

26 mayo

4-308-6.

1865.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras

MADRID.

CLASE

Construccion

Expediente de licencia pedida por Don
Proque Garcia para construir una casa en
su terreno sito a la derecha de la Carretera
de Extremadura, pmo. a la Puerta llamada
de Angel de la Casa de Campo.



Reg.º 469.

Excmo Sr.

D. Roque Garcia, vecino de esta corte que vive en la Calle de Bailen n.º 4 ^{Posterior} dueño de un solar sito en las inmediaciones de la Puerta del Angel en la carretera de Extremadura a P.º E. respetuosamente expone: Que desea construir de nueva planta sobre el terreno antes mencionado, suplica a V.º E. se sirva dar las ordenes oportunas para que se le señale la alineacion a que ha de sujetarse la nueva edificacion.

Gracia que espere alcanzar de V.º E.
Dios guarde a V.º E. muchos años
Madrid 1.º de Abril de 1865

Excmo Sr.

Roque Garcia

Madrid 3.º de Abril de 1865.

Pase al Sr. Comisario de Madrid al
Distrito de la Audiencia para que se sirva
X

Excmo Sr. Alcalde Corregidor de Madrid

disponer que con asistencia al Sr. Regidor
Vocal de la Comision de obras D. Fernando
Madrazo, del dueño, un Arquitecto, el Alca-
ldes principal y el Director facultativo de Empedra-
dos por lo concerniente a la Parante, se verifi-
que el acto de tira de cuerdas; informando el
Profesor de Villa al Reunido y previniendo
al dueño no puede dar principio a las obras
sin la competente licencia

El Alcalde Corregidor

J. de Belaserrain

Mrs. 8 de Abril del 1865.

Pase al Sr. D. Fernando Madrazo, Regidor-Vocal
de la Comision de obras, a fin de que se vaya re-
unidos el dia y hora para verificar la tira de cuer-
das que se manda comisionando al efecto al Com-
isario de Policia Urbana para que asistiera al acto =
H. A.

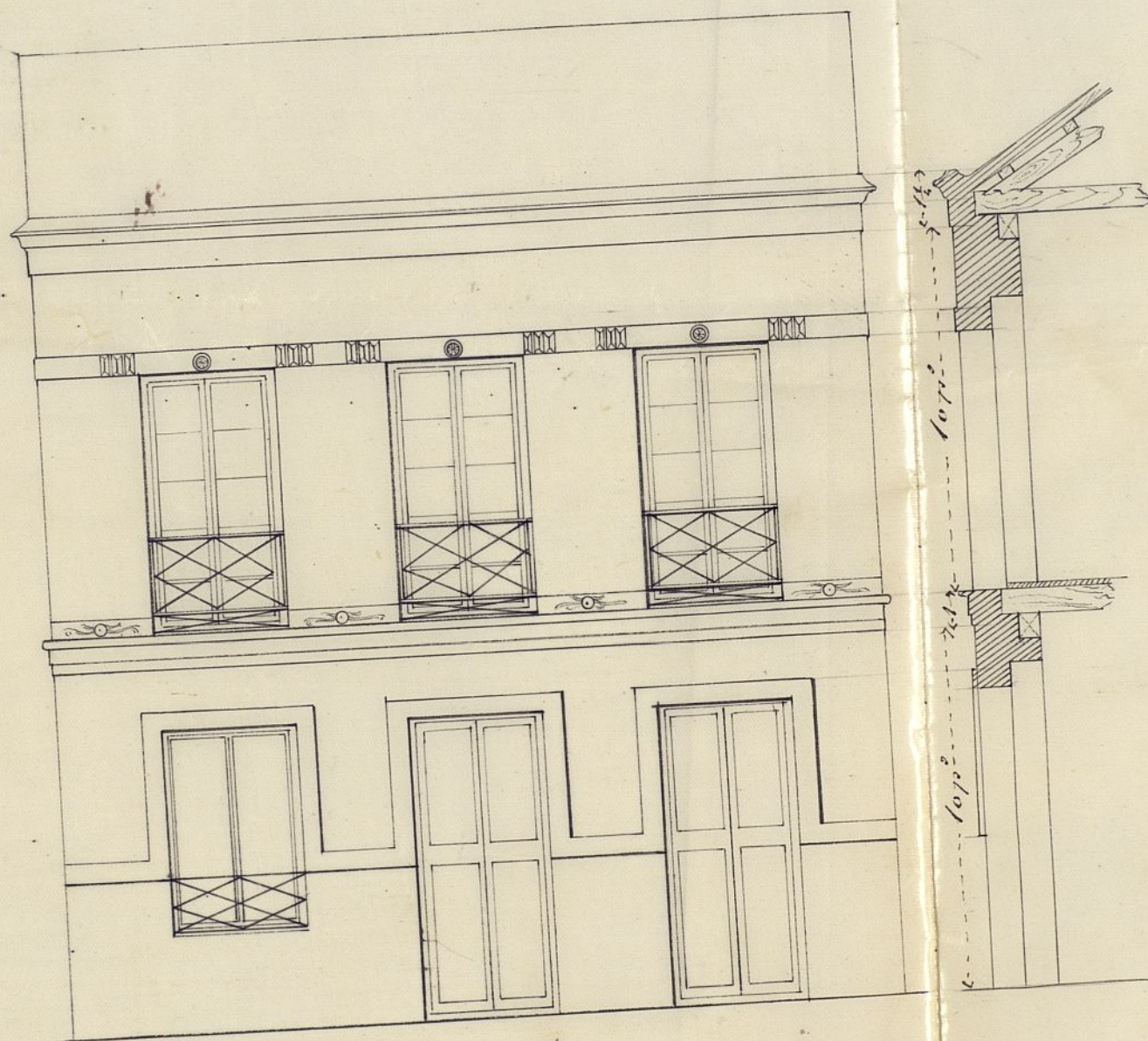
Fran. Salmeron y
Alcalde

Se señala p^a este tira
de cuerdas el dia quince del corriente
a la una de su mañana.

Madrid 11 de Abril del 1865

Fernando de Madrazo

Roque Garcia



Fachada

Escala de $\frac{1}{50}$ pies.

Madrid 4.º de Abril de 1865
Juan Antonio Peyronnet

De la Comision de Obras

Practicada la abstraccion del terreno perteneciente a Don Roque Gancía situado a la derecha en la Caminata de Extremadura proximo a la puerta llamada del Angel, de entrada a la Real Casa de Campo, con arreglo a lo prevenido en la Real orden de 10 de Julio de 1854, resulta que la fachada de la casa que se intenta construir debiera establecerse sobre una recta paralela a la que determina los centros o ejes de los arboles en dicho lado a la distancia de 14 pies 6 pulgadas en dicha linea, en toda la estension de los veinte y cuatro pies y ocho pulg. que tiene de longitud aquella fachada. X

Examinado el plano presentado por el arquitecto de la Academia de S. Fernando Don Juan Baut. Peyronnet, se encuentra conforme a lo prevenido en la Real orden de 10 de Julio de 1854, a excepto en la alt. del piso bajo que debiera ser de trece pies en su interior fuera del grueso de piso.

La nueva construcion cumplira con lo dispuesto en las bases de 11.^a 14.^a y 18.^a de la Real orden y con las condiciones y reglas siguientes.

1.^a Los cimientos se construiran sobre terreno firme con pedernal vivo y mureta de cal y arena de color 1.^o 14 en espesor hasta 0.^o 14 mas bajo a la raicilla en la calle donde se halla y 0.^o 14 en cada lado se sustenta el zocalo de canchales a 0.^o 84 en altura por lo menos y 0.^o 84 en espesor resultando dos hiladas de cubiertas en el

punto mas elevado en la calle y continuando estos
a nivel hasta el mar bajo

2.^a Sobre el referido Docado y con su espesor segun
la fachada de fabrica en ladrillo y murela
de cal y arena en toda su altura con un
moir en los curcos en todo los huecos, sin permi-
tirle los entramados, retatandose por la parte in-
terior y proporcionalmente en cada uno de los pi-
los a fin de que resulte a la altura de 10 arcos
del alero de 0.^m 70 de espesor, el cual se ~~para~~
ejecutarse segun el parecer del arquitecto dire-
tor sin mudar de un vicio regular, solo como
sobre el mismo una linea general de plomo
que recopi las aguas para dirigirlas a la via
publica, por bajadas tambien de plomo cubiertas
en el muro de fachada o en la parte interior
en numerados que se formen procurando con-
buir al ornato de aquellas.

3.^a Para el muro de los balcones se tendra pre-
sente el art.^o 180 de las ordenanzas municipales
dandole 1.^m 05 de altura y 0.^m 11 a la espacia
lira en los balcones, quedando las patillas bien
revestidas en el exterior de la fachada y enve-
gadas 0.^m 28 por lo menos

4.^a En las puertas no habra' batientes ni palanques
que sobresalgan del filo de la fachada

5.^a Las aceras seran de brea en primera brea
 gruesa de 0.^m 14 de espesor y 0.^m 84 de salida
tentandolas con moir en cal y sin establos
se sembraran en las cubetas, debiendo estas co-
loarse entre las mochetas de las puertas de
plomo en los huecos

6.^a Se rebocara la fachada con un color agra

dable y pintando un buen orden de construcción
pintando de un color claro al alto las puertas y
poniendo sobre la cap. portada el número de
la casa.]

ya. En la construcción de andamios de las fachas
de se disponerá que las almas sean de tes-
mas colocadas frente a' los muros, a' excepción
de las de los extremos que estarán en la línea
de las medianerías, siendo las puertas de mado-
ros de a' seis y los tablonos de buena calidad
sin nudos ni tabirros poniendo tres en el ancho
de cada andamio, uniéndolo el Sr. Arquitecto
no se carguen demasiado y para evitar en lo posible
todo accidente desagradable se colocaran maderos
de a' ocho o de a' diez entre las almas que
traban de antepedros elevándose de los tablonos
1^{er} 114, procurando al establecer los peralte la
mayor solidez posible, como igualmente en los
andamios interiores.]

Madrid 16 de Abril de 1869

Joaquín María Vega



Excmo. Sr.

La Comisión de Obras de conformidad con el dictamen del Arquitecto Municipal de la Sección, no halla inconveniente en que V. E. se sirva conceder a D. Prospero García la licencia que ha solicitado para construir en el terreno de su propiedad situado a la derecha de la carratera de Estremadura, próximo a la Puerta llamada del Angel; siempre que la altura del fuso bajo sea de 13 pies en su interior fuera del grueso del fuso, y a la condición de observar la alineación y demás reglas que otro profesor establece en su informe.

Madrid 28 de Abril de 1868.

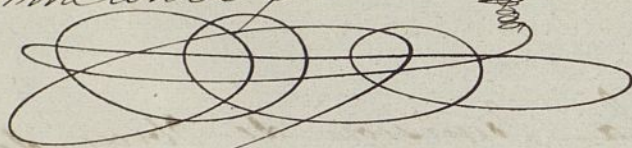
Excmo. Sr. D. Carlos
Fernán Núñez
Alcalde de Madrid

Madrid 28 de 74

Abril de 1868

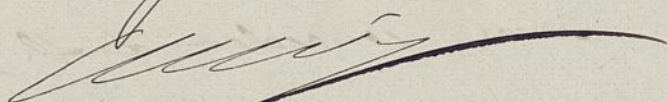
Excmo. Sr. D. Juan

Conforme con la Comisión



Mayo 8

Consejo de Ayuntamiento



Don José Ramon Novio, Alcalde-Corregidor de Madrid
etc., etc.

Habiendose solicitado licencia por D. Roque
García para construir de nueva planta en el terreno
de su propiedad situado á la derecha de la carretera de
Extremadura, próximo á la puerta llamada del Angel,
se instruyo el oportuno expediente y marcada la alineacion
con arreglo á lo prevenido en la R. orden de 10 de Julio
de 1854, presentado el diseño de fachador, hallado con-
forme por el Arquitecto municipal de la Seccion, emitido
su informe y oido el dictamen de la Comision de
Obras, se la ha concedido el Excmo. Ayuntamiento por su
acuerdo de 28 de Abril ultimo, á condicion de ejecu-
tar las obras bajo direccion de profesor, de sujetarse
al mencionado diseño y de observar las reglas sig.^{tes}

La altura del piso bajo debera ser de trece pies en
su interior fuera del grueso del piso.

La fachada de
la casa (hasta
aquella fachada)

Los cimientos se construirán (hasta número de la casa).

El Sr. Conde de Alcalde del dist.^{to} y yo podremos
disponer cuando lo tengamos por conveniente, que se re-
conozca acerca del estado y construccion; esto sin per-
juicio de que el interesado dé aviso cuando esté con-
tado el rocal de cantería, enrasado el piso principal,
coronada la fachada con el alero y concluido comple-
tamente el edificio, á fin de que por estos reconocimientos
se acredite la observancia de lo mandado en el par-

ticular y que la casa se halla en estado de alquilarse.

Tambien el arquitecto municipal de la Seccion, podra reconocer la obra siempre que lo juzgue oportuno.

En la construccion de andanios (hasta interiores.)

Por ultimo se tendra presente lo prevenido en el art. 14 de la Ordenanza de Policia Urbana que dice: "Concedida que sea la licencia para la nueva construccion, no se permitira mas plazo que el de tres meses para dar principio á ella."

Madrid 26 de Mayo de 1868.

M. Vento de Alcalde del dist.^{to} de la Audiencia.

Acompaño á V. E. la licencia expedida á D. Roque Garcia para construir de nueva planta ~~en~~ ^{el solar} de su propiedad sito á la derecha de la carretera de Extremadura, próximo á la puerta llamada del Angel, ~~siempre~~ á fin de que V. E. se sirva disponer llegue á noticia del interesado á los usos correspondientes.

Dios, etc.

