

4-317-32.

1864

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Susanche

CLASE

Construcciones

*Marco D. Leonardo, expediente ins-
truido en solicitud de licencia para
edificar en un terreno de la manr.^a
134.*

Matana 80, P^{ma} Trinidad





Pago fo 649.

Excmo. Señor Alcalde Corregidor de esta M. D. Villa

Don Leonardo Marco, vecino de Chamberí, a V. E. con la
mas debida sumision expone: Que teniendo un terreno
solar de su propiedad en dicho barrio de Chamberí, com-
prendido en la manzana 134, o sea paseo de la Habana
y Calle nueva de la Santísima Trinidad, y deseando cons-
truir una casa en el mencionado solar: por tanto

Suplica a V. E. se le conceda el replanteo de alineacion y
vacante para el indicado objeto. Inicia que espera
obtener de la notoria amabilidad de V. E. a quien
guarde Dios por infinitos años. Madrid 15 de febrero
de 1864.

Excmo Señor

Leonardo Marco

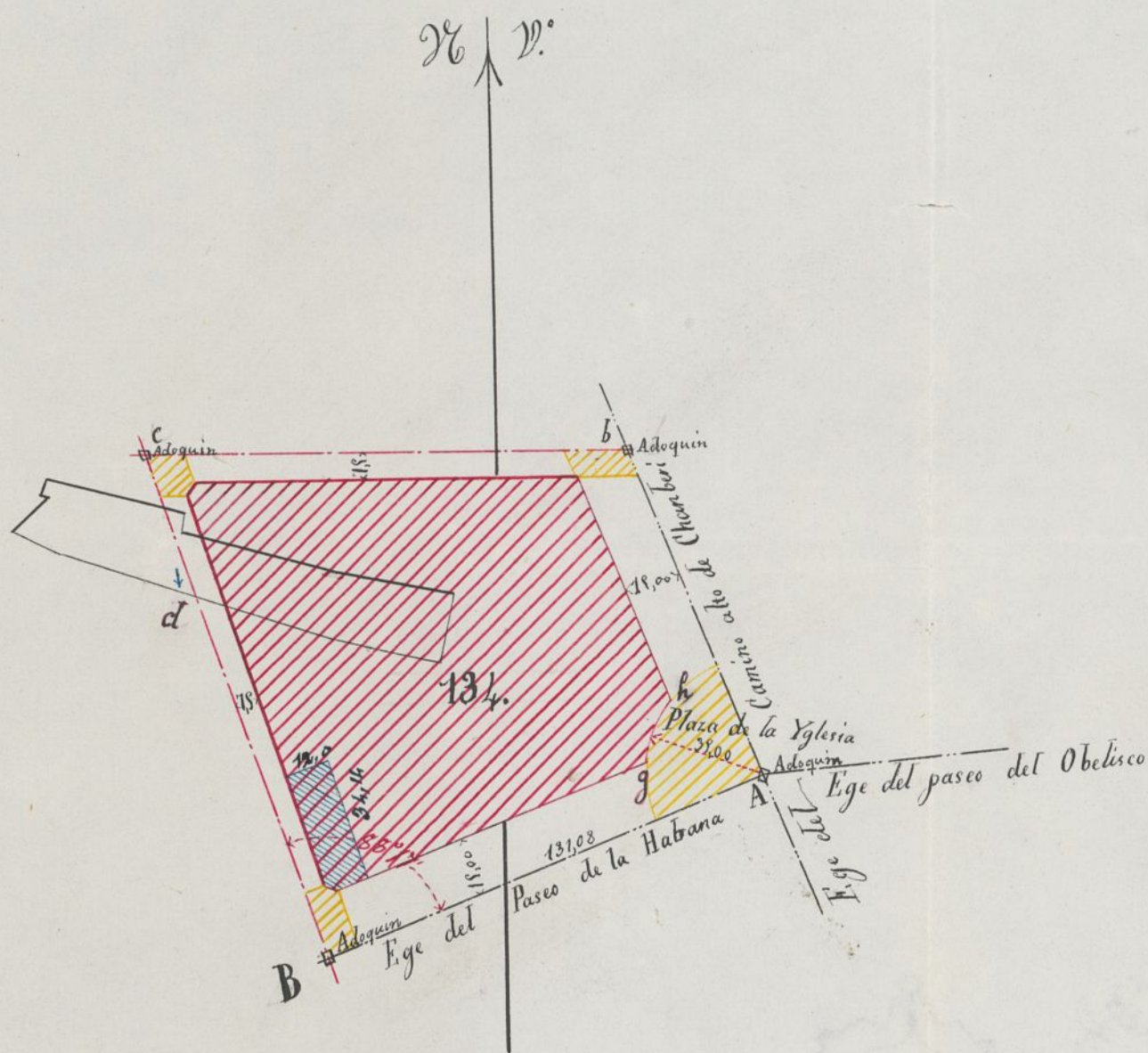
Madrid 16 de febrero de 1864,

Para ala Comision de ensanche previo informe del Sr. Director
de las obras del mismo

Hecho

ENSANCHE DE MADRID.

Detalle para el replanteo de la manzana núm.^o 134 pedido por D.^o Leonardo Marco.



Las líneas de trazos y puntos indican los ejes de las calles, los cuales se determinarían del modo siguiente.

El BA por una recta que una los puntos A y B que son adoquines enterrados en el eje del Paseo de la Habana y en la Plaza de la Iglesia: el B y c por una recta que partiendo del adquin B y pasando por la señal azul d vaya a terminar a una banderola colocada en el tejado de una casa de la posesion del Sr Marques de Benavergis, cuya recta habra de formar un ángulo con el eje AB, de $88^{\circ} 17'$. El eje A b se fijara uniendo por otra recta el punto A de la Plaza de la Iglesia con el b que es otro adquin enterrado en el eje del Camino Alto de Chambers: y por ultimo el b c quedara fijo por la recta que una el punto b con el c que es otro adquin.

El frente g-h será un arco de círculo de un radio de 35,0 metros y cuyo centro se halla en el adoquín A.

Los ángulos q^l terminan la manzana iran chaflanados presentando un frente de cuatro metros de longitud siendo iguales entre si los otros dos lados de los triángulos q^l reparan estos chaflanes de la manzana. Las superficies rayadas de amarillo seran horizontales y sus alturas las siguientes.

En el punto A... 0,500 metros de desnorte.

En el punto B " " 0,210 id. id id

El punto — c — estará mas elevado q. el B o, 354 metros

Las varanitas p.^a la edificación serán 0,30 mts. mas elevadas q.^e las de los egos

El replanteo se verificará, con arreglo a' los datos acotados en este plano.

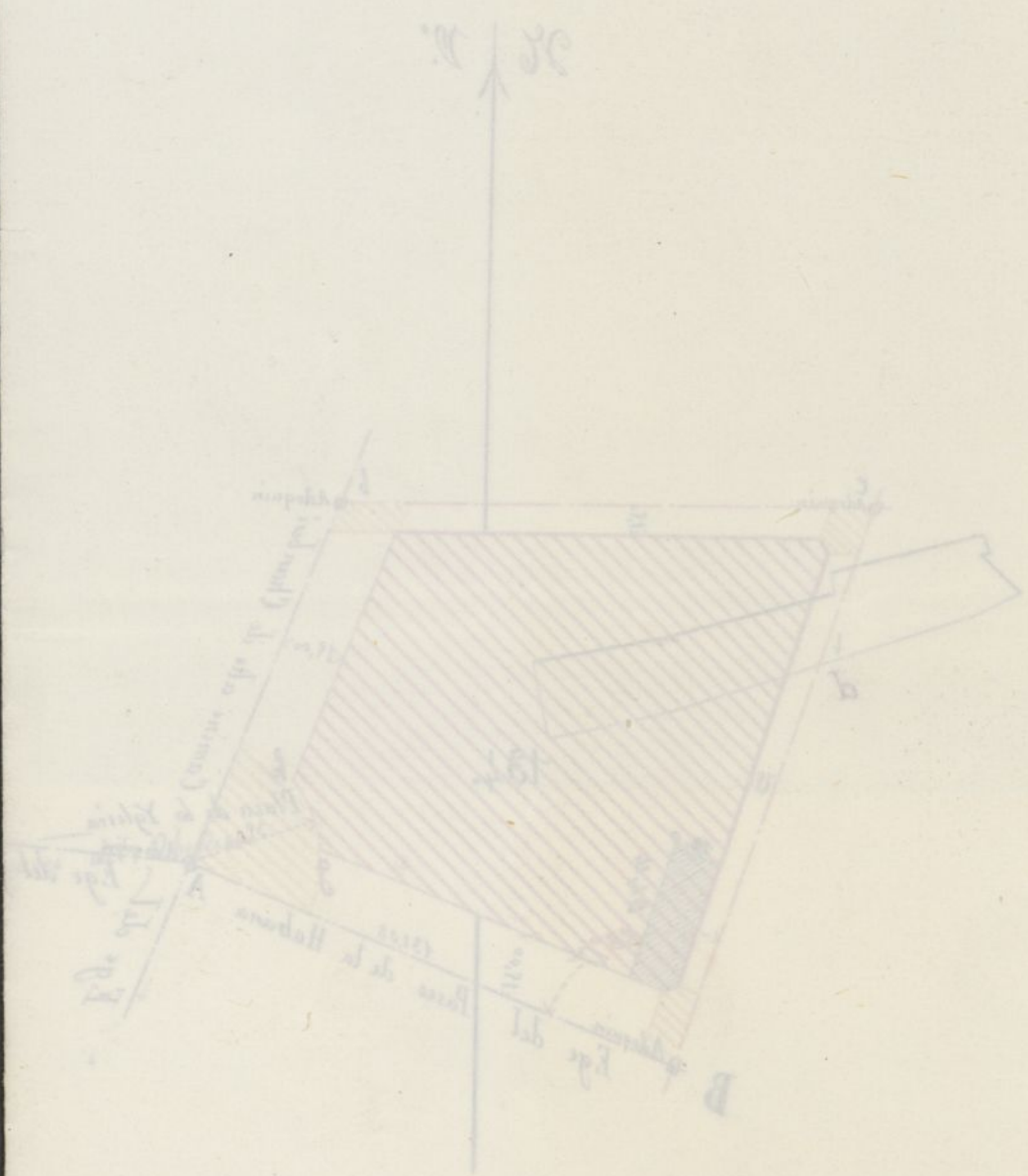
Madrid 2 de Marzo de 1864

Carlos M^{te} de Castro

Ayuntamiento de Madrid

ENSAYO DE MADRID

Detalle para el replanteo de la manzana núm. 133 pedido por



D. José Guindos y Agado, Marques de S. Saturnino
Senador del Reyno y Ab. Encargado de la Real Academia de Bellas Artes

Habiendo solicitado licencia por D. Vicente
Moreno Cuello para que se erigiera en el Páramo
de Luchana, m.º 127. de la R.ª de el Encanto
que para edificar con arreglo a los planos
firmados por el Sr. D. José M.º Llucho, se
instruya el oportuno expediente y oído el parecer
del Sr. Ingeniero Director del referido Encanto
que y de conformidad con lo informado por
la Com.ª del mismo, se la ha concedido el
D.º Sr. por su acuerdo de 21.º de Febrero
ultimo, en los terminos propuestos por
el citado Profesor conignados en el
informe que dice así

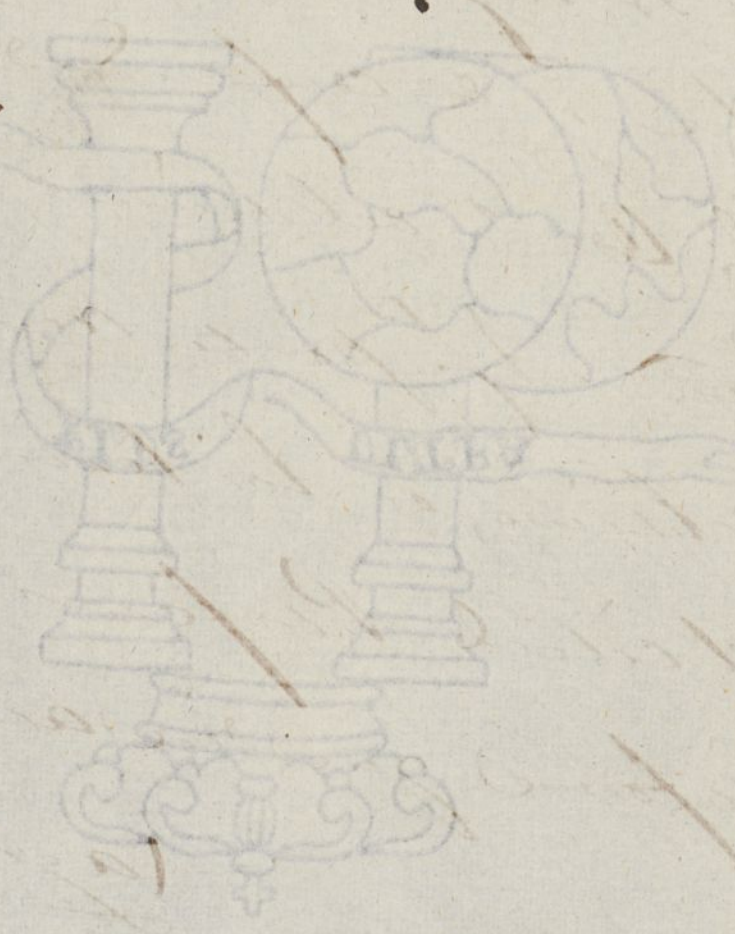
(aquí)

En su consecuencia se da la presente
orden en Madrid a 28.º de Set.º de 1865.

Sin d.º



AYUNTAMIENTO DE MADRID



AYUNTAMIENTO DE MADRID



Señor Presidente del Ayuntamiento
Constitucional de esta Corte.

Madrid 25 de Enero de 1864. Don Leonardo Mayo, vecino en
Chamberí que vive en la Glorieta de
la Iglesia número cuatro pral, al E.
de la Comisión de Luasche presen-
ta respetuosamente el pape: Que es otro
informe del Sr. Riquelme un solar sito en Chamberí pa-
sado encargado del Sr. de la Habana, esquina a la
calle de la Santísima Trini-
dad y deseando construir en el mis-
mo una casa con arreglo a
los planos que presenta.

A. V. E. suplica se le conceda la correspon-
diente licencia con alineación y
pagantes. Dios guarde a V. E. mu-
chos años. Chamberí Enero 26
de 1864.

Leonardo Mayo

Pres. de la Comisión de Luasche.

A la solicitud presentada por este interesado se
acompañan los planos de la edificación que trata de llevar
a cabo representados en plantas y alzado, habiéndose

dejado de presentar la Sección o' corte del edificio conforme á lo prevenido por el Excmo. Ayuntamiento en 30. de Mayo del 862.

El solar donde se trata de edificar se halla comprendido dentro de la manzana del plano reformado del ensanche senalada con el número 134. y en el ángulo de la izquierda de esta misma manzana con fachadas al paseo de la Habana y calle de la Santísima Trinidad, ocupando una superficie de 408. metros cuadrados de los cuales se destinaron para patio una Superficie de 23. met. 95. centímetros cuadrados.

Con respecto á la superficie que de la total se dejan para patio, observará la Comisión que se halla dentro de los límites marcados en el Decreto aprobatorio del proyecto de ensanche el cual consideraba en su totalidad la superficie que debía destinarse á este objeto, ni tampoco á lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento por tanto, que se fijó en una sexta parte de superficie edificable y puesto que la que se destina está en la relación de 1. á 18., por lo que parece que no pueda concederse la licencia solicitada sin que se reforme el proyecto sugiriéndose estrictamente á lo dispuesto por la prescripción vigente.

Como anteriormente se ha fijado el
replante de la manzana correspondiente se
acompañan por duplicado para los efectos que
se hallan prevenidos.

D. H. en vista de todo se resolverá.

Madrid 8 de Mayo de 1864.

Carlos M. de Castro

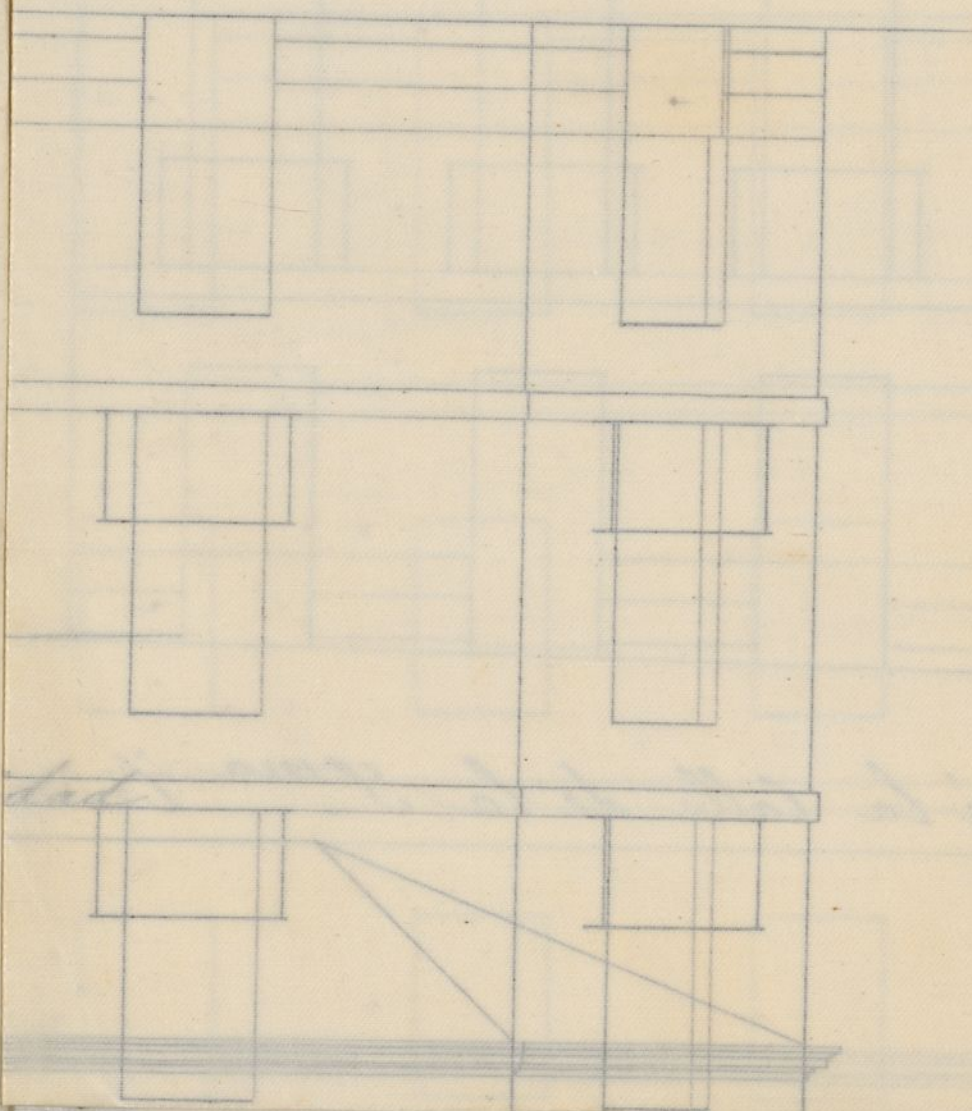
R. el D. D.

Por encargo =

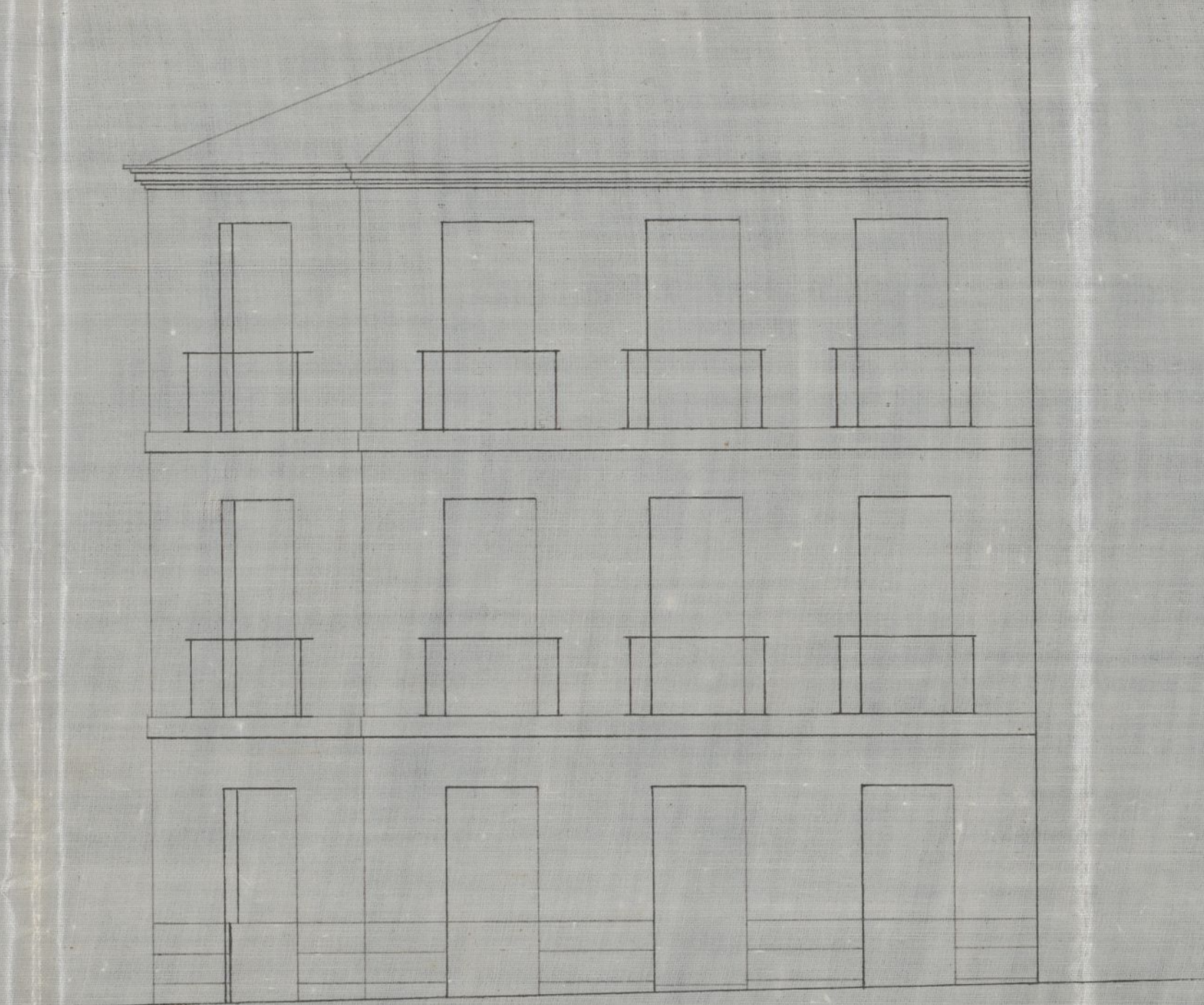
E. Robles H

Architecto el Sr. D. D. de la Haza

1881
Sr. D. D. de la Haza
Arquitecto



Fachada al Paseo de la Habana



Fachada a la Calle de la S^{ma} Trinidad

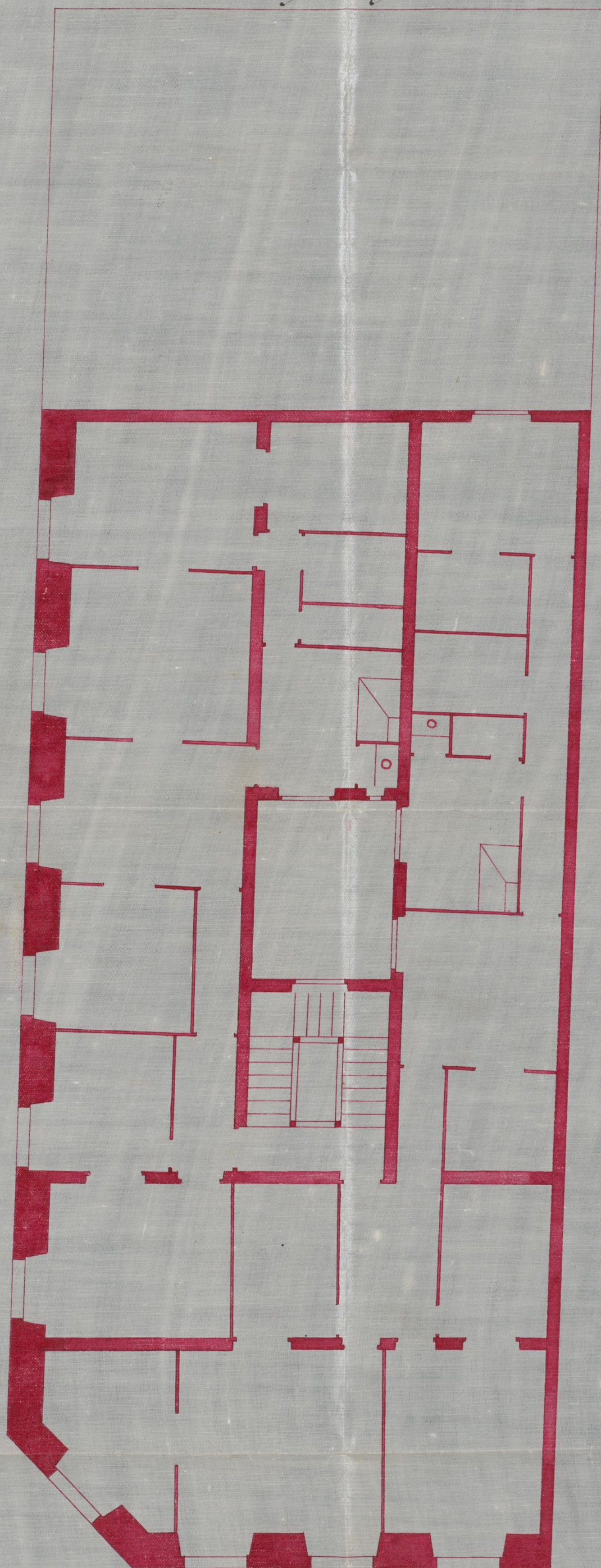
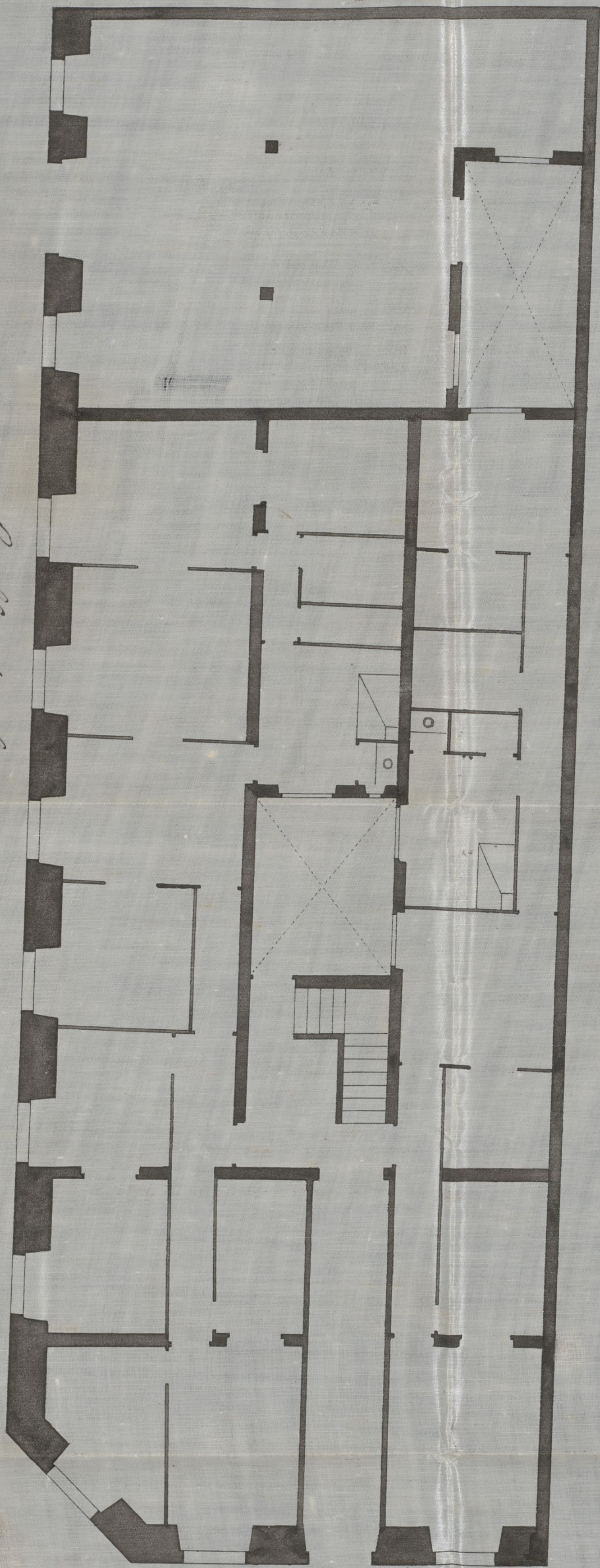


*Madrid 12 Marzo 1864,
Jacinto San Martín*

Planta baja

Plantas 1ª y 2ª

Calle de la Santísima Trinidad



Paseo de la Habana

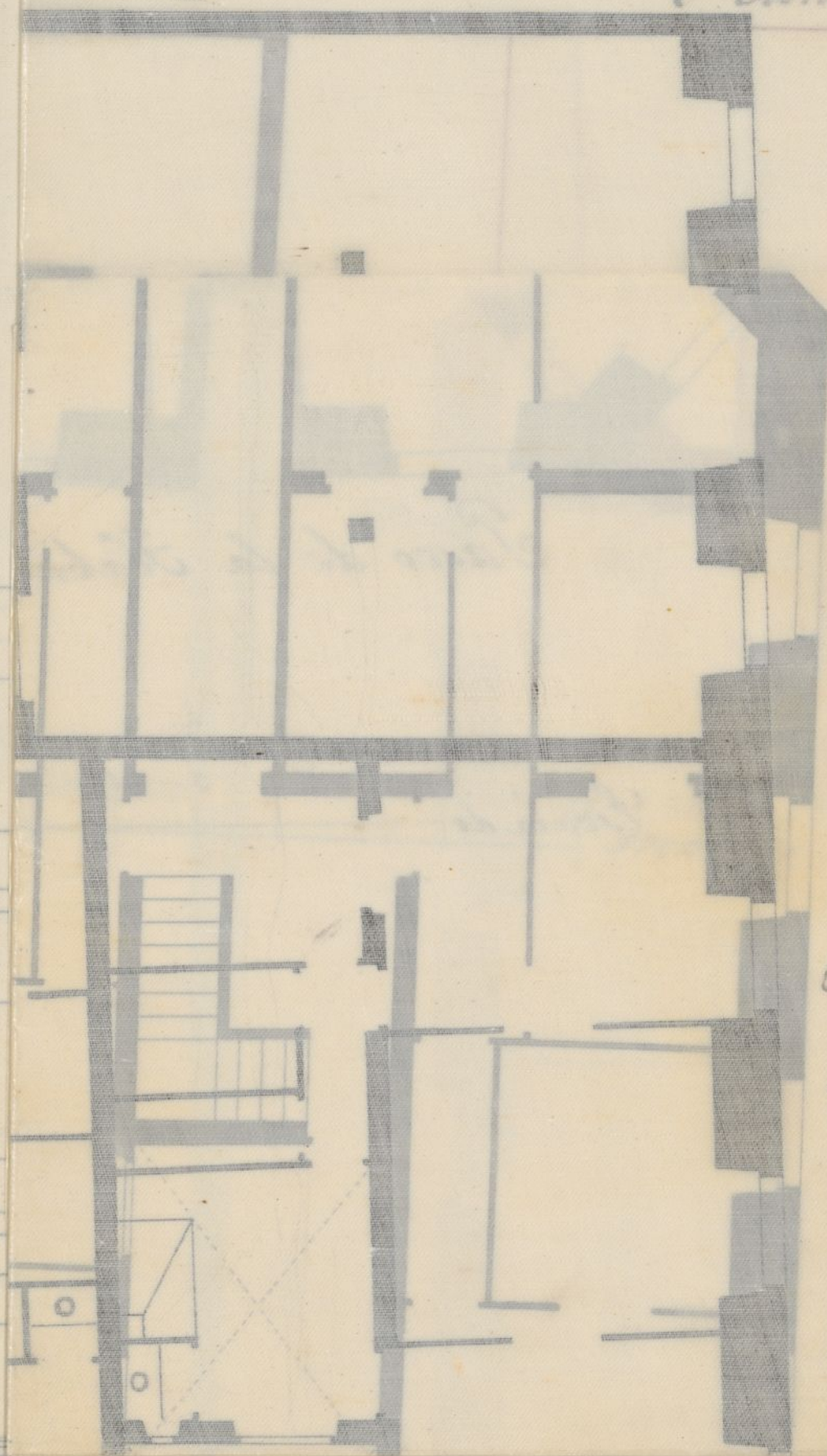
Escala de 0 1 2 3 4 5 6 12 metros

Madrid 12 Marzo 1864

Jacinto San Martín

Planta baja

Plantas, ora



Sanctissima Trinidad



Reg.º 699.

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de Madrid

Madrid 22 de Mayo de 1864
D. Leonardo Merco, dueño de un solar en Chamberí y Manzana 134, abiendo pedido

Unirse el solar al solar que le fue entregado, y en seguida por el Sr. Arquitecto D. Jacinto G. Martín, se formó un plan y hoy resulta según el informe del Sr. Ingeniero D. Juan de Dios de la Cruz que, no es tan

tor del mismo. Con arreglo a la sexta parte de patio que

está en el solar. Pero el Sr. Arquitecto se

fundó en la razón de que como la fachada

de por la calle de la S.ª Trinidad tiene

siete huecos y por el Paseo de la Habana

tiene cinco, además con dos calles tan

anchas y dos patios chicos interiores,

creyó que sería lo bastante, pero no es así;

y en vista de esto, a V.E. con el debido

respeto expone: Que la construcción

planta baja que marca el plano

en vista que del otro modo no se le da

la licencia lo dejara de patio o jardín

con la Cercado decorado para que aya buena
vista, y fabor que espera alcanzar de
V. E. cuya vida guarde; m.^d a.^d

Madrid 22 de Marzo 1664

Leonardo Marco

Pres. de la Comision de Su Magestad.

Conven conseruencio de lo que tuve el honor
de informar a V. E. en 8 del corriente al haerse
carga de los planos presentados por D. Leonardo
Marco para edificar en el pases de S. Luchana
con unetta a la Calle de la Santissima Trinidad
presente este interesado la Solicitud que es
adjunta con el objeto de obtener la correspondiente
licencia a cuyo fin remite a la construccion
de la planta bajo que se figura en el plano
correspondiente, de donde convertido en patio o
jardin y decorando la parte de fachada que
da frente a la Calle de la Santissima Trinidad
convenientemente.

Aunque el objeto que se propone al Ayuntamiento al acordar las superficies que
habian de destinarse a patio de iluminacion
y ventilacion, no quedan cumplimentados en
rigor puesto que carecen de los beneficios

que aquellos proporcionan tres ó cuatro habitaciones,
atendiendo no obstante á que estas son secundarias
y á la longitud de la fachada que afecta al solar, lo
cual permite el establecimiento de gran numero de
huecos para la ventilación é iluminación; consi-
dero que si V. H. lo tienen por conveniente, pueda
concederse la licencia que se solicita, en la inteli-
gencia de que para cumplimentar la acuerdo por V. H.
dejará destinada á patio ó jardín el espacio referido
que aparece en los planos destinados exclusivamente
á planta baja.

Madrid 30. de Marzo de 1.864.

Carlos M. de Castro

Por el presente se ha acordado que el Ayuntamiento de Madrid se encargue de la construcción de un edificio para el uso de la Real Academia de Ciencias Exactas y Naturales, en el barrio de San Geronimo, sito en la calle de San Geronimo, número 10. El edificio tendrá una planta de tres pisos, con una fachada principal de cinco vanos, y una fachada lateral de tres vanos. El edificio será construido en estilo neoclásico, con una gran portada principal, y una gran portada lateral. El edificio será construido en el terreno que se encuentra en el barrio de San Geronimo, sito en la calle de San Geronimo, número 10. El edificio será construido en el terreno que se encuentra en el barrio de San Geronimo, sito en la calle de San Geronimo, número 10. El edificio será construido en el terreno que se encuentra en el barrio de San Geronimo, sito en la calle de San Geronimo, número 10.



Excmo. Sr.

La Comisión de Ensanche se ha enterado del expediente promovido por D. Leonardo Marín, dueño de un solar comprendido en la manz.ª 134, ó sea Paseo de la Habana y calle nueva de la Santa Trinidad, en solicitud de licencia para edificar con arreglo a los planos que presento formados por el Arquitecto D. Quinto S.ª Martí, en el que aparece que el Sr. Ingeniero al informar acerca de la instancia observó que los planos referidos no se hallaban dentro de los límites marcados en el decreto aprobatorio del proyecto de Ensanche, el cual consideraba en una mitad la superficie que debía destinarse para patios, en tiempos a lo acordado por V.E. posteriormente y la fijó en una sexta parte de la superficie edificable; muy particularmente conocida por el interesado, acudió con nueva instancia, exponiendo que la construcción de la planta baja que marca el plano, lo dejaría de patio ó jardín con su cercado decorado, con cuya reforma solicitaba se

le expediese la licencia para la edificación.

La Comisión oyo nuevamente al Sr. Ingeniero y de conformidad con su informe, es de parecer que V. C. puede conceder la solicitud a condición de que sea de dejarse para patio o jardín el espacio referido que en los planos se destina exclusivamente a planta baja.

V. C. con su superior ilustración resolverá como siempre.

Madrid 30 de Marzo de 1864.

Plaseoain

Normo Barza

Ente...
D

Madrid 31 de Marzo de 1864.

En sty^{to} - bonit.

Con la Comisión

Abril 8

Con el Sr. Secretario.

Hecho

En

Terado del presente acuerdo, declaro hallarme
conforme con lo que en el mismo se previene
Madrid 30 de Abril de 1864.

Lorenzo Moreno

A Jose Ronis y Silva - Duque de Soto y Alcazar
de esta M. H. Villas L.^a

Habiendo solicitado licencia D. Leonardo Alva-
ra, para edificar una Casa en un solar compren-
dido en la su.^a 134 del Puente o Sea Paso de
la Habana y Calle nueva de la Santa Trini-
dad, se instruyó el expediente y entre-
gado el detalle p.^a el replanteo, presentados los
planos de la obra q.^a proyecta el propietario
firmada por el Arquitecto D. Fausto San-
Martin, se paso a informe del Sr. Ing.^o Direc-
tor de las obras del referido Puente, quien lo
~~tenia en sus terminos siguientes~~ manifestó
(~~Aquí el informe de D. D. Alva 1864~~)
tando no hallar los planos referidos dentro
de los limites marcados en el Real decreto apor-
tatorio del proyecto del Puente y otras con-
sideraciones q.^a omitió; muy particular y co-
nocidas por el interesado audió con nueva
instancias exponiendo que la construcción
de la planta baja que encierra el plano lo
dejaría de patio o Jardín con un cercado

decretado con arreglo á lo que se preceptuaba por
el referido profesor. Pido nuevamente á su señoría
al mismo Sr. Ingeniero informo lo siguiente
(Aquí el de 30 de Marzo de 1864)

La Comisión de conformidad con el pre-
citado informe propuso al Excmo. Sr. D. Juan
de la Higuera en la forma detallada y as-
to acordó el Excmo. Sr. D. Juan de la Higuera
último, á su
señoría. ~~donde se que sea y así lo acordó el Excmo. Sr. D. Juan~~
de la Higuera
último; de cuya disposición enterado
el propietario declaró su conformidad y
conformidad.

En su consecuencia se pide la presente
á condición de que las obras de

Madrid 30 de Mayo de 1864

St. Ent. de Alc. del Dist. del Horquino

30 Mayo 1864

Sto Adjunta tengo la honra de remitir a V. la licencia para construir una Casa en la manzana 134 del Surancho o sea en el parso de la Habana, solicitada por D. Leonardo Marcos, dueño de un terreno en las expresadas manz.^a, para que se sirva V. hacer llegar a mapo del interesado
Dij. G.^a = D. S.

St. Hug. Director de las Obras de Surancho

30 Mayo 1864

Sto Con esta fecha se remite al St. Ent. de Alc. del Dist. Horq. la licencia solicitada por D. Leonardo Marcos, p.^a construir una Casa en la manz.^a 134, del Surancho, en un todo conforme a lo informado por V. en fecha 20 de Marzo último.
Dij. G.^a = L. G.

[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a report or official document.]

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE
SECCIÓN FACULTATIVA
COMPROBADO

