

4-262-62.

1863.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*.

MADRID.

CLASE *Construccion*

Espediente: *Licencia concedida a D.^a Maria de la Purificacion Corrales, para construir de nueva planta, la Casa de su propiedad, sita en la Calle de Paloma num.^o 26. y 28. modulos, m.^a 112 =*

7-500-00

1863

NEGOCIADO DE

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE

Exposición de la...
...
...
...
...

TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de *la Latina.*

*Se pusieron las ordenes
qu. ^{tas} en 6 Mayo 60*

*De acuerdo con el
Sr. D. Dionisio Revuelta
Regidor Vocal de la Comon-
de Obras, se ha señalado el
dia 8 del corriente y hora
de las 11 de la mañana
para que tenga efecto la
tira de cuerdas solicitada
por D.^a Maria Purifica-
cion Corrales en la casa de
su propiedad sita en la
C.^a de la Paloma n.^o 26 y
28 nuevos mañana 112.
Lo que participo a V.V.
a los efectos consiguientes.*

Sioz

que a' V. I. m. d.
Madrid 4 de Mayo
de 1863.

José Romeo Par
B

Mr. Secret.^o del Excmo. Ayuntamiento de
esta Corte



Efectuada en este día la
tira de cuerdas y señalando
de variante de la casa n.º 26. y
28. de la Calle de la Patena,
pedida por D.ª María Pu-
rificación Conates, se ma-
nifestó al Sr. Regidor que
previsto el acto que la va-
riante debería permanecer
la misma que antes afe-
taba por no parecer necesar-
ia la alteración de la
grat. de la Calle.

Lo que pongo en conocim.^{to}
de V.ª para los efectos que
haya lugar.

Dios

que. a D. H. m. L. S. Ma-
drid 8. de Mayo de 1863.

Carlos M. de Castro

A. de la Comision de obras del Excmo. ayuntam.^{to}



Excmo. Sr.
D.^a María de la Purificación Comales, dueña de
la casa sita en esta corte y en su Calle de la Paloma,
N.º 26 y 28 vecinos de la manzana 112 a V. E. con la debida
consideración expone: que habiendo determinado demoler la
citada casa para construirla de nueva planta por combenir
así a sus intereses y al mejor ornato público

A V. E. suplica que por quien correspondiera se le man-
dase que la alienación que debiera guardarse en la nueva edifi-
cación y al mismo tiempo tiene el honor de acompañar
el plano de la fachada segun el que se ha de construir
esta para que previos los informes que estime combeniente
tomar se sirva concederla la licencia necesaria
a fin de llevar a cabo la referida obra.

Es gracia que no queda alguna de V. E. por lo que le
dará eternamente reconocido. Madrid y Abril
29 de 1863

Excmo. Sr.

Maria Comales

Madrid 29 de abril de 1863

Alcalde. Teniente de Alcalde del Distrito de la
Latina, para que se sirva disponer que
que con asistencia del Sr. Regidor Ponce

de la Comisión de Obras D. Domingo
Rebuelta, del interesado, su arquitecto
el Municipal y el Ingeniero Direc-
tor por lo respectivo a la presente; se
proceda al acto de la tira de cuerdas
informando el profesor de Villa del
resultado, teniendo presente el Art. 42
de la ordenanza de D.^a Urbana y fun-
dándose al efecto no puede dar
permiso a las obras sin la correspon-
diente licencia.

El Alcalde Corregidor.

Hecho

Mayo 1.^o de Mayo de 1863

El Caballero Regidor Don Domingo
Rebuelta, se acuerda en el día y
hora en que pueda tener lugar la
tira de cuerdas que se mandó
en el anterior Decreto.

El E. de H.

3 Mayo 1863.

Señaló p.^a la tira de
cuerdas el 8 del corriente
a las once del día

Romero Par

Rebuelta

Gil
Gómez

Con presencia del plano de alineación de
la Calle de la Paloma aprobado por Real
orden de once de Mayo de 1879 se ha deter-
minado la correspondiente a las fachadas
de las casas num. 26 y 28 modernos, resul-
tando de las operaciones hechas al efecto
1.ª ~~que~~ la fachada se ha de establecer sobre
una línea recta que partiendo de la media-
nía derecha que linda con la numero 24.
termina a la izquierda con la del 30, en-
tando por la primera dos pies y cinco
pulgadas y por la segunda dos pies
y once pulgadas. Siendo la línea de
fachada de cuarenta y cuatro pies, re-
sulta que la superficie ocupada en la
finca es de ciento diez y siete pies y cua-
tro cent de pie cuadrado equivalente
(a 9,08 m²) que al precio de diez y seis
reales por importan la cantidad de
mil ochocientos setenta y dos reales y
setenta y cuatro centimos de real, los
que deberá percibir el interesado de
los fondos de la Villa en vista de
Certificación del Arquitecto de la

misma y original de presentar en la
Contaduría del Excmo. Ayuntamiento, terminada
que sea la factuada.

2.^a La altura de estas no excedera de 13 p.^{as}
y 10, pulg.^{as} hasta la línea superior del
cambrón de la cornisa. (La variante para
la altura será la determinada por el
Director de enjuerados).

3.^a En estas fincas además del piso bajo,
se podrá construir principal, segundo y
tercero, debiendo ser el primero de 13 p.^{as}
de su interior y los demás no podrán
bajar de diez. Sobre la altura que
determina la factuada no podrán
construir banderas, vanderas ni otras
construcciones que las indispensables
para cubrir el edificio.

4.^a Del mismo modo no se permit-
tirá sales ni vetrales de la alinea-
ción determinada con cuerpo alguno
sino después de salvar con zocalo la
altura de un metro por lo menos.

Reglas de Construc.^{on}

Examinado el plano de factuada

que es adjunto formado por el Arquitecto
Don Ramon del Abellanal le hallo con-
formes á los buenos principios de la decora-
cion y á lo dispuesto en la Real orden de
10 de junio de 1854 por lo cual es de
placar el que informa le viva V.E. conce-
des la licencia que se solicita con suge-
cion al plano presentado y á las siguientes
prescripciones.

1.^a Los cimientos se han de construir
sobre terreno firme y macizado las ranjas
con buen material resistentes y mezcla de
cal y arena dandoles el espesor de
cuatro pies hasta medio mas bajo de la
rasante determinada para esta Calle
en donde retallando medio pie por ambos
lados, se levantara la canchales del rocal
de tres pies de altura por lo menos e ig.
superior, resultando dos pilas de descubiertas
en el punto mas alto y continuando
con estas mismas alturas hasta el mas

bajo

2.^a Sobre dicho rocal y en mismo espesor
se elevara la fachada de fabrica de

Tadillo con mucha de cal y arena hasta el pie principal en donde rebaltando al interior, continuara para los rectantes y arcos adintelados de los vanos con igual material eschuyendo todo entramado al exterior. La cornisa e impostas seran al gusto del Arquitecto Director y coronada aquellas con canelón de plomo para recoger las aguas pluviales y dirigirlas a la alcantarilla general por bajadas de lo mismo envidas en el grueso de fachada o bien al exterior, en cuyo caso se procura contrabuyan a un ornato y decoracion.

7^a Los vuelos de los balcones no excederan de los designados en la ordenanza ni los espacios de los balaustrados de medio pie, procurando ademas que las patillas esten bien empotradas y recibidas en el grueso de la fabrica un pie por lo menos.

8^a En las puertas no habra batiente ni pedano que sobresalga del filo de la fachada a fin de no perjudicar el tránsito público.

9^a La acera sera de losas de piedra buena gruesas de tres pies de ancho por medio de espesor, sentadas con tostada de

Mortero de cal y arena con (mezcla) a la variante
previamente determinada, prohibiendo cons-
truir lumbrales horizontales las que podrán
situarse entre las mochetas de los huecos de
las puertas. X

6.ª El Arquitecto de la Sección podrá visitar
la obra cuando lo crea convenientes debiendo
dar aviso al dueño al los veniente del
Alcalde plantada que sea la primera visita
des de la cantina; enreos el pino pñal,
colocados el alero y después de totalmente
concluida la obra a fin de ser examinada
por el profesor de villas.

7.ª En la construcción de andamios se dispon-
dra que las almas sean de termas colocadas
al frente de los huecos, menor entre es-
tremos que citaran a línea de las media-
nías. Los puentes sean maderos de a 8"
y los tablones de buena calidad y un
vuelo saltadores, debiendo colocarse tres en
cada andamiada. Para evitar todo accidente
desagradables se colocaran maderos de a 10"
a la altura de cuatro pies, procurando
al establecer los puentes el mayor
cuidado y solidez del mismo modo

que paratos andamios al interior.

No obstante lo expuesto V.E. se dignará
resolver lo que estime mas conveniente.

Dios que a V.E. int. al. Madrid 22
de Junio de 1868.

El Arg.^{to} de la 1.^a Sección

Francisco Vereá



Madrid 28 Abril 1865
 Ramon del Vallejo
 y Durrant



Excmo. Señor

Solicitada licencia por D.^a Maria de la Concepcion Corrales para construir de nueva planta la Casa de su propiedad sita en la Calle de la Palma, num.^{os} 26. y 28., o la manz.^a 112.^a; la Comision de obras no halla inconvenientes en que S. E. se sirva concederla, siempre que la interesada obtenga la abolicion y variante de las reglas y prescripciones que el Ayuntamiento Municipal a la Sesion consigna en su informe.
Madrid 23. de Junio de 1863.

Pelascovain

Manuel Herga

Angu

Pagano

Alonso

Sanchez

Madrid 25 de Junio de 1863.

En Jy.^{to} Const.^o

Conforme con la Comision

Madrid 2 de Julio 1863

Con el Excmo. Ayuntamiento

Fuente



D. Jose Ororio y Silera Duque de Seto y
Alcalde Correg.^r de esta M. H. Villa &c.

Ha
Habiendose solicitado licencia por D.^a Maria
de la Purificacion Corrales para construir de
nueva planta la Casa de su propiedad, sita en
la Calle de la Paloma n.^o 26. y 28. nuevos, de la
manera 112., se formó el oportuno Exped.^{te}. y man-
dado la alineacion con arreglo a la aprobada por
el Con. de 11. de Mayo de 1859. : preemiado
el diseño de fachada, hallado conforme por el Sr.
Intendente Municipal de la Seccion, y oido el dicta-
men de la Comision de Obras, se la ha concedido el
Exped.^{te} por su acuerdo de 25. de Mayo como
parado; a condicion de ejecutar las obras bajo
direccion de Profesor, de sugetarse al indicado
diseño, de guardar la misma planta que ante
afectaba por no ser necesaria la alteracion de la
gen.^l de la Calle, y de observar ademas las reglas
sig.^{tes}. La fachada se ha de ejecutar &c. Tra.
concluir la regla 4.^a

Los cimientos se han de construir &c.
tra. las puertas.

El Sr. Veniente de M. H. de D. y go-
podremos disponer, cuando lo tengamos por con-
veniente, que se reconozca acerca del estado y
construccion; esto sin perjuicio de que el Inten-
do de arrio; cuando este levantado el local de
cantería, marcando el sitio para, comencada la
fachada con el alero, y concluida completamente
el edificio; a fin de que por estos reconocim.^{tos}

se acredite la observancia de lo mandado en el
particular y que la casa se halla en estado
de alquilarse.

Tambien se dio fe al Sr. D. la Seccion
podra reconocer la obra siempre que lo juzgue
oportuno.

En la construccion de andamios &
tra. al interior

Por ultimo se tendra presente lo pre
visto en el articulo 94. de la Ordenanza de
P.V. que dice, concedida que sea la licencia
pa. la nueva construccion, no se permitira
mayor plazo que el de tres meses pa. dar prin
cipio a ella.

Madrid 14. de Julio de 1863.

S. E. de H. al D. de la S. de la S. de la S.

Ato

Acompaño a V. S. la licencia expedida
a D. M. de la Purificacion Corrales para
construir de nueva planta la casa de su
propiedad, sita en la Calle de la Paloma n.
26. y 28., de la man. 112; a fin de que
V. S. se sirva disponer segun a justicia del
interesado a los usos correspondientes.

Dios &

Sr. Contador de esta Villa

Ato

Concedida licencia a D. M. de la Pur
ificacion Corrales para construir de nueva
planta la casa de su propiedad sita en la
Calle de la Paloma n. 26. y 28. de la man.

112., resulta de la alimacion mandada por el
crgto. M. que deja la finca p. la via p. ca
117. pies y 4. centesimos de pie, que al precio de
16. Duros, importan la cantidad de 1872. D.
y 64. cent. que debra abonarse ala enterada
a los fondos Municip., segun certif. orig. que se
pida el crgto. de Madrid y orig. presente ag.
en su contad., una vez terminada la fa
chada. Dios S.

