

333

Año 1865

40-79-91

Construir

D. Rafael Tamarit de Plaza

Solicita licencia para construir  
unas casas en la manzana nº 475.

Merca





2

D. Rafael Gamarrut de Plaza, Director propietario de la Sociedad colectiva Anónima Territorial y Mercantil, que vive en la calle de la Luna, Nº 6 a' V. E. con el debido respeto expone. Que siendo informada del Sr. D. de su propiedad los terrenos situados en el cuartel del Sur, distrito del Hospital, y sitio denominado de la Vega, lindando por el Sur con la propiedad de los herederos de D. Diego del Río; por el Oeste con otra de D. "Marcelina" Guardia; por Norte con construcciones modernas de D. José Bombas y del Mayorazgo de Vallecas y con casa en construcción de D. Vicente Calneación y rasante de son, correspondiendo dicho terreno a la manzana 475, y al objeto de dar importancia al proyecto aprobado esta zona y acompañar las casas que tiene ya edificadas, ha creído conveniente continuar por Real Decreto de nueva planta las casas que se señalan en el adjunto plano por la línea A. B. del 4.º junio 1864 en virtud de adquirir el solar que corresponde en la construcción a la línea de fachada B. E. por por de las fachadas de las casas que multa con el propietario - por lo tanto a se trata de edifi- D. E. car por D. Rafael Gamarrut de Plaza en la manzana

Suplica se digné darle la com-



señalada con el  
n.º 475 del plano petente autorizacion para proceder a la  
que se halla de  
manifiesto en la  
solicacion con arreglo a los adjuntos planos  
Secretaria del suscritos por el Arquitecto competente  
Ayuntamiento autorizado y bajo cuya inmediata direccion  
miendo y exami-  
nando el proyecto facultativa se construiran dichas obras.  
de fecha de firma Es justicia que expira merced de V. E. con  
do por el Arquitecto de la Real villa guarde Dios muchos años. Madrid  
Academia de 28 de Setiembre de 1865.  
San Fernando

D. Máximo de  
Problemas cuyo pro-  
yecto se halla  
conforme con lo  
dispuesto por  
Real orden de  
10 Junio 1854,

Rafael  
de Luna

pueden V. E. si lo juzgan conveniente conceder la licencia que  
se solicita prescribiendo para la construccion las reglas siguientes:

La construccion de los casas que se proyectan  
deberá tener lugar bajo la direccion de persona legalmente  
autorizada sujetandose en ella a los planos presentados por  
el interesado que han sido aprobados, debiendo además  
observar en cuanto a vallos, andamios & lo dispuesto por  
las ordenanzas de policia, asi como a las bajadas de aguas  
llovedizas que se harán por medio de tubos de plomo o  
zinc embebidos completamente en las fabricas desde el piso  
principal hasta el pavimento de la acera por encima  
de la cual se verterán dichas aguas a la cuneta o arroyo  
del empedrado si no existiese alcantarilla en las inme-  
diaciones a que puedan ser acometidas.

Los fogones y hornillos de cocina, las chimeneas  
y estufas se dispondran de manera que los tubos de sa-

Excmo. Sr. Corregidor de esta Heroica Villa.



lida de humos vayan embebidos en los gruesos de muros de fabrica completamente incombustibles, y si esto no pudiese tener lugar subirán dichos tubos por dentro de otros de barro de suficiente diámetro y espesor procurando que puedan ser reconocidos facilmente en toda ocasion.

Siendo responsable el profesor, director de la obra, de la estabilidad de las mismas, procurará poner especial cuidado en las dimensiones y calidad de los materiales cuyo empleo queda á su arbitrio excepto en los muros de fachada en que se prohiben los entramados y umbrales de madera.

Se recomienda el uso de los retretes y comuneros de bombillos inodoros con el objeto de evitar en cuanto sea posible los malos efectos que resultan para la salud pública á causa de las emanaciones que se producen hoy con la construccion ordinaria de las mismas.

Madrid 19 Octubre 1865.

Carlos M<sup>o</sup> de Castejón







Ref. 46.

Excmo. Sr.

La Comisión de Ensenanza de la Universidad de la instancia en que D. Rafael Armante de Paredes Director de la Sociedad "Módica Territorial y Mercantil", solicita licencia para construir en la manz. 47, las casas que se señalan por la línea a b en el plano que acompaña, no habiendo inconveniente en que V. C. se sirva concederla, siempre que se sujeta en la construcción a las reglas que al efecto prescribe el Sr. Ingeniero.

V. C. no obstante, estimará lo que crea oportuno.  
no. Madrid 29. Nov. de 1865.

Encueto.

Manuel Gómez

Int. an. de 1865

Madrid 7 de Diciembre de 1865.

Ins. Ayuntamiento.

Con la Comisión

De

V. C.

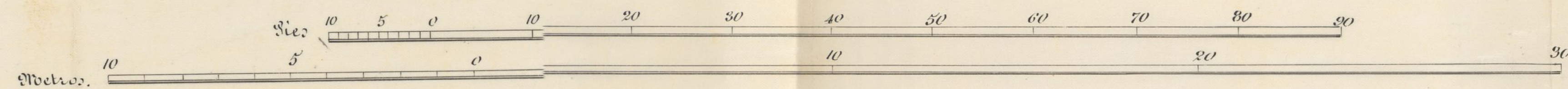
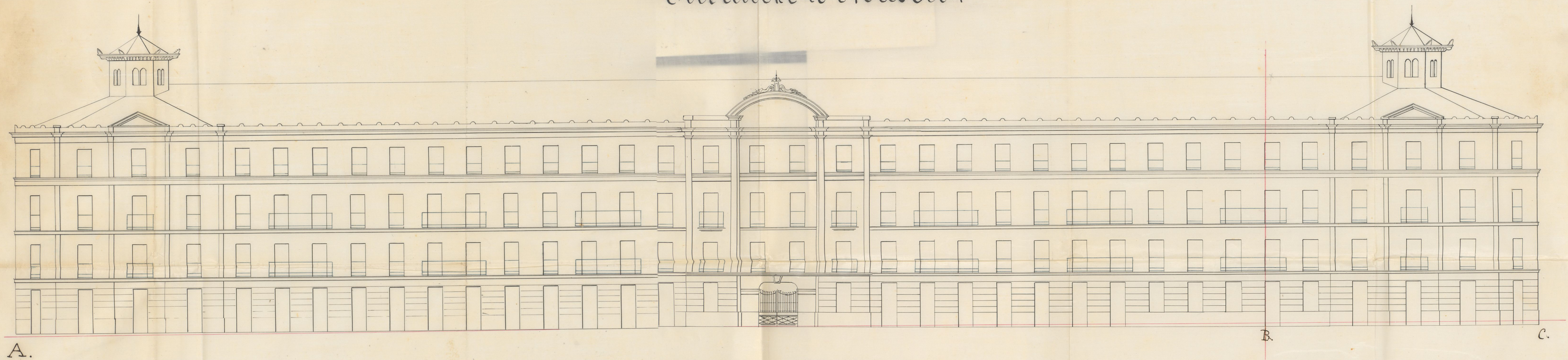
Los A. C. de. Ayuntamiento.

S. J. Martínez



Fachada principal.

De las siete segundas Casas que se propone para el Anexo Territorial, en la manzana n.º 475 del Ensanche de Madrid.



Madrid Septiembre 1865.  
El Arquitecto.  
Máximo de Robles