

4-249-55

DIGITALIZADO 2021

1862=

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Obras.

CLASE Reformas.

Espediente promovido por D.ⁿ Juan Morán
Lavandero, dueño de una Casa Calle de
S.ⁿ Joaquín, num.^o 1.º nuevo, man.^o 349,
en solicitud de licencia, para ejecutar di-
ferentes obras de Reparación en dicha
finca=

1881

AYUNTAMIENTO DE

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

22.13

1896



N.º 663.

Excmo. N.º Alcalde Corregidor de esta M.ª H.ª Villa.

D. Juan Morán Lavandera vecino de esta Corte dueño de una Casa de moderna construcción sita en la Calle de S.º Joaquín n.º 4. nuevo de la manzana 349.ª a V.ª E. con el mayor respeto expone; que constando dicha Casa de pisos principal, segundo, tercero y sotabanco, este último elevado a los techos interiores de la fachada principal, producen la coronación de su alero mas aspecto efecto del excesivo vuelo de aquel, y de el que naturalmente resulta del espesor de la fachada principal, respecto del Favicon entramado que constituye el citado sotabanco por lo que

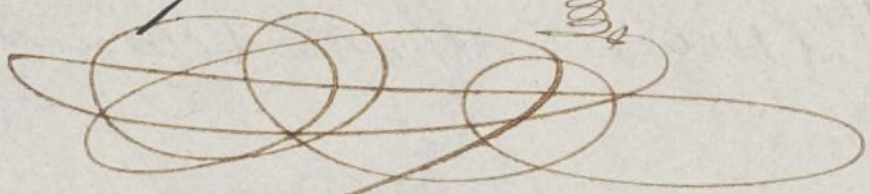
A. V.ª E. Suplico se digne, previos los informes que estime oportuno, conceder licencia para que haciendo desaparecer el excesivo vuelo que tiene el alero de dicha fachada a la Calle de S.º Joaquín, continúe el aplomo exterior de la misma hasta la altura y coronación que actualmente tiene el expresado sotabanco; con lo que y trasformando con antepechos de hierro los dos huecos de ventana que hoy tiene aquel, se conseguirá su mayor decoración y aspecto exterior así lo espero de la Autoridad de V.ª E. cuya vida guarde Dios muchos años. Madrid 29 de Julio de 1862.

Excmo. N.º
Juan Morán Lavandera

Ma.ª

dió 30. de Julio de 1862.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento
Pase a la Comision de Obras, para informe
del Arquitecto Municipal de D.^{to}

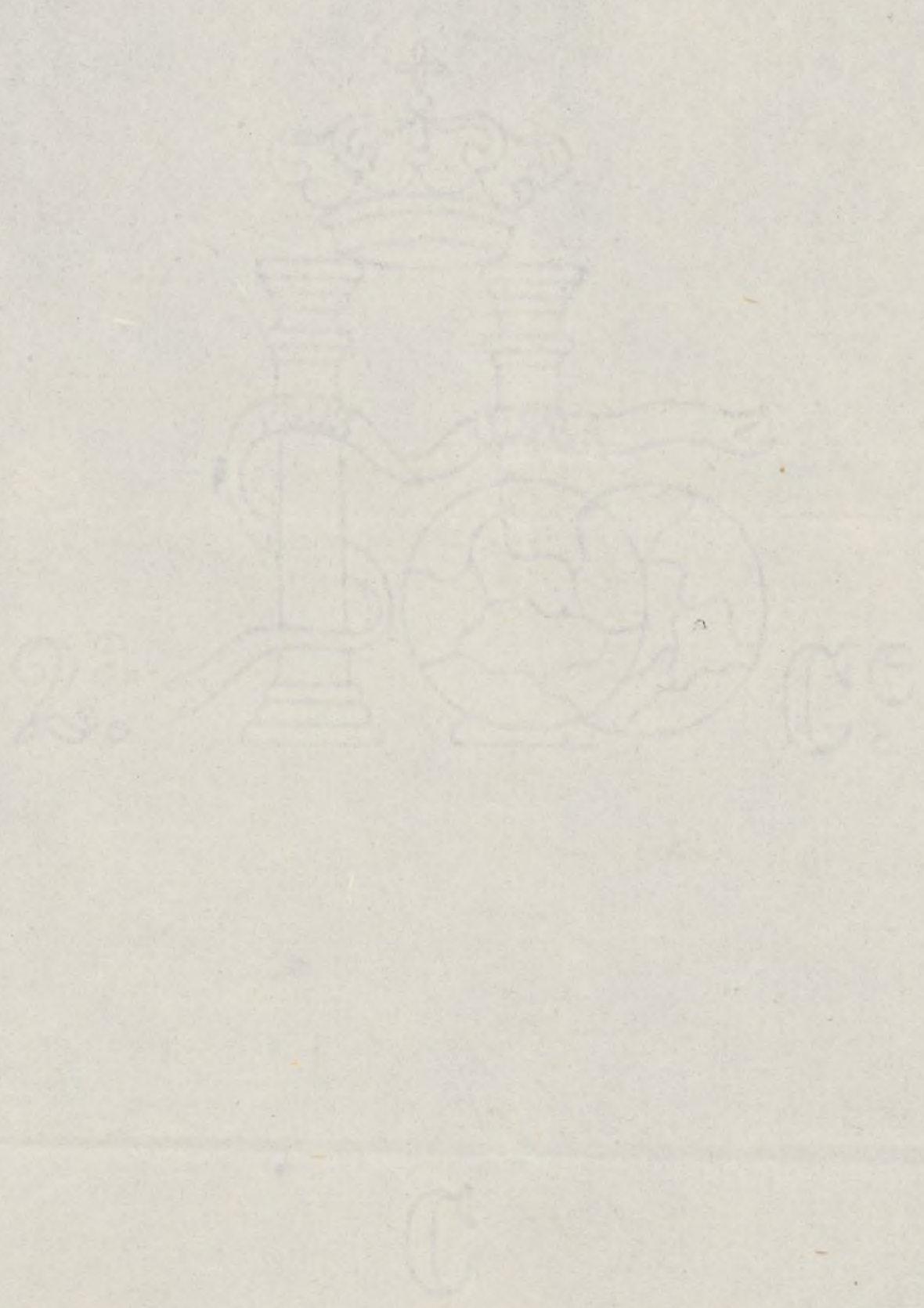


En cumplimiento del decreto de V. E.,
y enterado de esta solicitud, debo manifestar:
que sin embargo de no hallarse previsto clara-
mente este caso en las ordenanzas, creo se halla
comprendido en la base 3.^a de la Real orden
de 30 de Noviembre de 1857, puesto que, cuando
se edificó dicha casa, a pesar de ser la calle de
tercer orden, se concedía permiso para la construc-
cion de solabancos, y al presente solo se trata, sin
alterar la construccion actual, de mejorar el aspec-
to de la finca, con la reforma que en dicha so-
licitud se indica: por tanto, no hallo inconveniente
en que V. E. acceda a lo solicitado, siempre que el pro-
prietario en vez de los balcones, construya unas venta-
nas antepechadas, a fin de que la finca resalte con el nú-
mero de pisos y condiciones que al presente tiene. V. E. sin
embargo acordará lo que mejor estime Madrid 3 de Agosto de 1862.

Alejo Gomer

to
r
o

g. l.
r
ra
la
n
ndo
de
nu
sin
bec
o
te
o
ta
nu
m
186







Exmo. Sr.

D. Juan Morán Sabandera, dueño de la
Casa de moderna construcción sita en la calle
de S^{ta} Isaquín n^o 11. nuevo, de la m^a 34^a,
ha solicitado licencia para que haciendo des-
parecer el esceniro Mucho que tiene el alero de
la fachada, continúe el aplomo exterior de la
misma hasta la altura y coronación que ac-
tualmente tiene el sobabanco, y también
para transformar con antepechos de nuevo to-
dos huecos de ventana que hoy tiene aquel.

La Comisión de Obras, de conformidad
con el Dictamen del Arquitecto Municipal
de la Sección, no halla inconveniente en que,
V. E. se sirva acceder a la reforma pedida,
siempre que el propietario en vez de los balco-
nes, construya unas ventanas antepechadas, afin
de que la finca, resulte con el número de
pisos, y condiciones que al presente tiene.
Madrid 5 de Agosto de 1862.

Belascoain

Ramón

Calvo

Rodríguez

Ma-

añal 7 de Agosto de 1862.

Excmo. Sr. Conde.

Conforme con la Comision =



Agosto 16

Excmo. Sr. Ayuntamiento.

Hecho

[Signature]

D. José María y Oliva, Duque de Soto y Ribledo
Integridad de esta. M. M. Villa & C.^a

Habiéndose solicitado licencia por D. Juan
Thomas Savandera, dueño de una casa de
moderna construcción sita en la Calle de S.^a
Joaquín n.º 4 ^{nuevo} ~~moderno~~, de la man. 3.ª, para
que, haciendo desaparecer el excesivo vuelo
que tiene el alero de la fachada, conti-
nue el aplomo exterior de la misma hay-
ta la altura y coronación que actualmente
tiene el sobaco, y también para tray-
formar con antepechos de hierro los aleros
de ventana que hay en aquel, se instruyó
el oportuno expediente; y de conformidad
con lo informado por el Arquitecto. Mu-
nicipal de la Sección y oído el dictamen
de la Comisión de Obras, se le ha concedido
el dicho Ayuntamiento por su acuerdo de 1.ª
del corriente mes, por ser estas obras de
las comprendidas en la base 3.ª de la O.ª
orden de 30 de Noviembre de 1857, fuera a cali-
dad de que el interesado, en vez de los bal-
cones, construya unas verandas antepechadas,
a fin de que la finca resulte con el mismo

vo de finos y condiciones que al presente
tiene.

El dueño dará parte, terminada que
sea la obra, para que, fieren los oportu-
nos reconocimientos, resulte la observan-
cia de lo mandado en el particular.
Madrid 25 de Agosto de 1842.

Ex. Teniente de Alcalde del Dist.^{to} del Ilustre Ayuntamiento.

Remitiendo a V. S. la licencia especi-
da a favor de D. Juan Torralba Lavandera
de moderna construcción, para
dueño de una casa, en la Calle de S. Sordani
n.º 4, nuevo, de la man.º 347, para que, ha-
ciendo desaparecer el excéntrico vuelo que
tiene el alero de dicha fachada, conti-
nue el alero en ^{la} su línea exterior de la uni-
fuerza hasta la altura y coronación de la
fachada que actualmente tiene el sot-
abanco; a calidad de que en vez de los
balcones construya unas ventanillas ante
pecheros ^{para que} a fin ~~de que~~ la finca resulte
con el número de finos y condiciones que
al presente tiene; a fin de que V. S. se
sirva disponer sea entregada al interesado
al los usos correspondientes. Dios &c.