

4-280-43.

1863 y 64.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

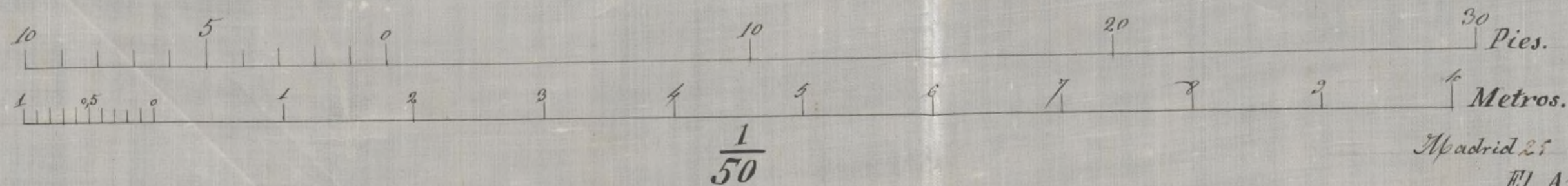
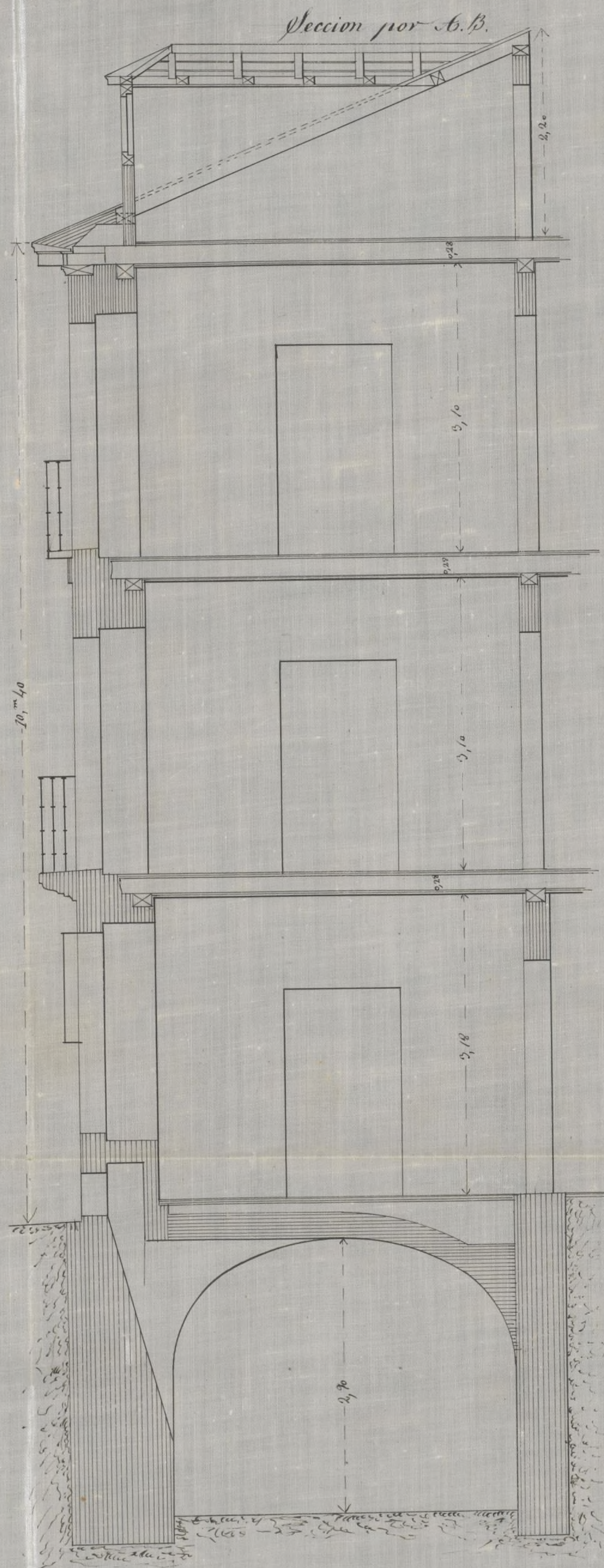
NEGOCIADO DE Obras.

MADRID.

CLASE Construcción

Expediente promovido a instancia de D. Juan
Antonio Gomer en solicitud de licencia para
aumentar ~~para~~ su finca 3.^a y hacer otras varias obras
en su casa Calle del Gobernador n.º 5.

Plano de fachada en su estado actual de la casa sita en esta Corte calle del Gobernador núm.º 3 nuevo
núm.º 5 antiguo de la manz.ª 250, propia del S.º D.º Manuel Gomez



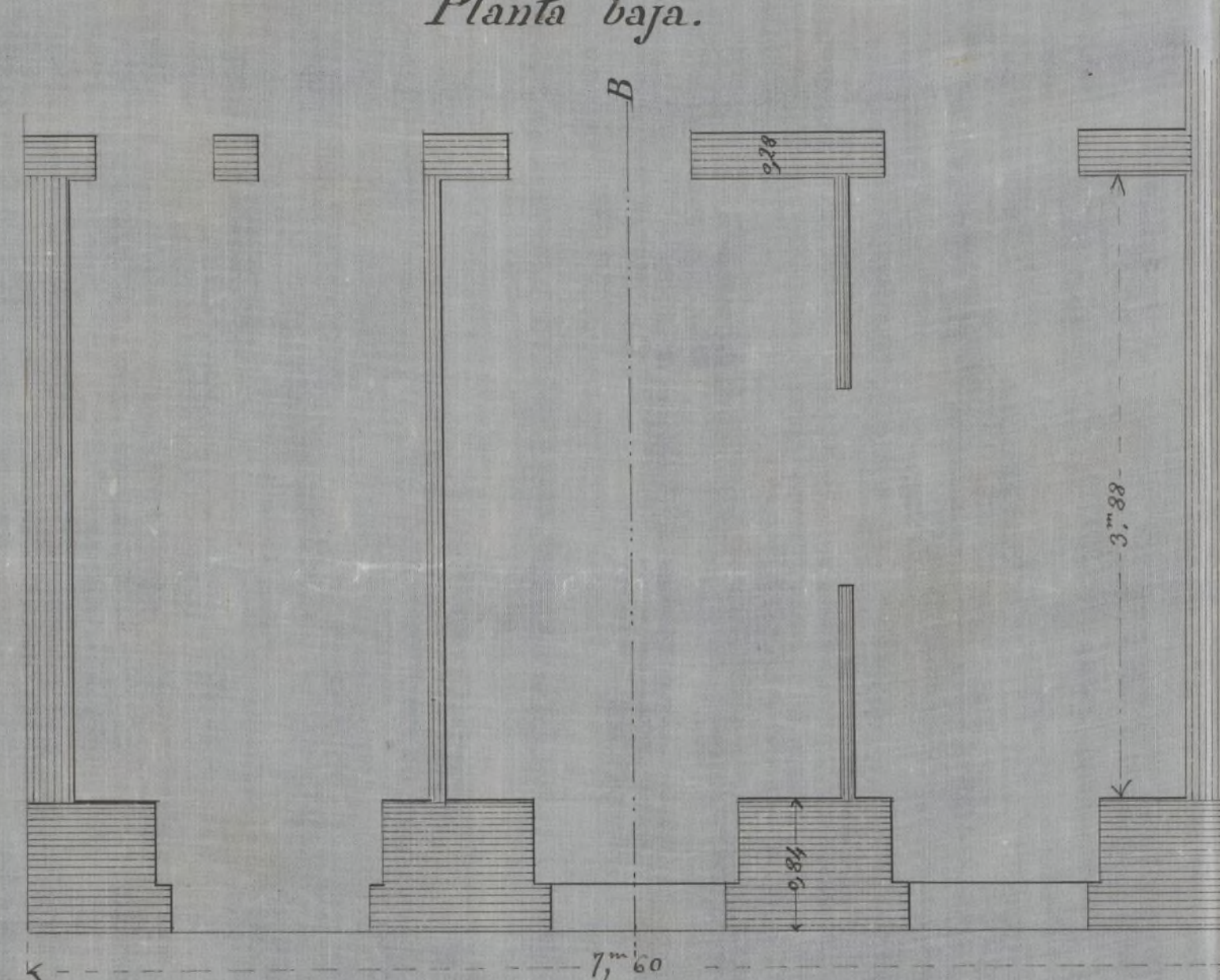
Madrid 25 de Octubre de 1863.
El Arquitecto

El Propietario

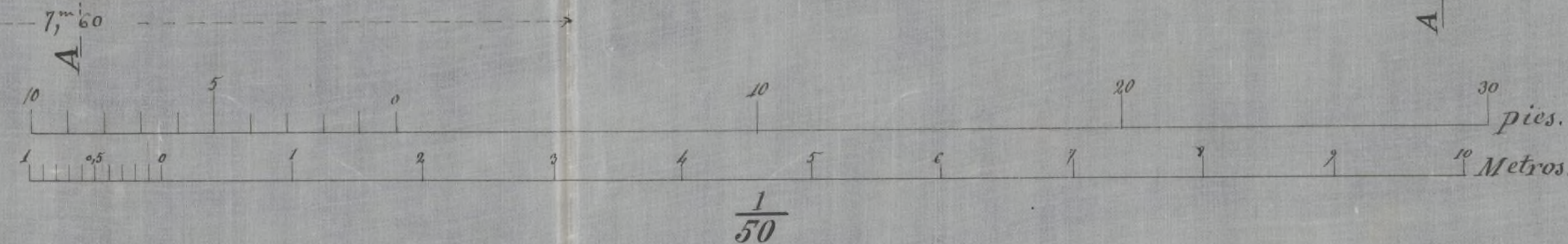
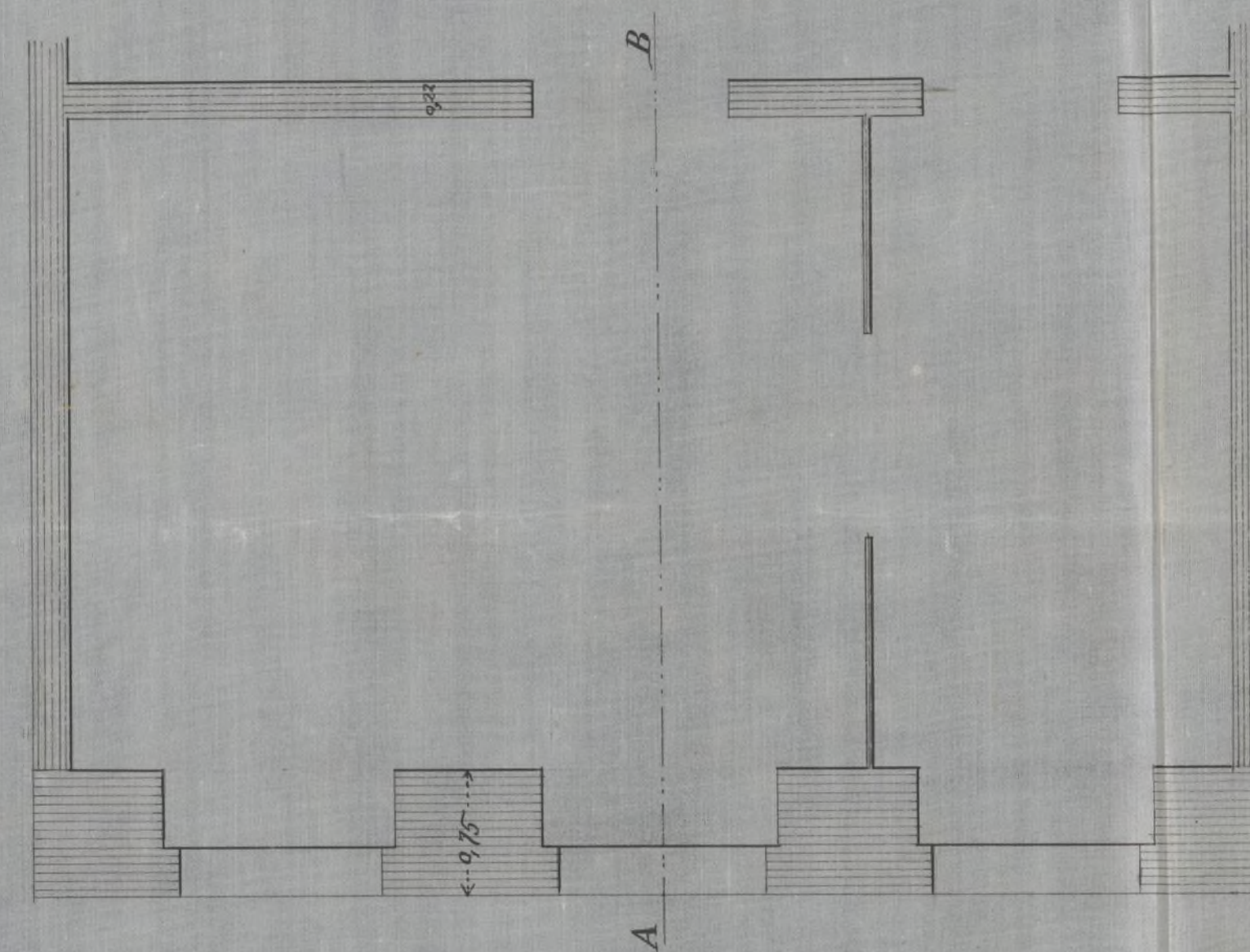
Manuel Gomez

Plantas en el estado actual.

Planta baja.



Planta 1ª y 2ª

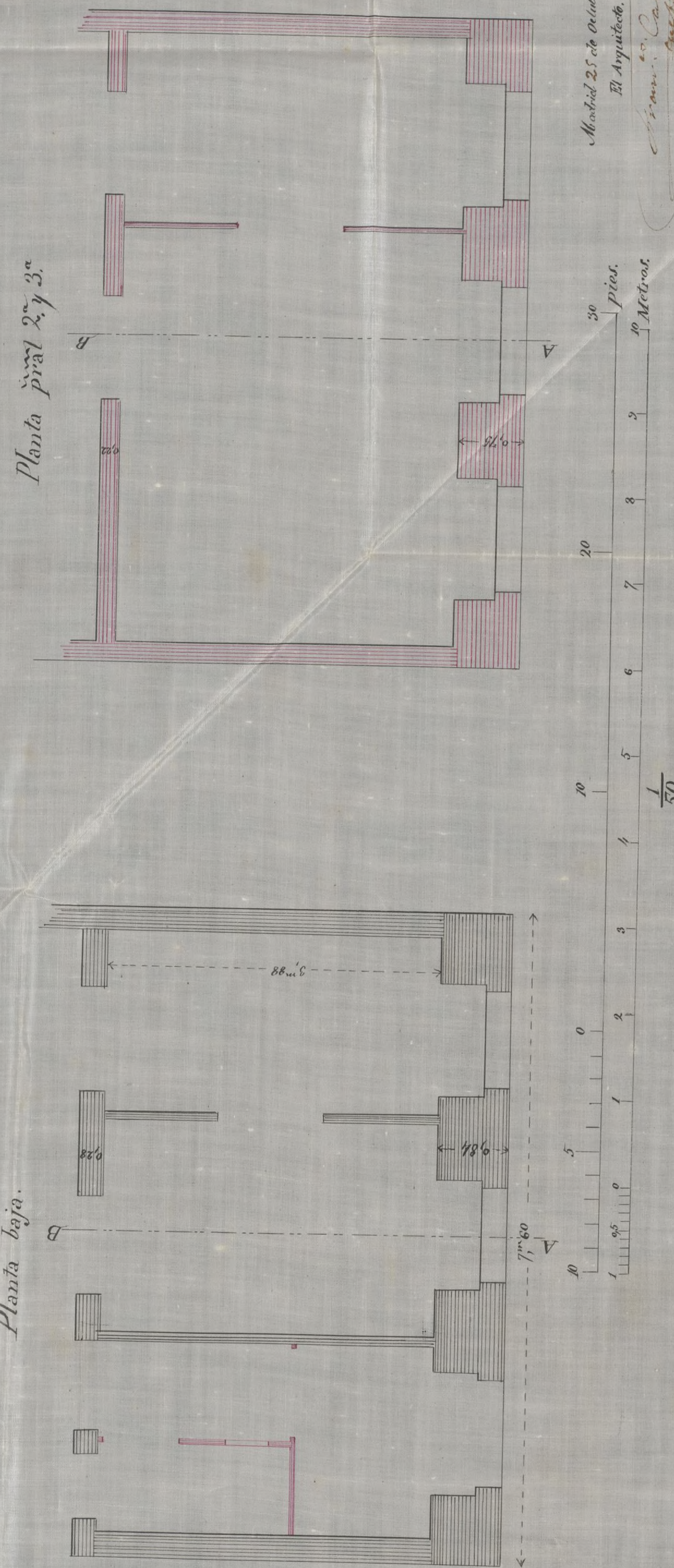


Madrid 25 de Octubre de 1863.

El Arquitecto.

Don. Caballero

El Propietario
M. A. Gómez



Madrid 25 de Octubre de 1863.
El Arquitecto

El Arquitecto.

Francisco Cabezuela

17

1877



Memoria descriptiva de las obras de restauración y aumento que se solicita
estar en la casa del Sr D^{no} Manuel Gomez sita en esta corte y su calle
Gobernador n^o 3 nuevo y antiguo de la manzana 2^a de Sabes.

En el cuerpo bajo del edificio quedara la distribución
segun diseño en primera crujía y en el resto se haran los
tabiques de distribución y se cerraran algunos huecos de
puertas abriendo otros para la conveniente distribución
guarneciendo sus desperfectos blanqueando en general y
reparando los solados de este.

En el piso principal quedara la distribución
segun diseño en primera crujía y en el resto se haran
tres tabiques de distribución, una galeria para dar
madura con cierre de cristales, se abran algunos huecos
cerrando otros para la buena distribución, se parchearan
sus desperfectos, se blanqueara en general y se repa-
raran los solados.

En el cuerpo segundo quedara en primer
a crujía segun diseño continuando la galeria
en el patio como en el principal y se pondran bel-
cones en la fachada segun diseño y con arreglo a or-
denanza, se abran huecos cerrando otros para la
distribución y asi en este como en tabiques, parcheando
blanqueos y solados, seran como en el principal.

En el cuerpo tercero que se ele-
vo se elevara este con la distribu-
cion que mas
el disenio en la primera crucia y en el interior co-
lo quedara en los cuerpos anteriores, no excediendo
alturas de este de las que marca el disenio y con la
terminacion de la galeria y distribuido y en todo equi-
valor a los cuerpos anteriores, prolongando en este la esca-
la hasta el piso de las Bohardillas.

El cuerpo de Bohardilla se levantara
segun disenio en primera crucia y en el resto lo supe-
te para dar buena salida a las aguas, distribuy-
do sus localidades en piezas para el uso y desahogo
de las habitaciones segun se previene, fabricandose
guarneciendose, blanqueando y a cielo, resaca sus techos
lambiendo en general y tejando segun regla de buena
construccion corriente de salida de humos y lumbres.

La fachada se guarnecera y decorara se-
gun disenio imitando con sus tintas del mismo un
sistema de construccion. Toda esta obra en cuantas
partes abraza sera ejecutada con todas las reglas de
arte hasta dejarla corriente para su buen uso y ser-
vicio en su clase las habitaciones que ha de comprender
y poderse ocupar por los inquilinos.

Madrid 25 de Octubre de 1867.

El Propietario

M. A. P. M.

El Arquitec-
to

Fernando Cabreruelo

Arquitec-
to

Letter 10

Ayuntamiento de Madrid



Reg.º 1.57.

Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta D. N. M.
Villa y Corte de Madrid.

Don Manuel Antonio Gomer vecino y propietario de esta Corte, que vive en la Calle de la Soche n.º 9, y dueño de una casa sita en esta Capital y su Calle del Gobernador n.º 3 antiguo y 5 moderno de la manzana 250 ante V. E. espone: que hallandose en la actualidad dicha casa con cuerpo de sotanos, bajo, principal y segundo, pero falta de obras de arco interior y exteriores, desea elevarla a' piso tercero y ponerla en estado de buena conservacion, para lo cual adjunto remite los diseños formados por el Arquitecto encargado, que se previenen en la Real orden de 9 de Febrero último, del estado actual de su fachada y distribucion y por duplicado el plano de fachada con el aumento de lo que solicita, por tanto:

A V. E. Suplica se sirva conceder la licencia para poder ejecutar pronto la reforma que se indica y solicita. Favor que espera de V. E.

Madrid 29 de Octubre de 1863.

M. A. Gomer

Madrid 13 de Nov. 1863

Por acuerdo del Exmo. Ayuntamiento de Madrid, se acuerda que la Comision de Obras, previo informe al Arquitecto Municipal a la Seccion



Excmo. Sr. D. Juan de Dios, Alcalde de la Villa y Corte de Madrid.

Memoria
Cita e
en call

Yo, D. Juan de Dios, Alcalde de la Villa y Corte de Madrid, por el presente doy fe y certifico que en el día de hoy he visto y leído el expediente que se me ha presentado en el Ayuntamiento de esta Villa y Corte, relativo a la solicitud de D. Juan de Dios, para que se le conceda el título de vecino de esta Villa y Corte, y que en consecuencia de lo que se ha acordado en el Ayuntamiento de esta Villa y Corte, se le ha concedido el título de vecino de esta Villa y Corte, y que en consecuencia de lo que se ha acordado en el Ayuntamiento de esta Villa y Corte, se le ha concedido el título de vecino de esta Villa y Corte.

En fe de lo cual he firmado y sellado el presente en la Villa y Corte de Madrid, a los días trece de Mayo de mil ochocientos veintidós años.

[Signature]

Yo, D. Juan de Dios, Alcalde de la Villa y Corte de Madrid.



Memoria descriptiva de las obras de restauracion y aumento que se
hayan de ejecutar en la casa del Sr. D. Manuel Gomez sita en esta corte
en la calle del Gobernador num. 3 nuevo y 8 antiguo de la manzana 280 a saber:

En el cuerpo bajo del edificio quedara la distribucion
segun disenyo en primera Cruzada, y en el resto se haran
los tabiques de distribucion y se cerraran algunos huecos
de puertas, abriendo otros para la conveniente distribu-
cion, guarneciendolos sus desperfectos y blanqueando en ge-
neral y reparando los solados de este.

En el piso principal quedara la distribucion segun
disenyo en primera Cruzada, y en el resto se haran
tres tabiques de distribucion, una galeria, piso, de arma-
dura con curro de cristales; se abriran algunos huecos,
cerrando otros para la buena distribucion, se par-
chearan sus desperfectos y blanqueara en general
y se repararan los solados.

En el cuerpo segundo quedara en primera
Cruzada segun disenyo continuando la galeria en el
patio como en el principal y se pondran balcones
en la fachada segun disenyo y con arreglo a orde-
nanzas, se abriran huecos, cerrando otros para su
distribucion y asi en este como en tabiques, parchados
blancos y solados, sera como en el principal.

En el cuerpo tercero, que se ejecutara to-
huero, se elevará este con la distribución
marca el diseño en la primera cruzada y en el interior
como lo quedara en los cuerpos anteriores, no exceda
las alturas de este de las que marca el diseño, y con
continuación de la galería y distribución y en todo y
a los cuerpos anteriores prolongando en este la esca-
ra hasta el fuso de las Bohardillas.

El cuerpo de Bohardillas se levantará según el
seno en primera cruzada y en el resto lo suficiente
para dar buena salida a las aguas distribuyendo
sus localidades en piezas para el uso y desahogo
de las habitaciones según se previene tabicando y
neciando blanqueando y a cielo rojo sus sopitos, solan-
to en general y tejando según regla de buena cons-
trucción, corriente de salida, de humos y lumbreras.

La fachada se guarnecerá y decorará
según diseño imitando en sus tintas del resto
un buen sistema de construcción. Toda esta obra
en cuanta parte abraza será ejecutada con toda
las reglas del arte hasta dejarla corriente para su
buen uso y servicio en su clase las habitaciones
que ha de comprender, y poderse ocupar por los inquilinos.

Madrid 21 de Octubre de 1863.

El Propietario

El Arco

Fernando Lobero, mdo. 21

La de campo tiene que ser repartida a
buena, se llama este en la distribución
hacer el diseño en la forma original y en el la
como lo quedará en los campos de buena, se hacen
las alturas de este de las que marcan el terreno y en
continuación de la galería y distribución y en todo
a los campos anteriores prolongando en este la
hasta el fin de las Manchillas.

El campo de Manchillas se repartirá según
fuerza en forma original y en el resto se repartirá
según las necesidades de las aguas distribuidas en
estas localidades en fuerza para el uso y cultivo
de las habitaciones según se previene. Se han de
marcar las zonas y se debe dar una explicación de
lo en general y dejando algunas de las líneas
trazadas con el fin de indicar las zonas.

Se ha señalado en algunas zonas y en otras
algunas zonas marcadas en las partes del terreno
las construcciones de construcciones. Toda esta obra
en cuanto a parte aboga por la repartida en todo
las reglas del arte hasta donde convenga para
hacer uso y mejorar en el caso de las habitaciones
que han de ser repartidas y repartidas según se repartirá.

Madrid 20 de Octubre de 1864

El Sr. D. Juan de Dios
El Sr. D. Juan de Dios
El Sr. D. Juan de Dios

AYUNTAMIENTO CO
Servicio
de
Argueta

Exmo Señor.

Servicio Municipal
de los
Arquitectos de Villa

1.º Obcc.

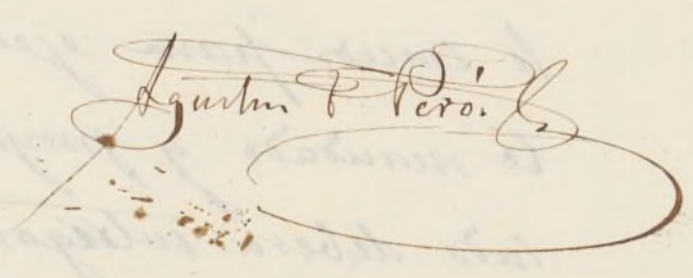
- Examinada la solicitud adjunta pidiendo permiso para construir un piso tercero, en la casa n.º 3 de la calle del Gobernador y teniendo en consideracion lo q. se previene en la Real orn de 9 de feb.º ult.º y documentos q. se acompañan por el interesado a tenor de lo prevenido en la antedicha R.ºm, no hallo inconvenientes en q. se le conceda para ejecutar dicha mejora atendiendo a lo mandado y proyecto presentado, cuya copia por duplicado deberá entregarse al expediente de la licencia; sujetándose además en la construcción a las reglas sig.ºs:
- 1.º (Que) Sobre la altura que se indica para la fachada no podrán construirse balcones ni vidieras ni esteras ni interiormente ni mas obras q. las puramente indispensables p.º la armadura.
 - 2.º (Que) Sobre el alero se coloque una canal de plomo q. recoja las aguas p.º dirigirlas a la alcantarilla por medio de sus correspond.ºs bajados en los terminos prevenidos.
 - 3.º (Que) El suelo de los balcones del nuevo piso no espere de 0.ºm 28.º cent y la altura de los antepechos sea de 0.ºm 1.ºm 15.º cent y el intervalo de los balcones de 0.ºm 11.º cent; debiendo introducir las patillas en la fachada lo menos 0.ºm 28.º cent.
 - 4.º Que el reboque se haga imitando un buen an.º de construcción.
 - 5.º (Que) El Ayte.º del Distrito podrá siempre q. lo tenga por conveniente reconocer la obra, estando obligado el dueño

a dar aviso cuando se haya subido el alero y una
vez terminada la obra con objeto de ver si se halla en
estado de alquilarse y se se ha ejecutado conforme a lo
q previene la Orden de 9 de Feb^{ro} ulto.

6.º ~~X~~ En la construcción se cuidarán se tomarán todas las
precauciones prevenidas, construyendolas segun arte a fin
de evitar toda accidente desagradable. ~~X~~

En este requinto y si merece la aprobación de
la Junta de la Comisión, no halla inconveniente se
conceda el permiso solicitado.

Madrid 12 de Dicl de 1863.

Juan P. Pero. 



Excmo. Sr.

La Comisión de Obras no halla inconvenien-
te en que V. E. se sirva conceder la licencia que
ha solicitado D. Manuel Antonio Gomez para
levantar un piso tercero y hacer otras obras de
reparacion en la casa de su propiedad sita en
la Calle del Gobernador n.º 3, moderno, de la man.
2.ª, todo con arreglo a los dictos y memoria de
criptura que acompaña, segun lo prevenido en
la R.ª orden de 7 de Febrero de este año; pero con
sugestion a' otros dictos y a las demas reglas y con-
dicioness que el Arquitecto Municipal del Dis-
trito consigna en su informe. Madrid 16 de Di-
ciembre de 1863.

M. Teyssier

Fernan Nuñez

Madrid 19 de Dic. de 1863.

En Ay.º Conit.º estno.

Madrid 28 de Dic. 1863. Conforme con la Comisión

Conde de Aranda



[Faint, mostly illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Handwritten signatures and notes at the bottom of the page, including a large signature and the date 'Madrid 19 de Dic. de 1863'.]

D. Jose Maria y Oliva, Duque de Sesto y Alcalde
Corregidor de esta M. D. N. Villa &c.

Hebreindose solicitado licencia por el Sr. Ma-
nuel Antonio Gomez, dueño de la casa Calle del
Gobernador n.º 3 antiguo, y moderno, de la man-
zana 2.ª, para levantar un 3.º piso, reformar
los huecos y decorar la fachada, todo con arre-
glo a los planos que ha presentado, segun lo
prevenido en la Real orden de 4 de Febrero
de este año, se instruyó el oportuno expedien-
te y con presencia de la informada por el Ar-
quitecto Municipal de la Sección y oído el dicta-
men de la Comision de Obras, se le ha conce-
dido el permiso. ^{1.º} y a condicion de ejecutar
las obras bajo direccion de Profesor, de sugetar
al adjunto diseño y de observar ademas las re-
glas siguientes.

Sobre la altura que se indica para la
fachada &c. = hasta = un bien orden de cons-
truccion.

Concluida que sea la obra, y puesto que
sea el alero, el interesado dara el oportuno
aviso para que, previo el oportuno reconoci-
miento, se acredite la observancia de lo man-
dado en el particular y q. la casa se ha-

Ha en estado de alquilarse.

En la construcción de andamios &c ha
ta = accidente desagradable.

Por último se tendrá presente lo preveni-
do en el art. 94 de la ordenanza de Policía
M.^a que dice, concedida que sea la licencia
para la nueva construcción no se permiti-
rá mayor plazo que el de tres meses para
dar principio a ella.

Madrid 1.^o de Enero de 1864

Señor. Excmo. Sr. Teniente de Al. de Dist. del Congreso.

S. S.

Presento a V. S. la licencia con el adju-
to plano expedida a favor de D. Manuel
Antonio Gomis, dueño de la casa Calle del Go-
bernador n.º 5 moderno, de la man.ª 28, para
levantar un 3.^{er} piso, reformar los bucos
y decorar la fachada, todo con arreglo a lo
prevenido en la B.ª orden de 9 de Febrero
de este año; a fin de que V. S. se sirva di-
poner sea entregada al interesado a los
usos correspondientes.

Dios &c

Hay
rem
cia
ias
mu
m

m
e
is
a
o
a
o

Morato

De su actual de algunas.

En la construcción de edificios de
ta accidental de algunos.

Por último se tendrá presente lo que
de su el art. 11 de la ordenanza de Policía
que dice, prohibiendo que en la licencia
para la construcción no se pague
por el valor que el de los muros que
del principio a ella.

Madrid 1.º de Mayo de 1841.

Don Ch. Tomás de M. de M. de M.

Excmo.

Presente a V. M. la licencia en el
de valor especial a favor de D. Manuel
Tomas de M., dueño de la casa N.º de la
calle de M. de M. de M. de M. de M.
de M. de M. de M. de M. de M. de M.
y decoro de la fachada, todo en arreglo a lo
previsto en la B.ª orden de 1.º de Febrero
de este año, a fin de que V. M. se sirva
poner su autógrafo al documento a los
efectos correspondientes.

Doy V. M.