

f. 218 - Calle del Cuervo
Manz.ª 472. N.º 49

S. Martín.

Censo perpetuo del Col.º Imp.ª de la Comp.ª de S.ºs
de 11 d.º y una gallina a to de Marzo, contra
Anna Rodríguez, Viuda de Juan Cuervo, última
obligada,

D.º Pedro Pablo del Rivero Anno Vecino de
Laredo es quien posee o la hipoteca, y la
administra D.º Juan de Miranda año
de 1712 =

Le paga D.º Fran.º Aedo Lico.

Redimido a favor de D.º Vicente Aedo Pico

Cuenta por C.ª de D.º Thomas, Sanchez y Pardo
su fha 30. Abril de 1788.

MA

10

1
Scriptura de Redempcion, y Exencion de Cen-
so perpetuo de once r.^s y una Gallina; y consolidacion
del Dominio directo con el util; La parte de los
R.^s Estudios de S.^{ra} Ysidro; a favor de D.^o Vicente
Acdo Pico=

Otorogada Ante.

D.^o Thomas de Sancha, y Prado S.^{ra} El
Numero de esta Villa en Virtud de R.^o havilitar.
en ella a 30 de Abril de 1788.



54637



24637



Ciento treinta y seis maravedis.



SELLO SEGUNDO, CIENTO
TREINTA Y SEIS MARAVEDIS,
AÑO DE MIL SETECIENTOS
OCHENTA Y OCHO.

En la Villa de Madrid a

treinta de Abril de mil Setecientos ochenta
y ocho, Ante mi el Escribano, y testigos D.
Juan. Co. L. Yusta, vecino de esta Corte Adm.^{or}
nombrado, por S. M. de los R.^{os} Estudios L. S.ⁿ
Ysidro en nombre de la Junta de Hacienda
de los R.^{os} Estudios, y en virtud de su poder
q.^e le confio en treinta de Marzo el año
proximo pasado Ante mi el Inscripto como
del consta, que se invertira adelante, y del
usando, que asegura en forma bastante
no estarle Revocado suspendido, ni limitado,
y que le tiene aceptado, y en caso necesario
el nuevo le acepta Dijo que entre los viene,
que se aplicaron a los R.^{os} Estudios, por
la Escritura de Dotacion otorgada en cinco
de Febrero de mil Setecientos ochenta, y seis
de oñ de S. M. por el H.^{mo} Sr. D. Juan

Acedo Pico De su Consejo y Camara,
lo es un Censo perpetuo de once rs. y una
Gallina De Renta en cada un año con Dñs
De licencia, comiso, y tanteo, o cincuenta
q. pertenencia ala Casa q. se llamó Colegio
Imperial De los Regulares expulsos contra
una Casa sita en esta Villa en la Calle
Del Rubio señalada con el Numero qua-
renta, y nueve De la Manzana quatrocienta
setenta, y Dos Distrito De la Párroquia De
S.ⁿ Martin, que posee D.ⁿ Vicente Acedo Pico
en Virtud De Venta que a su favor se otorgó
en esta Villa De Madrid a veinte, y nueve
De Abril Del año proximo pasado ante Do-
mingo Rodriguez SS.^{no} R.^l De consentimiento
y para poner en los Registros De Juan Ella
Cruz Diaz Ess.^{no} De Provincia, por D.ⁿ Juan
Juan.^{co} Ruiz Rosillo en Virtud De poder
De D.ⁿ Felipe Del Rivero casado vecino De
la Villa De Laredo, De cuyo censo perpetuo
que en su origen hera De Dos Ducados, y Dos

Gallinas, y posteriormente se dividió en la
 mitad, por haberse dividido también el solar,
 se otorgó S.^a & Reconocim.^{to} por Damian
 De Piosa Maestro De Albañilería, y Mel.
 chor De Aquello Sastre Dueños que heredan
 De todo el suelo sobre que estaba impuesto,
 que compraron De Gaspar Lopez Then.^{te} Cura
 De S.ⁿ Miguel De esta Villa en nueve &
 Febrero De mil Seiscientos Dize ante Seba.
 tian Gutierrez S.^{no} p.^l con Jho cargo & Dos
 Ducados, y Dos Gallinas & censo perpetuo
 que tenia D.^a Cathalina Reynoso el que
 pertenecia a dho Colegio Imperial, fha & Jho
 Reconocim.^{to} en once De Marzo De mil Seisci.
 entos Dize ante Gaspar Ramirez Escrivano
 p.^l en primero De Febrero De mil Seiscientos
 Diez, y nueve ante Juan.^{co} Fernandez, por
 Lorenzo Domingo Juan, se otorgó otro Reconoci.
 miento & Jho Censo perpetuo de un Ducado
 y una gallina; En primero & Abril & mil
 Seiscientos quarenta, y cinco ante Juan.^{co}

Rodriguez Espinosa Velarde Escriuano R.
por Jayme De Sienna se otorgo otro Recono-
cim.^{to} Del mismo Censo perpetuo en favor
Del expresado Colegio; Otro en veinte, y siete
De Agosto De mil Seiscientos cincuenta y
Dos ante Juan.^{co} Rodriguez Escriuano R.
por Juan.^{ca} de Castro, y Juliana de Blas su
muger, q.^a primero lo fue de Jayme de Sienna,
y ultimamente en quatro de Julio de mil
Seiscientos cincuenta, y siete, ante Juan
De Falabera Ess.^{no} p.^l por D.^a Ana Rodriguez,
Viuda de Juan de Ribero, hija, y heredera
de D.^{ha} Juliana D. Blas muger que fue
de Jayme de Sienna, se otorgo Reconocim.^{to}
Del expresado Censo perpetuo de onze reales,
y una gallina en favor de D.^{ho} Colegio Impe-
rial; Y habiend.^o Reuelto la expresada Junta
D.^{ta} Hacienda se consolidase el dominio util
con el Directo, por tres cincuentenas, y el
Duplo Capital al treinta, y tres, y un tercio

al millar con arreglo al Auto acordado del
 Consejo á cerca Delos Censos perpetuos. Y
 Madrid; se acudio á nñe de Jha Junta ante
 el Sr D. Jacinto Vinto del Consejo de S. M.
 su Alcalde de Casa, y Corte Then.^{te} Correg.^{or}
 De esta Villa, por mi oficio ofreciendo la
 Redempcion de Jho Censo, y nombrando al
 Arquitecto D. Fran.^{co} Xavier Lopez p.^a q.
 hiciere Tasacion dela expresada Casa, y
 haviendore admitido en Auto de veinte
 y seis de Mayo proximo pasado, y mandado
 se hiciere saver al D. Vicente Aedo Pico
 exhibiese los titulos de pertenencia dela
 citada Casa, y nombrase Maestro que
 junto con el D. Fran.^{co} hiciessen tasar.^{or}
 de ella, lo egecuto asi conformandore con
 el mismo Maestro, y asu consecuencia
 precedida su aceptacion, y juram.^{to} en
 nueve De Enero proximo valuo dicha Casa
 con su Sitio, y fabrica en treinta, y nueve
 mil setenta, y nueve rs. V.^{on} y con presencia

De ello, y de los titulos de la Casa, y Censo
perpetuo, que se exhibieron yo el Infrascripto
hize la correspondiente liquidacion de la q.^a
Resulto, q.^a basados de los treinta y nuebe mil
setenta, y nuebe rs.^s Valor de la Casa, mil
rs.^s del Duplo Capital del Censo perpetuo
de onze Reales, y una Gallina, al treinta
y tres, y un tercio al millar Dormil ciento
cincuenta, y dos, y treinta mrs del pñal
de los setenta, y quatro rs.^s y veinte mrs
del Alumbrado de un farol con q.^a se
halla, y mil quatroenta, y siete rs.^s y
veinte, y siete mrs de la Carga de apo-
sento de tertia parte, e incomoda particion,
y Censo perpetuo quedaban liquidos p.^a
sacar las cincuenta y treinta, y quatro
mil ochocientos setenta, y ocho rs.^s y
once mrs, importando estas al dos por
ciento dos mil noventa, y dos rs.^s y nuebe
mrs q.^a juntos a los mil reales del duplo


Capital del Censo perpetuo componer
ambas partidas tres mil noventa, y dos
Reales, y nueve mrs. Pero con motivo de
haver acudido con Memorial ala ex-
presada Junta de Hacienda de los R. S.

Estudios el D. Vicente Aedo Pico, manifes-
tando, q. antes de comprar la Casa referi-
da havia intentado redimir el expresado
Censo perpetuo, y que sin embargo delas
Diligencias q. practicó con el Sr. Comisi-
onado del Colegio Imperial no lo pudo con-
seguir, lo q. si se hubiese verificado habria
tenido bastante con mil xx. en lugar de los
tresmil, y noventa, y dos a q. ascendia en
el dia; en atencion a ello hizo la propor-
cion de redimir el referido censo con todos

sus Dñs dando en el otorgam.^{to} dela ss.^{ta}

dos mil x. y por y enterada la Junta de ha-
solicitud, y de haver practicado el Inter-
sado las Diligencias oportunas para la

Redempcion de Jho Censo, se conformó
con Jha protenta, y havilitó en forma
a el Dⁿ Juan Co para q^d otorgase la ss^{ta}
Correspondiente de Redempcion, y q^d a core
fin sediere, por el Secretario de los R^{os}
Estudios la Correspondiente Certificacion.
Segun mas por menor aparece de los Autos
obrados en rason de uno, y otro, q^d quedan
en mi oficio, y especialm^{te} del poder,
y Certificacion, q^d Originales se unen al
Registro de esta Escripura, y vu thenor
ala Letra, es el siguiente.

 Poder. En la Villa de Madrid a treinta, y uno
de Marzo de mil Setecientos ochenta, y
siete; ante mi el ss.^{no} del Numero, y tog^r
el S.^{or} Dⁿ Manuel de Villafañe Cava-
llero pensionista de la R.^l y Distinguida
orden Española de Carlos tercero, del Con-
sejo de S. M. Director de los R^{os} Estudios
de esta Corte: el Señor Dⁿ Francisco

Meseguer, y Annufat Presvitero, Arce-
 diácono de la Santa Iglesia de Orense, y
 Bibliotecario primero de la enigmada en
 dho R.^o Estudios; y el Señor D.^o Vicente
 Duran Cathedrático de Mathematica, y
 individuos de la Junta de Hacienda y
 los mismos en Virtud de R.^o Decreto y
 ocho de Octubre de mil Setecientos ochenta
 y cinco; de que yo el infrascripto doy fe;
 Dixerón; que en Junta Celebrada en este
 día se acordó proceder ala Redempcion
 de los Censos perpetuos pertenecientes
 alas Rentas de dho R.^o Estudios, y ala
 imposición de sus Capitales por la grande
 Utilidad q.^{ue} habra de Resultar alos mismos
 R.^o Estudios, y q.^{ue} a este fin se diese el po-
 der correspondiente al Adm.^o nombrado
 por S. M. D. Juan. ^{coy} musta con las facul-
 tades necesarias. En este concepto Otor-
 gan que le dan, y confieren todo su

podex cumplido amplio especial, y bas-
tante p.^a q.^{ta} en Representar. ^{on} de dho. R.^o
Estudios solicite judicial, y extrajudicial-
mente se proceda ala Redempcion de dho.
Censos perpetuos; y si para ello fuere ne-
cesario parecer en juicio lo haga ante
qualesquiera Jueces, y Justicias des. M.
competentes demandando alos poseedores
de las Casas, o fincas sñe q.^{ta} se hallen
impuestos con arreglo alo Reuelto por
S. M. y S.^{tes} del conveso perciviend. y
cobrand sus Capitales, cincuentenas
y Reditos; otorgando las Cartas de pago,
y Escripturas de Redempcion que fuesen
necesarias, y haciendo los demas actos
autos, y Diligencias, que la Junta
havia presente siend; pues el poder
q.^{ta} para todo lo referido fuere necesario
el mismo dan, y confieren al expresado
D. Juan ^{Co} de Yunta con todas sus

7

incidencias, y Dependencias, anexidades,
y conexidades libre franca, y general Adm^{on}
Klevacion, y obligacion en forma, y haver
por firme quanto en Virtud de este poder
se hiciere, y actuare, obligan los otorgantes
los vienes, y Rentas de Jhos Estudios; En cuyo
Testimonio asi lo Digeron otorgaron, y
firmaron Jhos J^{es} a quienes doy fe conozco
siendo t^{os} Dⁿ Juan Guillermo, Dⁿ Angel
Cavallero, y Marcelo Garcia Residentes
en esta Corte= Dⁿ Manuel L Villafrane
Jⁿ Co Meseguer, y Arau^{ca}at= Viziente
Duran= Antemi= Thomas de Sancha, y
Prado= Yo Thomas de Sancha, y Prado, SS^{no}
del Numero de esta Villa de Madrid, en
Virtud de P^l habilitar^{on} presente fui=

Lugar Del signo= Thomas de Sancha
y Prado= Corresponde con el poder origi-
nal que para este efecto exivio antemi
Dⁿ Jⁿ Co L Yrueta; y para que conste

donde combenga y el infrascripto doy el
presente, q.^e signo, y firmo en Madrid
a doce de Agosto de mil Setecientos ochenta
y siete = Esta Signado = Thomas Esancho
y Prad -----

Certificas. Don D.ⁿ Rodrigo Gonzalez de Castro, Secretario
de los Reales Estudios de esta Corte, y de su
Junta de Hacienda Certifico: Que en la
celebrada en doce de este mes, se acordó
entre otras cosas lo siguiente = Sedió cu-
enta de un Memorial q.^e presentó en once
de este mes D.ⁿ Vicente de Itaco Pico, dueño
de una Casa sita en la Calle El Rubio
de esta Corte, en que manifestó q.^e antes
de comprarla intento redimir el censo per-
petuo, q.^e tenía, a cuyo fin practicó varias
Diligencias con el S.^{or} Comisionado del q.^e
se llamó colegio Imperial, y por entonces
no pudo conseguirlo: Que si en aquel tiempo
se hubiere verificado, habría tenido bastante

8
para hacella con mil xx. V.º pero que
en el dia asciende a tres mil noventa, y
dos xx. V.º segun consta de la liquidacion
que ha formado el Escriuano del Numero
D.º Thomas Sancha, y Pad. Y ultimamente
propuso Redimir el referido Censo, con todos
sus derechos, y acciones, dando en el otor-
gam.º de la Escritura dos mil xx. V.º La
Junta enterada de esta solicitud, y de
haber practicado el interesado las Diligen-
cias oportunas para la Redempcion de
dho Censo. Se conformo con la propuesta
de dho D.º Vicente de Itacdo entregando
los dos mil xx. q.º ofrece al Adm.º de estos
R.º Estudios D.º Juan.º de Yusta, a quien
se habilita en forma p.ª q.º le otorgue la
Escritura correspondiente de Redempcion,
y que a este fin sedé por mi el Secre-
tario Certificacion. Y para que conste
doy la presente en Madrid a veinte, y tres

8
De Abril De mil Setecientos ochenta

Donque la
Es scriptura) y ocho= Dⁿ Rodrigo Gonzalez de Castaño. —
En poder, y Certificar. En insertos concuer-
dan con sus originales que quedan en el
Registro protocolo de esta S.^a de que doy fe,
y a que el Dⁿ Fran.^{co} se Remite, el qual en
n^{re} de la expresada Junta de Hacienda
de los R.^s Estudios de S.ⁿ Ysidro Otorga q.^e
Recibe en este acto del mencionado Dⁿ Vi-
cente Acdo Pico los Relacionados dos mil
Nales Vellon en pesos fuertes, de cuya en-
trega, y de haverlos pasado asu poder el
Otorgante doy fe, por haver sido a mi pre-
sencia, y de los testigos, q.^e se expresaran,
y como Real, y efectivam^{te} entregado, y va-
lido de ellos formaliza en n^{re} Illa
Junta De Hacienda de los R.^s Estudios a
favor del citado Dⁿ Vicente Acdo Pico el
mas firme, y eficaz Resguardo, q.^e asu
seguridad conduzca, y obliga los bienes

y Rentas de Dho R.º Estudios a que
 la mencionada Cantidad le ha sido bien
 pagada, y aparte legitima por los moti-
 vos expuestos, y que no será buelta a
 pedir pena de su Restitucion con mas
 las costas; y para que enteram.^{te} quede
 hecha esta Redempcion Recibe asi mismo

Docientos r.^{os} en q.^{ue} se transifieron los Redtos
 de Dho Censo perpetuo, y en su consecuen-
 cia en n.^{ra} de la expresada Junta,
 y quien su dho Represente, da por extinto,
 quitado, Redimido, y enterado, y absolutam.^{te}

liberado el expresado Censo perpetuo de
 once r.^{os} y una gallina de Renta anual
 con todos los D.^{os} de licencia Comiso, y
 tantos, o cincuentaena, que como Señor

del suelo en que Dha Casa está edificada
 les correspondian, y tenian sobre ella,
 y los cede, Renuncia, y transfiere para

siempre a favor del citado D. Vicente
Acdo Pico, y de sus herederos, y Subceso-
res a quienes hare Dueños absolutos en
posesion, y propiedad del dominio Directo,
el qual queda desde oy unido e incor-
porado con el util, ambos consolidados,
y la casa indemne, y esenta del gravamen
y ongezion a q.^l por raxon del emphyteusis
estava afecta, y se desapodera desiste
quita, y aparta en n^{re} Illa Junta de
Hacienda de los R.^s Estudios de todo el
D^{ño} que les competia a los onre Reales, y
una gallina de Renta, o pension a el
laudemio o cincuentaena quando se ven-
diere, y alo demas, q.^l el S.^{or} el sitio
Reservo, para si, y para sus herederos,
y Subcesores en la primordial S.^{ta}
de dacion a emphyteusis, pues todos quedan

fundidos plenamente en el nominado
 D. Vicente Aedo Pico a cuyo favor for-
 maliza la Escritura de amortizacion,
 liberacion, Redempcion, y extincion El
 grabamen emphiteuticis, y la plena
 translacion del dominio directo, y con-
 solidacion de este con el util, con
 las Clausulas, y estabilidades que
 para su validacion, y Subsistencia
 puedan apetecerse, y se Requieren
 por Dño; y mediante no quedara a los
 R. S. Estudios la mas leve accion sobre
 la expresada Casa, y suelo en q^{ta} esta
 constituida, entrega al D. Vicente los
 Reconocim.^{tos} del expresado Censo, otor-
 gados por varios dueños En su dominio
 util, y quiere, y consiente, que en la
 Escritura primitiva En su Creacion

que por proceden, y sea parte
de otro de dos Ducados, y Dos Tallu-
nas se ponga la Nota combeni-
ente, y todos los expresados
Documentos da por nulos,
y Cancelados, como sino se hu-
bieran hecho, ni formalizado,
y que en sus respectivos protocolos,
y en los títulos De la Casa se
anote, y prebenga esta Escripura,
y que en la Contaduría E Hipo-
tecas se tome la Competente
razon Dentro Del termino De
seis Dias, como está mandado por
Reales ordenes. En cuyo Testimo-
nio así lo otorga, y firma, siendo
testigos, D.ⁿ Narciso Garcia, Luis

Garcia, y S.º Bartholome Rodriguez

Residentes en esta Corte = Francisco

de Yusta = Antemi = Thomas de San

cha y Prado.....

Yo Tomas de Sancha, y Prado, Es.^{no} del Numero de esta Villa
de Madrid en virtud de R.º habilitacion, presente soy.

Tomas de Sancha
y Prado

Comose la razon desta Escritura en la Comadunia
Real de Hipotecas de Madrid su Partido Jurisdiccion
y Provincia: donde queda en el libro segundo de Censos
Sobre Casas de la Parroquia de San Martin, al num.
quinientos y cinco. Madrid seis de Mayo de mil
Settecientos ochenta y ocho años.

Don. Sixto

M. Juan

Y Loren

Don Juan de Dios y Don Juan de Dios

Don Juan de Dios y Don Juan de Dios

Don Juan de Dios y Don Juan de Dios

Don Juan de Dios y Don Juan de Dios

y Cancellador

Don Juan de Dios y Don Juan de Dios

y que en los

y en los

Don Juan de Dios y Don Juan de Dios

Don Juan de Dios y Don Juan de Dios

Don Juan de Dios y Don Juan de Dios

Don Juan de Dios y Don Juan de Dios

Don Juan de Dios y Don Juan de Dios



201

Calle del Cuervo. San Martín

14

13

Don Alonso Rodriguez. Huérfano de Juan Cuervo
11 años y 11 meses a N. de Mayo

En 18 de Abril de 1712 se otorgó carta de pago en la Real Audiencia
de D. Pedro Pablo del Ribero. Año. Veintiuno de Agosto
de 1712 para la Jencia de este Censo y pago de 10 duros
de 1712 de 1712

241. Calle del Cuervo. San Martín

14

Anna Rodriguez, Viuda de Juan Cuervo
11851 y 1 gallinas. a No. de Marzo

En 18 de Abril de 12. se otorgo carta de pago an Su. de la Escria
afavor de D.ⁿ Pedro Pablo del Ribero Anno Vecino de Saxebo
que es quien porea la Hipoteca de este Censo y pago los reditor actuals
de Marzo de 12=



145

A de
 Pa
 Nuda
 nero
 xia
 cano
 con
 me
 a de
 mo
 S

4 de Julio de 1675
Dña Ana Rodríguez
Viuda de Juan de
Caceres, hija y
heredera de su
marido de la
ciudad de Madrid



241 Calle del Puerto, S. Martín
Díez maravedís

**SELLO QVARTO, DIEZ MARA-
VEDIS, AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS
Y CINQVENTA Y SIETE.**

15

La Villa de Madrid a quatro dias del mes de Julio
de mill y seis y cinquenta años. Anterior el Sr. testigo para
Cis Dña Ana Rodríguez Viuda de Juan de Caceres hura y en
dera Con Veneficio de ynventario de Juliana deblas mu-
ger que fue de oxime de Sierra Vecina desta Villa de Madrid y
dixo que como tal hura y heredera de la dha Sumadre goçay
porey Vnacassa que esta en esta dha Villa en la Calle de
Cubio parrochia de San Martín que la dha Sumadre y
dho Jayme de Sierra la hubieron y compraron de los herederos
de Lorenzo Domínguez Juan que a lordan por la p. de
Arzua Concassas de Diego Callecano a Banil y por las
de abasso Casas de Domínguez. Quieren sobre las quales ay
treientos y setenta y cinco mas. y Vnagallina. decente
perpetuo Cncada Vnaro. Con dño. de licencia y Veintena
que pertenecen al Colegio y nperial de la Compania
de Jesus desta dha Villa por cuya parte y Cnsun. el Sr.
Juan. Calvo Suprocurador de apedidos a la dha Compania
Reconozca el dho censo en favor de dho Colegio. y por
ser justo lo quiere hacer y poniendolo en efecto, otorga
por esta carta que Reconoce por d. de los dchos treientos y set.
y cinco mas y una gallina decente perpetuo Cncada Vnaro.
Con dño. de licencia y Veintena, al dho Colegio.
y nperial de la comp. de Jesus y Cnsun. el Sr. que es
fuere de dho Colegio. En cuyo favor se obliga de ser
los dar y pagar Cncada Vnaro p. siempre Jamas por
el dia diez de m. de cada año. y la prim. paga que hara
en Virtud deste Reconocim. sea para el dia diez de
m. del año. que viene de mill y seis y cinquenta y ocho y
Consecutibam. hara las de mas que fueren corriendo.

La Simis. Lapargara lo demas que restare de uenir.
de acuerdo de lo que antes hasta el dia Enque Enpieca el
primer plazo desta escriptura. y por qualquiera paga que dea
re de hacer. Consiento ser C^{da}. Enuirtud desta escriptura. y
Sean neces^{as}. Motra la scriptura principal de la fundacion
del dho censo nro. de caudo de alguno de que le debia
y guardara todas las clausulas condiciones graua m^{en}
penas y comiso contenidas y expresadas En la dha escriptura
principal de la fundacion. deste dho censo lasquales da aqui
por ynsertas En corporadas con la letra lo fuesen, a cuyo
Cumplim^{to}. Obliga sus bienes y rentas y looresus herederos
y subcesores hauidos y por hauey y dho poder a la Justicia
y Jueces de u^{ng}. que desta causa pueden conocer y de nuncio
Supremo fuere Jurisdiccion y domicilio y la ley no com^{en}
nerit. de Juris dictione y om nium Iudicium, y lo requir^o p^{er} sent^{encia}
pasada Enora Juzgada y En. la demas leyes de su favor y
la ley. En forma y asimismo las leyes de los Emperadores
de Leyano y Justiniano Senatus consultos. Nuevas Viecas
Constitucion leyes de Toro y partida y la demas que hablan
En favor de las mugeres de cuyo Cond. y ord. dho fee
asire a las us dha y como sabidora dellas las En. y
furo En forma de derecho de estar En todo tpo. por lo aqui
Cont^{do}. sin ya contra ella Enman. H^{og}. y asilo, torgo.
y fiamo a la q. y ord. dho fee que conoze co hendo.
testigos P^o. Gomez. y Ju. furo archero lubilado.
de u^{ng}. y fran. Ortega Residentes en Sta. = Dona
Ana Rodriguez - Ant^{er}mi Juan de Palabera
Juan repa^{do} auero. Enman. de la dha. y ord. dho fee
En forma de la dha. Enman. presente fura. ord. dho fee
a es En. En fiamos lo que se queda de la dha.
por En. En fiamos lo que se queda de la dha.

1888
 1889
 1890
 1891
 1892
 1893
 1894
 1895
 1896
 1897
 1898
 1899
 1900
 1901
 1902
 1903
 1904
 1905
 1906
 1907
 1908
 1909
 1910
 1911
 1912
 1913
 1914
 1915
 1916
 1917
 1918
 1919
 1920
 1921
 1922
 1923
 1924
 1925
 1926
 1927
 1928
 1929
 1930
 1931
 1932
 1933
 1934
 1935
 1936
 1937
 1938
 1939
 1940
 1941
 1942
 1943
 1944
 1945
 1946
 1947
 1948
 1949
 1950
 1951
 1952
 1953
 1954
 1955
 1956
 1957
 1958
 1959
 1960
 1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100
 2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 2323
 2324
 2325
 2326
 2327
 2328
 2329
 2330
 2331
 2332
 2333
 2334
 2335
 2336
 2337
 2338
 2339
 2340
 2341
 2342

S. Martin 241-

en 27 de febrero, fran^{co} de Calto, y Juliana de Blas, su mujer, Reconocen
1182. Magallina de centro perpetuo a favor del col^o, imp^o!

16



**SELLO QVARTO, DIEZ MARAVEDIS
AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS Y CIN-
QVENTA Y DOS:**

En Villa de Madrid a 27 de febrero del mes de febrero de
mil y seiscientos y cinquenta y dos años ante mi el escribano
Pauçieran present^{es} fran^{co} de Calto y Juliana de Blas su mujer
que por nro Lo fue de Jaime de Sierra Verinos de la villa de ma-
drid Con licencia de la dha Juliana de Blas y de la dha
rido para aver otorgar esta escritura La susar de la dha dho
o comedio dha legenda a la dha su mujer y ella al ayo de Villan
do de la Junta de mancomunados de la dha Cada uno de la dha
de su vicar por si e sus herederos y obligados Renuncian
do como renunciaron todas las leyes de la mancomunidad que
nó les balga = Ofrecen que por quanto la dha dha se le dha y muer
mando Compraron una casa de los herederos de lo unco domi-
lo Juan que estan En la calle del Rubio Paroquia de San mar-
An Amelgor parte de la dha casa de Diego Callejano a la villa
por parte de a bajo cargo de Domingo nunez La qual dha casa
Compraron con cargo de trescientos y setenta y cinco ms y una
Gallina de censo perpetuo En cada un año Cendue dho de la dha
cia y beindena que sobre ella tiene El Collesio y mpenial de la
compañia de Jesus Por causa de la dha dha y de la dha dha
noymiento y por ser justo Lo que ven a ser portanto otorgar
que reconozcan por senos de la dha dha dha dha dha dha dha
y una Gallina de censo perpetuo En cada un año y tenorio directo
de la dha dha dha dha dha dha dha dha dha dha dha dha dha
pana de Jesus y de la dha dha dha dha dha dha dha dha dha dha
para siempre segun por dho dha dha dha dha dha dha dha dha dha
un año el qual Enpezo a correr dho dha dha dha dha dha dha dha
do de dha dha dha dha dha dha dha dha dha dha dha dha dha
contiene En la cónsula principal de dho censo Puesto a
cada quarta dha dha dha dha dha dha dha dha dha dha dha dha
hubiere por lo qual quierent e se la dha dha dha dha dha dha dha
conocimiento Ino dho caso Alguno Ninguno caner en la

Essencia Principal del Pothonero el qual se obligaron de Guar-
dar Conto de sus causas y Gravamenos. Condiciones de que
Las siguientes —

En merced de Condonacion que los dho. dorgantes y de puer de los
sus herederos y sucesores sean obligados y se obligan a tener la dha.
Casa bien labrada de todo dar la labor y reparar de manera que
anda baja en aum^{to} que en disminucion para la segunda de dar
en su posesion alguna tiempo lo que dho. no permita a caer en
dha. Casa algun caso fortuito que lo renuncian sean obligados
a poner lo en estado que esta o en breve a este tiempo
que acaeriere en los Cuentos alguna de los dho. si a no lo hicie
ren el dho. Colegio y sus sucesores lo puedan aver y cobrar
de los sucesores en las dhas. Casas de rigor de dar para
aver la labor y reparar y poner en el dho. estado y sin de
poder a tiempo de dho. caso fortuito y lo que aya de ser
creido por su suam^{to} sin que cada alguna —
— en dho. dorgantes y sus herederos

Obten con el Dicho Inguelando Dho. Dorgante en su hue de ro
 m. Salvo en el no pue dan la Dha. Casa en parte alguna
 vender ni dar para ar a ninguna persona de la en due Dho. pro
 piedad sin la persona en qui en el se guio Dho. en vo 2
 quando lo tal se pade azer se obli gan a la Dha. Dha. su
 here duos de lo azer suer a Dho. collesio su suer co
 re de el quando con su amento lo que se le diere por la
 tal venta se a que si lo que se cuenta mas por el tanto
 lo que dan azer ande que o da persona no lo quiniendo
 Dho. Collesio con su ligen cia lo que dan vender con
 Dho. Cargo de en vo perpetuo pagando por la ligen cia
 el reconocimiento del senor no Directo la venta en parte
 que se pue de negre con mas la coru daz que se le diere
 ven asta Dho. dia entregando el reconocimiento del que
 el loto maceana Caka gli de o da manna lo que se
 la venta en a sena en no bal ga 2 sea ninguna de
 ninguna effeto 2 por el mismo fecho Caro con lo tal
 do 2 miferado Carga en pena de Comiso con tal que
 dan tomar =

Y Obtenque en unguendo de la dha Caranolepudapara
inducir a Vnguesca entre husdros hno fueu manco
munandose. Luego en la toma de Reponacion de dho
genro Cada uno de pusi en regando. Se cono. i. miento
ouer sacado de la dha deeron. i. g. rano de p. i. e. e. con

La labia de la dha casa. Carga en casmro
Otro con condici. i. n. g. a. herancia. i. e. u. Para ungueno. i. e. p. a. g. u. e.
C. i. e. g. e. n. r. o. a. l. a. p. l. a. y. a. g. u. e. b. a. d. h. o. q. u. e. p. o. r. i. l. m. i. m. o. C. a. r. e. n. t. o. d. e. l. o.
La brado. i. m. e. j. o. r. a. d. o. C. a. r. g. a. e. n. c. a. s. m. r. o. E. n. p. e. n. a. d. e. C. o. m. i. t. o. y. p. o. r.

Y de dho. i. e. e. a. n. d. h. i. g. a. d. o. f. a. d. a. r. i. m. m. o. b. a. r. C. a. l. t. a. d. e. p. a. g. a. d. e.
d. e. n. g. u. e. r. i. o. e. a. n. d. h. i. g. a. d. o. f. a. d. a. r. i. m. m. o. b. a. r. C. a. l. t. a.d. e. p. a. g. a. d. e.
m. a. r. h. o. n. p. o. d. e. t. r. e. a. n. o. L. a. p. o. r. t. r. e. o. f. d. e. d. e. l. d. a. g. u. e. p. e. r. d. u. p. a. r.
d. e. p. u. e. r. o. p. e. d. i. d. a. y. p. o. r. i. m. m. o. b. a. r. L. a. p. o. r. t. r. e. o. f. d. e. d. e. l. d. a. g. u. e. p. e. r. d. u. p. a. r.

Caer m. e. n. C. u. r. r. i. r. E. n. p. e. n. a. a. l. g. u. n. a.
C. o. n. l. a. g. u. a. a. s. d. h. a. c. o. n. d. i. c. i. o. n. e. s. C. o. n. c. a. d. a. e. m. a. d. e. l. l. a. g. u. e. r.
L. a. d. e. m. a. d. e. l. g. e. n. r. o. m. a. c. e. p. a. l. L. e. d. h. i. g. a. n. a. u. h. e. d. e.
v. o. f. d. u. e. g. a. r. e. g. a. g. u. e. l. a. d. a. r. a. n. P. a. g. a. r. a. n. a. g. o. r. a. y. P. a. u. e.

h. e. m. p. r. e. s. a. m. a. y. = P. a. u. a. g. u. e. l. a. C. u. m. p. l. a. n. d. h. i. g. a. n. e. f.
p. e. r. s. o. n. a. s. b. i. e. n. e. m. u. e. l. l. a. y. d. e. l. a. b. i. d. o. p. e. r. a. b. o. r.
D. i. c. i. o. n. t. o. d. e. l. a. p. o. d. e. r. C. u. m. p. l. i. d. a. l. a. p. u. e. r. t. a. y. f. u. e. r. e. f.
D. i. s. u. m. a. y. d. e. q. u. a. l. e. s. q. u. i. e. r. p. a. r. t. e. q. u. e. r. a. n. a. c. u. y. p.

f. u. e. r. o. y. p. u. e. r. i. n. f. e. r. m. e. t. i. c. i. o. n. e. s. r. e. n. u. n. c. i. a. r. o. n. e. l. e. n. g. u. o. p. r. o.
p. i. o. y. t. o. d. a. y. L. a. l. e. p. a. d. e. l. a. f. a. u. o. r. y. l. a. f. e. r. r. a. c. e. n. f. o. r. m. a.
d. e. l. a. d. h. a. f. u. l. i. a. n. a. d. e. l. l. a. y. r. e. n. u. n. c. i. a. l. a. l. e. p. a. d. e. l. l. o. r. e. n.
p. e. r. a. d. e. l. l. a. y. l. e. h. i. a. n. o. y. p. u. e. r. i. n. f. e. r. m. e. t. i. c. i. o. n. e. s. r. e. n. u. n. c. i. a. r. o. n. e. l. e. n. g. u. o. p. r. o.

L. e. p. a. d. e. l. l. o. r. e. n. p. a. r. t. i. d. a. y. d. e. m. a. r. q. u. e. a. b. l. a. n. e. n. f. a. u. o. r. d. e.
L. a. m. u. j. e. r. e. n. d. e. l. a. g. u. a. c. e. f. u. e. a. b. i. r. a. d. a. p. e. r. m. i. t. t. e. r. q. u. e.
L. a. l. a. d. a. e. n. d. e. n. d. e. r. E. m. o. r. a. b. i. d. o. r. a. L. a. r. e. n. u. n. c. i. o.
E. n. q. u. a. n. t. o. a. e. r. t. o. = P. u. e. r. o. p. o. r. d. e. m. o. r. e. n. o. r. d. e. a. b. e. r.

p. e. r. f. o. r. m. e. E. t. a. c. o. n. t. r. a. y. d. e. n. o. g. r. e. c. o. n. t. r. a. d. e. a. e. n. n. e. r.
p. o. a. l. g. u. n. o. m. a. l. e. g. a. y. a. q. u. e. p. a. r. a. L. a. l. a. b. e. n. d. e. a. g. e. r. a. n. d. e.
f. o. r. m. a. l. a. p. o. r. s. u. m. a. n. d. o. m. i. p. o. r. d. e. a. p. e. r. s. o. n. a. f. l. a. m. a. m. i.
q. u. e. b. e. n. e. f. e. h. a. y. m. o. t. o. E. n. c. o. n. t. r. a. y. d. e. l. a. p. u. e. r. t. a. y. f. u. e. r. e. f.

Y
B



Die 5 marauebis

SELLO QVARTO, DIEZ MARAVEDIS
AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS Y CIN-
QVENTA Y DOS:

[illegible]

Wm. De Verdad

Van Loon

Nota, El Censo perpetuo de Inducado, y una gallina, q.^a anniene este reconocimiento
 e ha redimido por 8.^{ta} Cortada de ueni el S.^m El n.^o oy dia de la fha por pax
 Elor R.^s Inuios de S.ⁿ Judio, a favor de D.ⁿ Nicome, el dho. hco dueño de la casa
 Abre que estava inmuerto, y para que conste porq.^a esta nota, en el dho.
 a treinta de abril de mil seiscientos ochenta y ocho.

Thomas de Sancha
y su hijo.

Reconocimiento de Deudas
 Pecho en favor de la cofradía de
 la Santa Compaña de N. S.
 Comba
 El 1 de mayo de 1632
 Juan de Cabo de Salina de Blas
 Simulser
 De 375 mrs
 Paga da 10 de mayo de 1632
 Año Empieça a correr
 De 1632



En el mes de abril de los años de mill e seiscientos e quatro e cinco años. Ante mí el Escribano de la Real Audiencia de Madrid. Dize: *Diezmaravedis!*

SE LOO, VARTO, DIEZ MARAVEDIS, AÑO DE MIL E SEISCIENTOS Y OCHENTA Y CINCO.

En la Villa de Madrid a primer día del mes de abril de mill e seiscientos e quatro e cinco años. Ante mí el Escribano de la Real Audiencia de Madrid. Dize: *Diezmaravedis!*

Yo el Escribano presente Xayme de Sierra vecino de esta villa y dize que por quanto el colegio Imperial de la Compañia de Jesus de esta villa de Madrid tiene un censo perpetuo sobre una casa suya propia que esta en esta villa en la Calle del Rubio que a comprado con la Justicia como viene de Lorenzo Domingo Joan Maestro que fue de obis Conde de Vique y de un galina cada un año perpetuamente para siempre y a mas con derecho de licencia y veintena cada y quando quese a la de vender ha casa a qual que persona = y a ora = Et orga ouesta Carta que re como Cepordueño y señor de dicho censo al dho Colegio y se obliga de pagar los dichos Redtos cada un año segun y como en el dho censo se contiene y a los tiempos y plazos En el declarados y es de si cadaos que es de dos sacos y dos gallinas que se declara en la dicha escritura de censo de los quales las mitades de dos sacos y dos gallinas se a pagar.

Los herederos de melchor de ayuello
O los que del sube dieren En su
serceho que es la mita del suelo de la
Cassaca de Riua por que la otra mita
es de otros dueños. Y dos galenias roca
a pagar la cassa del dicho Xaime
de Riua que es este censo que se congo
El suso dicho de un ducado y una ga
lina que es el mismo que antes de agora
tenia reconocido el dicho Lorenzo doming
Joan. su fecho del dicho reconocimiento
En esta villa En primer dia del
mes de febrero Pasado de mil y seiscientos
y diez y nueve ante Francisco. fernandez
escrivano de sumagestas y con las con
dicioness y gravamenes en el contenido
y Por Capablaco que de Xaies es pagar
quiere y consiente ser executado en vir
tud de este reconocimiento y censo origi
nal sin otro Reauso alguno y
Por mas todas las cosas que en la
cobranca se causaren hasta la Re
al paga y para que ansiloco cum
plida y habia por firme lo que diez
es obligo a persona e bienes mue
bles y Ra y Resauidos y perhaue
dos y poder cumplido a los jueces y
Justicias de sumag de qualesquier

Partesquian Venespecial al fuzo
Jurisdicion de los señores alcaide
de la corte Justicia ordinaria de esta villa
para que se lo hagan cumplir y pagarre
Civelo Por sentencia Pasada en cosa juzgada
Renuncia Las leyes de usfaua y la general
de dichos de ella en forma y otorgorre
Conocimiento en forma siendo testigos Juan
de Izco sales. y Bernaue lobiz y de oro
de corte ga. Et antes en esta corte y el dho
otorgante a quien yo el escrivano dy
fue que con dco lo firmo Xaime de
siera ante mi Francisco Rodriguez
espinosa y el arde =

Yo el dho Juan de Espinosa y el arde nro Rey no
señor Presidente de la corte y provincia presente
por los dichos y en su nombre y en su nombre y en su nombre
fue de la dha de suoto y garmenno En papel del sellado
quando se elare dicho queda en el mismo sellado

[Signature]
Juan de Espinosa y el arde

Nota

El censo perpetuo de un ducado y una gallina que contiene este reuocacion
de la recien por su dha dha, amem el 5.º de n.º y dha dha, fha por
parte de la suma de la dha de los n.º estudios, a favor de d.º Vicente
el dho fco, dueño de la casa, sobre que estaba un muestro y para que
conste pongo esta nota en el dho a treinta e tres mil e cien e
ochenta y ocho.

Tomás de Sancho
y Prado



⌘

Diez maravedís

SE LEOUERTO, DIEZ MARA-
VEDÍS, AÑO DE MIL Y SEISCIENTOS
Y QUARENTA Y CINCO,

Reconocimiento seun^{te} perpetuo de la casa q^{ue} esta
en la calle del Rubio de Vinucado y Vinagallina
q^{ue} Pagana Domingo Zu^{ra} = la qual casa compro
Jairre de Sierra = que es el q^{ue} hace dho reco-
nocimiento -

37 s m.

1 Ducado y 1 gallina cada año

n.º 46

folio 241

11
344
3

[The page contains dense handwritten text in Spanish, which appears to be a legal or administrative document. The handwriting is cursive and somewhat difficult to decipher due to its style and the presence of many abbreviations and ligatures. It seems to be a continuation of the text from the previous page.]

Reconocimiento de serpente de Inacaya de

[illegible]

En Anguan Onantio y la
 Publica escritura de Reconocim^{to}
 Decurso perpetuo viere como no
 da man de die de maes tu de
 alba nleria y me e lo de ar guellsas tie
 de esta villa de m. ambos ados juntos
 y de man comun y ab d de no y cada
 uno de nos y de nuestros bienes por
 si y por el otro tenidos y obligados de renun
 ciamos como de renunciamos las le
 yes de duobis rreos de uenid y el auten
 tica presente sacada de fide jurorib^{os}
 y el beneficio de la diuision y escu
 sion y la pistoria del diuo adriano
 y el de porrito de las espensas clau de
 mat leys de la man comunada co
 mo en ellas se cont. de baxo de las
 quales decimos que nosotros auemos
 tenemos y poseemos. un suelo
 que al presente tenemos labrado
 en esta villa de Zaparro quia de san
 martin. calle del Ruio. que
 alindamos por la parte de baxo
 cassat de Juan goncale Baguador y por
 la parte de arriba cassas de Juan
 martin Carpintero y por la espaldas
 suelo de pas qual de espada. que tiene
 de son do de renta y nueue pies y de de lan
 tera cinquenta pies. que ceubimos
 y com d ramon de licencia do gas
 par loz. y teniente curadesan miguel
 desta villa como consta de la es
 criptura de venta que dello nos fizo

Damian Lioja, Ma de H
 Camilecia, y Miesgo, de la
 gulto. Lante Recono.
 con 11 de la fura
 del 612, imp.

Reconoce en su
 cadon y de Gallinas
 y por el otro m.
 de diuision, en dos
 y el uno se ha resti
 mado, por ~~Matheo~~
~~Guerales~~
~~en 12 de 1512~~
~~en 12 de 1512~~
~~en 12 de 1512~~
 los
 de estudio a favor
 de. Miente de do
 fies.

Yo torgo Antesebastian Gutierrez escriu
Real que asiste en el officio de diego mui
desta villa de arriano del numero en esta tra
villa a nueve de febrero Passado deste prete
ano de mill quicientos y doce con el cargo
dedos Gallinas y dos ducados de censo per
petuo En cada un año y di. de veynテナ
y to mar por el tanto todas las veces que se
bendieren y libre el artemiador na Catalina
de de y novo El qual pertenece al colegio
ymperial de la compania de Jesus desta
villa por cuya parte senora Pedro pagamos
yo torgamos escri. pura de re cono cimto
en su favor y biendo ser gusto comifando
Como comifamos La Relacion
desta escriptura Porcierta y verdadera
y rrel bando como te de lla mado de la
nueva de la de v y de la d la m a n
comunido por nos y en nombre de nu
estros herederos y subcesores otorgamos
y cono bemos por esta escriptura que
Con bimos Por el tenor del dicho censo
Perpetuo al dicho y al colegio y m
perial de la d la compania de Jesus
desta d la villa y no d otorgamos de dar
y pagar ya quien subcediere. En su di
y los dos ducados y dos gallinas
y el dicho censo perpetuo En cada
un año y perpetuamente pagar si
Empre jamas de de el dia nueve
de febrero deste dlo presente cano de mill

148
23

Y Ofreciendo Edue Puertos E Puertos
a nuestra Costa Y Queigo en esta Villa
de Madrid. en poder del D.º La merretor
Queo fuere Del D.º Colegio a nuestra tra
E Queigo Los D.ºs Ducados Portencio
Del año de quatro en quatro meses la tercera
parte. Y las D.ºs Sargallinas por el día de na
vidad de cada Un año buenas bibas de Jar
Y to mar y pena de execucion Y costas de
La co Blanca sin que para Execucion
Y costas sin que para otros poder Executar
sea necesario mostrar La scriptura prin
cipal de este censo Y de su fundación para cubrir
Las veintenas del porquedillo de N.º
Leamos Y qualquier de que sea Y verpuesta
en nuestro favor que ne ficio del re mun
El qual no obliamos de dar Y pagar segun
Jhos. Y con las condiciones penas Y posturas
fueren de

Primeramente se ponga en condición de no tener
en nuestras vias Y en nuestros hereditarios sub
cesores Y quien sucediere Las d.ºs casas
seamos obligados de tener Las en guerra
E bien labrados Y reparados de los labores
E de reparos necesarios de manera que siempre
baya en crecimiento Y no vengam en di
minucion Y en ella se este censo este cierto
seguro Y si lo quedo no quiera sucediere
algún caso fortuito por donde se pierdan
Y distingan no obliamos de la volver
a reparar Y poner en punto y estado

Ne oyen tan sin dolo quanto algunos
del dho censo q'ian sin lo q'ianemos
el dho colegio de la rector que el fuere
la p'uda mandar labrar y edificar
y cobrar de nos y de nuestros herederos
que negare fuere necesario para lo
sacer por quien no a poder ejecutar
para prueba de averiguacion de lo que
fuere necesario y en ello se gastare
baste el juramento del dho Padre Rector
que o fiere del dho colegio sino tra
prueba ni averiguacion alguna de que
se debe bamos.

Ne nos o tres ni nuestros herederos
ni subcesores no podamos vender
de nunciar o par trocar ni canbiar
las dhas casas ni parte de ellas a ni a
ninguna de las personas en dho p'uidas
ni de otra nia Religion ni a persona
de fuera de los Reynos salvo con el ayudo
del dho censo ya dher a persona o a las
casas ya o nada en quien no se segure
y viem para d' de quien n' la n' a m' e n' t' e
se puede a aver y cobrar y quando lo tal
ayamos de sacer no obligamos y a nuestros
subcesores De lo notificar y sacer a ver
al dho Padre Rector que fuere declarando
el precio que dan por ellas para que si las
quisiere aver y tomar por el tanto
que o traen no a d' de por ellas lo pueda
sacer y no las quiriendo de nos de licencia

Parala Vender Con el cargo del dho
 censo pagando Por la dha licencia
 y de como es miento del dho censo
 y enorio directo La uyntera parte
 Con el perteneciere del dho censo an
 mas lo corrido quedese de uere hasta
 el dho dia. Lo que de otra manera se si
 ciere. Ha en si ninguno y de ninguno
 Ceto. y por el mismo caso Las dhas
 Casas con lo en ellas fffo Labrado
 y mejorado Carga y en unno en pena
 del mismo y por tal Lapueda tomar
 y en las dhas Casas no se pueden par
 tir. ni dividir en ningun tiempo
 aunque sea entre herederos sin que
 manco comunandose lo que en si
 se tomaren y de conociendo por
 el dho censo y enorio directo cada uno
 Por si y por el todo y de otra manera
 repartiere por el mismo caso Las dhas
 Casas Caygan y en unno en la dha
 pena de comiso con lo en ellas labrado
 y mejorado como dho es.

y en tres años continuos uno en por de
 otro para en que no paguen los y en unno
 herederos y subastores paguen los dho
 censo y tributo a los plazos de la mana
 quedas Las dhas Casas con lo en ellas
 Labrado y mejorado como dho es Caygan
 y en unno en la dha pena de comiso.

Que General Denunciacion
 deleya fha no mbalga entendi m^o de
 lo qual otorgamos la presente ante
 ffrivano publico C^o. yuso escrito
 nes ffezajo otorgado la dha villa
 de Madrid. aoncedias del mes de marzo
 de mill y seiscentos y doce años siendo
 testigos quando ffezajo ffrivano de aca y fran
 ximeng. y dias de abril de mill y
 yestantes en m. los otorgantes ffe
 y vel ffrivano con bento primaron
 de sus nombres melidor de arguello da
 miand de rio ante mi g^o arnami
 em^o. seiscentos y doce = q = dhocenso = C^o y oco

D^h Gaspar fframme scui^o y d^o de ffe m^o

U^o de a vna sem ffe p^o de co signe

Enter ffe de a de a
 Gaspar fframme

Nota: Por esta otorgada antem^o, oy dia de la fha, por parte de la ffrunta
 de la ffrunta de los R^os y studios de la ffrunta, se ha redimido un ducado
 y una gallina de censo perpetuo q^o contiene esse redimim^o, a p^o de
 de la ffrunta de la ffrunta de la ffrunta de la ffrunta de la ffrunta de la ffrunta
 en la Calle del Pueblo, manzana quatrocientos setenta y dos, numero
 quatroenta y nueve, y para que conste, como s^o de la ffrunta de la ffrunta
 en vna de la ffrunta de la ffrunta de la ffrunta de la ffrunta de la ffrunta
 abril de mil setecientos ochenta y ocho

Tomas de Sancha
 y ffrada

Señor de mi alma por se tu paraceate
Xio nperuai de la conje de Jesus em

gra

Yamian de faja y melgr de arguero

2 dno = 2 sacunos



Sir de para Melchor de Arguello -

fol 241

En conformidad de lo
ordenado por el Ayuntamiento de Madrid

MA
10

BIBLIOTECA HISTORICA MUNICIPAL



1200067912



MA
1

Ayuntamiento de Madrid