

4-317-47.

186 La 65

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

MADRID.

Susanche

CLASE

construcciones

*Stuyck D. Livino, expediente
instruido en solicitud de licencia
para edificar una casa en la
manera 138*

(Pta. Vngraia)

186

AYUNTAMIENTO DE

AYUNTAMIENTO DE

MADRID

CLASE

Boj. 1079



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de
esta M. H. Villa

D. Cirilo Stuyck dueño de un terreno comprendido en el ensanche de esta Capital en la manzana señalada con el número 138, cuyo replanteo acompaña, desea edificar con arreglo al adjunto plano en la fachada q. da á la Calle de Sta. Engracia y

A V. E. Suplica se sirva expedirle la competente licencia para poder ejecutar esta obra para así se justicie que supera metros de V. E. Madrid veinte y ocho de Enero de mil ochocientos sesenta y cuatro.

Madrid 28. de Enero de 1864. Excmo. Señor

Para la Comisión de Ensenanza
previo informe del Sr. Ingeniero Director
de los trabajos del mismo =

Cirilo Stuyck

Pres. de la Comisión de Ensenanza.

Los planos presentados por este interesado están perfectamente estudiados para los

construcción que se proyecta y cumplen en cuanto á
la forma y número á lo que se halla prescrito por el
Excmo. Ayuntamiento. No así en lo que tiene refe-
rencia al número y clase de los pisos, proponiéndose
cinco, de estos consistentes en bajo, entresuelo, prin-
cipal, segundo y tercero, sin embargo de que con
ellos no se para de la altura total de la edificación
que correspondería caso de ser aprobada por el Go-
bierno lo acordado por la municipalidad con motivo
de la petición de licencia para edificar por D.
Jose de Salamanca y aunque es de esperar que
la superior aprobación recaiga en breve sobre dicho
asunto sería equitativo hoy por hoy el que se con-
cediera al Sr. Stuyck el permiso que solicita con
las condiciones que se establecen en el proyecto ó que
se le refieren.

A pesar de todo, para evitar á este Sr. los perjuicios
que pudieran seguirse de una absoluta negativa,
puede darse la licencia para que construya dentro
luego con arreglo á las prescripciones vigentes,
esto es con seis bajo principal, segundo y
sotabanco en segundos engrías siendo de creer que
antes de poco pueda ampliarse la concesión á
los cinco pisos que proyecta, por substituyendo
el entresuelo que ahora figura con el sotabanco
añadida.

Para el caso de que D. H. estimase en

conformarse con lo manifestado y el Sr. Hyck encuen-
trase en ello convenientes por el momento las condicio-
nes á que deberá sujetarse esta construcción, serán
las siguientes.

La obra se ejecutará bajo dirección de profesor
autorizado responsable, sujetándose en la construcción
á los planos presentados por el interesado que han sido
aprobados, debiendo además observar en cuanto á
vallos, andamios &c., lo dispuesto por los ordenan-
zas de policía, así como á las bajadas de aguas
lluevadoras que se harán por medio de tubos de
plomo ó zinc embudados completamente en las
fachadas desde el piso principal hasta el pavimento
de la acera por debajo de la cual se vestirá á la man-
ta ó arroyo del empedrado si no existiere alenta-
nilla en la inmediación á que puedan ser servidas.

Los fogones y hornillos de cocina, las chimeneas
y estufas se dispondrán de manera que los tubos
de salida de humos vayan embudados en los que-
ros de muros de fábrica completamente incombus-
tible, y si esto no pudiese tener lugar subirá di-
chos tubos por dentro de otros de barro de suficiente
diámetro y espesor, procurando que puedan ser
reconocidos fácilmente en toda ocasión.

Siendo responsable el profesor director de
las obras de la estabilidad de las mismas, pro-
curará poner especial cuidado en la dimensio-
nes y calidad de los materiales cuyo empleo

queda a su arbitrio.

Se recomienda el uso de los retretes y conu-
nes de bombillos inodoros con el objeto de eli-
tar en cuanto es posible los malos efectos que
resultan en la Salud pública a causa de las
evacuaciones que se producen hoy con la cons-
trucción ordinaria de los mismos.

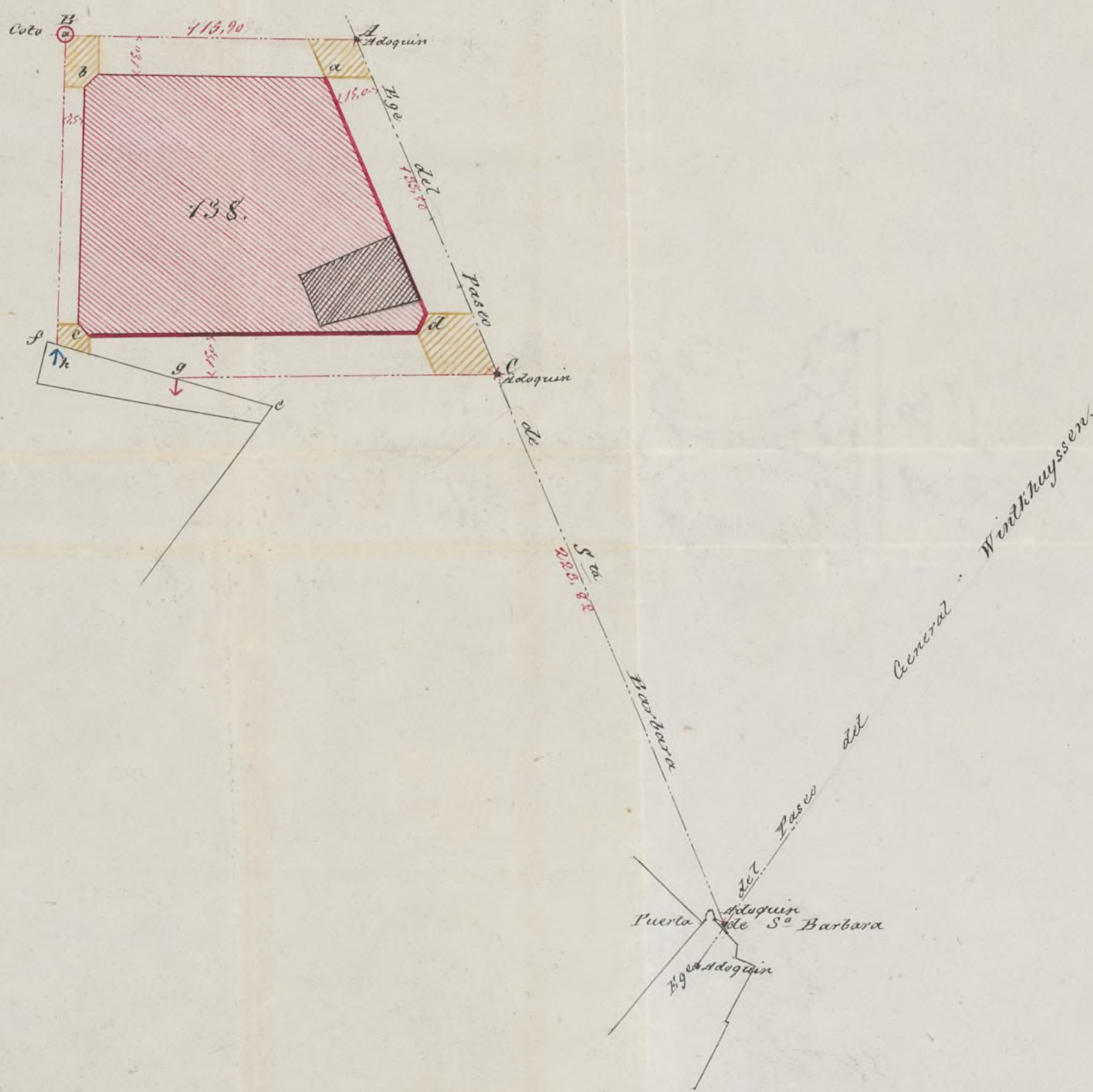
N. H. no obstante resolverán

Madrid 9. de Febrero de 1.864.

Carlos M de Castro

ENSANCHE DE MADRID.

Detalle para el replanteo de la manzana núm. 138 pedido por D. Libinio Struyck



Las fachadas que terminan la manzana serán paralelas a los ejes y separada de estos las distancias acotadas en el detalle. Los ángulos en b, c y d estarán chaflanados presentando un frente de cuatro metros de longitud, siendo iguales entre si los dos lados del triángulo que separan estos chaflanes de la manzana. El ángulo en a no estará chaflanado por ser obtuso.

A los 223,82 metros del punto D marcado por un adoquin en la interseccion de los paseos del General Wintk-huyssen y S^{ta} Barbara proximo a la puerta del mismo nombre se hallara otro adoquin situado en C esta y la señal roja ∇ g de la topia ef determinan el ege C ∇ 9 A los 133,50 metros del adoquin Cy en el ege del paseo se halla el adoquin A que con el coto B determinan el ege A B. Los adoquines estan enterrados a 0,10 metros de la superficie El coto B y la señal azul ∇ h de la topia dicha determinan el ege B ∇ h

Las superficies rayadas de amarillo serán horizontales y sus alturas como siguen

a. 1,128 metros mas bajo que el adolequin A.
b. 1,006 id id que la estaca dentro del coto B
c. 3,331 id id que id id
d. 2,987 id id que el adolequin C.

Madrid 15 de Enero de 1864.

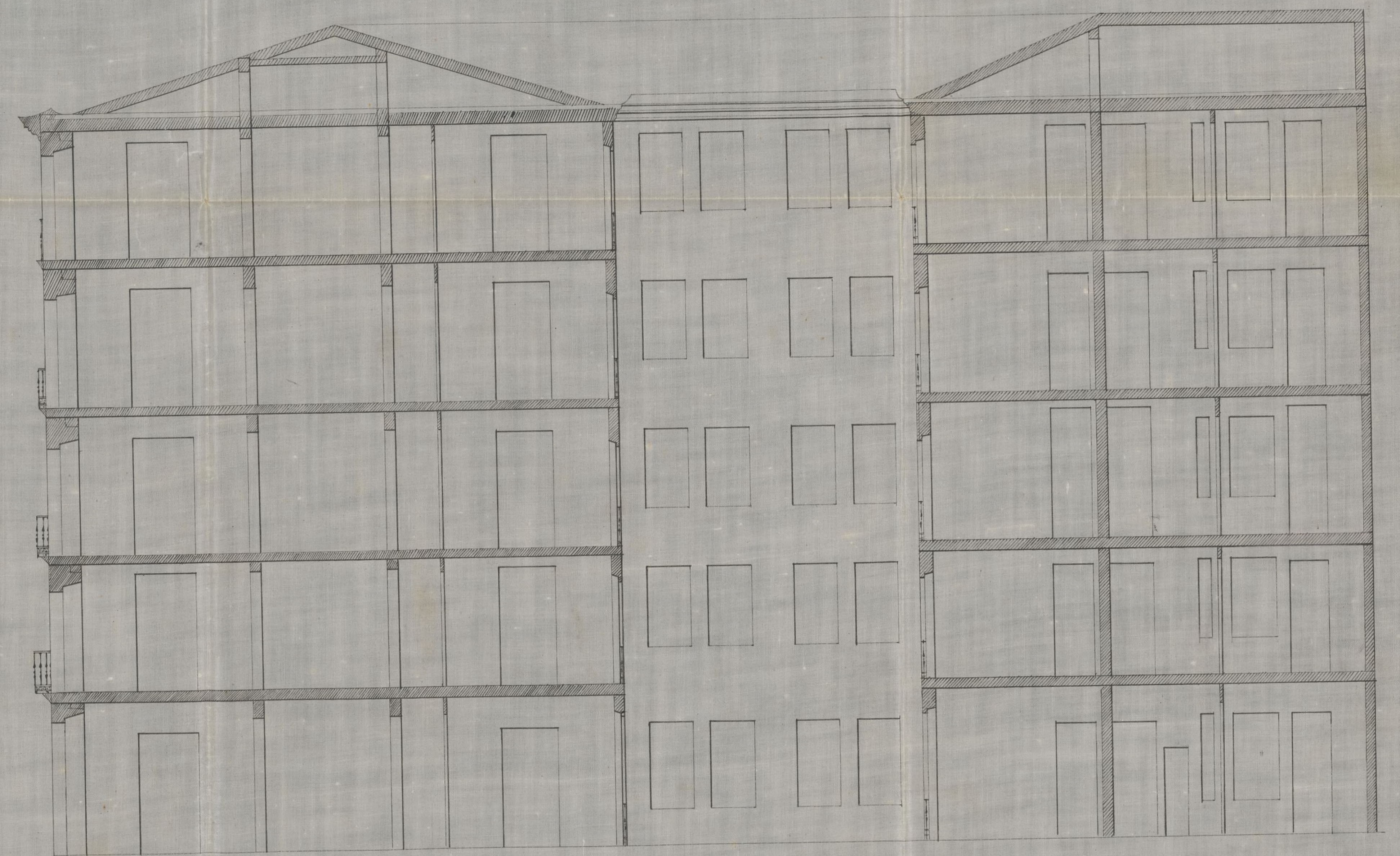
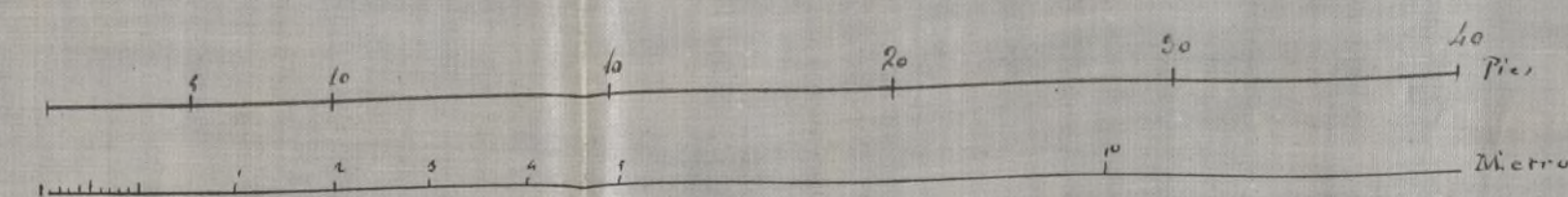
Carlos M^o de Castro

MANZANA 138 DEL ENSANCHE DE MADRID

Calle de S.^a Engracia.



Fachada principal.

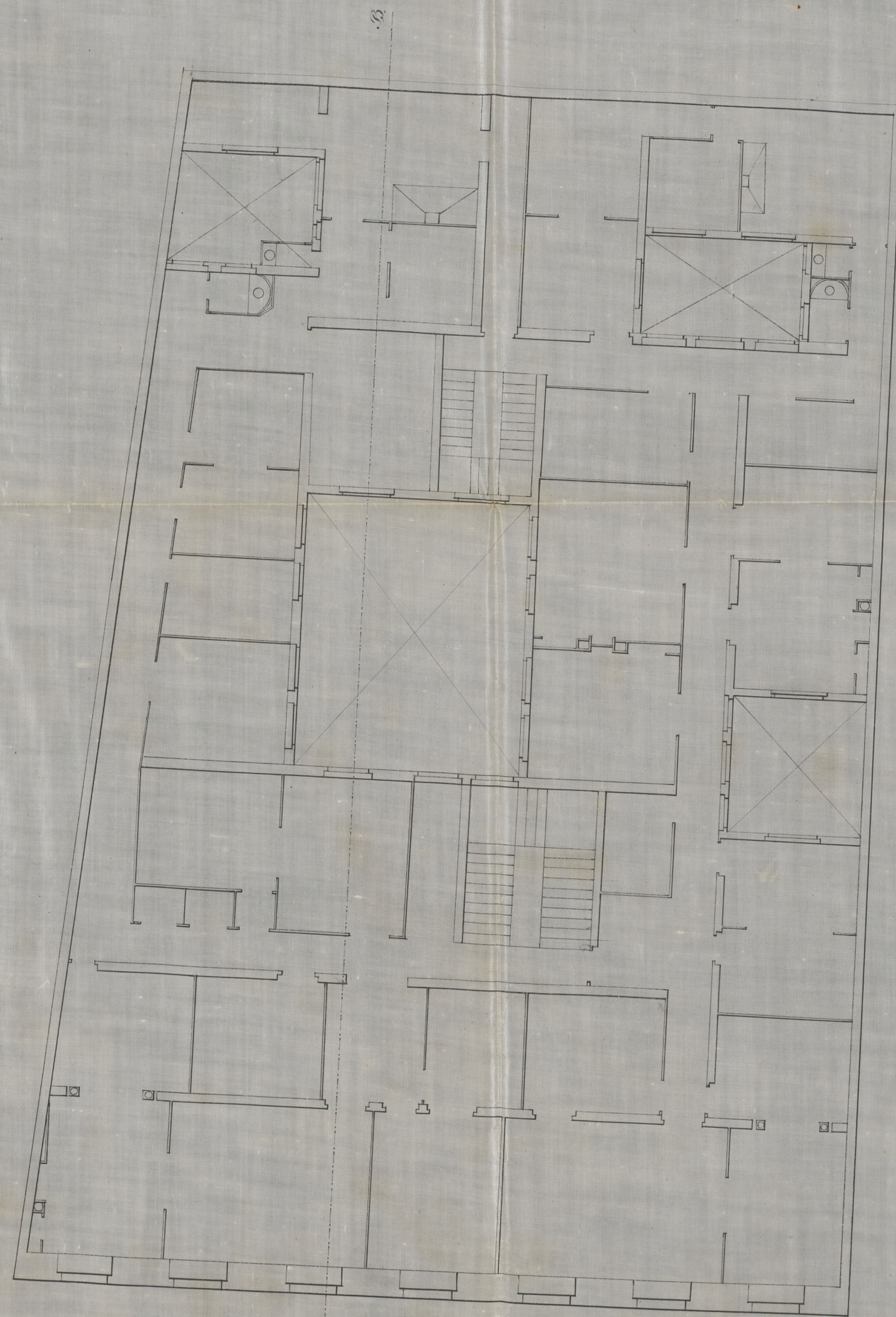


Sección por la línea A-B.

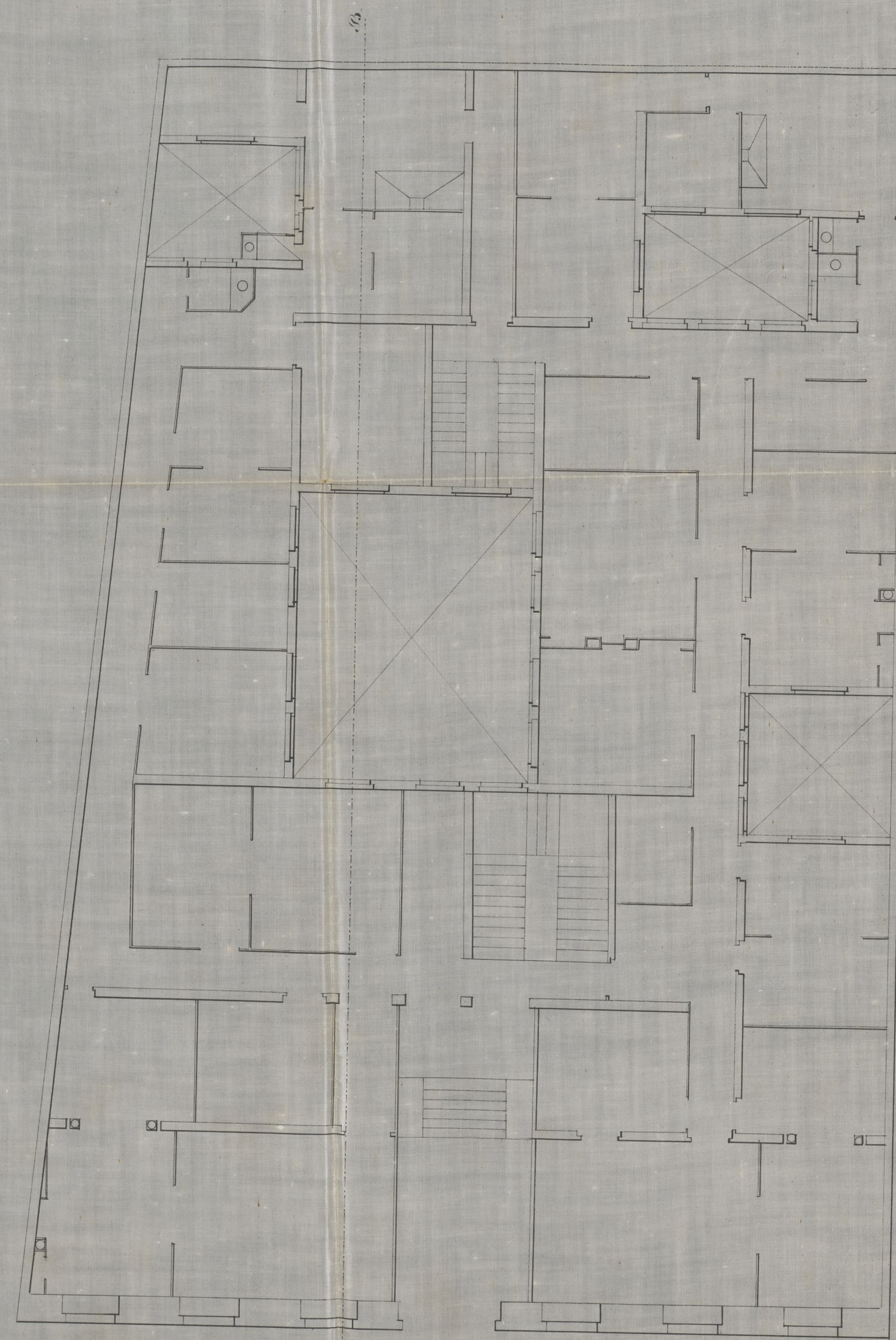
Madrid 8 de Enero 1864
Antonio de los Angeles
Arquitecto

MANZANA 138 DEL ENSANCHE DE MADRID

Calle de S.^{ta} Engracia.



Planta superior



Planta baja

Madrid, 10 de Mayo 1864
Manuel de la Torre
Arquitecto



Excmo. Sr.

La Comisión de Ensanche en vista de la instancia del Sr. Lívino Stuyck, propietario de un terreno comprendido en la zona del mismo, manz. 138, en solicitud de licencia p.^a edificar con arreglo a los planos q.^{ta} presenta formados por el Arquitecto D. Fran.^{co} de Cuevas, y de conformidad con lo informado por el Sr. Ingeniero Director de los trabajos del mencionado Ensanche, es de parecer puede concederse la licencia pedida, con sujeción a las prescripciones siguientes; esto es con piso bajo, principal, segundo y sotabanco en segundas crujías, siendo de creer q.^{ta} antes de poco pueda ampliarse la concesión a los cinco pisos que se proyecta, pero sustituyendo el entresuelo, que ahora figura, con el sotabanco a fachada.

Para el caso de que V.C. lo estimare conforme y el interesado encontrare en ello conveniencia, por el momento debiera sugitarse este en la construcción a las reglas establecidas por Dho. profesor.

V.C. como siempre acordará lo mas justo. Madrid 2 de Marzo del 864,

P. Laseviciu

Juzgado

Donno Kory

Ente amparado

De

Mora N

#

Madrid 3 de Marzo de 1864

Al Ayuntamiento.º

Conforme con la Comisión.



Marzo 11

Con el Sr. Ayunt.º



Madrid 9 de Marzo de 1864

Excmo. Ayuntamiento

Conforme con la Decisión

[Faint signature]

Alcaldes de Madrid

Con el Sr. D. Juan

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

[Faint signature]

D. Juan Osorio y Silva Duque de Soto y Alcazar
Consejero de Estado de N. M. Villa de

Habiendo acordado en 23 de Enero ult.
por el Sr. D. Lirio Strick, Propietario de
un terreno comprendido en la m. 138, de la
Loma de San Andrés de esta Cap. al Sr. D. J. J.
se le expidiera licencia para edificar con
arreglo a los planos q. presento formados por
el Sr. D. Juan de Lucas; se pidió informe
al Sr. J. J. Director de las obras del Estado en
cambio quien le expuso en los términos
sig.^{tes} (Aguirre)

De conformidad con lo informado la Com.
del Sr. D. Lucas propuso al Sr. D. J. J. la
concesión de la licencia con sujeción a las
prescripciones vigentes y reglas estableci-
das por el Sr. Profesor y así lo entendió el Sr.
en su acuerdo de 1.º del cor.º

En la misma exped. se acuerda q. fin-
que en Madrid a 2 de Mayo de 1864.

En D.º

L. Teniente de Al. de Dist. de Madrid.

Madrid 2 de Mayo de 1864

Respetable Teniente de Al. la licencia
concedida por el Ilmo. Ay. de Coruña al Sr.
D. Livinio Strick para edificar en sus
terrenos de su propiedad sitos en la m.ª 138. del Cuadrante,
a fin de que se sirva V.ª. hacer
llegar a manos del interesado a los
efectos oportunos.

Dios &c

Mds.

L. Teniente Director de los trabajos del Cuadrante
de Coruña.

Lo. A. 1.ª

Con esta fecha, se ha expedido la oportuna
licencia para edificar con arreglo a lo infor-
mado por V.ª. en instancia presentada
por el Sr. D. Livinio Strick, dueño de
terrenos en la m.ª 138. de la zona del Cuadrante

Dios &c

1864

O

L

up

iden

1

C

the

O

r

p

an

an

O





Rufino Pinilla Abitante
Calle Embajadores 46. 2.º

Rufino Pinilla