

L-279-L4.

1864.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

Nueva construcción

Expediente instruido a instancia del Sr.
Marques de Plas en solutio de li-
cencia para construir un muro delante del
Jardin existente en las Casas de su propiedad
situas en la Calle del Rio n.º 24, con accesorias
a la Plazuela de S. Marcial y frente a la
Calle de Bailen



Reg.^o 534.

Ex^{ma}. Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. Villa.

El Marqués de Nari, vecino de esta corte, y dueño en ella de la casa calle del Río n.^o 24, ruina con accesorios á la Plaza de San Marcial, dando frente á la calle de Bauten de la Manzana 552, con el debido respeto á V. E. hace presente: Que ha comprado para comprar dicha finca con el objeto de demolerla y construirla de nueva planta, mas siempre con la intención de conservar el jardín que tiene la existente: Pero viendo el mal estado en que se encuentra la pared de cerca del jardín por la referida calle del Río, la cual se halla muy desplomada y vota en diferentes direcciones amenazando una proxima é inminente ruina; y á fin de evitarla y prevenir los daños que en otro caso podrían ocurrir.

A. V. E. Supplica: que previos los informes que tenga á bien tomar acerca del estado de esta pared, se sirva acordar la alineación que deberá observarse al construirla de nueva planta, y seguidamente concederle el permiso necesario para demolerla y edificarla segun V. E. se sirva ordenar, en el concepto de que como deja dicho lo que hoy es el jardín ha de seguir destinado al mismo objeto cuando lleve á efecto la

Mucha Construcción de la Casa mediante la
-torización correspondiente, que pedirá á V.E. en
tiempo oportuno.

Es gracia que no duda merecer á V.E.

Madrid 14 de Mayo de 1864.

El Marqués de Ysasig

Madrid 14 de Mayo de 1864

Pase al Sr. teniente de Alcalde del Distrito de
Palacio para que se sirva dignarse dar conser-
tencia al Sr. Regidor Real de la Comisión de Obra
de don Bautista Pyramet, del interesado, su
arquitecto, el Municipal, y el Ingeniero Di-
rector por lo respectivo á la presente; se pro-
ceda al acto de la tira de cuerda, informan-
do al profesor de Villa del resultado y pre-
miando al dueño noque de dar permiso
á las obras sin la competente licencia.

El Alcalde Conregidor

Hecto

Madrid 16 de Mayo de 1864 =

Lleve a efecto la tira de cuer-
da que se manda en el prece-

Deute Decreto en el dia y hora que
se seria señalar el Sr. Regidor D. Juan
Bautista Peyronet, y verificado el acto
informe el Ayuntamiento Municipal
de la seccion requiriendo el Inspector
primero al interesado, para que co-
de principio a la obra sin la compe-
tente licencia.



El Sr. Alcalde.

Gregorio Robledo

Tengo el honor de devolver a V. S. el presente Expediente
manifestando al mismo tiempo, no haber podido señalar
el dia y hora el Sr. D. Juan Bautista Peyronet para
la Jura de Cuerdas que se manda en el Superior decreto que
antecede, por hallarse fuera de esta Corte el Sr. Regidor
Madrid 20 de Mayo de 1864.

Bernardo de Yagoda

Madrid 20. de Mayo de 1864.

Remitar al Sr. Alcalde corregidor a los
efectos que estime



El Sr. Alcalde int.

Francisco Lomalo

Señ de la Comisión de Obras.

Marcada la alineación que observarse con arreglo a la aprobada por Pl. orden de 11 de Mayo de 1854 en la construcción de la fachada de la casa que se trata de construir de nueva planta por cuenta del Excmo Sr. Marques de Yosi en la calle del Pílo no 24 de la manzana 552 resulto.

1.^o Que el trazo de fachada que hoy se intenta ejecutar de nueva planta se establecerá en línea recta en los 104 pies que tiene de extensión conservando por la izquierda el mismo punto que en la actualidad tiene y remetiéndose por la derecha 1,083 pies tomándose por esta circunstancia del solar para incorporarlo a la vía pública una extensión de 56,51 pies superficiales que al precio de 17.7. pie cuadrado importan 957,27 real. que deberán abonarse al interesado por cuenta de los fondos municipales.

2.^o La altura de la fachada no excederá de quince metros hasta la línea superior de la cornisa del alero medidos en la forma prevenida en la Pl. orden de 10 de Junio de 1854 (siendo la rasante de la acera la que marque el Sr. Director de aceros y ensacadores).

3.^o Que se construya piso bajo con la luz de 13,62 metros principal segundo y tercero siendo arbitraria la de estos tres pisos siempre que no baje ninguno de 2,78 metros de luz; sobre la altura total señalada no se construya exterior ni interiormente bardillas vivideras ni mas obras que las indispensables para cubrir la casa colocando las trasteras debajo de las armaduras

4.^o Que no se permite salir ni retroceder de la alineación acordada con ningún cuerpo

TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de Salas.

Madrid 23 de Mayo de 1864

En atención a hallarse

asente el Sr. de Peyronnet,

la singularará para los efectos

de la tira de curules man

de la ejecución por mi decre

to de 14 del corriente, el Sr. del Sr. Marquis de Gasi, que

Regidor Vocal de la Comisión

de Vices D. José María Guzmán de Uerdas de su casa Calle

El Alcalde Corregidor.

Feste


Quinto Sr.

Hengo el honor de devolver
V.V. la adjunta instancia
del Sr. Marquis de Gasi, que
Regidor Vocal de la Comisión
se sirvió remitirme p.^a la tira
de Vices D. José María Guzmán de Uerdas de su casa Calle
del Rio n.^o 26. afui de que se
sirva V.V. nombrar al Sr. Regidor
Vocal, que aya de asistir a
ella mediante hallarse as
ente el Sr. D. Juan Bautista

Peyronet.

D. 10

que a V. S. m. a. S. Madrid
20 de Mayo de 1864.

Francisco Somoza


Don D. Alcalde Corregidor de esta Villa
Madrid

25. de Mayo de 1864 =

Entreguese al Inspector 1.^o
de P. Urbana p. su conocimiento
y cumplimiento =

M. A. Alalde

Robledo

Madrid 25 Mayo 1864

Para que tenga efecto la tirada de
cuerdas á que se hace referencia,
señalo el día 27 del corriente =
Las 12 del día. - Quijano

Quijano

Enterado

El Marqués de San

del edificio dejando ruiconados ni retallos ni-
no después de haberse salvado con un resca-
to de un metro por lo menos. X

Examinado el plano de fachada de la cerca
que se intenta construir en reemplazo de la exis-
tente que se halla ruinosa y cuyo plano se ha
llamado firmado por D.^h Juan José Sánchez Per-
cador Arquitecto de la R. Academia de S.^h
Fernando se encuentra arreglado á plenos prin-
cipios y conforme con las fabricas que se intentan
reformas por cuyos razones opino que puede con-
cederse al interesado el permiso que solicita pa-
ra demoler la actual cerca que esta ruinosa y con-
struir en su lugar la que se representa en el adju-
to plano. Al cual debiera sujetarse estrictamente
asi como á la alineacion acordada.

El S. en vista de lo expuesto acordaron lo
que es tener oportuno. Madrid 31 de Mayo de
1864.

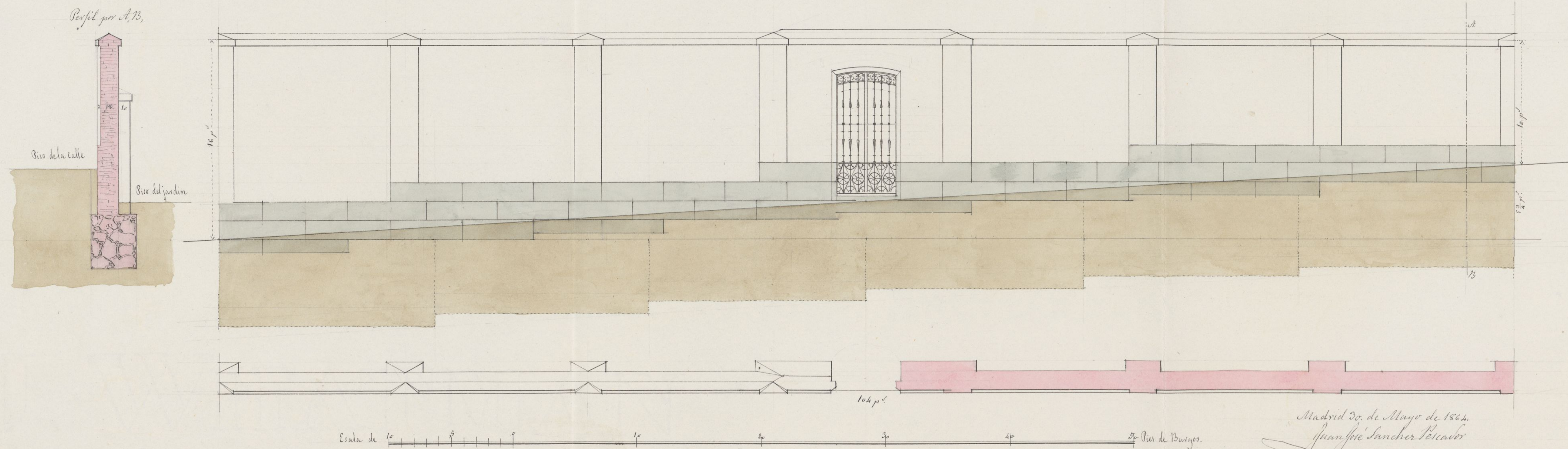
Felipe M. Gomez

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Faint, illegible handwritten signature or name.]



Diseño de la pared de cerca cerramiento que ha de ser del jardín perteneciente a la Casa calle del Río Num.º 24.



Madrid 20. de Mayo de 1864.

Juan José Sánchez Pescador



Distrito de Palacio.

Se hicieron las conmutaciones el mismo día
25. Mayo

El Inspector 1.º de Policía Urbana del mismo; da parte a C. S. Que el Sr. D. José Díaz Guisano Regidor vocal de la Comisión de obras del Excmo. Ayunta.º. atento ha venido señalar el día 27 del Corriente y hora de las 12 del día, tengo efecto la tira de cuerdas solicitada por el Excmo. Sr. Marques de Ysasi para su casa Calle del Río n.º 24, con accesorias ala Placeta de Sr. Marcia y calle de Bailen de la manzana 552.

Lo que tengo el honor de participar a C. S. para su conocimiento.

Ma

dió 29 de Mayo del 864

Bernardo de Fageda

Sr. Secretario del Excmo. Ayunta^{to} de esta M. H. Villa



Via pública.


Division central.

Efectuada en este día la
tira de cuerda y señalamientos
de vacante de la casa n.º 24. de
la calle del Rizo, con necesi-
rias á la plaza del S. Marcial
y calle de Peter, solicitada
por el W. Marques de Yersí,
se manifestó al W. Regidor
que presidió el acto, que la
vacante debería permane-
cer la misma que antes
afectaba por no parecer nec-
sario la atteracion de los
grat. de la calle.

Lo que pongo en conocimiento
de V. H. J. P. Prefecto que haga
lugar.

D. D. S.

que. a' G. H. m. L. a. S. Ma-
drid 27. de Mayo de 1864. =

Carlos M. de Castro


Pres. de la Comision de obras del Excmo. Ayuntamiento.





Excmo. Señor

La Comisión de Obras no halla in-
conveniente en que S. E. se lea conceder al
Sr. Marques de Yara la licencia que ha so-
licitado para construir una nueva pared de
cena delante del jardín existente en las la-
sas de su propiedad situas en la calle del Río
n.º 24. nuevo, con acuerdos a la Plazuela
de San Estanislao y frente a la calle de
Baile, de la man.ª 552.; a condición de
que el interesado se sujete a la alineación y
ante tenalada, y a las demás reglas de
edificación que el Ayuntamiento Municipal con-
signa en su informe.

Madrid 7 de Junio de 1864.

Elasociado

~~Marques de Yara~~

Marques de Yara

(Circular stamp with the word "Visto")

Sanchez

Peyronnet

Fernan - Nuñez

Madrid 9 de Junio de 1864.

En at. to. conul.

Con la Comisión

(Signature)

Madrid 17 de Junio de 1864

Conforme con el Ayuntamiento.

(Signature)



D. José María y Silva, Duque de Sesto y Alcalde
Corregidor de esta M.ª P.ª Villa &c.

Ha biéndose solicitado licencia por el Sr. Mar-
ques de Casa para construir una nueva pared
de cerca, delante del Jardín existente en la
casa de su propiedad sita en la Calle del
Pio n.º 24 nuevo, con acceso a la P.ª de San
Marcial y frente a la Calle de Bailen, de
la manzana 882, se instruyó al oportuno es-
pediente; y ~~presentado el plano del espresado~~
~~de nuevo~~ marcado la alineación con ar-
reglo a la aprobada por Real orden de 11 de
Mayo de 1834: presentado el plano del espresado
muro, hallado conforme por el Arquitecto
Municipal de la Sección y oído el dictamen
de la Comisión de Obras, se la ha concedido
el Excmo. Ayuntamiento por su acuerdo de 9 de
febrero; a condición de ejecutar las obras bajo di-
rección de profesor, de sujetarse al menciona-
do plano, de guardar la misma rasante que
antes afectaba por no ser necesaria la alteración
de la grad. de la Calle y de observar además
las reglas siguientes: ~~de tener de fachada que~~

~~hoy~~

El trozo de fachada que hoy se intenta
ejecutar ~~es~~ hasta = fondos municipales
(anadiendo) segun certificacion que expide
el Arquitecto municipal de la Seccion y
original presente aques en la Contaduria
de esta Villa y original presente aques
una vez terminada la fachada el muro.

La altura de la fachada no excedera ~~de~~
hasta = por lo menos.

El Sr. Teniente de Alcalde del Distrito y
yo podremos disponer cuando lo tengamos
por conveniente que se reconociera acerca
del estado y construccion de esta obra, a si
como tambien el Arch. Municipal de esta
Seccion; a fin de que por estos reconoci-
mientos se acredite la observancia de las
prescripciones consignadas en esta licencia.
Madrid 23 de Enero 1864.

Sr. Teniente de Alcalde del Dist.^{to} de Palacio.

Comunico al V. S. la licencia expedida a
favor del Sr. Marques de Exau, para construir
una nueva pared de obra delante del Sardin
existente en las casas de su propiedad situadas

en la Calle del Prío n.º 24, con accesorias a la
Pl.ª de S.º Marcos y frente a la de Bailen
de la man.ª 1852; al fin de que M.ª se sir-
va disponer sea entregada al interesado
a los usos correspondientes.

Dij. V.ª =

Ar. Contador de esta Villa.

Concedida licencia al Sr. Marques de Esca-
guera construir una nueva pared de cerca
delante del Jardín existente en las casas de su
propiedad situas en la Calle del Prío n.º 24 mo-
derno, con accesorias a la Pl.ª de S.º Marcos y
frente a la Calle de Bailen, de la man.ª 1852; re-
sulta de la alineacion marcada por el
Arquitecto Municipal que se toman des-
de solar para via publica una 56 pies y 31
cent.ª de otros superficiales, que al precio de
12 r.ª por cuadra, importan 957 r.ª y 21 cent.
q. debenan abonarse al interesado por los fon-
dos municipales segun certiff.ª que expedio
el Arq.º de Villa y original presente en el
en sea Contad.ª una vez terminada la obra.

Dij. V.ª =

