

4-262-45.

1863

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

*Construccion*

Espediente sobre licencia a' D. Fore Maria  
Munoz para edificar sus casas n.º 10. y  
12. de la Calle de Peregrinos, y sobre  
indemnizacion de perquicio por lo  
que se le han camado con la nueva  
alineacion.



1-23-1

181

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID





Dist.º del Centro.

Pasada, el 13 las 7  
comunicas. P.ª forma

El Sr. D. Juan Manuel  
se ha servido señalar  
la hora de las 7 y media del día 16  
del corriente, p.ª que  
tenga efecto el acto  
relativo de acuerdo  
solicitado por D. José  
M.ª Muñoz, dueño  
de las Casas Calle de  
Peregrinos n.º 10 y 12.  
Yo que tengo el  
honor de elevar al  
Sup.º conveiniendo de V.ª  
Dios que á V.ª  
m.ª d.ª Madrid 11.º Mayo 1863.  
El Inspector I.º  
Procurador General

Se.º de V.ª del Sr. Ayuntamiento de esta M.ª  
P.ª Villa





*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the paper.]*





Efectuada en este día lotura  
de cuerdas y señalamiento de  
varante de la casa n.º 10 y 12.  
de la calle de Pergrinos, solici-  
tada por D. José María Muñoz,  
se manifestó al Sr. Regidor que  
presidió el acto, que la varante  
debería permanecer la misma  
que antes afectaba por no  
parecer necesaria la altera-  
ción de la gral. de la calle.

Lo que pongo en convienien-  
to de V. H. para el efecto  
que haya lugar.

Díos

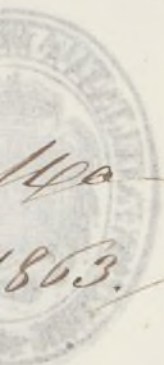


que a' G. H. M. J. A. M. J.  
dud 16. de Mayo. de 1863.

Carlos M. de Castro

Pres. de la Comision de obras del Excmo. Ayuntamiento.





1400  
1863.

to  
y









Quero. Señor Presidente del Ayuntamiento Constitucional  
de la villa y corte de Madrid

J. José María Muñoz dueño de las  
casas num.<sup>os</sup> 10 y 12 de la calle de Pere-  
grinos, modernos, 18 y 19 antiguos  
manzana 382, a V. G. syone,  
que deseando conocer la alineación  
de dicha calle para la formación  
por su Arquitecto de los planos  
correspondientes a su nueva cons-  
trucción.

Suplico a V. G. se sirva dirig-  
ir un día y hora en que tenga lu-  
gar la correspondiente tira de  
cuerdas. Madrid 27 de febrero 1863.

José M. Muñoz  
*[Signature]*

Madrid 8 de Marzo 1863.

Pase al Sr. Comiente de Alcalde del Distrito del  
Centro para que se sirva disponer que con asisten-  
cia del Sr. Regidor Vocal de la Comisión de Obras



Excmo Sr. Duque de Fernan-Núñez, del in-  
tereseado, su Arquitecto, el Municipal y el  
Director facultativo de alcantarillas y Empedrado, por  
lo respectivo a la Parante, se verifique el  
auto de tira de cuerdas; informando el Pro-  
fesor de Villa del Real, teniendo pre-  
sente el artículo 427. de la Ordenanza de  
P. V., y previniendo al dueño no puede dar  
principio a las obras sin la competente licencia

El Alcalde Corregidor

Hago

Madrid 10. de Marzo de 1863.

En cumplimiento al mandado, Revey a  
efecto la tira de cuerdas que se cobijase en el  
Día y horas que se sirva señalar el Excmo Sr.  
Duque de Fernan-Núñez Regidor Comisionado  
al efecto, requiriéndose por el Inspector 1.º de Policía  
Urbana de este Distrito al interesado para que no  
de principio a las obras sin la competente licen-  
cia =

El Alcalde

Ramon Diaz  
Delgado.





Señala al Lunes 16 del actual  
y hora de la tarde 10 y media de  
su merienda.

Jernan Nuñez

Exmo Sr.

Habiendo tenido a la vista el plano de la alineacion aprobada  
por S. M. para la calle de Peregrinos ( hoy de Tetuan ) he mar-  
cado la que corresponde a las casas que en la misma calle se  
distinguen con los num.<sup>os</sup> 10 y 12 nuevos de la manz.<sup>a</sup> 38<sup>a</sup>, re-  
sultando: que la fachada debe situarse sobre la linea recta  
que partiendo de la medianeria izquierda de la casa n.<sup>o</sup> 6  
concluye en la derecha de la n.<sup>o</sup> 20, y en este caso y midiendo  
33 p.<sup>as</sup> la fachada de la casa n.<sup>o</sup> 10, debe remeterse por la  
derecha diez y ocho pies y una pulgada y por la izquierda  
diez y nueve pies y ocho y media pulg.<sup>a</sup>. Siguiendo la  
misma alineacion en la casa n.<sup>o</sup> 12 que tiene de fachada  
11 p.<sup>as</sup> y 2 pulg.<sup>a</sup> se remeterá por la derecha quince pies y  
seis y media pulg.<sup>a</sup> y por la izquierda diez y seis pies  
y dos pulg.<sup>a</sup>, de forma que deben tomarse de la primera  
casa para ensanche de la via publica setecientos  
diez y ocho pies cuad.<sup>as</sup> y una decima y de la segunda  
doscientos veinte y un pies cuad.<sup>as</sup> y tres decimas  
y ambas segregaciones de terreno hacen la suma  
de nuevecientos treinta y nueve pies cuad.<sup>as</sup> y catorce decimas,  
que al precio acordado de ciento veinte reales cada un pie  
valen la cantidad de ciento doce mil seiscientos noventa  
y seis reales y ochenta centimos, la misma que



deberá abonar el Excmo Ayuntamiento al dueño de  
dichas casas. X

Madrid 18 de Marzo del 863.

Manfred Sanchez Pineda





Excmo. Sr. Alcalde Corregidor Presidente del Excmo. Ayuntamiento.

D. José María Muñoz dueño de las casas n.º 10 y 12 de la calle de Peregrinos a D. F. expone, que conguiente a la petición que dirigió a esa Corporación en los primeros días del corriente mes para que se le marcara la alineación bajo la cual había de situar la fachada de la nueva casa que trataba de construir en el terreno que ocupan ambas fincas, ha tenido lugar esta operación el día 16 del actual resultando de ella tener que mantenerse a una distancia tan considerable que le impide absolutam<sup>te</sup> tener vistas por su fachada. Toda vez que las dos casas adyacentes, sobresalen en termino de obscurecerla y dejarla arrinconada como callejon sin salida. Tanto por esto, como con la pérdida tan considerable de terreno que ha de sufrir si construyera, se perjudicaría notablen<sup>te</sup> en razón de que el capital empleado no puede obtener el interés que le corresponde y mas aun si tratase de enagenarlas, por que el comprador queda sujeto a las mismas condiciones y desventajas, ha tenido que rectificar su pensamiento y por conguiente se ve precisado a acudir a D. F. para manifestarle que en la situación en que se encuentra sino ha de perjudicar notablen<sup>te</sup> sus intereses, o tiene que ejecutar obras de reparación para reformar sus fin-



cas y haurlas mas productivas o recibir una indemnifi-  
cion justa y proporcionada al perjuicio que le causa  
la expropiacion del terreno y el rematamiento de fachada  
con perdida de luces. Lo primero seria mas conven<sup>te</sup> para  
sus intereses, por que con menor gasto obtenia mayores re-  
dimientos; pero tomando en cuenta que el ensanche de  
la calle de Peregrinos, es una de las mejoras mas ne-  
cesarias de la Capital y como tal fue comprendida  
el plano de las Obras de la Puerta del Sol; considera-  
do que esta es la ocasion de continuar la mejora por  
aquel punto, y atendiendo a que, ya se ha hecho algo  
una indemnizacion en esta calle a cuyas condiciones  
tendria inconveniente en sujetarse el que suscribe por  
haber sido razonables, parece mas oportuno apelar  
al segundo medio a que se presta de buen grado el  
exponente. Por tanto

Suplica a V. G. se sirva acordar que previa la apre-  
ciacion correspondiente, se proceda a indemnizarle de  
parte de terreno y de edificios que ha de tomarse  
para la via publica de sus citadas casas n.<sup>os</sup> 10 y 11  
intentandose tambien la adquisicion de lo relativo  
al n.<sup>o</sup> 8; o en el caso de que el Excmo Ayuntamiento  
no creyera oportuno la adquisicion de aquella parte  
de propiedad del que suscribe, darle permiso pa-  
ra hacer las obras de reparacion exteriores e interiores  
que necesitan dichas fincas para mejorar sus pro-



duntos que hoy sufren detrimentos de comide  
raion, debiendo observar que cuando se adquirio  
por el exponente la casa n.º 10, que es la mas grande  
habia una alineacion aprobada de Real orden  
bajo la cual se contruyeron las numeros 14, 16 y  
18, y se crearon intereses respetables para las inmediatas.

El que suscribe despues de las consideraciones  
que deya expuestas, descansa en la notoria justifi-  
cacion de D. E. y no duda que tanto su resolu-  
cion como la del Excmo Ayuntamiento <sup>to</sup> seran equi-  
tativas y justas.

Madrid 20 de Marzo de 1863.

José M. Muñoz

Marzo 21. de 1863.

Unos a su antecedente y pare al Excmo Ayuntamiento  
previo informe de la Comision de Obras.

Hecio

Madrid 26 de Marzo de 1863.

Comision de Obras.

Cese a los Srs. Peyronnet y Ochoa para que en-  
tendiendose y gestionando con el dueño de estas  
finca se sirvan proporcionar e informar lo que estimen  
mas oportuno.

El Vice-Presidente  
Riva y Albornoz









D.<sup>o</sup> José Maria Muñoz, dueño de las Casas num.<sup>o</sup> 10 y 12. Calle de Peregrinos, en una varonada exposicion, hace presente con fundadas razones, los notables perjuicios que se le irrogan con motivo de la alineacion á que debe sujetarse en la nueva construccion, alineacion que le obliga á quedar remetido entre dos Casas, á una distancia de mas de 18. pies del filo de aquellas fachadas.

La Subcomision, que ha gestionado con la duña de la Casa num.<sup>o</sup> 8, á fin de obtener su cesion del terreno espropiable, con lo cual se hubiera conseguido alinear un buen trozo de dicha Calle, evitando el ridiculo aspecto que presenta la embocadura de esta Calle por la de Preciados, no le ha sido posible obtener resultado satisfactorio, aten-



didas las exigencias tan considerable  
que se han hecho por la espuesta dueña, y  
agotados todos los medios de avenencia, la  
Comision de Obra, acordó no se pensase mas  
sobre este particular, y que se propusiera por  
esta Subcomision, lo que se creyera justo, con  
relacion a la solicitud del referido Sr. Muñoz,  
pendiente de Resolucion.

En este concepto, y vista la conveniencia de des-  
cartarse el Ayuntamiento de toda adquisicion, y  
la conformidad del dueño a edificar, si se le in-  
demniza, la Subcomision propone, se opte por este  
medio, abonandole una mitad mas del valor del  
terreno que se le expropia, unico medio de conciliar  
los intereses del Municipio, y el respeto que se debe  
a la propiedad perjudicada. La Comision, no obstan-  
te, Resuelva lo que estime mas oportuno. Madrid  
7. de Sep. de 1863 =

Juan Bautista

Primer V.º



6  
y  
a  
o  
n  
on  
72

des  
y  
m  
cibe  
el  
lian  
be  
gran  
did





didar las exigencias tan considerable  
que se han hecho por la espuesta de una, y  
agotados todos los medios de conciliación, la  
Comisión de Obispos, acordó no se pudiese más  
sobre este particular, y que se propusiera por  
esta Subcomisión, lo que se creyera justo, con  
relación a la solitud del referido Sr. Muñoz,  
pendiente de resolución.

En este concepto, y vista la conveniencia de des-  
cansar el Ayuntamiento de toda adquisición, y  
la conformidad del dueño a edificar, si se le in-  
denniza, la Subcomisión propone, se opte por este  
medio, abonándole una mitad más del valor del  
terreno que se le es propia, como medio de conciliar  
los intereses del municipio, y el que se debe  
a la propiedad perjudicada. La Comisión, no obstan-  
te, resuelve lo que estime más oportuno. Madrid  
7 de Sep. de 1863 =

Por el Sr. Presidente

Pignatelli





Ítemo. 1.º

D. Dns. María Tamar, dueño de la casa n.º 50 y 52 de la Calle de Peregrinos, solicitó se le marcara la alineación correspondiente para proceder a su rectificación.

Verificada la tira de cuerdas y resultando de la operación practicada tener que ceder dichas fincas a la vía pública 939 pies cuadrados y 14 decimas, que al precio de 120 rs. cada uno, según la tasación pericial, importaban la cantidad de 112.680 rs. y 30 centimos; accedió el interesado con una razonada oposición, haciendo presente los notables perjuicios que se le irrogaban con esta considerable segregación de terreno, obligándosele además a quedar remediado entre dos casas a una distancia de más de 18 pies del filo de aquellas fachadas.

La Comisión de Obras, en su vista, creyó conveniente pasar la expresada oposición a los Vocales de su seno Señores Pyronnet y Alvar, para que entendidos y gestionando con el dueño de la finca, propusiesen e informasen



sen lo que estimasen muy oportuno.

A su virtud la indicada Sub-Comisario visto que habia gestionado con la dueña de la casa n.º 8, de la misma Calle de Peregrinos, a fin de obtener su cesion de terreno espresivo, con lo cual se hubiera conseguido alinear un buen trozo de esta Calle, evitando el ridiculo aspecto que presenta la umbreadura de ésta por la de Mariado, sin serla posible obtener resultado satisfactorio, atendidas la considerable exigencias que se habian hecho por la referida dueña, habiendo quedado por lo mismo paralizado este asunto; y considerando la conveniencia de que la Municipalidad se desquite de toda adquisicion; por lo que, atendida la conformidad del dueño a edificar, si se le indemniza, se que por este medio, otorgandole una mita del valor del terreno que se le espresa, conciliandose así los intereses del Municipio con el respeto que se debe a la propiedad que se le adjudica.



Enterada la Comisión de Obras y entera-  
mente de acuerdo con el precedente dicta-  
men, tiene el honor de proponer a V. E.  
para su aprobación o acuerdo que estime  
may conveniente. Madrid 16 de Setiembre  
de 1863.

Angulo  
Sanchez

Perdomo

Madrid 24 de Set. de 1863

En dy. Com. E.

Com. Comisión

Ateneo

Con el Sr. D. D. D. D.

Heute









Q. E. Cum. Tor. Alcalde Conregidor de esta corte

D. Jose Maria Muñoz vecino de esta corte  
 ante a V. E. exponiendo que, habiéndose  
 tenido lugar la tía de Cuenca de las dos  
 casas n.º 10 y 12 de la Calle de Pergrina  
 manzana 382, presenta los correspondien-  
 tes planos para la edificación de una casa  
 de nueva planta sobre ambos solares  
 por tanto

Suplico a V. E. se sirva otorgar  
 se la licencia necesaria al efecto.  
 Dado que a V. E. en A. Madrid  
 10 de Octubre de 1863.

Jose M. Muñoz

Madrid 14 de Oct. 1863

Por acuerdo del Excmo. Ayto

Unase el anted. y pase a la Comisión  
 de obras, previo informe del Arg.º Munici-  
 pal de la Sección.





## Senores de la Comision de Obras

Examinado el plano de fachada de la casa que trata de construir Don José Maria Muñoz en la calle de Pen-  
grinos n.º 10 y 12 modernos, formado por el Sr. Don Juan  
Bautista Peyronnet Arquitecto de la Real Academia de No-  
bles antes de S. Fernando no veo inconveniente en que se  
pueda conceder la licencia que se pide por hallar la con-  
forme a lo prevenido en la Real Orden de 10 de Junio  
de 1854 y siempre que en la construcción se atenga al  
diseño presentado y a las reglas siguientes:

1.ª La linea de fachada se establecerá de la manera que  
se determina en el expediente de abisecacion y para  
la altura total de dicha fachada, distribucion y altu-  
ras de pisos se observarán las bases correspondientes  
de la citada Real Orden debiendo establecerse la varaneta  
de la acera en la forma acordada en el oportuno expe-  
diente.

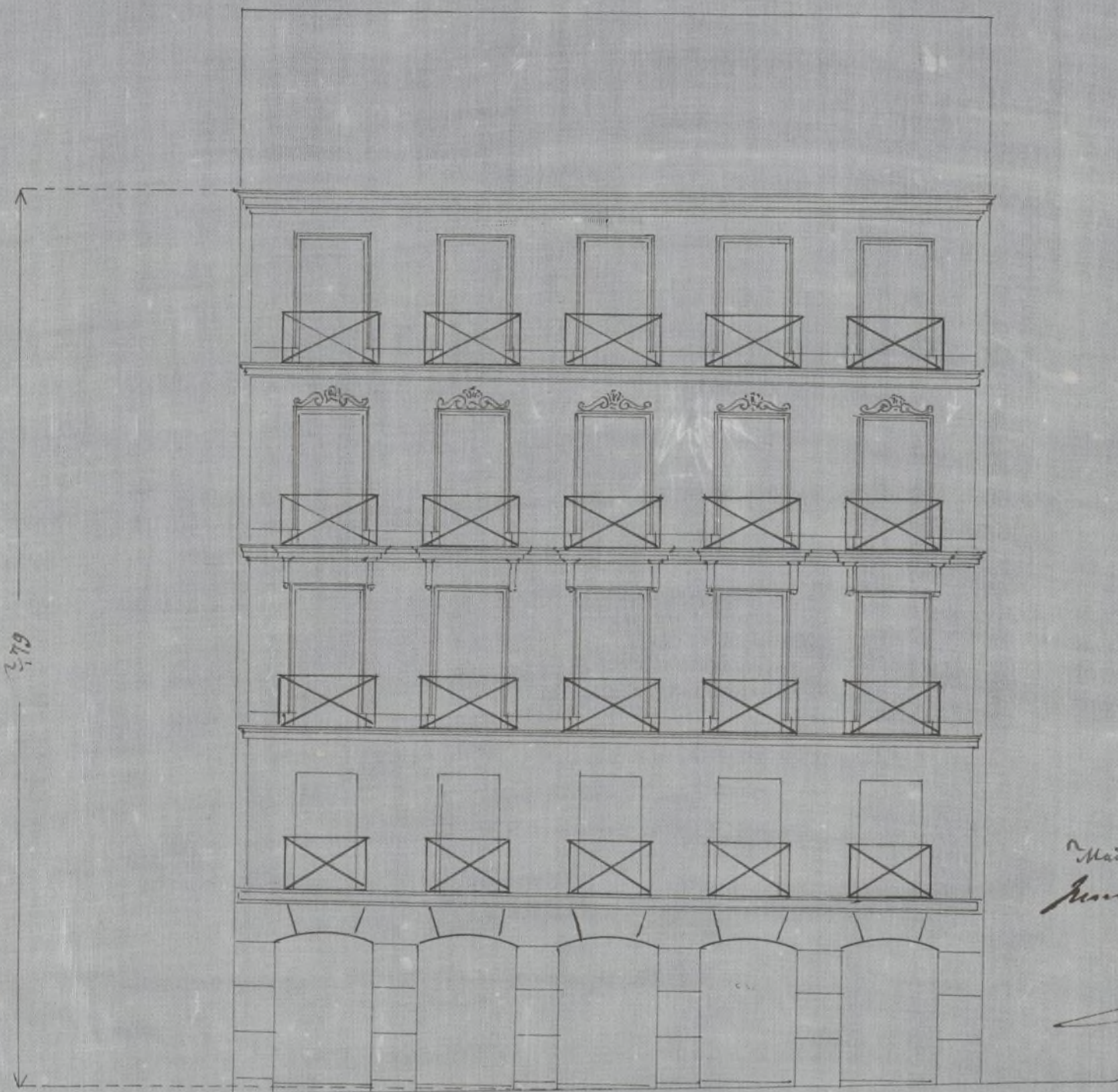
2.ª Los cimientos han de construirse sobre terreno firme  
con pavimento vivo y mezcla de cal y arena de unos dolos,  
1.ª 114 de espesor hasta 0,14 mas bajo de la varaneta  
de la calle, donde retallan sobre 0,14 de cada lado se  
sentará el zocalo general de cantería de 0,84 de espe-  
sor resultando dos hileras descubiertas en el punto mas  
elevado de la calle y continuando estas a niveles en toda  
la linea de fachada hasta el mas bajo.

3.ª



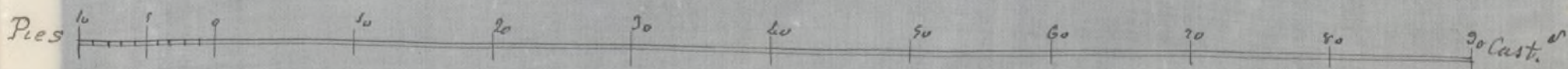
*Fachada de la casa que ha de construirse de nueva planta*

*sobre el sitio que ocupan las 10 y 12.<sup>a</sup> de Peregrinos manzana 382.*



*54 pies 2 pulg.*

*Madrid 30 Octubre 1863  
 Juan Bautista  
 Peyruart*



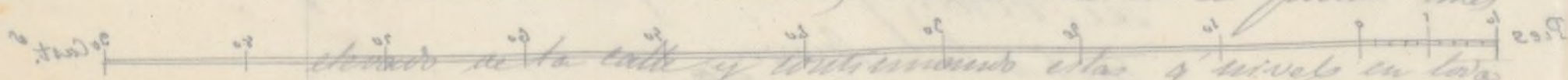
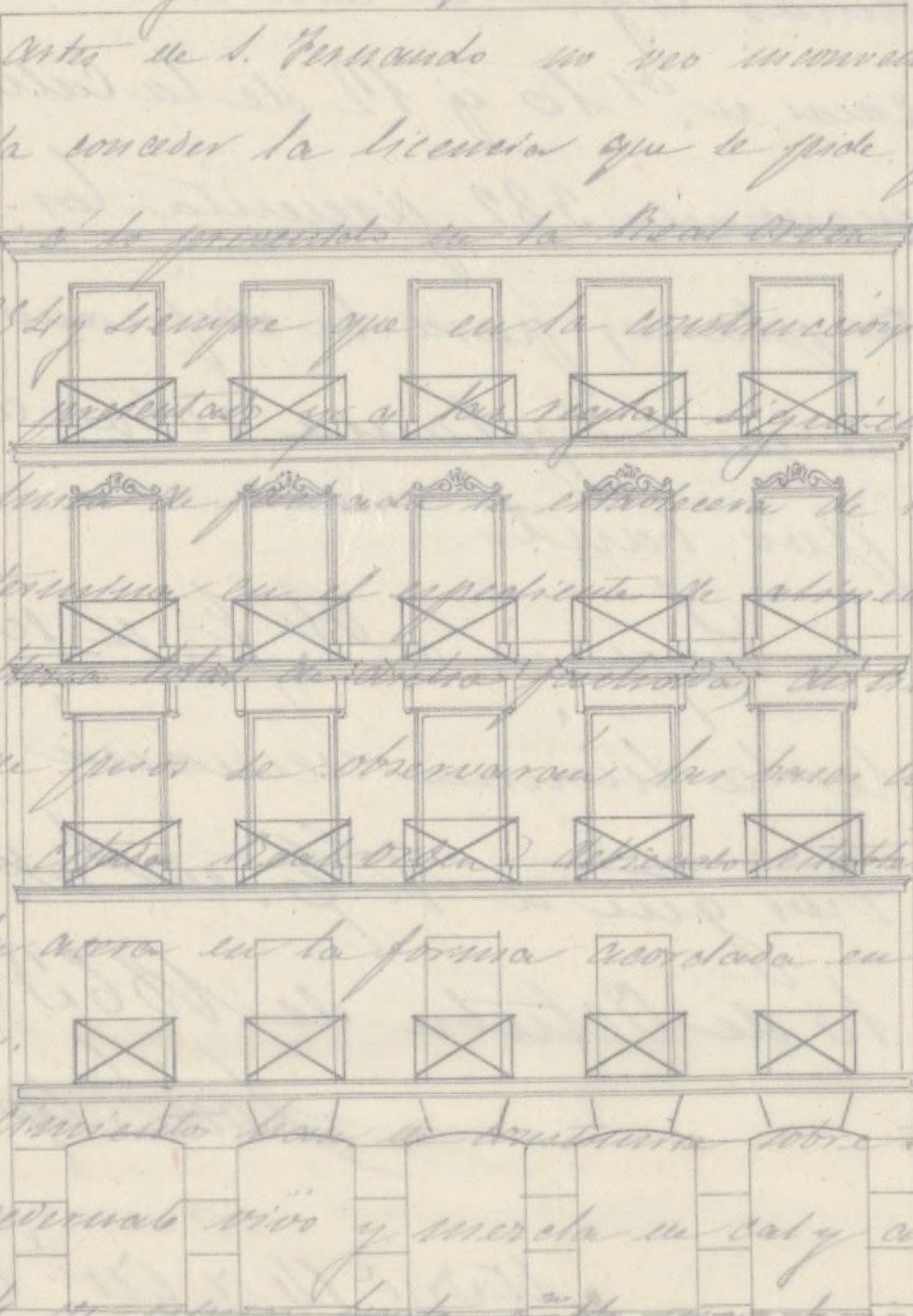


Fachada de la casa que se trata  
de construirse de nueva planta

Examinado el plan de fachada de la casa que trata  
de construirse en la calle de Pen-  
girones n.º 10 y 12 modernos, formado por el Sr. Don Juan  
Bautista Peyronnet Arquitecto de la Real Academia de No-  
bles Artes de S. Fernando no veo inconveniente en que se  
pueda conceder la licencia que se pide por hallarla con-  
forme a lo prescrito en la Real Orden de 10 de Junio  
de 1854 y siempre que en la construcción se atenga al  
diseño que acompaña a las reglas siguientes:

1.ª La línea de fachada se establecerá de la manera que  
se determina en el expediente de alineación y para  
la altura total de cada fachada, distribución y alu-  
tar de pisos se observarán las bases correspondientes  
de la Orden de 10 de Junio de 1854 y de 10 de Agosto de 1854  
de la casa en la forma acordada en el oportuno ex-  
pediente.

Los edificios que se construyan sobre terreno firme  
con pavimentos vivo y muerto en cal y arena con doble,  
1.ª de espesor hasta 0,14 en el bajo de la fachada  
de la calle, y de 0,14 en cada uno de los  
reventones el resto general de la altura de 0,84 de aque-  
los resultando dos plantas descubiertas en el punto mas  
elevado de la calle y continuando estas a niveles en toda  
la línea de fachada hasta el mas bajo.





- 3.<sup>a</sup> Sobre el referido local y con su espesor se guisa la fachada de fábrica de ladrillo y merleta de cal y arena hasta la altura del piso principal y de la misma fábrica los demás pisos con inclusion de los arcos de puertas y ventanas, sin permitirse los entramados, retallándose por la parte interior y proporcionalmente en cada uno a fin de que resulte a la altura del alero del alero de 0.<sup>m</sup> 70 de espesor, el cual podrá ejecutarse según el parecer del arquitecto Director sin miedo de un vuelo regular, colocando sobre el mismo una línea general de plomo para reunir las aguas y dirigirlas a la alcantarilla por bajadas también de plomo embevidas en el muro de fachada o en la parte exterior en volúmenes que se formen procurando contribuyan al ornato de aquella.
- 4.<sup>a</sup> Para el vuelo de los balcones se tendrá presente el art.<sup>o</sup> 108 de las ordenanzas municipales; la espaciación de los balaustrados será de 0.<sup>m</sup> 11 quedando las patillas bien recibidas en el grueso de la fachada, 0.<sup>m</sup> 28 por lo menos.
- 5.<sup>a</sup> En las puertas no habrá batientes ni pedanales que salgan del filo de la fachada.
- 6.<sup>a</sup> Las aceras serán de lava de piedra berroqueña de 0.<sup>m</sup> 11 de espesor y 0.<sup>m</sup> 84 de salida, sentándolas con mortero de cal y sin establecer lumbreras horizontales en las mismas, debiendo estas colocarse entre las mochetes de las puertas o plomo de los muros.
- 7.<sup>a</sup> Se rebocará la fachada imitando un buen orden de construcción, pintando de un color claro al óleo las puertas y colocando sobre la del portal el número de la casa X
- 8.<sup>a</sup> El arquitecto de la sección podrá siempre que lo crea conveniente reconocer la obra estando adun



el dueño obligado a dar aviso, sentado que sea el local de cantería, enmarcado el giro principal, colocado el alero y después se totalmente concluida la casa, con objeto de reconocer si se encuentra en estado de alquilarse.

9. En la construcción de andamios de las fachadas se dispondrá que las almas sean de hierros colocadas frente a los huecos a excepción de las de los extremos que estarán en la línea de las mediciones siendo las puentes de maderos de seis y los tablones de buena calidad sin uniones saltadizo, poniendo tres en el ancho de cada andamio, cuidando el Sr. Arquitecto no se carguen demasiado, y para evitar en lo posible todo accidente desagradable se colocarán maderos de a ocho y de a diez entre las almas que sirven de antepecho, elevándolos de los tablones uno, cuatro pies, procurando al establecer los prescentes la mayor solidez posible como igualmente en los andamios interiores. N. H. en vista de lo expuesto acordará lo que estimen conveniente.

Madrid 19 de Octubre de 1868

Marg. de la 2ª Sección

Joaquín María Moya





Excmo. Sr.

D. José María Muñoz, dueño de las casas n.<sup>o</sup> 3 y 4 modernas de la Calle de Peregrinos, solicitó la tirada de cuerdas para proceder a su construcción de nueva planta.

Marcada la alineación por el Arquitecto Municipal del Distrito resultó que cedía la finca al tránsito público 939 pies cuadrados y 14 decimas, que al precio establecido para esta Calle de 120 rs. cada pie, importaban la cantidad de 112,696 rs. y 80 centimos.

A su virtud accedió el interesado manifestando los notables perjuicios que se le irrogaban con la nueva alineación que le obligaba a quedar rematado entre dos casas a una distancia de mas de 18 pies del filo de aquellas fachadas; y V. E. de conformidad con el dictamen de la Comisión de Obras, acuerdo se le abonase una suma mas del valor del terreno que se le expropiaba, lo que fuesen 36,258 rs. 40 centimos sobre los 112,696 rs. y 80 centimos de la tasación pericial.

Conforme el interesado, ha presentado los planos



solicitando la licencia para edificar.

La Comisión de Obras en su vista, de conformidad con el Arquitecto Municipal que ha encontrado dichos planos arreglados a las disposiciones vigentes, entiendo puede V. S. ser servido acordar la expedición de la licencia, siempre que el interesado se sujete a las alineaciones y rasante señaladas y a las reglas y condiciones que el expresado profesor consignara en su informe. Madrid 27 de Octubre de 1862.

P. Masoain

Pagura

Revilla

Ortiz

W. R. R. R.

Madrid 22 de Octubre de 1862

Con A. G. Const.

Con la Comisión

No. 6

Con el Sr. Ayuntamiento

Hecho



D. José Porro y Silva, Duque de Oporto y Al  
calde Corregidor de esta M. P. Villa &c =

Habiéndose solicitado licencia por D.  
Don María Misor para construir de nue  
va planta las casas de su propiedad  
sitos en la Calle de Peregrinos n.º 10 y 12  
modernos, de la manzana 382, se instruyó  
el oportuno expediente, y marcada la ali  
neación con arreglo a la acordada por  
D. M. presentados los planos de fachada,  
hallado conforme por el Sr. D. M.  
fiscal de la Sección y oído el dictamen de  
la Comisión de Obras, se le ha concedido  
el Sr. Ayuntamiento por su acuerdo de  
29 del mes de <sup>ago</sup> a la calidad de ejecutar las  
obras bajo dirección de profesor, de sugetar  
se al indicado plano, de guardar la sin  
guirra vacante que antes afectaba, por no  
ser necesaria la alteración de la gral de  
la calle, y de observar además las reglas  
siguientes.



La fachada debe situarse ~~Sp. hasta~~  
= al dueño de otras casas, (concediendo)  
~~sea con forma~~ <sup>y</sup> por indemnización de ~~p~~  
<sup>se le abonará</sup> perjuicio, una mitad mas del valor  
del terreno que se le exproquia, segun  
convenga aprobado por la Corpora-  
cion Municipal en 24 de Setiembre  
ultimo, cuyo abono se hará al inte-  
resado, <sup>previa</sup> segun certificacion que expida  
el Arquitecto de Madrid y original  
presente a aquel en la Contaduria de esta  
Villa, una vez terminada la fachada.  
Con la altura total de esta, distribucion  
y alturas de pisos, se observaran las ba-  
ses correspond<sup>tes</sup> consignadas en la Real  
orden de 10 de Junio de 1834.

Los chimeneos han de construirse ~~Sp.~~  
hasta el numero de la casa.

El Sr. Teniente de Alcalde del Distri-  
to y yo, podremos disponer, cuando lo  
tengamos por conveniente, que se reconor-  
ca acerca del estado y construccion; esto  
sin perjuicio de que el interesado de



aviso cuando este sentado el real decreto de p  
carteria, curasado el jurato jurat, corona  
da la fachada con el alero y concluido  
completamente el edificio, a fin de que p  
por este reconocimiento se acredite la  
observancia de lo mandado en el par  
ticular y que la casa se halle en esta  
do de alquilarse.

Tambien el Arquitecto Municipal de  
la seccion podra reconocer las obras sin  
que lo juzgue oportuno.

En la construccion de andamios de  
hasta interiores.

Por ultimo se tendra presente lo  
prevenido en el articulo 14 de la or  
denanza de Policia Urbana que dice  
"concedida que sea la licencia para la  
nueva construccion, no se permitira  
may plazo que el de tres meses para  
dar principio a ella."

Madrid 12 de Noviembre de 1862





Al Teniente de Alcalde del P.<sup>to</sup> del Centro.  
y acompaño a V. E. la licencia expedida  
~~concedida~~ ~~licencia~~ a D. José M.<sup>te</sup> Mu-

ñoz para construir de nueva planta

la casa de su propiedad sita en la  
calle de Peregrinos n.<sup>o</sup> 10 y 12, mod.<sup>o</sup> 382.

a fin de que V. E. se sirva disponer

sea entregada al interesado a los

usos correspondientes.

Doy V.<sup>o</sup>

Al Contrator de esta Villa.

Concedida licencia a D. José M.<sup>te</sup> Mu-

ñoz para construir de nueva planta

la casa de su propiedad, sita en las

calle de Peregrinos n.<sup>o</sup> 10 y 12, mod.<sup>o</sup> 382,

de la alineación marcada por el Itog.<sup>o</sup> Mu-

nicipal de la Sección que dejó la finca a fa-

vor de la vía pública 448 pies cuad.<sup>os</sup> y 14 decimas

que al precio de 120 rs. cada uno pie, vale

la cantidad de 126.000 rs. y 14 decimas

con el precio según convenio aprobado por el

Excmo. Ay.<sup>to</sup> en 24 de Setiembre último, se le abonará una

suma mayor del valor indicado del terreno que se

le supere y cuyo abono tendrá lugar

según certificación que expida el Itog.<sup>o</sup> de

Madrid y original presente el interesado



En esta Contratación se ha terminado la fa-  
bricación de la casa de su propiedad, sita en las  
calle de Peregrinos n.<sup>o</sup> 10 y 12, mod.<sup>o</sup> 382,  
de la alineación marcada por el Itog.<sup>o</sup> Mu-  
nicipal de la Sección que dejó la finca a fa-  
vor de la vía pública 448 pies cuad.<sup>os</sup> y 14 decimas  
que al precio de 120 rs. cada uno pie, vale  
la cantidad de 126.000 rs. y 14 decimas  
con el precio según convenio aprobado por el  
Excmo. Ay.<sup>to</sup> en 24 de Setiembre último, se le abonará una  
suma mayor del valor indicado del terreno que se  
le supere y cuyo abono tendrá lugar  
según certificación que expida el Itog.<sup>o</sup> de  
Madrid y original presente el interesado