

4-279-66.

1864.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Obras

CLASE Construcción.

Expediente promovido a instancia  
de D. Ramon de la Puente, en solicitud de  
licencia para construir de nueva planta  
la casa de su propiedad sita en la Calle  
de las Provisiones n.º 7.

TEL

Dis

Se  
m

Dr.

TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de la

Anchura

Se pusieron hoy en  
el 12 Mayo 64.

M. D. Juan Pan  
tista Peironet, regidor Vocal  
de la Comisión de obras,  
se ha servido señalar para  
la tira de Cuerdas de la  
Casa N.º 7 Calle de las Pro-  
visiones, el día 13 del ac-  
tual a las dos de la tarde.

Lo que pongo en cono-  
cimiento de A. S. a los efec-  
tos Consiguientes.

Dios gde. a V. S.  
M. ant. Madrid 11 de  
Mayo de 1864.

Fran.º J.º de los Rios

Secret. del C.ºmo, Ayuntam.º

Ayuntamiento de Madrid





Via pública.  
Division central.

Efectuada suerte dia la tira  
de cuerda y señalamiento de  
varante de la casa n.º 7. de la  
calle de las Provisiones, se  
manifestó al H. Regidor que  
presidía el acto, que la varante  
debía permanecer la misma  
que antes afectaba por no  
parecer necesario la altera-  
cion de la grab. de la calle.

Lo que tengo el honor de poner  
en conocimiento de V. H. para  
los efectos que haya lugar.

P. P. P.

que a D. H. m. I. S. Ma-  
drid 13 de Mayo de 1861.

Carlos M. de Castro

Pro. de la Comision de obras del Excmo. Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid

100-  
M.  
to  
g





Reg.<sup>o</sup> 916.

Excmo Señor Alcalde Corregidor

D.<sup>o</sup> Ramon de la Puente, vecino de esta corte que habita en el N.<sup>o</sup> 3 de la calle de las Telas 3.<sup>o</sup> a V. E. con todo respeto expone: Que siendo dueño de la casa N.<sup>o</sup> 4 moderno de la calle de las Provisiones, y conviniendo a sus intereses, construirla de nueva planta, con el fin de obtener mayores rendimientos, y necesitando para ello, conocer la alineacion correspondiente a la fachada de dicha finca a V. E.

Suplica: que en atencion a lo expuesto se digna disponer lo conveniente, para que el profesor de villa demarque la alineacion de la fachada de la mencionada casa, para en su vista construirla de nueva planta, previa la presentacion en su dia, del plano de la misma, gracia que espera merecer de la bondad de V. E. cuya vida guarde Dios. m. a.

Madrid 6 de Mayo de 1864.

Excmo Señor.  
Ramon de la Puente

Ma<sup>x</sup>

Año 7. de Mayo de 1864.

Pase al S. Teniente de Alcalde del D.  
de la Yndia para que se le sirva disponer que  
con asistencia del Sr. Regidor Vocal de la Comi-  
sion de Obras, <sup>D. Juan B. Puyouret</sup> del <sup>Arquitecto</sup> ~~Arquitecto~~, el Alca-  
alde y el Director facultativo de Empedrado  
por lo concerniente a la Parante, se verifique  
el recto de tira de cuerdas; informando de res-  
ultado el Profesor de esta Villa, y previnién-  
do al dueño no puede dar principio a la  
obra, sin la competente licencia.

El Alcalde Corregidor.

Se firmó el día 13.  
del corriente a las diez  
de la mañana

M. Puyouret

Meto



Hog.º 916.

Exmo Señor.

D.<sup>o</sup> Ramon de la Puente que vive en la calle de Felipe 3.<sup>o</sup> N.<sup>o</sup> 5 a' V. G. con el debido respeto expone; Que con el fin de construir de nueva planta la casa N.<sup>o</sup> 1 calle de las Provisiones, solicito y obtuvo la tra. de cuerdas, de la fachada, mas como le sea necesario obtener, para ello, la competente licencia de construccion, se dirige nuevamente a' V. G. Suplicando se digne concederle la licencia de construccion en vista del plano de fachada, que se acompaña, y de haberse efectuado la tra. de cuerdas de la misma, por lo que recibira el expONENTE especial favor.

Dios que a' V. G. int. al. Madrid 24 de Mayo de 1864.

Ramon de la Puente  
Arg.º

Madrid 24 de Mayo 1864.

Por acuerdo al Exmo. Ayuntamiento.  
Pase a' la Comision de obra, previo informe al Arg.º  
Municipal de la Seccion, quien unida el acuerdo de alienacion.

Arg.º

Ayuntamiento de Madrid



*[Faint, illegible handwritten text in the upper right corner, possibly a signature or address.]*

*Fachada para la Casa Calle de las Provisiones, N.º 7, M.º 60, 2.ª*



*Madrid y Mayo de 1864*

*José Lerma*





## Pres de la Comision de obras.

En vista del plano de alineacion de las calles de las provisiones aprobado por Real Orden de 31 de Marzo de 1854 he determinado la correspondiente a la casa señalada con el n.º moderno de la manzana 60 y en vista de las operaciones hechas al efecto resulta.

1.<sup>a</sup> Que la fachada se establecerá sobre una sola alineacion, que partiendo de la medianería 129.<sup>a</sup> que linda con la casa n.º 8, termine en la otra con la n.º 9. En este estado, entra la fachada por ambos puntos 56 centímetros (2 pies). Siendo la longitud de la fachada de 15,05 m. (54 pies), resulta ocupada la superficie de 8,38 metros (108 pies cuadrados) Valorado en este sitio á 12 reales el pie, los 108 pies sup. importan la cantidad de 2.108 doscientos noventa y seis reales, los cuales deberan abonarse al interesado de los fondos de Madrid, previa la presentacion de certificado del Arg.º de la Seccion en la Contaduria del Excmo Ayuntamiento terminada que sea la fachada.

2.<sup>a</sup> La altura de esta no excederá de 15 metros (53 pies 10 pulg.) contados hasta la arista superior de la cornisa, y medidos por el centro de dicha fachada. La acera (de la fachada será colocada con sujecion á la

Rasante oficial determinada por el Sr. Director de Enj

3<sup>a</sup> = En la altura designada anteriormente se podrá construir, piso bajo, principal, segundo, y tercero, debiendo constar el primero de trece pies de luz y no bajar de diez los restantes. Sobre la altura total mencionada no se construirán exterior e interiormente balcones, verandas y otras obras que las puramente necesarias para cubrir el edificio.

4<sup>a</sup> = Así mismo no se permitirá salir ni retirarse de la alineación oficial con cuerpo alguno, sino después de salvar con zocalo la altura de un metro por lo m

## Reglas de construcción

Examinado el plano presentado p.<sup>a</sup> la fachada de la casa que se pretende construir, formado por el Sr. Don Isidoro Lerena, le encuentro conforme en sus alturas y decoración a lo prevenido en la Real orden de 10 de Junio de 1854 y demás disposiciones vigentes, lo cual es de parecer el que informa, se dignen V. S. S. autorizar la licencia de construcción que se solicita sujeción a el alzado de la fachada que se acompaña y siguientes condiciones.

1<sup>a</sup> = Los cimientos deberán construirse sobre terreno firme y macizados con buena mampostería, hormigon o cal con arena, dandoles el espesor que convenga a la altura y materiales de la fachada y h.<sup>a</sup> medio por mas bajo de la rasante oficial de la calle desde donde deberá retallarse a ambos traves, sentando después el zocalo gral de cantería de tres pies de altura por lo no, e igual espesor debiendo resultar dos hiladas de piedras vueltas en el punto mas elevado de la fachada y con

mando anivel hasta el mas bajo.

2<sup>a</sup> Sobre dicho zocalo y con un mismo espesor, se elevara la fachada con buena fabrica de ladrillo hasta la imposta del piso principal en donde retallará solamente al interior el muro, continuandole del mismo modo en toda la altura asi como los arcos adintelados de puertas y balcones y con exclusion de todo entramado al exterior. La cornisa de coronacion será á satisfaccion del <sup>Excmo</sup> Director de obra, si bien se colocará una canal de plomo para reunir las aguas, dandoles salida por medio de bajados de lo mismo empujados en el grueso de la fachada y de manera que viertan en la alcantarilla general.

3<sup>a</sup> El vuelo de los balcones del piso principal no excederá de pie y medio, de uno los segundos y de medio los terceros, y el intervalo de los balcones no excederá de medio procurando al mismo tiempo que las patillas del hierro se aseguren bien al grueso de la fachada introduciendolas un pie por lo menos.

4<sup>a</sup> En los huecos de puerta no se permitira baticiente ni guelano que sobresalga de la linea de la fachada á fin de que no se perjudique al tránsito publico.

5<sup>a</sup> La acera en todo el frente de la fachada será de losas de piedra berroquena de medio pie de espesor por tres de solidas, i entadas con mortero con sujecion á la rasante oficial prohibiendo toda lumbrera horizontal en la misma las cuales podrán colocarse entre los huecos de las puertas y ha

cos interiores de las mochetes.

6.<sup>a</sup> La fachada se revocará y pintará con colores claros agradables imitando algún tema de construcción. Las macaderas de las ventanas se pintarán de un color ro al oleo y los herrajes igualmente al oleo con color oscuro. //

7.<sup>a</sup> El Arg.<sup>to</sup> de la Sección inspeccionará la obra siempre que lo estime conveniente debiendo el Director de obra dar aviso sentada que sea la primera hilada de cantería en el alero o cornisa y construido el alero o cornisa para que el profesor de Villa pueda inspeccionar oportunamente.

8.<sup>a</sup> En la construcción de andamios se procurará que las aluras sean de serria, los puentes de macaderas de a seis y los tabloneros de buena caña de olivo sin nudo saltarizo debiendo colocarse tres en el ancho de cada andamiado y dando el Arg.<sup>to</sup> Director de obra que los andamios que se empleen interiormente ofrezcan todas las garantías de resistencia procurando al mismo tiempo colocar con macaderas de a diez antepechos de unos en otros de altura para la mayor seguridad de los trabajadores. //

No obstante lo expuesto V. S. S. decretarán lo que estimen mas acertado.  
Madrid 20 de Mayo de 1864.

El Arg.<sup>to</sup> de la 5.<sup>a</sup> Sección

Francisco Vera



Excmo. Sr.

Solicitada licencia por D. Ramon de la Puente  
para construir de nueva planta la casa de sus  
propiedad sita en la Calle de las Provisiones, n.º 7,  
moderno de la man.ª 6.ª, la Comisión de Obras des  
conformidad con el dictamen del Arquitecto  
Municipal del Distrito, no halla inconveniente  
en que M.ª. se sirva concedersela, siempre que  
el interesado se sujeta a la alineación y rasam  
te señaladas, al plano de fachada presentado  
y ha las reglas de edificación que otro profesor  
de Villa consigna en su informe.

Madrid 31 de Mayo de 1864

Pelaez

Estanbarraga

Lander

Morales

Díaz

Joy

Madrid 2 de Junio de 1864.

En Ayuntamiento.

Como propone la Comisión

Madrid 1 de Junio 1864

Concilio Ayuntamiento.

Huete



D. José Osorio y Silva, Duque de Sesto, y Alcalde Conue-  
gido de esta A. H. P. de B. C.

Habiéndose solicitado licencia por D. Ramon de la  
Puente para construir de nueva planta la Casa de su  
propiedad sita en la Calle de las Provisiones num.º 7. mod.º  
de la man.º 60; se instruyo el oportuno Expediente; y  
marcada la alineacion con arreglo a la aprobada por  
Real orden de 31. de Mayo de 1854; presentado el dise-  
ño de fachada, hallado conforme por el Arquitecto Municipi-  
pal de la Seccion, emitido su informe, y oido el dicta-  
men de la Comision de Obras, se la ha concedido el  
Excmo. Ayuntamiento por su acuerdo de 2. del Junio presente  
mes, a condicion de ejecutar las obras bajo direccion  
de profesor, de seguirse al mencionada diseño, de guardar  
la misma variante que antes afectaba por no ser  
necesaria la alteracion de la general de la Calle;  
y de observar ademas las reglas siguientes.

La fachada se establecera de color hasta p.º lo menos.

Los cimientos deberan de ser de color oscuro.

El Sr. Teniente de Alcalde del Distrito y yo, podre-  
mos disponer de lo que tengamos por conveniente, que se  
reconozca acerca del estado y construccion; esto sin

perjuicio de que el interesado dé aviso cuando este rema-  
do el Local de Canseira, enrasado el piso pñal, coronada  
la fachada con el alero, y concluido completamente el  
edificio, a fin de que por estos reconocimientos, se acredite  
la observancia de lo mandado en el particular, y que  
la Casa se halla en estado de alquilarse.

Tambien el Arquitecto Municipal de la Seccion  
podia reconocer la obra, siempre que lo fuese oportuno.

En la construcción de andamios N<sup>ra</sup> trabajadores,

Por ultimo se tendria presente lo prevenido en el  
articulo 21, de la Ordenanza de Policia Urbana, que  
dice, concedida que sea la licencia para la nueva  
construccion, no se permitira mas plazo que el de tres  
meses para dar principio a ella."

Madrid 18. de junio de 1864.

*Al. Jefe de Alcalde del Distrito de la Yndiana.*

Acompaño a V.S. la licencia expedida a D.<sup>o</sup> Ramon  
 de la Puente, para construir de nueva planta la Casa de  
 su propiedad, sita en la Calle de las Provisiones n.<sup>o</sup> 7 mo,  
 de la man.<sup>o</sup> 6.<sup>o</sup>; a fin de que V.S. se sirva disponer,  
 sea entregada al intinado, a los usos oportunos.

Thos & Co

El Contador de esta O<sup>a</sup>

Concedida licencia a D.<sup>n</sup> Ramon de la Puente, para  
construir de nueva planta, la Casa de su propiedad, sita  
en la Calle de Provisiones num.<sup>o</sup> 7 mod.<sup>no</sup> de la manzana  
60; Resulta de la alineacion marcada por el Arquitecto  
Municipal de la Seccion, que deja la finca a favor de  
la via publica, una extension superficial, de 108. pies  
cuadrados, que a precio de 12. reales uno, importan la canti-  
dad de 1296 rs.; que debuan abonarse al invernado de  
los fondos Municipales, segun la certificacion que espida  
el Profesor de Villa, y original presente aqui en  
esta Contaduria, una vez terminado la fachada.  
Dios &c

