

18 agosto 65.

4-308-43.

1865.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

Aumento de pisos

*Expediente de concesion de licencia a
D. Manuel Garcia Sonecda para levan-
tar un 2º piso en la Casa n.º 25. moderno
de la Calle de Meson de Paredes*



208-1925

1881

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MAYORALDADO

12113



Reg.º 476

Exmo. Sr.

Don Manuel García Jorceda, dueño de la casa número 25 moderno de la calle de Meron de Paredes a' U. E. con todo respeto expone: Que habiendo adquirido aquella finca del concurso del Pósito de Madrid y necesitando ejecutar obras interiores y exteriores para obtener mayores rendimientos proyecta levantar un segundo piso; reedificar dos machos de la fachada mas contiguo a' la medianería izquierda; convertir en puertas los huecos de las ventanas, al mismo tiempo que revocarla y decorarla conforme al adjunto plano en atencion a' estar dentro de las condiciones legales y la fachada en la alineacion oficial de la citada calle; por todo lo cual A U. E. Suplica que en vista de lo expuesto se digne conceder licencia al exposante para levantar segundo piso y ejecutar las mencionadas obras en la fachada de la casa núm.º 25 de Meron de Paredes conforme al plano que se acompaña y bajo direccion facultativa por parte de dicha fachada sobre la alineacion

ción oficial: gracia que no duda alvar
de la bondad de V.E. cuya vida que. D.
m. a. Madrid 19 de Julio de 1865.

Excmo. Sr.

M. M. Garcia

Madrid 19 de Julio de 1865.

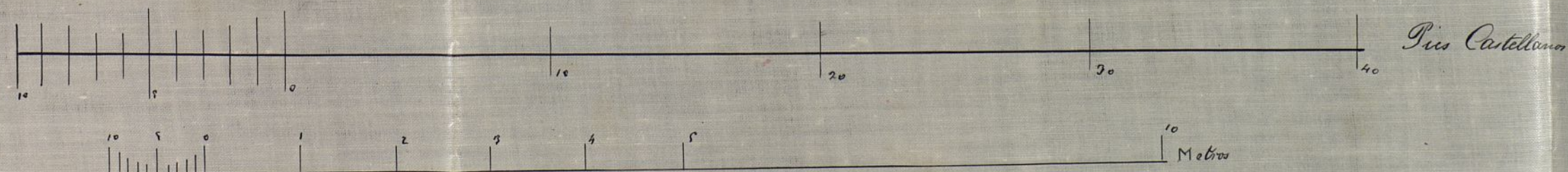
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento

Que ala Comisión de obras pías
forme del arquitecto M. M. de la
Sección.

Proyecto para levantar segundo piso y reformar la fachada de la casa n.º 25 moderno de la calle del
meson de pareces.



1.º D.º
El trq.º de la 5.ª Sección
Francisco Vera



Madrid y Julio de 1.865.
Juan Antonio Barrantes

Ayuntamiento de Madrid

Pres. de la Comision de obras.

En vista de lo expuesto por D.^a Manuel Garcia Fonceda en la adjunta instancia, solicitando licencia para levantar segundo piso en la fachada de la casa n.^o 25 de la calle del meson (del meson) de paredes, he girado reconocim.^{to} a la misma y si bien carece de silleria en su base, tiene sin embargo recalo de buena mamposteria, y de fabrica de ladrillo hasta el piso jiral, mientras la correspondiente a este mismo piso es entramado representado con ladrillo, todo en buen estado de solidez, por lo que es de parecer el que informa se dignen V. V. S. S. prestar su aprobacion a lo que se pretende, con mayor motivo por estar la fachada en la alimacion oficial aprobada por Real orden de 26 de Abril de 1.869, debiendo observar sin embargo en la construccion, las siguientes condiciones.

- 1.^a Que las obras se ejecuten con sujecion a el abzado de la fachada que se acompaña y bajo Direccion de Arg.^{to} no excediendo la altura de aquella de 12,20 metros (43,67 pies) sobre la cual no se podrá construir sotabanco ni bohardilla vividera exterior ni interiormente.
- 2.^a En el segundo piso, se empleará el mismo sistema de construccion que el del jiral. ó sea entramado representado con ladrillo, asi como los arcos adintelados de los huecos, y excluyendo todo entramado al exterior.
- 3.^a La fachada será coronada con cornisa de terrajeria y yeso a la vez q.^a decorada segun manifiesta el abzado que se acompaña.

debiendo rebocarse con colores claros que imiten un buen sistema de construccion.

4.^a El desagüe de la cubierta se hará por medio de canal y bajadas de plomo, envevidas en el grueso de la fachada, debiendo ameterlas por debajo de la acera á la alcantarilla general.

5.^a En el cuerpo bajo de la fachada, se podrán colocar portadas coronadas y construídas con buena madera, segun reglas del arte, pintandolas al oleo con colores claros como toda la carpinteria de los huecos de la fachada y antepechos de los balcones.

6.^a El director de la obra cuidará que los andamios ofrezcan la debida solidez, empleando en las almas, puentes y riostras, buenas maderas y tablonos sin nudos saltadizos.

7.^a El dueño de la finca, dará parte por escrito al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito, de hallarse terminadas las obras, a fin de que sean reconocidas por el profesor de villa, e informen si están cumplidas las prescripciones de la licencia.

Sal es el parecer del que tiene el honor de informar
á V. V. S. S.

Madrid 31 de Julio de 1.868.

El Arg.^{to} de la 5.^a Seccion

Francisco Verea



Quinto. Sr.

La Comisión de Obras de Conformidad al comp
el dictamen del Arquitecto Municipal de la
Sección no encuentra reparo en que V. E. se
sirva conceder al D. Manuel García Tomasa
dueno de la casa n.º 28 moderno de la Calle
del Tesoro de Paredes, la licencia que hay
solicitado para levantar un segundo pi
so, modificar los muros de la fachada su
contigua a la medianería vizquenda, refor
mar los muros de fachada y proceder a su re
boco, siempre que el interesado se sujete
a las reglas y condiciones de edificación que
ello profesor consigna en su informe.

Madrid 1.º de Agosto de 1865.

Enrambaraguel

Arroba Hoya

Huercas

Arroba

Madrova

Madrid 10 de Agosto de 1865.

En Ayto. Const.

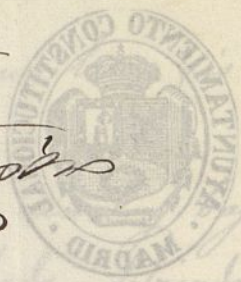
Como propone la Comisión

Maff

11 Du 16 de Agosto de 1865

Conforme con el Sr. Arzobispo.

Mrs. M. J. Antrobus



5.

D. José Guindo de Tejada, Marqués de San La-
tuerno, Senador del Reyno y Alcalde Corregidor de todas
N. H. villas

Habiendo solicitado licencia por D. M. M. M.
García Tameda, dueño de la casa n.º 25. mod. no
de la Calle del Meson de Paredes, para levan-
tar un 2.º piso, reedificar los muros de la fachada
de mas contiguos a la medianería irq.ª, reformar los
muros de fachada, y proceder a la reboca de mis-
mo de fachada, y presentado el diseño
trazo y oportuno Exp.ª, y presentado el diseño
de la reforma, hallado conforme por el Arch. Mu-
nicipal de la Sección, emitido su informe y visto
el dictamen de la Comisión de Obras, se le ha
concedido el Excmo. Ayuntamiento por su Acuerdo de 10.
del presente mes, a condición de ejecutar la obra
bajo dirección de Peritos, de sujetarse al plano
mencionado, y de observar, además, las reglas
siguientes.

La altura no excederá de 12,20. metros
43,67. pies, sobre la cual no se podrá construir
botabanco ni bohardilla vividera exterior ni inte-
riormente.

En el 2.º piso Exp.ª hasta muros sal-
tadizos.

El dueño obra a dar aviso, una vez ter-
minada la obra, a fin de que, previo el oportuno
Reconocimiento pericial, conste la observancia de lo
mandado en el particular, y que la casa se
halla en estado de alquilarse.

Por último se tendrá presente lo preva-
nido en el artículo 14.ª de la Ordenanza de
P. V. que dice, concedida la licencia para

la nueva construccion, no se permitia mas
pelars que el de tres meses para dar principio
a' ellas."

Madrid D. de Mayo. 1765.

Sr. Cieniente de Alcalá del D. de la Meluna

Se acompaña a V.S. la licencia expedida a
D. Estan. Garcia Fonceda para levantar
un 2.º piso en su casa n.º 28. mod. de las
calle de Meion de Paredes y haues otras cosas
mas en la fachada; a fin de que V.S. se
diera disponer sea entregada al interesado a los
unos correu^{tes}. Dios &c.