

1805

ENCUENTRO CONSTITUCIONAL

ENCUENTRO DE

MADRID

CLASE

4-308-42

17 agto 65

4-308-42.

1865.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

MADRID.

Obras

CLASE *Construcción*

*Expediente promovido a instancia de
D. Juan Linares, para construir de nueva plan-
ta y aumentar un piso en la Calle del Prío
n.º 13, con vuelta a la Travesía del Prío
n.º 4.*



Distrito de Palacio.

*Se pusieron las obras
en 18 June '65.*

Para la tira de cuerdas solicitada por D. Juan Cuni, dueño de la casa número 13, de la calle del Prio, con accesorias á la Travesía del Reloj, número 6; ha tenido á bien señalar el Sr. D. Bernabé Morcillo de Luesta, Regidor vocal de la comision de obras, el dia 19 del corriente á las doce de la mañana.

Lo que tengo el honor de poner en conocimiento de V. S. para los efectos convenientes.

Dios que á V. S. mt. al Ma-
drid 17 de Junio de 1865.

El Sup.^{te} 1.^o

José Herranz

Sr. D. Camilo García, secretario del Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid



En el acto de tira de
cuerdas y señalamiento
de rasante que tuvo
lugar en el día de
ayer en la casa de la
Travesía del Reloj n.^o
6 con acceso a la del
Río n.^o 13 se manifestó
al J.^o Regidor que pre-
sidió aquel, que ~~la~~ ra-
sante para la citada
casa debería permane-
cer la misma, por la
calle del Río, enterrán-
do una hilada de sille-
ria en toda la línea
de fachada de la
Travesía del Reloj con
objeto de poder introdu-
cir en su día la mo-
dificación de la rasante
en esta calle.



Excmo. Señor.

D. Juan Cuny que vive en la calle de Cordobas n.º
 dueño de la casa sita en este corte y en la calle del Cris número
 tres moderno con acceso a la Eraseria del Hospital número ses
 moderno manzana quinientos cincuenta y tres. H. D. E. expone
 que al cuando reedificar dicha finca se ignorando la alineación a
 que debe sujetarse las nuevas construcciones.

Suplica a H. D. E. se digna determinar que por el Arquitecto Arceñici
 pal del Cuartel se le fijen dicha alineación

Gracias que no duda merecer de H. D. E. a lo que este eternamente
 agradece

Madrid 9 de Junio de 1865.

Juan Cuny

Excmo. Señor Alcalde Corregidor de este H. D. y Corte de Madrid

[Signature]

Madrid 10 de Junio de 1888.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito de Palacio, para que con asistencia del Regidor Vocal de la Comision de Obras D. Bernabé Morcillo de Cueta, del interesado, su Arquitecto, el Municipal y el Ingeniero Director por la requesta a la vezante; se proceda al acto de tira de cuerdas, informando el profesor de Villa del resultado y previniendo al dueño no pueda dar principio a las obras sin la competente licencia.

El Alcalde de Corregidor.

Madrid 12 de Junio de 1888.

Despues a efecto la tira de cuerdas q' se manda en el decreto anterior en el dia y hora que se sirvió tener al Sr. Regidor Vocal de la Comision de Obras D. Bernabé Morcillo de Cueta, Verificado el acto informe el Arquitecto Municipal de la Seccion, requiriendo al Inspector V. de Policia Urbana, al interesado para que no de principio a las obras sin obtener la competente licencia.

El Alcalde.

Alvarado



dió 17 al Junio 1862

Notifíquese la operación el día 19 del presente
a las doce del día

Munally

Actores de la Comisión de Obras.

Marcado la alineación que debe observarse
con arreglo a la aprobada por Pl. Orden de 22
de Mayo de 1854, en la construcción de la fachada
de la casa que se trata de construir de nueva
planta por cuenta de D.ⁿ Juan Cuyas en la tra-
vesía del Pecho n.^o 6 moderno de la manzana
550 resulta.

1.^a Que la fachada se establecerá en línea recta en
los 29,16 pies que tiene de extensión avanzando por
la derecha 9,33 de pie y por la izquierda 9,125 de
pie tomándose por esta circunstancia de la vía pu-
blica para incorporarla al solar una extensión super-
ficial de 6,62 pies que al precio de 16 reales pie cua-
drado importan 105,92 reales que deberá abonar
el interesado a los fondos municipales.

2.^a La altura de la fachada no excederá de 15 metros
medidos según previene la Pl. Orden de 10 de Junio
de 1854 siendo la rosante de la acera la que más
que el Sr. Director de aceras y empedrados.

3.^a (Que) podrá construirse piso bajo con la luz de 9,62
metros principal segundo y tercero siendo arbitra-
ria la de estos tres pisos siempre que no baje ninguno
de 2,78 metros de luz sobre la altura total tenen-
do la no se construirá estípite ni interiormente bor-
dillos vidrieras ni mas obras que las indispensables
para cubrir la casa colocando las trasteras debo-
jo de las osmaduras.

4.^a Que no se permite salir ni retirarse de la ali-
nacion acordada con ningún cuerpo del Edificio de
jando razonados ni vitellos sino después de haber
se salvado con un recabo de un metro por lo menos
Vlt. en vista de lo expuesto acordaron lo que es ti-
men oportuno. Madrid 20 de Junio de 1865.

Helio M. Gomez





Exmo. Señor.

D. Juan Cuny vecino de esta corte que vive calle de Bordadores n.º. Quince de la casa sita en esta corte y en calle del Espio con accesorias a la travesía del Escalop, número trece moderno por la primera y seis por la segunda manzana. Ofertando al Ayuntamiento de esta A. D. E. hace presente que habiendo pensado la reconstrucción de la casa número trece de la calle del Espio y la construcción de la número seis por la travesía del Escalop, somete a la aprobación de D. E. el adjunto plano, para si tiene habida la competente licencia para poder hacer dichas obras bajo la dirección del Arquitecto D. Juan de Céspedes. Trasmite que no lluda merced de D. E. por lo que quedará eternamente agradecido.

Madrid 19 de Julio de 1865.

Juan Cuny

Madrid 24 de Julio 1865.

Por acuerdo del Excmo. Ayto

Pase a la Comisión de Obras, previo informe del Ayto. Municipal a la J. A. donde obra el antecesor.

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta A. D. E. y Corte de España.

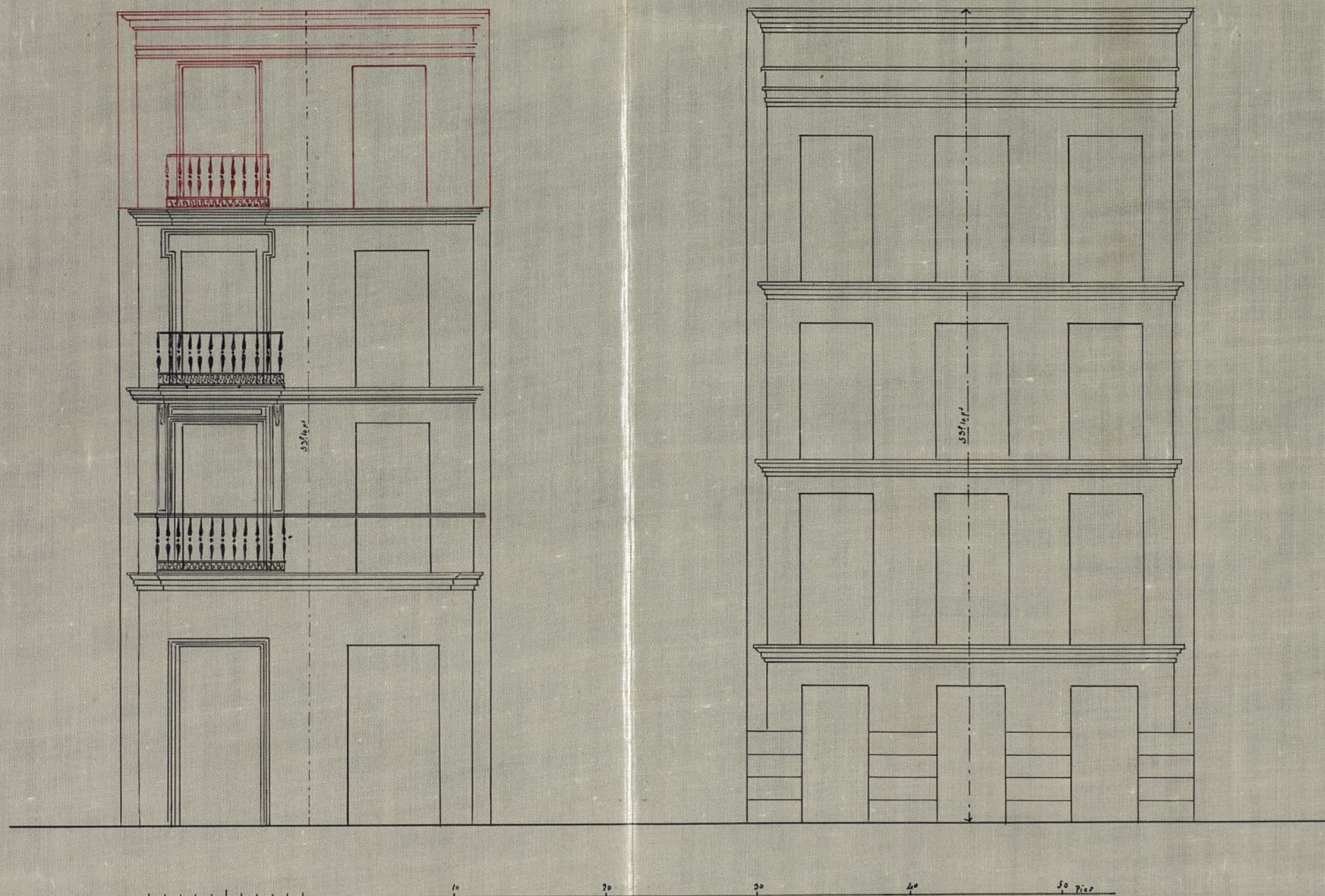
Señores de la Comision de Obras.

Examinado el plano de fachada firmado por Sr. Francisco de Cubas Arquitecto de la R. Academia de S. Fernando le he llo arreglado a buenos principios y conforme a lo dispuesto en R. orden de 10 de Junio de 1854 por lo que no hallo inconveniente en que V. S. se sirvan conceder la licencia que se pide y en cuanto al plano del aumento del piso tercero que se intenta ejecutar por la calle del Rio no. 13 puede tambien concederse la licencia a condicion de que se observe lo prevenido en la R. orden de 9 de Febrero de 1860. y en las condiciones siguientes para la porte de nueva planta.

- 1ª (Que) los cimientos han de construirse sobre terreno firme con peckoral vivo dandoles cuatro pies de espesor hasta 0,14 centi. mas bajo del enrras de la calle en donde retallan dose 0,14 centi. de cada lado se sentara' el zocalo general de cantería de 0,84 centi. de alto por lo menos y otros 0,84 centi. de grueso resultando dos pilados descubiertos en el punto mas elevado de la calle y continuando estos a nivel hasta el mas bajo sin que falten en ningun punto de la fachada.
- 2ª (Que) sobre el referido zocalo y con su espesor requiera' la fachada de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica los demas pisos con inclusion de los arcos de puertas y ventanas y sin permitirse los entramados y umbrales de madera retallandose por la porte interior y proporcionalmente en cada uno a fin de que resulte a la altura del omento del alio de 0,70 centi. de espesor el cual podra ejecutarse a gusto del Arquitecto director formando una cornisa de piedra de fabrica entramada o de madera descubierta sin exceder de un vuelo regular colocandose o formando sobre el mismo una canal de plomo para reunir las aguas

Calle del Oro N.º 53 1.ª planta 553

Travesía del Veloz N.º 6



Madrid 19 de Julio de 1865.

Manuel de Llanos
arqu.

y dirigirlos a la alcantarilla general por medio de bajadas de plomo embebidos en los muros de fachada o en la parte exterior de ella en los rehundidos que formen los pabellones sin exceder de nueve y procurando contribuir al ornato y decoración de los mismos.

- 3^a (2^a) El Vuelo de los balcones del piso principal no exceda de 0,42 centímetros ni de 0,28 centímetros del segundo y tercero dándoles a unos y otros 1,05 metros de altura y al intervalo de los balaustreros 0,11 centímetros quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared 0,28 centímetros y algo más repesados de la lura de los huecos.
- 4^a En las puertas no habrá batiente ni peldano que sobresalga del filo de la fachada a fin de no entorpecer el tránsito público.
- 5^a Las aceras serán de losa de piedra berroqueña de 0,14 centímetros de espesor y 0,84 centímetros de salida sentando los con mortero de cal bajo la roante que se indica en el informe de alineación y sin que puedan abrirse humberas horizontales o verticales debiendo estar colocados entre los mochetes de las puertas o a plomo de los huecos.
- 6^a Se revocará la fachada imitando un buen orden de construcción pintando al oleo de un color claro las puertas y colocando sobre la del portal el número de la casa.
- 7^a El Arquitecto de la Sección podrá siempre que lo tenga por conveniente reconocer la obra estando además el dueño obligado a dar aviso sentando el recibo de cantaría enrrasado el piso principal cuando la fachada se halla coronada con el alero y por último después de totalmente concluida la finca con objeto de reconocer si se encuentra en estado de alquilarse.
- 8^a En la construcción de andamios de la fachada se hará que los almas sean de sermos colocados frente los huecos a excepción de los de los extremos que estarán a la línea de los muros medianeros para que no resulten inclinables en la fábrica siendo las puertas de maderos de a tres y los tabloneros de buena

Calidad sin nudos saltachinos poniendo tres
por lo menor en el ancho de cada anda-
miado y cuidando el Arquitecto no se
carguen demasiado con los materiales y pa-
ra evitar en lo posible todo incidente desagra-
dable se colocarán maderos de a 8 y de a 10
en los almas que sirven de antepechos y bo-
randillas elevando los de los tabloneros unos
cuatro pies guardando esta precaución
mas particularmente en el sitio donde se es-
tablezca el pescante que se ejecutará con
todo solidez procurando el citado profesor
que los andamios interiores se construyan se-
gan arte para evitar desgracias. //

O.S. en vista de lo expuesto relativamente
a los planos presentados acordaron lo que es-
tá mas oportuno. Madrid 26 de Julio de 1865.

Felipe M.^o Gomez





Excmo. Sr.

Oficiada licencia por D. Juan Ciny para
construir de nueva planta la fachada de su
casa Calle de la Traversia del Pelayo n.º 6, con
vuelta a la del Pío n.º 13, numer. 553, levantando
un fuso por esta; la Comisión de Obras
no halla inconveniente en que V.º S.º se sir-
va concederla, siempre que el interesado
se sujete a la alineación y rasante seña-
ladas, al dicuo presentado y a las demás
reglas de edificación que el Arquitecto Mu-
nicipal consigna en su informe.

Madrid 1.º de Agosto de 1865.

Interventor

Interventor

Strana

Huena

Madrazo

Madrid 10 de Agosto de 1865.

En Ayun.º Const.º

Como proponente la Comisión

Stoff

D. Juan Guindos de Tejada, Marqués de San Saturnino, Senador del Reyno y Alcalde Corregidor de esta M. M. Villa.

Habiendose solicitado licencia por D. Juan Cúny para construir de nueva planta la fachada de su casa travesera del Río número seis, con vuelta a la Calle del Río número trece, manzana 533, levantando un piso por esta última calle, se hizo luego el oportuno expediente, y marcada la alineación con arreglo a la aprobada por Real orden de 22 de Mayo de 1864, presentados los dibujos de fachadas, balcones conformes por el Arquitecto Municipal de la Sección, siempres que en la construcción de piso por la Calle del Río se observe lo prescrito en la Real orden de 9 de Febrero de 1863, y oído el dictamen de la Comisión de Obras, se la ha concedido el Honor. Ayuntamiento por un acuerdo de 10. del Ayuntamiento presente mes, a la calidad de ejecutar las obras bajo dirección de profesor, de sujetarse a los planos presentados, de guardar la misma vantage que antes afectaba, por no ser necesaria la alteración de la general de la Calle y de observar además las reglas siguientes.

La presente para la citada casa & hasta = calle.

ficacion q' ayude al Ayuntamiento de Madrid, en la cont. de est. una vez terminada la fachada

La fachada se establecerá en línea & Municipal

por lo menos (añadiendo) según certifica la acta de esta no excederá & hasta = por lo menos.

Los cimientos han de construirse & hasta =

hasta = número de la casa.

El Sr. teniente de Alcalde del Distrito y yo, podemos disponer cuando lo tengamos por conveniente que se reconozca acerca del estado y construcción, esto sin perjuicio de que el interesado de avisó cuando este suscitado el recibo de cuenta cursando el fin municipal, coronada la fachada por el alba y concluido completamente el edificio, a fin de que por estos reconocimientos se acredite la observancia de lo mandado en el particular y que la casa se halle en estado de alquilarse.

También el Arquitecto Municipal de la Sección podrá reconocer las obras sin que le jure oportuno.

En la construcción de andamios & hasta = desgracias.

Por último se tendrá presente lo que viene en el artículo 44 de la Ordenanza de Policía Urbana que dice, "concedido que sea la licencia para la nueva construcción, no se permitirá más plazo que el de tres meses para dar fin al edificio".

Madrid 17 de Agosto de 1865,

Sr. Teniente de Alcalde del Distrito de Palacio

Acordamos al Q. S. la licencia que dió
 a D. Juan Cúny para construir de nuevo
 filanta la fachada de su casa Travesía del
 Baloy n.º 6, con vuelta a la Calle del Pio n.º 13,
 levantando un muro por ésta; a fin de que
 Q. S. se sirva disponer sea entregada al intere-
 sado a los usos correspondientes; tan luego como
 juro-Dio Q. S. = tifique por la carta de pago
 q. le espida la Secretaría de esta Villa haber
 hecho efectivo en ella los 108, 92 d. q. importan el terreno
 que de la vía pública agregó a su posesión
 Sr. Contrator int.º de esta Villa. Dio fe.

Concedida licencia a D. Juan Cury, para
construir de nueva planta la casa de su fuor
quiesda sita en la Traversa del Rio n.º 5 con
vuelta a la Calle del Rio n.º 13 levantando
un fuor cita; resulta de la alienacion
marcada por el ^{to} Municipal que ~~de~~
^{toma} la finca ~~afuera~~ de la via publica
6,62 que a precio de 16 v. que cuadrando
importan 105,92 v. que debien abonar
el interesado a la fonsa Municipal
que certificará que aguala al profesor de
Palla y original presentado aquel en su con
taduria una vez terminada la fachada.

Dirig \mathbb{K}^a

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]