

L-279-38.

1864

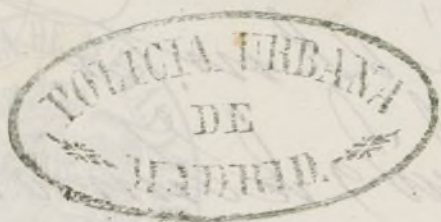
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE *Construcción*

*Expediente promovido a instancia del Com. Sr. Duque de
Vedra, solicitando licencia para construir de nueva planta en
el Solar de su propiedad, lindante a Norte con la Ronda de Recoletos,
a Oriente con el Paseo del mismo nombre, a Sur con el Circo del
Príncipe Alfonso, y a Poniente con la Puerta de las Salesas.*



4-279-38

Distrto de Puencarrista

Se quesiéron la ord.
en lo suyo bta.

El Sr. Regidor D. Santiago
Angulo ha rematado el
dia once del actual y por
de las diez de su mañana
para que tenga efecto el
acto de traza de murallas en
el solar de la propiedad
del Excmo. Sr. Duque de
Uceda, Pared de Neolitos
contiguo al Circo del
Principe Alfonso.

Lo que tengo el honor
de poner en el respo-
nso conocimiento de V.S.
a los efectos oportunos. Doy

que a V. S. m. n.
Madrid, 9 de Junio 1864
Al Excmo. Sr.
D. Juan Rodríguez

El Secretario del Excmo. Ayuntamiento de Madrid



Via pública.

Division central.

Efectuada en este día la tala
de cuerdas y señalamiento de
varante del solar sito en el
paseo de Recoletos lindando
con el lino del Principe Al-
fonso, propio del Sr. Duque de
Uceda, se manifestó al Sr.
Regidor que presidió el acto,
que la varante debía perma-
necer la misma que antes
afectaba, por no parecer nece-
saria la alteración de la
gral. del paseo.

Lo que pongo en conocimiento
de V. H. para los efectos que
haya lugar.

Dios

que. a' D. H. m. de la Ma-
drid 11. de Junio de 1.864.

Carlos M. de Castro

per. de la comision de obras del Excmo. ayuntam.^{to}

la

1.11

2

to
u.



Reg.^o 1116.

Excmo. Sr. Corregidor de esta Corte.

El Duque de Uceda, vecino de esta Corte a V. E. respetuosamente expone: Que habiendo determinado edificar inmediatamente en el solar de su pertenencia, lindante a Norte con la Pronda de Recoletos; Oriente con el Paseo del mismo nombre; Sur con el Circo del Príncipe Alfonso y Poniente con la Huerta de las religiosas Salesas de esta Corte; y no hallándose marcada la alineación por la parte del citado Paseo de Recoletos.

A V. E. suplica se sirva dar las órdenes oportunas para la tira de Cuerdas y consiguiente alineación por dicho punto del Paseo de Recoletos.

Favor que espera el expositor de la justificación de V. E., cuya vida que. el Cielo m. años.

Madrid 7. de Junio de 1864.

B. U. Duque de Uceda

Madrid 8 de Junio de 1864.

Pase al Excmo. Sr. Teniente de Alcalde del Distrito de Buenavista, para que se sirva disponer, que con asistencia del Sr. Regidor Vocal de la Comisión de Obras D. Santiago de Argueta, del interesado su

arquitecto, el municipal y el Sr. Eugenio
encargado de los trabajos del Insu-
che de Madrid, se ~~verifique~~ ~~se~~ ~~verifique~~ el
acto de tira de cuerdas; informando
ambos profesores de Villa, el primero
respecto de la alineación y el 2º acerca
del replanteo, formando y remitiendo
ambos los respectivos detalles, según esta
prevención y encargando al dueño no
dejar principio a las obras sin la compe-
tente licencia.

El Alcalde Conregidor

Fuente

Madrid 9 Junio 1864

Para el Sr. Regidor encargado para que se re-
sañe el día y hora en que debe tener efec-
to la tira de cuerdas que se manda en
el decreto anterior =

W. Fu. te. Alc.

Comarcal

Madrid 9 de junio de 1864

Para que pueda tener debida y efecto la tira
de cuerdas a que se refiere la presente solicitud
señale el día y hora corriente a las diez de la ma-
ñana =

Regidor

Excmo Señor. En cumplimiento
to del decreto de V. E. y teniendo en
cuenta el plano aprobado por la Aca-
demia de San Fernando, en 27 de No-
viembre de 1854, he procedido a mar-
car la alineación del solar, sito en el
Parco de Recoletos, antiguo a la me-
dianería de una del Circo del Princi-
pe Alfonso en un nuevo, resultando:
1.º Que la nueva fachada al citado
parco se establecerá sobre la línea
recta, que se obtenga de tirar una
línea paralela al zocalo sobre que insiste
la verja del Palacio del Señor Sa-
lamanca, por el punto de unión de
la fachada y verja de la casa deno-
minada Inspección de Edilicias, re-
sultando avanzar por la mediane-
ría de la vigueta diez y nueve cen-
tímetros de la actual fachada del Circo,
y remeterse de la esquina marcada
en un adosado, y donde ha de partir
la fachada de la Puerta, cinco centí-
metros (sic) de mi debe proponer

2.^a
(a) 1.^a Se fuere de cortar el retallo sa-
liente que a había de formar con la
fachada de dicho Eicio y el mal as-
pecto que esto presentaría ^{atareán} (que atañe)
ambas fachadas; en cuyo caso, en los
cincuenta y nueve metros, ochenta
y seis centímetros que tiene de longi-
tud la actual fachada, perderá
siete metros cuadrados y diez y ocho de-
címetros cuadrados, ó sean noventa
y dos pies cuadrados y una cuarta y
ochocientos cuarenta y seis de pie cuadrado,
que a precio de veinte y cuatro rea-
les pie de conformidad con el intere-
sado, importan la cantidad de dos
mil, doscientos diez y nueve rea-
les vellón y cincuenta y dos céntimos,
que deberá abonarse al interesado
de los fondos Municipales. \$

2.^a La altura de ^{estas} (las fachadas) no
excederá de veinte metros hasta la
línea superior del alero, medidos
por el centro de la misma, ni re-
sultará esta por la fachada de

mayor línea, siendo la variante de la calle la que señale el Señor Director de aguas y empedrados

3.^a Podrá construir piso bajo con la altura de tres pies medidos por el punto indicado, extremo, principal, segundo y tercero y rotabanco, siendo arbitraria la altura de los muros, primeros, siempre que no tengan menos de diez pies de luz, y el rotabanco nueve. Sobre la altura total señalada no se construirán interior ni exteriormente buhardillas siseideras, ni mas obras que las puramente indispensables para cubrir la casa.

4.^a No se permite salir ni retirarse de la alumbración acordada con ningún cuerpo del edificio, sino después de sentado un rincón corrido de la altura de un metro por lo menos. ✕

Cumpliendo a un deber manifestar a S. E. que teniendo este solar fecha dada a la zona de ensanche, y siendo el número de pisos y la altura de estos, en conformidad a lo dispuesto en el Real de

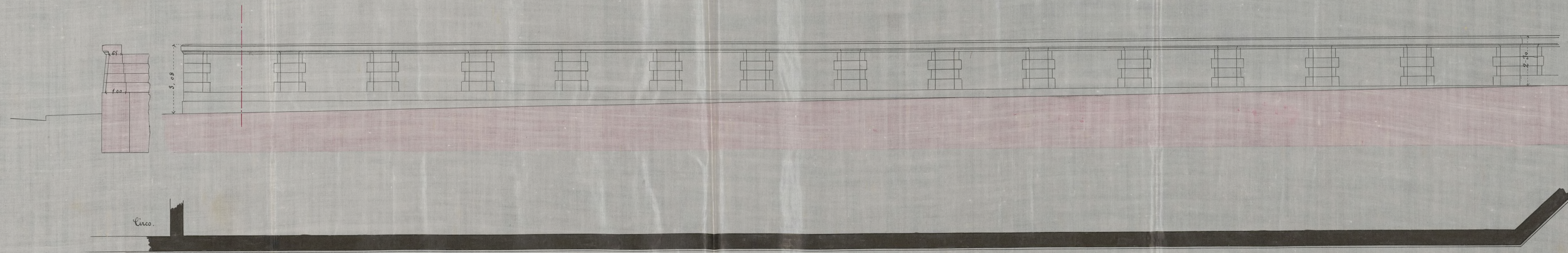
Decreto de 26 de Marzo del presente año
diferentes en un todo a lo que se previene
para las construcciones en el interior
de la población, será preciso al es-
tender la licencia que a designa a que al-
gunas ha de atenderse el interés, al edifi-
ciar una nueva casa. P. E. en atención
a lo expuesto y con una superior ilustración
autorará lo que estime conveniente. Espa-
ña 13 de Junio de 1864.

Alfo Gomez

2
no
1
viii
tra
les
al-
edi
con
con
ba

Palacio del Excmo Sr Duque de Uceda.

Muro de sostenimiento del jardín.



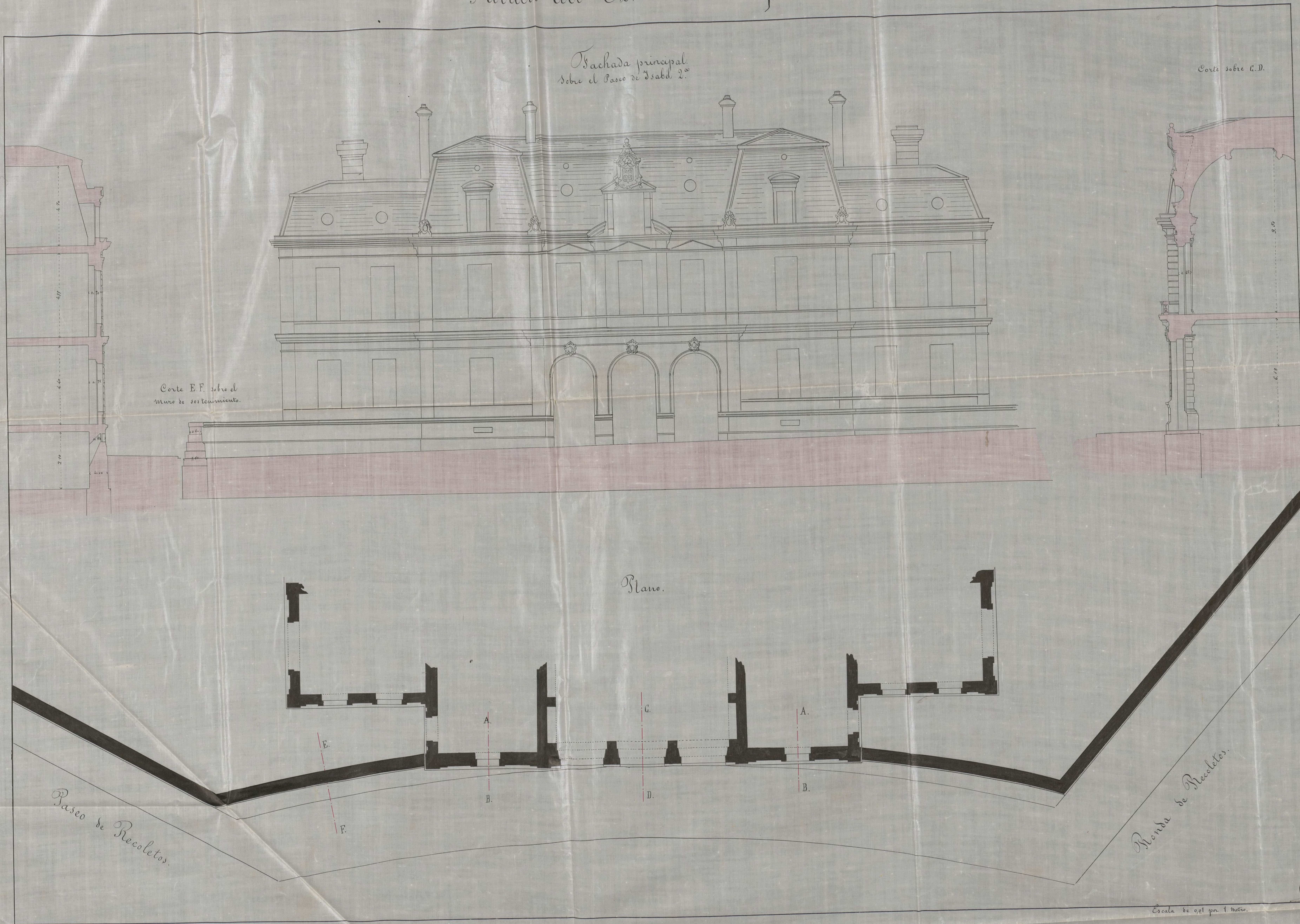
— Paseo de Recoletos. —

— Escala de 0.01 por 1 metro. —

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 30 de Setiembre de 1866.
Mariano Torres
Arquitecto.

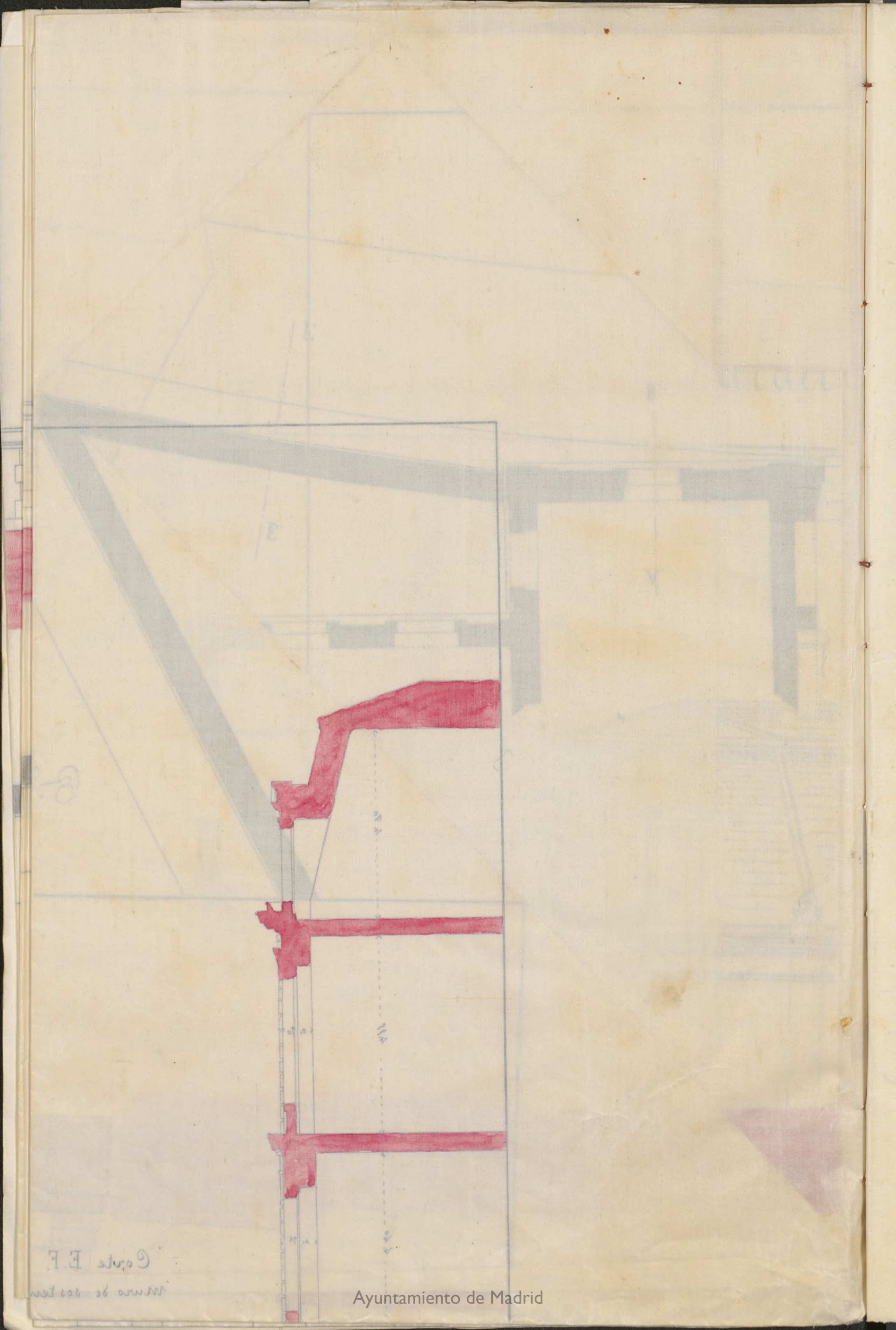
Palacio del Exmo Sr. Duque de Uceda.



Madrid 30 de Setiembre de 1864.

Mariano Masó
Arquitecto

Escala de 0,01 por 1 metro.



Plano de la fachada
del edificio



Reg.^o fo 1146.

Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Corte.

Don Cirso Vellez-Liron, Duque de Uceda & C^{ia} a V. E. respetuosamente expone: Que habiendo determinado edificar en el solar de su pertenencia, sito en el paseo de Recoletos, con el que linda a Oriente; a Mediodia con el Circo del Príncipe Alfonso; a Poniente con Huerta de las Religiosas Salesas Reales de esta Corte; y al Norte con la Ronda, llamada tambien de Recoletos, Acompaño los correspondientes planos y

A V. E. suplico, que teniéndolos por presentados, se sirva dar el permiso para edificar en dicho solar con arreglo a los mismos.

Favor que espera el exponente de la acreditada justificacion de V. E., cuya vida guarde el Cielo muchos años. Madrid 30. de Setiembre de 1864.

P. P. de S. E.

El Arquitecto encargado
de la obra

Mariano Andres
Arenaza

Agustín de Mercader

Madrid 3 de Octubre de 1864.

Por acuerdo del Sr. D. J. J.

Para a la Comisión de Obras, girar informe del Arquitecto Municipal de la Sección.

Señores

de la Comision de Obras. ——— Ex-
aminado el plano de ——— fa-
chada del edificio que se trata de cons-
truir de nueva planta, por cuenta del
Excmo Señor Duque de Uceda, en el
Paseo de Recoletos, con oueltas a la
Izquierda del mismo nombre, for-
mado por el Arquitecto de la Real
Academia de Nobles Artes de San
Bernardo Don Mariano Madrid
Ahora, le hallo conforme a lo
previsto en la Real Orden de lo
de Junio de 1854, por lo que no veo
inconveniente en que V. E. se vi-
viera conceder la licencia que se soli-
cita, siempre que en la construccion
se atengan al diseño presentado
y a las reglas siguientes

1.ª Los muros han de construir-
se sobre terreno firme con pedre-
ral vivo y muela de cal y arena,
dándoles cuatro pies de espesor
hasta catorce anchos mas
baja del enrase de la calle, en don-

de retallándose catorce centímetros de
cada lado y sutará el volado general
de cantaría de ochenta y cuatro centíme-
tros de alto por los muros y otros ochenta
y cuatro centímetros de grueso, resultando
dos hiladas de sobrecuerpos en el punto
mas elevado de la calle y continuán-
do estas a nivel en toda la línea
de fachada hasta el mas bajo.
P.^a Sobre el referido volado y con
su espesor seguirá la fachada de
fabrica de ladrillo y merla de
cal y arena hasta la imposta del
piso principal, y de la misma fa-
brica los demas pisos con inclusion
de los arcos de puertas y ventanas,
ni permitiéndose los entramados, re-
tallándose por la parte interior
y proporcionalmente en cada uno
a fin de que resulte a la altura del
asiento del alero de setenta centíme-
tros de espesor, el cual podrá exe-
cutarse segun el parecer del
Arquitecto Director sin exceder

De un modo regular, colocando sobre
el mismo una linea general de plo-
mo para reunir las aguas y dirigirlas
a la alcantarilla general por ba-
jadas tambien de plomo cubiertas en
los muros de fachada, o en la parte
exterior en los rehundidos que forman
los pabellones, procurando contribuir
al ornato y decoracion de las mismas.

2.^a En las puertas no habra batien-
tes ni pedaneros que salgan del filo
de las fachadas, ni de no inter-
prever el tránsito publico.

3.^a El propietario conservara las
aceras en el buen estado de servicio
que al presente se hallan, ni per-
mitirse luminarias horizontales en las
mismas, debiendo estas colocarse en-
tre las mochetes de las puertas o a
plomo de los bucos.

4.^a Se rebocaran las fachadas imi-
tando un buen orden de construc-
cion pintando de un color claro el
óleo de las puertas, y colocando sobre

la del portal d' número de la casa. X

6.^a El Arquitecto de la sección podrá siempre que lo crea conveniente reconocer la obra, estando además los dueños obligados á dar aviso sentado el real de cantaría, enrasado el piso principal colocado el alero y después de totalmente concluida la finca con objeto de revisar si se halla en estado de alquilarse.

7.^a La construcción de andamios de las fachadas se dispondrá que las almas sean de sesamas colocadas frente á los huecos, á excepción de las de los extremos que estarán en la huera de las medianerías, siendo las frentes de maderas de a seis y los tableros de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres en el ancho de cada andamio, cuidando el Señor Arquitecto no se carguen demasiado y para evitar en lo posible todo incidente desagradable se colocarán maderos de a ocho y de á diez entre las almas que vivan

de antepecho, elevándolos de los tablores a
nos matorrales, procurando el estable-
cimiento de las mayor solidez posible
como igualmente en los andamios interio-
res. V. S. S. en atención a lo expuesto y
con la superior ilustración acordarán lo
que estimen mas justo y acertado. Gba-
do. 8 de Octubre de 1864.

Alejo Gomer



Excmo. Sr.

La Comisión de Obras no halla inconveniente en que V. E. se sirva conceder al Excmo. Sr. Arzobispo de Toledo la licencia que ha solicitado para construir de nueva planta en el solar de su parroquia de San Andrés a Norte con la Piedad de Beato a Oriente con el Paseo del mismo nombre, a Sur con el Circo del Príncipe Alfonso y a Poniente con la Puerta de las Soleras; siempre que el interesado se sujete a las alineaciones y anchura señaladas, a los planos presentados, y a las demás reglas y condiciones de edificación que el Arquitecto Municipal de la Sección consigna en su informe; debiendo llamar la atención de V. E. acerca del Arquitecto que firma los planos, D. Mariano Andrés Formosa, que tiene su residencia en Puerto Rico y solo se halla incidentalmente en esta Corte.

Madrid 11 de Octubre de 1864.

Belasquerain

Excmo. Sr. Arzobispo

Morales

Peyronnet

Obispo

Madrid 13 de Oct. de 1864.

Intendente Const.

Con la Comisión, dando conocimiento al Sr. Teniente de Alcalde del Dist.º del particular referente al Arq.º para los efectos oportunos.

[Signature]

Ma

avis 24 de octubre de 1864
Don el Sr. Ayuntamiento



Excmo.
Sr. D. Juan

Juan Francisco Javier Arias Jacila, Mathen, Carondelet
y Carrasos, Conde de Puñonrostro, Alcalde Corregidor de esta
M. H. Villa de M. H.

Habiéndose solicitado licencia por el Domo. Sr. Duque
de Uceda, para construir de nueva planta en el Solar de su
propiedad lindante a Norte con la fonda de Necoleto, a Oriente
con el paso de dicho nombre, a Sur con el Círculo del Príncipe
Alfonso, y a Poniente con la Puerta de las Salinas, se instauró
el oportuno Expediente; y marcada la alineación con arreglo
a la aprobada por la Academia de S. Fernando en 27. de
Nov. de 1851: presentada el diseño de fachada, hallado
conforme por el Arquitecto Municipal de la Sección, y
emitido su informe, y oído el dictamen de la Comisión
de Obras, se le ha concedido el Domo. Ayuntamiento por su
acuerdo de 13. del mes ppdo, a condición de ejecutar
sus obras bajo dirección de Profesor, con residencia fija
en esta Corte, de sujetarse a los indicados diseños, de guar-
dar la misma fachada que antes afectaba, por no ser
necesaria la alteración de la general de las Calles, y
de observar además las reglas siguientes:

La nueva fachada ~~haya~~ al cit. do. paso, sea fondo Municipal,
(anadiendo) según Certif. que ejida el Arquitecto de Madrid
y original presente aquí en la Contad. de esta y a una
vez terminada la fachada.

La altura de esta no exceda de 12. por lo menos,

teniendo este Solar fachada a la zona de Embarque,
y siendo el rumo de piso y la altura de estos, en conformi-
dad a lo dispuesto en el Real Decreto de 26. de Mayo del
presente año, se atenderá el interesado en la edificación
de su nueva Casa, a cuanto en aquel se previene.

Los cimientos & ^{altura} num.º de la Casa =

El Sr. Teniente de Alcalde del Distrito y yo, podremos
disponer cuando lo tengamos por conveniente que se
^{acuerda} reconozca el estado de construcción, su progreso de
que el interesado de aviso, cuando este sentado el zocalo
de fanteria, enrasado el piso pto, y coronada la
fachada con el alero, a fin de que con estos reconoci-
mientos, ~~se ponga~~ se acuerde la observancia de lo
mandado en el particular, y que la Casa se halla en
estado de alquilarse

Tambien el Arquitecto de la Seccion podria reco-
nocer las obras, siempre que lo juzgue oportuno.

En la construcc. de andamios & ^{altura} interior.

Por ultimo se tendra presente lo prevenido en el
articulo 9.º de las Ordenanzas de Policia Urbana, que
dice: Concedida que sea la licencia para la nueva
construccion, no se permitira mas plazo que el de tres
meses, para dar principio a ella

Madrid 14 de Nov.º 1864.

Sr. Cente de Alcalde del Distrito de Buenavista

Compañero a V.S. la licencia expedida a favor del
Dono Sr. Duque de Uceda, para construir de nueva planta
en el Solar de su propiedad sito en el Paseo de Recoletos,
contiguo a la medianería derecha del Cuico del
Príncipe Alfonso, sin numero; a fin de que V.S. se
nueva dispona sea entregada al interesado, a los
usos correspondientes; debiendo poner en conocimiento
de V.S. ~~Alcaldes~~ en ejecución de lo acordado por
el Excmo Ayuntamiento, que el Arquitecto que firma los
diseños presentados por el expresado Sr. Duque, D. Mariano
Audres Menora, tiene su residencia en Puerto Rico, se-
gun parece, y solo se halla incidentalmente en esta Corte.
Dios &c

A Contador de esta Villa

Concedida licencia al Dono Sr. Duque de Uceda, para
construir de nueva planta en el Solar de su propie-
dad, sito en el Paseo de Recoletos, contiguo a la media-
nería derecha del Cuico del Príncipe Alfonso, sin numero;
Vuelta de la alineación marcada por el Arquitecto
Municipal que deja la finca al tránsito ^{aprox} 92 pies
cuadrados y 48 centímetros de pie cuadrado, que a precio
de 24 reales uno, importan la cantidad de 2219 reales
y 52 cent. de v. n. que deberán abonarse al interesado
de los fondos Municipales, segun Certificación

que espida el eliquitecto de esta ^{ya} y original
presente aquí en era Contada, una vez termina
das las fachadas
Dios 