

1863 y 1864.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE

*Expropiaciones*

Expediente instruido a instancia de Don  
 Bermin Colinas Administrador del Hoz  
 pital de Italianos, en solicitud de licencia  
 para reparar o construir la Casa sita en la  
 Cuesta de la Vega n.º 4., man.ª 448., o que  
 se le expropie para el ensanche de la Plaz.ª  
 de la Armeria.





1883

DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

ORDEN

CLASE





En el expediente de D. Calisto Montalvo y Collantes, <sup>dueño de un solar</sup> sito en la misma Placeta de la cuesta de la Vega, que obra por separado, consta la Real orden autorizando <sup>y el pago de</sup> la mitad del valor de ambas casas, debiendo ser la otra mitad por el Real Patrimonio.

Los dos expedientes corrieron unidos en un finisiquio.









Excmo. Sr. Ayuntamiento de  
esta Villa y Corte de Madrid.

D.<sup>n</sup> Fermín Colinas, Apoderado del Hos-  
pital de Italianos establecido en esta Corte, segun el  
nombramiento especial hecho por el Excmo. Señor  
Nuncio de Su Santidad en estos Reynos, como Jefe  
y Prelado del mismo, y el Poder que le tiene conferido,  
a V.E. hace presente: Que, apesar de las eficaces y  
muy repetidas gestiones que tiene practicadas para  
conseguir la concesion de la Licencia pretendida para  
edificar la Casa sita en la Cuesta de Vega N.º 4, y 6  
antiguo manzana 4455, propia de dicho Hospital,  
o la compra de la misma finca por el Ayuntamiento,  
e indemnizacion consiguiente de los daños y perjui-  
cios que se están ocasionando, nada se ha podido lo-  
grar. Y imposible es permanecer mas tiempo pasivo  
ante la actitud tomada hasta ahora, y ha llegado  
la época de reclamar con toda energia cuanto cor-  
responde al Hospital para que se respete su



propiedad y se le abonen los daños experimentados.

Conste a V.E. — que denunciada la finca de una parte ruinosa, se propusieron los reparos que podían hacerse para su seguridad en el año de 1859, y no fueron aprobados, y que requirió de nuevo para su demolición de la ya referida parte en principios de 1860, y viendo que las obras que debían hacerse eran sumamente gravosas e improductivas, fueron despedidos los inquilinos, se cerró la casa y se pidió Licencia para edificarla de nuevo demoliendo a el efecto e invirtiendo grandes cantidades que sin embargo podrían rentar productos proporcionados al establecimiento. La licencia fue negada por razones que podrán ser muy respetables, pero que en nada deben perjudicar a un Propietario, y se acordó formar Expediente para que el Ayuntam.<sup>to</sup> adquiriera la finca, abonando a su dueño su verdadero valor, y haciendo entonces lo que de otra manera le es permitido verificar.

Parece natural que un Expediente tan sencillo se hubiese terminado en un breve plazo; pero han transcurrido cerca de cuatro años, y todav



no se ha dictado resolución alguna, dando lugar á que el  
dueño de la finca continúe privado de sus productos,  
y á que se esponga á su completa ruina, con notable  
detrimento de sus intereses. Se ha llegado á entender que  
su incalificable dilacion puede consistir en la participa-  
cion que haya de tener el R. Patrimonio, y siendo así, no  
se comprende como todavia no se ha podido arreglar en  
punto, y menos porque ha de sentir los efectos de la imposi-  
bilidad el propietario de la finca. El Ayuntamiento  
que no permite edificar por sus miras particulares y por  
los proyectos que pueda tener á cerca de aquel terreno,  
se halla en la necesidad absoluta de adquirirlo á toda  
costa, y despues el mismo Ayuntamiento podria enten-  
derse con el Patrimonio acerca de su participacion ó de  
cualquier otro derecho que reclame. Lo primero es satis-  
facer al propietario é indemnizarle de los perjuicios cau-  
sados y que se resuelva pronto á ello despues de próximos  
cuatro años sin haberlo hecho; de lo contrario da lugar sino  
se hace, á reclamaciones contra el Ayuntamiento que no  
podrán menos de ser atendidas.

Sensible, pero forzoso es hacer presente que ya  
no es posible consentir por mas tiempo dilaciones de esta  
clase, y que si pronto no se acuerda la adquisicion de  
la finca, y la consiguiente indemnizacion de los perjui-



cios que sehan hecho sufrir a su Propietario, tendra  
este necesidad de reclamar en justicia lo que corres-  
ponda para salvar los intereses reputables que le perten-  
can. Antes acude confiado a V.E. para q. haga termina-  
ese Expediente, y resuelva pronto en el lo que convenga p.  
el reintegro de las cantidades correspondientes al Hospital  
por todos conceptos, y evitar así los demás recursos que exi-  
la justicia conque el Establecimiento puede defender sus  
Derechos generales y particulares de origen = por todo lo  
cual el Exponente =

*Suplica* a V.E. se sirva resolver inmediatamente lo neces-  
rio para la terminacion del citado Expediente, y acordar  
en el, la adquisicion por el Ayuntamiento de la casa po-  
teneciente al Hospital por el precio que se fije en equi-  
lencia de su valor, y de los perjuicios causados, entendien-  
luego con el R. Patrimonio a cerca de los Dños. que este po-  
tener, y comunicándose la resolucion q. se dicte para  
ceder en su vista a lo q. corresponda en defensa de los D.  
del Hospital. Madrid treinta de Octubre de mil  
ochocientos sesenta y tres =

Oct.<sup>o</sup> 31. de 1863

Por acuerdo del Excmo. Ayto.

Unase a' lo anterior y pase a la Comision de Obras.

Fernán Colinas





Excmo. Sr.

D. Germin Colinas, apoderado del Hospital de Italianos, dueño de la casa n.º 4, sita en la Cuesta de la Vega, manzana 444, — solicita, como D. Calisto Montalvo y Collantes, en una enérgica y fuerte exposición, se acuerde inmediatamente la adquisición de la finca y la consiguiente indemnización de los perjuicios que se han hecho sufrir al su propietario; por el precio que se fijé en equivalencia de su valor, entendiéndose el <sup>to</sup> con el Real Patrimonio acerca de los derechos que este queda tener en virtud de la Concordia celebrada con el mismo.

La Comisión de Obras en su vista y de que en suero de este año, se ofició al Sr. Teniente del Alcalde del Distrito del Centro, para que dispusiera que por el Arquitecto de Villa en unión con el de la fuerte y asistencia del punto del Real Patrimonio se procediese a rectificar la medición y justificar la finca que debe ser demolida por ruínosa, remitiendo el resultado para determinar en consecuencia sin demora.



alguna la demolición de aquella; — Entien-  
de refiriéndose a lo propuesto en el expedien-  
te del Sr. Montalvo que con esta fecha se pre-  
senta también al despacho de V. E., que lo  
que procede es oficiar de nuevo al Sr. teniente  
de Alcalde, recordándole el cumplimiento  
del expresado acuerdo, remitiendo aquel con  
toda urgencia, sin perjuicio de oficiar al Sr.  
Sr. Actor. Gral. de la Real Casa para que  
se sirva dar orden al Arquitecto de la uni-  
versidad de que asista a la medición  
y tasación de la citada casa. Madrid 18.  
Nov. de 1863.

Belascain

Norma de la

Valladolid

Sanchez

Seguros

Madrid 21 de Nov. de 1863

Enty. to. bonit. l. utro.

Como se propone.

Madrid 1 de Dic. 1863

Conforme con el Vmo. Ayuntamiento.

Heute





Nº 256.

Excmo. Sr. Corregidor de esta M. E. y  
Corte de Madrid.

En el mes de Diciembre de 1862, D. Fermín Colinas, Apoderado del Ho-  
pital de Italianos con nombramiento especial  
del Excmo. Sr. Arzobispo de S. en esta Reyno, como  
Jefe y Titular del mismo, y en virtud de poder  
para su representación legal en todo lo concerniente

te a el referido a V.E. expone: Que con moti-  
vo del incendio ocurrido en la casa de la Cuesta

de la Vega N.º 4. manzana 4.ª propiedad del ya  
fallecido Sr. D. Juan de Dios, se le ha notificado por orden del

Sr. Teniente Alcalde del Distrito de Correo, a  
el pago de doscientos cuarenta y cinco. como pre-  
mio a los primeros operarios que se presen-  
tan en semejante caso; cosa a la verdad muy  
justa; pero en la excepcion de abandono en que  
se encuentra la indicada casa (y no por culpa  
del que suscribe), no puede menos de llamar  
la atencion de V.E. a lo relevante de tal pago









Excmo. Sr.

D. Fermín Colinas, Titular de la casa sita en la Puerta de la Vega n.º 4 jurisdicción del Ayuntamiento de Madrid, ha solicitado se le releve del pago de 240 rs. para el que ha sido notificado por el Sr. Teniente de Alcalde del Distrito, con motivo del incendio ocurrido recientemente en dicha casa; mediante a estar esta denunciada por ruínosa y cerrada por consiguiente hace algunos años, sin haberla podido restaurar, por no habersele concedido la licencia que pidió oportunamente al efecto, a causa del expediente de expropiación formado con el objeto de proceder a su adquisición y derriba por el Sr. Alcalde para el ensanche acordado de la Plaza de la Frumería, y cuyo valor debe ser satisfecho por mitad entre la Municipalidad y el Real Patrimonio. Con este motivo puede se active el despacho de dicho expediente. La Comisión de Obras en su vista y de los antecedentes del asunto a que se refiere el



interesado en la última parte de su in-  
tancia, y resultando de estos que su última  
tramitación ha sido encargar W. P. al Sr. Ten-  
te de Alcalde del Distrito la medición y la-  
ción por los frentes de la parte, del del  
B. Patrimonio, y de Madrid, así de esta ca-  
sa como del solar perteneciente a D. Calisto  
Montalvo y Collantes, sito en la misma ma-  
rana de la Cuesta de la Vega, sin que ha-  
ta ahora haya tenido efecto mas que lo re-  
ferente a este último por los dos frentes  
Tropitecto, y de ningún modo por el de  
la B. casa; es de parecer que W. P. se sirva  
disponer: 1.º que se ordene a otro Sr. Colina  
del cargo de la multa iniquista por el  
incendio que, sin culpa suya, prendió en  
su casa desahogada; y que por el expre-  
do Sr. Teniente de Alcalde del Distrito se  
ceda a la medición y justificación de la fun-  
ción del Tropitecto del B. Patrimonio  
su cooperación; y remitiendo el resultado,  
se determinará sin demora el derribo de  
aquella y evitar las desgracias que pueden  
originarse de continuar en su actual



do de ruina y abandono. Madrid 18 de Di-  
ciembre de 1862.

Delascoain

Ochoa

Agroa

Morales

Calvo

Madrid 18 de Dic.<sup>o</sup> de 1862.

En Ay.<sup>to</sup> Com.<sup>al</sup>

Con la Comision

Lores 2

Con el Excmo. Ayunt.<sup>o</sup>







Excmo. Ayuntamiento de Alcalá de Henares del Dist.<sup>to</sup> del Centro

En 20/863

El Excmo. Ayuntamiento de esta Villa, accediendo a lo solicitado por D. Gerónimo Colina, admor. de la casa sita en la Cuesta de la Póveda n.º 4, parroquia del Sagrario de San Isidro, ha acordado relevarle del pago de llo.<sup>o</sup> para el que fue notificado por A. P., con motivo del incendio ocurrido recientemente en dicha casa, mediante a estar denunciada por ruina y cerrada por consiguiente hace algunos años, sin haberse podido restaurar, por no habersele concedido la licencia que fuere oportuna mente al efecto a causa del expediente de usurpación formado con el objeto de promover a su adquisición y derribarla por Madrid y a el encanche acordado de la Plaza de la Trimería.

Con este motivo y habiéndolo referido S. P. igualmente a la solicitud del mismo interesado, ha dispuesto que A. P. se sirva disponer lo conveniente para que por el Arquitecto de Villa en unión con el de



la parte y asistencia del jurado del  
Real Patronato se proceda a mediar,  
y justificar la fuerza de que se trata  
reunido el resultado a esta Obispa  
para determinar en su vista sin demora  
el derrotero de aquella, y citar los desgraciados  
que procedan originarios de continuar en  
su actual estado.

Dij. 6<sup>o</sup>



cedido. Veniente de Alcalde del Dist.<sup>to</sup> del Centro

16 Dic.<sup>to</sup> 65.

Con fecha 10 de Enero de este año se dirigió  
a V.S. la comunicacion siguiente

*Topul = hasta su actual estado.*

<sup>después del largo tiempo transcurrido,</sup>  
No habiendo tenido ~~contestacion~~ y con feren-  
cia de lo nuevamente solicitado por el exor-  
do Sr. Polinas para que se acuerde sin dema-  
ra la adquisicion de la espuada finca y  
la consiguiente indemnizacion de los perjui-  
cios que se han hecho sufrir al propositario;  
ha acordado el Excmo. Ay.<sup>to</sup>, de conformidad  
con lo propuesto por su comision de obras,  
se oficie de nuevo a V.S., como tengo la hon-  
ra de verificarlo, recordandole el cumpli-  
miento de lo que tubo a bien disponer en  
la precedente determinacion relativa a la  
medicion y justiprecio de la referida fin-  
ca, sirviendole V.S. remitir el resultado  
con la urgencia posible a fin de dar al  
expediente, en su vista, la tramitacion  
que corresponda.

Lo comunico a V.S. para su intelligen-



cia y fines indicados; en el concepto  
que con esta fecha se oficia al Sr.  
Intenor. Gral de la Real Casa a  
fin de que de las ordenes oportunas  
al Arquitecto de la misma para  
asista a la medicion y tacion de  
citada casa, con cuyo objeto se servira Vt.  
señale el curso previo correspondiente.  
Doy fe =

Sr. Intenor. Gral de la R. Casa y Patrimonio.

14 Dic 63

Alto

A fin de que por el Arquitecto Mu-  
cjal del Distrito, en union con el de  
parte y asistencia del fuerito del Real  
Patrimonio, se proceda a medicion y ju-  
genciar la casa sita en la Puerta  
la Vega n. 4, proquia del Hospital  
Italiano, representado por D. Gerardo  
Colinas, y cuya finca <sup>ruinosa</sup> debe desajarse  
para el ensanche y embellecimiento  
de la Plaza de la Armeria y ser ju-  
do su valor por mitad entre el  
Patrimonio y la Municipalidad, segun  
concordia celebrada en 12 de Mayo



de 1848, de todo lo cual tiene ya conoci-  
miento la Admón. Excm.; ha acordado  
el Sr. Int.º, ~~requerido de esta casa que~~  
~~para poder proceder al Int.º Municipal~~  
~~del Int.º en unido con el de la Junta y ay-~~  
~~tencia del preito de la Real casa, a rectifi-~~  
~~car la medición que ya ha de hacer el justificación~~  
~~de la finca de que se trata, para la cual~~  
~~se oficio con esta fecha al Sr. Intendente de~~  
~~Realidad del Int.º del Centro, se de conocimiento~~  
~~to al M.º, como tengo la honra de verificar~~  
~~lo, con el objeto de que se sirva dar las~~  
~~orden oportuna al Int.º de la Real casa~~  
~~con el objeto de que concurre al acto,~~  
~~previo aviso de otra tenencia de Int.º~~  
~~dicen a quien con este obj. el propio fin se para en~~  
~~esta pta. la comunicación oportuna.~~  
Dij. 65 =



*[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a municipal decree or administrative document.]*





TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de Centro.

Excmo Sr.

Reconocido el Archivo de  
esta Alcaldía, no se encuentran  
antecedentes referentes  
ala Casa N.º 4. de la Puerta  
de la Vega, habiendo indagado  
que el expediente y demás  
documentos referentes al  
particular fueron remi-  
tidos ala Tenencia de  
Alcalde del Distrito de  
Palacio donde existen  
mediante correspondencia  
al mismo segun la  
nueva demarcacion. \$  
Y en tanto puedo



manifestar á V.E. por co-  
testacione am comunicacione  
fha 16. de Dic. m.  
mo.

Dia que á V.E. much  
adto. Madrid 2. de En  
de 1864.

V. E. Alcalde

Enrique de Benavides

Como V. Alcalde Corregidor de esta M. M. Villa



NET

por lo

menor

ic. m

Much

de Cu

es

que

Willa







4. de Enero de 1864.

En 6. del mes pmo. pasado se pasó al Sr.  
Comisario de Alcalde al Distrito del Centro el  
oficio, cuyo tenor es como sigue.

Aquí - con fha. 20. de lu. & tra.  
previo corrección.

A su virtud ha continuado Sr. D. F. de  
Alcalde al D.º del Centro lo sig.

Aquí - tra. demarcación  
Todo lo que de acuerdo al Exmo. Sr. Al-  
calde Corregidor, tengo el honor de trasladar a  
V.ª para su conocimiento y que en el supuesto

hallarse los expresados antec. en la tenen-  
cia de Alcalde de su digno cargo, se dirá  
dear cumplimiento a la brevedad posible a lo que  
dado sobre el particular por el Exmo. etc.

Dn. G.







POLICIA URBANA

MADRID.

Comercio de Alcañices  
de Madrid

Num. 1.

Distrito del Centro.

Expediente gubernativo seguido en  
esta Alcañices sobre demolición de la  
Casa n.º 1. de la Cuesta de la Vega  
dió principio en 16. de Marzo del  
año 1859=





*Comunidad de Madrid*

*de Madrid*

*No. 1000*

*Intendente del Ayuntamiento*

*Excmo. Sr. D. Juan de Dios  
de la Cruz y Arce  
Alcalde de la Real Audiencia  
de Madrid*





POLICIA URBANA

DE

MADRID.

Distrito de Correo.

Fr. Trinitate de Alcalá.

Madrid 16 de Mayo de 1859. En el augusto de la virg. de la  
 fachada de la casa Num. 4 de  
 la Cuesta de la Vega, se observan  
 grandes quiebras, por lo que seria  
 conducente que V. S. se sirviera  
 ordenar fueren reconocidas por  
 el por Arquitecto del Cuartel.  
 Mas. 16. de Mayo 1859.

El Int. Alc.

Botiga

El Suplector 1.<sup>o</sup>  
 Francisco Corbuel



Fr. Trinitate. Alcalde Int. del Distrito de Correo.  
 Aludada la fachada de la casa Cuesta de  
 la Vega num. 4 que se cita en esta parte





En el expediente de D. Calisto Montalvo y Collantes, <sup>dueño de un solar</sup> sito en la misma Placeta de la cuesta de la Vega, que obra por separado, consta la Real orden autorizando <sup>y el pago de</sup> la mitad del valor de ambas casas, debiendo ser la otra mitad por el Real Patrimonio.

Los dos expedientes corrieron unidos en un finisigilo.



ENCIA DE ALCALDIA

DE

Madrid.

Exto de *Correos.*

El Inspector 1.<sup>o</sup> de Policía Urbana  
procederá en virtud de la presen-  
te á requerir al Dueño, ó admor-  
de la casa n.<sup>o</sup> Cuatro Uesta de la  
Vega á fin de que en el térmi-  
no de quince días presente  
en este Juzgado Certificación de  
Arquitecto aprobado, en que baje  
su responsabilidad manifieste  
las obras de seguridad y ornato  
que entienda deben ejecutarse  
en la casa de que se trata.



Quos cumplimientos queda  
encargado dicho Inspector  
mi como de darne aviso  
de su resultado.

Madrid 26. Marzo. 1863.

W. de A. de A.



Manuel Ortega

Entrevado, el Apoderado del  
pitul de Gubernacion si durde pro  
nace Madrid 6 de Abril de 1863.

Forman Calvo

For Teniente de A.  
El transcurrido el pleuro



y este interesado no ha  
cumplido con lo mandado  
en la Orden anterior

Madrid 26. Abril 1859.

El Inspector 1.<sup>o</sup>  
Guillermo Corral



Madrid 29. Abril 1859.

Mediante eloque me  
nifica el Inspector expedirle  
nueva orden p.<sup>a</sup> requerir alinte-  
radas à que en el termino  
de diez dias y bajo la multa  
de cien rs. cumpla con lo  
que le está prevenido en la



Orden anterior =

Wente, Hl.



*[Handwritten signature]*



AYUNTAMIENTO DE ALCALDIA

DE

Madrid.

O. Reg.<sup>do</sup> de f.<sup>o</sup> 442.

4

Excmo. Sr. D.  
D. Juan de

Correos

El Inspector 1.<sup>o</sup> de Policía Urbana del mismo, procederá a requerir con la presente al dueño o administrador de la casa n.<sup>o</sup> 21 - Luesta de la Vega, a fin de que en el término de diez días y bajo la multa de 100 rs., presente en este Juzgado Certificación de Arquitecto aprobado en que bajo su responsabilidad manifieste las obras de seguridad y ornato que entienda deben y




cutarse en la misma.

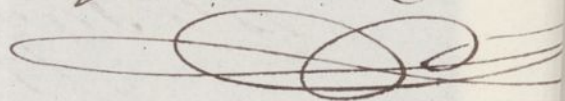
De cuyo cumplimiento  
queda encargado dicho  
pector, así como de elarme  
so de su resultado.

Madrid 29 de abril de 1860

El Sen. Alc.

Fernán Cortés  


Enterado de el oficio de elctos

Fernán Cortés  



El Teniente de Alcalde  
Juan de los Ríos se me ha  
hecho entrega el oficio



Certifico que aspianto acou  
pan. a v. L

Mad. 10. Mayo 1889

El Ayuntamiento de  
Instituto de la Real









Don Simón Abalo, Arquitecto de la Academia  
nobles artes de San Fernando.

Certifico: Que por encargo del Señor  
D. Fermín Colinas, he reconocido la casa moderna  
y moderna de la Cuesta de la Vega, con objeto de  
informar acerca de las obras mas indispen-  
sables para poner en estado de seguridad y  
conservación la fachada de dicha casa; resultando  
del reconocimiento que he practicado, que la referida  
fachada se compone de dos lados formando un  
angulo obtuso, de los cuales el que corresponde  
al costado izquierdo, o sea la parte mas baja, se  
halla roto por diversos puntos habiendo sufi-  
do en otras ocasiones varios chapados puntos  
con lo cual se agrava su estado; el Local  
es de mampostería y el resto de tierra con  
algun punto de ladrillo y su estado actual  
es de descomposición, por lo cual concepto  
necesario colocar uno o dos tornapuntas  
en el tiroo bueno que es el mayor: demoler  
el tiroo de la fachada que se halla ruinoso  
que es el mas corto, apeando los pisos que  
tengan cargas en ella, y construir de nuevo  
sacando vigas para el atado e introduciendo  
algun punto si fuere necesario en el otro  
tiroo: la fachada deberá reforzarse con buenas



trinitas y las referidas obras hacerse con  
las precauciones que la practica aconseja  
para evitar ulteriores perjuicios: con el  
quedara asegurada la fachada y mejorara  
su aspecto publico.

Madrid 3 de Mayo de 1852.

Ymeon Hales



PONTIFICIO Y REAL

HOSPITAL DE ITALIANOS

Como Apoderado Recaudador  
Del mismo a quien pertenece  
la casa n.º 4 Cuesta de la Vega  
tiene el honor de dirigir a V.ª  
la adjunta certificación del  
Arquitecto D. Simón Abalos  
en cumplimiento a la pro-  
videncia dictada por V.ª a ins-  
tancia del Inspector del dis-  
trito de su digno conujo.

A el mismo tiempo lla-  
ma la atención de V.ª que  
seria conveniente no tocar  
a el poro de Aguas inmundas  
hasta emprender las ho-  
bras evitando de este modo



en lo posible agrabar la  
situación que los motiva,  
sin embargo de ser acata  
da y obedecida enalguna  
otra determinacion que V.  
se sirva dictar.

Dios que a V. m. a.  
Madrid 6 de Mayo de 1859.

Fernán Cortés

Sr. Teniente Alcalde del Distrito de Correos.



ACIA URBANA

DE

MADRID.

Districto de

Correos.

Por Teniente de Alcalde

N.º 27.

En la Tarde de Ayer se halló  
un pequeño toro del empiedro  
al Arguido inmediato a la casa n.º 14  
de frente de la Cuesta de la Vega, des-  
cubrióse embiéndole al pañero una  
los para lueba o' alcantarillas y aun  
recomponique p.º evitar una degradación  
se dispuso colocar un ado-  
quín p.º cubrir el abugero  
seria conveniente se sirviera  
V.º S. ordenar al Sr. Arquitecto  
de Fontanería y alcantarillas la recomposición  
y empiedro o' revolver



lo que mejor estuviere

Madrid. 27. Abril 1853

El Ayuntamiento 1.º

Al Excmo. Coronel



Incumplimiento del decreto q.  
antecede se ha pasado a ser en  
el hundredo que se cita q.  
sutta ser procedente de un po  
anunciado que se ha hecho de en  
das y se halla completamente  
no por lo que y pertenecien  
a la casa contigua, no como  
de su recompensacion a q.  
uno que se debe obligar al  
no de la casa a que siempre  
fectamente el pozo trashed  
do los arbores que se estanq  
al campo expuestas en encon  
y dos pnes se macice perfect




De pues en el estado que se encuentra hoy es muy fácil hallar un fundamento de gran consideracion en atencion a las dimensiones del pozo y a estar las obras de la casa cargando sobre la fabrica del mismo; asiando cuando halla practicado estas obras, para marcarle el sitio dimensiones y demas condiciones con que ha de construirse un pozo de inmundas para el servicio de la casa.

Lo tanto puede en formar a V. S. sobre el particular. Madrid 28 de Abril de 1859.

El Ctey. to

Martin Lopez  
de Aguado



Mpa



Madrid 29. Abril 1819.

Mediante lo que man  
el arquitecto expedido orden  
Inspector S.<sup>o</sup> para requerir a  
no y aduñor de la casa n.<sup>o</sup> 2.  
Cuenta de la Vega a fin de  
en el preciso termino de co  
dias limpiar perfectamente  
de inmundas, trasladando lo  
que se entregan al cam  
envueltos en escombros =

Atte. S.<sup>o</sup>

Botiga





16  
ENCIA DE ALCALDIA,

DE

Madrid.

Exto de Correos.

El Inspector 1.º de Policía Urbana del mismo procederá a requerir con la presente al dueño, o administrador de la casa n.º 1.ª. Questa de la Vega a fin de que en el preciso término de cinco días limpie perfectamente el piso anterior que se ha hecho de inundadas, traida claudos los gruesos que se extraigan al lampo, envueltos en escombros.

De su cumplimiento queda encargado el Inspector y de avisar su resultado.

Madrid. 30. Abril 1859.

Atte. etc.

Juan Arce  




Exterado del de Hago de chita

Fernán Ochoa

Excmo. Sr. Ayuntamiento de Madrid

El transeunte el pto  
y no ha cumplido  
Mado. 7 Mayo 1859.

El Excmo. Sr.  
Ayuntamiento de

Madrid 12 de Mayo de 1859

Informe al Arg. Municipal de  
Cuartel del Norte  
El Gen. Mo.

Petege

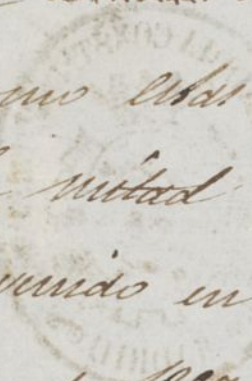
Fernán Ochoa





11

Alcalde Cont. del Ayto de Correo. Subirado de  
este expediente y de la certificación suelta  
por el Sr. D. Simón Abalos, Arquitecto  
por la Academia Nacional de S. Fernando,  
entendido que para llevar á cabo las obras  
que en la misma propone hay necesidad  
de rebajar de nuevo una de la mitad  
de la fachada ~~entera~~ de la casa que mira  
al Sud; y como estas obras cuando afectan  
á mas de la mitad de la fachada con-  
tra lo prevenido en Real orden de 30  
de Noviembre de 1857. Lo que pongo en  
conocimiento de V. S. á los efectos que es-  
tán acordados. Madrid 29 de Mayo 1859.

Simón Abalos 

Madrid 7 de Junio de 1859.

Mediante el informe dado  
por el Sr. Arquitecto municipal



cial, pase este expediente al  
Sr. Alcalde Corregidor, a  
de que si lo estima conveni-  
te, le remita a la Comisión  
de obras del Excmo. Ayunt-  
amiento, para su resolución.  
El Fer. Alc.



Vitega  
F. E.



TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de

Correos.

Inmis S

Para la Com.

de Obras para que  
se sirva informar

Harto

Como S.

Las diligencias que re-  
mite el Sr. Coniente de Abc<sup>de</sup>  
del distrito de Correos rela-  
tivas al estado de la casa

Excmo. Sr.

Adjunto tengo el honor  
de remitir á V.E. el espe-  
diente instruido en esta  
Alcaldía de mi cargo, re-  
ferente á la casa n<sup>da</sup> 1.  
ta de la Vega, el que con  
motivo del informe da-  
do por el Arquitecto mu-  
nicipal del Cuartel de  
Norte, se hace necesario  
pase á la Comisión de  
obras del Excmo Ayunta-  
miento, á fin de que  
resuelva lo que tenga.



Cuesta de la Vega n.º 4. en  
que existe la certificación librada  
por el Arquitecto del dueño y  
sobre la cual informa el de  
esta Villa D. Isidoro Llanos,  
por conveniente, o V.E.  
disponga lo que mejor  
estime.

Dios que a V.E. me  
pase a la Comisión en estado  
de manifestar, que como se vi-  
1859.

pone es cierto que el recatón  
se extiende a mas de la mi-  
tad de la fachada que  
mira al Sur, es indisputable que segun el contenido de  
la Real orden de 30 de Nov. de 1854. en sus art.º 1.º y 4.º  
no pueden consentirse, por que ni bien no afecta a la  
totalidad de la finca lo toca a la mayor parte de su  
fachadas.

Val es el dictamen de esta Comisión que  
V.E. estimará resolviendo con su superior ilus-  
trismo. Sr. Alcalde Corregidor de esta  
M.H. Villa.



tracion lo que creci mas acertado.

Madrid 24 de Junio de 1859.

Blasencos 3 *Remedios*

Paysonet *Calvo*

Villalobos *Norma Gorge*

Julio 11

Conforme con el di  
turnan de la Com.<sup>on</sup>  
de Poros

*Meto*









Adjunto remito a V. S. a  
 los efectos correspondientes,  
 el expediente instruido acer-  
 ca del estado de la casa n.º 4  
 Cuarta de la Vega, en con-  
 suencia de Alkalde del su digno  
 cargo; en consonancia al dic-  
 tamen emitido por la Comi-  
 sion de obras del Excmo Ayun-  
 tamiento, a que he prestado  
 mi conformidad.

Dios que a V. S. m. S. a S.  
 Madrid 13 Julio 1889

*[Signature]*  
*[Signature]*

Sr. Excmo de Alcalde del Dist.º de Corno. Ma-  
 Ayuntamiento de Madrid



Madrid 21 de Julio de 1857.

De conformidad con el dictamen de la Comisión de obras del Excmo Ayuntamiento, espídense orden al Inspector 1.<sup>o</sup> para requerir al dueño o admo.<sup>r</sup> de casa n.<sup>o</sup> 24 Luesta de la Vega, manifestandole que no pue.<sup>r</sup> de accederse á las obras propuestas por su Arq.<sup>to</sup> en la certificación dada en 3 de Mayo último, por tener que recalcar mas de la mitad de la fachada de la misma, en contra de lo prevenido en los art.<sup>os</sup> 1.<sup>o</sup> y 4.<sup>o</sup> de la Real orden de 30 de Abril de 1857,

El Gen.<sup>l</sup> Alca.

Ante mí

*[Firma]*





18.  
TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrto de Correos.

El Inspector 1.º de policía  
urbana procederá con la pre  
sente á requerir al dueño ó  
admiror de la casa n.º 4. Cuesta  
de la Vega, para hacerle sa  
ber no puede accederse á  
las obras propuestas por su  
Arquitecto en la certificación  
dada en 3 de Mayo último,  
por tener que resaltar mas  
de la mitad de la fachada



de la misma, en contra de  
lo prevenido en los art.<sup>os</sup> 1.<sup>o</sup> y  
4.<sup>o</sup> de la Real orden de 30  
de Nbre de 1857.

De cuyo cumplimiento  
queda encargado dicho Ins-  
pector así como de dar me  
parte de su resultado.

Madrid 21 Julio 1859,

El Sen.<sup>te</sup> Alc.



Manuel Portegon

Por currencia del Apoderado del Hos-  
pital de Valencinos de donde pasade la fin-  
ca, su encargado queda enterado y fir-  
ma en Madrid 23 de Julio de 1859

Jose Lopez



# POLICÍA URBANA

DE

MADRID.

DISTRITO DE Correos

16.

Madrid 7. Marzo 1860 El Inspector 1.º int. pone en  
Informe con urgencia al superior conocimiento de  
el arquitecto M.º V.º que la Casa n.º 4. de la  
del Cuartel del Cueta de la Vega, esta en  
Norte muy mal estado por que

U.º E. At. de

Ramon Diaz

Delgado.

se observa grandes des-  
plomes, y rajás en la fa-  
chada:

Lo que pongo en su supe-  
rior conocimiento pa-  
ra lo efectos que esti-  
me oportuno

Juan Fuenle Alcalde Cont.  
del Distrito de Correos

Dios que a U.º E. m.º d.

Madrid 7 de Marzo

Reunidas las falladas de 1860 Lope Usua

Señor Teniente Alcalde del distrito de Correos,





de la casa. Cuenta de la Vega núm. 4, Vuelta Tener  
quebras y desplomos de consideración en ambas, pero muy  
particularmente en la que mira al Sud, en la que  
hay algunos puntos próximos a hundirse, siendo nec-  
sario demorar la parte muera a la brevedad posible  
para evitar algun suceso desagradable; diriendo el  
dueño despues proceder a lo que haya lugar, previa  
la licencia correspondiente: no obstante V. S. determi-  
nará lo mas acertado. Madrid 10 de Mayo de 1860.

L.odoro Naranjo





NCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

o de Correos

23. de Marzo de 1860-

Expirame ordenes al Inspector 1.º de Poli-  
cia Urbana de este Dist.º para que requiera  
al dueño o adinor de la casa, puesta de la  
Vega n.º 4. para que en el termino de  
quince dias siguientes al del requerimien-  
to, demuestre la parte ruinosa de la cita-  
da casa, apercibido que de no hacerlo  
se causara el perjuicio que hubiere

lugar



C. E. M. de  
Ramón Díaz  
Delgado.



Contarria ma fecha de junio  
la orden mandada en el decreto  
anterior =

Olmeda  
Sno.



AYUNTAMIENTO DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de

Correos

El Inspector 1.º de Policía Urbana de  
este Dist.º pasará a requerir con la  
presente al dueño o <sup>arrendatario</sup> admor de las  
Casas, sujeta de la Vega n.º 1.º para  
que en el termino de quince dias  
siguientes al del requerimiento, de  
muela la parte ruinosa de la citada  
Casas, apercibido que de no hacerlo  
se causara el perjuicio que hubie  
re lugar. De cuyo cumplimiento



queda encargada dicho Inspector  
así como de dar me cuenta  
de su resultado =

Madrid 25 de Mayo de 1860 =



V. E. Atte. de  
Ramon Diaz  
Delgado.

El Apoderado del Hospital  
de Galicianos que suscribe de donde  
procede esta finca queda enterado de la  
anterior comunicacion. Madrid 26 de  
Mayo de 1860. =

Fernando Colina

El Inspector 1.º pone en conocimiento  
de V. E. que habiendo cumplido  
lo de la orden que antecede no se  
entado las obras de la Casa de la  
la Vega n.º 4. por lo que V. E. se  
disponer lo que estime oportuno



Abril de 1860  
Goye Uua

19.



18

22

Ayuntamiento de Madrid



TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

20

Distrito de Correos.

14. de Abril de 1860.

Espidase nuevas ordenes al Juep.º 1.º de P.º Ur-  
bana de este Distrito paraa requerir al due-  
ño o admor de la casa Cueta de la Vega  
N.º 4. para que en el termino de ocho  
dias siguientes al del requerimiento, de-  
muele la parte ruinosa de la citada casa  
apercibido que de no hacerlo se declara-  
ra incurso en la multa de quinientos  
reales por su falta de obediencia.

Y.º E. Alcalde.

Ramon Diaz  
Delgado.

Ayuntamiento de Madrid





Con la misma fecha se puso  
la orden mandada en el  
decreto anterior.

C. V. Mocha



## TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de *Correos*

El Inspector I.<sup>o</sup> de Policía Urbana de este Distrito parava á requerir con la presente al dueño ó admi<sup>n</sup>istrador de las Casas Euela de las Vegas N.<sup>o</sup> 4. para que en el termino de ocho dias siguientes al del requerimien<sup>to</sup>, de muelas la parte vinosa de la citada Casas, percibido, que de no hacerlo se declara<sup>ra</sup> á incurso en la multa de quinientos reales por su falta de obediencia; de cuyo cumplimiento queda encarga<sup>do</sup> dicho Inspector asi como



de darne cuenta de su resultado.

Madrid 14. de Abril de 1860



El E. Alcalde.  
Ramón Díaz  
Delgado.

Enterado en este día de la Jtca.

Madrid 17 de Abril de 1860.

Trascurrido el <sup>2</sup>termino que V. S. se sirvió señalar  
para que hiciesen las obras  
en la Casa n.º 4 de la Cuesta de la  
Vega, no lo han ejecutado.

Lo pongo en conocimiento  
de V. S. para lo que estime  
oportuno; Madrid el 28 de  
Abril de 1860

El Inspector 1.º de S. V.

Sepe Osuna

Madrid



ENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

to de

Cornos

1.º de Mayo de 1860 =

Se declara incurso en la multa de quinientos reales con que fue conminado con fecha trece de Abril ultimo, el dueño o adquirente de la casa n.º 4. de la Puerta de la Vega, y expedir orden al Inspector 1.º de Policía Urbana, para que en el termino de ocho dias proceda a la exaccion de dicha multa.



en el papel correspondiente

El E. M. de

Ramón Díaz

Delgado.



Con fecha 1.º de Mayo repuso  
la orden mandada en el decreto  
anterior -

Olmeda



## TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de

Correos

23.

El Inspector J.º de Policía Urbana de  
este Dist.º pasará a requerir con  
la presente al dueño o adinor de  
la Casa n.º 21. de la Cuesta de la Vega  
para que en el termino de ocho  
dias, haga efectiva en el papel  
correspondiente la multa de quinien-  
tos reales con que fue conminado  
con fecha anterior de 18 de Sept.º ulti-  
mo; de cuyo cumplimiento queda



encargado dicho Inspector, an-  
tomo de dar me cuenta de su  
resultado =

Madrid 1.º de Mayo de 1860

H. E. M. de

Ramon Diaz

Delgado.

Ex. ten. ad. Madrid 4 de mayo  
1860

Cabrer







24.

Sr. Teniente de Alcalde del  
Distrito de Correos.

7. Mayo 1860

En el día de hoy se me ha hecho sa-  
ber por determinación de V.S. la pena en que  
he incurrido sobre las anteriores determinaciones

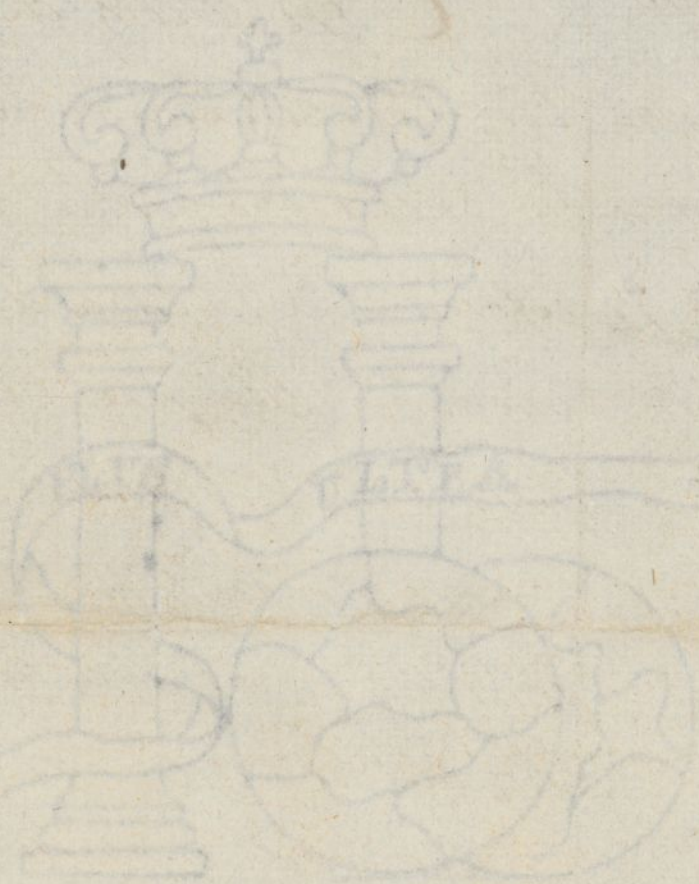
de D. A. Alkalde referentes a la Casa de la Cuesta de la Vega M. D. L.  
D. Díaz Delgado enemigo siempre de faltar a órdenes superiores

pero imposibilidades físicas y morales, me han  
impedido contestar tan pronto como yo hubiese de-  
seado; y en prueba de ello que en cuanto me ha sido  
posible he presentado una exposición al Excmo. Ayun-  
tamiento con el objeto de no solo cumplir lo que V.S.  
se sirve mandarme sino que pido que se me auto-  
rice para edificar con el aumento de dos prisos so-  
bre los que hoy tiene Dha. Casa; pronto de lo cual =

A. V.S. Suplico se sirva levantar la pena impuesta fun-  
dado en las razones alegadas pidiendo acreditar  
los deseos del cumplimiento en toda ocasión de las  
autoridades superiores. Gracia que no dudo  
merecer de V.S. y por lo que le vivirá eternamen-  
te agradecido. Madrid 5 de Mayo de 1860.

Fernán Colmenero





*Madrid*



ENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

ito de

Correos

9 de Mayo de 1860

En virtud de lo Manifestado por D. Fermín  
Colinas en la anterior solicitud; se sus-  
pende por ahora la Orden del 1.º del actual.



J. E. Alcalde.

Ramón Díaz  
Delgado.



AYUNTAMIENTO DE MADRID

DE

Madrid





Cyuntamiento Sr.

26.

Al requerir en 11 de Mayo ul-  
timo, al admor de la Casa Cuesta  
de la Vega n.º 11, para que hiciera  
efectiva la multa de 500 r. con  
que anteriormente habia sido  
condenado por falta de obe-  
diencia, ardio a estas Alcal-  
des una inst.ª manifestando  
en ella, que habia presentado  
una esposition al Cyuntamiento  
con el objeto de que  
se le permitiera lo  
que se le habia mandado,  
sino que pedia se le autorizara  
para edificar con el aumento  
de dos pios sobre los que



hoy tiene la expresada  
por lo que mande suspender  
se suspendiera la expresada  
ta, esperando la resolución  
del S. C. y necesitando  
estas Auldiag para dar  
ab expedientes la providencia  
que en la citada se promueve  
haya recaído, espero de  
fina atención del S. C.  
Viva comunicarme en  
mayor posible breves  
la resolución que sobre  
el particular haya to  
do abien acordar  
Dios



que a P. B. m. a. 27.

Madrid 16. de Julio  
de 1860 =

Quinto Sr. Alcaide Corregidor  
de esta M. P. P. P.



de



22. J  
M  
de

Madrid





22. Julio de 1860

Quase ab expediente  
de un raron

El C. Alcalde

D. D. Delgado



D. Fermín Colinas, como Apoderado del Hospital de Heliand, de esta Corte, dueño de la casa puesta de la Vega n.º 4 inmediata al muro de la Virgen ha acudido al Excmo. Ayuntamiento, manifestando se le vuelve a mandar presentar el plan de demolición de la parte ruinosa, y que está pronto a verificarlo del todo de la finca para repararse de los graves perjuicios que sufre y podrá sufrir hasta que se verifique la reconstrucción para la cual pide la competente licencia; y enterado de esta instancia y de lo informado por el Arquitecto del



19  
Dicho, acerca de no poder  
edificar en el sitio que ocupa  
la casa por quedar destinada  
para Plaza, y tambien de que  
segun el contrato efectuado  
el Real Patrimonio y el Ayun-  
tamiento en el año de 1848 ha  
lugar a la consiguiente in-  
dizacion, y ultimamente  
que el examen de su contenido  
y sus naturales consecuencias  
han de ocupar mas tiempo  
el que al parecer exige el  
estado de la finca, se ha so-  
do acordar en 12 de este mes  
que ratificó ayer el Excmo. Sr.  
calor corregido; que mientras  
remueve sobre el primer extracto de A.



conviniere se cubre y asegura  
la casa, que se halla desahui-  
lada, para evitar toda contingen-  
cia desagradable y consiguiente  
a su mal estado.

Tengo el honor de comunicarlo  
a V.ª para su conocimiento y efec-  
tos convenientes, dejando contesta-  
da la comunicacion que en el dia  
16 se ha servido V.ª dirigir al Sr.  
Sr. Alcalde Corregidor que me encarga  
manifestarles asi.

Dios que a V.ª m. San. Madrid 21  
de Julio de 1860

Samilo Garcia

de Alcalde del Distrito de Correos.







ANCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

de *Correos*

23. de Julio de 1860.

Expidase Orden al Insp.<sup>te</sup> P.<sup>o</sup> de Policía Ur-  
 banas de este Distrito para requerir  
 al Dueno o Admon. de la Casa Cuarta  
 de la Vega n.<sup>o</sup> 4.<sup>a</sup> para que en virtud de  
 lo acordado en 12. del Actual por  
 el Excmo. Ayuntamiento. Cierque y asegure  
 la expresada Casa para evitar todas  
 contingencias desagradables y consi-  
 guiente un mal estado.

D. E. Alcalde.

Ramón Díaz

Delgado.





ALCAIDIA DE  
Cuenta misma fecha según  
la orden mandada en el de  
to anterior =

Alameda

ENCIA DE

DE

Madrid

rito de Co



ENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Auto de

Lomos

El Inspector.º de Salicidas Urbana de este  
 Distrito procederá a reguervir con las  
 presentes al Dueno o aduon de la casa  
 n.º 4. de la Puerta de la Vega, para que  
 en Virtud de lo acordado por el Excmo  
 Ayuntamiento en 12. del actual y cerque  
 y asegures la expresada casa, para  
 evitar todas contingencias desagrada  
 bles y conuigiente con mal estado,  
 de cuyo cumplim.º queda encargado dicho  
 Inspector asi como el de dar meo cuenta de  
 su resultado. Madrid 23. de Julio de 1860.

U. E. Alcalde.  
 Ramon Diaz  
 Delgado.





Artemio de Alcalá

Alcaldes de la Audiencia D. Fernando  
Colunga encarg. de la casa n.º  
Cuenta de la V.º de G.º, no ha po-  
tuno efecto la notificación  
dada en la orden anterior

Mad. 27. Julio 1860

Procurador Coronel  
D. Fernando



AYUNTAMIENTO DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Oficio de Correos

28. de Julio de 1860.

Expidase orden al Visitador general de  
Policia Urbana para que mediante  
estas Ausentes el adinor de la Casa en  
esta de la Vega N.º 4., y con el objeto  
de evitar alguna contingencia de  
gradable, ponga una balsa que  
cercue la expresada Casa.



El E. Alcalde.

Ramon Diaz  
Delgado.



Con la misma fecha se puso  
la orden mandada en el  
Decreto anterior =

Alameda

6. Set.  
Vna  
pedra  
de m.  
H. t.  
Diaz

Madrid





Señor Teniente Alcalde del Distrito de Correos.

6. Set 1860 D.<sup>n</sup> Fermín Colinas, apoderado del Hospital  
 de San Carlos de Italianos, dueño de la Casa n.<sup>o</sup> 4 moderno de la  
 expediente Cuesta de la Vega, en la manzana 445. a V.S. Expone,  
 de muraron Que dicha casa segun el dictamen del Arquitecto  
 D. J. Alcalde Municipal, se halla ruinosa; se mando' demoler en  
 diferentes ordenes, y por ultimo en 1.<sup>o</sup> de Mayo del  
 que rige; el exposante acatando las ordenes Municipi-  
 pales, acudio' al Excmo. Ayuntamiento solicitando per-  
 miso para edificar en el solar de aquella Casa, y has-  
 ta la fecha nada se le ha comunicado respecto de aquel  
 particular. Si los intereses sagrados que representan  
 no se hallaran lastimados mas que con el completo  
 desahucio de dha casa, renunciaria de buen grado  
 a molestar la atencion de V.S.; pero hay la circunstan-  
 cia de haberse mandado colocar una bella por en Al-  
 caldia, con un guarda para su custodia, y esto no  
 puede ni debe el recurrente tolerar ni dejar de llamar  
 la atencion de V.S. sobre lo inconducente de la medida



y sobre lo perjudicial y atentatorio que es a  
sus intereses. Efecti- — — — wamente, ¿qu  
objeto tiene la balla? — — — Su objeto es  
calde, no puede ser otro que el de alejar de lo q  
se cree ruinoso a los transeuntes, por si llegan  
caso del hundimiento de la cara. Y si esto es su  
jeto, basta poner la atencion en la forma y coloc  
de la balla, para persuadirse de su inejecacia. En  
este concepto, y siempre dispuesto el que suscribe, a  
petar las ordenes de V. S. que tiendan a garantir la  
seguridad publica, acude a V. S. Suplicandole, le p  
ta quitar la balla que hay mal establecida, con lo q  
se evitara lo dispendioso del gasto del guarda: y  
cuasante por su parte, establecera un apreo solido  
cumpla con el objeto de detener la ruina de Ota. C  
(que no es inminente) y a la vez de impedir el tra  
publico, en la misma distancia y forma con que lo  
la balla.

Dios que a V. S. m. d. a. S. M.  
Dado 24 de Setiembre de 1860. ~

Fernán Colmeiro

Madrid





M. Lenero de 1863

Unos de expediente de la Vega num. 11, propia  
de muraron

Up to. Malde  
Diaz Delgado.



El Excmo. Ayuntamiento  
Constitucional de esta Villa,  
accediendo a lo solicitado por  
D.<sup>n</sup> Hermán Colinas, Adm.<sup>n</sup>  
de la Casa sita en la Cuesta  
del Hospital de Italianos, ha  
acordado relevarle del pago de  
240. \$ para el que fue notifica  
do por V.S. con motivo del in  
cendio ocurrido recientemente  
en dicha Casa, mediante a'es  
tar denunciada por ruínosa,  
y cerrada por consiguiente ha  
ce algunos años, sin habéla  
podido restaurar, por no ha  
bersele concedido la licencia  
que pidió oportunamente  
al efecto, a causa del Expedien



te de expropiacion formado  
con el objeto de proceder á  
su adquisicion y derribo por  
Madrid, para el ensanche acordado de la Planuela de la  
Armeria.

Con este motivo, y habiendo  
deferido S. E. igualmente á la  
solicitud del mismo interesado,  
ha dispuesto que V. S. se sirva  
disponer lo conveniente para  
que por el Arquitecto de Villa  
en union con el de la parte,  
y asistencia del Pósito del  
Real Patrimonio, se proceda  
á medir y justipreciar la  
finca de que se trata, remi-  
tiendo el resultado á esta  
Secretaria, para determinar  
en su vista sin demora el  
derribo de aquella y evitar



las desgracias que podían  
originarse de continuar en  
su actual estado,

Dios que, a V. S. m.ª a.ª Ma  
drid 20. de Enero de 1863.

Amilo Garcia  
trio

de Alcalde del Distrito del Centro.



Madrid



28. de Enero de 1863=

Remítase este expediente al Sr. Comisario  
Alcalde del Distrito de Pinaro, a quien  
corresponde, para el curso correspondiente

H. C. Alcalde  
Francisco Díaz  
Delgado.



Madrid 21. de Febrero 1863.

Guardese y cumpla lo acordado por el  
Comisario y Ayuntamiento segun aparece  
de la ultima comunicacion de veinte  
de Enero proximo pasado; y en su con-  
secuencia requierase por el Secretario  
de este Distrito a don Fermín Colinas  
como apoderado del Pontificio y Real



Hospital de Italianos a que parece per-  
tenece la Casa n.º Cuatro Cuesta de la Ceg-  
para que en el termino de tercero dia se  
guiente al del requerimiento nombre  
arquitectos que en union con el de Villa  
procedan a la medicion y justiprecio  
de dicha finca con asistencia del Per-  
ro del Real Patronato y verificado  
concurran en esta Censura de Alcal-  
de en el dia y hora que se les señale  
a prestar el juramento de ley



Alc. Alcalde  
Gregorio Robledo

Diligencia / Con el fin de cumplir con lo mandado en  
el decreto precedente yo el Secretario he  
preguntado a diferentes personas por la re-  
sidencia de Don Fermín Colinas, resultando  
haberme informado vivia en la Calle  
Casa del Nuncio. Causa an. por d.º  
en Madrid a veinte y tres de Febrero de  
mil ochocientos sesenta y tres =

Ant. Olmeda



En Madrid a veinte y cuatro de Febrero de mil  
ochocientos sesenta y tres. Yo el Secretario de la  
Comandancia de Alcalde del Distrito de Palacio  
constituido en el cuarto segundo de la izquierda  
de la Calle y Casa del Nuncio, y hallado  
personalmente el Sr. D. Permin Calinas le  
hice saber la comunicacion de veinte de Enero  
ultimo y el decreto de veinte y uno del  
actual, en concepto de apoderado de don  
Basilio y Real Hospital de Italianos; en  
virtud del poder cuya copia se tubo y recoge  
en este acto que aparece otorgado en esta Cor-  
te a treinta y uno de Mayo de mil ochocien-  
tos sesenta y uno ante el Notario Sr. D. Jose  
M. de Garamendi, por el Sr. D. Estan. de  
Don Lorenzo Paredi Obispo de Tiana Nun-  
cio Apostolico de Su Santidad cerca de S. M. C.  
con facultad de Legado ad Latere y en este tiempo  
yo Cefe y Prelado de dho R. Hospital de Italia-  
nos, general para la Admin. de los bienes del mis-  
mo y especial para hacer a la dha Corpo-  
racion Municipal la venta de la Casa Cuesta  
de la Vega. numero cuatro nuevo manzana una



trecentas cuarenta y cinco con las condiciones con-  
venientes; y en virtud de esta talapoderada le  
requeri para el nombramiento de perito para  
dicha finca y dijo nombraba desde luego  
a dicho fin al Arquitecto Don Simeon Abalos  
que habita Calle de las Puertas y para el  
numero, color de su y la forma de que certifica

10 =

Don Juan Calvo

Don Antonio Olmeda

Aceptacion  
de Don Simeon Abalos

En Madrid a veinte y cuatro de Mayo  
de mil ochocientos y cinco en la  
Casa n.º cuarenta y cuatro Calle de las Pu-  
ertas cuarte principal y hallado en ella  
Don Simeon Abalos Arquitecto de la Academia  
de San Fernando le fue saber personalmente  
el nombramiento hecho en su favor por el  
Don Juan Calvo para la medicion y  
tasacion de la Casa n.º cuatro Cuarta de la  
Vega, enterado dijo acepta desde luego  
el cargo que se le confia y la firma de  
que certifica

Simeon Abalos

Antonio Olmeda

Alz.º de juramento de la Junta de Ayuntamiento de Madrid a veinte y cinco



de fecha de mil ochocientos treinta y tres ante el Sr.  
D. Gregorio Robledo y Gomez, Jefe de la Alameda del distrito  
de Palencia y de mi el Sr. comparecieron D. Simon  
Abalos y D. Felix M. Gomez Arquitectos de la Alameda  
una de S. Fernando, el primero como Ponto nombrado  
por D. Gregorio Robledo y Gomez, Adm. de la casa numero cuatro  
cuenta de la legua, propia del Hospital de Galicianos, y  
el segundo como Arquitecto Municipal de la primera  
Alameda de esta Villa, quienes prestaron ante S. E.  
el oportuno juramento, bajo del cual se obligaron  
a desempeñar bien y fielmente el cargo para el  
medir y tasar de dicha finca segun su Real Cedula  
entender sin agravio de terreno y lo firman de  
que conste =

Robledo

Simon Abalos

Felix M. Gomez







Debiendo providen segun lo resuelto por el mismo  
Ayuntamiento a la medion y justiprecio de la  
Casa sita en esta corte Puerta de la Vega n.º 11  
propia del Pontificio y N.º Hospital de Italia  
nos por el Arquitecto Municipal de la N.º  
Sección D. Juan M.º Coma en Union con D. Simon  
Abalon, elegido por parte del dho y justiprecio  
del Pto del Real Patrimonio, dirigiendo V.º a  
presente Oficio afui de que se sirva dar  
los ordenes oportunos al Arquitecto Mayor  
del Real Palacio D. Don Segundo Lema a el  
Pto que V.º se sirva elegir por conveniencia y  
bora que previamente se le señale asista  
a la indicada operacion su Representacion del  
N.º Patrimonio con cuyo objeto espreso tendra  
V.º la bondad de darme el oportuno aviso.

Dis. C.º Madrid 25 de Mayo 1863.

Admns grat del Real Casa y Patrimonio del N.º



AYUNTAMIENTO





En 6 del mes pp.<sup>o</sup> se pasó al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito del Centro el oficio, cuyo tenor es como sigue;

"Con fecha 20 de Enero de este año se dirigió a V.S. la comunicacion siguiente = El Excmo. Ayuntamiento Const. de esta Villa, accediendo a lo solicitado por D. Fermín Colinas, administrador de la casa sita en la Cuesta de la Vega n.º 41, propia del Hospital de Malvarros, ha acordado relevarle del pago de 240 r. para el que fue notificado por V.S. con motivo del incendio ocurrido recientemente en esta casa; mediante a estar denunciada por ruinoso y cenada por consiguiente hace algunos años, sin haberla podido restaurar, por no haberselle concedido la licencia que pidió oportunamente al efecto a causa del expediente de espropiacion formado con el objeto de proceder a su adquisicion y demibo por Ma-



divid para el ensanche acordado  
la Plazuela de la Armeria  
Con este motivo y habiendo de-  
cido S. E. igualmente a la solici-  
tud del mismo interesado, ha  
puesto que V. S. se sirva dispo-  
ner lo conveniente para que por el  
arquitecto de Villa en union con  
de la parte, y asistencia del  
del Real Patronato, se proceda  
a medir y justipreciar la finca  
de que se trata, remitiendo el re-  
sultado a esta Secretaria para  
determinacion en su vista sin de-  
ra el demibo de aquella, y evitarse  
desgracias que podrian originarse  
de continuar en su actual estado  
No habiendo tenido contentacion de  
del largo tiempo transcurrido y con pre-  
sencia de lo nuevamente solicitado por  
el expresado Sr. Colinas para que se ac-  
de su demora la adquisicion de la  
vida finca y la consiguiente inden-  
izacion de los perjuicios que se han  
hecho sufrir al propietario; ha acor-  
dado el Excmo. Ayunt.º de conformi-  
dad con lo propuesto por su Comision  
de Obras, se oficie de nuevo a V. S. con



tengo la honra de verificarlo, recordán-  
dole el cumplimiento de lo que tuvo  
á bien disponer en la precedente deter-  
minacion relativa á la medicion y  
justiprecio de la referida finca, sir-  
viéndole V. S. remitir el resultado con  
la urgencia posible, á fin de dar  
al expediente, en su vista, la tramita-  
cion que corresponda = Lo comunico  
á V. S. para su inteligencia y fines  
indicados; en el concepto de que con  
esta fha. se oficiar al Sr. Admón.  
Gral. de la Real Casa, á fin de que  
de las ordenes oportunas al Arqui-  
tecto de la misma para que asista  
á la medicion y taracion de la citada  
casa, con cuyo objeto se sirva V. S.  
pasarle el aviso previo correspondiente.

A su virtud ha contestado otro Sr.  
Teniente de Alcalde del Dist.<sup>o</sup> del  
Centro lo siguiente;

" Reconocido el Archivo de otro Al-  
calde, no se encuentran antecedentes  
referentes á la casa n.<sup>o</sup> 4 de la Cuesta  
de la Vega, habiendo indicado que el  
expediente y demas documentos re-  
ferentes al particular fueron remi-  
tidos á la Tenencia de Alcalde del



Distrito de Palacio donde existe  
mediante corresponder al mismo  
segun la nueva demarcacion.

Todo lo que de acuerdo del Excmo.  
Sr. Alcalde Concejidor, tengo el honor  
de trasladar a V.S. p.<sup>a</sup> su conocimiento  
y a fin de que mediante hallar  
los expresados antecedentes, en la  
vencia de Alcaldia de su digno  
go, se sirva dar cumplimiento  
la brevedad posible, a lo acordado  
bre el particular por el Excmo.  
yuntamiento.

Dio que a V.S. m. d. a. d. Madrid  
4 de Enero de 1864.

Camilo Garcia  
Trío

Sr. Fuente de Alcalde del Distrito de Palacio. Ma  
Ayuntamiento de Madrid



12 de mayo de 1864.

Mandase cumplir lo acordado por el  
Ayuntamiento, acordado en la comunicación ul-  
tima de unato del actual: y en su consecuencia oficie  
se al Sr. Actuor gral de la Real Casa para que en  
unión de los Arquitectos D. Simón Abalos y D.  
Pablo M.<sup>o</sup> Gouen, concurra el Sabado diez y seis del  
actual o las doce de su mañana, al Arquitecto Mayor  
del Real Palacio o el Pto que en representación del  
Patrimonio elija afu de que tenga efecto la medición  
y taración de la casa numerada unato de la Puerta de  
la Vega.

Alteniente Alcalde.

Gregorio Robledo



Diligencia y con fha 1.<sup>o</sup> de mayo del mismo año se pusieron los  
oficios p.<sup>o</sup> el Actuor gral de la Real Casa, y los Arquitectos D. Simón  
Abalos y D. Pablo M.<sup>o</sup> Gouen.







Con fecha 25 de Julio del año ultimo dirigí a  
V. el oficio cuyo tenor es como sigue.  
(Aquí dos.º de la fecha supresada)

Y no habiendo tenido contestación desde la expresada  
fecha y habiéndome acordado por el Sr. Sr.  
Alcalde corregidor con fecha 15 del actual p.º que  
tenga efecto la expresada medición y tasación espe-  
cial de la bondad de V. se sirva dar las ordenes  
necesarias a fin de que el Arquitecto Mayor del  
Ayuntamiento o el Ponto que en representación  
del Patrimonio elija, concurra al local de  
esta Hacienda de Alcalá sita en el P.º del P.º  
to n.º 6.º p.º al, el sábado 16 del actual  
a las 12 de su mañana, p.º que sin demora  
tenga cumplido efecto lo acordado por el  
Ayuntamiento con fecha 20 de mayo.



de 1863 =

Don D. Madrid 13 de Mayo 1864.

P. R. Admin. del B. de las Cajas y Patrimonios de  
S. M.



Compariencia / En Madrid a diez y seis de Mayo de mil  
ochocientos sesenta y cuatro ante el Sr. D. Gregorio  
Robledo y Lomer, Asistente Alcalde del distrito de  
Pecuario, comparecieron los Arquitectos, D. Jose Segundo  
de Lema, Arquitecto Mayor del M. Pecuario, D. Simon  
Abalo, en representacion de D. Bermin Colinas, y  
D. Felix M. Lomer, Arquitecto Municipal de la V.  
Seccion de esta Villa, quienes enterados de la comunica-  
cion anterior fecha cuatro del actual, quedaron en  
Numerse a la mayor posible brevedad para practi-  
car la medicion y tarazon de la casa numer cuatro  
de la cuesta de la Vega, propia del Hospital de Sta  
Llanos, quedando en Numerse a esta Alcaloria la certi-  
ficacion correspondiente en que se acredite haber prac-  
ticado la expresada medicion y tarazon y lo firman  
con M. de que yo el Surintendente certifico =

Gregorio Robledo y Lomer

Jose Segundo de  
Lema

Felix M. Lomer

Simon Abalo

Alcaldes Ordinarios



Madrid





Los arquitectos de la Academia de nobles  
artes de San Fernando, D. José Se-  
gundo Lema, D. Felice Maria Gomez  
y D. Simeon Obalos, nombrados respecti-  
vamente el primero por la administracion  
general de la R. casa y patrimonio,  
el segundo por el Excmo Ayuntamiento  
de esta Corte como arquitecto munici-  
pal de la primera seccion, y el tercero por  
D. Fermín Colinas apoderado del R.  
hospital de Italianos, para tasar en venta  
la casa números cuatro moder<sup>o</sup> y seis anti-  
quos de la Cuesta de la Vega, en la  
manzana cuatrocientas cuarentay cinco,  
pertenciente al dicho hospital de  
Italianos.

Certifican: de comun

de Feb. de 1864.

Onase al exped.  
deu rason

acuerdo, y consiguiendo, que  
Mt. Alcalde el D. José Segundo Lema  
Recobido actua a reserva, y sin perjuicio



de lo que la — Admi-  
nistracion gene- — ral de  
la R.ª casa resuelva en este  
expediente, que han procedido  
á la medicion levantamiento  
y formacion del plano de  
dicha casa, resultando de sus  
operaciones, que el solar sobre  
que existe, afecta en su pro-  
yeccion horizontal, la for-  
ma de un exágono irregu-  
lar cuyos lados y sus longitu-  
des son las siguientes. La  
fachada se halla formada  
por dos lineas, que forman un  
ángulo obtuso, y la primera de  
las cuales, á contar de la par-  
te mas alta del terreno, mide  
cuarenta y seis pies, ocho ce-  
simos. La segunda mide  
treinta y tres pies, tres decimos lineales.  
La linea de medianeria, con-  
servando y division de la  
vieja, considerada segun



se entra a la casa, forma un  
ángulo agudo con la fachada  
y se interna al fondo hasta  
su encuentro con la del testero  
en una longitud de veintiocho  
pies cinco decimos: la línea de  
la izquierda es un pequeño cha-  
flan de la fachada que mide  
un pie lineal, y su extremo se  
une con el de la medianería de  
la derecha, por la línea de corra-  
miento del testero que mide  
sesenta pies, tres decimos, y se  
quebranta poco sensiblemente  
y formando ángulo obtuso sa-  
liente, a los veinticuatro pies seis  
decimos. El perímetro formado  
por estas líneas comprende una  
superficie de mil ciento ochenta  
y ocho pies cuadrados, equivalentes  
a noventa y dos metros, veintitres  
decímetros cuadrados, con inclu-  
sion del grueso de fachada y  
lo que al parecer debe corres-



ponderle de pared de cerni-  
miento a causa de no haber  
podido practicar el destino  
por hallarse cerrada esta  
casa por la muralla de cerni-  
miento y contencion de la casa  
perteneciente al R.º patrimonio

Distribucion { Consiste esta, en planta  
ja, planta de entresuelos y de  
principales, distribuidas en una  
habitacion con varias piezas  
una escalera de comunicacion  
entre los diversos pisos.

Construccion { Consta de cimientos poco  
profundos, compuestos de man-  
posteria con mortero: fachada  
con zocalo de manposteria y  
algunos puntos y recercos de  
fabrica de ladrillo, con corni-  
mientos de huecos de puerta  
balcon y ventanas, y un al-  
de madera con canalon: par-  
des de cerramiento de manposteria





tería; tabiques divisorios entramados de varios gruesos, y tabicados con cascote y yeso: suelos de maderos forjados a vobedillas: escalera de un tiro ida y vuelta; armaduras y cubiertas pobladas de tabla y teja: algunos fogones y chimeneas: basares; hierro: balcones y rejías; solados de baldosa ordinaria: carpintería de taller antigua y en mal uso con herrajes y vidrios muy estropeados: y todo el resto de la finca en mala habitación y en estado de ruina en cuanto a solidez.

Valor (Las referidas fábricas y el solar, constituyen esta casa; y atendiendo a su situación, forma, extensión del solar, estado de solidez, perjuicios causados a la finca y



a cuantas circuns — Tancto  
pueden influir — en su  
justa apreciacion, en referenda  
al objeto de ella, la tasan en  
ta, con quanto a ella correspon  
en la cantidad de cuarenta y  
cinco mil, cuatrocientos treinta  
y dos reales vellon, de cuyo  
importe deberá deducirse el  
las cargas a que se halle afe

Y para que conste, es pre  
la presente que firmamos en  
Madrid, a quatro de Febr  
de mil ochocientos sesenta y  
cuatro.

José Segundo de  
Lema,  
Felip Ma. Gomez

Simón Abalos



Madrid 10. de Febrero de 1864.

Se mita este expediente al Sr.  
Secretario del Sr. Ayuntamiento, para  
que sura correspondiente.



A. Alvalde  
Gregorio Robledo  
y con







Reg.<sup>o</sup> f.<sup>o</sup> 229.

TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrto de

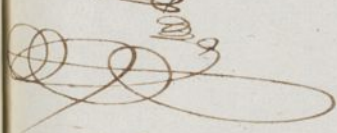
Palacio.

Febrero 11. de 1864.

Por acuerdo del Excmo. Ay.<sup>to</sup>

Pase a la Comisión de

Porag.<sup>o</sup>



Tengo el honor de remi-  
tir a V.S. el adjunto es-  
pediente gubernativo sobre  
demolición de la casa n.<sup>o</sup> 4.  
de la Cuesta de la Vega, pra-  
cticada la medición y tas-  
ación de la misma por el  
Arquitecto de Villa en unio-  
n con el de la parte, y asis-  
tencia del Jefe de Real  
Patrimonio.





que á V. F. m. D. a S.  
Madrid 10. de Feb. 1866  
Gregorio Robles  
y Gómez

J. Srío del Excmo Ayuntamiento. Com. t. A.  
de esta villa



8  
D  
A





que a V. S. en D. a 8  
Madrid 10 de Feb. 1808  
Fregona Robles  
F. J. J. J.

J. R. Sr. del Excmo Ayuntamiento  
de esta villa





Excmo. Sr.

En cumplimiento de lo acordado por la Municipalidad el día y ocho de Diciembre de 1862, acordado en 21 de Noviembre último, el Sr. Teniente de Alcalde del Distrito de Palacio ha remitido el siguiente gubernativo instruido con motivo de la medición y tasación de la casa sita en la Puerta de la Vega n.º 4, parquía del Hospital de Italianos, representada por D. Gerónimo Colina, cuya operación ha sido practicada por el Arquitecto de Villa en unión con el de la Puerta y asistencia del Jefe del Real Patrimonio, resultando de ella medir su superficie 588 pies cuadrados, y ser su valor incluídas las fabricas, el solar, perjuicios causados á la finca y las demas circunstancias que pueden influir en su justa apreciación, el de 45,432 rs. de val., de cuyo importe deberan rebajarse los cargos que sobre si tenga.

La Comisión de Obras en su vista y de los antecedentes de este asunto:

Considerando que esta casa debe ser demolida por su estado ruinoso, hallandose corrala por



consigniente hace algunos años, sin haber  
podido restaurar, por no haberse conocido  
al interesado la licencia que giudicó opor-  
tunamente al efecto, a causa del aqueducto  
expropiacion formado con el objeto de  
ceder a su adquisicion y derribo por  
orden para el ensanche acordado de la  
plaza de la Armada:

Considerando que el valor de esta finca  
le será satisfecho por mitad, segun con-  
venio celebrada en 1848, entre la Munici-  
palidad y el Real Patrimonio; en cuyo con-  
venio ha sido autorizada esta expropiacion, por  
lo el pago de la mitad de su coste; y to-  
do por ultimo previene la facultad de  
el aqueducto analogo de S. Valero. Tanto  
y Colantera, dueño de un solar en la man-  
comunera de la Cuesta de la Uña y en iden-  
tidad de circunstancias que la casa del Hospital de S.  
Juan, entiende la Comision que lo que queda  
por luego es dar conocimiento al Sr. Colantera  
la medicion y trasaccion pericial de la finca  
que representa, designandola en caso de con-  
veniente los titulos de propiedad para



revisión e informe de uno de los Sres. Letrados  
Consistoriales; sin perjuicio de oficiar al Sr.  
Alcalde Jefe de la Real Casa y Patrimonio  
al fin de que, en virtud de lo convenido, disponga  
se abone al expresado Hospital de Maternidad la mi-  
tad de la cuota en que ha sido valorada la fin-  
ca de su pertenencia; procediéndose en seguida  
a su demolición. Madrid 16 de Febrero de 1864.

Blaswain Fernan-Núñez

Ochoa

Villalobos

Arana Jorge

Enr. Vampanciguera

Peyronnet

Sanchez

Madrid 20 de febrero del 1864.  
En Ayuntamiento Extraord.

Con la Comisión.

Febrero 27

Con el Sr. D. D. Ayunt.

Hecho

Certificado y conforme con el preced. acuerdo  
Madrid 18 de marzo de 1864.

Fernan Colmenar







Fr. D. Fermín Colinas Adm.<sup>o</sup> de la casa sita en la  
cuenta de la Vega n.<sup>o</sup> 4.

9 de Marzo de 1864.

El Excmo. Ayunt.<sup>o</sup> Com.<sup>o</sup> de esta Villa se ha  
enterado al Excmo. Ayuntamiento intercedido en la tenen-  
cia de elcalde de la D.<sup>o</sup> de Palacio para proceder a  
la medición y tasación de la casa <sup>propia</sup> sita en la  
cuenta de la Vega n.<sup>o</sup> 4. ~~antigua~~, 2. ~~moderna~~ manr.  
445, propia del Hospital de Italianos que V. repre-  
senta, y la cual debe ser expropiada para el susan-  
to de la Plaz.<sup>a</sup> de la Armada, pagandore su valor  
por mitad entre el R.<sup>o</sup> Patrimonio y la Municipal  
licita, según concordia celebrada al efecto en 1848.

En su vista y remitiendo ~~de Madrid~~  
de la certificación librada por los Arquitectos  
D. José Segundo Lema, D. Félix M.<sup>a</sup> Gomer y D.  
Simón Esteban, nombrados respectivamente el 1.<sup>o</sup> por  
la Adm.<sup>o</sup> y el 2.<sup>o</sup> por la Corpora-  
ción Municipal, y el 3.<sup>o</sup> por V., que dha. finca  
mide 1.188 pies cuadrados, y que su valor, atendi-  
do su situación, forma, extensión, estado de solidez,  
perjuicios causados a la finca y cuantas circun-  
stancias influyan en su justa apreciación, es el  
de 45.432. P., de cuyo importe deberá deducirse  
el a las cargas a que se halla afectada; ha acordado  
S. E., de conformidad con el dictamen de su Comi-  
sión de Obras, se le com.<sup>o</sup> to a V., como lo exige,  
para que en caso de previendo su conformidad a dha.  
apreciación, se le va presentar en esta Secretaría  
los títulos de propiedad de la finca para la revi-  
sión e informe de uno a los S.<sup>s</sup> Letrados Comi-



toriales, sin perjuicio de oficiar al Sr. Adm.  
Genl. de la Real Casa, como con esta oficio. <sup>de</sup> Sr.  
ficia, a fin de que en virtud de lo convenido, de  
ponga se abone al expresado Hospital de San  
nos la mitad de la cuota en que ha sido exa-  
rada la finca de su pertenencia, procediéndose  
oportunamente a su demolición.

Dios &c.

Sr. Adm. G. de la R. Casa y Patrimonio  
9. de marzo de 1864.

Y unido Exped. con motivo de haber solicitado  
Fermín Colinas a nombre del Hospital de San  
de esta Corte, dueño de la casa num. 4. sita en la  
Cuesta de la Vega licencia p.<sup>a</sup> para su demolición y no haber  
sele concedido, a causa de la expropiación acordada  
y adquisición y derribo por Madrid para el ensanche  
proyectado de la Plaz. de la Armeria, cuyo valor de  
ser satisfecho por mitad entre la Municipalidad y  
el Real Patrimonio segun concordia celebrada en  
de Mayo de 1848; y remitiendo de la medición  
y tasación practicadas en unio<sup>n</sup> por el Arquitecto  
en unio<sup>n</sup> con el de la pte. y autencia del perito de  
de R. Patrimonio, que la superficie de dha. finca  
es de 1188. pies, y su valor, incluidas las fabricas  
el solar, pertenecientes acaudados y demas circunt. que  
pueden influir en su venta precio, el de 45.432.  
dev. ha acordado el Excmo. Ayto. de conformidad  
con lo propuesto por el su Comision de Obras, que  
mirante a estar solo autorizada esta Corporacion para  
satisfacer la mitad del corte de la expropiación, y tenien-  
do presente lo practicado en el Exped. analogo de  
Calisto Montalvo y Collantes, dueño de un solar en la  
calle Placilla de la Cuesta de la Vega y en identidad  
circunst. que la casa del Hospital de San Juan, que



Mr. Honor Grac. de la Real Casa y Patrimonio.

18. Mayo 64.

Don motivo de haberse solicitado por D. Domingo  
Ordinas, en concepto de Arquitecto del Hospital de Sta  
trianoy de esta Corte, dueño de la casa n.º 4, sita  
en la cuesta de la Vega, man.º 445, licencia  
para restaurarla, y no habiendole concedido, a  
causa de estar acordado su derribo para el ensan  
che de la Pl.ª de la Armadura, debiendo ser satis  
fecho su valor por mitad entre la Municipia  
lidad y el Real Patrimonio, segun concordia  
celebrada en 12 de Mayo de 1818, se instruyó el  
oportuno expediente.

Habiendose procedido a la tasacion y medi  
cion y tasacion de esta finca por el Arquitecto  
Municipal D. Felix Maria Gomez en union  
con el de la parte D. Simon Abalo, y asistencia  
del Perito de ese Real Patrimonio D. Jose Segun  
do Loma, ha resultado de la operacion practi  
cada que la superficie de esta casa es de  
188 pies, y su valor, incluidas las fabricas, el  
solar, yerguinos, caminos y demas circunstan  
cias que pueden influir en su justificacion,  
es de 45,432 r. de vellón de Banco. Ayuntamiento de Madrid

de cuyo importe deberán de  
quitar las cargas  
que sobre el tenen  
de obra, ha acordado que, mediante a estar  
solo autorizada esta Corporacion por Real or  
den de 3 de Octubre de 1861 para satisfacer la  
mitad del coste de la espropiacion, y tenien  
do presente lo practicado en el expediente  
analogo de D. Calisto Montalvo y Collantes, due  
ño de un solar en la misma Placeta de la



cuenta de la Mega, y en idénticas circunstan-  
cias que la casa del Hospital de San Juan  
se ponga en conocimiento <sup>a fin para que</sup> del interesado, presente los títulos de  
propiedad para su examen y revisión por  
uno de los Tres. Señores Consistoriales, y que  
oficie a la. Titmon. Gral. <sup>con el objeto</sup> a fin de que  
virtud de lo convenido y de lo resuelto  
S. M. en 20 de Mayo del mismo año, se  
va disponer se abonen al expresado Sr. Don  
nays los 22,420 rs., mitad de la cuota en que  
ha sido valorada la finca, procediéndose  
enseguida a su demolición.

X en el concepto de que, examinada  
que sea la titula-  
cion a la finca  
se pondrá en cono-  
cimiento de V. M. el re-  
sultado a los fines  
oportunos

Tengo la honra de comunicar a V. M. por  
su inteligencia y efectos consiguientes,  
A Dios &c. =



ADMINISTRACION GENERAL  
DE LA  
REAL CASA Y PATRIMONIO.

Cómo por Page 227.

Habiendo dado cuenta a S. M. la  
Reyna N. A. P. A. (q. D. G.) del Oficio de  
U. E. fecha 13 de Marzo del corriente  
año, en que participa el resultado  
de la medicion practicada de la casa  
num. 4, manzana 488. sita en la  
cuesta de la Vega, por D.º Felix Mani-  
lomez, Arquitecto de este Ayuntamiento,  
en union de D.º Simon de Aba-  
los, en representacion de D.º Fermín  
Colinas como apoderado del Hospital  
de Italianos, dueño de la referida fin-  
ca, y de D.º José de Lema Arquitecto.

Mayo 18

Cuenta al ~~teniente~~ Ayun-  
tamiento

Hecho

Madrid 21 de Mayo 1864 mayor de este Real Palacio, como re-  
la ay.º Com.ª Extraord.º representante del Real Patrimonio,

queda S. C. enterado, y se de cuya opinion resulta, que la su-  
hagan las comun.ª. Por perfino de la casa consta de mil ci-  
tuas a la loutad. Deposita ento diez y ocho pies, justipreciados en  
na, y demas que proceda que tenga efecto el cuarenta y cinco mil cuatrocientos  
p.º que tenga efecto el treinta y dos reales, á deducir cargos  
abono de la parte que cor- trinta y dos reales, á deducir cargos  
responde a Madrid y otor que contra si pueda tener el solar, há-  
gamiento del concejo de deido á bien disponer S. M. se abonem  
nmento, y el conig.º de mib al uprenado señor Colinas veinte y dos  
de la casa mil setecientos diez y seis reales, de

al uprenado señor Colinas veinte y dos  
mil setecientos diez y seis reales, de

Madrid conformidad con lo dispuesto en Real  
Ayuntamiento de Madrid







de los  
motu  
i nu  
re m  
deut  
con  
Dion  
de



// Dñ 20 de Mayo del 1864

Conforme al Pliego  
Ayuntamiento

Orden de la Junta de Mayo del 1864  
entendida por la mitad de la  
en que se han valorado las  
a fin de que pueda verificarse  
aquella en su totalidad. De Real  
Orden de fecha al V. C. para su  
cumplimiento y efecto oportuno. P.  
al V. C. en el año. Palacio de  
Mayo de 1864.

J. Forastero

Por el Sr. Secretario de esta Corte



Mr. D. Gerónimo Colina, Ayudante del Hospital de  
Italianos de esta Corte.

8 Junio 64.

El Sr. Intenon Grac. de la Real Casa y  
Patrimonio ha dirigido al Excmo. Sr. Alcalde  
Corregidor en 12 del mes ju<sup>no</sup> la Real orden  
que dice.

Aquí = hasta = quortunas.

Entendido el Excmo. Ayuntamiento ha acordado  
se hagan las comunicaciones quortunas para  
que tenga efecto el abono de la parte que  
corresponde a la ciudad, el otorgamiento de la  
correspondiente tasa, y el consij<sup>to</sup> devuelto de  
la casa.

En ejecución de otro acuerdo lo comunico  
a V. para su total conocimiento y efectos con  
venientes.

Dijo lo =

Igual a la Contaduría, para su inteligencia y efec  
tos que procedan, consiguientemente a lo que se  
dijo a V. <sup>oficio de</sup> en 24 de Abril último respecto del  
expediente instruido a instancia de D. Calisto  
Montalvo y Collantes, dueño de un solar sito en  
la Alcaetilla de la Puerta de la Vega, con encl



ta a la Urbida que conduce a la ca  
llamada de Paje, y cuyo expediente  
enfiero a instruirse en union con  
el del citado Sr. Polina, atendida  
analogia que tenian <sup>tho.</sup> ~~en~~ solar y  
habiendose seguido <sup>te</sup> posteriormente  
para do el de deslinde, medición y  
con de la casa n.º 4 que giramos  
esta comunicacion.

Dioj N.º =

Igual a Ayuntamiento para su inteligencia  
Hue by conguiente en el Ayuntamiento.



PONTIFICIO Y REAL

HOSPITAL DE ITALIANOS

Reg.º nº 229.

El Apoderado del mismo

Madrid 18. de Mayo que suscribe, tiene el honor de

remitar a V.S. los Títulos pre-  
tencientes a la Casa sita en

La Cuesta de la Vega N.º 11 -

Rafael de Arana por poseerino C. antiguo, man-

que se sirva in- gencia 145 - propiedad de otro

formar lo que esti- Hospital; y para su recono-

me y se le operca- cimiento con motivo del

Hecho trato pendiente con el Ayun-

tamiento para su adquisición

Dios que a V.S. m. d. a.

Madrid 17 de Mayo 1864.

Fernán Cabrer

Sr. Secret.º del Excmo. Ayuntamiento de

esta Villa.



Igual a  
Hue





Excmo. Sr.

El Setrado Comisitorial que suscribe ha examinado los títulos de pertenencia de la casa sita en la luenta de la Vega num.<sup>o</sup> 4. q.<sup>o</sup> posee el Hospital de Italianos, y cuya expropiacion está convenida para ensanche de la Plazuela de la Armería. Dichos títulos se reducen á la disposicion testamentaria de Leonardo Lapuano Cochero y trompeta mayor de S. M. que dejó la citada casa al Hospital de Italianos en el año de 1628; y una certificacion del Sr. de dho. Establecimiento en que consta que desde aquella antigua fecha se halla en posesion de la Casa. Ademas, aparece que del título primordal de sucesion se tomó rason en la Contaduria de Hipotecas de esta Corte en 28. de Mayo de 1860: con lo cual queda suficientemente justificado el dominio que el Hospital tiene sobre la citada finca y no se ofrece reparo en su adquisicion.

Pero convendría que el vendedor presente al Escribano ademas de los documentos relativos á su personalidad una certificacion del Registro de la Propiedad en que conste si la finca tiene algun gra



Vienen.

V. E. sin embargo se servirá acordar lo que estime más procedente  
Madrid 11. de Junio de 1864.

L. Rafael Serrano

Junio 13.

Enterese a D. Fermín Colinas, Administrador  
del Hospital de Italianos de lo que manifiesta  
el Sr. Letrado =

Hecete



El Secretario

Excmo Ayuntamiento

P. L. M.

El Sr. D. Juan de Dios

La honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios

de la honra de ser el Sr. D. Juan de Dios







El Secretario  
del Excmo. Ayuntamiento  
B. L. M.

al Sr. Letrado Consistorial D. Rafael Serrano  
y tiene la honra de pasar á su examen por encargo del Excmo. Sr. Alcalde  
regidor de proyecto de la obra de venta de la mitad de la Casa n.º 4 de la Calle  
de la Vega perteneciente al Hospital de Maternidad que ha de arquer  
al Excmo. Ayunt.<sup>to</sup> para que se sirva manifestar su conformidad si la mercede  
en otro caso disponer lo que se le ofrezca =

D. Camilo Garcia aprovecha gustoso  
esta ocasion para reiterar al Sr. Serrano  
el testimonio de su  
consideracion mas distinguida.

Madrid 30 de Junio de 1864

El Letrado Consistorial que suscribe



ha examinado el proyecto de compra  
de venta de la casa n.º 4 de la calle  
de la vega perteneciente al Hospital  
de Italianos y la encuentra bien  
dada y conforme con sus anteceden-  
cias  
Madrid 3 de Julio de 1864

L. Rafael Serrano



ecm  
ccm  
spu  
m  
ccm  
and



ha examinado el proyecto de  
de venta de la casa de la  
de la casa de la casa de la  
de la casa de la casa de la  
de la casa de la casa de la  
de la casa de la casa de la  
de la casa de la casa de la  
de la casa de la casa de la

L. Rafael de la  
C. de la casa de la casa de la



Mr. Contador de esta Villa

30 Junio 44.

Examinados por los Sres. Letrados Consistoriales  
y hallados conformes los titulos de propiedad  
presentados por D. Gerónimo Colina, apoderado  
del Hospital de Estudiantes de esta Corte, dueño  
de la casa sita en la Puerta de la Vega n.º 3,  
de la man.ª 445, adquirida por Madrid  
para el ensanche y reforma de la Pl.ª de  
Pl.ª. la Armeria, debiendo ser satisfecho su  
importe por mitad entre el Sr. Ayuntamiento  
y el Real Patrimonio; ha acordado  
el Sr. Alcalde Corregidor se fuesen  
al otorgamiento de la correspondiente Carta.  
Lo comunico a V.ª para su inteligencia y fac-  
tor oportunos, consecuente a lo que dije a V.ª en ofi-  
cio de 8 del corriente, respecto a esta cuestion y  
a la de D. Pedro Montalvo y Colante, de la que ya  
tengo conocimiento.

Dij. R.ª







Mr. Admón. de Propios de esta Villa.

7 Julio 41,

Organizada con fecha de ayer la obra de  
venta hecha por D. ~~Salvador Montalvo~~ y la  
hermano Colina en favor del Santo. Ayunt.<sup>to</sup>  
de la casa sita en la Puerta de la Vega n.º

propias del 4 de la man.ª 4.ª, la cual debe ser servida  
por el Ayuntamiento de esta  
villa, representada para el ensanche y reforma de las  
calle por D.º  
hermano Colina Pl.ª de la Trimeria; sea dispuesto el Santo Sr.

Alcalde Corregidor se oficie a D.º como leega  
auto, para que se haga cargo de la citada  
casa, interin se verifica la demolición

Dij. 41 =



1873, 1874, 1875.



Habiéndose otorgado  
con fecha 6 del corriente  
la Escritura de Venta he-  
cha por D. Permin Colinas  
en favor del Vcño Ayunta-  
miento, de la casa sita en  
la cuesta de la Vega N.º 4  
de la manzana 445, pro-  
pia del Hospital de Italia-  
nos, para proceder al en-  
sanche y reforma de la  
Plaza de la Armeria, he-  
tomado posesion de dicha  
casa en el dia de ayer cum-  
pliendo lo prevenido por el  
Vcño Sr. Alcalde Corregidor.



Al propio tpo  
debo hacer presente a  
V. S., que esta finca se  
halla completamente deso-  
cupada y que sería muy  
conveniente se situase en  
ella un mancuero de los  
que asu disposicion, tiene  
el Excmo Ayuntam<sup>to</sup>, con  
el fin de que la custodiase  
y evitase la subtraccion  
de los efectos que contiene  
Dios que a V. S. m. d. a.

Madrid 7 de Julio de 1864

Man. Cortez y Diaz

Pr. Secretario de este Excmo Ayuntam<sup>to</sup>.



2  
1  
1  
o  
uy  
n  
or  
e  
n  
e  
on  
e  
8  
54



22. 7. 1794.





Queda custodiada en este Archivo  
gral de mi cargo, la escritura de ven-  
ta de la mitad de la casa n.<sup>o</sup> 4 mo-  
derno de la Cuesta de la Vega otorga-  
da en 6 del mes sept. por el Hospital  
de Italianos de esta Villa, á favor  
del Excmo. Ayuntam.<sup>to</sup> de la misma  
ante el numerario de S. E. D. José  
García de Lastra, con los títulos de  
propiedad de dicha finca; compren-  
sivos de tres piezas separadas, que  
V. S. se sirvió remitirme con su aten-  
to oficio fecha 22 del actual,

Dijo que á V. S. m. a. Madrid 27 de Agosto de 1864.

*Mercedes Romero*

Señor. Secret.<sup>o</sup> del Excmo. Ayuntam.<sup>to</sup> de esta M. H. Villa  
Ayuntamiento de Madrid



