

186 *L*

NEGOCIADO DE

Susanne

CLASE *Costruccion.*

Quidulles D Francisco, expediente ins-
truido en solicitud de licencia para
edificar en la manzana 163.



~~10/10/2020~~

186

NEGOCIADO DE

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE

*Me
Pue
de C
inf
gen*

N

*He
de*

*de
se
dij
p.
la*



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M. H. Villa

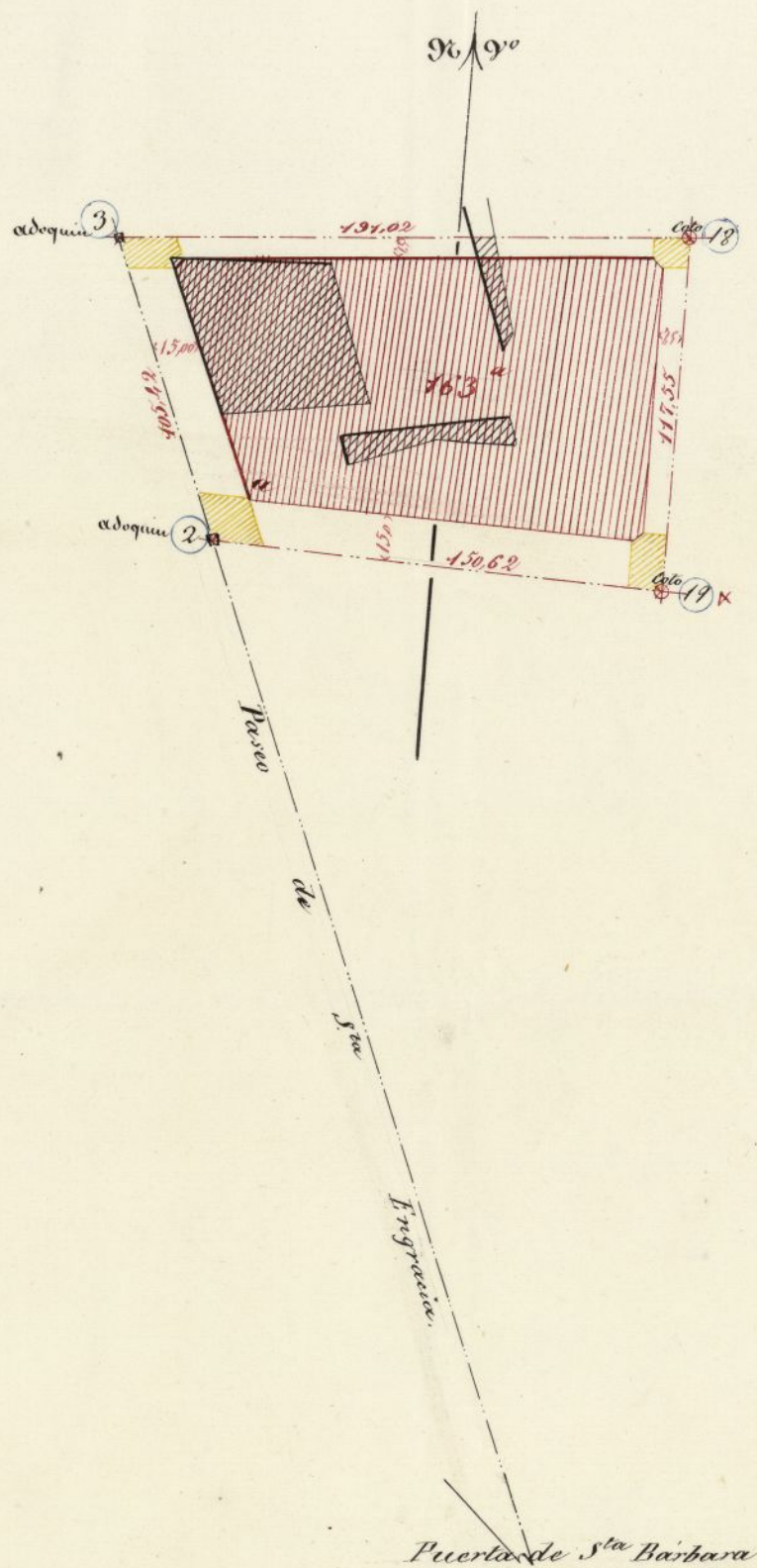
Madrid 11 de Enero de 1864. D. Juan. Pineda, dueño de un terreno com-
 pue a la Comisión de Ensanche, previos prendido en las zonas de ensanches de
 informe del Sr. Sr. Madrid en la manzana señalada con el
 genérico. Numero 163 en el plano que se halla de
 Hecho manifiesto en la Secretaría del Sr. Sr. Junta
 deseando edificar en el mismo con sujeción
 a lo dispuesto en el Real decreto de 19
 de Julio de 1860

A V. S. Suplica le sea entregado el detalle y
 el replanteo de la manzana que deja
 Res. de la Comisión citada a fin de formular el proyecto
 de la edificación que pretende llevar
 a cabo, el cual presentará oportunamente
 Incumplimiento de ant. decreto y en su vista y previas las formalidades
 se acompaña por que se estimen le sea concedida la corres-
 duplicado el detalle pondiente licencia. Madrid 11 Enero 1864
 y el replanteo de la manzana 163-2. y se cita en esta solicitud. Juan. Pineda
 Madrid 11 de Enero de 1864.

Conte. Sr. de Castro

ENSANCHE DE MADRID.

Detalle para el replanteo de la manzana núm. 163.^a pedido por D. Fem.^{co} Puidettes



Las fachadas serán paralelas a los ejes y a las distancias acotadas, chaflando los ángulos excepto el *a* de modo que presenten un frente de cuatro metros, igualmente inclinado sobre las fachadas adyacentes.

Las superficies rayadas de amarillo serán horizontales después de desmontar en el punto B..... 1,126, en el C..... 0,320 y de terraplenar en el D..... 3,855, en el E..... 0,481; dichas cotas deberán contarse desde la cabeza de la estaca correspondiente, o' cara superior del adoquin: el replanteo de estos platillos será según se indica en este detalle.

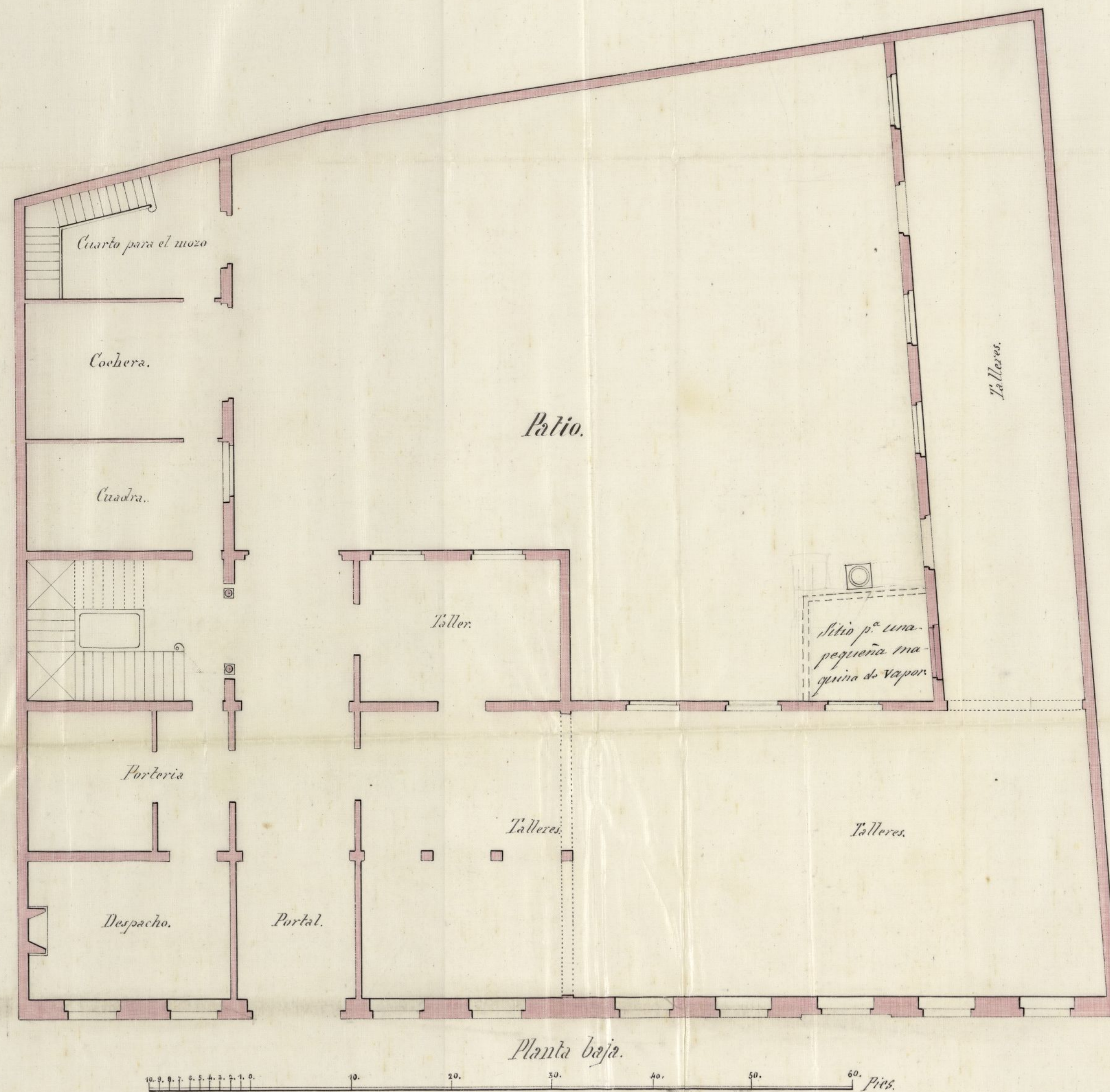
Las ramantas de los otros cuatro tramos quedaran determinadas por la union de estos platillos entre si.

Las correspondientes a la edificación serán 0,30 metros mas alto que las expresadas para los ejes.

Madrid 31 de Diciembre de 1863.

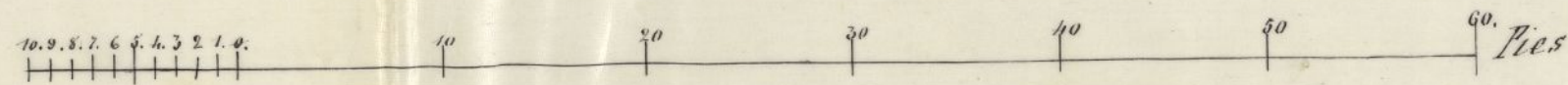
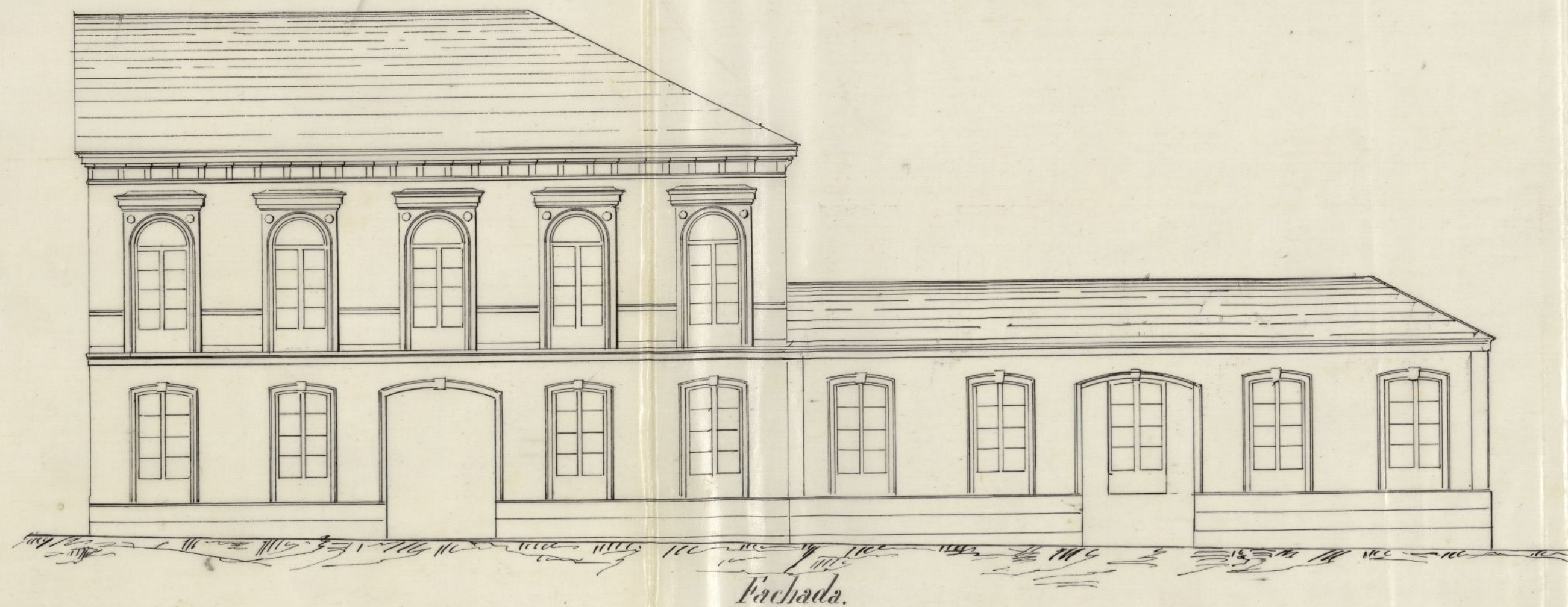
Carlos M. de Castro

Plano de la Casa del Sr. D. Francisco Gudiñes sita en la N.º 163 del proyecto de ensanche de Madrid.



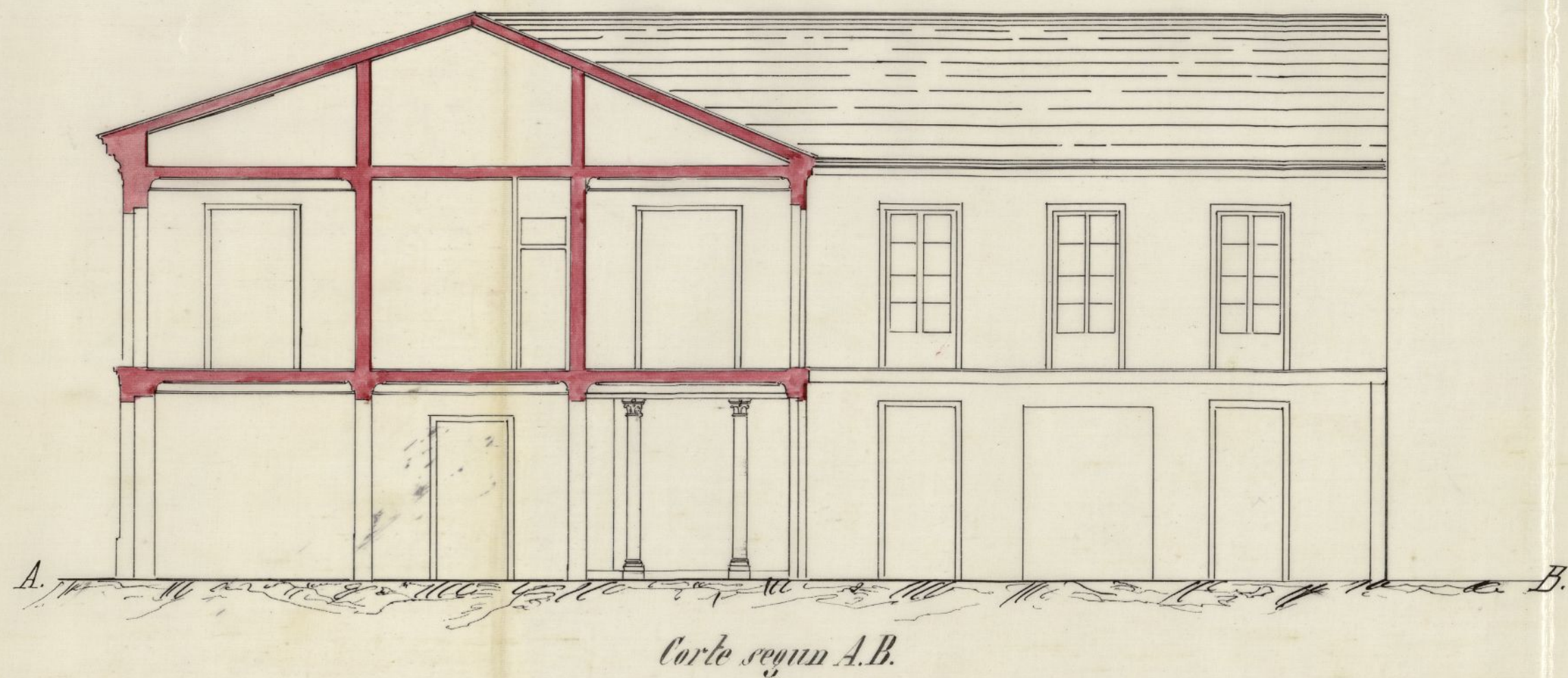
Madrid 10 de Febrero de 1864
D.º J.º
D.º J.º de la
Planta

Plano de la Casa del S^r. Dⁿ. Francisco Guindulles sita en la N^o. 363.
del proyecto de ensanche de Madrid.



Madrid 10 de Febrero de 1861
D. D. D.
D. D. D.
D. D. D.

Plano de la Casa del S.^{to} D.^{no} Francisco Guidalles sita en la N.^o 163.
del proyecto de ensanche de Madrid.



10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0 10 20 30 40 50 60 Pies

Mod. 10 de febrero de 1864
A. M. de
D. S. de la
J. M. de



Reg.^o 700.

Como D. Alcalde Corregidor de esta M.^d de Villa

D. Francisco Puidulles vecino de esta corte
Alcald. R.^o as. S.^o E. con el debido respeto expone;
Febrero de 1861. que habiendo recibido del ingeniero encar-
gado en las contrucciones del ensanche
Unase el ante las variantes de la manzana 163.^a
cédente y para la
la Comisión de y estando en el caso de emprender la
Unase el primer contrucción de una casa, acompaño
informe del Sr. Director
genial Director de los trabajos de
de los trabajos de
misma =

Hecho Seis caballos que piensa establecer
en los talleres sera colocada fuera
de todo edificio por evitar peligros
segun esta mandado y se indica
en el mismo plano, que su chime-
nea tendra la altura de 60 a 70
pies p.^a que los humos no perjudi-
quen siendo alimentada con carbon
de piedras, en esta atencion.

A S.^o E. Suplica se digue concederle la
competente licencia para principiar

Ha obra viz que á 86 m d a
Madrid y febrero 14/864

Frau.^o Puigullies

Pres. de la Comision de Sanidad.

Habiendose cumplimentado por el
M. D. Frau.^o Puigullies respecto á lo que
se halla prevenido para la concesion de
licencias para la edificacion y llenando
el proyecto todas las condiciones apetecci-
bles para el objeto á que aparece ha de
destinarse dicha edificacion en lo que
segun se representa en los citados planos
y se dice en la Solicitud con que se aviene
para habra de establecer una ma-
quina de vapor de fuerza de seis caballos
colocada fuera de la edificacion principal
bajo una ligera cubierta para evitar peli-
gro, manifestandole al propio tiempo

Como Sr. Alcalde Corregidor de esta M. D.

que para la generacion del vapor se empleará
en los lugares el Carbon de piedra, construyen-
do para las salidas de los humos una chimenea
con la altura de 60. a 70. pies; procede a lo que
entiendo el que sea concedida a dicho N. la lici-
encia que para edificar solicita.

Q. H. no obstante se servirán resolver

Madrid 28. de Febrero de 1864.

Carlos M. de Castro

Las reglas que deberán observarse en esta
construccion, serán las asignadas a las demás del
municipio, que a continuacion se expresan.

La obra se ejecutará bajo direccion de Profe-
sor autorizado y responsable, sustentando en la
construccion a los planos presentados por el intere-
sado que han sido aprobados debiendo además
observar en cuanto a vallas, andamios &c. lo dis-
puesto por las ordenanzas de policía así como
a las bajadas de aguas lluvias que se hacen por
medio de tubos de plomo ó zinc sembradas compli-
tamente en las fábricas desde el piso principal
hasta el pavimento de la azotea por debajo de la
cual se verterá a la cuneta ó arroyo del empedrado
sin existir alcantarilla en la inmediacion a
que puedan ser acometidas.

Los fogones y hornillos de cocina, los chi-
meneas y setos se dispondrán de manera

que los tubos de Salida de humos vayan embudidos
en los gruesos de muros de fábrica completamente incombustibles y si esto no pudiese tener lugar subiran dichos
tubos por dentro de otros de barro de suficiente diametro
y espesor procurando que puedan ser reconocidos facil-
mente en toda ocasion.

Siendo responsable el profesor director de las obras
de la estabilidad de las chimeneas, procurara poner
especial cuidado en las dimensiones y calidad de los
materiales cuyo empleo queda á su arbitrio.

Se recomienda el uso de los retretes y commodes
de bombillo inodoros con el objeto de evitar en
caso de ser posible los malos efectos que resultan
en la salud pública á causa de las emanaciones
que se producen hoy con la construccion ordi-
naria de los chimeneas.

Carlos M. de Castro





Excmo. Sr.

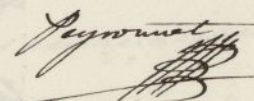
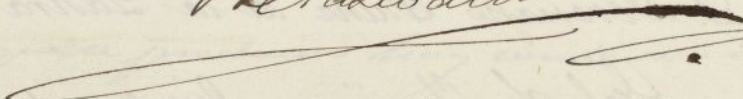

El Sr. D. Francisco Ruidullés después de haber
recibido el detalle para el replanteo de la manzana
163. de la zona de Ensanche, solicitó licencia
para edificar una casa en terreno de su propie-
dad, comprendido en la misma, acompañando
los planos respectivos formados por el arquitecto
D. Severiano Chaves de la Lastra.

El Sr. Ingeniero, Director de los trabajos
del referido Ensanche, informó, había cumplimen-
tado el interesado lo prevenido para la concesión
de licencias de edificación, llenando el proyecto
todas las condiciones apetecidas para el objeto
a que aparece ha de destinarse dicha edifica-
ción, en la que según se presenta en los ci-
tados planos habrá de establecerse una ma-
quina de vapor de fuerza de seis caballos, colo-
cada fuera de la finca principal, bajo una lige-
ra cubierta para evitar peligros, manifestando
se al propio tiempo, que para la generación

del vapor se empleará en los hogares el carbon
de piedra, construyendo para la salida de los
humos una chimenea con la altura de 60. a
70. pies.

La Comision de Ensanche en su vista
propone a V. E. se sirva deferir a la licencia
solicitada, bajo las reglas que establece para
la construccion el ya citado Sr. Ingeniero.

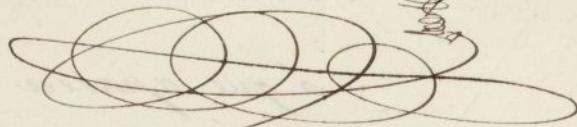
V. E. sin embargo, acordará como siempre lo
mas acertado. Madrid 2. de Marzo de 1864.

Relasevair 
 

Madrid 3 de Marzo de 1864.


En S. E. Const.

Conforme con la Comision.



Marzo 11

Con el Sr. S. E. Const.



D. Jose Osorio y Silva, Dug.^o de Justo y Alcaldes
Corregidor de esta M.^d de Villa L.^a L.^a

Habiendo acudido al E.^o Ayuntamiento D. Fran.^{co}
Pudulle, dueño de un terreno comprendido en la
manz.^a 163 de la zona del Casanque, solicitando
licencia p.^a edificar una casa mediante haber
obtenido el detalle para el replanteo, y a los pla-
nos presentados y suscritos por el Arquitecto D.
Saveriano Chiriz de la Sactra; oído el parecer
facultativo del Sr. Ing.^o Director de las obras del
referido Casanque y de conformidad con la infor-
mado por la Comisión ~~de~~ la Corpora-
ción Municipal por su acuerdo de 3. del cor.^{te}
ha concedido la licencia solicitada por y lle-
nar el proyecto presentado todas las condiciones
apetecibles p.^a el objeto a' que aparece ha de
destinarse otra edificación, en la que según se
representa en los citados planos, habrá de
establecerse una máquina de vapor de fuer-
za de 150 caballos, colocada fuera de la edifi-
cación principal bajo de una ligera cubierta
p.^a evitar peligros, y para la generación del
vapor se empleará en los hogares el carbón
de piedra, construyendo p.^a las salidas de los
humos una chimenea con la altura de 60.
a' de vapor; debiendo observar ^{en la edificación} para ~~aguantar~~

Ayuntamiento de Madrid

~~las ~~de~~ las reglas estatutarias y~~
~~ordenanzas de dicha Urbana siguientes~~

Madrid de Mayo 1864.

(Agu.)

En su virtud se da la presente en Madrid
26 Mayo 1864

2- N. Teniente de Al. del Dist.º del Hospicio

26 Marzo 1864

Pro. Adjunta remito a V. S. la licencia concedida al Sr. D. Fran.º Pindullo, para construir una casa en terreno de su propiedad sito en la manzana 163. de la Zona del Susanche, para que se sirva V. S. hacer llegar a poder del interesado

Proj. C.º = El. A. C.

N. Ing.º Director de los trabajos de Susanche

26 Marzo 1864

Pro. Con esta fecha se remite al Sr. Teniente de Al. del Dist.º del Hospicio la licencia solicitada por D. Fran.º Pindullo, para construir una casa en la manz.º 163. de la zona del Susanche, con sujecion al informe emitido por V. S. en 28 de Febrero ultimo.

Proj. C.º = El. G. G.

