



Ayuntamiento de Madrid
Archivo General

4-308-20

6 Junio 68.

4-308-20

1865

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE Obras

MADRID.

CLASE

Construccion.

Expediente concediendo licencia a Don
Antonio Lauerna para construir de
nueva planta su casa en la traviesa
del Relox n.º 4., manr.º 553.



Via pública.
Division Central.

Efectuada en este día la tira
de cuerdas y señalamiento de
varante de la casa n.º 4. de la Aya-
venia del Petoj, se manifestó al
H. Regidor que presidió el acto,
~~que~~ la varante debería permane-
cer la misma que antes afectaba,
conviniendo sin embargo se
~~entiere~~
(enterrar) una hilada mas de
carteria para que, aprobada
en su día la varante de aquella
cuerda y tuviese que sufrir
alguna alteracion la de la citada
calle, no pueda reclamar indem-
nizacion alguna el dueño de
la finca ~~X~~

Lo que tengo el honor de poner
Ayuntamiento de Madrid

el conocimiento de lo. H. paratos
efectos que haga lugar.

Diósgue. ó. V. H. m. S. A. Ma-
drid 27. de Abril de 1868.

Carlos de Castro

Sec. de la Comision de Obras de Plazo. Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid



Distrito de Palacio.

*Se pusieron la ord.
en 25. Ab. 65.*

Tengo el honor de poner en
conocimiento de V. S., que para
la tira de cuerdas de la casa nú-
mero 4, solar, en la travesía del
Peloj; se ha servido señalar el
Sr. Regidor vocal de la comision
de obras, Don Joaquin Carró, el
jueves 27 del corriente, á la una
de la tarde.

Dios que á V. S. mil a.
Madrid 26 de Abril de 1865.

El Y. P.
José Herranz

Sr. D. Camilo García, Secretario del Excmo. Ayuntamiento.



Don. Señor Alcalde Corregidor de esta Muy
Heroica Villa y Corte de Madrid.

D.^o Antonio de Laserna, vecino de esta
que vive Calle Molino de viento n.^o 14 Chaca-
pual. y dueño de un Solar sito en
esta Corte y en Calle travesía del Pelox n.^o
4 moderno de la manzana 883, deseando
construir en dicho Solar una Casa de
nueva planta

A. V. C. Suplica se sirva mandar se lea la
alineación segun se puebiene. Fabor que
espera de V. C. Dios Guarde a V. C.
m.^o a. Madrid y Abril 18 de 1868

Antonio de Laserna

Madrid 22 de Abril de 1868.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del
Distrito de Palacio, para que se sirva
disponer que con asistencia del Sr. Re-
gidor Vocal de la Comisión de Obras D.
Joaquín Caro, del interesado, se acuerde

fecto, el Municipal y Ingeniero Director
por lo respectivo a la misma; se pro-
ceda al acto de tira de cuerdas informan-
do el profesor de Villa del resultado
previniendo al dueño no pueda dar
principio a la obra sin la completa-
ta licencia.

Al Alcalde Conregidor

Al Conde de Belascoain

Madrid 24 de Abril 1865.

Llevese a efecto la tira de cuerdas que man-
da el precedente decreto en el día y hora que
se abra senalar el Sr. Regidor vocal de la Comu-
nidad de Obra Don Jacinto Lara y verificando
este informe el Arquitecto M.^o de la Sección
previniendo al Prop.^o no ab intencado para que no
principie a la obra sin la competente li-
cencia.



Al Teniente Alcalde

Gregorio Robledo

Llevese a efecto la tira de cuerdas
el jueves 27 a la una de la tarde

El Regidor Vocal

Carro.

Pres de la Comision de Obras.

Marcada la alineacion que debe observarse con arreglo a lo aprobado por R. D. de 22 de Mayo de 1854, en la construccion de la fachada de la casa que se trata de construir de nueva planta por cuenta de D.ⁿ Antonio de Lacerda en la calle Travesia del Preb. n.^o 4, no deberia de la manana 55 B resultar.

1.^a (Qu) La fachada se esta blacara en linea recta en los 45,75 pies que tiene de estension conservando por la derecha el mismo punto que tenia antes y avanzando por la izquierda 0,458 de pie tomándose por esta circunstancia de la via pública para incorporarla al solar una estension superficial de 10,47 pies que al precio de 16 real.^s pie cuadrado importan 167,52 real.^s que deberá abonar el interesado a los fondos municipales.)

2.^a La altura de la fachada no excederá de 15 metros hasta la linea superior de la cornisa del alero medidos por el centro de la misma siéndolo por ante de la acera la que marque el Sr. Director de aceros y empedrados.

3.^a (Qu) Podrá construir piso bajo con la luz de 3,62 metros principal segundo y tercero siendo arbitraria la de estos tres pisos siempre que no baje ninguno de 2,78 metros de luz; si la altura total señalada no se construyese este sir ni interiormente boardillas vidieras ni mas obras que las indispensables para cubrir la casa colocando los trasteros debajo de los ar madores.

4.^a (Qu) no se permite salir ni retirarse de la alineacion acordada con ningún cuerpo del edificio dejando rinconadas ni retaltos sino

despues de habersa salvado con un No.
cab de un metro por lo menos. #

W. en vista de lo expuesto acordaron lo
que es timen oportuno. Madrid 28 de
Abril de 1865.

Felipe M. Gomez



Reg.º 769.

Exmo Señor Alcalde Corregidor de esta
muy Heroica villa y Corte de Madrid

D. Antonio de Laserna, vecino de esta p.
vive en la Calle del Molino de viento n.
Catorce Cuarto principal, Dueño del Solar
sito en esta Corte y su Calle Trabenia del
Relox, Señalado con el n.º Cuatro moderno de
la manzana quinientos Cincuenta y tres
en vista de tener esta la tira de cuerdas de
aliniacion y pesante, y deseando de cons-
truir una Casa de Nueva planta en el mismo,
con arreglo a dichas aliniaciones y segun el
plano que al efecto remito anexo.

A. V. E. Suplica se sirba concederle la licencia de
Construccion para dar principio a la mis ma.
favor que expone de V. E. Dios Guarde
a V. E. m.º ad.

Madrid y Mayo 3 de 1865

Antonio de Laserna

Ma

Arid 4 de Mayo de 1855.

Por acuerdo del Excmo. Ay.^{to}

Pase a la Comision de Obras, previo informe del Arquitecto Municipal de la Seccion donde obra el susodicho.

Ver de la Comision de Obras.

Examinado el plano de fachada firmado por D.ⁿ Francisco Caberuelo lo encuentro arreglado a buenos principios y conforme a lo dispuesto en el Orden de 10 de Junio de 1854 por lo que no habiendo inconveniente alguno en que se sirvan V.H. conceder la licencia que se pide observandose las reglas siguientes.

1.^a Los cimientos han de construirse sobre terreno firme con pedernal vivo dandoles cuatro pies de espesor hasta 0,75 centim. mas bajo del nivel de la calle en donde retallandose 0,14 cada lado se sentará el zocalo general de cantaria de 0,84 centim. de alto por lo menos y otros 0,84 centim. de grueso retallando dos filosados o cubiertas en el punto mas elevado de la calle y continuando estos a nivel hasta el mas bajo sin que fatten en ningun punto de la fachada.

2.^a (Illa) sobre el referido zocalo y con su espesor regular la fachada de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica los demas pisos con inclusion de los arcos de puertas y ventanas sin permitirse los entramados y lumbreras de madera retallandose por la parte interior y proporcionalmente en cada uno a fin de que resulte a la altura del alero de 0,75 centim. de espesor el cual podra ejecutarse a gusto del Arquitecto Director formando una cornisa de piedra de fabrica entramada o de madera descubierta sin exceder de un vuelo regular colocandose o formando sobre el mismo una canal de plomo para reunir las aguas y dirigirlos a la alcantarilla general por medio de bajadas de plomo emb.

bidos en los muros de fachada a en la parte es-
terior de ella en los rehundidos que formen los
patellones sin exceder de su ancho y procurando
contribuyan al ornato y decoracion de las mismas.
3^a (Ira) El vuelo de los balcones del piso principal
no exceda de 0,42 centil. ni de 0,28 centil. los del se-
gundo y tercero dando ter a unos y otros 1,05 m. de
altura y al intervalo de los balaustrados 0,11 centi-
metros guardando recibidos las patillas en el
grueso de la pared 0,28 centil. y algo mas re-
porados de la luz de los huecos.

4^a En las puertas no habra batiente ni peldano
que sobresalga del filo de la fachada a fin de
no entorpecer el transito publico.

5^a Las aceras seran de obra de piedra berroque-
ña de 0,44 centil. de espesor y 0,84 centil. de salida
sentando las con moirten de cal bajo la rosante
que se indica en el informe de alineacion y sin
que puedan abrirse tumberras horizontales
a los sotanos debiendo estos colocarse entre las
mochetes de las puertas o a plomo de las ma-
cos.

6^a Se revocara la fachada imitando un buen
orden de construccion pintando al oleo de un
color claro las puertas y colocando sobre la del
portal el numero de la casa. //

7^a El Arquitecto de la Seccion podra siempre
que lo tenga por conveniente reconocer la obra
estando ademas el dueño obligado a dar aviso
sentado el vocablo de canteria enroscado el pi-
so principal cuando la fachada se halle con-
mada con el alero y por ultimos despues de to-
talmente concluida la finca con objeto de reco-
nocer si se encuentra en estado de alquilarse.

8^a En la construccion de andamios de la fachada
se hara que los almos sean de seguras colo-
cadas frente los huecos a excepcion de los de los
extremos que estaran a la linea de los muros
medianeros para que no resalten muchinales en
la fabrica siendo las puentes de maderos de
a sei y los tablonos de buena calidad sin nu-
dos y atadores poniendo tres por lo menos en
el ancho de cada andamiada y cuidando el
Arquitecto no se carguen demasado con los ma-
teriales y para evitar en lo posible todo vici-

deute desagradable se colocaron maderos de
a 8 y de a 10 en las almas que sirven de ante
pechos y barandillas elevándose de los tabe
mes unos cuatro pies guardando esta preca
cion mas particularmente en el sitio donde
se establezca el pescante que se ejecutara con
todo solidez procurando el citado profe
sor que los andamios interiores se construyan
segun arte para evitar desgracias.

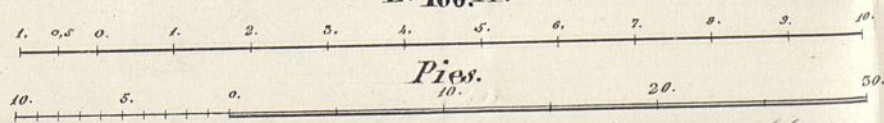
V.S. en vista de lo expuesto acordaron
lo que estimen acertado. Madrid 9
de Mayo de 1868.

Felipe M. Gama

*Fachada de la Casa que desea construir en esta Corte, calle de la Travesia del
Relox n.º 4. mod.º y 7. ant.º de la manz.ª 553. propia del*
S. D. Antonio Laserna.



E. $\frac{1}{100}$ M.



Madrid 1.º de Mayo de 1863.
El Arquitecto.

Son. sv. Cabeza de Cinto



Excmo. Sr.

Solicitada licencia por D. Antonio de Isurra
para construir de nueva planta en un solar de
su propiedad sito en la Travesía de Peligro
4, número de la man.^a 583; la Comisión de Obros que
no puede concederla, siempre que se sujeta al
interesado a la alineación y manente señalada, al
plano presentado y a las demás reglas de edificación
que el Arquitecto Municipal del Distrito consigna
en su informe.

Madrid 16 de Mayo de 1865.

Segretario

Baenc

R. Salaras

Acuerda en Merced

Primer

Revisor

Monrillo

Mayo 20 de 1865.

Con Ayo. Const. opt.

Con la Comisión

Mayo 29

Con el Ayto. Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid

Don José Ramon Osorio, Alcalde Cor-
regidor de Madrid &c. &c.

J. P. Tutorio, de Laseña

Apresentandose solicitado licencia para
construir de nueva planta en un solar
de su propiedad sito en la Travesia
del Reloj número 4, de la man.^a 883; se
instruyo el oportuno expediente y mar-
cada la alineacion con arreglo a la ofi-
cial por Pl. orden de 22 de Mayo de 1834,

W/ presentado el plano de fachada hecho
de conforme por el Arquitecto Munici-
pal de la Sección, emitido su informe,
y oido el dictamen de su Comision
de Obras, se la ha concedido el tanto.
Igualmente por su acuerdo de 20 del
mes ~~pasado~~ siempre que el interesado se
sugete al plano presentado, y que las
obras se ejecuten bajo direccion de profe-
sor, de guardar la misma planta que
~~antes afectaba por no ser necesaria la~~
~~alteracion de la planta de la villa y de~~

observar, ademas, las reglas siguientes.

Sea variante de obra &c. obra finita

La fachada se establezca &c. tanto
por lo Ayuntamiento de Madrid

Los cimientos han de construirse 8^{ta}
hasta = el número de la casa.

Por último se tendrá presente lo
El Sr. Teniente de Alcalde del Distri-
to y yo; podremos disponer cuando lo
tengamos por conveniente que se recon-
sa acerca del estado y construcción; esto
sin perjuicio de que el interesado dé
aviso cuando está sentado el suelo
de cantería sustruido el piso firmen-
tal, coronada la fachada con el al-
ro y concluido completamente el edifi-
a fin de que por estos reconocimientos
se acredite la observancia de lo manda-
do en el particular y que la casa se
halla en estado de alquilarse.

También el Arquitecto Municipal
de la Sección podrá reconocer la obra
siempre que lo pida oportuno.
En la construcción de andamios 8^{ta}
hasta = desgracias.

Por último se tendrá presente lo
prevenido en el artículo 94 de la orde-
nanza de Policía Urbana que dice -
"concedida que sea la licencia para la
nueva construcción no se permitas

may juliano que el de tres meses para
dar quincegüis a ella.

Madrid 6 de Junio de 1865.

Mr. Teniente de Alcalde del Dist.^{to} de Palacio,

P.^a S.^a
Acompaño a V. E. la licencia expedida
a D. Antonio de la Serna para construir
en el solar de su propiedad la Travesía
del Pelaj. n.º 4; a fin de que V. E. se sirva
disponer sea entregada al interesado a
los usos correspondientes, tan luego como
pueda ~~ser~~ ^{se} ~~haga~~ ^{haga} ~~la~~ ^{la} ~~carta~~ ^{la} ~~de~~ ^{de} ~~pa~~ ^{pa}
go que le cupiera la Depositaria de esta
Villa haber hecho efectivo en ella los
167 r. 52 cent. q. uniforma el terreno que des
de la vía pública agrega a su posesión.

Dios &^a

Mr. Contador de esta Villa.

Concedida licencia a D. Antonio de la
Serna para construir en el solar n.º 4 de
la Travesía del Pelaj. resulta de la alineación
marcada por el Arquitecto Municipal.

qual de la Sección que toma la finca
de la vía pública para agregar a
su posesión 10,47 que al fincero de
16 r⁵ que cuadrado, importan 167 r⁵ 32
cent⁵ que deberá abonar el interesado
a los fondos Municipales.

Dijó V^a

