



Ayuntamiento de Madrid

Archivo General

4-307-56

28. abt. 68.

4-307-56.

1865.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Obra

CLASE

Armento de guiso

*Ejecedente instruido a instancia de D.
Gerónimo Ponce, en solicitud de licencia para
aumentar guiso a su casa Calle del Oso n.º 10.*



Excmo Sr. Alcalde Corregidor desta
 M. H. V.
 D. Gerónimo Puncel y Duarte, dueño
 de la casa n.º 10, de la calle del Oro, 8 y 9.
 antiguos de la manr.ª 6ª a V. C. hace presente;
 que trata de aumentarla por 3.º sobre los exis-
 tentes, sustituyendo los balcones de su fachada por
 otros nuevos, y decorar esta, según se manifiesta
 en el diseño firmado por el arquitecto D. José
 @ Puñer Cortés, que tiene el honor de acompañar,
 por lo que;

A V. C. Suplica se sirva concederle la licencia nec-
 esaria para la realización de la mencionada obra.

Dios que a V. C. muchos años. Madrid
 21 de Marzo de 1865.

Gerónimo Puncel

Madrid 22.º de Marzo de 1865.

Por acuerdo del Excmo. Ay.º

Para a la Comisión de obras, pudiese informe al
 Arquitecto Municipal o la Sección.



Madrid 20 de Marzo
de 1865.

José Muñoz Cortés
arg.

Fachada con aumento de piso 3.º de la casa n.º 50. de la calle del Oso.
Ayuntamiento de Madrid
n.º 849. antiguo de la man. 65.

Señores de la Comisión de Obras

En cumplimiento o lo decretado anteriormente y en vista de lo que se solicitó por D. Jerónimo Pimel en la adjunta instancia he reconocido las fachadas de las casas n.º 10 de las calles del Oso en donde pretense levantar un tener fino, y en virtud he observado que dichas fachadas a la vez que tiene un elegante rótulo con tres hiladas de buenas canterías, el resto de su alturas es de buenas fábricas de ladrillo con el espesor suficiente para recibir el aumento de carga que se pretende imponerle al propio tiempo que todas sus partes se hallan en buenas condiciones de solidez por cuyas consideraciones es de parecer el que informal se dignen V. H. prestar su aprobación a lo que se solicita por hallarse la fachada del la finca dentro de la alineación oficial aprobada por Real Orden de 17 de Octubre de 1859 y no exceder la altura del alzado que se acompaña de los quince metros consignados en las Reglas 9.ª de la Real Orden de 10 de Junio de 1854 por ser de tener orden la citada calle, si bien en la construcción deberán observarse las siguientes reglas.

Jan
"

(Quedará obra manuscrita con sugerencias al alzado
de la fachada (que se acompaña) y distribución de luceros que ^{este} sigue)
manifestando el mismo sistema de construcción que el
empleado en el segundo piso, o sea con buena fábrica de ladrillo
de 0,56 metros de espesor y no debiendo ser menor de 10 pies la altura
interior

2.^o

Sobre la alturas total del muro se colocará el alero con buenos canchillos y coronas de buenas maderas al mismo tiempo que buen canal de plomo para recoger las aguas pluviales de la armadura de chandelos salidas por bajadas de lo mismo embebidas en el graso de fachadas o bien exteriormente combinadas de suerte que favorezcan al ornato publico, y que acometan por debajo de las curas o la alcañavillas de desagüe de las finas.

3.^o

La fachadas serán rebocadas, empleando al efecto colores claros agradables imitando un buen sistema de construcciones. El vuelo de los antepechos de los balcones en el tercer piso no excederá de 0,14 metros (medio pie) perfectamente asegurados o las fábricas, en las que entrarán sus patillas un pie por lo menos. La carpintería de taller y herrajes serán pintados al óleo con colores agradables.

4.^o

Sobre el piso terreno no se podrá construir otro alguno, ni se construirán bohardillas vivideras.

5.^o

En la construcciones de andamios, tanto exterior como interiormente procurará el Director facultativo de la obra, emplear buenas maderas de resma para las almas y maderos de a' seis en los puentes. Los tablonnes para el piso serán de buenas maderas sin nudos saltadizos, debiendo colocar tres en el ancho de cada andamiado y maderos de a' diez a la altura de cuatro pies para formar el antepecho que quite todo accidentes desagradable.

6.^o

Concluidas que sea las fachadas, se dará parte por escrito al Sr. Excmo. de Alcaldes, para que se practique el debido

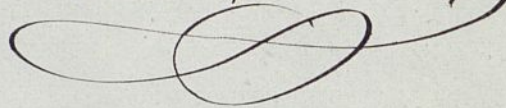
reconocimiento a las mismas

Es el planer del que tiene el honor de informar
a V. H. mi propósito de lo que tengan por conveniente adoptar.

Dios que a V. H. m. d. a. Madrid 4 Abril de 1805

El Arquitecto Municipal de la 1.^a Sección

Francisco Vera



D. José Ramón Osorio, Alcalde Corregidor
de esta M. M. Villa & C.

Habiéndose solicitado licencia p
por D. Jeronimo Ponce y Puente, dueño
de la casa n.º 10, de la Calle del Oro, n.º
calle 63, para levantar un tercer piso
y variar algunos muros de la fachada, se
instruyó el oportuno expediente; y presen
tado el plano de la reforma, hallados con
forme por el Arquitecto Municipal de la
Sección, emitido su informe y oído el
dictamen de la Comisión de Obras, se le
ha concedido el Dicho Ayunt.^{to} por su
acuerdo de 8 del presente mes, a calidad
de ejecutar las obras bajo dirección de
profesor y de observar, además, las reglas si
guientes

Las obras serán ejecutadas & hasta
desagradable.

El interesado deberá dar aviso, con anterioridad
que sea el alero y terminada la obra, para
que prevenga el oportuno reconocimiento ge
nicial, se acredite la observancia de lo man
dado en el particular y que la casa se
halla en estado de habitarse.

Por último se tendrá presente lo presen
tado en el art.º 4 de la ordenanza de Policía

Ordena que diga "concedida que sea la li-
cencia para la nueva construccion, nose
permutiva' mas pilares que se de tres mas,
para dar permision a' ella".
Madrid 28 de Abril de 1865.

Or. Teniente de Alcalde del Dist.^o de la Inclusa.
Acompaño a' V. S. la licencia expedida
a' D. Gerónimo Ponce y Puente para
levantar un fuso tercero y variar algu-
nos muros de la fachada de su casa
sitá en la Calle del Sto. V. P., núm.^o 65 a fin de
que V. S. se sirva disponer sea entrega-
da al interesado a' los mas correspondien-
tes.
Dij. V. S.