

h- 249-62.

19

DIC/2021

1862 y 63.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE *Construcción.*

Expediente de licencia concedida a Dⁿ Mariano Monasterio, para construir de nueva planta la fachada de su Casa, num.^o 23. de la Calle de Sⁿ Bartolome, man.^o 310, levantando dos pisos mas sobre los que hoy tiene.

1881

RECIBIDO DE

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE

Expediente



Districto de la Almudena

Se pusieron las campanas
n.º 1 de Mayo.

El Sr. Ayudante D. Mariano
Cabrero y Perera a señalando el
distribución de las campanas y hora de
las once de su memoria para
que tenga efecto el dicto de
las campanas en la casa n.º
15 antiguo y 23 moderno de
la calle de S.º Bartolome me
cama No.

Lo que tengo el honor
de poner en el superior con-
viniendo de V.ª para los
efectos oportunos.

Dios que a V.ª me oia.
Madrid 8 de Mayo 1862

A V.ª
D. Mariano Cabrero

El Secretario del Ayuntamiento de esta M.ª H.ª



[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a letter or official document. The text is written in a cursive script typical of the 19th century.]



Efectuada en este día la tira
de cuerda y señalamiento de
sarante de la casa calle de S.^{ta}
Bartolomé núm. 23., solicita-
da por D. Mariano Morante,
se manifestó al Sr. Regidor que
previéndose el acto, que la sarante
debería permanecer la misma
que antes afectaba por no parecer
necesaria la alteración de la
grab. de la calle.

Lo que pongo en conoci-
miento de V. H. para los efectos
que haya lugar.

Dios

gna. d. S. H. u. S. d. S. Ma-
drid 10. de Mayo de 1862.

Carlos M. de Castro

Pres. de la Comision de Obras del Exmo. ayuntamiento.

ra—



Alcalde Concejador de esta M. H. Villa

D. Mariano Monasterio dueño de la casa calle de S. Bartolomé nº 15 antiguo 23 moderno número 310 a V.E. con el debido respeto expone q. deseando hacer una obra en la casa mencionada y su fachada

A.V.E. Suplica se sirva mandar dar la licencia de fachada, gracia q. expira merced de la justificación de V.E.

Madrid 22 Febrero 1862

Mariano Monasterio

Madrid 5 de Mayo de 1862.

Hebido lo confirmado en todas sus partes por Real orden de 24 de Abril último la de 7 de Julio de 1844, por la que se aprobaban las alineaciones para las calles de las Insuertas y de San Bartolomé y para las Plazuelas de Belbraz y del Pico, revocando la de 13 de Marzo pp. de referente a la citada de S. Bartolomé, de lo cual se ha pasado conocimiento con remisión del plano al Arquitecto Municipal para los efectos consiguientes, fuere al Sr. Teniente de Alcalde del Dto.

trato de la Estuama, para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor Moral y la Comisión de Obras D. Mariano Calvo Pres. del interesado, su arquitecto, el Alcaide y el Ingeniero Director por lo respectivo a la cuenta, se comparezca al acto de tira de cuerda, informando al profesor de Villa de Madrid, teniendo presente el Artículo 42 de la Ordenanza de Policía Urbana y previniendo al dueño no puede dar principio a las obras sin la competente licencia.

D. Fernando Corregidor

Hecho

Madrid 7 Mayo 1862.

Para el Sr. Regidor encargado para gobernar y llevar a cabo y hacer de guerra de tener efecto la tira de cuerda que se manda en el auto anterior =

Hecho

Mariano Calvo

Se señala para el acto de la tira de cuerda el día diez y hora once de la mañana del presente mes. Madrid 8 de Mayo de 1862.

Mariano Calvo
y Cervera

Hecho

Vicario Don. Con arreglo al plano aprobado por real orden de 14 de Abril anterior para la calle de San Bartolomé, he marcado la correspondiente a la casa que se trata construir de nueva planta por cuenta de D. Mariano Montero en el número 23 manzana 3ta, y resulta:

1.^o Que la fachada se establezca en línea recta en los 8,74 me-
tros que tiene de altura alineando por la derecha con la cantera
de la casa n.º 27 y por la izquierda con la del n.º 17 ambas de
moderna construcción, remitiéndose por la izquierda trece cen-
tímetros y nada por la derecha, que ha en treinta y siete
centímetros cuadrados o cuatro pies ochenta y tres centímetros
cuadrados que a precio de treinta reales importan ciento
cuarenta y cuatro reales y noventa centimos, que deberá abonar-
se al enterado de los fondos municipales. X

2.^o X La altura de la fachada no excederá de 19 metros hasta
la línea superior de la cornisa del alero, medidos por el
centro de la misma, siendo la variante de la obra la que man-
que el Sr. Director de obras y empedrados.

3.^a Que podrá construirse quicio bajo con la luz de tres pies, princi-
pal, segundo y tercero, siendo arbitraria la de estos tres quicios
siempre que no bajen de diez pies de luz; sobre la altura
total señalada no se construirá exterior ni interiormente
bahardillas vidieras, ni mas obras que las indispensables
para cubrir la casa.

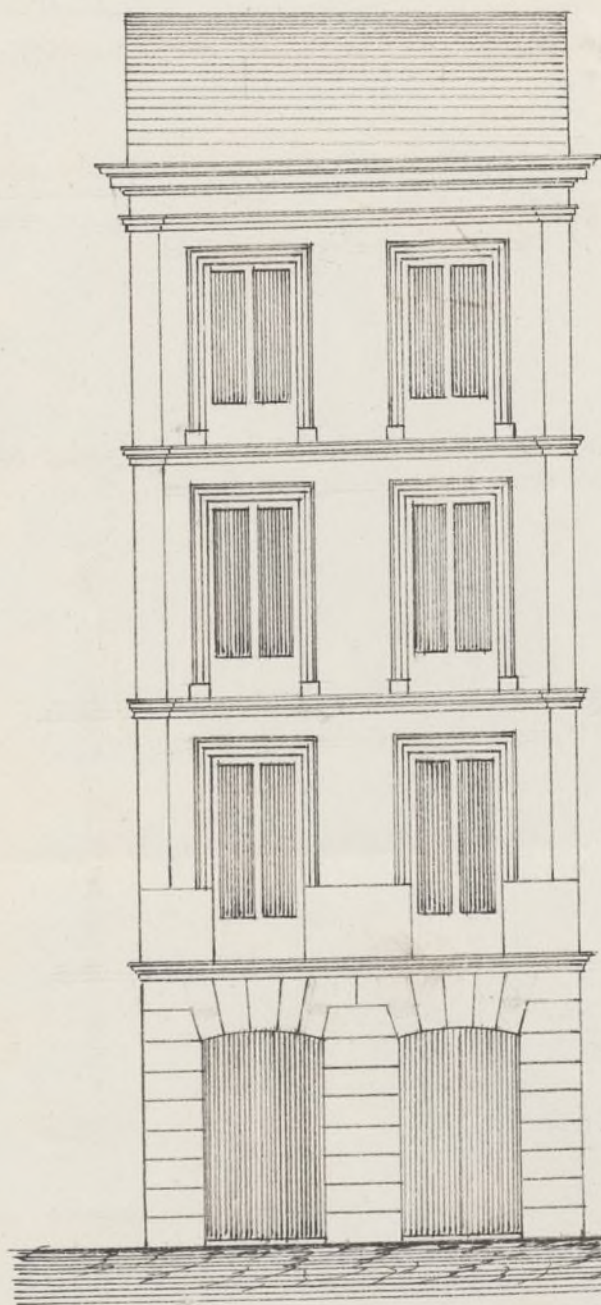
4.^a Que no se permite salirse ni retirarse de la alineación
acordada con ningún cuerpo del edificio, sino después de ha-
berse cubierto con un zócalo de la altura de un metro y medio
menos. X

Madrid 10 de Mayo de 1862

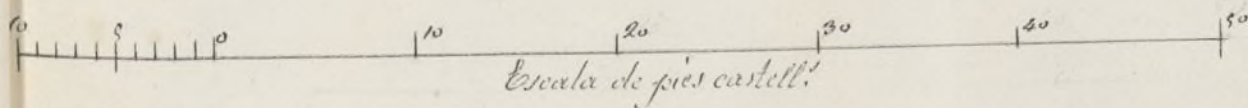
Ilustre Sr. D. Juan

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

*Proyecto de la casa que se ha á construir en
la casa culla de S.^{ra} Bartolome n.^o 15 antiguo 23.
moderno propia de D.^{no} Mariano Monasterio*



*Madrid 15 de Noviembre
de 1862 17^{ta} 11^{ta}
Jose M. Luch*





Excmo Ayuntamiento Constitucional de
esta M. D. Villa

D. Mariano Monasterio, dueño de la casa calle
de S.^{ra} Bartolome nº 23 modurado y 15 antieros
murana 3/4 a V.E. con el debido respeto
expone: que conminando a sus intereses
demoler la fachada y levantarla de nue-
va planta con dos pisos mas de los que
en la actualidad tiene, y habiendo ve-
nificado la tira de cuerdas para la con-
struccion de dicha fachada, y no fule-
tando otro requisito para la concesion
de la licencia, de la edificacion de la
misma, mas que el plano de la fachada
de la cara que pienso reedificar que ad-
junto tiene el honor de acompañar
para su aprobacion y por lo tanto
A. V. E. Suplica que previos los informes
que estime a bien tomar se digne
concederle el permiso necesario para
dar principio a la referida obra. Es
gracia q' no duda merecer de la sus-
tanciacion de V.E. Madrid 12 Noviembre 1862

Mariano Monasterio

Ita X

Año 13 de Nov. 1862.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.
Pase a la Comisión de Obras, previo informe
del Arquitecto Municipal a la Sección

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor:

Examinado el plano de fachada de la casa que se
trata construir de nueva planta por D. Mariano Mo-
nasterio en la calle de San Bartolomé n.º 15 ant.
23 moderno, formado por D. Juan María Suck, ar-
quitecto por la academia nacional de San Fer-
nando, lo halla conforme a lo acordado en Real
orden de 10 de Junio de 1854, por lo que no veo
inconveniente se viva D.E. conceder la licencia
que se solicita bajo las reglas siguientes:

1.ª Los cimientos han de construirse sobre terreno
firme con pedestal vivo y mezcla de cal y arena,
dándole 4 pies de espesor hasta 0,14, centímetros más
bajo del curral de la calle, en donde retallándose 0,14 cen-
tímetros de cada lado se ventará el zócalo general
de altura de 0,84 centímetros de alto por lo menos y
otros 0,84 de grueso, resultando dos hiladas de cubier-
tas en el punto más elevado de la calle y continuán-
do estas a nivel hasta el más bajo, sin que fal-
te en ningún punto de la fachada.

2.ª Sobre el referido zócalo y con un espesor seguirá la fa-
chada de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta la
imposta del piso principal y de la misma fábrica los demás
pisos con inclusión de los arcos de puertas y ventanas sin
permitirse los entramados retallándose por la parte inte-
rior y proporcionalmente en cada uno, a fin de que resulte a
la altura del alero del alero de 0,70 centímetros de es-
pesor, el cual podrá ejecutarse a gusto del arquitecto
director sin excusar de un vano regular, colocando so-
bre el mismo una canal general de plomo para reunir
las aguas y dirigir las a la alcantarilla general por
bajadas de plomo cubiertas en los muros de fachada.

to
in

2

22

22

1890

most

Lehr

de antepiechos, elevándolos de los tabloneros unos
cuatro pies, procurando al establecer los puentes
la mayor solidez posible, como igualmente en
los andamios interiores. X

V. E. en vista de todo acordará lo mas acer-
tado. Madrid 20 de Noviembre de 1867.

Manuel S. S. 



Excmo. Sr.

Solicitud hecha por D. Mariano Monasterio
para demoler y levantar la fachada de nuevo au-
mentando los pisos mas sobre los que hoy tiene la ca-
sa de su propiedad sita en la Calle de S. Bartolo-
mé n.º 23 moderno, 18 antiguo de la manzana
350; la Comisión de Obras no halla inconveniente
en que V. E. se sirva concederla mediante a
estar marcadas la alineación y rasante cor-
respondientes, arreglado a las disposiciones vigentes
al plano de fachada, y establecidas las reglas
de construcción por el Arquitecto Municipal
del Distrito, a las que el interesado deberá suge-
tarse en la edificación y aumento de pisos que
intenta en su referida finca. Madrid 15 de
Noviembre de 1862.

Blasco de

Pedro

Ros

Mariano Monasterio

José delos Rios

Calvo

Madrid 29 de #

Noviembre de 1862.

En Ay. to bonit. etno.

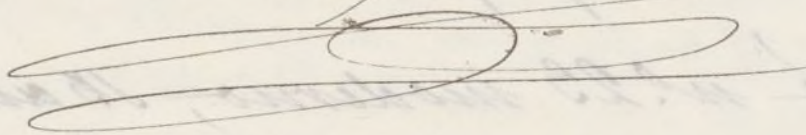
Conforme con la Comision



Trinibre 6

Don el Amos. Ayunt.º

Hecho



D. Ire' Dorio y Silva, Duque de Sesto y Alcaide
Conregidor de esta M. H. Villa &

Habiendo solicitado licencia por D. Esteban
Monasterio para construir de nueva planta la
fachada de la Casa ^{de su propiedad} n.º 23. de la Calle de S. Barto-
lome', manr.º 310., levantando dos pisos mas sobre el
los que hoy tiene, se instruyo el oportuno Exped.º;
y marcada la alineacion con arreglo a la aprobada
por B.º. ov. de 24. de Abril ultimo: presentado el
diseño de fachada, hallado conforme por el Arquitecto
Municipal, y oido el dictamen de la Comision de
Obras, se la ha concedido el Excmo. Ayunt.º por su
Acuerdo de 27. de Nov. ultimo, a calidad de ejecu-
tar la obra bajo direccion de Profesor, de Legatione
al diseño ~~presentado~~ mencionado, de guardar la mis-
ma rasante que antes afectaba por no ser necesaria
la alteracion de la gen.ª de la Calle, y de observar
ademas las reglas sig.ªs

La fachada se establecera' & Excmo. Ayunt.
fondos Municip. (anadiendo) segun Certificacion
que expida el Arg.º de Alcaide y original presente
el interesado en la Comad.ª del Excmo. Ay.º, una
vez terminada la fachada.

La altura de la fachada no excedera' & Excmo. Ayunt.
por lo menos.

Los cimientos han de construirse & Excmo. Ayunt.
construir las reglas 6.ª

El Sr. Teniente de Alcaide de D. y ya
podremos disponer cuando lo tengamos por conv.
que se reconozca surca del estado y construyend;
esto sin perjuicio de que el interesado de aviso

cuando este leuado el Docalo de canteria, durara
do el piso prat., coronada la fachada con el
alero y concludo completam. el edificio; a fin
de que por estos reconocim^{tos} se acredite la obra
vanica de lo mandado en el particular y que la
casa se halla en estado de alquilarse

Tambien el D^{to} Municipal de la
Seccion podra reconocer la obra siempre que lo p^{ra}
que oportuno. En la constru^{cion} de and. & tra. (confinam^{to})

Por ultimo se tendra presente lo
prevenido en el articulo 94. de la Ordenanza
de P. U. que dice, Concedida que sea la lici-
cia para la nueva construccion, no se permitira
mas plazo que el de tres meses p.^a dar principio
a ella.

Madrid 2. de Enero de 1863.

Excmo. S. E. de S. al D^{to} a Buenavista.

2. de En^o 1863.

E. S.

Acompaño a S. E. la licencia expedida a
favor de D. Mariano Monasterio para con-
struir de nueva planta la casa ~~de su~~ fachada
de la casa de su propiedad sita en la Calle de
S. Bartolome n^o 23., manr. a 310., y aument^{ada}
disponer de lo que actualmente tiene; a fin de
que S. E. se sirva disponer ser entregada
al interesado a los usos consuetos.

Dios &

Concejal de esta Villa.

2.ª de Mayo 1863.

Concedida licencia a D. Mariano Mo-
nasterio para reedificar la fachada y levantar
dos pisos sobre los que actualmente tiene la casa
de su propiedad sita en la Calle de S. Bartolomé
n.º 13. metr. 340. ; cuenta con la alumbración man-
cada por el Reg.º Municipal que deja para
la vía pública 4. pies, 83. centímetros de pie' cua-
drado, que, a precio a 30. º. cada uno, importan
144. º. 90. centimos, cuya cantidad deberá abonarse
al interesado, según certifica que expida el Reg.º de
Madrid y original presente a que en la Comad.
una vez terminada la fachada.

D. G.

