

226 Calle del Causo S. Martin

Censo perpetuo del Col^o Imp^o de la Comp^a de J^{os}
de 50 m^{ys} 2 gallinas a 9 de Agosto contra Cu
jo Callejano ultimo obligado, en ambos censos
D^{na} Bernarda
Callejano su hija, viuda de Roque
Gonzalez

El primer obligado Don Esteban
Don Juan de la Cruz Calleja 255
2^o Calleja Juan de la Cruz de la Cruz
de la Cruz de la Cruz en la Merced de 12 f 253

Paga esta casa D^{na} Pedro de la Cruz residente
en un lugar de Extremadura, y es Admin^o
y paga el censo D^{na} Juan Melendez Boncasi
enfrente de la Iglesia de la Merced año del 1725 =

Le paga D^{na} Juan Martin

Redimido

Martin
Martin
ay

STREET, CHICAGO, ILL.
-EVANSTON, ILL.
-CHICAGO, ILL.
-CHICAGO, ILL.
-CHICAGO, ILL.



MA
7

~~238 y 240~~ ~~Q. An. de la casa de don Juan de la Cruz~~
~~240~~ ~~Hija de don Juan de la Cruz~~
~~240~~ ~~g. de la casa de la Cruz~~
~~San Martin~~ ~~Ramada~~ ~~J. de la Cruz~~

233 Calle del Puente - S. Martin. Diego Callejano 333m 1 gallina a 200
 233 Calle del Puente - S. Martin. 333m 1 gallina, finca
 por aver comprado Diego Callejano la propiedad, en calidad de ante
 en se la da a la familia en herencia

Los titulos de los folios 238 y 240 estan a pie



fol.
Rec
Hye

f. 2
f. 3

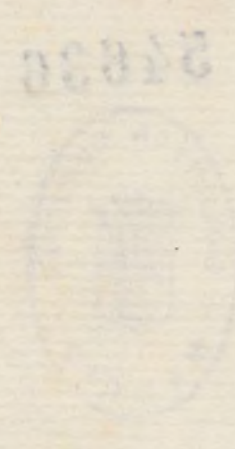
2

COAST
MARK

[Faint, mostly illegible handwritten text at the top of the page, possibly a header or title area.]

[Faint handwritten text in the upper middle section, appearing to be a list or series of entries.]

[Faint handwritten text in the lower middle section, possibly a signature or a concluding note.]



N. 46-
Calle del Rubio.
N. 40-

Censo perpetuo de dos sueldos y dos gallinas
que otorgo Alonso Rodriguez Texedor en favor
de D. Car. de Reynoso.

— Corre desde 29^{ta} Octubre de su suenno y nuebe años
por este Collegio. y su fundacion fue a ocho
de Mayo de 1599 —

Este censo esta dividido entre Lorenzo Domingo
Su. Manife. y entre M^{ra}. Gonzaga Cuidada
de Melchor Arguilla. y reconocimientos —

El reconocimiento de Lorenzo Domingo Su. esta en un censo
algunos y alli suenno todos unos. que estan sobre
dichas casas.

Titulos delos folios 238-241 =

1245

1777

Don
Petro

4

3

El Padre Juan Vexarano
Rei Divro (2) procura
por del Colegio de m
Seria de la Compañia
de doctores = digo que
al de rego del dicho Colegio
conviene que dicho Sr.
Lance ma Escrivano
delos de numero
de esta villa en cuyo
poder estan las escip
jurae que de paragon
de Joan, de la catedral
Escrivano, que fue
de numero, de esta villa
de Maria me
de contrafazo, autori
caso e informa que
y a fce de una escip
ra de cenro por petro
que dize ante el
Juan de la catedral
digo de fce de la villa
de la villa de Maria
vientos, y noventa
nueve e toyoa de
de onro, de onro
de onro, de onro

Veino que fue de esta
Villa en favor
de donia y nee Manuel
de la casa Monte
O de donia Catalina de
Leinoro traxera era
de la daga donia y nee
de curiente O lo
el O Coste vis
Dore compra Ore
geopico Adadiga
Donia Catalina
de veinoro ==
A vno de plico
re esta de la parte
de Lorenzo domin
do Juan como
do stepeor de los
Carras solore quere
de Franca do
El Diego Bernro
de verdetuboyajo
Cargo estan sus
Arreditor re dyo
quipo deee deoma
meve el digotree
Lazo porae e rse
Verdido de origiñ
Re pero se vanse

[illegible]

Procurador del cofre
Dio (En) de via de la
compania de los
de rue de la villa
dijo (que) acaudalado
sextado alvoro
gomingo Juan
auto de rrom
para sacar (una)
exeritura de
carrero per petuo
de los de la
de Juan de la
vera (que) el cortino
se (que) se (que) se
corriano loco
fadi como and
daron an reotene
de (que) reconocien
en to del opo
Alms (que) de
dico mande (que)
finde el cargo de la
contra dicho
de (que) se (que)
dijo (que) se (que)
mande (que) se (que)
de la (que) se (que)
tura en manera
de (que) se (que)

Justicia e a pua
e a sara no

ans No refic nesse calo
reco do mingo pua
de mto de segundã
gaga dila na e m
continuação de
a Contradição
he a ego para
a saca del cenho
ne se di de' do
da parte con
deverci mien
a para o
to o logacien
ego se pro regera
Justicia e feno
de mienre de con
do ge da e xibla de
maria do nome
do, e mella alinco
de diciane de
mies e fexientes
e fexinta e trece
ans. O demí Diego
dele de ma

on e m maria avein
n e m dia de mee de

Deven de misse y feio
Oien tor y treinta
de uatros a rros
de se oes crinano
No se figne la percion
Y auto de dero alo
venes do mingo Juan
E N de persona el
Qua de dixo que
fene Contra dgo
La saca de dero
Cristura de
muelo la contra
Dica porque no
deven a la
la con paria
de de a de senor
de viene re mande
no se de de tra
Lado que preten
de de lo contrario
a de la para an
de quiente Conden
ga de proreotique
de la rre de dgo
Dado de dero
Dor enanto Colro
dierta Cantidad
En rener de cados
C4

[illegible]

[illegible]

Cilni Encomenda das
Cartas de Lago de O

2. *Paracore after*

Waga do Worongi

(Haskell or Diego Redi)

For Disposition

Accordo di Padova

Jean Desparans

Deferre mansamiento

Ans See Decision One

Virze Porlăscantiza

conservada en estado

petitione resembr

He nienise degenet

geographical

Charles Don Juan

De Leon to Fronejo

in maris arietem

gestiono de muel

Freiäntör

Quinta y quatuor

21
F. Oliveira do Carmo

Juan Belcon Digo

Голдма —

My Lorenzo Domingo Juan

Set. *Quercus dumetorum* L.
in d. *Steirocor*

Il Padre suo mese xx.

7

De
Loquar nroan Ego
Yam nro ore te
Articulos nro
Adefer pereo do
deorme e nro
ordinaria
Portanto a nro
do do do do do
de nro re facar
re do censo nro
nro la rae nro
re de nro re
Cora, do censo do
Quotia fa — Cto
Gial nro do mande
conceider mae ter
nro de la nro
Giao nro nro
mande nro nro
ficasse do do do
nro parte nro nro
do do do nro con
de nro con nro
re nro nro nro
nro nro nro
do do con nro
do do do do
C8

De la Constanza de
 Xerxes, dixo lo qual
 De que se faga lo mesmo
 Me pongo a lo que
 Alas Conde de
 en cargo en un
 A dies de febrero
 De 634, pague a mano
 En Madrid a dies 2
 de media de mayo de
 febrero de mill
 e seis cientos e tre
 нта e quatro
 años por el fin
 de su dimiento
 de la parte que
 vala a la parte de
 elito a la parte
 de montañan
 de roura en
 nombre de la parte
 de que se faga lo
 Lo de San Juan de la
 carta de poder
 a quien como
 Lorenzo Domingo

[illegible]

[illegible]

200000 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 103

21
Duramen tordees
Sumia & deirorib
debera de deir
debera gaeer adae
trae dairee &
de die duplicacion
enior talee deir
tor & Concluytor
de die puer fer
permeie y nzer
deir toria & di
offi m triae & con
ferntir lae gner
mifer diaren & a
deleat & puericar
deleat deir mear
maria & seguir la
deleat deleat
deir puericar
donde Condecepo
deir deir
deir quien lae
lya & para pedir
costae deir varles
deir deir lae & dar
cartae deir deir
deleat gaeer deir
deir todo deir tor
deir

[illegible]

[illegible]

on
on

[illegible]

no le Condena e m
 cortas como se devia
 fazer. Que estano
 me couvendo do orbe
 do mundo e de deus O
 Canto amarecencia
 do Uaria mente
 aguerido morder um
 eleito temerario
 Coligando mea cos
 tas. Insubstan
 de como conta de
 deus e de me
 de que. Daga do
 mouro e do de
 do Canto que se
 manha sacar
 a rento a esqua
 de auestra alteza
 publico Confinne
 de auto e mdo
 de o grato mello
 canso e mquarto
 no le condena m
 das cortas do que
 ficia e que e miano

[illegible]

[illegible]



trabalho para que
seja a honra do

Brasil e da
Galea

ff.
n. Joseph. p.
n. D. Luiz de Azevedo
n. D. Diego de Azevedo
n. D. Manoel de Azevedo

De se trata do selo

A Bravos de esta

parte como se vide

no Livro de

Consejo de Lima

de esta do prior

de honra e

de a Vinte e qua

tro de fevereiro de

mil, e seiscientos

e trinta e quatro

anos, Diego de Azevedo

em a Vila de

de a Vinte e cinco

de de fevereiro de

seiscentos e trinta

e quatro

de de fevereiro de

seiscentos e trinta

e quatro

de de fevereiro de

seiscentos e trinta

e quatro

de de fevereiro de

seiscentos e trinta

e quatro

[illegible]

J.
J. La larcon
J. m. p. carnaval
J. Quirquiel,

con
al
le,
Hacienda de la Ctra
de San Lorenzo
del congreso de R
Majestas Roman
Baron En Madrid
a quatro de octubre
de mill y seiscien
tos y treinta y qua
tro años, Diego de le
Desma

Pet.

El Dase Juanes a
raro de la comu-
nia de Verme en
este Reino con lo
reneo Domingo Juan
maestro de orae
Dio Breve de la
de la por mi
representa de
le dio traslado
para disponer a
asocorra alguna
acurro de la breve
dia = rustico a Vn,
la a la por acurro
este Reino por
convenir a leman
de ver a de ver mi



En nombre de su
 parte el cualijo
 meo (va glo
 me antonio
 de la era

amw

ff
 de la era
 de la era
 de la era
 de la era

El auto por el de
 Cndies A de re, de fe
 breo parazo, de fe
 avio por re teniente
 de Correio an lican
 Ciaso don Juan de
 Leon, de que sea pela
 Cnque manao que
 fin e m cargo de lae
 contradicione es
 fezae por e orencas
 Domingo Juan de
 Lo 2501 de parte
 Alegazo el scrivano
 de la era e n de oficio
 de la era de Juan
 de la era que fue
 scrivano de la era
 me no de la era
 de la era de la era
 de la era de la era
 de la era de la era

ff
 de la era
 de la era
 de la era

Centro Conseruista en
 el Redimiento fego
 por parte de colexio
 de la Compañia de
 semue de tamilla
 poniendo por ca
 deca los autos
 Contradicciones
 firmada y Comogaga
 ffee La entera re
 de la parte de la
 Compañia = se
 con Anna y todo
 el sortido como en
 el dicho auto se con
 tiene sin perjuicio
 del derozo y defensa
 del dicho Lorenzo
 Domingo Juanja
 ra que se vea
 como y para lo
 conenga Lorenzo
 y se con ste no
 de la magestad lo
 mandaron en ma
 nris a veinte y dos


De mayo de mil
ochocientos y treinta
y cuatro años
se firmaron —

Poder

El Juan Cuanto
Esta carta de poder
Oieren Como yo
Juan de montal
Corrector del Co
lexio y mserie
de la Compañia
de Deos de la
Villa de masis
en nombre del
Digo Colexio y re
ligiosos del Oran
do Como quiero
Oran y vno de la
Constitucion de la
Diga Compañia
Confirmada por
la se de apostolica
conforme a las
Oraciones y retores
del or Colexio
de la por si solos
de presentan

[illegible]

[illegible]


 Ecripturae decen
 for obliuione me a
 vrens amientos.
 Cartae & decuto
 vras autor sem
 temcia deestamen
 to. Modere, lemo
 vras de nevirtus
 de estor. Maas
 quier titulos & re
 causas. & in deos
 tipo de uerae men
 de in re ferre a
 omni limitacion
 reguna colorando
 co de quier talos
 tem por, placor
 vras de uereno
 antici pasamto
 con Maas quier
 coctas & paladrios
 vras de uereno
 & causaren = &
 para que pueran
 saer particion & di
 & uision con Maas



25
Quien es zere de nos
y otras personas
y comunidades
que fueren ante
re nador e nquales
quier vienen en
parte de los que per
tenecieren o per
tenecien ante dho
Colexio y hacer
y conocer lo que de
ellos se tocare
y nombrar a ra
dones contadores
y parti dores de
los y hacer y relas
y otras partes los
nombrar y terce
ros e n caso de dho
cordia y de otros
de nombrar y
los puedan y re
buscar e tornar a
poner y nombrar
e otorgar y dar
e consentir las dhas
particiones y re

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Diego Colexio de
 Ferrer e Otavien
 Madelara de alae
 Berffinae et por
 et precio Greffe
 Concertaren de Con
 ta do / Oae fiado et fe
 cientes de Colvar
 do Lo que de los do
 ce dicho et si ferred
 mieren para legui
 er, durar oceros
 fueran Colovar
 y recibir fuesen
 Cissales con lo
 re se debiere co
 rrido de los de
 todo quanto res
 ciere en y colera
 ren fueran dar
 den Cartas de
 pago finicito
 poder y pacto con
 cesion de derechor
 acciones y nota
 recienzo de entre
 go en prentia
 de escriano y re

Deo de ffe Confie
sem re vrealu (2
De vnenen La
De deion Dege
De de ego (2 para
me puean de li
par 200 lyuen Lor
Vienee 2 vrentae
De de ego Colexia
Ad de vcom 2 par
vaia mien to de la
De anki arren
Ga ren tratar en
Ga rentaren (2
Goyuen Gnaee
Guer excriptura
Ga vrendamien
tor trampacio mee
Concier tor con go
vri or 2 to de lao
Gemmae Gne de an
Gne ce la viae con
Gnaee quier condi
Gionee de clare iung
Gemmae 2 poturae
Guaa rior 2 fami
Gionee ex de de aee
De ne ralle vre
De

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

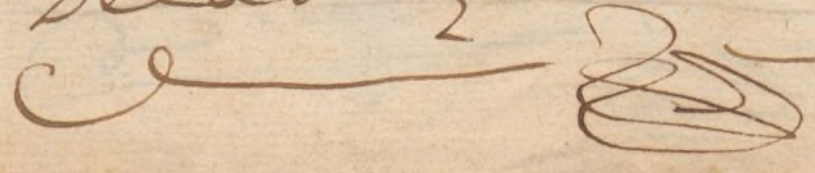
[illegible]

Presente Excmo
 Ayuntamiento
 de esta presente carta
 de Comodal reotamen
 tario Venoso Ceso Vrenun
 cio y traesjaro y por
 nleanta vreal por
 furo degeresas para
 a hora y de aqui a de
 la hre para demore
 la ma a censo ver
 de tus aacion no Rodri
 que te desor Vecino
 de la villa queda a
 presentre para el
 y para de here desor
 y de here desor y quien
 de here y en di nom
 bre lo que tiene de aler
 y here sar por compra
 venta y en otra qual
 quier manera es
 a saber en el o
 de los de la diga fe no
 ra donia Catalina de vrei
 morro que esta nee
 de villa en la parro
 quia de sant martin



En la calle que llaman
 del rruvio que tiene
 cinquenta dias de
 delantera y otros
 tanto por las
 al saca y con to de
 con do que tiene y a la
 llegar a los solares
 de alonro Murta
 con quien por alli alin
 da que quer nro
 de viere y de la llegar a los
 digos solares poco o mu
 cho error lo que es en
 do y en el digo centro
 per petuo y alin da por
 la parte de arriba
 con otro medio suelo
 y dia de la fegareo
 el vendio ayan de se
 dano anree presente
 escriuano y para dar
 se de alonro alin da
 con ca rae de rro
 fernandez de qualido
 do lar de vno con uela
 racion de que es pro pio
 de la digasona Cataline

delantera
 de
 50 dias de
 otros 50 de trarea

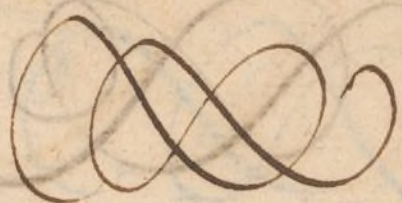




De Reinoro anque Ctra
ninguna persona ten
B. de rego a. e. l. e. que
L. de l. o. de n. n. g. n.
C. n. s. s. o. p. e. r. s. e. t. u. o. n. i.
A. l. e. p. u. t. a. r. o. l. y. a. c. i. o. n.
M. i. z. p. o. r. e. c. a. s. e. q. u. e. p. a. g. o.
T. a. e. t. a. n. t. e. d. e. l. a. r. a.
a. p. o. n. e. n. d. o. r. m. a. l. e.
S. e. q. u. e. n. o. e. s. t. l. i. b. e. r. o.
A. n. i. n. g. u. n. a. r. e. e. t. i.
t. u. e. i. o. n. l. e. e. e. e. e. n.
g. o. c. o. n. t. o. d. a. s. d. i. e. t. i.
t. r. a. s. a. s. l. p. a. l. i. d. a. l. o.
c. o. s. t. u. m. e. n. t. o. s.
d. e. r. e. g. o. s. l. e. r. v. i. c. i. u. m.
C. u. e. o. G. r. a. n. t. a. e. l. a.
E. t. t. e. n. e. g. l. e. p. e. r. t. e. n. e. c. e.
l. y. p. u. e. d. e. p. e. r. t. e. n. e. z. e. r.
d. e. f. e. g. o. l. e. x. e. r. e. g. o. d. i. n.
C. t. r. a. M. a. l. e. q. u. i. e. r. m. a.
M. e. r. a. p. o. r. l. i. b. e. r. o. q. u. a. n.
t. i. a. d. e. d. o. r. d. u. l. c. a. d. o. r. q. u. e.
V. a. l. e. n. t. e. t. e. n. e. n. t. o. s.
l. y. c. i. n. q. u. e. n. t. a. m. a. r. a.
d. e. d. e. l. l. y. d. o. r. G. u. l. l. i. n. a. e.
C. u. e. n. a. e. e. l. d. i. d. a. o. d. e.
d. a. r. l. y. t. o. m. a. r. G. r. e. a. d.
C. r. z.

0.10
20^{as}
20²⁴

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Ne
ndiz x

[illegible]



Causa para desearlo
de aca

22
x
Euler

se nece condicio
de edicto alonso
don luis e m d
una y de herede
por de cesores de
unos de lean o li
dado e lo o d i p o a
rener y e ner en ran
el d i g o de e e m t o d o
tiem p o y m i e d o
bien la e r a d o e r r e
para d o de la e l a e o r e
e r r e p a r o r n e e c e r r a
r i o r d e m a n e r a q u e
siem p r e a s t a n e m
a u m e n t o e n o e n d i
m i n u e f o n p a r a m a e
a u m e n t o y s e g u i d a s
de e d i c t o c e n s o p e r
d e t u o d o r o m i p a l a d o
c n a e p u n t i e m p o d o
q u e d i o s n u e s t r o s e ñ o r
n o q u i e r a n i p e r m i t a
a c a c i e r e e n e d i c t o
d u e l o y c a r a q u e a d e
d a c e r e n e l l a o e m
c s



[illegible]

∞

Porto de rigor de zueidia
lo que a nri fhere ne
essa rio e para a de
riguacion de lo que
Conde de Ourense
seamos creidos por
solo nuestro jura
mento sin otra
dili gencia ni rrecau
do alguno

Conde de Concozcion
me e digo a con do
do rigne e nri
vira e de herede
ros e sucesores de
dones del e nningun
tiempo no quedan
a el dize de lo e cassa
de an de alora
e nri darre al
guna del lo tra da
far vender dar do
nartocar nri can
diar ni en ninguna
manera e na de
mar a glesia ni a
monesterio ni a ser
fona de pze nri


66

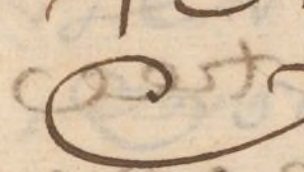
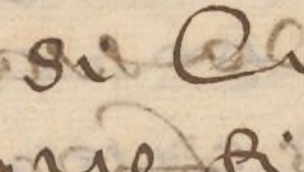
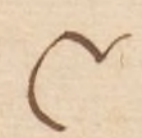
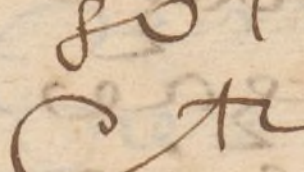
X

Y trasdassos para que
si lo quisiere mos dar
se para to tomar
nuestro octavo die
ven por ellos lo no
gamos aver e tomar
nuestro octavo
ninguna persona
no lo quiriendo
conmunes tralicer
cia lo queda nien
der e trasdassar
a la tal persona
legatana y a la
da e conde de digo
Cargo de Camero per
dicho dazano
nos por la adiga ali
cerria de nre co
muni miento del
inferiorio directo
La ensera parte
nros pertenecie
re de dicho dizeo
con mal Lorenssos
Coridor que hnos
de vieren bastare lo
C

Dial Zi de otra mane
ra lo hicieron La
rae venta Zerna
denacion norala
O sea vin Zuna
Z deningun valor
ni efecto O por
el mismo feyo
Z caso dicho
quelo Z casa me
enre delorare
con toso Lo La
na so como orado
La crecenta do
Cai Ba E ynciura
mama de do
vino O vendis
do O portae Lo
mo de do de Zy
Cantar Etoman
Con con di cion
Crece dig O fues
ma amari, do Z
Encediga cam no
per pectus, alie
Grego de ora se

Doñe fues y cassa
que sease la casa
que me tozore el o
mi parte alguna
de lo no se puda
partir ni dividir
aun que sease
tre heredes o lo
si no fuese mas
comunado o se
lo. Que assi
lo tozore
e reconociendo
por el censo e se
morio, directo
cassa uno por si
e por el otro y nro
li. Oum. La de
e tramana
se pantiere y di
diere por el mismo
casso y fegó el diego
de la casa que en
el sease la casa
con todos los nros
la casa de nros


 Dorado Cai Ba e fin
 que en pena de lo
 mismo perdiendo
 e portae lo pora
 mion e mtear e
 tomar

C   Con Con
 dicion que si tres años
 arres uno en por
 de otro para van
 men no diere
 e para van e de
 nio de nro segun
 y a los plaços e
 de la manera que
 diga aee que por
 e mismo carro
 e fago el dize
 lueo con todo lo
 e nel laorado
 e me dorado ca
 e pa e en curra
 e en pena de comi
 so e perdiendo
 C   Con Con di
 cion que el dize con
 para don ni de, de

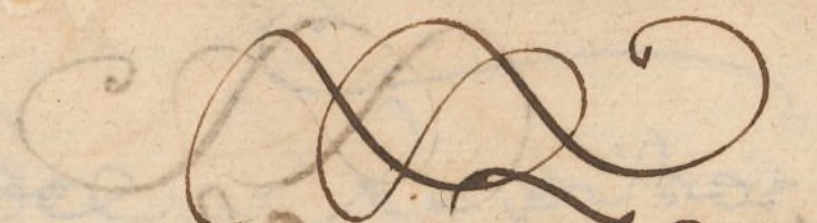

rederos y de los errores
no sean obligados
a dar ni mostrar
cartas ni allos allos
de pago de redigo
censo de mas tien
no de mas de tres
años por otros
del dia que son muer
tra parte Lee fere
dedicac e por no
de mostrar de
mas tien no cai
ban ni de nuevo
con pena alguna
con las quales se
condiciona cada
una de ellas y con
las de mas de los
censo de otros
dio redigo y dar
al digo al on po
vro digne y para que
sea suyo y de suge
re de vos segun digo
e por con las dicias
cargas y condicio
nes que sean de

Quarar e cum solir se
punta como en ellas
se contiene
e yo le digo a don
rodriguez que me
pense e hizo, a esta
escritura confe
gando como confie
so bre elgado y en
mendado entodo e
portodo como en
ella se contiene si
falso tengo que to
mo el dicho de dar
almozo de clero
y de lindezo por
el dicho precio de los
hijos de cada uno
por ballinas de con
to perpetuo en cada
un año que me o
bligo de dar pagar
alor por tiempos
y plazos y la vein
tena granos de ven
tore de todo el precio
no sale de diez
La qual venta seade

Hacer y de dienos La
Licencia de reuamen
tario / o a minietar
que o oportienso
fuere de la dizegacion
de l de quien fuere
parte para la dar
en no de o tta manera
de lae dizegacion de
de comisar de lae de
mae de o to to de
lae de ma de ma de
gracia me nee que
dan suertae en
esta ecriitura que
toda lo e de guardar
y cumpla como
en ellos se contie
ne para lo qual
lo e aqui ^{hacer} por y n fer
to e y ne o rora so
o tae e y me o li
go alacrar de nro
de diez o anio laa
de edificio e me diez
de lae en que a tae
de o me nro. Los
de ocient de e o o
y a an nro logiere

[illegible]

14
Catalina de reinos
Comislaie reamen
tario e do reidichs
alonso do rri Bues
millerona errie
mee alvador por
alver = damore
do der cumplido
Atoda e quaece
vier fuece e que
ficiao de lima ge
das de mace qui
en parte que se
an para que no
a premien al cum
plimiento ala
jurisdiccion de la
mace e de ca da
una de la de no so
me remos e porre
cielosos por fer
rencia para da
messa juzgada
e por todos con
sentida e renun
ciamos toda e qua
lquier ley e flue


 Los derechos y honor de
 Nacimiento que
 sean o puedan ser
 en nuestros favor
 todas en General
 y cada una en sus
 Decretos y La Ley de
 Derecho que
 General de mun
 dacion de de fe
 ra nombrada en
 Ameca de lo qual
 Amela de de
 partes et orga
 nos et de cristu
 ra y de de de
 menor para
 casa parte la rija
 ante eleverimano
 publicos e notios
 y de de de de
 de cada uno con
 trae la de signa
 en manera que
 gagee que es fecho


[illegible]

alonso Rodriguez
Donen de Samano
Passo an semi Joan
De la Costa =

[illegible]

L. Martin²

Thomas de Sancha
y Pado

Reconocimiento

S. 4.



En 30 de Junio de 1643 ante + Andres de Vela Comel 3ro 1 duc. 2 de Vnagala
10 mrs Valga p. el a. de mil y seiscientos y quarenta y tres

Calle del Rubio

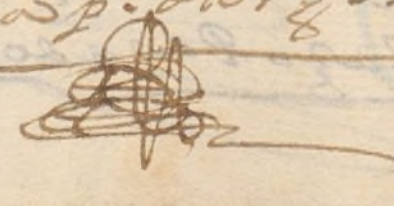
44

Diego Callejano

Calle del Rubio

Maxim.

Don Juan los e. ta. Carta de Recono-
cimiento segunso per p. etas y or.
Callejano y veintena vienenosyo.
diego Callejano m. deobar de Albari de la
vz. des. ta. de m. dig. que por quanto por el
mate y benta Judicial que apasado ante
la Justizia ordinaria des. ta. y en el ofi.
de Juan Martinez Barazana m. de n. m. de
la y o be comprado una casa abolar que esta
En la Calle del Rubio des. ta. per. o quia
des. an. martin. sin der. o de la par. de de a. b. a. p.
de Lorenzo Domingo Juan y de la par. de de a.
arriba. So. la. de. So. bere. de. de. al. on. bonu
diego y por la de. la. de. la. de. la. de. la. de. la.
arriba. que que de. por. fin. de. m. a. r. a. g.
si fun. en. m. u. g. e. r. que fue de. p. e. d. r. o. de. ber
bas. al. p. a. n. i. l. que se a. p. e. n. d. i. d. o. a. p. e. d. i. m. t.
de la. de. la. de. la. de. la. de. la. de. la. de. la. de. la.
por el. z. en. so. al. que. tar. y. r. e. d. i. t. o. r. que. s. t. a. l. a. r.
gado. So. bre. e. l. l. a. So. bre. la. qual. de. la. de. la. de. la.
So. la. r. el. Co. le. g. i. o. y. n. p. e. r. i. a. l. de. s. t. a. v. a. de. m.
ti. en. en. un. d. u. c. a. d. o. de. z. en. i. b. a. per. p. e. t. u. s. l. u. n. a.
Gallina. En. c. a. d. a. un. a. n. o. 2. B. i. l. e. d. n. i. p. a. G. a. d. o.
La. de. j. n. t. e. n. a. y. r. e. d. i. t. o. r. que. s. t. e. d. e. u. a. n. i. d. e.
n. u. e. v. e. a. n. o. y. m. e. b. a. i. t. a. n. u. e. u. e. d. e. f. e. r. i. o. d. e. s.
te. a. n. o. de. m. i. l. l. y. b. e. i. s. o. y. t. a. y. t. r. e. s. Co. m. o. l. o. r. a.
de. la. C. a. r. t. a. de. p. a. g. o. que. s. t. e. d. i. a. d. a. d. o. l. a.
padre. diego. de. l. C. a. s. t. i. l. l. o. P. r. o. c. u. r. a. d. o. r. e.
n. e. de. l. d. h. o. Co. le. g. i. o. A. n. t. e. m. i. el. p. r. e. s. e. n. t. e. m. i.
y. en. e. l. l. o. b. i. z. e. n. z. i. o. p. o. t. e. r. q. u. e. la. d. e. l. a. v. e. n. t. a.





Sello Quarto, 10 mrs. Año de 1639

Sello Quarto, diez oñes de oñes, Año
de mil e seis cientos e treinta e
nueve.

Con Condición y declarazi on de que yo
puéde de aker Reconozimíento del dho
Donde En favor del dho Colegio y por que
Justo y como tal comprador es toy obligado
ello Por tanto En la forma que me for
puedo y aluz. de d. y otorgo que por
mi Ten. de mis hijos y herederos y suz. do
res Reconozco al dho Colegio y imperia
de la dha Compaña de Jesús de esta dha. Talpe.
y rector pedro y. de m. en d. a que al p. res. lo es
del dho Colegio Tal que a del añ. de lo fuer e
gasus. Reconozco por d. del dho y en o per
petuo de un d. a d. y una gallina Cond. r.
del dho y en b. en d. a de las laz bezes
que se en d. e r. p. a pagar le los dho Reditos
de se nueve de febr. de se p. res. añ. de mill
y seis. y quaren taj tres En ad. e añ. de p. a
r. a d. e m. p. r. e x. a m. a. de g. u. n. y a los tien p. a
y plagos y con las condiciones con de m. d. a s
En la dha es cri. ta r. a p. r. i. n. z. i. p. a l. del dho
Ten. d. o. p. e. r. p. e. t. u. o. s. i. n. l. a. d. l. t. e. r. a. r. m. y. n. o. b. a. r.
En lora alq. de lo en ella con de m. d. a. la qual
Ea que por y n. b. e. r. t. a. y. y. n. d. o. r. p. o. r. a. d. a. c. o. m. o
i. l. o. f. u. e. r. a. d. e. b. e. r. b. o. a. d. b. e. r. b. u. n. y. c. o. n. s. i. e. n. t. o
que n. e. v. i. r. t. d. e. s. t. a. d. e. R. e. c. o. n. o. z. i. m. t. o. A. u. n. q. u. e
n. o. s. e. p. r. e. s. t. a. d. e. l. d. h. o. y. e. n. o. l. o. r. i. g. i. n. a. l. s. o. m. e
p. u. e. d. a. e. x. e. c. u. t. a. r. y. e. x. e. c. u. t. e. y. a. m. i. b. e. r. e
d. e. r. o. s. y. s. u. z. e. d. o. r. e. p. o. r. l. o. s. p. l. a. z. o. s. y. p. a. g. a. s. q. d.
c. o. r. r. i. e. r. e. n. p. o. r. t. o. d. o. n. r. i. g. o. r. d. e. d. e. r. o. y. c. o. m. o. p. o. r
o. n. l. i. g. a. m. e. n. t. o. p. l. a. z. o. p. a. s. a. d. o. b. i. e. r. t. o. l. l. e. g. a. d. o.

S. 4.



10 mrs Valga p. el a. de mil y seiscientos y quarenta y tres.

n^o 46

Relacion de Juensos Per Petrus de
Medina y uno de alcaide en el thero
Infanz
de la legio imperial de la Comp.
de Jesus de la Villa de Madrid

fol. 2238

todas las labores y reparos necesarios, de manera que siem-
pre vayan en aumento, y no vengán en diminución, y en
ellas esté cierto y seguro el dicho censo. Y si lo que Dios
no quiera, en ellas sucediere algún caso fortuito, por don-
de se pierdan y destruyan *me* oblig *O* de las boluer
a reparar, y poner en el punto y estado que oy están, sin
descuento alguno del dicho censo, y si así no lo hiziere
el dicho Colegio, y el Rector que al presente es, y del fue-
re, las pueda hazer labrar y reparar, y lo que costare, co-
brarlo de *mi* y de *mis* herederos y sucesores, porque
me ha de poder executar. Y para prueva y averiguación
de lo que así gastare, baste el juramento del dicho padre
Rector, o de la persona que sucediere en el derecho del di-
cho Colegio, sin otra prueva ni averiguación alguna de
que le releuamos

Que *yo* ni *mis* herederos ni sucesores no po-
vender, ceder, renunciar, donar, trocar, ni cambiar
las dichas casas, ni parte dellas, a ninguna de las personas
en derecho prohibidas, ni de orden, ni religion, ni a perso-
na de fuera destos Reynos, y quando se huieren de ven-
der, ha de ser con la carga deste censo, y a personas legas,
llanas y abonadas, en quien esté seguro y bien parado, y
de quien llanamente se pueda auer y cobrar, y quando lo
tal aya de hazer, *me* oblig *O* y a *mis* herederos y
sucesores, de lo notificar y hazer saber al dicho padre
Rector, que al presente es, o fuere del dicho Colegio, des-
clarando el precio que dan por ellas, para que si las qui-
siere tomar por el tanto que dierén por ellas, lo pueda ha-
zer, y no las queriendo, se *me* ha de dar licencia para las
vender con el cargo del dicho censo, pagando por la di-
cha licencia, y reconocimiento del señorio directo, la
veintena parte que le perteneciere del dicho censo, con
mas lo corrido que del se deuere, hasta el dicho día: y
lo que de otra manera se hiziere, sea en si ninguno, y de
ningun efecto, y por el mismo caso las dichas casas, con
lo

16 47
lo en ellas fecho, labrado y mejorado, cayga e incurra en pena de comisso, y por tal la puedan tomar.

Que las dichas casas no se puedan partir, ni diuidir en ningun tiempo, aunque sea entre herederos, sino fuere mancomunandose los que assi las tomaren, y reconociendo por el dicho censo y señorio directo, cada vno por si, e por el todo, y si de otra manera se partiere, por el mismo caso las dichas casas caygan e incurran en la dicha pena de comisso, con lo en ellas labrado y mejorado, como dicho es.

Que si tres años continuos, vno en pos de otro, passaren, que no pague y m. herederos y sucessores paguenos este dicho censo e tributo a los plaços, y de la manera que dicha es, las dichas casas, con lo en ellas labrado y mejorado, caygan e incurran en la dicha pena de comisso.

Que no sea m. obliga d. ni m. herederos y sucessores, lo sean a mostrar cartas de pago de las pagas de censo, de mas tiempo de tres años, los vltimos del tiempo que se m. pidieren, y por no mostrarlas del tiempo atras, no ay a de incurrir, ni incurr a en pena alguna.

Iren, es condicion expresse, que esta escritura de reconocimiento de censo sea visto ser la escritura principal de la fundacion del, porque en virtud della qui y con s. se pueda cobrar de m. y de los dichos m. herederos este dicho censo en cada vn año, sin que preceda para m. poder executar la dicha escritura, ni otro recaudo alguno, aunque por tiempo faltasse, y no la huuiesse, porque siendo necessario, desde luego la fun d. y situ d. por nueua venta e imposicion del dicho censo, y qualquier derecho y beneficio que sobre ello m. pertenezca, y de que m. aprouechar, renunci o.

Con las quales dichas condiciones, y con cada vna

una dellas me obligo de dar y pagar este
dicho censo, e tributo, penas, y comissos en ella conteni-
das, y que los dichos mis herederos y sucesores los da-
ran y pagaran, a que quier ser compelido por todo ri-
gor de derecho, y como mas conuenga al dicho Colegio,
y a quien en el sucediere

[Faint, mostly illegible handwritten text in a cursive script, likely a continuation of the legal document or a separate entry.]

[Faint handwritten text, possibly a signature or a reference to a specific date or location.]

fol 238

fol 240 -
San Martín

Luas de Tudela y Maxra Muñoz
esposolan beixalenta calle de Rubio

48

El Genro del fol. 241 esta en el fol. 238

Sawfe Laqui in Reconocim^{to} que esta apuntado en
el libro de Maxra Muñoz y la escritura de fundacion
para efecto de vender el solar sobre que esta cargado
el censo presente se enclafus de Aguila es^{ta} de Pas^a.
y el Reconocim^{to} y estructura de Tudela y Maxra Muñoz su Mu^{je}.

De la Ley de las Indias
 no se puede sacar cosa alguna
 que sea contra el derecho
 de Dios y del Rey.
 Y si en ella se contiene
 algo que sea contrario al
 derecho de Dios o del Rey,
 no se debe cumplir.
 Lo primero es lo que toca
 al derecho de Dios, y en
 esto no cabe duda alguna.
 Lo segundo es lo que toca
 al derecho del Rey, y en
 esto también no cabe duda
 alguna. Y así se debe
 entender esta ley.

munda. Penencia las Leyas
 e s s e m p e r a d o r e s e c c i a n o p r i n c i p a n t e m e n t e e l N i c h a c o n e s t i t u c i o n e s d e t r a y p e r t i d a q u e s o n e n f a c t o e l l e a s m e y o r e s a c t o s q u e s e p e r f e c c i o n e s d a d a s p o r n o s t r o s e s c r i b i d o s c o m o a l e i s a d a n e s e a s a c t o s p e n e n c i a d e q u e d o f a . P o r t a n t o f u e r a d i s t i n c t o e s t o s c r i b i d o s g e n e r a l e s e c c i a n t a c o m o e s t a n e n q u e c o r p o r a l e m p u g n a m a n o d e e n l a e m i s s a n d e q u e a l r a p o r e n e n a c c r a c o c o n s t a n t a e s c r i b i d o n o s t r o y n o s t r a c o n t r a e l l a e n m a n e r a a g r a n a n i d e r e f e r a m . n o t i e n e q u e d o n i p e d i a . a u g u e n c i o n i n e l a x a c i o n a n e c e r t o m e y s a n t o s d a d e n i a s t a f a l z n i d e r e a d o s q u e b u s s e r e n f a l z e e s c o n e d e r y c a s o q u e e l s u p r o p r i o m o t u s f u e r e e n e d i d o e e n o u s a r a n i s e a s s o u c h a r a s o p e n a . e l p e r j u r a i n f a m e y e c a s e r e n c a s e l m e n s u a l e r y a c a c o n t r a d i c c i o n e l l e s o j u r a m e n t o d i s o s i g n a y a m e n e n f i r m e b a e e l s q u a l e t o y a c o n e r a c a n a . e l e r e c o n o c i m i e n t a m a n e r a q u e e s a e e a n t e m i a l o r e s e n t e e e o r i u a n t e e r t i s o s q u e s o n e l d i c h o q u e f u e r t o y o y a d i a n t e y a n i d o s d i c h o s e e e s t e e r t i s o s e d e s f o n d a c e s e e s t a n o l a i n f a n f o n d a c e s y a n d a e i d e s o r t e s e l l i a n a . e l e r a n i e a n t e

Diez moravedis.

SELLO QVARTO DIEZ MARA
DIS. AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS
NOVENTAY DOS.

En la Villa de Madrid a sui dia del mes
de septiembre de mill e suu^{to} e noventa y dos años
Ante mi el scriuo e tutigo. Paroziéron presente
Bernardo Casabe Archero de la Noble Guarda
de Corps de su Maj^d e Doña Margarita del castillo
monjex vizina desta Villa de Madrid con
Luzenzia g^o expreso consentimiento que para
efuto de otorgar esta escriptura pidio al dho. su
Marido el qual se la dio e Conzedio e la suu^{to}
dha. La recepto, En prouencia de mi el scriuo
e tutigo de que se fue e della usando
Ambos Junta de man Comun a voz de vno
e cada vno de los sus dho. porri q por el todo en
solidum e renunciando como renunciaron los
dixos de duobus. Sea de vno e la autentica
presente oc 2^a de si de sus ombes q temas e la
man comenidad q como onellas e encada vna
dellas se contiene = Dixerun que por quanto en
esta Villa en diez e nueve de junio deste
presente año ante Joseph Martinez de Robles
scrivano de l numero della Doña Bernarda
Callesano Vinda de Roque Royales otorgo e
escriptura de venta de vna Casca que tenia en esta
dha. Villa en la calle del Nuevo parrochia
de S^{to} Martin que alindan por la parte de arri
ua con otras Cascas de la dha. Doña Bernarda
e por la de abaxo Casca de san del Nuevo
Arredondo La qual otorgo en fauor de Doña
Juana del Castillo Hermana de la dha.
Doña Margarita Las quales le vendio con
Cargos de once R^{es} e una gallina de vno.

perpetuo Con Durado de Vozinza tantos
y Vintena que Contra dha Casa tenia el colle
gio Imperial dela Compania de S. duba
Vlla: D. La dha Casa de Moneda del Castillo
por escritura que otorgo en el dho dia diez
y nueve del mes de junio deste año Ante Pedro
Capellan escrivano de su Mage. Dulario que
La dha Casa tocava y pertenecia ala
dha Dona Margarita del Castillo su her
mana por haverla comprado de su orden
y Con su propio dinero sin que la su dha
heredera en ella ponga alguna como de la dha
escritura de Venta y Dularacion mas larga
mente Consta a que serren mten por suya
Razon toca y pertenece La propiedad de
dha Casa de su d. Dularada ala dha
Margarita del Castillo y por parte del dho
Colegio Imperial se pide otorgue asu
favor Reconozimiento en forma de dho censo
perpetuo y por ser Justo lo quere Sacer y po
niendo lo en efeto otorga por lo presente
que por si y en Virtud de dha Vozinza
y en nombre de sus Sres. dros. y subdito
ru en dha Casa Reconozca por Dueño
y Señor del Dicho Dominio del dho censo
perpetuo de Un Ducado y Una Pallina
Con los dros. Durados de Vozinza tan
to y Vintena al Colegio Imperial
dela Compania de S. desta Villa de Leon
y Religiosos que fueren del perpetua
mente Alpagara y pagaran Los diez
y siete reales y Un agallina de Centa
y Cienno por petuo Cada año Guardam
las de mas Calidad y Condicion
de dho censo por petuo que ha y qui son
Aprobadas como si a la dha lo fue
ran y al Cumplimiento y pago de lo
que dho es se obligo Con todos sus vnos

2 Rentas Muibla y Raxos Derubos. Las
 cosas de la vida. 2 por el amor de dios supoder cum
 plido alas justicias 2 Juizes del Reyno
 Señores que de sus causas 2 negocios fueran
 Ouean Conocer Conforme a Dño a cuyo fue
 ro 2 Juris dizione. Seco micio 2 Remunio
 El dño propio Juris dizione 2 Dominio de
 Salis. Sit Combenerit de Juris dizione
 om nium fudi cum. Ello. Rozuio por
 sentenga. parada en Mutori. Las. Respa
 juzgada. Remunio. Las. demas. Cere
 fueros. 2 Derubos. de su fuor. Las. delos. impura
 gora. Vilegano. Senatus. Consulto. Justiniano. Lo
 ro. 2 partida. que. Sablan. En fuor. de las. Nin
 pira. de cuyo. auxilio. 2 Remedio. fue. a. Nina
 da. por mi. el. seruo. de que. Lo. el. seruo. de
 fu. La. paima. 2 sin. embargo. Las. Remunio
 Con. las. Oemas. de. de fuor. 2. La. general
 2. Derubos. della. En forma. asilo. Dico. obr
 go. 2. firmaron. alos. qualis. Lo. el. seruo. de
 fue. Conozco. sendo. testigo. En. fran. de. moral. de
 En. Andrus. del. Valley. En. de. Mallo. Nui
 gente. en. la. corte. = Margarita. del. castillo =
 Bernarcho. Calube. = Antimi. Manelalalaba
 Lo. el. do. Man. delalalaba. En. del. Reyno. 2. Moris. de. fuor. 2
 Comiso. 2. Remunio. qui. Lo. si. ne. 2. firme. Pel. de. queda. en
 Pello. quarto.

Juan de la Cruz
 Juan de la Cruz



Diez maraveis.



SELLO QVARTO DIEZ MARAVEIS,
ANODE MIL Y SEISCIENTOS Y
NOVENTA Y DOS.

[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a receipt or account entry.]

[Faint, mostly illegible handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or additional notes.]

Reconocido de Censo del Sr. Bernardo Calube y Margarita
del Canillo a 6 de Sept. de 1622.

[Handwritten mark or signature at the bottom right corner.]

[illegible]



Diez maravedis.



ELLO QVARTO, DIEZ MARA
VEDIS. AÑO DE MIL Y SEISCIE
TOS Y SETENTA Y QVATRO.



C

Escritura de redempcion de censo perpetuo de M.R.S. y una gallina, otorgada por parte de los R.S. Estudios de Sisidro el R.L. de esta Corte, a favor del Patronato que pose he D. Juan Garcia Cortes, y de Imparicion de su Capital, y quatro cincuentenas de censo redimible, sobre la casa que tenia a quel =

Capital. 3214.17
Recibo 96 14

Ante. **C**

N. Thomas de Sancha, y su hijo, Mo del numero de esta Villa de Madrid, en virtud de R. de habilitacion en ella a 12 de Marzo de 1788 #

Th

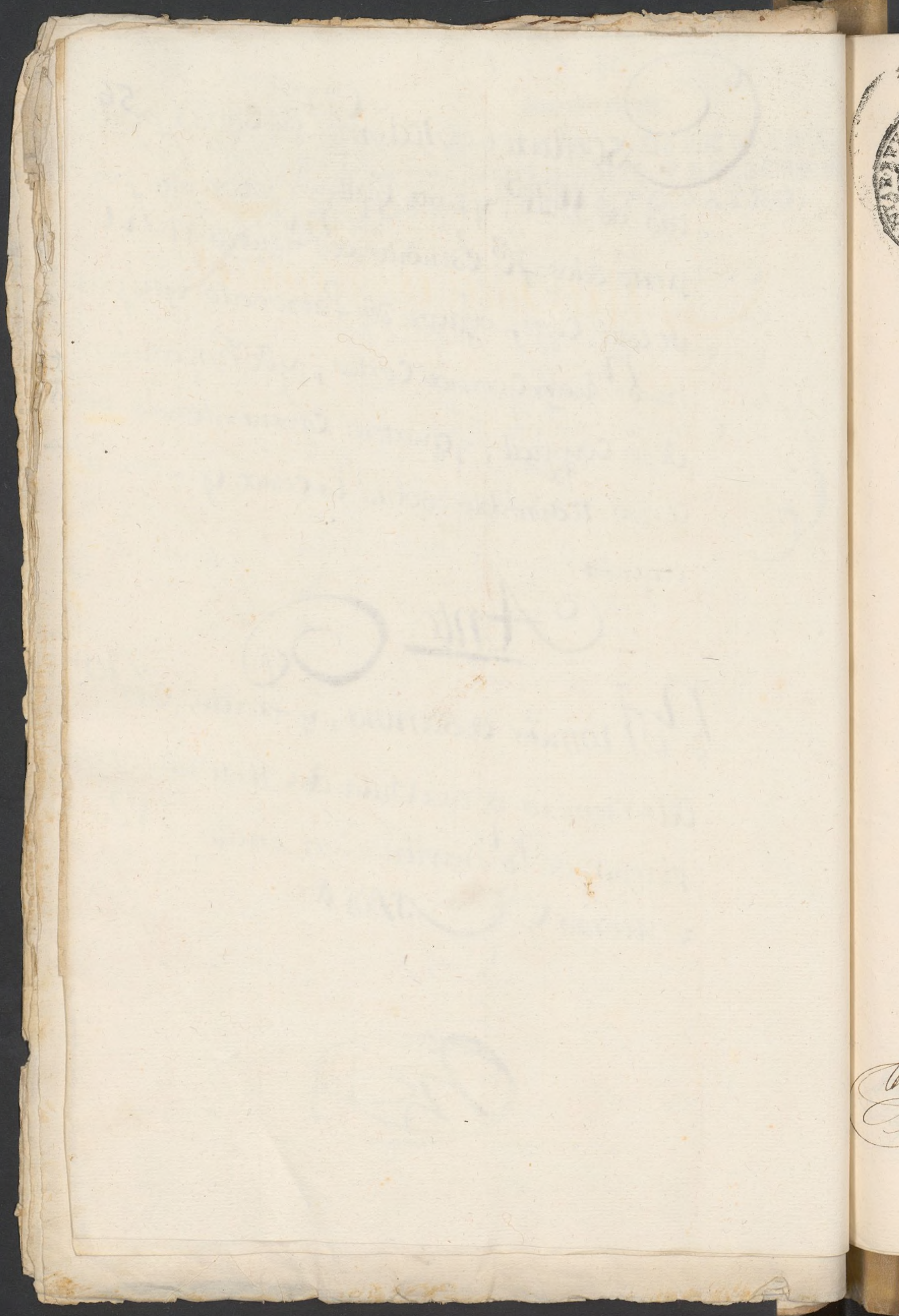


1000

SELO SEQUIMO . CIENTO
TREINTA Y SEIS MARAVEDI
AÑO DE MIL SETECIENTOS
OCHENTA Y OCHO

Manilla de Madrid,

a doce de marzo de mil setecientos
ochenta y ocho, en esta ciudad de
Madrid, y los días de este mes
de febrero, veintiocho de ella, don
trador nombrado por su Magestad
los R. S. Señores de S. Fernando, en nom-
bre de la Junta de Hacienda de
miembros, y en virtud de su Real
que le compró treinta de marzo
del año próximo pasado, ante el
Inscripción, como del conato que
se inscribió adelante. Fecho en
N.º Manuel González y Navarro
de la misma Universidad, Apoderado
y Administrador de ella.





Siento treinta y seis maravedis.



SELLO SEGUNDO, CIENTO
TREINTA Y SEIS MARAVEDIS.
AÑO DE MIL SETECIENTOS
OCHENTA Y OCHO.

En la villa de Madrid,

a doce de marzo de mil setecientos o-
chenta, y ocho; Ante mi el ^{no} SS. de viru-
mero, y testigos de una parte d. Juanz.
de Fructa, vecino de ella, Adminis-
trador nombrado por su Mag.
los R.^s Estudios de S. F. sidro, en nom-
bre de la Junta de Hacienda de las
mismas, y en virtud de su Poder
que le confirió en treinta de marzo
del año proximo pasado, ante mi el.

Infra scripto, como de el consta que
se insertara adelante. Fe la otra



d. Manuel Gonzalez nombrado
de la misma vecindad, Apoderado,
y administrador del fin. d. Juan

Antonio Cortes, y Mora,
Presvitero Abogado de los R^{os} Consejos,
y Vicario general del Ducado de Atal-
gacela, Veino de Villanueva de la Sene-
ra, Poschedor del Patronato Real de
legos que en esta villa fundó Dⁿ Antonio
Fernandi de Mora, suplico en nueve
de Febrero del año pasado de mil
setecientos treinta, al que pertenece
la Casa de que se hará expresión
en virtud de Poder especial que
para lo que se contendrá en esta
Escritura le confirió en once del
Junio de dho año proximo pasa-
do; ante Dⁿ Sebastian Gonzalez
de Mendoza, Escribano de dicha Villa,
y de ellas usando que a seguirán
en bastante forma no estales rebo-

58
cados, suspendidos, y que los tienen
aceptados, y en caso necesario sermebo
los aceptan. Dize. el nominado
D. Francisco de Frutos, como tal ad-
ministrador, que entre los bienes
que se aplicaron a dichos reales co-
ndios, por la Escritura de Dotacion
otorgada en cinco de Febrero de mil
setecientos ochenta, y seis, por el Ilmo
Sr. D. Juan Acedo Rico, de su consejo,
y Camara, ante D. Rodrigo Gonzalez
de Castro, SS. del numero de esta
Villa, lo es un censo perpetuo en
Ducado, y una Gallina de renta en
cada un año, con derecho de licencia,
tantes, comiso, y reintenda, que per-
tenece a la casa que se llama Cole-
gio Imperial, de los Regulares co-

82
pulsos, contra una Casa sita
en esta villa, en la calle del Rubio,
Parroquia de S.^a Martin, señalada
con el Numero quarenta, y ocho,
de la Manzana quatrocientos ses^{ta},
y dos, que pertenece a el Patronato
real de Segos fundado por Antonio
Fernando de Moxa, en nueve de Fe-
brero del año pasado de mil setecien-
tos treinta, ante Sebastian Garcia
del Banco, C^{ss} Real, para poner
en los Registros de Rafael Espi-
nosa S^{no} de Provincia, como tes-
tamentario insolidum, y hereder-
o unico de D.^a Margarita del Cas-
tillo, de que es poseedor el nomi-
nado Lic.^{do} D.ⁿ Juan Antonio Cortes,
y Moxa. Cuya Casa siendo

Solar la bendió a censo perpetuo

59

D. Luis de Samano, vecino de esta
villa, como Albacea, y testamentario
de Catharina Reynoso, por es-
criptura en ocho de Enero de mil
quinientos noventa, y nueve, an-
te Juan de la Coteria, ^{1ro} del N^{ro}
afavor de Alonso Rodriguez Fesedor,
por precio de dos Ducados, y dos Galli-
nas de censo perpetuo en cada
año, con derechos de licencia, tanteo,
comiso, y reventa, con la expresi-
on de quetencia cinquenta pies
de delantera, y otras tantas por
las espaldas; cuyo suelo se di-
dió, y tambien el censo de un
Ducado, y una Gallina, del qual
otorgaron varios reconocimientos.

a saber en nueve de Enero de mil
seiscientos diez, y siete, Juan Mar-
tin, y Maria Munoz su mujer,
ante Simon Traxer ^{mo} ~~ss~~, afavoron
el citado Colegio Imperial; Maria
Gonzalez de la Cruz, Viuda de Mel-
chor de Arguello, reconoció dicho
Censo afavoron el mismo Colegio,
en diez de Mayo de mil seiscien-
tas veinte, y quatro, ante Juan
de Donio ^{no} ~~ss~~: Diego Callefano, le
reconoció tambien afavoron el
mismo Colegio, en treinta de Junio
de mil seiscientos quarenta, y
tres, ante Andres de la Vela,
Escrivano: D. Francisca Navarro,
Viuda de Diego Callefano, posche-
dora de dicho sitio, y de las dos
Casas fabricadas en el reconoció

60
ambos Censos entrenta, y uno de
Julio de mil seiscientos setenta, y
quatro, ante Matheo Garza de Ma-
labea: y en seis de Septiembre de
mil seiscientos noventa, y dos, ante
Juan de la Lanza, reconocieron
dho Censo de un Duado, y una Galli-
na, Bernardo Calba, y d^a Margarita
de el Corralito su mujer; y en
doce de marzo de mil setecientos
diez, y ocho, ante Thomas Rico-
las viajante, S^{no} del Sumero,
la parte de dho Colegio, otorgo es-
criptura de venta de la mitad de
dho Censo perpetuo de dos Duad-
os, y dos Gallinas, a favor de
Juan Francisco de la Peña,
Dueño de una de las Casas fa-

bricadas en dho sitio. Y habiendo
resuelto la Junta de Hacienda y los
expresados R^{os} y Estudios establecidos
en dho Colegio Imperial, se consolidar-
se el dominio útil, con el directo, con-
tinguiéndose dho censo perpetuo,
y sus derechos, por trescientos
reales, y el duplo capital al sesenta,
y seis, y dos tercias al millar, o-
poniendo uno, y otro censo
redimible sobre la misma Casa,
con reditos de tres por ciento, con-
 arreglo al real auto acordado del
Consejo, acerca de los censos perpe-
tuos de Madrid; se hanido anotar
bre de dicha Junta ante el S. P.
Juan Vito, y el Consejo de Su
Maj. su Alcalde de Casa, y

Conte, Feriente Concedido de
enavilla, y por mi Oficio, ofrendiendo la
redempcion de dho Censo, o su Imposi-
cion arredimible, a eleccion del po-
seedor de dha casa, y nombrando
al Arquitecto D. Francisco Navier
Lopez, para que hiciese tasacion
de ella; y havienndose admitido
en Arto de treinta, y uno de uter
yo proximo pasado, y mandado
se hiciese saber a el D. N. Samuel
Gonzalez Avomay, escribiese las
titulos de ella, y nombrase una
vez que junto con el D. Francisco
hiciese su tasacion, lo executò
asi conformandose con el mismo
maestro, y eligiendo se impu-
siese Censo alquitar de la cant

queresultase important el perpetuo,
rebasarase las cargas reales
de aposento, y Fajol. Asuconse
invenida precedida la aceptacion,
y Juramento correspondiente enreir-
te, y seis de Febrero proximo el
nombrado Arquitecto baltó dicha
Causa con su sitio, y fabrica en la
cantidad de treinta, y un mil dos-
cientos cinquenta, y un RS^{on},
y con su presençia selos titulos
della Causa, y censo perpetuo con-
tados hize la competente signi-
ficacion; de que se comunicò tras-
lado a una, y otra parte; y
no variándoseles opeido reparo
alguno, mediante los hallamien-
tos que hicieron, por auto
de seis de este mes, dado por el

61
expresado S. d. Jacinto Vinto, se a-
probò entodo, y por todo dicha figu-
ra daion; y asucomenencia Mando
se procediese al otorgamiento de la escrip-
ta de redempcion extintiva del citado cen-
so perpetuo, y ala imposicion de su
capital, y circuntenas a redimible
en la forma que expuso dño d. Ma-
nuel Gonzalez Comroy, arazon
setres por ciento, resultando de ella
que bajadas de dñs treenta, y un
mil doscientos cinquenta, y un
reales valor del sitio, y fabrica
mil reales del capital duplo del
censo perpetuo de un Ducado, y
una gallina, al sesenta, y seis,
y dos tercios al millar; dos mil
ciento cinquenta, y dos reales, y
treinta, y dos mrs del capital

seynfador, y quatrocientos doze
reales, y diez, y siete mrs de el de
la carga se otuosped el pamento, con-
respondiente a diez, y seis reales, y
medio de renta annual al quatro
por ciento, quedan liquidas para
sacar las cincuenta y veinte, y
siete mil seiscientos ochenta, y
cinco reales, y diez, y nueve mrs,
cuyas tres cincuenta y importan
tan mil seiscientos sesenta, y
un reales, tres mrs, y un texcio;
pero respecto de que dicha Causa
recayò en nanas Mientas, y
que por lo mismo para ponerse
en aptitud de trazarse esta re-
dempcion se causa otra cincuen-
tena con arreglo a lo dispuesto
en el Pl Auto Acordado, asciende

esta a quinientos cinquenta, y tres

62

reales, veinte, y tres m^{rs}, y medio,

y media blanca; y unidas alas mil

reales del duplo capital componen

tres mil doscientas catorce reales,

y veinte y siete m^{rs}: segun mas por

menor aparece selos Autos obrados

enrazon de vno, y otro, y Poderes^e ori-

ginales sermen al Registro de esta

Escritura, y su tenor ala letra

es el siguiente

Peticion: Josef Montiviez Izquierdo, en

nombre dela Junta de la ciudad de

los reales Estudios de San Fco de

el Real de esta corte, segun tengo

presentado Poder en el Oficio del pre-

seno Escriuano. Digo: que adho

reales Estudios en la Escritura

50
de Dotacion otorgada en cinco de
febrero del año proximo pasado
de mil setecientos ochenta, y seis, ante
N^{ro} D^o Rodrigo Gonzalez de Castro, Es^{co} del
Ayuntamiento de esta villa, se aplicaron
diferentes capitales de censos per-
petuos, y sus rentas que anteriorm^{te}
habian pertenecido a la casa que
se llama Colegio Imperial de los re-
gulares expulsos, entre los quales
dhos censos, lo es uno perpetuo de
once reales, y una Gallina de renta
en cada un año, con los derechos de
licencia, tanteo, y reventa, sobre
una casa sita en la Calle del Pri-
bio, Parroquia de San Martin
de esta corte, señalada con el Nu-
mero quarenta, y ocho, de la man-
zana quatrocientos setenta, y dos,

que pertenezca ala Vinda de ^{N.º} Juan
Garcia Cortes, y la administra d.
Manuel Gonzalez Monroy, Procur
rador de los R.^{os} consejos. Y deseando
la Junta restituir a seredina este
Censo con todas sus derechos en con
formidad de lo dispuesto en el Auto
Acordado de los Señores del Conse
jo de cinco de Abril de mil seteci
entos y setenta, imponiendo Censo
redimible del importe duplo capi
tal, y cincuenta años el dueño del
directo útil, sobre la misma Casa,
con reditos de tres por ciento, o en
traguando este el mismo importe

con eleccion en uno, u otro ca
so: para que este se certifique
se hace preciso setase, y balue
la Casa sobre que está impuesto,

22
y fundado el mismo censo, así el-
balon ligando del solar, como lo edi-
ficado en ella, y para ello nombro,
ad. ^{Co} Juan. Lopez, Arquitecto se está
contes, y uno de los nombrados para
basar, y medir todo genero de edifi-
cios: en esta atención, y ofreciendo
como ofrezco esta redempcion del
Capital, y derechos del nominado
censo: a V. S. Suplico se sirva ad-
mitirla, y por nombrado o el referen-
do Arquitecto, y mandan se haga
saber o el referido d. ^N Manuel Gom-
tez Monroy, para que ne pres-
te en el Oficio del presente ^{no} ~~ss.~~ en el
breve termino que se le señale, los
títulos de pertenencia de la rela-
cionada Casa, y segunforme con
el expresado Arquitecto, o nom-
bre otro, para que juntos executen

la tasacion de ellas, y así practica-
do se forme la competente liquidacion
por el mismo presente Escriuano con
arreglo al prevenido en el mismo Au-
to acordado, y se proceda ala redemp-
cion de ella, con entrega del im-
porte de ella, depositandose en el Arco
de tres llaves que tienen dhos R.^s
Estudios, otorgando censo redimible,
con entrega de los reditos benedictos
hasta el día que se rexiere, pues
asi procede de Justicia *ss. Joseph*

Yzquendo

Autos Admitase la oferta de redemp-
cion del censo que se rexiere. Hagase
saber, al R.^o Manuel Gonzalez
nombrado, que dentro de seis dias
presente en el Oficio del Infrascripto

40
En los títulos de pertenencia
de la Casa que se erumia, y Nombre
por su parte nuestro Arquitecto,
que junto con Fr. Co. Lopez, propuesto
por esta, o conformandose con este den-
tuo de veneno dia, con apenamiento
to que se nombrara de Oficio, bajo de
Juramento, hagari trasacion de ella,
y elaborada se execute la correspon-
diente liquidacion por el Infrascripto,
y hecha dese cuenta = El Sr. Jacinto
Vinto, del Consejo de S. M. en Al-
calde de Casa, y Corte, theniente
Corregidor de esta villa de Madrid,
lo mandó en ella a treinta, y uno de
Mayo de mil setecientos ochenta,
y siete = Vinto = Thomas de Sancho,
y Fr. Co. —————

Notificación **N** En la villa de Madrid, a qual

65

tro de Junio de mil setecientos ochenta
y siete, Yo el ^{no}ss. hize saber el Auto
de la buelta, a don Manuel Gonzalez
nombrado, contenido en el ensu per-
sona, don fe = Manuel Antonio

Cantero

Letiz. **N** Josef Martinez Izquierdo, en
nombre de la Junta de Hacienda de
los R. S. Estudios de San Fsidro el R.
de esta Corte. Digo: Que perteneciendo
adichos R. S. Estudios un censo per-
petuo de once reales, y una Gallina
de renta en cada un año, con los días
de licencia, tanto, o veintena, so-
bre una Casa sita en la Calle del

S Pueblo, Parroquia de San Martin
de esta Corte, señalada con el Num.
quarenta, y ocho, de la Manzana

Quatrocientas Setenta, y das, que
pertenecen ala Ynda del N. Juan Gar.
cia Cortes; y la administra D. Manuel
Gonzalez Vitoriano; ofreci su redemp.
que fue admitida en Auto de feinte,
y uno anterior, y Mando que dicho
Administrador presentase los titulos
de pertenencia, y nombrase Maestre
de Obras, en el termino de seis dias;
y sin embargo de haver mediado
mas de un mes, no ha cumplido, si-
guierdase de la dilacion que es per-
niciosa; al V. S. Suplico se sirva
mandar bolber hazer saber adho
Administrador cumpla con lo que
le esta Mandado en el breve, y
peremptorio termino que se le asig-
ne, entendido quedeno hazerlo se
procedera a lo que haya lugar, y corres-

ponde en Justicia 888. Dese Fzquiendo-

66

Auto) Hagase saber adⁿ Manuel Gonzalez
nombrado, quedentro de texcero dia
cumpla con lo Mandado en Auto de tre-
inta, y uno de mayo pasado de este
año, con aprehivimiento: Dⁿ J. Jacinto
Vinto, del Consejo de S. M. su Alcalde
de Casa, y Corte, Jefe de la Corrección
de la villa de Madrid, lo mandó
en ella diez de Julio de mil setecien-
tas ochenta, y siete: Esta Tributado:
Thomas de Sancha, y Prado---

Notificaz. Y En la villa de Madrid, a trece de
dho mes, y año, Yo el dho hize saber
el Auto anterior, adⁿ Manuel Gon-
zalez nombrado, en su persona,
do y fe= Manuel Antonio Contreras-
En Villanueva de la Serena, en once
dias del mes de Julio de mil setecien-
tas

ochenta, y siete años; Antem^o el 8.^{no}
publico, y testigos, el 8.^o de ^{on} ~~fin~~ ^{do} ~~o~~ Juan
Antonio Contes, y Monca Presvitero, Abo-
gado de las R^{as} Consejo, Provisor, y Vi-
cario general de este Patronato de Ma^{or}
Dijo: es poseedor del Patronato real
de Segos, que esta villa, y Conte de
Madrid, fundó don Antonio Fernando
de Monca su tío, en nueve de Febrero
de mil setecientos, y treinta, al que
pertenecien unas Casas ala Calle
del Pueblo, las quales lindavan en
aquel entonces con otras de don
nada callejano, y otras de las Hered.
de los señ.^{es} Francisco de Rivero
Auredono, que tienen el Censo
perpetuo, sin otro redimible un.
Ducado, y una Gallina en cada un.
año, que pertenecia al Colegio

Imperial y la Compañia de Jesus;

67

y en atencion a que asi Apoderado

Administrador se le ha hecho saber

reconozca dho Censo, por lo que se trans-

ferido en el Colegio, o Colegiata de

Isidro el P^o de dha Contes; para que

lo exente, y en caso necesario redima

el Capital que corresponde a dicho

ovaramen. Itoma, que da su po-

der impido el que de derecho se re-

quiere ad. Manuel Gonzalez nombrado

por, Promotor del numero de dha

villa, y Contes, y Administrador de

dhas Casas, para que a nombre

del otorgante pueda practicar,

y practicar dho Reconocimiento,

o redemp. de dho Censo Perpetuo,

segun, y en los terminos que se le

haya hecho saber, y a esto fin

presente los Documentos Necesarios,
y reciba los resguardos que tenga
por convenientes en quando del dho
se dicho ^{Or} otorgante; pues para el
expresado efecto principal, anexo,
incidente, o dependiente en el expresado
asumpto le confiere dho Poder tan
amplio quanto sea bastante, y si
le necesitase mas especial ese mis-
mo le da, y otorga con quantas
clausulas sean competentes, y el
derecho se requirieren, y con la se-
que le pueda substituir en quien,
y las personas que quisiere, re-
vocar las substitutos, y nombrar
otros nuevos, a los que rebò se
gún derecho, compareciendo para
la elaboracion de dichas diligen-
cias en los tribunales que correspondan

y con libre franca, y general admi-
 nistracion, y relevacion en forma;
 y como dho es lo otorgo, y firmo,
 siendo testigos d. Diego Antonio eni-
 non, Pñ. Antonio Muñoz, Correas,
 y d. Ramon Mafesto vecinos de
 esta dha villa = fiz. d. Juan Antonio
 Cortes y mora = Antem: d. Sebastian
 Gonzalez de Mendoza = Convenida
 con su matriz, que queda en mi
 Registro Protocolo de Instrumentos
 publicos del corriente año, a que
 me refiero; y en fe de ello Yo el dho
 d. Sebastian Gonzalez de Mendoza,
 Jefe de su Mag. publico, Gobierno,
 y Ayuntamiento de esta villa
 nueva sella serena, lo signo, y
 firmo en ella dho dia, mes, y año
 del otorgamiento = Ena signado:

D Sebastian Gonzalez de Mend.

P
eticion

doxa

D Manuel Gonzalez Montoya

vecino de esta Corte, Apoderado, y
Administrador del Viz^{do} *D* Juan
Antonio Cortes, y Noxa, Presi-
do Abogado de los R^{os} Consejos, Pro-
visor, y Vicario general del Prior^{to}
de Matagorda, vecino de villa
nueva de la Serena, poseedor del
Patronato Real de Legos, que en
esta villa fundo *D* Antonio Fe-
rnan de la Cruz Gutierrez, en nueve
de Febrero del año pasado de mil
setecientos, y treinta, al que pertene-
ce una Casa en la Calle del Rubio,
que es la señalada con el Num-
ro Quarenta, y ocho, Manzana
Quatrocientas setenta, y dos, ante

Digo: que sobre la referida causa se halla impuesto un censo perpetuo de un Ducado, y una gallina en cada un año, que pertenece al presente a los R^{os} Estudios de S^{ra} S^{ra} de esta Corte, cuya instancia se me ha hecho saber un Decreto afin se quede en las tirulas originales de pertenencia de la d^{ha} Causa, y Nombre nuestro se otorga para la tasacion de la misma, o me conforme con el nombrado, afin se quede executado se proceda al redempcion del capital del mismo censo, o en su defecto se otorgue nueva constitucion de imposicion al quitar, arreglado ala real Praxmatica correspondida por S. M. a este efecto: Por

logual, y cumpliendo con lo Man-
dado en el mismo Decreto, hago con-
vencion de los títulos originales, y
Fundacion, los que pido se me debu-
elban a su tiempo, y me conformo
con el maestro nombrado para
la tasacion de la Casa: en esta
atencion: Suplico a V.S. que ha-
biendo por escritos los títulos
originales de la citada Casa, y
Fundacion del Patronato, y con-
formado a nombre del mismo principal
con el Perito nombrado para
la tasacion de la misma, se in-
ba mandar se proceda a ella, y
escritado al otorgamiento de la
nueva Escritura de ^{en} ~~Imposición~~ ^{de} ~~Imposición~~
del Censo al quitar de la cantidad
que resultare importan liquida

de su valor, rebajándose las can-

40

gas reales de el presente, y Fiançol,

que esto es pronto o otorgar al

nombre de dho mi principal, que

en ello recibirá más de en virtud

de Poder especial que presento:

Mmanuel Gonzalez Romero—

Auto Por enviados los Documentos que

se expresan, y se ha por nomi-

brado orig) conformado a esta parte

con el maestro se debeas nombrar,

do por la otra, el qual sea, y reco-

nozca la causa que se menciona,

y la case bajo se Juramento, y

informa; y hecho el Infrascripto

describano exente la siguiente.

correspondiente, y echando a se

cuenta = A. D. Tanto Vito, cel-

Consejo de S. M. su Alcalde de
Casa, y Corte, Feriente Conueidor

de esta villa de Madrid, lomando
en ella a primero de Septiembre
el mil setecientos ochenta, y siete =

Vinto = Thomas de Sancha, y Prado =

^{on} ^N
Vinto, accepta, } En la Villa de Madrid, a primero
y Jurado... }
de Septiembre el mil setecientos
ochenta, y siete, To el 88^{no} hize saber,

y notifiqué el Auto antecedente,

ad^N Francisco Navarro Lopez, Ar-
quitecto en esta Corte, en su penso-

na, quien dijo: acepta los nom-
bramientos que se le están hechos,

y firmó en toda forma de derecho

retrazer bien, y fielmente la co-
sacion que se le manda, y lo firmó

de quedoy fe = Lopez = Cantero =

41
Exclarez y Endha villa arcinte y seis

de febrero de mil setecientos ochenta,

y ocho, ante mi el Infrascripto com-

pañero D. Francisco Xavier Lopez,

Arquitecto, y maestro de obras

velas aprobadas de esta corte, y bajo

señalamiento que anteriormente

tiene hecho. Dijo: que cumpliendo

con lo que se manda en el Auto

que antecede, y pedimiento que le

motiva, havido, reconocido, medi-

do, y tasado la Casa que se trata,

sita en la Calle del Rubio, señalada

con el Numero quarenta, y

ocho, y la manzana quatrocient-

tas setenta, y dos, la qual tiene

de fachada adicha calle, veinte,

y seis pies, y un octavo; por la

derecha entra su fondo con setenta,

y tres pies, y medio, y por la $\frac{1}{2}$ de
con ochenta, y un pies, y tres octabos,
y por su testero opuesto ala fachada
da cierra el sitio contramita, y
quatro pies, y siete octabos, cuyas
lineas formando un trapecio pro-
porcionadas, y multiplicadas
componen en su area plana dos
mil trescientos y veinte, y siete
pies, y medio quadrados super-
ficiales incluidos las medianerías,
en cuyo sitio se halla fabricada
dha casa, su distribucion es tres
habitaciones bajas, y la fabrica
se que se compone, sobre cimientos
de Piedra, basados de estos, y el
sotano fabrica en rete, y fachada,
y la parte de medianería $\frac{1}{2}$ guerdos

Pies de sitio

20320 $\frac{1}{2}$

del Patio, todo de Albañileria, me-

72

dicamenias, y tapias interiores de

tierra; tabiques de canas gruesos,

suelas forradas de Bovedillas, solas

de baldosa fina, y pante de

Feso; algunos cielos rasos de en-

lucido; Armaduras entabladas,

y techos con sus Aleros; Puertas, y

Ventanas con sus Trinquales; Ho-

gares, Campanas, y Cañones con

sus bases, fosas, y Canchales

en la fachada, y una Puerta grande

en el patio, otra, y un antepecho en

el patio, todo de fierro; Pozo de Agua

clara, y otro de limpieza con su

ganita, empedrado de Patio, y Por-

tal, con todo lo demas que hay, y

de que se compone esta Casa; y har

valor
310251RS dando a cada cosa su justo valor, y
pues halló ser el detto sitio, y
fabrica la cantidad de treinta, y
un mil doscientos cinquenta, y un
R. S. M. en la que la tabó, segun su
saber, y entender, y ella que esto
se debien rebajar las cargas perpetuas,
y alquitar que sobre si tenga. Fue
es quanto con arreglo al Ante
que profesa puede declaran, y la
verdad para el Tmamento que
tiene hecho, en el que sea firmó,
ratificó, y lo firmó, copuso ser
mayor de quarenta años, de
quedy fe: Francisco Navier Lopez:
Ante mi: Manuel Antonio Carr-

tero
Liquidaz En virtud dello que es en mandado

en el Auto anterior, Yo el Infrasc.

43

cripto con vista de los Documentos
presentados por parte de la Junta
de Hacienda de los R^{os} Estudios de

mi^o Fructo, y pond^o Manuel Gonzal-

ez Cronista, vecino de esta Corte,

Apodado, y Administrador de

do D. Juan Antonio Contes, y

Monar, Presvitero Abogado de los

R^{os} Consejos, Provisor, y Vicario

general del Patronato de Ultramar.

La, vecino de Villanueva de la

Serena, poseedor del Patronato

real de Legos, que en esta villa

fundo D. Antonio Fernando de

mona Gutio, en nueve de febrero

del año pasado de mil setecientos

treinta, o el que pertenece una

Casa sita en la Calle del Rin-
bio, Señalada con el Numero qua-
renta, y ocho, ella comprada qua-
trocientos setenta y dos, guardada
con el censo perpetuo se quese
haya mención, con arreglo al dis-
puesto por el R. E. Auto Acordado
de cinco de Abril de mil setecien-
tos setenta, puse a formar la
Liquidación que precede en esta
forma:-----

Valor de la Casa

Vale la expresada Casa se-
gun declaración del Arquitecto
D. Juan^o Navien Lopez, treinta,
y un mil doscientos cinquenta,
y un reales

310251

Valas

Se halla grabada con un censo

perpetuo de once reales, y una
 gallina de renta annual, y su
 capital duplo quadrada la gallina
 a quatro reales, segun costumbre
 a sesenta, y seis, y dos tercios el
 millar, importa mil reales —

10000.

Y dem schatla grabada con el
 Almoloxado de Fern Faxol, y su
 capital importa dos mil ciento, y
 cinquenta, y dos Rs y treinta, y dos
 mrs —

20152-32

Y dem Schatla a simismo grabada
 con diez, y seis reales, y medio de
 carga de Aposento, y su Capital
 arazon de quatro por ciento, im-
 porta quatrocientos doze Rs y
 diez, y siete mrs —

9412-47

30565. 15.

Importan las vajas —

310251.

Valor de la Casa —

Quedan liquidas para sacar las cin-
 centas —

270685-10

0251

Y Importan las tres-----

10661

mediante haver recaído la
Cosa en varios Muestras, y que por
no poderse poner en aptitud de re-
dimirse la carga del Censo perpetuo
se ha debiendo otra cincuenta
con arreglo a lo que prebiere el ex-
presado Auto Acordado, importa
esta quinientos cincuenta, y tres
R^s, veinte, y tres m^{rs}, y medio, y
media blanca-----

0553.2

Por el Capital duplo del Censo
perpetuo, mil reales-----

10000

Total en redemp. sin ^{on} imp. az ^{on} redim. ^{ble} 30214

Y en la forma referida formalizo
esta liquidacion, salvo honrra del
Suma, o pluma, que siempre qued
parezca sedeban deshorzer. En adu,
quatro de marzo de mil setecientos

ochenta, y ocho = Thomas de Sancha,
y Prado

Autos De la liquidacion antecedente,
se comunica traslado alas Interesau-
das = El Sr. Jacinto Vinto, del Consejo
de S. M. Teniente Comogidor de esta
Villa de Madrid, lo mando en ella
a quatro de marzo de mil setecien-
tos ochenta, y ocho = Vinto = Thomas

553.2

000.

214.

de Sancha, y Prado

Notificaz) En Madrid, cinco de dicho mes, y
año, fo el 1^{no} notifiqué el Auto an-
tecedente, ad. Manuel Gonzalez norra-
roy, y Josef Mantuier Izquierdo,
en nombre de sus partes doy fe =
Manuel Antonio Cantero

Consentim) En nombre de la Junta de Hacienda,
da, de los Reales Estudios de esta corte,
habiendo visto este Expediente, y

Liquidacion practicada por el 53.^{no}
el Numero D. Thomas de Sancha,
y su hijo, el baton, y camogus conque
se halla la Causa sobre que esta impu-
esto el censo perpetuo, ofrecido redimir
duple capital de este, y de mechas que
le pertenecen. Dice: que la citada
liquidacion se halla bien, y legitima
practicada, sin adberuixse a lo habio
que exponer contra ella: y medi-
ante que D. Juan de Gonzalez nom-
bra, a nombre del poseedor de la
misma Causa esta hallada, y con-
forme en la redemp.^{on} del Censo per-
petuo, y 6 no Dños, y que el duple
capital se a que, y estas, afirman
censo redimible, eligiendo este medio
de los propuestos en el Auto Acordado

De las ^{RS} del Consejo, en esta con-

76

sideración: a V.S. suplico se sirva

aprobar la citada liquidación, y en

su consecuencia Mandar se proceda

ala redemp^{on} del nominado Censo, y

sus dños, y tambien ala fundaz^{on},

del censo redimible de los tres mil

doscientas catorze R^s, y veinte, y

siete mrs que lo importan a quellas,

segun dicha liquidación, en favor

de los Reales Estudios, con las clau-

sulas, y solemnidades necesarias,

que asi proceda se Instruya ^{por} V. S.

Yzquierda —————

D^{no} Como Apoderado especial, y ad-

ministrador del fin. d. Juan An-

tonio Cortes, y dona, poseedor del

Patronato R^s se leas, a quien

perpetuare la Casa que se refiere,
no se me ofrece reparo alguno en que
V.S. se sirva aprobar *semicommentum*^{to}
la liquidacion antecedente, en todo,
y por todo, y Mandar se proceda al
redemp.^{to} del censo perpetuo que se re-
fiere, y la imposicion de las tres mil
dascientas catorce R.^s y veinte y siete
m^{ys} que importan los D^{nos} redho
Censo perpetuo o redimible sobre
d^{ha} Casa, con rentas anuales por
ciento; *quod* seis con marcos
el mil setecientos ochenta, y ocho =

Manuel Gonzalez Moron
Auto Mediante lo que se expone por
una, y otra parte, *semicommentum*^{to}
se a prueba quanto ha lugar en
derecho, la liquidacion executada

ponel presente escribano en quatro
 de este mes; y en consecuencia
 se proceda a otorgar la escritura de
 redencion del censo perpetuo, y de
 rechos que se refieren, y ala imposi-
 cion de su capital a redimible en la forma,
 y por los reditos que se contienen
 (que se contienen) en los anteriores
 hallamientos = El 9 de Tarinto Vinto,
 del consejo de S. M. Fernante Conde,
 de esta villa de Madrid, lo mande
 en ella a seis de marzo de mil setecien-
 tas ochenta, y ocho = Vinto = Tho-
 mas de Sancha, y suado

Nota 3. Al tiempo del otorgamiento
 de los reditos del censo perpetuo, y de la escritura de redencion, y de la imposicion que previene el Auto anterior, entregue Joannell Gonzalez Montoya, a nombre de su principal

Nº 100 de Yusta, trecientas
reales v. por razón de las rentas que
se estaban deviendo del censo perp
de once R. y una gallina, hasta
el día de la fecha de dicha Escritura.
Y para que conste, y sirva de fe
por haberse de insertar estas cuen-
tas en dicha Escritura, pongo esta
nota que firmo con el expresado
Yusta, en Madrid, a doce de
marzo de mil setecientos ochenta,
y ocho = Fr.º de Yusta = Thomas
de Sancha



Index. 3 En la villa de Madrid, a trece,
y uno de marzo de mil setecien-
tas ochenta, y siete; Ante mí el Sr.
D.º, y testigos, el Sr. D.º, no-
miel de Villafañe, Cavallero Ferr.
sionista de la R. y distinguida
Orden Española de Carlos Tercero,

del Consejo de S. M. Director de
los R^{os} Estudios de esta corte; el Sr.
D. Francisco Meseguer, y Anunfat,
Presvitero, Arcediano de la Santa
Iglesia de Orense, y Bibliotecario
primero de la envidiada endichos R^{os}
Estudios; y el Sr. Vicente Duran,
Cathedratico de Mathematicas,
Individuos de la Junta de Claustra
de ellas mismas, en virtud de R.
Decreto de ocho de Octubre de mil
setecientos ochenta, y cinco; segun
fo el Transcripto doy fe. Dize: que
que en Junta celebrada en este dia,
se acordó proceder ala redempcion
de las Censas perpetuos perteneci-
entes alas Rentas de dichos reales
Estudios, y ala Imposicion de sus
Capitales, por la grande utilidad que

[Decorative flourish]

obra de resultax alas mismas R.^s
Estudios, y que a este fin se diese
el Poder correspondiente al Adm.
nistrador nombrado por Su Mag.
n.^a Co.^a y Junta, con las facultades
necesarias, en este concepto otorgand
que le dan, y confieren todo su Poder
cumplido, amplio, especial, y bastant
te, para que en representacion de
dhas R.^s Estudios, soluto Judicial,
y extra Judicialmente se proceda a
la redemp.ⁿ de dhas Censos perpetuos,
y si para ello fuere necesario pa
rezca en suyo, lo haga ante quic
quiera Tercero, y Juizias de
Su Competencia, Demandando a
los poseedores de las Casas, o fin
cas sobre que se hallen impuestos,

con arreglo al resuelto por S. C. M.

y señores de su Consejo, perviniendo,

y cobrando sus capitales, circunvalen-

nas, y réditos otorgando las cartas

de pago, y asimismo de Impasiz, ^{on}

o de redempcion que fuesen necesar-

ias, y haciendo los demas autos,

autos, y diligencias que la Junta

havia presente siendo. Pues el Poder

que para todo lo referido fuese neces-

sario el mismo dar, y conferir

al coprador D.º Frantz de Trujillo,

contadas sus incidencias, y depen-

dencias, amosidades, y con cordades

libre, franco, y general adminis-

tracion, relevacion, y obligacion

informa; y haver confirmo qu-

anto en virtud de este Poder se hiciere

se, y actuare obligan los otorgantes

los bienes, y rentas dichos cotu-
didos: En cuyo testimonio así lo di-
xeron, otorgaron, y firmaron dichos
señores, a quienes doy fe conozco, y
siendo testigos d. Juan Guillermo, d.
Angel Carrallero, y cancelo Garcia,
residentes en esta corte = d. Manuel
de Villafañe = Fran.º nosegner,
y Annibet = Vicente Duran = An-
toni: Thomas de Sancha, y Prado-
fo Tomas de Sancha, y Prado,
escribano del Numero de esta
de ciudad, en virtud de Real
comisulacion, presente sup.º lugar
del signo = Tomas de Sancha, y Prado =
Corresponde con el Poder original,
que para este efecto escribiò ante-
mi d.º Fran.º de el Ynsta; Y para
que conste donde combenga, fo el.
Ynscripto doy el presente que

80
Signo, y firmo en Madrid, a doce

de Agosto de mill setecientos ochenta

y siete = Esta signado = Tomas

de Sancha, y Prado -----

Donde la
Escritura

Las Poderes, y Autos insertos

conviene con los originales, que

quedan en el Registro Protocolo

de esta Escritura, se quedo y fe,

y a que los otorgantes seremiten.

Y el D. Francisco de Ymota, en

nombre de la expresada Junta

de Hacienda, y los R. S. Estudios

de S. Isidro, y quien su derecho

represente; que redime, quita,

y libera entera, y absolutam^{te}.

El expresado Censo perpetuo de

once reales, y una Gallina de

renta annual con todos los dias

Licencia, comiso, tanteo, y ve
intena, oy circunvenencia, por la re-
ferida cantidad de tres mil dosci-
entos catorze reales, y diez, y siete
marcos, que importan el Duplo Ca-
pital, y quatro circunvenencias,
que por una ~~escritura~~ quedan
impuestos al censo redimible, co-
mo adelante se expresará, que
como señores del Suelo en que
dicha Causa está edificada, los con-
ponían, y tenían sobre ella, y los
cede, y transfiere para siempre
en favor del citado Viz. d. Fern.
Antonio Contas, y esposa, pose-
edores actuales del Patronato Real
de Segas, que en esta villa fundó
D. Antonio y Fernando de Utrera

su thio, a el que pertenece dho
 Casa, y a los demás poseedores
 que fueren de dho Patronato, y
 quien su derecho represente, a quie-
 nes hace dñias absolutos en
 posesion, y propiedad del domi-
 nio directo, el qual queda desde
 oy unido, e incorporado con el util,
 ambos consolidados, y la casa
 indemne, y exenta del gravamien-
 to, y sujecion a que por ra-
 zon de dho censo perpetuo estaba
 afectada; y se desapodena, desiste,
 quita, y aparta en nombre
 de la Junta de Hacienda de dichos
 reales estudios, de todo el derecho,
 que les competia a los once R.^{os},
 y una Gallina de renta, o pen-
 sion al Pandemio, o cincuenta,

18
quando se bendiese, y a lo demás
que el referido Luis de Samano,
como Albacea, y testamentario del
d^a Cathalina Reynoso, Señora
que fue del Sitio resento panasi,
y para sus herederos, y Successo-
res, en la primordial ~~Escritura~~
de constitucion, y dacion a censo
perpetuo, pues todas quedan re-
fundidas plenamente en el nomi-
nado D.^{no} Juan Antonio Cortes,
y Monca, poseedor del dho Patrono-
rato, y demás que le sucedan en
el, a quienes confiere Poder
irrevocable, con libre Franca, y
general Administracion, y cons-
tituye Procurador Octor en to-
da causa, y negocio, para
que desu propia Autoridad, sin

necesitan la Judicial, tome, y
 aprehenda en virtud de esta es-
 criptura la real tenencia, y po-
 sessor, el dominio directo, y de
 rechos ovet anexos, y disponga
 de ella, como si fuesen libre
 estado o habida con el, acuso fin
 le pone, y subroga en el lugar,
 grado, y prelación que alas R^{as}
 Estudios con integro, y absolu-
 ta cesion de acciones en legal
 forma, y formaliza en favor
 la escritura de amortizacion,
 liberacion, redemp^{cion}, y extinc^{cion}
 del gravamen de dho Censo per-
 petuo, y la repleta translati-
 on de su dominio directo, y consoli-
 dacion de este con el uti, con las

clarulas, y estauilidades que
para su validacion, y subsisten-
cia puedan apertarse, y ser-
guieren por derecho: y el Sr

Manuel Gonzalez Romeros, en
nombre, y en virtud del Poder
misento, del expresado Sr. Dn

Francisco Antonio Contes, y Monca,
y en cumplimiento dello pedito

por las partes, y mandado por

el Outo misento, y por el Acor-

dado del Consejo, en la via, y

forma que mejor haya lugar

en derecho, otorga, que en nom-

bre de dicho Sr. Dn Francisco Anto-

nio Contes, y Monca, y quien

le succeda en el Patronato de

que es poseedor, fundado por

Antonio y su hermano de Monca

sentio, en nueve de Febrero del
 mil setecientos treinta, ante Se-
 bastian Garcia del Banco, como
 testamento no insolidum, y herede-
 dero unico del ^A Manzanilla del
 castillo, vende, compra, funda, y
 constituye a favor de los expres-
 sados R. S. Estudios, y quien su-
 derecho represente noventa, y
 seis reales, y catouze mrs y,
 cuarenta, y tributo anual, que
 empieza a correr, y contare
 desde oy, y cumplida en otro
 tal dia del año proximo que
 vendra, por precio, y cantidad
 de los expresados tres mil dos-
 cientos catouze R. S. y remite, y
 siete mrs. importe del duplo
 capital, y quatro cuarentenas,

que segun lo referido importa el cen.
so perpetuo de Once reales, y una Galli-
na que ha de redimirse; En su consecuen-
cia obliga al mencionado su principal,
y sus Successores en dho Patronato,
y poseedores que fueren de la enun-
ciada Casa, a pagar puntualmente
en cada un año hasta que se redima
su Capital las referidos Noventa, y
seis reales, y catorce mrs a los
expresados reales Estudios, y quien
su derecho represente, Haviendo
los pagos en buena moneda de
plata, y no oro usual, y corriente,
y no en otra cosa, ni especie, y
poniendolos de su cuenta, y riesgo
en Casa, y poder del Administra-
dor de dichos reales Estudios, o quien

este encargando della cobranza de
sus Rentas, pena de excomunion, costas,
y salarios de su cobranza, y no cum-
pliendolo asi hade poder la parte le-
gitima para su percibo embiar
un exaccion excomitor desde esta
villa o el lugar en que el poseedor
dicho Patronato se hallase, y tubiese
bienes con setecientas quarenta,
y ocho mrs de salario al dia delas
que se ocupe, contando por las del Ca-
mino en yda, y buelta arazon
de ocho leguas, y hazer aruicasta
los Autos, y diligencias que con-
cernan con el efecto cobro en cum-
plimiento de esta ~~escritura~~ escritura, y por
lo que importasen los salarios, y
costas procesales, y personales

98
cuya liquidacion defiere en su In-
strumento, y le releba de otra prueba,
la misma execucion, trans, remate,
de bienes, y pago que por la deuda
principal, e las quales no ha de poder
pretender tasa, ni moderacion,
sobre lo qual renuncia la ley
treinta, y uno, titulo veinte, y uno,
libro quarto Recop, que prohibe
embiar execuciones, y las Praxima-
ticas, practicas, y estilos de Audi-
encias, y tribunales que moderan
los Salarios, afin de que en nin-
gun tiempo les supraguen; y pa-
ra la mayor seguridad de este Cer-
so, y sus reynos, Salarios, y castas
de su cobranza, lo impone, y cons-
tituye sobre la enunciada Casa

sita en la calle del Rubio, que pende
 nece de su principal, como poseedor
 del Patronato segue bñ hecha men-
 cion: Estai tasada como bñ dho entrel-
 mita, y un mil doscientos cinqueni-
 ta, y un reales, tercio de cada
 ocha calle veinte, y dos pies, y un
 octavo, porta derecha entra su fondo
 con setenta, y tres pies, y medio;
 y porta izquierda con ochenta, y
 un pies, y tres octavas, y por su
 testero opuesto ala fachada cierra
 el sitio con treinta, y quatro pies,
 y tres octavas; los quese hallan gra-
 badas contra canoa que se referida
 se el posento, y el humbrado, y estai
 hipotecada tambien con otras dhas
 en la Calle del Arremonia de esta

Corte, proprias del mismo Patronato, ala segundia del Censo de ochocientas Ducados de principal perteneciente alas Memorias que para Pobres Parroquianos de las Iglesias de San Andrés, y San Justo, y Pastor, fundo en esta villa de Villa de Sabadilla, con rentas de tres por ciento, que impuso D. N. Juan de Castiello, y D. N. Fernando Calube su hijo, por Escritura otorgada en veinte, y tres de Octubre de mil setecientos diez, y siete, ante D. F. de Fuenlabrada, Cos. del Excmo, sin otra carga alguna; pues auri. que habiendo otras diferentes se han redimido, y quitado, segun resulta de las titulos de pertenencia

aque seremite, y no se relacionan
 por ebitan proligidad; y declara, y
 asegura, y siendo necesario fura
 en legal forma, no tienen mas gra
 barmenes que las que ban expresado;
 y en quanto ala seguridad, y cobran
 za de los reditos de este Censo, y cas
 tas que en este se causen desiste,
 quita, y aparta a su principal,
 y sucesivos poseedores de la real
 tenencia, y posesion que en ella
 tiene, y pueda tener, la qual
 con las Ociones reales, y personal
 les, utiles, mistas, directas, exco
 mutivas, y otras qualesquiera
 que le competan, cede, renuncia,
 y transpasa en dñs reales Estu
 dios, a quienes conpieren Poder

irrevocable con libre, franca, y grãl
administracion, y amplia facultad,
para que de su propia Autoridad, o
judicialmente tomen, y aprehendan
como, y quando quisieren, la que
por derecho les corresponde en vir-
tud de esta ~~escritura~~ ^{escritura}, y subro-
gacion del Censo perpetuo referido,
en este redimible, perciban, y cobren
de la hipoteca los rendos que les
deban, y hagan, y dispongan de el
como suyo propio; y para que
no necesiten tomarla se ha de dar
una copia autorizada de este
Instrumento a cada parte por la
representacion, y derecho que les
compete, con la qual, sin mas acep-
tacion ni acto de aprehension sea visto

haverla tomado, y trasar fénidoselo;

y en él interin se constituye su fénido,

quiliro, y precario tenedor, y poseedor.

don en legat forma; y obliga a su

principal, y demás que le sucedan

en dho Patronato, a satisfacer los

rechos de este Censo sin descuento, es-

cusa, ni dilacion, y que no se muer-

na pleito, ponga impedimento, ni

ponga cosa alguna contra la fin-

ca sobre que queda exigido; y si

se moviere, o pusiere, o apareciere

algun gravamen mas que los re-

feridos luego que dicho poseedor,

y sucesores se caxionen de él,

y sean requeridos conforme a dho,

baldrán a su defensa, y se oirán

asus espensas en todas instancias.

18
hasta exentacionlos, y de Jan
adichos R. Estudios en quietud, y
pacífica posesion de su Censo, segun
la cobranza de sus rentas, y en hi
poteca enteramente saneada; y no
lo haciendo, o no pudiendo sanearla
le restituyan en una sola partida
su Capital, y rentas que ala sa-
zon se deban, con arreglo ala ley
segunda titulo quinze, libro quinto
de la Recopilacion, con mas las costas,
daños, intereses, y menos costas que
se les imputen de ferido en importe
en la relacion Jurada segun sea
parte legitima sin que necesite
de otro Documento justificativo,
pues se el le relate en forma, ato-
do lo qual se ha de apremiar ex-
cutivamente solo en virtud de este

Instrumento, y testimonio que acredite el grabamen a que la hipoteca de este afecta, aunque sea dada sin Auto de Juez, ni citacion de parte, las quales han de tener vigor y quan-
ticio como si fuesen Sentencia defini-
tiva de Juez competente pasada en
Autoridad de cosa juzgada, y consen-
tida que por tal en nombre de suplen-
tario lo reciba, como tambien alcum-
plimiento de las condiciones con que
imponer, y subroga este censo, que
son las siguientes —

Condición^{es} 1^a Que su redempcion se ha de hazer en una paga, y no en mas, y entre-
garse precisam^{te} en una sola parti-
da los tres mil doscientos catorze
reales, y veinte, y siete mrs de su
Capital, y todos los reditos que se co-

18
tubiesen debiendo, y no lo uno sin
lo otro, sin embargo de lo prevenido
en qualesquier Leyes, Decretos, Pro-
visiones reales, y estilos que haya
en contrario, cuyo capital, y redito
hade poner a su costa por su cuenta,
y riego en buena moneda corri-
ente en Cava, y poder del Admini-
strador que fuere de dños reales
Estudios, a quien hade citar dos
meses antes que se efectue la re-
dempcion, dentro de los quales
deben correr los reditos, y si des-
pues de haberle citado se resistie-
re, y escusare a redimirse hade
poder compeler a su cumplimiento
dentro de un año siguiente a el
en que se le citare, y tener facultad,

como por esta Escritura se le da
 a hacer que baste la hipoteca di-
 recta con responsabilidad, y sea
 efectiva la redempcion ofrecida
 con total entrega del capital, y re-
 ditas que se le deban, incluidos los
 selos meses de abiso, y selas cos-
 tas, y daños que se le innoquen,
 y no usando de esta accion, o no
 depositandolas en dho termino han de-
 conren, y continuan los reditos,
 y sen rito no haverse citado, pe-
 ro si pasados los dos meses no
 quisiese la parte selos reales
 Estudios, recibir el capital, cum-
 plida con depositarlos en la De-
 positaria general, o persona que

elija el S.º Fuez que de ello deba
conozér, con unyo Acto, y no de
otra suerte ha de quedár extinto,
y liberado este Censo, y sembrar el
redempcion el testimonio del De
posito

2^a

3 Que la casa hipotecada a este
Censo, la han de tener el posehe-
dor, o posehedores del Patronato
a quien corresponde bien labrada,
y reparada, y si lo que Dios no
permirta, secarse, quemarse, an-
iquarse, o sucediere en ella otro
qualquier caso fortuito del Cielo,
o de la tierra, no por eso, se ha de
poder pedir desuero, ni minora-
cion en el capital, ni reditos de
este Censo, antes bien los pagarán

compuntualidad a las plazas ayo-
nados, y han de ser obligados los po-
seedores a cobrarlas, y re-
edificarlas hasta ponerla en el esta-
do en que antes se hallaban todo
a su costa, y a ello se les ha de poder
apremiar por vía coercitiva, sin
embargo de las leyes, y remedios
de que en este caso se pudiesen di-

protechar

Que aunque segun disposiciones
se requiera que los Autos se cor-
ran, y venta de la hipoteca, y
otras diligencias que se ofrezcan
sobre la cobranza de los reditos

de este censo, en cumplimiento de

sus condiciones, se notifiquen

en persona al poseedor de dicha

Censo, para que le perjudiquen, no

obstante haderen suficiente que
separatiguen contra que por qual-
quier titulo perciba sus alquile-
res, sin embargo se que carezca
se poder, o sea limitado para cobrar,
y en defecto consue Inquilinos,
y qualquiera de ellos, no estando
el poseedor en tal villa, contra
quales se subvancien dhas Autos,
y diligencias hastra conseguir
executoria y la sentencia defini-
tiva, y la integra solution y las
reditas, y costas de su cobranza,
cuyos Autos, y diligencias han de
perjudicar al principal, y suces-
sivos poseedores de dicha Causa,
como si consue propios personas
se subvanciaren, y determinasen,

acuyo fin para evitar gastos, y
 dilaciones, y el que por falta de legi-
 timidad sean nulas, en nombre
 del principal confiere el otorgante
 a los expresados Inquilinos, y cobra-
 dores, y a cada uno in solidum el po-
 der que necesiten, y las ha por
 nombradas por sus propios nom-
 bres, sobre lo qual renuncia tal
 Ley trece, titulo quinto, partida
 tercera, y demas que dispone que
 el A poderado sea nombrado en di-
 cha forma

4^a Que los poseedores de la mencio-
 nada casa han de renovar la obli-
 gacion, y reconocer ante el este
 censo, a lo que esles ha de poder com-
 pelen cada diez años, o antes si
 en el hubiere nuevos poseedores,

18
y otorgadas, onó las Escripturas
el reconocimiento (que ha de ser mas
por voluntad del dueño del censo,
que por necesidad) ha de poder tam-
bien proceder executivamente con-
tra ellos, y cada uno por el todo in-
solidum, en virtud de una Escriptura;
y de nuevo una suerte ha de pres-
cribir la acción executiva sin-
 embargo se quele dese se executan
diez, veinte, treinta, quarenta,
ciento, y mas años, y ella dis-
posicion de la Ley sesenta, y tres
de Toro, y de nuevo quetratar
de las prescripciones de las accio-
nes executivas, ordinarias, chi-
potecarias, y deudas por obligar
personal, y real, antes bien ha de
ser dinto quedando de cada diez

años, y antes que cumplan se
 renueva el contrato, y obligacion
 se pagaran los renditos como si enton-
 ces se otorgaria, para que empieze
 a correr el termino de nuevo, y se
 puedan pedir en qualquier tiem-
 po todas las atrasas, pues el otor-
 gante en nombre de su principal,
 y de los poseedores que fueren de
 la citada Casa renuncia dichas
 leyes en todas sus partes, para
 que jamas le sean proprias,
 y les obligan a no alegar prescrip-
 cion por tanto tiempo, ni otro remedio,
 dio leal afir. segun pueden
 ser siempre apremiados ala so-
 lucion de todas las rentas que se es-
 ten debiendo, costas, y gastos que en
 su execucion se causen, y segun

58
sellebe apuro, y devido efecto esta

la Escripura

... Fue sinperomicio selaria coru-
tiva, y sin alterarla, ni mino-
lar, antes bien defendiendola en su fuer-
za, y biron el otorgante en nom-
bre de dho sinprincipal, y selos.
poseedores que fuesen del Patro-
nato a quien pertenece dicha
Casa, de Poder cumplido alas cor-
pusadas reales Estudios, y a quien
su derecho, y causa huviere, para
que sea su propia Autoridad per-
cibir, y cobrar los rentos de este
censo sea hipoteca, sin Alguaciles,
y aprovechamientos, y de sus tene-
doras, y poseedores alas plazos
estipuladas, con las costas, y gastos
que se causen, dando las Revisos,

Contas de pago, y demas resgu-
 ardas, y practicando sobre suco-
 branza hasta que sea efectiva to-
 dos los Autos, Autos, y diligencias
 judiciales, y extrajudiciales, y
 les hace, y constituye procuradores
 actores en la misma causa, y
 negocio, con subrogacion, y cesion
 de acciones en forma —————

a

Ultimamente, que el poseedor
 que fuere de dicha hipoteca, no
 habesin obligado a pagar, pres-
 entar, ni mostrar recibos de los
 recibos de este Censo, dentro de
 po que los tres años immedi-
 tos anteriores al enque se le
 pidieren, ya sean separados, o no
 comprensivo de los tres, y por

no manifestar los sellos preceden-
tes, no se le ha de poder pedir, ni co-
brar en Juicio, ni fuera de él, ni

En ningún enperda alguna—

Muchas cantidades, y condi-

ciones, y con las demas regulares

sellos censas alquitas, y impone,

y funda este censo, en / nombre

de su principal. Y ambos strong.

por lo que cada uno toca como tal-

les apoderados obligan al cum-

plimiento, y observancia de lo

pactado en esta Escritura, los

bienes, y rentas de sus principales,

dán poder cumplido alas Jus-

ticias, y Jueces de su

competentes, y en especial alas sel-

la Villa, ayuntamiento, y Jueces.

los someten para que a ello les com-
 pelan como por Sentencia definitiva
 pasada en Autoridad de cosa juz-
 gada, y consentida que por tal lo re-
 ciben en su nombre, y renuncian
 las leyes, fueros, y privilegios de
 su favor contra que prohibe la ge-
 neral Renunciacion de todas ellas.
 Y se previene que de esta ~~escrip.~~^{ra}
 se ha de tomar razon en la contadu-
 ria general de Hipotecas de esta
 Villa, dentro del termino que pre-
 viene la ley, y Auto Acordado
 recopilados, y ultima Pragmatica
 de S. M. y que se pongan
 las Notas convenientes en los
 titulos de dho. Censo, en la ~~escrip.~~
 tura de Censo perpetuo, sin reco-

novimientos, y Protocolos, y demás
partes que combingam para que
siempre consten, y que se de como
ba dicho das copias Autenticas
de esta Escripçura para que sirvan
de resguardo a cada una delas
partes: ~~En cuyo~~ testimonio au lo-
otorgaron, y firmaron, a quienes
Yo el Infrascripto doy fe conozco,
siendo testigos, d. Bartholome Nũñez,
d. Simon de Revilla, y Manxelo
Garcia, residentes en esta Corte =
Manuel Gonzalez Monroy = Franz
de Xusta = Antem: Thomas de San-
cha, y Prado —————

Yo Tomas de Sancha, y Prado, Escribano del Numero desta Villa de
Madrid, en vid. d. R. ^{on} haviatiz. presente fuy, y lo signo para la fe
del Patronato = —————

Tomas de Sancha
y Prado

Comose la razon d

de esta Escritura en la Comaduría de Alcalá de Henares
 de Madrid su Partido Jurisdicción y Provincia: 95
 donde queda en el Libro Segundo de Censos sobre Casa
 de la Parroquia de S.ⁿ Martín, al num.^o quinien-
 tos y uno. Madrid veinte y tres de Abril de mil se-
 teientos y ochenta y ocho años.

Dios. Dore y n.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Nota

La Casa que se expresa en la Ena. es como ant.
 de ha vendido judicialmente a instancia de D.ⁿ Juan Cortés
 y Alvarado Pro. poseedor del Patronato a que corres-
 pondria, y expedido la Ena. en favor de D.ⁿ Vicente
 Haedo Rico por ellos D.ⁿ Torquato Otaz. Collado Alcon.
 de S. est. Ant.^{te} Correg.^{or} de esta villa en este dia, y por
 ante mí, y con la carga de los tres mil doscientos
 Catorce y veinte y siete mrs. del enunciado Censo en
 favor de los R.^{os} Estudios de S.ⁿ Pedro de esta parte.
 Madrid veinte de Mayo de mil ochoc. y siete.

Casimiro Ant.
 J. Gomez

M
7

BIBLIOTECA HISTORICA MUNICIPAL



1200067909



