

9 Set 65.

4-308-52.

1865.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras

MADRID.

CLASE

Reformas

*Expediente sobre concesion de licencia a 'Don
Jose' Maria Buisen para dar nueva forma
al piso 4.^o abocardillado de su casa Calle
del Principe n.^o 22. moderno.*



Ref.º 158

Excmo Sr. Alcalde Corregidor

D. Jose M.^o Buisen, dueño de la casa n.^o 13 antigua 22 moderna a V.º E. con el deb. requisito expone: Que conviniendo a sus intereses dar una mejor forma al piso en arco abovedado en la primera crujía y a cielo raso en la 2.^a 3.^a y 4.^a instituyendo aquellos rebajando preventivamente la excesiva altura que oy tiene el enarco 3.^o haciendo al mismo tiempo estension de la reforma a la parte interior del resto de la finca segun se indica en los planos adjuntos escala de 1 p.^o 5 sementos por el Arquitecto D. Juan Jose de Orquijo en los que se expresan en el n.^o 1.^o la forma y disposicion de la fachada y crujía principal y en el se reforma n.^o 2 las obras que se proyectan designando estas con titulos de carmin, consistente en la elevacion del piso atico, sustitucion del alero de madera actual con otro conida de fabrica y yeso, asi como el revocido de jambas abutadas de fabrica con otros tambien de yeso, y no afectando estas obras ala solidez de la fachada o la finca construida de silleria hasta el piso principal y de fabrica de ladrillo en replis de piedra en arrio a los muros

liones o justicia urbana oy
vigilante, así como tampoco a
los tres primeros enjals
A. O. E. Suplica se sirva
conceder la licencia necesaria
para llevar a cabo las ex-
presadas obras y las de re-
voco y acometido de agua
por medio de bajada ala clla
cantonilla gral; gracia que
no oíd obtener a la just
ia y retinid que tanto se
distingue. Madrid 2 de
Agosto de 1865.

José M.ª B.ª

Madrid 1.º de Agosto de 1865.

Por acuerdo del Excmo. Ayto

Que a la Comisión de Obras fueron
informe del Arquitecto Municipal
de la Obra

Servicio m.º de las
Artes de Villa
S.º Sec.

El de la Comisión de obras.

Examinada la solicitud adjunta y vista
de la acorpana pidiendo permiso para
nueva forma al pino abollardado de la
Ayuntamiento de Madrid calle del Príncipe

y no tratándose de renovar en manera alguna la distribución de los muros de carga de la primera planta de fachada, no halló inconveniente en q se conceda la licencia de obra solicitada, debiendo ejecutarse la obra bajo la Dirección de Arquitecto y con sujeción á las reglas sigtes:

1.^a ~~X~~ La altura total de la fachada medida desde el centro de la misma á partir de su base, hasta la línea superior del alero, no podrá exceder de 18. metros. Sobre esta altura no podrán construirse exterior ni interiormente mas obras q las indispensablemente necesarias p.^a cubrir la casa, prohibiéndose las bohardillas vidieras, colocando las traviesas debajo de los gavates de las armaduras.

2.^a Sobre la cornisa se colocará una canal de plomo p.^a recoger las aguas lloreras q se acometerán á la alcantarilla general por medio de bajadas del mismo metal, embutidas en la fábrica de la fachada.

3.^a Los balcones en su vuelo no podrán exceder de 0,42 cent en el piso principal y de 0'28 cent, los de los pisos 2.^o y 3.^o dándose á los antepechos de muros y obra 1,05 de altura y al intervalo

Ayuntamiento de Madrid

de los balcones 8, 11 cent, quedando reñido
por los patillos en el grueso de la pared
8' 28 cent. y algo mas separados de la
un de los muros.

4.ª Se reocará la fachada imitando un
buen iden de construcion. ~~XX~~

5.ª El Arq^{to} del Distrito podra que q^o
tenga por conveniente reconstruir la obra.

6.ª ~~XX~~ En la construcion de andamios tanto
interiores como exteriores, se tomaran to
las precauciones debidas p^a la solidez
a fin de evitar accidentes desagradables
procurando no se carguen demasiado
en el peso de los materiales. ~~XX~~

D. H. en vista de todo acordaron
q^o estimer conveniente

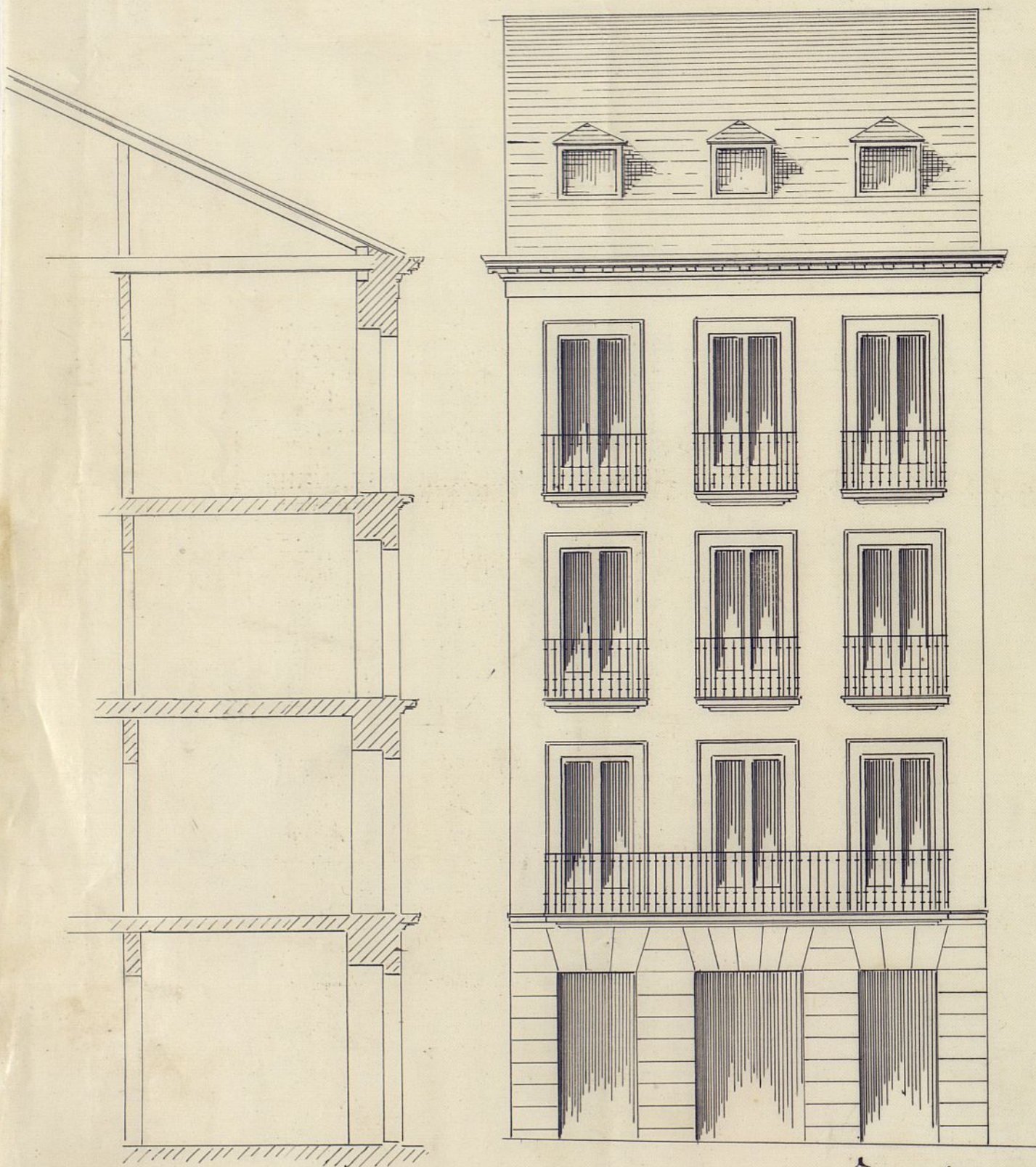
Madrid 10 de Mayo de 1868.

Reubido en 17

Juan J. de los Rios

Plano de fachada de la Casa calle del Principe, n.º 22

moderno, 13 antiguo, manz.ª 232.



*Madrid 2 de Julio de 1851
Juan Jose del Rey*

Plano de reforma.



Madrid 2 de Julio de 1868

Juan Jose de Urquiza

Escala de 1/20
Ayuntamiento de Madrid



Exmo. Sr.:

D. José María Piñsen, dueño de la casa n.º 13 antiguo, 22 moderno de la calle del Príncipe, solicita dar nueva forma al piso cuarto abichardillado en la primera crugia y á cielo raso en la segunda, tercera y cuarta. El Arquitecto municipal no halla inconveniente en que se le autorice al efecto bajo las reglas que consigna. Y la Comisión de Obras es de opinion que V. E. puede servirse deferir á la solicitud del interesado. Madrid 24 de Agosto de 1864.

Huusa.
L

Orano

Mariano Blazquez

Int. amb. Casaguaray

Madrid 26 de Agosto de 1864.

Excmo. Ayuntamiento.

Conforme con la Comisión

—Día 4 de Setiembre de 1865

Consejo de Ayunt.

J. Sotomayor



D. Don Juan de Huidobro, Marqués de San Carlos
turnino, Senador del Reyno y Alcalde Corregidor
de esta M. Villa, &c

Habiéndose solicitado licencia para
D. Don M. Benito, dueño de la casa n.
13 ant.^a, el moderno de la Calle del Prin-
cipio, para dar nueva forma al fuso en-
to abuchardillarlo en la primera crugia,
y ponerlo a cielo vaso en la segunda y
tercera y cuarta, se instruyó el oportuno
requisitorio; y presentados el diseño de la
reforma que se proyecta, hallado confor-
me por el Arquitecto Municipal de la
Sección, emitido su informe y oído el dis-
tamen de la Comisión de obras, se le ha
concedido el turno. Ay. to por su acuerdo de
24 del mes fig.^{to} a continuación de ejecutar
las obras bajo dirección de profesor, de supe-
larse al indicado diseño y de observar ade-
mas las reglas siguientes.

La altura total de la fachada H^a = hay-
ta = Construcción.

El interesado dará aviso, comunicada que
sea la fachada y terminada la obra, al
fin de que, fuerse el reconocimiento fuerse

cial oportuno, se acredite la observancia
de lo mandado en el particular y que
la casa se halla en estado de alquilarse.

En la construcción de andamios & =
sosta = materiales.

Por último se muestra presente, lo que
venido en ~~la~~ el art.º 74 de la ordenanza
de Policía Urbana que dice "concedida
que sea la licencia para la nueva
construcción, no se permitirá mayor pla
zo que el de tres meses para dar fin
ciguo a ella."

Aprobado 7 de Setiembre de 1865.

Sr. Teniente de Alcalde del Dist.º del Congreso.

Acompaño a V. S. la licencia expedida
a D. Don. M.º Benito para dar nueva for
ma al fuso cuarto abultadillado en la qu
ren su casa l.º del Príncipe n.º 11 Bant.º 22 nuevo
nueva orgía y hacer otras obras; a fin de
que V. S. se sirva disponer sea entregada
al interesado a los usos correspondientes.

Dios & =