

4-314-43.

1864

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

MADRID.

Musanche

CLASE

Construcciones.

*Amos D. Foré, expediente ins-
truido en solicitud de licencia p.^a
edificar una casa en la man-
ana 476.*

(Hocna afuera de la Puerta)

Digitizado planta y alzado

186

REPOSICION DE

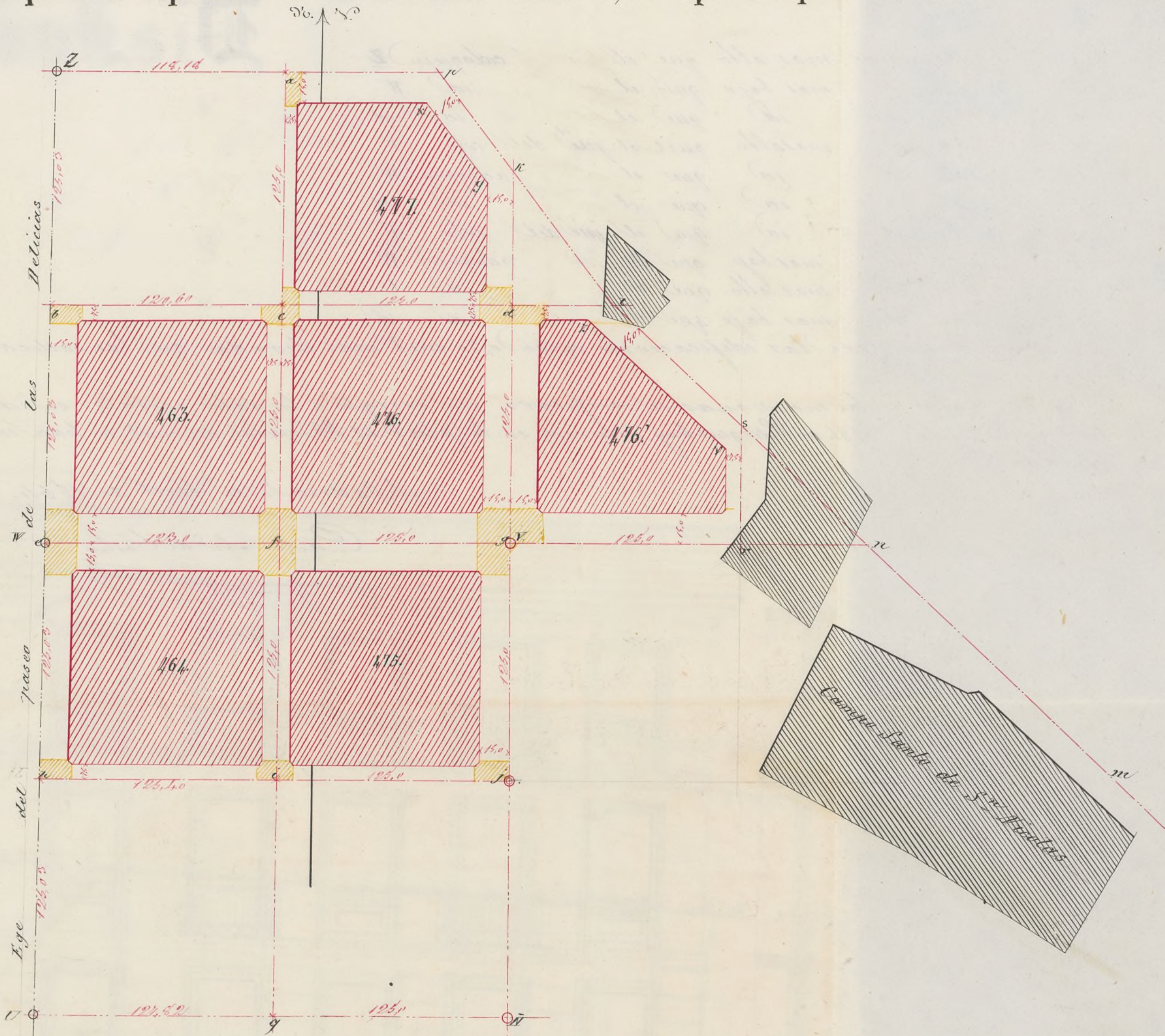
AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

ENSANCHE DE MADRID.

Detalle para el replanteo de la manzana núm. ^{463, 464, 465, 466} _{476 y 477} pedido por *D^{no} José Sumari*.



Los círculos de carmin representan los cotos de fábrica de ladrillo al descubierto construidos sobre el terreno y que se hallan situados en las intersecciones de los ejes de las calles de 1.^o orden. Los círculos negros representan adoquines enterrados a 0,10 metros de la superficie del paseo de las Delicias marcando su eje. El círculo rojo doble representa un coto en la intersección de los ejes *II-IV* y *IV-V* de 1.^o orden el primero y de 2.^o el segundo.

Las fachadas serán paralelas a los ejes y separadas de estos las distancias acotadas en el detalle. Las líneas de carmin á trazos y puntos indican los ejes de las nuevas calles que se determinarán de este modo: el eje *IV-V* está fijo por el coto *IV* y el adoquín *V*; el coto *V* y el adoquín *W* marcan el eje *W-V*; el eje *IV-V* está indicado prolongando la recta *IV-V*, que une dichos cotos *IV-V*, hasta *K*; tomando sobre el eje *K-IV* a partir del coto *V* una distancia *Vd* igual 124,00 met se hallará el punto *d*, una normal en este punto dará el eje *bedc*; el *jk* será una normal en el coto *j* al eje *K-IV*; el eje *m-n* será una paralela a 14 metros de la fachada del Campo Santo de 1.^o Pío la prolongada hasta su encuentro con el eje *bc*; el *tp* será una recta que una el punto *t* ya determinado, con un adoquín enterrado en la plaza del Hospital y situado en la intersección de los ejes de los paseos de *Pl. N.^o* de la Cibera y de las Delicias; tomando *tg* igual 124 metros y de igual 124 met se obtendrán los puntos *e* y *i* que unidos darán el eje *ge* que se prolongará hasta la intersección de *ia* con *tp*; este eje *ge* será resultado de una normal en el punto *a* al eje *a-g*; el eje *rs* será una paralela a *IV-V* a 124 met del coto *V*.

Los ángulos que terminan las manzanas excepto los *x-y-z* estarán chaflanados presentando un frente de cuatro metros de longitud siendo iguales entre sí los dos lados de los triángulos que separan dichos chaflanes de las manzanas.

Las superficies rayadas de amarillo serán horizontales y sus alturas con relación al pie de los cotos, cuyo pie sirve de plano de comparación son las siguientes:

ENSAÑCHE DE MADRID.

Detalle para el replanteo de la manzana núm. pedido por

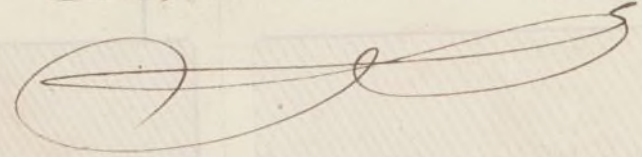
a.....1,416 metros	mas alto que el que el adoquin Z
b.....3,412 id	mas bajo que el id W.
c.....5,192 id	id que el id id
d.....9,290 id	mas alto que el que del coto V.
e.....0,308 id	id que el id adoquin W.
f.....0,058 id	id que el id id id
g.....3,290 id	id que el que del coto V.
h.....4,442 id	mas bajo que el id adoquin W.
i.....4,328 id	mas alto que el id U.
j.....2,960 id	mas bajo que el id id

Las rasantes para las edificaciones serán 0,30 met mas elevadas que las indicadas para los egos.

El replanteo de las manzanas se verificara con arreglo a los datos acotados en este plano. El adoquin Z está a 259,94 met del que hay enterrado en la plaza del Hospital del cual se hace mención en este detalle.

Madrid 2 de Abril de 1864.

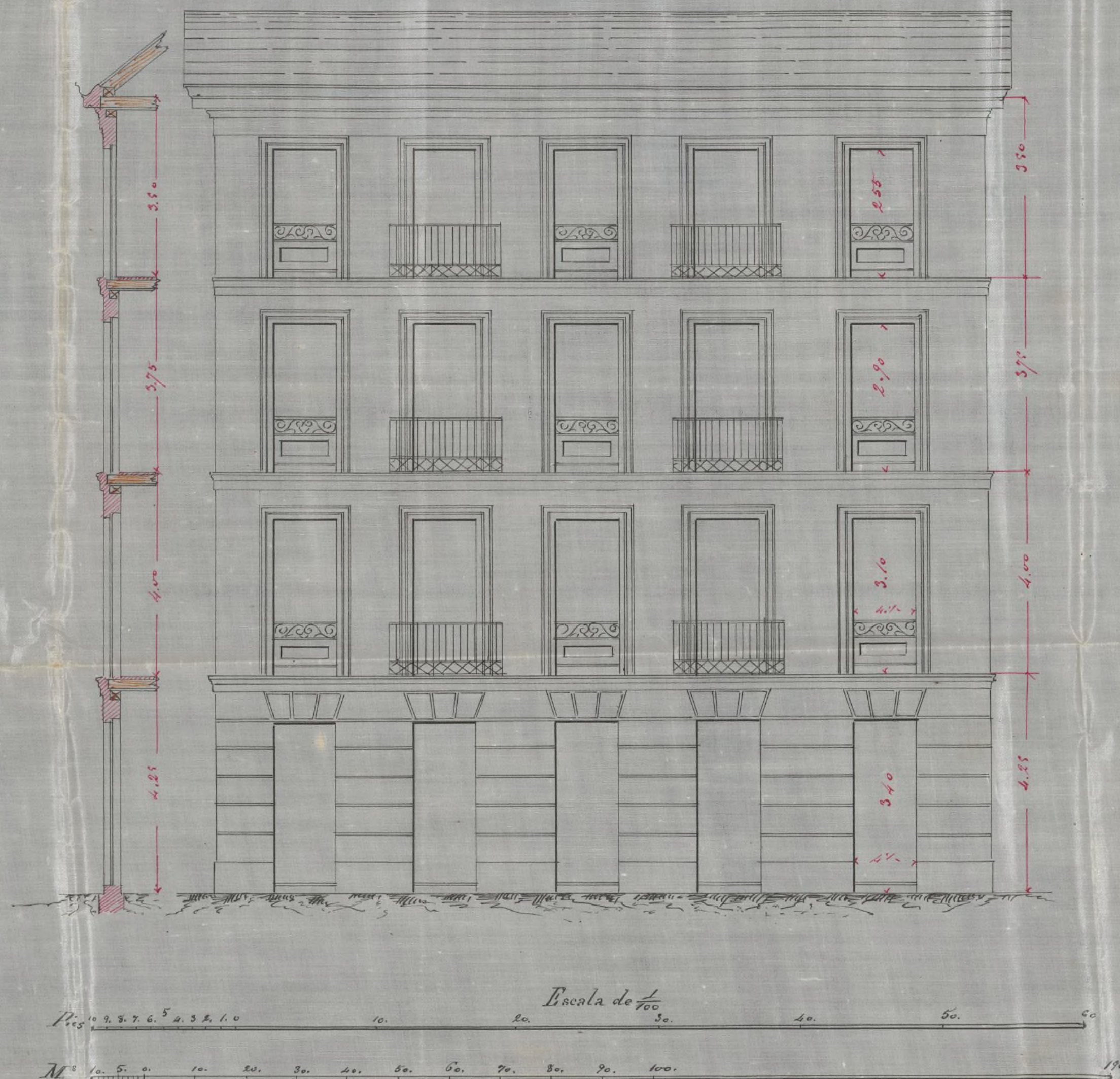
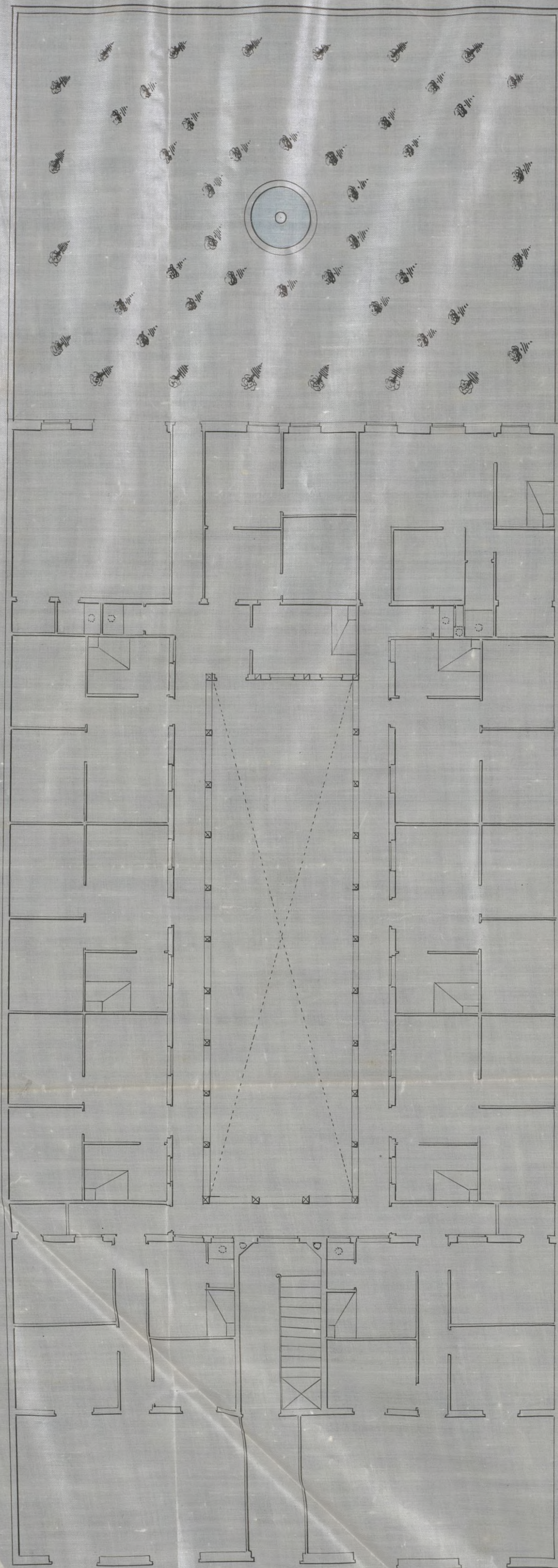
Carlos M. de Castro



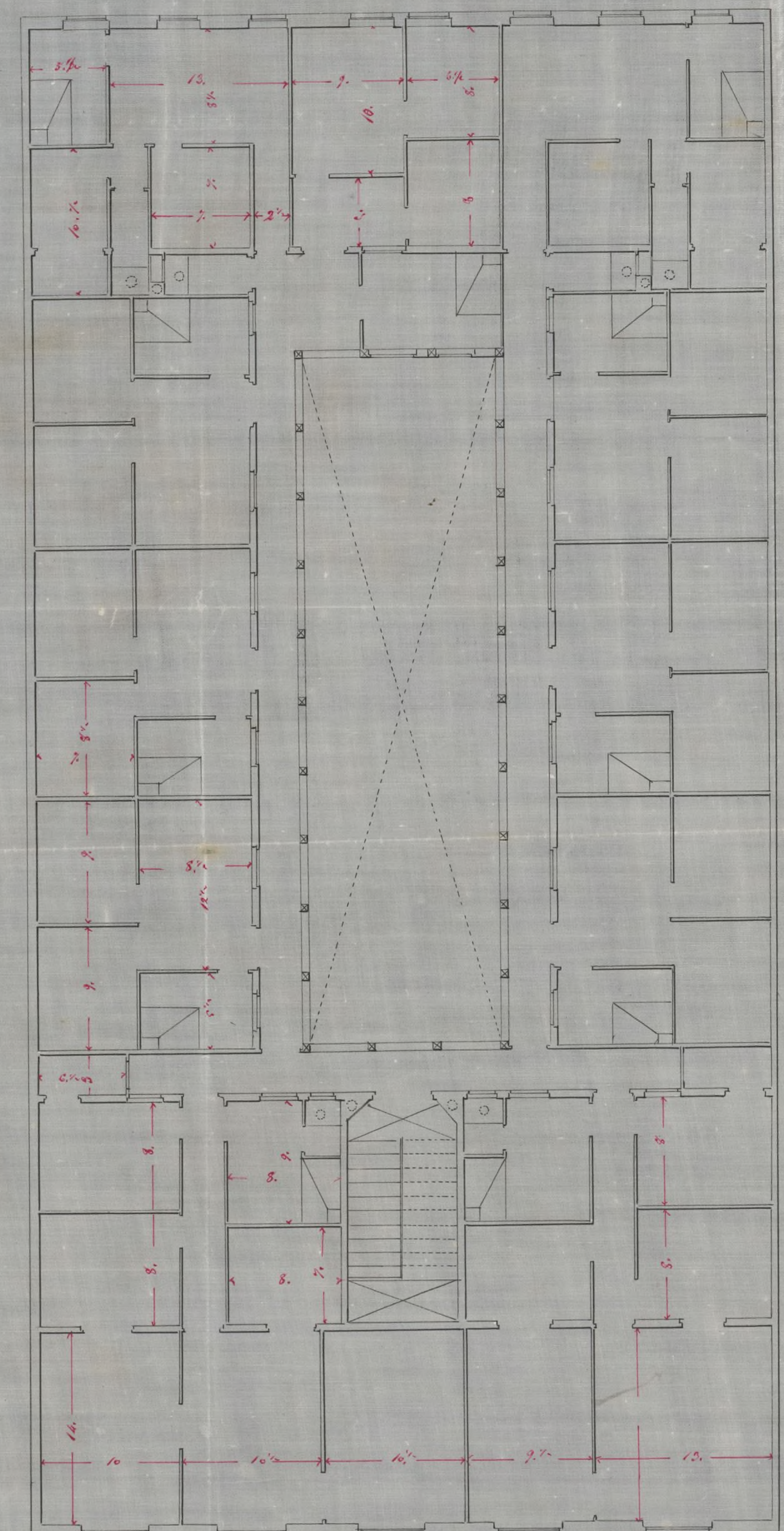
PROYECTO DE UNA CASA

que ha de edificarse en un terreno situado en las afueras de la puerta de Atocha perteneciente a

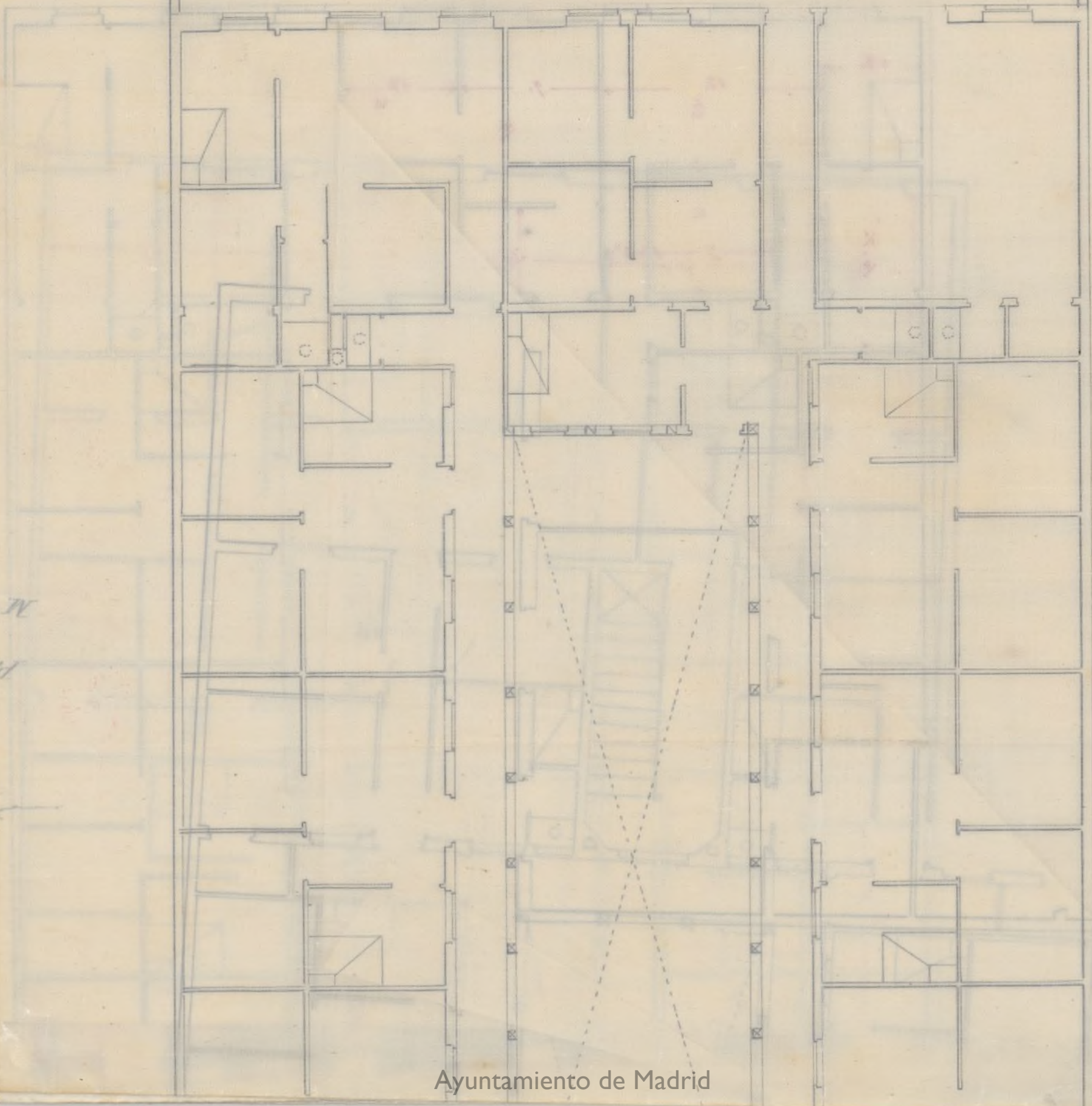
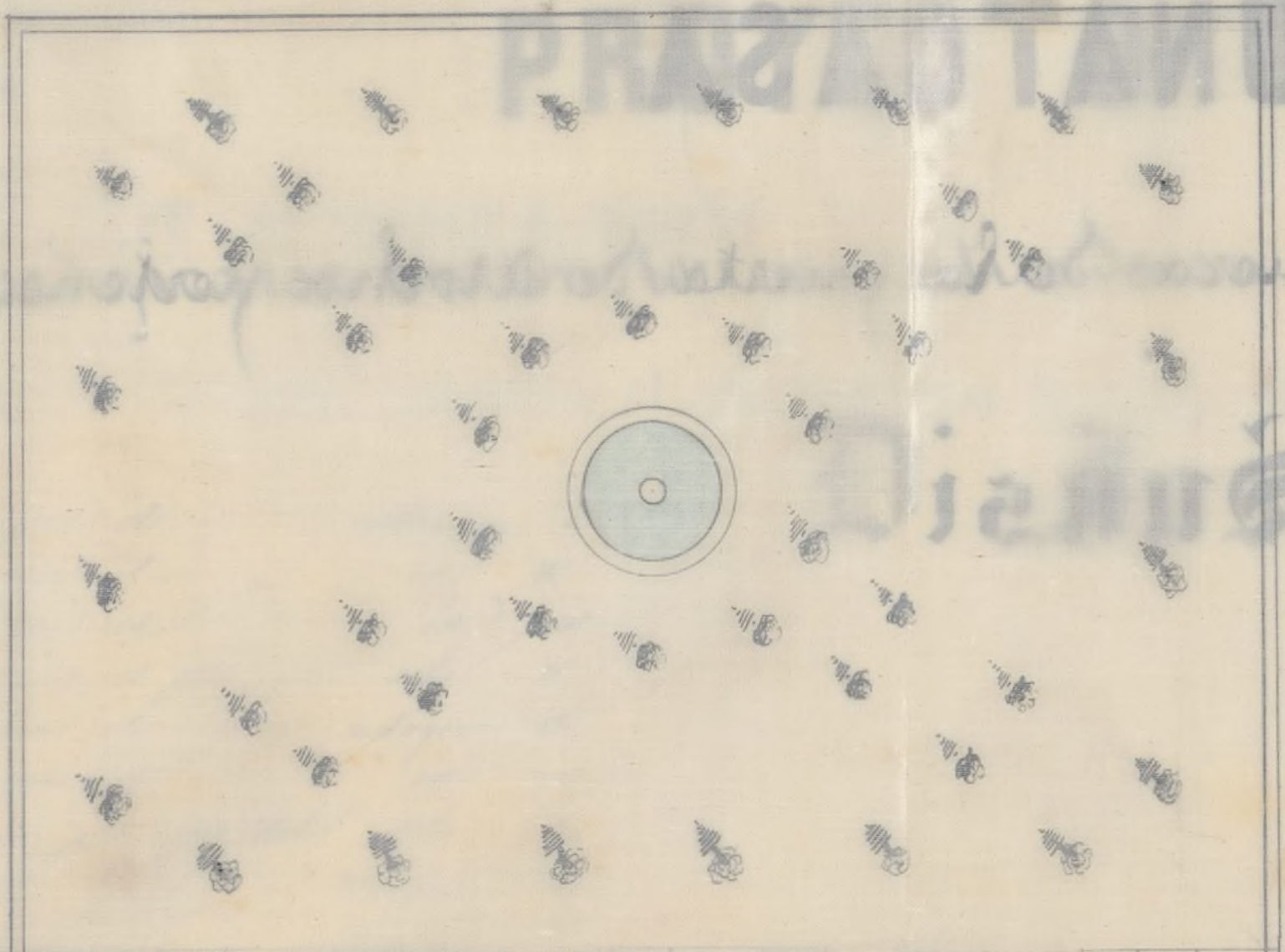
D Jose Sunsi



Jesús Linares
Arqto



Ayuntamiento de Madrid





Mayo 10 91.

Como Señor Alcalde Conregidor

Don José Sumari, propietario
de terrenos comprendidos en la manzana
476 de la zona de Lusauche, deseando edi-
ficar en la misma con arreglo al detalle
que le fue facultado con dicho objeto, a
V. E. Suplica se sirva expedirle la competente
licencia para la edificación a cuyo fin
acompaña el proyecto de la edificación
que trata de llevar a cabo

Dios que a V. E. muchos años
Madrid 24 de Junio de 1864

José Sumari

Madrid 25 de Junio de 1864.

Pase a la Comisión de Lusauche previo informe del
Sr. Ingeniero Director del mismo =

Hecho

Pres.

de la Comision de Insane.

Cumplidas en el proyecto que se acompaña a la presente instancia de licencia para edificar las prescripciones del Real decreto de 6 de Abril ultimo, tanto en lo que se refiere al espacio que ha de dejar libre de edificacion cuanto a lo referente a las alturas y numero de pisos, soy de parecer que puede concederse el permiso solicitado, debiendo sujetarse esta construccion al proyecto presentado y a las reglas siguientes.

La obra se ejecutará bajo direccion de superior autoridad y responsable, sujetandose en la construccion a los planos presentados por el interesado que han sido aprobados, debiendo además observar en cuanto a Vallas, aundamiento y C. P. lo dispuesto por la Ordenanza de policia, así como a las bajadas de aguas llovedizas que se harán por medio de tubos de plomo y zinc embudados completamente en las fabricas desde el piso principal hasta el pavimento de la obra, por debajo de la cual se vertirá a la cuneta o arroyo del empedrado sino existiere alcantarilla en la inmediacion a que puedan ser acometidas.

Los fogones y hornillos de cocina, las chimeneas y estufas se dispondrán de manera que los tubos de salida de humos bajen embecidos en las gruesas de muros de fábrica completamente incombustibles, y si esto no pudiese tener lugar subirán dichos tubos por dentro de otros de barro de suficiente diámetro y espesor procurando que puedan ser reconocidos fácilmente en toda ocasión.

Siendo responsable el profesor director de las obras de la estabilidad de las mismas, procurará poner especial cuidado en las dimensiones y calidad de los materiales cuyo empleo queda á su arbitrio.

Se recomienda el uso en los retretes y communs de bombillos inodoros con el objeto de evitar en cuanto es posible los malos efectos que resultan en la salud pública á causa de las emanaciones que se producen hoy con la construcción ordinaria de los mismos. *A*

Madrid 27 de Junio de 1864.

Carlos M. de Castro



[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]



Excmo. Sr.

La Comisión de Ensenanza en vista de la instancia de D. José Simón, dueño de terrenos comprendidos en la Manzana 476. de la Zona del mismo, solicitó licencia para construir según el plano que presento firmado por el Arquitecto D. Eudoro Sereno; y de lo informado por el Sr. Eugenio, que encuentra cumplidas en el citado proyecto de edificación las prescripciones del Real Decreto de 6 de Abril último, de entera conformidad con el dictamen facultativo, propone a V.C. puede servirse conceder el permiso solicitado con sujeción al proyecto presentado y las reglas que establece dicho profesor para la construcción.

V.C. sin embargo acordará lo mas acertado. Madrid 13 de Julio del 864

Plasencia

Norma Raza

Interventor

Madrid 14 de #

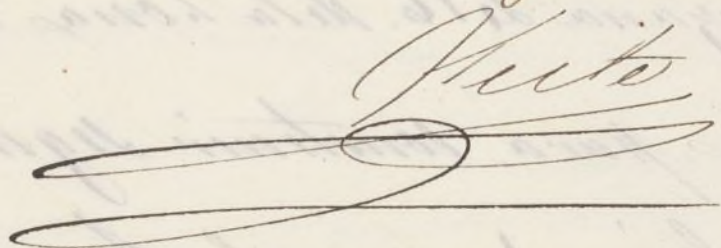
8 de Julio del 864
En ayuntamiento
Como propone la Comision





23 de Julio 864.

Con el Sr. Ayudante



D. Jose María Pardo, Duque de Camame, Alcalde
Interno de esta M. H. V. C. C.

Excmo. Sr. D. Jose
Pardo, dueño de terrenos comprendidos en la
manz. 2176 de la H. de la M. de la M. de la M., para con-
struir una casa segun el plano q. se presenta
firmado por el Arquitecto D.odoro Lerma,
se instruyo el oportuno expediente y en vista
de lo informado por el Sr. Ing. Director del
Mismo, q. encuentra cumplidas en el citado
proyecto de edificacion las prevenciones
del Real Decreto de 6 de Abril ultimo, oido
el parecer de la Comision, se la ha conce-
dido el C. Ayunt. por su acuerdo de 14 de
Julio pp. con sujecion a las reglas estable-
cidas por dho. Sr. Ing. q. son las sig. to
(Aqui desde la obra, hasta de los menores)

En su consecuencia expido la presente
q. firmo en Madrid a 1.º de Sept. 1864
mi D. J.

[Faint, mirrored handwriting, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is largely illegible due to fading and orientation.]

Al Excmo. de Altd. del Dist. del Hosp.

Madrid 1.º de Agosto 1864

~~Excmo. de Altd.~~ ^{Apresento} remito a V.S. la licencia
para edificar una Casa q.ª ha solicitado D.
Jose Sureda, en la manz.ª 476 de la zona del Ensan-
che, la qual ha sido concedida por el Excmo.
Ayunt.º por su acuerdo de 14 de Julio pp.º con
el fin de q.ª se sirva V.S. hacer llegar a
manos del interesado

Dios &c. = El Altd.

Al Excmo. Director de las Obras de Ensanche

Madrid 1.º de Agosto de 1864

Con esta fecha se remite al Excmo. de Altd.
del Dist. del Hosp. la licencia para edificar
en la manz.ª 476 del Ensanche q.ª tenia solici-
tada D. Jose Sureda, y q.ª le ha sido concedida
por el Excmo. Ay.º con arreglo a lo informado p.
V.S. en 27 de Junio ultimo.

Dios &c. = C. G.

