



# Ayuntamiento de Madrid

## Archivo General

CLASE

[4-308-3]

14 mayo 65.

4-308-3.

1865

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

*Construccion.*

*Expediente concediendo licencia a' D. Luis  
Bruguera para construir la cerca o cer-  
ramiento del jardin de su casa Calle de  
S. Mateo n.º 8. con v.ª a' la de Santa  
Agueda*



~~10-40-10-17-185~~  
~~XXXXXXXXXX~~



Exmo Señor.

Madrid 29. Marzo D. Luis Bruguera de esta vecindad a V.E.  
1865.

Por acuerdo del Exmo Ayto hace presente: que cuando en diez de Abril de mil ochocientos sesenta y dos se le dio licencia

para edificar la casa Calle de San Mateo número ocho con vuelta a la de Santa

Comisión de Obras, previo informe del arquitecto Municipal y ocho pies y setenta y cinco centímetros, que desu

del importe del sitio que tomó por la Calle de San Mateo abonó cinco mil cua

trocientos treinta y seis reales setenta y cinco centímetros de real, según carta de pago de Sepo

sitaria de diez y seis del mismo Abril de mil ochocientos sesenta y dos. Usando de

esta licencia, edificó la parte de casa y que do la cerca o cerramiento del jardín sin salir a la línea que se marcaba por la licencia

y cuyo sitio de la Calle se incluía en los doscientos treinta y ocho pies setenta y cinco centímetros citados. Hoy que tiene ya edificada como

propia la casa número seis de la dicha

Calle de Santa Efigenia he creído  
forroso sacar a la linea la cerca del  
jardin para quitar los dos rincones que  
resultan entre la casa número seis y la  
parte edificada número ocho; y como ha pres-  
cripto la licencia de mil ochocientos sesenta  
y dos en los efectos de autoridades, aun cuando  
no en la de la propiedad del sitio pagado  
del tránsito público,

A. V. E. Suplica que previos los informes nece-  
sarios, se sirva revalidar la licencia para  
la edificacion de la cerca cerramiento del jar-  
din y accesorio de la cochera segun el dibujo  
que acompaña firmado por el Arquitecto D.  
Fco Maria Guallart que ha de dirigir la  
obra. Madrid veintitres de Marzo de  
mil ochocientos sesenta y cinco.

José Prunera

Señores de la Comision de Obras.

En cumplimiento de lo dispuesto por S. E.  
y enterado de lo que a dice en esta solicitud  
y del adjunto expediente, pueden recibir de  
V. S. S. condecorar y permitir para la con-  
struccion de la tapia y cochera que en la

misma uita, haciendo que la nueva fachada  
se establezca según la licencia concedida, atando la  
casa número seis con las números ocho, vegetándose  
en la construcción y alturas al diseño adjunto formado  
por el Arquitecto de la Real Academia de Nobles  
Artes de San Fernando Don José María Gualart,  
y a las reglas siguientes.

1.<sup>a</sup> (Que se ~~construyan~~<sup>irán</sup>) los cuencos sobre terreno  
firme con pedernal vivo y mezcla de cal y arena,  
dándole el espesor que se marca en el plano, mas caten-  
te centímetros de raspa a cada lado, scataudo el co-  
cete general de cantería de ochenta y cuatro centíme-  
tros de alto y de ancho que remitan dos hileras des-  
cubiertas en el punto mas elevado de la calle, conti-  
nuando a nivel en toda la línea de fachada hasta  
el mas bajo.

2.<sup>a</sup> Sobre el referido cocete y con un espesor se for-  
mará la tapia y fachada de fábrica de ladrillo con  
inclusión de los arcos de puertas y ventanas, sin permi-  
tir a los entramados, construyéndose el alero según el  
parecer del Arquitecto Director sin exceder de un  
vuelo regular, colocando sobre el mismo una línea  
general de plomo para reunir las aguas y dirigi-  
rías a la alcantarilla general por bajadas.

tambien de plomo cubiertas en el muro de  
fachada.

3.<sup>a</sup> El arco del balcon del piso principal  
no medirá de cuarenta y dos centímetros,  
ni altura de un metro y cinco centímetros,  
el intervalo de los balaustreros once centí-  
metros, quedando las patillas bien recibidas en  
el grueso de fachada veinte y ocho centí-  
metros por lo menos.

4.<sup>a</sup> En la puerta no habra batientes ni  
pedaños que salgan del filo de la fachada,  
a fin de no entorpecer el tránsito público.

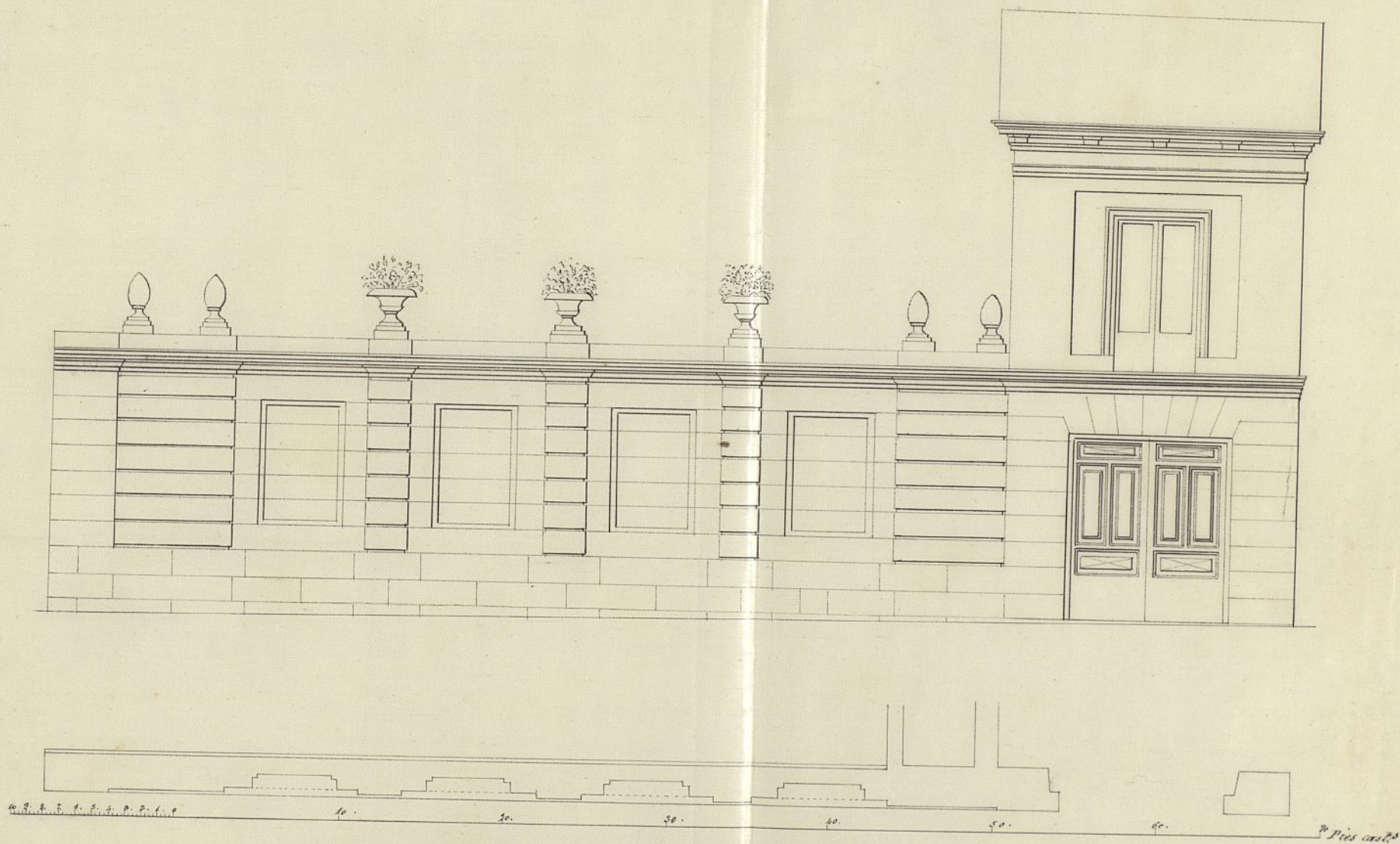
5.<sup>a</sup> Las aceras serán de obras de piedra  
brotiguera de catorce centímetros de espesor  
y ochenta y cuatro centímetros de salida, su-  
tándolas con mortero de cal capo la rasante  
que a indica en el informe de alencasor,  
se establecerá remaches horizontales  
en las uniones deteniéndose estas colocar  
entre las molduras de las puertas  
o aplomo de los huecos.

6.<sup>a</sup> Se rebocará la fachada imitando  
un buen orden de construcción y pinta-  
do de un color claro al óleo las puertas. #

7.<sup>a</sup> El Arquitecto de la seccion podrá siempre que lo crea conveniente reconocer la obra, estando ademas los dueños obligados a dar aviso sentado el rocalo de cantonera, envarado el piso principal, colocado el alero y despues de totalmente concluida la finca con objeto de reconocer si se halla en estado de alquilarse.

8.<sup>a</sup> En la construccion de andamios de fachada se dispondrá que las almas sean de sermas colocadas frente a los huecos, a excepcion de las de los extremos que estaran en la linea de las medianerías, siendo los puentes de maderos de álamo y los tabloner de buena calidad sin nudos calbadores, poniendo tres en el ancho de cada andamiada cuidando el Señor Arquitecto no se carguen demasiado y para evitar en lo posible todo incidente desagradable se colocaran maderos de álamo y de álamo entre las almas que sirven de antepechos, desahondos de los tabloner como cuatro pies procurando al establecer los pesantes la mayor colada posible como igualmente en los andamios interiores. N. M. en vista de lo expuesto y con su superior ilustracion acordaran lo que estamen mas justo y acertado. Madrid 5 de Abril de 1865.

Alejo Gomez



*Corca y cochera de la casa del S<sup>r</sup>. D. Ginés Bruguera,  
que da á la calle de S.<sup>ta</sup> Agueda n.<sup>o</sup> 8.*

Ayuntamiento de Madrid

*Madrid 23 de Marzo de 1865*

*José M. Cuatrecasas*



Excmo. Sr.

D. Gines Bruguera a quien en lo de Abril de 1862, se concedió licencia para construir de nueva planta la casa de su propiedad sita en la Calle de S.<sup>a</sup> Mateo n.º 8, con vuelta a la de Santa Agueda, — ha acudido nuevamente solicitando se le rehabilite dicha licencia para construir la cerca o cerramiento del Jardín, y acceso de la Cochera con arreglo al diseño que acompaña.

La Comisión de Obras en su vista y de conformidad con lo informado por el Arquitecto Municipal de la Sección, lo de parecer que V. S. pueda servirse conceder nueva licencia al interesado, para la construcción de la tapia y Cochera, según presentando, bajo la obligación y demás prescripciones que establece en su informe dicho profesor, y a las cuales debora sujetarse aquel, así como al dicho memorial.

MDA

Stuyck

Jerman - Nieuw

Mr. Pleasant

*James Munro*

Loss of Honor. Aggravation. <sup>b</sup>

Revisé



El Sr. Teniente de Alcalde del Distrito  
yo, podreinos disponer ~~que se res~~  
cuando lo tengamos por conveniente  
que se reconozca acerca del estado y  
construcción, esto sin perjuicio que el in-  
tervado de nois cuando este termi-  
nada la obra a fin de q. finem el que  
tuno reconocimiento pericial se acredite  
la observancia de lo mandado en el  
particular ~~que la casa.~~

Tambien el Jefe Municipal de  
la seccion podra reconocer la obra sin  
pre que lo pinguie oportuno.

En la construcción de andamios &  
hasta ~~interiores~~

Por ultimo se tendra presente lo  
previsto en el artículo 94 de la orde-  
nanza de Policía Urbana que dice, con-  
cedida que sea la licencia para la nue-  
va construcción, no se permitira may  
plazo que el de tres meses para dar  
perjuicio a ella.

Madrid 14 de Mayo de 1861.

El Teniente de Alcalde del Distrito del Moyuno  
Acordando a V. S. la licencia acordada  
a D. Guay Bruguera, dueño de la casa  
recientemente construida en la Calle de  
San Mateo n.º 8, con vuelta a la de  
Sta. Agueda man.º 333, para edificar

la tapia y cochera por la 2.<sup>a</sup> calle; a fin  
de que D. L. se sirva dignarse sea entregada  
al interesado a los usos correspondientes.

Dio: D.<sup>a</sup>



