

127 pág.

4-317-55

1864

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Musanche

CLASE *Construcciones*

*Traya (D. Joaquín), expediente instruido
en solicitud de licencia para edificar
afueras de la Puerta de Atocha, carretera
de Valencia*

Sentado libro 5.º folio 124.



Aud. Ciudad de Barcelona 41 (derapues de 2009)

186

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

CLASE



Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Corte

Don Joaquin Layas de la Vega, vecino de esta Corte a V. E. con el debido respeto, hace presente; Que habiendo adquirido dentro del ensanche de la Poblacion en la carcelera de Valencia frente a los docks; un solar en la segunda manzana del Nuevo Barrio de Atocha, y desiendo construir en el.

A V. E. Suplica, se sirva mandar que por el Arquitecto encargado del ensanche, se proceda a la tira de cuerdas, y señalar las vasantas y alineaciones que hayan de guardarse en las construcciones de dicho solar.

Favor que espere merecer de su justificacion Madrid suito y sui de Dios de sus ochocientos suenta y cuatro.

José Layas
y Rubia
Arg. 2.

José Layas de la Vega

Madrid 26 de Mayo de 1864.

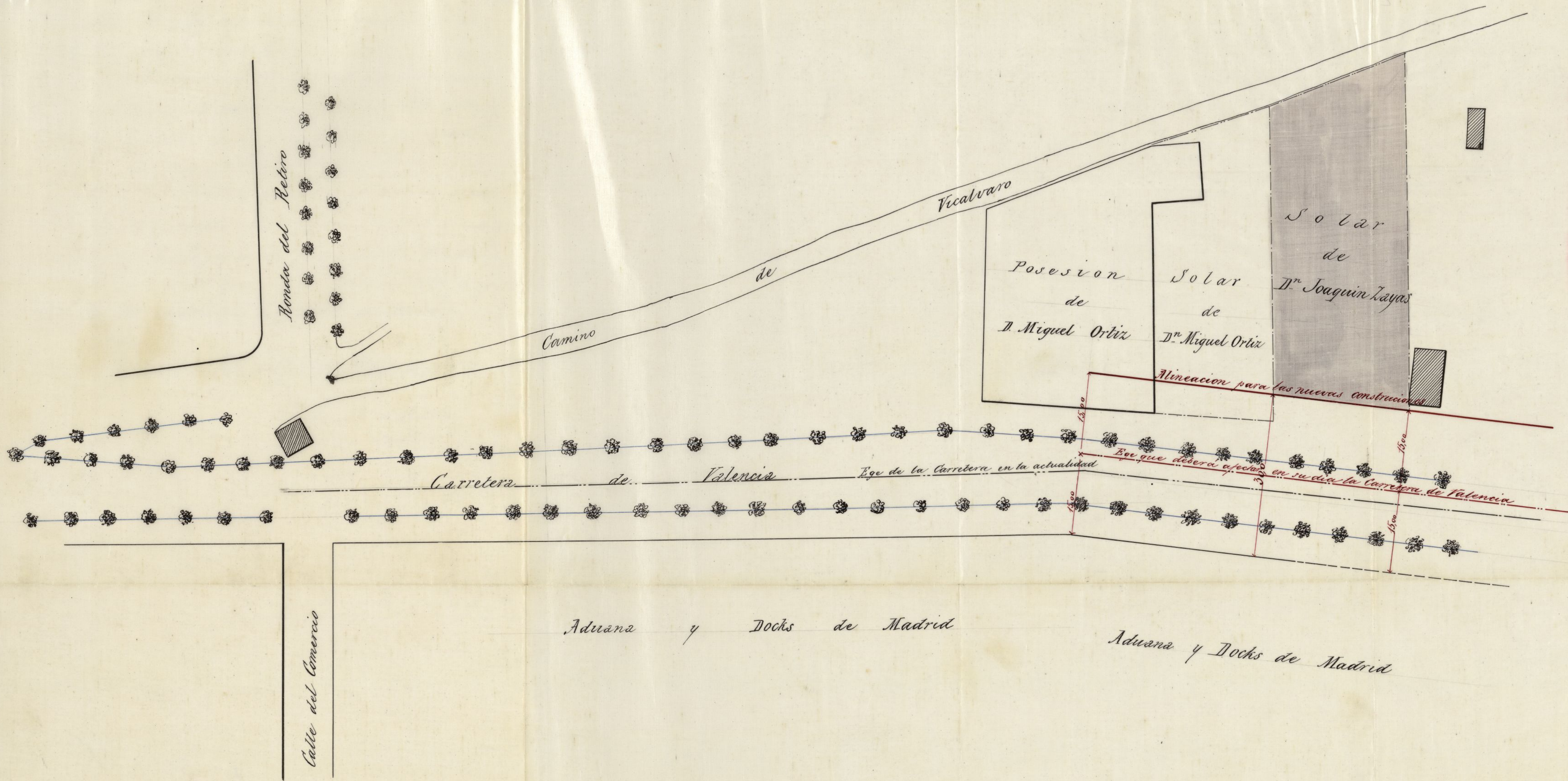
Pase a la Comision de Enanche para informe del Sr. Ingeniero encargado de los trabajos de Enanche.

Hecho por el Sr. de la Comision de Enanche Cumpliendo con el anterior Decreto y en vista de lo que se manifiesta en la presente solicitud; debo de hacer presente a V. S. S. que para no retardar por mas tiempo la resolucion de

Ayuntamiento de Madrid

esta instancia, se ha procedido al levantamiento del plano del terreno sobre el cual se propone edificar Don Joaquín Layas de la Vega, con el objeto de ver la posibilidad de acceder a la petición de dicho Señor sin tener que esperar a la presentación y aprobación del proyecto de edificación que para aquella localidad se viene estudiando por la Dirección de los trabajos de Enchances conforme a lo acordado por la Junta de Policía Urbana al emitir un dictamen sobre el proyecto presentado con dicho objeto por los Tres Carteros Retortillo, Marquez de Santa Marta y Meléndez Martín.

Por el plano que se acompaña podrá comprenderse que no puede haber dificultades alguna en acceder a lo solicitado puesto que hallándose construido el edificio de la Nueva Aduana y Docks al frente del solar donde se trata de edificar; la alineación para esta nueva finca será paralela a la que afecta aquí y situándose a treinta metros de la misma que es el ancho que en su día deberá afectar a la Carretera como vía de 1.^{er} orden y conforme se demuestra en el plano con línea de Continuo; la variante será la misma que afecta al eje actual de la Carretera elevándose



Madrid 12 de Mayo del 864

Carlos M. de Castro

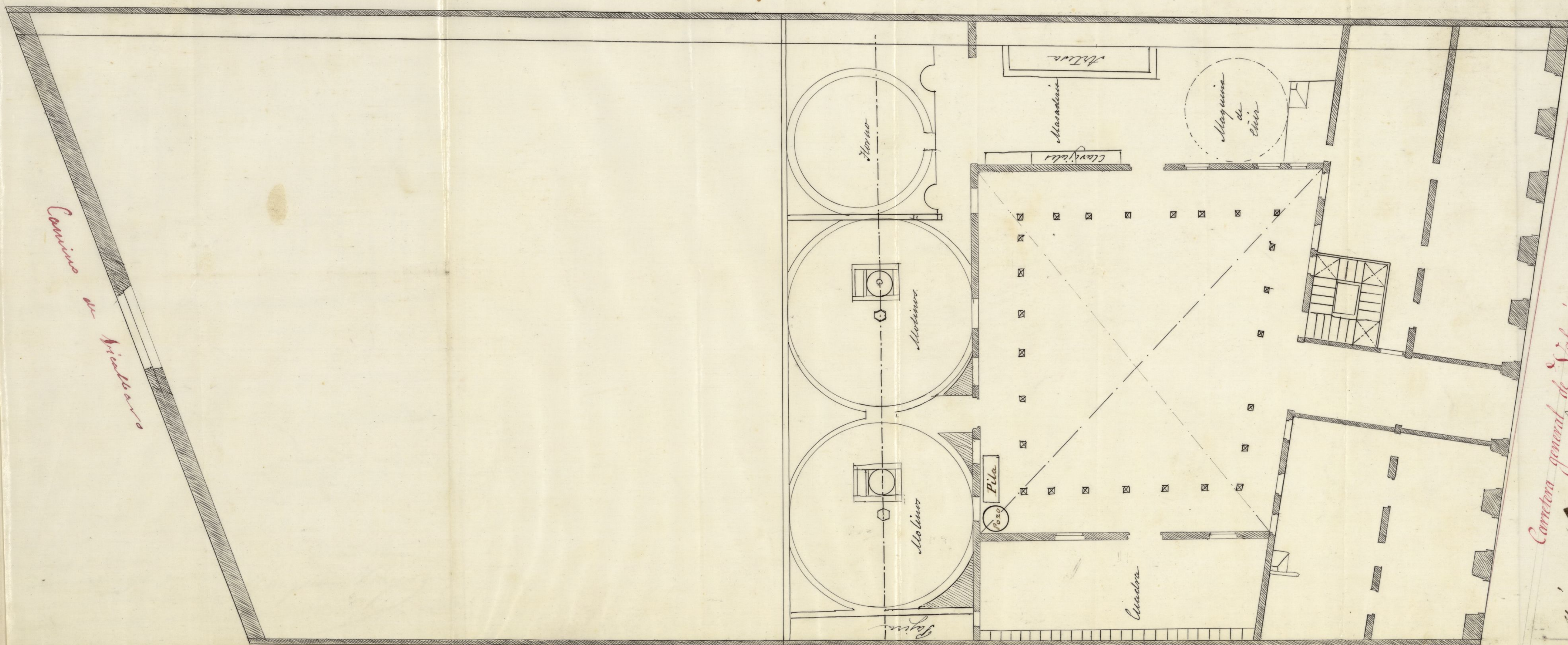
Ayuntamiento de Madrid

para la edificación treinta centímetros de
la que aquella afecta

No habiendo dificultades para conceder
la licencia de edificación puesto que el trazado
de las Calles que se proyectan y que parecen
ser las mas convenientes para aquella loca-
lidad no afectan en nada al solar en cuestión,
soy de parecer que pueden V.S.S. servirse
acceder a lo solicitado, haciendolo Qu^{da} saber
al interesado para que presente el proye-
cto de edificación que trate de llevar a
cabo.

Madrid 19 de Mayo de 1864

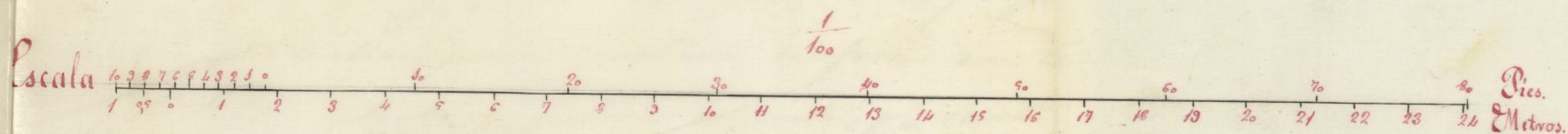
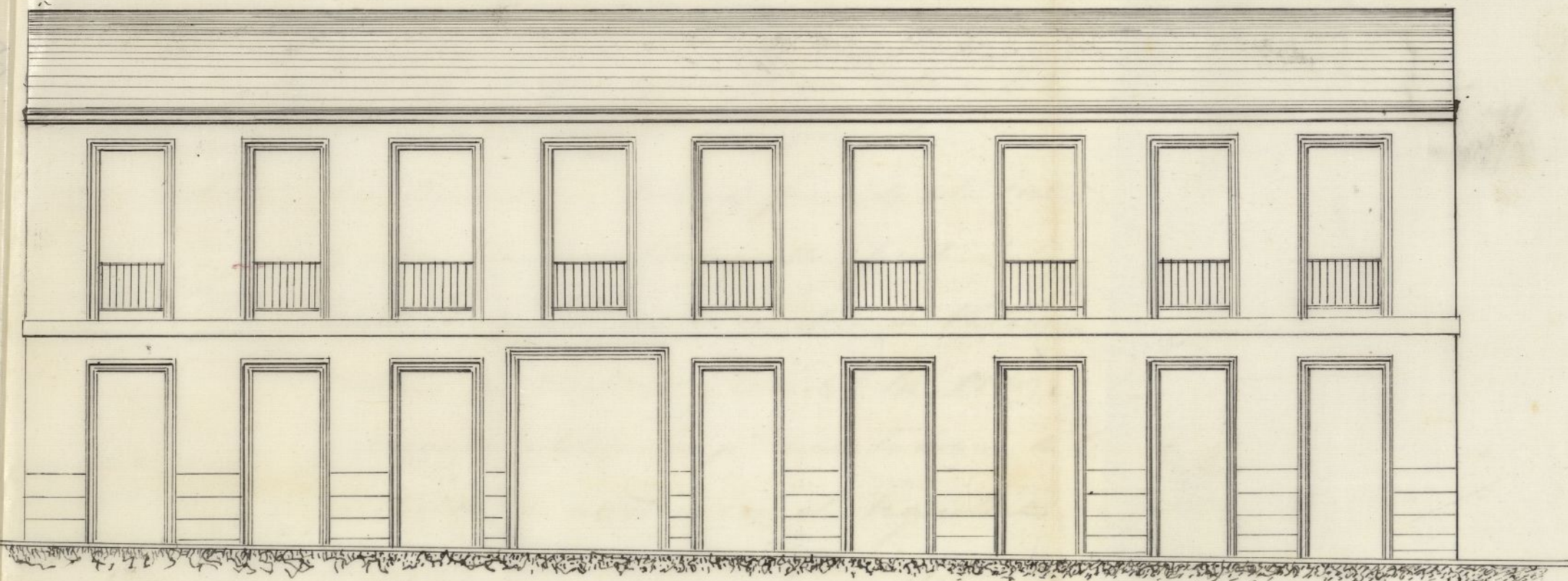
Carlos M^e de Castro



Camino de Nublado

Calle general de Valencia
Madrid, 21 de Mayo de 1844
Antonio Llanusa

Fachada para una Fachona en las afueras de la Puerta de Atocha.



Madrid, 24 de Mayo de 1864.

José Luis



Nº 1201.

Resma Señor Alcalde Corregidor

Madrid 28 de Mayo 1864. Dn. Joaquín Zayas vecino de esta Corte a V. E.
Para con el antecedente con el debido respeto hace presente
Informe de la Comisión. Que teniendo un terreno fuera de esta Corte
de Ensenada, preciso el y sitio llamado Morluquilla frente a los
del Sr. Ing. encargada Docks, lindando con la carretera de Valencia
de los trabajos del mismo camino de Valverde y casa del Sr. Ortiz,

Habiendo y desando utilizarlo p.^a una Taberna, he
practicado de acuerdo con el Arquitecto

Arq. de la Comisión de aquel Distrito, la designación, alineación
de la mancha y venantes de dicho solar, y según

Habiendo lo q.^a solicita ellas, precisa construir uniforme con la
el Sr. D. Joaquín Zayas planta y fachada adjunta, p.^a tanto

la construcción de una taberna conforme al A. V. E. Suplico se sirva aprobar di-
culas que acompañan, chos de construcción y provienen de la licencia

que oponiéndose según q.^a pide - gracia q.^a supere merced de
por el mismo se observa la justificación de V. E. Madrid 28 de

lo dispuesto en la ordenanza de policía Mayo de 1864

urbanos, en los que se concede la licencia

que para dichos objetos pretende, en contravención como se encuentran

los hornos retirados de los muros de medianería sin contacto

contos entramados; debiendo observar para su construccion las reglas siguientes.

La obra se ejecutará bajo direccion de superior autorizada y responsable, sujetándose en la construccion á los planos presentados por el interesado que han sido aprobados debiendo además observar en cuanto á ballas, andamios &c. lo dispuesto por las ordenanzas de policía, así como á las bajadas de aguas Movedizas que se harán por medio de tubos de plomo ó zinc embutidos completamente en las fábricas desde el primer nivel hasta el pavimento de la azotea por debajo de la cual se verterá á la cuneta ó arroyo del empedrado si no existiese á corta distancia en la inmediacion á que puedan ser reconectadas.

Los fogones y hornillas de cocina, las chimeneas y estufas se dispondrán de manera que los tubos de salida de humos vayan embutidos en los muros de muros de fábrica completamente incombustibles, y si esto no pudiese tener lugar, cobrirán dichos tubos por dentro de otros de barro de suficiente diámetro y espesor, procurando que puedan ser reconocidos facilmente en toda ocasion.

Siendo responsable el profesor director de las
obras de la salubridad de las ruinas, procurará
poner especial cuidado en las dimensiones y calidad
de los materiales cuyos ejemplares quedan á su arbitrio.

Se recomienda el uso en los retretes y comedores
de bombillos insodoros con el objeto de evitar en
cuanto es posible los malos efectos que resultan
en la salud pública á causa de las emanaciones
que se producen hoy con la construcción ordinaria
de las ruinas.

Madrid 2. de Junio de 1.864.

Carlos M. de Castro





Excmo. Sr.

La Comisión de Ensenche, en vista de las instancias de D. Joaquín Luján, dueño de un terreno finca de esta Corte, en el sitio llamado Morcuquillas, frente a las Puercas, lindando con la Carretera de Valencia su solicitud de licencia para edificar una Casa tahonera y de conformidad con lo informado por el Sr. Ingeniero Director del Excmo. Ensenche, no encuentra dificultad alguna en que V. E. se sirva acceder a la solicitud puesto que hallandose construida la nueva Aduana y Puercas, al frente del Solar donde se trata de edificar, la alineación para esta finca, será paralela a la que afecta a aquel y situandose a treinta metros de la misma, que es el ancho que en su día deberá tener la Carretera como vía de 1.^o orden y otras razones detalladas por dicho Profesor respecto a la construcción de la tahonera, según el plano, que se obra no se opone a lo dispuesto en las ordenanzas de Policía Urbana, encontrando se los hornos retirados de los muros de medianería y sin contacto con los entramados de buque

de observarse p.^a la observación las reglas que
el citado Sr. D.º Señala

V.º E. no obstante acordará como siempre
lo mas acertado.

Madrid 4 Junio de 1864

Delasruain

Encomendado

Moran Vozga

Madrid 9 de Junio de 1864

En Argum.^º Const.

Con la Comisión

Madrid 18 de Junio de 1864

Conforme con el Sr.º Argum.^º

Plute



L. Jose' Oronio y Silva, Duques de Seto, y Alc.
Concejal de M. N. Villa de C.

^{en 26. de Mayo último}
Habiendo solicitado por D. Joaquín La
gas de la Vega, dueño de un terreno en la
carretera de Valencia frente a los docks, la
tira de cercados y señalamiento de la ra
sa y alineaciones que ^{hubieran} de gran
darse en las construcciones de aquel sitio,
se instruyó el oportuno expediente y sido
al Sr. Ingeniero Director de Caminos in
forme lo sig.^{te}
Agencia de 19 Mayo.

La nueva instancia fha. 25. de Mayo
^{en el cual se expuso el}
~~Estado~~ ~~de~~ ~~los~~ ~~señales~~ D. Lagos ~~que~~ ~~de~~
sean útiles el terreno de la propiedad
para una casa habiéndose practicado el
acuerdo con el Ing.^o al Dto.^o la designación
alineación y vacantes del solar y según
ella, pensaba construir conforme con la

planta y fachada, que en plans acor-
panaba.

Parado, ^{de nuevo} el expediente ~~terceramente~~ a in-
forme al Sr. Ingeniero ^{del} ~~gaceta~~, de con-
formidad con lo que a su virtud manifes-
ta, ^{con lo que a su vez} ~~propuesto~~ ^{por el manifiesto} la Comisión, se ha con-
cedido la licencia por el licitante. ^{Así por}
su acuerdo de 9. al corte en los términos
siguientes, firmados por el ^{aquí D. Juan} ~~Excmo.~~ D. Ferrn. G.
por los ~~sig.~~
(agui al 2. de junio)

En su consecuencia expide la presente
calleada a 30. de Junio de 1864.

10
Al Sr. Teniente de Alcalde de Madrid.

Madrid 30 de junio 1864.

Respuesta venida al Sr. D. Juan de la Vega para
edificar una casa condonatoria a favor
concedida por el Sr. D. Juan de la Vega,
en terrenos de
propiedad, inmediata a la lantera
de Valencia frente a los docks, a fin
de que se pueda disponer de ella a una
vez del interés a los efectos con que se

Dios sea

Sr. D. Juan de la Vega Director del comercio de este Cp.

Madrid 30 de junio 1864.

Con esta fecha se ha expedido la licencia con-
cedida por el Sr. D. Juan de la Vega para
edificar en terrenos de
propiedad a favor de la Princesa de Asturias, fran-
te a los docks, de conformidad con lo informa-
do por V. S. en 19 de Mayo y 2. de los.

Dios sea

Licenciado Fr. Al^o Conseg.^r de sede M. D. C. villa

30. de Junio de 1864.

Licenciado Fr.

Tengo la honra de poner en conocimiento de V. C. que con esta fecha se dirige al Sr. teniente Al^o del Dic^o del Hosp^o la licencia concedida por el Sr. Licenciado al Sr. D. Sagun Laya, para edificar una casa sobre la canonía de Valencia frente a los docks, conforme lo informado por el Sr. Reg^o Director del Cuartel y con sujeción a las reglas establecidas.

Dios &c

Ayuntamiento de Madrid

Jorge Martín

