

20 agosto 65.

4-308-50.

1865.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras

MADRID.

CLASE

Aumento de pisos

Expediente instruido a instancia de D. Luis Antonio Carralero, en solicitud de licencia para levantar un 2.º piso en su casa Calle de Valencia n.º 4., y hacer algunas reformas en la fachada.



Reg.º 211.

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor:

El que suscribe vecino de esta Corte
que vive Calle de la Labora nº 40. 1.º 3.º brig.
dueno de la casa nº 4. de las Calles de Valencia,
desea levantar un piso segundo y mejorar el as-
pecto de la fachada, así como hacer algu-
nas mejoras en lo interior segun manifiestan
los adjuntos planos que por duplicado remito
a V.º E. y en vista de los cuales espero se sirva
darme el oportuno permiso, lo cual no duda
merecer de las Actitud de V.º E. =

Dios que. a V.º E. m. a. Madrid y
Julio 19. de 1865.

Excmo. Sr. =

Lucio Antonio Carralero

Madrid 4. de Ato. 1865.

Por acuerdo del Excmo. Ayto.

Para a la Comisión de Obras,
previo informe al Ayto. Municipal de
la Sección.

Ayuntamiento de Madrid

Casa n.º 4 de la Calle de Valencia.

Memoria Descriptiva de la obra de reforma que se proyecta en la casa n.º 4 de la Calle de Valencia.

La obra que se pretende efectuar, está demostrada claramente por los adjuntos planos; en ellos y segun marca el señalado con el n.º 1 se demuestra el estado que hoy presenta la fachada y se desea levantar un piso 2.º Siguiendo los aplomos de los muros principales, con fábricas de ladrillo, para lo cual se procederá a des-fijar el alero de cornucillos que hoy tiene, con objeto de colocarle o traper para la coronacion de la misma fachada; una vez practicada esta operacion y habiéndose dejado los huecos y balcones arreglados á las reglas prescritas, se hará un reboque al fresco imitando un buen orden de construccion.

Los planos n.º 2 y 3. señalan el estado actual de las plantas y por ellos se ve que el alero que se pretende y marcan los planos n.º 4 está en relacion con los muros principales y segun manifiesta el plano n.º 5. que corresponde al corte, viene á completar dicho alero la altura que hoy tiene en segunda jugia, con objeto de aprovechar el alero de esta sin destruir los entramados y demas partes que le componen.

El orden de construccion, empleo de materiales y demas partes que puedan necesitarse al tiempo de la ejecucion, vendrán á ser de la misma clase que las que constituyen hoy la finca,

los que desde luego se comprenden por la forma y espesores que marcan los planos.

Los andamios exteriores se harán de almas separadas seis o siete pies de la fachada afin de proporcionar toda la seguridad y comodidad posible á los operarios que levanten el piso y mejoren el paramento general de la fachada, para lo cual se pondrá una Palla que evite el paso de los transeuntes por bajo del sitio que se trata de operar.

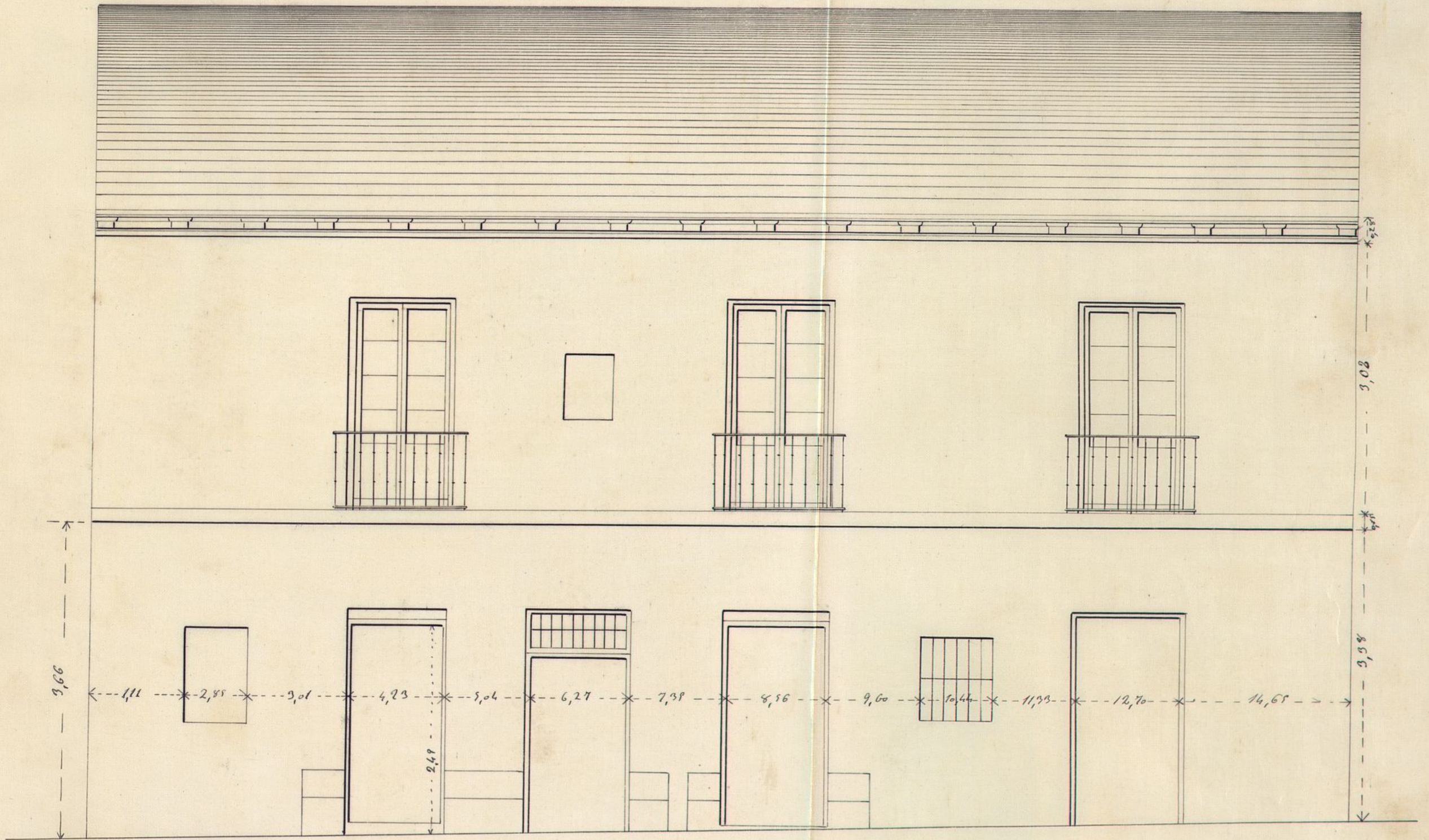
Como la reforma de que trata, no es de aquellas que trastornan apenas la mayor parte del edificio y por otro lado se acompañan nos mas que suficientes para demostrar el todo de la obra y su estado actual, creo muy to e innecesario describir las minuciosidades que desde luego estan á la inteligencia de los facultados que interponen con sus informes periciales concluyendo esta manifestando, que como hoy tiene poca carga el edificio y no es mucho mayor con la que se soporta sus fabricas actuales resistir la presion que han de sufrir con las nuevas obras que se proyectan por lo que no dude merecerán la aprobacion conforme á la Real orden de 30 de Noviembre de 1854 y 9 de Febrero de 1862.

Madrid 20 de Julio de 1865.

El Arquitecto
Vicente Miranda

26. 1.

Estado actual de la fachada de la casa n.º 4 de la calle de Valencia.



Escalada: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Ayuntamiento de Madrid

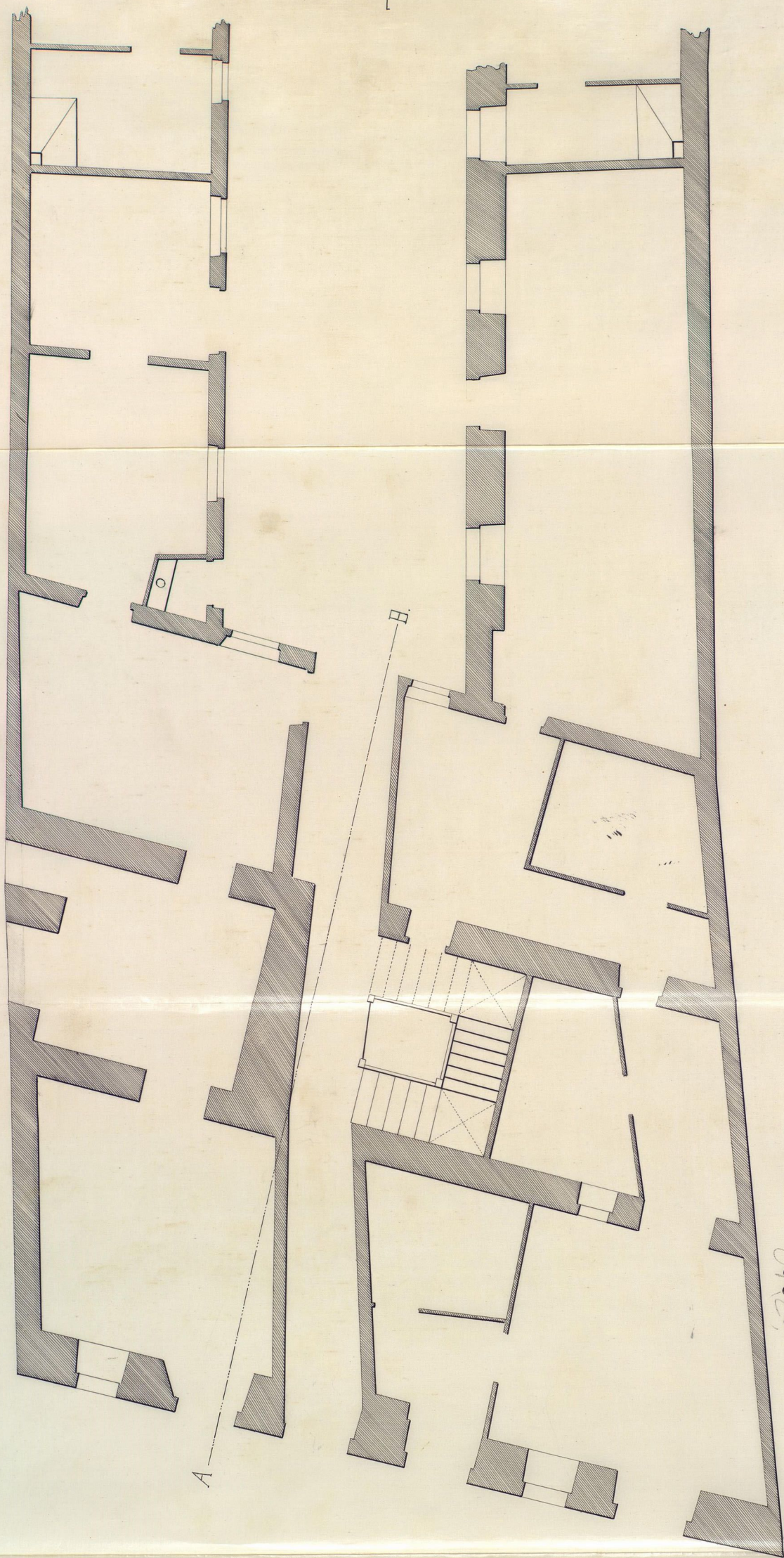
Luis Antonio Camalero

Madrid 20 Julio 1865

El Arquitecto.

Vicente Miranda

Planta baja.



Escala de 10 Metros
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

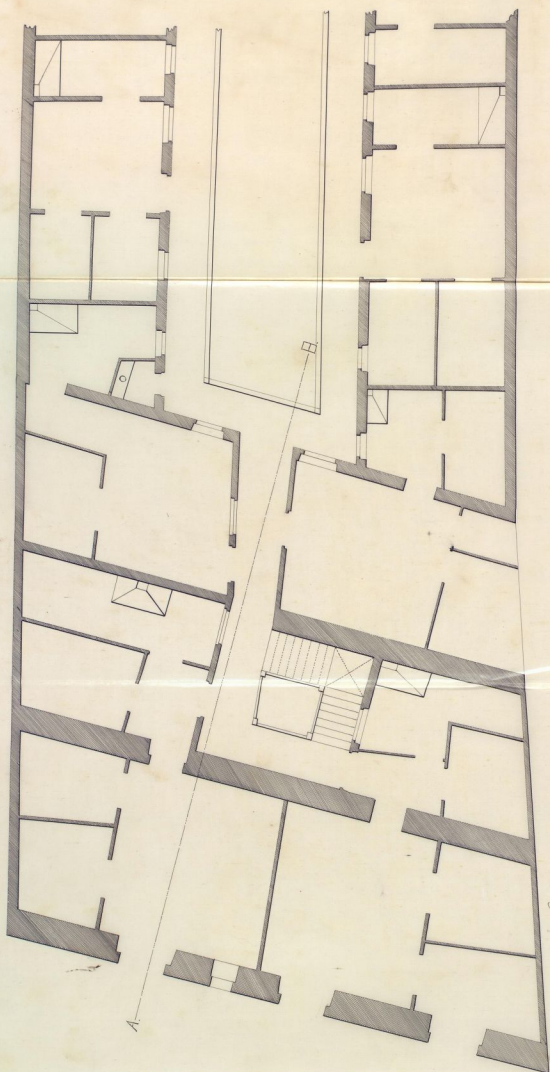
Madrid 20 Julio de 1865.
El Arquitecto.

Luís Antonio Camalero

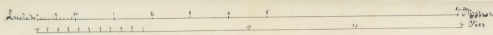
Manuel Miranda

Ayuntamiento de Madrid

Planta principal.



24/33



Madrid 20 Julio de 1885.
El Arquitecto

Ayuntamiento de Madrid

Antonio Canalejo

8

Antonio Canalejo

Planta segunda.



Escala horizontal 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 Metros y Pies

Madrid 20 Julio de 1865.
El Arquitecto.

Manuel de la Cruz

Ayuntamiento de Madrid.

Juan Thomas Camero

de

de

26. 14

Fachada reformada.



Escalada 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

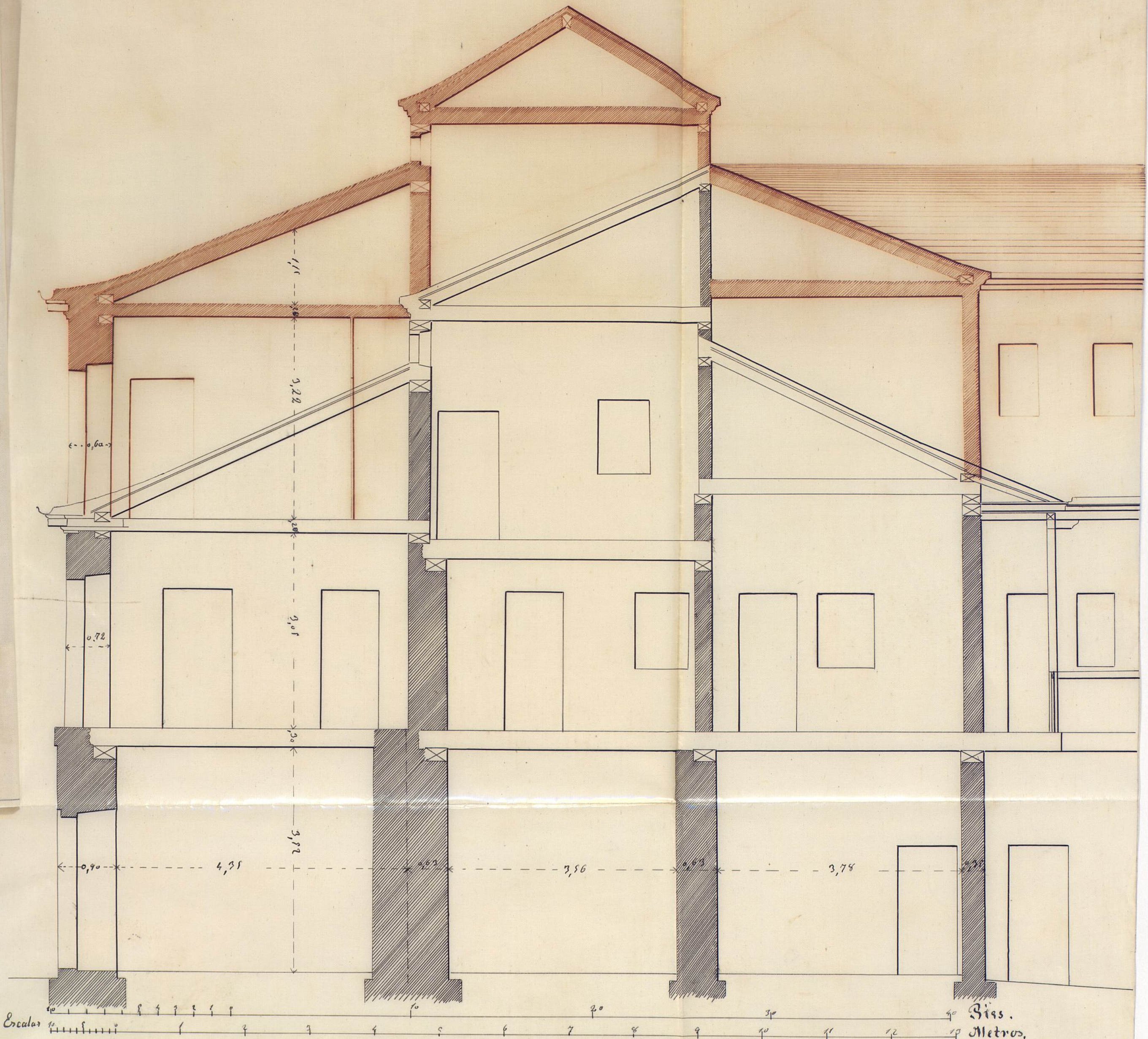
1º Oteros. Madrid 20 Julio 1861
2º Pies El Arquitecto.
Vicente Miranda

Luis Antonio Carralero

Ayuntamiento de Madrid

26.5.9.

Seccion por A.B.



[Signature]

Ayuntamiento de Madrid

Lucio Antonio Carralero
Vicente Miranda
Madrid 20 Julio de 1865
El Arquitecto.

Servicio municipal
de los
Arquitectos de Villa.

Señores de la Comisión de Obras.

Examinada la solicitud adjunta pidiendo permiso para levantar un piso segundo en la casa n.º 1 de la Calle de Valencia y teniendo en consideración lo prevenido en la N.ºm de 7 de feb.º de 1883 y documentos que acompañan por el interesado a tenor de lo mandado no hallo inconveniente en que se le conceda permiso para ejecutar la obra expresada por lo cual deben sujetarse a lo dispuesto en dicha N.ºm y proyecto presentado una copia por duplicado deberá entregarse al interesado juntamente con la licencia; observando además las reglas siguientes:

- 1.ª (Que) sobre el alero de la fachada se formará una canal de plomo p.º recoger las aguas lluvias, acometiendo a la alcantarilla por medio de bajadas de plomo embutidas.
- 2.ª (Que) El suelo de los balcones del piso principal no exceda de 0,42 metrs. m. de 0,28 cent los del segundo dándose a los antepechos de muro y otros 1.08 met. de altura y al intervalo de los balcones 0,11 cent. quedando dichos patillos en el grueso de la pared 0,28 cent y algo mas separados de la luz de la buca.

Ayuntamiento de Madrid

3.ª Se verifique lo fechoado imitando un buen
orden de construcción.

4.ª Los andamios en interiores se construirán
con todo cuidado á fin de evitar accidentes de-
sagradables, y lo cual se tomarán las debidas
precauciones, procurando no cargarlos demasia-
da con el peso de los materiales.

La Comisión en su última reunión acordó lo
siguiente mas convenientemente Madrid 10 de Mayo
de 1868

Ignacio Irujo



Escmo. Sr.

La Comisión de Obras no encuentra inconveniente en que V. S. se sirva conceder al Sr. Lucio Tutorio Carralero la licencia que ha solicitado, para levantar un fuso 2.º y mejorar el aspecto de la fachada de la casa de su propiedad sita en la calle de Valencia n.º 4, haciendo algunas reformas en la interior, con arreglo a los planos y memoria descriptiva que acompaña, según lo dispusiera en la Real orden de 7 de Febrero de 1863; siempre que el interesado se sujete a los diseños presentados y a las demás reglas de edificación que el Arquitecto Municipal del Distrito consigna en su informe.

Madrid 16 de Agosto de 1865.

Huenca.

Antonio Riquelme

Intendant asagend

Madrid 19 de Agosto de 1865.

Encarg. Com. Econ.

Agosto 26

Con el Com. Ay. to Conforme con la Comisión

A. Tutorio

D. José Quintanar de Tejeda, Marqués de San Saturnino, Senador del Reyno y Alcalde Corregidor de M. de Villa.

Aplicándose solicitada licencia por el Sr. D. Antonio Carralero, dueño de la casa n.º 110 de la Calle de Valencia, para levantar un piso segundo y mejorar el aspecto de la fachada, haciendo algunas reformas en lo interior, se instruyó el oportuno expediente, y presentados los planos y memoria descriptiva de la mejora que se proyecta, hallado todo conforme por el Arquitecto Municipal de la Sección, emitido su informe y oído el dictamen de la Comisión de Obras, se le ha concedido el Sr. D. J.º por su acuerdo de 17 del presente mes, a calidad de ejecutar las obras bajo dirección de Profesor, de sujetarse a los adjuntos diseños y de observar además las reglas siguientes.

Sobre el alero de la fachada 6.ª hasta materiales.

Concluida que sea la obra y coronado el alero, el interesado dará aviso para que, que vio el oportuno reconocimiento pericial, se acredite la observancia de lo mandado en el particular y que la casa se halla en estado de alquilarse.

Por último se tendrá presente lo prevenido

uido en el art.º 94 de la ordenanza de Po-
licia Urbana que dice, con lo cual que
sea la licencia para la nueva construccion
no se permitira mas plazo que el de
tres meses para dar finicicicio a ella.
Madrid 20 de Agosto de 1865.

Al Teniente de Alcalde del Dist.º del Hospitat.

100.
Acompaño a V. S. la licencia expedida
a favor de D. Lucio Antonio Carmona, para
construir ^{un piso segundo} ~~de nueva planta~~ la casa de su
propiedad sita en la Calle de Valencia
n.º 4; a fin de que V. S. se sirva dispo-
ner sea entregada al interesado a los
correspondientes

Dijo. G.º