

4-243-47.

DIG/2021

1862.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Obras

CLASE construcciones

Espediente promovido a instancia de
D. Pedro Celestino Llanudo en solicitud de
licencia para construir de nueva planta
la casa n.º 17 de la Calle del Solado.

1883

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

CLASE



Distrito de la Atravesada

Hechas las comuni-
caciones oportunas en 4.
o id.

D. D. Legido D. Mariano
Calvo y Periva a señalado
el día cinco del dictado
y hora de las doce para
que tenga efecto el dicto
de tira de cuerdas en la
casa n.º 6 antiguo y 17
moderno de la calle de
Solís solicitada por D.
Pedro Beltramo Linares.

Lo que tengo el ho-
nor de poner en el supe-
rior conocimiento de
V. S. para los efectos o por
tenores

D. D.

que a V. S. me. cu.
Madrid 3 de Febrero 1812
El Sup. 10
Saturnino Rodríguez

A. Secretario del Excmo. Ayuntamiento de Madrid



Efectuada en el día de hoy
la tira de cuerdas y señalam.^{to}
de rasante de la casa n.º 17. de la
calle del Soldado, solicitada por
D. Pedro Celestino Canedo,
se manifestó al W. Regidor
que presidió el acto, que la ra-
sante debería permanecer la
misma que antes afectaba por
no parecer necesaria la alte-
racion de la gral. de la calle.

Lo que pongo en conocim.^{to}
de V. H. para los efectos que
haya lugar.

Dios que. a V. H. m. d. d. Ma-
drid 5. de Febrero de 1.862."

Carlos M. de Castro

Pres. de la Comision de obras del Excmo. Ayuntamiento.
Ayuntamiento de Madrid

*Plano de la fachada de nueva planta que se intenta hacer en la casa n.º 6 antiguo
17 moderno, propia del S.º D.º Pedro Celestino Cañedo.*



Escala de pies 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0

10

20

Madrid. 20. Enero 1862

Jernando Coello



Nº 229

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor.

D. Pedro Celestino Canedo, vecino de esta corte a V. E. con el debido respeto dice: que acompaña el plano de la fachada de la casa que trata de fabricar de nueva planta en la calle del Soldado, n.º 6, antiguo y 17 moderno: y A. V. E. suplica que por uno de los Sres. Arquitectos del Excmo. Ayuntamiento, se proceda a la tira de cuerdas de otra cara, y que hecho se le espida la correspondiente licencia para fabricar.

Gracia que espera de la rectitud de V. E. cuya vida que Dios m. a.
Madrid 25 de Enero de 1862-

Pedro Canedo

Max

1
Año 25 de Enero de 1862

Para el Sr. Teniente de Alcalde del Distrito de la
Aduana para que se sirva disponer que con
asistencia del Sr. Regidor Vocal de la Comisión de
obras D. Sebastián Calvo Perera, del interesado, su
arquitecto, el municipal, y el Ingeniero Director
de Caminos, por los respectivos de la presente, se
proceda al acto de toma de medidas, informando
del resultado al profesor de esta Villa, teniendo
presente el art.º 427 de la ordenanza de policía
urbana, y previniendo al dueño no de permi-
tirse a las obras sin la competente licencia

El Alcalde Conregidor

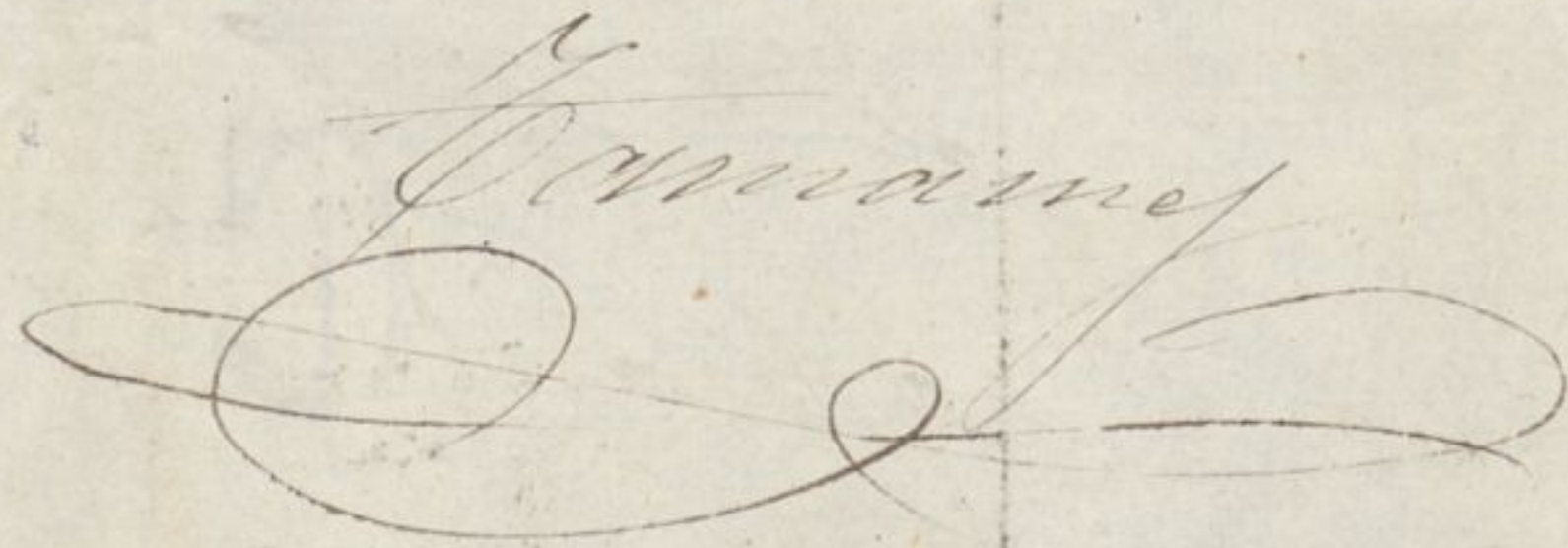
Heute



Madrid 1.º de Febrero de 1862

Para el Sr. Regidor comisionario encargado para
que se sirva señalar día y hora para la
toma de medidas que se menciona.

El Int. Al.º

Fernando


Se señala para la toma de medidas el día cinco del
corriente mes y hora de la doc. Madrid 7 de
Febrero de 1862.

M. Calvo

Excmo Sr.

Con presencia del plano de alineacion de la calle del Soldado aprobado por S. M. he marcado la que corresponde a la casa que en la citada calle se distingue con el n.º 17 nuevo de la manzana 3.ª resultando que la fachada debe situarse sobre la linea recta continuacion de la en que esta plantada la n.º 9 de la misma numeracion, en cuyo caso habra de remeterse la nueva fachada por la derecha cuatro pulgadas y cuarto y por la izquierda cinco pulgadas, dejando la finca a favor del tranbito publico en los 80.ª pies que tiene de longitud dicha fachada siete pies cuad. y ochenta y nueve decimas, equivalentes a sesenta y un decimetros, que al precio de veinte reales cada un pie cuad.º valen veinte cincuenta y siete reales y ochenta centimos, la misma que debiera abonar el Excmo Ayunt.º al dueño de la citada casa X

Examinado el diseño de la fachada que es adjunto formado por el profesor de Arquitectura D. Fernando Luello, le hallo arreglado a las prescripciones establecidas y por tanto soy de dictamen que debe admitirse y en su virtud conceder la licencia pedida, a calidad de que se observe en la

construccion el diueno presentado y con las preci-
sas circunstancias de quexlos cimientos se cons-
^{truyan} ~~truygan~~ de piedra pedernal con merca de cal
y arena sobre terreno firme, dandole cuatro
pies de grueso hasta medio pie mas bajo
que el curras del pie de la calle, en don-
de retallandore medio pie de cada lado se su-
tara el ~~loco~~ de canteria de tres pies de
altura lo menos con su teron correspondiente
resultando dos piladas descubiertas en el pun-
to mas elevado de la calle continuando a nivel
hasta el mas bajo sin que falten estos en
ningun punto de la fachada. Sobre el re-
ferido local y con el mismo grueso de tres pies
seguira de fabrica de ladrillo y merca de cal y
arena el cuerpo bajo hasta la imposta del pie
principal y de la misma fabrica en todas sus
alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas
del mismo material, sin entramado alguno
ni umbrales de madera, retallandore un
cuarto de pie por lo interior de cada pie
de los siguientes, de forma que resulte el ul-
timo de dos y cuarto de grueso para el avien-
to de la cornisa a la que se le pondra el canalon
correspondiente del cual partiran las bajadas de
plomo que embevidas en el grueso de la fa-
chada dirijan las aguas de Murcia a la alban-
tarilla. Los valones tendran de vuelo lo
mas uno y medio pies los del pie prin-
cipal, uno los del segundo y medio los del tercero, dandoles

de altura tres y tres cuartos pies y al in-
tervalo de los valantres seis dedos, quedan-
do recibidas las patillas en el grueso de la
pared un pie, y mas de otro separadas
del vivo de la luz de las ventanas. En las
puertas no habra batiente ni peldano algu-
no que salga del filo exterior de la fachada
para que no impidan el tranvito pu-
blico. Y por ultimo se rebocara la fachada
decentemente con arreglo a un buen orden
de construccion colocando el numero correspon-
diente sobre la puerta del portal. Pero co-
mo el Excmo Agente se halla esclusivamen-
te encargado de la policia buen aspecto de los
edificios y de la seguridad publica, podra cuan-
do guste el P. E. mandar que reconozca e in-
forme sobre el estado de la obra asi como el
Sr. Vent. de Alcalde del Dist., sin embargo
que el Inspector de P. V. debiera dar aviso lue-
go que este sentada la Carteria para prac-
ticar el primer reconocimiento, segundo
despues de enrad. el piso principal y tercero
cuando se halla la fachada coronada con
el alero para que practicados conite por
ellos lo que resulte en el particular. En
la construccion de andamios tanto interiores
como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su
responsabilidad se construyan segun arte con
la idea de precaver la ocurrencia de una

desgracia. X Madrid 8 de febrero de 1862

Juan José Sánchez Vellator

1845

1862

Al Sr. D. Juan



Don D. Juan



Excmo. Sr.

La Comisión de Obras no halla inconveniente en que V. E. se sirva conceder al D. Pedro Celestino la licencia que ha solicitado para modificar la casa Calle del Colado n.º 11; fuese que se hallan marcadas la alineación y rasante quoranas y conforme al plano de fachada a las prescripciones vigentes; pero a calidad de que se sujeta en la construcción a las condiciones que el arquitecto Municipal detalla en su informe.

Madrid 18 de Febrero de 1862

Pelaez

Juan Nuez

Villalobos

Morales

Peyronnet

Juan del Moral

Madrid 20 de Feb.º de 1862.

En Ayuntamiento

conforme con la Comisión

Marzo 2
con el Excmo. Ayuntamiento

Mate



Corregido

D. José Dorio y Silva Duque de Soto y Alcazar
Corregidor de esta M. C. villa &

Habiéndose solicitado licencia por D. Pedro Celestino Cárdeno para reedificar la casa sita en la Calle del Soldado n.º 17 moderno, b. antiguo, de la manzana 309, se formó el oportuno Expte. y marcada la alineación con arreglo a la aprobada por S. M.: presentándose el dueño de fachada, hallado conforme por el Arquitecto Municipal y oído el dictamen de la Comisión de Obras, se le ha concedido el Excmo. Ayuntamiento por su acuerdo de 20. al mes pmo. pasado; a calidad de ejecutar las obras bajo dirección de Profesor, de sugetarse al indicado dueño, de guardar la misma garante que antes aseguraba por no ser necesaria la alteración de la general de la Calle, y de observar ~~las~~ además ^{las} Reglas siguientes.

La fachada debe situarse & traza citada Casa (añadiendo) según Certif. que expide el Excmo. de Madrid y original presente aquel en la Contad. del Ayuntamiento, una vez terminada la fachada.

Los cimientos se construirán & traza la puerta del portal.

El Sr. Excmo. de M. de D. y yo podremos disponer, cuando lo tengamos por conveniente, que se reconozca acerca del estado y construcción; esto sin perjuicio de que el interesado de aviso cuando este en todo el local de cantería, enrasado el piso principal, coronada la fachada con el alero y concluido completamente el edificio, a fin de que por esto reconozcamos se decida la obra alo mandado en el particular y que la casa se halla en estado de alquilarse

Tambien el Sr. D. podrá reconocer
la obra siempre que lo pague oportuno.

En la contruccion de Aluarnos, & tras-
degrauia. Por ultimo se leura puente lo que
venido en el articulo 94. de la Orden^{ra} de P. U.
que dice, Concedida que sea la licencia para la
nueva contruccion, no se permitira mas plazo que
el de tres meses para dar principio a ella.
Madrid 24. de Marzo de 1862.

Como Sr. C. de A. del D. de la Aduana
E. S.

Acompaño a V. E. la licencia expedida a D.
Pedro Celestino Canedo para Residir la casa
Calle de Soldado n.º 17, man. 309; a fin de
que V. E. se sirva disponer sea entregada a
interesado a los usos correspondientes.
Dios &c.

S. Contrador de esta Villa

Concedida licencia a D. Pedro Celestino Canedo
para residir la casa Calle de Soldado n.º 17
man. 309, resultta de la alineacion marcada
por el Sr. D. Municipal que deja la finca al
favor del tranvite p.º 7 pies cuadrados y 89. decimas,
equivalentes a 61. decimetros, que al precio de 20.
P. pie, valen la cantidad 157 P. y 20. centimos,
la suma que debiera abonarse al interesado o los
fondos Municipales, segun certif. que. expedida

el Arq.^{to} de Madrid y original presente el
dueno en esa Contad.^a, una vez terminada la
fichada

Dn.^o S.

Morato

