden.	DESIGNACIÓN	TASACIÓN — PESETAS
4	Torres, 3.....	82.118'19
5	— 5.....	31.879'37
6	— 7.....	176.624'71
7	— 2.....	143.377'13

Número de orden.	DESIGNACIÓN	TASACIÓN — PESETAS
9	San Jorge, 6.....	83.071'74
10	— 8.....	81.043'20
11	Reina, 4.....	98.117
12	— 6.....	173.162
13	— 8.....	242.640'64
14	— 10.....	60.000
15	— 12.....	64.500'27
16	— 14.....	118.022'40
17	— 14 duplicado.....	123.552
18	— 20.....	80.000
19	— 22.....	92.500
20	— 24.....	247.762
21	San Miguel, 3.....	191.068'46
22	— 5.....	52.608
23	— 7.....	177.000
24	— 9.....	51.202
25	— 11.....	158.673
26	— 13.....	49.283'22
27	— 19.....	253.000
28	— 19 duplicado.....	126.247'80
29	— 21.....	122.160'96
30	— 21 duplicado.....	125.271'36
31	— 21 triplicado.....	125.076'96
32	— 23.....	350.307'45
33	— 25.....	275.000
34	— 27.....	368.203
35	— 2 y 6.....	82.926'80
36	— 4.....	21.902'40
37	— 8.....	43.994'83
38	— 14.....	53.934'90
39	— 16.....	40.000
40	— 18.....	84.884'87
41	— 24.....	70.232'32
42	Clavel, 1 duplicado.....	362.552'16
43	— 3.....	351.226
44	— 5.....	45.964'80
45	— 7.....	32.572
46	— 2.....	519.022'56
47	— 4.....	236.405'36
48	— 6.....	200.564'40
50	Caballero de Gracia, 5 y 7.....	173.667'44
51	— 9.....	245.960
52	— 11.....	420.000
53	— 15.....	251.986'27

Número de orden.	DESIGNACIÓN	TASACIÓN — PESETAS
54	Caballero de Gracia, 17.....	394.318'68
55	— 19 y 21.....	694.733'61
56	— 23.....	600.635'34
57	— 23 duplicado...	485.252'42
58	— 25.....	262.122'80
59	— 27.....	224.256'13
60	— 29.....	198.300
61	— 31.....	215.350
62	— 33.....	489.767
63	— 35.....	93.709'99
64	— 37.....	340.351'99
65	— 39.....	168.268'69
67	Hortaleza, 2.....	205.223'50
68	— 4.....	123.000
69	— 6.....	98.099
70	— 8.....	80.063'98
71	— 12.....	601.140
72	— 5.....	230.000
73	Fuencarral, 2.....	760.000
74	— 4.....	354.401'71
329	Caballero de Gracia, 13.....	11.000
330	Reína, 16, y Víctor Hugo, 5.....	*
	TOTAL.....	14.191.164'86

BOULEVARD

SEGUNDA SECCIÓN

Número de orden.	DESIGNACIÓN	TASACIÓN — PESETAS
66	Montera, 53.....	115.689'60
75	Fuencarral, 1 y 3.....	317.821
76	— 5.....	162.597'81
77	— 7.....	294.506'87
78	Desengaño, 1.....	440.502'30
79	— 3.....	80.250
80	— 5.....	45.930'77
81	— 7.....	84.287'99

Número de orden.	DESIGNACIÓN	TASACIÓN — PESETAS
82	Desengaño, 9, 11 y 13.....	416.100'17
83	— 15.....	160.834'78
84	— 17.....	115.961'37
85	— 2.....	235.000
86	— 4.....	90.000
87	— 6.....	190.000
88	— 8.....	185.622
89	Travesía del Desengaño, 4 y 6.....	84.000
90	— 5.....	20.231'52
91	Leones, 2.....	360.397'14
92	— 4.....	58.765'84
93	— 6.....	21.406'06
94	— 8.....	36.225'62
95	— 10.....	56.000
96	— 12.....	34.000
97	— 1.....	289.130'90
98	— 3.....	51.129'05
99	— 5.....	45.914'94
100	— 7 y 9.....	86.600
101	— 11.....	27.000
102	Hilario Peñasco, 4.....	48.396'96
103	— 6.....	60.000
104	— 8.....	185.490
105	— 1.....	315.000
106	— 3.....	118.955'52
107	— 5.....	40.504'32
108	— 7.....	74.775'22
109	— 9.....	82.963'44
110	Mesonero Romanos, 32.....	56.211'84
111	— 34.....	148.556'16
112	— 36.....	155.072'62
113	Horno de la Mata, 2.....	33.382'80
114	— 4.....	45.194'71
115	— 6.....	93.000
116	— 8.....	42.000
117	— 10.....	76.500
118	— 12.....	62.000
119	— 14.....	62.085'50
120	— 16.....	199.904'13
121	— 3.....	118.119'12
122	— 5.....	89.199'36
123	— 7.....	131.220
124	— 9.....	250.166'06
125	— 11.....	62.250

Número de orden.	DESIGNACIÓN	TASACIÓN — PESETAS
126	Horno de la Mata, 13.....	60.248'76
127	— 15.....	67.258'65
128	Jacometrezo, 1.....	270.439'73
129	— 3.....	57.443'10
130	— 5.....	70.258'27
131	— 7 y 9.....	149.541'27
132	— 11.....	78.926'40
133	— 15.....	397.747'89
134	— 17.....	426.005'99
135	— 19 y 21.....	274.164'65
136	— 23.....	204.067
137	— 25.....	98.150'40
138	— 27.....	99.187'20
139	— 29.....	63.417'60
140	— 31.....	80.320'97
141	— 33.....	85.881'60
142	— 35.....	99.058'25
143	— 41.....	225.171
144	— 43.....	252.000
145	— 45.....	494.066
146	— 47.....	207.113'76
151	— 4.....	29.867'28
152	— 6.....	63.208'10
153	— 8.....	144.670'05
154	— 16 al 22.....	543.820'64
155	— 26 y 28.....	290.301'75
156	— 30.....	55.209'60
157	— 32.....	87.091'20
158	— 34.....	109.512
159	— 36 y 38.....	285.405'13
160	— 40 y 42.....	288.264'11
161	— 44.....	239.351'77
162	— 46.....	94.953'60
163	— 48.....	134.119'34
164	— 50.....	101.282'40
165	— 56.....	45.451'73
166	— 58.....	100.899'70
167	— 60.....	354.929'89
168	— 62.....	492.267'82
169	— 64 y 66, Hita y Moriana	510.000
173	Tres Cruces, 8 y 10.....	166.320
174	Salud, 17.....	80.500
175	— 19.....	291.984'19
176	Chinchilla, 9.....	43.945'20

Número de orden:	DESIGNACIÓN	TASACIÓN — PESETAS
177	Chinchilla, 11.....	81.561'60
178	Mesonero Romanos, 17.....	60.000
179	— 19.....	69.000
180	— 24.....	43.407'36
181	— 26.....	33.485'40
182	Abada, 22.....	90.103'54
183	— 24.....	84.801'60
184	— 26.....	71.377'20
185	— 28 y 30.....	332.601'82
186	San Jacinto, 1.....	33.770
187	— 3.....	23.302'05
188	Carmen, 40.....	120.614'40
189	— 42.....	145.297'91
190	Hita, 5 y 7.....	125.110'82
191	— 9.....	39.347'98
192	— 11.....	86.901'84
193	— 4.....	440.297'64
194	— 6.....	130.320'54
195	Travesía de Moriana, 2 duplicado...	75.000
196	— 4.....	32.076
208	Tudescos, 22.....	30.585'60
209	— 24.....	73.472
210	— 26 y 28.....	70.000
211	— 30 y 32.....	317.591
212	— 34.....	166.907'06
213	— 36.....	58.498'23
325	Mesonero Ramos, 31.....	253.949'46
326	— 33.....	76.750
327	— 35.....	50.351'11
328	— 38.....	89.492'48
	<i>Solares.</i>	
2	Jacometrezo, 52.....	42.211'65
	TOTAL.....	18.318.863'76

AVENIDA A

TERCERA SECCIÓN

Número de orden.	DESIGNACIÓN	TASACIÓN — PESETAS
147	Jacometrezo, 53.....	95.000
148	— 55.....	118.847'73
149	— 57.....	73.211'04
150	— 59.....	60.440'46
170	— 76.....	63.485'42
171	— 78.....	80.000
172	— 80.....	409.207
197	Tudesco, 13, 15 y 17.....	190.000
198	— 19.....	98.000
199	— 25.....	108.280'80
200	— 27.....	45.461
201	— 29.....	55.649'07
202	— 31.....	54.481'60
203	— 33.....	44.586'07
204	— 35.....	64.022'40
205	— 37.....	61.535'93
206	— 16.....	81.248'77
214	Silva, 11.....	44.922'72
215	— 13.....	71.402'30
216	— 15.....	94.000
217	— 19.....	49.500
218	— 21.....	51.965'76
219	— 23.....	59.600
220	— 25.....	53.740'80
221	— 27.....	56.052
222	— 29.....	59.851'23
223	— 14.....	119.000
224	— 16.....	133.000
225	— 18.....	86.000
227	— 22.....	58.200
228	— 24.....	65.000
229	— 26.....	60.998'40
230	— 28.....	85.000
231	— 30.....	67.690
232	San Bernardo, 8.....	45.511'31
233	— 12.....	48.456'14
234	— 14.....	50.081'25

Número de orden.	DESIGNACIÓN	TASACIÓN — PETETAS
235	San Bernardo, 13.....	233.500
236	— 15.....	162.000
237	— 17.....	194.554'05
238	Ceres, 3.....	67.762'19
240	— 7.....	101.852'20
241	— 11.....	30.800
242	— 13.....	31.097'90
243	— 15.....	59.565'56
244	— 2.....	63.899
245	— 4.....	74.088
246	— 6 y 8.....	74.649'60
247	— 22.....	18.273'60
248	— 26.....	7.344
249	Travesía de Altamira, 4.....	45.000
251	Peralta, 5.....	38.784'96
252	— 6.....	201.009'60
253	Flor Alta, 1.....	90.000
254	— 3.....	165.653'90
255	— 7.....	64.000
257	Flor Baja, 2 duplicado.....	50.000
261	— 14.....	53.000
262	— 16.....	85.000
263	— 18 y 20.....	66.333'13
264	— 22.....	397.430'96
267	Federico Balart, 6.....	17.885'95
268	— 1 duplicado.....	29.548'80
269	— 3.....	26.956'80
270	— 5.....	23.915'52
271	Parada, 3.....	33.315'84
272	— 5.....	27.204'67
273	— 7.....	45.000
274	— 9.....	26.984'08
275	— 11.....	24.300
276	— 15.....	199.310
278	Plaza de los Mostenses, 24.....	88.000
279	Rosal, 3.....	67.610'97
280	Isabel la Católica, 16.....	63.348'48
281	— 18.....	82.364'43
282	— 20.....	110.000
283	— 23 duplicado.....	144.380'88
284	— 25.....	400.000
285	— 27.....	70.893
286	— 33.....	120.096
287	San Cipriano, 4.....	51.500

Número de orden.	DESIGNACIÓN	TASACIÓN — PESETAS
288	San Cipriano, 10.....	21.250
289	— 5.....	25.000
290	— 7.....	69.635'89
291	Travesía del Conservatorio, 3.....	40.000
292	— 5.....	63.000
293	— 7 y 9...	90.000
294	— 11.....	30.551'04
295	— 13.....	51.559'20
296	— 15.....	39.463'20
297	— 17.....	19.220'69
298	— 4.....	17.500
299	— 6.....	15.724'80
300	— 8.....	43.500
301	— 10.....	52.500
302	— 12.....	59.875'20
303	— 14.....	71.936'64
304	Eguiluz, 2.....	34.251'30
305	— 4.....	80.000
306	— 6.....	80.000
307	— 8.....	36.399'60
308	— 10.....	72.000
309	— 1.....	31.027'78
310	— 3.....	27.604'80
311	Santa Margarita, 3.....	25.000
312	— 5.....	14.000
313	— 7.....	14.000
315	Leganitos, 38.....	88.000
316	— 40.....	149.832'37
317	— 42.....	210.000
318	Plaza de Leganitos, 3.....	82.000'27
319	— 4.....	78.916'15
320	Reyes, 29.....	298.654'16
321	Isabel la Católica, 29.....	80.447'45
322	— 31.....	133.000
<i>Solares.</i>		
21	Flor Alta, 5, y Peralta.....	17.027'95
24	Federico Balart, 4.....	45.290'88
25	Parada, 13.....	12.494'62
26	— 6.....	36.460'36

Número de orden.	DESIGNACIÓN	TASACIÓN — PESETAS
28	Flor Baja, 24, y San Cipriano, 3.....	86.839'65
29	Eguiluz, 7.....	18.381'43
30	Plaza de Leganitos, 2, y Eguiluz, 9..	29.995'88
44	Flor Baja, 1, y San Bernardo, 9.....	1.730'40
72	Parada, 2.....	69.790'09
<i>Del Excmo. Ayuntamiento.</i>		
1	Jacometrezo, 51.....	»
3	Travesía de Moriana, 1, y Jacome- trezo, 68.....	»
4	Jacometrezo, 70.....	»
5	— 72.....	»
6	— 74.....	»
7	Preciados, 44.....	»
8	Postigo de San Martín, 17, y Precia- dos, 42.....	»
9	Postigo de San Martín, 19.....	»
10	— 21.....	»
11	— 23 y Jacome- trezo 49.....	»
12	Travesía de Moriana, 3.....	»
13	— 5.....	»
14	— 7, y Tudescos, número 20.....	»
15	Tudescos, 21.....	»
16	— 23.....	»
17	Silva, 17, y Ceres, 14.....	»
18	Ceres, 9.....	»
19	— 11.....	»
20	Peralta, 6.....	»
22	San Bernardo, 16.....	»
23	— 11.....	»
31	Tudescos, 18.....	»
32	Flor Alta, 9, y Travesía de Altamira, número 6.....	»
33	Silva, 20, y callejón del Perro, 4....	»
34	Ceres, 5.....	»
35	Peralta, 3.....	»
36	Flor Baja, 4 y 6.....	»
37	— 12.....	»

Número de orden.	DESIGNACIÓN	TASACIÓN — PESETAS
38	Flor Baja, 26.....	»
39	— 28.....	»
40	Leganitos, 36, y Flor Baja, 30.....	»
41	Flor Baja, 11.....	»
42	— 13.....	»
43	— 15, y Leganitos, 26.....	»
	TOTAL.....	9.658.505'07

RESUMEN

Pesetas.

<i>Avenida B.</i> —Primera Sección.....	14.191.164'86
<i>Boulevard.</i> —Segunda Sección.....	18.318.863'76
<i>Avenida A.</i> —Tercera Sección.....	9.658.505'07
TOTAL DE LAS EXPROPIACIONES.....	42.168.533'69

Art. 18. *Casos especiales de fincas afectadas por permuta, expropiación ó apropiación.*—El Ayuntamiento viene obligado á dar en permuta por el terreno y fábrica que se expropia de la iglesia del Caballero de Gracia, en la parte de la calle de San Miguel, las dos parcelas de terreno contiguas á dicha iglesia con fachada á la vía general y á la calle del Caballero de Gracia, respectivamente, indicadas en el plano general núm. 4 del proyecto, como solar no utilizable por el concesionario.

Los propietarios de las fincas, números 1 al 5, de la calle de la Flor baja, se obligan á adquirir la zona de terreno con frente á la vía general, que quedará delante de sus fincas, por el precio de 206 pesetas el metro cuadrado, cuyo importe percibirá el concesionario para su abono al Ayuntamiento.

Al propietario de la finca, núm. 5, de la travesía de la Parada, con vuelta á la calle del mismo nombre, núm. 8, se le cederá gratuitamente por vía de indemnización y para servicio de paso á su finca por dichas calles, la faja de terreno ocu-

pado por la calle de la Parada, en una longitud de 18'85 metros, á contar desde el ángulo de dicha calle y la travesía de la Parada, descontados dos metros en toda longitud para que sigan para los terrenos de frente únicamente los derechos de luces y vistas, reservándose á este propietario el derecho de adquirir por el precio de tasación el resto de dicho terreno, hasta la terminación del muro del jardín de la finca.

Se procederá á la expropiación, con arreglo á las prescripciones de la ley de 10 de Enero de 1879, sobre expropiación forzosa, de las fincas Caballero de Gracia, núm. 23, Desengaño, números 9 al 13 y núm. 16 de la calle de la Reina, con vuelta en esquina á la de Víctor Hugo, núm. 5, debiendo ser incluidas en el capítulo de *Expropiaciones* del proyecto para su pago por el Ayuntamiento de la cantidad que en definitiva se convenga por estas fincas.

El solar de la última se considerará para su justiprecio, dividido en las dos partes resultantes de la prolongación de la línea divisoria de los solares, números 18 y 19 del plano general del proyecto, núm. 4, y valorado á los mismos precios de 386'40 pesetas y 418'60 pesetas metro cuadrado, con que éstos figuran. Para el cálculo del aprovechamiento de materiales del derribo, se clasificará como de tercera categoría; aumentándose en el importe de estos justiprecios el tipo de la contrata.

Art. 19. *Depósito del importe de las expropiaciones é indemnizaciones.*—El Ayuntamiento, antes de anunciar oficialmente el día en que deberán dar principio las obras de una sección, deberá tener depositado en valores ó en metálico en el Banco de España, á favor de los interesados, en general, por los conceptos de expropiaciones é indemnizaciones en el trozo de obra á ejecutar, la cantidad á que aquéllas asciendan según el presupuesto.

Si el rematante estimara conveniente por cualquier concepto la demolición de alguna finca que se halle fuera de la sección que se está ejecutando, deberá abonar previamente al Ayuntamiento y éste al propietario el precio de expropiación asignado.

Cuando algún propietario, por tener pendiente recurso que no se refiera al precio de la indemnización del inmueble ó por otro motivo legal, se negase á recibir el importe de la expropiación que le corresponda, ó cuando por causas imputables

al expropiado no pueda tener lugar el pago de la indemnización, el Ayuntamiento podrá consignar dicho importe en la Caja general de Depósitos, y una vez llenado este requisito, dará posesión de la finca al concesionario para proceder á su demolición.

En el caso de que la razón en que el propietario fundase su negativa á recibir el valor de la indemnización, fuese la de tener pendiente recurso sobre el importe de la misma, el Ayuntamiento, haciendo depósito en dicha Caja general de la cantidad que dispone la ley de 30 de Junio de 1904, reformando el art. 29 de la ley de 10 de Enero de 1879, podrá ocupar el inmueble para proceder á su demolición.

Art. 20. *Forma y plazo para efectuar el pago de las expropiaciones é indemnizaciones.*—El pago de las cantidades estipuladas por expropiaciones de cada sección, se verificará por el Ayuntamiento en efectivo metálico antes de realizar la ocupación del inmueble, á no haber hecho el depósito en la Caja general, que previene la ley de 30 de Junio de 1904.

El plazo para realizar dichos pagos será de sesenta días, á contar desde el anuncio del comienzo de las obras de la sección. Transcurrido este plazo, el Ayuntamiento, previo el depósito en la Caja general dispuesto por la ley, podrá ocupar las fincas que, por causas ajenas á la voluntad de la Corporación municipal, no hubiesen podido percibir sus propietarios el precio de expropiación asignado, y se verificará la inscripción en el Registro de la Propiedad conforme á la ley de 18 de Noviembre de 1907, haciéndose entrega del inmueble al concesionario para su utilización.

Art. 21. *Aumento ó disminución del coste de las expropiaciones é indemnizaciones.*—La cantidad que resulta en el proyecto después de aprobado por el Ministerio de la Gobernación, como coste de las expropiaciones é indemnizaciones á industriales y arrendatarios y poseedores de derechos reales con las modificaciones posteriores, hechas por sentencias de la Sala tercera del Tribunal Supremo y que se expresan en la cláusula 17, se entenderá aumentada ó disminuída en lo que represente el derecho que se concede á los poseedores de derechos reales, industriales, comerciantes y arrendatarios para solicitar indemnización, y en cuanto influyan en ella las resoluciones pendientes de dicho Tribunal, aun cuando se hubiese adjudicado la ejecución de todas las obras del proyecto; de-

hiendo, por tanto, causar alza ó baja en la cantidad á cargo de la Municipalidad.

El Ayuntamiento se atenderá al resultado del expediente que se tramita sobre reclamaciones de poseedores de derechos reales, arrendatarios, comerciantes é industriales, siendo de su cuenta cualquier clase de pagos ó indemnizaciones que hubieran de satisfacerse por dichas cargas.

CAPÍTULO III

PRESCRIPCIONES GENERALES DE LA CONTRATA

Art. 22. *Plazo en que deben comenzar y terminar las obras.* Las obras comenzarán por la Avenida B (calle de Alcalá á Red de San Luis), el día que se designe por la Alcaldía Presidencia de acuerdo con el concesionario, debiendo quedar terminadas todas las de la Avenida en el plazo de tres años, contados desde el día en que expire el señalado para pago de las expropiaciones en la cláusula 20.

Se continuarán por las que comprende el boulevard (Callao á Red de San Luis), en las cuales se emplearán cuatro años contados del mismo modo, y finalmente, las de la Avenida A (Callao á plaza de Leganitos), que deberán terminarse en tres años.

Si por dificultades para la ocupación de las fincas, caso de fuerza mayor ó por otra causa justificada, no pudiese el contratista terminar las obras en los plazos marcados anteriormente, se le concederá una prórroga prudencial.

Art. 23. *Pago por el contratista del personal facultativo y administrativo necesario para las obras.*—A los ocho días de firmada la escritura de adjudicación, deberá el rematante designar á un Arquitecto que se encargue de la dirección facultativa de las obras y asuma la responsabilidad inherente á su cargo.

El oficio en que participe el nombramiento, deberá llevar la aceptación del interesado.

También se obliga el rematante al sostenimiento de una oficina con el personal facultativo y administrativo necesario, para la buena marcha y ejecución de todos los trabajos; habi-

litando despachos en el mismo local para el personal de inspección por el Ayuntamiento.

Art. 24. *Libertad en la procedencia de los materiales.*— Los materiales de todas clases para las obras de urbanización, serán de producción nacional en los casos y á tenor de lo prevenido en la ley de 14 de Febrero de 1907 y disposiciones que la complementan.

Art. 25. *Demolición de obras defectuosas.*— Si alguna obra no se hallase ejecutada con arreglo á las condiciones establecidas, se obliga el contratista á realizar á su costa la demolición y á ejecutarla nuevamente.

Art. 26. *Obligación de suministrar los medios auxiliares.* Serán de cuenta y riesgo del rematante los andamiajes, cimbras y aparatos y demás accesorios auxiliares de la construcción, ateniéndose á las prevenciones que se le dicten para mayor seguridad de los operarios.

Art. 27. *Cesión del contrato.*— El adjudicatario podrá ceder, traspasar el contrato en cualquier momento de la duración del mismo, previo acuerdo del Ayuntamiento y aprobación del Ministerio de la Gobernación.

Art. 28. *Observancia de las Ordenanzas y reglamentos municipales.*— El rematante queda especialmente obligado á las disposiciones de las Ordenanzas y reglamentos municipales de la Villa de Madrid, aun cuando no hubieren sido particularmente citadas, y siempre que no aparezcan modificadas por las condiciones de este contrato.

Art. 29. *Tribunales competentes para entender en este contrato.*— El rematante queda obligado á someterse en la decisión de todas las cuestiones con la Corporación municipal, que puedan surgir en este contrato, á las Autoridades y Tribunales administrativos, con arreglo á la ley de Obras públicas, renunciando al derecho común y al fuero de su domicilio.

Art. 30. *Correspondencia oficial.*— A todas las comunicaciones que dirija á la Inspección facultativa el adjudicatario, se acusará recibo si así lo pidiese, y él á su vez viene obligado á contestar con el «enterado» á todas las órdenes y avisos que se le trasladen.

Art. 31. *Residencia en Madrid del rematante.*— El rematante ó su representante legal deberá residir en Madrid, desde que se principien las obras hasta la recepción definitiva, no

pudiendo ausentarse sin ponerlo en conocimiento del Ayuntamiento y dejar quien le sustituya en todos los actos y trabajos.

Art. 32. *Obligación de acompañar en las visitas á las obras á los Inspectores.*—El adjudicatario por sí ó por medio de sus empleados, acompañará á los Inspectores en la visita que giren á las obras, siempre que éstos lo exijan y ejecutarán las operaciones que ordenen para reconocer los trabajos.

Art. 33. *Ley sobre accidentes del trabajo.*—El rematante se obliga á cumplir las disposiciones vigentes ó las que en lo sucesivo se dicten sobre accidentes del trabajo, lo cual demostrará con los documentos pertinentes, é igualmente lo dispuesto por Real orden de 20 de Junio de 1902, respecto á contrato de trabajo con los obreros.

Art. 34. *Pago de indemnizaciones por daños en la propiedad.*—Serán de cuenta del rematante las indemnizaciones que reclamen los particulares, por daños que se causen al hacer las obras en cualquiera de las operaciones que comprenden.

Art. 35. *Obras no expresamente determinadas.*—El adjudicatario se obliga á ejecutar cuanto sea preciso para la buena construcción y aspecto de las obras, aun cuando no se halle expresamente determinado en el pliego de condiciones, siempre que, sin separarse de su espíritu, así lo disponga la Inspección facultativa.

Si por condiciones especiales ó dificultades técnicas de imposible previsión, fuera preciso modificar alguna de las obras consignadas en el proyecto, podrán realizarse las alteraciones siempre que se hagan de acuerdo con la Inspección facultativa y sin modificar su presupuesto.

Si fuese necesario á juicio de la Inspección facultativa, ampliar alguna de las obras del subsuelo ó ejecutar otras no previstas en el presupuesto, se propondrá su realización al Excelentísimo Ayuntamiento con el correspondiente presupuesto adicional, y aprobado éste, podrá llevarse á cabo por el concesionario.

Sin embargo, la Inspección facultativa podrá ordenar al concesionario la inmediata ejecución de aquellas obras, cuando revistan carácter de urgencia que no admitan aplazamiento ó tengan precio unitario fijado en el presupuesto.

Art. 36. *Reintegro de perjuicios al Municipio.*—Si el concesionario dejase de cumplir alguna condición y de ello se irrogase perjuicio al Municipio, queda obligado á reintegrarle.

Art. 37. *Insuficiencia de los precios tipos ú omisión del coste de alguno de sus elementos.*—En ningún caso tendrá el adjudicatario derecho á reclamación alguna fundada en la insuficiencia de los precios tipos ó en omisiones del coste de cualquiera de los elementos que constituyen los referidos precios.

Art. 38. *Abono de indemnización al rematante.*—El rematante tendrá derecho á indemnización solo en el caso de que justifique plena y debidamente, que el Ayuntamiento ha dejado de cumplir por su voluntad todas ó alguna de las estipulaciones de este contrato y por ello se le irroguen perjuicios.

Art. 39. *Reclamaciones por deficiencias de trámites anteriores á la adjudicación.*—No podrá pedirse rescisión de contrato, bonificación ó mayor precio por los servicios contratados, ni aducir reclamaciones de indemnización ó cualquiera demanda de daños ó perjuicios, fundándose en motivos de deficiencias de trámites anteriores á la adjudicación, pues por el mero hecho del concurso se tendrá á las partes que á él concurren por completamente conformes con cuantos trámites hubieran precedido al mismo.

Art. 40. *Prohibición de suspender ó reducir los trabajos.* No podrá el rematante suspender los trabajos ni reducirlos á menor escala que la que proporcionalmente corresponda con arreglo al plazo en que deben terminarse las obras de cada sección.

Quando la Inspección facultativa observe que por culpa ó negligencia del contratista no se da á las obras el desarrollo correspondiente ó que no se ajustan á las condiciones pactadas, avisará con antelación y por escrito al adjudicatario, dictando las disposiciones conducentes al puntual cumplimiento del contrato.

Caso de que el rematante no observe y cumpla las disposiciones que se le dieran, satisfará una multa cuya cuantía propondrá la Inspección facultativa, según la naturaleza de la falta.

En caso de divergencia entre la Inspección facultativa municipal y el Arquitecto del concesionario, se someterá el asunto al fallo de la sección de Arquitectura de la Academia de Bellas Artes de San Fernando.

Si después de tres multas incurriere el adjudicatario dentro del mismo año en nueva falta, podrá aplicarse el art. 55

del pliego de condiciones generales de Obras públicas, oyendo necesariamente antes á dicha Academia.

Art. 41. *Devolución de la fianza.*—La fianza será devuelta al rematante después de que se acredite que no existe reclamación alguna contra él por daños y perjuicios, deudas de jornales y materiales y por seguros de operarios, y que justifique también haber satisfecho la contribución correspondiente.

Los citados extremos se acreditarán en el oportuno expediente por medio de los documentos que aporte el adjudicatario, y por el resultado de los edictos que se publicarán en los periódicos oficiales.

CAPÍTULO IV

CONDICIONES DEL CONCURSO

Art. 42. *Plazo del concurso.*—El Excmo. Ayuntamiento de Madrid, á virtud de lo resuelto por Real orden del Ministerio de la Gobernación, fecha 26 de Agosto de 1909, abre concurso público por término de sesenta días, á contar desde su publicación en la *Gaceta de Madrid*, para la presentación de proposiciones para la ejecución de las obras á que se refiere el presente pliego de condiciones y el de las facultativas, planos y presupuestos que constituyen el proyecto de reforma urbana interior, ya mencionado.

Art. 43. *Exhibición del pliego de condiciones y demás antecedentes.*—Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para el concurso, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Ayuntamiento, Negociado 8.º, los días no feriados de dicho plazo, durante las horas de oficina.

Art. 44. *Presentación, apertura de los pliegos, forma y solemnidad del acto.*—La presentación de pliegos podrá verificarse durante los días y horas hábiles citados que comprende aquel plazo.

Se verificará la apertura de pliegos el día y á la hora señalada en el anuncio, bajo la presidencia del Sr. Alcalde con asistencia de un Regidor Síndico y Notario público, exhibiéndose á los proponentes para su examen y reconocimiento los pliegos presentados, hecho lo cual, el Presidente dará princi-

pio á la apertura y lectura en alta voz de los documentos y proposiciones presentados.

Art. 45. *Proposiciones que deben desecharse.*—El Presidente desechará en el acto las proposiciones que puedan producir, á su juicio, duda racional sobre la persona del licitador, sobre el precio ó sobre el compromiso que contraiga.

Art. 46. *Adjudicación provisional.*—Después de la lectura de todas las proposiciones presentadas, que deberán extenderse en papel del Timbre del Estado de la clase undécima, el Presidente adjudicará provisionalmente el remate al autor de la que considere más ventajosa al Ayuntamiento, devolviendo á los concursantes que estén conformes conque queden desechadas sus proposiciones los resguardos y cédulas de vecindad que las acompañaban, con cuyo recibo se entiende que renuncian á todo derecho á la adjudicación definitiva.

Art. 47. *Existencia de proposiciones iguales.*—Si resultaren dos ó más proposiciones iguales, se señalará media hora para recibir de los firmantes de aquéllas las mejoras que quisieren hacer, y la adjudicación se hará provisionalmente á favor de la proposición que resulte más beneficiosa.

Art. 48. *Casos de pérdida del depósito como penalidad.*—Toda proposición que no cubra el tipo mínimo señalado para el concurso, perderá el depósito constituido, que ingresará en las arcas municipales.

De igual modo se procederá respecto á los pliegos que no contengan proposición sobre la cantidad tipo de la adjudicación.

Art. 49. *Fianza provisional.*—Los concursantes habrán de prestar la fianza provisional de 500.000 pesetas, pudiendo verificarlo en metálico ó en valores ó signos de crédito del Estado ó de este Ayuntamiento, ó en Obligaciones del mismo, de cualquiera de las Deudas consolidadas y autorizadas para la cotización en Bolsa.

El depósito del metálico ó valores ó signos de crédito del Estado ó del Ayuntamiento, y los valores públicos en que se constituya la fianza provisional, habrá de hacerse en la Caja general de Depósitos, debiéndose computar el valor de los efectos públicos de cargo del Estado al precio de cotización oficial del día en que se constituya la fianza y el de las Obligaciones del Ayuntamiento, se computará por todo su valor nominal para cubrir el importe total de la misma.

Art. 50. *Requisitos previos al otorgamiento de la escritura de adjudicación definitiva.*—La persona ó entidad á cuyo favor se haga la adjudicación por el Ministerio de la Gobernación, se obliga á presentar, dentro de los quince días siguientes á la notificación de aquélla, el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de un millón cuatrocientas cuarenta y nueve mil seiscientos trece pesetas ochenta y tres céntimos (1.449.613'83), equivalente al 5 por 100 del tipo inicial para la contrata, ó de la que resulte para adjudicación, haciéndolo en metálico ó en los valores detallados en la condición 49, computándose su valor en los términos allí expresados, así como el que demuestre haber depositado en la Tesorería de Villa la cantidad acordada por el Excmo. Ayuntamiento como remuneración á los Arquitectos municipales D. José López Sallaberry y D. Francisco Andrés Octavio, por sus trabajos en la formación, tramitación y ampliación del proyecto.

Asimismo deberá concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura con la representación oficial del Ayuntamiento.

Art. 51. *Proposición á nombre de un particular, Compañía ó Sociedad.*—Toda persona que concurre al concurso en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga en armonía con el modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato ó del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador, para gestionar á nombre y representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido previamente y á su costa bastantado por cualquiera de los Letrados Consistoriales.

Art. 52. *Deberes y derechos emanados por la presentación de proposiciones.*—El hecho de presentar ó formular una proposición, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuese definitivamente adjudicado el concurso.

El Ayuntamiento sólo queda obligado desde la adjudicación definitiva hecha por el Ministerio de la Gobernación.

Art. 53. *Rescisión del contrato por faltas del rematante antes de otorgarse la escritura.*—Si el adjudicatario no prestase la fianza definitiva ó no concurriera al otorgamiento de la

escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga, que sólo podrá serle concedida por causa justificada, se tendrá por rescindido el contrato á su perjuicio con los efectos del art. 24 de la Instrucción vigente de 24 de Enero de 1905.

Art. 54. *Gastos á cargo del contratista por consecuencia de la adjudicación.*—El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine el concurso, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para el mismo en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto antes de formalizar la escritura, el correspondiente resguardo de haber efectuado el pago del mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquier otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales.

Art. 55. *Aumento ó disminución del precio de los efectos públicos constituidos en fianza.*—El concesionario podrá retirar el exceso que resulte ó habrá de reponer la diferencia, siempre que el precio de los efectos depositados sufra durante el contrato un aumento ó disminución que exceda del 5 por 100, respecto del día en que se haya constituido la fianza. También queda obligado á completar el importe de la misma, siempre que para hacer efectivas las responsabilidades en que incurra, se extraiga una parte de ella.

El incumplimiento de la orden para reponer, una vez transcurridos ocho días de su notificación al adjudicatario, podrá equipararse al caso que menciona en primer término el artículo 53 de este pliego.

V.—Que habiéndose observado en la publicación del pliego de condiciones facultativas transcrito algunos errores, y, aunque éstos están claramente subsanados en el de las económico administrativas, la Alcaldía Presidencia ordenó la rectificación, que tuvo efecto en la *Gaceta de Madrid* y *Boletín oficial* de la provincia de fechas cuatro de Septiembre del mismo año mil novecientos nueve, por el anuncio que literalmente dice así:

RECTIFICACIÓN DE ERRORES

En la *Gaceta de Madrid*:

En la *Gaceta de Madrid* de dos de Septiembre de mil novecientos nueve.

Página 520, art. 6.^o

D) Dice: 18.503'12 metros cuadrados de adoquín basáltico para afinado de los trozos primero, segundo y cuarto de la vía general.

Debe decir:..... en los trozos primero y tercero de la vía general.

E) Dice: 11.372'70 metros cuadrados de pavimento de asfalto para las plazas y calzadas del tercer trozo.

Debe decir: del segundo trozo.

Página 1.521, art. 39. Debe estar redactado en esta forma:

Seccionamiento de las obras. Todas las obras se dividirán para todos los efectos del proyecto, en tres trozos, á saber: desde la calle de Alcalá á la calle de Fuencarral (números pares); desde la calle de Fuencarral (números impares), al eje longitudinal de la misma plaza del Callao; y desde este punto á la plaza de Leganitos.

Suprimido el segundo párrafo.

Página 531, art. 35, dice: el adjudicatario se obliga á ejecutar cuanto sea preciso la buena construcción, etc.

Debe decir: el adjudicatario se obliga á ejecutar cuanto sea preciso para la buena construcción, etc.

En el *Boletín oficial*:

Suplemento al *Boletín oficial* de 2 de Septiembre de 1909. Página 1.^a, art. 6.^o

D) Dice: 18.503'12 metros cuadrados de adoquín basáltico para afinado en los trozos primero, segundo y cuarto de la vía general.

Debe decir:..... en los trozos primero y tercero de la vía general.

E) Dice: 11.372'70 metros cuadrados de pavimento de asfalto para las plazas y calzadas del tercer trozo.

Debe decir:..... del segundo trozo.

Página 3.^a, art. 38. Debe quedar redactado en esta forma:
saneamiento de las obras.

Todas las obras se dividirán para todos los efectos del proyecto, en tres trozos, á saber: desde la calle de Alcalá á la calle de Fuencarral (números pares); desde la calle de Fuencarral (números impares), al eje longitudinal de la nueva plaza del Callao; y desde este punto á la plaza de Leganitos.

. Suprimido el segundo párrafo.

VI.—Que llegado el día trece de Noviembre de mil novecientos nueve y hora de las doce, tuvo lugar la apertura del único pliego presentado, obtando al concurso de que se trata, siendo adjudicado éste provisionalmente al Sr. D. Martín Albert Silber, según consta del acta por mí autorizada, donde se transcribe íntegramente la proposición, que literalmente dice así:

ACTA DEL CONCURSO

Número mil ciento cuarenta y seis.

En Madrid á trece de Noviembre de mil novecientos nueve, yo, D. Primo Alvarez Cueva y Diaz, Notario del Ilustre Colegio de esta Capital, con residencia en la misma, hago constar: Que habiéndome correspondido actuar en este servicio, me he constituido en el salón de actos del Excmo. Ayuntamiento donde había de tener lugar el concurso celebrado por el mismo, para el proyecto de «Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá», de esta Corte, bajo el tipo de veintiocho millones novecientas noventa y dos mil doscientas setenta y seis pesetas cincuenta y siete céntimos, y con arreglo al pliego de condiciones y anuncios insertos en la *Gaceta de Madrid* y *Boletín oficial* de la provincia de fecha dos de Septiembre último.

Siendo las doce horas de este día, y reunida la Junta que expresa el art. 104 de la «Ley sobre mejora, saneamiento y reforma ó ensanche interior de las grandes poblaciones», compuesta del Excmo. Sr. D. Alberto Aguilera y Velasco, Alcalde Presidente y Presidente del acto, y del Sr. D. Camilo Uceda y de la Higuera, Síndico del Excmo. Ayuntamiento de esta

Capital, el Excmo. Sr. Presidente ordenó al Sr. Secretario procediera á la lectura de los artículos del cuarenta y dos al cuarenta y siete, ambos inclusivos, del pliego de condiciones y demás documentos referentes al acto, y terminada la lectura, expresó que, según certificación expedida por el Oficial del Negociado de Subastas, sólo se había presentado un pliego por el Excmo. Sr. D. Nicolás de Peñalver y Zamora, Conde de Peñalver, á quien el mismo Sr. Presidente invitó para que lo examinara, acto que ejecutó el mismo señor presentador, manifestando ser el pliego presentado en unión de su cédula personal que exhibe, de clase primera, número veintinueve mil ochocientos treinta y dos, expedida en treinta de Mayo de este año, de estado casado, profesión abogado y vecino de esta Corte, calle del Rey Francisco, número ocho, hotel.

Acto seguido, el Sr. Presidente dió lectura del resguardo del depósito provisional para poder licitar, presentado también por el mismo Excmo. Sr. Conde de Peñalver, que expresó ser suficiente, y terminada la lectura procedió á la apertura del único pliego presentado por el mismo señor Conde, que contenía un poder otorgado por D. Martín Albert Silber, ante D. Solm Eduard Neuton, Notario público de Londres, á favor del Excmo. Sr. D. Nicolás de Peñalver y Zamora, Conde de Peñalver, con fecha primero de Noviembre actual, bastanteadado por el Sr. Letrado Consistorial D. José Sama y Fernández, y legalizado en forma, que le faculta para hacer el depósito y presentar el pliego optando á este concurso, y una

PROPOSICION

suscripta por el mismo Sr. D. Martín A. Silber, que, copiada, dice así:

Don Martín A. Silber, que vive en París, boulevard Hansmam, setenta y siete, enterado de las condiciones del concurso para la ejecución del proyecto de «Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá», de esta Corte, anunciado en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en el día dos de Septiembre último, conforme en un todo con

las mismas, *se compromete á tomar á su cargo la ejecución de dicho proyecto por el tipo señalado*; ofreciendo y comprometiéndose asimismo á que, como concesionario y como subrogado desde el principio del contrato en los derechos y deberes del Ayuntamiento, y en su calidad reconocida de entidad expropiante, anticipará á la Corporación municipal de la cantidad tipo de la adjudicación, los fondos que en cualquier momento del contrato fuesen necesarios al Ayuntamiento para pago de los servicios que le quedan encomendados después de utilizar los quince millones seiscientos setenta y dos mil novecientos veintisiete pesetas ocho céntimos á que hace referencia el párrafo segundo, cláusula diez y seis, del pliego de condiciones económico administrativas, quedando, por tanto, relevada la Corporación municipal de la operación de crédito expresada en el párrafo tercero del propio artículo.

Estos anticipos estarán representados por títulos al portador de quinientas pesetas, emitidos al cambio de noventa y siete por ciento, con interés de cuatro pesetas cincuenta céntimos por ciento anual y serán considerados como valores públicos, cotizables en Bolsa. Los intereses de estos títulos serán abonados trimestralmente, con presentación del cupón correspondiente. La amortización se verificará á la par, satisfaciéndose su importe á los treinta días de efectuada la liquidación de las obras de la sección á que corresponda el anticipo.

Todos los gastos é impuestos de emisión, cotización y amortización serán de cuenta del Ayuntamiento.

Madrid doce de Noviembre de mil novecientos nueve.—
M. A. Silber.

El resguardo provisional antes referido que queda unido al expediente y se devuelve su cédula al Sr. Conde de Peñalver, quedando todos los demás documentos unidos al mismo expediente.

En virtud del resultado que ofrece la lectura de la expresada proposición y de no haberse presentado protesta alguna, el Excmo. Sr. Presidente adjudicó provisionalmente la ejecución de las obras objeto del concurso al único licitador en la forma que éste lo verifica, ó sea por el precio tipo y demás conclusiones que expresa su proposición.

Leída íntegramente por mí el Notario este acta á los señores de la Junta, advertidos de su derecho á leerla por sí de

que no usan, es aprobada de todo lo que y de su contenido, así como de que queda extendida en dos pliegos clase undécima, serie R, números seis millones setecientos veinte mil quinientas cuarenta y tres y cuarenta y cuatro, doy fe.—Alberto Aguilera.—Camilo Uceda.—Primo Álvarez Cueva y Díaz.—Rubricado.

Es copia de su matriz, que con el número de orden al principio expresado obra en mi protocolo corriente de instrumentos públicos, donde anoto esta expedición.

En fe de ello y para entregar en el Excmo. Ayuntamiento expido la presente en un pliego clase undécima, según lo determinado en el pliego de condiciones que ha servido de base á este concurso, serie R, número seis millones setecientos veinticinco mil novecientos veintinueve, y este que signo, firmo y rubrico en Madrid al siguiente día de su fecha.—Signado: Primo Álvarez Cueva y Díaz.—Está rubricado.

VII.—Dada cuenta al Excmo. Ayuntamiento, en sesión pública ordinaria de diez y siete del mismo mes y año, del resultado del concurso, acordó quedar enterado y que se remitiera á la Superioridad, siguiendo el procedimiento establecido por la ley, lo que tuvo efecto por oficio de diez y nueve de Noviembre de mil novecientos nueve, siendo aprobado el concurso por Real orden del Ministerio de la Gobernación con fecha veinte de Noviembre del año último, que obra en el expediente, y que literalmente dice así:

«Real orden aprobando el concurso.—Al margen, Secretaria.—Negociado 2.º—Núm. 786.

Excmo. Señor: El Excmo. Sr. Ministro de la Gobernación, con fecha veinte del actual, me comunica la Real orden siguiente:

«Excmo. Señor: Visto el expediente relativo al concurso celebrado por el Ayuntamiento de esta Capital para adjudicar la ejecución del proyecto de «Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá»:

Resultando que por Real orden, fecha veintiséis de Agosto último, se autorizó al Ayuntamiento para celebrar un concurso con las condiciones que aprobó en trece del mismo mes y sancionó la Junta Municipal en el día veinticuatro siguiente, Real orden acordada en Consejo de Ministros:

Resultando que en la *Gaceta de Madrid*, correspondiente

al día dos de Septiembre último, se publicaron los pliegos de condiciones é igualmente se insertaron en el *Boletín oficial* de la provincia, subsanándose ligeras omisiones que se insertaron en ambos periódicos oficiales el día cuatro del propio mes, y señalándose para la celebración del concurso el día trece del actual, á las dos de la tarde:

Resultando que el día doce de Noviembre se presentó un pliego suscrito por el Sr. Conde de Peñalver, acompañándose un resguardo de la Caja general de Depósitos, acreditando haberse consignado en la Tesorería Central, el día once, la cantidad de quinientas mil pesetas para tomar parte en el concurso:

Resultando que en trece de Noviembre último se verificó el concurso en el salón de actos del Ayuntamiento, con asistencia del Notario, y cumplidas las formalidades legales, se presentó el pliego precitado conteniendo una proposición suscrita por D. Martín A. Silber, comprometiéndose á la ejecución del proyecto por el tipo señalado de veintiocho millones novecientas noventa y dos mil doscientas setenta y seis pesetas cincuenta y siete céntimos, conformándose con todas las condiciones, comprometiéndose á anticipar á la Corporación, de la cantidad tipo de la adjudicación, los fondos que en cualquier momento del contrato fuesen necesarios al Ayuntamiento para pago de los servicios que le quedan encomendados, después de utilizar los quince millones seiscientas setenta y dos mil novecientas veintisiete pesetas ocho céntimos, que hace referencia la cláusula diez y seis del pliego de condiciones, quedando relevada la Corporación municipal de la operación de crédito expresada en dicha cláusula, anticipo representado por títulos al portador de quinientas pesetas, emitidos al cambio de noventa y siete por ciento, con interés de cuatro y medio por ciento anual, y serán considerados como valores públicos cotizables en Bolsa, abonándose los intereses trimestralmente á la presentación del cupón, verificándose la amortización á la par, satisfaciéndose su importe á los treinta días de verificada la liquidación de las obras de la sección á que corresponda el anticipo, y siendo los gastos de emisión, cotización y amortización de cuenta del Ayuntamiento, habiéndose acompañado al pliego poder del señor Albert Silber á favor del Conde de Peñalver, declarado bastante por el Letrado Consistorial:

Resultando que, leído el pliego, el Presidente adjudicó provisionalmente la ejecución de las obras al único licitador presentado, extendiéndose el acta oportuna; y dada cuenta al Ayuntamiento, éste, en diez y siete del actual, acordó que se remitiera el expediente á la aprobación de la Superioridad:

Considerando que, el concurso se ha verificado con sujeción estricta á lo que previenen la ley de Reforma interior de grandes poblaciones, de diez y ocho de Marzo de mil ochocientos noventa y cinco, su Reglamento de quince de Diciembre de mil ochocientos noventa y seis y el Real decreto regulando la contratación provincial y municipal de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco, supletoria de aquellas disposiciones en los casos no previstos por las mismas, y también cumpliendo lo dispuesto por la Real orden de veintiséis de Agosto último, aprobatoria de la modificación de los pliegos de condiciones y autorizando la celebración del concurso:

Considerando que, la única modificación que contiene la proposición presentada, la que ofrece anticipos reintegrables para evitar que la Corporación acuda á la operación de crédito que expresa el artículo diez y seis del pliego de condiciones económicas no modifica esencialmente los pliegos indicados ni altera la naturaleza del contrato que se intenta realizar por virtud del concurso, antes bien, favorece la acción económica del Ayuntamiento facilitándole recursos para evitar la emisión de papel, á cuya emisión puede acudir en todo tiempo, si las circunstancias lo hicieran necesario,

S. M. el Rey (q. D. g.), ha tenido á bien aprobar el concurso verificado el trece de este mes, para contratar la ejecución de las obras relativas al proyecto de «Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá».

Lo que con devolución del expediente de referencia tengo el honor de transcribir á V. E. para su conocimiento, el de esa Excmo. Corporación, notificación en forma al interesado y demás efectos.

Dios guarde á V. E. muchos años.—Madrid veintidós de Noviembre de mil novecientos nueve.—Federico Requejo, rubricado.—Hay un sello del Gobierno civil.—Señor Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte.

VIII.—Enterado con satisfacción el Excmo. Ayuntamiento

de la Real orden que precede en sesión pública ordinaria de veintiséis de dicho mes y año, la Alcaldía Presidencia remitió al Cónsul de España en Francia oficio interesando notificará al Sr. D. Martín Silber la Real orden aprobando el concurso, para lo que le acompañaba dos copias de la misma, lo que tuvo lugar en ocho de Diciembre de mil novecientos nueve en Londres por el Cónsul general de España en la Gran Bretaña, según la comunicación del de Francia, que obra también en el expediente y dice así:

Hay un membrete que dice: Consulado general de España en Francia.—Número 669.

Excmo. Señor:

Muy señor mío: Adjunta tengo la honra de devolver á V. E., debidamente cumplimentada por el Excmo. Sr. Cónsul general de España en la Gran Bretaña, la copia de la Real orden del Ministerio de la Gobernación de veinte de Noviembre último, en la cual ha firmado el interesado, Mr. Silber, que se halla actualmente en Londres, habiéndosele hecho entrega al mismo de la otra copia que acompañaba V. E. en su atento oficio de veintiséis de Noviembre último.

Dios guarde á V. E. muchos años.—Paris nueve de Diciembre de mil novecientos nueve.—José Congosto, rubricado.—Excmo. Sr. Presidente del Ayuntamiento de Madrid, etc., etc. Madrid.

IX.—El contratista Sr. D. Martín Albert Silber, por medio de su apoderado, aquí compareciente, Sr. D. Julio Bielsa y Perún, ha satisfecho la inserción de los anuncios del concurso en la *Gaceta de Madrid* y *Boletín oficial* de la provincia, así como la minuta del acta del concurso, según justifica con los correspondientes resguardos que presenta, y ha constituido el depósito que como fianza definitiva había de presentar con arreglo á la condición cincuenta del pliego de las económico administrativas, que queda transcrito en el antecedente IV de esta escritura, según consta de los resguardos de la Caja general de Depósitos que literalmente se copian.

A continuación se inserta íntegro el contenido de noventa y siete resguardos de la Caja general de Depósitos, en que constan los valores en que ha constituido D. Julio Bielsa y Perún la fianza definitiva que con arreglo á la condición cincuenta del pliego de condiciones económico administrativas se establece.

X.—D. Julio Bielsa y Perún, cumpliendo la obligación que impone á D. Martín Albert Silber la cláusula cincuenta del pliego de condiciones económico administrativas, ha ingresado en la Tesorería del Excmo. Ayuntamiento de esta Capital, la cantidad de *cuatrocientas sesenta y siete mil setecientas sesenta y seis pesetas cincuenta y cinco céntimos*, señalada como remuneración á los Arquitectos municipales D. José López Sallaberry y D. Francisco Andrés Octavio, por sus trabajos en la formación, tramitación y ampliación del proyecto de «Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá», según consta del resguardo que literalmente dice así:

«Ayuntamiento de Madrid.—Tesorería.—Año de 1910.—Carta de pago.—Núm. 844.—Fondos especiales gubernativos. Metálico.—Depósitos varios.—D. Leonardo León y Guzmán, Tesorero municipal de esta Villa.—Recibí de D. Julio Bielsa y Perún, como apoderado de D. Martín Albert Silber, concesionario de las obras «Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá», la cantidad de *cuatrocientas sesenta y siete mil setecientas sesenta y seis pesetas cincuenta y cinco céntimos*, importe de la remuneración acordada á favor de los Sres. Arquitectos D. José López Sallaberry y D. Francisco Andrés Octavio. De la referida cantidad firmo con esta fecha el equivalente cargareme bajo el núm....., debiendo tomarse razón de la presente en la Contaduría de este Ayuntamiento, sin cuyo requisito no será legal esta Carta de pago. En Madrid á diez y ocho de Febrero de mil novecientos diez.—El Tesorero, Leonardo León.—Son pesetas cuatrocientas sesenta y siete mil setecientas sesenta y seis con cincuenta y cinco céntimos.—Tomé razón: el Contador, R. Salaya.—Tomada razón por la

Contaduría al núm. 844 del diario de Intervención.—Sentado al núm. del libro auxiliar de la Caja».

XI.—El Excmo. Sr. Alcalde Presidente, por virtud de haberse llenado en el expediente que se viene relacionando cuantos requisitos determinan las leyes, señaló para el acto de otorgamiento de la presente escritura el día de hoy, y ordenó pasasen los antecedentes al infrascrito fedatario para la redacción de la misma.

XII.—Que habiendo sido designado para la autorización de esta escritura, y en consecuencia de cuanto queda expuesto en armonía con lo que resulta del expediente de referencia, los señores comparecientes formalizan el presente contrato, según intervienen, con arreglo á las siguientes

ESTIPULACIONES

Primera. El Excmo. Sr. D. José Francos Rodríguez, Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Capital, en nombre y representación de la Villa de Madrid, confiere al Sr. D. Martín Albert Silber la contrata para la ejecución de las obras que comprende el proyecto de saneamiento parcial del interior de Madrid, denominado «Reforma de la prolongación de la calle de Preciados y enlace de la plaza del Callao con la calle de Alcalá», y la adquisición de los solares y materiales resultantes de derribos con estricta sujeción á los planos, presupuestos, pliego de condiciones facultativas y económico administrativas que han servido de base á esta contrata y por la cantidad de *veintiocho millones novecientas noventa y dos mil doscientas setenta y seis pesetas cincuenta y siete céntimos* en que fué rematada dicha contrata y adjudicada definitivamente á dicho señor por la Real orden transcrita en el antecedente VII.

Segunda. El Sr. D. Julio Bielsa y Perún obliga á su mandante el Sr. D. Martín Albert Silber al exacto cumplimiento de todas y cada una de las condiciones generales para esta clase de contratos y á las facultativas y económico administrativas de los pliegos insertos en la *Gaceta de Madrid* y *Boletín oficial* de esta provincia de fecha dos de Septiem-

bre de mil novecientos nueve, con las rectificaciones publicadas en los mismos periódicos oficiales el día cuatro de dicho mes y año y presupuesto formulado para esta contrata, afectando expresamente el depósito que ha quedado constituido en garantía del cumplimiento de este contrato por los noventa y siete resguardos transcritos en el antecedente IX de esta escritura.

Tercera. El mismo Sr. D. Julio Bielsa y Perún, en nombre del Sr. D. Martín Albert Silber, *ratifica* en todas sus partes la proposición formulada en el pliego presentado en el concurso por el Excmo. Sr. D. Nicolás Peñalver y Zamora, Conde de Peñalver, en nombre del Sr. Silber, relativa á anticipos al Excmo. Ayuntamiento, quedando obligado á realizar cuanto en ella se comprende, desde el momento en que dicha Excmo. Corporación lo exija, y en nombre de la misma la acepta el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, y cuya proposición queda transcrita en el antecedente VI.

Cuarta. El Sr. D. Julio Bielsa y Perún señala la Villa de Madrid como domicilio del Sr. D. Martín Albert Silber para resolver cuantas cuestiones judiciales y extrajudiciales pudiesen emanar del cumplimiento de este contrato, con cuyo propósito, en nombre del Sr. Silber, renuncia al fuero de domicilio que hoy le pertenece ó en lo sucesivo pueda corresponderle, no siendo el de Madrid, á cuyos Juzgados y Tribunales le somete expresamente.

Quinta. Los señores comparecientes, según intervienen, aceptan esta escritura en todas sus partes.

Yo el Notario hago constar haber hecho de palabra las reservas y advertencias legales.

Así lo otorgan los señores comparecientes y firman con los testigos instrumentales presentes, sin excepción, según afirman los Excmos. Sres. D. Nicolás Peñalver y Zamora, Conde de Peñalver, y D. Alberto Aguilera y Velasco, mayores de edad y vecinos de esta Corte.

Y habiendo leído á todos íntegramente esta escritura, por haber renunciado al derecho que para hacerlo por sí les advertí tenían, fué aprobada.

De que conozco á los señores comparecientes y de todo lo contenido en este instrumento público, extendido en ciento veintitrés pliegos, clase undécima, Serie B, números del siete millones trescientos ochenta y nueve mil ciento treinta y ocho

al cuarenta; del cincuenta y cuatro al ciento ocho; el cincuenta y dos; ciento diez al ciento treinta y cuatro, todos del mismo millar; del siete millones quinientos setenta y seis mil doscientos cincuenta y dos al ochenta y dos, y del ochenta y cuatro al noventa y dos, todos del mismo millar.—Yo el Notario doy fe.—J. Francos Rodríguez, rubricado.—Julio Bielsa, rubricado.—Alberto Aguilera, rubricado.—El C. de Peñalver, rubricado.—Signado, Primo Álvarez Cueva Díaz.

CONTRATA
PARA EL
APROVECHAMIENTO DE LAS HIERBAS

RESULTANTES DE LA SIEGA

DE LAS PRADERAS DEL PARQUE DEL OESTE

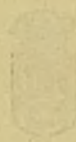
hasta el 31 de Diciembre de 1910.

~~~~~  
PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA SUBASTA  
~~~~~



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1907

Ayuntamiento de Madrid



PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Es objeto de esta contrata la venta y recogida de las hierbas que resulten de la siega de las praderas del Parque del Oeste, desde el 1.º de Enero de 1908 ó desde el día en que sea adjudicada en definitiva la subasta por el Excmo. Ayuntamiento, si fuera posterior á dicha fecha, hasta el 31 de Diciembre de 1910.

2.^a El precio tipo para la subasta será el de 700 pesetas anuales, no admitiéndose proposición alguna inferior á esta cantidad.

3.^a El rematante no podrá disponer de los segadores ni señalar la siega de ninguna pradera, ciñéndose exclusivamente á recoger las hierbas que resulten de las mismas, cuando la Dirección del ramo haya ordenado segar.

4.^a El contratista no podrá hacer reclamación de ninguna clase en el caso en que por cualquier causa no pudieran efectuarse las operaciones de siega ó éstas fueran retrasadas.

5.^a Será obligación del contratista enviar á diario al Parque los obreros necesarios para que recojan la hierba segada por los operarios del ramo, con el objeto de que ésta no quede esparcida ó amontonada en las praderas y sea recogida inmediatamente después de segada, operación aquella que se ejecutará teniendo especial cuidado de no dañar á las plantas y árboles.

6.^a Si la extracción se hiciese con carros, éstos no pasarán en manera alguna por los paseos destinados al público, utilizándose el de carruajes y contorno, ó los que por la Dirección del ramo se marquen para este servicio.

7.^a Si la extracción se hiciese á hombros ó con caballerías, se llevará la hierba dentro de sacas, de modo que no se derrame por el trayecto, teniendo aplicación para las caballerías lo que respecto á los carros se consigna en la condición anterior.

8.^a La extracción se hará durante las horas corrientes de trabajo.

9.^a El pago de la cantidad en que quede adjudicada la subasta, se verificará por anualidades adelantadas.

10. Las faltas que pudiera cometer el contratista de dichas hierbas, serán castigadas con la multa de 10 á 25 pesetas, deduciéndolas, sino las hiciere efectivas, de la fianza, que tendrá que reponer en el plazo improrrogable de quince días; renunciando, sino lo hiciere, á todo derecho sin reclamación y considerándose desde luego terminado el contrato.

11. El contratista será responsable de los daños que en las praderas, plantaciones, paseos, etc., ocasionaren sus operarios, carros y caballerías.

12. Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición décima, y con objeto de que el servicio no sufra retraso en el caso de faltar el contratista, podrá mandarse extraer la hierba del Parque, de cualquier punto y á cualquier precio, abonando su importe con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista como garantía del cumplimiento de este contrato.

13. Todos los empleados del contratista guardarán el respeto y consideración debida al Sr. Director facultativo y demás funcionarios del Municipio, atendiendo y cumpliendo cuantas observaciones relativas al servicio se le hicieren.

El Sr. Ingeniero Director podrá exigir al contratista que despidá á aquellos de sus dependientes que cometan alguna falta, cuya orden deberá cumplirse inmediatamente.

14. Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para este contrato, así como el Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

15. Si al terminar esta contrata, las necesidades del servicio exigieran la continuación de la misma hasta que empiece á efectuarse por otra nueva contrata ó forma distinta, el Excelentísimo Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación, durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, bajo las mismas condiciones de este pliego y al mismo precio.

16. Será de cuenta del rematante el abono de las cantidades que tenga que satisfacer en los fieltos por derechos de introducción de la hierba.

También serán de su cuenta los gastos de escritura, copias y demás que origine este contrato.

Madrid 16 de Marzo de 1907.—El Ingeniero Director, C. Rodríguez.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto ó Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 15 de Julio de 1907, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado 5.^o), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el de setecientas pesetas anuales satisfechas por adelantado.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 35 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma; pudiendo verificarlo en metálico, ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 70 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquellas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurreniera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada,

sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.^a El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.^a El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los señores

Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente, y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente; reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del señor Ingeniero Director del ramo de Arbolado, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 30 de Marzo de 1907.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA. Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 6 de Junio de 1907.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(No deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE.....)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del aprovechamiento de las hierbas que resulten de la siega de las praderas del Parque del Oeste, desde 1.º de Enero de 1908 al 31 de Diciembre de 1910, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia del día....., y conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho aprovechamiento con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por el precio tipo ó con el aumento de....., tanto por ciento—en letra—en el precio tipo).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Formalizado este contrato en 17 de Agosto de 1907, mediante certificación expedida por la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento.

Tipo que sirvió de base: 700 pesetas anuales.

Rematante: D. Demetrio Trueba, Fernando el Católico, 5, con el aumento de 600 por 100 en el tipo.

Modelo de proposición

CONTRATA DEL SUMINISTRO
DE EFECTOS
DE FUNDICIÓN DE HIERRO Y BRONCE

PARA LOS SERVICIOS
DE FONTANERÍA ALCANTARILLAS Y PARQUES Y JARDINES

hasta el 31 de Diciembre de 1910.

~~~~~  
PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA  
~~~~~



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1906

Ayuntamiento de Madrid

AYUNTAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO
DE MADRID
DE MADRID DE MADRID Y MADRID

AYUNTAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO Y AYUNTAMIENTO
AYUNTAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO Y AYUNTAMIENTO
AYUNTAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO Y AYUNTAMIENTO
AYUNTAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO Y AYUNTAMIENTO



PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Es objeto de este contrato el suministro al servicio de las obras de nueva construcción, conservación y reparación encomendados á los ramos de Fontanería Alcantarillas y Parques y Jardines de la Villa de Madrid, de cuantos materiales y objetos trabajados de hierro fundido y bronce sean precisos en las obras de los mismos; materiales ú objetos trabajados que viene obligado el contratista á entregarlos en los puntos de obra que previamente se le designen dentro del término municipal.

2.^a Quedan excluidos de este pliego los materiales ú objetos trabajados en tubería recta, piezas especiales ó llaves de mayor luz que las de 0'04 metros, toda vez que el material que se indica se halla contratado.

3.^a La duración de esta contrata será desde 1.^o de Enero de 1907 ó desde el día en que se otorgue la correspondiente escritura, si fuese posterior á dicha fecha, hasta el 31 de Diciembre de 1910. A los treinta días del otorgamiento de la mencionada escritura, tendrá obligación el contratista de empezar á prestar los servicios que se le ordenen.

4.^a El presente contrato se basará únicamente en los precios tipos que se detallan en el cuadro que acompaña á este pliego de condiciones, formando parte integrante de las mismas, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprenda, haya de hacerse, de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este asunto, sea el que quiera el servicio que por los dichos ramos se le pida, quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar el que sea necesario, con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para los mismos se hallen consignados en los presupuestos ordinarios ó extraordinarios que se aprueben por la Municipalidad.

5.^a Para fijar la cantidad que tendrá que consignar el contratista, como fianza para garantía del cumplimiento de este contrato y sólo para este efecto, se calcula prudencialmente que

el gasto de este suministro podrá elevarse anualmente á unas *nueve mil pesetas*.

6.^a La fundición de hierro será de buena calidad, de color gris oscura, susceptible de ser trabajado con la lima, refundida en el cubilete y exenta de poros, pajas, pelos y ampollas, siendo fundidos verticalmente los objetos que afecten la forma cilíndrica ó ligeramente cónica.

La fundición de bronce será en la proporción de cien partes de cobre, seis de zinc y diez de estaño, y exenta de los mismos inconvenientes que la anterior.

Los materiales ú objetos trabajados á que se refiere este pliego, serán los corrientes en el comercio, excepción hecha de algunos efectos en que por existir modelo oficial, deberán ajustarse exactamente á los que se facilitaran en las dependencias de los ramos, especialmente las llaves de oreja para mangaje que por existir machos terrajados en las bocas de riego de diferente paso, tendrán que sujetarse en cada suministro al modelo que se presente al contratista.

7.^a En el supuesto de que en el intervalo de la contrata, el Excmo. Ayuntamiento acordara la sustitución actual del modelo de boca de riego, llave para mangaje ó cualquiera otro, el contratista según las condiciones del acuerdo, estará obligado á admitir la sustitución y hasta á perder el suministro de dichos objetos, sin que tenga por ello ningún derecho á reclamación ni indemnización, sea cual fuere la época del dicho acuerdo.

8.^a Los pedidos de cualquiera de los materiales comprendidos en este pliego, se extenderán por escrito en un libro talonario; un ejemplar se entregará al contratista, en el que se expresará el sitio de entrega del material y la cantidad del mismo, autorizado por el Director Jefe de cada ramo y el que queda unido al libro, que será una copia exacta del anterior, lo firmará dicho facultativo.

9.^a El contratista entregará los materiales por peso ó por unidades según su clase, los cuales se comprobarán en el acto de la entrega por el empleado designado al efecto, el cual suscribirá el talón justificativo de dicha entrega.

10. El reconocimiento y recepción de los materiales y efectos suministrados, se hará en el punto de entrega por el Director facultativo del ramo que haya hecho el pedido ó en su defecto por el empleado ó empleados que designe, comprobándose las condiciones de los materiales y objetos y la exacta relación entre el pedido y la entrega en la forma que se estime conveniente, haciéndose cargo la administración de todo el material que resulte admisible y desechándose el que no reuna las condiciones marcadas en este pliego.

Los materiales ú objetos desechados, deberán retirarse por el contratista en el término de veinticuatro horas, y si así no lo verificase, quedarán de propiedad de la Villa, sin ser de abono para el contratista, el que no tendrá derecho á reclamación de ninguna clase.

11. Si por el contratista no se suministrase el pedido en el plazo marcado, ó el que presentase no reuniese las condiciones marcadas en este pliego, el Excmo Sr. Alcalde Presidente á propuesta del Jefe facultativo del ramo correspondiente, podrá imponer una multa al contratista de diez á quince pesetas por cada día de retraso.

Incurriendo el contratista en treinta faltas por este concepto, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato á los efectos que marca el art. 24 del Real decreto de 24 de Enero de 1905 sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

12. Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior y con objeto de que el servicio no sufra retraso en el caso de faltar el contratista, podrán adquirirse por administración los materiales ú objetos que comprenda el pedido no suministrado, según la misma condición anterior, de cualquier punto y á cualquier precio, abonando su importe con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista como garantía del cumplimiento de este contrato.

13. Las multas que puedan imponerse al contratista, con arreglo á lo preceptuado en la condición 11, así como el importe del suministro que, en virtud de lo dispuesto en la condición anterior se adquiriera por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato; y, caso preciso, de sus bienes en la forma que establece el art. 36 del referido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

14. El contratista deberá completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haberle requerido para completar la fianza, no lo hubiese hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 24 del citado Real decreto de 24 de Enero de 1905, según previene el art. 36 del mismo.

15. Los materiales y objetos se abonarán, ya al peso, ya por unidades, según su clase. De este abono se deducirá la baja ó mejora en el remate si la hubiera. El precio tipo para la subasta será para cada artículo el que figura en el cuadro de precios adjunto que forma parte integrante de este pliego.

16. Al final de cada mes, se hará por el Jefe facultativo del

ramo, la liquidación de los materiales y objetos facilitados por el contratista, con arreglo á las notas de entrega á que se refiere la condición 10, y aplicando el precio á que haya quedado la subasta, formándose una relación valorada de todo lo suministrado por el contratista dentro del mes, á cuya relación prestará su conformidad el contratista ó persona legalmente autorizada por el mismo, con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

17. El importe de los materiales y efectos suministrados por el contratista, se le acreditará por medio de certificaciones mensuales que expedirá el Jefe facultativo de cada ramo, con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, y á cuyas certificaciones se acompañarán las relaciones valoradas de que trata la condición anterior. Desde la fecha de dichas certificaciones empezará á contarse el plazo á que se refiere el art. 39 del referido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

18. La baja ó mejora que se haga en el acto del remate, será de un tanto por ciento fijo, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los precios tipos que figuran al final de este pliego, no admitiéndose ninguna proposición que no esté redactada en esta forma.

Por tanto, las que se presenten en el acto de la subasta que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: Si no se hiciese baja «por los precios tipos» y si se hiciese «con la baja de tanto por ciento (en letra) en todos los precios tipos»; desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada exactamente en esta forma.

19. Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, seguirán también las económico-administrativas que se dicten para este contrato.

20. Si el servicio de las obras en estos ramos necesitara otros efectos no comprendidos en este contrato, y de análogas condiciones á las ya expresadas anteriormente, el contratista queda obligado á suministrarlos, fijando un precio contradictoriamente entre dicho contratista y el Jefe facultativo del ramo correspondiente.

21. Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tiene que satisfacer en los selatos por derechos de introducción establecido por el Excmo. Ayuntamiento; advirtiéndose que en el caso de que pudiera modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación aumentándose ó disminuyéndose los precios en las cantidades que corresponda por este concepto.

También serán de cuenta del contratista todos los gastos de escrituras, copias y demás que origine este contrato.

22. Esta contrata deberá regirse por las disposiciones contenidas en el Real decreto de 24 de Enero de 1905 sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

23. El cuadro de precios que servirá de base en la contrata que tiene por objeto este pliego de condiciones, será el siguiente:

	Pesetas.
Cada colete de fundición de hierro plano ó curvo, para empalme de tubería de 0'04.....	0'70
Cada colete de hierro plano ó curvo, de 0'03 de luz....	0'55
Idem, id. de 0'02 de luz.....	0'50
Fuente vecinal sin aparato....	45
Rejilla de urinario ó fuente, modelo oficial, el kilogramo.....	0'50
Llave válvula de urinario, modelo oficial.....	5
Urinario completo, modelo oficial, el kilo.....	0'60
Toma en zanja de bronce, encoletada de 0'04.....	6
Idem id. de 0'03.....	4'50
Idem id. de 0'02.....	4
Pestillo de bronce para tapa de boca de riego, modelo oficial.....	1
Tapa de boca de riego con pestillo, modelo oficial....	3
Platina de bronce con tornillo, etc.....	38
Codillo para boca de riego.....	6
Cerco para id. id., sin tapa.....	3
Columna de armadura de urinario con su remate, modelo oficial, el kilo.....	0'55
Columna para pantalla de urinario, modelo oficial, el kilo.....	0'55
Remate vuelto.....	2'50
Válvula completa para fuente.....	45
Llaves de paso de 0'04 de guillotina.....	70
Llaves de paso en bronce, de macho de 0'04.....	17'50
Idem id. de 0'03.....	16'50
Idem id. de 0'02.....	15
Idem id. de 0'01.....	12
Llave de paso en bronce, encoletada de 0'04.....	34'50
Idem id. de 0'03.....	28'75
Llave de paso en bronce, sistema Cadet, de 0'03.....	17'50
Idem id. de 0'02.....	11
Idem id. de 0'01.....	8

	Pesetas.
Grifo en bronce, sistema Cadet, de 10 milímetros.....	4'50
Idem id. de 15 id.....	9
Idem id. de 20 id.....	11
Idem id. de 25 id.....	12'50
Idem id. de 30 id.....	20
Tubos de bajada, de hierro fundido de 90 milímetros, el metro.....	3'75
Idem id. de 120 id., el metro.....	4'30
Idem id. de 140 id., el metro.....	5'20
Idem id. de 160 id., el metro.....	5'75
Sifones de hierro fundido de 90 milímetros.....	9'20
Idem id. de 120 id.....	12'05
Idem id. de 140 id.....	16'10
Idem id. de 160 id.....	18'60
Tubo para conducción de aguas de 0'04 «Sobrol», el metro.....	5'75
Idem id. de 0'03 «Sobrol», el metro.....	4,60
Llave de oreja para manga, en bronce, modelo oficial.	14
T de tres ramales encoletados de 0'04 de luz.....	6
Boca de riego completa.....	50
Tornillo con tuerca de hierro para unión de platina y codillo.....	1
Tuercas sueltas para los anteriores.....	0'50
Válvula de bronce para boca de riego.....	4
Muelle.....	5
Platina sola.....	25
Muelles de metal para fuente.....	2'50
Arbolillo de id. para id.....	17'50
Tornillos de brida y empalme para ajustes.....	1
Tornillos con tuerca para empalmes de fuentes, el kilo.	0'90

Madrid 13 de Septiembre de 1906.—El Arquitecto Director,
Mauricio Jalco.—*C. Rodríguez.*

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 22 de Diciembre de 1906, á las doce, en la pri-

mera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el determinado en el pliego de condiciones facultativas en su art. 18, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en el presupuesto municipal.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 450 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en el *Boletín Oficial* de la provincia, hasta el anterior en que aquella haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos de la tarde, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905 para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósito la cantidad de 900 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurre al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condi-

ciones precisas para ello, dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras, dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel

María Moriano, D. Ignacio Suárez García, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de diez pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación de los Señores Directores de los ramos de Parques y Jardines y Fontanería Alcantarillas, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 20 de Septiembre de 1906.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Diligencia.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 14 de Noviembre de 1906.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.^o B.^o—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición.

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrita en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE.....)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de efectos de fundición de hierro y bronce para los servicios de los ramos de Parques y Jardines y Fontanería Alcantarillas, desde 1.^o de Enero de 1907 hasta el 31 de Diciembre de 1910, anunciada en el *Boletín Oficial* de la provincia del día..... y de..... conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. *(Aquí la proposición en esta forma:*

por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en todos los precios tipos).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Adjudicada en definitiva esta contrata por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 28 de Diciembre de 1906, á favor de Don Francisco Díez Pauperiña (Oso, 27), en el precio tipo total calculado en 9.000 pesetas anuales que sirvió de base para la subasta.

CONTRATA DEL SERVICIO DE ARRASTRE

DEL

MATERIAL CONTRA INCENDIOS DE ESTA VILLA

hasta el 13 de Octubre de 1911

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
IMPRENTA MUNICIPAL

1910

Ayuntamiento de Madrid

MATERIAL SUPLENTE INGENIEROS DE ESTA VILLA

1921

AYUNTAMIENTO DE MADRID



1.
arr
Ex
dic
2
cor
ser
ha
añ
J
loc
bo
Zc
co
Ta
á
tis
as

de

a
b
y
p

e
c
s

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Es objeto de esta subasta la prestación del servicio de arrastre del material contra incendios, de la propiedad del Excmo. Ayuntamiento, con sujeción al presente pliego de condiciones y presupuesto que se acompaña.

2.^a El tiempo de duración de este contrato empezará á contarse á los dos meses de la fecha en que el rematante presente en el Excmo. Ayuntamiento el documento que acredite haber constituido la fianza definitiva y terminará á los cinco años.

3.^a El Excmo. Ayuntamiento facilitará al contratista los locales que aquél estime convenientes para la colocación de bombas y demás carruajes del servicio. En cada centro de Zona, facilitará habitación para el cocheró designado por el contratista, como encargado de los demás y para su familia. También dará habitación á los cocheros y su familias afectos á las bombas ordinarias. A los cocheros restantes, el Excelentísimo Ayuntamiento dará habitación colectiva á ellos solos; así como también cuadra para el ganado de reserva.

4.^a El contratista contrae la obligación de tener á disposición del servicio:

Personal: 13 cocheros y un suplente para los carruajes arrastrados por caballos; cinco cocheros y un suplente para las bombas á brazo, arrastradas por troncos de mulas; 10 cocheros y dos suplentes para cubas y carros del servicio, arrastrados por mulas en limonera.

Ganados: 25 caballos en servicio y 19 mulas además.

El ganado en activo atalajado para el arrastre del material. Si el Excmo. Ayuntamiento acordara alguna variación en el servicio que produjera aumento en el personal, en el número de caballerías, ó en aquél y éstas, el contratista queda obligado á facilitar el número de cocheros y caballerías que se le pidan.

Por cada cochero y por cada caballería atalajada que presente, percibirá las cantidades que figuran en presupuesto, no sólo por jornales para los cocheros y pienso para el ganado, sino que también por los demás conceptos que figuran en el presupuesto.

En este caso se aplicará á dichas cantidades el tanto por ciento de beneficio que se obtenga en la subasta, si lo hubiere.

5.^a El ganado sin excepción, tendrá la robustez y resistencia necesaria para conducir á trote largo, por lo menos, las bombas, escalas, carros ú otro material, al sitio del siniestro; los caballos tendrán una alzada mínima de 1'60 metros, y 1'50 metros las mulas.

Se admitirán yeguas, siempre que los caballos sean castrados; también se admitirán mulos á condición de que sean castrados.

Al ser recibido el ganado, su edad estará comprendida entre cinco y ocho años, y podrá permanecer en el servicio aun cuando pase del máximo de edad señalado, siempre que cumpla con los requisitos exigidos en la presente condición. Tendrá buenos aplomos y conformación, sobre todo en su tercio anterior. Las razas de los caballos serán aquellas cuyos ejemplares sean capaces de arrastrar entroncados, carruajes de 2.200 kilogramos aproximados de peso y á trote largo.

6.^a En los centros de Zona, habrá constantemente un tronco en disposición de salir con el carruaje de primera salida, otro con las cabezadas completas puestas, y los otros dos podrán estar con el cabezón de cuadra.

En el servicio de primera salida, turnarán, relevándose cada cuatro horas, todos los cocheros afectos á la Zona, con el tronco que á cada uno corresponda.

El cochero que haya de conducir el carruaje de primera salida, estará vestido y calzado en el local destinado al retén de vigilancia, constituido por los bomberos afectos al indicado carruaje; cuidará al propio tiempo de todo el ganado. Los cocheros restantes se presentarán para hacerse cargo de sus carruajes, tan pronto como suene el timbre de alarma. En las bombas á brazo, el ganado estará con la cabezada puesta. La operación de preparar los carruajes para la salida, se hará por los cocheros, juntamente con la dotación de bomberos afectos á cada carruaje.

7.^a El relevo del ganado caballar, se hará en las cuadras por mitad del existente en cada parque, siendo las horas de efectuarlo las siguientes: del 15 de Abril al 15 de Octubre, de las ocho á las nueve horas y de las diez y ocho á las diez y nueve horas. En el resto del año las horas del relevo serán de

las nueve á las diez horas, y de las diez y siete á las diez y ocho horas. Las mulas podrán ser relevadas á las horas indicadas y en la forma que pueda convenirle al contratista.

El ganado afecto á cada Zona, será siempre el mismo.

8.^a Por los medios que el contratista estime convenientes, asegurará el suministro de piensos en las cuadras, y dispondrá que se verifique el herrado y reconocimiento del ganado, de modo que estas operaciones ú otras análogas no puedan servir de pretexto para sacarle de las cuadras sin sustituirle previamente por otro que reuna los requisitos exigidos en la condición 5.^a

9.^a Los conductores de las bombas, escalas y demás material del servicio afecto á este contrato, no podrán ser menores de veinticinco años, ni mayores de cincuenta y cinco. Serán robustos é inteligentes cada uno de ellos, según el carruaje de que se haga cargo; deberán vestir uniforme análogo al que use el Cuerpo de Bomberos de la Villa, con una inscripción que diga: «Servicio contra Incendios». Se presentarán en todos los actos del servicio, aseados y limpios, y ostentarán en el brazo derecho otra chapa que indique la clase de aparatos de que están hechos cargo.

10. El personal facilitado por el contratista será afiliado en la Dirección del servicio; quedando obligado á obedecer las órdenes de los Arquitectos Jefes, y en representación de éstos, la del Jefe, subalterno ó bombero más caracterizado del puesto á que cada conductor se halla afecto.

11. Los conductores no podrán retirarse de los locales donde se encierra el material de que se hayan hecho cargo, sin que previamente hayan sido sustituidos por los suplentes, que reunirán los requisitos señalados en la condición anterior.

Todo el personal disfrutará un día de descanso en la semana, para lo que se consigna en el presupuesto el número de suplentes necesario.

12. Si para el cumplimiento de las condiciones de este contrato considera necesario el contratista mayor número de conductores ó de caballerías que los que figuran en el presupuesto, no percibirá mayor cantidad por los conductores y caballerías que aumente, que la consignada en dicho presupuesto.

13. Recibida la orden de salida para un incendio en la Capital ó su término, será obligación de los conductores conducir rápidamente al lugar del siniestro y poner á disposición del Jefe del servicio que se halle presente, el material que está á su cargo, con el personal afecto á la maniobra del mismo, y seguirán el itinerario que les sea indicado por el Jefe del aparato, deteniéndose á su llegada al siniestro en el sitio que señale dicho Jefe.

Discrecionalmente, á juicio del Jefe del carruaje, cuando éste juzgue que puede perderse velocidad en la marcha, en fuertes pendientes ó vías mal pavimentadas, se apeará el personal de los carruajes para aliviar de peso al ganado, entendiéndose que esta medida ha de ser para cortos trayectos.

14. El Arquitecto Jefe del servicio podrá imponer á los conductores del material, por faltas justificadas, privación de haber de uno á cinco días, dando conocimiento á la Alcaldía Presidencia y al contratista, á los efectos del pago.

En caso de reincidencia ó de que la falta revista gravedad, se propondrá la separación del conductor que la haya cometido, de lo que no podrá apelar el contratista, siendo responsable ante la Corporación municipal del incumplimiento de esta disposición.

En los fuegos de gran duración, el ganado que á juicio del Jefe sea innecesario en el incendio, podrá ser retirado á las cuadras del servicio.

15. Las guarniciones, cuadras, cocheras y el material de propiedad del Municipio ó del contratista, se conservarán bien limpios. En todas las cuadras existirán cajas de madera con tapa, en número y capacidad para guardar el estiercol á medida que el ganado lo produzca; este estiercol se sacará de los locales diariamente.

Las camas del ganado serán limpias, remudándolas cuando lo juzgue necesario el Jefe de la Zona correspondiente á cada puesto; por el día se recogerán, extendiéndolas por la noche. Estará á cargo de los conductores la limpieza de los carruajes, cuadras y cocheras. Las dependencias de cada puesto del servicio, de uso común para todos los individuos del mismo, se limpiarán por conductores y bomberos, siguiendo el turno que se establezca; pero lo que puedan ensuciar los cocheros ó el ganado, se limpiará por aquéllos. Para la limpieza que hayan de hacer los cocheros, el contratista facilitará los efectos necesarios.

16. Los Jefes de las guardias cuidarán, bajo su responsabilidad, del cumplimiento de las obligaciones impuestas en la condición anterior.

17. Las guarniciones para el ganado caballar y para los troncos de mulas de las cinco bombas á brazo, serán del mismo sistema que el del modelo existente en el almacén del material del servicio, sito en la calle de Santa Engracia, núm. 104 (donde podrán ser examinados todos los días no festivos, desde las ocho hasta las diez y ocho del día. Los collarones podrán ser de menos peso, pero con la resistencia suficiente exigida por la naturaleza del servicio).

Las guarniciones de las mulas que han de arrastrar carruajes á la limonera, serán como las actualmente empleadas, con collarón y retranca.

Tanto las guarniciones para los caballos como las de las mulas, serán adquiridas por cuenta del contratista, corriendo á cargo del mismo su entretenimiento y conservación.

18. Todo desperfecto en los carruajes ó en el material que éstos conducen, debido á descuidos ó falta de inteligencia en los conductores, será reparado por cuenta del contratista.

19. Será de cuenta del contratista el alumbrado de los carruajes y el de las cuadras y cocheras, exceptuando los correspondientes á los puestos centros de Zona.

20. En el caso de que en algunos de los pueblos colindantes con Madrid, y por excepción en algún caso extraordinario en otras localidades, se manifestara un incendio ú otro siniestro que hiciere necesario el auxilio del material contra Incendios de esta Villa, el contratista tendrá obligación de conducir aquél al lugar del siniestro, siempre que lo disponga la Autoridad municipal.

Por cada caballería y kilómetro, tanto de ida como de vuelta, el contratista percibirá la cantidad de 0'75 pesetas, los cinco primeros kilómetros, mientras que la distancia del lugar del siniestro al límite del término de Madrid, no exceda de esta distancia, y una peseta por caballería y kilómetro cuando exceda de los cinco kilómetros.

El importe de los servicios que el contratista haga fuera del término de Madrid, le será abonado por el Excmo. Ayuntamiento, previa certificación del Arquitecto Jefe.

También facilitará las cubas, cuando con ocasión de turbias de las aguas del Lozoya ó por otra causa, sea necesario el surtir de agua algún barrio de la población ó á los establecimientos de Beneficencia.

21. Si ocurrieran otros siniestros, como hundimientos, avenidas, anegamientos, etc., en que fuere necesario el empleo de bombas ú otros aparatos pertenecientes al servicio, queda el contratista obligado, sin pretexto ni excusa, á conducir el material en cuanto sea pedido.

22. Cinco días antes de empezar á regir este contrato, dos Profesores veterinarios municipales, reconocerán el ganado que presente el contratista y piense utilizar en el arrastre del material del servicio contra Incendios, expidiendo certificación acerca de la edad del mismo, de su alzada, estado general de sanidad y demás condiciones de utilidad que tenga para el servicio, dando para cada caballería la correspondiente reseña. En igual forma se procederá siempre que alguna caballería sea

retirada y haya que sustituirla por otra. Al contratista no se le reseñarán y admitirán mayor número de caballerías del doble de las que figuran en presupuesto, ni menor de la mitad más de las que figuran en el mismo.

23. Cinco días antes del en que haya de empezar á cumplir su contrato, presentará el contratista las guarniciones, mantas y caparazones correspondientes á los caballos y mulas, así como los uniformes de los cocheros, ante la Junta ó Comisión que designe el Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

Del reconocimiento y recepción del ganado, se extenderá acta por triplicado, que suscribirán todos los asistentes con representación oficial, remitiéndose un ejemplar á la Secretaría de S. E., otro á las oficinas del servicio, entregándose el tercero al contratista.

24. El contratista percibirá la cantidad en que se le adjudique el remate, por mensualidades vencidas, con cargo al capítulo y artículo correspondientes del presupuesto de gastos de S. E., previo reconocimiento del ganado en las cuadras por dos Profesores veterinarios municipales, que certificarán por duplicado si aquél reúne ó no, las condiciones necesarias para el servicio indicado en este último caso, qué caballerías deben ser retiradas y sustituidas por otras, lo que el contratista deberá verificar inmediatamente, imponiéndole la multa de diez pesetas por día y caballería inútil que no se reponga; entendiéndose que la que presente ha de reunir los requisitos exigidos en la condición 5.^a El Arquitecto Jefe del servicio certificará por duplicado el cumplimiento de las demás condiciones del contrato, ó dará cuenta á la Alcaldía Presidencia de las deficiencias observadas.

Si se demorase el pago de alguna mensualidad por más de dos meses, el contratista percibirá el interés de 5 por 100 anual, por demora en los pagos, siempre que éstos se retrasasen más de dos meses, según lo dispuesto en el art. 39 del Real decreto é Instrucción para la contratación de servicios provinciales y municipales, expedido en 24 de Enero de 1905.

25. Por cada una de las faltas que se observen en el cumplimiento de este contrato, el Excmo. Sr. Alcalde podrá imponer al contratista descuentos de 50 á 200 pesetas, que se harán efectivas de la primera consignación que deba percibir.

La falta de rapidez en el arrastre, que motive la de asistencia oportuna del material á la extinción de los incendios, se considerará como la más grave; por consiguiente, se aplicará el más enérgico correctivo al de los indicados en el párrafo anterior.

26. Reglamentariamente se pasará revista al material y personal dos veces al año, una en los meses de Marzo, Abril ó

Mayo, y la otra en los de Septiembre, Octubre y Noviembre, sin perjuicio de cualquier otra revista que, con carácter de extraordinaria, ordene el Excmo. Sr. Alcalde.

27. Debiendo entenderse este contrato á riesgo y ventura, el contratista no podrá entablar reclamación alguna por el aumento del precio de la cebada y paja en el mercado, ó por el del ganado y bajas que en éste pueda experimentar.

28. En ningún momento podrá el contratista traspasar la contrata, que sólo cambiará de personalidad por necesaria sucesión directa.

29. En caso de que al Ayuntamiento pudiera convenirle adoptar un sistema de tracción distinto del de la animal, con aplicación al servicio contra Incendios, se reserva el derecho de implantarle, siempre que esto no suponga disminución en el número de cocheros ó caballerías que figuran en la condición 4.^a de este pliego.

30. El contratista queda obligado al cumplimiento de lo preceptuado en la ley de Accidentes del Trabajo de 30 de Enero de 1900, reglamento para su ejecución de 26 de Julio del mismo año, y demás disposiciones vigentes en la materia.

También se sujetará á las disposiciones de régimen interior que para el mayor orden, disciplina y prestación del servicio, dicte el Arquitecto Jefe en todo lo que no se oponga á las condiciones del contrato.

31. El tipo máximo para la subasta será de ochenta y nueve mil cuatrocientas cuarenta y seis pesetas veintidós céntimos.

**Presupuesto anual del arrastre del material del servicio
contra Incendios, en combinación con otro servicio.**

	Pesetas.
PERSONAL Y UNIFORMES	
4 Cocheros encargados, á 3'75 pesetas diarias.....	5.475
10 Idem Id., á 3'50.....	12.775
6 Idem Id., á 3'00.....	6.570
12 Idem Id., á 2'75.....	12.045
Para uniformar 32 cocheros, á 60 pesetas al año...	1.920
	<hr/>
	38.785
GANADO Y MATERIAL	
25 Caballos (manutención de), á 2'60 pesetas diarias uno.....	23.725
19 mulas (Id.), á 1'65 Id. Id.....	11.442'75
	<hr/>
Suma y sigue.....	35.767'75

	Pesetas.
<i>Suma anterior</i>	35.767'75
Herrado, Veterinario y medicina para 44 caballe- rias, á 4'00 pesetas mensuales una.....	2.112
Alumbrado de carruajes y cocheras, útiles de lim- pieza para el ganado, carruajes y cocheras.....	2.250
Demérito del ganado.....	3.000
	<hr/> 42.529'75
RESUMEN	
Personal y uniformes.....	38.785
Ganado y material.....	42.529'75
<i>Suma</i>	81.314'75
Aumento del 10 por 100 del beneficio industrial....	8.131'47
TOTAL.....	<hr/> 89.446'22

Asciende el anterior presupuesto á las figuradas 89.446'22 pesetas.

Madrid 10 de Marzo de 1906.—El Arquitecto Jefe, Isidoro Delgado.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 20 de Julio de 1906, á las once, simultáneamente en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, número 5, y en la Dirección general de Administración (Ministerio de la Gobernación), bajo las presidencias que se designen, asistiendo también al acto en el primer sitio, otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento, y en ambos uno de los señores Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el de 89.446'22 pesetas por cada un año, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figura consignada en el cap. II, art. 5.º, concepto 2.º, material de los respectivos presupuestos municipales.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional

de 4.472'31 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría, primera Casa Consistorial, en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid*, hasta el anterior en que aquella haya de tener lugar, y durante las horas de las doce á las catorce, ó en la Dirección general de Administración, en los mismos días hábiles, durante las horas de las diez á las trece, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos, la cantidad de 8.944'62 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquellas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurren al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencio-

nada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras, dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Ignacio Suárez García, D. Antonio R. de Pío y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subasta, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación del señor Arquitecto Jefe del servicio contra incendios, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

17. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en este servicio, en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 22 de Marzo de 1906.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de veinte días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 30 de Mayo de 1906.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DEL SERVICIO DE ARRASTRE DEL MATERIAL CONTRA INCENDIOS).

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del servicio de arrastre del material contra incendios de esta Villa, durante el término de cinco años, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia, en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho servicio con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por el precio tipo ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en el precio tipo).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente).

Formalizado este contrato en 13 de Octubre de 1906, mediante escritura pública otorgada ante el Notario de esta Corte, Don Juan González Ocampo.

Tipo que sirvió de base para la subasta: 89.446'22 pesetas anuales.

Rematante: D. Matías Fernández, Mayor, 50, en el precio tipo.

CONTRATO
PARA LA
EXPLOTACIÓN DEL JARDÍN ZOOLOGICO
DEL
PARQUE DE MADRID

~~~~~  
CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL MISMO  
~~~~~



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1907

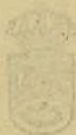
Ayuntamiento de Madrid

CONTENIDO

EXPOSICION DE 1889

EXPOSICION DE 1889

EXPOSICION DE 1889



EXPOSICION DE 1889

EXPOSICION DE 1889

EXPOSICION DE 1889

Ayuntamiento de Madrid

1
mi
ocu
ca
las
que
ce
qu
me
2
de
de
el

he
co
mi
pa

tro

ru
te

Z
an

lo

A

CONDICIONES

1.^a El Excmo. Ayuntamiento cede al concesionario por término de diez y siete años todo el terreno que en la actualidad ocupa el Jardín Zoológico del Parque de Madrid, incluso la cerca titulada de Román, con todas sus dependencias, exceptuando las en que se hallan establecidas las oficinas del ramo de Parques y Jardines, y las en que habitan los empleados del mismo; cediendo dos al concesionario para él y su familia, con el fin de que estando próximo al Jardín Zoológico, pueda atender debidamente á sus intereses.

2.^a El plazo del arrendamiento del Parque Zoológico, á favor de D. Luis Cavanna, será de veinte años á contar desde la fecha de la concesión primitiva, ó de diez y siete años, á contar desde el otorgamiento de la escritura del nuevo contrato.

Si antes de terminar este plazo falleciese el Sr. Cavanna, sus herederos le subrogarán en el arrendamiento, en tanto cumplan con las condiciones de esta contrato. En el caso de incumplimiento, el Ayuntamiento podrá rescindirle, quedando facultado para adquirir todos ó parte de los animales al precio de coste.

Será cantidad de abono la que el Ayuntamiento hubiese entregado como subvención.

A los efectos de esta cláusula llevará el arrendatario un libro rubricado por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que se anoten los animales que adquiriera y su coste.

3.^a El arrendatario queda obligado á enriquecer el Parque Zoológico con los siguientes ejemplares durante el tiempo del arrendamiento:

En los dos primeros años traerá una pareja de nilgaros antilopes de Abisinia.

Durante los cinco años siguientes, un dromedario blanco de Africa.

Durante los cinco años siguientes, un bisonte de Méjico.

Además de estos ejemplares, el arrendatario traerá otros

sin fecha fija, de especies que sean de interés para el estudio de los sabios, y de recreo para el público.

4.^a El importe de las entradas al Parque Zoológico quedará en totalidad en favor del arrendatario. Se suprimirá, en su consecuencia, la intervención del Ayuntamiento.

El arrendatario permitirá dos veces al año la entrada gratuita á los niños de los Colegios particulares y de las Escuelas municipales.

5.^a Se surtirá al arrendatario de dos carros diarios de hierba, de la que se guadaña en el Retiro, cesando dicho suministro cuando por cualquier causa no se recolecte.

También se le proveerá diariamente de ocho arrobas de ramaje procedente de la poda de los árboles del Retiro, cesando de proveerle cuando falte la leña.

6.^a El Ayuntamiento subvencionará al arrendatario con el 50 por 100 del importe de las compras de animales destinados al Parque Zoológico, no pudiendo dicha subvención pasar de la cantidad de 6.000 pesetas anuales, que al efecto consignará en sus presupuestos.

7.^a Igualmente se subvencionará con el 80 por 100 de las obras de instalación necesarias que se realicen para la conservación y comodidad de los animales; no pudiendo la expresada subvención pasar de otras 6.000 pesetas anuales, que también habrán de consignarse en los presupuestos sucesivos.

Las obras se proyectarán y ejecutarán por el arrendatario, pero mediante la aprobación é intervención del Ayuntamiento.

8.^a La Dirección del Jardín Zoológico corresponderá exclusivamente al Sr. Cavanna.

9.^a A la terminación del contrato deberá existir, cuando menos, un número igual de ejemplares al inventariado al otorgarse la escritura.

Quedará de la propiedad del Excmo. Ayuntamiento la mitad de los ejemplares que existan, y se reserva el derecho de adquirir la otra mitad al precio que ambas partes convengan.

10. Se autoriza al concesionario para utilizar el «Baño del Elefante», cuando sea necesario bañar los ejemplares que posea de esta especie de paquidermos, no pudiendo hacer otro uso de él.

11. Dentro del terreno que se le cede y en el sitio y con la extensión que limite el Sr. Ingeniero del ramo, podrá el concesionario sembrar alfalfa ú otras semillas de las que consumen los rumiantes, pero sin cortar ni trasplantar ninguno de los árboles que existen en la actualidad.

12. Queda además facultado para dar espectáculos y contratar la exhibición de las novedades que se presenten en esta Ca-

pital, siempre que unos y otros tengan analogía. En este caso, los precios que fije por la entrada al Jardín, no podrán exceder de una peseta por persona, quedando obligado á rebajarlos á cincuenta céntimos los domingos y jueves de la primera semana de cada mes.

13. El Ayuntamiento se obliga á alimentar el Jardín Zoológico con el caudal de aguas de que hoy se halla dotado, por ser de absoluta necesidad para el sostenimiento del mismo.

14. El Ayuntamiento se compromete á sostener su compromiso durante el término de diez y siete años de la concesión, siempre que por el concesionario se cumplan las obligaciones contenidas en estas bases.

15. La Corporación Municipal se obliga á no permitir ni autorizar en el tiempo de duración de este contrato la exhibición, dentro de las posesiones del Ayuntamiento, de ninguna otra colección de fieras.

16. Durante los meses de Junio á Septiembre, el concesionario podrá salir á las poblaciones de España en que por particulares circunstancias le conviniese exhibir una parte de la colección, dejando el resto en el Parque Zoológico para su explotación.

Las anteriores condiciones fueron aprobadas por el Excelentísimo Ayuntamiento en 22 de Noviembre de 1895; sancionadas por la Junta Municipal en 28 de Enero de 1896 y elevadas á escritura pública en 22 de Mayo del mismo año.

CONTRATA

DE

SUMINISTRO DE LADRILLOS, TEJAS Y BALDOSAS

PARA LOS

servicios técnicos municipales del Interior y Ensanche,
durante el término de cuatro años.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
IMPRENTA MUNICIPAL

—
1909

GOBIERNO

MINISTERIO DE LABORES, FISCAL Y HACIENDA

Resolución de 15 de Mayo de 1900, por la que se aprueba el Reglamento de la Inspección de los Trabajos en las Fábricas y Minas.

En la ciudad de Madrid, a 15 de Mayo de 1900.



AYUNTAMIENTO DE MADRID

Ayuntamiento de Madrid

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Es objeto de esta contrata el suministro á todos los ramos municipales de los materiales siguientes: ladrillos recochos y santos, tejas y baldosas, las cuales entregará el contratista en los puntos de obra que previamente se le designen.

2.^a La duración de esta contrata será de cuatro años, que empezarán á contarse desde el día en que se otorgue la escritura de adjudicación.

A los ocho días de otorgada la escritura tendrá obligación el contratista de empezar á servir los pedidos que se hagan.

3.^a El presente contrato se basará únicamente en los precios tipos que se detallan en el cuadro de precios, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprende haya de hacerse. El contratista no podrá, pues, elevar reclamación alguna sobre este particular, sean las que quieran las cantidades de materiales que se le pidan por los diferentes facultativos, quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar el que crea necesario, con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para los mismos se hallen consignados en los presupuestos ordinarios que se aprueben. Sin embargo, para fijar la cantidad que tendrá que consignar el contratista como fianza para garantía del cumplimiento de su contrato, se calcula prudencialmente que el gasto anual de este suministro para las diversas dependencias municipales podrá elevarse á 20.000 pesetas.

4.^a Los ladrillos serán de la clase de recocho y de la marca ordinaria, ó sea 0'28 metros de largo por 0'14 metros de ancho y 0'04 metros de grueso, estando formados con tierras arcillosas de buena calidad, desprovistos de caliches; serán duros, de sonido claro, grueso, uniforme, bien cocidos, de grano fino, perfectamente moldeados y con sus paramentos planos y bien escuadrados, poco absorbentes y no heladizos, y resistirán una carga de 1.500 kilogramos, no admitiéndose los que no reunan estas con-

diciones, ni el conocido con el nombre de pintón, pardo ó portero.

Los ladrillos santos serán los llamados de esta clase, pero resultantes de la cocción de ladrillos que tuviesen las condiciones marcadas en el párrafo anterior.

5.^a Las tejas y baldosas cumplirán con las condiciones indicadas para los ladrillos y anejos á esta clase de material, y excepción de su textura, que será más fina que la de éstos, resistirán, sin romperse, el peso de 100 kilogramos las tejas, y sus dimensiones serán las corrientes para las tejas árabes, y las baldosas, el mismo peso de aquéllas y de las dimensiones ordinarias.

6.^a Los pedidos de cualquier clase de los materiales comprendidos en este pliego se extenderán por escrito en un libro talonario.

Un ejemplar se entregará al contratista, en el que se expresará el sitio de entrega del material y la cantidad del mismo, autorizado por los facultativos correspondientes; y el que queda unido al libro, que será copia exacta del anterior, lo firmarán dichos facultativos, con el Visto Bueno del Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

7.^a El reconocimiento y recepción de los materiales se harán en los puntos de entrega por el facultativo que haya hecho el pedido, ó el empleado que el mismo designe, haciéndose cargo la Administración de todo lo que resulte admisible y desechándose en el acto lo que no reuna las condiciones marcadas en este pliego.

8.^a Si el contratista no suministrara el pedido en el plazo marcado, el Excmo. Sr. Alcalde, á propuesta del facultativo que hubiera hecho aquél, podrá imponer una multa al contratista de 10 á 15 pesetas por cada día de retraso.

Incurriendo el contratista en treinta faltas por este concepto, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato, á los efectos que marcan los artículos 34, 35 y 36 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

9.^a Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso en el caso de faltar el contratista, podrán adquirirse por administración todos los materiales comprendidos en esta contrata que hagan falta, de cualquier punto y á cualquier precio.

El importe total del material suministrado por otro proveedor se acreditará por medio de dos certificaciones: una por el valor de dicho material, con arreglo á los precios tipos de su basta, y otra con cargo á la fianza que tenga prestada el con-

tratista, por el que represente el exceso sobre los referidos precios tipos.

10. Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo á lo preceptuado en la condición 9.^a, así como el exceso del importe que en virtud de lo dispuesto en la condición anterior puedan tener los materiales que se adquieran por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y caso preciso, de sus bienes, en la forma que establece el art. 36 del citado Real decreto de 24 de Enero de 1905.

11. El contratista deberá completar la fianza, siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para que complete la fianza no lo hubiera hecho, se declarará rescindido el contrato, con los efectos del art. 37 del referido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

12. Los materiales se abonarán, ya al peso, ya por unidades, según su clase.

De este abono se deducirá la baja ó mejora en el remate, si la hubiere.

El precio tipo para la subasta será para cada artículo el que figura en el cuadro de precios adjunto, que forma parte integrante de estas condiciones.

13. Al final de cada mes se hará por los facultativos correspondientes la liquidación de los materiales facilitados por el contratista á cada ramo, con arreglo á las recepciones efectuadas. Aplicando los precios tipos á las unidades recibidas, se formará una relación valorada de todo lo suministrado por el contratista dentro del mes. Si hubiera habido baja en la subasta, se rebajará del total importe de la relación la cantidad correspondiente.

14. El importe de los materiales suministrados por el contratista se le acreditará por medio de certificaciones mensuales, que expedirán los facultativos respectivos, con el Visto Bueno del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, y á cuyas certificaciones se acompañarán las relaciones valoradas de que habla la condición anterior.

15. La baja ó mejora que se haga en el acto del remate será de un tanto por ciento fijo, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro de precios, no admitiéndose ningún pliego que no esté redactado en esta forma.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al mo-

delo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición lo siguiente á la letra: si no se hiciese baja, «por los precios tipos», y si se hiciese, «con la rebaja de tanto por ciento (en letra) en todos los precios tipos», desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada exactamente en esta forma.

16. Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico-administrativas que se dicten para esta contrata.

17. Esta contrata deberá regirse por las disposiciones contenidas en el Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

18. Será de cuenta del contratista el abonó de las cantidades que tiene que satisfacer en los fieltos por derechos de introducción de los materiales establecidos por el Excmo. Ayuntamiento; advirtiéndose que en el caso de que pudiera modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación, aumentándose ó disminuyéndose los precios en la cantidad que corresponda por este concepto.

También serán de cuenta del contratista todos los gastos de escritura, copias y demás que origine este contrato.

19. Si el servicio de las obras municipales necesitara algún material análogo á los fijados en la primera condición y no comprendidos en este pliego de condiciones, el contratista queda obligado á suministrarlo, fijando su precio contradictoriamente entre dicho contratista y el facultativo á quien corresponda el pedido.

Cuadro de precios.

UNIDADES DE OBRA		Pesetas.
Ladrillo recocho, el 100.....		3'50
Idem santo, carro de cabida de un millar.....		7'50
Tejas, el 100.....		8
Baldosas, el 100.....		9

Madrid 30 de Mayo de 1907.—José Urioste y Velada.—P. Núñez Granés.—C. Rodríguez.—Mauricio Jalvo.

El Excmo. Ayuntamiento, en su sesión ordinaria de 9 de Octubre de 1908, acordó modificar los anteriores precios tipos en el sentido de aumentarlos todos y cada uno con el 15 por 100.

ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 8 de Julio de 1908, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal, designado por el Ayuntamiento, y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será para cada artículo el que figura en el cuadro de precios que forma parte integrante del pliego de condiciones facultativas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en los respectivos presupuestos del Interior y del Ensanche.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 1.000 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid* hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos de la tarde, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905 para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le

señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 2.000 pesetas para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.ª Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no corriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato, á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.ª El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho cuando le fuese adjudicado provisionalmente que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las Oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastanteado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Pío y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo, en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación de los facultativos Directores de los servicios municipales, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 30 de Julio de 1907.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 26 de Mayo de 1908.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición,

que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y a presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: «Proposición para optar á la subasta de ladrillos, tejas y baldosas».

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de ladrillos, tejas y baldo-

sas para los servicios técnicos municipales del Interior y En-
sanche durante el término de cuatro años, anunciada en la *Ga-
ceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los
días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se
compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta
sujeción á ellas. (Aquí la proposición, en esta forma: por los
precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento, en letra, en

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

El Excmo. Ayuntamiento, en sesión de 13 de Noviembre
de 1908, acordó modificar el pliego de condiciones facultativas
que precede en el sentido de que el suministro habría de enten-
derse únicamente para las obras que se ejecuten por adminis-
tración.

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 28 de Di-
ciembre de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en
9 de Enero siguiente, á D. José Alvarez Menéndez, vecino de
esta Corte, con domicilio en la calle de las Infantas, 23, con la
baja del 1 por 100 en los precios tipos que sirvieron de base
para la subasta, calculándose el gasto total de la misma en
20.000 pesetas cada un año.

CONTRATA DEL ARRIENDO

Y

EXPLOTACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE BARCAS

EN EL

ESTANQUE GRANDE DEL PARQUE DE MADRID

durante cuatro años.

PLIEGO DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID

—
IMPRENTA MUNICIPAL

1909

Ayuntamiento de Madrid

Sexta. Tres días después de celebrado el concurso ante la Comisión de espectáculos, tiempo necesario para que ésta pueda hacer el estudio de las proposiciones y la adjudicación provisional, se devolverán dichos resguardos para que puedan recuperar sus depósitos los postores, excepto aquél á cuyo favor quede el remate, al cual también se le devolverá su resguardo en el mismo acto del otorgamiento de la escritura de arriendo.

Séptima. Una vez acordada por el Excmo. Ayuntamiento la adjudicación definitiva del concurso, el arrendatario consignará en la Caja general de Depósitos y á disposición de la Corporación Municipal, dentro del octavo día, á contar desde que se le dé conocimiento de dicha adjudicación, el importe del 10 por 100 de la cantidad total que en los cuatro años haya de satisfacer por concepto de arrendamiento. Este depósito podrá hacerse en Deuda del Estado ó del Ayuntamiento al tipo de cotización la primera ó por todo su valor la segunda, cuya cantidad se conservará como fianza todo el tiempo que dure el arrendamiento y las cuestiones que sobre su cumplimiento se suscitasen, á fin de garantizar cualquiera responsabilidad que por aquél pudiera contraerse.

Octava. Si la fianza fuere constituida en Deuda del Estado, y el valor de ésta sufriese una baja de importancia en Bolsa, el arrendatario queda obligado á reponer en el plazo de ocho días la diferencia resultante de la fianza entre una y otra cotización.

Novena. El número mínimo de barcas y botes de remo que el arrendatario ha de tener flotantes en el estanque todos los días á disposición del servicio público, será el de *veinticuatro*, debiendo tener además uno ó dos vapores ó canoas automóviles para que los utilicen las personas que no quieran, ó no se hallen en condiciones de alquilar barcas aisladamente. Las mencionadas embarcaciones podrán funcionar todas las horas del día, ó sea de sol á sol. Todas serán nuevas, ó en buen uso, y deberán estar pintadas al óleo, numeradas en igual forma y decentemente decoradas. Para que puedan funcionar, será preciso que un Ingeniero industrial certifique, previamente, su buena y sólida construcción.

Décima. Para tener completo el número de embarcaciones que se determinan en la condición anterior, se concede al arrendatario un plazo de tres meses, á contar desde el otorgamiento de la escritura.

Undécima. El arrendatario deberá instalar por su cuenta un embarcadero frente al monumento de Alfonso XII; un cajón taquilla para despacho de billetes, próximo al embarcadero; y en el sitio que se le designe construirá un cobertizo para repa-

ración de embarcaciones. El embarcadero será flotante y estará apoyado en el muro de la barandilla, con el fin de no invadir el paseo. Tanto esta construcción como el cobertizo para reparación de embarcaciones, no podrá utilizarlos el contratista sin la autorización del Excmo. Sr. Alcalde, previo informe que, respecto á su solidez y seguridad habrá de emitir el Arquitecto municipal de la Sección correspondiente.

Duodécima. Las tres construcciones ó instalaciones á que se refiere la condición anterior, deberán estar pintadas al óleo y convenientemente decoradas; y con la proposición que cada interesado presente al concurso, habrá de adjuntar los modelos respectivos de cada una.

Décimatercera. No pudiendo fijarse la cantidad mínima de agua que el estanque haya de tener, por la escasez de la misma, en alguna estación del año, el arrendatario no podrá exigir mayor cantidad que la que permitan las circunstancias, á juicio del Ingeniero Director del Parque; así como tampoco podrá reclamar indemnización de perjuicios, si por la escasez de dicho elemento no pudieran funcionar las barcas, ni tampoco cuando por limpieza del estanque se hiciera necesario suspender la navegación.

Décimacuarta. Queda terminantemente prohibido arrojar al estanque basuras ó residuos de las reparaciones, ni de cualquiera otra clase que fueren.

Décimaquinta. Si el arrendatario quisiera celebrar fiestas ó espectáculos que estén fuera del uso ordinario de barcas á que se contrae este arriendo, habrá de solicitar con la conveniente anticipación, el necesario permiso de la Alcaldía Presidencia, que podrá concederlo ó negarlo.

Décimasexta. La escritura del arrendamiento, se otorgará una vez constituida la fianza, el día que señale el Excmo. señor Alcalde Presidente.

Décimaséptima. Los gastos de escritura de arriendo, sus copias, publicación de anuncios, pago del impuesto de derechos reales y cualquiera otros que sean necesarios para dejar formalizado este contrato, serán de cuenta del arrendatario.

Décimaoctava. De cuenta también del contratista será el coste de las embarcaciones que ponga á servicio del público, las reparaciones necesarias en las mismas, el pago de las contribuciones, impuestos existentes ó que puedan crearse en lo sucesivo, y cuantos gastos origine la explotación de que se trata.

Décimanovena. La falta de pago en la contribución industrial, impuesto ó timbre que grave ó pueda gravar este contrato, dará lugar á que el Ayuntamiento haga el pago con cargo á la

fianza; debiendo reponer ésta el contratista, en el plazo improrrogable de quince días.

La no reposición de la fianza en el plazo fijado, será causa suficiente para la rescisión del contrato por parte del Ayuntamiento.

Vigésima. La cantidad fijada como canon anual para el arriendo, la pagará el arrendatario por semestres adelantados. La correspondiente al primer semestre, la abonará en el acto de firmarse la escritura de arrendamiento, y las de los semestres sucesivos el primer día laborable de cada uno.

Vigésimaprimerá. En el caso de que el Estado se incautara del Parque de Madrid, se consideraría desde luego terminado este contrato sin ulteriores consecuencias; es decir, sin que por la causa expresada pueda el arrendatario hacer al Ayuntamiento reclamación alguna de indemnización de perjuicios, quedándole únicamente el derecho á que le devuelva su fianza, si no obligase á retenerla en todo ó en parte, algún otro motivo particular.

Vigésimasegunda. La falta de cumplimiento por el arrendatario á cualquiera de las condiciones estipuladas en este pliego, será causa suficiente para la rescisión del contrato por parte del Ayuntamiento, y el arrendatario perderá la fianza que tenga constituida en garantía de su compromiso.

Vigésimatercera. El Ayuntamiento se reserva el derecho de dar por terminado ó rescindido el contrato en el caso mismo de incumplimiento á que se refiere la condición anterior.

Vigésimacuarta. A efectos de los derechos y deberes del arrendatario, se entenderá que el contrato empezará á regir desde el día en que sea firmada su escritura.

Madrid 29 de Enero de 1908.—El Vicepresidente, Heliodoro Suárez Inclán.

El presente contrato fué adjudicado definitivamente por el Excelentísimo Ayuntamiento, en su sesión ordinaria de 10 de Julio de 1908, á favor de D. Fausto Guimerá, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de Preciados, núm. 1, por la cantidad de 6.000 pesetas anuales, más el 50 por 100 á favor de la Beneficencia municipal en las funciones extraordinarias que se celebren.

CONTRATA
PARA
LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN
DEL
MERCADO DE OLAVIDE

~~~~~  
PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA  
~~~~~



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1907

Ayuntamiento de Madrid

LA CONSTRUCCION Y EXPOSICION



PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Es objeto del presente pliego de condiciones, la construcción de un mercado en la plaza de Olavide, de esta Corte, con arreglo á lo que se detalla en el adjunto proyecto suscripto por el Arquitecto de la Real Academia de San Fernando, D. Eduardo Adaro, cuyo proyecto se compone de Memoria descriptiva y planos de planta general, detalles de puesto y de casetas, y á lo que se establece en el presente pliego de condiciones facultativas.

2.^a La ejecución material de las obras necesarias para la construcción del mercado, estará dirigida por el Arquitecto nombrado por el rematante, y será inspeccionada por el Arquitecto municipal de la Sección correspondiente, ó por el que para este objeto se sirva designar el Excmo. Sr. Alcalde.

3.^a El Arquitecto Director, tendrá á su cargo la dirección de los trabajos, con los derechos y responsabilidades que le corresponden con arreglo á las leyes. El Arquitecto Inspector, procurará que en la marcha de aquéllos se cumpla exactamente lo establecido en el proyecto y pliego de condiciones, y tendrá derecho á suspender dichos trabajos en caso de que se falte á cualquiera de ellas ó al referido proyecto, poniendo en conocimiento de la superioridad los motivos que haya tenido para acordar la suspensión.

4.^a Para la ejecución material de los trabajos, se empezará levantando los cajones actuales colocados según el perímetro del octógono central de la plaza de Olavide, y las tarimas situadas debajo de los cobertizos de hierro, trasladándolos el rematante por su cuenta al sitio que designe el Excmo. Sr. Alcalde.

5.^a Los cobertizos formados por columnas de hierro fundido y armaduras de hierro y cubiertas de zinc, se conservarán en la disposición que tienen actualmente; pero se desmontará la armadura para hacer en ella las reparaciones necesarias, construyendo un lucernario, también de hierro, sólidamente cosidos

á las formas, el cual tendrá un metro de ancho por 50 centímetros de alto, debiendo ser su longitud la de toda la línea de las armaduras. En este sentido se considera modificado el plano de detalles de puestos en el que figura la armadura sin el expresado lucernario.

6.^a Debajo de cada uno de los cobertizos se situarán dos grupos de cajones pareados, colocando 12 en cada grupo, y siendo por tanto 48 el número de puestos que ha de tener el mercado.

7.^a Los cajones ó puestos se construirán con sujeción estricta á lo que se detalla en el plano núm. 2. Estos puestos serán de madera, formados por paredes interiores de armaduras y tableros; las exteriores tendrán un cuerpo bajo de un metro de altura con unos canecillos de madera en su parte superior, sostenidos por palumillas de hierro que soportarán el tablero del mostrador de marmol blanco de 80 centímetros de ancho y todo el largo que corresponda al frente del puesto.

Se cubrirán con un enverjado de madera para facilitar la circulación del aire y se cerrarán por los frentes con trampilla de tela metálica, teniendo además los situados en los ángulos extremos sus frentes cubiertos con trampa de madera que se podrán levantar y sujetar con varillas de hierro. Se coronarán los frentes de todos los puestos con una crestería de madera calada sobre canecillos del ancho de los largueros, presentando en el centro de cada puesto una cartela en la que se pintará de una manera bien clara y visible el número que corresponda.

8.^a Se construirán cuatro kioscos ó casetas con arreglo á los modelos del plano núm. 3, destinándose dos de ellos para guardas, una para retretes y urinarios y otra para fuentes. Serán de madera sobre un zócalo de piedra berroqueña y ladrillo fino, las armaduras serán también de madera cubiertas con planchas de zinc, siendo la forma, disposición y detalles los que se indican en el referido plano núm. 3.

9.^a Tanto las casetas como los puestos de que tratan las condiciones anteriores, se pintarán al óleo con tres manos de color y asimismo se pintarán todos los hierros al descubierto, como son palomillas, rejas, la verja de que se habla en la condición 12, y las columnas y armaduras de los cobertizos.

10. Los espacios que se han de destinar á la circulación con arreglo al plano núm. 1, se pavimentarán con losas de piedra berroqueña y empedrado de cuña, pudiendo aprovechar el rematante para este objeto los materiales que actualmente existen en el mercado.

11. En el espacio que queda libre se formará un jardín con sujeción á lo que disponga el Ingeniero agrónomo municipal.

12. Rodeando el jardín, y dentro del octógono central de la

plaza, se colocará una verja de hierro de cuadradillos, apoyada sobre adoquines de piedra berroqueña. Su forma y dimensiones serán las que se indican en el croquis que acompaña á la Memoria.

13. Todos los materiales que se empleen en la ejecución de los trabajos, serán de la mejor calidad en su clase, pudiendo el Arquitecto Inspector desechar los que no reúnan este requisito, aunque estuvieran ya colocados en obra.

14. El plazo para la ejecución de los trabajos será de tres meses, á contar desde el siguiente al de la adjudicación definitiva de la subasta.

15. Terminados los trabajos se procederá á la recepción provisional, asistiendo en representación del Ayuntamiento la autoridad en quien delegue el Excmo. Sr. Alcalde y el Arquitecto Inspector, y en representación del rematante, el propio rematante y el Arquitecto del mismo que haya dirigido las obras, los que reunidos en el día señalado al efecto, reconocerán el mercado, y si resultaren cumplidas todas las condiciones establecidas para su construcción, se levantará un acta por duplicado, haciéndolo constar así, cuya acta suscribirán todos los asistentes, entregándose un ejemplar al rematante y remitiéndose el otro al Excmo. Ayuntamiento para su superior aprobación.

La recepción definitiva se verificará en la fecha y forma que el Excmo. Sr. Alcalde determine.

Condiciones especiales administrativas.

1.^a El rematante satisfará al Excmo. Ayuntamiento la cantidad de 6.000 pesetas anuales, pagaderas por trimestres anticipados durante el término de doce años.

2.^a Al terminar dicho plazo quedará el mercado construido por cuenta del rematante y aprovechando los materiales del que hoy existe de la absoluta propiedad del Municipio.

3.^a Será de cuenta del Excmo. Ayuntamiento el pago de todas las contribuciones é impuestos que en la actualidad gravan dicho mercado ó puedan gravarlo en lo sucesivo. Igualmente serán de cuenta del Excmo. Ayuntamiento los gastos del alumbrado público y sus aparatos, así como el agua que hoy disfruta para su servicio.

4.^a Los gastos que origine la vigilancia interior del mercado serán de cuenta del rematante, si bien el Excmo. Ayuntamiento autorizará que el guarda use uniforme y bandolera para que sea más respetado y pueda ser auxiliado por los agentes de la autoridad, en caso necesario.

5.^a El rematante se obliga á no alquilar los cajones del mercado en más de una peseta diaria, cuyos alquileres cobrará por semanas anticipadas.

6.^a Si dos dias después de comenzado el trimestre no hubiese satisfecho su importe adelantado, se dará por rescindido el contrato á su costa y riesgo, y sin derecho, por su parte, á reclamación de ningún género.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará el día 22 de Agosto de 1898, á las once de la mañana, en la sala de remates de la primera Casa Consistorial y ante el Excmo. Sr. Alcalde Presidente ó del Teniente que al efecto delegue, asistiendo también al acto el señor Regidor que designe y uno de los Notarios de Su Excelencia.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Ayuntamiento, de nueve á once, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a Se dará principio al acto el día y á la hora señalada, por la lectura del anuncio y pliego de condiciones que sirvan de base para la subasta.

4.^a Terminada la lectura, y durante el espacio de media hora, en cuyo plazo único podrán los concurrentes pedir las explicaciones que estimen necesarias sobre las condiciones de la subasta, se entregarán al Sr. Presidente las proposiciones en pliegos cerrados, que rubricarán en el acto los interesados. Dichos pliegos deberán contener la proposición ajustada al modelo, el resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y la cédula personal del licitador. Cuando uno de éstos presente más de un pliego, bastará que en cualquiera de los que presente acompañe estos dos últimos documentos. Los referidos pliegos serán numerados por el Sr. Presidente, por el orden de presentación, y una vez entregados no podrán retirarse por ningún motivo.

5.^a La fianza provisional que menciona la condición anterior, consistente en el 5 por 100 del total de esta subasta, importante *trescientas pesetas*, se constituirá en metálico ó en efectos públicos, bien en la Tesorería municipal ó bien en la Caja general de Depósitos; pero cuando aquella se constituya en los segundos, se verificará con sujeción al precio que éstos tuvieron en la plaza el día anterior al del remate, según la cotización oficial.

6.^a El precio anual que sirve de tipo para esta subasta, y que el concesionario ha de abonar al Excmo. Ayuntamiento será de 6.000 pesetas.

7.^a Cinco minutos antes de expirar la media hora marcada en la condición 4.^a, el Sr. Presidente hará anunciar que falta sólo dicho tiempo para terminar el plazo de admisión; corrido que sea éste, lo declarará terminado y procederá á la apertura, por el orden de presentación de los pliegos entregados, y las proposiciones que contengan serán leídas en alta voz, desechando en el acto las que no vengan acompañadas del resguardo de depósito y de la cédula personal del licitador, las que no cubran el precio señalado como tipo, y las que no se ajusten al modelo inserto á continuación, siempre que las diferencias puedan producir, á su juicio, duda racional sobre la persona del licitador, sobre el precio ó sobre el compromiso que contraiga. En el caso de existir dicha duda, la proposición será desechada, aun cuando el licitador manifieste su conformidad en que se entienda redactada con estricta sujeción al modelo.

8.^a Después de la lectura de todas las proposiciones presentadas, que deberán extenderse en papel del sello duodécimo, con el timbre del impuesto de guerra de 0'40 pesetas, el Sr. Presidente adjudicará provisionalmente el remate al autor de la más ventajosa entre las admitidas, devolviendo á los licitadores que estén conformes con que queden desechadas sus proposiciones, los resguardos y cédulas de vecindad que las acompañaban, con cuyo recibo se entiende que renuncian á todo derecho á la adjudicación definitiva del remate.

9.^a En el caso de resultar dos ó más proposiciones iguales á la más beneficiosa para los fondos municipales, se abrirá licitación entre sus autores, por pujas á la llana, durante un plazo de diez minutos, pasado el cual, previo apercibimiento por tres veces, se adjudicará provisionalmente el remate al que hubiere mejorado la suya en favor de esta Villa, y si no hubiere mejora ó resultasen varias en los mismos términos, la citada adjudicación se hará á favor de aquel cuyo pliego tenga el número de orden más inferior.

10. El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 24 del Real decreto de 4 de Enero de 1883.

11. El licitador á cuyo favor queda el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos, ó en la Depositaria de esta Villa 600 pesetas en metálico ó en efectos públicos al tipo que

tuvieron en la cotización oficial el día precedente. Si el rematante no prestase la fianza definitiva, no concurriese á otorgar la escritura ó no llenase las condiciones precisas para ello, aun después de transcurrida la prórroga que al efecto se le conceda, caso de que exista causa justificada para otorgarla, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 23 del Real decreto de 4 de Enero de 1883, que reglamenta y modifica el de 27 de Febrero de 1852, sobre contratación de servicios públicos.

12. El rematante podrá retirar el exceso que resulte ó habrá de reponer la diferencia, siempre que el precio de los efectos depositados sufra durante el contrato, un aumento ó disminución que exceda del 3 por 100 respecto al del día en que se haya constituido la fianza. También queda obligado á completar el importe de la misma siempre que para hacer efectivas las responsabilidades en que incurra se extraiga una parte de ella. Si debiendo reponer en cualquiera de ambos casos no lo hiciese dentro de los diez días siguientes al en que sea requerido para ello, el Ayuntamiento podrá dar por rescindido el contrato con los efectos del ya citado art. 23 del Real decreto de 4 de Enero de 1883.

13. La fianza será devuelta al contratista, previa certificación del Sr. Administrador de Propiedades, Rentas y Arbitrios, visada por el Excmo. Sr. Alcalde, en que conste estar al corriente en el pago del canon establecido y haber cumplido el rematante con todas las condiciones estipuladas en la escritura de contrato.

14. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el artículo 29 del Real decreto de 4 de Enero de 1883, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por falta del rematante ó por mera conveniencia de la Corporación.

15. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado la subasta ó rescisión del contrato, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

16. El contratista para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio.

17. El remate obliga al contratista y al Excmo. Ayuntamiento desde la definitiva aprobación del mismo.

18. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que pueda originar la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo

el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excelentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

19. Para poder tomar parte en la subasta es requisito indispensable que los resguardos, bien procedan de la Tesorería municipal, bien de la Caja general de Depósitos, vayan acompañados del sello correspondiente que justifique haber satisfecho en la Tesorería municipal tres pesetas en las fianzas ó depósitos previos por cada 500 pesetas ó fracción de esta suma.

Madrid 16 de Julio de 1898.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición.

D..... que vive..... enterado de las condiciones y proyectos para la subasta en pública licitación de la construcción y explotación durante doce años de un mercado en la plaza de Olavide, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia y *Gaceta* de esta Capital del día..... de..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dichas obras y explotación con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por el precio tipo ó con el aumento de—tanto por ciento en letra—en el precio tipo.)

Madrid..... de..... de 189.....

(Firma del proponente.)

Enmienda al dictamen de la Comisión y adición al pliego de condiciones.

Al darse cuenta del dictamen y pliegos de condiciones que quedan insertos, por la Comisión 8.^a á la Excm. Corporación Municipal en su sesión pública de 1.^o de Junio del corriente año, por los capitulares Sres. Peña Costalago, Hernández Agero y Masip, se presentó una enmienda en la que entre otras cosas se proponía «que los cobertizos de hierro existentes en el mercado sean trasladados á punto donde pueda utilizarlos el Excelentísimo Ayuntamiento ó al Almacén general de la Villa». Aceptada dicha proposición en cuanto al extremo referido, tan solo por la Comisión correspondiente, se aprobó el expediente en la indicada sesión; todo lo cual resulta del texto original de la ci-

tada enmienda y nota puesta al pie del mismo, que copiada á la letra, dice así:

Proposición. Los Concejales que suscriben, tienen el honor de proponer al Excmo. Ayuntamiento apruebe las siguientes enmiendas al dictamen de la Comisión de Mercados, proponiendo la reforma del de Olavide:

1.^a Que los cobertizos de hierro existentes en el mismo sean trasladados á punto donde pueda utilizarlos el Excmo. Ayuntamiento, ó al Almacén general de la Villa.

2.^a Que los cajones que hayan de construirse por D. Enrique López se sitúen en alineación con ambas aceras de la calle de Trafalgar; y

3.^a Que no se coloque verja alguna de hierro que impida el tránsito de día ó de noche por el perímetro central de la plaza.

Casas Consistoriales de Madrid 1.^o de Junio de 1898.—Peña Costalago.—Hernández Agero.—Eduardo Masip.—Hay tres rúbricas.

NOTA. Madrid 1.^o de Junio de 1898.—En su Ayuntamiento.—Sesión pública ordinaria.—Dada cuenta de la anterior enmienda, el Sr. Díaz Valero, en nombre de la Comisión, aceptó la primera parte de la misma y con ella fué aprobado el expediente.—El Secretario del Excmo. Ayuntamiento, *F. Ruano y Carriedo*.

Formalizado este contrato en 8 de Noviembre de 1898 por escritura pública otorgada ante el Notario de esta Corte D. Pedro Menor y Bolívar.

Tipo que sirvió de base: 6.000 pesetas anuales.

Adjudicatario: D. Enrique López Llorente, con el aumento del 5 por 100 en el tipo.

CONTRATA

28

DEL

SUMINISTRO DE MATERIAL GRANÍTICO

PARA LAS

VÍAS PÚBLICAS DEL INTERIOR, EXTRARRADIO Y ENSANCHE

desde 1.º de Enero de 1907 á 31 de Diciembre de 1910.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID

IMPRENTA MUNICIPAL

1906

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATA

SEMINARIO DE MATERIAL CRISTIANO

DE LOS REYES DE ESPAÑA Y DE LOS REYES DE CASTILLA

DE LOS REYES DE CASTILLA Y DE LOS REYES DE LEON

DE LOS REYES DE CASTILLA Y DE LOS REYES DE LEON



MADRID

IMPRENTA DE LA VILLA

1800

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPÍTULO PRIMERO

Objeto, duración y entidad de la contrata.

Artículo 1.º *Objeto de la contrata.*—Es objeto de esta contrata el suministro del material nuevo de piedra granítica bajo la forma de losas, adoquín lineal para encintado, prismas, pedruscos y pedruscos en forma de cuña para las obras de nueva construcción, reparación y conservación de las aceras y empedrados de las vías públicas del Interior, Extrarradio y Ensanche de esta Capital.

Art. 2.º *Adquisiciones de material granítico que no son objeto de esta contrata.*—No son objeto de esta contrata las adquisiciones del material granítico á que se refiere el artículo anterior, que por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento se hayan incluido ó se incluyan en alguna contrata especial en que, á la par que el material se haya subastado ó se subaste la mano de obra.

Art. 3.º *Duración de la contrata.*—Esta contrata empezará á regir desde el día en que se dé cuenta á esta Dirección que se ha otorgado la correspondiente escritura y terminará el 31 de Diciembre de 1909.

A los treinta días del en que, según el párrafo anterior, deba comenzar á regir esta contrata, tendrá obligación el contratista de empezar á servir los pedidos que se le hagan.

Art. 4.º *Entidad de la contrata.*—La presente contrata se basará únicamente en los precios tipos de las diferentes unidades que se detallan en el cuadro que al final se acompaña y forma parte integrante de estas condiciones, quedando indeterminado el gasto que en el periodo total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprende haya de hacerse, de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este particular, sean las que quieran las cantidades de

material que se le pidan, quedando el Excmo. Ayuntamiento en libertad de realizar cada año los trabajos que crea convenientes con arreglo á los créditos que para este servicio se hayan consignado en su presupuesto ordinario ó en los extraordinarios que se aprueben.

Sin embargo, para fijar la magnitud de la fianza que el contratista habrá de depositar como garantía del cumplimiento de su contrato, y solo para este fin, se calcula prudencialmente que el gasto anual, podrá elevarse á la suma de trescientas mil pesetas por término medio para el Interior y Extrarradio, y de trescientas cincuenta mil pesetas para el Ensanche, siendo por consiguiente el gasto total que ha de servir para el fin indicado de seiscientas cincuenta mil pesetas.

CAPÍTULO II

Condiciones que han de satisfacer los materiales.

Art. 5.º *Naturaleza del material.*—Las losas y adoquines que se suministren por el contratista serán de la roca granítica conocida en mineralogía con la designación granito de grano mediano, no excediendo el tamaño de los granos de los minerales componentes, cuarzo, feldespato y mica, de 10 milímetros en su mayor dimensión. La piedra será de estructura compacta, estando bien distribuidos en la masa los componentes y homogénea en todos sus puntos, predominando el cuarzo de color azulado, de gran dureza y que produzca un sonido claro á la percusión.

La fractura ha de presentarse en ángulos agudos y el peso por metro cúbico no será menor de 2.700 kilogramos.

Se desechará todo aquel material que no reúna estas condiciones ó que tenga faltas, pelos, blandones ú oquedades que le hagan impropio para el objeto á que se le destina.

Tampoco deberá tener nudos de feldespato ó cuarzo de más de 15 centímetros cuadrados formando gabarros, ni riñones de mica, constituyendo negros de mayor dimensión de la ya mencionada, pues ambos defectos dificultan la labra y perjudican el buen aspecto de las obras.

La procedencia del material, podrá ser cualquiera con tal que el suministrado cumpla con las antedichas condiciones; pudiendo señalarse como yacimientos en que se encontrarán las formaciones graníticas del Berrocal de Cerceda, Zarzalejo, Torrelodones, Colmenar Viejo, Alpedrete, Guadarrama, Gallineras, Peña Cadalso, Navalagamella, y otras canterías de la inmediata Sierra del Guadarrama.

Art. 6.º *Forma y dimensiones de los materiales.*—Las losas tendrán un grueso mínimo de 10 centímetros, la longitud mínima será de 82 centímetros y el ancho no bajará de 60 centímetros.

Podrá admitirse para claves de trabazón en cada suministro y á juicio del Facultativo encargado de la recepción, una cantidad de losas que no excederá de la décima parte del número total suministrado, cuyo ancho, siendo menor de 60 centímetros, no ha de ser inferior á 25, siempre que conserve las dimensiones generales asignadas á la longitud y grueso.

Los adoquines para encintado tendrán como minimum 14 centímetros de ancho, 28 centímetros de tizón y un metro de longitud, pudiendo admitirse, no obstante, á juicio del Facultativo que haga la recepción, hasta una décima parte de los que entren en cada suministro, aunque no lleguen á esta longitud, siempre que excedan de la de 50 centímetros y tengan además las otras dimensiones asignadas.

Los adoquines que se suministren para los empedrados se dividirán en tres clases por lo que respecta á su forma, dimensiones y labra, que son: prismas, pedruscos y pedruscos en forma de cuña.

La forma general de los prismas será la de un paralelepípedo recto, de base rectangular y sus dimensiones las siguientes: las de la cara superior de 28 centímetros de largo y de 14 centímetros de ancho y su tizón de 25 centímetros.

Los pedruscos serán de los conocidos generalmente por adoquín irregular, afectando aproximadamente la forma prismática rectangular, y sus dimensiones serán de 18 centímetros de largo por 12 de ancho en la cara superior y 23 centímetros de tizón.

Los prismas tallados en cuña afectarán la forma de un prisma cuadrangular recto ó de un tronco de pirámide regular, de bases paralelas, según se detalla en las figuras 1 y 2, y sus dimensiones serán: para el 1.º, de 14 centímetros por 9 en su cara de asiento, 18 por 9 en la de paramento y de 18 la proyección de las laterales. El 2.º, tendrá 14 y 7 en la de asiento y 18 y 9 en la de paramento é igual tizón.

Tanto los prismas como los pedruscos tallados ó no en forma de cuña, podrán ser admitidos para claves hasta un 10 por 100 de los suministrados en cada pedido. Las dimensiones de estas claves serán respecto á su anchura y tizón las respectivamente marcadas para el prisma, pedrusco y pedrusco en forma de cuña, y su longitud será aproximadamente para cada una de estas claves la mitad de la que se ha asignado al adoquín correspondiente.

En todas las dimensiones que se indican, tanto en lo relativo

á prismas como á pedruscos se tolerará una diferencia de dos centímetros, en más ó en menos, bien entendido que si por traer gran número de adoquines con las dimensiones mínimas toleradas, entraran mayor número de éstos en metro cuadrado de los que se especifican en el art. 18, no le serán abonados al contratista, ni por tal hecho deberá formular reclamación alguna.

Art. 7.º *Labra de los materiales.*—El paramento liso ó cara superior de las losas, se labrará á picón fino, formando un plano perfectamente recto y desladrado, estando el material bien cuajado. Dos de las aristas ó líneas de juntas contiguas en cada losa, serán perfectamente rectas y formarán entre sí un ángulo plano recto de 90 grados sexagesimales; los dos paramentos ó caras de juntas correspondientes, estarán labradas á picón fino en un espesor mínimo de cinco centímetros contiguo á la cara superior, y el resto de ella desbastado á martillo, sin resaltes sobre la faceta labrada que impidan la perfecta unión del material puesto en obra. Las dos caras labradas de que venimos ocupándonos, formarán entre sí un ángulo diedro de 90 grados sexagesimales.

Los adoquines lineales se labrarán en su cara superior á picón fino, y la cara de paramento externo visible, se labrará también á picón fino en una faceta de 20 centímetros de ancho, contigua á la cara superior, debiendo formar ambas superficies un ángulo diedro á perfecta escuadra. El resto del adocuin de encintar, estará solamente desbastado á picón.

Los prismas estarán labrados con algún cuidado en su cara superior ó sea la del paramento visto, debiendo tener las caras de juntas convenientemente preparadas para que hagan buena unión, y el grueso de las juntas, no excederá de centímetro y medio.

Los pedruscos y adoquines irregulares, sólo tendrán el desbaste necesario para su buena unión en las caras laterales y para una buena rodadura en la superior.

Los pedruscos en forma de cuña, llevarán dispuestas sus cuatro caras laterales de tal suerte, que permita que la llaga de juntas no llegue á dos centímetros. La cara superior estará labrada con algún cuidado.

CAPÍTULO III

Suministro de los materiales.

Art. 8.º *Depósito de material.*—El contratista queda obligado á tener constantemente en depósito, materiales objeto de esta contrata, siendo el mínimun las siguientes cantidades: para el

Interior y Extrarradio, mil metros cuadrados de losa, mil metros lineales de adoquín de encintar, diez mil prismas y diez mil pedruscos de cada una de las clases descritas; y para el Ensanche mil metros cuadrados de losa, mil quinientos metros lineales de adoquín de encintar, mil prismas y veinte mil pedruscos de cada una de las clases descritas.

Art. 9.º *Pedidos de materiales.*—Para que proceda el contratista al suministro de material, se le pasará de antemano la oportuna orden escrita por la Dirección de Vías públicas. En el término de veinticuatro horas, después de recibir este aviso, deberá comparecer el contratista ó su encargado en las oficinas de la Dirección para recoger la hoja correspondiente al pedido que se le haga; en éstas se fijará la cantidad y clase del material y punto de obra en que deba acopiarse, estará firmada por el Ingeniero Director y visada por la Alcaldía Presidencia. En la hoja matriz del libro talonario de pedidos que corresponda, firmará en el acto el contratista el *recibí* de la hoja de suministro á que se refiere.

Art. 10. *Plazo para empezar á servir los pedidos y multas que se pueden imponer al contratista de no verificarlo.*—El contratista deberá empezar la entrega del material dentro de los cinco días siguientes al en que reciba el pedido. Si así no lo hiciere, el Excmo. Sr. Alcalde Presidente podrá imponerle una multa de 10 á 20 pesetas por cada día más que transcurra sin empezar el suministro, pudiendo aplicar la misma pena por cada día que demore su comparecencia á la oficina de la Dirección para recoger los pedidos después de registrado de salida el oportuno aviso en el libro correspondiente.

Si pasaran diez días más sin haber comenzado la entrega del material ó sin recoger el pedido, esta multa se duplicará por espacio de otros diez.

Transcurridos veinte días en este estado de demora, el Excelentísimo Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con los efectos y en la forma que marcan los artículos 24, 34, 35 y 36 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 11. *Sitios en que deberán entregarse los materiales y modo de acopiar éstos.*—La entrega de los materiales se verificará en los sitios que se designen en los pedidos respectivos, colocando las losas en carrucos y los adoquines apilados en la forma y sitio que se le prevenga en cada caso por la Dirección facultativa ó empleado encargado de la obra á fin de que entorpezcan lo menos posible el tránsito público y de manera que se facilite el examen, recuento y medición del material.

Art. 12. *Reconocimiento de los materiales.*—Todos los mate-

riales que se suministren por el contratista, serán reconocidos por el Ingeniero Director de Vías públicas ó empleado en quien delegue, con asistencia del contratista ó su encargado, pudiendo emplearse en obra los que resulten admisibles y marcándose los que se desechen por no llenar las condiciones de este pliego.

Ar. 13. *Plazo para retirar los materiales desechados y multa que puede imponerse al contratista de no verificarlo.*—Los materiales que en el reconocimiento de que habla el artículo anterior, sean desechados, deberán retirarse de la vía pública por el contratista y de su cuenta, en el término de las cuarenta y ocho horas siguientes á la de la recepción, sin excusa ni pretexto alguno, y si así no lo hiciese, pagará por ocupación de la vía pública la cantidad de 50 céntimos de peseta diarios por cada losa ó adoquín de encintar, cualquiera que sean sus dimensiones y pesetas 5 por cada 100 adoquines los tres días siguientes, y transcurrido este plazo sin haber retirado el material, se entenderá que lo renuncia á favor de la Villa.

Ar. 14. *Cantidad de material que deberá entregar el contratista diariamente.*—El mínimun de material que deberá suministrar el contratista por cada día de trabajo para el Interior y Extrarradio será, cincuenta metros cuadrados de losa; cincuenta metros lineales de adoquín de encintar y tres mil prismas ó pedruscos para cada una de las obras ó pedidos que le hagan, é igual cantidad para el Ensanche.

Para el buen orden de los trabajos y suministros no podrá exigirse al contratista que sirva materiales al mismo tiempo á más de cuatro obras ó acopios diferentes.

Ar. 15. *Plazo para terminar de servir los pedidos y multas que se pueden imponer al contratista por incumplimiento.*—Una vez empezada la entrega del material deberá ésta terminarse en el plazo mínimo que para cada pedido fije la Dirección facultativa, con arreglo á lo que preceptúa el artículo anterior.

Por cada día más de los fijados que se retrase en terminar la entrega, el Excmo. Sr. Alcalde Presidente podrá imponerle una multa de 10 á 20 pesetas, y si pasan quince días sin haberla terminado, esta multa podrá duplicarse por espacio de otros quince.

Transcurrido este segundo plazo, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con los efectos y en la forma que marcan los artículos, 24, 34, 35 y 36 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Ar. 16. *Modo de hacer efectivas las multas.*—Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo á lo que previenen los artículos 10 y 15 del presente pliego, se harán efectivas de la

fianza prestada por el mismo como garantía del cumplimiento de su contrato, y caso preciso, de sus bienes, en la forma que se establece en el art. 36 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905.

Art. 17. *Reposición de la fianza.*—El contratista deberá completar la fianza que tenga en depósito siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se hayan impuesto en virtud de lo establecido en el artículo anterior.

Si á los diez días de haber sido requerido para que complete la fianza no lo hubiere hecho, el Excmo. Ayuntamiento podrá declarar rescindido el contrato á tenor de lo que previene el artículo 37 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905 ya citado.

CAPÍTULO IV

Medición y abono de los suministros.

Art. 18. *Medición de las losas, adoquines y empedrados.*—El material que del reconocimiento que se indica en el art. 12, resulte aceptable, será medido por el Ingeniero ó empleado en quien delegue para la recepción.

La medición se hará con la cinta, sumando las longitudes parciales de los adoquines lineales para totalizar la del material suministrado.

La superficie de las losas se determinará midiendo las longitudes parciales correspondientes á los anchos variables, que se sumarán, y multiplicando esta suma por la longitud media que se convenga entre el encargado oficial de la recepción y el contratista ó su representante, después de haber hecho los tanteos que se crean necesarios, sin que esta longitud común pueda exceder de 84 centímetros.

Se hará la recepción del material (prismas ó pedruscos), antes de emplearse en obra, en lo que se refiere á su calidad y dimensiones, y después de sentado, se practicará una medición general de la obra por metros cuadrados, y para poder certificar por unidades, como marca el cuadro de precios que acompaña á este pliego, se elegirá por el Ingeniero encargado de la obra varias fajas, limitadas por lo menos en un ancho de veinte adoquines (prismas ó pedruscos), y de la longitud que crea conveniente. Hecho esto se medirá exactamente la superficie total de estas fajas á partir de la mitad de las juntas ó llagas, se contará el número de adoquines que entran en ellas, con lo que se averiguará la cantidad que de estos entran en el metro cuadrado,

medio aritmético que servirá de base para calcular el número de adoquines (prismas ó pedruscos) de la superficie total.

Los gastos de custodia de los adoquines, hasta su asiento y recepción, serán de cuenta del contratista, al cual no se le certificará más que el número de adoquines que arroje la medición que en este artículo se ha descrito, á no ser que por juzgarlo necesario para reparaciones, el Ingeniero Director ordene el traslado á la casilla del material sobrante, según se dirá en el párrafo siguiente, en cuyo caso se le abonará el total recibido.

Si del pedido hecho con arreglo al presupuesto aprobado, hubiera material de esta clase sobrante, después de haber ejecutado la obra, podrá el Ingeniero Director, según se manifiesta en el párrafo anterior ordenar, sea recibido, transportándose á la casilla respectiva, en la que se sentará por el encargado la entrada, detallando á que obra pertenece. Igual formalidad deberá llenarse cuando sea empleado, con objeto de poder justificar su inversión en todo caso.

En los presupuestos que se someterán á la aprobación del Excelentísimo Ayuntamiento, se supondrá que entran en cada metro cuadrado 25 prismas, 34 pedruscos y 40 de estos si fueran labrados en forma de cuña, sin que el contratista pueda elevar reclamación alguna por los transportes que se ocasionen, ni por ningún otro concepto, si una vez hecho el pedido, con arreglo á los anteriores datos, sobrara material y se le mandara retirar.

Art. 19. *Precios tipos.*—Por cada metro cuadrado de losa granítica, metro lineal de adoquín de encintar, prisma ó pedrusco, ó pedrusco en forma de cuña que se suministre por el contratista al pie de la obra, con arreglo á todas las condiciones de este pliego, se le abonará el precio que para cada unidad se marca en el cuadro que acompaña al final y forma parte integrante de estas condiciones, deduciendo la baja ó mejora del remate, si la hubiere.

Art. 20. *Relaciones valoradas.*—Al final de cada mes, se harán por la Dirección facultativa de Vías públicas relaciones valoradas de los materiales recibidos durante dicho mes.

Estas relaciones se formarán en vista de las notas ó actas relativas á las mediciones y recuentos del material correspondiente á cada una de las recepciones y deberán estar firmadas por el encargado de cada recepción y el contratista ó representante, llevando además el conforme del Ingeniero Director.

Aplicando al número de unidades que resulte, los precios tipos de que habla el artículo anterior, se obtendrán las cantidades que habrán de abonarse en dicho mes al contratista.

Art. 21. *Abono de los suministros.*—El importe de los materiales recibidos durante cada mes, se le acreditará por medio

de certificaciones que expedirá el Ingeniero Director de Vías públicas, con el V.º B.º del Excmo. señor Alcalde Presidente, á las que acompañarán las relaciones valoradas de que habla el artículo anterior.

Desde la fecha de dichas certificaciones, empezará á contarse el plazo de dos meses á que se refiere el art. 39 del tan repetido Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905.

CAPÍTULO V

Disposiciones generales.

Art. 22. *Obligaciones de los empleados del contratista para con la Administración.*—Todos los empleados, dependientes ú operarios del contratista, guardarán el respeto y consideraciones debidas á los Sres. Concejales, al Sr. Ingeniero Director del ramo y demás funcionarios del Municipio, atendiendo y cumpliendo cuantas observaciones relativas al servicio se les hicieren.

El Sr. Ingeniero Director del ramo podrá exigir al contratista que despidá de los trabajos á aquellos de sus dependientes ú operarios que cometan faltas de subordinación y respeto ó promuevan riñas, escándalos ó altercados en las obras.

Art. 23. *Baja ó mejora en el remate.*—La baja ó mejora que se haga en el acto del remate, será de un tanto por ciento fijo, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro adjunto. Por tanto, en las proposiciones que se presenten para la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, se dirá en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: si no se hiciese baja por los precios tipos, y si se hiciese, con la rebaja de tanto por ciento (en letra) en los precios tipos, desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada exactamente en esta forma.

Art. 24. *Otras condiciones.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para esta contrata y las que establecen el Real decreto de 24 de Enero de 1905 tantas veces citado y el pliego de condiciones generales aprobado por Real decreto de 13 de Marzo de 1903 sobre contratación de Obras públicas.

Art. 25. *Derechos de introducción del material.*—Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tenga que

satisfacer en los fletatos por los derechos de introducción del material, establecidos por el Municipio; advirtiéndole que en el caso de que pudiese modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación ó supresión, aumentando ó disminuyendo los precios en la cantidad que corresponda por este concepto.

Art. 26. *Adquisición de materiales, en caso de negarse el contratista á suministrarlos.*—En el caso de que el contratista se negara á proporcionar los materiales objeto de esta contrata, para una ó más obras, cualquiera que sea la excusa que diere, ó que incurriera en faltas que según los artículos 10 y 15 llevan consigo la inmediata rescisión de la contrata, el Ayuntamiento podrá adquirir dichos materiales donde lo tenga por conveniente, siendo de cuenta del contratista el sobre precio del material, si lo hubiere.

Art. 27. *Obligación del contratista de continuar suministrando material en iguales condiciones, durante un año, si así lo acuerda el Excmo. Ayuntamiento.*—Si llegado el 31 de Diciembre de 1909, el Excmo. Ayuntamiento creyera conveniente que el contratista siguiera suministrando el material, objeto de esta contrata, el rematante vendrá obligado ha hacerlo durante el plazo que acordara dicha entidad, con tal de que dicho plazo no exceda de un año.

Art. 28. *Contrato del trabajo entre el rematante y sus obreros.* Entre el contratista y sus obreros debe mediar un contrato en el que habrá de quedar precisamente estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó supresión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal, así como también que todas las cuestiones que surjan por incumplimiento de este contrato, se someterán á la Comisión de Reformas sociales, que funcionará como árbitro, presidida por la Autoridad gubernativa, contra cuyos fallos podrán realizarse los recursos que establece la ley de Enjuiciamiento civil.

Cuadro de precios tipos.

	Pesetas.
Metro cuadrado de losa granítica, con arreglo á las condiciones de los artículos 5.º, 6.º y 7.º del presente pliego, acopiado al pie de obra é incluyendo todos los gastos de saca, desbaste, labra, transportes, derechos de introducción y apilado del material, quince pesetas	15

Metro lineal de adoquín de encintar, con arreglo á las condiciones de los artículos 5.º, 6.º y 7.º del presente pliego, acopiado al pie de obra é incluyendo todos los gastos de saca, desbaste, labra, transportes, derechos de introducción y apilado del material, cuatro pesetas setenta y cinco céntimos	4'75
Cada prisma granítico que reúna las condiciones señaladas en los artículos 5.º, 6.º y 7.º del presente pliego, acopiado al pie de obra é incluidos todos los gastos de saca, desbaste, labra, transporte, derechos de introducción y apilado del material, sesenta y dos céntimos	62
Cada pedrusco que tenga las condiciones señaladas en los artículos 5.º, 6.º y 7.º del presente pliego, acopiado al pie de obra é incluyendo todos los gastos de saca, desbaste, transporte, derechos de introducción y apilado del material, treinta y cuatro céntimos	34
Cada pedrusco en forma de prisma cuadrangular, recto, que tenga las condiciones señaladas en los artículos 5.º, 6.º y 7.º del presente pliego, acopiado al pie de obra é incluidos todos los gastos de saca, desbaste, labra, transporte, derechos de introducción y apilado del material, cuarenta y tres céntimos....	43
Cada pedrusco en forma de tronco ó pirámide, que tenga las condiciones señaladas en los artículos 5.º, 6.º y 7.º del presente pliego, acopiado al pie de obra é incluidos todos los gastos de saca, desbaste, transporte, derechos de introducción y apilado del material, cuarenta y siete céntimos	47

Madrid 9 de Julio de 1905.—El Ingeniero Director, P. Núñez Granés.

Diligencia.—Para hacer constar que el Excmo. Ayuntamiento en su sesión ordinaria del día 1.º de Diciembre del año anterior, acordó modificar el art. 3.º de este pliego de condiciones en el sentido de que la contrata empezará á regir el día 1.º de Enero de 1907 y terminará en 31 de Diciembre de 1910, entendiéndose, por tanto, modificados en esta forma, tanto el citado art. 3.º, como los demás que se refieren á este particular.

Madrid 26 de Abril de 1906.—El Secretario, F. Ruano y Carriedo.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 12 de Junio próximo, á las once, simultáneamente en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, num. 5, y en la Dirección general de Administración (Ministerio de la Gobernación), bajo las presidencias que se designen, asistiendo también al acto en el primer sitio, otro Concejal designado por el Ayuntamiento y en ambos, uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el determinado en el art. 29 de las condiciones facultativas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figurará consignada en los presupuestos del próximo año 1907 y sucesivos.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 32.500 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta, se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid*, hasta el anterior en que aquella haya de tener lugar, y durante las horas de las doce á las catorce, ó en la Dirección general de Administración, durante los mismos días hábiles y en las horas de las..... á las....., y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905 para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.ª El licitador á cuyo favor quède el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 65.000 pesetas, para garantir el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquellas.

8.ª Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurren al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.ª El hecho de presentar una proposición para la subasta, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin, adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras, dentro

de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Ignacio Suárez García, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de diez pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación del señor Ingeniero Director de Vías públicas, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

17. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra, en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 21 de Noviembre de 1905.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Diligencia.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de veinte días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 26 de Abril de 1906.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.^o B.^o—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OFERTAR Á LA SUBASTA DEL SUMINISTRO DE MATERIAL GRANÍTICO).

D.... que vive.... enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación, para el suministro del material granítico necesario en las vías públicas del Interior, Extrarradio y Ensanche de esta Capital, desde el 1.º de Enero de 1907, hasta el 31 de Diciembre de 1910, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín Oficial* de la provincia, en los días. .. y.... de.... conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro, con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de.... tanto por ciento—en letra—en los precios tipos).

Madrid.... de.... de 190....

(Firma del proponente).

Formalizado este contrato en 13 de Octubre de 1906, mediante escritura pública otorgada ante el Notario de esta Corte Don Pedro Menor Bolívar.

Tipo que sirvió de base para la subasta 650.000 pesetas anuales.

Rematante: D. Ubaldo Rodríguez Noguera, Toledo, 69, con la rebaja de 15'81 por 100 en el tipo.

ESCRITURA DE CONTRATA

PARA LA

29

INSTALACIÓN DE MÁQUINAS ELEVADORAS DE AGUA

OTORGADA POR

EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID

á favor de la casa constructora «Morgan et Elliot»
en 25 de Mayo de 1906.



MADRID

IMPRENTA MUNICIPAL
1907

Ayuntamiento de Madrid

Número doscientos treinta y cuatro.—En la Villa de Madrid á veinticinco de Mayo de mil novecientos seis.—Ante mí D. Guersindo González Miranda, Notario del ilustre Colegio y distrito de esta Capital, vecino de la misma, comparecen: De una parte.—El Excmo. Señor D. Eduardo Vincenti y Reguera Diputado á Cortes, mayor de edad, y Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Capital, de donde es vecino, el cual no exhibe cédula personal por intervenir como tal Alcalde Presidente de este Excmo. Ayuntamiento, ejerciendo funciones propias de su cargo. Y de otra, el Sr. D. Axel Steen y Sarsson, Ingeniero, viudo, mayor de edad y de esta vecindad, con habitación en la casa, número ochenta y ocho, de la calle de Serrano, según cédula personal de la clase quinta que exhibe, librada en esta Corte, con el número cincuenta y tres mil ciento siete, en veintiséis de Junio del año último.—El Excmo. Señor D. Eduardo Vincenti, interviene en este acto como tal Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte y por tanto, en nombre y representación de la Villa de Madrid, cuyo cargo ejerce, de que doy fe; y el D. Axel Steen interviene, como mandatario y en representación de la Sociedad que gira en las poblaciones de Bilbao y Gijón, bajo la razón Social de «Morgán y Elliot», y de Morgán y Elliot, sucesores de Tomás Alesandre y Compañía en la de Barcelona, en donde por escritura de diez y seis de Enero del año último, ante el Notario de Barcelona D. Francisco Hurtado de Saradio, se convino vendiese la casa matriz, quedando las otras dos poblaciones como sucursales, cuya representación acredita con la primera copia del poder á su favor otorgado por D. Carlos Morgan y Dirsson como gerente de dicha Sociedad, ante el Notario de la ciudad de Barcelona D. Antonio Paz y Turquets, con fecha quince de Febrero del año último, de cuya primera copia, el compareciente me entrega un testimonio por exhibición, expedido por mí en el día de hoy al efecto de que le incorpore á esta matriz, como desde luego lo verifico para insertarle en las copias ó traslados que de la misma se expidan. Y teniendo á mi juicio, los señores comparecientes según intervienen, la capacidad legal necesaria que aseguran no estarles limitada para otorgar esta escritura de contratas, libremente exponen:

Primero. Que habiéndose instruido por el Excmo. Ayuntamiento de esta Corte, el oportuno expediente para la instalación de la maquinaria necesaria para la elevación de aguas en los Cuatro Caminos, Guindalera y Prosperidad, con fecha diez y ocho de Septiembre del año último. se acordó previa discusión, fuese retirado dicho expediente y se abriese un concurso para la admisión de proposiciones con el fin de realizar dicho servicio, acuerdo que fué mandado cumplir por decreto del Sr. Alcalde, en fecha veintiuno de dicho mes y año, ordenando se formulase por el Arquitecto el proyecto de bases para la celebración de dicho concurso, y redactado que fué dicho proyecto, por decreto de veintiséis del mismo mes y año, se ordenó pasase á informe de la Comisión 4.^a, la cual evacuó informe en idéntica fecha, proponiendo la anulación del acuerdo de once de Agosto del año pasado, por el que se adjudicaba dicho servicio á la casa «Morgan y Elliot», la aprobación de las referidas bases para el citado concurso; que se sometiese dicho acuerdo á la sanción de la Junta Municipal; que en los presupuestos sucesivos á partir del de mil novecientos seis, se consignen las cantidades necesarias para atender á tales servicios y además, en el de mil novecientos seis, solamente la suma de setenta y cinco mil pesetas que se consideraba necesaria para la tubería que había de instalarse con destino á la nueva toma de agua, y finalmente que, solicitase de la Dirección del Canal de Isabel II, la autorización necesaria para hacer la toma del depósito mayor del mismo, con el calibre necesario á la mayor dotación de agua que ha de obtenerse, proposiciones que fueron aprobadas por el Ayuntamiento en su sesión pública ordinaria de veintinueve del propio mes de Septiembre, ordenándose su cumplimiento por decreto del mismo día, que fué sancionado en la Junta Municipal celebrada en diez y siete de Octubre siguiente; y una vez dado el debido cumplimiento á tales proposiciones de la Comisión 4.^a, excepción hecha de la referente al Canal de Isabel II, que se consignó con posterioridad, se anunció dicho concurso en la *Gaceta de Madrid* y *Boletín Oficial* de esta provincia, correspondiente á los días veinticuatro y treinta y uno de Octubre de dicho año, por un término de treinta días, durante cuyo plazo. se presentaron varios pliegos ó proposiciones optando á dicho concurso, y entre otros que no son objeto de esta escritura, lo fué el suscrito por la representación de la citada Sociedad «Morgan y Elliot», á la que aquí representa el compareciente D. Axel Steen y Sarsson.

Segundo. Que abiertos los seis pliegos presentados por la Comisión de Obras del Excmo. Ayuntamiento, el día veintinueve de Noviembre del año último, fueron remitidas las proposi-

ciones que los mismos contentan al Sr. Arquitecto Director de Fontanería Alcantarillas, para su estudio é informe de las conclusiones que en cada uno se proponían y en vista del estudio hecho de las mismas por el citado facultativo, la referida Comisión 4.^a, estimó como proposición más conveniente y ventajosa á los intereses municipales la señalada con la letra C, en el cuadro al efecto formulado por tal funcionario, de las cinco que contenía el pliego presentado por la Sociedad «Morgan y Elliot», que comprendía el suministro y colocación de la maquinaria con motor eléctrico y reserva de gas, por la cantidad de ochenta y cinco mil ochocientas cincuenta pesetas, y proponía el gasto de elevación de agua en la cantidad alzada de trece mil doscientas pesetas anuales, lo que daba un precio al metro cúbico de agua elevada de un céntimo, dos céntimos y céntimo y medio por cada uno de los tres depósitos que habrá de surtir ó sean respectivamente á Cuatro Caminos, Tetuán y Prosperidad; mejoraba la base 3.^a del concurso ofreciendo la instalación en el plazo de cuatro meses, la elevación gratuita durante dos horas después de las reglamentarias si preciso fuera en casos extraordinarios, y proponía la tubería de elevación de ciento veinticinco milímetros de diámetro lo que proporciona una economía en el coste de esta parte de la obra, por cuya razón la Comisión dicha, propuso al Ayuntamiento la aprobación del referido dictamen, aprobación que tuvo efecto en la sesión pública ordinaria de quince de Diciembre del año último, si bien con la salvedad hecha por el Sr. Presidente de que interín no se consiguiese de la Dirección del Canal, el suministro del agua necesaria que se tenía solicitada y recabara los informes necesarios sobre la procedencia de las reclamaciones que se formularon por el contratista del suministro del carbón al Ayuntamiento no se dispondría la ejecución de dicho acuerdo, para lo cual, se acudió de nuevo á la Dirección general de Obras públicas, por lo que respecta al suministro del agua, suministro que fué concedido, según comunicación de fecha veintidos de Enero del corriente año, con lo que quedó orillado el primer inconveniente que para la ejecución de dicho acuerdo se presentaba.

Tercero. Que con fecha diez de Noviembre de mil novecientos cinco, se interpuso por el abastecedor de carbón al Municipio D. Manuel Matilla, recurso de alzada contra el acuerdo de veintinueve de Septiembre de dicho año, en cuyo recurso seguido por sus trámites legales, recayó resolución con fecha veintiséis de Marzo último, desestimándolo, sin más condición que la de consignar en la escritura de contrata con la casa «Morgan y Elliot», en su día para evitar dudas y nuevas reclamaciones, la cualidad del Sr. Matilla, de suministrante de car-

bón para los servicios municipales; y en su consecuencia á virtud de decreto del Sr. Alcalde de veintisiete de Marzo último, se dió cuenta de dicha resolución al Ayuntamiento, el cual en su sesión pública ordinaria de treinta del mismo mes, acordó pasase con urgencia á estudio de la Comisión 4.^a, la cual en sesión extraordinaria del treinta y uno siguiente, acordó se requiriera á los señores «Morgan y Elliot», ó su representante con poder bastante para notificarle dicha resolución, y si se obliga cual si del Ayuntamiento se tratara á respetar los derechos que en cuanto á suministro de carbón pueda ostentar el Sr. Matilla, y requerida que fué la casa Morgan, compareció en el Ayuntamiento, con fecha dos de Abril último, su representante el D. Axel Steen, con poder al efecto, manifestando que se hallaba dispuesto á acatar la citada resolución gubernativa en cuanto se refiere á los derechos y obligaciones del actual contratista de carbón, pues al aceptar lo prevenido en el capítulo segundo, artículos cinco y seis del pliego de condiciones de la subasta de carbones, se comprometió á suministrar precisamente «Hulla», que reuniera las condiciones que allí se detallaban, y que por lo tanto, no tenía inconveniente en reconocer al Sr. Matilla su cualidad de suministrante del citado carbón, comprometiéndose á comprárselo á dicho señor al precio de sesenta y ocho pesetas tonelada, siempre que la casa «Morgan y Elliot» necesite emplear Hulla para el funcionamiento de sus máquinas, quedando en este caso la casa «Morgan y Elliot», subrogada en los derechos del Excmo. Ayuntamiento, tanto para exigir que la Hulla reúna las condiciones exigidas por los referidos capítulos y artículos del pliego de condiciones, como para exigir las entregas, multas y rescindir el contrato.

Por virtud de lo anteriormente expuesto, y vencidos los dos obstáculos que se oponían á la ejecución del acuerdo, adjudicando á la casa «Morgan y Elliot» el referido suministro, la precitada Comisión 4.^a, en su informe de tres de dicho mes, propuso al Ayuntamiento se allanara á lo resuelto por la superioridad y acuerde se eleve á escritura pública el contrato á favor de la Sociedad «Morgan y Elliot», para la prestación del servicio de elevación de aguas á los barrios de los Cuatro Caminos y Prosperidad, que le ha sido adjudicado por concurso.

Lo relacionado resulta más pormenor de los referidos expedientes de concurso y de alzada, y en particular de los extremos de los mismos que son del siguiente tenor literal:

Decreto de 18 de Septiembre de 1905.—Madrid 18 de Septiembre de 1905.—En Junta Municipal.—Prevía discusión que consta en acta se acordó fuese retirado este expediente á fin de abrir concurso por el tiempo mínimo que permitan las disposiciones

vigentes para la admisión de proposiciones para realizar el servicio de que se trata.—El Secretario del Excmo. Ayuntamiento, *F. Ruano*, rubricado.

DECRETO DE 21 DE SEPTIEMBRE DE 1905

Para cumplimiento de lo acordado por la Junta Municipal, dése orden al Sr. Arquitecto para que formule las bases necesarias para el concurso.—*Vincenti*, rubricado.

PROYECTO DE BASES

Proyecto de bases para la elevación de aguas á Cuatro Caminos y Prosperidad: 1.º Tiene por objeto este concurso el suministro al Excmo. Ayuntamiento de maquinaria para la elevación de aguas á los barrios de Cuatro Caminos y Prosperidad, y abastecimiento á los mismos con el agua por ellas elevada de la acequia de riego del Este. 2.º El plazo durante el cual se admitirán proposiciones para el servicio completo terminará á los 30 días, á partir de la fecha de la inserción de este anuncio en los periódicos oficiales. Las proposiciones se presentarán en el Negociado cuarto de la Secretaría, no admitiéndose las que se refieran á estos servicios por separado. Cuantos datos sean precisos para tomar parte en el concurso se facilitarán en la Dirección de Fontanería (Plaza Mayor, tercera Casa Consistorial). 3.º El plazo máximo de suministro ó instalación de la maquinaria que se proponga será el de seis meses para las dos instalaciones á que se refiere la condición siguiente, plazo que empezará á contarse desde el día en que se otorgue la correspondiente escritura de contrata. 4.º Las condiciones de las elevaciones son las siguientes: instalación de Cuatro Caminos que constará de las bombas y motores ya sean de vapor, ya eléctricos necesarios para la elevación en ella de 30 y 20 litros por segundo respectivamente, á cada uno de los depósitos establecidos en la calle de Santa Engracia y calle de María de Zayas, con alturas aproximadas desde el fondo de la acequia del Este de 22 y 41 metros y 20 y 1.600 metros de recorrido. Instalación de la Prosperidad que constará asimismo de las bombas y motores de vapor ó eléctricos que sean necesarios para la elevación de 20 litros por segundo á 29 metros de altura aproximadamente y 500 y 1.000 metros de distancia. 5.º El proponente queda en libertad de ofrecer las máquinas, bombas y motores que tenga por conveniente, siempre que eleven la cantidad de agua que se marca, garantizando seriamente el consumo de carbón ó energía eléctrica y rendimiento de las bombas. Fijará asimismo en la proposición los

precios de venta, funcionando dicha maquinaria al máximo de elevación y los plazos de pago para su entrega. 6.º Serán de cuentada la casa adjudicataria todos los gastos de instalación de ambas maquinarias, así como las obras que fuere preciso ejecutar en las casas de máquinas para las nuevas instalaciones, una vez que sean autorizados por la Dirección del ramo, sin menoscabo para estos edificios ni atentatorios á la seguridad de lo establecido. 7.º Instalada la maquinaria, la casa adjudicataria prestará el servicio de abastecimiento de agua en las mismas tal como se fija en la base 4.ª, y bajo las prescripciones marcadas á continuación: *A.* La elevación se hará diariamente trabajando de sol á sol en ambas instalaciones y elevando la cantidad de agua que fije el Excmo. Ayuntamiento, según las necesidades del vecindario graduada por la altura de agua, en los depósitos nunca faltar más de un pie y entre los límites de 20 y 50 litros por segundo en la elevadora del Norte ó de Cuatro Caminos, y de 10 á 20 litros por segundo en la elevadora del Este ó de la Prosperidad. En casos extraordinarios podrá exigir el Ayuntamiento, previo aviso con veinticuatro horas de antelación, que las máquinas eleven agua en ambas zonas después de la puesta del Sol y por tiempo determinado. *B.* Serán de cuenta de la casa abastecedora en ambas zonas todos los gastos que se originen por carbón, energía eléctrica, líneas para ésta, grasas, personal y accesorios así como los de conservación de las máquinas y elevación dentro de las fábricas, pero lo correspondiente á tuberías fuera de las mismas tomas de agua, distribuciones, depósitos, etc., etc., cuyos servicios correrán á cargo del Excmo. Ayuntamiento. *C.* El servicio de elevación de aguas en ambas zonas no podrá suspenderse por ningún motivo, ni aun á título de falta de pago por el Excmo. Ayuntamiento, debiendo en caso contrario abonar á éste los perjuicios que ocasione la suspensión á juicio del Arquitecto Jefe de Fontanería, reservándose la municipalidad el derecho de rescindir el contrato, sin perjuicio de serle exigida la responsabilidad á que pudiera hacerse acreedor por las alteraciones del orden público emanadas de la falta de servicio. *D.* La casa abastecedora por todo coste del servicio de elevación de aguas en ambas zonas, presentará la tarifa de percepción de derechos por metro cúbico de agua elevada á cada depósito. *E.* Para intervenir y comprobar este suministro de las aguas elevadas, la casa abastecedora instalará contadores sistema Venturi con tableros, en que á cada momento pueda leerse la cantidad de agua elevada, reintegrándose estos aparatos al cero el día primero de cada mes, y su importe se incluirá en el presupuesto de la maquinaria. *F.* El plazo porque se realiza el contrato para ambas elevadoras es de

cinco años prorrogables por la tácita ó mediante aviso con seis meses de antelación por parte del Ayuntamiento, empezando á regir el contrato el día en que se haga la prueba oficial de la elevación. *G.* En el caso de que durante los cinco primeros años se llevara á efecto la elevación de aguas general á todo Madrid, con lo cual se haría innecesarias las instalaciones parciales, ó hallase el Ayuntamiento otros medios ó procedimientos más económicos para atender este servicio, el contrato presente será rescindido, abonándose á la casa que resulte adjudicada con el abastecimiento, el importe de un año de servicio como indemnización. *H.* El Arquitecto Jefe del servicio de Fontanería Alcantarillas, á quien el Excmo. Sr. Alcalde autorizará para este fin, cuidará de que las instalaciones reunan todas y cada una de las condiciones que crea necesarias para su buen funcionamiento; quedando dicho funcionario autorizado para resolver por sí en los casos de urgencia en cuanto se relaciona únicamente con la parte técnica y material del servicio. *I.* Si el Excelentísimo Ayuntamiento retrasara por más de tres meses los plazos mensuales de pago, tendrá la casa abastecedora derecho de rescindir el compromiso que contraiga, pero sin que pueda dejar de prestar el servicio hasta el momento en que le sea notificado el acuerdo del Ayuntamiento, dentro del mes siguiente al en que se haya presentado el caso de rescisión. *8.º* De conformidad con la ley de Accidentes del trabajo y reglamento para su ejecución y disposiciones vigentes sobre contrato del trabajo, la casa abastecedora queda obligada á garantizar aquellas responsabilidades y á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse de los trabajos mecánicos, en cuyo contrato había de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal. *9.º* Los pliegos que se presenten al concurso se abrirán ante la Comisión de Obras y previo el oportuno examen de los mismos, propondrá al Excelentísimo Ayuntamiento la aceptación de la proposición que resulte más ventajosa á los intereses de la Villa. *10.* La casa adjudicataria deberá consignar en concepto de fianza el diez por ciento del importe anual del servicio.—Madrid 25 de Septiembre de 1905.—El Arquitecto Director, Emilio de Alba, con rúbrica. Hay un sello en que se lee: ramo de Fontanería Alcantarillas, Madrid.

INFORME DE LA COMISIÓN CUARTA

Al margen se lee: Sres. Fraile, Correcher, Pró, Morejón, Abril. Al Excmo. Ayuntamiento: Para cumplimentar lo acorda-

do por la Junta Municipal en sesión de diez y ocho del corriente mes, el Sr. Arquitecto Director de Fontanería Alcantarillas en virtud de órdenes de la Alcaldía Presidencia, ha formulado el pliego de condiciones que ha de servir de base á la celebración de un concurso para el suministro, instalación y funcionamiento de la maquinaria necesaria, para la elevación de aguas en los barrios de los Cuatro Caminos y Prosperidad, cuyas bases han sido examinadas por la Comisión que suscribe y hallándolas de conformidad, tiene la honra de proponer á V. E. se sirva acordar lo siguiente: 1.º La anulación del acuerdo del Excelentísimo Ayuntamiento de once de Agosto último, por el que se adjudicó este servicio á la casa «Morgan y Elliot». 2.º La aprobación de las bases formuladas por la Dirección de Fontanería Alcantarillas, para la celebración de un concurso para el suministro, colocación y funcionamiento de la indicada maquinaria. 3.º Qué se someta este acuerdo en caso de ser afirmativo, á la sanción de la Junta Municipal. 4.º Que en los presupuestos sucesivos, á partir del de 1906, se consignen las cantidades necesarias para atender á estos servicios, y además en el de 1906 solamente, la suma de 75.000 pesetas, que se considera necesaria para la tubería que ha de instalarse con destino á la nueva toma de agua que ha de llevarse á cabo. 5.º Que se solicite de la Dirección del Canal de Isabel II, la autorización necesaria para hacer la toma del depósito mayor del mismo, con el calibre necesario á la mayor dotación de agua que ha de obtenerse.— V. E. no obstante, resolverá lo que estime más acertado.— Madrid ventiséis de Septiembre de mil novecientos cinco.— Morejón, José Abril, J. Correcher, con rúbricas.

ACUERDO DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1905.

Madrid veintinueve de Septiembre de mil novecientos cinco.— En su Ayuntamiento.—Sesión pública ordinaria.—Como propone la Comisión.—El Secretario del Excmo. Ayuntamiento.— *F. Ruano.*

DECRETO DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1905.

Septiembre veintinueve.—Cúmplase lo acordado por el Excelentísimo Ayuntamiento.— *Vincenti*, con rúbrica.

Nota. Madrid diez y siete de Octubre de mil novecientos cinco. En Junta Municipal.—Fué sancionado el anterior acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.—El Secretario del Excmo. Ayuntamiento, *F. Ruano.*

PROPOSICIÓN DE LA CASA «MORGAN Y ELLIOT»

Proposición sobre el suministro, instalación y funcionamiento de maquinaria para la elevación de aguas en los barrios de Cuatro Caminos y Prosperidad, según concurso abierto por el Excmo. Ayuntamiento de Madrid el veinticuatro de Octubre de mil novecientos cinco.—Instalación eléctrica: Importe total, 50,850 pesetas.—Cuota fija: 9.600 pesetas anuales.—Metro cúbico: un céntimo y medio de peseta á Cuatro Caminos; tres céntimos de peseta á Tetuán; dos y medio céntimos de peseta á Prosperidad.—Reserva de vapor.—Importe: 31.000 pesetas.—Cuota fija: 13.200 pesetas anuales.—Metro cúbico como el anterior.—Reserva de gas importe: 35.000 pesetas.—Cuota fija: 13.200 pesetas anuales.—Metro cúbico un céntimo de peseta á Cuatro Caminos, dos céntimos de peseta á Tetuán, un céntimo y medio de peseta á Prosperidad, Instalación de vapor.—Importe total: 69.000 pesetas.—Cuota fija: 13.200 pesetas anuales.—Metro cúbico: un céntimo y medio de peseta á Tetuán, cuatro céntimos de peseta á Prosperidad.—Elevación extraordinaria.—Después de dos hasta diez horas de marcha, 20 pesetas cada vez y 50 por 100 de aumento en el precio, por metro cúbico elevado después de las horas reglamentarias de marcha.

Objeciones á bases, modificaciones en las mismas.—3.º Plazo de suministro será de cuatro meses.—4.º Altura de elevación se medirá por la presión manométrica á la salida de la bomba y el vacío en la entrada.—5.º Garantía de consumo según pliego aparte.—6.º Plazos de pago: $\frac{1}{4}$ á la firma del contrato.— $\frac{1}{2}$ á la llegada del material á las fábricas.— $\frac{1}{2}$ puesta en marcha.—7.º (a)—Límites de elevación. Las máquinas funcionarán siempre á plena carga, sosteniendo los depósitos á la marca con límite de un metro.—(b) Suspensión del servicio. La suspensión de la elevación de aguas durante las horas reglamentarias y en las condiciones indicadas, no puede durar más de una hora, siempre que se acepte la instalación de vapor ó la eléctrica con reserva de gas ó vapor, pero para la eléctrica sola, no se puede tomar ninguna responsabilidad.—(c) Pago del servicio. No puede aceptarse el de metro cúbico únicamente por razones expuestas en esta memoria, si no proponemos una cuota fija, independiente y pago por metro cúbico.—Las demás condiciones quedan aceptadas.—Se solicita el retiro de la maquinaria antigua é inservible, una vez funcionando la maquinaria nueva á satisfacción.—Madrid veintitres de Noviembre de mil novecientos cinco.—Morgan y Elliot.—Axel Steen.—con rúbrica.—Hay un

sello en que se lee—Morgan y Elliot, Madrid—Consumo por metro cúbico. Se puede fijar el consumo por metro cúbico, únicamente para trabajo á plena carga de los diferentes aparatos, porque á cargas inferiores, el rendimiento de bombas y motores, no se dá con exactitud por los fabricantes, ni son los aparatos á propósito para disminuir la marcha, sino conviene más parar los depósitos están llenos.—La Elevadora del Norte.—Instalación eléctrica Ste. 3 á Cuatro Caminos, 130 N. H.—Ste. 3 á Tetuán 250 N. H.—Reserva vapor Ste. 3 á Cuatro Caminos 275 gramos.—Ste. 3 á Tetuán 550 gramos de carbón de 6.600 calorios.—Reserva gas, Ste. 3 á Cuatro Caminos 130 gramos.—Sh. 3 á Tetuán 250 gramos de antracita de 7.000 calorios.—Instalación vapor.—Sh. 3 á Cuatro Caminos 200 gramos.—Ste. 3 á Tetuán 400 gramos.—La Elevadora del Este.—Instalación eléctrica.—Ste. 3 elevados á 29 m. 200 N. H.—Reserva vapor 500 gramos carbón.—Reserva de gas.—200 gramos antracita.—Instalación vapor 500 gramos carbón.—Todos estos datos, se refieren á la instalación marchando á plena carga, y no está incluido carbón para encender las calderas y generadores.—Cuadro de proposiciones.—Concurso para suministro de maquinaria y servicio de abastecimiento de aguas á los barrios de Cuatro Caminos, Prosperidad y Guindalera.

Número de la proposición.	PROPONENTE	PRECIO ESPECIAL DE MÁQUINA POR			PRECIO DE ELEVACIÓN		TUBERÍA de elevación, — Millímetros.	PLAZO de pago, — Número.	PLAZO de instalación, — Meses.
		Electricidad.	Gas.	Vapor.	Tanto fijo.	Por metro cúbico.			
1	O. T. A. Greenkill.....	»	»	200.000	16.320	0,06414719	200	Tres de 11.400 y dos de 5.100	No indica.
2	Compañía de gasificación industrial.....	59.7.0	»	»	»	0,03 0,015-0,03	200	1	Seis.
3 A	Casa Morgan y Elliot,...	50.850	»	»	9.600	0,025	125	3	Cuatro.
3 B	Idem id.	50.850	»	31.000	13.200	0,015-0,03 0,025	125	3	Cuatro.
3 C	Idem id.	50.850	35.000	»	13.200	0,001-0,007 0,015	125	3	Cuatro.
3 D	Idem id.	»	69.000	»	13.200	0,015-0,03 0,04	125	3	Cuatro.
3 E	Idem id.	»	88.000	»	13.200	0,001-0,002 0,015	125	3	Cuatro.
4	Sr. Solé.....	12.000	»	»	»	0,06	»	2	Tres.
5	Sociedad de estudios técnicos (1).....	»	»	»	»	»	»	»	»
6	D. Pedro Andión.....	»	»	32.000	»	0,0273	»	»	»

(1) No presentó proposición de abastecimiento.
Emilio de Alba, con rubrica.

Examen de proposición.—Concurso para la elevación de aguas á Cuatro Caminos y Prosperidad.—Examen de proposición.—Número 1 de D. T. C. Greenkill.—Ste. parte de los datos comprendidos en adjunto cuadro comparativo faltaba la condición 3.^a del concurso, por no señalar el plazo de instalación ni prestar su conformidad al señalado. Falta á la condición 5.^a, por no presentar datos que garanticen el consumo de carbón de las máquinas, ni rendimiento de las bombas.—No se hace referencia ni presta conformidad, á la base séptima apartado A, B, C, D, E, F, G, I.—Número 2.—De la Gasificación Industrial.—Aparte de los datos comprendidos en el adjunto cuadro comparativo, cumple con el plazo de la condición 3.^a, instalando las máquinas en los seis meses.—Cumple con la condición 5.^a garantizando un consumo de energía eléctrica de 110 watros por metro cúbico de agua elevada á Santa Engracia, 110 á Tetuán y 200 watros á Prosperidad y Guindalera. Fija un precio único de 0'03 pesetas para la elevación por metro cúbico á cada uno de los depósitos, manifestando aunque no con la debida claridad, si éste precio regirá para las elevaciones extraordinarias.—Presta su conformidad á todas las demás condiciones. Para el suministro de fluido eléctrico, la citada Compañía cuenta con la energía eléctrica de su fábrica del Cerro de la Plata, haciendo constar, que la que se aplique á los motores, se tomará de la línea aérea de alta tensión que va por el Paseo de Ronda, para cuyo montaje, sólo espera la autorización del Excelentísimo Ayuntamiento, á quien tiene presentado en solicitud de la misma todo lo necesario.—Número 3.—De la casa Morgan y Elliot. Aparte de los datos comprendidos en el adjunto cuadro comparativo, presenta cinco proposiciones: Motor eléctrico sólo.—Motor eléctrico con reserva de gas.—Motor eléctrico con reserva de vapor.—Motor de vapor sólo.—Motor de gas.—Mejora la condición 3.^a, ofreciendo la instalación en el plazo de cuatro meses.—Cumple con la condición 5.^a, asegurando un consumo de energía eléctrica de 130 watros á Santa Engracia, 250 watros á Prosperidad, para los motores eléctricos 275, 550 y 500 gramos de carbón de 6.600 caloríos á cada uno de los depósitos señalados.—130, 250 y 200 gramos de antracita de 7.000 caloríos en la misma forma y 200, 400 y 500 gramos de carbón de 6.600 caloríos en la misma forma, para cada metro cúbico de agua elevada. Ofrece la elevación gratuita, durante dos horas después de las reglamentarias si preciso fuere en casos extraordinarios, fijando un precio de 20 pesetas por el exceso de elevación, sea cualquiera el servicio extraordinario comprendido después de éstas dos horas, sin que el aumento pase de 10.—Precisa se aclaren las objeciones á la base 7.^a apartados C. D.—Acepta las demás

bases y las objeciones que hace á las 4.^a y 7.^a apartado A. (se podrán ó no aceptar después de las aclaraciones solicitadas).—Número 4.—De D. Arturo Solé.—Aparte de los datos comprendidos en el adjunto cuadro comparativo.—Bonifica la condición 3.^a, entregando la instalación á los tres meses.—Falta á la condición 5.^a, no garantizando el consumo de energía.—En el precio de máquinas sin duda no se incluyen en las cantidades.—Se presenta la proposición sin ningun detalle por el que pueda apreciarse el estudio de la misma.—Número 5.—De la Sociedad Anónima *Estudios técnicos*.—Se refieren sólo á suministro de maquinaria, y con arreglo á la base 2.^a párrafo 2.^o, no deben admitirse.—Número 6.—De D. Pedro Andión.—Se presenta sin datos suficientes para su estudio; y las elevaciones no se ajustan á las condiciones del concurso en su base 4.^a ni la proposición á la base 7.^a apartado 13.—En mi criterio salvo el mejor de V. E., que la proposición más ventajosa, es la de la casa Morgan y Elliot presentada al concurso con el número 3.—En cuanto el Arquitecto que suscribe, puede informar á V. E. sobre el particular.—Madrid 30 de Noviembre de 1905.—Emilio de Alba, con rúbrica.—Aclaración á la proposición de la casa Morgan.—Madrid 5 de Diciembre de 1905.—Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento Constitucional, Madrid. Muy Señor nuestro: Solicitado por el Sr. Arquitecto Jefe de Fontanería Alcantarillas, aclaración á las objeciones á la base 7.^a apartados E. y D., tenemos el honor de manifestar, que la suspensión del servicio durante una hora, quiere decir, que la casa abastecedora no podrá nunca tener paradas las máquinas dentro de las horas reglamentarias, más de ese tiempo, si el agua está en los depósitos por bajo de la marca á que se refiere el apartado (A) de la citada base, y que el precio de 13.200 pesetas tanto fijo para todos los elevadores se entiende constante, aunque no haya elevación y que por ello, desde el primer metro cúbico elevado hasta el máximun, se pagará por parte á los precios señalados de uno, dos y uno y un quinto céntimos de peseta con gas. Somos de V. con la mayor consideración siempre afectísimos, S. S., q. s. m. b. Morgan y Elliot.—Axel Steen.—Informe de la comisión 4.^a proponiendo la adjudicación del concurso á la casa Morgan.—Al margen se lee: Sres. Abril, Duque de Arévalo, Salvador, Correcher, Pró.—Al Excmo. Ayuntamiento.—Al concurso celebrado por acuerdo de V. E. de 29 de Septiembre último, y sancionado por la Junta Municipal en 17 de Octubre siguiente, para el suministro, colocación y funcionamiento de la maquinaria para la elevación de aguas á los barrios de los Cuatro Caminos y Prosperidad, se han presentado dentro del plazo al efecto anunciado, seis pliegos cerrados que

fueron abiertos por la Comisión de obras el día 29 de Noviembre próximo pasado, y después de enumerar las proposiciones que los mismos contienen por su orden de presentación, se pasaron al Sr. Arquitecto Director de Fontanería Alcantarillas, para su estudio é informe de las condiciones que en cada uno se propone. El citado facultativo, ha cumplido con su reconocida actividad el encargo de la Comisión, formulando un cuadro demostrativo de la clase de maquinaria, precios de coste y gasto de elevación del agua que se propone en cada uno de los pliegos presentados al concurso, y un informe detallado de las condiciones de cada proposición con relación á las bases aprobadas por el concurso. Examinado por la Comisión 4.^a, el estudio hecho por el citado facultativo, ha estimado sin género alguno de duda, que la proposición más conveniente y ventajosa á los intereses Municipales, es la señalada con la letra C. de las cinco que contiene el pliego presentado por la casa «Morgan y Elliot» que comprende el suministro y colocación de la maquinaria con motor eléctrico y reserva de gas, por la cantidad de 85.850 pesetas, y propone el gasto de elevación de agua, en la cantidad alzada de 13.200 pesetas anuales, lo que dá un precio al metro cúbico de agua elevada de un céntimo, dos céntimos y céntimo y medio para cada uno de los tres depósitos que ha de surtir; mejora la base 3.^a del concurso, ofreciendo la instalación en el plazo de cuatro meses, ofrece la elevación gratuita durante dos horas después de las reglamentarias si preciso fuera en casos extraordinarios, y propone la tubería de elevación de 125 milímetros de diámetro, lo que proporciona una considerable economía en el coste de esta parte de la obra.—Presentadas por la casa proponente cuantas aclaraciones se han estimado necesarias para la mejor interpretación de las bases formuladas por la misma, y ajustándose éstas á las que se establecieron para el concurso, la Comisión 4.^a que suscribe, tiene la honra de proponer á V. E. se sirva acordar la adjudicación del repetido concurso, á la proposición señalada con la letra C. del pliego presentado por los Sres. Morgan y Elliot, que comprende el suministro de la maquinaria con motor eléctrico y reserva de gas, cuyo importe de 85.850 pesetas, será abonado en los tres plazos que se indican en la proposición, y con cargo á la partida que para esta atención se consigna en el capítulo VI, art. 4.^o, concepto 4.^o del presupuesto para el año de 1906, á cuyo crédito deberá también aplicarse el gasto que ha de producir la elevación del agua con esta maquinaria, con arreglo á la cantidad alzada de 13.200 pesetas por año, que se fija en la aludida proposición y cuyo servicio deberá prestar la casa adjudicataria con estricta sujeción á las condiciones que sirvieron de base al concurso.—V. E., no obstante, resolverá lo que considere

más acertado.—Madrid 5 de Diciembre de 1905.—El Duque de Arévalo.—A. T. Pró.—Morejón.—Manuel Salvador, con rúbricas.—Acuerdo de la Sesión de 9 de Diciembre de 1905.—Madrid 9 de Diciembre de 1905.—En su Ayuntamiento.—Sesión pública ordinaria.—Sobre la mesa, á petición del Sr. Galvez Holguín.—F. Ruano, con rúbrica.—Otro, Madrid 15 de Diciembre de 1905. En su Ayuntamiento, Sesión pública ordinaria. Previa discusión que consta en acta y después de manifestar el Sr. Presidente que si el dictamen se aprobaba no dispondría su ejecución hasta tanto que la Dirección del Canal manifestase que podía suministrar el agua necesaria, y recabara asimismo los informes oportunos sobre la procedencia de reclamaciones que pudiesen producirse por el contratista de suministro de carbón, en votación ordinaria fué aprobado el dictamen de la Comisión. El Secretario del Excmo. Ayuntamiento, F. Ruano, con rúbrica.—Comunicación del Sr. Alcalde.—Excmo. Señor: Al disponerse esta Alcaldía á dar cumplimiento al acuerdo de V. E., fecha quince del actual, adjudicando el concurso para el suministro, colocación y funcionamiento de la maquinaria precisa para dotar convenientemente de aguas á los barrios altos de Madrid á la casa «Morgan y Elliot», autora de la proposición más ventajosa á los intereses del Ayuntamiento, cual es la señalada con la letra C, que ofrece el suministro de la maquinaria con motor eléctrico y reserva de gas, ha tenido ocasión de observar que en la propuesta de la Comisión 4.ª, no se define de modo terminante y bastante claro que la cantidad de trece mil doscientas pesetas anuales que fija, se limita sólo á la cantidad constante que ha de percibir anualmente por el servicio de elevación y que aparte de esto hay que abonarla los precios señalados de uno, dos y uno y un quinto de céntimo de peseta por metro elevado en las condiciones que en las bases se indican. En su consuecencia y dando la correspondiente audiencia á la Comisión 4.ª, en el día de hoy se ha procedido á nuevo estudio del asunto y aquella ha sido de unánime parecer que era preciso tener en cuenta la indicación de esta Alcaldía y que la falta de expresión que el dictamen contiene en aquél punto debe subsanarse en el sentido que expresa el documento que consta al folio 113 del expediente, modificación que no altera las condiciones de bondad de la proposición elegida y que responde por su garantía y economía á los fines que el Ayuntamiento perseguía, el de dotar de agua constantemente á los necesitados barrios de los Cuatro Caminos y la Guindalera y Prosperidad.—Dios guarde á V. E. muchos años, Madrid 26 de Diciembre de 1905.—Eduardo Vincenti, con rúbrica.—Acuerdo de 29 de Diciembre de 1905.—Madrid 29 de Diciembre de 1905.—En su Ayuntamiento, Sesión pública

ordinaria, dada cuenta de la anterior comunicación y previa discusión que consta en acta, se acordó de conformidad con la Alcaldía Presidencia.—El Secretario del Excmo. Ayuntamiento, F. Ruano, con rúbrica.—Al Excmo. Ayuntamiento Decreto de 4 de Enero de 1906.—Cúmplase lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento, Vincenti.—Comunicación de la Dirección general de Obras públicas, al margen se lee: Dirección general de Obras públicas, aguas.—Excmo. Señor. Al Ingeniero Director del Canal de Isabel II, digo con esta fecha lo siguiente: Vista una comunicación del Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Ma-solicitando se conceda una toma de agua variable de 20 á 50 litros por segundo para la elevadora del Norte, y de 10 á 20 litros en la Prosperidad, verificándolo para la primera en el depósito hoy mayor del Canal de Isabel II y para la segunda en la acequia de riego del Este en el puesto que hoy se hace, visto el informe del Director del Canal, proponiendo se concedan las tomas por la cantidad solicitada, pero haciendo ambas en la acequia. Considerando fundadas las razones del Director del Canal para no conceder la toma por la cantidad solicitada, pero haciendo en el Depósito que se reducen á la insuficiencia de este para el abastecimiento en caso de interrupción del Canal. Considerando sin embargo que en época normal en que el Depósito puede servir esta nueva demanda, sin grave perjuicio para el interior de Madrid, y cuando por limpia ú otra causa se corta el agua de la acequia puede permitirse la toma en el depósito. Esta Dirección general ha acordado conceder las tomas solicitadas, haciéndolas en la acequia del Este, pero autorizando el establecimiento de una tubería con las condiciones que establezca el Director del Canal, y que permita hacer la toma de 20 á 50 litros por segundo para la elevadora del Norte, cuando se corte el agua de la acequia y lo permitan las necesidades del servicio.—Lo que participo á V. S. para su conocimiento y efectos.—Lo que traslado á V. E. con los mismos fines.—Dios guarde á V. E. muchos años, Madrid 22 de Enero de 1906.—El Director General, Julio Burell.—Decreto 16 de Febrero 1906.—Dése traslado de la precedente comunicación al Sr. Arquitecto Director del ramo de Fontanería Alcantarillas.—Vincenti. Comunicación del Sr. Gobernador civil.—Al margen. Negociado 3, número 66. Excmo. Señor: En vista de que en los asuntos al despacho y orden del día para la sesión de ese Ayuntamiento de 17 del actual, y con el número 5 figura una comunicación de este Gobierno, reclamando el expediente de elevación de agua á las zonas altas de esta Capital y ordenando que se suspenda la ejecución del acuerdo de concesión en tanto se resuelve un recurso de alzada interpuesto contra el mismo, debo manifestar á esa

Alcaldía que por este Gobierno no se ha decretado dicha suspensión, limitándose únicamente á trasladar el oficio de la Comisión provincial interesando la remisión de los antecedente y expediente de referencia.—Dios guarde á V. E. muchos años, Madrid 19 de Enero de 1906.—J. Ruiz Jiménez.—Sr. Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte. *Desestimación del recurso del Sr. Matilla.*—Al margen Secretaría, Negociado 3, número 324. Excmo. Señor: Vistos los expedientes á que se contraen los recursos de alzada de D. Manuel Matilla y Alonso contra varios acuerdos de ese Excmo. Ayuntamiento y Junta Municipal y resultando: que á propuesta de las Comisiones 4.^a y 6.^a reunidas, Obras y Ensanche, ese Excmo. Ayuntamiento acordó en 17 de Febrero de 1905, y con la sesión de la Junta Municipal en 21 de Marzo del propio año, sacar á pública subasta el suministro del combustible necesario para los talleres, alimentación y reposición de los cilindros compresores de vapor, del ramo de Vías públicas del Interior, del Ensanche y Extrarradio, y del que fuera preciso para el ramo de Fontanería Alcantarillas.—Resultando: Que en la *Gaceta de Madrid* del 30 de Mayo último, y *Boletín Oficial* del 8 de Junio próximo pasado, se publicaron los pliegos de condiciones facultativas y se anunció la subasta para el 4 de Julio del año anterior, á la cual concurrió D. Manuel Matilla y Alonso, que por los precios tipos remató el servicio, otorgándose la correspondiente escritura pública por ante Notario de este ilustre Colegio D. Modesto Conde Caballero, en 28 de Agosto próximo pasado. Resultando que en el pliego de condiciones y en su capítulo I, art. 1.^o, se hizo constar el objeto de la contrata y entre otros servicios en el apartado 4.^o de dicho artículo se detalla el siguiente: «el suministro al ramo de Fontanería Alcantarillas del carbón de piedra «Hulla» que sea necesario para la alimentación de las calderas generadoras del vapor en las máquinas elevadoras de agua, cuyo servicio depende del indicado ramo» y que en el art. 4.^o del antedicho capítulo, titulado *Entidad de la contrata*, se consigna lo siguiente: El presente contrato se basará únicamente en los precios tipos que se detallan en el cuadro que al final se acompaña y que forma parte integrante de estas condiciones, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata haya de hacerse, de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este particular, sean las que quieran las cantidades de combustible que se le pidan. Sin embargo, para fijar la magnitud de la fianza que el contratista habrá de depositar como garantía del cumplimiento de su contrata y solo para este efecto se calcula prudencialmente que el gasto anual podrá elevarse á unas ochenta mil pesetas. Resulta-

tando que la licitación tuvo por base únicamente el precio tipo por tonelada que debía suministrarse, según lo determinado en las condiciones facultativas. Resultando que por acuerdo de la Junta Municipal de 18 de Septiembre del año último se dispuso la confección de las bases necesarias de un concurso para la instalación de la maquinaria que fuese precisa con destino á la elevación de aguas en los Cuatro Caminos, Guindalera y Prosperidad con el fin de mejorar el servicio y atender en condiciones más favorables las necesidades del numeroso vecindario de dichos barrios. Resultando que en sesión de 29 de Septiembre último. ese Ayuntamiento acordó las bases del concurso propuestas por la Comisión correspondiente, las cuales fueron sancionadas por la Junta Municipal en 17 de Octubre, abriéndose el concurso en 19 de Octubre y cerrándose el 28 de Noviembre, durante cuyo tiempo se presentaron seis proposiciones entre ellas una suscrita por los Sres. Morgan y Elliot, que fué aceptada como la más ventajosa y eficaz para el objeto, por esa Excelentísima Corporación municipal, en sesión de 15 de Diciembre próximo pasado, á propuesta de la Comisión correspondiente y con la advertencia de esa Alcaldía Presidencia, de que si el dictamen se aprobaba no dispondría su ejecución hasta que la Dirección del Canal manifestase que podría suministrar el agua necesaria y recabar asimismo los informes oportunos sobre la procedencia de reclamaciones que pudieran producirse por el contratista del suministro del carbón. Resultando que en las bases para la celebración del antedicho concurso que fueron expresa y totalmente aceptadas por los Sres. Morgan y Elliot, se consignó la núm. 1, que dice: «Tiene por objeto ese concurso el suministro al Excmo Ayuntamiento de maquinaria para la elevación de agua á los barrios de Cuatro Caminos, Prosperidad y el abastecimiento á los mismos, con el agua por ellas elevada de la acequia de riego del Este». La núm. 4, que dice: Las condiciones de la elevación son las siguientes: Instalación de Cuatro Caminos que constará de las bombas y motores que sean de vapor, ya eléctricos necesarios para la elevación en ella de 30 y 20 litros respectivamente, á cada uno de los depósitos establecidos en las calles de Santa Engracia y de María de Zayas, con alturas aproximadas desde el fondo de la acequia del Este de 22 y 41 metros y de 20 y 1.600 metros de recorrido.

Instalación de la Prosperidad, que constará asimismo de las bombas y motores de vapor ó eléctricos, que sean necesarios para la elevación de 20 litros por segundo á 29 metros de altura aproximadamente y 500 á 1.000 metros de distancia; la número 5, que dice: «El proponente queda en libertad de ofrecer las má-

quinas, bombas y motores que tenga por conveniente, siempre que eleven la cantidad de agua que se marca, garantizando seriamente el consumo de carbón ó energía eléctrica y rendimiento de las bombas; y la número 7, letra B. que dice: «será de cuenta de la casa abastecedora en ambas zonas, todos los gases que se originen por carbón, energía eléctrica, líneas para ésta, grasas, personal y accesorias, así como las de conservación de las máquinas y elevación dentro de las fábricas, pero no la correspondiente á tuberías fuera de las mismas, tomas de agua, distribuciones, depósitos, etc., etc. cuyos servicios correrán á cargo del Excmo. Ayuntamiento».—Resultando que la proposición de los Sres. Morgan y Elliot, aceptada por ese Excelentísimo Ayuntamiento, comprende el suministro de la maquinaria con motor eléctrico y reserva de gas, cuyo importe de 85.850 pesetas será abonado en los tres plazos que se indican en la proposición, y con cargo á la partida que para esta atención se consigna en el cap. VI, art. 4.º, concepto 4.º del presupuesto para el año 1906, á cuyo crédito deberá también aplicarse el gasto que ha de producir la elevación del agua con esta maquinaria, con arreglo á la cantidad alzada de 13.200 pesetas por año, que se fija en la antedicha proposición, y cuyo servicio deberá prestar la casa adjudicataria con estricta sujeción á las condiciones que sirvieron de base al concurso.—Resultando que D. Manuel Matilla y Alonso en 10 de Noviembre próximo pasado, recurrió en este Gobierno en alzada contra el acuerdo de ese Ayuntamiento de 29 de Septiembre último, sancionado por la Junta Municipal en 17 de Octubre siguiente, por el que se dispuso abrir el antedicho concurso para el suministro, instalación y funcionamiento de maquinaria para la elevación de aguas en los barrios de los Cuatro Caminos, Guindalera y Prosperidad, y que con fecha 18 de Diciembre anterior, presentó otro escrito, acompañado de varios documentos, como ampliación al recurso antedicho, y haciéndole extensivo al acuerdo Municipal de 15 del propio mes, por el que se adjudicó el concurso á la casa Morgan y Elliot.—Resultando que el recurrente D. Manuel Matilla para justificar la procedencia de su recurso, entre otros razonamientos y alegaciones, lo apoya en la circunstancia de que según lo consignado en la base 4.ª, de las publicadas para el concurso, adjudicando á los Sres. Morgan y Elliot, la maquinaria que debe instalarse con destino á la elevación de aguas, lo mismo puede constar de motor de vapor, que eléctrico, sosteniendo que el Ayuntamiento no puede cambiar el motor de vapor, mientras subsista el contrato por virtud del cual se adjudicó al recurrente, el suministro de combustible para la alimentación de las calderas generadoras de vapor en las má-

quinas elevadoras de agua, establecidas en los Cuatro Caminos, Guindalera y Prosperidad, pues de lo contrario se le privaría de las legítimas ganancias que le correspondan, y se le ocasionarían grandes perjuicios, añadiendo que por otra parte, igualmente se le producirían idénticos daños, en el caso de que los motores fuesen de vapor, si se tiene en cuenta que según se expresa en la base 7.^a, letra B, han de ser de cuenta de la casa abastecedora en ambas zonas, todos los gastos que se originen por consumo de carbón, y al no determinarse con la claridad que fuera de desear en dicha base, el sentido de estas últimas palabras relativas al consumo del carbón, puesto que solo expresan á quien ha de ser cargo su gasto, y no aducen, si el suministro ha de hacerse por el contratista encargado de este servicio en la actualidad; tal ambigüedad puede inducir á creer que los Sres. Morgan tienen libertad para proveerse de combustible donde les parezca, resultando asimismo en este caso, desconocido el derecho del recurrente; de todo lo cual deduce que son incompatibles al contrato á su favor, y el que ese Ayuntamiento trata de otorgar con la casa Morgan y Elliot.—Resultando que por esa Alcaldía Presidencia al elevar los recursos á este Gobierno; se informa contra su procedencia alegando que según el art. 4.^o del pliego de condiciones que aceptó el Sr. Matilla para el suministro de carbón, quedó indeterminado el gasto que en el periodo total de la contrata habría de hacerse, de suerte que el contratista no puede elevar reclamación alguna sobre este particular, sean las que quieran las cantidades de combustible que se le pidan y que en nada se vulneran los derechos del recurrente por cuanto el concepto de la subasta subsiste, mientras que le quede otra elevadora, la de la Fuente de la Reina y otros servicios, como el suministro del combustible necesario para los aludidos compresores de vapor y fragua del ramo de Vías públicas, y para el del ramo de Fontanería Alcantarilas del Interior y del Ensanche, añadiendo, que si el Ayuntamiento ha resuelto instalar el servicio de elevación de aguas en forma diferente, lo ha hecho por interés de populosas barriadas que podrán disfrutar de una dotación de aguas superior á la que tienen y en beneficio del Erario Municipal, pues, de más de 28 céntimos de peseta que viene costando el gasto de elevación de cada metro cúbico, ahora por virtud del contrato Morgan, tendrán que abonarse 13.200 pesetas anuales por el servicio de elevación, aparte de los precios de uno, dos y uno y un quinto de céntimo de peseta por cada metro cúbico elevado según los casos: y Resultando que, pasados los recursos y los expedientes de su razón á la Excm. Comisión provincial, ésta según acuerdo de 8 del actual mes ingresado en este Gobierno el 12, ha informado en el sentido de que

procede y á virtud de los Considerandos que consigna estimar el recurso interpuesto por D. Manuel Matilla y á la vez, ordenar á esa Alcaldía suspenda la entrega del servicio referido á la casa Morgan hasta que quede definitivamente resuelto el concurso.—Considerando que es principio general de contratación, que los contratantes están obligados á cumplir todas las condiciones que se impusieran durante el plazo señalado, sin que sea lícito á ninguno de ellos volver sus propios actos, ni alterar en lo más mínimo los derechos del otro contratante.—Considerando que basta una simple comparación de las condiciones que figuran en el pliego que sirvió de base á la contrata del Sr. Matilla, con las que se consignan en las bases del concurso adjudicado á la casa Morgan y Elliot, para deducir que no son incompatibles como se asegura, uno y otro contrato, antes al contrario, pueden y deben subsistir en perfecta armonía, como que se trata de servicios independientes, el uno de suministro de combustible para los servicios municipales que lo requieran, y el otro de elevación de aguas, cuya organización es de la libre iniciativa y de la competencia exclusiva de la Corporación Municipal.—Considerando que el único derecho que asiste al Sr. Matilla á tenor de su contrato, en el de que se le tome el combustible que le pidan para los servicios municipales, y esto, en el caso de que el servicio organizado por la Corporación Municipal lo exija y de la clase estipulada, siendo correlativa obligación del Excelentísimo Ayuntamiento, la de no adquirirlo de otra tercera persona. Considerando que la existencia del contrato con el Sr. Matilla no ha podido ser obstáculo para que la Corporación municipal organice el servicio de elevación de aguas en forma distinta de como lo tenía establecido, con evidente beneficio de populosas barriadas y del Erario de la Villa aunque por la nueva organización se prescinde del motor de vapor, y se hagan innecesarios el empleo de la «Hulla», toda vez que en el contrato del suministro de combustible no se fijó cantidad de ésta, antes al contrario, fué condición del convenio que el adjudicatario no podría elevar reclamación alguna sobre las cantidades que se le pidieran fueran las que fuesen, de donde se deduce la improcedencia del recurso de que se trata.—Considerando, que siendo de cuenta de la casa «Morgan y Elliot», los gastos de carbón en el caso de que necesite de éstas, dicho se está que concurriendo esta circunstancia y siendo «Hulla» el combustible que se necesita, como se trata de un servicio municipal, el Ayuntamiento está obligado á tomarlo del Sr. Matilla y á facilitarlo á la casa Morgan sin perjuicio de reintegrarse de esta, en igual forma que había de hacerlo, tratándose del personal que pudiera facilitar para el servicio y demás gastos, sobre los que se ha hecho

especial reserva en las bases del concurso correspondiente, y considerando: que advertido por esta Alcaldía Presidencia al aprobarse la proposición de la casa Morgan que no dispondría su ejecución hasta que la Dirección del Canal de Isabel II manifestase que podía suministrar el agua necesaria para el servicio con la nueva organización, es claro que si la contestación fuese negativa podría tener lugar el considerando, en que la Comisión provincial trata de esta circunstancia que acaso podría ser dificultad para el servicio. Vengo en resolver y resuelvo que no ha lugar á estimar el recurso de D. Manuel Matilla, que se obligó á no elevar lo fundado en el motivo que lo ha hecho, devolviéndose los expedientes á ese Excmo. Ayuntamiento advirtiéndole que al otorgarle escritura de adjudicación del servicio de elevación de agua á la casa Morgan, consigne para evitar dudas y nuevas reclamaciones, la condición del Sr. Matilla de suministrante de carbón para los servicios municipales, notificándose esta resolución al recurrente, haciéndole saber que con ella se pone fin á la vía gubernativa, pudiendo entablar en caso de que lo estime procedente y en el término de tres meses la oportuna demanda ante el Tribunal provincial de lo Contencioso Administrativo. Lo que con devolución de los expedientes de referencia, comunico á V. E. para su conocimiento, el de esa Excmo. Corporación y demás efectos, Dios guarde á V. E. muchos años.—Madrid 26 de Marzo de 1906.—J. Ruiz Jiménez, con rúbrica.—Sr. Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte.—Acuerdo de la Comisión.—Al margen: Sres. Victorio, Paz, Largo, Párraga, Pró, Garma, Morejón, Casanueva, Salvador.—Al Excmo. Ayuntamiento.—Por acuerdo de V. E. de 30 de Marzo último, pasó á la Comisión de Obras, la resolución del Excmo. Sr. Gobernador civil de la provincia desestimatoria del recurso promovido por D. Manuel Matilla, contratista del suministro de carbones para los servicios municipales, contra el acuerdo de la Corporación y Junta Municipal que adjudicó mediante concurso el servicio de elevación de aguas á los barrios de los Cuatro Caminos y Prosperidad á la casa «Morgan y Elliot». Con la urgencia que el caso requiere, se reunió la Comisión y después de estudiar detenidamente los razonamientos de dicha resolución estimó necesario dar conocimiento de ello á la casa adjudicataria del servicio con objeto de manifestar si aceptaba la condición que impone el Sr. Gobernador, de respetar para la prestación de este servicio, el contrato celebrado por el Ayuntamiento con el Sr. Matilla para el suministro de carbones. Practicada esta diligencia ha comparecido en el expediente el Ingeniero apoderado de los Sres. Morgan y Elliot, exhibiendo el poder que le acredita como representante de dicha casa y bajo su fir-

ma ha prestado su conformidad á lo resuelto por el Excmo. Señor Gobernador comprometiéndose á tomar al contratista de carbón para los servicios municipales toda la hulla que pueda precisar para el servicio de las indicadas máquinas elevadoras con arreglo á las condiciones del referido contrato en cuyos derechos y obligaciones queda subrogada la casa Morgan y Elliot como si del Ayuntamiento se tratara para los efectos del servicio que le ha sido adjudicado. En su vista la Comisión 4.^a que suscribe tiene la honra de proponer á V. E. se sirva allanarse á lo resuelto por el Excmo. Sr. Gobernador, en la providencia de que se hace mérito y acordar que desde luego se eleve á escritura pública el contrato á favor de los Sres. Morgan y Elliot, para la prestación del servicio de elevación de aguas á los barrios de los Cuatro Caminos y Prosperidad que le ha sido adjudicado por concurso. V. E., no obstante, acordará lo más acertado.—Madrid 3 de Abril de 1906.—Augusto F. Victorio, A. T. Pro, T. de la Garma, Luis Casanueva, José Gayo, Francisco Largo Caballero, Manuel Salvador, con rúbrica.—Acuerdo.—Madrid 6 de Abril de 1906.—En su Ayuntamiento.—Sesión pública ordinaria.—Como propone la Comisión. Votaron en contra los Sres. Ortega Morejón y Díez Vicario.—El Secretario del Ayuntamiento, F. Ruano.—Decreto.—Abril 6.—Cúmplase lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento, Vincenti.—Notificación del Sr. Matilla.—Notificación.—En este día se da lectura al Sr. D. Manuel Matilla y Alonso, de la resolución recaída en el recurso entablado contra el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de 29 de Septiembre de 1905, sobre concurso para el suministro, instalación y funcionamiento de la maquinaria elevadora de agua de los Cuatro Caminos y Prosperidad que adjudicó á la casa Morgan y Elliot, quedando enterado y recibiendo su copia, reservándose ejercer las acciones que la Ley le concede. Y para que conste lo firmo en unión del Jefe del Negociado en Madrid á once de Abril de mil novecientos seis.—Manuel Matilla. Federico Minguez, con rúbricas.—Decreto: Madrid 11 de Abril de 1906. Remítase el expediente á D. Gumersindo González Miranda para que se sirva formular el correspondiente proyecto de escritura.—Vincenti.

Los documentos y particulares insertos, concuerdan literalmente con sus originales respectivos á que me remito.

Cuarto. Que con vista de lo anteriormente expuesto, y según resulta de los particulares insertos, procedió la casa Morgan y Elliot á consignar la fianza que se la exige para responder de su contrato, consistente en el diez por ciento del importe anual del servicio en cuya virtud se redactó por el infrascrito Notario en cumplimiento á lo ordenado en el decreto últimamente inserto el oportuno proyecto de escritura, el cual proyecto, pasa-

do á informe del Sr. Letrado Consistorial, el cual le emitió favorable con fecha diez y nueve de Abril último, ordenándose en su consecuencia por el Sr. Alcalde Presidente, que pasase el referido proyecto al infrascrito para la redacción de la escritura definitiva, según todo también así resulta de los documentos y particulares del siguiente tenor literal:

Resguardo: Tomo 5.—Número 6.—Número 341.932 de entrada. Número 59.657 de registro.—Caja General de Depósitos.—Tesorería Central.—Depósito en metálico.—Necesario.—Don Axel Steen y Sarsson, en nombre de los Señores Mórzan y Elliot, Madrid, y á disposición del Excmo. Ayuntamiento de Madrid como garantía del servicio de elevación de agua á Cuatro Caminos, Tetuán, Guindalera y Prosperidad, ha entregado en la clase de depósito arriba mencionado, la cantidad de mil trescientas veinte pesetas en metálico, la cual le será devuelta á la terminación del compromiso á que queda afecta, devengando interés, á razón del dos por ciento al año, desde hoy hasta el día exclusivo de la devolución. De este resguardo que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención Central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid veinticinco de Abril de mil novecientos seis.—Son 1.320 pesetas, 16 céntimos.—Tomé razón.—El Interventor Central.—Requejo.—El Tesorero Central firma ilegible.—Sentado en Intervención.—J. Gómez.—Sentado en Tesorería.—González.—Con rúbricas.

Otro: Tomo 5.—Número 56.—Número 342.782 de entrada.—Número 59.707 de registro.—Caja general de Depósitos.—Tesorería central.—Depósito en metálico.—Necesario.—Don Axel Steen y Sarsson de la propiedad de Morgan y Elliot y á disposición del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, como garantía del servicio de elevación de agua á Cuatro Caminos, Tetuán, Guindalera y Prosperidad, ha entregado en la clase de depósito arriba mencionado, la cantidad de mil doscientas treinta y cinco pesetas, diez y seis céntimos en metálico, la cual le será devuelta á la terminación del compromiso á que queda afecta, devengando interés á razón del dos por ciento al año, desde hoy, hasta el día exclusivo de la devolución. De este resguardo que va sin enmienda, deberá tomar razón la Intervención Central, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Madrid veinticinco de Mayo de mil novecientos seis.—Son 1.235 pesetas 16 céntimos.—1.º El Tesorero Central.—Miguel Moreno.—Tomé razón El Interventor Central.—Requejo.—Sentado en Intervención.—J. Gómez.—Sentado en Tesorería.—González.—Con rúbricas.

Decreto.—18 Abril.—Pase á informe de los Sres. Letrados Consistoriales.—Eduardo Vincenti.

Informe del Letrado Consistorial.—Madrid 19 de Abril de 1906

Corresponde al Licenciado D. Manuel María Moriano.—Excelentísimo Sr.—El proyecto de escritura redactado por el Notario D. Gumersindo Gonzáles Miranda, y que se refiere al concurso celebrado para la elevación de las aguas con que deban surtirse los barrios de los Cuatros Caminos y Prosperidad, se encuentra arreglado á lo que resulta del expediente de su razón y contiene lo que debe contener un documento de su clase, y por lo tanto.—El Letrado que suscribe, entiende puede procederse al otorgamiento de la escritura con arreglo al mismo proyecto cuyas hojas ha rubricado y sellado según costumbre, si bien cree, sería conveniente se hicieran en la 4.^a plana del primer pliego y en la 3.^a del segundo al copiarse en la escritura las pequeñas modificaciones que con lápiz ha consignado, y que sólo afectan á la redacción y no á lo estipulado y convenido; y asimismo opina, que la estipulación 7.^a debe redactarse expresando de un modo concreto, que la sumisión de que en ella se halla, es á los Jueces y Tribunales de esta Corte, según se preceptúa en el número 7.^o del art. 8.^o del Real decreto de 24 de Enero de 1905 sobre la contratación de los servicios provinciales y municipales.—V. E., no obstante, como siempre lo hace, acordará lo más procedente.—Madrid 19 de Abril de 1906.—Licenciado Manuel María Moriano.

Decreto: Madrid 19 de Abril de 1906.—Vuelva al Notario Señor González Miranda, para que se sirva formular la escritura definitiva con arreglo á lo informado por los Sres. Letrados Consistoriales.—Eduardo Vincenti.

También el documento y particulares insertos concuerdan con sus respectivos originales á que me remito.

Quinto. Que llegado ya el caso de proceder al otorgamiento de la escritura de contrata, los señores comparecientes según intervienen, la llevan á efecto con arreglo á las siguientes

ESTIPULACIONES

Primera. D. Axel Steen y Sarsson en nombre de la referida Sociedad «Morgan y Elliot», se compromete y obliga, á verificar el suministro al Excmo. Ayuntamiento de esta Corte, dentro del término de cuatro meses á contar desde hoy, de la maquinaria para la elevación de agua á los barrios de Cuatro Caminos y Prosperidad, y á realizar por tiempo de cinco años y el de las prórrogas que se acuerden, el abastecimiento á los mismos barrios, con el agua por las mismas máquinas elevada de la acequia de riego del Este y del Canal de Isabel II. La maquinaria que la Sociedad Morgan y Elliot ha de suministrar al Ayun-

tamiento, consistirá en una instalación eléctrica y otra de reserva de gas para cada elevadora, que son las mismas que le fueron adjudicadas en el referido concurso, siendo el precio de ambas instalaciones el de ochenta y cinco mil ochocientas cincuenta pesetas; ó sean cincuenta mil ochocientas cincuenta pesetas la instalación eléctrica y treinta y cinco mil pesetas la de reserva de gas, de cuya suma el Sr. Alcalde compareciente, entrega en este acto á mi presencia y la de los testigos al D. Axel Steen la tercera parte, ó sean veniocho mil seiscientos diez y seis pesetas sesenta y cinco céntimos en billetes del Banco de España y monedas de plata y calderilla, que el Sr. Steen examina, cuenta y pasa á su poder por encontrar unos y otros legítimos y corrientes, por lo que formaliza á favor del Ayuntamiento de Madrid por la tercera parte del precio de dicha maquinaria, la carta de pago y el resguardo más firme y eficaz. Las dos terceras partes restantes del precio de dicha maquinaria, serán satisfechas á la casa Morgan y Elliot, una á la llegada del material á la fábrica, y la otra cuando sean puestas en marcha.

La Sociedad referida, verificará en su día el mencionado servicio de abastecimiento por el tiempo prefijado, por el precio de la cuota fija de trece mil doscientas pesetas anuales, con más la cantidad correspondiente á un céntimo, dos céntimos y un céntimo y un quinto de céntimo por cada metro cúbico de agua elevada respectivamente, según que la elevación sea á los Cuatro Caminos, Tetuán ó Prosperidad.

Segunda. Tanto el suministro de la maquinaria referida y su instalación, como la prestación del servicio de elevación de aguas, lo verificará la Sociedad Morgan y Elliot con estricta sujeción al pliego de condiciones ó bases del concurso, aceptadas en su proposición á las mejoras, objeciones y ofrecimientos hechos en dicha proposición, aclaraciones prestadas á la misma y demás documentos que la acompañaban en tanto cuanto éstos guardan relación con dicha clase de maquinaria, y á la aclaración contenida en su carta de cinco de Diciembre de mil novecientos cinco.

Tercera. Don Axel Steen, afecta especialmente á responder de la buena regularidad del servicio de elevación de aguas, el diez por ciento del importe anual del servicio consignado como cuota fija, según los resguardos transcritos.

Cuarta. El propio D. Axel Steen, reconoce á D. Manuel Matilla, su calidad de suministrante de carbón al Municipio, comprometiéndose á comprar el carbón de Hulla á dicho señor al precio de sesenta y ocho pesetas la tonelada, siempre que la casa Morgan y Elliot, necesite de dicho carbón para el funcionamiento de sus maquinarias, quedando por tanto subrogada

dicha casa en los derechos del Ayuntamiento, tanto para exigir las entregas, imponer multas y rescindir el contrato, etc.

Quinta. Por su parte el Excmo. Sr. Alcalde compareciente, acepta la referida fianza, y obliga al Ayuntamiento de Madrid á satisfacer á la Sociedad Morgan y Elliot, las dos terceras partes del resto del precio de dicha maquinaria, en las fechas prefijadas, y la cantidad que resulte por la prestación del servicio de elevación á partir de la fecha en que se haga la prueba oficial, tanto por lo que respecta á la cuota fija, como por la suma que representen los metros cúbicos elevados.

Sexta. Todos los gastos, impuestos y desembolsos consiguientes á esta escritura, se pagarán en la forma que determina el artículo mil cuatrocientos cincuenta y cinco del Código civil.

Séptima. Los señores otorgantes según intervienen para todos los efectos que tengan relación con el presente contrato, se someten expresamente á los Jueces y Tribunales de esta Corte, con renuncia también expresa de cualquiera otro fuero que pueda corresponderles según se preceptúa en el número séptimo del artículo octavo del Real decreto de veinticuatro de Enero de mil novecientos cinco, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Octava. Los señores comparecientes aceptan esta escritura en la parte que á cada cual concierne y se obligan al exacto cumplimiento de lo en ella consignado.

Y yo el notario hice de palabra á los comparecientes la advertencia legal correspondiente.

Así lo otorgan siendo testigos instrumentales D. José Robles y D. Jaime Hermida y Onviña, ambos mayores de edad, de esta vecindad y sin excepción según aseguran.

Y mediante haber renunciado todos el derecho que les advertí tenían para leer por sí esta escritura, la lei íntegra yo el Notario, y en su contenido se ratifican los comparecientes y firman con los testigos.

De todo lo cual y del conocimiento, profesión y vecindad de los señores otorgantes, yo el Notario doy fé, así como también de que este instrumento se halla extendido en veintidos pliegos de undécima clase, números seis millones novecientos setenta y nueve mil cuatrocientos ochenta y tres; seis millones novecientos setenta mil doscientos veintiséis y los diez y siete siguientes; siete millones doscientos diez y siete mil doscientos cuarenta y siete; seis millones novecientos setenta mil doscientos cuarenta y cinco y el presente.—Eduardo Vincenti, Axel Steen, José Robles, Jaime Hermida.—Signado.—Gumersindo González Miranda, rubricado.

TESTIMONIO

D. Gumersindo González Miranda, Notario del Ilustre Colegio y distrito de esta Capital, vecino de la misma, doy fé.—Que por D. Axel Steen y Sarsson mayor de edad, viudo y de esta vecindad, provisto de cédula personal corriente, se me exhibe para testimonial el documento del siguiente tenor literal.

Documento.—En la ciudad de Barcelona á quince de Febrero de mil novecientos cinco.—Ante mí, D. Antonio Paz y Turquets Doctor en Derecho y Notario del Ilustre Colegio de la provincia de Barcelona, con residencia en la Capital, comparece D. Carlos Morgan y Darsson, casado, propietario, mayor de edad, vecino de Sarria, domiciliado en el paseo de la Bona nova, diez y ocho y veinte, villa Hilda, con cédula personal de la clase segunda número seiscientos veintitrés, expedida á diez de Mayo del año último, obrando en nombre y representación como gerente que es de la Sociedad con domicilio en esta Capital, donde reside la casa matriz y con sucursales en las poblaciones de Gijón y Bilbao que gira bajo la razón social de «Morgan y Elliot» en estas dos últimas y de «Morgan y Elliot, sucesores de Tomás Alexander y Compañía» en la presente ciudad, cuya sociedad fué creada por el señor compareciente D. Enrique Elliot y Sittle y D. Tomás Alexander y Mackensie bajo la denominación de Morgan Elliot y Compañía, para la casa matriz, entonces radicada en Gijón y de Tomás Alexander y Compañía para la casa filial que entonces radicaba en la presente Ciudad, con escritura autorizada en Gijón por el Notario D. Narciso Raquera y Beltrán á veinticinco de Enero de mil novecientos dos, y después de nuevas modificaciones se rige actualmente por la escritura que con motivo de la salida de la Sociedad, del socio D. Tomás Alexander, otorgaron con fecha de primero de Julio de mil novecientos tres, ante el Notario con residencia en Bilbao D. Francisco Hurtado de Saracho, inscrita en el Registro Mercantil de esta provincia de Barcelona, en la hoja número cinco mil doscientos ochenta, folio veintiocho vuelto, tomo cincuenta y siete del libro de Sociedades, inscripción segunda; en el Registro Mercantil de Bilbao, donde en aquél entonces radicaba la casa matriz, en la hoja número mil setenta y dos, folio sesenta y ocho del libro veintiuno de la sección de Sociedades, inscripción segunda; y en el Registro Mercantil de Oviedo, en el libro quince provisional de Sociedades, folio ciento sesenta y ocho vuelto, hoja número cuatrocientos cinco; inscripción tercera, en cuya escritura se convino que los señores D. Carlos Morgan y Danson y D. Enrique Elliot y Sittle continuarían la Sociedad bajo

la denominación de «Morgan Elliot y Compañía» en las poblaciones de Bilbao y Gijón y en otra cualesquiera, excepto en la de Barcelona en que se denominaría Morgan Elliot y Compañía, sucesores de Tomás Alexander y Compañía, teniendo en esta última ciudad la casa filial, y continuando en la de Bilbao el domicilio social ó casa matriz, y una sucursal en Gijón á reserva de establecer otras sucursales; estipulándose entre otros pactos, el señalado con la letra D, del que resulta la representación de la Sociedad al señor compareciente y que transcrito literalmente de una primera copia debidamente legalizada de la escritura que se reenseña y que se me ha exhibido y es como sigue.—D. La gestión de la Compañía y el uso de ambas firmas sociales, estarán á cargo indistintamente de los dos socios, Don Carlos Morgan y Darsson y D. Enrique Elliot y Sittle con facultades solidarias; por consiguiente cualesquiera de ellos, obligará con sus actos á la Sociedad, pudiendo hacer toda clase de giros, aceptaciones, endosos y protestos de los mismos, cobros y pagos, colocar metálico en depósito ó cuenta corriente y retirarlo lo que así coloque ó esté ya colocado, celebrar compras y ventas, ejecutar cualesquiera operaciones y actos mercantiles, otorgar y firmar toda clase de documentos, y en general, hacer cuanto por las leyes y las costumbres sea propio del cargo de gestor. «Finalmente con escritura autorizada por el citado Notario D. Francisco Hurtado de Saracho á diez y siete de Julio de mil novecientos tres, se modificó la razón social por la que actualmente usa de Morgan y Elliot, sucesores de Tomás Alexander y Compañía» en la de la presente ciudad y con escritura autorizada también por dicho Notario á diez y seis de Enero del corriente año, se convino que el domicilio social sería en Barcelona, donde residiría desde entonces la casa matriz, quedando como sucursales las dos casas establecidas en Gijón y Bilbao.

Y asegurando el señor compareciente, tener y teniendo á mi juicio la capacidad legal necesaria para este otorgamiento, mediante afirmar que la Sociedad que representa se halla subsistente sin haber sufrido otra modificación que las expresadas dice: Que en la calidad en que obra, confiere poder general, amplio y tan bastante, cuanto en derecho se requiera y sea menester á D. Axel Steen y Sarsson, natural de Lund (Suecia) Ingeniero, viudo, mayor de edad, para que en su nombre y representación de la expresada Sociedad en cualquiera de sus denominaciones, pueda administrar, regir y gobernar toda y cada una de las casas sucursales de Gijón y Bilbao y cualesquiera otras que establezca en lo sucesivo, cuidar de la marcha de los trabajos y dirigirlos, nombrar y despedir empleados y ope-

rarios, asignándoles la remuneración ó sueldo que crea conveniente, seguir la correspondencia, retirar del correo la ordinaria y certificada, los valores declarados y cuántos pliegos ó paquetes se remitan á la Sociedad, librando al efecto los oportunos recibos, así como de los telegramas y telefonemas que se la dirijan, librar y firmar talones y cheques para retirar cantidades de cualesquiera particulares, sociedades, Bancos, incluso las sucursales del Banco de España en la presente ciudad, en Bilbao y en Oviedo y demás establecimientos de Crédito en que la Sociedad poder donde tenga cuenta corriente, terminar y renovar dichas cuentas corrientes y abrir otras nuevas, hacer depósitos de cantidades y retirarlos, librar, aceptar, pagar, cobrar, protestar, negociar y endosar letras de cambio, libranzas, cartas órdenes, pagarés á la orden y otros libramientos; firmar pólizas, cartas de porte, conocimientos y facturas; concertar y llevar á cabo compras y ventas; hacer giros, emplear cantidades de dinero, recibir remesas de géneros y mercancías, prestar á ellas su conformidad ó entablar las reclamaciones que procedan, así contra las casas remisoras, como en el ramo de Aduanas, hasta su resolución definitiva. pedir y cobrar, pagar y satisfacer cualesquiera cantidades de dineros y créditos, géneros, efectos y mercancías, y demás que por razón del negocio mercantil, se adeuden á la Sociedad mandante, y de cuántos perciba y cobre ó pague y entregue, dar y otorgar ó exigir y aceptar los recibos, cartas de pago y resguardos oportunos, pedir cuentas á quien deba rendirlas á la Sociedad, poderdante, impugnarlas ó aprobarlas y dejarlas saldadas y funquitadas, conceder prórrogas y estipular plazos para el pago y hacer rebajas y condonaciones de crédito, transigir todas y cualesquiera cuestiones y deferencias, ya directamente, ya por medio de árbitros, de amigables componedores, nombrando al efecto éstos, y acatar ó apelar del laudo que pronuncien, asistir á todas y cualesquiera juntas incluso las de acreedores que con motivo de suspensorial de pago, quiebras ó concursos se celebren, tomar parte en las discusiones, nombrar síndicos, administradores ó liquidadores y depositario, presentar proposiciones, emitir su voto como mejor le pareciera, aprobar cuanto en ellas se haga, á protestar con reserva de ejercitar los recursos oportunos, examinar créditos, impugnar los que no considere legítimos, aprobar ó contradecir las proposiciones del suspenso, quebrado ó cuncursado y las cuentas de los Administradores, reclamar contra la graduación si la conceptua improcedente, celebrar cualesquiera acomodamiento que á su juicio sea ventajoso, y en general, al practicar cuántos actos y gestiones sean necesarios hasta la terminación de dichos negocios y sin incidencia; pueda asimismo

en caso necesario, comparecer ante cualesquieras Autoridades, Juzgados y Tribunales, y en ellos, instar, seguir y terminar en nombre de la Sociedad, cualesquiera expedientes, juicios, pleitos y causas; presentar escritos y demandas, oír providencias, autos y sentencias, interponer toda clase de recursos y en general, al practicar cuánto permiten las vigentes leyes, con facultad expresa de nombrar procuradores con síndicos que representen á la Sociedad otorgante ante los Tribunales de Justicia, confiriéndoles poderes para conciliaciones y pleitos con la amplitud acostumbrada; finalmente á los indicados fines, otorgar y firmar cualesquiera escrituras públicas y privadas, recibos y cuantos otros documentos fueren menester,

Promete el señor compareciente, que la Sociedad que representa, tendrá por firme y válido cuanto en virtud de la presente escritura practique el nombrado mandatario, y que no lo impugnará en tiempo, ni por motivo alguno.

Así lo otorgan á presencia de los testigos D. Ignacio Bó y Tonedá y D. José Miguel Rodi, vecinos de esta Ciudad, á quienes y al otorgante he leído íntegramente esta escritura á su elección, advertidos antes de su derecho á leerla.

De conocer al propio señor otorgante que firma junto con los mencionados testigos, y de todo lo contenido en el presente instrumento público, extendido en dos pliegos de clase undécima A números tres millones ochocientos setenta y ocho mil trescientos seis y tres millones ochocientos setenta y ocho mil trescientos diez, yo el suscrito Notario, doy fe.—Carlos Morgan.—Morgan y Elliot.—Ignacio Bó.—José Miguel.—Signado.—Antonio Paz.—Rubricado.

Concuerda con su original que bajo el número ciento cuarenta y tres obra en mi protocolo corriente de escrituras públicas á que me remito. Y requerido por la Sociedad otorgante, libro la presente primera copia á utilidad de D. Axel Steen y Sarsson en estos tres pliegos; el primero de la clase séptima y los demás de la undécima, números 106.149, 3.496.530 y 3.496.531 que signo, firmo y rubrico en Barcelona el día siguiente al de su otorgamiento.—Está signado.—Antonio Paz.—Rubricado.—Hay un sello con tinta azul que dice: Notaría de D. Antonio Paz y Turquets, Barcelona.—Los infrasquitos Notarios del Ilustre Colegio de la provincia de Barcelona, con residencia en la Capital, legalizamos el signo, firma y rúbrica que preceden del Notario Don Antonio Paz.—Barcelona 16 de Febrero de 1905.—Hay un signo.—José Torrelló.—Rubricado.—Hay otro signo.—Sebastián Sánchez Ramírez.—Rubricado.—Hay tres sellos de Notaría.—Inscripto el anterior documento en el Registro Mercantil, en la hoja n.º 1.072 duplicado al folio 45 del libro 26 de la sección de

Sociedades, inscripción 5.^a.—Bilbao 7 de Marzo de 1905.—El Registrador.—Gabino Martínez Alonso, rubricado.—Hay un sello de tinta azul que dice: Registro Mercantil.—Bilbao.—El documento inserto concuerda literalmente con el original á que me remito y devuelvo al exhibiente.

Y á los fines que convenga, y á petición de dicho señor, libro el presente testimonio que signo, firmo y rubrico en un pliego de la clase novena, número ciento cuarenta y siete mil ciento sesenta y seis y tres de la undécima números seis millones novecientos setenta y tres mil ciento cincuenta, seis millones novecientos setenta y tres mil ciento cuarenta y ocho y el presente, todos de la serie A, dejando puesta la oportuna nota de esta expedición en mi libro indicador corriente.—Madrid veinticinco de Mayo de mil novecientos seis.—Sobre raspado.—Saracho.—udoal.—Valga.—Signado.—Gumersindo González Miranda.—Rubricado.

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE MATERIAL DE PLOMO

30

TRABAJADO EN TUBERÍAS Y PLANCHAS

DE
DIFERENTES LUCES Y ESPESORES

á los ramos de Arbolado, Parques y Jardines y Fontanería
Alcantarillas, durante cuatro años.

~~~~~  
PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA  
~~~~~



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1907

Ayuntamiento de Madrid

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Es objeto de esta contrata el suministro á los ramos de Arbolado, Parques y Jardines y Fontanería Alcantarillas, de tuberías de plomo de diferentes diámetros y espesores y planchas del mismo material de diferentes gruesos, materiales que viene obligado el contratista á entregarlos en los puntos que se le designe, ya sea dentro de la capital ó fuera de ella, tan sólo para los pueblos que lindan con el término municipal de Madrid.

2.^a La duración de esta contrata será de cuatro años, pudiéndose contar desde 1.^o de Enero de 1907, ó desde el día en que se otorgue la correspondiente escritura si fuese posterior á dicha fecha.

A los treinta días, todo lo más del otorgamiento de la mencionada escritura, tendrá obligación el contratista de empezar á prestar los servicios que se le ordenen.

3.^a El presente contrato se basará únicamente en el precio tipo que se marca en el art. 11, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprende, haya de hacerse; de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este asunto sea el que quiera el servicio que se le pida por las Direcciones facultativas, quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar el que sea necesario con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para los mismos se hallen consignados en los presupuestos ordinarios ó en los extraordinarios que se aprueben.

Para fijar la cantidad que tendrá que consignar el contratista como fianza para garantía del cumplimiento de su contrato, se calcula prudencialmente que el gasto anual de este suministro podrá elevarse á unas 50.000 pesetas.

4.^a Las tuberías serán fundidas y su plomo de buena calidad, con un espesor uniforme en toda su longitud, no admitiéndose el que no sea agrio ó presente en el tubo agujeros, poros, estrías ó ranuras, ni cuerpos extraños que lo impurifiquen, sometiéndose para su prueba á una presión de diez atmósferas y diez golpes de arrietas.

Las planchas deberán reunir las mismas condiciones de bondad que los tubos.

5.^a Los pedidos se harán por escrito al contratista por las Direcciones facultativas de los ramos, fijándose en cada uno la cantidad y clase que se necesita, los puntos donde haya de verificarse la entrega y el plazo en que estos hayan de tener lugar, teniendo en cuenta la entidad é importancia de la misma.

6.^a El reconocimiento y recepción de los materiales se hará en el punto de entrega por el facultativo que haya hecho el pedido ó empleado ó empleados que el mismo designe, comprobándose también dichas operaciones por los Sres. Concejales cuando lo estimen conveniente, y la exacta relación entre la entrega y el pedido en la forma oportuna, haciéndose cargo la administración de todo lo que resulte admisible y desechándose lo que no reuna las condiciones marcadas en este pliego.

Los materiales desechados deberán retirarse en el término de veinticuatro horas, y si así no lo verificase el contratista, que darán de propiedad del Excmo. Ayuntamiento, sin ser de abono para el contratista, el que no tendrá derecho á reclamación de ninguna clase.

7.^a Si el contratista no suministrase el pedido en el plazo marcado, el Excmo. Sr. Alcalde, á propuesta del facultativo que hubiere hecho aquél, podrá imponer una multa al contratista de 10 á 15 pesetas, por cada día de retraso, dándose cuenta de esta providencia á la Comisión respectiva.

Incurriendo el contratista en quince faltas por este concepto, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con los efectos que marca el art. 24 del Real decreto, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

8.^a Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior y con objeto de que el servicio no sufra retraso en el caso de faltar el contratista, podrán adquirirse por administración los materiales comprendidos en esta contrata que hagan falta, de cualquier punto y cualquier precio, abonando su importe con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista como garantía del cumplimiento de este contrato.

9.^a Las multas que podrán imponerse al contratista con arreglo á lo preceptuado en la condición 7.^a, así como el importe del suministro que en virtud de lo dispuesto en la condición 8.^a, se adquirirá por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél, como garantía del cumplimiento de este contrato, y caso preciso, de sus bienes en la forma que establece el art. 36 del Real decreto, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

10. El contratista deberá completar la fianza, siempre que

se extraiga de ella una parte para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza, no lo hubiese hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 24 del citado Real decreto, según previene el art. 36 del mismo.

11. El precio tipo para la subasta será el de sesenta y dos céntimos de peseta el kilogramo de tuberías de plomo y planchas de todos los diámetros y espesores, excepto el de 10 milímetros de diámetro interior para las primeras, y las de 3'10 milímetros y $\frac{1}{2}$ milímetro de grueso para las segundas.

El precio tipo para la subasta de las planchas de 3'10 milímetros y $\frac{1}{2}$ milímetro de espesor y tubería de 10 milímetros de diámetro interior, será el de sesenta y seis céntimos de peseta el kilogramo.

Los materiales se abonarán al peso, aplicándose el precio tipo, deduciéndose la baja ó mejora en el remate si lo hubiere.

12. Cuando sea necesario algún material análogo al fijado en este pliego de condiciones, el contratista quedará obligado á suministrarle, fijando un precio contradictoriamente entre dicho señor contratista y el facultativo á quien corresponda el pedido sometido á la baja ó mejora del remate.

13. Al final de cada mes se hará por los Directores facultativos de los ramos, la liquidación de los materiales facilitados por el contratista, aplicando el precio á que haya quedado en la subasta, se formará una relación valorada de todo lo suministrado, á la cual prestará su conformidad el contratista ó persona legalmente autorizada por éste.

El importe de los materiales suministrados á cada ramo, se le acreditará al contratista por medio de certificaciones mensuales que expedirán los Facultativos respectivos y autorizados por el V.^o B.^o de la Alcaldía Presidencia, á cuyas certificaciones acompañarán las relaciones valoradas que se mencionan anteriormente.

14. La baja ó mejora que se haga en el acto del remate, será de un tanto por ciento del tipo.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo, destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: si no se hiciese baja por el precio tipo y si se hiciese con la rebaja del tanto por ciento (en letra) en el precio tipo, desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

15. Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condi-

ciones, registrarán también las económico administrativas que se dicten para este contrato.

Registrarán asimismo las del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

16. Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tiene que satisfacer en los fieltos por los derechos de introducción establecidos por el Excmo. Ayuntamiento, advirtiéndose que al modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación, aumentándose ó disminuyéndose el precio en la cantidad que corresponda por este concepto.

También es obligación del rematante pagar los anuncios, honorarios devengados y suplementos adelantados por el Notario que autorice la subasta, escrituras, y en general toda clase de gastos que ocasione la subasta y formalización del contrato.

17. El contratista viene obligado á hacerse entrega del material viejo que se le entregue y á que se refiere esta contrata, entregando en sustitución del plomo viejo de todas clases, tuberia nueva de las dimensiones que se le pidan.

En este cambio se guardará la siguiente proporción:

Por cada 100 kilogramos de plomo viejo que se le entregue al contratista, abonará éste 55 en plomo nuevo.

18. El contratista suministrará los materiales que se pidan con destino al servicio del Ensanche á los mismos precios que resulte adjudicada esta subasta, siempre que así lo acuerde el Excmo Ayuntamiento á propuesta de la Comisión respectiva, y sin que en ningún caso pueda considerarse por esta condición, obligada la Corporación municipal ni prejuzgado derecho alguno á favor del contratista.

Madrid 4 de Octubre de 1906.—El Arquitecto Director, *Mauricio Jalvo*.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.ª La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 21 de Febrero de 1907, á las once, simultáneamente en la primera Casa Consistorial y en la Dirección general de Administración, bajo las presidencias que se designen, asistiendo también al acto en el primer sitio otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento, y en ambos uno de los señores Notarios del ilustre Colegio de esta Capital.

2.ª Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la

subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de las doce á las catorce, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el determinado en la condición 11 de las administrativas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en el presupuesto municipal.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 2.500 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial) en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid* hasta el anterior en que aquella haya de tener lugar, y durante las horas de las doce á las catorce, ó en la Dirección general de Administración, en los mismos días hábiles, durante las horas de las diez á las trece, y en la misma forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibido terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se señala, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 5.000 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente en aquellas.

8.^a Si el rematante no presentase la fianza definitiva, ó no concurriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se

tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.º El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó Acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastanteadado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Ignacio Suárez García, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente, y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación de los señores Directores de los servicios á que la subasta se refiere, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 11 de Octubre de 1906.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Diligencia. Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de veinte días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 9 de Enero de 1907.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.^o B.^o—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente; PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DEL SUMINISTRO DE PLOMO Á LOS RAMOS DE ARBOLADO, PARQUES Y JARDINES Y FONTANERÍA ALCANTARILLAS.)

D...., que vive...., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro del material de plomo que sea necesario durante cuatro años á los ramos de Arbolado, Parques y Jardines y Fontanería Alcantarillas, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia, en los días.... y de...., conforme en un todo con las mismas, se comprometo á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. *(Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de.... tanto por ciento—en letra—en los precios tipos.)*

Madrid.... de.... de 190....

(Fecha y firma del proponente.)

Formalizado este contrato por escritura pública otorgada en 17 de Abril de 1907, ante el Notario D. José María de Soto.

Rematante: D. Joaquín Llacanera (Columela 10), con la baja del 2 por 100 en el tipo de 50.000 pesetas anuales.

CONTRATO

PARA

EL SUMINISTRO DE MANGAJE DE CUERO

CON DESTINO AL RAMO

DE ARBOLADO, PARQUES Y JARDINES DEL INTERIOR, ENSANCHE Y EXTRARRADIO

hasta el 31 de Diciembre de 1912.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA EL MISMO



MADRID

—
IMPRENTA MUNICIPAL

1909

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATO

EL SEÑOR DE MESA DE CUERO

DE SEÑOR DE MESA DE CUERO

DE SEÑOR DE MESA DE CUERO

DE SEÑOR DE MESA DE CUERO



SEÑOR DE MESA DE CUERO

SEÑOR DE MESA DE CUERO

1800

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPITULO PRIMERO

Objeto, duración y entidad de la contrata.

Artículo 1.º *Objeto de la contrata.*—Es objeto de este contrato el suministro al ramo de Arbolado, Parques y Jardines, del mangaje de cuero necesario para el servicio de riegos de los jardines y paseos del interior, ensanche y extrarradio de Madrid.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—La duración de esta contrata será desde el 1.º de Enero de 1909, ó desde el día en que se otorgue la correspondiente escritura, si fuere posterior á dicha fecha, hasta el 31 de Diciembre de 1912.

A los quince días de las fechas antes mencionadas, tendrá obligación el contratista de empezar á prestar el servicio que se le ordene.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—El presente contrato se basará únicamente en el precio tipo que se marca en la condición vigésima primera, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata, ó en cada uno de los años que la misma comprende haya de hacerse, de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este asunto, sea el que quiera el pedido que se le haga por la Dirección del ramo, quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar el que crea necesario, con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para los mismos se hallen consignados en los presupuestos ordinarios ó en los extraordinarios que se aprueben.

Para los efectos de la fianza se calcula prudencialmente que el gasto anual de mangaje, podrá elevarse á unas 6.000 pesetas.

CAPITULO II

Condiciones que ha de reunir el mangaje.

Art. 4.º Las mangas se construirán con arreglo al modelo que estará de manifiesto en las oficinas de la Dirección facultativa del ramo.

Art. 5.º El cuero que se emplee para la construcción del mangaje, será de primera calidad, negro, engrasado, del llamado de Haro, sin vanos ni raspaduras por ninguna de sus caras.

Art. 6.º La manga será hecha sólo con los trozos que constituyen el lomo de los cueros, sin que pueda ser aprovechable el llamado de falda, aunque éste sea de buen grueso, desechándose todo aquello que no reúna estas condiciones.

Art. 7.º El cosido de la manga se hará con remaches de cobre ingleses, con doble ovalillo del mismo metal, no pudiendo exceder de 16 milímetros la distancia entre los ejes ó centros de los remaches, interponiendo entre éstos y el cuero de la manga una tira de refuerzo de material más delgado en toda la longitud del cosido.

Art. 8.º La manga se suministrará en trozos cuya longitud se determinará previamente por la Dirección facultativa del ramo.

Art. 9.º Las pruebas de resistencia del mangaje se harán en las bocas de riego que por el sitio en que se hallasen colocadas ofrezcan mayor presión, sin perjuicio de poder someterlas á prueba en la prensa hidráulica, si así lo estima conveniente la Dirección del ramo.

Art. 10. Será obligación del contratista el atado de los metales de las mangas en los extremos de los trozos, operación que se ejecutará con alambre galvanizado, interponiendo entre el cuero de la manga y el alambre, trozos de material que sirvan de defensa al cuero, siendo de cuenta del contratista el alambre que sea necesario.

Art. 11. Sin perjuicio de que el resultado de las primeras pruebas á que se refiere la condición 9.ª sea satisfactorio, no se considerará admisible el mangaje hasta que hayan transcurrido quince días en el uso á que se las destina.

Art. 12. Si después de usado el mangaje durante los quince días á que se refiere el artículo anterior no resultase admisible por haberse demostrado que no reúne las condiciones necesarias, el contratista lo retirará sustituyéndolo en el plazo máximo de

ocho días, sin que por esto tenga derecho á reclamación ni indemnización de ninguna clase.

CAPITULO III

Disposiciones diversas.

Art. 13. *Pedido del mangaje.*—Los pedidos del mangaje que hayan de suministrarse, se harán por escrito al contratista, y llevarán la firma del Sr. Ingeniero Director del ramo.

En el acto de recibir el pedido el contratista, quien al efecto se personará en la oficina respectiva cuando se le avise, firmará en el ejemplar del talonario correspondiente la declaración de haberle sido entregado dicho documento.

En cada pedido se fijará la cantidad de mangaje que se necesita, punto en que deberá hacerse la entrega y plazo en que ésta ha de verificarse, sirviendo como base el plazo máximo de veinte días por cada cien metros de mangaje.

Art. 14. *Reconocimiento y recepción.*—El reconocimiento, y recepción del mangaje, se hará en el punto de entrega por el señor Ingeniero Director ó el empleado ó empleados que el mismo designe, comprobándose también dichas operaciones por los Sres. Concejales cuando lo estimen conveniente, y la exacta relación entre la entrega y el pedido en la forma oportuna, haciéndose cargo la Administración de todo lo que resulte admisible, y desechándose lo que no reuna las condiciones marcadas en este pliego.

Art. 15. *Entrega y facturas.*—El contratista entregará el mangaje, el cual se comprobará en el acto de la entrega por el empleado designado por el Sr. Ingeniero Director, extendiéndose factura por duplicado, en la que se expresará el punto de entrega y la cantidad de mangaje suministrado; dichas facturas se suscribirán por el contratista y el encargado de la recepción.

Art. 16. *Penalidad en que incurre el contratista.*—Si el contratista no suministrara el pedido en el plazo marcado, el Excmo. Sr. Alcalde, á propuesta del Sr. Ingeniero Director del ramo, podrá imponer una multa al contratista de 10 á 15 pesetas por cada día de retraso.

Art. 17. *Plazo para aplicar las multas.*—La multa que se indica en el artículo anterior, se entiende sencilla y podrá aplicarse á diez faltas; si éstas no se corrigen, se duplicarán las multas por las diez faltas siguientes, y si en estas circunstancias no se han corregido, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con los efectos que marcan los ar-

tículos 34, 35 y 36 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 18. *Facultades del Municipio para adquirir el mangaje por administración.*—Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso en el caso de faltar el contratista, podrá adquirirse por administración el mangaje que haga falta de cualquier punto y á cualquier precio.

El importe total del mangaje suministrado por otro proveedor, se acreditará por medio de certificaciones, una por el valor de dicho mangaje con arreglo al precio tipo de subasta, y otra con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista por el que represente el exceso sobre los referidos precios.

Art. 19. *Modo de hacer efectivas las multas.*—Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo á lo preceptuado en las condiciones anteriores, así como el exceso del importe que en virtud de lo dispuesto en el artículo anterior pueda tener el mangaje que se adquiera por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y en caso preciso, de sus bienes, en la forma que se establece en el art. 36 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 20. *Reposición de la fianza.*—El contratista deberá completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza, no lo hubiese hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 37 del citado Real decreto.

CAPITULO IV

Precio, valoración y abono de los suministros.

Art. 21. *Precio tipo.*—El precio tipo para la subasta será el de veinte pesetas por cada metro lineal de manga, con el cosido y atado á que se refieren los artículos 7.º y 10; á este precio se le aplicará la baja ó mejora del remate, si la hubiere.

Art. 22. *Relaciones valoradas.*—Al final de cada mes se hará por la Dirección del ramo la liquidación del mangaje suministrado por el contratista con arreglo á las notas de entrega á que se refiere el art. 15, y aplicando el precio que haya quedado en la subasta, se formará una relación valorada, á la cual pres-

tará su conformidad el contratista ó persona legalmente autorizada por el mismo.

Art. 23. *Certificaciones.*—El importe del mangaje suministrado por el contratista, se le acreditará por medio de certificaciones mensuales que expedirá el Sr. Ingeniero Director del ramo, con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, á cuyas certificaciones se acompañarán las relaciones valoradas de que habla el artículo anterior.

CAPÍTULO V

Prescripciones generales.

Art. 24. *Obligaciones de los empleados del contratista para con la Administración.*—Todos los empleados del contratista guardarán respeto y consideración debida á los Sres. Concejales, Ingeniero Director y á los demás funcionarios del ramo y del Municipio, atendiendo y cumpliendo cuantas observaciones relativas al servicio se le hicieren.

Art. 25. *Baja ó mejora del remate.*—La baja ó mejora que se haga en el acto del remate, será de un tanto por ciento del precio tipo, no admitiéndose ningún pliego que no esté redactado en esta forma.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: si no se hiciese baja por el precio tipo, y si se hiciese, con la baja del tanto por ciento (en letra) en el precio tipo, desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

Art. 26. *Otras condiciones.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en este pliego, regirán también las condiciones económico administrativas que se dicten para este contrato.

Regirán también las del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 27. *Prórroga de la contrata.*—Si al terminar esta contrata las necesidades del ramo exigieran la continuación de la misma hasta que empiece á efectuarse por otra nueva contrata ó forma distinta, el Excmo. Ayuntamiento podrá acordar la continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á su-

ministrar el mangaje que se le pida, bajo las condiciones de este pliego y al mismo precio de adjudicación.

Art. 28. *Derechos que el contratista está obligado á satisfacer.* Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tiene que satisfacer en los fieltos por derechos de introducción de los materiales establecidos por el Excmo. Ayuntamiento, advirtiéndose que en el caso de que pudiera modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación, aumentándose ó disminuyéndose el precio en la cantidad que corresponda por este concepto.

También será de cuenta del contratista todos los gastos de escritura, copias y demás que origine esta contrata.

Madrid 2 de Junio de 1908.—P. el Ingeniero Director, J. González Esteban.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 1.^o de Octubre de 1908, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal, designado por el Ayuntamiento, y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el de 20 pesetas por cada metro lineal de manga, con el cosido y atado, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en los respectivos presupuestos municipales.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 300 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma, pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al

Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 600 pesetas para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no concurre al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado, y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.^a El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.^a El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

También queda obligado el contratista á satisfacer á la Ha-

cienda pública el importe de los derechos reales, si los deven-gase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido previamente y á su costa, bastanteado por cualquiera de los señores Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Pío y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo, en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director del ramo de Arbolado, visada por el Excmo. señor Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 9 de Junio de 1908. —El Secretario, *J. Ruano y Carrriedo*.

DILIGENCIA. —Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 24 de Agosto de 1908. —El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo. —V.^o B.^o —P. A. del Sr. Secretario, el Oficial Mayor, *E. Vela*.

Modelo de proposición

que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: «Proposición para optar á la subasta del suministro de mangaje de cuero».

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación, del suministro de mangaje de cuero para los servicios del ramo de Arbolado y Parques y Jardines del interior, ensanche y extrarradio, durante cuatro años, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia del día..... y..... de...., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición, en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en los precios tipos).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 1.º de Octubre de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 9 del mismo mes, á D. Francisco Díez Pauperiña, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle del Oso, núm. 27, en el precio tipo de 20 pesetas cada metro lineal, con el atado y cosido correspondiente, que sirvió de base para la subasta.

AYUNTAMIENTO DE MADRID

En el Ayuntamiento de Madrid, a los ... de ... de ...

Yo, el Sr. ...

Yo, el Sr. ...

Yo, el Sr. ...

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE MADERAS

PARA

TODOS LOS SERVICIOS MUNICIPALES DEL INTERIOR Y ENSANCHE

desde 1.º de Enero de 1909 á 31 de Diciembre de 1912.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
IMPRENTA MUNICIPAL

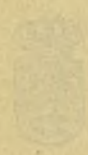
—
1909

Ayuntamiento de Madrid

21930/7 72 081 4418

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID



AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

tr
co
ti
de

tr
se
of
de

o
se

s
d
r
m
p
s
p
ta
m
d

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPÍTULO PRIMERO

Objeto, duración y entidad de la contrata.

Artículo 1.º *Objeto de la contrata.*—Es objeto de esta contrata el suministro á todos los ramos municipales del material consignado en el cuadro adjunto al final, obligándose el contratista á entregarlo en los puntos de obra que previamente se le designen.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—La duración de esta contrata será desde el día 1.º de Enero de 1909, ó desde el en que se comunique á las dependencias á quienes afecta que se ha otorgado la correspondiente escritura, hasta el 31 de Diciembre de 1912.

A los ocho días de otorgada la mencionada escritura tendrá obligación el contratista de empezar á prestar los servicios que se le ordenen.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—El presente contrato se basará únicamente en los precios tipos que se detallan en el cuadro de precios, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprende haya de hacerse; de suerte que el contratista no podrá, pues, elevar reclamación alguna sobre este particular, sean las que quieran las cantidades de materiales que se le pidan por los diferentes facultativos, quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de hacer los pedidos que crea necesarios, con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para los mismos se hallen consignados en los presu-

puestos ordinarios ó extraordinarios que se aprueben. Sin embargo, para fijar la cantidad que tendrá que consignar el contratista como fianza para garantía del cumplimiento de su contrato, se calcula prudencialmente que el gasto anual de este suministro para las diversas dependencias municipales podrá elevarse á unas 20.000 pesetas.

CAPÍTULO II

Condiciones que han de reunir los materiales, forma de hacer los pedidos y reconocimiento y recepción de los materiales.

Art. 4.º *Condiciones que han de reunir los materiales.*—Las maderas serán cortadas en tiempo oportuno y del marco correspondiente, sanas, secas y sin pasmos, exentas de albura, nudos, torceduras, grietas, hendiduras ó cualquier otro defecto que debilite su resistencia ó acorte su duración.

Las tablas cumplirán las condiciones marcadas en el párrafo anterior para la madera en general, y tendrán las dimensiones que se fijan en el cuadro de precios, no admitiéndose en modo alguno los costeros.

Los pisones serán de encina, de forma tronco cónica, cuyos diámetros anterior, superior é inferior serán, respectivamente, de 0'11 metros y de 0'28 metros; su altura será de 0'55 metros, y su peso oscilará en 28 y 30 kilogramos.

Para evitar que la madera se abra por efecto de los golpes, se reforzarán cerca de sus extremos por cinchos de hierro suficientemente resistentes, á juicio del facultativo correspondiente.

El mango será de fresno y estará perfectamente encajado.

Los pisones se cubrirán para preservarlos de la humedad con una capa de pintura azul.

Art. 5.º *Forma de hacer los pedidos.*—Los pedidos de cualquiera de los materiales comprendidos en este pliego se extenderán por escrito en un libro talonario.

Un ejemplar se entregará al contratista, en el cual se expresará el sitio de entrega del material y la cantidad del mismo, autorizado por los facultativos correspondientes, y el que queda unido al libro, que será copia exacta del anterior, lo firmarán dichos facultativos, con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

Art. 6.º *Reconocimiento y recepción de los materiales.*—El reconocimiento y recepción de los materiales se hará en los puntos de entrega por el facultativo que haya hecho el pedido ó

el empleado que el mismo designe, haciéndose cargo la Administración de todo lo que resulte admisible, y desechándose en el acto lo que no reuna las condiciones marcadas en este pliego.

CAPÍTULO III

Multas que pueden imponerse al contratista. —Atribuciones de la Administración para adquirir materiales de otro proveedor. —Modo de hacer efectivas las multas. —Reposición de la fianza.

Art. 7.º *Multas que pueden imponerse al contratista de no servir los pedidos en el plazo marcado.*—Si el contratista no suministrase el pedido en el plazo marcado, el Excmo. Sr. Alcalde, á propuesta del facultativo que hubiere hecho aquél, podrá imponerle una multa de 10 á 15 pesetas por cada día de retraso.

Incurriendo el contratista en treinta faltas por este concepto, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato á los efectos que marcan los artículos 34, 35 y 36 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 8.º *Atribuciones de la Administración para adquirir materiales de otro proveedor.*—Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso, en el caso de faltar el contratista, podrán adquirirse por administración todos los materiales comprendidos en esta contrata que hagan falta de cualquier punto y á cualquier precio. El importe total del material suministrado por otro proveedor se acreditará por medio de dos certificaciones: una por el valor de dicho material, con arreglo á los precios tipos de subasta, y otra, con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista, por el que represente el exceso sobre los referidos precios tipos.

Art. 9.º *Modo de hacer efectivas las multas.*—Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo á lo preceptuado en la condición 7.ª, así como el exceso del importe que, en virtud de lo dispuesto en la condición anterior, puedan tener los materiales que se adquieran por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y caso preciso de sus bienes, en la forma que establece el art. 36 del referido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

Art. 10. Reposición de la fianza.—El contratista deberá completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para que complete la fianza no lo hubiera hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 37 del citado Real decreto de 24 de Enero de 1905.

CAPÍTULO IV

Abono de los suministros.—Relaciones valoradas.—Certificaciones mensuales y forma de hacer las proposiciones.

Art. 11. Abono de los suministros.—Los materiales y objetos se abonarán, ya por medidas, ya por unidades, según su clase.

El precio tipo para la subasta será para cada artículo el que figura en el cuadro de precios adjunto, que forma parte integrante de estas condiciones.

De estos precios se deducirá la baja ó mejora que pudiera obtenerse en la subasta.

Art. 12. Relaciones valoradas.—Al final de cada mes se hará por los facultativos correspondientes la liquidación de los materiales facilitados por el contratista á cada ramo, con arreglo á las recepciones efectuadas.

Aplicando los precios tipos á las unidades recibidas, se formará una relación valorada de todo lo suministrado por el contratista dentro del mes.

Si hubiere habido baja en la subasta, se rebajará del total importe de la relación la cantidad correspondiente.

Art. 13. Certificaciones mensuales.—El importe de los materiales suministrados por el contratista se le acreditará por medio de certificaciones mensuales, que expedirán los facultativos respectivos, con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, y á cuyas certificaciones se acompañarán las relaciones valoradas de que habla la condición anterior.

Art. 14. Forma de hacer las proposiciones.—La baja ó mejora que se liaga en el acto del remate será de un tanto por ciento fijo, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro de precios, no admitiéndose ningún pliego que no esté redactado en esta forma.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico admi-

nistrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición lo siguiente, á la letra: «si no se hiciera baja (por los precios tipos), y si se hiciera, con la rebaja de (tanto por ciento)—en letra—en todos los precios tipos», desechándose toda proposición que no esté redactada en esta forma.

CAPÍTULO V

Otras condiciones.

Art. 15. *Condiciones económico administrativas.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para esta contrata y las disposiciones contenidas en el Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales, y el pliego de condiciones generales para la contratación de obras públicas.

Art. 16. *Derechos de introducción de los materiales.*—Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tiene que satisfacer en los fletos por los derechos de introducción de los materiales establecidos por el Excmo. Ayuntamiento; advirtiéndose que, en el caso de que pudiera modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación, aumentándose ó disminuyéndose los precios en la cantidad que corresponda en este concepto.

También serán de cuenta del contratista todos los gastos de escrituras, copias y demás que exigiese esta contrata.

Art. 17. *Precios contradictorios.*—Si el servicio de las obras municipales necesitara algún material análogo á los fijados en la primera condición y no comprendidos en este pliego de condiciones, el contratista queda obligado á suministrarlo, fijando un precio contradictoriamente entre dicho contratista y el facultativo á quien corresponda el pedido.

Art. 18. *Reserva de la Administración.*—Si al terminar esta contrata las necesidades de los servicios exigieran la continuación de la misma hasta que se haga el suministro por otra nueva ó en forma distinta, el Excmo. Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á suministrar los efectos que se le pidan bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios.

CUADRO DE PRECIOS TIPOS

MADERA DE HILO	PROVENIENCIA	Largo.	Tabla.	Canto.	Unidad de medida.	Precio. — Pesetas.	Enquarte. — Pesetas.
Media vara...	De Cuenca.....	7	0'414	0'276	Metro.	10'75	1'50
	— Balsain.....					10'25	0'50
	— la Tierra.....					6'40	"
Pie y cuarto..	De Cuenca.....	7	0'345	0'241	Idem.	7'20	3
	— Balsain.....					7	0'98
	— la Tierra.....					5'10	"
Tercia.....	De Cuenca.....	7	0'276	0'207	Idem.	5	0'50
	— Balsain.....					5	0'35
	— la Tierra.....					4	"
Sesma.....	De Cuenca.....	7	0'297	0'149	Idem.	2'50	0'50
	— Balsain.....					2'50	0'10
	— la Tierra.....					2'15	"
Vigueta.....	De Cuenca.....	6'34	0'207	0'149	Pieza.	15	"
	— Balsain.....					13	"
	— la Tierra.....					11	"
Media vigueta	De Cuenca.....	3'45	0'207	0'149	Idem.	8	"
	— Balsain.....					7	"
	— la Tierra.....					5'25	"
Maderos de á seis.....	De Cuenca.....	5	0'184	0'115	Idem.	8	"
	— Balsain.....					7'50	"
	— la Tierra.....					7'75	"
Medios maderos.....	De Cuenca.....	2'80	0'184	0'115	Idem.	3'75	"
	— Balsain.....					3'50	"
	— la Tierra.....					3	"
Maderos de á ocho.....	De Cuenca.....	4'50	0'149	0'092	Idem.	5'50	"
	— Balsain.....					5	"
	— la Tierra.....					4'50	"
Maderos de á diez.....	De Cuenca.....	4	0'115	0'080	Idem.	4'50	"
	— Balsain.....					4'25	"
	— la Tierra.....					3'50	"

Los precios marcados para las clases de madera, media vara, pie y cuarto y tercia, son en el supuesto de que no excedan de la longitud de 7 metros, y en las sesmas de metros 8'35. Por cada 1'40 metros de exceso en la longitud, aumentará el precio por razón de encuarte.

CUADRO DE PRECIOS TIPOS

MADERA DE SIERRA	Largo.	Tabla.	Canto.	Unidad de medida.	Precio. — Pesetas.
Alfarjías.. {	De á nueve.....	2'51	0'14	Pieza.	3'15
	— diez.....	2'80			3'50
	— doce.....	3'34			4'20

MADERAS DE SIERRA		Largo.	Tabla.	Canto.	Unidad de medida.	Precio. — Pesetas.
Medias....	De á nueve.....	2'51				1'80
	— diez.....	2'50				2
	— doce.....	3'34	0'002	0'070	Idem.	2'50
	— catorce.....	3'90				3'50
Terciada..	De á siete.....	2				1'75
	— nueve.....	2'51				2'25
	— diez.....	2'50	0'002	0'045	Idem.	2'50
	— doce.....	3'34				3
	— catorce.....	3'90				3'50
Portada de á catorce pies.....		4	0'42	0'005	Idem.	21
Portadilla de á catorce pies.....				0'040		17'50
Tabla.....	De á gordo de á siete.....	2		0'030		4
	— — de á nueve.....	2'51	0'28	0'035	Idem.	5
	— pulgada de á siete.....	2		0'035		3'50
	— gordo de á nueve.....	2'51		0'025		4'50
Tableta...	De á siete.....	2		0'018	Idem.	1'75
	— nueve.....	2'51	0'24			2'25
Tabla.....	De hoja de á siete.....	2		0'012		1'40
	— de á nueve.....	2'51	0'28	0'012	Idem.	2
	— chilla de á siete.....	2		0'010		1'36
	— — de á nueve.....	2'51		0'010		1'95
	— ripia.....	2	0'19	0'012	Idem.	0'65

Estos precios se entiende siendo precisamente las maderas de Balsán.

CUADRO DE PRECIOS TIPOS

CLASES			Número de piezas.	OBSERVACIONES
Docena de..	Alfarjías...	De á nueve...	12	Son piezas cuadradas las dos terceras partes, y el resto cuchillos.
		— diez.....	11	
		— doce.....	9	
	Medias.....	De á nueve...	12	Se consideran cuadradas las que tienen tres lados de sierra, y cuchillos cuando sólo tienen dos.
		— diez.....	11	
		— doce.....	9	
	Terciadas..	De á siete.....	15	
		— nueve.....	12	
		— diez.....	11	
		— doce.....	9	

La madera adocenada que comprende toda clase de tablas de á siete y de á nueve, se gradúa á razón de ocho piezas cuadradas y cuatro cuchillos para la de á siete, y seis piezas cuadradas y tres cuchillos para la de á nueve, que forman un total de 23'40 centímetros por docena.

CUADRO DE PRECIOS TIPOS

CLASES DE MADERA	MEDIDA	PRECIO — Pesetas.
Tableta de Soria de 9 pies.....	Cada una.....	1'57
Idem id. de 7 id.....		1'25
Tablones «Melis» de diferentes largos de 4 pulgadas de grueso.....		1'15
Tablones del Norte de 0'23 X 0'075 me- tros.....	Pie lineal.....	0'75
Tablones del Norte de 0'20 X 0'075 me- tros.....		0'55
Tabla de entarimar, clase «Melis», de diferentes anchos y gruesos.....	Metro cuadrado.	4'80
Tabla de entarimar moldada y sin mol- dar, pino rojo.....		2'85
Horas de aserrio para toda clase de ma- deras.....	Cada hora.....	5
Madera álamo negro, en rollo.....	Tonelada.....	125
Pinas de encina para ruedas de carro...	Cada una.....	Convencional.
Pisones de encina de las medidas y peso reglamentario, herrados y pintados con mástico.....	Cada uno.....	19
Jambas de diferentes anchos.....		
Zócalos.....		
Cornisas de diferentes perfiles.....		
Molduras para guarnecer ó fingir dife- rentes anchos.....		
Cacho y cedro en tablones de diferen- tes largos y gruesos.....	Pie lineal.....	Convencional.
Como igualmente en nogal, en tablo- naje y en reengruesos.....		
Lo mismo que el haya, palosanto y di- ferentes maderas finas y molduras de antidichas clases, tiradas á máqui- na, á precios convencionales.....		

Estos precios de madera son de clase entrelimpia, que es la más usual. Cuando se hiciera necesaria cualquier clase de madera limpia, serán precios convencionales con los señores facultativos correspondientes.

Madrid 10 de Junio de 1908.—P. Núñez Granés.—El Arquitecto municipal, decano interino, Pedro Domínguez Ayerdi.—Celedonio Rodríguez.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.ª La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 4 de Noviembre de 1908, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal,

designado por el Ayuntamiento, y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el determinado en el art. 14 del pliego de condiciones facultativas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en los presupuestos municipales.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 1.000 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma, pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid* hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos de la tarde, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 2.000 pesetas para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no concurre a otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada,

sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano

15. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo, en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación de los señores Directores de los servicios, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

17. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra; en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 4 de Julio de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 28 de Septiembre de 1908.—El Oficial del Negociado, *L. Izquierdo*.—V.^o B.^o—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: «Proposición para optar á la subasta del suministro de maderas para todos los servicios municipales».

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de maderas para todos los servicios municipales, desde el 1.^o de Enero de 1909 al 31 de Diciembre de 1912, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo

dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición, en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en tetra—en todos los precios tipos.)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

El presente contrato fué adjudicado provisionalmente en 4 de Noviembre de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 13 del mismo mes, á D. Máximo Catalina, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle del Ave María, 52 duplicado, con la baja del 13 por 100 en los precios tipos que sirvieron de base para la subasta, calculándose el gasto total de la misma en 20.000 pesetas cada un año.

4
-
a-
3,
52
te
al

MA

CONTRATA DEL SUMINISTRO
DE
MATERIAL ELÉCTRICO, TIMBRES Y OTROS EFECTOS

PARA EL ALUMBRADO Y SERVICIOS
DE LAS CASAS CONSISTORIALES Y DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO

hasta 31 de Diciembre de 1910.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1909

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATA DEL SUMINISTRO

14

MATERIAL ELÉCTRICO, TUBOS Y OTROS EFECTOS

PARA EL ALUMBRADO Y SERVICIOS

DE LAS CASAS COMUNALES Y DE LOS SERVICIOS DEL AYUNTAMIENTO

del 1.º de Enero de 1913

ALGUNOS DE LOS MATERIALES QUE SE NECESITAN PARA EL MISMO



MADRID

IMPRESA MUNICIPAL

Ayuntamiento de Madrid

A
teri
bre
dep
A
do
Die
A

Conc
de c

Hil
Ide
Ide
Ide
Cal
Ide
Ide
Ide
Ide
Ide
Ide

De
Ide
Ide
Ide
Ide
Ide
Ide
Ide

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

Artículo 1.º Es objeto de esta contrata el suministro de material eléctrico con destino á los servicios de alumbrado, timbres y otros efectos necesarios en las Casas Consistoriales y dependencias del Municipio.

Art. 2.º La duración del contrato será de dos años, empezando á contar desde el 1.º de Enero de 1909 y terminando el 31 de Diciembre de 1910.

Art. 3.º Los precios tipos para la subasta serán los siguientes:

MATERIAL DE ALUMBRADO

	Pesetas.
Conductores de cobre estañado de alta conductibilidad con aislamiento de caucho, dos capas de algodón y barniz negro brillante (clase B. del Comercio).	
Hilo de 5 milímetros de sección, los 100 metros.....	7
Idem de 1 id., los 100 id.....	10'50
Idem de 1'5 id., los 100 id.....	14'50
Idem de 2'5 id., los 100 id.....	21'50
Cable de 4 id., los 100 id.....	34'50
Idem de 6 id., los 100 id.....	49
Idem de 10 id., los 100 id.....	78'50
Idem de 16 id., los 100 id.....	120'50
Idem de 25 id., los 100 id.....	185
Idem de 35 id., los 100 id.....	253
Flexibles de cobre de alta conductibilidad con cubierta de algodón (cuatro capas).	
De 5 milímetros, los 100 metros.....	12
Idem de 7 id., los 100 id.....	15'50
Idem de 8 id., los 100 id.....	18
Idem de 1 id., los 100 id.....	24
Idem de 1'2 id., los 100 id.....	32
Idem de 1'6 id., los 100 id.....	50
Idem de 2'5 id., los 100 id.....	100
Idem de 4 id., los 100 id.....	200

Flexibles con cubierta de seda (cuatro capas).

De 5 milímetros, los 100 metros.....	30
Idem de 7 id., los 100 id.....	35
Idem de 8 id., los 100 id.....	40
Idem de 1 id., los 100 id.....	50
Idem de 1'2 id., los 100 id.....	60
Idem de 1'6 id., los 100 id.....	80

Interruptores.

De 2 amperios, con cubierta de metal, tipo <i>Mignon</i>	0'50
De 3 id. id. id.....	0'60
De 3 id., de porcelana, id.....	0'75
De 5 id. id. id.....	0'90
De 5 id., inglesa, id.....	1'75
De 10 id. id. id.....	4
De 15 id. id. id.....	10
De 3 id., dorada, forma de concha..	1
De 5 id. id. id.....	1'50
De 10 id. id. id.....	5
De 15 id. id. id.....	8
De 5 id. para fusible.....	2'50
De 2 id., direcciones para encender ó apagar desde dos puntos, el par.....	6
De madera en forma de pera.....	1'25
De cerrojo con puente.....	5'50
De palanca para 10 amperios, unipolar.....	2
De id. para 20 id., id., sin cortacircuito.....	10
De id. para id., con id.....	12'50
De id. para 40 id., unipolar, sin id.....	14
De id. para id., con id.....	18
De id. para 60 id., sin id.....	20
De id. para id., con id.....	25
De id. para 20 id., bipolar, sin id.....	20
De id. para id., id., con id.....	25
De id. para 40 id., id., sin id.....	28
De id. para id., id., con id.....	33
De id. para 60 id., id., sin id.....	38
De id. para id., id., con id.....	46
De id. para 100 id., id., sin id.....	55
De id. para id., id., con id.....	70

Conmutadores.

Para dos direcciones con tapa dorada.....	1'20
Para id. id., con precinto.....	3'25

Enchufes.

De 5 amperios, con clavija.....	0'90
De 10 id., con cortacircuito.....	5
De 5 id. concéntrico.....	3'75

Portalámparas.

De rosca, tipo corriente.....	0'50
De id., id. extra.....	0'60
De id., id. Mignon.....	0'50
De id., con llave.....	1'25
De bayoneta.....	0'50
De id., con llave.....	1
De techo sin id.....	0'90
De id., con id.....	2

Portatulipas.

Sin aro.....	0'25
Con aro.....	0'40

Cortacircuitos.

De 3 amperios, unipolar, tapa de metal, redondo.....	0'25
De 5 id. id. id. de porcelana, id.....	0'35
Hasta 25 id. id., rectangular.....	1'25
Idem id., bipolar, id.....	2'20
De 70 id., id. id.....	6'50
De 25 id., de dos direcciones.....	5'25
De id. id., tapón pequeño.....	0'35
De 70 id., tapón grande.....	0'75
Tapón para portalámpara de rosca ó bayoneta.....	1'25
Placa de mármol para fusible.....	4'25
Idem de fusible.....	1'10

Contrapesos.

De porcelana.....	2
De id. con filetes de oro.....	5'50
De decorado.....	8
De latón.....	5'50

Lámparas.

De incandescencia, marca polar, de 5 á 32 bujías (rosca, bayoneta ó diferenciales).....	0'75
---	------

De incandescencia marca Wat, de 2 á 16 bujías.....	1
Bujía blanca completa, con armadura de muelle.....	1'45
De arco voltaico, corriente continua, modelo Victoria ó similar, para 4, 6, 8, 10 y 12 amperes.....	95
Idem, modelo miniatura, para 3 amperes.....	80
Resistencia para los arcos anteriores.....	22'50
Idem, modelo Piccolo, de 1 á 2 amperes, con su resis- tencia.....	45
Arcos de llama.....	1'75
Resistencia del mismo.....	0'25

Carbones para arco.

Sin mecha, de 7 milímetros de diámetro, el 100.....	6'50
Idem, de 8 id., el id.....	8'15
Idem, de 9 id., el id.....	8'60
Idem, de 10 id., el id.....	9'75
Idem, de 11 id., el id.....	11'60
Idem, de 12 id., el id.....	16
Idem, de 13 id., el id.....	18
Idem, de 14 id., el id.....	20
Con mecha, de 10 id., el id.....	11'50
Idem, de 11 id., el id.....	13
Idem, de 12 id., el id.....	15
Idem, de 13 id., el id.....	17
Idem, de 14 id., el id.....	18
Idem, de 15 id., el id.....	20'25
Idem, de 16 id., el id.....	22'25
Idem, de 18 id., el id.....	30'50
Idem, de 20 id., el id.....	35

Reflectores.

Planos de 20 centímetros de diámetro, de porcelana blanca.....	0'52
Idem de 20 id., de hierro esmaltado.....	0'57
Idem de 26 id.....	0'80
Idem de 30 id.....	1'15

Pantallas cónicas.

De 22 centímetros de diámetro, en hierro esmaltado ..	0'83
De 26 id.....	1'20
De 20 id., de porcelana verde y blanca	1'80
De 26 id.....	2'20

Aisladores y soportes.

De porcelana, forma polea, de 11 milímetros de diámetro, el 100.	0'70
Idem id. de 15 id., el id.	0'95
Idem id. de 19 id., el id.	1'70
Idem id. de 23 id., para flexible, el id.	1'40
Idem id. de 24 hilos, el id.	2'50
Idem id. de 25 id., el id.	3'45
Idem id. de 26 id., el id.	5'35
Idem id. de 27 id., el id.	10'70
Soportes curvos de hierro redondo, galvanizado, de 10 milímetros de grueso, el id.	17'60
Idem id. de 12 id., el id.	25'60
Idem id. de 14 id., el id.	36
Idem id. de 16 id., el id.	54'80
Idem id. de 18 id., el id.	72'20
Idem id. de 20 id., el id.	82
Idem rectos de hierro, de 10 milímetros, sin tuerca, con basa, el id.	13'80
Idem id. de 10 id., con id., el id.	24'70
Idem de 12 id., el id.	20'15
Idem de 12 id., el id.	29

Varios.

Cajetín de madera estrecho de 2 canales, el metro.	0'10
Idem id. id. de 2 id., el id.	0'12
Idem id. id. de 3 id., el id.	0'20
Cinta engomada aisladora de primera calidad, negra ó blanca, el kilogramo.	8'90
Idem goma pura, el id.	30
Hilo nikelina para resistencia, de 8 á 4 milímetros de diámetro.	8'20
Horquillas para flexible, el kilogramo.	1'25
Mica en planchas, el id.	30
Carbón amianto, el id.	2'50
Fibra vulcanizada en plancha, el id.	10
Idem id. en barra, el id.	20
Papel buscapolo, el cuaderno.	1
Hilo fusible de 1'15 milímetros, el kilogramo.	5'70
Idem id. de 3 á 6 id., el id.	4'70
Idem id. de 7'50 á 15 id., el id.	4'05
Idem id. de 20 á 50 id., el id.	3

Platillos, rosetas y vacores de madera, el 100.. ..	3
Rosetas de metal dorado, una.....	0'20
Puntas, el paquete.....	2'25
Filástica embreada para aisladores, el kilogramo.....	3'25
Tubo de goma gris, el id.....	3'50
Idem de caucho endurecido, negro.....	5

Globos para arcos.

Rédondo de 330 × 350 milímetros ó 325 × 340.....	18
Idem de 215 × 230 id.....	9'50
Idem de 375 × 305 id.....	17'50
Idem de 330 × 255 id.....	12'50
Idem de 230 × 165 id.....	8
Para arcos Piccolo.....	1'50

Material de timbres.

Campanilla eléctrica de caja de madera, con doble bobina, armadura de hierro y de timbre de acero niquelado, de 6 centímetros, una.....	3'50
Idem id. de 7 id.....	3'75
Idem id. de 8 id.....	4'50
Idem id. de 9 id.....	4'95
Idem id. niquelada forma cencerro de 6 centímetros, una.....	4
Idem id. de 7 id.....	4'50
Idem id. de 8 id.....	5
Idem id. de 9 id.....	5'90
Idem id. con cascabel.....	4
Cuadro indicador de 2 números.....	15'75
Idem id. de 3 id.....	19'75
Idem id. de 4 id.....	23'40
Idem id. de 5 id.....	27
Idem id. de 6 id.....	30'50
Idem id. de 8 id.....	35
Idem id. de 10 id.....	40'50
Idem id. de 12 id.....	46
Idem id. de 16 id.....	62
Idem id. de 21 id.....	74
Botón llamada, de madera.....	0'26
Idem id. de porcelana.....	0'50
Idem id. con filete dorado.....	0'68
Idem id. de metal liso, dorado ó niquelado.....	0'85

Llamador, forma pera, madera.....	0'54
Idem íd. tallado.....	1'10
Palomilla de 2 llamadas, una.....	4
Idem con bolas de hueso de 3 íd.....	5'80
Idem íd. de 4 íd.....	6'75
Idem íd. de 5 íd.....	7'60
Idem íd. de 6 íd.....	8'50
Idem forma de pisapapeles, de madera tallada, de varias llamadas y botones de marfil, de una llama- da, una.....	3'60
Idem de 2 íd.....	3'90
Idem de 3 íd.....	5'80
Idem de 4 íd.....	6'75
Idem de 5 íd.....	7'60
Idem de 6 íd.....	8'50
Llamador de puerta de entrada, de metal barnizado ..	2'25
Idem de metal pulido niquelado.....	3'60
Tiradores de puerta de entrada, de bronce dorado ó niquelado.....	5'75
Interruptor circular con mango de madera.....	1'25
Conmutadores de 2 direcciones.....	1'50
Idem de 3 íd.....	2'25
Idem de 4 íd.....	2'70
Idem de 5 íd.....	3'10
Idem de 6 íd.....	3'60
Pila (Laclauché) de vaso poroso, de 14 centímetros ...	2'25
Vaso poroso cargado con manganeso.....	1'25
Idem de cristal.....	0'50
Idem de zinc.....	0'20
Alambre de cobre de 9 décimas de milímetro, cubierto con guta y algodón, kilogramo.....	6
Cordón de seda para llamadores, de forma de pera, de 2 conductores, metro.....	0'20
Idem íd. de 3 íd.....	0'35
Idem íd. de 4 íd.....	0'68
Idem íd. de 5 íd.....	0'90
Idem íd. de 6 íd.....	1'10
Cable de 2 conductores, con guta y algodón barnizado.	0'20
Idem formado con un tubo de plomo para líneas sub- terráneas.....	0'90

Material telefónico.

Teléfono montado sobre tablero de madera barnizada,
timbre de 7 centímetros, trasmisor sistema *Decker*,

bobina de inducción, contador automático y receptor, uno.....	40
Idem para uso doméstico, con microteléfono combinado, interruptor automático y timbre, uno.....	30
Idem central con indicador automático é interruptor, microteléfono combinado y botón de llamada de 5 direcciones, uno.....	35
Idem de 10 id.....	40
Microteléfono combinado <i>Ericson</i> , conmutador automático, bobina de inducción, timbre y botón de llamada, uno.....	80
Teléfono sistema <i>Ader</i> , nogal barnizado, forma de pupitre, conmutador automático, bobina de inducción, bornas niqueladas, botón de llamada, pararrayos y dos receptores con cordón, uno.....	75
Idem portátil de sobremesa, microteléfono combinado <i>Decker</i> montado sobre soporte niquelado, timbre y botón de llamada, uno.....	85
Idem mural <i>Ericson</i> , micrófono niquelado fijo receptor con mango, bobina de inducción, conmutador automático, dos timbres niquelados, pararrayos y llamada magnética de dos imanes para una resistencia de 5.000 ohms, uno.....	90

Accesorios.

Microteléfono de mano con cable conductor.....	63
Teléfono con cordón (Loffe).....	18
Idem redondo (id.).....	18
Idem (<i>Ader</i>), uno.....	18
Timbres de llamada magnética.....	22'50

Aisladores y soportes

De porcelana modelo telefónico, uno.....	0'40
Poleas de porcelana de 15 milímetros, el 100.....	1'50
Idem id. de 20 id. id.....	2
Idem id. de 30 id. id.....	4
Idem id. de 40 id. id.....	9
Rollos de porcelana de 115 id. id.....	1'75
Idem id. de 20 id. id.....	2'80
Idem id. de 25 id. id.....	4'50
Idem id. de 30 id. id.....	5'50
Idem id. de 35 id. id.....	8
Idem id. de 40 id. id.....	14

	Pesetas.
Rollos de porcelana de 45 milímetros, el 100.....	20
Idem id. de 50 id. id.	25
Aisladores de hueso.....	1'50
Soportes de hierro, galvanizados, curvos, de 10 milímetros de grueso, uno.....	0'25
Idem id. id. de 12 id.	0'30
Idem id. id. de 14 id.	0'50
Idem id. id. de 20 id.	1'20

Art. 4.º A los objetos como lámparas, timbres, teléfonos, etcétera, que el Municipio deseara adquirir de un modelo especial, así como á todos aquellos que no estuviesen incluidos en la precedente relación, se les marcará el precio de acuerdo entre las dos partes contratantes, y si no llegase á existir dicho acuerdo, ó el contratista no las pudiese suministrar el Ayuntamiento quedará en libertad de adquirirlos donde le convengan.

Art. 5.º La baja ó mejora que se haga en el acto del remate, será de un tanto por ciento que se aplicará á los precios tipos consignados en el art. 3.º

Art. 6.º Todo el material suministrado ha de ser de buena calidad con arreglo á su clase, pudiendo ser rechazado el que á juicio de los Jefes de las distintas dependencias no cumplan esta condición.

Art. 7.º Los facultativos municipales encargados de inspeccionar los servicios eléctricos, podrán en cualquier ocasión que notaren alguna falta á lo prevenido en el artículo anterior, obligar al contratista á sustituir todo el material que haya sido suministrado por él, y que dichos funcionarios consideren defectuoso.

Art. 8.º El suministro de material se hará antes de transcurrir cuarenta y ocho horas de haber recibido el contratista los pedidos de los Jefes ó Administradores de las dependencias.

Art. 9.º Este plazo podrá ampliarse prudencialmente siempre que sea preciso suministrar de una vez gran cantidad de material, siendo potestativo del Excmo. Sr. Alcalde Presidente el determinar en cada caso la duración de la prórroga, así como el imponer al contratista las multas que estime oportunas de no hacer el suministro dentro del plazo marcado.

Art. 10. Si el contratista demorase el servir los pedidos ó suministrase material de mala calidad y el Excmo. Ayuntamiento estimase conveniente la rescisión del contrato, esto podrá verificarse en cualquier momento con pérdida de la fianza consignada por aquél en garantía de la prestación del servicio.

Art. 11. El abono del importe del material suministrado, se hará en la forma que determine el Excmo. Ayuntamiento en el pliego de condiciones económico administrativas que formule para la celebración de la subasta.

Art. 12. Si durante el tiempo que rija este contrato, se aumentase el precio de los materiales que ha suministrado el contratista, no podrá pedir aumento alguno sobre los de adjudicación ni formular reclamación de daños y perjuicios.

Art. 13. El contratista está obligado á cumplir las prescripciones de policía, relativas á servicios públicos en Ordenanzas, Reglamentos, acuerdos y decretos municipales.

Art. 14. Este contrato se regirá por las prescripciones que establece el Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de los servicios provinciales y municipales.

Madrid 11 de Agosto de 1908.—El Ingeniero Jefe de los servicios eléctricos, Jerónimo Martel.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 8 de Febrero de 1909, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el determinado en el art. 3.^o del pliego de condiciones facultativas, calculándose el gasto en 5.000 pesetas por cada un año, pagaderas por trimestres vencidos, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figurará consignada en los presupuestos correspondientes.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 250 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción

antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos, la cantidad de 500 pesetas para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurre al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.^a El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da mas derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excelentísimo Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.^a El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan

sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excelentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de diez pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Secretario, visada por el Excmo. Sr. Alcalde, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

16. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra; en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 17 de Agosto de 1903.—P. A. del Sr. Secretario, el Oficial mayor, *Eduardo Vela*.

Diligencia.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, no habiéndose presentado contra la misma reclamación alguna.

Madrid 17 de Noviembre de 1908.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, F. Ruanoy Carriedo.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DEL SUMINISTRO DE MATERIAL ELÉCTRICO Á LAS CASAS CONSISTORIALES Y DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO.)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de material eléctrico necesarios para los servicios de alumbrado, timbres y otros efectos en las Casas Consistoriales y dependencias del Municipio, desde 1.º de Enero de 1909 hasta 31 de Diciembre de 1910, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia del día..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en todos los precios tipos.)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 8 de Febrero de 1909, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 19 del mismo mes, á D. Miguel Retana González, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle del Príncipe, 38; en los precios tipos que sirvieron de base para la subasta, calculándose el gasto total de la misma en 5.000 pesetas anuales.

CONTRATA
DEL
SUMINISTRO DE MENESTRA Y UTENSILIO

AL
PRIMER ASILO DE SAN BERNARDINO,
DEPÓSITO DE MENDIGOS Y ASILOS DE LA NOCHE
hasta el 31 de Diciembre de 1912.

34

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
IMPRESA MUNICIPAL

1910

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FISCALIA

OFICINA DE RECAUDACION DE DERECHOS

DE LOS DERECHOS DE CONSUMO

DE LOS DERECHOS DE CONSUMO

DE LOS DERECHOS DE CONSUMO



Ayuntamiento de Madrid

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a La contrata empezará á regir desde el día siguiente al en que se firme la escritura de adjudicación y terminará el 31 de Diciembre de 1912.

2.^a El contratista se obliga á entregar por su cuenta diariamente las raciones de menestra y utensilio que se le pidan, por lo menos con doce horas de anticipación, por el Sr. Director, y á la hora que señale éste.

3.^a El precio tipo para la subasta será el de *cuarenta y seis céntimos de peseta cada ración*.

4.^a Cada ración se compondrá de las especies siguientes:

A la comida.

Carne, 75 gramos.

Tocino, 10'788 ídem.

Garbanzos, 86'268 ídem.

Arroz, 28'756 ídem.

Patatas, 57'512 ídem.

Aceite, 00'033 mililitros, ó sean 3 litros 300 mililitros cada cien plazas.

Ajos, 02'300 gramos.

Cebollas, 09'201 ídem.

Pimentón, 02'300 ídem.

Sal, 18'430 ídem.

Vinagre, 00'005 mililitros.

Carbón vegetal, 50 gramos.

Ídem de cok, 215 ídem.

Cena.

Domingo.—Judías, 115 gramos por plaza.

Lunes.—Patatas, 150 ídem; 20 ídem de arroz y 60 ídem de longaniza ó chorizo.

Martes.—Judías, 115 gramos.

Miércoles.—Patatas, 150 gramos y judías, 57 gramos.

Jueves.—Patatas, 300 ídem y carne sin hueso, 75 ídem.

Viernes.—Patatas, 150 ídem y judías, 57 ídem.

Sábado.—Patatas, 300 ídem y carne sin hueso, 75 ídem.

5.ª Los artículos han de reunir las condiciones siguientes: garbanzos de Castilla, blancos, rugosos é iguales, perfectamente limpios, y si no fueran de buena cochura y pasaran por la criba del núm. 29, serán desechados, aunque reúnan las demás condiciones; judías del Barco ó leonesas, de color blanco y brillante, sin manchas ni polvo adherido á su envoltente y perfectamente secas, y al tomarse un puñado en la mano y comprimirlas, deberán escurrirse con facilidad, siendo los granos duros y de buena cochura, de la forma establecida para los garbanzos; el arroz será de Valencia, presentará todos los granos secos, blancos, enteros é iguales, y exentos de los envoltentes ó películas externas, así como polvo, paja y demás impurezas; las patatas serán de regular volumen, de epidermis tersa y sin arrugas, no presentando señales de germinación ni haber sido dañadas por los hielos, exceptuándose para el consumo las llamadas gorriñeras; el tocino será de una regular dureza, muy compacto, de color blanco, ligeramente sonrosado, sin que pueda presentar señales de rancio ni de descomposición; su espesor medio será de cuatro á ocho centímetros, debiendo ser procedente del país, con exclusión del extranjero; deberá ser conservado en sal común y sin otra substancia alguna, siendo rechazado el tocino que presentare indicios de descomposición ó de contener larvas ó gérmenes de insectos, ó entozoarias ó de virus infecciosos que pueda perjudicar á la salud; la carne ha de ser de vaca, fresca, de flor, precisamente de tapa ó de cadera, y deberá presentarse cubierta de grasa consistente, pero no dura, de color rojo claro, olor suave, apenas sensible, sin dejar ver puntos sanguinolentos, lívidos, viscosos ni decolorados, y será procedente de reses sacrificadas en los Mataderos públicos el día antes de ser consumida; el chorizo ó longaniza será fresco ó añejo, según sea ó no época de matanza cuando se suministre, debiendo estar el que se facilite durante dicha época bien oreado, y siendo desechado, por lo tanto, el embutido que por su humedad demuestre ser de fabricación muy reciente. Igualmente será desechado en el acto el que, á juicio de la persona encargada de recibirlo, no reúna las debidas condiciones para su consumo; el aceite será puro de oliva, de la mejor clase, perfectamente clarificado y de buen sabor; el carbón mineral, de fácil combustión, compacto, de regular tamaño y sin mezcla; y, por último, el carbón vegetal ha de ser de canutillo de encina, recientemente hecho y convenientemente cocido, que aparezca compacto y sonoro, de

fractura brillante, sin tizos y sin mezcla alguna de otras materias.

6.^a El contratista tendrá constantemente en el establecimiento existencias de menestra y utensilio suficiente para dos meses de suministro, á cuyo efecto se le facilitará el local necesario, siendo de su cuenta los gastos de conducción y colocación de los géneros, así como también la reparación y acomodamiento del local, y el deterioro ó pérdida que puedan sufrir las especies almacenadas ó depositadas.

7.^a El almacén de existencias tendrá dos llaves distintas, una en poder del contratista y la otra en el de la persona que el Sr. Director designe, á fin de que cuando haya que abrir para la extracción y reposición de la menestra intervenga uno y otro, inspeccionando el representante de la Dirección el servicio y entrega diaria de las raciones, y cuidando, bajo su más estrecha responsabilidad, que dichas raciones reunan las condiciones de que se deja hecha mención.

8.^a Los Asilos facilitarán, dentro del depósito destinado al efecto, los cajones y útiles necesarios para la conservación de la menestra, y de los cuales se hará cargo el abastecedor por medio de inventario y rasponderá en absoluto, siendo de cuenta del mismo la reposición de los deterioros que éstos sufran.

9.^a El examen de los artículos que quedan indicados en las cláusulas 4.^a y 5.^a, se hará á su entrada en el almacén ó depósito, y al sacar á la cocina para su condimentación los que diariamente se necesiten serán reconocidos por el Director, Interventor y Profesor de Medicina del Establecimiento. El Sr. Interventor llevará nota de la entrada y salida de las raciones, la cual se confrontará á su debido tiempo por medio de las liquidaciones mensuales que presentará el contratista.

10. Los artículos que no reunan las condiciones que quedan citadas se devolverán en el acto de advertirlo, siendo obligación del contratista reponerlos inmediatamente; y en caso de no hacerlo, se adquirirán por la Dirección á costa del contratista. Si las devoluciones se repitieran más de dos veces, podrá imponérsele por la Alcaldía Presidencia multas en relación con la importancia de las faltas cometidas en el suministro.

11. El consumo de raciones que se calcula para cada ejercicio es el de *cien mil*, no teniendo derecho el contratista á reclamación alguna si el consumo fuese mayor ó menor que el indicado.

12. El importe de la menestra que haya sido suministrada por el contratista será abonado por mensualidades vencidas en la Tesorería del Excmo. Ayuntamiento, mediante cuenta justificada que presentará por duplicado en la Contaduría del mismo,

con la conformidad del Director, toma de razón del Interventor y V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

13. No obstante lo consignado en la condición 1.ª, el contratista se obliga á suministrar por la tática y al mismo precio si se le pide, porque se haga la adjudicación de la subasta, hasta tanto que, previo anuncio de la que ha de regir en ejercicio próximo venidero, se adjudique el servicio á otro contratista.

Madrid 20 de Octubre de 1908.—El Director, Pablo García Becerra.—En Comisión quinta aprobado.—Madrid 11 de Enero de 1909.—El Vicepresidente, J. P. Díaz Ageró.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.ª La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto ó Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 9 de Agosto de 1909, á las once, simultáneamente en la primera Casa Consistorial y en la Dirección general de Administración, bajo las presidencias que se designen; asistiendo también al acto en el primer sitio, otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento; y en ambos, uno de los señores Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.ª Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.ª El precio tipo para esta subasta será el de 46 céntimos de peseta la ración, calculándose el importe anual en 46.000 pesetas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figurará consignada en los respectivos presupuestos municipales.

4.ª Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 2.300 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.ª Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de*

Madrid, hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos, ó en la Dirección general de Administración en los mismos días hábiles, y durante las horas de las diez á las trece, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 4 600 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no corriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado, y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato, á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras, dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excelentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel de timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Director de los Asilos de San Bernardino, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 11 de Mayo de 1909.—El Secretario, *F. Ruano y Carrido*.

ADICIÓN.—El presente contrato se entenderá sujeto á la observancia de la ley de Protección á la producción nacional de 14 de Febrero de 1907 y al Reglamento para la ejecución de la misma,

aprobado por Real decreto de 23 de Febrero de 1908, con las adiciones de 25 de Julio de 1908 y 12 de Marzo de 1909.

Madrid 4 de Junio de 1909.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de veinte días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 23 de Junio de 1909.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel finibrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE MENESTRA Y UTENSILIO AL PRIMER ASILO, DEPÓSITOS DE MENDIGOS Y ASILOS DE LA NOCHE).

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación, del suministro de menestra y utensilio para los acogidos en el primer Asilo de San Bernardino, Depósitos de mendigos y Asilos de la Noche, hasta el 31 de Diciembre de 1912, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia, en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con escríta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por el precio tipo, ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en el precio tipo).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente).

Formalizado este contrato en 18 de Octubre de 1909, mediante escritura pública otorgada ante el Notario de esta Corte, D. Bruno Pascual Ruilópez.

Tipo que sirvió de base para la subasta: 0'46 pesetas cada ración, calculado 46.000 pesetas anuales.

Rematante: D. Esteban Villas, Pozas, 7 y 9, en el precio tipo.

CONTRATA
DEL
SUMINISTRO DE MENESTRA Y UTENSILIO

A LOS ASILOS SEGUNDO Y TERCERO DE SAN BERNARDINO

hasta el 31 de Diciembre de 1911.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID

—
IMPRENTA MUNICIPAL

1910

Ayuntamiento de Madrid

ATA DE LA

SECRETARÍA DE FOMENTO Y TRABAJO

SECRETARÍA DE FOMENTO Y TRABAJO

SECRETARÍA DE FOMENTO Y TRABAJO

SECRETARÍA DE FOMENTO Y TRABAJO



SECRETARÍA DE FOMENTO Y TRABAJO

SECRETARÍA DE FOMENTO Y TRABAJO

Ayuntamiento de Madrid

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a La contrata empezará á regir el día siguiente al en que se firme la correspondiente escritura, y terminará en 31 de Diciembre de 1911.

2.^a El contratista se obliga á entregar diariamente por su cuenta las raciones de menestra y utensilio que se le pidan, por lo menos con doce horas de anticipación, por el Sr. Subdirector y á la hora que éste señale.

3.^a El precio tipo para la subasta será el de cuarenta y cuatro céntimos de peseta la ración por cada acogido.

4.^a Cada ración se compondrá de las cantidades y artículos siguientes:

Comida.

Carne, 75 gramos por plaza.

Tocino, 10'788 ídem íd.

Garbanzos, 86'268 ídem íd.

Arroz, 28'756 ídem íd.

Patatas, 57'512 ídem íd.

Aceite, 00'033 mililitros por plaza, ó sean tres litros trecientos mililitros por cada cien.

Ajos, 2'300 gramos por plaza.

Cebollas, 9'201 ídem íd.

Pimentón, 2'300 ídem íd.

Sal, 18'430 ídem íd.

Vinagre, 00'005 ídem íd.

Carbón vegetal, 50 ídem íd.

Idem de cok, 215 ídem íd.

Cena.

Domingo.—Judías, 115 gramos.

Lunes.—Patatas, 150 ídem, 20 íd. de arroz y 60 íd. de chorrizo ó longaniza.

Martes.—Judías, 115 ídem.

Miércoles.—Patatas, 150 gramos y judías, 57 gramos.

Jueves.—Patatas, 300 ídem y carne sin hueso, 75 íd.

Viernes.—Patatas, 150 ídem y judías, 75 íd.

Sábado.—Patatas, 300 ídem y carne sin hueso, 75 íd.

5.^a Los artículos han de reunir las condiciones siguientes: garbanzos de Castilla, blancos, rugosos é iguales, perfectamente limpios, y si no fueran de buena cochura y pasaran por la criba del núm. 20, serán desechados, aunque reúnan las demás condiciones; judías del Barco ó Leonesas, de color blanco y brillante, sin manchas ni polvo adherido á su envoltente y perfectamente secas, y al tomarse un puñado en la mano deberán escurrirse con facilidad comprimiéndolas, siendo los granos duros y de buena cochura, de la forma establecida para los garbanzos; el arroz será de Valencia, presentará todos sus granos secos, blancos, enteros é iguales y exentos de los envoltentes ó películas externas, así como de polvo y paja y demás impurezas; las patatas serán de regular volumen, de epidermis tersa y sin arrugas, no presentando señales de germinación, ni haber sido dañadas por los hielos, exceptuándose para el consumo las pequeñas llamadas gorrineras; el tocino será de una regular dureza, muy compacto, de color blanco, ligeramente sonrosado, sin que pueda presentar señales de rancio ó de descomposición; su espesor medio será de cuatro á ocho centímetros, debiendo ser procedente del país, con exclusión del extranjero, deberá ser conservado en sal común y sin otra substancia alguna, siendo rechazado el tocino que presentase indicios de descomposición ó de contener larvas ó gérmenes de insectos, ó entozoarias ó de virus infecciosos que puedan perjudicar á la salud; la carne ha de ser de vaca, fresca, de flor, precisamente de tapa ó de cadera, y deberá presentarse cubierta de grasa consistente, pero no dura, de color rojo claro, olor suave, apenas sensible, sin dejar ver puntos sanguinolentos, lívidos, viscosos ni decolorados, y será procedente de reses sacrificadas en los Mataderos públicos el día antes de ser consumida. El chorizo ó longaniza será fresco ó añejo, según sea ó no época de matanza cuando se suministre, debiendo estar el que se facilite durante dicha época bien oreado, y siendo desechado, por lo tanto, el embutido que por su humedad demuestre ser de fabricación muy reciente.

Igualmente será desechado en el acto el que, á juicio de la persona encargada de recibirlo, no reúna las condiciones debidas para su consumo; el aceite será puro de oliva de la mejor clase, perfectamente clarificado y de buen sabor; el carbón mineral de fácil combustión, compacto, de regular tamaño y sin mezcla alguna, y, por último, el carbón vegetal ha de ser de ca-

nutillo de encina, recientemente hecho y convenientemente cocido, que aparezca compacto y sonoro, de fractura brillante, sin tizos y sin mezcla alguna de otras materias.

6.^a El contratista tendrá constantemente en el establecimiento, existencias de menestra y utensilio suficientes para dos meses de suministro, á cuyo efecto se le facilitará el local necesario, siendo de su cuenta los gastos de conducción y colocación de los géneros, así como también la reparación y acomodamiento del local y el deterioro ó pérdida que pueden sufrir las especies almacenadas ó depositadas.

7.^a El almacén de existencias tendrá dos llaves distintas, una en poder del contratista y la otra en el de la persona que designe el Sr. Subdirector, á fin de que, cuando haya que abrir para la extracción y reposición de la menestra, intervengan uno y otro, inspeccionando el representante de la Subdirección el servicio y entrega diaria de las raciones, y cuidando bajo su más estrecha responsabilidad, que dichas raciones reúnan las condiciones de que se deja hecha mención.

8.^a Los Asilos facilitarán dentro del depósito destinado al efecto los cajones y útiles necesarios para la conservación de la menestra y de los cuales se hará cargo el abastecedor por medio de un inventario y responderá en absoluto, siendo de su cuenta la reposición de los deterioros que éstos sufran.

9.^a El examen de los artículos que quedan indicados en las cláusulas 4.^a y 5.^a, se hará á su entrada en el almacén ó depósito y al sacar á la cocina para su condimentación, los que diariamente se necesiten, serán reconocidos por el Sr. Subdirector y Profesor de Medicina del Establecimiento. El Sr. Subdirector llevará nota de la entrada y salida de las raciones, la cual se confrontará á su debido tiempo por medio de las liquidaciones mensuales que presentará el contratista.

10. Los artículos que no reúnan las condiciones que quedan citadas se devolverán en el acto de advertirlo, siendo obligación del contratista reponerlos inmediatamente, y en caso de no hacerlo se adquirirán por la Subdirección á costa del contratista. Si las devoluciones se repitieran más de dos veces podrá imponérsele por la Alcaldía Presidencia de Madrid, multas en relación con la importancia de las faltas cometidas en el suministro.

11. El consumo de raciones que se calcula en el tiempo expresado en la condición 1.^a es el de 360.000, no teniendo derecho el contratista á reclamación alguna, si el consumo fuese mayor ó menor que el indicado.

12. Si durante el tiempo de la contrata acordase el Excelentísimo Ayuntamiento el traslado de uno ó ambos Asilos fuera

de Alcalá de Henares, el contratista no tendrá derecho á reclamación alguna.

13. El importe de la menestra que haya sido suministrada por el contratista será abonado por mensualidades vencidas en la Tesorería del Excmo. Ayuntamiento, mediante cuenta justificada que presentará por duplicado en la Contaduría del mismo en la conformidad del Director, toma de razón del Interventor y V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

14. No obstante lo consignado en la condición 1.ª, el contratista se obliga á suministrar por la tática y al mismo precio, si se le pide porque se haga la adjudicación de la subasta, hasta tanto que previo anuncio de la que ha de regir en el ejercicio próximo venidero, se adjudique el servicio á otro contratista.

Madrid 10 de Enero de 1910.—El Director, Pablo García Pecerra.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.ª La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 7 de Abril de 1910, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del ilustre Colegio de esta Capital.

2.ª Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.ª El precio tipo para esta subasta será el de 79.200 pesetas, para cada un año, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figurará consignada en el cap. V, art. 2.º en los presupuestos

4.ª Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 3.960 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.ª Las proposiciones para optar á esta subasta se presenta-

rán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid* hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos de la tarde, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 4 de Enero de 1905.

6.ª El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.ª El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 7.920 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.ª Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.ª El hecho de presentar una proposición para la subasta, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera

dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Exce-lentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Director de los Asilos de San Bernardino, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

17. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en este

servicio, en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

18. El presente contrato se entenderá sujeto á la observancia de la ley de Protección á la producción nacional de 14 de Febrero de 1907 y al reglamento para la ejecución de la misma, aprobado por Real decreto de 23 de Febrero de 1908, con las adiciones de 25 de Julio de 1908 y 12 de Marzo de 1909.

Madrid 7 de Febrero de 1910.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 25 de Febrero de 1910.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y a presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR A LA SUBASTA DEL SUMINISTRO DE MENESTRA Y UTENSILIOS A LOS ASILOS SEGUNDO Y TERCERO DE SAN BERNARDINO).

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de menestra y utensilios necesarios en los Asilos segundo y tercero de San Bernardino, establecidos en Alcalá de Henares, durante los años 1910 y 1911, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por el precio tipo ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en el precio tipo).

Madrid..... de..... de 19.....

(Firma del proponente).

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 7 de Abril de 1910, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en 15 del mismo mes, á D. Luciano Gancedo Valdés, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de la Princesa, núm. 79, en el precio tipo de 0'44 pesetas cada ración.

CONTRATA
DE LA
CONSTRUCCIÓN DE LA NECRÓPOLIS
DEL
ESTE DE MADRID

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA

36



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1908

Ayuntamiento de Madrid

CONSTITUCION DE LA METROPOLIS

AYUNTAMIENTO DE MADRID

ORDEN DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE MADRID



MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Ayuntamiento de Madrid

PLIEGO DE CONDICIONES FACULTATIVAS

bajo las cuales se ha de construir la Necrópolis del
Este de Madrid.

CONDICIONES GENERALES

1.^a Es objeto de este contrato la construcción de la Necrópolis del Este aprobada por Real orden de 31 de Octubre de 1879, con las modificaciones hechas, con los grupos de obra incluidos y bajo el presupuesto formulado en 21 de Septiembre de 1905, por el Arquitecto municipal de cementerios.

Este cementerio será emplazado en los terrenos, propiedad de la Villa, situados en la carretera de Madrid á Vicálvaro, entre la posesión llamada «La Elipa» y el cementerio de Nuestra Señora de la Almudena.

2.^a En el acto de la subasta podrán pedir los licitadores cuantas aclaraciones crean convenientes para la mejor inteligencia del contrato, á fin de que luego no pueda alegarse ignorancia, mala interpretación ú otra causa cualquiera para el exacto cumplimiento del mismo.

3.^a Una vez adjudicado el remate, se sacarán dos copias de los planos, condiciones y presupuestos, firmándose ambas por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, por el Arquitecto municipal de cementerios y por el contratista, quien conservará las suyas á disposición del Municipio y del Arquitecto municipal hasta la terminación definitiva de las obras ó de sus incidencias, si las hubiere.

4.^a Al presupuesto van unidos unos cuadros de precios tipos de las diferentes unidades de cada clase de obra. A ellos se atienen las partes contratantes para aplicar la valoración. Después de la aprobación del remate, no podrá el contratista hacer reclamación alguna sobre los precios del presupuesto, ni alegar errores ni omisión en la formación de los precios compuestos. Estos se aplicarán á cada cantidad de obra ejecutada, como en el presupuesto lo están á cada cantidad de obra proyectada.

5.^a El Excmo. Ayuntamiento ejercerá la inspección de las obras por medio de la Comisión de Cementerios, del Arquitecto

municipal director de los trabajos, y de los auxiliares y delegados que los mismos consideren necesarios para vigilar aquéllas.

6.^a El contratista deberá nombrar á su costa facultativo legalmente autorizado que esté al frente de las obras, el cual será personalmente responsable de los accidentes que pudieran ocurrir por falta de previsión en el modo de ejecutar los trabajos, negligencia ó descuido de los operarios, etc., puesto que el Arquitecto municipal tendrá sólo el carácter de Inspector de las obras, para que éstas resulten con la debida solidez y perfección y para facilitar todos los datos y detalles necesarios al mejor éxito de las mismas. Recibirá aquél las órdenes del Arquitecto municipal, consignándose las que éstos juzguen necesarias en el libro que al efecto se abrirá.

7.^a Dicho contratista se sujetará, en la construcción de las obras, á las formas y dimensiones generales que marquen los planos de conjunto aportados, y á los de detalles de construcción y decoración que entregará el Arquitecto municipal durante la marcha de los trabajos, para cada parte de edificación. En dichos trabajos de detalle podrá el Arquitecto municipal interpretar las formas generales indicadas en los planos de conjunto, con libertad completa y sin cortapisa de ningún género, siempre que no se altere la clase de materiales.

8.^a Se ajustará igualmente á la clase de materiales que indica este pliego, y su empleo en obra, conforme el mismo expresa. Los materiales serán reconocidos á su entrada por la Inspección facultativa. Si de dicho reconocimiento resultasen defectuosos, se señalarán de un modo especial, y el contratista deberá sacarlos de la obra en un plazo que no exceda de ocho días. Caso de no verificarlo, el Arquitecto los hará retirar á expensas del contratista, perdiendo éste todo derecho de propiedad sobre los mismos.

9.^a Las obras que se ejecuten con materiales que no reúnan las condiciones expresadas en este pliego, que lo fueren siguiendo sistemas de construcción viciosos ó que por abandono ó falta de cuidado en su conservación sufriesen deterioro por las lluvias, hielos ú otros agentes atmosféricos, serán demolidas sin excusa de ningún género y construídas con las debidas condiciones por cuenta del contratista.

10. El contratista suministrará todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución de las obras, tales como andamios, castillejos, acodalamientos, tiros, tornos, cabrias, herramientas, etc., etc., así como el personal necesario para los trazados de monte, presentando los modelos de escayola ó madera que disponga el Arquitecto para la mejor inteligencia de las obras

que deban realizarse, sin derecho á percibir cantidad alguna por dichos conceptos.

11. El contratista será directamente responsable del cumplimiento de este contrato, sin que pueda alegar, como pretexto, los ajustes ó subcontratos parciales de algunos trabajos que necesite llevar á cabo.

12. Para dar cumplimiento á lo que se dispone en la primera parte del art. 1.º del Real decreto de 21 de Junio de 1902, una vez adjudicado el remate y formalizada la escritura, el concesionario presentará antes de comenzar las obras, una copia del contrato que haya de formalizar con los obreros, relativo á la duración del mismo, requisitos para su denuncia ó suspensión, número de horas de trabajo y precio del jornal, remitiendo á la Comisión Local de Reformas Sociales, á que se refiere la segunda parte de dicho artículo, las cuestiones que el mismo menciona, y que pudieran surgir.

13. Reconociéndose como patrono para los efectos de la ley de Accidentes del Trabajo, le compete el pago de haberes é indemnizaciones, así como las cuestiones judiciales á que dieran lugar los accidentes ocurridos en el transcurso de las obras.

REPLANTEOS GENERALES DE BANCOS

14. Una vez verificado el deslinde total de los terrenos que el Excmo. Ayuntamiento ha adquirido con destino á la Necrópolis, se entregará al contratista una copia del acta y plano que indique cuáles son aquéllos, haciéndose desde ese día cargo de los mismos el contratista expresado, y empezando por acotar todos los linderos generales en sus ángulos salientes y distancias intermedias que excedan de 25 metros, poniendo cotos de piedra marcados, en la forma y dimensiones que se disponga, para evitar después reclamaciones de los propietarios colindantes, siendo él responsable de éstas, si procediesen de hacer algún uso de otros terrenos ó pasos distintos de los pertenecientes á la Municipalidad.

15. Deberá construir en seguida, en el punto que se le ordene, un pabellón entramado y tabicado de fábrica de ladrillo, con destino á oficinas del Arquitecto Inspector y de su personal auxiliar, donde éstos puedan con algún desahogo ejecutar aquellos trabajos de detalles, replanteo, cálculos, etc., que requieran ser efectuados en la misma obra, con la amplitud necesaria para colocar tableros, instrumentos, plantillaje, etc., y bien acondicionado de puertas, ventanas y cubierta.

16. Igualmente construirá á su costa las casetas provisionales que se hicieren precisas para los guardas que han de custo-

diar las herramientas y materiales que vaya acopiando con destino á las obras.

17. Deberá facilitar todo el personal, útiles é instrumentos que exija el replanteo; marcando todas las líneas con estacas de tres pies de longitud, colocadas á diez metros de distancia una de otra. En los cruces de ejes, que han de servir siempre de puntos de referencia hasta terminar las obras, se colocarán unas pilastrillas de fábrica de ladrillo de tres pies en cuadro con un adoquín de piedra encima y sus correspondientes atacaduras. Las estacas para los puntos de nivel, serán de la altura conveniente para que nunca queden enterradas por los terraplenes.

18. Al verificar los desmontes dejará las damas de tierra que se le indicasen, no quitándolas hasta tanto que se haya firmado la medición de ellos, con mutua conformidad del Arquitecto Inspector, del contratista y del facultativo que le represente, verificándose dicha medición también en la forma más conveniente antes de empezar los terraplenes; en la inteligencia de que si no lo hiciere, habrá de conformarse precisamente con la que hubiere practicado el Arquitecto Inspector, sin derecho á reclamación alguna.

19. Por todas las obras que son accesorias de la principal, y que se consideran como medios auxiliares indispensables para ejecutarla con más perfección, no tendrá derecho el contratista á exigir reclamación de ningún género.

DESMONTES Y TERRAPLENES

20. Debiendo modificarse en parte, el relieve actual del terreno para que responda al objeto á que se destina, acordando sus accesos por los diferentes puntos y regularizando los desniveles que hoy presenta, el contratista se obliga á ejecutar todos los movimientos de tierras en desmontes y terraplenes que indiquen con la mayor claridad los perfiles longitudinales y transversales que acompañan á este pliego, sus cotas, libretas de nivelación y plano general de curvas de nivel, establecidas de metro en metro de distancia.

21. El personal que requieran estos trabajos para llevar á cabo las explanaciones en breve plazo, los medios necesarios, útiles, tablones, tiros, herramientas, volquetes, vías para el arrastre, paredones auxiliares, acodalamientos, si el terreno se presentase flojo, agotamiento, si existieran aguas de pie ó colgadas, y minado y barrenos, si le conviniese emplear este procedimiento en algunos puntos, todo será de cuenta del referido contratista, pues se entiende que habrán de quedar los bancos

en la forma que marcan los planos, desmontando y terraplenando todos los volúmenes que indican los trazados, abonándose solo el número de metros cúbicos que se muevan, á razón del precio unitario fijado en el presupuesto para cada clase.

22. En todos estos trabajos deberá llevarse el mayor orden para evitar confusiones y errores, á cuyo efecto se formarán brigadas de trabajadores que simultáneamente vayan cavando en los desmontes y doblando en los terraplenes inmediatos.

23. Si las tierras procedentes de los desmontes no fueran suficientes para llenar los terraplenes, el contratista deberá traer las que falten de los terrenos inmediatos que pertenezcan también al Excmo. Ayuntamiento y que se designen por el Arquitecto Inspector. En el caso contrario, ó sea si hubiese un exceso de tierras que no pudieran emplearse en los terraplenes, tendrá la obligación de retirarlas igualmente á los puntos que se le indiquen.

24. En los desmontes podrá emplear el procedimiento de barrenos, minas, cuñas ó cava á pecho, según sea más beneficioso á sus intereses; pero entendiéndose siempre que el facultativo nombrado por su parte asumirá en toda la obra la responsabilidad de las desgracias que ocurrieren por falta de previsión en la marcha de los trabajos, y el contratista la que se menciona en la condición 13.

25. En los terraplenes se irá apisonando por tongadas de tres pies de espesor, empleando pisonos de madera y el cilindro de hierro con yunta, pasado varias veces, ó el cilindro compresor de vapor. Se hará también uso del agua para apisonar, y cada tongada se regará con lechadas claras de cal viva, á fin de ir preparando el terreno para los sepelios.

26. En los terraplenes próximos á los muros se dejará un talud de 65°, con objeto de que, así que el muro se haya construido y fraguado para resistir el empuje, se macice hasta su paramento en igual forma que la expresada anteriormente, apisonando con la cuña de hierro en los espacios pequeños donde se hiciese necesario.

27. En los terraplenes que fuesen destinados á sepulturas, el contratista se sujetará á lo que el Arquitecto Inspector le ordene, puesto que en algunos sitios deberá hacerse antes el aro de fábrica de aquéllas, y después proceder al macizado de sus entrecalles.

28. Por último, si por disposición del Excmo. Ayuntamiento fuese necesario explanar algunos otros terrenos contiguos á la Necrópolis ó sus dependencias, el contratista procederá á ejecutarlo, siempre que tuvieran el carácter de obras auxiliares de la principal.

REPLANTEO DE CONSTRUCCIONES Y VACIADO DE ZANJAS

29. Una vez que se hayan verificado las explanaciones de algunos bancos, y conforme la expedición del terreno lo permita, se hará el replanteo de zanjas para cimientos de las galerías, capilla, escalinatas, cuerpos de edificios y muros de contención y cerramiento, dando siempre la preferencia á la construcción de estos muros de las galerías y de la parte de sepulturas que se designen para poner en explotación el cementerio.

30. En los extremos de todas las zanjas se pondrán camillas formadas por estacas y serradizos fuertes, donde, con cortes de sierra, se marquen los anchos de aquélla y los ejes y paramentos de los muros que después hayan de elevarse.

31. Estas camillas, que deberán conservarse hasta la elevación de los zócalos á un metro de altura, tendrán sus estacas distantes tres pies por cada lado de las paredes de las zanjas, y cada camilla distará á lo sumo diez metros de la siguiente.

32. La apertura de zanjas se verificará con sujeción á los anchos marcados por el replanteo, profundizándolas hasta encontrar terreno completamente firme, á juicio del Arquitecto Inspector. Este terreno será reconocido con el pico, pisón, aguja, barreno y pozos de registro, y no se procederá á macizar ninguna zanja sin que antes se haya practicado la medición de su ancho, profundidad y longitud por el Arquitecto Inspector, y hecho constar por escrito la conformidad del contratista y su Arquitecto. En caso que no se observara esta formalidad, se harán por cuenta del contratista las calas que se ordenasen para verificar con exactitud aquellas mediciones.

CIMENTACIÓN

33. Todas las zanjas de cimientos se macizarán con buena fábrica de mampostería de piedra silícea aristada y mortero de cal y arena. La piedra reunirá las condiciones que se detallan en este pliego, al tratar de los materiales; y el mortero se compondrá de dos partes de arena y una de cal perfectamente batido. Se emplearán bancos de 0'42 de altura, donde la piedra se irá colocando á martillo, buscando sus asientos y calzando y enripiando perfectamente todos los huecos. Los bancos se dejarán bien nivelados, enrasando la superficie de cada uno con la-drillo santo machacado en capas que no excedan de siete centímetros de espesor, que se apisonarán hasta que rebosa la mezcla, regándolas además con lechadas de cal.

34. Del anterior cimiento se hará uso cuando el terreno de

las paredes de la zanja sea suficientemente firme para impedir la huida del material al apisonarle, pero cuando no reuna esta condición, á juicio del Arquitecto Inspector, se formará con ladrillo santo escaflado, en hiladas, como el resto de la fábrica, entrando por lo menos diez y ocho en cada metro.

35. En los puntos donde se designe, se ejecutarán las fundaciones con hormigón de piedra silicea machacada y mortero de cal y arena, apisonando por tongadas que no excedan de treinta centímetros de espesor, empleando la cal hidráulica de Zumaya ó el cemento portland en los sitios que por humedades ó por necesitarse el fraguado rápido de las fábricas, se hiciere preciso.

36. A todos estos cimientos se les dará los anchos que se marquen en obra en cada caso particular, profundizándolos hasta encontrar terreno completamente firme. Si el Arquitecto Inspector decidiese que en algunos muros de cimentación se aplicase el sistema de pozos, arcos de cualquier espesor emparillados, etc., el contratista se obliga á ejecutarlo, poniendo todos los medios necesarios para el mejor resultado de las obras.

37. Las zanjas de dichos cimientos quedarán enrasadas con diez hiladas de ladrillo recocho por bajo de las rasantes respectivas donde siga fábrica de ladrillo, ó debajo del lecho de la piedra donde haya zócalos de cantería.

MUROS DE CERRAMIENTO Y DE CONTENCIÓN

38. Todos los muros de cerramiento y de contención de tierras, se elevarán de fábrica de ladrillo recocho con buena mezcla, trabando perfectamente las juntas, correspondiéndose en una misma horizontal los tendeles y en la misma vertical los enllagados. El reparto menos á hueso que se consentirá, será el de cinco centímetros por hilada y tendel, ó sea veinte hiladas por metro. Todas las juntas exteriores serán retundidas para que la fábrica resulte limpia al quedar al descubierto.

39. El espesor de los muros será para los de contención el que se detalla en las adjuntas secciones para alturas que varíen de 50 en 50 centímetros, debiendo adoptarse siempre para alturas intermedias á cada dos de los tipos el de sección inmediata superior.

40. Estas medidas, que se consideran como base general, estarán sujetas á las modificaciones que se introduzcan, según la clase de tierras que deban contenerse; advirtiéndose que los muros de contención se construirán con contrafuertes ataludados, cerrados en su parte superior, con arcos coronados con albardilla de barroqueña, formando el basamento de la cerca. Los espacios entre contrafuertes se cerrarán con muros que ten-

gan menor espesor que éstos, y á la altura de la rasante de los terrenos exteriores se construirá su zócalo con el vuelo de los contrafuertes para evitar retallos. La parte de dichos contrafuertes y las claves de los arcos se decorarán con ladrillos entran-tes y salientes, pintados con brea y formando dibujo.

41. La fábrica de los muros comprendidos entre terraplenes, será de ladrillo santo escafilado, empleándose en igual forma que el recocho, y sujetándose sus espesores á las secciones que también se acompañan, haciéndose banqueos con paramentos verticales, puesto que se supone el equilibrio entre las tierras de un lado y las de otro.

42. A la altura de los niveles respectivos, se correrá una im-
posta de piedra granítica de 40 centímetros de altura por 28 cen-
tímetros de tizón, moldada y labrada en su paramento exterior.
Sobre ella se eleva el muro de cerramiento de fábrica de ladrillo
recocho, subdividido en témpanos y pilastras que vendrá á plo-
mo de los contrafuertes, donde los haya, y con el espesor de 0'42
en los témpanos y el que se calcule en cada caso para las pilas-
tras, según la altura que en los diferentes puntos deba tener la
cerca.

43. Todo el muro de cerramiento llevará una albardilla de
berroqueña moldada, con vierteaguas, que vuele cinco centí-
metros fuera del plomo de los paramentos de las fábricas. Estos
muros irán decorados en su parte superior con ladrillos entran-
tes y salientes, pintados de brea, formando dibujo.

Todos los muros de contención llevarán á las alturas y dis-
tancias que se ordenen, mechinales en la fábrica para dar sali-
da á las aguas pluviales y sanear las humedades del terreno;
dichos mechinales comunicarán con las tuberías de drenaje que
se establezcan en los puntos que fueren necesarios.

44. En los expresados muros se dejarán también las entra-
das que indican los planos para dar acceso á los diversos pun-
tos del cementerio, poniendo pilastras resaltadas en la fábrica
con albardillas de piedra, en la forma que se disponga, y ce-
rrando dichas entradas con verjas de hierros de cuadradillo
combinados con llantas y pletinas de una altura que impida el
fácil asalto, y ajustándose á los dibujos que se den por el Arqui-
tecto al tiempo de la ejecución.

ALCANTARILLAS

45. El contratista deberá construir las alcantarillas que indi-
can los planos por el orden que disponga el Arquitecto Inspec-
tor, á fin de ir dando salida á las aguas que se depositen en las
superficies que se vayan explanando.

46. Habrá una alcantarilla ó colector que tendrá por objeto cubrir el arroyo de la Media Legua desde el puente de la carretera hasta el arroyo de Valdelacierva, y recibir las aguas de las alcantarillas que hoy existen en el cementerio de Nuestra Señora de la Almudena, así como de las que se ejecuten en la Necrópolis, con acometida hacia este arroyo de Valdelacierva. Su trazado se sujetará al que se indica en el actual plano general del proyecto.

47. Sus dimensiones transversales serán dos metros de altura por 1'50 metros de base en la solera; el espesor de sus muros será de 0'56 y el de la bóveda de 0'28, formada con dos roscas.

48. Se construirá á zanja abierta, formando para cimiento un hormigón de guijo, ladrillo santo machacado y cal (uno de cal, uno de polvo de ladrillo y tres de guijo). En los puntos en que apareciera importante cantidad de agua, se sustituirá este hormigón por uno rápido de cemento y piedra machacada (dos de cemento, dos de arena y cuatro de piedra).

49. El hormigón, cualquiera que él sea, tendrá un ancho de 2'50 metros por 0'20 de espesor, después de apisonado, sobre él se sentará un solado de ladrillo santo recibido con mortero hidráulico; y antes de cerrar la bóveda, con objeto de que fragüe perfectamente, se tenderá una capa fina de hormigón de guijo (dos de cemento, dos de arena y tres de guijo) de cinco centímetros. Lo mismo la solera que las citaras hasta la altura de 0'28 metros, se tenderán con cemento, fratasándolo sin bruñir.

La bóveda, como se ha dicho, se hará de dos roscas.

50. El minado en la alcantarilla longitudinal de la Necrópolis se procurará que no exceda de tres metros quinientos dos decímetros cúbicos por metro lineal ó corriente de alcantarilla, procurando que se vista inmediatamente con las fábricas descritas, aunque sea por trozos muy cortos, en aquellas partes de mina que se presente terreno flojo, á fin de impedir los hundimientos del mismo, y por consecuencia de éstos, el mayor número de metros cúbicos de extracción de tierras, y mayores espesores de fábrica. La alcantarilla se empezará por el punto más bajo, que será el lecho del arroyo de la Media Legua, donde tendrá su embocadura, y se continuará con la pendiente por metro que se indique, hasta el encuentro del eje general con el de la carretera de Vicálvaro.

51. Las alcantarillas parciales que acometerán á la general, llevarán también la dirección que indica los planos, ó sea colocadas bajo las grandes vías de comunicación del cementerio y paseo de ronda del mismo; tendrán de luz 76 centímetros de an-

cho por 1'20 metros de altura, vestidos cajeros y volteado de fábrica de ladrillo recocho de 0'14 metros de espesor, y la solera de ladrillo con dos hiladas contrapeadas sobre una capa de hormigón. En su construcción y detalles se observarán las demás prescripciones establecidas para la general, haciéndose á zanja abierta donde el terreno no permita el minado.

52. En los puntos que se designe, se perforarán pozos de registro y de acometimiento, vistiéndolos de fábrica con sus partes correspondientes, vertiendo alguno por resalto si la disposición del terreno impidiese bajar hasta la planta de la alcantarilla inferior inmediata. En todos ellos se pondrá placa de piedra berroqueña y buzón de golilla.

53. Igualmente se practicarán absorbaderos vestidos de fábrica de medio pie, así como las acometidas en los encuentros de vertientes, poniéndolos su placa y platillo de piedra berroqueña; formando haces con el adoquín del encintado de las vías generales.

54. La alcantarilla general del recinto de la Necrópolis y que acometerá al colector anteriormente descrito, cruzará la Necrópolis en sentido de su eje longitudinal; tendrá 1'60 metros de altura por 0'90 metros de ancho, luces interiores; espesor de 0'28 metros en citaras y bóveda, ésta de dos roscas; la solera tendrá 1'28 metros de ancho, con las demás dimensiones y condiciones de ejecución que la del colector.

EDIFICIOS DE ADMINISTRACIÓN

55. Una vez macizadas las zanjas de estos edificios y terminada su cimentación, se elevará sobre ella un zócalo de piedra berroqueña de ochenta y cuatro centímetros de alto por setenta y dos de tizón, quedando enterrado dicho zócalo catorce centímetros bajo la rasante que se dé á la plaza de ingreso al cementerio y terrenos que rodeen á los mencionados pabellones, banqueando si fuere preciso. Sobre este zócalo, que será corrido en todo el perímetro de aquéllos y engrapando con hierro las uniones de los sillares, se subirán las fachadas de fábrica de ladrillo toско recocho de setenta centímetros de espesor, refrentando de ladrillo fino de la ribera los paramentos exteriores, de modo que éste presente su lado menor, es decir, que el refrentado será de veintiocho centímetros. Con dicho ladrillo se formarán los resaltos y dibujos que se indiquen, pintando con brea los que marquen los detalles y aplantillando el ladrillo en todos aquellos puntos que la decoración lo exigiese ó que fuere preciso, para buscar mejores trabas.

56. Las hiladas tendrán en una horizontal sus tendeles y se

corresponderán bajo las mismas verticales sus enllagados. En cada metro de altura deberán meterse por lo menos veinte hileras, ó lo que es lo mismo, el reparto de ellas será á lo sumo de cinco centímetros, incluyendo el grueso del ladrillo y el de su tendel respectivo.

57. Todas las traviesas interiores que indican los planos, se construirán igualmente de fábrica de ladrillo tosco recocho, de sesenta y tres centímetros de espesor en planta baja y entre-suelo, retallando en este último hasta subir con cincuenta y seis centímetros el piso principal y ático. Los arcos de huecos de pasos se harán adintelados ó de medio punto, según los casos, cerrándose los primeros de la manera que se indique.

58. Los peldaños que elevan el piso de planta baja de las rampas posteriores serán de piedra berroqueña de una pieza, igualmente que los muretes donde van cajeados sus extremos, achaflanando las aristas en la forma que se ordene.

59. En el pabellón destinado á archivo, habrá una traviesa en planta baja formada por columnas de hierro fundido de diámetros proporcionados á las cargas y repartidas por igual entre todo el vano. Estas columnas llevarán sobre el cimientó sus correspondientes losas de piedra berroqueña con sus botoneras y rematarán con zapatones también fundidos y con las placas y piezas necesarias para recibir la carrera de pie y cuarto al descubierta, desde donde continuará dicha traviesa de entramado de terciá tabicado.

60. Las alturas luces de los pisos serán: cuatro metros veinticinco centímetros el bajo; tres metros el entresuelo; tres metros sesenta centímetros el principal, y el ático lo que permita el peralte de las armaduras.

61. Al llegar la fábrica á la altura de los pisos respectivos, se hará el asiento general de nudillos, recibéndolos con yeso y clavando sobre ellos las carreras, donde á su vez se clavarán los maderos de piso.

62. Los pisos se formarán con maderos de longitudes proporcionadas á los vanos, habiendo de tener veintiocho centímetros de entrega por lo menos en las traviesas donde carguen. Su menor escuadría será la de maderos de á ocho, excluyéndose por completo los llamados de á quince pies, sacados de los de á diez.

63. Se colocarán de canto, alternando cogolla con raigal y clavados con clavos de á cuarta todos ellos, amochetados, picados y labrados á la azuela en su asiento; embrochando á corte de dovela las subidas de humos, y colocando en todas las crujeas, á los tercios de su ancho, dos órdenes de codales. Los forjados de todos los pisos se harán con tubos cilíndricos de barro cocido y lechadas de yeso, después de entomizados los made-

ros y de modo que la parte superior de éstos quede una pulgada cubierta de dicho material.

64. Las armaduras serán adecuadas á los vanos y encuentros de cada faldón, recargando limas donde la construcción lo exigiere. Los estribos serán de sexma, acoplados en la correspondiente caja, que se dejará en la fábrica y maderos que formen el último piso.

65. Los pares se colocarán á tramos de cuatro y cinco, con corte de barbilla para apoyar sobre el estribo, y su caja correspondiente en el otro extremo para el picadero.

66. La clavazón será de las dimensiones que marque el Arquitecto, y en todas las uniones de maderos, tales como empalmes, encuentros de carreras, etc., se pondrán gatillos, escuadras y cuadrales de hierro forjado con arreglo á las formas que se designen.

67. Las escaleras serán de ojo á la francesa, con peldaños moldados de siete centímetros de grueso, serrados de medias varas de Cuenca elegidas, zancas de diez centímetros de grueso, cubillos de una pieza á la figura de la zanca, y tabicas de 25 milímetros de canto, entablándose las mesillas y poniendo su barandilla de hierro con balaustre de mazorca y pasamano de filete alomado.

68. Todos los pavimentos irán solados de baldosín de Ariza, á excepción de las plantas bajas, que serán entarimadas con tablas de Melis de una pulgada de grueso por cuatro de ancho, machihembrada, sentada sobre rastreles, y del piso de armaduras, que lo será de baldosa ordinaria de la Ribera.

69. Los tabiques se construirán todos de ladrillo, de sencillo unos y de 14 centímetros aquellos que por su situación necesiten mayor espesor.

70. La cubierta irá con listoncillos en sentido transversal á los pares, colocando sobre ellos la pizarra y reforzando con tiras de plomo del núm. 4 las limas y caballetes.

71. Lo mismo ésta que todas las armaduras de pizarra llevarán sus ganchos para los casos de reparación.

72. La carpintería de taller será á la italiana y rectangular, del marco de alfarjía las puertas exteriores de ingreso, de media alfarjía las de entrada á los cuartos, moldadas á un haz y enrasadas por el interior. De alfarjía también los balcones y todo lo antepechado. Las maderas de librillo y todas las demás puertas de comunicación de habitaciones, serán de marco de terciado é irán labradas á uno ó dos haces, según los casos. Los herrajes de colgado y seguridad serán en su clase, número y dimensiones, de los que designe á su tiempo el Sr. Arquitecto Inspector, de entre los más sólidos y mejores que se en-

cuentren en el comercio, haciendo hechizos los que aquél disponga.

73. Todos los paramentos interiores de las habitaciones, escaleras y demás dependencias irán perfectamente guarnecidos y maestrados de yeso negro y tendido de yeso blanco bruñido á llana, empleando la esteatita para darles brillo. En las habitaciones que se designe se harán recuadros y zócalos con una tinta de color, y las oficinas, archivo y piezas de registro se pintarán al temple ó empapelarán.

74. Todas las ventanas antepechadas de planta baja, llevarán sus rejas de cuadradillo, de doce líneas, formando dibujo, combinando cuadradillos con pletinas, lo mismo que en los balcones del piso principal, que llevan cuadradillos de dos líneas.

75. El contratista deberá, por último, ejecutar las correspondientes cocinas con sus fogones, campanas y vasares; excusados vestidos con azulejos sus frentes, costados y respaldos; aparatos de depósito de agua y sifón; pozo de acometimiento de las bajadas de aguas sucias vestido de fábrica, y obras de conclusión de los dos edificios hasta ponerlos completamente en uso, á cuyo efecto construirá todas las accesorias que fueren precisas.

PÓRTICOS DE LA ENTRADA AL PATIO DEL ANTECEMENTERIO

76. Verificada la cimentación de los muros correspondientes á estos pórticos, que se hará con mampostería, como todas las demás fundaciones, se correrá la galería que indican los planos, formada por los pórticos correspondientes á la parte recta y á las curvas por columnas monolíticas de piedra de Novelda de 60 centímetros de diámetro en la base y de cuatro metros de altura su caña y 60 centímetros de capitel, con un ancho en su cimacio de 75 centímetros. Las archivoltas, que arrancarán de las columnas sobre salmeres enterizos, serán también de piedra de Novelda de 50 centímetros de ancho su frente por 70 centímetros de tizón ó grueso en vuelos mayores, despiezadas en el número de dovelas que se marquen en la Memoria. Los timpanos de los arcos se harán también de fábrica de ladrillo recocho, refrentado de fino, presentando su lado menor al exterior, y aquél enfoscado interiormente para ser pintado al óleo por los paramentos de la galería con los cortantes, recuadros y dibujos que se designen. En la parte exterior de dichos timpanos se colocarán los adornos de piedra de Novelda, según detalles que se entreguen por el Arquitecto Inspector al tiempo de la ejecución. La cornisa que remata estos pórticos será también de Novelda, de 50 centímetros de altura por 93 de tizón, vuelos mayores. Esta

cornisa llevará sus cajas para estribo, que será de terciá y cogotes de los tirantes con las grapas que fueren necesarias para sujetar las maderas á la piedra.

77. Los tirantes y pares serán de sexmas labrados y achaflanados en la forma que se indique; los primeros se distribuirán cinco en cada tramo de entrejes de las columnas, colocando uno á los centros de éstos y tres en los intermedios, y los segundos en tramos de á cuatro y cinco, con su corte de barbilla para el estribo. La armadura será de parhilara cachada, ésta de pie y cuarto, todo debidamente engatillado y labrado de fino en la parte vista, empleando tornillos y pasadores de tuerca donde la construcción lo exigiere, á juicio del Inspector. El entablado se hará con tabla de á pulgada bien engargolada, que no exceda su ancho de diez centímetros, y sujeta á los pares con tornillos contrapeados, y labrada de fino en las partes vistas. Directamente, encima de las tablas, se colocará la pizarra, empleando para su clavazón el cobre y solapando los caballetes con tiras de plomo del núm. 4 del ancho de media plancha.

78. Por último, la armadura irá dada de barniz por su parte interior, fileteando al óleo los chaflanes y gruesos en los puntos que se indique, y el solado de la galería se verificará con piedra berroqueña á cartabón, llevando en sus cantos una tirada cuajada de cinco centímetros con su caja de adoquín que sirve de peldaño, excepto debajo de las columnas, que en lugar de losa se sentará sobre el cimientó un sillar de 28 centímetros de altura, formando haces con el piso de la galería y perfectamente labrado y cortado á escuadra.

79. Las armaduras de los pórticos en curva se diferenciarán de las demás en que las carreras, estribos é hileras se adaptarán á la curvatura, empleando madera cerchada ó curva da artificialmente.

80. Los motivos de encuentros de las galerías formarán pabellones con cuatro arcos sostenidos por doce columnas, en la disposición que indican los planos. A plomo de ellas continuarán, en la parte del patio de honor, otras más pequeñas rematadas por un frontón, dando lugar á unas hornacinas, en cuyo interior se colocarán esculturas del tamaño natural sobre su ménsula correspondiente. Todo será de piedra blanca de Novelda, con el despiece y detalles que se den á su debido tiempo.

81. Estos pórticos, que constituyen la fachada de entrada, llevarán verja de hierro dulce cerrando los arcos; esta verja tendrá tres metros de altura, irá formada por hierros redondos y cuadrados, combinados con llantas y pletinas, con arreglo á los dibujos que oportunamente se darán. Cada tímpano irá cogido con anillos por los extremos de las llantas que le cruzan

en sentido horizontal á las columnas que sostienen el arco correspondiente, y, además de esto, aquellos tímpanos que llevan verja de abrir y cerrar deberán llevar también contrafuertes, pivotes y cerradura de seguridad hechiza en su centro.

PABELLONES CUADRADOS

82. Estos pabellones se construirán tal como indican los adjuntos planos. Sobre zócalos de berroqueña de un metro setenta centímetros de alto por setenta y cinco centímetros de tizón, se elevarán con planta cuadrada y hueca, cuatro torreones con columnas empotradas al tercio, pareadas é igualadas á las del resto de los pórticos de las que arrancan dos arcos dobles grandes, que forman el frente de los pasos, comunicando por otros dos arcos más pequeños laterales con las galerías inmediatas. Los torreones llevan sobre el zócalo de piedra granítica, un basamento con fajas verticales y ménsula de piedra de Novelda, siendo los recuadros interiores de fábrica de ladrillo fino, según expresa el detalle.

83. Las archivoltas de los arcos exteriores serán de piedra de Novelda, moldadas y divididas en el número de dovelas que se estimare conveniente. Los tímpanos de los frontones serán de fábrica de ladrillo refrentado de fino.

84. Toda la cornisa de torreones y frontones será de piedra blanca de Novelda, con ménsulas resaltadas y remachado aquellos con cuatro templetes octogonales, sobre dados de piedra, con chaflanes en las esquinas, según Memoria, y tejadillo cubierto de pizarra á ocho aguas, con su remate de hierro. Dos cruces de piedra blanca irán colocadas en los vértices de los frontones. La armadura será á dos aguas, penetrando lateralmente por las de las galerías y cubierta de pizarra. Se emplearán maderas de las escuadrías necesarias para los vanos que han de cubrir, é interiormente se formará un encañonado de bóveda en cañón con lunetos, tendiéndola para que quede en disposición de pintarla al óleo con los colores que se dispongan por el Arquitecto Inspector.

85. Los dos pasos de carruajes de la entrada principal llevarán cancelas de hierro de tres metros de altura, cuyo dibujo armonice con las verjas de los pórticos.

VERJAS QUE CIERRAN LATERALMENTE EL ANTECEMENTERIO

86. A continuación de los muros laterales de cerramiento, siguen á uno y otro lado, hasta intestar con los pabellones de ad-

ministración, verjas de hierro sobre zócalo de piedra, á fin de evitar el fácil acceso al cementerio.

87. El zócalo será de piedra berroqueña, de un metro doce centímetros de alto, repartido en témpanos y pilastras con arreglo á despiezo. Este zócalo será labrado, exento, con vierteaguas y dos fajas lisas; sobre él se elevará verja de hierro, combinando los cuadradillos con las llantas y formando análogo dibujo que la que cierra los pórticos del patio de honor. Cada cinco metros, próximamente, se colocarán pilastras de hierro con sostenedores del mismo material, que irán cajeados en las pilastras de piedra; y, en general, la construcción de la verja, gruesos de hierro, roblonado, emplomado, etc., habrá de atenerse á los dibujos é instrucciones que se faciliten al tiempo de la ejecución, así como en la que cierra los arcos del patio de honor.

SEPULTURAS

88. Las sepulturas que se construyan serán de las clases siguientes:

Especiales: Irán aisladas por sus cuatro costados.

De primera clase: Se agruparán en manzanas de á dos, unidas por el lado menor.

De segunda clase: Se agruparán en manzanas de á cuatro.

De familia: Se agruparán en manzanas de á cuatro.

De congregación: Se agruparán en manzanas de á seis.

De tercera clase: Se agruparán en manzanas de á ocho.

De caridad: Se agruparán en manzanas de á ocho.

89. Las dimensiones de cada sepultura serán: Luces, 2'08 por 0'80 para adultos y 1'40 por 0'60 para párvulos; la profundidad en las de adultos será: 1'80 privilegiadas, de primera y de segunda clase y de congregación; 2'30 para las de familia; 2'80 para las de tercera clase, y 3'80 para las de caridad.

90. Para los párvulos, la profundidad será: 1'40 para las privilegiadas, de primera y de segunda clase; 2'30 para las de tercera clase, y 2'80 para las de caridad.

91. Los espesores de muros, tanto en el arq como en las traviesas, serán de 0'28, y en las esquinas de manzanas, así como en las que resulten en la traviesa del centro por el banqueo, llevarán bloques de piedra caliza de 0'28 por 0'28 por 0'24, grabados los de esquina de manzana, con indicación del cuartel, manzana y sepultura, y lisos los de banqueo.

92. En las sepulturas cuyas manzanas se agrupen en número superior á cuatro, y no correspondan á una esquina, se intercalará en el sardinel correspondiente un bloque, en el que se grabará la letra indicadora de la sepultura.

NICHOS

93. Se construirán galerías de nichos, refrentando los bancos que resulten al formar las mesetas, redonda y de cruz. Estas galerías estarán adosadas al muro de revestimiento de dichos bancos del terreno.

94. Habrá dos líneas de galerías: la de párvulos, que rodea la meseta redonda central más alta por fuera de la línea de panteones de primera clase; y la de adultos, que rodea la meseta inferior á ésta por fuera de la línea de panteones de segunda clase.

95. La de párvulos tendrá seis pisos de nichos en la altura de cinco metros, y la de adultos, cinco pisos en la misma altura.

96. Se construirán con ladrillo recocho en sus muros y traviesas, refrentado de fino en la fachada, insistiendo sobre un zócalo de berroqueña, y coronadas por una cornisa de piedra de Novelda.

97. Llevarán pilastras de esta piedra cada doce metros en las de adultos y cada diez en las de párvulos, coronadas por remate de talla.

98. El ático que insiste sobre la cornisa tiene por objeto contener las tierras, que se extenderán para formar jardín sobre estas galerías.

99. Aunque los espesores de muros de revestimiento y los de las traviesas de separación de nichos que hacen también de contrafuertes, son los suficientes para servir de contención á las tierras que pudieran resultar fijas, si en algún lugar de éstas, ó bien en los sitios de terraplén, hubiera necesidad de reforzar los muros, este refuerzo se hará en el muro de revestimiento con el espesor ó construcción que determine el Arquitecto Inspector.

100. Estando las galerías de nichos para adultos divididas en secciones por medio de ocho rampas, las cabezas de estas secciones de galerías llevarán una fachada de piedra de Novelda con pináculos y zócalo sobre el que insiste esta fachada, el cual será de granito.

Las dimensiones y detalles de las piezas correspondientes, son las que figuran en el presupuesto parcial de estas galerías y en el plano de las mismas, cuyos perfiles y diseños se interpretarán por el Arquitecto Inspector.

CAPILLA

101. La construcción y clases de materiales que habrán de emplearse en este edificio, serán los siguientes:

Todas las fundaciones se macizarán desde el firme con buen hormigón de piedra machacada y mortero de cal y arena en un metro de altura, apisonando perfectamente por bancos á nivel, que no excedan de 0'25 metros de espesor. Sobre dichos cimientos se levantarán muros de ladrillo santo escaflado hasta el asiento de cantería.

102. Todo el basamento será de piedra berroqueña, elevándose el de la torre hasta la altura del arranque de los arcos del baldaquino de entrada, ó sea hasta la terminación de los capiteles de las columnas, y en todo el resto de cuerpos de escaleras laterales, nave, crucero, ábside y sacristía hasta un metro de altura en descubierto, quedando enterrados 0'12 metros bajo la rasante respectiva.

103. En la torre se elevará sobre el zócalo de piedra berroqueña ya citado, una faja horizontal de piedra blanca de Novelda, de cuyo material serán los pilastrones de los ángulos de la torre en toda su altura, las ventanas del frente y testero de la misma, las impostas con ménsulas que corren debajo del reloj de las tres fachadas, el dado escalonado que sostiene el cuerpo, columnas, contrapilastras, arcos, guarniciones, ménsulas, columnitas y frontoncillos.

104. Los tableros y recuadros que queden entre la piedra blanca del cuerpo cuadrado, serán de fábrica de ladrillo recocho, refrentado de fino.

105. La fábrica de ladrillo santo que hay bajo del zócalo de berroqueña, tendrá el espesor de 1'96 metros y el zócalo de berroqueña el de 1'78 metros. La fábrica refrentada que empezará desde la faja de piedra blanca sentada sobre el zócalo de berroqueña, medirá un espesor de 1'24 metros encima del zócalo, continuando el muro, tanto en las partes de fábrica como en las de piedra blanca, con este grueso hasta los frontones.

106. En el hueco de la torre se construirá una bóveda de fábrica del espesor que se designe. Desde este piso se elevará una escalera de caracol de hierro, cuyo nabo será de forjado y los peldaños armados en hierro de escuadra con huellas de fundición.

107. A la altura del cuerpo de luces ó campanario, que será completamente diáfano, se armará un castillejo de madera de buena escuadría, labrada, ensamblada y engatillada, para colocar las campanas que serán de bronce, de dimensiones proporcionadas á su destino y en número de dos.

108. La aguja se formará con doce limas tesas de hierro, formando un chapitel armado, según detalle.

109. Todo el interior de la torre irá enlucido de yeso negro lavado, hasta el piso del campanario. Las vidrieras llevarán

crisales de colores y dibujos alegóricos, con sus correspondientes cercos de alfarja.

110. La cubierta de la torre será de zinc reforzada con fuertes baquetones en los ángulos, formando rastreles á la figura. El remate superior y la cruz, de hierro fundido y dorado á fuego.

111. El baldaquino de ingreso se elevará sobre cuatro columnas de Novelda, de igual altura que la de los pórticos. De estas columnas arrancan los cuatro arcos, y sostienen á la vez, por medio de una ménsula, ocho pequeñas columnitas hasta la cornisa, que se interrumpe en los frentes formando tres frontones y coronándose los ángulos con antefixas decoradas. Todo esto será de piedra blanca de Novelda y los témpanos de ladrillo fino. La copulita que cubre el templete será formada de una armadura de hierro armado, dispuesta para pintarse por el interior y cubierta exteriormente por zinc del núm. 14, decorado con fajas, estrellas y baquetones resaltados con flores de calamina estampada y rematando con una esfera y estatua de tamaño semicolosal de hierro fundido y dorado á fuego con arreglo á modelo, que previamente deberá presentarse en pequeño.

112. Las fachadas de los cuerpos laterales al campanil serán de fábrica de ladrillo recocho refrentado de fino, de 84 centímetros de espesor, siendo de piedra berroqueña el zócalo de que ya se ha hablado, y de piedra de Novelda las cornisas con ménsulas, los arcos de las sobreventanas y las repisas de éstas. Las escaleras que interiormente suben hasta la altura del baldaquino para entrar á esta altura en el campanil, de peldaños de piedra berroqueña, en la forma que indican los planos. Las armaduras poligonales de hierro y las cubiertas de zinc del núm. 14.

113. Los muros de la nave, crucero y ábside se elevarán de fábrica de ladrillo recocho refrentado de fino, de 84 centímetros de espesor, sobre su correspondiente zócalo de piedra berroqueña de un metro doce centímetros de alto, para que doce centímetros queden enterrados bajo la rasante del terreno.

114. Todas las repisas de las ventanas, tanto en la parte baja como en los huecos gemelos de la alta, columnas, arcos y guardaciones de dichas ventanas, así como las puertas laterales del crucero, sacristía, ventanas de presbiterio, cornisa general del edificio, frontones y remates, pilastrones de los ángulos, dado escalonado de la cúpula, cuerpo de luces de la misma con sus columnas, ventanas rasgadas, ménsulas, columnitas y frontones, serán de piedra de Novelda.

115. La armadura de la nave central será de formas, de 10 metros de luz, según detalles que se darán para su armado, de la escuadría que se designe y compuesta de pares, tirantes, montantes, tornapuntas y pendolillas; de una á otra forma se

colocarán las correas, que serán de la escuadría de 14 en T; sobre las correas vendrá un entablado de tabla de á pulgada mechiembrada para recibir la pizarra de la cubierta. La bóveda se formará con rastreles, que correrán de una á otra forma, colgados de éstas, recibiendo un entramado de serradizo para aplicar el tendido.

116. La cúpula se elevará sobre cuatro arcos torales de fábrica de ladrillo recocho, apoyados en fuertes pilastras con columnas de piedra blanca de Novelda ó negra de Rícla, con capiteles de mármol. El paso del cuerpo cuadrado que forma los arcos al cilíndrico del cuerpo de luces se verificará mediante cuatro pechinas de fábrica. La armadura de la cúpula serán cerchas ó cuchillos falciformes, siendo intrados y extrados formados análogamente á lo que se ha dicho para la armadura de las naves. De manera semejante se formarán las cubiertas del ábside.

117. Los muros de las sacristías serán de fábrica de ladrillo refrentado de fino, sobre un zócalo de berroqueña, igual al resto de la iglesia, y su cornisa de piedra de Novelda, jugando á la misma altura que la general del edificio.

118. El pavimento de toda la iglesia y sacristía será de losa de mármol. Todos los paramentos interiores de los muros de las naves, nartex, testero, crucero, presbiterio, pechinas, cuerpo de luces y cúpulas irán subdivididos por resaltes y molduras corridas de yeso y pintadas después en su totalidad al óleo, con arreglo á boceto y modelos que se elijan. Toda la carpintería de taller al descubierto se pintará al óleo imitando maderas finas, así como todos los cercos de ventanas y cuerpos de luces, fileteando y dorándose con panes de oro los fondos que fuesen necesarios, entendiéndose que toda la pintura será del estilo general de la Necrópolis, es decir, el bizantino como base con tendencias modernas, siendo la capilla en donde más delicadamente se interpretará este estilo, por ser el más monumental de los edificios de la Necrópolis.

119. El altar, escalera del presbiterio y balaustrada del mismo serán de mármol, la cubierta del ábside de pizarra con tiras de plomo, las limas y bajadas de aguas pluviales de este último material, y el ángel que termina la cúpula y esfera sobre que asienta la figura, de hierro fundido, tamaño colosal, y dorado á fuego.

120. Las maderas de todas las puertas de comunicación, peñacaría, dibujo de puertas y herrajes, serán los que indiquen los detalles que se irán entregando por el Arquitecto Inspector al tiempo de la ejecución.

121. Por último, este edificio deberá darse por terminado con

todos los detalles que no se hubieren enunciado, hasta ponerlo completamente en uso y en armonía con la importancia que merece el conjunto del proyecto, sujetándose el contratista por completo á las Memorias de cantería, carpintería, etc., que le presente el Arquitecto Inspector durante la marcha de las obras.

DEPÓSITOS DE CADÁVERES

122. En ambos lados del antecementerio se construirán dos depósitos de cadáveres: el de la derecha para los depósitos ordinarios, y el de la izquierda para los depósitos judiciales.

123. La construcción, en cuanto á sus muros exteriores, zócalos, cornisas y huecos, será análoga á la de los otros edificios, y sujeta á los planos que se acompañan. Irán cubiertos por medio de armaduras de hierro, sujetándose á los detalles de éstas que oportunamente se den.

124. En el interior de las salas de depósito se construirán las mesas para colocar los féretros. Dichas mesas están constituidas por un pie de hierro, con su armadura del mismo metal, que sustentará una gran losa de mármol blanco. Los zócalos de estas salas serán de chapas de mármol, hasta la altura de dos metros, y el pavimento también será enlosado de grandes losas de mármol. Los paramentos y techos de estas salas, irán estucados á plancha caliente.

125. En las salas en que haya de establecerse la refrigeración á bajas temperaturas, el contratista deberá dejar los paramentos verticales y horizontales, así como los huecos, dispuestos según se le ordene, para que se puedan establecer encima los entramados, puertas, ventanas y demás obras especiales, que serán instaladas por alguna casa constructora de este sistema.

ABASTECIMIENTO DE AGUAS

126. Para las obras de apertura de zanjas, terraplenes y minado, se observarán las buenas reglas y prevenciones correspondientes á la clase del terreno, haciendo las entibaciones y acodalamientos que exijan las tierras flojas.

127. La tubería podrá ser de fundición, de acero ó de otros sistemas, siempre que estuviesen bien experimentados y garantizados; será de las dimensiones que se fijan y en todos sus empalmes, manguitos y codillos se harán los ajustes con el mastic y plomo ó betún correspondiente.

El depósito de cemento armado se situará en la parte alta del terreno á fin de que sirva á todos los usos del riego, limpieza y abastecimiento de edificios con la carga suficiente.

128. Se construirá una casilla para el motor y la bomba, situándose en los terrenos que designe el Arquitecto Inspector, pertenecientes á la zona de defensa.

CASAS DE GUARDAS

129. Todas las casas de guardas, que serán edificios adecuados al uso á que se destinan, llevarán sus fachadas de fábrica de ladrillo tosco recocho al descubierto, combinando los entrantes y salientes y pintando con brea algunos de ellos, á fin de conseguir una decoración sencilla, análoga á la de la tapia. Estas fábricas se elevarán sobre un pequeño zócalo de piedra berroqueña. Las traviesas interiores serán también de ladrillo, hallándose todas las habitaciones guarnecidas y blanqueadas, cubriéndose los edificios con armaduras á cuatro aguas y tejados de pizarra y provistas de puertas, ventanas y vidrieras, así como de cocinas, y sus campanas y excusados con sus tabloncillos y aparatos y acometidas á la alcantarilla más próxima. Todos los pavimentos irán solados de baldosín ó entarimados, y toda la carpintería de taller se pintará al óleo de los colores que se designarán.

CONDICIONES ADICIONALES

130. Todas las obras de pintura artística, escultura y estatuaria que tengan partida en el presupuesto, se mandarán ejecutar por el Arquitecto Inspector á los artistas que merezcan su confianza, debiendo el contratista abonar á éstos el importe íntegro de la cantidad presupuesta.

131. El agua necesaria para las obras será la correspondiente al abastecimiento de la Necrópolis, cuya derivación del Canalillo será la primera obra que se acometa. El contratista dispondrá su distribución á los distintos tajos de obra por medio de tuberías al efecto, teniendo siempre en cuenta las instrucciones que reciba del Arquitecto Inspector, y sin que pueda alegar los gastos que aquella distribución le ocasione como un derecho á que se le indemnice, puesto que se consideran estas obras indispensables para la construcción que tiene que sufragar por su cuenta.

CONDICIONES GENERALES DE LOS MATERIALES

132. Todos los materiales que se inviertan en las obras deberán ser de la mejor calidad, bien preparados para el objeto á que se apliquen y empleados en aquéllos, según las reglas de

buena construcción, siendo desechados y extraídos inmediatamente los que no reúnan las siguientes condiciones:

133. *Pedernal*.—Será silíceo, anisado, del que se explota en las canteras de Vicálvaro y Vallecas, conocido con el nombre de «pedernal vivo». Se elegirá de estructura celular para que se adhiera bien al mortero. Del volumen total de cada partida que se reciba de piedra, cuatro partes deben ser en bloques que no bajen de diez y seis decímetros cúbicos, y una parte más pequeña y menuda, porosa y de tamaño proporcionado.

134. *Arena*.—Será de mina, limpia de arcilla, bien cribada, silícea, de grueso regular anguloso, áspera al tacto y sin ninguna mezcla de substancias terrosas ni vegetales, pasada por zaranda de alambre de cinco á seis líneas de malla, entrando en la confección del mortero en cantidad necesaria para formar una buena mezcla, con arreglo á la mayor ó menor crasitud de las cales, pero no excediendo nunca de la proporción de dos á una.

135. *Cal*.—Será crasa, y su procedencia de piedra dura de buena calidad, de la que se fabrica en la Alcarria ó en Valdemorillo, bien cocida en horno continuo ó al aire libre, debiendo estar en grandes terrones fuertes y pesados, sin hallarse azoada ni en principio de hidratación, sino perfectamente seca, y bajo ningún concepto en polvo, ni contener huesos, arcilla, magnesia ni tierra blanca. Se extinguirá por inmersión en tinas, de donde deberá separarse todo el hueso ó piedra que resulte poco calcinado, la cual no podrá emplearse, de manera alguna, en la obra.

136. *Yeso*.—El yeso ha de ser de cantera, sin arcilla ni salitre, sin mezcla de cal y completamente puro, tanto el negro como el blanco, bien cocido y cribado, pasado por matiz fino y no debiendo tener más de un 8 por 100 de ripio vivo.

De igual clase será la escayola que se use en los estucados, y si por ser el yeso completamente puro resultase fuerte de tal manera que á juicio del Arquitecto Inspector no fuera conveniente su empleo, en tal caso podrá mezclarse arena fina limpia en la proporción que se disponga, pero sin exceder de una tercera parte de su volumen.

137. *Ladrillo fino de la ribera*.—Estará fabricado con buena arcilla, de grano igual y fino, sin caliches ni piedras, cortado en mesa y recortados sus frentes que quedan al descubierto, á escuadra y escantillón de 0'045 por 0'135 por 0'27, bien cocido y sin alabeos. Dará un sonido claro al golpearle, y será susceptible de resistir una carga de fractura de 35 kilogramos por centímetro cuadrado. Deberá presentarse muestra para que el Arquitecto Inspector pueda elegir el tono de color que crea más conveniente, á fin de armonizar con el de los demás materiales.

138. *Ladrillo toscó ordinario*.—El ladrillo ordinario deberá tener las mismas dimensiones que el fino en las fábricas trasdosadas, excepto en su grueso, que podrá ser de cuatro milímetros menos; su fabricación será esmerada, de buen barro duro y no arenoso, sin caliches ni piedras, bien cocido, próximo á la vitrificación, y el asiento de uno y otro á hueso y llaga abierta.

139. *Piedra granítica*.—Será de la llamada berroqueña, de grano fino y compacto, color azulado y uniforme, dura, del interior de cantera, dominando el cuarzo y sin pelos, desportillados, manchas, gabarros, ni ningún otro defecto, debiendo ser las piezas cuajadas por todos sus paramentos, como si fueran apilastradas, y con las creces necesarias para que queden en limpio de las dimensiones que prescriban las Memorias.

140. *Piedra caliza*.—La piedra caliza que haya de usarse será precisamente de la que se explota en las canteras de Novelda, que endurezca á la intemperie, exenta de blandones, fósiles, depósitos térreos ú otros defectos que puedan perjudicar á su solidez ó buen aspecto, desechando también las que tengan pelos de vetas metálicas, las heladizas y las de escasas dimensiones para el objeto á que hayan de aplicarse ó que se deshojen á la intemperie.

En caso de duda sobre la resistencia que puedan ofrecer á la acción de las heladas, se las someterá á la disolución del sulfato de sosa saturado en frío.

141. *Mármoles*.—Los mármoles que se empleen en los revestimientos y solados serán del tipo de los de Carrara de tercera, desechándose los que tengan algún desperfecto.

142. *Madera de Cuenca*.—Toda la madera gruesa que se emplee en armados, será precisamente de Cuenca, cortada en sazón, escogida, limpia y sin veteaduras ni nudos saltadizos, completamente seca, de fibra delgada y vetiderecha, bien labrada y escuadrada, debiendo tener el marco correspondiente para las varias clases de la madera á los dos tercios del raigal, sin contar con la uña, continuando en una dimensión proporcionada, pero que no podrá exceder de 1'40 del grueso por metro lineal.

No se admitirán, bajo ningún concepto, rollizos, maderos de á diez, de los que miden quince pies, ni piezas que sean gomas, estén pasmadas ó tengan defectos, como entrascascos, nudos saltadizos, ó las fibras irregulares ó vetisesgadas.

También será de madera de Cuenca, completamente limpia, el entarimado de tabla machihembrada, que llevará la cubierta sobre los pares de las galerías y bajo las pizarras que ha de cuajar sus tejados.

143. *Madera para carpintería de taller*.—Toda la madera

para carpintería de taller será limpia y exenta de repelos ú otros defectos, bien desangrada y curada, empleándose de las Navas y Balsaín, para largueros y peínazos, y todo el tableraje de Soria, sin nudos saltadizos, venteaduras y repelos, y cortada en sazón.

144. *Hierro laminado*.—El hierro que se emplee en formas de T, doble T escuadra, Z y llanta, así como el palastro, será homogéneo, bien unido en sus fibras, con una resistencia á la tensión de 30 kilogramos por milímetro cuadrado.

El roblonado de las piezas de hierro laminado se efectuará abriendo los taladros con broca, ó bien con máquina, pero devolviendo á las piezas, en el caso de emplearse éstas, la rectitud perdida por efecto de esta operación. Se roblonará á temperatura tal, que se observe el rojo oscuro en las cabezas en el momento de quedar terminado el remache, evitando también que se quemen por someterlos á excesiva temperatura, ó también que salten sus cabezas al enfriarse por esta misma causa.

Se practicarán los arriostrados de armaduras y uniones con pasadores que indique el Arquitecto Inspector, para mayor seguridad de las naves que cobijan.

145. *Fundición*.—La fundición que se use será de color gris, de segunda fusión, de grano fino, con una resistencia á la compresión de 50 kilogramos por milímetro cuadrado. Los tubos de conducción habrán de tener una resistencia no inferior á tres atmósferas.

146. La procedencia de los hierros laminados serán de las fábricas de la Felguera ó de Bilbao; la fundición puede ser de las de Madrid ó Sevilla.

147. *Clavazón*.—Toda la clavazón que se emplee será forjada; la gruesa afectará la forma piramidal, siendo las cabezas proporcionadas á las dimensiones de las juntas. Su procedencia, de la más superior que se fabrica en Vizcaya, y no será saltadiza.

La clavazón que se use para la pizarra será precisamente de cobre y adecuada para el objeto á que se la destina.

En el tornillaje deberá observarse que las cabezas estén soldadas sobre los vástagos, que los filetes se labren en fino, con buenas hileras y con tuercas, cuya base debe ser perpendicular á su eje y se perforarán también en frío; que los filetes de tuercas y tornillos, así como los diámetros y los pasos de uno y otro, serán iguales; y, por último, que las tuercas comprendan, por lo menos, de cinco á seis filetes, y su diámetro inferior no baje del duplo al correspondiente al pernio ó tornillos, sisando además la contratuerca, si fuese necesario.

148. *Plomo y zinc*.—Todo el plomo y zinc que se emplee, de-

berá ser cilindrado, de color gris brillante, azulado, maleable, sin agujero ni quebraduras, y de los números 3 y 4, el primero, y del 14 y 16, el segundo, según el destino. Los tubos que se usarán de aquel material, presentarán en su acción un espesor uniforme, sin hojas ni otros defectos que los hagan inadmisibles.

149. *Pizarra*.—La pizarra se escogerá tenaz y elástica, de sonido metálico y lo más homogénea posible, desechando por completo las que contengan substancias capaces de descomponerse al aire. Deberán ser negras, azuladas, perfectamente planas, de grano fino y compacto, impermeables al agua y presentando las estrías peculiares á su textura en la dirección á la longitud. Las dimensiones no podrán exceder de las de un rectángulo que tenga de lado 15 centímetros por 30, y al menos ocho milímetros de grueso, procurando siempre la uniformidad de estas medidas.

150. *Baldosín*.—El baldosín será cortado á escuadra, limpio y prensado, de baño frío y perfectamente purificado. Tendrá el sonido metálico, paramentos planos, aristas vivas, color uniforme y exento de caliches.

Los caños que pudieran emplearse en distintos puntos y aplicaciones, serán de barro colado, bien torneados, y de los que se denominan de enchufe y escantillón. Las mismas condiciones que el baldosín, deberá tener la teja que se emplee en algunos sitios, que será plana, del tamaño pequeño, de la llamada imperial y bañada de negro.

Los azulejos serán de primera clase, valencianos y perfectamente planos y vidriados.

151. *Cristalería*.—El cristal que haya de emplearse, será de tres milímetros de grueso, plano, sin manchas, burbujas, estréllas ni otros defectos que puedan perjudicar á su buen aspecto, duración y transparencia.

Los de colores serán de los talleres y fábricas españolas, y se pintarán con arreglo á los dibujos y colores que se darán á su tiempo.

152. *Pintura*.—Todos los colores que se empleen, serán de la mejor calidad, para que ofrezcan una gran fijeza, cubran bien la superficie sobre que se extienda, se mezclen perfectamente con los diversos líquidos que sirvan para desleirlos, sequen rápidamente, sean insolubles en el agua y no se descompongan por su combinación con los demás.

Los colores blancos, serán carbonatos de zinc puros, sin contener sulfatos de barita, creta ni otras substancias extrañas.

El negro provendrá de la combustión de aceites más ó menos grasos, sin mezcla de otras materias.

Los grises se obtendrán por la combinación de los dos anteriores.

Los amarillos deberán proceder de sustancias minerales, ó sean los llamados ocre, y de ninguna manera de sustancias vegetales; deberán molerse con facilidad y apoderarse del agua con rapidez.

El azul deberá ser del llamado de Prusia, ofreciendo en tonos un color aterciopelado, de tinta violeta.

Cualquier otro color que se juzgue conveniente emplear, será puro y procederá de sustancias minerales, debiendo someterse todos ellos á las pruebas que el Arquitecto Inspector creyese necesarias.

Los aceites que se empleen, serán de lino, sin poros, poco viscosos, ambarrados, finos, de color amarillo, claros y exentos de otras sustancias.

Se clarificarán antes de mezclarlos con los colores, para quitarles la crasitud y el rancio que puedan contener. El litargirio será de primera calidad y de un color amarillento rojizo.

Los barnices serán transparentes y con un brillo perfecto, debiendo secarse con prontitud y conservar estas propiedades una vez adquiridas.

153. Todos los materiales expresados, así como cualquiera otro que pueda necesitarse durante el curso y conservación de las obras, han de ser de la mejor calidad y examinados antes de su empleo por el Arquitecto Inspector.

Este examen previo, no supone recepción de los materiales; de consiguiente, la responsabilidad del contratista en el cumplimiento de estas obligaciones, no cesará mientras no sean recibidas las obras en que se hayan empleado. Los detalles de las pruebas á que hayan de someterse los materiales y la obra hecha, para cerciorarse que satisfacen á las condiciones de resistencia necesaria, se practicarán según lo disponga el Arquitecto Inspector, bien sea en los talleres al pie de la obra y en cualquier estado de ella.

CONDICIONES ECONÓMICO FACULTATIVAS

154. El contratista se compromete á ejecutar: el movimiento de tierras, el muro de cerramiento del cementerio, los pórticos que cierran el patio de honor, paso de carruajes, la capilla, pabellones de Administración, casas de guardas, depósitos de cadáveres, galerías de nichos, verjas exteriores de cerramiento, alcantarillado y número de sepulturas, también comprendidas en dicho presupuesto, así como el abastecimiento de aguas y modificaciones de la carretera, todo en la forma y orden que in-

dique el Arquitecto municipal, con el objeto de sujetarse al plazo de apertura del cementerio de que luego se habla.

155. El plazo para que el contratista dé principio á los trabajos, será el de un mes después de haber firmado la escritura de subasta, terminando todas las obras referentes á ésta en el plazo de siete años, á partir de aquella fecha.

156. Sin perjuicio del plazo que se ha fijado para la terminación de las obras incluidas en este presupuesto, el contratista imprimirá la marcha á los trabajos en el orden y forma que indique el Arquitecto Inspector, con el objeto siguiente:

Habiendo de quedar unido el cementerio actual de Nuestra Señora de la Almudena á la Necrópolis que se proyecta, formando parte de la misma, los trabajos de conducción y cubrición del arroyo de la Media Legua, terraplén del mismo y cerramiento de todo el perímetro de la Necrópolis, se llevarán en tal forma, que se puedan prolongar los cuarteles 11, 12, 13 y 14 de dicho cementerio, para que en cuanto las necesidades lo exijan, y en el plazo probable de tres años, puedan prestar servicio los enterramientos hechos en ellos. La construcción de esas sepulturas y prolongación de esos cuarteles se consideran parte integrante del proyecto actual, y su número y coste incluido en el presupuesto del mismo.

157. Se expedirán certificaciones de la obra ejecutada, por el Arquitecto municipal, las cuales tendrán solo carácter de recepción provisional estas certificaciones, que podrán ser mensuales si alcanzan á la suma de 100.000 pesetas; servirán al contratista para el cobro de la obra ejecutada y no implican recepción definitiva, sino pago á buena cuenta de la provisionalmente recibida.

158. Se harán liquidaciones de cada clase distinta de obra ejecutada, correspondientes á cada una de las partidas de que consta el presupuesto, á la terminación sucesiva de estos grupos.

159. La devolución de la fianza se hará al año de la última recepción parcial, previa certificación del Arquitecto Inspector, en que se declare haberse terminado el compromiso de contrata y haberse ejecutado en dicho tiempo por el contratista todas las reparaciones que aquél juzgue necesarias.

160. El Arquitecto municipal nombrará el personal de Sobrestantes, de su absoluta confianza, que sean precisos, cuyo número no podrá exceder de cuatro en la época de mayor actividad de los trabajos. Estos Sobrestantes serán pagados por el contratista, pero el Arquitecto municipal podrá libremente nombrarlos ó removerlos de sus cargos.

161. El Arquitecto municipal tendrá derecho al percibo de

dietas por los trabajos de dirección de trazados é inspección y liquidación. Por este concepto el contratista abonará el importe de $\frac{1}{4}$ por 100 de las cantidades que se le hagan efectivas mensualmente.

162. En todas las dudas sobre la manera de interpretar las condiciones de este pliego, así como los planos de conjunto y Detalle y precios de los presupuestos, el contratista deberá atenderse á la interpretación que se dé á cada caso particular por la Inspección facultativa de las obras, sin derecho á reclamación alguna.

163. Si hubiera que introducir alguna modificación en la clase de materiales, ó detalles, ó partes de proyecto ó nuevos elementos de éste, que elevara considerablemente el precio total de coste, el Arquitecto Inspector lo pondrá en conocimiento del Excmo. Ayuntamiento para que adopte la resolución que considere más acertada, consignándose esta circunstancia antes de que el contratista proceda á su realización, después de la cual no tiene derecho á reclamación alguna.

164. La no avenencia ó la falta de cumplimiento de cualquiera de las cláusulas pactadas en este contrato, una vez comprobada, dará origen á la rescisión del mismo, perdiendo el contratista la fianza depositada.

165. En los cuadros de precios está incluido el 14 por 100 de beneficio al contratista, entendiéndose que dicho 14 por 100 está formado por los imprevistos, indemnización conveniente para gastos de administración, beneficio industrial y obras auxiliares para ejecución de las proyectadas, y es el preceptuado por la Real orden de 7 de Diciembre de 1863.

166. El 5 por 100 fijado al final del presupuesto para gastos imprevistos, se entiende que es una partida que se consigna para incluir en el presupuesto actual los aumentos de obra ú obras no previstas, y para obligar al contratista á la ejecución de las mismas.

167. En todos los casos no previstos en este pliego de condiciones, el contratista habrá de sujetarse á lo estipulado en el de Obras públicas y en el Real decreto de contratación de servicios provinciales y municipales.

Madrid 20 de Julio de 1907.—El Arquitecto municipal, Francisco García Nava.

En Comisiones 11.^a y 2.^a—Aprobado.—Madrid 22 de Julio de 1907.—El Vicepresidente, A. de Blas.

PLIEGO DE CONDICIONES

económico administrativas para la subasta en pública
licitación y por pliegos cerrados de la contratación
de la Necrópolis del Este.

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 13 de Diciembre de 1907, á las once, simultáneamente en la primera Casa Consistorial y en la Dirección general de Administración (Ministerio de la Gobernación), bajo las presidencias que se designen; asistiendo también al acto en el primer sitio otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y en ambos uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado 5.^o), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el de ocho millones cuatrocientas treinta y cuatro mil trescientas veintitrés pesetas cuarenta y un céntimos, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en el presupuesto extraordinario aprobado para la ejecución de estas obras; verificándose el pago por el Banco de España, con cargo á la cuenta de servicio de Tesorería y cuenta corriente de crédito, concertadas con el Excmo. Ayuntamiento.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 421.716'17 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe total de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para óptar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera

Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid* hasta el anterior en que aquella haya de tener lugar, y durante las horas de las doce á las catorce, ó en la Dirección general de Administración en los mismos días hábiles y durante las horas de las diez á las trece, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a Toda proposición que exceda del tipo de subasta, perderá la fianza provisional, que quedará á beneficio del Erario municipal. De igual modo se procederá respecto á los pliegos que no contengan proposición sobre la cantidad tipo del remate.

7.^a El rematante podrá ceder ó traspasar el contrato, previos los requisitos y solemnidades que establece para estos casos el Real decreto de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

8.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos, para garantizar el cumplimiento de este contrato, la cantidad consignada para licitar, la que se aumentará hasta la de 843.432³⁴ pesetas, mediante la deducción de un 10 por 100 del importe líquido de las primeras certificaciones para abono de obra.

9.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no corriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga, que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

10. El hecho de presentar una proposición para la subasta, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva; reservándose el derecho de no hacer la adjudicación definitiva, sin más derecho en este caso, en favor del rematante, que el reintegro de los gastos naturales de la subasta, como papel sellado, timbre municipal, derechos de custodia de la fianza y acta notarial.

11. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la dura-

ción del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

12. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

13. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

14. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayau sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid; presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto; á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excelentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

15. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

16. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

17. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ar-

quitecto municipal Inspector de las obras, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, sin deudas por jornales, materiales é indemnizaciones, se devolverá la fianza al rematante.

18. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra; en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 22 de Julio de 1907.—El Alcalde Presidente, *Joaquín Sánchez de Toca*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de veinte días, sin que se haya presentado contra la misma reclamación alguna.

Madrid 12 de Octubre de 1907.—El Oficial del Negociado, *Leoncio Izquierdo*.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NECRÓPOLIS DEL ESTE.)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación para la construcción de la Necrópolis del Este, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días....., y..... de....., conforme en un todo con las mismas se compromete á tomar á su cargo dicha construcción con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por el precio tipo ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en el precio tipo.)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

En Comisiones 11.ª y 2.ª—Aprobado.—Madrid 22 de Julio de 1907.—El Vicepresidente, *A. de Blas*.

Adjudicado provisionalmente este remate en 13 de Diciembre de 1907 y la definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en 28 del mismo mes, á D. Fernando Celayeta, Almagro, 2, con la rebaja del 23 por 100 en el precio tipo total de 8.434.323'41 pesetas, que sirvió de base para la subasta.

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE OBJETOS DE ESCRITORIO
PARA LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES
hasta el 31 de Diciembre de 1911.

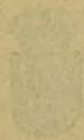
~~~~~  
PLIEGO DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA  
~~~~~

37



MADRID
IMPRENTA MUNICIPAL
—
1910.

Ayuntamiento de Madrid



PLIEGO DE CONDICIONES FACULTATIVAS

para subastar en pública licitación el suministro de objetos de escritorio que fueren necesarios á las Oficinas centrales, Tenencias de Alcaldía, Casas de Socorro y demás dependencias municipales, exceptuando el material para las Escuelas, que se adquirirá en subasta por separado y el de la Contaduría, á virtud de lo dispuesto en el reglamento de Contadores de fondos provinciales y municipales de 18 de Mayo de 1897.

1.^a Es objeto de esta subasta el suministro del material de escritorio necesario en las dependencias antes expresadas, desde 1.^o de Enero de 1910 á 31 de Diciembre de 1911.

2.^a Los precios tipos en cada artículo serán los siguientes:

ARTÍCULOS	Número.	UNIDAD	PRECIO — Pesetas.
Aparatos para colgar papel.			
Metálicos en forma de manecilla ó cilindro.....	1	Uno.	2
Ganchos de alambre barnizados, corrientes.....	2	Idem.	0'25
Idem id.....	3	Idem.	0'50
Prensa-papel cristal, tamaño corriente....	4	Idem.	4
Idem id. grande.....	5	Idem.	6
Arenilla.			
Negra.....	6	Arroba.	3
De colores.....	7	Idem.	8
Balduque.			
Cinta encarnada, 9 milímetros de ancho....	8	Pag. de 18 mod.	4'50
Idem id., 13 id. id.....	9	Idem.	6'50
Idem, 18 id. id.....	10	Pieza.	3
Bandejas.			
De cristal, corrientes, para portaplumas..	11	Una.	1'25
Idem de Baccarat.....	12	Idem.	3

ARTÍCULOS	Número.	UNIDAD	PRECIO — Pesetas.
Blocs.			
Para notas, tamaño 8.º, blanco y rayados.	13	Uno.	0'75
Idem 4.º, id. id.	14	Idem.	1'25
Carpetas para encuadernar.			
Encuadernadores eléctricos, 23 x 18 1/2 cen- tímetros.....	15	Uno.	2
Idem id., 33 x 23 id.	16	Idem.	3
Idem id., 33 x 28 id.	17	Idem.	3'50
Aparatos para correspondencia, tamaño holandesa.....	18	Idem.	6
Perforadores para el anterior.....	19	Idem.	3
Registradores para la correspondencia....	20	Idem.	1'25
Calendarios.			
De pared de varias clases.....	21	Idem.	.
Carpetas para legajos.			
Amarillas, de 17 x 24, sin ojetes.	22	Docena.	2'50
Idem 23 x 33 id.....	23	Idem.	4'50
Jaspeadas, de 16 1/2 x 24, con ojetes y cintas.	24	Idem.	3
Idem 23 x 33 id. id.....	25	Idem.	5
Idem mejor clase, 17 x 24 id. id.....	26	Idem.	4
Idem id. 23 1/2 x 33 id. id.....	27	Idem.	5'50
Carpetas para proyectos.			
Forradas de tela.	28	Una.	2
Con inscripción en letra de oro y cintas de seda.....	28	Idem.	3'50
Forradas de piel id. id. y cordón id.	29	Idem.	5
Carteras.			
De escritorio de hule, 20 x 13 centímetros.	30	Idem.	0'35
Idem id., 27 x 18 id.	31	Idem.	0'75
Idem id., 33 x 22 id.	32	Idem.	1
Idem id., 40 x 27 id.	33	Idem.	1'50
Idem id., 49 x 33 id.	34	Idem.	2'50
Idem id., 54 x 36 id.....	35	Idem.	3
Idem id. secante y cantoneras de piel, 40 x 27 id.....	36	Idem.	3
Idem id., 49 x 34 id.	37	Idem.	8'50
Idem id., 54 x 36 id.	38	Idem.	4
De fuelle para documentos, doce divisio- nes, 31 x 16 centímetros.....	39	Idem.	3'50

ARTÍCULOS	Número.	UNIDAD	PRECIO — Pesetas.
De fuelle, piel de sagrén, dos y tres divisiones, 34 x 24 fd.....	40	Una.	35
Idem fd. id. con cerradura, 34 x 24 fd.	41	Idem.	40
Cartulinas.			
Blancas, varios gruesos, 50 x 65 centímetros.....	42	Idem.	0'50
Amarillas inglesas, 50 x 65 fd.....	43	Idem.	1
Idem fd., 60 x 90 fd.....	44	Idem.	1'50
Idem fd., 70 x 100 fd.....	45	Idem.	2
Colores surtidos, id., 50 x 65 fd.....	46	Idem.	0'25
Cestos.			
Para papeles, clase corriente.....	47	Uno.	2'50
Idem entrefinos.....	48	Idem.	3'50
Idem finos.....	49	Idem.	4'50
Ceniceros.			
De cristal de Baccarat, varios tamaños ..	50	Idem.	1'50
Chinchés.			
Para dibujo, doradas.....	51	Caja de 100.	3'50
Idem de acero de 9 milímetros.....	52	Idem.	1'50
Idem fd. de 11 fd.....	53	Idem.	2
Idem fd. de 14 fd.....	54	Idem.	3
Clavillos.			
Encuadernadores dorados de 10 milímetros.....	55	Idem.	0'85
Idem fd. de 12 fd.....	56	Idem.	1
Idem fd. de 16 fd.....	57	Idem.	1'10
Idem de 20 fd.....	58	Idem.	1'35
Idem fd. de 30 fd.....	59	Idem.	1'65
Cortaplumas.			
De acero, ordinarios.....	60	Uno.	1
Idem, entrefinos.....	61	Idem.	2
Idem, finos.....	62	Idem.	4
Cola.			
De boca, en pastillas, varios gruesos.	63	Caja.	3
Líquida, frasco forma pirámide, con esponja.....	64	Docena.	18

ARTÍCULOS	Número.	UNIDAD	PRECIO — Pesetas.
Líquida, frasco forma campana grande (A. W. Faber).....	65	Docena.	18
Idem, id. cuadrados medianos (idem)....	66	Idem.	12
Idem, id. id. pequeño (idem).....	67	Idem.	6
Sindetikon, en tubos grandes.....	68	Idem.	6
Idem, id. pequeños.....	69	Idem.	4
Cuadernos.			
En 8.º, de 25 hojas, cubierta de cartulina, rayados.....	70	Idem.	0'40
Idem, de 50 id., id. id.....	71	Idem.	1
Idem, de 100 id., id. id.....	72	Idem.	2
En 4.º, de 25 id., id. id.....	73	Idem.	1
Idem, de 50 id., id. id.....	74	Idem.	2
Idem, de 100 id., id. id.....	75	Idem.	4
En folio, de 50 id., id. id.....	76	Idem.	4
Idem, de 100 id. id.....	77	Idem.	8
En 8.º, de 50 hojas, cubierta de hule, ra- yado.....	78	Idem.	8
Idem, de 100 id., id. id.....	79	Idem.	6
En 4.º, de 50 id., id. id.....	80	Idem.	6
Idem, de 100 id., id. id.....	81	Idem.	11
En folio, de 50 id., id. id.....	82	Idem.	12
Idem, de 100 id., id. id.....	83	Idem.	22
En 4.º, con alfabeto, cubierta de cartulina.	84	Uno.	0'75
En forma agenda, 100 hojas, rayado, diario.	85	Idem.	1'50
Hule cuadrado de 10, 12 y 14 centímetros..	86	Docena.	2'50
Idem de 14, 16 y 18 id.....	87	Idem.	3
Idem dobles de 16 id.....	88	Idem.	5
Cuadradillos.			
De 40 centímetros, esquinas de metal.....	89	Uno.	0'75
De 50 id. id.....	90	Idem.	0'95
De 40 id., sin esquinas.....	91	Idem.	0'50
De 50 id. id.....	92	Idem.	0'75
De metal, de tres piezas.....	93	Idem.	5
Cuadradillo de 40 centímetros, metal, de cinco piezas.....	94	Idem.	6'50
Grasilla.			
Frascos.....	95	Docena.	6
Escalerillas.			
Para portaplumas, corrientes.....	96	Una.	2
Idem medianos.....	97	Idem.	3
Idem finos.....	98	Idem.	4

ARTÍCULOS	Número.	UNIDAD	PRECIO Pesetas.
Gomas.			
Para borrar, forma pastilla, dos puntas...	99	Docena.	5
Idem cuadrada.....	100	Idem.	3
Idem tableta para tinta y lápiz.....	101	Idem.	5
Idem cuadradillo id.....	102	Idem.	5
Para legajos, forma circular, surtida.	103	Idem.	3'50
Plumeros.			
Número 1.....	104	Uno.	1'25
Idem 2.....	105	Idem.	2'25
Idem 3.....	106	Idem.	4
Idem 4.....	107	Idem.	5'25
Idem 5.....	108	Idem.	6'50
Idem 6.....	109	Idem.	7'25
Idem 7.....	110	Idem.	8
Lacre.			
Para empaquetar.....	111	Caja.	3
Idem cartas, negro, caja de 10 y 12 barras.	112	Idem.	5
Idem rojo, caja de 10 y 12 id.....	113	Idem.	5
Lápices.			
Ordinario, madera de cedro y barnizada..	114	Docena.	0'40
Exagonales, rojos, de 175 milímetros, números 2, 3 y 4.	115	Idem.	1'75
De cedro, redondos, primera clase, idem (A. W. Faber).....	116	Idem.	1'25
Barnizados en negro, idem, números 1, 2, 3 y 4 (idem).....	117	Idem.	1'25
Grafitos Siberia, exagonales (Alibert), B B B H F, etc., 4 á 64.....	118	Idem.	4
Bicolor, primera clase (A. W. Faber), de 20 centímetros de largo, y 8 y 9 milímetros de espesor.....	119	Idem.	5
Azul, idem id. id.	120	Idem.	5
Rojo, idem id. id.	121	Idem.	5
Para cartera, idem id. id.	122	Idem.	1'50
Compuesto, idem id. id.	123	Idem.	2
Libros.			
Encuadernados en pasta, en 4.º, de 100 hojas; rayado horizontal y diario.....	124	Uno.	1'25
Idem id. de 150 id. id.	125	Idem.	1'75
Idem id. de 200 id. id.	126	Idem.	2'25

ARTÍCULOS	Número.	UNIDAD	PRECIO — Pesetas.
Encuadernados en pasta, en 4.º, de 100 hojas, apaisado; rayado horizontal y diario	127	Uno.	1'50
Idem id. de 150 id. id.	128	Idem.	2
Idem id. de 200 id. id.	129	Idem.	2'50
Idem en folio, de 100 id., natural, id.	130	Idem.	4
Idem id. de 150 id. id.	131	Idem.	4'50
Idem id. de 200 id. id.	132	Idem.	5
Idem id. de 100 id., Debe y Haber.	133	Idem.	4'50
Idem id. de 150 id. id.	134	Idem.	5
Idem id. de 200 id. id.	135	Idem.	5'50
Idem id. de 100 id. para actas.	136	Idem.	4
Idem id. de 200 id. id.	137	Idem.	5
Idem id. de 300 id. id.	138	Idem.	7
Idem id. de 100 id., encuadernación de primera, hilo de primera.	139	Idem.	6
Idem id. de 200 id. id.	140	Idem.	7
Idem id. de 300 id. id.	141	Idem.	8'50
Idem id. de 100 id. id., índice.	142	Idem.	6'50
Idem id. de 200 id. id. id.	143	Idem.	7'50
Idem id. de 300 id. id. id.	144	Idem.	9'50
Limpiaplumas.			
De cristal, forma circular.	145	Idem.	2
Idem id. de cubo.	146	Idem.	2
Idem de paño y gamuza.	147	Idem.	4
Maquinillas.			
Encuadernadoras, forma tenaza.	148	Una.	15
Mojadores.			
De cristal, con esponja.	149	Uno.	1'75
De porcelana.	150	Idem.	1'75
Con rodillo.	151	Idem.	1'25
Forma de lápiz.	152	Idem.	1
Minas.			
Negras, sueltas para lapicero.	153	Estuche.	0'50
Rojas y azules, idem id.	154	Idem.	0'75
Obleas.			
Encarnadas, en panes.	155	Paquete.	1
Idem, redondas.	156	Caja.	1'25

ARTÍCULOS	Número.	UNIDAD	PRECIO — Pesetas.
Papel.			
Calcar, azul, negro ó rojo.....	157	Mano.	4'50
Cuadrículado en milímetros, hojas, 50 x 65.....	158	Idem.	5
Blanco para dibujo, 62 x 47.....	159	Idem.	2
Idem con grano, 62 x 47.....	160	Idem.	1'50
Idem de hilo, satinado, 50 x 65.....	161	Idem.	4
Canson blanco, 64 x 48.....	162	Idem.	6
Idem en colores, 64 x 48.....	163	Idem.	6
Idem en rollo para dibujo, 1'50 x 10 milímetros.....	164	Rollo.	11
Esquelas, estuche de 50 cartas y 50 sobres en blanco.....	165	Caja.	1'50
Idem id. en color.....	166	Idem.	2
Idem id. en luto.....	167	Idem.	2
Media holandesa, paquete de 100 cartas, rayado ó blanco.....	168	Paquete.	0'75
Idem mejor clase, núm. 53.....	169	Idem.	1'25
Idem Vergé, 100, blanco, núm. 975.....	170	Idem.	1'75
Idem id., 100, id., núm. 113.....	171	Idem.	2'50
Idem id., 100, inglés.....	172	Idem.	3
Idem, paquete de 100 cartas, luto.....	173	Idem.	2'50
Idem id. 100 id., blanco, corriente.....	174	Idem.	1'50
Idem id. 100 id., clase superior.....	175	Idem.	4
De hilo, tamaño oficio, limpio, sin costeras.....	176	Pesma.	7'50
Idem id., de primera, id.....	177	Idem.	8'50
Idem, marca española, para borradores.....	178	Idem.	9
Idem prolongado, clase 2. ^a , sin costeras.....	179	Idem.	13
Idem id. id. de 1. ^a , cortado ó con barba.....	180	Idem.	15
Idem id. rayado horizontal, 1. ^a	181	Idem.	16
Idem id. id. cuadrículado estrecho, 1. ^a	182	Idem.	17'50
Idem id. id. ancho, 1. ^a	183	Idem.	17'50
Idem id. rayado, Diario ó Mayor, 1. ^a	184	Idem.	19
De algodón, tamaño folio, en blanco.....	185	Idem.	8
Idem id., rayado.....	186	Idem.	8'50
Idem id., cuadrículado.....	187	Idem.	9
Idem satinado, en blanco, 65 x 45.....	188	Mano.	2
Idem cuadrículado, grueso, para estados, 56 x 80.....	189	Idem.	5
Secante inglés, blanco ó encarnado, 50 x 65.....	190	Idem.	2'50
De seda, blanco ó de colores.....	191	Idem.	0'75
Higiénico, en paquetes.....	192	Paquete.	0'80
En rollo.....	193	Idem.	0'80
Impermeable, en rollos, de 0'75 x 18 milímetros.....	194	Rollo.	6
Idem id., de 1 x 18 id.....	195	Idem.	7'50
Idem id., de 1'10 x 18 id.....	196	Idem.	8'50
Ferropusado, de 0'75 x 10 id.....	197	Idem.	12
Eliotipo, de 0'75 x 10 id.....	198	Idem.	15'50
Blanco, para calcos, de 1'10 x 20 id.....	199	Idem.	7

ARTÍCULOS	Número.	UNIDAD	PRECIO — Pesetas.
Papeleras.			
Tamaño holandesa.....	200	Una.	5'90
Idem folio.....	201	Idem.	6'50
Idem id., con cajón y trampillas.....	202	Idem.	25
Platillos.			
Para tinteros, cristal Baccarat..	203	Uno.	8
Plegaderas.			
De madera.....	204	Una.	0'75
De hueso.....	205	Idem.	1'50
Plumas.			
De acero, marcas.....	206	Caja de 100.	2'50
Idem id.....	207	Idem.	3'50
Idem id.....	208	Idem.	4
Idem id.....	209	Idem.	4'50
Portaplumas.			
Clase corriente, varios modelos.....	210	Docena.	1
Idem id.....	211	Idem.	2
Entrefinos, idem.....	212	Idem.	2'50
Idem id.....	213	Idem.	3'50
Finos, idem.....	214	Idem.	10
Para bolsillo, idem.....	215	Uno.	2
Prensas.			
Para copiar, hierro forjado, núm. 255.....	216	Una.	22'50
Idem id., núm. 305.....	217	Idem.	40
Idem id., núm. 342.....	218	Idem.	60
Prensapapeles.			
De cristal.....	219	Uno.	2
Idem.....	220	Idem.	4
Idem.....	221	Idem.	7
Punzones.			
Mango redondo.....	222	Idem.	1
Idem triangular.....	223	Idem.	2

ARTÍCULOS	Número	UNIDAD	PRECIO — Pesetas.
Raspadores.			
Mango de madera.....	224	Docena.	12
Idem de hueso.....	225	Idem.	17
Reglas.			
De 40 centímetros, barnizadas en negro ó natural.....	226	Una.	0'65
De 50 id., id. id.....	227	Idem.	0'75
De 40 id., con filete de metal.....	228	Idem.	0'85
De 50 idem, id.....	229	Idem.	1
Secadores.			
Planos, de 14 x 8 centímetros.....	230	Uno.	1'75
Idem finos.....	231	Idem.	7
Flexibles piquelados.....	232	Idem.	3
De rodillo.....	233	Idem.	2
Salvaderas.			
De cristal, boquilla de níquel, 50 milímetros.....	234	Una.	3'50
Idem id. 60 id.....	235	Idem.	4
Idem id. 75 id.....	236	Idem.	4'50
Sobres.			
Para tarjetas, blancos.....	237	Millar.	5
Idem esquelas.....	238	Idem.	6
Idem cartas.....	239	Idem.	12
Idem id. de color por dentro.....	240	Idem.	14
Idem id. de luto.....	241	Idem.	16
Idem id., colores.....	242	Idem.	3
Idem oficios, blancos, 9 x 12 centímetros..	243	Idem.	5
Idem id. en color, 9 x 12 id.....	243 bis	Idem.	2'50
Idem id. doble, blancos, 18 x 13 id.....	244	Idem.	10
Idem id., color, 18 x 13 id., 1. ^a	245	Idem.	6
Idem doble oficio, blancos, 21½ x 14½ id...	246	Idem.	12
Idem cuartillas, blancos, 18 x 24 id.....	247	Idem.	21
Idem id., color, 18 x 24 id.....	248	Idem.	13
Idem id. prolongados, blancos, 26 x 20 id..	249	Ciento.	3'50
Idem en folio, blancos, 36 x 27 id.....	250	Idem.	6
Idem id. en color, 36 x 27 id.....	251	Idem.	2'50
Idem id. de tela por dentro, blancos.....	252	Idem.	8
Idem id. en colores.....	253	Millar.	3

ARTÍCULOS	Número.	UNIDAD	PRECIO — Pesetas.
Tijeras.			
Para despacho, de acero.....	254	Una.	3'50
Tintas.			
China, en frascos.	255	Uno.	1'50
Idem, en pastillas.....	256	Barra.	0'50
Negra para escribir, en frascos, forma tin- tero.....	257	Uno.	0'25
Idem id. corriente, medio litro (Favorita)..	258	Docena.	11'88
Idem id., medio litro (A. W. Faber).	259	Uno.	2
Idem id., un litro.....	260	Idem.	4
Idem id., medio litro (Antoine).	261	Idem.	2
Idem id., un litro.....	262	Idem.	4
Idem id., medio litro (Stphans), azul y ne- gra.....	263	Idem.	3
Idem id., un litro, id.....	264	Idem.	5'50
Idem id., un litro, negra.....	265	Idem.	5
Idem comunicativa id., medio litro (An- toine).....	266	Idem.	2
Idem id., medio litro (Stphans).....	267	Idem.	4
Azul, para escribir, frasco pequeño.	268	Idem.	0'25
Carmin, idem id.....	269	Idem.	0'25
Blanca, idem id.....	270	Idem.	1
Colores para sellos.....	271	Idem.	0'50
Tinteros.			
De cristal, tapa de níquel, forma circular, 70 milímetros.	272	Idem.	1
Idem id. de 90 id.....	273	Idem.	1'50
Idem id. de 100 id.....	274	Idem.	2
Idem id. de 120 id.....	275	Idem.	2'75
Idem platillo suelto, 17 centímetros, tapa unida, vaso movable.....	276	Idem.	12
Idem id. de 17 id., tapa suelta, id.....	277	Idem.	16
Idem cuadrados, tapa suelta, 60 milímetros.	278	Idem.	2
Idem id. id. de 70 id.....	279	Idem.	3'50
Idem id. id. de 85 id.....	280	Idem.	4'50
Idem id. id. de 100 id.....	281	Idem.	5'50
Vasos.			
Para perdigones.....	282	Idem.	2
Para tinteros, varios tamaños.....	283	Idem.	0'75
Volantes.			
En libros de 200.....	284	Idem.	1'15

ARTÍCULOS	Número.	UNIDAD	PRECIO — Pesetas.
Hilo.			
Para coser.....	285	Kilogramo.	6'50
Hules.			
Para tintero, 38 x 28.....	286	Uno.	2'50
Idem id., 32 x 21.....	287	Idem.	1'50
Fosforeras.			
De madera, forma cajón con tapa.....	288	Idem.	3

3.^a Los artículos reunirán las condiciones marcadas en este pliego ó las de los modelos que sirvan de tipo para la subasta.

4.^a Los pedidos formulados por las dependencias municipales serán servidos dentro de las dos horas siguientes á la en que reciba aquéllos el contratista. Si en el pedido se hiciera constar la palabra «Urgente», la entrega habrá de realizarse en el acto de recibirse el pedido; entendiéndose, que de no cumplir el contratista con lo prevenido en esta cláusula, los objetos se adquirirán por cuenta del mismo, quedando sujeto al abono del exceso que resultase, aparte de las demás resoluciones que pudiesen acordarse.

5.^a Los artículos que se desecharen por no reunir las condiciones marcadas, vendrá obligado á reponerlos el contratista en el mismo plazo de dos horas, pudiendo en otro caso adquirirse también por cuenta del mismo con las penalidades que establece la cláusula anterior.

6.^a El contratista no tendrá derecho á reclamación alguna por aumento ó disminución en el cálculo del importe á que haya de ascender el suministro.

7.^a Las cuentas formuladas por el contratista serán acompañadas del pedido original que se le remita para el suministro, en el que constará el «Recibi» de los objetos por el que lo hubiere verificado. En las cuentas del suministro á las Jeneencias de Alcaldía, aparecerá la conformidad del Secretario de la dependencia, presentándolas con estos requisitos á la Contaduría, quien deducirá su importe de la consignación para material de la respectiva Alcaldía.

8.^a El contratista queda obligado á suministrar al precio de

contrata todos los artículos que puedan necesitarse hasta que se verifique nuevo remate.

9.^a No se admitirá ninguna proposición que exceda de los precios tipos señalados, ni las que no se refieran á todos los artículos comprendidos en la subasta.

10. La rebaja que pueda hacerse, será de un tanto por ciento para todos los artículos comprendidos en este pliego, é idéntico para los que no figuren en el mismo y correspondan á objetos de escritorio.

11. En el caso de rescindirse el contrato por faltas en que incurriese el adjudicatario, se entenderá la rescisión con pérdida de la fianza.

12. Se aplicarán ó esta subasta las prescripciones contenidas en el Real decreto é Instrucción, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

Madrid 23 de Septiembre de 1909.—El Habilitado, Diego Ayllón.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 5 de Enero de 1910, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la Presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento, y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el de la condición 2.^a del pliego, y el total importe se calcula aproximadamente en 10.000 pesetas por cada un año, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figurará consignada en el presupuesto próximo y en el siguiente.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 500 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción

antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos, la cantidad de 1.000 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no corriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.^a El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.^a El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan

sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras, dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Le-trados Consistoriales, D. Manuel María Moriano y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del señor Secretario, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

16. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en este servicio, en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

17. El presente contrato se entenderá sujeto á la observan-

cia de la ley de Protección á la producción nacional de 14 de Febrero de 1907, y al reglamento para la ejecución de la misma aprobado por Real decreto de 23 de Febrero de 1908, con las adiciones de 25 de Julio de 1908 y 12 de Marzo de 1909.

Madrid 23 de Septiembre de 1909.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya presentado reclamación alguna.

Madrid 22 de Noviembre de 1909.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º —El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DEL SUMINISTRO DE OBJETOS DE ESCRITORIO Á LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES).

D., que vive, enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de objetos de escritorio á las dependencias municipales, excepto el de las Escuelas y de la Contaduría, desde 1.º de Enero de 1910 al 31 de Diciembre de 1911, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia, del día de, conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de tanto por ciento — en letra — en los precios tipos.)

Madrid de de 19....

(Firma del proponente).

Adjudicado provisionalmente este remate en 5 de Enero de 1910, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en 14 del mismo mes á D. Laureano López Rozas, con domicilio en esta Corte, Tintoreros, 3, en el precio tipo total, calculado en 10,000 pesetas anuales.

CONTRATA
PARA
LA INSTALACIÓN DE UNA ESTACIÓN
PARA ESTERILIZAR LAS AGUAS
DE LOS
ANTIGUOS VIAJES DE LA CASTELLANA Y ALTO ABRONIGAL
POR MEDIO DE L'OZONE



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1910

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATA

PARA

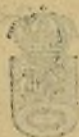
LA INSTALACION DE UNA ESTACION

DE TRAMVAYAS EN MADRID

Y

ESTUDIOS VARIOS DE LA CUESTION Y ALTO VOLTAJE

CON MEDIO DE CABLES



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MADRID

CONSEJO DE ADMINISTRACION

1900

En el presente documento comparecen de una parte el Excelentísimo Sr. D. José Francos Rodríguez, Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de esta Villa y en representación del mismo, y de otra D. Emilio Berthier y Marhem, residente en esta Corte, calle de Trujillo, número uno, con cédula personal de séptima clase, núm. 40.677, expedida en Madrid en 20 de Julio de 1909, autorizado para la firma del mismo por poder otorgado en la Villa de París en 31 de Enero de 1910, ante Don José Lavoignat, Notario de aquella Capital, y cuyo documento ha sido traducido y legalizado por el Ministerio de Estado en 10 del actual, y acuerdan celebrar el oportuno contrato, bajo las siguientes condiciones:

1.^a La Compagnie de l'Ozone, de París, se compromete á construir en la subida de Santa Bárbara y punto designado por los facultativos municipales, una instalación completa para esterilizar por medio del ozono, y según el sistema de Mr. M. P. Otto, de cuyas patentes de invenciones propietaria dicha Compañía, las aguas de los antiguos viajes madrileños llamados «Castellana» y «Alto Abroñigal».

2.^a Las aludidas aguas que, según los aforos practicados por el ramo de Fontanería municipal, tienen una dotación aproximada de 700 metros cúbicos diarios, serán recogidas y reunidas en un pozo de captación, situado á 10'65 metros de profundidad, en la subida de Santa Bárbara y punto que determinarán los técnicos municipales, adonde serán conducidas desde su origen por cuenta del Ayuntamiento de Madrid.

3.^a La Compagnie de l'Ozone, de París, realizará todas las obras y suministrará todos los aparatos que se detallan en los planos, Memoria técnica y presupuesto inventario que acompañó á la instancia que, en representación de dicha Compañía, dirigió al Ayuntamiento de Madrid D. A. Ruiz Beneyan, con fecha 29 de Mayo de 1909, anticipando todos los gastos que dichas obras y aparatos ocasionen, incluso el transporte, embalaje y Aduanas, no pudiendo percibir su importe hasta que hayan terminado los plazos y se hayan dado las condiciones establecidas en las condiciones 4.^a y 8.^a de este contrato.

4.^a La Compagnie de l'Ozone, de París, garantiza que el agua tratada no contendrá á la salida de sus aparatos ningún germen patógeno.

El máximo de los gérmenes indiferentes tolerados, no podrá ser más de 10 por centímetro cúbico, á excepción de los gérmenes esporosos inofensivos de la clase de subsilis.

Por lo que se refiere á la potabilidad del agua y á sus cualidades químicas, la Compagnie de l'Ozone garantiza que la ozonización no modificará la composición del agua, si no para mejorarla, no introduciendo ninguna substancia extraña nociva y que ningún rastro, gusto ni olor de ozono subsistirá en el agua tratada al ser distribuida.

5.^a El análisis bacteriológico para comprobar el cumplimiento de la cláusula 4.^a, se llevará á efecto por peritos que designarán ambas partes contratantes, y para el caso de discordia, por el que designe la Real Academia Española de Medicina.

6.^a Se fija el plazo de cuatro meses para la entrega del material sobre vagón en París. Este plazo empezará á contarse desde el día en que, firmado este contrato, se dé posesión á los representantes de la Compagnie de l'Ozone del terreno en que aquél ha de emplazarse.

Todas las obras se realizarán bajo la inspección y vigilancia de los técnicos municipales.

La puesta en marcha de la instalación deberá efectuarse en un plazo máximo de un mes, á partir del día de llegada del material al pie de las obras. En todo caso no podrá exceder de seis meses el plazo de terminación de todas las obras é instalaciones, á partir del día de la entrega del terreno á la Compañía.

7.^a Para realizar los análisis químicos y las experiencias de la bacteriología que requiere lo establecido en la cláusula 4.^a, se fija el plazo de dos meses, á partir desde que se halle terminada y funcionando la instalación.

8.^a El Ayuntamiento de Madrid no tendrá que autorizar gasto alguno mientras duren las obras de instalación y experiencias á que se refiere la cláusula 7.^a, pero una vez terminadas aquéllas y éstas, y siempre que el resultado de los análisis corresponda á las garantías consignadas en la cláusula 4.^a, la Corporación municipal vendrá obligada á satisfacer á la Compagnie de l'Ozone, ó á quien sus derechos represente, la cantidad de 47.690 pesetas, fijada por el presupuesto-inventario que se acompañó á la instancia de 29 de Mayo de 1909, para lo cual consignará la correspondiente partida en el presupuesto de 1910, dentro de cuyo ejercicio ha de quedar totalmente satisfecha la citada suma, siempre que durante el suyo se hayan terminado con resultado satisfactorio las experiencias requeridas por la cláusula 4.^a, ó en otro caso, tan pronto como dichas experiencias hayan tenido lugar.

9.^a El plazo de dos meses á que hace referencia la cláusula 7.^a, será también el plazo de garantía de la totalidad de la instalación, durante el que el funcionamiento ha de ser normal y constante con personal y gastos á cargo del concesionario, con excepción del consumo público.

Si durante el plazo de garantía de referencia se originaran suspensiones del servicio de instalación, siempre que éstas fueran motivadas por fuerza mayor, á juicio del servicio técnico de Fontanería Alcantarillas, se entenderá prorrogado dicho plazo en el tiempo que impliquen las citadas paradas del servicio.

10. La instalación que se proyecta está constituida con material suficiente para un funcionamiento práctico de la instalación, pero no de una manera continuada, por no tener incluido material de reserva para el caso de limpia y de averías de carácter corriente.

Si como consecuencia del resultado de la instalación, el Excelentísimo Ayuntamiento decidiera la ampliación del material hasta obtener un funcionamiento práctico de la instalación en servicio constante, el concesionario se obliga á proponer, instalado y en disposición de funcionar, los aparatos y maquinaria que á continuación se expresa, para los que se reserva emplazamiento á propósito en la instalación que nos ocupa.

Un grupo motor-bomba; un grupo motor-compresor, alternador-bomba; un transformador; una bobina de self inducción; un generador de ozono; un indicador de gastos (debit); un grupo de distribución; un Paneur d'ozoneur.

Este material se obliga á administrarlo en las condiciones citadas el concesionario por la cantidad de 17.000 pesetas, siempre que el pedido se le haga dentro de los dos años siguientes á día en que sea recibida por completo la instalación que nos ocupa.

11. Para pago de la instalación y aparatos que constituyen la estación esterilizadora, se consignan en el presupuesto de gastos del Excmo. Ayuntamiento, correspondiente al presente año, en su capítulo 10, artículo único, concepto 534, 47.690 pesetas, cuyo abono se efectuará en la forma que determina la cláusula 8.^a de este contrato.

12. La Casa constructora de la estación esterilizadora queda obligada á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra, en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

13. El contratista del servicio se somete al fuero de los Tribunales de Madrid para el caso en que hubiese necesidad de

acudir á ellos por cualquier motivo emanado de las cláusulas de este contrato.

14. La Compañía de ozono, de París, se obliga á elevar este contrato á escritura pública en cualquier momento de la duración del mismo, que le fuere ordenado por la Alcaldía Presidencia.

Bajo las anteriores condiciones queda estipulado el presente contrato, que ambas partes aceptan y suscriben en Madrid, á 25 de Febrero de 1910.—*J. Francos.*—*E. Berthier.*

as

te

a-

si-

te

25

2

1

3

1

1

2

4

3

1

1

2

2

1

1

2

1

2

1

1

4

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

CONTRATA DE CONSTRUCCIÓN
DE
PAVIMENTOS DE ASFALTO EN EL INTERIOR Y ENSANCHE

DURANTE CUATRO AÑOS

Y CONSERVACIÓN DE LOS MISMOS DURANTE OTROS OCHO

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1909

Ayuntamiento de Madrid

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPÍTULO PRIMERO

**Objeto de la contrata y obras que se excluyen de ella.
Su duración y entidad.**

Artículo 1.º *Objeto de la contrata y obras que se excluyen de la misma.*—Son objeto de esta contrata:

1.º La construcción de toda clase de pavimentos de asfalto que el Excmo. Ayuntamiento acuerde instalar en las vías públicas del interior, ensanche y extrarradio de esta Capital, con arreglo á las condiciones señaladas al efecto en este pliego.

2.º La colocación de una faja de adoquín basáltico á ambos lados de cada uno de los carriles, cuando las obras de asfaltado se verifiquen en vías en que existan tranvías.

3.º La nueva construcción de los trozos de pavimento ejecutados que sea preciso reconstruir á causa de la apertura de zanjás destinadas á la instalación de cañerías de agua, gas, cables para la luz eléctrica, investigación de fugas, causas que produzcan hundimientos, etc., etc.

4.º Los trabajos necesarios para mantener en buen estado de conservación dichos pavimentos durante el plazo fijado en este pliego y con arreglo á las condiciones establecidas en el mismo.

5.º Los trabajos que sean precisos para extender, cuando así lo acuerde el Excmo. Ayuntamiento, una capa de asfalto mezclado con arena sobre los pavimentos contruidos con adoquines, haciendo que aquél penetre en las llagas que dejan éstos y vayan á ocupar el lugar que en los empedrados ordinarios llena la arena.

6.º La extensión sobre los pavimentos contruidos por esta contrata, con excepción de aquellos en que sólo haga los trabajos para la toma de juntas; de la arena necesaria para que en los

días húmedos y de nieve se efectúe con comodidad el tránsito. La obligación por parte de la contrata de extender dicha capa de arena en los días lluviosos y de nieves abarca los dos periodos de construcción y conservación que más adelante describiremos, no debiendo percibir por estos trabajos cantidad alguna el contratista, á causa de ir incluido ya su pago en los precios que se asignan para la conservación.

No son objeto de esta contrata las obras que el Excmo. Ayuntamiento acuerde ejecutar con asfalto comprimido ó con asfalto mezclado con granito ú otro material.

Tampoco son objeto de esta contrata las obras de asfalto que se incluyan en una contrata especial en que, como uno de sus elementos integrantes, entre la construcción de pavimentos de asfalto de la clase que motiva esta subasta.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—Esta contrata empezará á regir desde el día siguiente á aquel en que se comunique á esta Dirección que ha sido firmada la escritura correspondiente, y terminará el día 31 de Diciembre de 1912, por lo que á la construcción de obras nuevas hace referencia.

Durante dicho periodo de tiempo el contratista estará obligado á ejecutar y conservar las obras de esta clase que el Excmo. Ayuntamiento acuerde hacer.

En dicho periodo no percibirá cantidad alguna en concepto de conservación.

Terminado el periodo á que hace referencia los párrafos anteriores, empezará á contarse otro de ocho años, que terminará en 31 de Diciembre de 1920, durante el cual el contratista quedará obligado á la conservación en buen estado de todas las obras ejecutadas en el periodo de construcción, mediante el percibo de las cantidades que más adelante, y según la clase de obra, se asignan en este pliego.

Además, durante ambos periodos, el contratista quedará también obligado al tapado de todas las calas que se ejecuten, recibiendo por cada metro cuadrado de cala tapada las cantidades que, según los pavimentos en que se practiquen, se marcan en el cuadro de precios tipos que va al final de este pliego, formando parte integrante del mismo.

Terminado el periodo relativo á la ejecución de las obras nuevas, el Ayuntamiento podrá contratar nuevamente este servicio, debiendo el rematante de este pliego seguir haciendo los trabajos de conservación y tapado de calas que sean necesarios en las obras construídas durante los ocho años indicados, en las condiciones que se especifican en los anteriores párrafos de este artículo y siguientes de los sucesivos.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—El importe de las obras de

construcción de pavimentos de asfalto y el de conservación ascenderá anualmente, por término medio, á la suma de 200.600 pesetas.

Esta cantidad se señala para que pueda servir de base ó tipo para regular la magnitud de la fianza que el contratista habrá de depositar en garantía del cumplimiento de este contrato y sólo para este fin, pues el Ayuntamiento se reserva la facultad de consignar en los presupuestos de los cuatro años las cantidades que crea convenientes para la construcción de pavimentos de asfalto, sin que por este concepto el contratista pueda reclamar indemnización alguna ni pedir la devolución de fianza.

Una vez transcurridos los cuatro años en que viene el contratista obligado á conservar, sin retribución alguna, los pavimentos ejecutados, el Ayuntamiento deberá consignar en sus presupuestos las cantidades que sean necesarias para atender á la conservación durante el segundo período de que hemos hecho mención.

Dichas cantidades podrán calcularse tomando por base el número de metros ejecutados de las diferentes clases de obra y los precios de conservación que á cada uno de éstos se asigna en el cuadro de precios tipos que va al final de este pliego, teniendo en cuenta la baja ó mejora del remate, si la hubiere.

CAPÍTULO II

Descripción de las diferentes clases de obra objeto de este pliego; condiciones que han de satisfacer los materiales que se empleen en ellas y reconocimiento de dichos materiales.

Art. 4.º DESCRIPCIÓN DE LAS DIFERENTES CLASES DE OBRA.—

1.—*Obras relativas á los pavimentos de asfalto.*—Los pavimentos de asfalto que habrán de construirse se compondrán de una base ó cimientó formado por una capa de hormigón hidráulico, cuyo espesor señalaremos más adelante para cada una de las clases de obra.

Sobre dicha capa se extenderá otra de mortero de igual cemento de suficiente espesor para igualar la superficie del hormigón, dejándola perfectamente lisa y continua.

Sobre esta base ó cimientó, y según la clase de obra que haya de construirse, se extenderá una ó dos capas de asfalto, cuyos espesores, así como el referente al del cimientó, se expresarán á continuación para cada una de las clases de pavimentos.

Núm. 1.—Pavimentos para centros de calles de gran tránsito

de carruajes y entradas para puertas cocheras, paso de carros, cunetas, etc., etc., 20 centímetros de hormigón y 4 de asfalto.

Núm. 2.—Pavimentos para centros de calles de menor tránsito de carruajes, cunetas, etc., 15 centímetros de hormigón y 4 de asfalto.

Núm. 3.—Pavimentos para centros de calles de poco tránsito de carruajes, cunetas, etc., 15 centímetros de hormigón y 3 de asfalto.

Núm. 4.—Pavimentos para aceras, andenes y paseos por los cuales tengan que pasar carruajes de poco peso, 10 centímetros de hormigón y 3 de asfalto.

Núm. 5.—Pavimentos para andenes, aceras y paseos para tránsito de peatones, 5 centímetros de hormigón y 2 de asfalto.

Núm. 6.—Pavimentos de aceras, andenes y paseos de poco tránsito de peatones, 5 centímetros de hormigón y 15 milímetros de asfalto.

En las aceras que se construyan en andenes, de paseos ó calles, ó en todas aquellas en que la superficie que se ha de asfaltar no esté limitada por las fachadas de los edificios y el encintado del arroyo, se colocará á ambos lados de la acera ejecutada una línea de adoquín de encintar, ó bien de prismas de pizarra, cuya sección transversal será de 3 por 14 centímetros, y de longitud mínima de 1'50 que se hincarán en el terreno en el sentido del tizón, conteniendo así el cimiento y la capa asfáltica.

Cuando se ejecuten solamente cunetas, no se linitarán por una recta, sino por una línea de redientes análoga á la que se usa para enlazar las mamposterías antiguas con las modernas, á fin de conseguir el mejor enlace posible entre los distintos materiales.

II.—*Obras relativas á la construcción de fajas de empedrado á ambos lados de los carriles de los tranvías.*—Las fajas de empedrado que habrán de construirse á cada uno de los lados de los carriles, cuando las obras de asfaltado se realicen en vías que existan tranvías, estarán constituidas por una base de arena ó de hormigón de 10 centímetros de grueso, sobre la que se colocarán adoquines basálticos de las condiciones que se detallan en el art. 12, y en la forma que se indica en el 20, rellenando después con arena los intersticios que dichos adoquines dejen entre sí.

Dichas fajas estarán limitadas por el lado en que no toquen á los carriles por una línea de *redientes* de igual forma y con el mismo fin que indicamos en el art. 4.º al tratar de la ejecución de cunetas.

III.—*Obras relativas al tapado de calas.*—Los trabajos relativos á estas obras son los que es preciso ejecutar para recons-

truir el pavimento destruido á causa de la apertura de las zanjas destinadas á las diversas instalaciones que van por el subsuelo, ó á los hundimientos que por distintos motivos se produzcan.

Las calas que vendrá obligada esta contrata á cerrar, serán las que se practiquen en los pavimentos de asfalto contruidos por la misma; las que se ejecuten en las fajas laterales de empedrado que instalen á los lados de los carriles. Asimismo, vendrá obligado á tomar nuevamente las juntas cuando las calas afecten á empedrados en que éstas hubieran sido tomadas con asfalto.

IV.—*Obras de conservación.*—Los trabajos relativos á estas obras son los necesarios para conservar en buen estado los pavimentos contruidos por esta contrata, con excepción de aquellos en que solamente intervenga en la toma de juntas, pues estos pavimentos, como contruidos por el Excmo. Ayuntamiento, deberán ser conservados por éste.

La forma de realizar estos trabajos se indicará en el art. 23 y demás atinentes de este pliego.

V.—*Obras relativas á la toma de juntas en los pavimentos adoquinados.*—Esta operación consistirá en hacer los trabajos que sean precisos para introducir en las llagas que dejen entre si los adoquines en los empedrados efectuados con éstos una mezcla de asfalto y arena que vaya á ocupar el lugar que en los empedrados ordinarios llena ésta.

Art. 5.º *Piedra para el hormigón.*—La piedra para el hormigón deberá ser pedernal vivo, machacado al tamaño de 5 centímetros, como dimensión máxima, debiendo toda ella tener golpe que produzca aristas de trabazón y estar bien exenta de tierra, polvo, detritus ú otra cualquiera materia extraña.

En los pavimentos en que el espesor del hormigón exceda de 8 centímetros podrá emplearse, en lugar de piedra partida, el guijo ó canto rodado menudo, pero de buena calidad, de naturaleza silicea y exento también de tierra, detritus ú otra cualquiera materia extraña.

Art. 6.º *Condiciones de la arena para el hormigón y el mortero, para el asfalto que se use en la toma de juntas y de la que habrá de emplearse para facilitar el tránsito.*—La arena para el hormigón y el mortero será de río, zarandeada ó cribada, á fin de quitar toda la que exceda del tamaño conveniente, con especialidad la que haya de emplearse para el mortero de la capa superior y para el asfalto que se use para la toma de juntas.

La que se emplee para facilitar el tránsito en los días de humedad ó de nieve será también de río, pero un poco más gruesa, ó sea gravilla menuda, sin que ésta exceda de 5 milímetros en su máxima dimensión.

Art. 7.º *Cemento para el mortero y hormigón.*—El cemento que se emplee para la formación de los morteros y hormigón deberá ser del conocido en el comercio, bajo la denominación de «Portland inglés», de excelente calidad, bien molido, que fragüe dentro del agua antes de las cuatro horas, y de tal clase que, formando prismas ó bloques con una parte de él y dos de arena, á los ocho días de formados estos prismas presenten una resistencia á la tracción de 10 kilogramos por centímetro cuadrado de superficie. Su peso será de 1.200 á 1.300 kilos por metro cúbico.

Art. 8.º *Caliza asfáltica.*—Los panes de asfalto que se empleen para la construcción de pavimentos, serán producto de calizas naturales asfálticas, extraídas de mina ó cantera, formados de carbonato de calcio casi puro, impregnado de betún natural en la proporción de 7 á 8 por 100 de éste.

Presentarán dichos panes los siguientes caracteres:

El color será de chocolate muy obscuro; su fractura presentará aristas bien determinadas, y su grano será fino y homogéneo.

El mineral ha de tener consistencia variable, según la temperatura, adquiriendo mucha dureza con el frío y ablandándose con el calor hasta llegar á aplastarse entre los dedos á los 50 ó 60, y disgregándose en polvo negro y graso á mayores temperaturas.

Si á los 80 ó 100° se comprime este polvo en su molde, deberá adoptar por enfriamiento la forma de la envoltente. Su peso específico será de 2'235. Examinado al microscopio deberá presentar cada partícula de caliza rodeada de una capa de betún de manera que los granos estén aglutinados entre sí por intermedio del betún que los barniza.

El asfalto no deberá contener elementos arcillosos que no estando también impregnado del betún, como la caliza, rompan la homogeneidad de la masa; tampoco deberá contener el betún ningún principio aceitoso que lo haga demasiado graso y perjudique su consistencia.

No deberá presentar el mineral en su composición ni azufre, ni magnesia, ni sales de hierro, á no ser en cantidades inapreciables.

Art. 9.º *Betún asfáltico.*—El betún, que mezclado con la caliza asfáltica ha de formar los panes de asfalto y el que se emplee para su fusión, será natural y provendrá del que impregna las areniscas, asfálticas ó los esquistes betuminosos, y presentará los siguientes caracteres: el color deberá ser negro, con reflejos rojizos, cuyo matiz será más marcado cuando el betún se estire en hebras en estado pastoso; de color negro y brillante cuando esté líquido y en reposo; la consistencia será

variable según la temperatura; sólido y frágil cuando sea menor de 10°, siendo en este caso su fractura concóidea, y líquida de 40 á 50°; el olor aromático propio y más enérgico á medida que esté más caliente, y su composición química será la de un cuerpo terciario cuyo análisis cuantitativo ha de dar la siguiente fórmula media: carbono, 87'00; hidrógeno, 11'20, y oxígeno, 1'80, formando estos cuerpos varios hidrógenos carbonados más ó menos cargados de oxígeno y mezclados íntimamente, constituyendo varios aceites de distinto punto de evaporización.

No se admitirán ni las mezclas de betún terroso procedente de lagos desecados, con aceites grasos, ni mucho menos las materias artificiales, breas de gas, etc.

Art. 10. *Circunstancias que reunirán los panes de asfalto y reconocimiento de su fabricación.*—Los panes de asfalto que se empleen en la fabricación de la pasta que ha de constituir la superficie de los pavimentos, serán de forma regular, con un peso de 25 kilogramos cada uno, y todos ellos llevarán necesariamente la marca de fábrica registrada que acredite estar fabricados en establecimientos industriales á este fin. Su composición será exclusivamente producto de calizas impregnadas naturalmente de asfalto y betunes también naturales, con las condiciones fijadas en los anteriores artículos.

El Ingeniero Director de Vías municipales, ó el ayudante facultativo en quien delegue, tendrán derecho á visitar la fábrica productora de los panes asfálticos y las minas ó canteras de asfalto de las que se extraigan los minerales para su producción.

El objeto de esta visita será proceder al examen de las minas ó canteras, extracción de minerales, análisis de los mismos y del betún que se emplee, ó inspeccionar la fabricación de los panes de asfalto. Si los resultados de estas operaciones fueren aceptables con arreglo á lo que se preceptúa en este pliego, lo hará constar así en certificación que se archivará en la oficina del ramo, y se levantará acta de dicha visita y reconocimiento, que firmarán el facultativo y el contratista.

En estos documentos se expresará la marca de fábrica que han de llevar los panes de asfalto, únicos que podrán emplearse en las obras; dicha marca de fábrica deberá estar registrada oficialmente en la forma que previenen las disposiciones vigentes, para evitar la falsificación de la propiedad industrial.

Si los minerales primitivos, manipulación ó fabricación de panes asfálticos no reunieren las condiciones indicadas en este pliego, así como si en el curso de este contrato se empleasen panes asfálticos falsificados, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir inmediatamente el contrato, con las conse-

cuencias que marca el art. 24 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales. Los gastos de viaje y estancia del facultativo para estas visitas, así como la adquisición de los aparatos necesarios para el ensayo de los materiales, serán de cuenta del contratista.

Si el Ingeniero Director juzgara más oportuno que la visita referida, ó como complemento de ésta creyera conveniente remitir para su análisis panes asfálticos y cuantos materiales entran en la composición de los diferentes pavimentos descritos á uno ó más Laboratorios que de los distintos cuerpos de Ingenieros existen en esta Capital, el contratista se someterá en un todo al informe que dicho Centro ó Centros emitan, con objeto de ver si se cumplen las condiciones marcadas para dichos materiales en este pliego. Los gastos que estos reconocimientos produjeran producir, serán también de cuenta del contratista.

Art. 11. *Gravilla para adicionar á la masa asfáltica.*—La gravilla que se emplee para adicionar á la masa asfáltica, será procedente de los arrastres de río, de naturaleza silícea, sin mezcla de mica ó substancias de fácil descomposición, estando bien lavada y exenta de materias extrañas y terrosas, y su tamaño no excederá de 8 á 10 milímetros.

Art. 12. *Adoquín basáltico para las fajas que se coloquen á los lados de los carriles de los tranvías.*—Su color será oscuro acerado.

El peso del metro cúbico del material de que estén formados, excederá de 2'700 kilogramos.

Su fractura presentará ángulos muy agudos.

Dicho material tendrá la siguiente composición: á base compacta de la bradorita, conteniendo pirógeno con óxido magnético de hierro y frecuentemente feldespato y peridoto y magnetita, empotrados dichos componentes en un magnavítreo de gran dureza y resistencia.

Los adoquines se labrarán en forma de tronco de pirámide, cuya base mayor formará la superficie de rodadura.

Sus dimensiones serán las siguientes: 18 á 20 centímetros de longitud, de 10 á 12 de ancho y 15 á 17 de tizón.

Las claves necesarias para formar las líneas de redientes, tendrán igual tizón y anchura, siendo su longitud la mitad.

Procederán de canteras de regiones volcánicas, debiendo citarse, de las existentes en España, las de San Juan de Fons, cerca de Olot, y las de Santa Margarita, en la provincia de Gerona.

Art. 13. *Reconocimiento de materiales.*—Todos los materia-

les que se empleen en la obra, deberán reunir las condiciones que se prescriben en este pliego, y serán reconocidos antes de emplearse por el Director ó facultativo encargado por éste de la obra, quien desechará en el acto los que no reúnan estas condiciones, teniendo el contratista obligación de retirarlos de la vía pública antes de veinticuatro horas.

Si no lo hiciere así, pagará por ocupación de ella á razón de 10 pesetas por metro cuadrado y día; y si á los tres de recibida la orden no los hubiera retirado, se entenderá que renuncia el material en favor del Municipio, quien podrá disponer de él como tenga por conveniente.

CAPÍTULO III

Ejecución de los trabajos.

Art. 14. *Replanteo de las obras.*—El replanteo de las obras se hará por el Ingeniero Director ó empleado facultativo en quien delegue, cuyo empleado marcará en planta los límites, así como también las alturas y demás puntos de rasantes á que habrá de sujetarse la obra.

Una vez ejecutada esta operación, el contratista efectuará todas las maniobras que se enumeran en los siguientes artículos.

Art. 15. *Descripción de la marcha general de los trabajos relativos á la construcción de los pavimentos de asfalto.*—Una vez ejecutado el replanteo de que hemos hecho mención en el artículo anterior, se empezarán los trabajos de la contrata por hacer la caja en el terreno ó pavimento en que haya de construirse la obra de asfalto y transportar las tierras ó materiales procedentes de ésta á vertedero ó al sitio que se le designe por la Dirección de Vías públicas.

Dicha caja tendrá la profundidad conveniente, con objeto de que después de efectuado el riego, que se hará de una manera abundante, si es posible, hasta que rebosa el agua los bordes de la zanja, y apisonando después el terreno de una manera conveniente, quede la referida caja con la profundidad que haya de tener el grueso del pavimento.

Terminados los trabajos relativos á la apertura de la caja, procederán los operarios del contratista á ejecutar los que á continuación se detallan.

Art. 16. *Cimiento de hormigón, su composición, modo de manipular éste y colocación de registros que acusen las roturas que*

puedan producirse en las cañerías de agua.—Una vez preparado de la manera indicada el terreno sobre que habrá de ejecutarse la obra de asfalto, se procederá á extender la capa de hormigón, que deberá tener el espesor correspondiente á la clase de obra que haya de ejecutarse.

Este hormigón se compondrá de dos terceras partes de su volumen, de piedra partida y una tercera parte de arena, entrando 200 kilogramos de cemento portlad por cada metro cúbico de mezcla.

El contratista verificará la manipulación de dichos materiales por el procedimiento que estime más conveniente, con tal que llegue á conseguir que todas las piedras estén rodeadas de mortero y éste esté muy manipulado y sin exceso de agua. Para conseguir esto, lo más conveniente es manipular primero la arena y el cemento, hasta que el mortero formado, agregando en dichas materias el agua necesaria, esté bien batido y sea homogéneo.

Una vez conseguido esto, se echará la piedra, que habrá sido mojada previamente para que quede perfectamente limpia y sin polvo alguno; se agitará luego el conjunto, sin añadir agua alguna, hasta que ninguna piedra deje de estar completamente envuelta en mortero, echándole después á la mezcla la cantidad de agua que sea indispensable para que el hormigón quede en estado de poder fluir.

Sobre esta capa de hormigón, convenientemente comprimida y la que se le dará la forma que ha de tener el pavimento, se extenderá otra de mortero, compuesto de una parte de cemento portlad y dos de arena cribada, batido suficientemente para que pueda formar una superficie tersa al extenderlo sobre el hormigón.

— Al proceder al tendido del cimientó, se tendrá en cuenta que de trecho en trecho habrán de colocarse por cuenta del contratista, pequeños registros que acusen las roturas que puedan producirse en las cañerías de agua, cuyos registros podrán estar constituidos por pequeños tubos metálicos, convenientemente dispuestos para que, perforando las capas que constituyen esta clase de pavimentos, acusen al exterior dicha rotura.

Art. 17. *Preparación y colocación en obra de la pasta asfáltica.*—Las capas asfálticas de los respectivos pavimentos se harán por el sistema del fundido, y la preparación y cocción de la pasta asfáltica se efectuará en calderas provistas de agitadores mecánicos, en las cuales entrarán los materiales en las siguientes proporciones: dos partes del volumen de la masa sometida á cocción de asfalto en panes ó en su lugar minerales calizos asfálticos convenientemente triturados, y la otra tercera parte

gravilla de río, añadiéndose á esta mezcla el betún que sea estrictamente necesario, y cuya cantidad no deberá exceder de un 6 á 8 por 100 del peso total de la mezcla.

Estas proporciones son las que se recomiendan para obtener una buena pasta asfáltica, y por lo tanto, son las que se fijan como tipo; pero podrán sufrir alguna pequeña alteración, aumentando ó disminuyendo algo las cantidades de gravilla y de betún, según convenga para la mayor ó menor dureza, y también según sea mayor ó menor la proporción que tengan de betún los asfaltos sometidos á la cocción. La temperatura constante para la cocción, deberá ser de 150 á 160 grados durante el tiempo suficiente para que la mezcla pueda adquirir fluidez, pastosidad y demás condiciones que se requieren para obtener una buena pasta asfáltica.

El tendido de la capa ó capas asfálticas, se verificará haciendo todas las operaciones necesarias para la buena ejecución de esta clase de trabajos, y de modo que, después de bien efectuada la compresión de dichas capas, resulten con el espesor correspondiente al pavimento que se construya.

Para proceder al tendido de la capa ó capas asfálticas, se tendrá siempre especial cuidado de que el hormigón se halle completamente seco, para lo cual, siempre que sea posible, se hará éste con uno ó dos días de anticipación.

Art. 18. *Operaciones finales.* — Consistirán éstas en llevar á vertedero todos los detritus y en regar la obra ejecutada, que habrá de quedar perfectamente limpia.

Art. 19. *Forma en que ha de quedar el pavimento.* — Para dar por terminada en buenas condiciones la obra, deberá quedar el pavimento formando un todo compacto y homogéneo, sin huecos, grietas ni ampollas y con la dureza que caracteriza esta clase de obras; la superficie deberá quedar con el bombeo correspondiente, perfectamente lisa, sin que aparezca en punto alguno solución de continuidad, debiendo ser poco apreciables las juntas y empalmes que acusan las diversas fases del trabajo.

Art. 20. *Descripción de los trabajos relativos al empedrado de las fajas laterales de los carriles de los tranvías.* — Para ejecutar estos trabajos, una vez abierta en el terreno la caja correspondiente con la profundidad debida, con arreglo al grueso del cimientó y tizón de los adoquines, se construirá dicho cimientó de 10 centímetros de espesor.

Si dicho cimientó fuera de hormigón, se formará y colocará éste en la forma indicada en el art. 16 de este pliego. Si el cimientó hubiera de ejecutarse con arena, se extenderá en la caja una capa de ésta de los indicados 10 centímetros.

Una vez efectuada una ú otra de estas operaciones, se proce-

derá á colocar los adoquines, cuya dirección, en el sentido de su longitud, será perpendicular á los carriles.

Los encargados de estos trabajos efectuarán cuantas maniobras sean precisas para que dichos adoquines queden lo mejor sentados posible, lom ás unido en su cara superior y sin dejar resaltos.

Las fajas, según ya hemos dicho en el segundo inciso del artículo 4.º, presentarán en el lado opuesto á los carriles una línea de *redientes*, para formar la cual será preciso que estén construidas por hiladas alternadas de dos y de adóquín y medio, arrojando así, dada la longitud de éstos, una anchura media aproximada de 35 centímetros para cada una de las dos que se formarán á los lados de cada carril.

Se procederá más tarde, una vez colocados los adoquines, á su apisonado, si se hubieran sentado sobre arena, y al relleno de juntas, que se hará extendiendo sobre dichas fajas de empedrado una capa de este material, á fin de que penetre en los intersticios de los adoquines y rellene los huecos.

Para conseguir esto de una manera eficaz, se regará la superficie de estas fajas, volviéndose más tarde á echar la arena que sea preciso hasta que todas las juntas queden perfectamente ocupadas por la arena.

La contrata deberá continuar atendiendo las fajas construidas, levantando los adoquines que se rebajen, y calzándoles con arena, reponiendo la arena cuando se descarnen las juntas, y haciendo cuantas operaciones sean necesarias hasta quedar el empedrado bien consolidado.

Art. 21. *Manera de efectuar el tapado de calas.*—El tapado de éstas en los pavimentos de asfaltos se hará en las condiciones que se marcan en este pliego para la construcción de esta clase de pavimentos.

Los espesores, tanto del cimientó como de la capa asfáltica, serán iguales á los de los pavimentos que se hayan realizado, debiendo procurar sobre todo que las uniones de los bordes de la cala con el resto del pavimento queden lo más perfecta posible.

En las fajas de empedrado colocadas á los lados de los carriles, el tapado de las calas se hará con todo esmero, apisonando antes con gran cuidado el subsuelo y colocando más tarde los adoquines sobre el cimientó de arena ú hormigón, de suerte que los lados de la cala unan lo mejor que sea posible con el resto del pavimento, rellenando luego las juntas con arena.

En el tapado de esta clase de calas se cuidará que los adoquines del centro de la cala queden un poco más altos que el resto del empedrado para compensar la consolidación del terre-

no, pero los bordes deben quedar al nivel, con el fin de que no se rompan las aristas de los adoquines.

Si transcurrido algún tiempo la cala se rebajase deberá la contrata por su cuenta, volver á levantar los adoquines de ésta, y aumentando el espesor del cimientó en lo que sea preciso, se volverá á tapar dicha cala.

La toma de juntas de las calas que se practiquen en los pavimentos en que éstas se hayan tomado con asfalto se hará en la forma que se indica en el artículo siguiente.

Art. 22. *Modo de tomar con asfalto las juntas de los empedrados.*—Para realizar esta operación se prepararán previamente los empedrados por los operarios de vías públicas. Si se trata de obras nuevas, colocando los adoquines, como ordinariamente, sobre una capa de arena y dejando sin echar el correspondiente recebo de dicho material.

Cuando se trate de empedrados ya construídos, se procederá primeramente á descarnar las juntas, descubriéndolas en toda su profundidad, y más tarde á hacer desaparecer los baches.

Una vez hechas todas las operaciones descriptas por los operarios de la Villa, procederá el contratista á la extensión de la capa de asfalto de que hemos hecho mención, efectuando cuantas operaciones sean precisas para que el asfalto penetre en las llagas, ocupando toda la profundidad de éstas, á cuyo fin harán uso de la fija ó de una lámina de metal de suficiente longitud, con el cual deberá comprimirse el asfalto hasta que penetre en el fondo.

Art. 23. *Forma en que deben efectuarse los trabajos de conservación.*—Estos trabajos deberán verificarse inmediatamente que los pavimentos construídos por esta contrata se hallen en malas condiciones.

Para realizarlos se tendrán en cuenta todas cuantas prescripciones se han indicado en los diversos artículos de este pliego relativos á las obras de asfalto y empedrado.

Art. 24. *Trabajos relativos á la extensión de la capa de arena.* Consistirán éstos en que los operarios del contratista extiendan en los días húmedos y de nevada sobre las obras ejecutadas por esta contrata en que hayan de circular carruajes (con excepción á las relativas á las de tomas de juntas de los empedrados) una ligera capa de arena, á fin de que el tránsito de éstos se verifique en buenas condiciones.

La Dirección de Vías públicas podrá ordenar que, en vez de realizar la operación antes indicada, los operarios del contratista, deposite éste la arena que sea precisa en los puntos que se indique, á fin de que sea extendida en los pavimentos construídos por la contrata donde circulen carruajes, por los ope-

rarios de Vías públicas ó por los encargados del ramo de Limpiezas.

El máximun de arena que en total podrá exigirse que arroje ó entregue el contratista, será de 1'10 metros cúbicos por año y metro cuadrado de obra de asfalto construída.

Art. 25. *Obligación del contraiista de establecer un taller con objeto de evitar que la fabricación de la pasta se haga en la vía pública.* — Una vez otorgada la adjudicación de esta contrata, y en el término de medio año, el contratista tendrá obligación á establecer un taller, con sus correspondientes calderas y demás útiles y almacenes para los materiales, en un local dentro del radio del ensanche de Madrid, en cuyo local se harán todas las operaciones necesarias para la preparación y cocción de la pasta asfáltica, quedando terminantemente prohibido el establecimiento de las calderas de fusión en las vías públicas, tal como venía haciéndose hasta ahora.

La conducción de la mezcla asfáltica desde el taller á las respectivas obras se efectuará en vehiculos especiales, llamados locomóviles, provistos de hogar y con sus correspondientes agitadores, para que la masa llegue al punto de destino en las condiciones debidas.

El contratista tendrá obligación de adquirir el número suficiente de estos locomóviles, para que el tendido de la capa asfáltica pueda hacerse sin interrupción, y de modo que sólo haya uno de estos vehiculos estacionado en las inmediaciones de cada una de las obras.

CAPÍTULO IV

Medición de las obras que se ejecuten, precios tipos, valoración y abono de las mismas, cobranza de calas, pago de impuestos y devolución de la fianza.

Art. 26. *Medición de las obras ejecutadas.* — Terminada la ejecución de la obra de que se trata, y en el caso de que el Ingeniero Director, el Jefe del servicio ó facultativo en quien éste delegue, encuentre que se haya hecho con arreglo á las condiciones de este pliego, se hará por dicho Ingeniero Director ó facultativo una medición de ésta, á cuyo acto asistirá el contratista ó encargado.

Art. 27. *Precios tipos*—Por cada metro cuadrado de cada uno de los pavimentos descritos que se instalen con arreglo á todas las condiciones que se marcan en este pliego, se abonará al contratista el precio correspondiente á cada clase de pavi-

mentos que se marca en el cuadro que se acompaña al final, formando parte integrante de este pliego, deduciendo la baja ó mejora en el remate, si la hubiere.

Por cada metro cuadrado de superficie de empedrado en que se hayan tomado las juntas, se le abonará asimismo la cantidad que en dicho cuadro se marca, con la baja ó mejora del remate, si la hubiese habido.

Por cada metro cuadrado y año de conservación de pavimento, durante cada uno de los ocho años del período de conservación retribuida, percibirá asimismo las cantidades que para cada uno de éstos se detallan en dichos cuadros de precios, aplicándoles también la baja ó mejora en el remate, si la hubiere.

Respecto á las entrevías de los tranvías y zonas de 50 centímetros á los lados exteriores de los carriles que las Empresas de tranvías vengan obligadas á conservar, deberán hacerlo, á pesar de ello, esta contrata para que no intervengan dos entidades en la conservación de una misma obra, percibiendo entonces directamente de la Empresa ó Empresas de tranvías, durante el período de conservación retribuida, la cantidad que se designa en el cuadro de precios tipos, si dichas Empresas de tranvías no se opusieran á ello, en cuyo caso deberán ser éstas las que directamente conservarán dichas partes, toda vez que sus respectivas concesiones, sólo á esta vienen obligadas.

Art. 28. *Relaciones valoradas.*—Al final de cada mes se hará por la Dirección de Vías públicas, una relación valorada relativa á las diferentes obras que se hayan terminado por el contratista durante el mismo.

Estas relaciones se formarán en vista de las mediciones efectuadas, y deberán estar firmadas por los respectivos facultativos de las zonas y el contratista ó su representante, y llevarán el conforme del Ingeniero Director ó el Ingeniero Jefe del servicio. Aplicando al número de metros cuadrados que resulten ejecutados los precios tipos de que se habla en el artículo anterior, se obtendrá la cantidad que habrá de abonarse en dicho mes al contratista.

Art. 29. *Abono de las obras.*—El importe de los metros cuadrados de obra ejecutada por el contratista durante cada mes, se le acreditará por medio de certificaciones que expedirá el Ingeniero Director de Vías públicas municipales ó el Ingeniero encargado del servicio con el Visto Bueno del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, á las cuales acompañarán, formando parte de ellas, las relaciones valoradas de que habla el artículo anterior.

Desde la fecha de dichas certificaciones empezará á contarse el plazo de dos meses á que se refiere el art. 39 del Real de-

creto de contratación de servicios provinciales y municipales de 24 de Enero de 1905.

Art. 30. *Cobranza de calas y pago de impuestos.*—Las calas practicadas en los pavimentos construidos por esta contrata, serán cerradas por la misma en las condiciones ya descritas.

El abono de todos los trabajos de esta clase, ya se haya hecho por desperfectos producidos en servicios del Excmo. Ayuntamiento ó por obras de particulares, serán abonados mensualmente por dicho Ayuntamiento al contratista, mediante certificación expedida por el Ingeniero Director de Vías públicas ó Ingenieros Jefes de los servicios, con el V.º B.º del Excmo. Señor Alcalde.

El contratista tendrá obligación de presentar el día último de cada mes una relación en que consten las calas tapadas por la contrata durante el mismo.

En dicha relación se especificará dónde fueron practicados los trabajos, en qué clase de pavimentos, qué días y por qué causas se efectuaron, á quién corresponde su pago y cuantos más datos estime la Dirección fueren precisos.

Dicha relación servirá de base, una vez comprobada sobre el terreno por el Ingeniero Director, Ingeniero encargado del servicio ó facultativo en quien delegue, para expedir el certificado de que hemos hecho mención, pues bastará aplicar el número de unidades de obra que en ella figuren, los precios tipos que para cada unidad según las distintas clases de pavimentos en que se hayan efectuado los trabajos, se consigne en el cuadro de precios tipos que forma parte integrante de este pliego y va al final del mismo.

Más tarde, y sirviendo de base (para lo que á esta clase de pavimentos se refiere, las citadas relaciones, la oficina de Vías públicas hará la liquidación de lo que corresponda pagar á los particulares ó Empresas, aplicando á las unidades de obra, que por causa de éstos se hayan ejecutado, los precios que para cada clase de pavimento haya fijado el Excmo. Ayuntamiento en sus presupuestos ó reglas relativas al tapado de calas por el mismo aprobado.

Las calas practicadas en los empedrados cuyas juntas hayan sido tomadas con asfalto, una vez colocados los adoquines por los operarios de la Villa, serán tomadas nuevamente con asfalto por la contrata, figurando para su abono en las relaciones mensuales mencionadas, el número de unidades ejecutadas, para que, aplicándolas el precio tipo que figuran en el cuadro que va al final, se determine lo que habrá de abonarse al contratista por este concepto.

Para liquidar más tarde las cuentas relativas á esta clase de

calas con los particulares ó Empresas se aplicará á cada unidad de obra el precio que para el empedrado en que se haya practicado se hubiese asignado por el Excmo. Ayuntamiento, más las dos pesetas que habrán de abonarse por cada unidad á la contrata.

Siempre que la contrata haya de tapar una cala por cuenta del Excmo. Ayuntamiento, que exceda de diez metros cuadrados, deberá avisarlo previamente y obtener una orden del Ingeniero encargado del servicio, de la que adjuntará copia como justificante, al remitir la relación mensual de que hemos hecho mención.

Art. 31. *Forma de abonar al contratista la conservación de las obras.*—Una vez terminado el período de construcción, y hecho el reconocimiento de todas las obras ejecutadas por el Ingeniero Director, Ingeniero encargado ó facultativo en quien delegue, con asistencia del contratista, si dichas obras se encuentran en buen estado se extenderá el acta correspondiente, en que se hará constar dicho extremo.

A partir de la fecha de dicha certificación se empezará á abonar al contratista las cantidades que se consignan en este pliego para conservación, en la forma que más adelante se detallará.

Si al hacer el reconocimiento á que se refiere el párrafo anterior no se encontraran las obras en buen estado de conservación, ejecutará por su cuenta el contratista cuantas operaciones sean necesarias para ponerlas en las condiciones que se marcan en este pliego.

Transcurrido un año, á partir de la fecha del acta á que venimos haciendo referencia, y previo reconocimiento y acta análogos á los ya descritos, se abonará al contratista el primer año de conservación, y previas é iguales formalidades, á la terminación de los siguientes, irá percibiendo las cantidades relativas á los mismos.

Art. 32. *Devolución de la fianza.*—El contratista después de ejecutadas las obras, percibirá por meses, á la terminación de cada uno, su total importe; pero no retirará la fianza del 10 por 100, que deberá haber depositado en garantía del cumplimiento de su contrato, hasta el momento en que haya concluido su compromiso; esto es, hasta vencidos los dos períodos de construcción y conservación.

Al terminar este último período se hará un reconocimiento por el Ingeniero Director ó facultativo en quien delegue, con objeto de ver si las obras ejecutadas se hallan en las condiciones que determina el art. 31 y demás de este pliego, siendo de cuenta del contratista cuantos trabajos hayan de ejecutarse

hasta que se hallen en las condiciones marcadas, debiendo, cuando esto se haya conseguido, extenderse por el Director de Vías públicas ó Ingeniero encargado del servicio, una certificación en que conste tal extremo, con objeto de que pueda devolverse la fianza.

CAPÍTULO V

Disposiciones diversas.

Art. 33. *Modo de recibir el contratista las órdenes de la Dirección facultativa.*—El contratista, por sí ó por persona debidamente autorizada por él para representarlo, deberá recibir las órdenes que la Dirección facultativa le comunique, bien en su domicilio, que pondrá previamente en conocimiento de la Dirección, ó bien en las oficinas de ésta, á las cuales asistirá cuando se le ordene; sujetándose, en lo relativo á la forma y modo de llevar los detalles de la notificación y cumplimiento de las órdenes, á las prevenciones que se hagan al efecto por la Dirección facultativa.

Art. 34. *Deberes de la contrata durante la construcción y conservación de las obras.*—Durante los dos periodos de construcción y conservación de los pavimentos á que se refiere este pliego de condiciones, el contratista vendrá obligado á hacer, hasta el 31 de Diciembre de 1912, en que terminará el primero, las obras nuevas que se le ordenen, y tanto en éste como en el segundo periodo, que finaliza con la contrata en 31 de Diciembre de 1920, las que sean necesarias para dejar en buen estado los pavimentos relativos á esta contrata, levantados con motivo de apertura de zanjas ó excavaciones para el arreglo ó instalación de cañerías, ramales ó albañales, canalizaciones de gas, luz eléctrica, etc., etc., ó para trabajos que por cualquier causa hayan de practicarse en el subsuelo, mediante el abono de la cantidad fijada en este pliego de condiciones, por cuya cantidad el contratista efectuará cuantos trabajos sean necesarios para dejar el pavimento en perfecto estado de vialidad.

Tanto al ejecutar obras nuevas como al reconstruir el pavimento que se haya deteriorado por los motivos indicados, se sujetará á todas las prescripciones que en este pliego se consignan.

Durante dichos dos periodos el contratista estará obligado á mantener en buen estado de conservación los pavimentos que haya ejecutado, reparando cuantos desperfectos cause el uso, dejándolos al terminar el último de dicho periodo en tal forma que la superficie se presente en todos sus puntos lisa, igual y

continua, sin resaltos ni rehundidos apreciables; que los del centro de calles y arroyos conserven en el perfil transversal el bombeo señalado para su construcción, sin que haya producido un gran descenso en la flecha, y que el espesor de la costra asfáltica en los pavimentos contruidos de asfalto no sea en ningún punto inferior á las tres cuartas partes del señalado para la construcción del respectivo pavimento.

También tendrá la contrata obligación, durante dichos períodos, de extender ó suministrar la arená de que se ha hecho mención en los artículos 6.º y 24. Para comprobar en toda ocasión la arena que la contrata ha suministrado, deberá ésta pasar á la Dirección de Vías públicas nota de cuantos suministros ó tendidos efectúe ó vaya á hacer.

Si al terminar el expresado último período, y hecho el reconocimiento á que hace referencia el art. 32, en el cual podrán hacerse cuantas operaciones estime conveniente el Ingeniero Director ó facultativo en quien delegue para cerciorarse de que las obras se hallan en las condiciones descriptas, resultasen que éstas no cumplieran las expresadas condiciones, el contratista hará por su cuenta los trabajos que sean necesarios hasta dejarlas en estado admisible, no extendiéndose la certificación á que se hace referencia en el citado art. 32 del presente pliego hasta que se haya conseguido tal fin.

Tanto durante el período de construcción como en el de conservación, el contratista cumplirá cuantas órdenes diese la Dirección de Vías públicas relativas á la buena marcha y detalle de los trabajos.

Art. 35. *Precauciones con que se efectuarán los trabajos.*—Al efectuar los trabajos de todas clases se procurará causar el menor entorpecimiento á la circulación y las menores molestias posibles á los transeúntes y vecinos, dentro de lo que sea compatible con la buena marcha de los trabajos; debiendo ser obedecidas en este punto las órdenes que las autoridades ó la Dirección facultativa comunique al contratista.

Art. 36. *Plazos en que deberá realizar las obras.*—Siempre que por la Dirección facultativa se comunique al contratista la orden de ejecución de alguna obra de nueva construcción acordada por el Excmo. Ayuntamiento, conforme á las condiciones establecidas en este pliego, deberá dar principio á los trabajos dentro de los diez días después de recibida dicha orden, si se tratase de una obra nueva, y de dos si fuese ésta de conservación.

Una vez empezadas las obras, deberán continuarse sin interrupción alguna hasta su terminación.

En obras nuevas de asfaltado ó empedrado, deberá ejecutar

la contrata, como término medio, 200 metros cuadrados por día y 100 como mínimum en obras de conservación ó tapado de calas.

El número de metros cuadrados en que por término medio deberá tomar juntas por día, será de 300.

Art. 37. *Multa en que incurre el contratista al no empezar ó terminar las obras en el plazo marcado.*—Si el contratista retrasase el principio ó la ejecución de los trabajos más tiempo del señalado en este pliego de condiciones, incurrirá en una multa de 50 pesetas por cada día de retraso, que le será imputada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

Transcurridos quince días en este estado, se duplicará la multa, que será de 100 pesetas diarias por espacio de otros quince días.

Si al finalizar este plazo no hubiera dado el cumplimiento debido, quedará de hecho rescindido el contrato, á tenor de lo que prescribe el art. 34, y con los efectos marcados en los artículos 24, 35 y 36 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Las mismas multas que por la tardanza en dar principio á los trabajos que se le ordenen, podrán ser imputadas al contratista, si no se atuviera á los plazos marcados en el art. 36 para su terminación.

Art. 38. *Modo de hacer efectivas las multas, reposición de la fianza y casos de rescisión.*—Las multas que puedan imponerse al contratista, con arreglo al artículo anterior, se harán efectivas de la fianza prestada por el mismo como garantía del cumplimiento de su contrato, y caso preciso de sus bienes, en la forma que establece el art. 36 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

El contratista deberá completar la fianza que tenga en depósito, siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hubiesen impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para que complete la fianza no lo hubiere hecho, el Excmo. Ayuntamiento podrá declarar rescindido el contrato, según lo prevenido en el art. 37 del mencionado Real decreto de 24 de Enero de 1905, con todos los efectos del art. 24 del mismo.

Art. 39. *Casos en que se puede acordar la suspensión de la obra.*—El Ingeniero Director podrá suspender la ejecución de la obra cuando los materiales no reúnan las condiciones exigidas ó los trabajos no satisfagan á las generales de buena construcción y á las demás establecidas en este pliego.

Art. 40. *Gastos que corresponden exclusivamente al contratista.*—Será de cuenta del contratista:

El pago de materiales, operarios, transportes y demás me-

dios y elementos que sean necesarios para la buena ejecución y conservación de la obra contratada.

La compra, reparación y reposición de las herramientas, útiles y demás enseres que sean necesarios para la ejecución y conservación de la obra.

Los tablonos, cuerdas, listones, plantillas, reglas y demás medios auxiliares de construcción, cuyo material retirará de la vía pública tan pronto como fuere necesario.

El pago de guardas y colocación de luces, en cumplimiento de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales.

El abono de los daños y perjuicios que ocasione en la propiedad particular ó comunal por la mala dirección de la obra ó por cualquier otra causa.

El agua que necesite el contratista, tanto para la construcción como para los trabajos de conservación, se facilitará por el Municipio, tomándola aquél de las bocas de riego; si no existiesen en las inmediaciones, el transporte de la referida agua será de cuenta del contratista.

Art. 41. *Obligaciones de los empleados del contratista para con la Administración.*— Tanto los dependientes y empleados como los demás operarios del contratista, guardarán el respeto y consideración debidos al Sr. Alcalde Presidente y demás Autoridades municipales, así como también al Ingeniero Director y funcionarios que hagan sus veces, atendiendo y dando cumplimiento á cuantas observaciones relativas al servicio les hicieran.

El Sr. Alcalde, Autoridades municipales é Ingeniero Director, podrán exigir del contratista que desista de los trabajos á aquéllos de sus dependientes ú operarios que cometan faltas de subordinación y respeto ó promuevan riñas, escándalos ó altercados en las obras.

Art. 42. *Casos en que no tiene derecho el contratista á indemnización ó aumento de precios.*— El contratista no tendrá derecho, bajo pretexto alguno, á reclamar aumento de los precios por él admitidos, ni se le indemnizará en todo ni en parte de las pérdidas, averías, ó perjuicios ocasionados por su negligencia, imprevisión ó falta de medios; cálculos equivocados, erradas operaciones ó falsas maniobras, pues bajo estos conceptos este contrato se hace á riesgo y ventura del contratista.

Art. 43. *Modo de ejecutar las obras empezadas por el contratista y que no cumplan con lo que dispone este pliego de condiciones.*— Queda facultado el Excmo. Ayuntamiento para terminar á cuenta y riesgo del contratista todas las obras de construcción y conservación de pavimentos á que se refiere esta contrata, bien por administración ó por medio de nuevas subastas, en el caso de que el contratista no lo efectuase con arre-

glo á estas condiciones y dentro de los plazos y prórrogas justificadas que por dicha Corporación se le concedieren.

Art. 44. *Baja ó mejora en el remate.*—La baja ó mejora que se haga en el remate, será de un tanto por ciento fijo, que se aplicará á todos y á cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro adjunto.

Por tanto, las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición lo siguiente (á la letra) si no se hiciese baja: «por los precios tipos», y si se hiciese: «con la rebaja de tanto por ciento (en letra) en los precios tipos», desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada exactamente en esta forma.

Art. 45. *Contrato del trabajo entre el rematante y sus obreros.*—Entre el contratista y sus obreros debe mediar un contrato, en el que habrá de quedar precisamente estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal, así como también que todas las cuestiones que surjan por incumplimiento de este contrato se someterán á la Comisión de Reformas Sociales, que funcionará como árbitra, presidida por la Autoridad gubernativa, contra cuyos laudos podrán realizarse los recursos que establece la ley de Enjuiciamiento civil.

Art. 46. *Condiciones que, sin perjuicio de las ya consignadas, han de regir en este contrato.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para este contrato y las que establecen el Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales y el pliego de condiciones generales para la contratación de obras públicas aprobado por Real decreto de 13 de Marzo de 1903.

Art. 47. *Abono de las cantidades en los fletatos de Consumos.* Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tenga que satisfacer en los fletatos por los derechos de introducción del material establecidos por el Municipio, quedando obligado á guardar las disposiciones de Policía y á satisfacer los nuevos impuestos que por el Ayuntamiento puedan ser acordados.

Art. 48. *Obligación en que se halla el contratista de cumplir todas las prescripciones para la buena construcción y conservación.*—Queda obligado el contratista á hacer, en general, todo cuanto fuere necesario para la buena construcción y conservación de las obras de esta contrata, aun cuando no estuviese textualmente expresado en estas condiciones, siempre que, sin

separarse de su espíritu y recta interpretación se lo ordene por escrito la Dirección facultativa de las mismas.

Art. 49. *Reservas de la Administración.*—La Administración se reserva el derecho:

1.º De que si á la terminación del período de ejecución de esta contrata las necesidades del servicio exigieran la continuación de la misma, el Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á ejecutar las obras de que es objeto esta contrata, durante dicha prórroga, bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios que venía ejecutándolas; pero por lo que respecta á la conservación, deberá conservar dichas obras hechas durante la prórroga, dos años gratuitamente, á partir de la fecha de su terminación, y ocho desde que aquél finalice, abonándole por ella en dichos ocho años las cantidades que, según las clases de obra y espesores con que se ejecutaron, figuran en el cuadro de precios de este pliego, después de hacer en ellas la baja ó mejora del remate, si la hubiese habido.

2.º De hacerse, si lo estima, que las fajas de basalto, de 35 centímetros de ancho medio que se ponen á los lados de los carriles, á que hace relación el art. 20 de este pliego, se las dé un ancho tal que ocupen la totalidad de la entrevía, y 50 centímetros de ancho medio á uno y otro lado de ésta, debiendo cobrar entonces el contratista, á razón de los precios estipulados para las obras de esta clase, la total superficie que de pavimento de basalto hubiese hecho, sin derecho á elevar reclamación alguna porque en lugar del asfalto correspondiente se coloque basalto en dicha entrevía.

3.º De sustituir por otro, cuando así lo juzgue necesario, el pavimento de asfalto ó basalto de cualquier otra construída por esta contrata, no debiendo en tal caso abonar cantidad alguna por la conservación de la superficie construída, á partir del día en que dicha sustitución se haya realizado, en que empezará á conservarse por cuenta del Excmo. Ayuntamiento, sin que por tal motivo pueda fundar el contratista reclamación alguna.

CUADRO DE PRECIOS

Posetas.

Por cada metro cuadrado de pavimento de nueva construcción que el contratista haga, con arreglo á las condiciones de este pliego, con el espesor de 20 centímetros de hormigón y 4 de asfalto, diez y siete pesetas sesenta y cuatro céntimos..... 17'64

Por cada metro cuadrado que se reconstruya con motivo de apertura de calas, hundimientos, etc., en dichos pavimentos y espesores, once pesetas setenta y seis céntimos.....	11'76
Por cada metro cuadrado de conservación durante un año con arreglo á las condiciones de este pliego y los espesores anteriormente dichos, ochenta y cuatro céntimos.....	0'84
Por cada metro cuadrado de pavimento de nueva construcción con 15 centímetros de hormigón y 4 de asfalto, ejecutado en las condiciones marcadas en este pliego, quince pesetas sesenta y cuatro céntimos.....	15'64
Por cada metro cuadrado que se reconstruya por apertura de calas, hundimientos, etc., de las condiciones y espesores marcados en el párrafo anterior, nueve pesetas setenta y seis céntimos.....	9'76
Por cada metro cuadrado y año de conservación, con los anteriores espesores, setenta céntimos.....	0'70
Por cada metro cuadrado de pavimento de nueva construcción que el contratista haga en las condiciones marcadas en este pliego, de 15 centímetros de hormigón y 3 de asfalto, doce pesetas quince céntimos.....	12'15
Por cada metro cuadrado de reconstrucción por apertura de calas en pavimentos de las mismas condiciones marcadas en el párrafo anterior é iguales espesores, ocho pesetas setenta y seis céntimos.....	8'76
Por cada metro cuadrado de conservación y año en pavimentos de iguales condiciones y espesores, cincuenta y cinco céntimos.....	0'55
Por cada metro cuadrado de pavimento de nueva construcción, ejecutado en las condiciones marcadas en este pliego, de 10 centímetros de hormigón y 3 de asfalto, once pesetas cuarenta y cinco céntimos.....	11'45
Por cada metro cuadrado de reconstrucción por apertura de calas en pavimentos de las mismas condiciones marcadas en el párrafo anterior é iguales espesores, siete pesetas veinticinco céntimos.....	7'25
Por cada metro cuadrado y año de conservación de pavimentos con los mismos espesores marcados en el párrafo anterior, cuarenta y cinco céntimos.....	0'45
Por cada metro cuadrado de pavimento de nueva construcción, ejecutado por el contratista en las condi-	

ciones marcadas en este pliego, de 5 centímetros de hormigón y 2 de asfalto, ocho pesetas.....	8
Por cada metro cuadrado de reconstrucción por apertura de calas, con las mismas condiciones marcadas en el párrafo anterior é iguales espesores, seis pesetas cincuenta céntimos.....	6'50
Por cada metro cuadrado de conservación y año é iguales espesores, veinticinco céntimos.....	0'25
Por cada metro cuadrado de pavimento de nueva construcción que haga el contratista, en las condiciones marcadas en este pliego, de 5 centímetros de hormigón y 15 milímetros de asfalto, seis pesetas.....	6
Por cada metro cuadrado de reconstrucción por apertura de calas con las mismas condiciones marcadas en el párrafo anterior é iguales espesores, cuatro pesetas cincuenta céntimos.....	4'50
Por cada metro cuadrado y año de conservación é iguales espesores, quince céntimos.....	0'15
Por cada metro cuadrado de empedrado de basalto que se construya á los lados de los carriles de los tranvías en las condiciones marcadas en este pliego, veintiocho pesetas.....	28
Por cada metro cuadrado de cala tapada en estas fajas, tres pesetas cincuenta céntimos.....	3'50
Por cada metro cuadrado de conservación durante un año, con arreglo á las condiciones de este pliego, del empedrado de las fajas laterales situadas á los lados de los carriles de los tranvías, ochenta y cuatro céntimos.	0'84
Por cada metro cuadrado de empedrado en que se tomen las juntas con asfalto, dos pesetas veinticinco céntimos.....	2'25
Por cada metro cuadrado en que á consecuencia de una cala deban volver á tomarse las juntas, dos pesetas.....	2
Por cada metro lineal de pizarra de las dimensiones y condiciones fijadas en el art. 5.º, setenta y cinco céntimos.	0'75

A estos precios de subasta, se aplicará la baja ó mejora, si la hubiese, en el acto del remate.

Madrid 19 de Enero de 1908.—El Ingeniero Director de Vías públicas, P. Núñez Granés.

ADICIÓN

El Excmo. Ayuntamiento, en sesión del día 3 de Julio de 1908, al aprobar el presente pliego de condiciones, se sirvió adicionar al mismo lo siguiente:

• Todos los materiales que emplee el contratista en la ejecución de las obras incluídas en este contrato, con excepción de aquellas que para cuya adquisición se considere necesaria la concurrencia extranjera, según relación formada por la Comisión mixta, serán de procedencia nacional, de acuerdo con lo establecido en la ley de 14 de Febrero de 1907 y en el reglamento para su ejecución de 23 de Febrero de 1908.

Asimismo acordó también incluir en el referido pliego de condiciones el siguiente:

Artículo único. El contratista queda obligado á realizar por su cuenta la conservación de asfaltos ya instalados á medida que vayan terminando los plazos en que los diferentes contratistas cesen en la obligación de la conservación retribuida y hasta el día que termine la nueva contrata de construcción de asfaltos, á fin de que pueda llegarse algún día á la unificación completa de la contrata.

Los precios de la conservación serán los mismos que rigen en el cuadro de precios que los asfaltos tengan en cada caso— con arreglo al pliego de condiciones y con aplicación de la re, baja que se haga en la subasta.

Relación de las calles asfaltadas en que su periodo de conservación retribuida termina antes del 31 de Diciembre de 1912, y que se publica en cumplimiento del citado acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de 3 de Julio de 1908.

CALLES	FECHA de terminación del plazo retribuido,	Metros cuadrados instalados.
Alcalá, desde Goya al final (aceras).....	30 Junio 1909.	2.019'96
Claudio Moyano (Idem).....	Idem.	523
Atocha (andenes).....	25 Noviembre 1911.	1.753'45
Puerta del Sol.....	23 Noviembre 1910.	9.100
Barquillo.....	1.º Octubre 1910.	5.626'10
Carrera de San Jerónimo.....	1.º Enero 1909.	3.430'40
Príncipe.....	Idem.	1.994'60

CALLES	FECHA de terminación del plazo retribuido.	Metros cuadrados asfaltados.
Carlos III.....	18 Septiembre 1908.	2.443
Plaza de Isabel II.....		
Vergara.....		
Arenal.....	24 Julio 1908.	3.160
Cruz.....	16 Julio 1911.	1.219
Mayor.....	21 Julio 1912.	4.180
Preciados, primer trozo.....	20 Octubre 1912.	2.734
Carmen.....	21 Julio 1912.	2.312
Tetuán.....	Idem.	250
Ciudad Rodrigo.....	Idem.	517
Marqués de Cubas.....	1.º Agosto 1911.	1.850
Sevilla.....	12 Febrero 1912.	2.044

Madrid 26 de Agosto de 1908. — El Ingeniero Director,
P. A., J. Alderete.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.ª La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 26 de Octubre de 1908, á las once, simultáneamente, en la primera Casa Consistorial y en la Dirección general de Administración, bajo las presidencias que se designen, asistiendo también al acto en el primer sitio otro Sr. Concejál, designado por el Ayuntamiento, y en ambos uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.ª Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.ª El precio tipo para esta subasta, será el que figura en el cuadro de precios tipos inserto al final del pliego de condiciones facultativas, formando parte integrante de él, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figura consignada en los presupuestos municipales del Interior y Ensanche.

4.ª Los licitadores que concurren á esta subasta, habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 10.000 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cual-

quiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid*, hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar y durante las horas de doce á dos, ó en la Dirección general de Administración en los mismos días y durante las horas de las diez á las trece, y en la forma y modo que se expresa en el artículo 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos, la cantidad de 20.000 pesetas para garantir el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no corriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los dñarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á su nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo, en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director de Vías públicas municipales, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido

las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

17. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra; en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 16 de Junio de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Diligencia —Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de veinte días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 10 de Septiembre de 1908.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º —P. A. del Sr. Secretario, el Oficial mayor, *E. Vela*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: «PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ASFALTOS EN LAS VÍAS PÚBLICAS DEL INTERIOR, ENSANCHE Y EXTRARRADIO»).

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación para la construcción de los pavimentos de asfalto en las vías públicas del interior, ensanche y extrarradio hasta 31 de Diciembre de 1912 y la conservación de los mismos hasta 31 de Diciembre de 1920, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se comprometo á tomar á su cargo dicho servicio con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de.... tanto por 100—en letra—en los precios tipos.)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 26 de Octubre de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en 6 de Noviembre siguiente á D. Emilio Cimorra y Mercado, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de Santa Isabel 34, en el precio tipo total calculado en 200.000 pesetas, cada uno de los cuatro años de la construcción, que sirvió de base para la subasta.

CONTRATA
PARA LA
CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE PAVIMENTOS
DE ASFALTO

EN LAS VÍAS PÚBLICAS DEL INTERIOR

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1907

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATA

CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE PAVIMENTOS



AYUNTAMIENTO DE MADRID
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPITULO PRIMERO

Objeto, duración y entidad de la contrata.

Artículo 1.º *Objeto de la contrata.*—Es objeto de esta contrata:

1.º La construcción de toda clase de pavimentos de asfalto que el Excmo. Ayuntamiento acuerde ejecutar en las vías públicas del interior de esta Capital, con arreglo á las condiciones señaladas al efecto en este pliego.

2.º Los trabajos necesarios para mantener en buen estado de conservación dichos pavimentos durante el plazo marcado en este pliego, y con arreglo á las condiciones establecidas en el mismo.

3.º La nueva construcción de los trozos de pavimentos asfaltados que sea preciso reconstruir á causa de la apertura de zanjas destinadas á la instalación de cañerías de gas, agua, cables para la luz eléctrica, investigación de fugas, causas que produzcan hundimientos, etc.

4.º La construcción de entradas para puertas cocheras, paso de carros, etc., etc., cuando sea necesario instalar este servicio en alguna de las calles que se hayan asfaltado en esta Capital.

5.º La extensión de la arena que sea necesaria para que se efectúe con comodidad el tránsito público sobre dichos pavimentos, hasta el término del período de conservación de los mismos.

Art. 2.º *Obras que no son objeto de esta contrata.*—No son objeto de esta contrata las obras que con asfalto comprimido acuerde ejecutar el Excmo. Ayuntamiento, ya por subasta, ya por administración.

Art. 3.º *Duración de la contrata.*—Esta contrata empezará á regir desde el día siguiente á aquél en que se comuniqué á esta

Dirección que ha sido firmada la escritura correspondiente, y su duración será de cuatro años, á partir del día que se haya firmado aquella.

Durante dichos cuatro años, el contratista estará obligado á ejecutar y conservar las obras de esta clase que el Excelentísimo Ayuntamiento acuerde hacer, así como á tapar las calas que en las mismas se practiquen.

En dicho período de cuatro años, no percibirá cantidad alguna en concepto de conservación.

Terminado el período á que hacen referencia los párrafos anteriores, empezará á contarse otro de ocho años, durante el cual, el contratista quedará obligado á la conservación en buen estado de todas las obras ejecutadas durante el período de construcción, mediante el percibo de las cantidades que más adelante, y según la clase de obra se asignan en este pliego.

Además, durante ambos períodos, el contratista quedará también obligado al tapado de todas las calas que se ejecuten, recibiendo por cada metro cuadrado de cala tapada las cantidades que, según los pavimentos en que se practiquen, se marcan en el cuadro de precios tipos que va al final, formando parte integrante de este pliego.

Terminados los cuatro años relativos al período en que se ejecuten obras, el Ayuntamiento podrá contratar nuevamente este servicio, debiendo el contratista de este pliego seguir haciendo los trabajos de conservación y tapado de calas que sean necesarios en las obras construídas durante los ocho años, en las condiciones que se especifican en los anteriores párrafos de este artículo y siguientes de los sucesivos.

Art. 4.º *Entidad de la contrata.*—El importe de las obras de construcción de pavimentos de asfalto y el de conservación, ascenderá anualmente, por término medio, á la suma de 200.000 pesetas.

Esta cantidad se señala para que pueda servir de base ó tipo para regular la magnitud de la fianza que el contratista habrá de depositar en garantía del cumplimiento de este contrato, y sólo para este fin, pues el Ayuntamiento se reserva la facultad de consignar en los presupuestos de los cuatro años, las cantidades que crea convenientes para la construcción de pavimentos de asfalto, sin que por este concepto el contratista pueda reclamar indemnización ninguna ni pedir la devolución de fianza, siempre que el Ayuntamiento, una vez transcurridos los cuatro años á que viene el contratista obligado á conservar sin retribución alguna los pavimentos ejecutados, consigne en sus presupuestos las cantidades que sean necesarias para atender á la conservación durante el segundo período de ocho años. Dichas

cantidades podrán calcularse tomando por base el número de metros ejecutados de las diferentes clases de obra y los precios de conservación que á cada uno de éstos se asigna en el cuadro de precios fijos que va al final de este pliego, teniendo en cuenta la baja ó mejora del remate, si la hubiere.

CAPITULO II

Descripción de las diferentes clases de obra de asfaltado, condiciones que han de satisfacer los materiales que se empleen en ellas y reconocimiento de dichos materiales.

Art. 5.º *Composición de los diferentes pavimentos.*—Los pavimentos de asfalto que han de construirse, se compondrán de una base ó cimiento formado por una capa de hormigón hidráulico, cuyo espesor señalaremos más adelante para cada una de las clases de obra.

Sobre dicha capa se extenderá otra de mortero de igual cemento, de suficiente espesor para igualar la superficie del hormigón, dejándola perfectamente lisa y continua.

Sobre esta base ó cimiento, y según la clase de obra que haya de construirse, se extenderá una ó dos capas de asfalto, cuyos espesores, así como el referente al del cimiento, se expresarán á continuación para cada una de las clases de pavimentos.

Número 1.—Pavimentos para centros de calles de gran tránsito de carruajes y entradas para puertas cocheras, pasc de carros, cunetas, etc., etc., veinte centímetros de hormigón y cuatro de asfalto.

Número 2.—Pavimentos para centros de calles de menor tránsito de carruajes, cunetas, etc., quince centímetros de hormigón y cuatro de asfalto.

Número 3.—Pavimentos para centros de calles de poco tránsito de carruajes, cunetas, etc., quince centímetros de hormigón y tres de asfalto.

Número 4.—Pavimentos para aceras, andenes y paseos por los cuales tengan que pasar carruajes de poco peso, diez centímetros de hormigón y tres de asfalto.

Número 5.—Pavimentos para andenes, aceras y paseos para tránsito de peatones, cinco centímetros de hormigón y dos de asfalto.

Número 6.—Pavimentos de aceras, andenes y paseos de poco tránsito de peatones, cinco centímetros de hormigón y quince milímetros de asfalto.

En las aceras que se construyan en andenes de paseos ó calles y en todas aquellas en que la superficie que se ha de asfaltar no esté limitada por las fachadas de los edificios y el encintado del arroyo, se limitará dicha superficie por una línea constituida por adoquín de encintar ó bien por prismas de pizarra, cuya sección transversal será de tres por catorce centímetros y de longitud mínima de uno cincuenta, que se hincarán en el terreno en el sentido de tizón, conteniendo así el cimientó y la capa asfáltica.

Cuando se ejecuten solamente cunetas, no se limitarán por una recta, sino por una línea de redientes, con objeto de que análogamente á lo que se verifica para unir las mamposterías modernas y antiguas, el enlace del firme con la cuneta asfaltada se verifique en buenas condiciones.

En todas las obras enumeradas anteriormente será obligación del contratista la apertura de la caja, ya se verifique esta en Mac-Adan, ó en otra clase cualquiera de pavimento, la traslación á vertedero de las tierras y al sitio que se le designe de los materiales provinientes de dicha apertura, la construcción del cimientó, la colocación de los registros á que hace referencia el art. 16, la extensión de la capa ó capas de asfalto y todas las demás operaciones que sea necesario ejecutar hasta dejar completamente libre de detritus la obra de que se trata.

Art. 6.º *Piedra para el hormigón.*—La piedra para el hormigón deberá ser pedernal vivo machacado al tamaño de cinco centímetros, como dimensión máxima, debiendo toda ella tener golpe que produzca aristas de trabazón y estar bien exenta de tierra, polvo, detritus ú otra cualquiera materia extraña.

En los pavimentos en que el espesor del hormigón exceda de ocho centímetros, podrá emplearse en lugar de piedra partida el guijo ó canto rodado menudo, pero de buena calidad, de naturaleza silícea y exento también de tierra, detritus ú otra cualquiera materia extraña.

Art. 7.º *Arena para el hormigón y el mortero.*—La arena para el hormigón y el mortero será de río, zarandeada ó cribada á fin de quitar toda la que exceda del tamaño conveniente, con especialidad la que haya de emplearse para el mortero de la capa superior; la que se emplee para facilitar el tránsito en los días de humedad ó de nieve será también de río, pero un poco más gruesa, ó sea gravilla menuda, sin que ésta exceda de cinco milímetros en su máxima dimensión.

Art. 8.º *Cemento para el mortero y hormigón.*—El cemento que se emplee para la formación de los morteros y hormigón, deberá ser del conocido en el comercio bajo la denominación de «Portland inglés», de excelente calidad, bien molido, que fra-

güe dentro del agua antes de las cuatro horas y que formando prismas ó bloques con una parte de cemento y dos de arena, á los ocho días de formados estos prismas, presenten una resistencia á la tracción de 16 kilogramos por centímetro cuadrado de superficie; su peso será de 1.200 á 1.300 kilos por metro cúbico.

Art. 9.º *Caliza asfáltica*.—Los panes de asfalto que se empleen para la construcción de pavimentos serán producto de calizas naturales asfálticas, extraídas de mina ó cantera, formados de carbonato de calcio, casi puro, impregnado de betún natural en la proporción de 7 á 8 por 100 de éste.

Presentarán dichos panes los siguientes caracteres:

El color será de chocolate muy oscuro; su fractura presentará aristas bien determinadas, y su grano será fino y homogéneo.

El mineral ha de tener consistencia variable, según la temperatura, adquiriendo mucha dureza con el frío y ablandándose con el calor hasta llegar á aplastarse entre los dedos á los 50 ó 60º, y disgregándose en polvo negro y graso á mayores temperaturas.

Sí á los 80 ó 100º se comprime este polvo en su molde, deberá adoptar por enfriamiento la forma de la envoltente. Su peso específico será de 2.235. Examinado al microscopio, deberá presentar cada partícula de caliza rodeada de una capa de betún de manera que los granos estén aglutinados entre sí, por intermedio del betún que los barniza.

El asfalto no deberá contener elementos arcillosos que, no estando también impregnado del betún como la caliza, rompan la homogeneidad de la masa; tampoco deberá contener el betún ningún principio aceitoso que lo haga demasiado graso y perjudique su consistencia.

No deberá presentar el mineral en su composición ni azufre, ni magnesia, ni sales de hierro, á no ser en cantidades inapreciables.

Art. 10. *Betún asfáltico*.—El betún que mezclado con la caliza asfáltica ha de formar los panes de asfalto y el que se emplee para su fusión, será natural y provendrá del que impregna las areniscas asfálticas, ó los esquistes betuminosos y presentará los siguientes caracteres: el color deberá ser negro, con reflejos rojizos, cuyo matiz será más marcado cuando el betún se estire en hebras en estado pastoso; de color negro y brillante cuando esté líquido y en reposo, la consistencia será variable según la temperatura; sólido y frágil cuando sea menor de 10º, siendo en este caso su fractura concóidea, y líquida de 40 á 50º; el olor aromático propio y más enérgico á medida que esté más

caliente, y su composición química será de un cuerpo terciario, cuyo análisis cuantitativo ha de dar la siguiente fórmula media: carbono, 87'00; hidrógeno, 11'20, y exígeno, 1'80, formando estos cuerpos varios hidrógenos carbonados, más ó menos cargados de oxígeno y mezclados íntimamente, constituyendo varios aceites de distinto punto de vaporización.

No se admitirán ni las mezclas de betún terroso procedentes de lagos desecados, con aceites grasos, ni mucho menos las materias artificiales, bréas de gas, etc.

Art. 11. *Circunstancias que reunirán los panes de asfalto y reconocimiento de su fabricación.*— Los panes de asfalto que se empleen en la fabricación de la pasta que ha de constituir la superficie de los pavimentos, serán de forma regular, con un peso de veinticinco kilogramos cada uno, y todos ellos llevarán necesariamente la marca de fábrica registrada, que acredite estar fabricados en establecimientos industriales destinados á este fin. Su composición será exclusivamente producto de caleras impregnadas naturalmente de asfalto y betunes también naturales, con las condiciones fijadas en los anteriores artículos.

El Ingeniero Director de Vías municipales, ó el Ayudante facultativo en quien delegue, tendrán derecho á visitar la fábrica productora de los panes asfálticos y las minas ó canteras de asfalto de las que se extraigan los minerales para su producción.

El objeto de esta visita será proceder al examen de las minas ó canteras, extracción de minerales, análisis de los mismos y del betún que se emplee ó inspeccionar la fabricación de los panes de asfalto. Si los resultados de estas operaciones fueren aceptables con arreglo á lo que se preceptúa en este pliego, lo hará constar así en certificación que se archivará en la oficina del ramo, y se levantará acta de dicha visita y reconocimiento, que firmarán el facultativo y el contratista.

En estos documentos se expresará la marca de fábrica que han de llevar los panes de asfalto, únicos que podrán emplearse en las obras; dicha marca de fábrica deberá estar registrada oficialmente en la forma que previenen las disposiciones vigentes, para evitar la falsificación de la propiedad industrial.

Si los minerales primitivos, manipulación ó fabricación de panes asfálticos no reunieren las condiciones indicadas en este pliego, así como si en el curso de este contrato se empleasen panes asfálticos falsificados, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir inmediatamente el contrato, con las consecuencias que marca el art. 23 del Real decreto de 26 de Abril de 1900, sobre contratación de servicios provinciales y municipi-

pales. Los gastos de viaje y estancia del facultativo para estas visitas, así como la adquisición de los aparatos necesarios para el ensayo de los materiales, serán de cuenta del contratista.

Si el Ingeniero Director juzgara más oportuno que la visita referida, ó como complemento de ésta creyera conveniente remitir para su análisis panes asfálticos y cuantos materiales entran en la composición de los diferentes pavimentos descritos, á uno ó más laboratorios que, de los distintos Cuerpos de Ingenieros, existen en esta Capital, el contratista se someterá en un todo al informe que dicho Centro ó Centros emitan, con objeto de ver si se cumplen las condiciones marcadas para dichos materiales en este pliego. Los gastos que estos reconocimientos pudieran producir, serán también de cuenta del contratista.

Art. 12. *Gravilla para adicionar á la masa asfáltica.*—La gravilla que se emplee para adicionarla á la masa asfáltica, será procedente de los arrastres de río, de naturaleza silíceas, sin mezcla de mica, ó substancias de fácil descomposición, estando bien lavada y exenta de materias extrañas y terrosas y su tamaño no excederá de ocho á diez milímetros.

Art. 13. *Reconocimiento de materiales.*—Todos los materiales que se empleen en la obra, deberán reunir las condiciones que se prescriben en el pliego y serán reconocidos antes de emplearse por el Director ó facultativo encargado por éste de la obra, quien desechará en el acto los que no reúnan esas condiciones, teniendo el contratista obligación de retirarlos de la vía pública antes de veinticuatro horas.

Si no lo hiciese así, pagará por ocupación de ella á razón de 10 pesetas por metro cuadrado y día, y si á los tres de recibida la orden no los hubiera retirado, se entenderá que renuncia el material en favor del Municipio, quien podrá disponer de él como tenga por conveniente.

CAPITULO III

Ejecución de los trabajos.

Art. 14. *Replanteo de las obras.*—El replanteo de las obras se hará por el Ingeniero Director ó empleado facultativo en quien delegue, cuyo empleado marcará en planta los límites, así como también las alturas y demás puntos de rasantes á que habrá de sujetarse la obra.

Una vez ejecutada esta operación, el contratista ejecutará todas las maniobras que se enumeran en los siguientes artículos.

Art. 15. *Descripción de la marcha general de los trabajos.*—Una vez ejecutado el replanteo de que hemos hecho mención en el artículo anterior, se empezará por hacer la caja en el terreno en que haya de construirse el pavimento. Dicha caja tendrá la profundidad conveniente, con objeto de que después de efectuado el regado, que se hará de una manera abundante, si es posible, hasta que rebose el agua los bordes de la zanja y apisonando después el terreno de una manera conveniente, quede la referida caja con la profundidad que haya de tener el grueso del pavimento. Constrúyese luego el cimientó de éste y se verificarán las operaciones que se detallan en los siguientes artículos de este pliego.

Art. 16 *Cimientó de hormigón, su composición, modo de manipular éste y colocación de registros que acusen las roturas que puedan producirse en las cañerías de agua.*—Una vez preparado convenientemente el terreno que ha de asfaltarse, se procederá á extender el hormigón del espesor correspondiente á la clase de obra que haya de hacerse.

Este hormigón se compondrá de dos terceras partes de su volumen, de piedra partida y una tercera parte de arena, entrando 200 kilogramos de cemento Portland por cada metro cúbico de mezcla.

El contratista verificará la manipulación de dichos materiales por el procedimiento que estime más conveniente, con tal que llegue á conseguir que todas las piedras estén rodeadas de mortero y éste esté muy manipulado y sin exceso de agua. Para conseguir esto, lo más conveniente es manipular primero la arena y el cemento, hasta que el mortero formado, agregando en dichas materias el agua necesaria, esté bien batido y sea homogéneo. Una vez conseguido esto, se echará la piedra que habrá sido mojada previamente para que quede perfectamente limpia y sin polvo alguno, se agitará luego el conjunto, sin añadir agua alguna, hasta que ninguna piedra deje de estar completamente envuelta en mortero, echándole después á la mezcla la cantidad de agua que sea indispensable para que el hormigón quede en estado de poder fluir.

Sobre esta capa de hormigón, convenientemente apisonada, y á la que se le dará la forma que ha de tener el pavimento, se extenderá otra de mortero, compuesta de una parte de cemento Portland y dos de arena cribada, batido suficientemente para que pueda formar una superficie tersa al extenderlo sobre el hormigón.

Al proceder al tendido del cimientó se tendrá en cuenta que, de trecho en trecho, habrán de colocarse por cuenta del contratista pequeños registros que acusen las roturas que puedan pro-

ducirse en las cañerías de agua, cuyos registros podrán estar constituidos por pequeños tubos metálicos, convenientemente dispuesto para que perforando las capas que constituyen esta clase de pavimentos, acusen al exterior dicha rotura.

Art. 17. *Preparación y colocación en obra de la parte asfáltica.*—Las capas asfálticas de los respectivos pavimentos se harán por el sistema del fundido, y la preparación y cocción de la parte asfáltica se efectuará en calderas provistas de agitadores mecánicos, en las cuales entrarán los materiales en las siguientes proporciones: dos partes del volumen de la masa sometida á cocción de asfalto en panes ó en su lugar minerales calizos asfálticos convenientemente triurados, y la otra tercera parte, gravilla de río, añadiéndose á esta mezcla el betún que sea estrictamente necesario, y cuya cantidad no deberá exceder de un 6 á 8 por 100 del peso total de la mezcla.

Estas proporciones son las que se recomiendan para obtener una buena pasta asfáltica, y por lo tanto, son las que se fijan como tipo, pero podrán sufrir alguna pequeña alteración aumentando ó disminuyendo algo las cantidades de gravilla y de betún, según convenga para la mayor ó menor dureza, y también según sea mayor ó menor la proporción que tenga de betún los asfaltos sometidos á la cocción. La temperatura constante para la cocción deberá ser de 150 á 160°, durante el tiempo suficiente para que la mezcla pueda adquirir fluidez, pastosidad y demás condiciones que se requieren para obtener una buena pasta asfáltica.

El tendido de las capas asfálticas se verificará haciendo todas las operaciones necesarias para la buena ejecución de esta clase de trabajos, y de modo que, después de bien efectuada la composición de dichas capas, resulten con el espesor correspondiente al pavimento que se construya.

Para proceder al tendido de las capas asfálticas, se tendrá siempre especial cuidado de que el hormigón se halle completamente seco, para lo cual, siempre que sea posible, se hará éste con uno ó dos días de anticipación.

Art. 18. *Forma en que ha de quedar el pavimento.*—Concluida de comprimir la capa asfáltica, el pavimento deberá quedar formando un todo compacto y homogéneo sin huecos, grietas ni ampollas y con la dureza que caracteriza esta clase de obras; la superficie quedará perfectamente lisa, sin que aparezca en punto alguno solución de continuidad y sin que se conozcan juntas ni empalmes de las diversas facetas del trabajo y con el bombeo correspondiente, así como tampoco deberán existir resaltes, depresiones ni irregularidades de ningún género.

Art. 19. *Obligación del contratista para establecer un taller*

con objeto de evitar que la fabricación de la pasta se haga en la vía pública.—Una vez otorgada la adjudicación de esta contrata, y en el término de medio año, el contratista tendrá obligación á establecer un taller con sus correspondientes calderas y demás útiles y almacenes para los materiales en un local dentro del radio del ensanche de Madrid, en cuyo local se harán todas las operaciones necesarias para la preparación y cocción de la parte asfáltica, quedando terminantemente prohibido el establecimiento de las calderas de fusión en las vías públicas, tal como venia haciéndose hasta ahora.

La conducción de la mezcla asfáltica desde el taller á las respectivas obras se efectuará en vehículos especiales llamados locomóviles, provistos de hogar y con sus correspondientes agitadores, para que la masa llegue al punto de destino en las condiciones debidas.

El contratista tendrá obligación de adquirir el número suficiente de estos locomóviles para que el tendido de la capa asfáltica pueda hacerse sin interrupción y de modo que sólo haya uno de estos vehículos estacionado en las inmediaciones de cada una de las obras.

CAPITULO IV

Medición de las obras que se ejecuten, precios tipos, valoración y abono de las mismas, cobranza de calas, pago de impuestos y devolución de la fianza.

Art. 20. *Medición de las obras ejecutadas.*—Terminada la ejecución de la obra que se trate y en el caso que el Ingeniero Director ó facultativo en quien delegue, encuentre que se ha hecho con arreglo á las condiciones de este pliego, se hará por dicho Ingeniero Director ó facultativo una medición de ésta, á cuyo acto acudirá el contratista ó encargado.

Art. 21. *Precios tipos.*—Por cada metro cuadrado de cada uno de los pavimentos descriptos que se instalen con arreglo á todas las condiciones que se marcan en este pliego, se abonará al contratista el precio correspondiente á cada clase de pavimentos que se marca en el cuadro que se acompaña al final, formando parte integrante de este pliego, deduciendo la baja ó mejora en el remate, si la hubiere.

Por cada metro cuadrado y año de conservación de pavimento, durante cada uno de los ocho años del período de conservación retribuida, percibirá asimismo las cantidades que para cada uno de éstos se detallan en dichos cuadros de precios,

aplicándoles también la baja ó mejora en el remate, si la hubiere.

Art. 22. *Relaciones valoradas.*—Al final de cada mes, se hará por la Dirección de Vías públicas una relación valorada relativa á las diferentes obras que se hayan terminado por el contratista durante el mismo.

Estas relaciones, se formarán en vista de las mediciones efectuadas, y deberán estar firmadas por los respectivos facultativos de las zonas y el contratista ó su representante, y llevará el conforme del Ingeniero Director. Aplicando al número de metros cuadrados que resulten ejecutados los precios tipos de que se habla en el artículo anterior, se obtendrá la cantidad que habrá de abonarse en dicho mes al contratista.

Art. 23. *Abono de las obras.*—El importe de los metros cuadrados de obra ejecutada por el contratista durante cada mes, se le acreditará por medio de certificaciones que expedirá el Ingeniero Director de Vías públicas municipales, con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, á las cuales acompañarán formando parte de ellas, las relaciones valoradas de que habla el artículo anterior.

Desde la fecha de dichas certificaciones, empezará á contarse el plazo de dos meses á que se refiere el Real decreto de contratación de servicios provinciales y municipales de 26 de Abril, de 1900.

Art. 24. *Cobranza de calas y pago de impuestos.*—Cuando se practiquen trabajos de calas por cuenta de un particular, empresa ó compañía en las obras realizadas por la contrata á que hace referencia este pliego, éstos abonarán directamente al contratista el importe del trabajo realizado, para valuar el cual se tendrá en cuenta la superficie de la cala y el precio que para la unidad, según las distintas clases de pavimentos en que se verifique ésta, se consigna al efecto como tipo en el cuadro de precios que forma parte integrante de este pliego y que va al final del mismo.

Las calas ó trabajos que tengan que llevarse á cabo por defectos que se produzcan en servicios del Excmo. Ayuntamiento, se le abonarán por éste, previa certificación, después de haberse verificado la oportuna medición por el Ingeniero Director ó persona facultativa que haga sus veces, á presencia del contratista ó su representante, con arreglo á los mismos precios tipos de que hemos hablado en el párrafo anterior.

Art. 25. *Forma de abonar al contratista la conservación de las obras.*—Una vez terminado el período de construcción y hecho el reconocimiento de todas las obras ejecutadas por el Ingeniero Director ó facultativo en quien delegue, con asistencia

del contratista, si dichas obras se encuentran en buen estado, se extenderá el acta correspondiente, en que se hará constar este extremo.

A partir de la fecha de dicha certificación, se empezará á abonar al contratista las cantidades que se consignan en este pliego para conservación, en la forma que más adelante se detallará.

Si al hacer el reconocimiento á que se refiere el párrafo anterior, no se encontraran las obras en buen estado de conservación, ejecutará por su cuenta el contratista cuantas operaciones sean necesarias para ponerlas en las condiciones que se marcan en este pliego.

Transcurrido un año á partir de la fecha del acta á que venimos haciendo referencia, y previo reconocimiento y acta análogos á los ya descriptos, se abonará al contratista el primer año de conservación, y previas é iguales formalidades, á la terminación de los siguientes irá percibiendo las cantidades relativas á los mismos.

Si para mayor facilidad en la contabilidad, la Alcaldía Presidencia estimara que los pagos relativos á conservación deberán hacerse por años naturales, podrá ordenarlo así el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente, debiendo, en este caso, abonarse al contratista la parte alícuota que le correspondiere desde la terminación del período de conservación hasta 31 de Diciembre del mismo año, previas siempre las formalidades antedichas, contándose á partir de esta época y abonándose ya dicha conservación por años naturales.

La cantidad que importare dicha parte alícuota del año de conservación deberá ser cargo, si no hubiera partida consignada para ello, á la correspondiente á conservación de los pavimentos asfaltados, y en su defecto á las partidas que para conservación de pavimentos de todas clases se consignan en los presupuestos.

Art. 26. *Devolución de la fianza.*—El contratista, después de ejecutadas las obras, percibirá por meses, á la terminación de cada una, el total importe de ésta ó la parte alícuota de la misma que el Ayuntamiento haya acordado satisfacer, que no será menor de la mitad del importe de ésta, debiendo consignarse el resto como obligación reconocida en el presupuesto general, pero no retirará la fianza del 10 por 100 que deberá haber depositado en garantía del cumplimiento de su contrato, hasta el momento en que haya concluido su compromiso; esto es, hasta vencidos los dos períodos de construcción y conservación. Al terminar este último período, se hará un reconocimiento por el Ingeniero Director ó facultativo en quien delegue, con objeto de ver si las obras ejecutadas se hallan en las condiciones que de-

termina el art. 28 y demás de este pliego, siendo de cuenta del contratista cuantos trabajos hayan de ejecutarse hasta que se hallen en las condiciones marcadas, debiendo, cuando esto se haya conseguido, extenderse por la Dirección de Vías públicas una certificación en que conste tal extremo, con objeto de que pueda devolverse la fianza.

CAPITULO V

Disposiciones diversas.

Art. 27. Modo de recibir el contratista las órdenes de la Dirección facultativa.—El contratista, por sí ó por persona debidamente autorizada por él para representarlo, deberá recibir las órdenes que la Dirección facultativa le comunique, bien en su domicilio, que pondrá previamente en conocimiento de la Dirección, ó bien en las oficinas de ésta, á las cuales asistirá cuando se le ordene, sujetándose en lo relativo á la forma y modo de llevar los detalles de la notificación y cumplimiento de las órdenes, á las prevenciones que se le hagan al efecto por la Dirección facultativa.

Art. 28. Deberes del contratista durante la conservación y construcción de las obras.—Durante los doce años que comprenden los dos periodos de construcción y conservación de los pavimentos á que se refiere este pliego de condiciones, el contratista vendrá obligado á hacer en los cuatro años primeros las obras nuevas que se le ordenen y las que sean necesarias durante los doce para dejar en buen estado el pavimento levantado con motivo de apertura de zanjas ó éxcavaciones para el arreglo ó instalación de cañerías, ramales ó albañales, canalizaciones de gas, luz eléctrica, etc., etc., ó para trabajos que por cualquier causa hayan de practicarse en el subsuelo, mediante el abono de la cantidad fijada en este pliego de condiciones, por cuya cantidad el contratista efectuará cuantos trabajos sean necesarios para dejar el pavimento en perfecto estado de vialidad. Tanto al ejecutar obras nuevas, como al reconstruir el pavimento que se haya deteriorado por los motivos indicados, se sujetará á todas las prescripciones que en este pliego se consignan.

Durante el mismo periodo de doce años, el contratista estará obligado á mantener en buen estado de conservación los pavimentos que haya ejecutado, reparando cuantos desperfectos cause el uso, dejándolos al terminar dicho periodo en tal forma que la superficie se presente en todos sus puntos lisa, igual

y continua, sin resaltos ni rehundidos apreciables, que los de centro de calles y arroyos conserven en el perfil transversal el bombeo señalado para su construcción, sin que haya producido un gran descenso en la flecha, y que el espesor de la costra asfáltica no sea en ningún punto inferior á las tres cuartas partes del señalado para la construcción del respectivo pavimento. Si al terminar el expresado período y hecho el reconocimiento á que hace referencia el art. 26, en el cual podrán hacerse cuantas operaciones estime conveniente el Ingeniero Director ó facultativo en quien delegue, para cerciorarse de que las obras se hallan en las condiciones descriptas, resultasen que éstas no cumplieran las expresadas condiciones, el contratista hará por su cuenta los trabajos que sean necesarios hasta dejarlas en estado admisible, no extendiéndose la certificación á que se hace referencia en el art. 26 del presente pliego, hasta que no haya conseguido tal fin.

Tanto durante el período de construcción como en el de conservación, el contratista cumplirá cuantas órdenes diese la Dirección de Vías públicas, relativas á la buena marcha y detalle de los trabajos.

Art. 29. *Precauciones con que se efectuarán los trabajos.*—Al efectuar los trabajos de todas clases, se procurará causar el menor entorpecimiento á la circulación y las menores molestias posibles á los transeúntes y vecinos, dentro de lo que sea compatible con la buena marcha de los trabajos, debiendo ser obedecidas en este punto las órdenes que las Autoridades ó la Dirección facultativa comunique al contratista.

Art. 30. *Plazos en que deberá realizar las obras.*—Siempre que por la Dirección facultativa se comunique al contratista la orden de ejecución de alguna obra de nueva construcción acordada por el Excmo. Ayuntamiento, conforme á las condiciones establecidas en este pliego, deberá dar principio á los trabajos dentro de los diez días después de recibida dicha orden, si se tratase de una obra nueva, y de dos si fuese ésta de conservación, continuándose hasta su terminación, resultando por cada día hasta la terminación de ella, como término medio, la cantidad de obra que á continuación se expresa para cada una de las diferentes clases de pavimentos.

Pavimentos de 20 centímetros de hormigón y cuatro de asfalto, 100 metros cuadrados de obra completamente terminada.

Pavimentos de 15 centímetros de hormigón y cuatro de asfalto, 110 metros cuadrados de obra completamente terminada.

Pavimentos de 15 centímetros de hormigón y tres de asfalto, 120 metros cuadrados de obra completamente terminada.

Pavimentos de 10 centímetros de hormigón y tres de asfalto, 130 metros cuadrados de obra completamente terminada.

Pavimentos de cinco centímetros de hormigón y dos de asfalto, 140 metros cuadrados de obra completamente terminada.

Pavimentos de cinco centímetros de hormigón y 15 milímetros de asfalto, 150 metros cuadrados de obra completamente terminada.

En los seis casos anteriores, se supone que la obra excede de 200 metros; si no llegara á éstos y pasase de 50, deberá terminarse, á lo sumo, en dos días, y, por último, no llegando á 50 metros, se hará en un solo día.

En las obras de reconstrucción de pavimentos y demás operaciones que haya que hacer en éstos con motivo de calas, el término diario de obra será el mismo que para los de nueva construcción en los respectivos pavimentos.

Art. 31. *Multa en que incurre el contratista al no empezar ó terminar la obra en el plazo marcado.*—Si el contratista retrasase el principio ó la ejecución de los trabajos más tiempo del señalado en el pliego de condiciones, incurrirá en una multa de 50 pesetas por cada día de retraso, que le será impuesta por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

Transcurridos quince días en este estado, se duplicará la multa, que será de 100 pesetas diarias por espacio de otros quince días.

Si al finalizar este plazo no hubiera dado el cumplimiento debido, quedará de hecho rescindido el contrato, á tenor de lo que prescribe el Real decreto de 26 de Abril de 1900 sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Las mismas multas que por la tardanza en dar principio á los trabajos que se le ordenen podrán ser impuestas al contratista, si no se atuviera á los plazos marcados en el art. 30, para su terminación.

Art. 32. *Modo de hacer efectivas las multas, reposición de la fianza y casos de rescisión.*—Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo al artículo anterior, se harán efectivas de la fianza prestada por el mismo como garantía del cumplimiento de su contrato, y caso preciso, de sus bienes, en la forma que establece el art. 35 del Real decreto de 26 de Abril de 1900 sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

El contratista deberá completar la fianza que tenga en depósito siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hubiesen impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para que complete la fianza no lo hubiere hecho, el Excmo. Ayuntamiento podrá

declarar rescindido el contrato, según lo prevenido en el artículo 32 del mencionado Real decreto de 26 de Abril de 1900 con todos los efectos del articulado del mismo.

Art. 33. *Casos en que se puede acordar la suspensión de la obra.*—El Ingeniero Director podrá suspender la ejecución de la obra cuando los materiales no reúnan las condiciones exigidas ó los trabajos no satisfagan á las generales de buena construcción y á las demás establecidas en este pliego.

Art. 34. *Gastos que corresponden exclusivamente al contratista.*—Será de cuenta del contratista:

El pago de materiales, operarios, transportes y demás medios y elementos que sean necesarios para la buena ejecución y conservación de la obra contratada.

La compra, reparación y reposición de las herramientas, útiles y demás enseres que sean necesarios para la ejecución y conservación de la obra.

Los tablones, cuerdas, listones, plantillas reglas y demás medios auxiliares de construcción, cuyo material retirará de la vía pública tan pronto como fuere necesario.

El pago de guardas y colocación de luces, en cumplimiento de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales.

El abono de los daños y perjuicios que ocasione en la propiedad particular ó comunal por la mala dirección de la obra ó por cualquier otra causa.

El agua que necesite el contratista, tanto para la construcción, como para los trabajos de conservación, se facilitará por el Municipio tomándola aquél de las bocas de riego; si no existiesen en las inmediaciones, el transporte de la referida agua será de cuenta del contratista.

Art. 35. *Obligaciones de los empleados del contratista para con la Administración.*—Tanto los dependientes y empleados como los demás operarios del contratista, guardarán el respeto y consideración debidos al Sr. Alcalde Presidente y demás Autoridades municipales, así como también al Ingeniero Director y funcionarios que hagan sus veces, atendiendo y dando cumplimiento á cuantas observaciones relativas al servicio les hicieran.

El Sr. Alcalde, Autoridades municipales é Ingeniero Director, podrán exigir del contratista que despidá de los trabajos á aquellos de sus dependientes ú operarios que cometan faltas de subordinación y respeto ó promuevan riñas, escándalos ó altercados en las obras.

Art. 36. *Casos en que no tiene derecho el contratista á indemnización ó aumento de precios.*—El contratista no tendrá derecho, bajo pretexto alguno, á reclamar aumento de los precios

por él admitidos, ni se le indemnizará en todo ni en parte de las pérdidas, averías ó perjuicios ocasionados por su negligencia, imprevisión, ó falta de medios, cálculos equivocados, erradas operaciones ó falsas maniobras, pues bajo estos conceptos este contrato se hace á riesgo y ventura del contratista.

Art. 37. *Modo de ejecutar las obras empezadas por el contratista y que no cumplan con lo que dispone este pliego de condiciones.*—Queda facultado el Excmo. Ayuntamiento para terminar, á cuenta y riesgo del contratista, todas las obras de construcción y conservación de pavimentos á que se refiere esta contrata, bien por administración ó por medio de nuevas subastas, en el caso de que el contratista no lo efectuase, con arreglo á estas condiciones y dentro de los plazos y prórrogas justificadas que por dicha Corporación se le concedieren.

Art. 38. *Baja ó mejora en el remate.*—La baja ó mejora que se haga en el remate, será de un tanto por ciento fijo, que se aplicará á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro adjunto.

Por tanto, las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición lo siguiente (á la letra): sino se hiciese baja «por los precios tipos» y si se hiciese con la rebaja de tanto por ciento (en letra) en los precios tipos, desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada exactamente en esta forma.

Art. 39. *Contrato del trabajo entre el rematante y sus obreros.*—Entre el contratista y sus obreros debe mediar un contrato en el que habrá de quedar precisamente estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó supresión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal; así como también, que todas las cuestiones que surjan por incumplimiento de este contrato se someterán á la Comisión de Reformas Sociales, que funcionará como árbitra, presidida por la autoridad gubernativa, contra cuyos fallos podrán realizarse los recursos que establece la ley de Enjuiciamiento civil.

Art. 40. *Condiciones que, sin perjuicio de las ya consignadas, han de regir en este contrato.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para este contrato y las que establecen el Real decreto de 26 de Abril de 1900 sobre contratación de servicios provinciales y municipales y Real decreto de 12 de Julio de 1902. (*Gaceta* del 16 de Julio de 1902).

Art. 41. *Abono de las cantidades en los fletatos.*—Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tenga que

satisfacer en los felatos por los derechos de introducción del material establecidos por el Municipio, quedando obligado á guardar las disposiciones de Policía y á satisfacer los nuevos impuestos que por el Ayuntamiento puedan ser acordados.

Art. 42. *Libertad del Ayuntamiento para que este pliego de condiciones sirva también para el Ensanche y Extrarradio.*—Todas cuantas obras de aquellas á que hace referencia este pliego y acuerde el Excmo. Ayuntamiento ejecutar en dichos sitios mientras dure el plazo de construcción relativo á este pliego, deberá ejecutarlas el rematante, si por carecer dicha entidad de contratista para ejecutar esta clase de obras en dichos Ensanche y Extrarradio, así lo acordara.

El contratista recibirá por la construcción en dicho sitio de cada metro cuadrado de las diferentes obras, las mismas cantidades que si las ejecutara para el Interior, y la conservación terminará y se hará en idénticas condiciones que en aquél, pero teniendo en cuenta el menor desgaste, y por consiguiente, el menor gasto que al contratista habrá de causar la conservación de las obras ejecutadas en dicho Ensanche y Extrarradio, comparados con los del Interior, por cada metro cuadrado de conservación se le abonarán las cantidades que resulten, rebajando el 15 por 100 á las que, según las distintas clases de pavimentos de que se trate, perciba por el Interior.

Art. 43. *Prórroga para la contrata.*—Si á la terminación del período de ejecución de esta contrata, las necesidades del servicio exigieran la continuación de la misma, el Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á ejecutar las obras de que es objeto esta contrata, durante dicha prórroga, bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios que venía ejecutándolos, pero, por lo que respecta á la conservación deberá conservarlos dos años gratuitamente, á partir de la fecha de su terminación, y ocho desde que termine el plazo de conservación, abonándole por ella en dichos ocho años las cantidades que, según las clases de obra y sitios en que se ejecutaron, figuran en este pliego, después de hacer en ellas la baja ó mejora del remate, si la hubiera habido.

Art. 44. *Obligación en que se halla el contratista de cumplir todas las prescripciones para la buena construcción y conservación.*—Queda obligado el contratista á hacer, en general, todo cuanto fuere necesario para la buena construcción y conservación de las obras de esta contrata, aun cuando no estuviese textualmente expresado en estas condiciones, siempre que, sin separarse de su espíritu y recta interpretación, se lo ordene por escrito la Dirección facultativa de las mismas.

Cuadro de precios.

	Pesetas.
Por cada metro cuadrado de pavimento de nueva construcción que el contratista haga, con arreglo á las condiciones de este pliego, en centros de calle ó arroyo, con el espesor de veinte centímetros de hormigón y cuatro de asfalto, diez y siete pesetas sesenta y cuatro céntimos.....	17'64
Por cada metro cuadrado que se reconstruya con motivo de apertura de calas, hundimientos, etc., en estos pavimentos é iguales espesores, once pesetas setenta y seis céntimos.....	11'76
Por cada metro cuadrado de conservación, durante un año, con arreglo á las condiciones de este pliego y los espesores anteriormente dichos, ochenta y cuatro céntimos.....	0'84
Por cada metro cuadrado de nueva construcción en este pavimento, con quince centímetros de hormigón y cuatro de asfalto en las condiciones de este pliego, quince pesetas sesenta y cuatro céntimos.....	15'64
Por cada metro cuadrado de reconstrucción para apertura de calas, con las mismas condiciones marcadas en el párrafo anterior é iguales espesores, nueve pesetas setenta y seis céntimos.....	9'76
Por cada metro cuadrado y año de conservación, con los anteriores espesores, setenta céntimos.....	0'70
Por cada metro cuadrado de pavimento de nueva construcción, de quince centímetros de hormigón y tres de asfalto, en las condiciones marcadas en este pliego, doce pesetas quince céntimos.....	12'15
Por cada metro cuadrado de reconstrucción por apertura de calas, con las mismas condiciones que se marcan en el párrafo anterior é iguales espesores, ocho pesetas setenta y seis céntimos.....	8'76
Por cada metro cuadrado de conservación y año, con iguales espesores, cincuenta y cinco céntimos.....	0'55
Por cada metro cuadrado de pavimento de nueva construcción, ejecutado en las condiciones marcadas en este pliego, de diez centímetros de hormigón y tres de asfalto, once pesetas cuarenta y cinco céntimos..	11'45
Por cada metro cuadrado de reconstrucción, con las	

	Pesetas.
condiciones marcadas en el párrafo anterior é iguales espesores, siete pesetas veinticinco céntimos....	7'25
Por cada metro cuadrado y año de conservación, con los mismos espesores, cuarenta y cinco céntimos...	0'45
Por cada metro cuadrado de pavimento de nueva construcción, ejecutados en las condiciones marcadas en este pliego, de cinco centímetros de hormigón y dos de asfalto, ocho pesetas.....	8
Por cada metro cuadrado de reconstrucción por apertura de calas, con las condiciones marcadas en el párrafo anterior é iguales espesores, seis pesetas cincuenta céntimos.....	6'50
Por cada metro cuadrado de conservación y año, é iguales espesores, veinticinco céntimos.....	0'25
Por cada metro cuadrado de nueva construcción que ejecute el contratista en las condiciones marcadas en este pliego, de cinco centímetros de hormigón y quince milímetros de asfalto, seis pesetas.....	6
Por cada metro cuadrado de reconstrucción por apertura de calas, en las condiciones marcadas en el párrafo anterior é iguales espesores, cuatro pesetas cincuenta céntimos.....	4'50
Por cada metro cuadrado y año de conservación, é iguales espesores, quince céntimos.....	0'15
Por cada metro lineal de pizarra, de las dimensiones y condiciones fijadas en el art. 5.º, setenta y cinco céntimos.....	0'75

A estos precios de subasta se aplicará la baja ó mejora, si la hubiere, en el acto de la subasta.

Madrid 18 de Enero de 1904.—El Ingeniero Director, P. Núñez Granés.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.ª La subasta se verificará el día 15 de Abril de 1904, á las doce, simultáneamente, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, y en la Dirección general de Administración local (Ministerio de la Gobernación), bajo las presidencias que se designen y con la asistencia de uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.ª Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la

subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado 8.º), durante las horas de diez á doce, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.ª Se dará principio al acto el día y á la hora señalada en el anuncio por la lectura del mismo y pliegos de condiciones que sirvan de base para la subasta, observándose todas las demás solemnidades establecidas en el art. 17 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900.

4.ª Cinco minutos antes de expirar la media hora que durará la licitación, el Sr. Presidente hará anunciar que falta sólo dicho tiempo para terminar el plazo de admisión; transcurrido éste lo declarará terminado y procederá á la apertura, por el orden de presentación de los pliegos entregados; y las proposiciones que contengan serán leídas en alta voz, desechando en el acto las que no vengan acompañadas del resguardo de depósito y de la cédula personal del licitador, las que excedan de los precios tipos y las que no se ajusten al modelo inserto á continuación, siempre que las diferencias puedan producir, á su juicio, duda racional sobre la persona del licitador, sobre el precio ó sobre el compromiso que contraiga. En el caso de existir dicha duda, la proposición será desechada aun cuando el licitador manifieste su conformidad en que se entienda redactada con estricta sujeción al modelo.

5.ª Después de la lectura de todas las proposiciones presentadas, el Sr. Presidente adjudicará provisionalmente el remate al autor de la más ventajosa entre las admitidas, devolviendo á los licitadores que estén conformes con que queden desechadas sus proposiciones, los resguardos y cédulas de vecindad que las acompañaban, con cuyo recibo se entiende que renuncian á todo derecho á la adjudicación definitiva del remate.

6.ª En el caso de resultar dos ó más proposiciones entre las admitidas iguales á la más beneficiosa para los fondos municipales, la adjudicación provisional del remate se hará á favor del autor de aquella que tenga el número de orden más inferior.

7.ª El precio tipo para esta subasta será el determinado en el art. 21 de las condiciones facultativas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figurará consignada en los presupuestos correspondientes.

8.ª Los licitadores que concurran á esta subasta, habrán de prestar la fianza provisional de 10.000 pesetas, consistente en el 5 por 100 del importe anual de la misma, pudiendo verificarlo en metálico, ó en valores, ó signos de crédito del Estado, de esta provincia, ó de este Excmo. Ayuntamiento, ó en Obligaciones del mismo de cualquiera de las Deudas consolidadas y

autorizadas para la cotización en Bolsa, ó en créditos reconocidos y liquidados á favor de acreedores directos del Municipio, si éstos fuesen los que hubieren de constituir la fianza como postores ó rematantes en esta subasta.

El depósito del metálico, ó valores, ó signos de crédito del Estado, de esta provincia, ó de este Ayuntamiento, y los valores públicos, ó créditos reconocidos y liquidados por esta Municipalidad en favor de los postores y en que por éstos se constituya la fianza provisional, habrá de hacerse en la Caja general de Depósitos; debiéndose computar el valor de los efectos públicos de cargo del Estado ó de esta provincia, al precio de cotización oficial del día en que se constituya la fianza, y el de las Obligaciones del Ayuntamiento ó créditos reconocidos y liquidados por el Municipio en favor de los postores, se computará por todo su valor nominal para cubrir el importe total de la misma.

9.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

10. El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 20.000 pesetas, bien en metálico ó en los valores detallados en la condición 8.^a, computándose su valor en los términos allí expresados.

11. El rematante podrá retirar el exceso que resulte ó habrá de reponer la diferencia, siempre que el precio de los efectos depositados sufra durante el contrato un aumento ó disminución que exceda del 5 por 100 respecto al del día en que se haya constituido la fianza. También queda obligado á completar el importe de la misma, siempre que para hacer efectivas las responsabilidades en que incurra, se extraiga una parte de ella. Si debiendo reponer en cualquiera de ambos casos, no lo hiciese dentro de los diez días siguientes al en que sea requerido para ello, el Ayuntamiento podrá dar por rescindido el contrato con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

12. El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excelentísi-

mo Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

13. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 32 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

14. Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga, que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato, á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del ya citado art. 24 de la repetida Instrucción.

15. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, por que éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

16. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

17. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excelentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

18. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido previamente, y á su costa, bastantado por cualquiera de los señores Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Igna-

cio Suárez García, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

19. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de tres pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, y si se negase á satisfacerlo, le será retenido su resguardo hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta de la fianza provisional, ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

20. Terminado el contrato y previa certificación del Sr. Ingeniero Director de Vías públicas, visada por el Excmo. Sr. Alcalde, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

21. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra; en cuyo contrato habrá de quedar estipulado, la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

22. Anunciada esta subasta, durante el plazo de veinte días, en la forma que establece el art. 29 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900, modificada por el Real decreto de 12 de Julio de 1902, no se ha presentado contra la misma reclamación alguna.

Madrid 19 de Enero de 1904.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR A LA SUBASTA DE.....)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación para la construcción de los pavimentos de asfalto necesarios en las vías públicas del Interior durante cuatro años y la conservación de los mismos durante los ocho años siguientes á dicho anterior período, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días....., y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho servicio con estricta sujeción á

ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de....., tanto por ciento—en letra—en los precios tipos)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente).

Formalizado este contrato en 1.º de Junio de 1904, por escritura pública otorgada ante el Notario de esta Corte D. Arsenio Rueda y Ramírez.

Tipo que sirvió de base: 200,000 pesetas anuales.

Adjudicatario: D. José Jiménez Láynez, con la baja de 11'15 por 100 en los precios tipos.

CONTRATA
PARA
LA CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE PAVIMENTOS
DE ASFALTO
EN LAS VÍAS PÚBLICAS DEL ENSANCHE

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1907.

Ayuntamiento de Madrid

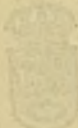
CONTRATA

LA CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE FANALIZOS

EN LAS VÍAS FÉRREAS DEL TERRITORIO

DE LAS VÍAS FÉRREAS DEL TERRITORIO

DE LAS VÍAS FÉRREAS DEL TERRITORIO



AYUNTAMIENTO DE MADRID

Ayuntamiento de Madrid

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPÍTULO PRIMERO

Objeto, duración y entidad de la contrata.

Artículo 1.º *Objeto de esta contrata.*—Es objeto de esta contrata:

1.º La construcción de 4.000 metros cuadrados de pavimento de asfalto que habrán de instalarse en las vías públicas del Ensanche de esta Capital.

2.º Los trabajos necesarios para mantener en buen estado de conservación los pavimentos contruidos durante el plazo fijado en este pliego y con arreglo á las condiciones establecidas en el mismo.

3.º La nueva construcción de los trozos de pavimento de asfalto, que sea preciso reconstruir de los ejecutados por esta contrata, á consecuencia de haber sido deteriorados ó destruidos por la apertura de zanjias destinadas á la instalación de cañerías de agua, gas, cables para la luz eléctrica, investigación de fugas, causas que produzcan hundimientos, etc., etc.

4.º La construcción de entrada para puertas, cocheras, pasos de carros, etc., etc., cuando sea necesario instalar este servicio en algunas de las calles que se hayan asfaltado.

Los 4.000 metros cuadrados de pavimentos asfálticos que en total se construirán, serán de las clases siguientes, sin fijarse de antemano cuántos metros cuadrados habrán de pertenecer á cada una de ellas:

A. Pavimentos de gran resistencia para firmes, cunetas, pasos de calles, entradas de carros ó almacenes, etc., etc., que se instalarán en calles de gran circulación y se compondrán de una base ó cimiento de hormigón hidráulico de 20 centímetros de espesor, cuya superficie se dejará perfectamente lisa y conti-

nará con una capa de mortero formado también con cemento hidráulico. Sobre esta base se extenderán dos capas de dos centímetros de espesor cada una, comprimidas independientemente, formadas de una mezcla compuesta de asfalto de betún naturales á la que se unirá una parte de gravilla menuda en las proporciones que más adelante se señalan en este pliego de condiciones.

B. Pavimentos de menor resistencia para los mismos servicios detallados en el párrafo anterior que habrán de instalarse en calles en que, á juicio del Ingeniero Director, no se necesite firmes tan resistentes, ya porque la circulación no sea tan activa, ó ya por otras causas.

Estos pavimentos se compondrán de una base ó cimiento de hormigón hidráulico de 10 centímetros de espesor convenientemente alisada en su superficie, de igual manera que se ha dicho en el párrafo anterior.

Sobre esta base se extenderán dos capas de mezcla asfáltica de dos centímetros de espesor cada una, en iguales condiciones á las ya dichas en la cláusula A.

C. Pavimentos para andenes de pared, aceras, etc., etc.

Estos pavimentos se compondrán de una base ó cimiento de hormigón hidráulico de ocho centímetros de espesor, cuya superficie se alisará también convenientemente, y sobre esta base se extenderá una capa de mezcla asfáltica, que después de bien comprimida, habrá de tener como *mínimum* un espesor de dos centímetros.

En todas las obras enumeradas anteriormente, será obligación del contratista la apertura de la caja, la traslación á vertedero de las tierras ó materiales provenientes de dicha apertura, la construcción del cimiento, la extensión de la capa ó capas de asfalto y todas las demás operaciones que sea necesario ejecutar, hasta dejar completamente libre de detritus la obra de que se trata.

Art. 2.^o *Duración de la contrata.*—Esta contrata empezará á regir desde el día siguiente á aquel en que se comunique á esta Dirección que ha sido firmada la correspondiente escritura, y su duración será de dos años; quedando libre de todo compromiso el Excmo. Ayuntamiento, una vez transcurridos éstos aun cuando no se hubieran construido los 4.000 metros á que este contrato hace referencia. De igual suerte queda en libertad el Excmo. Ayuntamiento de verificar nueva subasta si antes de los dos años se hubieran construido los 4.000 metros cuadrados á que se refiere este pliego.

Durante dichos dos años, ó el tiempo que transcurra hasta que haya construido los 4.000 metros cuadrados de pavimento á

que se refiere este contrato, el rematante está obligado á ejecutar y conservar las obras de esta clase que á su voluntad acuerde hacer el Excmo. Ayuntamiento siempre que la suma de la superficie de las mismas, no excedan en más de 200 metros cuadrados de los 4.000 metros á que hace referencia este pliego. Claro es que si antes de los dos años citados hubiera ejecutado el contratista los 4.000 metros cuadrados, su compromiso, en cuanto á ejecución se refiere, queda terminado, y el Ayuntamiento, como ya hemos dicho, recobra su libertad para hacer nuevo contrato de esta clase de pavimentos si así lo estima oportuno.

Terminado el período á que hace referencia el párrafo anterior, empezará á contarse otro de ocho años, durante el cual el contratista quedará obligado á la conservación en buen estado de todas las obras ejecutadas.

Durante ambos períodos, el Ayuntamiento no tendrá que abonar cantidad alguna por concepto de conservación, pues los gastos relativos á ésta, van ya incluidos en el precio tipo de que más adelante hacemos mención.

Además, durante ambos períodos, el contratista quedará también obligado al tapado de todas las calas que se ejecuten, recibiendo por cada metro cuadrado de cala tapada las cantidades que según los pavimentos en que se practiquen, se marcarán en el cuadro de precios tipos que se va á relacionar, formando parte integrante de este pliego.

Terminados los dos años ó el tiempo invertido en construir los 4.000 metros cuadrados de referencia relativos al período en que se ejecuten obras, el Ayuntamiento podrá contratar nuevamente este servicio, debiendo el contratista de este pliego seguir haciendo los trabajos de conservación y tapados de calas que sean necesarios en las obras construídas, durante los ocho años á que hemos hecho referencia en uno de los anteriores párrafos de este artículo y en las condiciones que ya se han especificado.

Art. 3.º Entidad de la contrata.—La presente contrata se basará únicamente en los precios tipos que se incluyen en el final de este pliego de condiciones y formando parte integrante del mismo, quedando indeterminada la cantidad de cada uno de los diferentes pavimentos de asfalto descriptos, sin otra limitación que la de que la suma de las unidades de estas diferentes clases de pavimento, no habrá de exceder en más de 200 metros cuadrados de los 4.000, fijándose esta cantidad de 200 de exceso, sobre los 4.000 á que se refiere esta subasta, con objeto de que si al sumar el número de metros cuadrados de la obra última acordada con los que sumen las obras ya ejecutadas no

excediera en más de dichos 200, tenga el contratista obligación de ejecutar la obra aunque exceda en dicha suma á los 4.000 metros cuadrados á que se refiere este contrato, debiendo percibir por cada uno de los metros cuadrados del exceso, las mismas cantidades que por los otros y ejecutarse en las mismas condiciones.

De igual manera queda indeterminada la cantidad de obra que haya de ejecutarse cada año, y por consiguiente, la totalidad de la que se ejecute en los dos, quedando solo la limitación de que el contratista no viene obligado á ejecutar más de 4.200; pero sin tener derecho á reclamación alguna, si en el período de dos años en que termina este contrato, por lo que á ejecución se refiere, se hubiera hecho una cantidad menor de los 4.000 metros cuadrados, sea la que fuese la cantidad de obra que se le haya ordenado ejecutar, quedando, por consiguiente, el Excmo. Ayuntamiento, en libertad de realizar en dicho período de dos años y en la de contratar este servicio al pasar dicho plazo, háyanse ó no construido los 4.000 metros cuadrados de referencia, y teniendo igual libertad si antes de dichos dos años se hubieran realizado el total número de metros cuadrados á que este pliego se refiere. Si embargo, para fijar la fianza que habrá de depositar el contratista, como garantía del cumplimiento de su contrato, y sólo con este objeto, se calcula prudencialmente que la suma á que ascenderán las instalaciones de asfalto á que se refiere este pliego de condiciones, podrá elevarse al año, por término medio, á 15.000 pesetas, debiendo el contratista depositar como garantía de su cumplimiento el 20 por 100 de dicha cantidad, ó sea 3.000 pesetas.

CAPÍTULO II

Descripción de las diferentes clases de asfalto y condiciones que han de satisfacer los materiales que se empleen en las mismas.

Art. 4.º *Composición de los diferentes pavimentos.*—Los pavimentos de asfalto que han de construirse, se compondrán, según ya hemos dicho, de una base ó cimiento formado por una capa de hormigón hidráulico del espesor que hemos señalado en el art. 1.º de este pliego para cada una de las clases de obra.

Sobre dicha capa se extenderá otra de mortero de igual cemento de suficiente espesor, para igualar la superficie del hormigón, dejándola perfectamente lisa y continua. Sobre esta base

ó cimientó y según la clase de obra que haya de construirse, se extenderán una ó dos capas de asfalto de los espesores ya señalados en dicho art. 1.º para cada una de las clases de obra.

En las aceras que se construyan en andenes de paseos ó calles y en todas aquellas en que la superficie que se ha de asfaltar no esté limitada por las fachadas de los edificios y el encintado del arroyo, se limitará dicha superficie con un cordón de pizarra, cuya sección transversal será de 3 por 14 centímetros que se hincará en el terreno en el sentido del tizón, conteniendo así el cemento y la capa asfáltica.

Cuando se ejecuten cunetas, éstas no estarán limitadas por una línea recta, sino por una línea de redientes, con objeto de que análogamente á lo que se verifica para unir las mamposte-rías modernas y antiguas, el enlace del final con la cuneta asfaltada, se verifique en buenas condiciones.

Art. 5.º *Piedra para el hormigón.*—La piedra para el hormigón deberá ser pedernal vivo machacado al tamaño de cinco centímetros como dimensión máxima, debiendo toda ella tener golpe que produzca aristas de trabazón y estar bien exenta de tierra, polvo, detritus ú otra cualquiera materia extraña. En los pavimentos en que el espesor del hormigón no exceda de ocho centímetros, podrá emplearse en lugar de piedra partida, el guijo ó canto rodado menudo, pero de buena calidad, de naturaleza silícea y exento también de tierra, detritus ú otra cualquiera materia extraña.

Art. 6.º *Arena para el hormigón y mortero.*—La arena para el hormigón y el mortero será de río, zarandeada ó cribada, á fin de quitar toda la que exceda del tamaño conveniente, con especialidad la que haya de emplearse para el mortero de la capa superior.

Art. 7.º *Cemento para el mortero y hormigón.*—El cemento que se emplee en la formación de los morteros y hormigón, deberá ser del conocido en el comercio, bajo la denominación de «Portland inglés», de excelente calidad, bien molido, que fragüe dentro del agua antes de las cuatro horas y que formando prismas ó bloques, con una parte del cemento y dos de arena, á los ocho días de formados estos prismas presenten una resistencia á la tracción de 10 kilogramos por centímetro cuadrado de superficie.

Art. 8.º *Caliza asfáltica.*—Los panes de asfalto que se empleen para la construcción de pavimento, serán producto de calizas naturales asfálticas extraídas de mina ó canteras, formados de carbonato de calcio casi puro, impregnado de betún natural en la proporción de 7 á 8 por 100 de éste.

Presentarán dichos panes los siguientes caracteres: el color será de chocolate muy obscuro, su fractura presentará aristas bien determinadas y su grano será fino y homogéneo.

El mineral ha de tener consistencia variable según la temperatura, adquiriendo mucha dureza con el frío y ablandándose con el calor hasta llegar á aplastarse entre los dedos á los 50 ó 60 grados, debiendo disgregarse en polvo negro y graso á mayores temperaturas.

Si á los 80 ó 100° se comprime este polvo en un molde, deberá adoptar por enfriamiento la forma de la envolvente. Su peso específico será de 2.235. Examinada al microscopio, deberá presentarse cada partícula de caliza rodeada de una capa de betún, de manera que los granos estén aglutinados entre sí por intermedio del betún que los barniza.

El asfalto no deberá contener elementos arcillosos, que no estando también impregnado de betún como la caliza, rompan la homogeneidad de la masa; tampoco deberá contener el betún ningún principio aceitoso que lo haga demasiado graso y perjudique su consistencia.

No deberá presentar el mineral en su composición ni azufre, ni magnesia, ni sales de hierro, á no ser en cantidades inapreciables.

Art. 9.º *Betún asfáltico*.—El betún que mezclado con la caliza asfáltica ha de formar los panes de asfalto, será natural y provendrá del que impregna las melazas ó areniscas bituminosas y presentará los siguientes caracteres: el color deberá ser negro con reflejos rojizos cuyo matiz será más marcado cuando el betún se estire en hebras en estado pastoso, de color negro y brillante, cuando esté líquido y en reposo; su fractura concoidea se obtendrá á una temperatura inferior á 10°; la consistencia será variable según la temperatura, sólido y frágil cuando sea menor de 10° y líquido de 40 á 50°; el olor aromático propio y más enérgico á medida que esté más caliente, y su composición química será la de un cuerpo ternario cuyo análisis cuantitativo ha de dar la siguiente fórmula media: carbono, 87'00; hidrógeno, 11'00 y oxígeno, 1'86; formando estos cuerpos varios hidrógenos carbonados más ó menos cargados de oxígeno y mezclados íntimamente, constituyendo varios aceites de distinto punto de vaporización.

No se admitirán ni las mezclas de betún terroso procedentes de lagos desecados, ni aquellas que contengan aceites grasos, ni mucho menos las que contengan materias artificiales, brea de gas, etc., etc.

Art. 10. *Circunstancias que reunirán los panes de asfalto y reconocimiento de su fabricación*.—Los panes de asfalto que se

empleen en la fabricación de la pasta que ha de constituir la superficie de los pavimentos, serán forma regular y peso conveniente, debiendo llevar todos ellos necesariamente la marca de fábrica registrada que acrediten que están fabricados en establecimientos industriales destinados á este fin. Su composición será exclusivamente, producto de calizas impregnadas naturalmente de asfalto y betunes, también naturales, con las condiciones fijadas en los anteriores artículos.

El Ingeniero Director del Ensanche ó Ayudante facultativo en quien delegue, tendrá derecho á visitar la fábrica productora de los panes asfálticos y las minas ó canteras de asfalto de las que se extraigan los minerales para su producción.

El objeto de esta visita será proceder al examen de las minas ó canteras, extracción de minerales, análisis de los mismos y del betún que se emplee é inspeccionar la fabricación de panes de asfalto.

Si encontrase todo en condiciones aceptables con arreglo á lo que se preceptúa en este pliego, lo hará constar así en certificación que se archivará en la oficina del ramo, y se levantará acta de dicha visita y reconocimiento, que firmarán el facultativo y el contratista.

En estos documentos se expresará la marca de fábrica que han de llevar los panes de asfalto, únicos que podrán emplearse en las obras; dicha marca de fábrica, deberá estar registrada oficialmente en la forma que previenen las disposiciones vigentes para evitar la falsificación de la propiedad industrial.

Si los minerales primitivos, manipulación ó fabricación de panes asfálticos no reuniesen las condiciones indicadas en este pliego, así como si en el curso de este contrato se empleasen panes asfálticos falsificados, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir inmediatamente el contrato, con las consecuencias que marca el art. 23 del Real decreto de 26 de Abril de 1900, sobre contratación de servicios municipales y provinciales.

Si el Ingeniero Director juzgase más oportuno que la visita referida, ó como complemento de ésta creyera conveniente remitir para su análisis panes asfálticos y cuantos materiales entran en la composición de los diferentes pavimentos descriptos, á uno ó más Laboratorios que de los distintos cuerpos de Ingenieros existen en esta Capital, el contratista se someterá en un todo al informe que dicho Centro ó Centros emitan, con objeto de ver si se cumplen las condiciones de este pliego. Los gastos que estos análisis pudieran producir, serán de cuenta del contratista.

CAPÍTULO III

Ejecución de las obras.

Art. 11. *Replanteo de las obras.*—El replanteo de las obras se hará por el Ingeniero Director ó empleado facultativo en quien delegue, cuyo empleado marcará en planta los límites, así como también las alturas y demás puntos de rasantes á que habrá de sujetarse la obra.

Una vez ejecutada esta operación, el contratista ejecutará todas las maniobras que se han enumerado ya en el art. 1.º, sujetándose para dichos trabajos á las condiciones que más adelante se detallan.

Art. 12. *Descripción de la marcha general de los trabajos.*—Una vez ejecutado el replanteo de que hemos hecho mención en el artículo anterior, y dada orden por el Sr. Ingeniero Director para la ejecución de la obra, se empezará á hacer la caja en el terreno en que haya de construirse el pavimento.

Dicha caja, tendrá la profundidad conveniente, con objeto de que después de efectuado el regado, que se hará de una manera abundante, si es posible hasta que rebose el agua los bordes de la zanja y apisonando después el terreno de una manera conveniente, quede la referida caja de la profundidad del grueso del pavimento. Constrúyese luego el cimiento de ésta y se verificarán las operaciones de que ya hicimos mención en el art. 1.º y que se detallan en los siguientes de este pliego.

Art. 13. *Reconocimiento de materiales.*—Todos los materiales que se empleen en la obra, deberán reunir las condiciones que se prescriben en este pliego y serán reconocidos antes de emplearse por el facultativo encargado, quien desechará en el acto los que no reúnan esas condiciones, teniendo el contratista obligación de retirarlos de la vía pública antes de las veinticuatro horas.

Si no lo hiciese así, pagará por ocupación de ella, á razón de 10 pesetas por metro cúbico y día, y si á los tres días de recibida la orden no los hubiese retirado, se entenderá que renuncia el material en favor del Municipio, quien podrá desde luego disponer de él como tenga por conveniente.

Art. 14. *Cimiento de hormigón, su composición y modo de manipular éste.*—Una vez preparado convenientemente el terreno que ha de asfaltarse, se procederá á extender el hormigón del espesor correspondiente á la clase de obra que haya de hacerse.

Este hormigón se compondrá de dos terceras partes de su

volumen de piedra partida y una tercera parte de arena, entrando 200 kilogramos de cemento portland por cada metro cúbico de mezcla.

El contratista verificará la manipulación de dichos materiales por el procedimiento que estime más conveniente, con tal que llegue á conseguir que todas las piedras estén rodeadas de mortero y éste esté muy manipulado y sin exceso de agua; para conseguir esto, lo más conveniente es manipular primero la arena y el cemento hasta que el mortero formado, agregando á dichas materias el agua necesaria, esté bien batido y sea homogéneo. Una vez conseguido esto, se echará la piedra que habrá sido mojada previamente para que quede perfectamente limpia y sin polvo alguno; se agitará luego el conjunto sin añadir agua hasta que ninguna piedra deje de estar completamente envuelta con mortero, echándole después á la mezcla la cantidad de agua que sea indispensable para que el hormigón quede en estado de poder fluir.

Sobre esta capa de hormigón convenientemente apisonada y á la que se le dará la forma que ha de tener el pavimento, se extenderá otra de mortero, compuesta de una parte de cemento portland y dos de arena cribada, batido suficientemente para que pueda formar una superficie tersa al extenderlo sobre el hormigón.

Art. 15. Preparación de la pasta asfáltica.—La preparación de la pasta asfáltica se hará en calderas, en número suficiente para poder abastecer á la buena marcha del trabajo; estas calderas estarán provistas de agitadores que eviten el que se queme la pasta y contribuyan á la mezcla íntima de los ingredientes.

La operación se llevará á cabo empezando por partir los panes de asfalto en pedazos del tamaño máximo de siete centímetros, se fundirá en la caldera una cantidad de betún libre, equivalente á un 3 por 100 del peso total de la masa asfáltica que ha de fundirse; luego se echará en la caldera una tercera parte del asfalto que ha de entrar en la fusión y se agitará la masa convenientemente. Cuando se haya fundido la primera carga, se añadirá una segunda, empezando por echar un 1 por 100 más de betún libre y otra tercera parte de asfalto, y por último, se repetirá esta misma operación cuando la segunda carga esté ya fundida.

Una vez terminada la fusión de toda la mezcla asfáltica, se procederá á echar la gravilla extendiéndola sobre la superficie del líquido en cantidad igual á la mitad de la que haya de emplearse, dejándola sumergirse por su propio peso para que se caliente con lentitud sin enfriar bruscamente la masa y agitándola después que se haya sumergido hasta hacer una mezcla

completa; entonces se añadirá la segunda mitad de gravilla procediendo de la misma manera.

La proporción de la gravilla y de la pasta asfáltica, no se precisa y se determinará por medio de tanteos según la crasitud de la pasta, pero se procurará sea la cantidad de gravilla tanta como permita la mezcla, conservando su fluidez, pudiendo fijarse como término medio de una buena mezcla una cantidad de gravilla equivalente al 4 por 100 al peso de la masa asfáltica.

Durante la fusión y mezcla de la pasta, deberá cuidarse que las temperaturas de las calderas se mantenga de 150° á 180°; de modo que la mezcla no se queme ni tampoco pierda la fluidez necesaria.

Cuando la mezcla asfáltica esté bien preparada, se conducirá en cubos ó baldes al punto donde haya de extenderse.

Art. 16. *Colocación en obra de la pasta asfáltica.*—Para proceder á extender la capa asfáltica, será condición indispensable que el hormigón esté completamente seco y que su superficie no presente depresión alguna y ofrezca resistencia bastante para mantenerse terso y perfilado. El espesor de la capa de mezcla asfáltica, será el que se determina para cada una de las obras, y se limitará por medio de reglas de hierro que deberán tener una altura tal, que después de comprimida dicha pasta, quede con el espesor marcado. En el espacio determinado para dichas reglas se verterá la pasta caliente por fajas ó zonas transversales y se comprimirá suficientemente hasta que la costra asfáltica quede reducida al espesor señalado para la obra.

Art. 17. *Forma en que ha de quedar el pavimento.*—Concluida de comprimir la capa asfáltica, el pavimento deberá quedar formando un todo compacto y homogéneo, sin huecos, grietas ni ampollas, y con la dureza que caracteriza esta clase de obras; la superficie quedará completamente lisa sin que aparezca en punto alguno solución de continuidad y sin que se conozcan juntas ni empalmes de las diversas fases del trabajo y con el bombeo correspondiente sin resaltos, depresiones é irregularidades de ningún género.

CAPÍTULO IV

Medición de las obras que se ejecuten, precios tipos, valoración y abono de las mismas, cobranza de calas, pago de impuestos y devolución de la fianza.

Art. 18. *Medición de las obras ejecutadas.*—Terminada la ejecución de la obra que se trate, y en el caso de que el Inge-

niero Director ó facultativo en quien delegue encuentre que se ha hecho con arreglo á las condiciones de este pliego, se hará por dicho Ingeniero Director ó facultativo una medición de ésta, á cuyo acto acudirá el contratista ó encargado.

Art. 19. *Precios tipos.*—Por cada metro cuadrado de cada uno de los pavimentos descriptos que se instalen con arreglo á todas las condiciones que se marcan en este pliego, y la obligación de conservarle instalado en buen estado, según en él se establece, se abonará al contratista el precio correspondiente á cada clase de pavimento que se marca en el cuadro que se acompaña al final formando parte integrante de este pliego, deduciendo la baja ó mejora en el remate si la hubiera; por cada metro cuadrado de cala tapada percibirá también el contratista la cantidad que en dicho cuadro se especifica, según el pavimento en que se verifique, debiendo también hacerse á dichos precios la baja ó mejora en el remate si la hubiera.

Art. 20. *Relaciones valoradas.*—Al final de cada mes se hará por la Dirección de Vías públicas una relación valorada de los diferentes pavimentos que se hayan construido por el contratista durante el mismo.

Estas relaciones se formarán en vista de las mediciones efectuadas, y deberán estar firmadas por los respectivos Ayudantes facultativos de las zonas y el contratista ó su representante, y llevará el conforme del Sr. Ingeniero Director. Aplicando al número de metros cuadrados que resulten ejecutados, los precios tipos de que habla el artículo anterior, se obtendrá la cantidad que habrá de abonarse en dicho mes al contratista.

Art. 21. *Abono de las obras.*—El importe de los metros cuadrados de obra ejecutados por el contratista durante cada mes, se le acreditará por medio de certificaciones que expedirá el Ingeniero Director de Vías públicas del Ensanche con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, á las cuales acompañarán formando parte de ellas las relaciones valoradas de que se habla en el artículo anterior.

Desde la fecha de dichas certificaciones empezará á contarse el plazo de dos meses á que se refiere el Real decreto de contratación de servicios provinciales y municipales de 26 de Abril de 1900.

Art. 22. *Cobranza de calas y pago de impuestos.*—Cuando se practiquen trabajos de calas por cuenta de un particular, empresa ó compañía en las obras realizadas por la contrata á que se refiere este pliego, éstos abonarán directamente al contratista el importe del trabajo realizado para valuar el cual se tendrá en cuenta la superficie de la cala y el precio que para la unidad

se consigna al efecto como tipo en el cuadro de precios que forma parte integrante de este pliego.

Las calas ó trabajos que tengan que llevarse á cabo por defectos que se produzcan en servicios del Excmo. Ayuntamiento, se le abonarán por éste, previa certificación, después de haberse verificado la oportuna medición por el Ingeniero Director ó persona facultativa que haga sus veces á presencia del contratista ó su representante.

El Ayuntamiento y los particulares pagarán al contratista por cada metro cuadrado de cala tapada por cuenta del mismo en los pavimentos ejecutados por esta contrata, la cantidad que se expresa al final de este pliego en el cuadro de precios que forma parte integrante de él.

Art. 23. *Devolución de la fianza y caso en que debe ser ampliada.*—El contratista después de ejecutadas las obras recibirá por meses ó á la terminación de cada una, el total importe de ésta, pero no retirará la fianza del 20 por 100 que deberá haber depositado como garantía del cumplimiento de su contrata, hasta el momento que haya terminado su compromiso; esto es, hasta después de haber vencido los dos períodos de construcción y conservación.

Al terminar los ocho años de conservación á partir de aquel en que hubiera terminado la contrata de construcción, se hará por esta Dirección la recepción total de las obras ejecutadas y caso de encontrarse éstas en buen estado de conservación con arreglo á lo que se dispone en este pliego de condiciones, se expedirá por esta Dirección el certificado relativo á dicha recepción definitiva, cuyo certificado servirá de base para la devolución de la fianza.

CAPÍTULO V

Disposiciones diversas.

Art. 24. *Modo de recibir el contratista las órdenes de la Dirección facultativa.*—El contratista por sí ó por persona debidamente autorizada por él para representarle, deberá recibir las órdenes que la Dirección facultativa le comunique, bien en su domicilio, que pondrá previamente en conocimiento de la Dirección, ó bien en las oficinas de ésta, sujetándose en lo relativo á la forma y modo de llevar los detalles de la notificación y cumplimiento de las órdenes, á las prevenciones que se le hagan al efecto por la Dirección facultativa.

Art. 25. *Deberes del contratista durante la conservación y*

construcción de las obras.—Durante los diez años que comprenden los dos periodos de construcción y conservación de los pavimentos en el supuesto de que se empleen dichos dos años en el periodo de construcción á que se refiere este pliego de condiciones, el contratista vendrá obligado á hacer en los dos primeros ó hasta que haya ejecutado los 4.000 metros cuadrados á que se refiere este pliego, las obras nuevas que le ordenen y las que sean necesarias durante dicho periodo de construcción y por espacio de los ocho años siguientes á aquél en que termine el repetido periodo de construcción, todas las obras que sean precisas para dejar en buen estado el pavimento levantado con motivo de apertura de zanjas ó excavaciones que para el arreglo ó instalación de cañerías, ramales ó albañales, canalización de gas, luz eléctrica, etc., etc., ó para trabajos que por cualquier causa hayan de practicarse en el subsuelo, mediante el abono de la cantidad fijada en este pliego de condiciones, por cuya causa el contratista efectuará cuantos trabajos sean necesarios para dejar el pavimento en perfecto estado de viabilidad. Tanto al ejecutar obras nuevas como al reconstruir el pavimento que se haya deteriorado por los motivos indicados, se sujetará á todas las prescripciones que en este pliego se consignan. Durante ambos periodos de construcción y conservación, el contratista estará obligado también á mantener en buen estado de conservación los pavimentos que haya ejecutado, reparando cuantos desperfectos cause el uso, dejándolos al terminar dicho periodo en buen estado y con un grueso en la capa asfáltica aproximadamente igual al que para cada obra se ha marcado.

Por dichos trabajos no tendrá derecho á reclamación alguna, pues, según ya hemos indicado, se han tenido en cuenta para fijar el precio tipo.

Tanto durante el periodo de construcción como el de conservación, el contratista cumplirá cuantas órdenes diese la Dirección de Vías públicas relativas á la buena marcha y detalle de los trabajos.

Art. 26. Precauciones con que se efectuarán los trabajos.—Al efectuar los trabajos de todas clases, se procurará causar el menor entorpecimiento á la circulación, y las menores molestias posibles á los transeuntes y vecinos, dentro de lo que sea compatible con la buena marcha de los trabajos, debiendo ser obedecidas en este punto las órdenes que las autoridades ó la Dirección facultativa comuniquen al contratista.

Art. 27. Plazo en que deberá realizar la obra.—Siempre que por la Dirección facultativa se comunique al contratista la orden de ejecución de alguna obra de nueva construcción acordada por el Excmo. Ayuntamiento conforme á las condiciones esta-

blecidas en este pliego, deberá dar principio á los trabajos dentro de los diez días después de recibida dicha orden y los continuará hasta su terminación, haciendo cada día, por término medio, la cantidad de obra que á continuación se expresa para cada una de las diferentes clases de pavimentos:

Pavimento de 20 centímetros de hormigón y cuatro de asfalto, 40 metros cuadrados de obra completamente terminada.

Pavimentos de 10 centímetros de hormigón y cuatro de asfalto, 50 metros cuadrados diarios.

Pavimentos de ocho centímetros de hormigón y dos de asfalto, 60 metros cuadrados.

En los tres casos se supone que la obra excede de 200 metros; si no llegara á éstos y pasase de 50, deberá terminarse á lo sumo en seis días; y por último, no llegando á 50 metros, se hará en el plazo de tres días.

En las obras de reconstrucción de pavimentos y demás reparaciones que haya que hacer, el término medio diario de obra, será el mismo que para los de nueva construcción en los respectivos pavimentos.

Art. 28. *Multa en que incurre el contratista al no empezar ó terminar la obra en el plazo marcado.*—Si el contratista retrasare el principio ó la ejecución de los trabajos más tiempo del señalado en este pliego de condiciones, incurrirá en una multa de 50 pesetas por cada día de retraso, que le será impuesta por el Sr. Alcalde Presidente.

Transcurridos quince días en este estado, se duplicará la multa, que será de 100 pesetas diarias por espacio de otros quince días.

Si al finalizar este plazo no hubiera dado el cumplimiento debido, quedará de hecho rescindido el contrato á tenor de lo que prescribe el Real decreto de 26 de Abril de 1900, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Las mismas multas que por la tardanza en dar principio á las obras, podrán ser impuestas al contratista si no se atuviera á los plazos marcados en el art. 27 para su terminación.

Art. 29. *Modo de hacer efectivas las multas, reposición de la fianza y casos de rescisión.*—Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo al artículo anterior, se harán efectivas de la fianza prestada por el mismo como garantía del cumplimiento de su contrato, y caso preciso, de sus bienes, en la forma que establece el art. 35 del Real decreto de 26 de Abril de 1900, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

El contratista deberá completar la fianza que tenga en depó-

sito siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hubieren impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para que complete la fianza no lo hubiere hecho, el Excmo. Ayuntamiento podrá declarar rescindido el contrato, según lo prevenido en el art. 32 del mencionado Real decreto de 26 de Abril de 1900, con todos los efectos del articulado del mismo.

Art. 30. *Casos en que se puede acordar la suspensión de la obra.*—El Ingeniero Director podrá suspender la ejecución de la obra cuando los materiales no reúnan las condiciones exigidas ó los trabajos no satisfagan á las generales de buena construcción y á las demás establecidas en este pliego.

Art. 31. *Gastos que corresponden exclusivamente al contratista.*—Será de cuenta del contratista:

El pago de materiales, operarios, transportes y demás medios y elementos que sean necesarios para la buena ejecución y conservación de la obra contratada.

La compra, reparación y reposición de las herramientas, útiles y demás enseres que sean necesarios para la ejecución y conservación de la obra.

Los tablones, cuerdas, listones, plantillas, reglas y demás medios auxiliares de construcción, cuyo material retirará de la vía pública tan pronto como fuere necesario.

El pago de guardas y colocación de luces en cumplimiento de lo dispuesto por las Ordenanzas de Policía urbana.

El abono de los daños y perjuicios que ocasione en la propiedad particular ó comunal por la mala dirección de la obra ó por cualquier otra causa.

El agua que necesite el contratista, tanto para la construcción como para los trabajos de conservación, se facilitará por el Municipio, tomándola aquél de las bocas de riego, conduciéndola luego por su cuenta al punto de obra.

Art. 32. *Obligación de los empleados del contratista para con la Administración.*—Tanto los dependientes y empleados como los demás operarios del contratista, guardarán el respeto y consideración debida al Sr. Alcalde Presidente y demás autoridades municipales, así como también al Ingeniero Director y funcionarios que hagan sus veces, atendiendo y dando cumplimiento á cuantas observaciones relativas al servicio les hiciesen.

El Sr. Alcalde é Ingeniero Director, podrán exigir del contratista que despidá de los trabajos á aquellos de sus dependientes ú operarios que cometan faltas de subordinación y respeto ó promuevan riñas, escándalos ó altercados en las obras.

Art. 33. *Casos en que no tiene derecho el contratista á indemnización ó aumento de precios.*—El contratista no tendrá dere-

cho bajo pretexto alguno, á reclamar aumento de los precios por él admitidos, ni se le indemnizará en todo ni en parte de las pérdidas, averías ó perjuicios ocasionados por su negligencia, imprevisión, falta de medios, cálculos equivocados, erradas operaciones ó falsas maniobras, pues bajo estos conceptos este contrato se hace á riesgo y ventura del contratista.

Art. 34. *Modo de ejecutar las obras empezadas por el contratista que no cumplan con lo que dispone este pliego de condiciones.*—Queda facultado el Excmo. Ayuntamiento para terminar á costa y riesgo del contratista, todas las obras de construcción y conservación de pavimentos á que se refiere este contrato, bien por administración ó por medio de nuevas contrataciones en el caso de que el contratista no lo efectuare con arreglo á estas condiciones, y dentro de los plazos y prórrogas justificadas que por dicha Corporación se le concediese.

Art. 35. *Baja ó mejora en el remate.*—La baja ó mejora que se haga en el remate, será de un tanto por ciento fijo que se aplicará á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro adjunto.

Por tanto, las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición lo siguiente á la letra: si no se hiciese baja «por los precios tipos» y si se hiciese, con la «rebaja de tanto por ciento en los precios tipos», desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada exactamente en esta forma.

Art. 36. *Relaciones entre el contratista y sus obreros.*—Entre el concesionario y sus obreros debe mediar un contrato en que habrá de quedar precisamente estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal, así como también que todas las cuestiones que surjan por incumplimiento de este contrato, se someterán á la Comisión de Reformas sociales, que funcionará como árbitro presidida por la autoridad gubernativa, contra cuyos fallos podrán utilizarse los recursos que establece la ley de Enjuiciamiento civil.

Art. 37. *Condiciones que, sin perjuicio de las ya consignadas, han de regir en este contrato.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para este contrato y las que establece el Real decreto de 26 de Abril de 1900, sobre contratación de servicios provinciales y municipales, y el también Real decreto de 12 de Julio de 1902, publicado en la *Gaceta* de 16 de Julio del mismo.

Art. 38. *Abono de las cantidades en los fielatos.*—Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tenga que satisfacer en los fielatos por los derechos de introducción del material, establecidos por el Municipio, quedando obligado á guardar las disposiciones de policía, y á satisfacer los nuevos impuestos que por el Ayuntamiento se puedan acordar.

Art. 39. *Prórroga de la contrata.*—Si á la terminación de los dos años de esta contrata no se hubieran construído los 4.000 metros cuadrados á que hace referencia y las necesidades del servicio exigieran la continuación de la misma, el Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, ó hasta que el contratista hubiera ejecutado la totalidad de los pavimentos contratados; pero sin que el plazo para obligarle á su ejecución exceda de doce meses, estando obligado el contratista á ejecutar las obras que resten durante dicha prórroga bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios, debiendo conservar las que ejecute en dicho período, durante ocho años marcados en este pliego.

Cuadro de precios tipos que han de regir en la contrata de construcción y conservación y tapado de calas de pavimentos de asfalto.

DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	Pesetas.
Por cada metro cuadrado de pavimento de base de hormigón de 20 centímetros de espesor y costra asfáltica de cuatro centímetros de grueso, que se construya y conserve con arreglo á las condiciones marcadas en este pliego.....	22
Por cada metro cuadrado de cuneta que se construya y conserve en idénticas condiciones que las marcadas en el párrafo anterior.....	23
Por cada metro cuadrado de pavimento de base de hormigón de 10 centímetros de espesor y costra asfáltica de cuatro centímetros, que se construya y conserve con arreglo á las condiciones marcadas en este pliego.....	16
Por cada metro cuadrado de cuneta que se construya y conserve en idénticas condiciones que las marcadas en el párrafo anterior.....	17
Por cada metro cuadrado de pavimento de base de hormigón de ocho centímetros de espesor y costra asfál-	

DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	Pesetas.
tica de dos centímetros de acera, que se construya y conserve con arreglo á las condiciones marcadas en este pliego.....	10
Por cada metro lineal de pizarra de las dimensiones y condiciones fijadas en el art. 4.º.....	75
Por cada metro cuadrado de pavimento de 20 centímetros de hormigón y costra asfáltica de cuatro centímetros, que construya por motivo de calas, zanjas, hundimientos, etc., con arreglo á las condiciones marcadas en este pliego.....	20
Por cada metro cuadrado de pavimento de 10 centímetros de hormigón y costra asfáltica de cuatro centímetros de ídem, que se reconstruya por motivo de calas, zanjas, hundimientos, etc., con arreglo á las condiciones marcadas en este pliego.....	14
Por cada metro cuadrado de pavimento de ocho centímetros de hormigón y costra asfáltica de dos centímetros de ídem, que se reconstruya por motivo de calas, zanjas, hundimientos, etc., con arreglo á las condiciones marcadas en este pliego.....	8

A estos precios se aplicará la baja ó mejora en el remate, si la hubiere.

Madrid 29 de Octubre de 1902.—El Ingeniero Director, *P. Núñez Granés*.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.ª La subasta se verificará el día 30 de Junio de 1903, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, número 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.ª Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado 8.º), durante las horas de diez á doce, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.ª Se dará principio al acto el día y á la hora señalada en el anuncio, por la lectura del mismo y pliego de condiciones

que sirvan de base para la subasta, observándose todas las demás solemnidades establecidas en el art. 17 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900.

4.^a Cinco minutos antes de expirar la media hora que durará la licitación, el Sr. Presidente hará anunciar que falta sólo dicho tiempo para terminar el plazo de admisión; transcurrido éste lo declarará terminado y procederá á la apertura, por el orden de presentación de los pliegos entregados; y las proposiciones que contengan serán leídas en alta voz, desechando en el acto las que no vengan acompañadas del resguardo de depósito y de la cédula personal del licitador, las que excedan de los precios tipos y las que no se ajusten al modelo inserto á continuación, siempre que las diferencias puedan producir, á su juicio, duda racional sobre la persona del licitador, sobre el precio ó sobre el compromiso que contraiga. En el caso de existir dicha duda, la proposición será desechada aun cuando el licitador manifieste su conformidad en que se entienda redactada con estricta sujeción al modelo.

5.^a Después de la lectura de todas las proposiciones presentadas, el Sr. Presidente adjudicará provisionalmente el remate al autor de la más ventajosa entre las admitidas, devolviendo á los licitadores que estén conformes con que queden desechadas sus proposiciones, los resguardos y cédulas de vecindad que las acompañaban, con cuyo recibo se entiende que renuncian á todo derecho á la adjudicación definitiva del remate.

6.^a En el caso de resultar dos ó más proposiciones entre las admitidas iguales á la más beneficiosa para los fondos municipales, la adjudicación provisional del remate se hará á favor del autor de aquella que tenga el número de orden más inferior.

7.^a Los precios tipos para esta subasta serán los que se expresan en el cuadro que figura al final del pliego de condiciones facultativas, según se marca en el art. 19 de la misma, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figura consignada en los presupuestos del Ensanche.

8.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de prestar la fianza provisional de 750 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma, pudiendo verificarlo en metálico, ó en valores, ó signos de crédito del Estado, de esta provincia ó de este Excmo. Ayuntamiento, ó en Obligaciones del mismo de cualquiera de las Deudas consolidadas y autorizadas para la cotización en Bolsa, ó en créditos reconocidos y liquidados á favor de acreedores directos del Municipio, si éstos fuesen los que hubieren de constituir la fianza como postores ó rematantes en esta subasta.

El depósito del metálico, ó valores, ó signos de crédito del

Estado, de esta provincia, ó de este Ayuntamiento, y los valores públicos, ó créditos reconocidos y liquidados por esta Municipalidad en favor de los postores y en que por éstos se constituya la fianza provisional, habrá de hacerse en la Caja general de Depósitos; debiéndose computar el valor de los efectos públicos de cargo del Estado ó de esta provincia, al precio de cotización oficial del día en que se constituya la fianza, y el de las Obligaciones del Ayuntamiento ó créditos reconocidos y liquidados por el Municipio en favor de los postores, se computará por todo su valor nominal para cubrir el importe total de la misma.

9.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

10. El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 3.000 pesetas, bien en metálico ó en los valores detallados en la condición 8.^a, computándose su valor en los términos allí expresados.

11. El rematante podrá retirar el exceso que resulte ó habrá de reponer la diferencia, siempre que el precio de los efectos depositados sufra durante el contrato un aumento ó disminución que exceda del 5 por 100 respecto al del día en que se haya constituido la fianza. También queda obligado á completar el importe de la misma, siempre que para hacer efectivas las responsabilidades en que incurra, se extraiga una parte de ella. Si debiendo reponer en cualquiera de ambos casos, no lo hiciese dentro de los diez días siguientes al en que sea requerido para ello, el Ayuntamiento podrá dar por rescindido el contrato con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

12. El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

13. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 32 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

14. Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del ya citado art. 24 de la repetida Instrucción.

15. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

16. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

17. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Exce-lentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

18. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los señores Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Ignacio Suárez García, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

19. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de tres pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente, y si á

cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente; y si se negase á satisfacerlo, le será retenido su resguardo hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional, ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

20. Terminado el contrato, y previa certificación del señor Ingeniero Director de Vías públicas del Ensanche, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

21. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra; en cuyo contrato habrá de quedar estipulado, la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

22. Anunciada esta subasta, durante el plazo de diez días, y en la forma que establece el art. 29 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900, modificada por el Real decreto de 12 de Julio de 1902, no se presentó reclamación alguna contra la misma.

Madrid 30 de Diciembre de 1902.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE.....)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación para la construcción y conservación de pavimentos de asfalto en las vías públicas del Ensanche de esta Capital, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia del día....., de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho servicio con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento — en letra — en los precios tipos.)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente).

Formalizado este contrato en 3 de Octubre de 1903, mediante escritura pública otorgada ante el Notario de esta Corte, D. José María Martín.

Tipo que sirvió de base: 15.000 pesetas anuales.

Adjudicatario: D. Enrique García Borreguero, en el tipo.

CONTRATA DE SUMINISTRO
DE
PIES DE HIERRO FUNDIDO Y ACCESORIOS

CON DESTINO A LOS BANCOS
DEL RAMO DE ARBOLADO Y PARQUES Y JARDINES

hasta 31 de Diciembre de 1911.

=====

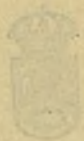
PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA

=====



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1908

Ayuntamiento de Madrid



PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Es objeto de esta contrata el suministro de pies de hierro fundido para bancos de uno y de dos asientos con sus correspondientes pasadores con remache y tornillos con tuercas que sean necesarios para la sujeción de los tableros que han de servir para respaldos y asientos, viniendo obligado el contratista á entregarlos en los talleres del Parque de Madrid.

2.^a La duración de esta contrata será desde 1.º de Enero de 1908, ó desde el día en que se otorgue la correspondiente escritura, si fuese posterior á dicha fecha, hasta el 31 de Diciembre de 1911.

A los treinta días del otorgamiento de la mencionada escritura, tendrá obligación el contratista de empezar á suministrar el pedido que se le ordene.

3.^a El presente contrato se basará únicamente en los precios tipos que marca la condición 11, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprende haya de hacerse, de suerte, que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este punto, sea el que quiera el servicio que se le pida, quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar el que sea necesario con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para estas atenciones se hallen consignados en los presupuestos ordinarios ó en los extraordinarios que se aprueben.

Para fijar la cantidad que tendrá que consignar el contratista como fianza para garantía del cumplimiento de su contrato, y solo para este efecto, se calcula prudencialmente que el gasto anual podrá elevarse á unas seis mil pesetas.

4.^a Los pies de banco, tornillos con tuercas y pasadores con remaches, se construirán exactamente iguales á los modelos que, de tamaño natural, existen en la Dirección facultativa de Parques y Jardines, ateniéndose á cuantas instrucciones se dicten por la misma, siendo la fundición gris, de segunda fusión, de grano fino, limpio el dibujo y calado y sin defectos de ninguna clase, como roturas, pelos, pajas, ampollas, oquidades,

etcétera, etc., no pudiendo exceder el peso de cada pie para bancos de dos asientos, con exclusión de los tornillos y tuercas, de cincuenta y cinco kilogramos, ni ser inferior á cincuenta kilogramos, y el peso de cada pie de forma rústica para bancos de un asiento, con exclusión de los tornillos y tuercas, no excederá de catorce kilogramos, ni será inferior á doce kilogramos, viniendo además obligado el contratista á entregar para cada pie de banco de dos asientos, seis tornillos con tuercas y dos pasadores con remaches; y para cada pie de banco de un asiento, cuatro tornillos con tuercas, necesarias para la sujeción de los tableros de madera para respaldos y asientos.

5.^a Los pedidos se harán por escrito al contratista por la Dirección del ramo, fijándose en cada uno la cantidad que se necesite y el plazo en que ha de tener lugar, teniendo en cuenta que cada cien pies para banco de dos asientos con sus correspondientes pasadores, tornillos y tuercas, ó cada doscientos pies para bancos de un asiento con sus tornillos y tuercas, quedarán entregados á los treinta días.

6.^a El reconocimiento y recepción se hará en el punto de entrega por el Sr. Ingeniero Director del ramo ó empleado ó empleados que designe, comprobándose las condiciones del material, haciéndose cargo la Administración de todo lo que resulte admisible y desechándose lo que no reúna las condiciones marcadas en este pliego.

Los pies, tornillos, pasadores y tuercas desechados, deberán retirarse en el término de veinticuatro horas, y si así no lo verificase el contratista, quedarán de propiedad del Excmo. Ayuntamiento sin ser de abono para el contratista, el que no tendrá derecho á reclamación de ninguna clase.

Para el caso de no resultar avenencia entre las partes respecto de las condiciones del material, se nombrará por el Excmo. Sr. Alcalde un perito tercero á propuesta de la Comisión respectiva.

7.^a Si el contratista no suministrase los pies de banco, pasadores y tornillos en el plazo marcado, ó el que presente no reúne las condiciones marcadas en este pliego, el Excmo. Sr. Alcalde, á propuesta del Sr. Ingeniero Director, podrá imponer al contratista una multa de 15 á 20 pesetas por cada día de retraso. Incurriendo el contratista en veinte faltas por este concepto, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con cuantas consecuencias marca el Real decreto de 24 de Enero de 1905, para los casos de incumplimiento del mismo.

8.^a Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso en el caso de que faltase el contratista, podrán adquirirse por ad-

ministración los pies de banco de cualquier punto y á cualquier precio, abonando su importe con cargo á la fianza que tenga consignada el contratista como garantía del cumplimiento de este contrato.

9.^a Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo á lo preceptuado en la condición 7.^a, así como el importe del suministro que en virtud de lo dispuesto en la condición anterior se adquiriera por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y caso preciso, de sus bienes, en la forma que establece el art. 36 del referido Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

10. El contratista deberá completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza no lo hubiese hecho, se declarará rescindido el contrato, con los efectos del art. 24 del citado Real decreto, según previene el art. 36 del mismo.

11. Los precios tipos para la subasta serán treinta y nueve céntimos veinticinco milésimas de peseta el kilogramo de pie para banco de dos asientos y de treinta y un céntimos cuarenta milésimas de peseta el kilogramo de pie para banco de un asiento, en cuyos precios están incluidos los importes de los pasadores y tornillos con tuercas que además tiene que entregar el contratista, no admitiéndose proposición alguna que exceda de estas cantidades, en la cual van incluidos todos los tantos por ciento aplicables á las subastas por beneficio industrial, gastos de administración, derechos de introducción, transportes, escrituras, copias, imprevistos, interés del dinero adelantado, etcétera, etc.

12. Los pies para banco se abonarán al peso, aplicando los precios marcados en la condición 11 y deduciendo la baja ó mejora del remate, si la hubiese, bien entendido que no se abonará mayor peso que el máximo de cincuenta y cinco kilogramos por pie para banco de dos asientos y de catorce kilogramos por pie para banco de un asiento que indica la condición 4.^a

13. Al final de cada mes se hará por la Dirección del ramo la liquidación del material suministrado, aplicando el precio en que haya quedado la subasta, formándose una relación valorada, á la cual prestará su conformidad el contratista ó persona legalmente autorizada por éste.

El importe de lo suministrado se le acreditará al contratista por medio de certificaciones mensuales que expedirá el Sr. In-

geniero Director, autorizadas por el V.º B.º de la Alcaldía Presidencia, á cuyas certificaciones acompañará la relación valorada que anteriormente se cita.

14. La baja ó mejora que se haga en el acto del remate, será de un tanto por ciento del precio tipo marcado en la condición undécima.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que acompañe al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo, destinado á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: Si no se hiciese baja, por el *precio tipo*; y si se hiciere, *con la baja del tanto por ciento* (en letra) *en los precios tipos*, desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada exactamente en esta forma.

15. Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para este contrato.

16. El rematante queda sujeto en este contrato al Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de los servicios provinciales y municipales.

17. Este contrato se hace á riesgo y ventura para el rematante, sin que por ninguna causa pueda éste pedir alteración del precio de adjudicación ni rescisión del contrato.

18. Si á la terminación de esta contrata, las necesidades del servicio exigieran la continuación de la misma hasta que empiece á efectuarse por otra nueva contrata ó forma distinta, el Excmo. Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, quedando obligado el contratista á suministrar los pedidos bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios del remate.

19. El contratista suministrará los pies de banco que se le pidan con destino al ensanche, al mismo precio que resulte adjudicada la subasta, siempre que así lo acuerde el Excelentísimo Ayuntamiento, á propuesta de la Comisión respectiva, y sin que en ningún caso pueda considerarse por esta condición obligada la Corporación Municipal, ni prejuzgado tampoco derecho alguno á favor del contratista.

Madrid 23 de Marzo de 1907.—El Ingeniero Director, C. Rodríguez.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y

municipales, el día 15 de Julio de 1907, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado 5.^o), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el de treinta y nueve céntimos veinticinco milésimas el kilogramo de pie para banco de dos asientos y el de treinta y un céntimos cuarenta milésimas el kilogramo para banco de un asiento, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en los respectivos presupuestos de cada año.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 300 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 600 pesetas, para garantir el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquellas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurre al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que solo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.º El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excelentísimo Ayuntamiento solo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.º El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 31 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excelentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de diez pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director del ramo de Arbolado, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 31 de Mayo de 1907.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 9 de Julio de 1907.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE.....)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de pies de hierro fundido y accesorios para los bancos de dos y uno asientos, con destino al ramo de Arbolado y Parque y Jardines, desde 1.º de Enero de 1908 al 31 de Diciembre de 1911, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia del día..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en todos los precios tipos.)

Madrid..... de....., de 190

(Firma del proponente.)

19. Formalizado este contrato en 9 de Diciembre de 1907, mediante escritura pública otorgada ante el Notario D. Francisco Tovar y Vitón.

20. Tipo que sirvió de base: 4.000 pesetas anuales.

21. Adjudicatario: D. Ramón Sánchez Diezma, Cava Baja, 35; en los precios tipos.

CONTRATA DE SUMINISTRO
DE
PLACAS PRECINTOS DE METAL
PARA BICICLOS

hasta el 31 de Diciembre de 1911.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
IMPRENTA MUNICIPAL

1910

Ayuntamiento de Madrid

AYUNTAMIENTO DE MADRID
PLAZA PRINCIPAL DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID



AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Se calcula aproximadamente que sean necesarias durante cada año, 1.000 placas precintos para biciclo.

2.^a Las placas serán de metal iguales en su forma y tamaño al modelo que estará de manifiesto en el Negociado central de la Secretaría.

3.^a El contratista se obliga á entregar en la Inspección general de carruajes, dentro de la primera quincena del mes de Diciembre de cada año, 500 placas con sus correspondientes precintos, y las 500 restantes antes de terminar el citado mes, quedando también obligado á rehacer todas las que no reúnan las condiciones debidas.

4.^a El contratista presentará en el mes de Septiembre de cada año, en la Administración de Propiedades, Rentas y Arbitrios, al objeto de obtener la necesaria aprobación de esta dependencia, el modelo de la placa para el siguiente, que deberá variar por completo en su forma y tamaño de la de los años anteriores.

5.^a En el caso de ser precisas mayor número de placas precintos de las calculadas, la Inspección general de carruajes formulará el correspondiente pedido que el contratista se obliga á suministrar sin aumento de precio al tipo del remate.

6.^a El contratista no podrá exigir indemnización alguna si el suministro fuera menor del número que se fija en este pliego como aproximado.

7.^a El precio tipo para la subasta será de *una peseta treinta y cinco céntimos* por cada placa con su precinto correspondiente.

8.^a La duración de este contrato será de *cinco años*, empezados á contar desde 1.^o de Enero de 1907.

9.^a El Ayuntamiento podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del contratista á cualquiera de las condiciones estipuladas.—R. Novillo.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto ó Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 26 de Diciembre de 1906, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento, y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el de una peseta treinta y cinco céntimos cada placa precinto, y el gasto se calculará prudencialmente en unas 1.000 placas precintos anuales, que se abonarán al rematante después de verificadas las respectivas entregas, y con cargo á la partida que para esta obligación figurará consignada en los respectivos presupuestos.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 67'50 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma; pudiendo verificarlo en metálico, ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 135 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico, ó en los valores ó signos admitidos en las

fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado, y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.^a El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excelentísimo Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.^a El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras, dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo

que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Ignacio Suárez García, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del Maestro cerrajero municipal, visada por el Excmo. Sr. Alcalde, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 30 de Agosto de 1906.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 13 de Noviembre de 1906.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.^o B.^o—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR A LA SUBASTA DE.....)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta, en pública licitación, del suministro de las placas precintos de metal numeradas para bicicletas que sean necesarias desde el 1.^o de Enero de 1907 al 31 de Diciembre de 1911, anunciada en el

Boletín oficial de la provincia, del día..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por el precio tipo ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en el precio tipo).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente).

Esta subasta fué adjudicada en definitiva por el Excelentísimo Ayuntamiento, en sesión de 28 de Diciembre de 1906, á favor de D. Victorino González (Mayor, 75), con la baja del 40 por 100 en el precio tipo de 1'35 pesetas por placa, que sirvió de base para la misma.

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE MATERIAL DE PIEDRA

PARA EL
RAMO DE FONTANERÍA ALCANTARILLAS DEL INTERIOR Y ENSACHE

hasta el 31 de Diciembre de 1911.

~~~~~  
PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA  
~~~~~



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1908

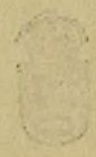
Ayuntamiento de Madrid

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CONSEJO DE AYUNTAMIENTO DE MADRID

CONSEJO DE AYUNTAMIENTO DE MADRID

CONSEJO DE AYUNTAMIENTO DE MADRID



AYUNTAMIENTO DE MADRID

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

Artículo 1.º *Objeto de esta contrata.*—Es objeto de esta contrata el suministro de piedra para el servicio de Fontanería Alcantarillas de la villa de Madrid.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—Esta contrata empezará á regir desde el día siguiente á aquél en que se comuniqué á la Dirección de Fontanería Alcantarillas que se ha firmado la correspondiente escritura y terminará el 31 de Diciembre de 1911.

A los ocho días del en que, según el párrafo anterior, deba empezar á regir esta contrata, tendrá obligación el contratista de empezar á prestar el servicio.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—La presente contrata se basará únicamente en los precios tipos que se detallan en el cuadro de precios que se acompaña á este pliego, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprenda haya de hacerse; de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este asunto, sea el que quiera el servicio que se le pida por esta Dirección facultativa; quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar el que crea necesario, con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para los mismos se hallen consignados en los presupuestos ordinarios ó extraordinarios que se aprueben.

Sin embargo, para fijar la cantidad que habrá de depositar el contratista como fianza para garantía del cumplimiento de su contrato, y sólo para este efecto, se calcula prudencialmente que el gasto anual de este suministro podrá elevarse á unas tres mil quinientas pesetas.

Art. 4.º *Material objeto de esta contrata, condiciones del mismo y sitios donde deberá ser entregado.*—La piedra será granítica procedente de Berrocal, de grano fino y duro, color azulado, y sin manchas, pelos ni vetas, siendo perfectamente labra-

dos los paramentos que, según modelo, se le marquen, y con un ajuste perfecto de las tapas á sus correspondientes buzones. Todo este material será entregado en el punto de obra, siendo de cuenta del contratista la entrega de éste al pie de aquélla.

Art. 5.º *Modo de hacer los pedidos.*—Los pedidos de cualquiera de los materiales comprendidos en esta contrata, se harán por la Dirección facultativa del ramo y con el V.º B.º del Alcalde Presidente. En cada pedido se fijará la cantidad de objetos que se necesiten en los puntos de obra donde se ha de verificar la entrega, día, hora y plazo en que esto se ha de verificar, teniendo en cuenta la entidad é importancia de la misma.

Art. 6.º *Reconocimiento y recepción de los materiales.*—El reconocimiento y recepción de los materiales se harán en los puntos de entrega por el facultativo que haya hecho el pedido ó el empleado que el mismo designe, haciéndose cargo la Administración de todo lo que resulte admisible y desechándose en el acto lo que no reuna las condiciones marcadas en este pliego.

Los materiales ú objetos desechados deberán retirarse por el contratista en el término de veinticuatro horas, y si así no lo verificase, quedarán de propiedad de la Villa, sin ser de abono para el contratista, el que no tendrá derecho á reclamación de ninguna clase.

Art. 7.º *Multas que pueden imponerse al contratista por faltas cometidas en el servicio.*—Si el contratista no suministrara el pedido en el plazo marcado, el Excmo. Sr. Alcalde, á propuesta del facultativo que hubiera hecho aquél, podrá imponer una multa al contratista, de diez á quince pesetas por cada día de retraso.

Incurriendo el contratista en quince faltas por este concepto, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato á los efectos que marcan los artículos 34, 35 y 36 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 8.º *Forma en que podrán adquirirse los materiales por la Administración, en el caso de que no los suministre el contratista á su debido tiempo.*—Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso, en el caso de que el contratista no suministrara el pedido en el plazo marcado, podrá el Director del ramo adquirir por administración todos los materiales á que aquél se refiera, de cualquier punto y á cualquier precio.

El importe total del material suministrado por otro proveedor, se acreditará por medio de dos certificaciones; una, por el valor de dicho material, con arreglo á los precios tipos de subasta, y otra, con cargo á la fianza que tenga prestada el con-

tratista, por el que represente el exceso sobre los referidos precios tipos.

Art. 9.º *Modo de hacer efectivas las multas.*—Las multas que puedan imponerse al contratista, con arreglo á lo preceptuado en la condición 7.ª, así como el exceso del importe, en virtud de lo dispuesto en la condición anterior, puedan tener los materiales que se adquieran por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y caso preciso, de sus bienes, en la forma que establece el art. 36 del citado Real decreto de 24 de Enero de 1905.

Art. 10. *Reposición de la fianza y caso de rescisión.*—El contratista deberá completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza no lo hubiere hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 37 del referido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

Art. 11. *Medición y abono de los suministros.*—Los materiales se abonarán por unidades y á los precios que se indican en el cuadro de precios tipos que va al final, formando parte integrante de este pliego, aplicando á cada unidad el que para la misma se haya asignado en el referido cuadro, con la baja ó mejora del remate, si la hubiese habido.

Art. 12. *Relaciones valoradas.*—Al final de cada mes se harán por la Dirección de Fontanería Alcantarillas, relaciones valoradas de los materiales recibidos durante dicho mes.

Estas relaciones se formarán en vista de las notas ó actas relativas á las mediciones y recuentos del material correspondiente á cada una de las recepciones, y deberán estar firmadas por el encargado de cada recepción y el contratista ó representante, llevando ambas el conforme del Director del ramo.

Aplicando al número de unidades que resulte los precios tipos en las condiciones que fija el artículo anterior, se obtendrán las cantidades que habrán de abonarse en dicho mes al contratista.

Art. 13. *Certificaciones mensuales.*—El importe de los materiales recibidos durante cada mes, se le acreditará por medio de certificaciones que expedirá el Director del ramo, con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, á las que acompañarán las relaciones valoradas de que habla el artículo anterior.

Desde la fecha de dichas certificaciones empezará á contarse el plazo á que se refiere el art. 39 del tan repetido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

Art. 14. *Baja ó mejora en el remate.*—La baja ó mejora que

se haga en el acto del remate será de un tanto por ciento fijo, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro adjunto, no admitiéndose ningún pliego que no esté redactado en esta forma.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arraglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho pliego destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: si no se hiciese baja «por los precios tipos» y si se hiciese «con la baja de tanto por ciento (en letra) en todos los precios tipos», desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

Art. 15. *Otras condiciones.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones regirán también las económico administrativas que se dicten para esta contrata.

Art. 16. *Derechos de introducción de material.*—Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tienen que satisfacer en los fielatos por los derechos de introducción de los materiales, establecidos por el Excmo. Ayuntamiento; advirtiéndose de que en el caso de que pudiera modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación, aumentándose ó disminuyéndose en la cantidad que corresponda por este concepto.

Art. 17. *Precios contradictorios.*—Si el servicio de las obras de este ramo necesitara algún material análogo á los fijados en la primera condición y no comprendido en este pliego, el contratista queda obligado á suministrarlo, fijando su precio contradictoriamente entre dicho contratista y el Director facultativo del ramo.

Art. 18. *Obligación del contratista de suministrar materiales con destino á Ensanche.*—El contratista suministrará los materiales ó efectos que se le pidan con destino á los servicios del Ensanche á los mismos precios que resulte adjudicada la subasta.

Art. 19. *Reservas de la Administración.*—En el caso de que el Excmo. Ayuntamiento hiciera ó hubiere hecho mientras se tramita esta subasta, algún contrato de carácter general, en el que, al par que otros materiales, comprendiera alguno de los que son objeto de esta contrata, el rematante de esta subasta no podrá de manera alguna exigir que se adquieran los suyos, ni tendrá derecho á reclamación de ninguna clase por este concepto.

Art. 20. *Obligación del contratista de continuar suministrando material en iguales condiciones, durante un año, si así lo acuerda el Excmo. Ayuntamiento.*—Si llegado el 31 de Diciem-

bre de 1911, el Excmo. Ayuntamiento creyera conveniente que el contratista siguiera suministrando el material objeto de esta contrata, el rematante vendrá obligado á hacerlo durante el plazo que acordara dicha entidad; con tal de que dicho plazo no exceda de un año.

Art. 21. Contrato del trabajo entre el rematante y sus obreros.—Entre el contratista y sus obreros debe mediar un contrato, en el que habrá de quedar precisamente estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó supresión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal, así como también que todas las cuestiones que surjan por incumplimiento de este contrato, se someterán á la Comisión de Reformas Sociales, que funcionara como árbitro, presidida por la Autoridad gubernativa, contra cuyos fallos podrán realizarse los recursos que establece la ley de Enjuiciamiento civil.

Cuadro de precios tipos.

	Pesetas.
Buzón con tapa cuadrada ó redonda, dimensiones 1'00 x 1'00 x 0'28.....	59
Placa de absorbadero con su correspondiente platillo, dimensiones 1'10 x 0'60 x 0'28.....	46
Piloncillo para fuente vecinal, dimensiones 0'90 x 0'70 x 0'28.....	58
Losa de boca de riego cajeadada, dimensiones 0'56 x 0'56 x 0'14.....	14
Pie superficial de losa 0'14 de grueso cuadrada ó redonda.....	1'50
Pie superficial de losa 0'28.....	2
Losa de recipiente urinario para una plaza, dimensiones 1'15 x 0'80 x 0'28.....	110
Losa de recipiente urinario para tres plazas, dimensiones 2'10 x 0'80 x 0'20.....	225

Madrid 31 de Julio de 1907.—El Ingeniero Director, P. Núñez Granés.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.ª La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 7 de Enero de 1908, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al

efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el que se fija en los pliegos de condiciones unidos al expediente, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figurará consignada en los capítulos correspondientes de los presupuestos del Interior y del Ensanche.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 175 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se estableció en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 350 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquellas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurreriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que solo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.^a El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero

no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excelentísimo Ayuntamiento solo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.º El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excelentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán

debidamente reintegrados con un sello municipal de diez pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Arquitecto Director de Fontanería Alcantarillas, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se le devolverá la fianza al rematante.

16. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra; en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 31 de Julio de 1907.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 27 de Noviembre de 1907.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE MATERIAL DE PIEDRA PARA FONTANERÍA ALCANTARILLAS.)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de material de piedra con destino al ramo de Fontanería Alcantarillas del Interior y Ensanche, hasta el 31 de Diciembre de 1911, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia del día..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en los precios tipos.)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Adjudicado provisionalmente este remate en 7 de Enero de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en 17 del mismo mes, á D. Bernardo Inclán, con domicilio en esta Corte, calle de Fernando el Católico, núm. 6, en los precios tipos que sirvieron de base para la subasta.

CONTRATA
DEL
SUMINISTRO DE PLACAS ROTULADORAS

CON DESTINO A LAS

VÍAS PÚBLICAS DEL INTERIOR, ENSANCHE Y EXTRARRADIO

durante cuatro años.



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1908

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATA

SUMINISTRO DE PLACAS ROTULADORAS

DE LA CIUDAD DE MADRID

DE LA DELEGACION DEL INTERIOR, EXAMENES Y EXAMINADOS

EXAMENES DE LOS ALUMNOS



MADRID

IMPRIMERIA MUNICIPAL

1900

Ayuntamiento de Madrid

Número trescientos cincuenta y dos.

En la Villa y Corte de Madrid á veintidós de Junio de mil novecientos siete, ante mí D. Bruno Pascual Ruilópez, ex Senador del Reino, ex Diputado á Cortes, Doctor en Derecho, Notario y Abogado del Ilustre Colegio de la misma, sin vecindad, con estudio en la calle de Espoz y Mina, número diez y siete, comparecen; de una parte, el Excmo. Sr. D. Joaquín Sánchez de Toca, mayor de edad, casado, de esta vecindad, exento de presentar cédula personal con arreglo á lo dispuesto en la Real orden de veintitrés de Marzo de mil ochocientos setenta y cinco.

Y de otra, D. Manuel Viñado é Iranzo, de cincuenta y cuatro, años de edad, casado, industrial, vecino de Zaragoza, domiciliado en el paseo de Sagasta, número veintidós duplicado, según cédula personal de séptima clase, número veintiseis mil doscientos diez y seis, expedida en Zaragoza en quince de Abril del año último.

Intervienen los señores comparecientes: el Excmo. Sr. Don Joaquín Sánchez de Toca, en representación del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte, como Alcalde Presidente que es del mismo, cuyo cargo ejerce, de que doy fe; y D. Manuel Viñado é Iranzo, en su propio nombre.

Y teniendo á mi juicio, ambos señores comparecientes la capacidad legal necesaria para otorgar la presente escritura de obligación de suministro de placas con exclusiva, exponen:

Primero. Que en virtud de orden verbal del Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de esta Villa, se formó por la Dirección facultativa de Vías públicas de ese Excmo. Ayuntamiento en veintitrés de Diciembre de mil novecientos tres, un pliego de condiciones para un concurso libre de placas rotuladoras con destino á las vías públicas del Interior, Ensanche y Extrarradio de esta Capital.

En seis de Octubre de mil novecientos cinco, se volvió á ordenar al Sr. Ingeniero del ramo de Vías públicas que formulara pliego de condiciones para adquirir por subasta ó concurso, material para la rotulación de calles; y por dicho Sr. Ingeniero se contestó en diez y ocho del mismo mes, «que ya había formulado el pliego indicado que había remitido en cinco de Enero de mil novecientos cuatro al Ayuntamiento».

Segundo. En veintisiete de Marzo de mil novecientos cinco, D. A. Pulín, domiciliado en París y residente en Madrid, presentó instancia al Ayuntamiento, manifestando que entregaba en las oficinas de la Dirección de las Vías públicas, dos muestras de placas de acero galvanizado, con esmalte especial, para rotular vías públicas, y, habiéndosele ordenado al Sr. Ingeniero informar acerca de dichas muestras, lo hizo el doce de Abril siguiente, expresando que, aun cuando las hallaba bien construidas, juzgaba conveniente que se hicieran con ellas pruebas, colocándolas en varias calles ó plazas donde permanecieran de cuatro á seis meses al sol y á la intemperie, á cuyo fin sería conveniente que el solicitante proporcionase ocho ó diez placas gratuitamente ó se adquiriesen de él; así acordado, el Sr. Pulín compareció en veintidós de Mayo de mil novecientos cinco, manifestando que entregaba gratuitamente seis placas, que remitidas al Ingeniero, éste manifestó en tres de Julio de mil novecientos cinco haberlas colocado en las cinco calles y paseos que expresa, y habiéndose informado, dijo el trece de Noviembre siguiente, haberlas encontrado en perfecto estado, sin deterioro alguno aparente.

Tercero. Pasado á la Comisión 10 de Estadística el expediente, acordó en cinco de Febrero de mil novecientos seis que sobre la base de las condiciones propuestas por el Ingeniero Director de Vías públicas, en Diciembre de mil novecientos tres, las cuales se unirán al expediente, se abriera concurso libre, para presentación, en el plazo de dos meses, de modelos de placas rotuladoras, modificándose la séptima de dichas condiciones, dando intervención á la misma Comisión para deliberar con el Ingeniero Director en lo tocante á la estética del modelo cuya adopción se hubiera de proponer en su día, y en veintiuno de Marzo siguiente se ordenó formar el pliego de condiciones para concurso, sujetándose á la legislación vigente y, que hecho, volviese á la Comisión para que propusiera.

Cuarto. En veinticinco de Abril del mismo año mil novecientos seis, se devolvió por el Sr. Ingeniero Director, reformado en el sentido que la Comisión indicó, el pliego de condiciones que lleva fecha diez y siete del mismo Abril y fué aprobado por la Comisión el diez de Julio siguiente, estando conforme con ésta, el Sr. Alcalde, según decreto de doce del mismo Julio.

El pliego aprobado, copiado á la letra, dice así:

«Ayuntamiento de Madrid.—Dirección facultativa de las Vías públicas.—Condiciones para un concurso libre de placas rotuladoras con destino á las vías públicas del Interior, Ensanche y Extrarradio de esta Capital:

Primera. Se abre un concurso libre para la presentación de

modelos de placas rotuladoras con destino á las vías públicas de Madrid, durante un plazo de noventa días, á contarlos de la publicación de estas bases en el *Boletín oficial*.

Segunda. Dichos modelos deberán entregarse en las oficinas del Excmo. Ayuntamiento, sección de Estadística, bajo recibo que se dará al que los presente.

Tercera. Podrán presentarse al concurso toda clase de modelos, sin limitación de dimensiones, forma y clase de placas, que pueden ser metálicas, de cerámica ó de cualquier otro material apropiado.

Cuarta. Los que tomaren parte en el concurso, presentarán tres clases de modelos: uno para leyendas de *diez* letras; otro para los de *quince*; y el tercero para los de *veinte*. El modelo para las de diez, llevará como leyenda «Plaza Mayor»; el relativo á las de quince, la de «Calle de Algeciras»; y el tercero, la de «Calle de Martínez Molina»; dejando á elección de los concurrentes el tamaño y forma de las letras, pero debiendo dejar dos centímetros como máximo para cada margen.

Quinta. Con los tres modelos que presentarán los concurrentes, presentarán también una nota de precios, firmada por cada uno de ellos, en la que figurarán los precios de cada uno de dichos modelos, entendiéndose que las placas han de ser entregadas en los almacenes de la Villa, libres de todo gasto.

Sexta. Para los efectos del pago, se entenderá que todo modelo cuya leyenda tenga trece letras ó un número inferior, se pagará á razón del precio fijado para el modelo de *diez*; que todo el que su número de letras sea de trece á diez y siete, ambos inclusive, será pagado como modelo de *quince*; y el que tenga de diez y siete en adelante, será abonado como modelo de *veinte*.

Séptima. Los modelos presentados serán examinados por la Comisión de Estadística y el Ingeniero Director de Vías públicas, proponiendo de común acuerdo al Excmo. Ayuntamiento el modelo que á su juicio deba ser adoptado, sin que, para hacer esta propuesta se atienda exclusivamente á la economía, sino que, se tendrá muy en cuenta la solidez y condiciones estéticas del modelo.

Octava. Si el Excmo. Ayuntamiento aprobara el modelo propuesto ú otro cualquiera, se comunicará la aprobación al interesado, el cual recibirá como premio la exclusiva para proveer á dicho Centro de placas rotuladoras, durante cuatro años, con arreglo á los modelos y precios aprobados y con las leyendas que se le facilitarán en cada caso.

Novena. El pago de las placas se hará por mensualidades vencidas, previa certificación del Sr. Ingeniero Director de Vías públicas.

Décima. Los modelos no adoptados quedarán á disposición de sus dueños que podrán retirarlos cuando lo tengan por conveniente, previa presentación del recibo á que hace referencia la base segunda.—Madrid diez y siete de Abril de mil novecientos seis.—P. Núñez Granés.—Rubricado.»

Quinto. Para cumplimiento del decreto indicado, se anunció el pliego de condiciones en el *Diario oficial de Avisos de Madrid* de veintiuno de Julio de mil novecientos seis, en la *Gaceta de Madrid* del veintidós del mismo Julio, en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* de veintitrés de ese mismo mes, y en el *Boletín oficial* de la provincia de Madrid del veintiocho del repetido mes de Julio.

Sexto. En doce de Octubre siguiente, presentó D. Angel Pulín, una instancia al Sr. Alcalde suplicando se admitiesen sus placas rotuladoras y proposición de ellas dentro del concurso, consiguiendo por otro sí, los precios, francos de todo gasto.

En veintitrés de Octubre de mil novecientos seis, presentó D. Jesús Polanco, en representación de la casa «Esmaltería Francesa», de D. Luis Chavand, de Sabadell, instancia ofreciéndose á suministrar las placas por los precios que expresó.

En doce de Noviembre del mismo año mil novecientos seis, presentó instancia al Sr. Alcalde, el Sr. D. Francisco J. Buchacek, representante de la casa Hilhelm Lovrek, ofreciendo suministro de placas rotuladoras por los precios que también fijó.

Por último, en diez y seis del mismo Noviembre, presentó al Excmo. Ayuntamiento D. Manuel Viñado la instancia que copiada á la letra, dice así:

«Al Excmo. Ayuntamiento de Madrid.—D. Manuel Viñado é Iranzo, natural de Segura (Teruel), y vecino de Zaragoza, con domicilio en su fábrica de artículos esmaltados, paseo de Sagasta, número veintidós duplicado, á V. E. como mejor proceda, expone:

Que deseando tomar parte en el concurso libre de placas rotuladoras con destino á las vías públicas del Interior, Ensanche y Extrarradio de la Villa y Corte, anunciado en la *Gaceta de Madrid*, correspondiente al veintidós de Julio último, tiene el honor de presentar á la Comisión de Estadística los siguientes modelos: Una placa de cuarenta por treinta centímetros con la leyenda «Calle Mayor»; otra de cincuenta por treinta centímetros con la leyenda «Calle de Algeciras»; y una tercera placa de ochenta por treinta centímetros, con este rótulo: «Calle de Martínez Molina». Los tres de fondo azul, letras y filetes blancos, con las márgenes y demás requisitos exigidos en la condición cuarta de la convocatoria.

Los precios de dichas placas, son los siguientes: Los de diez

á trece letras, ó sea, del tamaño de doce decímetros cuadrados (leyenda «Calle Mayor»), á razón de setenta céntimos de peseta por decímetro cuadrado, resultando á ocho pesetas y cuarenta céntimos la placa; las de quince á diez y siete letras (leyenda «Calle de Algeciras»), tamaño quince decímetros cuadrados, á setenta céntimos decímetro, ó sea á diez pesetas cincuenta céntimos la placa; las de veinte letras, ó de diez y siete en adelante (modelo «Calle de Martínez Molina»), tamaño de veinticuatro decímetros cuadrados, á setenta céntimos uno, resultando á diez y seis pesetas y ochenta céntimos la placa.

El exponente se permite hacer notar á la Comisión informadora y al Excmo. Ayuntamiento llamado á prestar al concurso su aprobación:

1.º Que los rótulos que el concursante que suscribe presenta, son iguales á los que ostentan las calles de París y demás principales poblaciones de Francia, así como las de Inglaterra, de Alemania y de Bélgica, y á los de las vías férreas de estas naciones. El color adoptado en los modelos, es también el mismo que llevan las rotulaciones antes indicadas. La razón que se tiene en cuenta, es la de que el contraste que ofrece la viveza y brillantez de este color con el blanco de las letras, hacen que éstas se destaquen mucho del fondo azul, permitiendo su lectura casi hasta en la obscuridad; esto á parte de que dicho color azul oscuro es también recomendable, por ser el que más se diferencia del fondo ordinario de las fachadas y hace resaltar, como consecuencia, á primera vista, la existencia de las placas. No obstante, estas consideraciones, el concurrente ofrece fabricar placas por el mismo precio y con las mismas condiciones de inalterabilidad, en fondo blanco y letra negra, si la Excelentísima Corporación, á quien tiene el honor de dirigirse, las prefiriese de esta clase.

2.º La duración y resistencia de los mismos no sufre la menor alteración, ni por la diferencia de temperaturas ni por las lluvias ó humedades, de tal suerte, que aquellas, pueden oscilar rápidamente, desde la de cien grados hasta la de diez bajo cero, sin que el esmalte de las placas se altere lo más mínimo, como no se alterará tampoco por la influencia y contacto de las aguas, según lo comprueban las numerosas escalas hidrológicas fabricadas por esta casa, que subsisten sin alteración dentro de los mares y de los ríos.

3.º Que se ha adoptado para las leyendas el tipo de letra llamada «Romana», no obstante resultar más costoso, por ser el más generalizado en todas las naciones.

4.º Que desde el año mil ochocientos noventa y uno tiene ya el fabricante que suscribe, rotuladas varias calles y pla-

zas de la Villa y Corte, con rótulos de clase similar á los presentados para este concurso, cuyos modelos son todavía de clase más superior por ser el esmalte más compacto y brillante, ofreciéndolos, sin embargo, ahora, en condiciones más económicas, por permitirselo al expositor los progresos alcanzados desde aquella fecha y el mayor desarrollo de su industria.

5.º Que asimismo, ha rotulado las calles de importantes poblaciones de España, como Bilbao, Pontevedra, Logroño, Guadalajara, Valladolid y otras muy importantes del Brasil y de México, en competencia con casas alemanas y francesas.

6.º Que el tiempo que necesita el expositor para fabricar cada nota de pedido, cuyo valor no exceda de cinco mil pesetas, es el de treinta días; y

7.º Que el concursante es el primero y único que ha obtenido en España patente de introducción para la fabricación de artículos esmaltados.—Zaragoza diez y seis de Noviembre de mil novecientos seis.—Excmo. Sr.—Manuel Viñado.—Rubricado.

Séptimo. La Comisión de Estadística en sesión de veintidós de Noviembre repetido, acordó aceptar los modelos ofrecidos por la «Esmaltería Francesa», representada por el Sr. Polanco, y remitir al Laboratorio municipal un modelo de los presentados por los Sres. Pulín y Viñado, para hacer los ensayos de resistencia por percusión y por fusión, respectivamente, y remitir al Laboratorio un modelo del Sr. Buchacek para su ensayo por resistencia á temperatura y percusión.

El Alcalde se conformó en veintiseis del mismo mes, con el acuerdo de la Comisión. Remitidos los modelos al Laboratorio, éste emitió en veintiseis de Diciembre siguiente, informe que copiado á la letra, dice así:

«Ayuntamiento de Madrid.—Laboratorio.—Excmo. Sr.—Recibida su atenta comunicación de veintisiete de Noviembre último, en primero del presente, juntamente con los tres modelos de placas rotuladoras de calles á que hace referencia, debo manifestarle lo que sigue:

Sometidas las tres placas á la acción del calor, se ha comprobado.

1.º Que la materia que recubre las placas marca Pulín y Buchacek, se reblandece notablemente entre los cuarenta y cinco y cincuenta grados centígrados, mucho más la de la primera que la de la segunda. La de la placa marca Viñado, permanece inalterable.

2.º Sometidas las tres placas á la llama de un mechero de Bruesem, la materia que recubre los modelos Pulín y Buchacek se ablanda, se abolla y se tuesta, la del primero antes y más

que la del segundo, de igual manera que la pintura sometida á la misma experiencia. En el modelo Viñado no se observa alteración alguna, aun prolongando el experimento. De esto se deduce, que los modelos de placas ensayados pueden ordenarse, según la resistencia que ofrecen al calor, de mayor á menor, en la siguiente forma: Viñado; Buchacek; Pulín.

3.º Sometidas á la acción del frío por tránsito brusco de las temperaturas máximas á las mínimas que respectivamente se registran en las cuatro estaciones del año, los tres modelos de placas ofrecen igual resistencia.

4.º Sometidas á la acción del choque, deben ordenarse á su vez los tres modelos con arreglo á la resistencia que ofrecen de mayor á menor, de la siguiente manera: Buchacek; Pulín; Viñado. En el modelo Buchacek, la materia que recubre la placa resiste al choque, no observándose en ella más que un ligero magullamiento; insistiendo, se abolla la placa y tiende á resquebrajarse, como puede observarse en la cara opuesta de las últimas letras. En el modelo Pulín se desprende la pintura de una zona circumscripta al punto que recibe el golpe. En el modelo Viñado, el choque produce un desconchado intenso como sucede con todos los esmaltes.

Lo que tengo la satisfacción de comunicar á V. E. con devoción de los tres modelos de placas.—Dios guarde á V. E. muchos años.—Madrid veintiseis de Diciembre de mil novecientos seis.—El Director Jefe del Laboratorio, C. Chicote.—Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente.

Octavo. Pasado el informe á la Comisión, ésta dió su dictamen é informe en siete de Enero del actual año, que copiado á la letra en la parte relativa á la propuesta, dice así:

Resumiendo, pues, la Comisión de Estadística, tiene el honor de proponer á V. E.:

1.º «Que se digne aprobar los modelos de placas rotuladoras de vías públicas presentados por D. Manuel Viñado, de Zaragoza, al precio de setenta céntimos de peseta el decímetro cuadrado, otorgándole la exclusiva para proveer de este material durante cuatro años, con sujeción á lo establecido en el pliego de condiciones bajo las cuales se anunció el concurso.

2.º Que desde luego se invierta en la adquisición de placas las cantidades que en los presupuestos vigentes para Interior y Ensanche figuran consignadas con destino á estos servicios, y se proceda á rotular las calles que más inmediatamente lo necesiten á juicio del Sr. Ingeniero Director de Vías públicas.

3.º Que por las Comisiones de Hacienda y Ensanche se proponga á V. E. los medios conducentes para ampliar á cinco mil pesetas en cada uno de los presupuestos de Interior y Ensanche

las cantidades disponibles en el presente año para rotulación de calles.

4.º Que en los presupuestos de mil novecientos ocho, mil novecientos nueve y mil novecientos diez, tanto del Interior como del Ensanche, se consignen diez mil pesetas con destino á rotulación de vías públicas, ó sea cinco mil en cada uno.

V. E., sin embargo, resolverá lo más acertado.—Madrid siete de Enero de mil novecientos siete.—Pedro Díaz Agero.—E. Blanco.—Miguel Morayta.—Pedro G. de Garamendi.—Isidoro Suárez Inclán.

El Ayuntamiento, en sesión de diez y ocho del mismo Enero, aprobó lo propuesto por la Comisión.

Noveno. Y con objeto de hacer constar en documento público las obligaciones que el Excmo. Ayuntamiento y el Sr. Viñado contraen por razón del concurso, proposición y aceptación de éstas, que se han indicado, formalizan la presente escritura con arreglo á las siguientes

Estipulaciones.

Primera. D. Manuel Viñado é Iranzo se compromete y obliga á proveer al Excmo. Ayuntamiento de esta Capital, de placas rotuladoras, durante cuatro años, con arreglo á los modelos y precios aprobados y con las leyendas que se facilitarán en cada caso, cuyos modelos son los presentados por dicho Sr. Viñado y relacionados en su solicitud copiada y los precios á razón de setenta céntimos de peseta el decímetro cuadrado, y con sujeción á las demás condiciones del pliego que ha servido para el concurso y que queda inserto.

Segunda. El Excmo. Ayuntamiento otorga al Sr. Viñado la exclusiva para proveerle de dicho material durante cuatro años, con sujeción á lo establecido en el referido pliego de condiciones.

Tercera. El Excmo. Ayuntamiento invertirá en la adquisición de placas que el Sr. Viñado suministra las cantidades que en los presupuestos vigentes para Interior y Ensanche figuran consignadas con destino á este servicio y en los presupuestos de mil novecientos ocho, mil novecientos nueve y mil novecientos diez, tanto del Interior como del Ensanche, consignará diez mil pesetas con destino á rotulación de vías públicas, ó sea cinco mil en cada uno.

Cuarta. Los señores comparecientes, en el concepto en que lo son, aceptan esta escritura en todas sus partes y se obligan á respetarla y cumplirla con arreglo á derecho, sometiéndose el Sr. Viñado expresamente á la jurisdicción de los Juzgados y

Tribunales de esta Corte para la resolución de cualquier litigio á que pudiera dar lugar esta escritura, con renuncia del fuero de su domicilio de Zaragoza ó de cualquiera otro que pudiera corresponderle.

Y yo el Notario hago saber á los señores comparecientes la advertencia legal.

Otorgamiento.

Presentes los testigos instrumentales, vecinos de esta Corte, D. José de la Rosa Siles y D. Ezequiel Jaquete Ventero, leída por mí el Notario esta escritura por renuncia que los señores comparecientes y testigos hacen del derecho que les advierto tienen para leerla por sí, prestan aquéllos su consentimiento y firman con éstos.

Autorización.

Del conocimiento de los señores otorgantes y de todo lo contenido en este instrumento público, yo el Notario doy fe, así como de hallarse extendido el mismo en ocho pliegos de la clase undécima, B. ciento ochenta mil ciento treinta y seis al ciento cuarenta y uno y ciento ochenta mil ciento veintisiete.—J. S. de Toca.—M. Viñado.—José de la Rosa.—Ezequiel Jaquete.—Signado.—Licdo. Bruno Pascual Ruilópez.—Todos con rúbrica.

Adjudicada á D. Manuel Viñado é Iranzo, vecino de Zaragoza, paseo de Sagasta, 22 duplicado, en el precio de 0'70 pesetas por decímetro cuadrado.

Disposición

Anteponiendo

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE PLACAS DE ZINC
PARA
LOS CARROS DE TRANSPORTE

hasta 31 de Diciembre de 1912.

~~~~~  
PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA  
~~~~~



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1908

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATA

COMINISTRO DE PLACAS DE XINC

PLACAS DE TRANSITO

PLACAS DE TRANSITO

PLACAS DE TRANSITO



MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

1902

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Se calcula aproximadamente que será necesario durante cada año el suministro de *cuatro mil doscientas cincuenta* placas de zinc para la numeración de carros de transporte arrastrados por fuerza animal, y *doscientas* para los de mano.

2.^a Las placas serán repujadas en zinc del número once, iguales en su forma, clase y tamaño á los modelos que estarán de manifiesto en el Negociado Central de la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento.

3.^a El precio tipo para la subasta será el de *sesenta céntimos* por placa.

4.^a El contratista se obliga á entregar en la Administración de Propiedades, Rentas y Arbitrios en la segunda quincena del mes de Noviembre de cada año *tres mil placas*, para los carros de tracción animal y las *doscientas* para los de mano, las cuales han de ser previamente reconocidas y contraseñadas por el Maestro cerrajero municipal, quedando obligado dicho contratista á rehacer todas las que sean desechadas por no reunir las condiciones requeridas.

Las *mil doscientas cincuenta* restantes para los carros de tracción animal, deberán ser entregadas en la primera quincena del mes de Diciembre de cada año, en las mismas condiciones exigidas para las de la primera entrega.

5.^a Queda obligado tambien el contratista á presentar cada año en la Administración de Propiedades, Rentas y Arbitrios, dentro de los quince primeros días del mes de Octubre, los modelos de las placas, variando su forma y el color de la numeración, al objeto de obtener de dicha dependencia la necesaria aprobación.

6.^a En el caso de ser preciso construir mayor número de placas de las calculadas, el contratista se obliga á suministrar las necesarias, sin aumento del tipo del remate, no pudiendo

tampoco exigir indemnización alguna si el suministro fuera menor del número que se fija como aproximado.

Madrid 23 de Agosto de 1907.—R. Novillo.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales el día 22 de Enero de 1908, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el de *sesenta céntimos* cada placa, y el gasto se calcula prudencialmente en unas *dos mil seiscientas setenta* pesetas anuales, que se abonarán al rematante después de verificadas las respectivas entregas, y con cargo á la partida que para esta obligación figurará consignada en los respectivos presupuestos.

4.^a Los licitadores que concurran á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 133'50 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma; pudiendo verificarlo en metálico, ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 267 pe-

setas, para garantir el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquellas.

7.ª Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no corriera al otorgamiento de la escritura ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.ª El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excelentísimo Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.ª El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, por que éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excelentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en represen-

tación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del Maestro cerrajero municipal, visada por el Excmo. Sr. Alcalde, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 30 de Octubre de 1907.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya presentado reclamación alguna.

Madrid 12 de Diciembre de 1907.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.^o B.^o—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DEL SUMINISTRO DE PLACAS PARA LOS CARROS DE TRANSPORTE.)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de placas de zinc numera-

das, con destino á los carros de transporte, desde 1.º de Enero de 1908 al 31 de Diciembre de 1912, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia del día..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por el precio tipo ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en el precio tipo.)

Madrid..... de..... de 190

(Firma del proponente.)

Adjudicado provisionalmente este remate en 22 de Enero de 1908 y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 31 del mismo mes, á D. Victorino González, Mayor, 75, en el precio tipo de 0'60 pesetas cada placa, que sirvió de base para la subasta.

CONTRATA DE SUMINISTRO
DE
ACEITES, SEBOS, GRASAS, ALQUITRÁN,

PINTURAS Y BARNICES

PARA LOS SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES DEL INTERIOR Y ENSACHE

hasta el 31 de Diciembre de 1912.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
IMPRENTA MUNICIPAL
—
1909

Ayuntamiento de Madrid

CONSTITUCIÓN DE LA NACIÓN

ARTÍCULO 1.º

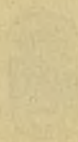
La Nación es una y libre.

La soberanía reside en el pueblo, el cual en su forma de representación emana el poder legislativo, el ejecutivo y el judicial.

El poder legislativo reside en las Cortes, que se componen de los Diputados y Senadores.

El poder ejecutivo reside en el Rey, el cual es el jefe de la Nación y el jefe de la Administración.

El poder judicial reside en los Tribunales.



AYUNTAMIENTO DE MADRID

1808

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPÍTULO PRIMERO

Objeto, duración y entidad de la contrata.

Artículo 1.º *Objeto de la contrata.*—Es objeto de esta contrata el suministro para las obras municipales de los artículos y objetos siguientes: aceites de oliva, de linaza y de engrase de máquinas, sebo fino, grasa, creosota, brea, alquitrán, colores, tierras, aguarrás, barnices, brochas y demás que se detallan en el cuadro de precios, los cuales viene obligado el contratista á entregarlos en los puntos de obra que se le designe, ya sea dentro de la Capital ó fuera de ella, tan sólo para los pueblos que lindan con el término municipal de Madrid.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—La duración de esta contrata será desde el día en que se comunique á los Jefes de los servicios á quienes atañe, que se ha firmado la correspondiente escritura, si ésta se verifica después del 31 de Diciembre de 1908, ó desde el día 1.º de Enero de 1909, si la escritura se otorga antes de esta fecha, hasta el 31 de Diciembre de 1912.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—El presente contrato se basará únicamente en los precios tipos de las diferentes unidades que se detallan en el cuadro que al final se acompaña, y que forma parte integrante de estas condiciones, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprende haya de hacerse; de suerte que el contratista no podrá fundar reclamación alguna sobre este particular, sea el que quiera el servicio que se le pida; quedando el Excmo. Ayuntamiento en libertad de realizar cada año los suministros que crea necesarios, con arreglo al desarrollo de los trabajos y al crédito que para los mismos se haya consignado en presupuestos ordinarios ó en los extraordinarios que se aprueben.

Resultando indeterminada la importancia de los pedidos que los diferentes ramos pueden hacer, y, por lo tanto, el importe total de la contrata, se fija prudencialmente en 30.000 pesetas el importe anual, sirviendo esta cantidad para regular la fianza provisional y definitiva de la contrata, y sólo para este fin, pero sin que en manera alguna sea obligatorio para el Municipio el empleo de esta cantidad, y sin que el contratista pueda elevar reclamación alguna sobre este particular.

CAPITULO II

Condiciones que han de reunir los materiales que se han de suministrar.

Art. 4.º *Condiciones de los aceites de oliva, linaza y de engrase de máquinas.*—El aceite de oliva será de primera calidad, de buen color, sin posos ni mezcla de otras substancias cualquiera que impidan la buena manipulación y confección del betún fontanero.

El aceite de linaza será fresco, no debiéndose admitir rancio; tendrá condiciones secantes por una ligera mezcla de litargirio; su color será pardo rojizo, y no se admitirá mezcla alguna de aceite animal.

El aceite lubricante para máquinas será del llamado aceite ruso; estará perfectamente lubricado, exento de borras y cualquier otra substancia que pueda aumentar el rozamiento de las piezas en contacto, no siendo demasiado volátil, á fin de que mantenga suaves las superficies lubricadas, aunque el rozamiento eleve mucho la temperatura.

Art. 5.º *Condiciones del sebo y la grasa.*—El sebo será fundido y del extraído directamente de las riñonadas, exento de ácido, grasas y mezclas de otros cuerpos que puedan desgastar ó ranurar los vástagos ó émbolos de las máquinas.

La grasa será de caballo, de color amarillento sucio, y tendrá las condiciones necesarias para engrasar las superficies en contacto y sometidas á grandes presiones.

Art. 6.º *Condiciones de la creosota, alquitrán y brea.*—La creosota estará preparada con gran esmero; su color será amarillo verdoso, de consistencia oleaginosa, más densa que el agua, soluble en el alcohol y éter, y que desprenda al arder llama abundante en humos negruzcos. Se obtendrá recogiendo los productos que se desprenden entre los 160º á 200º al destilar al alquitrán mineral. Estará exenta de materias extrañas que la

impurifiquen, no conteniendo en su composición más de un 30 por 100 de veftalina que la haga espesa ni menos del 10 por 100 de ácido félico.

El alquitrán será mineral, de color negro, que se obtendrá de la destilación de la hulla para extraer el gas del alumbrado, y exento de materias extrañas.

La brea líquida, alquitrán mineral ó colta, procederá de la destilación de la hulla para la fabricación del gas; será líquido, de color negro verdoso, insoluble en el agua y sin mezcla de materias extrañas.

La brea en pasta ó pez mineral, procederá de la destilación del colta, reemplazando los aceites volátiles esenciales por aceites fijos ó carburos; será de color negro, sólido á la temperatura ordinaria, aunque fácilmente fusible y sin contener substancias ferrosas extrañas.

La brea líquida y la creosota se entregarán en barricas de madera, siendo el envase de cuenta del abastecedor. La brea en pasta se entregará en terrones fácilmente mapejables.

La brea procederá de las fábricas del gas de Madrid, desprovista de agua, en cuanto sea posible.

Art. 7.º *Condiciones de los colores, brochas, aguarrás y barnices.*—Los colores estarán perfectamente molidos y tamizados, y se desleirán con facilidad en el aceite. Los colores blancos deben ser de carbonato de plomo puro, sin sulfatos de barita.

El albayalde que se pida será completamente puro.

El minio será puro y sin mezcla de substancias extrañas.

Los azules, cobalto ó de Prusia, se suministrarán en terrones de procedencia mineral; su color será aterciopelado.

Los verdes serán acetatos de cobre, tierra verde de Verona ó de Chipre, puros y sin ninguna otra substancia.

Los amarillos serán de substancias minerales, ó sea de los llamados ocre, sin que se admitan los que procedan de substancias vegetales.

El negro provendrá de la combustión de aceites grasos, sin mezcla de ninguna otra substancia.

Todos los colores que se empleen procederán de substancias minerales, pudiendo someter todos ellos á las pruebas y análisis que los Jefes de servicio crean oportunos.

Las brochas y pinceles serán de cerda ó pelo de jabalí, no admitiéndose crines ó ballenas mezcladas con ellas; tanto éstas, como los peines y demás herramientas del oficio de pintor, serán iguales á las del muestrario que se acompaña.

El aguarrás será de buena calidad, á juicio del facultativo que haga el pedido.

El barniz, del denominado Flating inglés.

CAPITULO III

Disposiciones diversas.

Art. 8.º *Pedido de materiales.*—Los pedidos de los efectos que hayan de suministrarse, se harán por escrito al contratista, y llevarán la firma del facultativo Director del servicio correspondiente.

En el acto de recibir el pedido el contratista, quien al efecto se personará en la oficina respectiva cuando se le avise, firmará en el ejemplar del talonario correspondiente la declaración de haberle sido entregado dicho documento.

En cada pedido se fijará la cantidad y clase de efectos que se necesitan, punto en que deberá hacerse la entrega y plazo en que ésta ha de verificarse.

Art. 9.º *Reconocimiento y recepción.*—El reconocimiento y recepción de los efectos que se entregan, se hará en el punto de entrega por el facultativo que haya hecho el pedido ó el empleado ó empleados que el mismo designe, comprobándose también dichas operaciones por los Sres. Concejales cuando lo estimen conveniente, y la exacta relación entre la entrega y el pedido en la forma oportuna, haciéndose cargo la Administración de todo lo que resulte admisible, y desechándose lo que no reúna las condiciones marcadas en este pliego.

Art. 10. *Entrega y facturas.*—El contratista entregará los materiales y objetos, los cuales se comprobarán en el acto de la entrega por el empleado designado al efecto por los respectivos facultativos, extendiéndose factura por duplicado, en la que se expresará el punto de entrega y la cantidad de materiales ó número de objetos suministrados; dichas facturas se suscribirán por el contratista y el encargado de la recepción.

Art. 11. *Penalidad en que incurre el contratista.*—Si el contratista no suministrara el pedido en el plazo marcado, el Excmo. Sr. Alcalde, á propuesta del facultativo que hubiese hecho el pedido, podrá imponer una multa al contratista de 10 á 15 pesetas por cada día de retraso.

Art. 12. *Plazo para aplicar las multas.*—La multa que se indica en el artículo anterior, se entiende sencilla, y podrá aplicarse á diez faltas; si éstas no se corrigen, se duplicarán las multas por las diez faltas siguientes, y si en estas circunstancias no se han corregido, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con los efectos que marcan los artículos 34, 35 y 36 del Real decreto é Instrucción de 24 de

Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 13. *Facultades del Municipio para adquirir materiales por administración.*—Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso en el caso de faltar el contratista, podrán adquirirse por administración todos los materiales y objetos comprendidos en esta contrata que hagan falta, de cualquier punto y á cualquier precio.

El importe total de los efectos suministrados por otro proveedor, se acreditará por medio de dos certificaciones, una por el valor de dichos efectos, con arreglo á los precios tipos de subasta, y otra con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista, por el que represente el exceso sobre los referidos precios.

Art. 14. *Modo de hacer efectivas las multas.*—Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo á lo preceptuado en las condiciones anteriores, así como el exceso del importe que en virtud de lo dispuesto en la condición anterior puedan tener los efectos que se adquirieran por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y en caso preciso de sus bienes, en la forma que se establece en el art. 36 del Real decreto é instrucción de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 15. *Reposición de la fianza.*—El contratista deberá completar la fianza, siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza no lo hubiese hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 37 del citado Real decreto.

CAPITULO IV

Precio, valoración y abono de los suministros.

Art. 16. *Precios tipos.*—Los tipos que han de servir de base á la subasta, son los que se indican al final de este pliego, formando parte integrante del mismo. A estos precios se les aplicará la baja ó mejora del remate, si la hubiese.

Art. 17. *Precios contradictorios.*—Si el servicio de los ramos municipales necesitara algún material análogo á los fijados en el primer artículo y no comprendido en este pliego, el contra-

tista queda obligado á suministrarlo, fijando su precio contradictoriamente entre dicho contratista y el facultativo á quien corresponda el pedido, sometido á la baja ó mejora del remate. Las condiciones para su adquisición se fijarán por los señores facultativos de las diversas oficinas ó ramos de la municipalidad.

Art. 18. *Relaciones valoradas.*—Al final de cada mes se hará por los facultativos correspondientes la liquidación de los materiales y objetos facilitados por el contratista á cada ramo, con arreglo á las notas de entrega á que se refiere el art. 10, y aplicando el precio que haya quedado en la subasta, se formará una relación valorada, á la cual prestará su conformidad el contratista ó persona legalmente autorizada por éste.

Art. 19. *Certificaciones.*—El importe de los efectos suministrados por el contratista, se le acreditarán por medio de certificaciones mensuales que expedirán los facultativos respectivos, con el V.º B.º del Alcalde Presidente, y á cuyas certificaciones se acompañarán las relaciones valoradas de que habla el artículo anterior.

CAPITULO V

Prescripciones generales.

Art. 20. *Obligaciones de los empleados del contratista para con la Administración.*—Todos los empleados del contratista guardarán respeto y consideración debida á los Sres. Concejales, Directores facultativos y á los demás funcionarios del Municipio, atendiendo y cumpliendo cuantas observaciones relativas al servicio se le hicieren.

Los Directores facultativos podrán exigir al contratista que despidá á aquellos de sus dependientes que cometan alguna falta, cuya orden deberá cumplirse inmediatamente.

Art. 21. *Baja ó mejora del remate.*—La baja ó mejora que se haga en el remate, será de un tanto por ciento fijo, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro de precios, no admitiéndose ningún pliego que no esté redactado en esta forma.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: si no se hiciese baja, «por los precios tipos», y si se hiciese, «con la baja

de tanto por ciento (en letra) en todos los precios tipos», desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

Art. 22. *Otras condiciones.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en este pliego, regirán también las condiciones económico administrativas que se dicten para este contrato.

Regirán también las del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 23. *Prórroga de la contrata.*—Si al terminar esta contrata las necesidades de los servicios de los diferentes ramos exigieran la continuación de la misma hasta que empiece á efectuarse por otra nueva contrata ó forma distinta, el Excelentísimo Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á suministrar los efectos que se le pidan, bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios.

Art. 24. *Derechos que el contratista está obligado á satisfacer.* Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tiene que satisfacer en los fieltos por derechos de introducción de los materiales establecidos por el Excmo. Ayuntamiento; advirtiéndose que en el caso de que pudiera modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación, aumentándose ó disminuyéndose los precios en la cantidad que corresponda por este concepto.

También serán de cuenta del contratista todos los gastos de escritura, copias y demás que origine este contrato.

Art. 25. *Obligaciones del contratista á suministrar estos efectos al Ensanche.*—El contratista suministrará los materiales y efectos que se le pidan con destino al servicio del Ensanche, á los mismos precios que resulte adjudicada esta subasta, siempre que así lo acuerde el Excmo. Ayuntamiento, á propuesta de la Comisión respectiva, y sin que en ningún caso pueda considerarse por esta condición obligada la Corporación Municipal, ni prejuzgado tampoco derecho alguno á favor del contratista.

CUADRO DE PRECIOS

UNIDADES DE OBRA	Pesetas.
Aceite de oliva, litro.....	1'10
Aceite de linaza, kilo.....	1'60
Aceite de máquinas, litro.....	0'90

Aceite secante, kilo.....	1'65
Sebo fino, kilo.....	1'13
Grasas, kilo.....	1'35
Creosota, cada 100 kilos.....	18
Alquitrán, tonelada.....	72
Brea en pasta, cada 100 kilos.....	10'44
Brea líquida, cada 100 kilos.....	5'22
Aguarrás clarificado de Castilla, kilo.....	1'58
Barniz blanco copal, kilo.....	2'25
Barniz de brocha de espíritu de vino, litro.....	1'25
Barniz negro del Japón, kilo.....	6
Barniz flatting noble, gallón de 4 kilos.....	25
Albayaide superior de zinc, kilo.....	1
Albayaide superior de plomo, kilo.....	0'90
Albayaide de primera de plomo, kilo.....	0'85
Almazarrón fino en polvo, kilo.....	0'40
Amarillo cromo superior, kilo.....	2
Amarillo cromo naranja, kilo.....	2'50
Azul cobalto superior, kilo.....	2
Azul cobalto, de segunda, kilo.....	1
Azul Prusia, de primera, kilo.....	6
Bermellón francés, de primera, kilo.....	2'50
Carmín clavillo, kilo.....	9'50
Carmín de tabla, kilo.....	3
Minio inglés, en polvo, kilo.....	0'90
Ocre sobrefino, en polvo, kilo.....	0'40
Ocre obscuro, claro y tostado, molido al aceite, kilo...	0'45
Pabonazo, kilo.....	0'30
Siena molida, al natural y tostada.....	0'60
Rojos de Sevilla, kilo.....	0'45
Sombra de Venecia y de viejo, en polvo fino, kilo.....	0'60
Verde francés, claro, kilo.....	0'80
Verde francés, obscuro, kilo.....	0'80
Verde francés, obscuro, fino, kilo.....	4'50
Tierra casel, kilo.....	0'60
Tierra blanca, kilo.....	0'15
Tierra negra, kilo.....	0'40
Brochas alemanas, núm. 20, docena.....	8'10
Brochas alemanas, núm. 22, docena.....	9
Brochas alemanas, núm. 24, docena.....	15'75
Peines dobles, núm. 21, docena.....	14'40
Peines dobles, núm. 21, uno.....	1'50
Peines dobles, núm. 24, docena.....	15'30

Peines dobles, núm. 24, uno.....	1'70
Peinecillos de catrón-lata, surtidos del núm. 1 al 22, docena.....	5'40
Pinceles «León», redondos, surtidos, docena.....	5'40
Peinecillos del 6 al 13, surtidos, docena.....	7'20
Peinecillos de meloncillo, surtidos, docena.....	6'30
Esponjas, kilo.....	17

Madrid 9 de Marzo de 1908.—C. Rodríguez.—El Ingeniero Director de Vías públicas y de Fontanería Alcantarillas, P. A., J. Alderete.—José Urioste y Velada.—José Monasterio.

El Excmo. Ayuntamiento en sesión de 23 de Octubre de 1908, acordó modificar el precedente cuadro de precios tipos en el sentido de aumentarlos todos y cada uno de ellos, con el 15 por 100.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 21 de Enero de 1909, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal, designado por el Ayuntamiento, y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el que figura en el cuadro de precios inserto al final del pliego de condiciones facultativas, según marca el art. 16 del mismo, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en los presupuestos municipales.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 1.500 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma, pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Ins-

trucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid* hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos de la tarde, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 3.000 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no corriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato, si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del

precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia al fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda publica el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se les satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de diez pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación de los directores de los servicios técnicos municipales, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido

las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 31 de Marzo de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Diligencia.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 26 de Mayo de 1908.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º, el Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: «Proposición para optar á la subasta de aceites, sebos, grasas, alquitrán, pinturas y barnices para los servicios municipales»).

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de aceites, sebos, grasas, alquitrán, pinturas y barnices para los servicios técnicos municipales del interior y ensanche hasta el 31 de Diciembre de 1912, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición, en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento, letra, en en todos los precios tipos.)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 21 de Enero de 1909, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 29 del mismo mes, á D. Manuel Matilla Alonso, vecino de esta Corte, con domicilio en la plaza de Colón, núm. 3, en los precios tipos, calculándose el gasto total de esta contrata en pesetas 30.000 cada un año.

CONTRATA DE SUMINISTRO
DE
PAPEL, CARTULINA Y CARTONES

PARA LA IMPRENTA MUNICIPAL

hasta el 31 de Diciembre de 1910.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1909

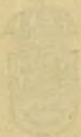
Ayuntamiento de Madrid

CONTRATO DE ALQUILER
DE
PAPEL CARTULINA Y CARTONES

PARA LA OFICINA MUNICIPAL

DE LA CIUDAD DE MADRID

EL SEÑOR D. JOSE MARIA DE LA ROSA



MADRID

DE LA OFICINA MUNICIPAL

1900

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

Primera. Es objeto de la contrata el suministro á la Imprenta municipal del papel, cartulina y cartones que necesite durante el período de aquélla, ó sea desde el día siguiente al del otorgamiento de la escritura de adjudicación hasta el 31 de Diciembre de 1910.

Segunda. El contratista queda además obligado á suministrar á los mismos precios del contrato los expresados efectos, no sólo durante el tiempo mencionado anteriormente, sino hasta que se celebre nueva subasta, sirviendo los pedidos que se hagan sin limitación ni excusa alguna.

Tercera. Las clases, tamaño y precios de los papeles y cartulinas que se contraten y ha de suministrar el rematante, y los precios que el Excmo. Ayuntamiento señala como tipo de subasta para cada clase y unidad de resmas con quinientos pliegos útiles, son las que figuran en el siguiente

Cuadro de precios tipos.

Número de orden...	CLASE, TAMAÑO Y PRECIO TIPO DE LOS ARTÍCULOS	PRECIO
		<i>Pesetas.</i>
1	Papel hilo folio prolongado cuarenta y seis por treinta y tres centímetros, de nueve y medio kilos de peso, con el escudo de Madrid, filigranado en la pasta y en cada una de sus hojas, según modelo, al precio de catorce pesetas resma.....	14
2	Papel hilo de igual clase, tamaño y peso que el anterior, marca Serra ó Vilaseca, al precio de trece pesetas resma.....	13
3	Papel hilo de segunda, folio prolongado, de cuarenta y seis por treinta y tres centímetros, con peso de ocho y medio kilos y precio de doce pesetas resma.....	12

Número de orden.....	CLASE, TAMAÑO Y PRECIO TIPO DE LOS ARTÍCULOS	PRECIO
		Pesetas.
4	Papel hilo de tercera, folio, de cuarenta y cuatro por treinta y dos centímetros, peso siete kilos y precio seis pesetas resma.....	6
5	Papel hilo de primera, Vilaseca, tamaño doble marca, de cuarenta y siete por sesenta y cinco centímetros, con veintitrés kilos de peso y precio de veinticinco pesetas resma.....	25
6	Papel continuo blanco, satinado para libros, tamaño sesenta y seis por noventa y seis centímetros, con cincuenta kilos de peso, precio cuarenta y siete pesetas resma.....	47
7	Papel blanco continuo, satinado, tamaño sesenta y seis por noventa y cuatro centímetros, de diez y nueve kilos de peso, precio doce pesetas cincuenta céntimos resma.....	12'50
8	Papel blanco continuo, satinado, tamaño cincuenta y seis por ochenta centímetros, de veinte kilos de peso, precio trece pesetas resma.....	13
9	Papel blanco continuo, satinado, tamaño sesenta y seis por noventa y cuatro centímetros, peso veintiséis kilos, precio veinticuatro pesetas resma.....	24
10	Papel continuo satinado de los colores que sean necesarios, tamaño cincuenta y seis por ochenta, peso treinta y seis kilos, precio veinticinco pesetas resma.....	25
11	Papel continuo de los colores que sean necesarios, tamaño sesenta y seis por noventa y cuatro centímetros, peso diez y nueve kilos, precio catorce pesetas resma.....	14
12	Papel continuo blanco, satinado, coquille, de cuarenta y cuatro por cincuenta y seis centímetros, diez y seis kilos de peso, precio treinta pesetas resma.....	30
13	El mismo papel cortado para cartas y empaquetado en cajas de cien pliegos, cada una, dos pesetas caja.....	2
14	Cartulina Bristol, blanca ó de color, de setenta por cincuenta y dos centímetros y peso de sesenta kilos cada resma, ciento veinticinco pesetas.....	125
15	Cartón gris, á veinticinco céntimos de peseta kilo.....	0'25

Cuarta. Si en el tiempo de duración de la contrata, la Imprenta Municipal necesitase otra ú otras clases de papel ó cartulina, además de las relacionadas, y que por su eventualidad

no pueden preverse, tendrá el contratista derecho á suministrarlas, siempre que acepte el tipo muestra que le presente el Regente de la Imprenta, y al precio neto á que un industrial de esta Corte, buscado por dicho Regente entre los matriculados como vendedores de papel, le ofrezca.

Quinta. Las rebajas que en los precios tipos consignados hayan de hacerse por los licitadores, serán de una ó más unidades por ciento en general, é igual para todos los artículos, no admitiéndose fracciones menores de la unidad, que si se hiciese serán consideradas como nulas; al efecto, en las proposiciones que se presenten se indicará solamente por «los precios tipos», ó con la rebaja de tanto (enteros) por ciento en los precios tipos.

Sexta. Todos los papeles y cartulinas que se suministren, serán de clase y colorido igual á las muestras que obran en la Imprenta, peso completo, pasta limpia, encolados y satinados, con arreglo á la muestra y clase, en la inteligencia que serán rechazados los que, á juicio del Regente, no reúnan las condiciones estipuladas.

Séptima. Los pedidos se harán por el Regente de la Imprenta, con arreglo á las necesidades del servicio, y serán cumplimentados por el contratista dentro del mismo día, sin excusa ni pretexto alguno; y si pasadas veinticuatro horas no hubiese presentado los artículos, ó presentándolos no fuesen admitidos por falta de condiciones, se adquirirán por su cuenta, rebajando su importe de la fianza prestada, ó del primer libramiento á cobrar, sin trámite ni apelación alguna, ó de sus bienes por la vía de apremio.

Octava. Con los vales de pedido firmados por el Regente, formará sus cuentas por meses vencidos el contratista, la cual, acompañada de certificación expedida por dicho funcionario, presentará ante quien corresponda, para el cobro de su importe.

Novena. El papel de hilo con el escudo municipal, solamente será vendido al Excmo. Ayuntamiento, y las resmas que á la terminación de la contrata tenga en su poder el contratista, serán entregadas á la Imprenta municipal, siempre que su total importe no exceda de 1.000 pesetas.

Décima. El contratista se obliga á estar y pasar por los reconocimientos que de los artículos que se entreguen haga el Regente de la Imprenta, asesorado por un industrial que él designe entre los matriculados en esta Corte, como vendedores de papel al por mayor, si así lo creyese oportuno, comprometiéndose también el contratista á presentarse diariamente en la dependencia, por sí ó por persona que le represente, para reci-

bir órdenes ó pedidos, á fin de que en caso alguno, pueda alegar ignorancia en este sentido.

Madrid 1.º de Marzo de 1909.—El Regente, Enrique Madrigal.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

Primera. La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 29 de Abril de 1909, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la Presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro señor Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los señores Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

Segunda. Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

Tercera. El precio tipo para esta subasta será el determinado en el cuadro de precios de la condición tercera del pliego de las facultativas, cuyo importe se calcula en 35.000 pesetas anuales, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en los presupuestos correspondientes.

Cuarta. Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la cantidad provisional de 1.800 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma, pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

Quinta. Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid*, hasta el anterior en que aquella haya de tener lugar y durante las horas de doce á dos de la tarde, y en la forma y modo en que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

Sexta. El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de

Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

Séptima. El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 3.600 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

Octava. Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurren al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 21 de la repetida Instrucción.

Novena. El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva si se creyese perjudicado por el acuerdo.

El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

Décima. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

Undécima. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

Duodécima. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

Décimatercera. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

Décimacuarta. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

Décimaquinta. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de diez pesetas, especial de subastas, por cada quinientas pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente.

Y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el señor Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

Décimasexta. Terminado el contrato, y previa certificación del Ilmo. Sr. Secretario, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Décimaséptima. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en este servicio, en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 2 de Marzo de 1909.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA. Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de

Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 17 de Marzo de 1909.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º, El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE PAPEL, CARTULINA Y CARTONES PARA LA IMPRENTA MUNICIPAL.)

Don..... que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de papel, cartulina y cartones para la Imprenta municipal, hasta el 31 de Diciembre de 1910, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia, en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tantos enteros por ciento—en letra— en todos los precios tipos.)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Formalizado este contrato en 31 de Mayo de 1909, mediante escritura pública otorgada ante el Notario de esta Corte D. Fernando Tenis Suárez Coronas.

Tipo que sirvió de base, 36.000 pesetas anuales; adjudicatario, D. Eduardo Cañedo, Fuentes 10, en el precio tipo.

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE PIEDRA PARTIDA

PARA LOS AFIRMADOS DE MAC-ADAM

EN LAS VÍAS PÚBLICAS DEL INTERIOR, ENSANCHE Y EXTRARRADIO

DE LA CAPITAL

hasta el 31 de Diciembre de 1912.

=====

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA

=====



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1909

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATA

SUMINISTRO DE PIEDRA PARTIDA

PARA LA CONSTRUCCION DEL TEMPLO DE SAN JUAN DE LOS RIOS

EN LAS OBRAS DE RECONSTRUCCION DEL TEMPLO DE SAN JUAN DE LOS RIOS

EN LA CIUDAD DE MADRID

EN LA CALLE DE SAN JUAN DE LOS RIOS, NUMERO 10

EN LA CALLE DE SAN JUAN DE LOS RIOS, NUMERO 10



MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

1880

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPITULO PRIMERO

OBJETO Y DURACIÓN DE LA CONTRATA

Artículo 1.º *Objeto de la contrata.*—Es objeto de esta contrata:

Primero. El suministro de la piedra partida que sea necesaria para los afirmados de Mac-adam de nueva construcción que se ejecuten por administración en las vías públicas del interior, ensanche y extrarradio de esta Capital y para aquellas en que, haciéndose por subasta lo que á la mano de obra se refiere, no se incluya en dicha subasta el material de que es objeto el presente pliego.

Segundo. El suministro de dicho material para cuantas obras de conservación se ejecuten en las vías pavimentadas con Mac-adam de dichos interior, ensanche y extrarradio.

Art. 2.º *Adquisiciones que son objeto de esta contrata.*—No son objeto de esta contrata las adquisiciones del material de esta clase que se hayan incluido en alguna contrata especial en que, á la par que el material, se haya subastado ó se subaste la mano de obra.

Art. 3.º *Duración de la contrata.*—La duración de esta contrata será desde el día 1.º de Enero de 1909, ó desde el en que se comunique á esta Dirección que se ha firmado la correspondiente escritura de adjudicación definitiva, hasta el 31 de Diciembre de 1912.

A los treinta días de haberse comunicado á esta Dirección que ha sido firmada la correspondiente escritura de adjudicación definitiva, tendrá obligación el contratista de comenzar á suministrar los pedidos que por ella se le hagan.

Art. 4.º *Entidad de la contrata.* — El presente contrato se basará únicamente en los precios tipos de las diferentes unidades que se detallan en el cuadro que al final se acompaña, y que forma parte integrante de estas condiciones, quedando indeterminado el gasto y clase del material de piedra partida que en el periodo total de la contrata, ó en cada uno de los años que la misma comprende, haya de hacerse; de suerte que el contratista no podrá fundar reclamación alguna sobre este particular, sean las que quieran las cantidades del material que le pidan, quedando el Excmo. Ayuntamiento en libertad de realizar en cada año los trabajos que crea convenientes. Sin embargo, y con el exclusivo objeto de fijar la magnitud de la fianza que el contratista habrá de depositar como garantía del cumplimiento de su contrato, se calcula prudencialmente que el gasto anual será de 150.000 pesetas.

CAPITULO II

CONDICIONES QUE HAN DE SATISFACER LOS MATERIALES

Art. 5.º *Condiciones que han de satisfacer los materiales.* — La piedra que ha de suministrarse será silícea, compacta, dura y con la suficiente resistencia para soportar sin romperse las cargas á que habrá de estar sometida. Estas cargas se supondrá pueden llegar á ser de 600 kilogramos por centímetro cuadrado.

Se distinguirán dos especies:

Primera. Pedernál, comprendiendo en esta denominación el llamado pedernal vivo de naturaleza análoga al procedente de Vicálvaro, Vallecas, San Fernando, Las Alcantueñas, Cerro de los Angeles y otros puntos del terreno terciario de esta provincia.

Segunda. Silícea, en cuya denominación se comprenderá el cuarzo, sílex y areniscas cuarzosas, análogas á las de las Vegas de los ríos Jarama, Henares, Tajuña, Manzanares y otros terrenos de acarreos y aluviones de moderna formación.

Art. 6.º *Machaqueo.* — La piedra, por lo que respecta al tamaño á que han de quedar reducidos los fragmentos, se dividirá en piedra de primera y segunda dimensión.

La piedra de primera dimensión deberá pasar libremente y en todos sentidos por un anillo cuyo diámetro interior sea de siete centímetros y no pasará por otro de tres centímetros. El diámetro interior del anillo por que habrá de pasar libremente

y en todos sentidos la piedra de segunda dimensión, será de cinco centímetros y no pasará por uno cuyo diámetro sea de dos centímetros.

El canto rodado se admitirá solamente cuando su tamaño sea tal que, después de partidos por la almadena quede reducido, por lo menos en dos fragmentos de las dimensiones indicadas. No se admitirán piedras que no presenten aristas de trabazón.

La forma á que han de quedar reducidos los fragmentos por el machaqueo, han de presentar cierta regularidad en sus dimensiones; no son admisibles los de apariencia plana y de muy poco espesor, ni tampoco lo son los fragmentos demasiado pequeños en dos sentidos que se asemejen á prismas alargados.

Art. 7.º *Limpieza del material.*—La piedra deberá estar limpia de polvo, tierra, barro ú otra cualquiera substancia extraña, no admitiéndose aquella que contenga un volumen de estos elementos mayor del 2 por 100.

El detritus que se produce en el machaqueo, no deberá tampoco contener una cantidad que exceda del 10 por 100 del volumen del pedido.

Si á causa de grandes lluvias, ó por condiciones especiales de la calle donde se haya depositado el material, parte de éste no estuviera en las debidas condiciones de limpieza, el Ingeniero Director, Ingeniero encargado del servicio ó empleado en quien éste hubiera delegado, podrá recibir el material, si así entendiera que debiera hacerlo, con tal de que el número de montones de piedras que no se hallen en las condiciones debidas, no exceda del 10 por 100 del total á recibir.

CAPITULO III

DISPOSICIONES VARIAS

Art. 8.º *Modo de hacer los pedidos.*—Los pedidos de material se harán por escrito al contratista por el Ingeniero Director ó Ingenieros encargados de los respectivos servicios. En estos pedidos se fijará el número de metros cúbicos de piedra que se necesiten, la calidad de ésta, si es de primera ó segunda dimensión, sitio en que se ha de entregar y plazo dentro del cual deberá quedar terminada la entrega.

Se calculará el número de días de este plazo en el supuesto de que el contratista ha de entregar, por lo menos, 60 metros cúbicos de piedra partida en cada día, sin que se le pueda exi-

gir más de 120 diarios, aun cuando sean dos ó más los pedidos que se le hayan hecho.

El contratista queda obligado á no llevar á las obras mayor ni menor cantidad de piedra que la que le sea pedida, entendiéndose que si llevase más, será de su cuenta el transporte del sobrante en sus carros, cuyo transporte deberá efectuar antes de las cuarenta y ocho horas, á partir de aquella en que se hubiere recibido el material.

Art. 9.^o *Plazo para empezar á servir los pedidos.*—Uno de los dos ejemplares del pedido, que se hará siempre por duplicado, lo devolverá el contratista á la Dirección facultativa en el término de veinticuatro horas, manifestando al pie su conformidad, debiendo empezar la entrega del material á los tres días siguientes, sin excusa ni pretexto alguno.

Art. 10. *Multas en que incurrirá el contratista si no sirviera los pedidos á su debido tiempo.*—Si así no lo hiciere, incurrirá en una multa de 20 pesetas por cada día de retraso que transcurra sin dar principio á servir el pedido, cuya multa le será impuesta por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

Transcurridos quince días en este estado, esta multa se duplicará por espacio de otros cinco.

Si al finalizar este segundo plazo no hubiera dado comienzo la entrega del material, quedará de hecho rescindido el contrato, cuya declaración se hará por el Excmo. Ayuntamiento, con los efectos que marca el art. 37 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 11. *Modo de acopiar la piedra en los puntos de obra.*—Todo el material que se entregue en los tajos ó puntos de obra, será conducido por cuenta del contratista á los sitios que se designen en los pedidos respectivos y en las debidas condiciones de machaqueo y limpieza, debiendo distribuirse en la forma que se fije por el Sr. Ingeniero Director del ramo ó empleado en quien delegue.

Art. 12. *Medición de la piedra.*—La medición de la piedra se efectuará en cajones sin tapa ni fondo, que facilitará la Dirección del ramo, de propiedad del Excmo. Ayuntamiento, y cuya cabida será la mitad de un metro cúbico. Esta operación se ejecutará por operarios del contratista, debiendo colocar los montones de á medio metro en la forma que designe el Sr. Ingeniero municipal ó empleado en quien delegue, pero siempre deberán quedar separados por completo uno de otro para que se haga la comprobación de la medida sin dificultad, aunque ocupen más espacio.

Si durante la operación de acopio y medición se observara

que las piedras no reúnan las condiciones de calidad y machaqueo, será advertido al contratista, de orden del Ingeniero, por el empleado que para ello tenga el encargo, sin que el dejarlo de hacer en algún caso exima de responsabilidad al contratista, pero siempre deberá presenciar la medición un capataz ó peón del Municipio.

Art. 13. *Reconocimiento y recepción de la piedra.*—Terminada en el punto de obra la medición del acopio ó parte de él, antes de proceder al empleo de la piedra, se hará la recepción de la misma por el Ingeniero Director del ramo ó empleado facultativo en quien delegue y á presencia del contratista ó su encargado. Dicha recepción se verificará examinando la cantidad de la piedra, condiciones del machaqueo y limpieza, y comprobando la medición, siempre que lo juzgue conveniente ó necesario el Director del ramo, el Ingeniero encargado del servicio ó empleado facultativo en quien hubiese delegado.

La piedra que al hacer la recepción no reúna las condiciones que se determinan en este pliego, será desechada, debiendo sustituirse con otras que las reúnan dentro del plazo menor que determine el Ingeniero Director del servicio y por cuenta y con operarios del contratista.

Queda prohibido el machaqueo y refino del material en la vía pública, siempre que el Ingeniero ó facultativo encargado de la recepción entendiéndose que con tales operaciones se causaban perjuicios á los transeúntes ó á las vías municipales.

Art. 14. *Plazo para retirar el material desechado y multas en que incurre el contratista de no verificarlo.*—El material que del reconocimiento que se menciona en el artículo anterior quede desechado, deberá retirarse de la vía pública por el contratista dentro de las cuarenta y ocho horas siguientes á la de haberse efectuado dicha operación, sin excusa ni pretexto alguno. Si así no lo hiciere, pagará por ocupación de la vía pública la cantidad de 5 pesetas diarias por cada metro cúbico, durante tres días, pasados los cuales sin haberlo verificado, se entenderá que renuncia al material, que quedará á favor del ramo de Vías públicas municipales para ser utilizado en las mismas.

Art. 15. *Plazo para terminar de servir el pedido y multas en que incurre el contratista de no verificarlo.*—Una vez empezada la entrega del material, deberá ésta terminarse en el plazo que para cada caso fije la Dirección facultativa y con arreglo á lo que preceptúa el art. 8.º

Por cada día de los fijados en los pliegos respectivos que tarde el contratista en terminar de servir cada pedido que se hubiese hecho, incurre en la penalidad que marca el párrafo

primero del art. 10, siendo aplicable en este caso lo que previenen los párrafos segundo y tercero del mencionado artículo, si transcurriesen los otros cinco días á que aquellos se refieren, sin terminar de servir el pedido.

Art. 16. *Modo de hacer efectivas las multas que se impongan al contratista.*—Las multas que pueden imponerse al contratista, con arreglo á lo que preceptúan los artículos 10, 14 y 15 del presente pliego de condiciones, se harán efectivas de la fianza prestada por el mismo como garantía del cumplimiento de su contrato, y caso preciso, de sus bienes, en la forma que se establece en el art. 36 del citado Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 17. *Reposición de la fianza.*—El contratista deberá completar la fianza que tenga en depósito, siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto, en virtud de los anteriores artículos.

Si á los diez días de ser requerido para que complete la fianza no lo hubiere hecho, el Excmo. Ayuntamiento podrá declarar rescindido el contrato, con todos los efectos del art. 37 del tan repetido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

CAPITULO IV

PRECIO, VALORACIÓN Y ABONO DE LOS MATERIALES

Art. 18. *Precios tipos.*—Por cada metro cúbico de piedra machacada que entregue el contratista al pie de la obra, se le abonará su importe, según su machaqueo y clase, al precio que se fija por cada unidad en el cuadro adjunto, que forma parte integrante de este pliego de condiciones, deduciendo la baja ó mejora del remate, si la hubiere.

Art. 19. *Valoración mensual.*—Al final de cada mes se hará por la Dirección facultativa del ramo, ó Ingenieros encargados de los servicios, la valoración de todo el material suministrado durante el mismo por el contratista. Para efectuar dicha valoración se multiplicarán los números de las distintas unidades suministradas por los correspondientes precios asignados á cada una, que se marcan en el cuadro correspondiente, debiendo deducirse luego la baja, si la hubiere habido en la subasta.

Art. 20. *Certificaciones mensuales.*—El importe del material suministrado por el contratista, se le acreditará por medio de certificaciones mensuales, que expedirá el Ingeniero Director ó

Ingeniero encargado de los servicios, á las que acompañarán las relaciones de que habla el artículo anterior.

CAPÍTULO V

PRESCRIPCIONES GENERALES

Art. 21. *Obligación del contratista de asistir á la oficina.*—El contratista, ó su representante debidamente autorizado, tendrá obligación de presentarse en las oficinas de Vías públicas municipales, cuantas veces desee el Director ó los Ingenieros encargados de los respectivos ramos.

Art. 22. *Obligación de los empleados del contratista para con la Administración.*—Todos los empleados, dependientes y operarios del contratista, guardarán el respeto y consideración debidos á los Sres. Concejales, al Ingeniero Director del ramo y demás funcionarios del Municipio, atendiendo y cumpliendo cuantas observaciones relativas al servicio se les hicieren. Se guardarán iguales deferencias á los Sres. Vocales de la Comisión, representantes de las zonas y de la Asociación de propietarios de esta Capital.

El Ingeniero Director del ramo podrá exigir al contratista que despidá de los trabajos á aquellos de sus dependientes ú operarios que cometan faltas de subordinación y respeto ó promuevan riñas ó escándalos en las obras.

Art. 23. *Baja ó mejora en el acto del remate y forma en que debe proponerse.*—La baja ó mejora que se haga en el acto del remate, será de un tanto por ciento, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los precios tipos consignados en el cuadro que figura al final de este pliego, formando parte integrante de él. Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dichos modelos destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: si no se hiciese baja «por los precios tipos», y si se hiciese «con la rebaja de tanto por ciento» (en letra) en los precios tipos, desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

Art. 24. *Relaciones entre el contratista y sus obreros.*—Entre el contratista y sus obreros debe mediar un contrato, en el que habrá de quedar precisamente estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó supresión, el número de

horas de trabajo y el precio del jornal, así como también que todas las cuestiones que surjan por incumplimiento de este contrato se someterán á la Comisión de Reformas Sociales, que funcionará como árbitro, presidida por la Autoridad gubernativa, contra cuyos fallos podrán realizarse los recursos que establece la ley de Enjuiciamiento civil.

Art. 25. *Otras condiciones.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten en este contrato y cuantas se consignan en el Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales, y las del pliego de condiciones generales para la contratación de las Obras públicas de 13 de Marzo de 1903.

Art. 26. *Derechos de introducción del material.*—Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tenga que satisfacer en los fletatos por los derechos de introducción del material, establecidos por el Municipio, advirtiéndose que en el caso de que pudiera modificarse ó suprimirse este arbitrio municipal, se tendrá en cuenta dicha modificación ó supresión, aumentándose ó disminuyéndose los precios en la cantidad que corresponda por este concepto.

Art. 27. *Derechos del Ayuntamiento.*—En el caso de que el contratista se negara á proporcionar piedra para una ó más obras, cualquiera que sea la excusa que diere, ó incurriese en faltas que, según los artículos 10 y 15, llevan consigo la inmediata rescisión de la contrata, el Ayuntamiento podrá adquirir la piedra donde lo tenga por conveniente, siendo de cuenta del contratista el sobreprecio del material, si lo hubiere.

El Ayuntamiento se reserva también el derecho de utilizar el sistema de pavimento que juzgue más conveniente, sin que, aunque en absoluto desechara el Macadam, pueda por ello el contratista hacer reclamación alguna, ni solicitar ni pretender indemnización por tal motivo, que desde luego se contrata con esta condición explícita y terminante.

Art. 28. *Prórroga de la contrata.*—Si á la terminación de la presente contrata no se hubiesen realizado las dos subastas á que se refiere el art. 8.º del Real decreto sobre contratación de servicios provinciales y municipales de 24 de Enero de 1905, se entenderá ésta prorrogada, sin que por ello tenga derecho el contratista para hacer reclamación alguna, hasta que, realizadas dichas dos subastas en los plazos que prescribe el art. 29 del citado Real decreto, sin que en ninguna de ellas hubiese rematante, pueda la Corporación municipal contratar el servicio sin necesidad de subasta ni concurso, á tenor de lo que preceptúa el inciso 5.º del art. 41 del tan mencionado Real decreto.

Cuadro de precios tipos.

Pesetas.

Metro cúbico de piedra silícea suministrada por el contratista, incluyéndose su acopio y machaqueo, de tamaño de primera dimensión y comprendiendo los derechos de introducción, trece pesetas veinticinco céntimos.....	13'25
Metro cúbico de piedra silícea al tamaño de segunda dimensión y comprendiendo los derechos de introducción, catorce pesetas treinta céntimos.	14'30
Metro cúbico de piedra pedernal suministrada por el contratista, incluyendo su acopio y machaqueo al tamaño de primera dimensión, comprendiendo los derechos de introducción, catorce pesetas setenta y cinco céntimos.....	14'75
Metro cúbico de piedra pedernal al tamaño de segunda dimensión y comprendiendo los derechos de introducción, quince pesetas cincuenta céntimos.....	15'50

Madrid 10 de Septiembre de 1908.—El Ingeniero Director,
P. Núñez Granés.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 10 de Mayo de 1909, á las once, simultáneamente en la primera Casa Consistorial y en la Dirección general de Administración, bajo las presidencias que se designen; asistiendo también al acto en el primer sitio otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento, y en ambos, uno de los señores Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el que se consigna en el cuadro de precios tipos que figura al final del pliego de condiciones facultativas, formando parte integrante de él, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figurará consignada en los presupuestos ordinarios del Interior y del Ensanche, durante el período de duración de la contrata.

4.ª Los licitadores que concurren á esta subasta, habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 7.500 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.ª Las proposiciones para op ar á esta subasta, se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid*, hasta el anterior en que aquella haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos, ó en la Dirección general de Administración en los mismos días hábiles, y durante las horas de las diez á las trece, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.ª El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.ª El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 15.000 pesetas, para garantir el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.ª Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado, y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.ª El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate, pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionamente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya menciona-

da, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminucióndel precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, por que éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastanteadopor cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director de Vías públicas municipales, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

17. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en este servicio; en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 6 de Octubre de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de quince días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 21 de Noviembre de 1908.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE PIEDRA PARTIDA PARA LOS EMPEDRADOS DEL INTERIOR, ENSANCHO Y EXTRARRADIO).

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de piedra partida que sea necesaria para los empedrados de las vías públicas del interior, ensanche y extrarradio de la Capital desde 1.º de Enero de 1909 al 31 de Diciembre de 1912, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia, en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ella. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de....., tanto por ciento—en letra—en los precios tipos).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente)

Formalizado este contrato en 16 de Junio de 1909, mediante escritura pública otorgada ante el Notario de esta Corte D. Lorenzo Carrión y Carrión.

Tipo que sirvió de base: 150.000 pesetas anuales.

Adjudicatario: D. Pedro Andión Cancio, Imperial, 8, con la baja del 17'57 por 100.

CONTRATA
PARA
LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN
DE
LOS KIOSCOS RETRETES PÚBLICOS

SITUADOS EN DIFERENTES PUNTOS DE LA CAPITAL

ESCRITURA OTORGADA EN 29 DE JULIO DE 1891



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1907.

Ayuntamiento de Madrid

LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN
DE LAS LÍNEAS DE FERROVÍAS

DE LAS LÍNEAS DE FERROVÍAS

DE LAS LÍNEAS DE FERROVÍAS

DE LAS LÍNEAS DE FERROVÍAS



En la Villa y Corte de Madrid á 29 de Julio de 1891.

Ante mí D. Antonio Turón y Boscá, Doctor en Derecho Civil y Canónico y Administrativo, Académico Profesor de la de Jurisprudencia y Legislación, Abogado y Notario de los Ilustres Colegios de esta Capital, con vecindad y residencia fija en la misma, comparecen:

De una parte, el Excmo. Sr. D. Jacinto Ceruelos y Soria, Alcalde Presidente interino del Ayuntamiento de esta Corte, cuyo cargo me consta ejerce en la actualidad, en nombre y representación del mismo y exento por esta circunstancia de exhibir su cédula personal.

Y de otra, D. Félix Labat y Condaune, mayor de edad, casado, del comercio y vecino de esta Corte, empadronado en la calle de Alcalá, números 6 y 8, provisto de cédula personal de sexta clase, expedida con fecha 9 de Enero del corriente año, bajo el núm. 3 de orden.

Este señor interviene en su propio nombre y derecho.

Y teniendo á mi juicio ambos señores comparecientes capacidad legal necesaria que aseguran no les está limitada para formalizar la presente escritura, como antecedentes necesarios para la mayor inteligencia y redacción de la misma, manifiestan y exponen:

Primero. Que en el Ayuntamiento de Madrid y en su Negociado 4.º, se instruyó y se ha seguido expediente para la construcción de retretes públicos por el sistema de administración, pero dificultades que no son del caso, impidieron llevar á cabo las obras comenzadas con dicho objeto.

Segundo. Que en 24 de Febrero del año próximo pasado, solicitó D. Félix Labat, la concesión para realizar por su cuenta el mencionado proyecto de construcción de retretes públicos, utilizando las obras hechas, y el Excmo. Ayuntamiento en sesión celebrada en 29 de Marzo siguiente, aceptó en principio la proposición referida, señalando al solicitante para la presentación del oportuno proyecto un plazo de treinta días en cuyo término

lo presentó con todos los requisitos exigidos en el art. 6.º del reglamento de la ley de Obras públicas, acompañándole del depósito prevenido en el art. 106.

Tercero. Que también solicitaron idéntica concesión la Compañía nueva de pabellones de necesidad para Francia y el extranjero, D. Antonio Gutiérrez Cosío, de Valladolid, y D. Hermenegildo Díaz de Ceballos, en representación de la Sociedad francesa internacional de kioscos Chalets, y tanto por esto como para cumplir lo dispuesto en el art. 64 de la mencionada ley, acordó el Excmo. Ayuntamiento en 28 de Junio del año último, que se anunciase la petición en la *Gaceta de Madrid y Boletín oficial*, concediendo un plazo de treinta días para la admisión de otras proposiciones que mejorasen las presentadas, cuyo plazo transcurrió sin que durante el mismo se presentase más que un pliego de condiciones de la mencionada Compañía nueva para la Francia y el extranjero, ampliando la solicitud hecha por su representante.

Cuarto. Que en vista de lo anteriormente relacionado, se dispuso á los efectos prevenidos en los artículos 107 y 112 del reglamento mencionado, que pasaran todas las proposiciones y proyectos á la Junta Consultiva municipal que informó manifestando que de ellos, el del Sr. Labat por el detalle con que se desarrolla, por el sistema del aparato inodoro que adopta y por los materiales que emplea en la construcción, es el que más cumplidamente llena las necesidades del servicio que nos ocupa, indicando á la vez las modificaciones que en el proyecto consideraba esenciales y consistentes en la colocación de una ó dos perchas en la cara interior de la puerta de cada retrete y en disponer unos bastidores móviles colocados en la cubierta para activar la ventilación cuando fuese necesaria, modificaciones que fueron aceptadas por D. Félix Labat, y cuya aceptación se hizo constar en la oportuna diligencia suscrita por el Secretario general del Excmo. Ayuntamiento y el Sr. Labat, con fecha 16 de Octubre del año último.

Quinto. Que juntamente con el proyecto para la construcción de los referidos retretes, presentó el D. Félix Labat el correspondiente proyecto de tarifas para la explotación de aquellos y, en armonía con lo prevenido en el art. 108 del reglamento de la ley de Obras, la Alcaldía con objeto de evitar dilaciones y de que se resolviera al mismo tiempo sobre la aprobación del proyecto de las tarifas, dispuso abrir información pública por espacio de quince días, á fin de que se hicieran las reclamaciones que se creyeran oportunas respecto al proyecto de las mencionadas tarifas, habiendo transcurrido dicho plazo sin que se presentase reclamación alguna.

Sexto. Que como consecuencia de lo relacionado y considerando haberse cumplido todos los trámites prescritos en la ley y reglamento de Obras públicas para la aprobación, tanto del proyecto como de las tarifas, el Excmo. Ayuntamiento, á propuesta de la Comisión 4.^a, acordó en sesión celebrada en 12 de Diciembre del año último, elegir, como previene el art. 112 del mismo, entre los proyectos presentados, el de D. Félix Labat, con sus tarifas y elevarlo á la superior aprobación del Excelentísimo Sr. Gobernador civil, teniendo en cuenta que el proyecto elegido era el preferido por la Junta Consultiva que tenía sobre los demás las ventajas de ser la concesión por menos tiempo, veinticinco años, de no imponer al Municipio gasto alguno, sino que por el contrario, le reportaría un ingreso anual de 5.000 pesetas y de que con él se utilizaban las obras hechas con anterioridad, todo lo que se manifestó á dicha superior autoridad en comunicación, fecha 22 de Diciembre último.

Séptimo. Que el Excmo. Sr. Gobernador civil de esta provincia, prestó su aprobación al proyecto y tarifas últimamente mencionados según aparece de una comunicación que á continuación se inserta y es del tenor literal siguiente:

«Hay un sello en seco.—Administración.—Negociado 4.^o—Número 162.—Excmo. Sr.:—El Sr. Ingeniero Jefe de Obras públicas de la provincia, con fecha once del actual, me dice lo siguiente: Excmo. Sr.: Enterado de la adjunta comunicación del Sr. Alcalde de Madrid que V. E. se ha servido remitirme con su oficio de 3 del actual, debo manifestar á V. E., que según se desprende de dicha comunicación, se han cumplido los trámites que marca la ley de Obras públicas y reglamento para su ejecución, para la concesión á D. Félix Labat de la construcción de retretes públicos. Que se han presentado otras peticiones y que la Junta Consultiva municipal había encontrado preferible el proyecto y proposición del Sr. Labat á las demás presentadas; y por último, que el proyecto de tarifas para el uso y aprovechamiento de la obra se ha sometido á la información pública que se ordena en el art. 108 del reglamento de Obras públicas, sin que se haya presentado reclamación alguna, por cuyas razones el Ayuntamiento de Madrid á propuesta de la Comisión 4.^a había elegido el proyecto presentado por D. Félix Labat con las tarifas propuestas por el mismo, tanto por ser preferido por la Junta Consultiva municipal, como por tener esta concesión la ventaja de solicitarla por sólo veinticinco años; no imponer á la Corporación gasto alguno y reportar, por el contrario, un ingreso anual de 5.000 pesetas, y además, porque con esta concesión se utilizan las obras hechas abonando el peticionario su importe. El Ingeniero Jefe que suscribe, aun cuando no tiene á la vis-

ta el expediente que ha dejado de remitirse con el proyecto, y por lo tanto, no puede apreciar las ventajas del presentado por D. Félix Labat sobre los proyectos y proposiciones de los otros peticionarios, considera que la opinión de la Junta Consultiva municipal y lo manifestado por el Excmo. Sr. Presidente del Ayuntamiento de Madrid es suficiente para que pueda declararse como más ventajosa para el Municipio y para el público la proposición y proyecto del Sr. Labat, con tanto más motivo, cuanto que en la información pública practicada sobre la conveniencia del proyecto y tarifas, no se ha presentado reclamación en contra de esta concesión. En vista de todo lo expuesto, no hay inconveniente en que se apruebe el proyecto presentado por D. Félix Labat y las tarifas para el aprovechamiento y uso de las obras, según se dispone en los artículos 107 y 108 del reglamento de 6 de Julio de 1877, y una vez aprobados por V. E. podrá el Ayuntamiento de Madrid otorgar la concesión con arreglo á las disposiciones del art. 60 de la ley general de Obras públicas.

Y conformándome con lo propuesto en el preinserto dictamen, he acordado resolver como en el mismo se propone, y por tanto elevarle á resolución.

Lo que con inclusión del proyecto y tarifas de referencia tengo el honor de comunicar á V. E. para su conocimiento, el de esa Excmo. Corporación, el del interesado y demás efectos.

Dios guarde á V. E. muchos años. — Madrid 21 de Mayo de 1891.—El Marqués de Viana, con rúbrica.—Excmo. Sr. Alcalde Presidente de esta Corte.»

Octavo. Que el Excmo. Ayuntamiento, en sesión ordinaria de 30 de Marzo último, quedó enterado de la comunicación anteriormente inserta, y en virtud de decreto del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, fecha 11 de Abril último, se dió cuenta en Comisión 4.ª, la que en 16 de dicho mes acordó que por la Secretaría se redactaran y presentaran en la primera sesión, oyendo al autor del proyecto Sr. Labat, las bases bajo las cuales el Excmo. Ayuntamiento ha de otorgar la concesión definitiva, teniendo presente cuanto dispone el art. 28 y demás de la ley de Obras públicas.

Noveno. Que redactado el mencionado proyecto con fecha 9 de Junio último, fué aprobado por el Sr. Labat, y pasado á informe de la Comisión 4.ª, presentó el dictamen que á continuación se inserta, y es del tenor literal siguiente:

«Excmo. Sr.: En sesión de 30 de Marzo último, se enteró V. E. de haber sido aprobado por la superioridad el proyecto de D. Félix Labat para la construcción de retretes públicos en esta Capital y tarifas para el aprovechamiento y uso de las

obras por haberse cumplido lo dispuesto en los artículos 107 y 108 del reglamento, en virtud de lo cual puede V. E. otorgar la concesión con arreglo al art. 60 de la ley de Obras públicas.

En su consecuencia, teniendo presente las disposiciones de la misma, se han convenido las bases del contrato con el peticionario, según preceptúa el art. 109 del reglamento, fijándose al efecto las cláusulas esenciales que previene el art. 28, por lo cual la Comisión que suscribe, tiene la honra de proponer á V. E. se sirva aprobar las bases referidas y otorgar la concesión que se interesa, elevándola á escritura pública como en aquella se determina.

V. E., no obstante, resolverá como siempre lo más acertado.

Madrid 9 de Junio de 1891.—C. Peñalver, con rúbrica.—Francisco Peña Costalago.—Frutos de Zúñiga.—M. Monasterio.—Hay una firma ilegible; todos con rúbrica.

Décimo. Que el Excmo. Ayuntamiento, en sesión de 19 de Junio último, previa discusión, aprobó lo propuesto por la Comisión, votando en contra del dictamen, el Sr. Gayo, y de la base 3.ª los Sres. Gayo y Escobar.

Undécimo. Que entre las bases fijadas para el otorgamiento de la concesión, figura la contenida en el art. 8.º, y que es del tenor literal siguiente:

«Artículo octavo. El concesionario, antes del otorgamiento de la correspondiente escritura, acreditará en forma haberse subrogado en todas las obligaciones del Excmo. Ayuntamiento cerca de D. Eusebio Moreno, con renuncia de toda indemnización de perjuicios, satisfaciendo á quien corresponda la cantidad de 13.315 pesetas, que según tasación del Arquitecto, aceptada por D. Eusebio Moreno y por D. Félix Labat, constituye el valor de la parte construida en los kioscos retretes situados en las plazas del Rey, Santa Ana, Dos de Mayo y Progreso, abonando á la vez al expresado Sr. Moreno la cantidad que representa la carpintería de taller que el mismo tiene hecha al expresado objeto en cuanto pueda utilizarla para la construcción de los kioscos retretes de que se trata».

Duodécimo. Que en cumplimiento de lo consignado en el inserto art. 8.º de las bases de la concesión, los Sres. D. Félix Labat y D. Eusebio Moreno, por escritura pública otorgada ante el infrascrito Notario con fecha 17 del corriente mes, han estipulado lo siguiente: El Sr. Moreno ha renunciado de la manera más terminante y expresa todos los derechos y acciones que le correspondan y puedan corresponderle contra el Excmo. Ayuntamiento de Madrid para reclamar á esta Corporación el pago de las obras que el mismo señor ha ejecutado para la construcción de cuatro retretes sin concluir, sitos en

esta Corte, plazas del Rey, de Santa Ana, del Dos de Mayo y Progreso, renunciando de igual modo los derechos y acciones que pudieran corresponderle para reclamar á la misma Excelentísima Corporación el pago de la cantidad que representa la carpintería de taller que el mismo Sr. Moreno tiene hecha al expresado objeto y toda indemnización de perjuicios, de manera que por virtud de dicha renuncia ha desistido y se ha apartado para siempre del expediente seguido para la construcción de dichos retretes, imponiéndose perpetuo y absoluto silencio en todo aquello que se relacione con la repetida construcción para con el Excmo. Ayuntamiento de Madrid. El Sr. Labat, por su parte, en virtud de la misma escritura, ha quedado subrogado en todas las obligaciones que el Excmo. Ayuntamiento de Madrid pudiera haber contraído cerca de D. Eusebio Moreno en el referido asunto relacionado con la construcción de retretes públicos en esta Capital, mediante cuya subrogación y la renuncia de derechos y acciones hecha por el Sr. Moreno en la forma antes consignada, ha quedado la Corporación Municipal libre en absoluto de toda responsabilidad en lo relativo al asunto de que se trata.

D. Félix Labat y Condaune me ha exhibido dos resguardos, uno de la Caja general de la Deuda pública y otro de la Caja de Depósitos, los cuales se insertan á continuación y son del tenor literal siguiente: «Tomo 207.—Número 33.—Número 180.993 de entrada.—Número 47.172 de registro.—Dirección general de la Deuda pública, Caja de Depósitos.—Depósito en efectos públicos.—Necesario.—D. Félix Labat y Condaune, de su propiedad, y para que sirva de garantía al mismo por la concesión de los retretes públicos de Madrid de que es concesionario á disposición del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, ha entregado en depósito tres títulos de Deuda perpetua al 4 por 100 interior importante 6.000 pesetas nominales, cuyo pormenor se expresa al dorso y que serán devueltos con las formalidades correspondientes. De este resguardo, que va sin enmienda, deberá tomar razón la Contaduría, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.

Madrid 28 de Julio de 1891.—Son 6.000 pesetas.—El Tesorero, Tomás Lara.—Tomé razón: el Contador, J. Purón.—Sentado en Contaduría, Minuesa.—Sentado en Tesorería, Laserna; todos con rúbrica.—Al dorso.—Serie A, dos títulos números 48.176, 88.303. Cupones que tienen unidos: 30 Mayo, 82, 6.—Importe 1.000 pesetas.—Un título serie C, núm. 18.586. Cupones que tiene unidos: Importantes pesetas 5.000.—Total pesetas 6.000.—Al margen dice: Sentado en el libro de fianzas al folio 22.

Otro.—«Tomo 271.—Número 155.—Número 216.491 de entra-

da.—Número 46.155 de registro.—Caja de Depósitos.—Depósito en metálico.—Necesario.—D. Félix Labat y Condaune, de su propiedad, y para que sirva de garantía al mismo por la concesión de los retretes públicos de Madrid de que es concesionario y como ampliación de la que tiene prestada en efectos públicos para el mismo objeto y á disposición del Excmo. Ayuntamiento de esta Corte, ha entregado en la clase de depósito, arriba mencionado, la cantidad de 150 pesetas en metálico, la cual le será devuelta á la terminación del compromiso á que queda afecta, devengando interés á razón de 4 por 100 al año desde hoy hasta el día exclusive de la devolución. De este resguardo que va sin enmienda, deberá tomar razón la Contaduría, sin cuyo requisito no tendrá fuerza ni valor alguno.—Son 150 pesetas.—Madrid 27 de Julio de 1891.—El Tesorero, P. O., Lausux.—Tomé razón: el Contador, P. O., Alejandro Palazuelos.—Sentado en Tesorería, Rodríguez.—Sentado en Contaduría, Minuesa.»

Asimismo D. Félix Labat, en cumplimiento de una de las obligaciones que contrajo por escritura pública ante mí, fecha 17 del corriente, ha consignado en el Juzgado de primera instancia del Centro, Escribanía de D. Santos Pinto, la cantidad de pesetas 13.315, que tenía que abonar según dicha escritura á Don Eusebio Moreno, como cesionario de la contrata referida, según aparece de un resguardo que se me ha exhibido expedido por el Escribano D. Santos Pinto, al que en todo caso me remito.

Décimotercero Y por último, con fecha siete del corriente mes, se ordenó el pase del relacionado expediente al infrascrito Notario, para la redacción y otorgamiento de la correspondiente escritura.

Todo lo relacionado anteriormente es cierto y lo inserto con acuerdo á la letra con originales obrantes en el expediente de su razón al que me remito.

Lo cual consignado se procede al otorgamiento de la presente escritura en la forma que se pasa á consignar.

Otorgamiento.—El Excmo. Sr. D. Jacinto Ceruelos y Soria, en nombre y representación del Ayuntamiento de esta Corte, cumpliendo su acuerdo tomado en la referida sesión de diez y nueve de Junio último, otorga á favor de D. Félix Labat la concesión para construir kioscos retretes públicos en esta Corte, tarifa, uso y aprovechamiento de las obras, con sujeción estricta al pliego de bases aprobado, que á continuación se inserta y es del tenor literal siguiente:

Bases para el otorgamiento de la concesión para construir kioscos retretes públicos en esta Capital, tarifas, uso y aprovechamiento de las obras, según el proyecto de D. Félix Labat, aprobado por la superioridad.

Artículo 1.º Se otorga á D. Félix Labat la concesión exclusiva para la construcción, uso y explotación en esta Capital por veinticinco años, de diez y nueve kioscos retretes en diferentes puntos de la misma, transcurridos los cuales pasarán éstos á ser propiedad del Excmo. Ayuntamiento.

Art. 2.º El término de la concesión empezará á contarse á los seis meses del día del otorgamiento de la correspondiente escritura, obligándose el concesionario á construir diez kioscos retretes, comprendidos en éstos los cuatro ya empezados en el término de un año, á partir desde el día en que se eleve á escritura pública la concesión, y los nueve restantes en el de dos años á contar desde igual fecha.

Art. 3.º Queda obligado el concesionario á instalar los kioscos retretes en las plazas de Pontejos, Celenque, Príncipe Alfonso, Rey, Oriente, Dos de Mayo, Antón Martín, Callao, Santo Domingo, Progreso, Recoletos, Caza, Red de San Luis, Cruz del Rastro, Puerta de Moros, Puerta de Bilbao, Puerta de Atocha, Parque de Madrid y Salón del Prado.

Si por razones de utilidad pública, acordara el Ayuntamiento la traslación de cualquiera de los retretes, ésta se verificará dentro de cada una de las zonas indicadas, no pudiendo el contratista excusarse de ella; pero los gastos que ocasione la traslación serán abonados por el Ayuntamiento.

Art. 4.º El Excmo. Ayuntamiento facilitará al concesionario el terreno de vía pública que éste necesite para la instalación de los kioscos, así como el agua necesaria para el servicio de los mismos, cuya dotación ha de fijarse en cada caso por la Dirección facultativa del ramo de Fontanería Alcantarillas.

Art. 5.º Para los efectos de esta concesión, se fija en noventa y cuatro mil seiscientos veinte pesetas, el valor de los diez y nueve kioscos retretes que está obligado á construir el concesionario, quien en cumplimiento de lo dispuesto en la vigente ley de Obras públicas, consignará en las arcas municipales como fianza, el cinco por ciento de la expresada cantidad, antes del otorgamiento de la correspondiente escritura, bien en dinero metálico ó en valores públicos, al tipo de cotización, y cuya fianza le será devuelta á la terminación de la concesión, una vez que por el Excmo. Ayuntamiento se considere el concesio-

nario exento de las responsabilidades á que queda afecta la misma, así por la conservación de las construcciones que en su día han de pasar á ser propiedad de Madrid, como de hallarse corriente en el pago del canon que ha de satisfacer. Si la baja de los valores públicos que constituyan la fianza fuera mayor de un tres por ciento de su valor real, se obliga al contratista á aumentar aquella hasta completar el tipo consignado.

Art. 6.º El concesionario satisfará anualmente al Excelentísimo Ayuntamiento un canon de cinco mil pesetas, pagadas por semestres vencidos. El plazo comenzará á contarse desde el otorgamiento de la escritura. En el primer año, dicho canon se reducirá á dos mil quinientas pesetas.

Art. 7.º El Excmo. Ayuntamiento exime al concesionario por todo el tiempo que dure la concesión, del pago de licencias, arbitrios ó impuestos municipales, á excepción del canon establecido y de lo que devengue por razón de timbre, los anuncios que exponga al público en los kioscos retretes.

Art. 8.º El concesionario antes del otorgamiento de la correspondiente escritura, acreditará en forma haberse subrogado en todas las obligaciones del Excmo. Ayuntamiento cerca de D. Eusebio Moreno, con renuncia de toda indemnización de perjuicios, satisfaciendo á quien corresponda, la cantidad de trece mil trescientas quince pesetas, que según tasación del Arquitecto, aceptada por D. Eusebio Moreno y por D. Félix Labat, constituye el valor de la parte construida en los kioscos retretes, situados en las plazas del Rey, Santa Ana, Dos de Mayo y Progreso, abonando á la vez al expresado Sr. Moreno, la cantidad que representa la carpintería de taller que el mismo tiene hecha al expresado objeto, en cuanto pueda utilizarla para la construcción de los kioscos retretes de que se trata.

Art. 9.º El concesionario se sujetará en un todo para la construcción de los kioscos retretes, á los planos de planta y alzada, modificados por el Arquitecto D. Eduardo Adaro y aprobado por el Excmo. Sr. Gobernador civil de la provincia.

Art. 10. Los cuatro kioscos retretes que en la actualidad se hallan en ejecución de obras, podrán ser terminados por el concesionario según los planos primitivos, ó según el plano modificado y aprobado, objeto de la presente cesión.

Art. 11. La construcción de los kioscos retretes, se llevará á cabo bajo la dirección del facultativo que se designe por el concesionario, y la inspección del Arquitecto municipal que se nombre á dicho efecto por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente.

Art. 12. Todos los materiales que se empleen en estas obras serán cada uno en su clase de primera calidad, y no se procederá á su empleo sin haber sido reconocidos por el Arquitecto

inspector de las mismas, el que desechará aquellos que á su juicio no reúnan todas las condiciones necesarias para ser calificados como de la mejor clase.

Art. 13. La cantería que ha de emplearse en el zócalo, albardilla del mismo y peldaños, será de piedra de granito de color gris azulado, sin pelos, manchas ni blandones que perjudiquen á su resistencia y buen aspecto.

Art. 14. La cal será de la Alcarria, deberá hallarse perfectamente calcinada y tener la grasitud que exigen esta clase de materiales en sus buenas condiciones. Se recibirá en la obra sin apagar, en terrón y exenta de todo cuerpo extraño que perjudique para las mezclas.

Art. 15. El ladrillo que ha de emplearse en el paramento exterior del zócalo y tabicado de las fachadas será prensado, de primera clase, fabricado con arcilla fina perfectamente cortado, bien cocido y de factura compacta, desechándose el que no satisfaga estas condiciones.

El que se emplee en el trasdosado del zócalo, forjado del piso, etc., será recocho ordinario, fabricado con tierras de buena calidad y bien cortado y cocido, no admitiéndose el que contenga caliches, ó se haya deformado por exceso de cocción.

Art. 16. El yeso será de buena clase, estará bien cocido, sin que esté pasado de horno y perfectamente machacado y cernido, procederá directamente del horno y estará limpio de cenizas, tierras y materias extrañas.

Art. 17. Los azulejos para el revestido de zócalos interiores serán de arcilla fina, perfectamente tamizada, bien cocidos y esmaltados de blanco, no admitiéndose los que estén alabeados ó pasados de fuegos.

Art. 18. Las maderas que se empleen serán de las Navas, Balsain ó de las llamadas del Norte de Europa, según el uso á que se hayan de destinar. Serán sanas y secas y estarán bien conservadas, desechándose todas aquellas que tengan venteaduras ó nudos saltadizos y que estén dañadas, ya sean heladas, carcomidas ó que tengan calbura.

Art. 19. El hierro forjado ó laminado que entre en estas construcciones será dúctil y maleable, tanto en frío como en caliente y nada quebradizo. La laminación será perfecta y exenta de todos los defectos que puedan indicar una fabricación descuidada.

Art. 20. El zinc será de primera calidad, de grueso regular y uniforme en toda su superficie, no admitiéndose el que tenga picaduras, hojas ó bolsas ni el que se halle oxidado.

Art. 21. Los cristales serán de primera calidad, perfectamente planos, claros, sin manchas, piqueras, burbujas ni otros

defectos, serán de los llamados entrefinos y de sus mayores gruesos, con arreglo á la tarifa.

Art. 22. Los colores que entren en la composición de la pintura, así como el aguarrás y aceite, serán de primera calidad, puros y sin mezcla de materias extrañas, desechándose aquellos que no reúnan las mejores condiciones.

Art. 23. El replanteo de la obra sobre el terreno, lo llevará á cabo el Arquitecto municipal, con arreglo á las dimensiones marcadas en los planos aprobados de los que el concesionario hará por su cuenta las copias necesarias para tener una en cada sitio de los que en dicha obra haya de ejecutarse.

Una vez ejecutado el replanteo, se procederá al vaciado de zanjas para el cimiento, á las que se dará el ancho marcado en los planos aprobados y la profundidad necesaria para llegar al terreno firme, ya sea más ó menos que la en aquellos indicada.

Art. 24. El macizado de estas zanjas, se hará con hormigón, compuesto de ladrillo santo machacado y mortero de cal asentado por tongadas de veinte centímetros de altura perfectamente apisonados y nivelados.

Art. 25. La cantería se labrará con arreglo á las instrucciones del Arquitecto respecto á las piezas aplantilladas, como albardillas y peldaños, y en las demás se hará una labra perfecta de sus paramentos, desbastando los lechos y caras de juntas en las que además ha de hacerse una tirada de cinco centímetros de ancho. El asiento se hará sobre mortero hecho con cal y arena tamizada, colocando todas las piezas perfectamente niveladas y recibiendo después las juntas con lechadas de yeso blanco.

Art. 26. La fábrica se hará asentando los ladrillos ahogados sobre tendiles de mortero, debiendo estar el espesor de éstos entre cinco y ocho milímetros, su trabazón será á la española á juntas encontradas, y en general cumplirá con cuantas prescripciones aconsejan los buenos principios de construcción.

Art. 27. Las vigas de hierro que ha de formar el piso y cuyas dimensiones están indicadas en los planos, se asentarán sobre el zócalo una vez enrasado éste, macizando el espacio que en él queda entre dichas vigas, con fábrica de ladrillo sentado con yeso.

La distancia á que se colocarán estas vigas, serán de 0'50 metros entre ejes, cuyos espacios se cubrirán con bovedillas de ladrillos sentado también con yeso.

Art. 28. Las fachadas se entramarán con madera de la esquadria indicada en los planos, en la forma que en las mismas se hallase dispuesta cada una de ellas y con arreglo además á

las instrucciones y detalles que crea conveniente el Arquitecto Director.

Los cajones que resultan en este entramado se macizarán con fábrica de ladrillo prensado de 0'14 metros de espesor, asentado como queda dicho al tratar de esta clase de obra, sobre tendiles horizontales de mortero de cal, hechos con arena tamizada y cuyo espesor no excederá de 0'004 metros, dando previamente una mano de yeso á la madera de los entramados, á fin de que no llegue á ella el dicho mortero, sobre que ha de asentarse la fábrica de ladrillo.

Art. 29. La armadura se construirá igualmente con sujeción á los planos, colocando sus pares y tirantillas á la distancia de 0'50 metros entre ejes y siguiendo en su construcción las buenas prácticas del arte en esta clase de trabajos. Sobre los pares se hará un entablado en el que se colocará la cubierta que ha de ser de planchas de zinc ondulado y unidas á libre dilatación. En el centro de la cubierta se construirá un tragaluz plano con cristales de piso, apoyados sobre unas pequeñas barras de hierro de T, disponiéndose unos bastidores movibles en la misma cubierta, uno en cada retrete para activar la ventilación cuando sea necesario.

Art. 30. Los tabiques de separación interior de los diversos departamentos, serán de ladrillos á panderete, sentado con yeso, bien verticales y sin alaveos hasta la altura de dos metros desde el suelo y de aquí al techo de cristal raspado, con objeto de darles más luz á cada cuarto.

Art. 31. El atirantado de la armadura se cubrirá por su parte inferior con cañizo para formar cielo raso.

Art. 32. Los guarnecidos en techos y lienzos, se harán con yeso negro cribado maestrándolos previamente para que sus superficies resulten completamente planas y rectos los ángulos de sus encuentros.

Art. 33. El estuco se extenderá á llana sobre los guarnecidos teniendo cuidado en que la capa sea uniforme en toda la superficie y no se noten las diferentes andamiadas ó trozos en que sea llevado á cabo. Después que el tendido se encuentre perfectamente seco, se barnizará y dará el brillo, siguiendo las buenas prácticas necesarias al mejor resultado de esta clase de obras.

Art. 34. Los azulejos para revestir el zócalo de los lienzos interiores, se asentarán con yeso, procurando que sus juntas formen líneas perfectamente rectas, que no queden cejas ó resaltes y que la superficie formada por todos los colocados en un lienzo, sea completamente plana.

Art. 35. La carpintería de taller, que consiste en postigos

interiores y bastidores de vidrieras para las fachadas, será labrado á la italiana con arreglo á las indicaciones del Arquitecto; la labra de las diferentes partes de que aquellas han de componerse, estará hecha con esmero así como el ajustado, habiendo de resultar bien declarado y perfectamente hechas las uniones sin resaltos ni faltas de correspondencia en las líneas que determinen su forma.

Estos postigos tendrán sustituidos su tablero superior por un cristal raspado.

Art. 36. La pintura que se emplee para la carpintería de taller de armar al descubierto y herrería que se halle en este caso, será al óleo con aceite de linaza y aguarrás y de los colores que designe el Arquitecto para cada sitio en que haya de tener lugar. En todos se dará una mano de imprimación y tres de color, previa la limpieza y plastecido de la parte en que sea necesario.

Art. 37. Los retretes que han de colocarse en cada instalación serán seis, tres para señoras y tres para caballeros de más ó menos lujo, según los respectivos barrios en que se coloquen. Estos aparatos serán de los llamados «al descubierto» de la casa «Doulton», con asiento de caoba, que se alzarán por medio de visagras hacia la pared, con un depósito de hierro fundido de cabida de diez litros de agua, que funcionará automáticamente con la presión y fuerza suficiente á limpiar perfectamente el aparato.

Cada uno de estos seis departamentos tendrá colocada una ó dos perchas en la cara interior de la puerta de los mismos. En uno de cada clase de estos retretes se colocará un lavabo de hierro esmaltado ó de porcelana con palangana giratoria.

Art. 38. Las obras de desagüe consistirán en la colocación de una tubería general de hierro fundido que se acometerá á la alcantarilla, á cuya tubería se harán á su vez las acometidas las bajadas de los retretes y tubos de desagüe de los lavabos.

Art. 39. Estos retretes y lavabos tendrán la dotación de agua necesaria á su uso, que se tomará de las cañerías del Canal de Lozoya, introduciéndola dentro de los kioscos por medio de tubos de plomo reforzado, haciendo la distribución á los aparatos de dichos retretes y lavabos, colocando las llaves de paso y grifos que al objeto sean necesarios.

Art. 40. La instalación del alumbrado por gas consistirá en una lámpara «Weuham» en el centro del kiosco de suficiente potencia para todo el alumbrado del mismo.

Art. 41. El kiosco estará cincunvalado por un jardinito ó cinta de gazón, de la extensión y dimensiones que se fijan por la Autoridad municipal, previo informe del Arquitecto de la res-

pectiva Sección, y que estará al cuidado de los jardineros ó guardas de la Villa.

Art. 42. El concesionario por lo que se refiere á la inspección y conservación de los kioscos retretes, observará en un todo las prescripciones que por el Sr. Teniente de Alcalde del distrito respectivo se dictasen, quien podrá ordenar á los dependientes de su autoridad, que giren á los mismos las visitas de inspección que estime necesarias.

Estas visitas deben hacerse con mucha frecuencia, exigiendo responsabilidades á los Agentes municipales encargados de las mismas, que muestren negligencia ó contemplaciones.

Art. 43. Bajo ningún motivo ni pretexto podrá el concesionario tener cerrado ningún kiosco retrete, quien para efectuar en los mismos las debidas reparaciones necesitará el previo permiso de la Autoridad municipal, fijando oportunamente el tiempo que á dicho efecto necesite. Conservará en perfecto estado el estucó, borrando cualquier letrero que en las paredes se escriba, y si lo cree oportuno, puede anunciar en un cuadro á la vista del público que el que los ensucie ó estropee á propósito, será denunciado ante la Autoridad municipal.

Art. 44. Para el cuidado y aseo de los retretes se pondrá por el concesionario un hombre ó mujer que no sea menor de veinte años de edad, y que permanezcan constantemente en el local mientras éste se encuentre abierto á disposición del público.

Art. 45. *Tarifas.*—El concesionario por cada servicio en los barrios excéntricos de la población y paseos públicos, podrá cobrar 10 céntimos de peseta en departamento sencillo y 15 céntimos de peseta en los que tenga lavabo. En los más extraviados del centro, los precios por servicio, cinco céntimos de peseta y 10 ídem respectivamente.

Si la práctica aconsejase alguna modificación en las tarifas, el concesionario, previo permiso de la Autoridad municipal, podrá llevarlo á cabo, no debiendo pasar de cinco céntimos de peseta por cada servicio, caso de que fuera en alza.

Art. 46. Todo retraso en el pago del canon establecido, devengará un interés de demora del 6 por 100. Si transcurriera otro semestre sin satisfacerle, se penará con la caducidad del presente contrato con pérdida de la fianza.

Por tener los locales cerrados para el servicio público sin causa justificada, el abandono completo en que los dejara el concesionario, después de muy repetidas faltas y multas de 50 pesetas por la segunda, en otra de 250 pesetas y á la tercera se declarará la caducidad de este contrato con pérdida de la fianza.

También será causa de caducidad el no tener terminada la construcción de los diez y nueve retretes al cumplirse el plazo

que se señala en el art. 2.º, en cuyo caso, el Ayuntamiento se hará cargo de cuantas obras haya realizado el contratista y de la fianza depositada.

Art. 47. El concesionario no podrá afectar ni hipotecar á compromiso alguno los kioscos retretes que construya, así como tampoco llevar á cabo la cesión de esta concesión sin el previo permiso del Excmo. Ayuntamiento y con arreglo á lo que determinen las disposiciones sobre Obras públicas.

Art. 48. El concesionario tiene la libertad y el deber de proponer al Excmo. Ayuntamiento y éste exigir á su vez al contratista las mejoras de modificaciones en los kioscos y retretes que le vayan aconsejando la experiencia en tal servicio y los progresos de la ciencia en el arte de la higiene, en este supuesto se consiente al contratista que dichos kioscos retretes en su totalidad ó cuando menos los quince que reste instalar, los construya de hierro con todos los adelantos de la ciencia en las condiciones del plano presentado, aseo y limpieza, ventilación, vigilancia y alumbrado que quedan consignados en los artículos anteriores.

Art. 49. La presente concesión se elevará á escritura pública, siendo de cuenta del concesionario cuantos gastos se originen por dicho concepto, así como los que en su caso pudieran ser exigibles en el de derechos reales y transmisión de bienes con arreglo á las disposiciones vigentes.

Madrid veintiuno de Abril de mil ochocientos noventa y uno. Rafael Salaya, con rúbrica.

En cuyos términos el Excmo. Sr. D. Jacinto Ceruelos y Soria, según interviene, otorga á D. Félix Labat la concesión objeto de la presente escritura.

Don Félix Labat acepta en absoluto la concesión en los términos en que le ha sido otorgada, y se obliga á cumplir en todas sus partes las condiciones que aquella comprende y para la observancia y cumplimiento de esta escritura, se somete expresamente á los Juzgados y Tribunales ordinarios de Madrid, con renuncia expresa de cualquier otro fuero que por razón de domicilio pudiera corresponderle.

Así lo dicen y otorgan el Excmo. Sr. D. Jacinto Ceruelos y Soria, y D. Félix Labat y Condaune, siendo testigos instrumentales los Sres. D. Adolfo Sanz Ojirando y D. Federico Sobejano y López San Román, ambos de esta vecindad y según aseguran sin impedimento legal que obste á su testimonio.

Y yo, el infrascrito Notario hago constar haber hecho á los señores otorgantes las siguientes

Advertencias legales.

Primera. Que de esta escritura, deberán presentar primera copia dentro del término marcado por la ley, en la oficina de liquidación del impuesto de derechos reales y transmisión de bienes para satisfacer á la Hacienda el que devengue por esta concesión, bajo las multas establecidas caso contrario en el reglamento provisional vigente; y

Segunda. Y por último, que tienen derecho como también los testigos, á leer por sí mismos esta escritura, y habiéndolo renunciado, lo hice yo el Notario por acuerdo y á ruego de todos en alta voz, ratificándose en su contenido los primeros y firmándola en unión de los segundos.

De cuanto queda consignado en el presente instrumento público y del conocimiento de los señores otorgantes y testigos, yo el infrascrito Notario doy fe, y signo, firmo y rubrico.—Jacinto Ceruelos.—Félix Labat.—Federico Sobejano.—Adolfo Sanz de Ojirando.—Signado.—Antonio Turón, con rúbrica.—Hay un sello de la Notaría.

Formalizado este contrato en 29 de Julio de 1891, mediante escritura pública otorgada ante el Notario de esta Corte D. Antonio Turón y Boscá.

Adjudicatario: D. Félix Labat.

Canon que satisface: 5.000 pesetas anuales.

Tiempo de duración: 25 años.

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE SEMILLA RAY-GRASS

AL RAMO

DE ARBOLADO Y PARQUES Y JARDINES DEL INTERIOR Y ENSANCHE

desde 1.º de Enero de 1910 hasta el 31 de Diciembre de 1913.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1909

Ayuntamiento de Madrid

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Es objeto de esta contrata el suministro al ramo de Arbolado, Parques y Jardines, de la semilla de ray-grass, necesaria para la siembra de praderas de los Parques y Jardines del interior, ensanche y extrarradio, dependientes del Excelentísimo Ayuntamiento de Madrid, la cual viene el contratista obligado á entregar en los puntos que se le designen.

2.^a La duración de esta contrata será desde el 1.º de Enero de 1910, ó desde el día en que se le otorgue la correspondiente escritura, si fuera posterior á dichas fechas, hasta el 31 de Diciembre de 1913.

A los quince días de las fechas antes mencionadas, tendrá obligación el contratista de empezar á suministrar el pedido que se le ordene.

3.^a El presente contrato se basará únicamente en el precio tipo que se marca en el art. 11, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprende haya de hacerse, de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este asunto, sea el que quiera el servicio que se le pida, quedando el Excelentísimo Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar el que sea necesario, con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para los mismos se hallen consignados en los presupuestos ordinarios ó en los extraordinarios que se aprueben.

Para fijar la cantidad que tendrá que consignar el contratista como fianza para garantía del cumplimiento de su contrato, se calcula prudencialmente que el gasto anual de este suministro podrá elevarse á unas 3.000 pesetas.

4.^a La semilla del ray-grass, inglés (*Lolium perenne*), será oblonga, de dorso convexo y cara ventral cóncava, de primera calidad, perfectamente limpia y sin mezcla de ninguna otra clase de semillas, estará bien granada, conservando sus pro-

iedades germinativas, que se demostrará haciendo ensayos, en los que ha de nacer por lo menos el 90 por 100 de la simiente. El peso de cada litro de simiente, será por lo menos de 315 gramos.

5.^a Los pedidos se barán por escrito al contratista por la Dirección del ramo, fijándose en cada uno la cantidad que se necesite, los puntos donde se ha de verificar la entrega y el plazo en que ésta ha de tener lugar, teniendo en cuenta la cantidad é importancia de aquéllos, no pudiendo en manera alguna ser superior á treinta días.

6.^a El reconocimiento y recepción de la semilla, se hará en el punto de entrega por el Sr. Ingeniero Director del ramo ó el empleado ó empleados que él mismo designe, comprobándose también dichas operaciones por los Sres. Concejales cuando lo estimen conveniente, y la exacta relación entre la entrega y el pedido en la forma oportuna, haciéndose cargo la Administración de lo que resulte admisible y desechándose lo que no reúna las condiciones marcadas en este pliego.

Para el caso de no resultar avenencia entre las partes, respecto á las condiciones de las semillas, se nombrará por el Excmo. Sr. Alcalde, como perito tercero al Sr. Ingeniero Director de la Estación Agronómica Central de Castilla la Nueva.

7.^a Si el contratista no suministrara el pedido en el plazo marcado, el Excmo. Sr. Alcalde, á propuesta del Sr. Ingeniero Director, podrá imponer una multa al contratista de 10 á 15 pesetas por cada día de retraso, dándose cuenta de esta providencia á la Comisión respectiva.

Incurriendo el contratista en quince faltas por este concepto, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con los efectos que marcan los artículos 31, 35 y 36 del Real decreto ó Instrucción de 21 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

8.^a Sin perjuicio de las multas que se expresan en el artículo anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso, en el caso de faltar el contratista, podrá adquirirse por administración la semilla que haga falta, de cualquier punto y á cualquier precio.

El importe total de la semilla suministrada por otro proveedor, se acreditará por medio de dos certificaciones, una por el valor de dicha semilla, con arreglo al precio tipo de subasta, y otra con cargo á la fianza que tenga presta la el contratista por el que represente el exceso sobre el referido precio.

9.^a Las multas que podrán imponerse al contratista con arreglo á lo preceptuado en el art. 7.^o, así como el exceso del importe del suministro que en virtud de lo dispuesto en el art. 8.^o se adquiriera por administración, se harán efectivas de la fianza

prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y caso preciso de sus bienes, en la forma que establece el art. 36 del Real decreto é Instrucción de 21 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

10. El contratista deberá completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto,

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza no lo hubiese hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 37 del citado Real decreto, según previene el art. 36 del mismo.

11. El precio tipo para la subasta será el de una peseta setenta céntimos el kilogramo de semilla de ray-grass.

12. Cuando sea necesaria alguna semilla análoga á la fijada en este pliego, el contratista quedará obligado á suministrarla, fijando su precio contradictoriamente entre dicho contratista y el Sr. Ingeniero Director del ramo, sometido á la baja ó mejora del remate.

13. Al final de cada mes se hará por la Dirección del ramo la liquidación de la semilla suministrada, formándose una relación valorada, á la cual prestará su conformidad el contratista ó persona legalmente autorizada por éste.

El importe de lo suministrado se le acreditará al contratista por medio de certificaciones mensuales que expedirá el Sr. Ingeniero Director, autorizadas con el V.º B.º de la Alcaldía Presidencia, á cuyas certificaciones acompañará la liquidación valorada que anteriormente se cita.

14. La baja ó mejora que se haga en el acto del remate, será de un tanto por ciento del precio tipo.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: si no se hiciese baja, *por el precio tipo*, y si se hiciese, *con la rebaja del tanto por ciento* (en letra) *en el precio tipo*, desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

15. Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para este contrato.

Regirán asimismo las del Real decreto é Instrucción de 21 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

16. Si á la terminación de este contrato, las necesidades del servicio exigieran la continuación del mismo hasta que em-

piece á efectuarse por otra nueva contrata ó forma distinta, el Excmo. Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á suministrar la semilla con arreglo á las condiciones de este pliego, y al mismo precio del remate.

17. El contrato se hace á riesgo y ventura para el rematante, sin que por ningún concepto pueda pedir alteración del precio ó rescisión.

18. Será de cuenta del contratista el abono de las cantidades que tenga que satisfacer en los fieltos por derechos de introducción.

También es obligación del rematante pagar los anuncios honorarios devengados y suplementos adelantados por el Notario que autorice la subasta, escrituras, y en general, toda clase de gastos que ocasione la subasta y formalización del contrato.

Madrid 16 de Marzo de 1909.—El Ingeniero Director, C. Rodríguez.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto ó Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 1.^o de Julio de 1909, á las doce, en la primera Casa Consistorial, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el de una peseta setenta céntimos el kilogramo; y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figura consignada en los respectivos presupuestos municipales.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta, habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 150 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 300 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurre al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.^a El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate, pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.^a El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, por que éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el

mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano y D. Gregorio Cam-puzano.

14. Las proposiciones para op'ar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director del ramo de Arbolado, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 27 de Marzo de 1909.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 21 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 24 de Mayo de 1909.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DEL suministro de semilla ray-grass, para el ramo de Arbolado, Parques y Jardines.)

D..... que vive..... enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de semilla ray-grass, con destino al ramo de Arbolado, Parques y Jardines del interior, ensanche y extrarradio, desde 1.º de Enero de 1910 al 31 de Diciembre de 1913, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia del día..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho suministro con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por el precio tipo ó con la baja de....., tanto por ciento—en letra—en el precio tipo.

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente)

Formalizado este contrato en 17 de Julio de 1909, mediante certificación expedida por la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento en dicha fecha.

Tipo que sirvió de base para la subasta: 1'70 pesetas el kilogramo.

Rematante: D. Francisco Díez Pauperiña, Oso, £7, con la rebaja del 35 por 100 en el precio tipo.

CONVENIO CON LAS ARCHICOFRADÍAS SACRAMENTALES

DE

SAN ISIDRO, SAN JUSTO, SAN LORENZO

Y SANTA MARÍA

aprobado por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 23 de Agosto de 1907, y sancionado
por la Junta Municipal en 3 de Septiembre del mismo año.



52

MADRID

—
IMPRENTA MUNICIPAL

1909

Ayuntamiento de Madrid

CONVENIO

con las Archicofradías Sacramentales de San Isidro, San Justo, San Lorenzo y Santa María, aprobado por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 23 de Agosto de 1907, y sancionado por la Junta Municipal en 3 de Septiembre del mismo año.

Primera. Las Archicofradías Sacramentales de San Isidro, San Justo, San Lorenzo y Santa María, se obligan á satisfacer al Ayuntamiento, durante el tiempo que rija este convenio, las siguientes cantidades por cada inhumación que se verifique en sus cementerios.

	Pesetas.
En sepultura de patio ó galería.....	33
En nicho.....	44
En sepultura privilegiada de tres cuerpos.....	50
En sarcófago y tumba.....	110
En cualquiera otra clase de enterramiento no expresada anteriormente, como capillas, panteones, mausoleos, etc.....	165

Esta obligación no es solidaria sino que la de cada Sacramental se limita á entregar al Excmo. Ayuntamiento las cantidades correspondientes á los entierros que se lleven á cabo en su cementerio, lo que realizará antes de expedir el Excmo. señor Alcalde, la orden de cada enterramiento.

Dicha entrega es un acto voluntario de las Sacramentales, que no tiene el carácter de tributación, ni constituye pago de arbitrio, derechos ni impuesto de ninguna clase.

Segunda. El Excmo. Ayuntamiento autoriza á las referidas Sacramentales por el tiempo que dure este convenio.

a) Para realizar en sus cementerios todas las obras de reparación ó conservación que sean necesarias.

b) Para colocar sarcófagos en las sepulturas y lápidas en los nichos, siempre que esto no se verifique por particulares, sino para formar una clase de enterramiento especial para hacer cesión de éstas á los cofrades y mayordomos.

c) Para construir toda clase de enterramientos en los actuales patios de sus cementerios; entendiéndose la concesión para aquellos patios en que se hayan edificado sepulturas ó nichos hasta la fecha.

d) Levantar la clausura del banco alto del patio de Nuestra Señora de la Portería del cementerio de San Lorenzo.

e) La concesión de licencia para ampliar el patio de San José y construir sepulturas y nichos en la superficie de 8'100 metros cuadrados, para que ha solicitado el permiso la Sacramental de San Lorenzo.

f) La concesión de licencia para construir é inhumar en el patio del Santísimo Sacramento, clausurado por acuerdos municipales, con la superficie de 6'650 metros cuadrados, para que se solicitó permiso por la Sacramental de Santa María.

g) Levantar la suspensión de las obras del patio de la Purísima Concepción del cementerio de San Isidro, para el cual fué concedida licencia por el Excmo. Ayuntamiento en 12 de Septiembre de 1850.

Tercera. El Excmo. Sr. Alcalde, dentro de las reservas establecidas en este convenio, podrá conceder licencia para hacer ampliación de patios, si durante el tiempo de este convenio lo hiciéren absolutamente preciso las necesidades del servicio inhumatorio de cualquiera de las Archicofradías.

Cuarta. El Excmo. Ayuntamiento declara sobreesidos los expedientes de denuncia incoados contra las Sacramentales con posterioridad al 9 de Mayo de 1902, y condonadas las multas que hayan sido impuestas en los mismos y que no hayan sido satisfechas por virtud de apelaciones.

Quinta. Las cuatro Sacramentales deberán proveerse tan pronto sea aprobado este convenio, de las licencias de obras que se conceden, poniéndose al efecto en tramitación los expedientes incoados en solicitud de la licencia municipal.

Las licencias de conservación y reparación de las construcciones no devengarán derechos; debiendo las Sacramentales, sin embargo, dar cuenta previamente de su ejecución, á la Alcaldía Presidencia.

Sexta. Todas las construcciones de muros, sepulturas y nichos, deberán reunir las condiciones que están prescritas por las disposiciones legales vigentes.

Si la Alcaldía Presidencia observase que no se cumplieran las reglas de construcción prevenidas, dispondrá la inmediata demolición de la obra defectuosa.

Séptima. Este convenio no implica en modo alguno, reconocimiento por aquellas Sacramentales, ni por ninguna de ellas, al Ayuntamiento, de facultades sobre sus cementerios, sobre

las mismas y sus Mayordomos y parientes de éstos, que no lo estén expresamente concedidas por la legalidad vigente, ni allanamiento de ninguna Sacramental á acuerdo del propio Ayuntamiento ó de la Junta Municipal de Asociados, y á resoluciones del Gobierno civil, del Gobierno de S. M. ó de los Tribunales que se opongan á sus derechos, exenciones y privilegios que dicha legalidad otorga ó hayan declarado decisiones de los Tribunales del Gobierno de S. M. ó del Gobierno civil, á todas ó á alguna de ellas, ó sus Mayordomos y familias de los mismos.

De igual modo no implica tampoco reconocimiento por parte del Ayuntamiento á las Sacramentales, de los derechos que no les estén expresamente concedidos por la propia legalidad ni allanamiento á resoluciones de la superioridad ó de los Tribunales, que se opongan á sus facultades, ni renuncia á derechos que le haya dado esa legalidad ó le hayan declarado resoluciones del Gobierno civil ó de los Tribunales.

Octava. Las Sacramentales dichas, quedan en libertad de proseguir los recursos que han entablado todas ó cualquiera de ellas, contra resoluciones del Ayuntamiento, de la Junta Municipal de Asociados, del Gobierno de S. M. ó del Gobierno civil; de impugnar los que el Ayuntamiento, por sí ó en representación de esa Junta tiene interpuestos; de entablar toda clase de reclamaciones y recursos que estimen convenientes contra decisiones del Gobierno de S. M., del Gobierno civil, de los Tribunales, del Ayuntamiento, de dicha Junta y de oponerse á los que éste pueda interponer por sí ó en nombre de aquélla.

De dicha facultad podrá hacer uso y llevar á cabo todo lo expuesto en el párrafo anterior, cada Sacramental por sí é independientemente de las demás. Y á su vez el Ayuntamiento será también libre de proseguir los recursos que ha entablado contra resoluciones del Gobierno de S. M. y del Gobierno civil; de impugnar los que han interpuesto las Sacramentales; de entablar toda clase de reclamaciones y recursos que estime conveniente contra decisiones del Gobierno de S. M., del Gobierno civil y de los Tribunales y de oponerse á los que aquellas puedan interponer.

La ejecución de las resoluciones que recaigan, en virtud de lo expresado, tanto á favor del Ayuntamiento ó de la Junta Municipal de Asociados, como de las Sacramentales, se sujetará á lo estipulado en este convenio si estuviera en vigor.

Novena. Este convenio será por tres años prorrogables hasta el día en que se verifiquen inhumaciones en la Necrópolis, á voluntad del Excmo. Ayuntamiento, y comenzará á regir desde el día siguiente al en que sea sancionado por la Junta Municipal.

Si alguna Sacramental no aceptase la prórroga, podrá establerse en cuanto á las que la deseen.

Décima. Será motivo de rescisión del convenio la falta de cumplimiento por parte del Ayuntamiento ó por la de las Sacramentales, á lo estipulado en el mismo.

En el caso de que la falta fuere por parte de aquél y no afectara á todas las Sacramentales, procederá tan solo la rescisión respecto de las perjudicadas; y si no fueran todas las Sacramentales las que hubieren faltado, la rescisión no será extensiva á las que no hubieren cometido la falta.

La rescisión llevará consigo la indemnización de daños y perjuicios á la parte contraria por la que de lugar á ello.

CONTRATA
DE
SUMINISTRO DE TIERRA DE BREZO

PARA EL
RAMO DE ARBOLADO Y PARQUES Y JARDINES

hasta el 31 de Diciembre de 1911.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1907

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATA

1861

SEMINARIO DE TIERRA DE PREZO

1861

CONTRATO DE ALQUILER DE TERRENO Y ALBERGUE

ANEXO A LA LEY DE 18 DE DICIEMBRE DE 1861

PROYECTO DE CONSTRUCCION DEL SALVADOR DE PAPE PARA LA MARIÑA



MADRID

IMPRESA MUNICIPAL

1861

Ayuntamiento de Madrid

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Es objeto de esta contrata el suministro al ramo de Arbolado y Parques y Jardines, de la tierra de brezo necesaria, la cual viene obligado el contratista á entregarla en los puntos que se le designe.

2.^a La duración de este contrato será desde 1.^o de Enero de 1908, ó sea desde el día en que se otorgue la correspondiente escritura si fuera posterior á dicha fecha, hasta el 31 de Diciembre de 1911.

A los treinta días del otorgamiento de la correspondiente escritura, tendrá obligación el contratista de empezar á suministrar el pedido que se le ordene.

3.^a El presente contrato se basará únicamente en el precio tipo que marca la condición 11, quedando in determinado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprende haya de hacerse, de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este asunto, sea el que quiera el servicio que se le pida, quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar el que sea necesario, con arreglo al desarrollo de los trabajos y á los créditos que para los mismos se hallen consignados en los presupuestos ordinarios ó en los extraordinarios que se aprueben.

Para fijar la cantidad que tendrá que consignar el contratista como fianza para garantía del cumplimiento de su contrato, y solo para este efecto, se calcula prudencialmente que el gasto anual de este suministro será de unos cuarenta mil kilogramos, importantes 1.400 pesetas.

4.^a La tierra será de la conocida con el nombre de «tierra de brezo», sin mezcla ni impureza de ninguna clase.

La cantidad máxima de agua que se admitirá, será el 20 por 100, descontándose para los efectos de pago todo lo que exceda de la citada cifra.

5.^a Los pedidos se harán por escrito al contratista por la Dirección del ramo, fijándose en cada uno la cantidad que se

necesita, los puntos donde se ha de verificar la entrega y el plazo en que ésta ha de tener lugar, no pudiendo nunca exceder de veinte días, á contar desde la fecha en que haya sido hecho el pedido.

6.^a El reconocimiento y recepción de la tierra de brezo se hará en el punto de entrega por el Sr. Ingeniero Director del ramo ó empleado ó empleados que el mismo designe, comprobándose también dichas operaciones por los Sres. Concejales, cuando lo estimen conveniente, y la exacta relación entre la entrega y el pedido en la forma oportuna, haciéndose cargo la Administración de la que resulte admisible y desechándose la que no reuna buenas condiciones.

7.^a Si el contratista no suministrara el pedido en el plazo marcado, el Excmo. Sr. Alcalde, á propuesta del Sr. Ingeniero Director, podrá imponer una multa al contratista de 10 á 15 pesetas por cada día de retraso, dándose cuenta de esta providencia á la Comisión respectiva.

Incurriendo el contratista en quince faltas por este concepto, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con los efectos que marca el artículo del Real decreto sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

8.^a Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso en el caso de faltar el contratista, podrá adquirirse por administración la tierra de brezo que haga falta de cualquier punto y á cualquier precio, abonando su importe con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista como garantía del cumplimiento de este contrato.

9.^a Las multas que podrán imponerse al contratista, con arreglo á lo preceptuado en la condición 7.^a, así como el importe del suministro que, en virtud de lo dispuesto en la condición 8.^a se adquiera por administración, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél, como garantía del cumplimiento de este contrato, y caso preciso, de sus bienes, en la forma que establece el art. 35 del Real decreto sobre contratación de servicios provinciales y municipales, hoy vigente.

10. El contratista deberá completar la fianza, siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza, no lo hubiese hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 24 del citado Real decreto, según previene el art. 35 del mismo.

11. El precio tipo para la subasta es el de 35 milésimas de peseta el kilogramo de tierra de brezo.

12. Al final de cada mes se hará por la Dirección del ramo la liquidación de la tierra de brezo suministrada, formándose una relación valorada, á la cual prestará su conformidad el contratista ó persona legalmente autorizada por éste.

El importe de lo suministrado se le acreditará al contratista por medio de certificaciones mensuales que expedirá el Sr. Ingeniero Director, autorizadas con el V.º B.º de la Alcaldía Presidencia, á cuyas certificaciones acompañará la liquidación valorada que anteriormente se cita.

13. La baja ó mejora que se haga en el acto del remate, será de un tanto por ciento del tipo.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompañe al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: si no se hiciese baja «por el precio tipo», y si se hiciese «con la rebaja del tanto por ciento—en letra—en el precio tipo», desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

14. Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para este contrato.

Regirán también las del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

15. Si á la terminación de este contrato, las necesidades del servicio exigieran la continuación del mismo, hasta que empiece á efectuarse por otra nueva contrata ó forma distinta, el Excmo. Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á suministrar la tierra de brezo, con arreglo á las condiciones de este pliego y al mismo precio del remate.

16. El contrato se hace á riesgo y ventura para el rematante, sin que por ninguna causa pueda pedir alteración del precio ó rescisión.

17. Serán de cuenta del contratista todos los gastos de transporte y el abono de las cantidades que tenga que satisfacer en los felatos por derechos de introducción.

También es obligación del rematante pagar los anuncios, honorarios devengados y suplementos adelantados por el Notario que autorice la subasta, escritura, y en general, toda clase de gastos que ocasione la subasta y formalización del contrato.

Madrid 16 de Marzo de 1907.—El Ingeniero Director, *C. Rodríguez*.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 16 de Julio de 1907, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado 5.^o), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medién hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el de 35 milésimas de peseta el kilogramo de tierra de brezo, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figura consignada en el capítulo III, art. 4.^o «Material», de los respectivos presupuestos que comprende el plazo del contrato.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 70 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 140 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquellas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.^a El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excelentísimo Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.^a El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó

documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los señores Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director del ramo de Arbolado, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 30 de Marzo de 1907. —El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 6 de Junio de 1907.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposicion

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE....)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro de tierra de brezo, al ramo de Arbolado y Parques y Jardines, desde el 1.º de Enero de 1908 al 31 de Diciembre de 1911, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia del día..... de....., conforme en un todo con las mismas, se comprometo á tomar á su cargo dicho suministro con

estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por el precio tipo ó con la baja de..... tanto por ciento —en letra— en el precio tipo).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente).

Formalizado este contrato en 14 de Agosto de 1907 mediante certificación expedida por la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento.

Tipo que sirvió de base: 0'035 pesetas el kilogramo.

Rematante: D. Carlos González Pinto, San Vicente Alta, 27, con la rebaja del 5 por 100 en el tipo.

CONTRATA DE SUMINISTRO
DE
TUBERÍAS DE HIERRO FUNDIDO Y PIEZAS ESPECIALES

PARA CANALIZACIÓN DE AGUAS

EN EL INTERIOR, ENSANCHE Y EXTRARRADIO

hasta el 31 de Diciembre de 1912.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID

—
IMPRENTA MUNICIPAL
1909

Ayuntamiento de Madrid

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

CAPÍTULO PRIMERO

Objeto, duración y entidad de la contrata.

Artículo 1.º Objeto de la contrata:

Es objeto de la contrata el suministro al ramo de Fontanería Alcantarillas del material de hierro fundido en tubería recta, piezas especiales y llaves de paso necesarias para canalización de aguas del interior, ensanche y extrarradio de esta Capital, hechas por administración, cuyos materiales vendrá obligado el contratista á entregarlos al pie de obra en los puntos que se le designen.

En virtud de la enmienda aprobada por el Excmo. Ayuntamiento en su sesión de 3 de Agosto de 1908, queda exceptuado de esta contrata el material que sea preciso para las atenciones de las bocas de riego que el Canal renueve, repare ó conserve, con arreglo al convenio efectuado entre la Comisaría Regia de éste y el Ayuntamiento.

Art. 2.º Duración de la contrata:

La duración de la contrata será desde el día 1.º de Enero de 1909 ó desde el en que se comunique á esta Dirección que se ha otorgado la correspondiente escritura, y terminará en 31 de Diciembre de 1912.

A los 30 días de haberse comunicado á esta Dirección el otorgamiento de la referida escritura, tendrá obligación el contratista de empezar á prestar los servicios que se le ordenen.

Art. 3.º Entidad de la contrata:

El presente contrato se basará únicamente en los precios

tipos que se detallan en el cuadro correspondiente, quedando indeterminado el gasto que en el período total de la contrata ó en cada uno de los años que la misma comprende, haya de hacerse; de suerte que el contratista no podrá elevar reclamación alguna sobre este punto, sea el que quiera el servicio que se le pida, quedando el Excmo. Ayuntamiento en completa libertad de mandar realizar los suministros que crea necesarios con arreglo al desarrollo de los trabajos, y á los créditos que para los mismos se hallan consignados en los presupuestos ordinarios ó en los extraordinarios que se aprueben.

Resultando indeterminada la importancia de los pedidos que por el ramo puedan hacerse, se fija prudencialmente en 25.000 pesetas el importe anual, sirviendo esta cantidad para regular la fianza provisional y definitiva de la contrata y sólo para este fin, pero sin que en manera alguna, como ya se ha dicho, sea obligatorio para el Municipio el empleo de esta cantidad, y sin que el contratista pueda elevar reclamación alguna porque los suministros efectuados no alcancen ó excedan de las expresadas cifras.

CAPÍTULO II

Condiciones que han de reunir los materiales que se han de suministrar.

Art. 4.º Condiciones de la tubería recta y piezas especiales:

La fundición de la tubería recta y piezas especiales será gris, sin pelo, grietas en su masa, torceduras, alabeos, sin faltas de cilindrado en su interior ni exterior.

Todos los tubos rectos deberán ser fundidos verticalmente.

El suministro comprenderá la tubería recta y piezas especiales desde 50 hasta 250 milímetros de diámetro interior, siendo los diámetros, espesores y peso de la tubería recta los que se indican en el cuadro primero que va al final de este pliego.

La forma, dimensiones, etc., de las piezas especiales, se fijarán por la Dirección de Vías públicas y Fontanería en cada estudio especial.

Las dimensiones, espesores, pesos, etc., de la tubería recta, que se pida que no vaya detallada en el citado cuadro primero, tendrán sus pesos proporcionales según los espesores á los que se detallan en dicho cuadro número uno.

Se admitirá, tanto para las piezas especiales, como para la tubería recta, una tolerancia en más ó en menos de un 4 por 100.

Art. 5.º Acanaladura de los enchufes:

En todos los enchufes, y á la distancia de un centímetro de su origen, habrá una acanaladura de seis milímetros de diámetro.

Art. 6.º Embetunado:

Los tubos se embetunarán interior y exteriormente por el procedimiento Smith ú otro, que á juicio del Ingeniero Director ó Ingeniero Jefe del servicio, pueda sustituirle con las mismas garantías para la preservación del tubo.

Art. 7.º Condiciones de las llaves de paso:

Las llaves de paso serán de sistema «Guillotina», compuestas con conos y roscas de bronce de primera calidad.

Sus diámetros interiores serán de 50 á 250 milímetros, y sus pesos serán los que se señalan en el correspondiente cuadro que va al final de este pliego.

Deberán servirse con todos los elementos precisos para su funcionamiento y estar perfectamente ajustadas.

CAPÍTULO III

Disposiciones diversas.

Art. 8.º Modo de hacer los pedidos:

Los pedidos que hayan de suministrarse se harán por escrito al contratista y llevarán la firma del Ingeniero Director ó Ingeniero Jefe del servicio de Fontanería Alcantarillas y el visto bueno de la Alcaldía Presidencia.

En el acto de recibir el pedido el contratista, quien al efecto se personará en la oficina correspondiente cuando se le avise, firmará el conforme de dicho pedido, bien en talonario si lo hubiere ó por recibo separado, con el fin de poder comprobar si se han cumplido las órdenes recibidas en el plazo que se indicó, ya en el pedido talonario ó recibos arriba mencionados.

Art. 9.º Reconocimiento y recepción:

El reconocimiento y recepción de los efectos pedidos se hará en los puntos de entrega por el Ingeniero Director, Ingeniero Jefe del servicio ó facultativo en quien este delegue, comprobándose la exacta relación entre la entrega y el pedido, debiendo hacerse cargo la Administración de todo lo que resulte admi-

sible y desechándose los que no reúnan las condiciones marcadas en este pliego, sin consentir en modo alguno que dichos efectos se depositen al pie de obra más del tiempo necesario, para que el contratista retire los materiales que no reúnan buenas condiciones, siendo de cuenta del mismo todos los gastos de transportes inherentes á los materiales no recibidos.

Art. 10. Pruebas á que se someterán los materiales:

El Ingeniero Director, Ingeniero Jefe del servicio ó facultativo delegado para la recepción del material, podrá en este acto pesar los tubos que estime conveniente y probar á una presión que no bajará de quince atmósferas la tubería que tenga á bien designar entre las suministradas.

Ambas pruebas serán de cuenta del contratista, efectuándose la segunda con los medios que facilite dicho suministrante ó en un Laboratorio que designará el Ingeniero Director ó el Ingeniero Jefe de servicio, siendo también en este caso de cuenta de la contrata los gastos enexos á dicha prueba.

Art. 11. Sustitución de los materiales desechados:

El tubo ó tubos que no tuvieran el peso correspondiente á su diámetro, lo que marcará una disminución de espesores no aceptable, ó que manifieste durante la operación de prueba hidráulica la menor cantidad de pérdida de agua, será rechazado y sustituido por otro que reúna las condiciones exigidas.

Art. 12. Entrega y actas de recepción:

El contratista entregará al pie de obra los materiales, los cuales se comprobarán en la forma ya indicada, cuando se considere conveniente por el facultativo encargado de la recepción.

Para dicha comprobación se emplearán las horas ó días que sean necesarios, no considerándose terminada la recepción hasta tanto se ultimen las pruebas, cuya ejecución se haya ordenado.

Efectuada la recepción se extenderán actas en las que se expresará el punto de entrega y la cantidad de materiales suministrados, actas que serán firmadas por cuantos asistan á ésta.

Art. 13. Multas que podrán imponerse al contratista:

Si el contratista no suministrara el pedido en el plazo marcado en el mismo, el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, á propuesta del Ingeniero Director del servicio, podrá imponer una multa al contratista de 10 á 15 pesetas por cada día de retraso.

Incurriendo el contratista en treinta faltas por este concepto, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato á los efectos que marcan los artículos 34, 35 y 36 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 14. Facultades del Municipio para adquirir materiales por Administración:

Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con el objeto de que el servicio no sufra retraso en caso de faltar el contratista, podrá adquirirse por Administración los materiales objeto de esta contrata que hagan falta de cualquier punto y á cualquier precio, abonándose el exceso de coste sobre los precios tipos fijados en este pliego, con cargo á la fianza que tenga prestada el contratista como garantía del cumplimiento de esta contrata.

Art. 15. Modo de hacer efectivas las multas:

Las multas que puedan imponerse al contratista con arreglo á lo preceptuado en las condiciones anteriores, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento de este contrato, y en caso preciso de sus bienes en la forma que establece el art. 36 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 16. Reposición de la fianza:

El contratista deberá completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza no lo hubiere hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 37 del citado Real decreto.

CAPITULO IV

Precio, valoración y abono de los suministros.

Art. 17. Precios tipos:

Los precios tipos que deben servir de base para la subasta serán los de 30 pesetas (treinta pesetas) por cada 100 kilogramos de fundición en tubería recta, y 48 pesetas (cuarenta y ocho pesetas) por cada 100 kilogramos de fundición en piezas especiales, suministrando tanto éstas como la tubería recta á pie de obra.

Para las llaves de paso regirán los precios señalados en el cuadro que va al final de este pliego, entendiéndose igualmente que este precio será al pie de obra.

A todos los precios se les aplicará la baja ó mejora en el remate, si la hubiere.

Art. 18. Precios contradictorios:

Si para el servicio del ramo se necesitara algún material análogo á los fijados en el art. 1.º y no comprendidos en este pliego, el contratista queda obligado á suministrarlo, fijándose su precio contradictoriamente entre dicho contratista y el Ingeniero Director ó Ingeniero Jefe del servicio, sometiendo dicho precio á la baja ó mejora del remate.

Si no se llegase á un acuerdo para la fijación del precio contradictorio á que se refiere el párrafo anterior se hará constar por escrito esta disconformidad, y la Administración podrá adquirir el material de cualquier suministrante, siempre que su cuantía no exceda de 2.000 pesetas durante el año.

Art. 19. Relaciones valoradas:

Al final de cada mes se hará por el Ingeniero Director ó Ingeniero Jefe del servicio la liquidación de los materiales facilitados por el contratista con arreglo á las actas de recepción á que se refiere el art. 12, y aplicando el precio á que haya quedado en la subasta á cada uno de los objetos suministrados, se formarán las relaciones valoradas en que constará la cantidad que habrá de abonarse al contratista durante el mes.

Art. 20. Certificaciones:

El importe de los efectos suministrados por el contratista se le acreditará por medio de certificaciones mensuales que expedirá el Ingeniero Director ó Ingeniero Jefe del servicio, con el V.º B.º del Excmo. Sr. Alcalde Presidente, á cuyas certificaciones se acompañarán las relaciones valoradas de que trata el artículo anterior.

Desde la fecha en que estén extendidas estas certificaciones empezará á contarse el plazo á que se refiere el art. 39 del repetido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

CAPITULO V

Prescripciones generales.

Art. 21. Obligaciones de los empleados del contratista para con la Administración:

Todos los empleados del contratista guardarán el respeto y consideración debida á los Sres. Concejales, Ingeniero Director, Ingeniero Jefe del servicio, Ayudantes y á los demás funcionarios del Municipio, atendiendo y cumpliendo cuantas observaciones relativas al servicio se les hicieren.

El Ingeniero Director, Ingeniero Jefe y Ayundantes á sus órdenes podrán exigir al contratista que despidá á aquellos de sus dependientes que cometan alguna falta, cuya orden deberá cumplirse inmediatamente.

Art. 22. Baja ó mejora del remate:

La baja ó mejora que se haga en el remate será de un tanto por ciento por cada 100 kilogramos de fundición de tubería recta, piezas especiales y llaves, no admitiéndose ningún pliego que no esté redactado en esta forma.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo, destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: si no se hiciese baja, «por los precios tipos», y si se hiciese, «con la baja de tanto por ciento (en letra) en los precios tipos», desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

Art. 23. Otras condiciones:

Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en este pliego, regirán también las condiciones económico administrativas que se dicten para este contrato.

Regirán asimismo las del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, tantas veces citado, y las del pliego de condiciones generales, aprobado por Real decreto de 13 de Marzo de 1903 para la contratación de obras públicas.

Art. 24. Contrato de trabajo entre el rematante y sus obreros:

Entre el contratista y sus obreros debe mediar un contrato, en el que habrá de quedar precisamente estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal, así como también que todas las cuestiones que surjan por incumplimiento de este contrato, se someterán á la Comisión de Reformas Sociales, que funcionará como árbitro, presidida por la Autoridad gubernativa, contra cuyos laudos podrán realizarse los recursos que establece la ley de Enjuiciamiento civil.

Art. 25. Reservas de la Administración:

Si al terminar esta contrata las necesidades del ramo exigieran la continuación de la misma hasta que se haga el suministro por otra nueva ó en forma distinta, el Excmo. Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á suministrar los efectos que se le pidan bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios.

CUADRO PRIMERO

Espesores, dimensiones y peso de la tuberia recta.—Tubos de enchufe y cordón.

UNIDADES.—Milímetros y kilogramos.

Díametros interiores.	Espesores.	Peso por metro útil de tubo.	Díametros interiores.	Espesores.	Peso por metro útil de tubo.
50	8	12'5	150	10	40
60	8'5	14'5	175	10'5	49
70	8'5	16	200	11	58
80	9	20	225	11'5	67
100	9	25	250	12	78
125	9'5	32			

CUADRO SEGUNDO

Llaves de paso completas, sistema «Guillotina».

Díametro en milímetros.	PESO aproximado en kilogramos.	IMPORTE en pesetas.	Díametro en milímetros.	PESO aproximado en kilogramos.	IMPORTE en pesetas.
50	30	50	125	90	125
60	35	55	150	110	155
70	45	70	175	140	180
80	55	75	200	175	210
90	65	90	225	215	245
100	75	105	250	240	300

Madrid 31 Mayo de 1908.—El Ingeniero Director, P. Núñez Granés.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.ª La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 10 de Octubre de 1908, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien

al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el que se fija en el cuadro correspondiente unido á este expediente y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación figurará consignada en sus respectivos presupuestos.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 1.250 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid*, hasta el anterior en que aquella haya de tener lugar y durante las horas de doce á dos de la tarde, y en la forma y modo que se expresa en el art. 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni transpasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 2.500 pesetas, para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no concurren al otorgamiento de la escritura ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una

prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato, á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva si se creyese perjudicado por el acuerdo.

El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia al fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe.

También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado

por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Pío y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación del señor Ingeniero Director de Fontanería Alcantarillas, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

Madrid 31 de Mayo de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carrédo*.

DILIGENCIA.—Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 1.^o de Septiembre de 1908.—El Oficial del Negociado, L. Izquierdo.—V.^o B.^o—P. A. del Sr. Secretario, el Oficial Mayor, *Eduardo Vela*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.^a, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE TUBERÍAS, PIEZAS ESPECIALES Y LLAVES DE PASO PARA EL RAMO DE FONTANERÍA ALCANTARILLAS).

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del suministro del material de hierro fundido en tubería recta, piezas especiales y llaves de paso para el ramo de Fontanería Alcantarillas del interior, ensanche y extrarradio, hasta el 31 de Diciembre de 1912, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se comprometo á tomar á su cargo dicho suministro con estricta

sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en los precios tipos.)

Madrid..... de..... de 190

(Firma del proponente.)

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 10 de Octubre de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 23 del mismo mes, á D. José María Benítez, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de Fuencarral, núm. 53, en el precio tipo total calculado en 25.000 pesetas anuales, que sirvió de base para la subasta.

CONTRATA
DEL
SERVICIO DE TRANSPORTES

PARA
EL RAMO DE FONTANERÍA ALCANTARILLAS

EN EL INTERIOR, ENSANCHE Y EXTRARRADIO

hasta el 31 de Diciembre de 1911.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1908

Ayuntamiento de Madrid

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

Artículo 1.º *Objeto de la contrata.*—Es objeto de esta contrata:

1.º Los transportes que sea preciso ejecutar para la conservación y limpieza de los antiguos viajes de la Villa, las fuentes monumentales, absorbedores y cuantos servicios análogos se ordenen al contratista, conduciendo las basuras, barros, etc., á los puntos que se le designen, y de no hacer designación especial, á los vertederos públicos ó á los particulares, que de su cuenta pueda proporcionarse dicho contratista.

2.º El suministro y transporte de arenas de miga ó de río, que sea preciso para las obras del ramo.

3.º Los transportes necesarios para las obras del ramo, que se ejecuten por administración y los que sean precisos para conducir herramientas, útiles de espartería, efectos varios, casillas de guardas, recipientes, urinarios, fuentes, tuberías de hierro y plomo, sobrantes de materiales de construcción, piedra, ladrillo, cal ó yeso, etc., etc., y, en general, cuanto se relacione con las obras del ramo de Fontanería Alcantarillas.

Art. 2.º *Duración de la contrata.*—Esta contrata empezará á regir el día en que se comunique á la Dirección de Fontanería Alcantarillas que se ha otorgado la correspondiente escritura, y terminará el 31 de Diciembre de 1911.

A los diez días del en que, según el párrafo anterior, deba empezar á regir esta contrata, tendrá obligación el contratista de empezar á prestar el servicio.

Art. 3.º *Entidad de la contrata.*—La contrata del servicio queda indeterminada, según las circunstancias en que se desenvuelvan los trabajos del ramo, abonándose los servicios según el número é importancia del que presten, con arreglo á la clasificación y precios que se marcan en el cuadro de precios tipos que se acompaña al final de estas condiciones, formando parte integrante de las mismas. Resultando indeterminada la importancia de este servicio en su totalidad, durante cada uno de los años en que ha de efectuarse, y por tanto, el importe total de la

contrata, se calcula prudencialmente que el servicio puede elevarse por término medio á 4.000 pesetas anuales, cantidad que puede servir de base para regular la cuantía de la fianza provisional y definitiva de la contrata, y solo para este fin, sin que en manera alguna venga obligado el Excmo. Ayuntamiento al empleo de dicha cantidad, cuya diferencia en más ó en menos no podrá ser motivo de reclamación alguna por parte del contratista.

Art. 4.º *Condiciones del material y ganado necesario para este servicio.*—Los vehículos que el contratista está obligado á facilitar para los diferentes servicios, serán: carros, volquetes, carretas, camiones y carros de vuelo. La cabida de la caja de los carros será de un metro cúbico y la de los volquetes dos quintos de metro cúbico. Unos y otros estarán bien acondicionados y corrientes de tableros y trampillas, y los que se dediquen á la limpieza lo suficientemente impermeables para conducir el barro, légamo, etc., sin que se vierta durante el transporte. Llevarán su correspondiente conductor y estarán tirados por tres caballerías los carros y por una los volquetes. Los camiones, carretas y carros de vuelo que son los vehículos que menos servicios han de prestar, llevarán su conductor y dos ó tres caballerías ó bueyes, según la importancia del servicio. Todas ellas serán mayores y con las condiciones de fuerza y demás necesarias para llevar bien el servicio, pudiendo rechazar las que reconocidas por un Veterinario municipal no reúnan las condiciones precisas.

Art. 5.º *Carga, conducción y descarga de basuras.*—La carga, conducción y descarga de los productos procedentes de la limpieza de que se trata en el art. 1.º, será de cuenta del contratista, abonándole por cada uno de los servicios que preste, la cantidad que se estipule en el cuadro de precios tipos, con la baja correspondiente á la subasta si la hubiese.

Para llevar á cabo este servicio, el personal del ramo reunirá las basuras, lodo ó légamos en montones próximos al lugar de la limpieza, de donde será obligación del contratista transportarlos al carro para su conducción al vertedero.

Art. 6.º *Modo de ejecutar los transportes relativos á las obras.*—Los servicios de transporte para las obras nuevas ó de reparación que se ejecuten por personal del ramo, se abonarán á jornal, porte ó metro cúbico en carros de esta cabida, á juicio del Director del ramo ó empleado facultativo encargado de la obra.

Cuando el servicio se haga á jornal, las horas de trabajo serán las mismas que las de los obreros, debiendo estar los carros en los tajos cuando aquéllos empiecen sus trabajos.

El servicio de camiones, carretas ó carros de vuelo, se hará siempre por portes.

Art. 7.º *Carga y descarga de los materiales y objetos transportados.*—La carga y descarga de todos los materiales y objetos transportados, se hará siempre por el conductor del vehículo. Cuando éstas no puedan ser ejecutadas por el conductor solo, á causa de tratarse de objetos muy pesados, éste será auxiliado por los obreros del Municipio que fueren precisos.

Son de cuenta del contratista el picado ó excavación del terreno para extraer las arenas que se pidan; su carga y descarga en el punto de obra.

Art. 8.º *Reconocimiento del material de arrastre y de las arenas.*—El material de arrastre y arenas que se suministren, serán reconocidos por el encargado de la obra á que se refieran, quedando obligado el contratista á retirar en el acto uno ú otra, y á sustituirlos por otros en las condiciones debidas si no fueran de recibo.

Art. 9.º *Modo de hacer los pedidos.*—Los pedidos de servicio se harán al contratista según se desenvuelvan los trabajos, por órdenes escritas que llevarán la firma del Arquitecto Director; órdenes en que se fijará la clase de transportes, su punto de carga, descarga, si ésta fuese de traslado, y las condiciones del transporte para su abono.

Art. 10. *Multas que pueden imponerse al contratista por faltas cometidas en el servicio.*—El contratista incurrirá en la multa de cinco pesetas por cada servicio que deje de prestar si éste es de porte; y de diez pesetas por cada uno de los que se le ordenen á jornal.

Asimismo incurrirá en la multa de tres y seis pesetas por cada metro cúbico de arena de miga ó rio que deje de acopiar con arreglo al pedido que se le haga; y cinco pesetas por cada metro cúbico de estas arenas que suministre y que no recibidas por el encargado de la obra, no retire inmediatamente para sustituirla con otra en condiciones.

Todas las multas que se indican en el artículo anterior, podrán aplicarse á las diez primeras faltas en cada uno de los casos, duplicándolas en las segundas diez faltas, y de no corregirse en ellas, el Excmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con todos los efectos que marcan los artículos 34, 35 y 36 del Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Art. 11. *Atribuciones de la Administración en caso de incumplimiento.*—Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior, y con objeto de que el servicio no sufra retraso en el caso de faltar el contratista, podrá el Director del

ramo adquirir por administración, de cualquier parte y á cualquier precio, los servicios á que se refiere esta contrata, que sean necesarios para la buena marcha de los trabajos.

El importe total de los portes hechos ó arena suministrada, se acreditará por medio de dos certificaciones, una por el valor de los servicios hechos con arreglo á los precios tipos de subasta, y otra con cargo á la fianza prestada por el contratista, por el que represente el exceso sobre los referidos precios tipos.

Art. 12. *Modo de hacer efectivas las multas.*—Las multas que puedan imponerse al contratista, se harán efectivas de la fianza prestada por el mismo, como garantía del cumplimiento de su contrato, en la forma que establece el art. 36 del citado Real decreto de 24 de Enero de 1905.

Art. 13. *Reposición de fianza y caso de rescisión.*—El contratista deberá completar la fianza siempre que se extraiga parte de ella para hacer efectivas las multas impuestas ó para los efectos marcados en el art. 11 de este pliego. Si á los diez días de requerido con este fin, no lo hubiere hecho, se declarará rescindido el contrato, con los efectos del art. 37 del referido Real decreto de 24 de Enero de 1905.

Art. 14. *Precios tipos.*—Los precios tipos que han de servir de base á esta contrata, son los que se indican en el cuadro de precios que se acompaña y forma parte integrante de estas condiciones, á los que se aplicará para las liquidaciones mensuales de que se hablará más adelante, la baja ó mejora en el remate si la hubiese.

Art. 15. *Contabilidad del servicio.*—Por la oficina de Fontanería y el contratista se llevarán notas diarias del servicio de transportes que se ejecute.

Al efecto se tendrán libros talonarios foliados con matriz y hoja, según el servicio sea, á jornal ó porte, y en ellos se hará constar todas las circunstancias en que deba llevarse á cabo el servicio.

Estas hojas se canjearán diariamente en la oficina del ramo, por un talón general de los portes servidos en el mismo día, después de cotejados los vales entregados por el contratista y las matrices del libro talonario que á este efecto se lleve.

Para cumplimentar esta contabilidad, así como para recibir las órdenes é instrucciones del servicio, el contratista tendrá la obligación de presentarse á diario en la oficina á la hora que se le designe.

Art. 16. *Relaciones valoradas y certificaciones mensuales.*—Al final de cada mensualidad se hará por la oficina del ramo de Fontanería Alcantarillas, el resumen y confrontación de los documentos justificantes del servicio hecho durante el mes.

Con estos datos se formará una relación, en la que por separado se detalle el número de carros, volquetes, camiones, carros de vuelo, etc., que hayan trabajado á jornal ó porte, y número de metros cúbicos de arena suministrados en las obras.

Aplicando á dichas relaciones los precios de cada servicio, se formarán las relaciones valoradas, de cuyo importe se expedirá certificación correspondiente por el Director del servicio, con el sello de la Dirección, que deberá ser autorizado con el V.º B.º de la Alcaldía Presidencia.

Desde la fecha en que estén extendidas estas certificaciones por la Dirección facultativa, empezará el plazo de dos meses á que se refiere el art. 39 del Real decreto de contratación de servicios provinciales y municipales de 24 de Enero de 1905.

Art. 17. *Obligación de los empleados del contratista con la Administración.*—Todos los empleados, dependientes ú operarios del contratista, guardarán el respeto y la consideración debida á los Sres. Concejales, al Director facultativo del ramo y á los demás funcionarios ó jornaleros del mismo, atendiendo y cumpliendo cuantas observaciones relativas al servicio se le hicieren. El Arquitecto Director podrá exigir al contratista que despida á aquellos de sus dependientes ú operarios que cometan alguna falta, cuya orden deberá cumplirse inmediatamente sin excusa ni pretexto alguno.

Art. 18. *Baja ó mejora en el remate y forma en que debe proponerse.*—La baja ó mejora que se haga en el remate, será de un tanto por ciento, que se aplicará igualmente á todos y cada uno de los tipos consignados en el cuadro de precios adjunto. Por tanto, en las proposiciones que se presenten en el acto de la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: sino se hiciese baja «por los precios tipos» y si se hiciese «con la rebaja de tanto por ciento (en letra) en los precios tipos», desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

Art. 19. *Otras condiciones.*—Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que dicte para este contrato la Secretaría del Excmo. Ayuntamiento y las que establece el Real decreto sobre contratación, de 24 de Enero, tantas veces citado, y las del pliego de condiciones generales para la construcción de obras públicas.

Art. 20. *Policia urbana.*—El contratista está obligado á cumplir lo prevenido en las Ordenanzas Municipales y bando vigente sobre carros de transporte y prevenciones que se dicten

en lo sucesivo, debiendo estar todos los vehículos provistos de la correspondiente chapa, siendo de cuenta del mencionado contratista el abono, tanto del importe de este arbitrio, como el de cualquier otro que pueda establecerse durante el curso de esta contrata, ya sobre vehículos, ya sobre materiales.

Art. 21. *Obligación del contratista de continuar prestando el servicio durante seis meses.*—Si á la terminación de esta contrata las necesidades del servicio exigieran la continuación del mismo hasta que empiece á efectuarse por otro nuevo contratista ó forma distinta, el Excmo. Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de seis meses, estando obligado el contratista á efectuar el servicio durante dicha prórroga bajo las condiciones de este pliego y á los mismos precios.

Art. 22. *Contrato del trabajo entre el rematante y sus obreros.*—El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra, en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Cuadro de precios tipos.

	Posetas.
Por cada porte de un carro de metro cúbico de extracción, escombros, basuras, légamos ó lodos procedentes de limpieza.....	2'50
Por cada porte de un carro de metro cúbico para mudanzas de herramientas, cajones, material, etc., etc.	2'50
Por cada porte de volquete en id. id.....	1'25
Por cada porte de metro cúbico de arena de miga....	1'75
Por cada porte de metro cúbico de arena de río.....	4
Por cada día de jornal de un carro de cabida de metro cúbico con tres caballerías y su correspondiente conductor.....	14
Por cada día de jornal de un volquete de cabida de dos quintos de metros cúbicos con una caballería y su correspondiente conductor.....	7'50
Por cada porte de camión con tres caballerías.....	8
Por cada porte de carro de vuelo con dos caballerías.	4
Por cada caballería suelta á jornal.....	3'50

Madrid 31 de Julio de 1907.—El Ingeniero Director, P. Núñez Granés.

Adición.—El Excmo. Sr. Alcalde, por decreto fecha 9 de Noviembre de 1907, tuvo á bien disponer su cumplimiento á lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento y su Junta Municipal, en 4 de Octubre anterior, que en el pliego de condiciones facultativas de esta subasta, se adicionase la siguiente:

«El contratista podrá efectuar el servicio con tracción mecánica que sea previamente aprobada por la Alcaldía Presidencia, siempre que los precios se sujeten á lo establecido para esta contrata.»

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 17 del Real decreto é Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 1.^o de Febrero de 1908, á las doce, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, núm. 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta será el designado en el artículo 14 de las condiciones facultativas, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figura consignada en el presupuesto del Interior y en el del Ensanche.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de consignar en la Caja general de Depósitos, la fianza provisional de 200 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe de un año de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

6.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á con-

curtir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 400 pesetas, para garantir el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquellas.

7.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que solo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

8.^a El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excelentísimo Ayuntamiento solo queda obligado por la adjudicación definitiva.

9.^a El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

10. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

11. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

12. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras, dentro de

los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

13. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, bastantado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

14. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.^a, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de diez pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuente el importe de la falta, de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

15. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Arquitecto Director de Fontanería Alcantarillas, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

16. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en esta obra; en cuyo contrato habrá de quedar estipulado la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 6 de Agosto de 1907.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

DILIGENCIA. —Por la presente se hace constar que en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de diez días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 14 de Diciembre de 1907.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DEL SERVICIO DE TRANSPORTES AL RAMO DE FONTANERÍA ALCANTARILLAS.)

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del servicio de transportes al ramo de Fontanería Alcantarillas del Interior y Ensanche hasta el 31 de Diciembre de 1911, anunciada en el *Boletín oficial* de la provincia del día 18 de Diciembre último, conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho servicio con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con la baja de..... tanto por ciento—en letra—en todos los precios tipos.)

Madrid..... de.... de 190.....

(Firma del proponente.)

Adjudicado provisionalmente este remate en 1.º de Febrero de 1908, á D. José Félix Blas, Villanueva, 19 y 21, con la rebaja del 9'65 por 100 en el precio tipo total, calculado en 4.000 pesetas anuales.

CONTRATA
DEL
SERVICIO DE ARRASTRE DE MATERIALES Y PLANTAS

EN EL RAMO
DE ARBOLADO, PARQUES Y JARDINES DEL INTERIOR Y ENSANCHE
durante seis años.

PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1909

Ayuntamiento de Madrid

CONTRATO

SERVICIO DE ARRASTE DE MATERIALES Y PLANTAS

DE TRABAJO Y SERVICIO DE ARRASTE Y PLANTAS

PROCESO DE CONSTRUCCION QUE SEGUIRAN DE ASES PARA LA MESA



PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Es objeto de esta contrata la prestación del servicio de arrastre de toda clase de materiales, plantas, tierras, abonos, escombros, basuras, herramientas, utensilios, mobiliario, arados, etc., pertenecientes al ramo de Arbolado, Parques y Jardines del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, y en general de cuantos trabajos necesiten ejecutarse con el ganado en las diferentes dependencias del citado ramo y en las que en lo sucesivo pueda tener, cualquiera que sea el sitio donde ellos se encuentren.

2.^a La duración de esta contrata será de seis años, que empezarán á contarse á los treinta días de la aprobación de la subasta y terminarán en la misma fecha del año en que se cumplan los seis que se fijan.

A los treinta días de la aprobación definitiva de la subasta, tendrá obligación el contratista de empezar á prestar los servicios que se citan.

3.^a El contratista facilitará el ganado y atalajes necesarios al objeto, los que serán de su propiedad; más los conductores que hayan de servirlos y herramientas necesarias para la buena carga y transporte; siendo además de su cuenta y riesgo el cumplimiento de este servicio, remuneración del personal y manutención del ganado.

Si fuese necesario utilizar uno de los pares de mulas con destino al arrastre del carruaje al servicio de la Dirección del ramo, el contratista lo facilitará apropiado para tal objeto, así como el conductor apto para tal servicio.

En el caso de que la Dirección del ramo tuviera conductor para el carruaje y el par de mulas de su propiedad, el contratista facilitará, sin aumento de pago alguno, los pienso necesarios para la manutención de dos mulas.

4.^a El contratista se obliga á tener siempre á disposición del ramo, veinte pares de mulas útiles para el trabajo con destino

al servicio del Interior, mas otros tres que son precisos de momento para el servicio del Ensanche.

Si el Excmo. Ayuntamiento creyera conveniente en cualquiera de los años afectos á esta contrata ampliar este servicio, el contratista se obliga á aumentar los pares de mulas con sus correspondientes atalajes y conductores que la Corporación Municipal acuerde, sea cualquiera la entidad y duración del aumento, sirviendo de precio regulador para el pago de cada par de mulas con su correspondiente conductor, por el tiempo que se hubiere utilizado, el de *tres mil cuatrocientas pesetas anuales*, que se pagarán por mensualidades vencidas.

5.^a Cada par de mulas llevará su correspondiente conductor, debiendo ser éstos aptos para el objeto á que se les destine.

6.^a El ganado habrá de reunir las condiciones de ser sano y útil para el trabajo, y no pasar de la edad de catorce años, extremos que se comprobarán mediante certificación que ha de expedir mensualmente el Profesor veterinario que se designe por el Excmo. Ayuntamiento.

Si se inutilizara ó enfermara temporalmente cualquiera de las caballerías, el contratista tendrá obligación ineludible de reponerla inmediatamente, sin derecho á indemnización alguna, á fin de que el servicio no sufra interrupción de ninguna clase.

7.^a Para la realización de este servicio se pondrá á disposición del contratista todo el material de transporte, riegos y atalajes que para el mismo posee el Excmo. Ayuntamiento, así como los locales que éste puede disponer para almacenes, cuadras, pajaras y graneros en el sitio que se designe y solar contiguo al almacén de la Villa, sito en la calle de Santa Engracia.

De todo ello se hará entrega por la Comisión que designe el Excelentísimo Ayuntamiento, asesorada por los peritos necesarios, con las debidas formalidades y aprecio por el estado de uso en que se hallen y previa la correspondiente tasación.

8.^a Si el material que se entregase al contratista no reuniera buenas condiciones para prestar servicio ó fuera insuficiente de momento, el contratista deberá repararlo todo por su cuenta, y en un plazo máximo de cuatro meses, pudiendo en este período y provisionalmente prestar el servicio con carros de su propiedad, pues en manera alguna podrá quedar disminuido el número de pares de mulas que deberán prestar servicio al ramo.

9.^a Queda autorizado el contratista para enajenar ó aprovechar en reparaciones ó reforma del material de carruajes y demás enseres el que considere inútil ó se deseché para el servicio á juicio del Sr. Ingeniero Director del ramo y aprobación de la Alcaldía Presidencia, bien entendido que siempre tendrá el contratista la obligación precisa de conservar en perfecto

estado y en situación de prestar servicio en cualquier momento el mismo número de carruajes y atalajes que se le entreguen, más los que con arreglo á la condición décima tiene obligación de construir.

10. El contratista se obliga á construir por su cuenta y con arreglo á modelo que se fije por la Dirección del ramo, dos volquetes al empezar á prestar el servicio; dos portadoras de muelles durante el primer año de la contrata; dos galerillas ó carros largos durante el segundo año; y dos volquetes y dos cubas de hierro para el riego durante el tercer año, completándolo con los atalajes y enseres necesarios para que puedan prestar servicio.

Previo reconocimiento, pasarán estos carruajes á formar parte del inventario y quedarán de propiedad del Excmo. Ayuntamiento á la terminación de la contrata.

11. Será de cuenta del contratista la reparación, conservación, reposición y limpieza de todo el material de arrastres, debiendo repintar los carruajes por lo menos una vez cada año. El color de la pintura se designará por la Dirección del ramo, siendo igual para todos los carruajes y llevando cada uno de ellos una placa con la leyenda «Arbolado, Parques y Jardines número.....»

También será de cuenta del contratista la reparación y conservación de los locales que se le entreguen para este servicio, quedando á favor del Excmo. Ayuntamiento cuantas mejoras en ellos hiciera el contratista, sin derecho á indemnización de ninguna clase, no pudiendo hacer ninguna reforma en los locales sin que previamente haya sido autorizado para ello.

Será asimismo obligación del contratista, uniformar el personal de conductores, previa aprobación del modelo que ha de servir al efecto.

12. Todo el estiércol que produzca el ganado, será de la exclusiva propiedad del Excmo. Ayuntamiento, y el contratista queda obligado á conducirlo á los sitios que se le designe por la Dirección del ramo.

13. La distribución del ganado se hará por la Dirección facultativa del ramo, y con instrucciones de ésta por los capataces mayores ú otros dependientes que se designen.

Al efecto se comunicarán diariamente, y la víspera por la noche, las órdenes necesarias al encargado del contratista, quien se presentará á recibirlas en los sitios y horas que se le designen.

Sin embargo, si la premura de los trabajos ó la conveniencia del servicio, así lo exigiere, ésta podrá alterarse en la forma que se crea más conveniente:

14. En las horas de servicio se observarán las reglas siguientes, sin que para ello se tenga en cuenta las de entrada y salida del personal del ramo.

Desde 1.º de Mayo á 14 de Septiembre inclusive, saldrá de la cuadra todo el ganado enganchado á las seis de la mañana, dirigiéndose sin detención alguna al sitio de su destino, siguiendo en sus trabajos hasta las doce del día.

Por la tarde se presentarán á las tres en los tajos ó sitios designados, cesando los trabajos á la postura del sol.

Desde el 15 de Septiembre hasta el 30 de Abril inclusive, saldrá de la cuadra todo el ganado enganchado á las siete de la mañana, y se dirigirá á su destino, continuando los trabajos hasta las doce del día.

Por la tarde se presentarán nuevamente en el punto que se les indique, á la una, cesando en el trabajo á la postura del sol, si bien no podrá exceder la jornada de ocho horas.

Para evitar durante los meses de invierno que bajo ningún pretexto de dar pienso y descanso al ganado, los conductores de los carros dejen de prestar servicio antes de las doce y se presenten nuevamente después de la una de la tarde, será obligación que cada carro salga de la cuadra provisto de alimentación para el ganado, cuya parada se hará en el lugar en que se encuentre á aquella hora, y del cual partirán nuevamente á cumplimentar el servicio.

En todo tiempo los carros se presentarán á las horas establecidas de la mañana, ante los capataces de las zonas correspondientes y sitio que se les señale por los mismos, cuyos capataces darán parte á la Dirección de cualquier retraso, que será castigado con cinco pesetas de multa por cada aviso.

Respecto de las paradas que los carros hagan durante las horas de trabajo, así como de las faltas que cometan por retirarse antes de las horas marcadas, el Excmo. Ayuntamiento y la Dirección de Parques y Jardines, se reservan el derecho de tener á sus vigilantes, quienes lo pondrán en conocimiento de la superioridad para la imposición de las multas que señala la condición vigésima primera.

15. Si además de las horas fijadas en la condición anterior, y por circunstancias imprevistas, hubiere necesidad de trabajar en algunos días horas extraordinarias, los carreros y ganado deberán ejecutar los trabajos que se les ordenen sin excusa de ninguna especie, dando, como es consiguiente, el suficiente descanso al ganado para los piensos, y sin que el contratista tenga derecho por esto á indemnización.

16. Los carreros ó conductores que facilite el contratista, tendrán obligación de la carga y descarga de los carros, cu-

bas, etc., auxiliándoles únicamente los dependientes del ramo, cuando se considere necesario ó conveniente para mayor celeridad de los trabajos de transporte, ó lo exija el demasiado peso de los materiales ó efectos que haya de transportar.

17. Será también obligación de los conductores ejecutar los trabajos que estén á su cargo según se les indique por los capataces ó dependientes que los dirijan en las labores, llevándolas al efecto siempre con todo cuidado y realizando el mayor número de viajes que permita una marcha regular.

No podrán hacer en las horas de trabajo más paradas que las precisas para la carga y descarga, deteniéndose en ellas lo meramente indispensable, ni podrán seguir otra ruta para cargadero y descargadero que la que se le señale.

De cualquier falta que se advierta en el cumplimiento de cuanto preceptúa esta condición, se dará cuenta por la Dirección del ramo al contratista, que deberá imponer el correctivo correspondiente, siendo éste responsable en caso contrario de los perjuicios que se originen al servicio.

18. El contratista será responsable ante la Administración de Justicia de todos los accidentes que pudieran ocurrir en el servicio, así como á cumplir cuanto preceptúa la ley sobre Accidentes del trabajo.

19. El Sr. Ingeniero Director del ramo tendrá el derecho de no admitir al servicio á ninguno de los dependientes del contratista que cometiere faltas de insubordinación con los capataces ó dependientes encargados de los trabajos ú otros que pudieran perjudicar al buen servicio, quedando el contratista en la obligación de sustituirle inmediatamente.

20. El contratista no podrá hacer con el material afecto al ramo de Arbolado, Parques y Jardines, más servicio que el que se le designe por la Dirección del ramo.

21. Las faltas que se cometan en el servicio, cualquiera que sea el concepto, serán penadas por la Alcaldía Presidencia con la multa de diez á cincuenta pesetas, quedando asimismo obligado á despedir al conductor que la hubiese motivado, si así lo propone el Sr. Ingeniero Director.

Incurriendo el contratista en veinte faltas, el Exmo. Ayuntamiento tendrá derecho á rescindir el contrato con los efectos que marca el Real decreto sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

22. Sin perjuicio de las multas que se expresan en la condición anterior y con objeto de que el servicio no sufra retraso en el caso de faltar el contratista, podrá adquirirse por administración de cualquier punto y á cualquier precio, abonando su importe con cargo á la fianza que tenga prestada el contra-

tista como garantía del cumplimiento de este contrato, utilizando los carros, atalajes y cuanto se crea necesario.

23. Las multas que podrán imponerse al contratista, con arreglo á lo preceptuado en la condición 21, así como el importe del servicio que en virtud de lo dispuesto en la condición 22 se adquiriera por administración, se descontará de la primera consignación que tenga que recibir el contratista; y si ésta no fuera bastante se harán efectivas de la fianza que tenga prestada como garantía del cumplimiento de este contrato, y en caso preciso de sus bienes en la forma que establece el Real decreto sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

24. El contratista deberá completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza no lo hubiere hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 24 del citado Real decreto.

25. El tipo para la subasta será el de 68.000 pesetas anuales, con cargo al presupuesto del Interior y 10.200 pesetas con cargo al del Ensanche, formando un total de 78.200 pesetas.

26. El pago de este servicio se verificará por mensualidades vencidas de la dozava parte de la anualidad en que haya sido adjudicada la subasta, previa certificación expedida por el Ingeniero Director del Ramo y autorizada con el V.º B.º de la Alcaldía Presidencia, en la que se hará constar haber cumplido el contratista con las condiciones que se especifican en este pliego.

27. La baja ó mejora que se haga en el acto del remate, será de un tanto por ciento en el precio tipo, que se aplicará igualmente para los efectos de la condición 4.ª.

Por tanto, en las proposiciones que se presenten para la subasta, que deberán estar redactadas con arreglo al modelo que se acompaña al pliego de condiciones económico administrativas, deberá decirse en la parte de dicho modelo destinada á hacer la proposición, lo siguiente á la letra: si no se hiciera baja «por el precio tipo» y si se hiciera «con la rebaja de tanto por ciento—en letra—en el precio tipo», desechándose en el acto toda proposición que no esté redactada en esta forma.

28. El Ingeniero del servicio hará trimestralmente la liquidación de los transportes que se hayan aplicado al servicio del interior y del ensanche para cargar el importe de cada uno al presupuesto respectivo con aplicación al crédito consignado al efecto.

29. Este contrato se hace á riesgo y ventura para el rematante, sin que por ninguna causa pueda éste pedir alteración del precio de adjudicación ni rescisión del contrato.

30. El contratista no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Excmo. Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

31. Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en estas condiciones, regirán también las económico administrativas que se dicten para este contrato, así como el Real decreto de 24 de Enero de 1905, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

32. A la terminación del contrato quedará el ganado de la propiedad del contratista, teniendo éste obligación de entregar á la Comisión que designe el Excmo. Ayuntamiento, asesorado por los peritos necesarios, el material de arrastre de todas clases, atalajes, edificios, etc., en perfecto estado de conservación y en condiciones de prestar servicio, descontando en el caso contrario de la fianza los gastos que originen las reparaciones necesarias.

33. Si á la terminación de este contrato las necesidades exigieran la continuación del mismo hasta que empiece á efectuarse por otra nueva contrata ó forma distinta, el Excmo. Ayuntamiento podrá acordar dicha continuación durante el plazo que crea necesario, siempre que no exceda de doce meses, estando obligado el contratista á prestar el servicio con arreglo á las condiciones de este pliego y al mismo precio en que le fué adjudicado el contrato.

34. Es obligación del rematante pagar los anuncios, honorarios devengados y suplementos adelantados por el notario que autorice la subasta, escritura y en general toda clase de gastos que ocasione la formalización de este contrato.

35. El contratista tendrá obligación de prestar el servicio que se le pida con destino al ensanche al mismo precio que marca la condición 4.^a, deducida la baja ó mejora, si la hubiera, calculando sea preciso de momento el servicio del arrastre de tres carros con sus correspondientes conductores, y por tanto, su importe anual ascenderá á la cantidad de *diez mil doscientas pesetas*.

Madrid 26 de Febrero de 1908.—El Ingeniero Director, Celadonio Rodríguez.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará con todas las formalidades establecidas en el art. 18 del Real decreto é Instrucción de 24 de

Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales, el día 10 de Agosto de 1908, á las once, simultáneamente, en la primera Casa Consistorial y en la Dirección general de Administración, bajo las presidencias que se designen, asistiendo también al acto en el primer sitio otro Sr. Concejal, designado por el Ayuntamiento, y en ambos uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes para la subasta, se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado de Subastas), durante las horas de doce á dos, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a El precio tipo para esta subasta, será el de 78.200 pesetas anuales, ó sea 68.000 pesetas para el servicio del interior, y 10.200 para el del ensanche, y la partida por donde ha de satisfacerse esta obligación, figura consignada en los respectivos presupuestos.

4.^a Los licitadores que concurren á esta subasta, habrán de consignar en la Caja general de Depósitos la fianza provisional de 3.910 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma; pudiendo verificarlo en metálico ó en cualquiera de los valores ó signos que determina el art. 12 de la Instrucción antes citada, computándose éstos en la forma que se establece en el art. 13 de la misma Instrucción.

5.^a Las proposiciones para optar á esta subasta se presentarán en el Negociado de Subastas de la Secretaría (primera Casa Consistorial), en los días hábiles, desde el siguiente al en que aparezca inserto el correspondiente anuncio en la *Gaceta de Madrid*, hasta el anterior en que aquélla haya de tener lugar, y durante las horas de doce á dos, ó en la Dirección general de Administración en los mismos días hábiles, y durante las horas de las diez á las trece, y en la forma y modo que se expresa en el artículo 18 del Real decreto de 24 de Enero de 1905.

6.^a El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate, pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos, en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, para la contratación de servicios provinciales y municipales.

7.^a El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales el día y hora que se le señale á otorgar la correspondiente escritura, entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos, la cantidad de 7.820 pesetas para garantizar el cumplimiento de este contrato, pudiendo también verificarlo en metálico ó en los valores ó signos admitidos en

las fianzas provisionales, que serán computados igualmente que en aquéllas.

8.^a Si el rematante no prestase la fianza definitiva ó no concurriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

9.^a El hecho de presentar una proposición para la subasta, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

10. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 34 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ya mencionada, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

11. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

12. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

13. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excmo. Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

14. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga, ajustada al modelo inserto en los anuncios, copia de la escritura de mandato, ó sea del poder ó documento que justifi-

que de modo legal la personalidad del licitador, para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente y á su costa, hastanteado por cualquiera de los Sres. Letrados Consistoriales, D. Manuel María Moriano, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

15. Las proposiciones para optar á esta subasta deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de 10 pesetas, especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas, según lo establecido en el presupuesto municipal vigente; y si á cualquiera de aquéllos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, reteniéndose su resguardo, en caso de negarse á satisfacerlo, hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta de la fianza provisional ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

16. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director del ramo de Arbolado, visada por el Excelentísimo Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

17. El rematante queda obligado á realizar el correspondiente contrato con los obreros que hayan de ocuparse en este servicio, en cuyo contrato habrá de quedar estipulada la duración del mismo, los requisitos para su denuncia ó suspensión, el número de horas de trabajo y el precio del jornal.

Madrid 26 de Febrero de 1908.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Diligencia —Por la presente se hace constar que, en cumplimiento á lo dispuesto en el art. 29 de la Instrucción de 24 de Enero de 1905, ha sido anunciada esta subasta durante el término de veinte días, sin que contra la misma se haya producido reclamación alguna.

Madrid 23 de Junio de 1908.—El Oficial del Negociado, Leoncio Izquierdo.—V.º B.º—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: «Proposición para optar á la subasta del servicio de arrastre de materiales y plantas en el ramo de Arbolado, parques y Jardines»).

D....., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del servicio de arrastre de toda clase de

materiales y plantas del ramo de Arbolado, Parques y Jardines del interior y ensanche, durante el término de seis años, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho servicio con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por el precio tipo ó con la baja de.... tanto por ciento—en letra—en el precio tipo.)

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Este contrato fué adjudicado provisionalmente en 10 de Agosto de 1908, y en definitiva por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de 25 de Septiembre de igual año, á D. Bernardo Mendieta, vecino de esta Corte, con domicilio en la calle de Meléndez Valdés, 29, con la rebaja del 12'50 por 100 en el precio tipo total, calculado en 78.200 pesetas anuales.

ESCRITURA DE CONTRATA
PARA
EXPLOTACIÓN DEL TEATRO ESPAÑOL

otorgada por el Excmo. Ayuntamiento de Madrid

Á FAVOR DE

DON FEDERICO OLIVER Y CRESPO

en 16 de Octubre de 1909.



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1910

Ayuntamiento de Madrid

NÚMERO MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO

En la Villa y Corte de Madrid, á diez y seis de Octubre de mil novecientos nueve, ante mí D. Luis Gallinal y Pedregal, Abogado y Notario de los Ilustres Colegios de esta Capital, con vecindad y residencia fija en la misma, comparecen:

De una parte, el Excmo. Sr. D. Nicolás de Peñalver y Zamora, Conde de Peñalver, mayor de edad, Alcalde Presidente del Ayuntamiento de esta Corte, y vecino de la misma, exento de presentar cédula personal por comparecer oficialmente, con arreglo á lo dispuesto en la Real orden de veintitres de Marzo de mil ochocientos setenta y cinco.

Y de otra, D. Federico Oliver y Crespo, mayor de edad, empresario y Director artístico, casado y vecino de esta Capital, con domicilio en la casa, número veinticinco, de la calle del Almirante, provisto de su cédula personal de octava clase, expedida en la misma población el veinticuatro de Julio último, con el número cuarenta mil ochocientos treinta y tres.

Intervienen D. Federico Oliver, por su propio derecho, y el Excmo. Sr. D. Nicolás de Peñalver y Zamora, en representación del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, como Alcalde Presidente del mismo, cuyo cargo ejerce, de que doy fe.

Aseguran y tienen, á mi juicio, los señores comparecientes la capacidad legal necesaria para otorgar la presente escritura de contrata.

Y exponen:

Primero. Que el Excmo. Ayuntamiento de esta Capital acordó sacar á concurso la cesión del teatro Español para su explotación artística; y á dicho efecto, la Comisión novena en segunda citación emitió, con fecha cuatro de Noviembre último, el dictamen que con el acuerdo recaído del Excmo. Ayuntamiento, dicen así:

«Comisión novena, segunda citación.—Sres. S. Inclán.—Lequerica.—Madrid.—L. Martínez.—Martín.—Guirao.—Barranco.

Al Excmo. Ayuntamiento: Cuando ya rescindido el contrato de cesión del teatro Español por incumplimiento del empresa-

rio Sr. Díaz de Mendoza, ésta Comisión propuso á V. E. concediera aquél coliseo á D. Ceferino Palencia por una temporada de solo tres meses, no procuró únicamente evitar que nuestro clásico teatro estuviera cerrado toda la temporada cómica actual, sino también aprovechar este intermedio de tiempo para ocuparse con más detenimiento del estudio de bases, para cuando fuera llegado el caso de proceder á otro nuevo contrato de más larga duración.

Fiel al cumplimiento de este propósito, la Comisión no ha dejado de la mano el prolijo trabajo que representa el estudio y redacción de nuevas bases, hasta lograr tenerle concluido. No abriga la pretensión de creer que su obra sea perfecta, pero sí tiene la satisfacción de haber puesto de su parte cuanto ha sido posible para llegar al mejor resultado de los fines principales que en las bases para el concurso se persigue.

Ocioso parece advertir que éstos consisten en obtener las mayores garantías para el cumplimiento de las condiciones en que sea adjudicado el concurso; procurar el mayor beneficio á los intereses del Arte, y contribuir al mayor fomento y cultivo de la dramática española.

A asegurar el cumplimiento y resultado de los fines primordiales indicados, obedece lo más sustancial de la totalidad del proyecto, en el cual se han introducido algunas condiciones que se han considerado de verdadera necesidad, tanto en el orden administrativo, como en el artístico, siendo en este último sentido lo más notable é importante, á juicio de la Comisión, la de obligar al concesionario á representar en cada temporada alguna obra de autor novel, para estimular de esta manera á la juventud estudiosa que lleva sus aficiones al cultivo de la literatura dramática. También se obliga en el adjunto proyecto al concesionario á repartir papel en alguna obra cada temporada á una alumna y un alumno que hayan obtenido primer premio de la clase de Declamación del Conservatorio.

En el orden administrativo se señala la novedad, con relación al contrato anterior, de exigir al concesionario una fianza de 25.000 pesetas para garantizar el cumplimiento de su obligación.

Se le obliga también á satisfacer el importe de los uniformes de los acomodadores y el de las alfombras adquiridas para el teatro, y á que ingrese en la Tesorería municipal, por anualidades adelantadas, la cantidad á que asciendan los haberes del Conserje y portero al servicio del teatro, además de tener que confeccionar las colgaduras del palco de SS. MM. y del Ayuntamiento, las de los balcones de la fachada principal y una bandera para los días de fiesta nacional.

Se ha modificado también la formación del Comité que ha de asesorar á la Comisión y á la Empresa en cuestiones de índole artística.

Para hacer más viable el cumplimiento de la Empresa que tome á su cargo el teatro Español, se ha procurado dar facilidades para la representación en el mismo de toda clase de obras que puedan ser del agrado del público, siempre que se ajusten al marco característico en que deben encerrarse todas las que se representen en nuestro clásico coliseo.

Resta advertir que el contrato á que han de aplicarse las presentes bases, comprende la explotación del teatro durante cinco años sin interrupción y otros cinco de prórroga, que podrá conceder el Ayuntamiento, si lo creyese conveniente, en vista del buen cumplimiento de la Empresa.

Tales son, á grandes rasgos, las líneas generales que constituyen este trabajo de la Comisión que, después de prolijo estudio, tiene la honra de someter á la aprobación de V. E. el repetido proyecto de bases, en la inteligencia que, de merecer la sanción de la Corporación municipal, ésta deberá acordar también que, en tiempo oportuno, se anuncie el concurso correspondiente en los periódicos mencionados.

Madrid 4 de Noviembre de 1908.—Heliodoro Suárez Inclán.—José Madrid.—Francisco López.—Nicolás Martín.—Luis Guirao.—González Lequerica.—José Cao.

Madrid 13 de Noviembre de 1908.—En su Ayuntamiento.—Sesión pública ordinaria.—Sobre la mesa á petición del señor Santillán.—El Secretario del Excmo. Ayuntamiento, *F. Ruano*.

Segundo. Discutidas por el Excmo. Ayuntamiento en sesión celebrada el veinte de Noviembre de mil novecientos ocho, diferentes modificaciones propuestas por varios Concejales al dictamen de la Comisión, se redactó el pliego que contiene las bases acordadas por dicha Comisión, cuyo pliego sancionó la Corporación municipal en sesión celebrada el nueve de Diciembre del año próximo pasado.

Tercero. En la *Gaceta de Madrid* y *Boletín oficial* de la provincia, correspondientes al seis de Enero del corriente año, y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid* del día cuatro del mismo mes, se publicaron los anuncios sacando á concurso la cesión del teatro Español para la explotación, señalando treinta días hábiles, á contar desde la publicación del anuncio en la *Gaceta*, durante los cuales podrían presentarse proposiciones en pliego cerrado en el Registro general, y horas de once de la mañana á dos de la tarde, fijándose el día trece de Febrero siguiente, para la apertura de pliegos. En dicho acto sólo se presentó una proposición suscripta por D. J. Cristóbal Plá y D. Gregorio Cru-

zado, que fué desechada por no ajustarse á las condiciones publicadas, ni á las prescripciones vigentes.

Cuarto. A propuesta de la Comisión novena, en dictamen emitido el mismo día trece de Febrero último, el Ayuntamiento acordó reformar algunas de las condiciones del concurso, y formulado nuevo dictamen por dicha Comisión novena, con fecha veintisiete de Marzo del mismo año, el Excmo. Ayuntamiento, después de discutir el dictamen y las enmiendas á él presentadas en diferentes sesiones, en la de treinta de Abril acordó pasara el expediente con urgencia á estudio de las Comisiones segunda y novena reunidas, cuyas Comisiones, con fecha cinco de Mayo de igual año, dictaminaron lo siguiente:

«En Comisiones segunda y novena reunidas, segunda citación.—Sres. Díez González.—Mazzantini.—Encío.—Díez Vicario.—Prast.—González Lequerica.—Gascón.—Morayta.

Excmo. Señor: En la sesión celebrada por V. E. el 30 de Abril último, se dió cuenta de la Real orden del Ministerio de Instrucción pública, fecha 16 del mismo mes, interesando de la Excmo. Corporación municipal la utilidad de que, conforme á lo dispuesto en el art. 2.º de la ley de 29 de Marzo anterior, creando un organismo denominado «Teatro Español», manifestase las condiciones en que el Ayuntamiento cedería al Estado el edificio que lleva también dicho nombre, para la realización de los fines á que se refiere la mencionada ley; habiendo acordado V. E. que pasase con urgencia á las Comisiones segunda y novena reunidas, juntamente con el informe formulado por la última, para el arriendo del teatro Español.

Dando cumplimiento al acuerdo de V. E., con la urgencia requerida, las Comisiones de Hacienda y Espectáculos se han reunido en este día, previa segunda convocatoria, deliberando amplamente sobre la pregunta contenida en aquella Real orden, conviniéndose, como resumen del debate, que, como es lógico, dicha disposición no impone al Ayuntamiento la obligación de evacuar la consulta que se le formula con tal apremio de tiempo que no le permita estudiar, con la detención y miramiento debidos, lo que á los intereses del pueblo de Madrid mejor convenga, armonizados con el desenvolvimiento que tenga la idea de elevar el Arte dramático español al grado de esplendor que merece.

Por ello, las Comisiones acordaron que quedase sobre la mesa la consulta deducida por el Ministerio de Instrucción pública para ser estudiada con los necesarios antecedentes, y entendiéndose que cualquiera que sea el acuerdo que en su día pueda adoptar V. E. respecto á dicha consulta, y por el solo hecho de haber sido ésta formulada, no ha de hacer suspender las re-

presentaciones en nuestro coliseo, máxime cuando la ley de 29 de Marzo no ha inquietado al Ayuntamiento en el libre ejercicio de su derecho de propietario del inmueble, en tanto no tienen el debido cumplimiento por el Estado las disposiciones en la misma contenidas, los Vocales de la Comisión novena presentes, sometieron á debate de ambas Comisiones el pliego de condiciones para arriendo del teatro, formulado en 17 de Abril, requiriendo especialmente á los Sres. Vocales de la Comisión de Hacienda, para que emitiesen su dictamen respecto á la concesión que se hace en la cláusula 26 de una subvención de 30.000 pesetas anuales, durante el tiempo del arriendo para los fines, cuyo pormenor se detalla, conforme á lo solicitado en una enmienda presentada al pliego de condiciones y dictamen de 29 de Marzo, que, aceptada por la Comisión novena en la sesión celebrada por V. E. el 10 de Abril, fué retirada con el dictamen para nuevo estudio.

Los Sres. Vocales de la Comisión novena, consecuentes con la opinión sustentada al admitir dicha enmienda, y considerando absolutamente necesaria la subvención de 30.000 pesetas anuales para el buen cumplimiento de la Empresa concesionaria y para el sostenimiento del antiguo prestigio del teatro Español, solicitaron de los señores de la de Hacienda su favorable dictamen, toda vez que el gasto para el Erario municipal era relativamente insignificante, y muy grandes é indudables los beneficios que al Arte reportaría.

Conocen los que suscriben las causas de la decadencia de nuestro Teatro Nacional, y saben que el restablecimiento del antiguo esplendor no es obra puesta al alcance del Ayuntamiento, á tal punto, que una subvención mayor á la que se propone, no bastaría el remedio. Por esta razón, la Corporación municipal ha de limitarse en el nuevo arriendo á llevar al pliego de condiciones mayores facilidades, si caben, para el empresario, que las concedidas hasta hoy, para así poner el Arte dramático en el mismo nivel en que estuvo colocado por la Empresa Guerrero-Mendoza; atendiendo también el Ayuntamiento con los créditos ordinarios á las reparaciones del edificio, pero en modo alguno subvenciones fijas por todo el tiempo del arriendo para objetos que caen dentro de la explotación del teatro, como cuando sucede, el Ayuntamiento necesita de todos sus recursos para cubrir apremiantes é ineludibles obligaciones.

En su virtud, las Comisiones que suscriben tienen el honor de proponer á V. E. se sirva acordar:

1.º Que no ha lugar á establecer la subvención de 30.000 pesetas anuales para el nuevo arriendo del teatro Español, quedando obligado, sin embargo, el Ayuntamiento á atender, con

los recursos de su presupuesto, á las obras de conservación y reparación necesarias del edificio.

2.º Que en su consecuencia, al debatirse el dictamen y pliego de condiciones de arriendo formulado por la Comisión novena, con fecha 17 de Abril último, quede suprimida de éste la cláusula 26, estableciendo en su lugar la que en la precedente, conclusión tenemos el honor de proponer.

Los Sres. Gascón, González Lequerica y Morayta, disintiendo de la opinión de la mayoría, anunciaron que formularían voto particular.

V. E., no obstante, acordará lo más acertado.

Madrid 5 de Mayo de 1909.—Pedro Díez.—L. Mazzantini.—Díez Vicario».

Quinto. Este dictamen de las Comisiones segunda y novena, fué discutido por el Excmo. Ayuntamiento en sesiones de catorce y veintiocho de Mayo del corriente año, y en la última fué aprobado, ordenándose volviera el expediente á la Comisión novena para que formulara nueva propuesta, y dicha Comisión en diez de Julio emitió el informe siguiente:

«Comisión novena.—Sres. Díaz Agero.—Gascón.—González Lequerica.—González Hoyos.—Martínez Kleiser.—Aguilera.—Dicenta.

Al Excmo. Ayuntamiento: Al empezar esta Comisión á entender en los asuntos sometidos á su previo examen, ha podido apreciar con suficiente conocimiento de causa el estudio minucioso que los señores que constituían anteriormente esta misma Comisión, han hecho de cada una de las bases que en su día presentaron á la aprobación de V. E., con el fin de sacar á concurso la cesión del teatro Español.

De todo lo actuado hasta ahora en el expediente incoado á este efecto, dedúcese el interés grande que inspiró desde el primer momento á aquellos señores y á la Corporación municipal, el que se procediera en este asunto con el mejor acierto posible, y no puede desconocerse que va llegándose á este resultado, dada la previsión que se advierte en todas las bases propuestas á este fin.

Esto, no obstante, la Comisión que suscribe, á pesar de parecerle bien, en general, cuanto se ha propuesto hasta ahora sobre el particular expresado, al estudiar hoy por primera vez este asunto, en cumplimiento de lo acordado por V. E. en sesión del 28 de Mayo último, ha creído conveniente rectificar alguna de las condiciones estipuladas en las bases presentadas en aquella fecha á la aprobación del Excmo. Ayuntamiento para sacar á concurso la cesión de nuestro clásico coliseo.

Las rectificaciones hechas se refieren, como es consiguiente,

á procurar, en primer término, el desarrollo y engrandecimiento del Arte dramático nacional, la propagación de la cultura que se deriva de su conocimiento, y después de esto, facilitar á la Empresa á quien sea concedida la explotación del coliseo, los medios más conducentes para el desenvolvimiento y realización de su compromiso en armonía con estos fines.

A este propósito, y entendiendo sinceramente que para obtener estos resultados es indispensable que el Ayuntamiento pres- te también su cooperación, coadyuvando con algún auxilio pecuniario en favor del teatro, la Comisión que suscribe este dictamen ha incluido en el pliego de condiciones, que tiene la honra de someter á la aprobación de V. E., una base, por la que el Municipio se obliga á subvencionar el teatro con 20.000 pesetas, tanto en cada uno de los cinco años de duración forzosa del contrato, como en cada uno de los de prórroga, si se concediere.

De la expresada cantidad ó subvención, se entregarán 15.000 pesetas al Empresario, á condición de que dé treinta funciones populares con la rebaja de precios que en la misma base se determina.

Para estimular y premiar también á los autores noveles que dedican sus aptitudes al cultivo de la literatura dramática, se destinarán 2.000 pesetas, y 1.000 para el autor de un sainete que que mereciera esta distinción, á juicio del Jurado, que decidirá del mérito de estos trabajos en el concurso que habrá de celebrarse á este efecto.

Y, por último, se destinan otras 2.000 pesetas, como subvención al concesionario, para gastos de decorado y vestuario.

Lo expuesto, juntamente con la obligación que se impone al empresario de dar ciento cincuenta funciones en las respectivas temporadas teatrales, representar en cada una de éstas dos obras del teatro antiguo, y la de remitir dos veces al mes en cada temporada ciento cincuenta localidades de clase diferente para su distribución entre Centros obreros y de enseñanza, son las modificaciones principales introducidas en el adjunto proyecto de bases, con relación al último anterior, que fué sometido á conocimiento y aprobación de V. E.

El estudio persistente de cuanto pueda convenir para que sea un hecho el concurso de cesión de nuestro clásico coliseo, es prueba evidente del deseo de esta Comisión de que la administración directa del teatro Español no deje de ser atribución exclusiva del Excmo. Ayuntamiento á quien pertenece, único, por tanto, que debe conservar la propiedad del histórico edificio, del cual necesita poder disponer con amplia libertad en determinadas y solemnes ocasiones, por cuyo motivo se interesa también de V. E. en el presente dictamen se sirva acordar que

no ha lugar á establecer las condiciones que, para la cesión del teatro, al Gobierno de S. M. interesó conocer el Excmo. Sr. Ministro de Instrucción pública y Bellas Artes, en su comunicación de Real orden, fecha 16 de Abril último.

A pesar de lo expuesto, V. E. puede acordar, respecto á cuanto se consigna en este dictamen, lo que estime más conveniente y acertado.

Madrid 10 de Julio de 1909.—P. Díaz Agero.—González Lequerica.—Joaquín Dicenta.—Santiago Gascón.—A. Aguilera y Arjona.—Eduardo González.—José Cao».

Sexto. Tal dictamen de la Comisión novena, de diez de Julio último, fué aprobado por el Excmo. Ayuntamiento en sesión de diez y seis de Julio, y sancionado por la Junta Municipal el veinticuatro del mismo mes, decretándose por el Excmo. Sr. Alcalde su cumplimiento el mismo día, según resulta de las diligencias que obran en el expediente, y á la letra dicen así:

«Madrid 16 de Julio de 1909.—En su Ayuntamiento.—Sesión pública ordinaria.

Prevía discusión, que consta en acta, fué aprobado el precedente dictamen con el voto en contra de los Sres. Iglesias y Largo Caballero. El Sr. Encio consignó el suyo en contra del extremo referente á la subvención.—El Secretario del Excelentísimo Ayuntamiento, *F. Ruano*».

«Madrid 24 de Julio de 1909.—En Junta Municipal.—La Junta sancionó el precedente acuerdo.—Consignaron su voto los señores Iglesias, Largo Caballero y Encio, en la forma que consta en el expresado acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.—*F. Ruano*».

«Julio 24.—Cúmplase lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento y la Junta Municipal.—*Peñalver*».

Séptimo. En la *Gaceta* de primero de Agosto del presente año, en el *Boletín oficial* de esta provincia y en el *Boletín del Ayuntamiento de Madrid*, correspondientes al día dos del mismo mes, se anunció el concurso de la cesión del teatro Español para su explotación artística durante cinco años forzosos, que empezarán á contarse desde el día que el concesionario tome posesión de la finca, admitiéndose durante treinta días hábiles, á contar desde la publicación del anuncio en la *Gaceta de Madrid*, proposiciones en pliego cerrado en el Registro general del Ayuntamiento, y horas de once de la mañana á dos de la tarde.

En dichos periódicos oficiales, así como en el expediente, aparece el pliego de condiciones ó las bases para dicho concurso, que, transcritas literalmente, son como sigue:

BASES

para sacar á concurso la cesión del teatro Español.

«El Ayuntamiento saca á concurso, que se hallará abierto durante treinta días hábiles, á contar desde la publicación de este anuncio en la *Gaceta de Madrid*, la cesión del teatro Español para su explotación durante cinco años forzosos, que empezarán á contarse el día que el concesionario tome posesión de la finca, y otros cinco años de prórroga, previa, en este caso, la petición del concesionario, tres meses antes de terminar la temporada cómica oficial del quinto año forzoso, y la conformidad ó acuerdo consiguiente por parte del Ayuntamiento, bajo las condiciones siguientes:

1.^a Durante el plazo fijado, podrán presentarse en la Secretaría del Ayuntamiento, en horas hábiles de oficina, las proposiciones en pliegos cerrados y lacrados, que se custodiarán en poder del Sr. Secretario, hasta el momento en que, expirando dicho plazo, se proceda por la Comisión de Espectáculos, asociada de los autores dramáticos y críticos que designe al efecto, á la apertura, estudio y propuesta al Excmo. Ayuntamiento.

2.^a La concesión del teatro se hará en favor de la persona ó Empresa que ofrezca mayores garantías artísticas, á juicio del Ayuntamiento, para el mejor cumplimiento de las condiciones de este concurso y beneficio del Arte, de la cultura del pueblo y de los intereses del mismo.

El Ayuntamiento se reserva el derecho de aceptar cualquiera de las proposiciones que se presenten, ó de rechazarlas todas.

3.^a Para tomar parte en el concurso, será necesario consignar previamente, como depósito provisional en la Caja general de Depósitos, la cantidad de 2.000 pesetas, cuyo resguardo será devuelto al autor del pliego no admitido, tan luego se haga la adjudicación del concurso.

El resguardo correspondiente á la persona á cuyo favor se adjudique el concurso, no será devuelto hasta el momento de otorgarse la escritura y de haber realizado los pagos á que queda obligado.

4.^a Hecha la adjudicación, el concesionario consignará en la Caja general de Depósitos, á disposición del Ayuntamiento, la cantidad de 20.000 pesetas en metálico ó en valores nominales, al tipo de cotización si fueren del Estado, y por todo su valor

nominal si fueren del Ayuntamiento, como fianza definitiva, para responder del cumplimiento del contrato, que le será devuelta á la terminación del mismo, siempre que se justifique haber cumplido exactamente todas las cláusulas. Los intereses que produzca esta fianza, los cobrará el concesionario. Este perderá la fianza, sin perjuicio de las demás acciones que contra él procedan, en caso de rescisión del contrato por incumplimiento.

5.^a El concesionario queda obligado á cuidar de la conservación y limpieza del edificio, y á practicar por su cuenta todas aquellas obras que requieran el entretenimiento y explotación de la finca y su mobiliario, bajo la inspección del facultativo y empleados que el Municipio designe.

6.^a El Ayuntamiento se reserva la constante inspección y vigilancia del teatro y de todos sus servicios, en la forma y por medio de las personas que tenga por conveniente designar al efecto.

7.^a Será obligación del concesionario el alumbrado eléctrico, así como el supletorio de todas las dependencias, incluso la fachada del teatro y la iluminación de ella, todos los días que, por cualquier motivo, aparezcan iluminados los demás edificios pertenecientes al Municipio, siendo asimismo de cuenta del concesionario la conveniente calefacción del teatro, tal y como se halla establecida actualmente ó mejorada por otro procedimiento más moderno.

También se obligará á renovar las colgaduras de los palcos de SS. MM. y del Ayuntamiento.

8.^a El concesionario tendrá á su cargo un almacén de decoraciones y vestuario, y no dispondrá en ningún caso del almacén, propiedad del Ayuntamiento, para guardar los efectos que destine al teatro.

9.^a En virtud de la concesión podrán utilizarse por el concesionario las decoraciones, muebles y demás efectos, el archivo de obras de todas clases que pertenezcan al teatro, las sillas de los palcos, los aparatos de alumbrado, el vestuario y las localidades, exceptuándose únicamente el palco destinado para SS. MM., los dos del Excmo. Ayuntamiento y el proscenio principal, núm. 2, para la Diputación provincial.

En el juego de billetes que se haga por la Empresa, no figurarán los palcos á que se refiere el párrafo anterior.

10. El concesionario queda obligado á dar habitación y luz en el teatro al Conserje y al portero de la calle de Echegaray, como también renovará la habitación llamada *Siloneillo*, amueblado decorosamente, con el fin de que en éste puedan reunirse los autores con independencia de los artistas.

11. El teatro Español estará dedicado exclusivamente, durante la temporada oficial, al cultivo y fomento del Arte dramático español en todos sus géneros y manifestaciones, con tal que las obras que se pongan en escena estén precisamente escritas ó traducidas al castellano y sean originales de autores españoles, antiguos ó modernos.

Terminada la temporada oficial, podrán representarse por compañías españolas de declamación, obras extranjeras traducidas.

También podrá representarse obras lírico dramáticas, llamadas «Zarzuela grande» y ópera, con letra en castellano, los autores dramáticos que hayan estrenado obras en el teatro Español, designados por la Sociedad de Autores, y dos críticos periodistas, que nombrará la Asociación de la Prensa.

12. La Comisión de Espectáculos formará cada año, antes de comenzar la temporada, el Comité de escritores, que se compondrá del Director artístico designado por el concesionario, los autores dramáticos que hayan estrenado obras en el teatro Español, designados por la Sociedad de Autores, y dos críticos periodistas, que nombrará la Asociación de la Prensa.

Este Comité asesorará á la Comisión y á la Empresa en cuantas cuestiones de índole artística surjan relacionadas con el contrato, y censurará la lista de la Compañía que ha de actuar en la temporada siguiente, y la de las obras del teatro antiguo que, como condición indispensable, han de representarse.

De este Comité no podrá formar parte ninguno de los que le hayan constituido en el año anterior, excepto el Director artístico.

En la lista de la Compañía figurará todo el personal necesario para representar las obras á que se refiere la base anterior y el nombre del que haya de ejercer el cargo de Director artístico.

13. A efectos del examen y censura, el concesionario presentará al Ayuntamiento todos los años, en la primera quincena de Junio, la lista de la Compañía que haya de actuar en la temporada siguiente, cuya lista, previamente censurada por el Comité de autores y críticos, será sometida, para su aprobación, á la Comisión de Espectáculos.

El Ayuntamiento dará dictamen antes del 31 de Julio, y si no lo hiciera, se entenderá que aprueba tácitamente la lista presentada.

Como excepción motivada por el poco tiempo que ha de quedar disponible en el año actual 1909 después de la adjudicación del concurso, la presentación de la lista de la Compañía para la próxima temporada de 1909 á 1910, como su censura por el Comité de autores y críticos se hará con la mayor brevedad posi-

ble, á fin de que las funciones teatrales puedan empezar antes del mes de Noviembre.

En los años sucesivos comprendidos en el contrato, se cumplirá puntualmente lo establecido en los dos primeros párrafos de esta base.

La temporada oficial comenzará en los años sucesivos en el mes de Octubre y durará el tiempo necesario para que se verifiquen, sin interrupción, ciento cincuenta funciones por lo menos, contando las de tarde y noche.

La lieta de la Compañía que fuese propuesta para actuar en el teatro Español, una vez terminada la temporada oficial, será sometida previamente á estudio y aprobación de la Comisión de Espectáculos, asesorada por el Comité de autores y críticos.

Si en el curso de la temporada dejare de pertenecer á la Compañía alguno de los actores ó actrices reputados como primeras partes, el concesionario se obliga á sustituirle con otro de igual categoría, en el término más breve posible, y no podrá considerarse aceptada la sustitución sin que precada la aprobación del Comité.

14. El concesionario queda obligado á poner en escena cada temporada, y con toda la propiedad posible, dos obras nuevas refundidas del teatro antiguo, á fin de honrar la memoria de nuestros grandes poetas y popularizar sus obras dramáticas.

Con el mismo objeto queda obligado á dar, por lo menos, diez representaciones de obras clásicas.

También queda obligado á poner en escena cada temporada alguna obra clásica que no haya sido representada desde hace veinte años.

Asimismo se obliga también el concesionario á dar una función á favor de las Casas de Socorro en cada temporada, dentro de los tres primeros meses de cada una.

15. De las obras que se estranen en el período de la concesión, quedarán en el Archivo municipal, á donde serán remitidos por el concesionario, un ejemplar manuscrito, á ser posible el original, y dos ejemplares impresos para el repertorio, como asimismo dos carteles de la función que diariamente se ejecute.

16. Todas las mejoras que se realicen en la finca, así las permanentes, como las de decorado y adorno, sin excluir las cortinas, instalaciones de luz, obras de adorno y mejora en las localidades para comodidad del público, quedarán de propiedad del Ayuntamiento, mediante entrega al Interventor-Guardaalmacén, quien se encargará de su custodia y conservación.

En las mejoras quedarán comprendidas aquellas que se hagan también en el escenario para producir, ya por la electricidad ó por cualquier procedimiento moderno, efectos escénicos.

En esta condición no se comprenden las decoraciones y vestuario de las obras que se pongan en escena, excepto aquellas á que se hace referencia en el párrafo quinto de la base 26.

17. El teatro y sus dependencias se entregarán al concesionario por inventario valorado al otorgarse la escritura, y los enseres, decoraciones, vestuario y guardarropa, las llamadas tripas del teatro y obras de repertorio que se hayan de representar en el mismo, se le entregarán también bajo recibo y tasación, conforme vaya necesitándolos, debiendo devolverlos á los puntos donde se custodian, tan luego como deje de utilizarlos, y abonando al término de la concesión el importe de los efectos que faltaren y los desperfectos que hubieren experimentado los demás y no procedan del uso general.

Ninguno de los efectos que existen en el teatro ó almacenes, no podrá salir de los mismos más que para servicio del teatro Español.

El transporte de decorado se realizará por cuenta y bajo la responsabilidad del concesionario.

Tampoco podrá el concesionario modificar las decoraciones, los trastos ni el vestuario existente en los almacenes del teatro; siendo obligación que todos los telones, bastidores y bambalinas que utilice, al ser devueltas al almacén, estén repintadas y en buenas condiciones de servicio. Las ropas que utilice propiedad de la Villa, se devolverán igualmente en buen estado y recompuestas, si su uso lo hiciere necesario.

El Conservador-Guardaalmacén de efectos del teatro Español no permitirá que salga efecto alguno del almacén sin el recibo firmado por el concesionario. Si por cualquier causa no pudiera éste firmar el recibo, admitirá la firma de un representante, á condición de que aquél lleve estampado el sello de la Empresa.

El Conserje del teatro Español llevará en un libro relación detallada de los efectos y enseres que tengan entrada y salida en el teatro y procedan de los almacenes de la Villa.

18. No habrá en el teatro más decoraciones que las llamadas de repertorio, las de las obras que se estén representando y la que esté en preparación para ser representada.

En el telar no habrá más ropa colgada que la absolutamente indispensable para el servicio de que se habla en el párrafo anterior, y el foso y contrafoso, así como el escenario, estarán libres, en cuanto se pueda, de trastos de toda especie.

19. Al terminar cada temporada serán retirados del teatro cuantos muebles y enseres no fuesen de propiedad del mismo, quedando únicamente el mobiliario de los cuartos de los actores.

20. En ningún caso podrá el concesionario ejecutar obra al-

guna en el edificio del teatro, sin conocimiento y autorización del Municipio.

21. El teatro no podrá ser subarrendado ni cedido por el concesionario á ninguna otra Empresa.

Los ensayos se han de hacer sirviéndose únicamente de la luz eléctrica.

22. El concesionario, para todos los incidentes á que pueda dar lugar la concesión, renuncia á la jurisdicción de los Tribunales de justicia, y en el caso de que el Ayuntamiento, por cualquier causa tenga que desahuciarle de la finca, se somete desde luego al procedimiento gubernativo que se determine, y que se llevará á cabo por el Alcalde Presidente ó cualquier Teniente de Alcalde ó Autoridad delegada al efecto, á fin de que el lanzamiento se realice en un plazo que no exceda de diez días.

23. La falta de pago en la contribución industrial, impuesto ó timbre que grave ó pueda gravar este contrato, dará lugar á que el Ayuntamiento haga el pago con cargo á la fianza, debiendo reponer ésta el concesionario en el plazo improrrogable de tercero día.

La no reposición de la fianza en el plazo fijado, será causa suficiente para la rescisión del contrato por parte del Ayuntamiento.

24. Se considerarán como adiciones á las presentes bases, y, por lo tanto, como parte del contrato obligatorio que el Ayuntamiento celebre con el concesionario, todas las condiciones y ventajas que éste ofrezca llenar en su proposición, y que sirvan de base á la adjudicación del concurso.

25. La escritura, sus copias, publicaciones del anuncio en los periódicos oficiales y demás gastos que pueda originar esta concesión, será por cuenta del concesionario, quien también satisfará el importe de las facturas de alfombras y uniformes para los dependientes del teatro, quedando todos estos efectos de propiedad del concesionario.

26. El Ayuntamiento se obliga á contribuir al desarrollo y cultura del Arte dramático en el teatro Español, con una subvención de 20.000 pesetas anuales, lo mismo durante los cinco años de duración forzosa del contrato, que en cada uno de los cinco de prórroga, que pueden solicitarse por la Empresa concesionaria y ser concedidos por el Ayuntamiento, según se establece en el preámbulo de estas bases.

La subvención expresada será distribuida y aplicada en la forma siguiente:

Como subvención directa á la persona ó Empresa á quien sea concedido el teatro, se destinan 15.000 pesetas para que dé, por lo menos, treinta funciones populares cada temporada tea-

tral, fijando en dos pesetas el precio de las butacas, y haciendo la rebaja proporcional en las demás localidades.

Al celebrarse cada función se le entregarán 500 pesetas.

Se destinan 2.000 pesetas de la referida subvención, para que el Ayuntamiento, previo concurso, premie con dicha cantidad al autor novel de una obra en tres ó más actos de las del género del teatro Español, que merezca esta distinción, á juicio del Jurado que la Comisión de Espectáculos designará á este efecto, y otras 1.000 pesetas al autor novel de un sainete, comprometiéndose la Empresa á poner en escena, con toda propiedad, uno y otro trabajo, y á hacer su reparto de papeles en la forma que el autor designe.

Por último, las 2.000 pesetas restantes de las 20.000 consignadas, serán entregadas al concesionario como subvención para decorado y trajes, quedando obligada la Empresa á entregar al Ayuntamiento en cada temporada dos decoraciones nuevas, pintadas en lienzo, tres repintadas, y el vestuario nuevo que corresponda á una de las obras del teatro antiguo que se pongan en escena en cada año.

Al terminar cada temporada cómica, el concesionario entregará al Conservador-Guardaalmacén del teatro Español las decoraciones y el vestuario á que se refiere el párrafo anterior.

27. El concesionario remitirá al Ayuntamiento dos veces cada mes ciento cincuenta localidades distribuidas en la siguiente forma: treinta butacas, tres palcos principales, cuatro palcos segundos, cinco palcos tertulias, veinticinco asientos de anfiteatro principal y treinta y cinco de paraiso, para que el Excmo. Sr. Alcalde las envíe á los Centros obreros y de enseñanza.

28. Para la resolución de cuantas dudas se originen en la interpretación de las bases del presente pliego de condiciones, que no sean de carácter artístico, el arrendatario se somete al acuerdo de la Comisión municipal de Espectáculos y un representante del concesionario, quienes actuarán de amigables compondores.

Madrid 10 de Julio de 1909.—P. Díaz Agero».

Octavo. El nueve de Septiembre último tuvo lugar la apertura de los pliegos presentados, y en su vista, la Comisión novena emitió el dictamen que, á la letra, dice así:

«Comisión novena. — Sres. Dicenta. — Cao. — Blanco. — Barranco.

Al Excmo. Ayuntamiento: Terminado el plazo fijado en los anuncios publicados en los periódicos oficiales para tomar parte en el concurso celebrado para optar á la explotación artística del teatro Español, la Comisión de Espectáculos, cumpliendo lo

dispuesto en la primera de las bases acordadas á este efecto, ha procedido á examinar, en unión del Comité de autores y críticos, las proposiciones presentadas para el fin indicado, que han sido solo tres, con el siguiente orden correlativo de numeración:

1.º Las suscriben solidaria y mancomunadamente D. Tirso García Escudero y D. Julio Hurdísan Peralta, que aceptan en todas sus partes el pliego de bases acordadas para el concurso:

Ofrecen además:

1.º Crear una Escuela Experimental de declamación, cuyos alumnos, con la asistencia diaria á los ensayos, adquirirán una práctica imposible de lograr fuera de la escena.

2.º Poner el escenario del teatro en condiciones para que pueda representarse en él todo espectáculo que tenga complicaciones escénicas.

Además se obligan, si se les otorga la concesión del teatro, á dar en las temporadas extraoficiales que se celebren, las funciones populares y los regalos de localidades que correspondan, lo mismo que en la temporada oficial, sin subvención alguna para estas extraoficiales, y facilitar al teatro artistas del teatro de la Comedia, si fuesen precisos.

Por último, ofrecen un beneficio á favor del establecimiento que se les designe, cuando el número de funciones exceda de veinte.

Proposición núm. 2.—La suscribe D. Fernando Pijoan Altarriba, que acepta todas y cada una de las obligaciones establecidas en el pliego de bases, y como mejoras ofrece:

1.º Dar ciento setenta y cinco funciones en la temporada oficial, en vez de las ciento cincuenta exigidas en el pliego.

2.º Dar veinte representaciones de obras del teatro clásico, en lugar de las diez que se preceptúa en las bases para el curso.

3.º Dar dos funciones á favor de la Beneficencia municipal, en vez de una que es la exigida en el referido pliego.

Proposición núm. 3.—La firma D. Federico Oliver, empresario y Director artístico de la Compañía de la primera actriz Doña Carmen Cobeña, exponiendo que se halla conforme con las condiciones del pliego de arriendo y que las acepta en su integridad, mejorándolas en lo que sigue:

1.º Que para honrar dignamente la memoria de nuestros poetas, invitará á los más brillantes dramaturgos, oradores y críticos, á pronunciar conferencias de cultura literaria en el teatro Español cuando se representen obras del Siglo de Oro, que por su influencia en el ambiente social, ó singular belleza literaria, hayan marcado una etapa gloriosa en la historia de nuestra dramática.

2.º Ofrece la representación en escena de estas obras, con absoluta y fiel reproducción arqueológica de los procedimientos empleados entonces en escenografía, copiando hasta los anacronismos entonces permitidos, lo cual significará que sobre el moderno escenario del teatro Español se levantará una reproducción aproximada del antiguo tablado del Corral de la Pacheca, prometiendo unir á estas fiestas de arte y de cultura, la emoción artística al interés y curiosidad histórica.

Estas son en síntesis las garantías y mejoras ofrecidas respectivamente por los firmantes de las tres proposiciones que quedan extractadas.

Respecto á la primera, ó sea la del Sr. García Escudero, es de advertir que la mejora que ofrece respecto á la modificación del escenario, no resulta mejora ni ofrecimiento nuevo en realidad, puesto que lo que pueda ó deba hacerse en dicho sentido para el mejor desarrollo y progreso del Arte dramático, está implícitamente contenido en las condiciones 5.ª, 6.ª y 16 del pliego de condiciones.

La implantación que ofrece de una Escuela experimental de Declamación, por más que sea una iniciativa plausible, hay que reconocer que no se refiere directamente á las exigencias del concurso, y que, en cierto modo, esa Escuela existe ya de hecho en el Conservatorio de Madrid, cuyos alumnos tienen franca entrada en los ensayos y funciones del Español, habiendo tomado parte en alguna de ellas en diferentes ocasiones.

Aparte de esto, el hecho de que una misma Empresa lo sea de dos teatros á la vez, es desfavorable para la actividad y energía que es preciso desarrollar en estos asuntos, y además constituiría una especie de monopolio con perjuicio de autores y actores, que tal vez redundase igualmente en perjuicio del Arte dramático nacional.

Con relación á la segunda de las proposiciones, ó sea la presentada por el Sr. Altarriba, que ofrece dar mayor número de representaciones durante la temporada y poner en escena diez obras más de las clásicas que las consignadas en el pliego, es evidente que en la práctica resultaría irrealizable en la próxima temporada, lo que se refiere á las últimas por falta de tiempo suficiente para ponerlas en escena con los ensayos, seriedad y propiedad debidas.

Viniendo á la tercera de las proposiciones presentadas al concurso, que es la de D. Federico Oliver, hay que tener en cuenta que el objetivo principal del Ayuntamiento al otorgar la concesión del clásico coliseo, es que en él se desarrolle, afirme y resplandezca, en cuanto sea posible, el Arte dramático genuinamente español, y que conforme á esta tendencia se hizo

el pliego de condiciones, en la segunda de las cuales se dispone que se adjudicará el teatro á la persona ó Empresa que ofrezca mayores garantías artísticas para el fomento del Arte dramático nacional. Pues bien; examinados detenidamente los pliegos presentados y la condición artística de quienes los presentan, el que mejor resulta para lograr aquellos fines, es el del Sr. Oliver, empresario serio y conocedor á fondo de asuntos teatrales, dedicado constantemente al genuinamente español, por el que siente verdadero entusiasmo, como ha demostrado en todas sus campañas y recientemente en la de la «Princesa».

Las conferencias de vulgarización que el Sr. Oliver ofrece dar por mediación de los más brillantes dramaturgos y oradores en las obras clásicas que alcanzaron mayor renombre, es también uno de los medios que más se aproximan al deseo del Ayuntamiento y de los más adecuados al desarrollo y cultura de la dramática nacional, y una manera acertadísima de llevar á las inteligencias y á los corazones el recuerdo y las emociones de aquella época gloriosa de nuestro teatro.

Aparte de todo esto, al aceptarse la proposición del Sr. Oliver, queda la seguridad de que actuará en el Español la eminente actriz Carmen Cobeña, de mérito reconocido é indiscutible, y con todas las condiciones necesarias para reverdecer y aumentar las glorias y prestigios de nuestro clásico coliseo.

En consideración á cuanto queda expuesto, y no obstante la contrariedad que produce en los que suscriben el tener que separarse del parecer de personalidades tan respetables y prestigiosas en el terreno del Arte teatral, como los Sres. Ramos Carrión y Saint-Aubin, tenemos la honra de proponer á V. E. se sirva adjudicar á D. Federico Oliver el concurso de cesión del teatro Español para su explotación artística, permitiéndose indicar á la vez la Comisión de Espectáculos, que si este dictamen merece la sanción de V. E., ésta debe recaer con toda brevedad posible, en atención á la proximidad de la temporada teatral y á la necesidad de que el concesionario, sea quien fuere, pueda tener preparados los trabajos preliminares para la formación de la Compañía.

Madrid 9 de Septiembre de 1909.—Joaquín Dicenta.—C. Blanco.—José Cao.—C. Barranco».

Noveno. Con fecha once de Septiembre de mil novecientos nueve, el Excmo. Ayuntamiento tomó el acuerdo que obra también en el expediente, el cual, con el decreto del Sr. Alcalde, de la misma fecha, dicen así:

«Madrid 11 de Septiembre de 1909.—En su Ayuntamiento.—Sesión pública ordinaria.

Se dió cuenta del dictamen de la Comisión, fecha 9 del actual y del precedente voto particular.

Sometido éste á votación nominal, previa discusión que consta en acta, fué desechado por veintiun votos de los señores Barranco, Benedicto, Blanco, Cao, Casanueva, Corona, Dicenta, Dorado, García Garamendi, Gascón, Gayo, González Rojas, Madrid, Mazzantini, Morayta, Pérez Guerra, Ramos, Rodríguez Vilarino, Santillán, Senra y Torre Murillo, contra ocho de los señores De Carlos, Díaz Agero, Encio, Fuertes, González Hoyos, González Lequerica, Martín González y Martínez Kleiser.

A continuación se dió lectura de otro voto particular suscrito por el Sr. Gascón, en el que propone la adjudicación del concurso al licitador D. Fernando P. Altarriba, y sometido como el anterior á votación nominal, fué desechado por veintiun votos de los Sres. Barranco, Benedicto, Blanco, Cao, de Carlos, Casanueva, Corona, Dicenta, Dorado, García Garamendi, Gayo, González Rojas, Madrid, Mazzantini, Morayta, Pérez Guerra, Ramos, Rodríguez Vilarino, Santillán, Senra y Torre Murillo.

Acto seguido, previa la oportuna pregunta de la Presidencia, fué aprobado el dictamen de la Comisión en votación ordinaria con los votos en contra de los señores que lo hicieron en favor del primer voto particular.—P. A. del Sr. Secretario, el Oficial mayor, Eduardo Vela.

Septiembre 11.—Cúmplase lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento.—Encio».

Décimo. El concesionario D. Federico Oliver Crespo, con fecha veinte de Septiembre último, constituyó en la Caja general de Depósitos la fianza definitiva para responder del cumplimiento de este contrato, según resulta de una diligencia obrante en el expediente que, copiada, es como sigue:

«Comparecencia: En el día de la fecha se presentó en el despacho de Mayoría de la Secretaría de este Ayuntamiento, Don Federico Oliver Crespo, y exhibió un resguardo de la Caja general de Depósitos, señalado con los números 225.457 de entrada y 81.733 de registro, con cuyo documento acredita haber consignado en el expresado Centro oficial, y á disposición de este Ayuntamiento, doscientos títulos de Obligaciones de esta Excelentísima Corporación, importantes «veinte mil pesetas», emisión de veintisiete de Diciembre de mil ochocientos setenta y ocho. Dicha cantidad de «veinte mil pesetas», representadas en las mencionadas Obligaciones, la ha constituido el Sr. Oliver, como fianza definitiva á responder del cumplimiento de su contrato de explotación artística del teatro Español.

Tomada razón del referido resguardo, que lleva la fecha de hoy, se devuelve en el acto.

En confirmación de cuanto queda consignado, firma conmigo esta comparecencia.

Madrid 20 de Septiembre de 1909.—Federico Oliver.—Eduardo Vela».

Undécimo. Designado el Notario que suscribe para extender y autorizar esta escritura, formuló el oportuno proyecto, que mereció la aprobación del Sr. Letrado Consistorial.

En consecuencia de lo expuesto, los señores comparecientes, según intervienen, formalizan la presente escritura, con arreglo á las siguientes

CONDICIONES

Primera. D. Federico Oliver Crespo se obliga á verificar la explotación artística del teatro Español durante cinco años forzosos, á contar desde el día que el mismo tome posesión de dicha finca, y cuyo plazo podrá prorrogarse por otros cinco años si el concesionario lo pidiera tres meses antes de terminar la temporada cómica oficial del quinto año forzoso, comprometiéndose á verificar la explotación con estricta sujeción al pliego de condiciones inserto en la exposición séptima de la presente escritura y con las ventajas que el mismo Sr. Oliver ofrece en su proposición presentada al concurso, que reproducida literalmente dice así:

«Excmo. Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Madrid: D. Federico Oliver y Crespo, empresario y Director artístico de la Compañía de la primera actriz Doña Carmen Cobeña, domiciliado en la calle del Almirante, núm. 25, con cédula personal de clase 8.^a, núm. 40.833, expedida en Madrid á 24 de Julio del presente año (que se adjunta).

Enterado del anuncio inserto en los periódicos oficiales con fechas 1 y 2 del próximo pasado mes de Agosto, sacando á concurso el teatro Español de esta Corte y de las condiciones exigidas,

A V. E. respetuosamente expone:

1.º Que se halla conforme con las condiciones del pliego de arriendo del teatro Español, objeto del presente concurso, y que las acepta en su integridad, mejorándolas en lo que sigue.

2.º La Dirección artística, con objeto de honrar dignamente la memoria de nuestros poetas, invitará á los más brillantes dramaturgos, oradores y críticos á que pronuncien conferencias de cultura literaria en el teatro Español cuando se representen obras del Siglo de Oro, que por su influencia en el ambiente social ó extremada belleza literaria hayan marcado una etapa gloriosa en la historia del teatro Español.

3.º El gusto artístico que presida la presentación en escena de estas obras, estará orientado en el sentido de una absoluta y fiel reproducción arqueológica de los procedimientos entonces empleados en escenografía indumentaria, luz y en toda clase de detalles, copiando hasta los anacronismos entonces permitidos, es decir, que sobre el moderno escenario del teatro Español se levantará una reproducción aproximada del antiguo tablado del corral de la Pacheca.

La dirección artística en estas fiestas de arte y de cultura, se propone unir á la emoción estética el interés y la curiosidad histórica.

Dios guarde á V. E. muchos años.—Madrid, á tres de Septiembre de mil novecientos nueve.—Federico Oliver».

Segunda. En garantía del cumplimiento de este contrato, el D. Federico Oliver Crespo deja afecta á disposición del Excmo. Ayuntamiento la cantidad consignada en la Caja general de Depósitos, que consta del resguardo mencionado en la exposición décima de la presente escritura.

Tercera. El Excmo. Sr. Alcalde asegura, en nombre del Ayuntamiento de Madrid, que éste satisfará puntualmente la subvención de veinte mil pesetas anuales á que se refiere la condición veintiseis del pliego de condiciones, para que pueda ser distribuida en la forma indicada en dicha condición, y que el presente contrato se hará efectivo al concesionario, siempre que éste cumpla con todas y cada una de las condiciones del pliego del concurso y de la proposición del concesionario.

Cuarta. El D. Federico Oliver Crespo renuncia expresamente al derecho común y á su fuero propio, quedando obligado á las decisiones de las Autoridades y Tribunales administrativos en todo lo relativo á las cuestiones que pueda tener con el Excmo. Ayuntamiento respecto de este contrato.

Tal es el que formalizan y á cuyo cumplimiento y observancia se obligan los señores comparecientes, según intervienen en legal forma; habiéndoles, hecho de palabra, yo el Notario, las advertencias legales.

Presentes á este acto los señores comparecientes, con los testigos instrumentales D. Guillermo Cabeza y Diaz Valero y D. Agapito Calcedo Ramírez, vecinos de esta Villa, sin tacha legal, según aseguran; y leída esta escritura en alta voz por mí el Notario, por haber renunciado los señores otorgantes y testigos el derecho que les advierto tienen de leerla por sí mismos, prestan los primeros su consentimiento y firman con los segundos.

Y yo el Notario doy fe de conocer á los señores otorgantes y de todo lo contenido en este instrumento público, extendido en

diez y ocho pliegos de la clase undécima, números B. seis millones quinientos veinticinco mil cuatrocientos cincuenta y dos y los diez y siete siguientes.—El C. de Peñalver.—Federico Oliver.—Guillermo Cabeza.—Agapito Calcedo.—Está mi signo: Luis Gallinal.

Doy fe de que esta escritura es primera copia de su matriz, que con el número de orden al principio citado, queda en mi protocolo corriente.

Y para el Excmo. Ayuntamiento de Madrid, la expido en un pliego de la clase quinta, número A. doscientos treinta y un mil quinientos cincuenta y cinco y diez y siete de la undécima, números B. seis millones setecientos veintinueve mil doscientos dos y los diez y seis siguientes.

Madrid treinta de Octubre de mil novecientos nueve.—Raspado: os: u: m: ni á las: l: so: d: r: parr: influencia: s.—Entre líneas: de: pesetas: por: P.: deba. Valen.—Luis Gallinal.

Documento núm. 12.062, presentado el 15 de Noviembre de 1909.—D. Federico Oliver ha satisfecho en el día de hoy la cantidad de 50'71 pesetas, por el concepto de arrendamiento, según carta de pago núm. 716 de la Intervención de Hacienda en la provincia.

Madrid 9 de Febrero de 1910.—El Abogado del Estado, liquidador, Dimas Adaner.

También ha satisfecho en el día de hoy D. Federico Oliver, 346'80 pesetas, por el concepto de muebles, según carta de pago núm. 717 de la Intervención de Hacienda en la provincia.

Madrid 9 de Febrero de 1910.—El Abogado del Estado, liquidador, Dimas Adaner.

También ha satisfecho en el día de hoy al Ayuntamiento de Madrid 102 pesetas, por el concepto de fianza, según carta de pago, núm. 718, de la Intervención de Hacienda en la provincia.

Madrid 9 de Febrero de 1910.—El Abogado del Estado, liquidador, Dimas Adaner.

NOTA. Si el contrato se prorrogase, se presentará á liquidación.

Madrid 9 de Febrero de 1910.—El liquidador, Adaner.

OTRA. Anualmente deberá presentarse certificación de las cantidades que se reciban en concepto de indemnización, por referirse la liquidación, cuyo pago se hace constar en segundo lugar, solamente á la del primer año.

Madrid 9 de Febrero de 1910.—El Abogado del Estado, Adaner.

Las precedentes notas quedan copiadas en la matriz de esta escritura.

Madrid 11 de Febrero de 1910.—Luis Gallinal.

CONTRATA
DEL
ARRIENDO DEL ARBITRIO DE ENTRADA
EN LOS
VIVEROS DE LA VILLA

=====
PLIEGOS DE CONDICIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA MISMA
=====



MADRID
—
IMPRENTA MUNICIPAL
1907.

Ayuntamiento de Madrid

PLIEGOS DE CONDICIONES

FACULTATIVAS

1.^a Es objeto de esta subasta, el arriendo del arbitrio de entrada en los Viveros de la Villa, propiedad del Excmo. Ayuntamiento de Madrid, próximos á la Puerta de Hierro, y explotación de toda clase de recreos que en los mismos puedan establecerse.

2.^a La duración del contrato será la de diez años, á contar desde el día de la adjudicación del remate.

3.^a El concesionario podrá ejercer su industria de explotación de los tres primeros Viveros, ó sea de los denominados Migas Calientes, Portiche y parte baja de San Fernando, dejando el cuarto Vivero libre de este arriendo.

4.^a El concesionario podrá establecer toda clase de recreos que sean compatibles con la moral y no causen perjuicio alguno al arbolado y plantaciones, siendo aquél directamente responsable de los daños y perjuicios que sus dependientes y el público pudieran ocasionar.

5.^a Queda terminantemente prohibido que el público penetre en los cuadros de plantaciones, así como encender fuego en las inmediaciones del arbolado, siendo el concesionario responsable de cualquier incendio que por esta causa se origine.

6.^a Para realizar obras de construcciones nuevas ó mejoras ó innovaciones en las existentes, necesitará el concesionario autorización del Excmo. Sr. Alcalde.

7.^a Si al Excmo. Ayuntamiento conviniese dar por terminado este acto antes del plazo marcado en la condición 2.^a, se abonará al concesionario la parte proporcional que le corresponda de las nuevas edificaciones hechas por el mismo con autorización de la Alcaldía, y en la parte alicuota que le sea de abono por el tiempo que reste de la concesión, siendo la única indemnización á que podrá tener derecho.

8.^a Todas las construcciones nuevas que se hagan y mejoras en los edificios hoy existentes, quedarán á beneficio del Excelentísimo Ayuntamiento á la terminación del contrato, debiendo el concesionario hacer entrega de todo, una vez terminado el compromiso, en el mejor estado de conservación, y siendo de su

cuenta la reparación ó reposición de todos los desperfectos que se notasen y que, á juicio del facultativo que se designe, hubiesen sido producidos por mala conservación.

El concesionario podrá retirar á la terminación del contrato ó en cualquier otro momento, las instalaciones de hierro ó madera para cuyo establecimiento no hubiese sido preciso cimentación.

9.ª Se hará entrega al concesionario de las construcciones situadas á derecha é izquierda del primer Vivero «Migas Calientes», retrates y kiosco circular de este Vivero, y de la casa más próxima á la entrada del segundo Vivero «Portiche», exceptuando una habitación que se destinará á guardar herramientas ó almacén.

El subastante sólo tendrá derecho de arrendamiento en dichos locales y en las instalaciones que se permitan por el Excelentísimo Ayuntamiento.

10. El concesionario no podrá exigir más de 25 céntimos de peseta por la entrada en los Viveros, en los cuales se podrán entrar, como hasta aquí, comestibles, bebidas y útiles para la preparación de las viandas y su servicio.

También le será permitido al público entrar con pianos ó con instrumentos musicales.

Podrán usarse también sin remuneración los hornillos, cenadores, mesas y bancos de que se sirve actualmente, de modo que sólo podrá el concesionario establecer remuneración por los servicios que voluntariamente se le pidan.

Tendrán entrada libre en los Viveros todas las Autoridades, Sres. Concejales, Ingenieros del ramo de Arbolado, Parques y Jardines y personal que se destine á los trabajos y servicios de los Viveros.

11. El precio tipo para la subasta de este contrato de arrendamiento será el de 90.000 pesetas, durante los diez años, á razón de 9.000 pesetas anuales, cantidad que abonará el concesionario por semestres adelantados, no admitiéndose proposición alguna inferior á dicha cantidad.

12. La fianza provisional que habrá de depositarse para tener derecho á la subasta, será la de 450 pesetas, equivalente al 5 por 100 de las 9.000 pesetas, importe de una anualidad, y como fianza definitiva 900 pesetas, importe del 10 por 100 de dicha cantidad.

13. Las multas que puedan imponerse al concesionario por los daños que se ocasionasen al arbolado y plantaciones, ó por incumplimiento de este contrato, se harán efectivas de la fianza prestada por aquél como garantía del cumplimiento, y en caso preciso, de sus bienes, en la forma que establece el art. 35 del

Real decreto de 26 de Abril de 1900, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

14. El concesionario deberá completar la fianza siempre que se extraiga una parte de ella para hacer efectivas las multas que se le hayan impuesto.

Si á los diez días de haber sido requerido para completar la fianza no lo hubiese hecho, se declarará rescindido el contrato con los efectos del art. 24 del citado Real decreto, según previene el art. 36 del mismo.

15. El concesionario admitirá los Viveros, locales y cerramientos objeto de este arriendo, en la forma que actualmente se encuentran, siendo de su cuenta cualquier obra ó servicio de seguridad que le conviniera establecer.

Además de la obligación que tiene el concesionario de conservar en buen estado las construcciones, vallado, etc., procederá periódicamente dos veces al año á la limpieza y retejado de todos los edificios, dando conocimiento por escrito á la Dirección del ramo de haberse ejecutado dichas operaciones.

16. El Ayuntamiento no concederá permiso para instalaciones de merenderos ni otros establecimientos de este género en los terrenos que sean de su propiedad, comprendidos desde el Puente de los Franceses á la Puerta de Hierro, y en una zona de 100 metros á la derecha de la carretera de El Pardo.

17. El arrendamiento se hace á riesgo y ventura para el rematante, sin que en ningún caso pueda pedir indemnización alguna, rebaja en el tipo de adjudicación ni rescisión del contrato.

18. Serán de cuenta del concesionario todos los gastos de escritura, copia y demás que origine este contrato.

19. Sin perjuicio de cuanto queda estipulado en este pliego, regirán también las condiciones económico administrativas que se dicten para este contrato, así como las del Real decreto é Instrucción de 26 de Abril de 1900, sobre contratación de servicios provinciales y municipales.

Madrid 11 de Mayo de 1904.—Aprobado por la Comisión 2.^a—El Vicepresidente, G. Ruiz de Grijalba.

ECONÓMICO ADMINISTRATIVAS

1.^a La subasta se verificará el día 1.^o de Agosto de 1904, á las once, en la primera Casa Consistorial, plaza de la Villa, número 5, bajo la presidencia del Excmo. Sr. Alcalde ó del Teniente ó Concejal en quien al efecto delegue; asistiendo también al acto otro Sr. Concejal designado por el Ayuntamiento y uno de los Sres. Notarios del Ilustre Colegio de esta Capital.

2.^a Los pliegos de condiciones y demás antecedentes de la subasta se hallarán de manifiesto en la Secretaría del Excelentísimo Ayuntamiento (Negociado 5.^o), durante las horas de diez á doce, todos los días no feriados que medien hasta el del remate.

3.^a Se dará principio al acto el día y á la hora señalada en el anuncio, por la lectura del mismo y pliego de condiciones que sirvan de base para la subasta, observándose todas las demás solemnidades establecidas en el art. 17 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900.

4.^a Cinco minutos antes de expirar la media hora, que durará la licitación, el Sr. Presidente hará anunciar que falta sólo dicho término para terminar el plazo de admisión; transcurrido éste lo declarará terminado y procederá á la apertura, por el orden de presentación, de los pliegos entregados; y las proposiciones que contengan serán leídas en alta voz, desechando en el acto las que no vengan acompañadas del resguardo de depósito y de la cédula personal del licitador, las que no lleguen al tipo fijado y las que no se ajusten al modelo inserto á continuación, siempre que las diferencias puedan producir, á su juicio, duda racional sobre la persona del licitador, sobre el precio ó sobre el compromiso que contraiga. En el caso de existir dicha duda, la proposición será desechada aun cuando el licitador manifieste su conformidad en que se entienda redactada con estricta sujeción al modelo.

5.^a Después de la lectura de todas las proposiciones presentadas, el Sr. Presidente adjudicará provisionalmente el remate al autor de la más ventajosa entre las admitidas, devolviendo á los licitadores que estén conformes con que queden desechadas sus proposiciones, los resguardos y cédulas de vecindad que las acompañaban, con cuyo recibo se entiende que renuncian á todo derecho á la adjudicación definitiva del remate.

6.^a En el caso de resultar dos ó más proposiciones entre las admitidas iguales á la más beneficiosa para los fondos municipales, la adjudicación provisional del remate se hará á favor del autor de aquella que tenga el número de orden más inferior.

7.^a El precio tipo para esta subasta será el de 9.000 pesetas anuales, pagaderas por semestres adelantados.

8.^a Los licitadores que concurren á esta subasta habrán de prestar la fianza provisional de 450 pesetas, consistentes en el 5 por 100 del importe anual de la misma, pudiendo verificarlo en metálico, ó en valores, ó signos de crédito del Estado, de esta provincia ó de este Excmo. Ayuntamiento, ó en Obligaciones del mismo de cualquiera de las Deudas consolidadas y autorizadas para la cotización en Bolsa, ó en créditos reconocidos y liquidados á favor de acreedores directos del Municipio, si éstos fuesen

los que hubieren de constituir la fianza como postores ó rematantes en esta subasta.

El depósito del metálico, ó valores, ó signos de crédito del Estado, de esta provincia, ó de este Ayuntamiento, y los valores públicos, ó créditos reconocidos y liquidados por esta Municipalidad en favor de los postores y en que por éstos se constituya la fianza provisional, habrá de hacerse en la Caja general de Depósitos; debiéndose computar el valor de los efectos públicos de cargo de esta provincia, al precio de cotización oficial del día en que se constituya la fianza, y el de las Obligaciones del Ayuntamiento ó créditos reconocidos y liquidados por el Municipio en favor de los postores, se computará por todo su valor nominal para cubrir el importe total de la misma.

9.ª El rematante no podrá ceder ni traspasar los derechos que nazcan del remate; pues queda prohibida terminantemente la transferencia de los mismos en uso de la facultad que al Ayuntamiento concede el art. 25 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900 para la contratación de servicios provinciales y municipales.

10. El licitador á cuyo favor quede el remate, se obliga á concurrir á las Casas Consistoriales, el día y hora que se le señale, á otorgar la correspondiente escritura; entregando el documento que acredite haber consignado como fianza definitiva en la Caja general de Depósitos la cantidad de 900 pesetas, bien en metálico ó en los valores detallados en la condición 8.ª, computándose su valor en los términos allí expresados.

11. El rematante podrá retirar el exceso que resulte ó habrá de reponer la diferencia, siempre que el precio de los efectos depositados sufra durante el contrato un aumento ó disminución que exceda del 5 por 100 respecto al del día en que se haya constituido la fianza. También queda obligado á completar el importe de la misma, siempre que para hacer efectivas las responsabilidades en que incurra, se extraiga una parte de ella. Si debiendo reponer en cualquiera de ambos casos, no lo hiciese dentro de los diez días siguientes al en que sea requerido para ello, el Ayuntamiento podrá dar por rescindido el contrato con los efectos del art. 24 de la repetida Instrucción.

12. El hecho de presentar una proposición en el acto de la subasta, constituye al licitador en la obligación de cumplir el contrato si le fuese definitivamente adjudicado el remate; pero no le da más derecho, cuando le fuese adjudicado provisionalmente, que el de apelar contra el acuerdo de la adjudicación definitiva, si se creyese perjudicado por el acuerdo. El Excmo. Ayuntamiento sólo queda obligado por la adjudicación definitiva.

13. El Ayuntamiento, usando de la facultad que le concede el art. 32 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900, ya menciona-

da, podrá rescindir el contrato en cualquier tiempo de la duración del mismo, por faltas del rematante á cualquiera de las condiciones estipuladas.

14. Si el rematante no prestase la fianza definitiva, ó no concurriera al otorgamiento de la escritura, ó no llenase las condiciones precisas para ello dentro del plazo señalado y de una prórroga que sólo podrá serle concedida por causa justificada, sin que en ningún caso pueda exceder de cinco días, se tendrá por rescindido el contrato á perjuicio del mismo rematante, con los efectos del ya citado art. 24 de la repetida Instrucción.

15. El contratista no podrá pedir aumento ó disminución del precio en que hubiese quedado el remate, sea cualquiera la causa que alegue, porque éste tendrá lugar á riesgo y ventura.

16. El contratista, para todos los incidentes á que pudiera dar lugar esta subasta, renuncia el fuero de su Juez y domicilio, y expresamente se somete á los Tribunales de esta Corte.

17. El contratista queda obligado á satisfacer los gastos de escritura, sus copias y demás que origine la subasta, así como el importe de la inserción de todos los documentos que lo hayan sido para la misma en los diarios oficiales de Madrid, presentando al efecto, antes de formalizar la escritura ó acta de remate, el correspondiente resguardo de haber hecho efectivo el mencionado importe. También queda obligado el contratista á satisfacer á la Hacienda pública el importe de los derechos reales, si los devengase, y el de cualquiera otra contribución ó impuesto, á cuyo fin adquiere el compromiso de presentar la escritura de adjudicación en las oficinas liquidadoras dentro de los plazos legales, sin cuyo requisito no se le satisfará por el Excelentísimo Ayuntamiento cantidad alguna por cuenta del contrato.

18. Todo licitador que concurriese á la subasta en representación de otro ó de cualquier Sociedad, deberá incluir dentro del pliego cerrado que presente, además de la proposición que haga ajustada al modelo inserto en los anuncios, del resguardo que acredite la constitución de la fianza provisional y de la cédula personal, copia de la escritura de mandato ó sea del poder ó documento que justifique de modo legal la personalidad del licitador para gestionar á nombre y en representación de su poderdante, cuyo documento ó poder ha de haber sido, previamente, y á su costa, bastantado por cualquiera de los señores Letrados Consistoriales D. Manuel María Moriano, D. Ignacio Suárez García, D. Antonio R. de Póo y D. Gregorio Campuzano.

19. Las proposiciones para optar á esta subasta, deberán ser extendidas en papel del timbre del Estado de la clase 11.ª, y los resguardos de los depósitos provisionales se presentarán debidamente reintegrados con un sello municipal de tres pesetas,

especial de subastas, por cada 500 pesetas ó fracción de ellas; según lo establecido en el presupuesto municipal vigente, y si á cualquiera de aquellos faltase el todo ó parte del indicado reintegro, será exigido en el acto al licitador por el Sr. Presidente, y si se negase á satisfacerlo, le será retenido su resguardo hasta tanto que lo verifique ó se le descuenta el importe de la falta, de la fianza provisional, ó de la definitiva, caso de que se le adjudicase el remate.

20. Terminado el contrato, y previa certificación del Sr. Ingeniero Director del ramo de Arbolado, Parques y Jardines, visada por el Excmo. Sr. Alcalde Presidente, en que conste haber cumplido las condiciones estipuladas, y no habiendo responsabilidades exigibles, se devolverá la fianza al rematante.

21. Anunciada esta subasta durante el plazo de diez días y en la forma que establece el art. 29 de la Instrucción de 26 de Abril de 1900, modificada por el Real decreto de 12 de Julio de 1902, no se ha presentado contra la misma reclamación alguna.

Madrid 11 de Mayo de 1904.—El Secretario, *F. Ruano y Carriedo*.

Modelo de proposición.

(que deberá extenderse en papel timbrado del Estado de la clase 11.ª, y al presentarse llevar escrito en el sobre lo siguiente: PROPOSICIÓN PARA OPTAR Á LA SUBASTA DE...)

D. N. N., que vive....., enterado de las condiciones de la subasta en pública licitación del arriendo del arbitrio de entrada en los Viveros de la Villa y recreos que en los mismos puedan establecerse, anunciada en la *Gaceta de Madrid* y en el *Boletín oficial* de la provincia en los días..... y..... de....., conforme en un todo con las mismas, se compromete á tomar á su cargo dicho servicio con estricta sujeción á ellas. (Aquí la proposición en esta forma: por los precios tipos ó con el aumento de....., tanto por ciento—en letra—en los precios tipos).

Madrid..... de..... de 190.....

(Firma del proponente.)

Formalizado este contrato en 1.º de Septiembre de 1904 mediante escritura pública otorgada ante el Notario de esta Corte D. José Menéndez de Parra.

Tipo que sirvió de base: 9.000 pesetas anuales.

Adjudicatario: D. León González, con el aumento del 67 por 100 en el tipo.

CONTRATOS QUE QUEDAN PENDIENTES DE TRÁMITE

Concurso para la explotación de la Casa de Vacas del Retiro.
En la Comisión 3.^a

Suministro de combustible para los ramos de Vías públicas y Fontanería Alcantarillas.—En Comisión 4.^a, después de la subasta celebrada el 9 de Abril y anulada por el Ayuntamiento.

Idem de desinfectantes para el Laboratorio Químico municipal.—En primer anuncio para oír reclamaciones.

Idem de piensos para el ganado de varias caballerizas del Excmo. Ayuntamiento.—Anunciada nueva subasta para el 23 de Mayo de 1910.

Arriendo del arbitrio de timbre ó sello municipal, sobre colocación de anuncios en la vía pública.—En Comisión 2.^a, para resolución de reclamaciones presentadas.

Servicio de transportes para el ramo de Vías públicas, en el Interior, Ensanche y Extrarradio.—En Comisión 4.^a, por la misma causa que la anterior.

Suministro de pan para el primer Asilo, Depósito de mendigos y Casas de Socorro.—En Comisión 5.^a, después de las dos subastas celebradas, sin postor, en 10 de Noviembre y 22 de Diciembre de 1909.

Suministro de pan para los Asilos segundo y tercero de San Bernardino.—Anunciada la segunda subasta, para el 21 de Mayo de 1910.

Arriendo del arbitrio sobre colocación de sillas en los paseos públicos.—En Comisión 2.^a, después de celebradas dos subastas, sin postor, en 5 de Febrero y 22 de Marzo del presente año.

Suministro de carne, tocino y garbanzos, para las Casas de Socorro.—Sin recibir el expediente del Negociado respectivo.

Servicios y suministros que se efectúan por Administración mediante la oportuna excepción de subasta.

Suministro de piensos para el ganado de la Sección montada de la Guardia municipal.—Por el contratista de Factorías Militares en los mismos precios y condiciones que al Ejército, previa la correspondiente autorización concedida por Real orden del Ministerio de la Guerra, fecha 7 de Julio de 1908.

Idem id. para el ganado del servicio del ramo de Limpiezas.—En la misma forma, condiciones y autorización que la anterior.

Servicio de conducción de cadáveres de pobres fallecidos en la vía pública á los Cementerios municipales.—Concedida la excepción de subasta en 26 de Abril de 1905 con la condición de que continúe prestando el servicio el anterior contratista, hasta que se verifique y adjudique la nueva subasta, siendo las dos últimas que se celebraron, sin postor, en 9 de Noviembre de 1904 y 8 de Febrero de 1905.

Suministro de petróleo para el alumbrado público de las afueras de la Capital.—Idem en 12 de Agosto de 1903 hasta que se verifique y adjudique nuevamente la subasta, á cuyo efecto se celebraron las dos últimas, sin postor, en 24 de Abril y 3 de Julio de 1905.

Idem del material para la caballeriza de la Sección montada de la Guardia municipal.—Se adquiere por concurso, y los arreglos y reparaciones se verifican por operarios del cuerpo, gratificados.

Explotación de veinte aparatos de hierro situados en la vía pública, para fijación de anuncios.—Por administración en virtud del acuerdo del Excmo. Ayuntamiento, fecha 9 de Agosto de 1907.

Suministro de artículos para la manutención de los alumnos del Colegio de San Ildefonso.—Por excepción de subasta concedida en 30 de Julio de 1909, después de las dos celebradas, sin postor, en 26 de Abril y 14 de Junio de 1909.

Madrid 23 de Abril de 1910.—El Secretario, F. Ruano y Carriedo.

Ayuntamiento de Madrid

ID. 1200087193



Ayuntamiento de Madrid