

L-428-61.

1865, a' 1867.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

*Construccion*

Expediente instruido a instancia del Sr.  
Marques de la Puente, en solicitud de licencia  
para construir de nueva planta en el solar  
n.º 7 y 7 duplicado de los terrenos llamados  
ex-convento de Sta Barbara, situados  
a la contigüidad de la pta del mismo nombre.



*J. L. L. L. L.*

Pl. Santa Barbara, 8 9

(2004)





Exmo Señor:

D. Joaquín J. de Osma, dueño de varios terrenos situados en el solar que ocuparon las fundiciones de Bonaplata en el ex-convento de Santa Bárbara, con fachada á la Plaza del mismo nombre, á V. E. expone: Que conviniendo á sus intereses proceder á las construcciones que sobre los mismos terrenos tiene proyectadas, y necesitando para esto las alineaciones tanto de la fachada á la Plaza como por las nuevas calles trazadas sobre los mismos terrenos por el Ingeniero Sr. Castro, así como las rasantes de los expresados solares, con el objeto de que su Arquitecto pueda presentar los correspondientes planos de fachada

V. E. Suplica, se signe mandar, se proceda con la brevedad á marcar las alineaciones y rasantes anteriormente dichas.

Madrid 24 de Mayo de 1865.

Joaq<sup>n</sup> J. de Osma

Como Sr. Alcalde Corregidor de esta Corte



Madrid 31 de Mayo de 1868.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del  
Ayuntamiento del Distrito del Mosquero para q.  
se sirva disponer que con asistencia del  
Sr. Regidor Vocal de la Comision de Obras  
públicas. Sr. Duque de Brana, del intercomunal,  
su Arquitecto, el Municipal, y el Enge-  
niero Director de enjambres por lo res-  
pectivo a la misma, se proceda al acto  
de tira de cuerdas, informando al  
profesor de Villa del resulta-  
do, y previniendo al des-  
pués, no que de san jurici-  
quid a las obras sin la compe-  
tente licencia.

El Alcalde Corregidor.

*[Firma manuscrita]*

Madrid 2 de Junio de 1868.

Sevase a efecto la tira de cuerdas decreta-  
da en el que antecede en el día y hora que  
se sirva celebrar el Excmo. Sr. Duque de Bra-  
na, con asistencia de las demás personas com-  
prendidas en el mismo.

El Teniente Alcalde

*[Firma manuscrita]*



Madrid 2 de Junio 1864

Procedase etc. tras de cuenta el día tres  
del presente c. las cuencas de la fachada

El Regidor  
D. D. Baena

Excmo. Señor. En cumplimiento del  
decreto que precede, ~~y~~ teniendo en cuenta  
el plano aprobado por Real orden de 27 de  
Julio de 1864 para la nueva calle que ha  
de abrirse en la prolongación de la Corta-  
nilla de Santa Teresa, se procedido a mar-  
car nuevamente la alineación a que deben ci-  
getarse las construcciones que se proyectan  
en los solares situados en lo que fue convento  
de Santa Bárbara, resultando:

- 1.º Que la nueva fachada deberá establecerse  
sobre la línea recta que resulte de tirar una  
paralela a las fachadas de las casas sena-  
dadas con los números uno y tres, por la  
referida Cortanilla de Santa Teresa, a la  
distancia de un metro contada en dirección  
del fondo de dichas casas, y no estando a



rotados y destiendados sobre el terreno  
no los rotavos, no es posible saber los  
pues de otro que de ellos se tomara o cedan  
para tránsito publico. Habiéndome mani-  
festado el propietario que con el mayor an-  
cho acordado para esta calle perdía  
alguna superficie de los rotavos de su pro-  
piedad, puesto que a él se le concedieron  
los terrenos en el supuesto de tener la  
calle diez metros de ancho y hoy tiene  
doce: en vista de esta advertencia le hice  
presente que solicitadas anteriormente  
las alineaciones de estos terrenos por  
la Compañía del Crédito Mobiliario Es-  
pañol, con objeto de que le señalasen las  
calles aprobadas y le abonara el valor  
de las superficies ocupadas por las ma-  
nías, se procedió a marcarlas, hacien-  
do al propio tiempo su medición y  
valoración según esta prevención en  
estos casos, para que el Excmo. A-  
yuntamiento, o la Superioridad, a-  
cordase si había o no lugar a un a-  
bono, por no decir nada respecto



De este particular, la Real orden de 27 de Julio antes citada, y por tanto, que en mi concepto, estaba en el caso de solicitar el destino de dichos solares con la citada Compañía, a fin de que el Excmo Ayuntamiento, caso de acordar el pago de las calles proyectadas, repa la parte de terreno que a cada condómino le corresponde satisfacer cuestión de derecho que deben ventilar los particulares, y en cuyo requisito la Est. municipalidad no podría hacer el abono de los pies de vía, caso de acordarlo.

2.<sup>o</sup> La altura de las fachadas no excederá de diez y ocho metros hasta la línea superior del alero medidos desde siete metros del punto más bajo de la misma, siendo la rasante de la calle la que señala el Señor Director de aguas y empujados.

3.<sup>o</sup> Podrá construirse piso bajo con la altura de trece pies medidos por el punto indicado, principal, segundo y tercero, siendo arbitraria la altura de estos últimos, recuérdese que no tengan menos de diez pies de luz y en su estructura se sometan a elección del propietario, pero solo uno de estos pisos,



Debiendo tener el primero diez pies de luz,  
y nueve el segundo. Sobre la altura total  
señalada no se construirán interiores ni ex-  
teriores bóvedas, ni vidieras, ni otras  
obras que las fuere absolutamente indispensables  
para cubrir la casa.

Lo que se permite salire ni retroceder  
de la alineacion acordada con ningun  
cuerpo del edificio, sino despues de un  
tado un local de cañtera corrido de la  
altura de un metro por lo menos.  
Madrid 18 de Junio de 1865.

Alejo Gomer



Polivia va  
D.<sup>to</sup> del Hospicio

Se pusieron la ord.  
en lo de Julio 65.

El Señor Regidor D. Jo-  
aquin Caro se haurbido  
señalar, el día 11. del  
corriente y hora de las 8.  
de la mañana para q.  
tenga lugar la tira de  
cuerdas, de la casa solar  
del escudero de S.<sup>ta</sup> Bar-  
bara, propio del conde.  
Señor Marques de la  
Puente, lo que partici-  
po a v.s. a los efectos  
oportunos

Dios



grande a. V. m.  
a. Madrid 9. de  
julio de 1868.

Inspector

Ricardo de Lapuerta

Sr. Secretario del Excmo Ayuntamiento





D.<sup>to</sup> del Hospicio

Se pusieron la pond. 3. del corriente y hora de las  
ca 2 de junio de 63.

Museo, Señor. Regidor, Due  
que de Buena se ha servido  
señalar el día de mañana  
3. del corriente y hora de las  
5. de la tarde, para que ten  
galugar la tina de cuerdas  
del solar del escorbuto, de  
sta Barbara, propio de D.  
Joaquín J. Osma, lo que par  
ticipo a V. en cumplimi  
ento de mi deber,  
Dios guarde a V. m. p. a.  
Madrid 2. de junio de 63

Inspector D. 1.º int.º

Ricardo de Lapuerta

Señor Secretario del Ayuntamiento



7

S

A. ROMANÍ T.





Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Villa.

D. Manuel de Fuentes Briztillo en nombre del Exmo. Sr. Marques de la Puente a V. E. con la atencion debida hace presente; que deseario dar principio a algunas construcciones en el terreno que ocupó el convento de S.<sup>a</sup> Barbara, inmediato a la Puerta del mismo nombre le es necesario para efectuar los estudios de planos y demas trabajos, el conocimiento de la disposicion en que van a quedar ciertas rasantes de las nuevas calles y por tanto:

A V. E. Suplica se digne disponer se determinen los puntos de rasante correspondientes a la prolongacion de la calle de Pelayo, para en su vista pasar a la aprobacion de V. E. las fachadas de las casas que deben construirse.

Dios



garde - - - - - a V. E. Mr. d. Madrid  
1.º de - - - - - Julio de 1865.

Man. *Fuertes Bustillo*

Trinitate encang<sup>do</sup>

Manual de Oraci

Madrid 9 de Julio de 1865.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito del Hoyo, para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor Vocal de la Comision de Obras D. Isaguri Carr, del interesado su arquitecto el Municipal y el Ingeniero Director por lo respectivos al presente se prosiga al acto de tira de cuerdas informando al profesor de Ullas del resultado y previniendo al dueño no que de ahora en adelante a las obras sin la competente licencia.

D. H. Corrales Corrales

*W. H. C. Corregidor*

Mrs. Wm. L. Garrison

Madrid 8 de Julio de 1868.

Levamos á efecto la tira de cuerdas que se  
ordena en el decreto que antecede en el día y hora  
que se sirva señalar el Sr. Magador Don Joaquin Carr.





con asistencia de las demás personas que se mencionan en el mismo.

El Excmo. Alcalde

Manuel del Pinar y  
Albuernegui

Llévese á efecto la tira de cuerda  
el 11 del corriente á la ocho de  
la mañana.

El Regidor  
F. Carrero

Excmo. Señor. En cumplimiento de lo que V. S. se sirve pre-  
sentarme, debo manifestar que con fe-  
cha de 16 de Junio próximo, pa-  
sado tuve el honor de pasar á casa  
nos de V. E. el informe de la alme-  
cia que se pide en esta solicitud, fal-  
tando únicamente que los intere-  
sados hagan la presentación de los  
planos de fachada para consignar las  
reglas de construcción y que se les espi-  
da la competente licencia, y en cuyo  
documento se consignara por el Señor



Director de aguas y empedrados las ca-  
santes a que deban ingetarse las nuevas  
finicas. P. Q. en vista de lo expuesto, a-  
cordare con su superior ilustracion  
lo que estime conveniente. Madrid  
12 de Julio de 1765.

Alvaro Gomez





Excmo Sr. Alcalde Corregidor

D. Joaquin I. de Osma, dueño de un solar en la Plazuela de Santa Bárbara, con fachada á la misma, á V. E. expone: que deseando proceder á la edificación que en el dicho terreno tiene proyectada, y necesitado para esto las alineaciones y rasantes con el objeto de que su arquitecto pueda presentar los planos de fachada:

A V. E. suplica que se digne mandar se proceda con la brevedad posible á marcarle las alineaciones y rasantes, para emprender inmediatamente las obras.  
Madrid 12. de Enero de 1865.

Joaquín I. de Osma

Madrid 11. de Marzo de 1865.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde el R.º de  
para que se le sirva disponer que con asistencia



de Sr. Regidor D. D<sup>te</sup> Fern. de Velasco,  
del interesado, su Arquitecto, el Municip.  
y el Sr. Director facultativo de Empedrados por  
lo concerniente a la Variante, se verificase el  
auto de tira de cuerdas; informando al Rector  
de el Profesor a Villa, y previniendo al  
dueno no pueda dar principio a las obras sin  
la competente licencia

El Alcalde Conreg.

El Secretario

Madrid 12 de Marzo de 1868

Sevan a efecto la tira de cuerdas que se  
ordena en el anterior decreto, en el dia y hora  
que se sirva señalar el Sr. Regidor D. Jose  
Fernandez de Velasco, y con asistencia de  
las personas que se citan en el mismo.



El Alcaide

Riva y Alvarado

Para cumplimiento del decreto anterior  
se celebró el sábado por la noche 18 de  
este a Madrid Marzo 16 de 1868  
las dos de la tarde

Jose Fernandez Velasco

Excmo Señor. Cu



cumplimiento del decreto de S. E. y teniendo  
en cuenta lo dispuesto por los Señores de la Co-  
mision de Obras en la comunicacion que se  
me trascribio con fecha 16 del mes proximo  
pasado respecto a la abolicion de la Plazue-  
la de Santa Barbara, he procedido a mar-  
car la abolicion del solar situado en dicha Pla-  
zuela, perteneciente a Don Joaquin de Sma, resultando  
1.º Que la nueva fachada se establecerá sobre  
la linea recta que se obtenga de unir la media-  
nura de la casa del Señor Don Legismundo  
Gborret, con la esquina de la fachada de la pre-  
sente al Excmo Señor Marques de Pi-  
ñaseca, resultando que segun los planos y lincio-  
tes del terreno marcado por el ducio y los an-  
tecedentes que he consultado con motivo de las  
aboliciones practicadas por mi antecesor en  
10 de Julio de 1852 y 8 de Diciembre de 1853  
para las casas citadas, deja para via pública  
por la medianera de la derecha cuatro metros  
diez y ocho centímetros, y por la de la izquierda  
un metro, cuarenta y cinco centímetros, que en los co-  
tados y cuatro metros, cincuenta y cinco cen-  
tímetros, que tendrá de longitud la nueva



fachada, hacen ochocientos tres metros cua-  
drados y catorce decímetros cuadrados, ó dos  
mil seiscientos diez y seis pies cuadrados  
y cincuenta y dos centésimas de pie cua-  
drado, que a precio de treinta y seis rea-  
les, importan la cantidad de noventa y  
cuatro mil, ciento noventa y cuatro rea-  
les vellón y setenta y dos centésimos, que de-  
berá abonarse al inter estado de los fondos  
Municipales; no conformándose el propie-  
tario con la apreciación que precede.

2.ª La altura de la fachada no excederá  
de veinte metros hasta la línea supe-  
rior del alero medidos a los siete metros del  
punto mas bajo caso de construir una  
sola faica o por el que se designe al tie-  
po de la presentación de los planos de fa-  
chada, según las construcciones que se  
proyecten: siendo la rasante de la calle  
la que señala el Señor Director de ac-  
uas y empedrados.

3.ª Podrá construirse por bajo con la  
altura de tres pies medidos por el  
punto indicado, subsuelo, principal



segundo, tercero y rotabanco; los cuatro prime-  
ros con la altura de dur fier, por lo nuevos y el  
rotabanco con la de nueve fier de dur. Sobre la  
altura total señalada no se construirán in-  
terior ni exteriormente buhardillas vidieras, ni  
otras obras que las fueran indispensa-  
bles para cubrir la finca.

4.<sup>a</sup> No se permite salir ni entrar de la  
alturas acordada con ningún cuerpo del edi-  
ficio, más después de entado un escape corrido de  
cuentra de la altura de un metro por lo nue-  
vos. Madrid 2 de Abril de 1865.

Alf. J. Gomer









*Suplico*

*Se pusieron las ord.  
al 14 Marzo 65*

*[Decorative flourish]*

*El Sr. D. José  
Fernández de Velasco se ha  
servido senalar la hora  
de las 10 y 1/2 tarde del  
día y otro del corriente,  
para que tenga efecto el  
acto de la firma de nueva  
solicitudes por D. Joaquín  
Jón de Olmos, dueño de  
unos terrenos en la P. de  
Sta. Barbara*

*Yo que tengo el honor  
de llevar al Sup. Excmo.  
señor de S.*

*Por que al. S. m. p. a. S.  
Madrid 14. de Mayo 1865.*

*El Suplico S.  
Francisco Cornejo*

*[Decorative flourish]*

*El Sr. D. Pedro del Olmo Ayuntamiento de  
esta M. de Villa.*









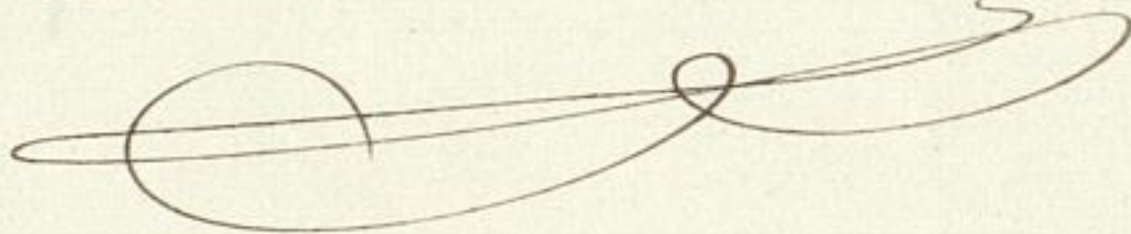
En el acto que tuvo lu-  
gar el día 15 de Marzo  
ppdo para la tira de cuer-  
das y señalamiento de va-  
rantes de los terrenos de la  
Plaza de S<sup>ta</sup> Barbara se  
manifestó al Sr. Regidor  
que presidió aquel, que si  
la varantes debían de  
permanecer la misma pa-  
ra las edificaciones de que  
se trata que la que afec-  
ta en la actualidad el  
Empedrado por el eje de di-  
cha Plaza

Dios



que a V. S. muchos  
Años. Madrid 12 del  
Mayo de 1868

Carlos M<sup>e</sup> de Castro



Jefe de la Comision de Obras del Excmo  
Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid









Excmo. Sr. Alcaide Cor-  
regidor de esta Villa.

Don Manuel de Fuentes Brus-  
tillo en nombre del Excmo. Sr. Mar-  
ques de la Puente a' V.E. con la aten-  
cion debida expone: que verificada  
la alineacion de las Casas que trata de  
contruir en la Plazuela de S.<sup>ta</sup> Barbara  
n<sup>os</sup>. 7 y 7 duplicada o sea en parte de los  
terrenos que ocupó el Convento del mismo  
nombre:

A V.E. suplica que, en vista de los planos de  
fachadas que se acompañan, se digna  
conceder la competente licencia de edi-  
ficacion, así como la determinacion de las  
recomentes a' que debe atenderse.

Dios guarde a' V.E. mil a. Madrid  
13 de Julio de 1865.

Man. Fuentes Brustillo

Arquitecto encarg<sup>do</sup>.

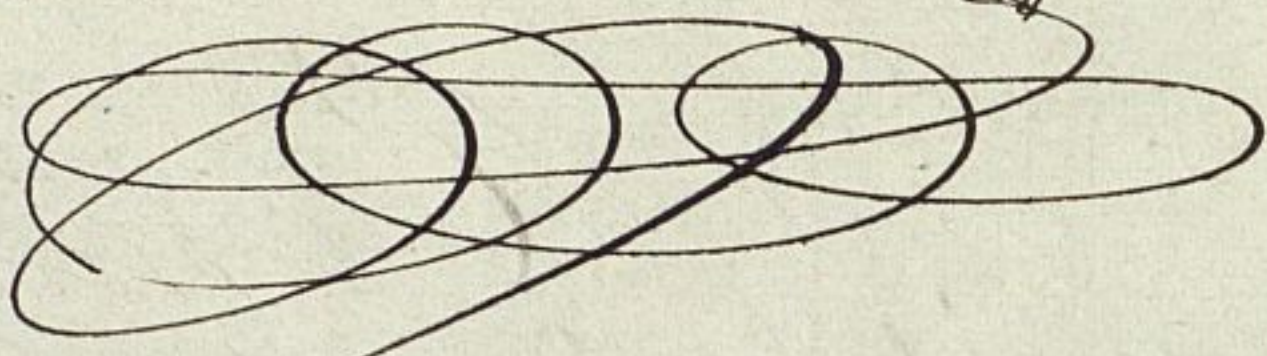
Manuel de Orad<sup>a</sup>

Ma<sup>x</sup>



dió 13 de Julio de 1865.

Por acuerdo del Excmo. Ayto  
Pase a la Comisión de Obras <sup>presente in-</sup>  
forme del Ayto Municipal de la Sección,  
uniéndose el antecedente de alineación



Senores de la Comisión de Obras. En cumplimiento del  
acuerdo que precede, debo manifestar a V. H. que no presentándose  
por el interesado el plano de la fachada que vuelve a la calle  
que se proyecta abrir por el mismo perpendicularmente a  
la de la Plazuela de Santa Bárbara, y no teniendo como  
cimentos la oficialidad de esta nueva calle, como oportu-  
nario se acompaña el plano del terreno en que se ce-  
ñale la dirección y ancho de aquella, y el diseño de  
la fachada antes citada, con objeto de obtener la a-  
probación de S. E. y poder consignar las reglas de  
construcción a que deben sujetarse las casas que  
se tratan de edificar. V. H. en vista de lo es-  
puesto, acordarán con su superior ilustración  
lo que estimen conveniente. Madrid 17 de  
Julio de 1865.

Alejo Gomez

Madrid 22 de Julio 1865.

Comisión de obras

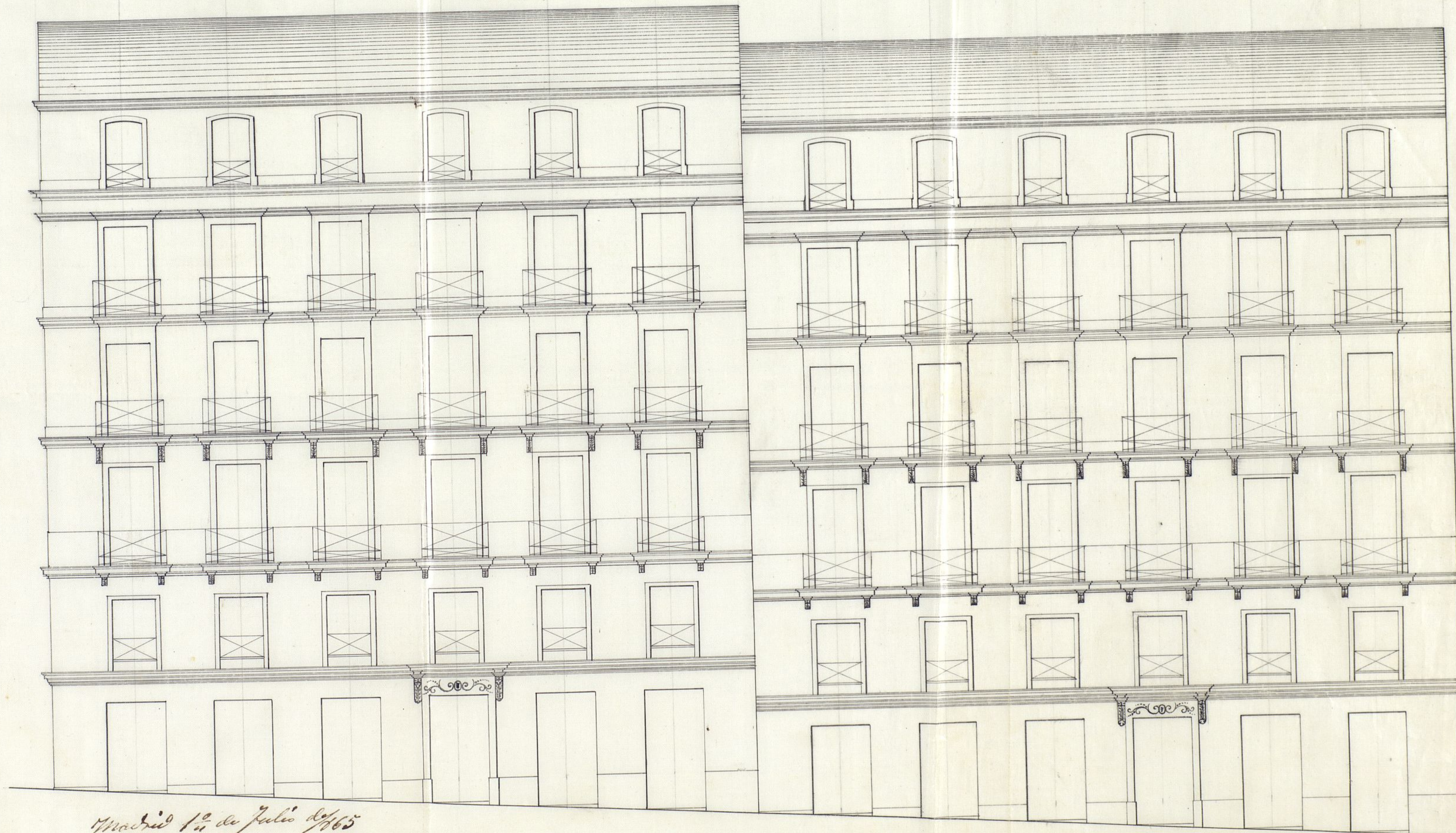
Dice conocimiento al interesado del <sup>te</sup> ~~preud.~~ in-  
forme pericial

El Sr. Presidente

Riva y Alvarado



Enchadas de las Casas que el Ex<sup>mo</sup>. Sov. Marques de la Puente trata de construir en la Plaza  
de Sta. Barbara 76.<sup>va</sup> y 7 duplicado.

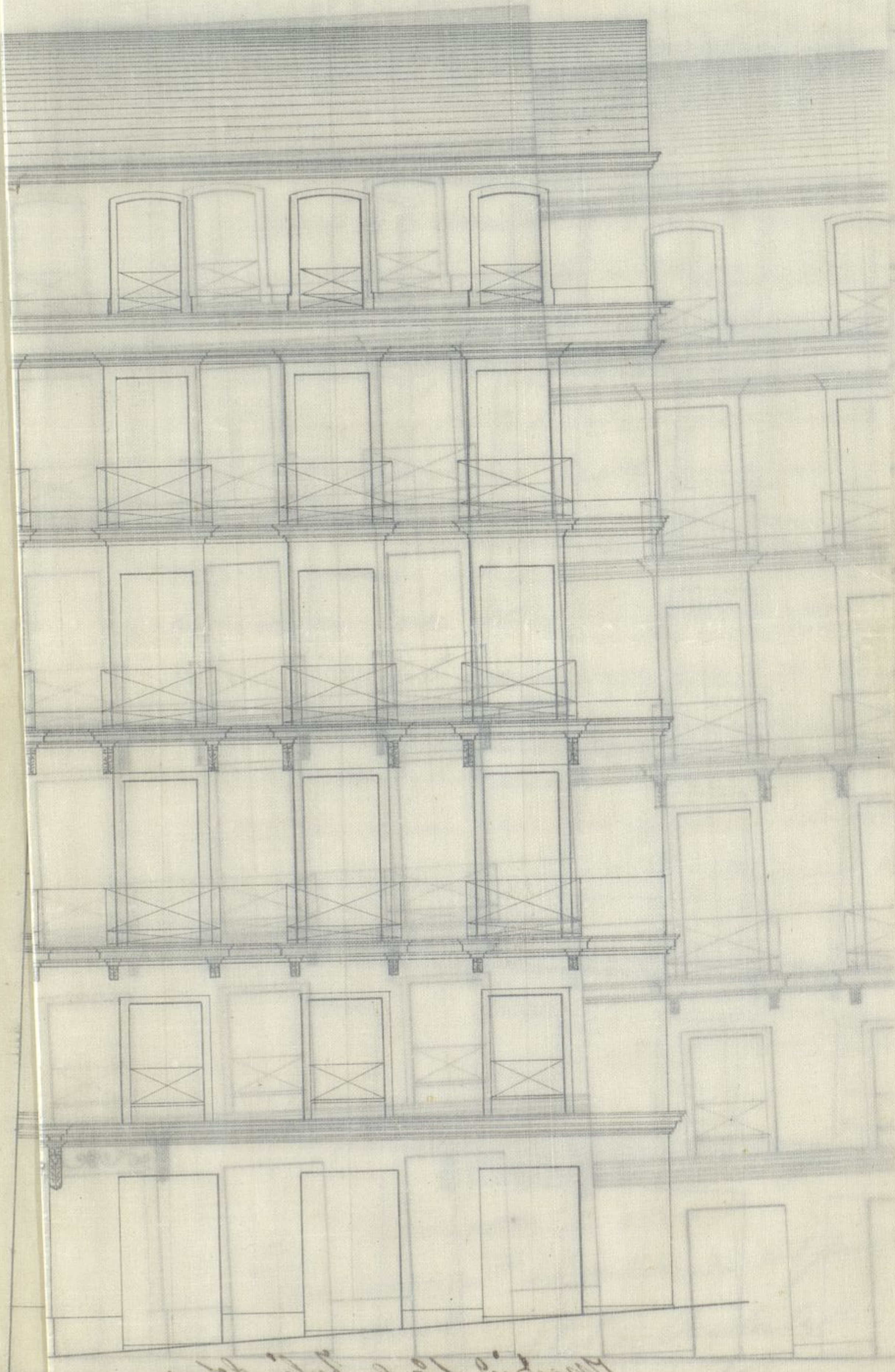


Madrid 1.<sup>o</sup> de Julio de 1765

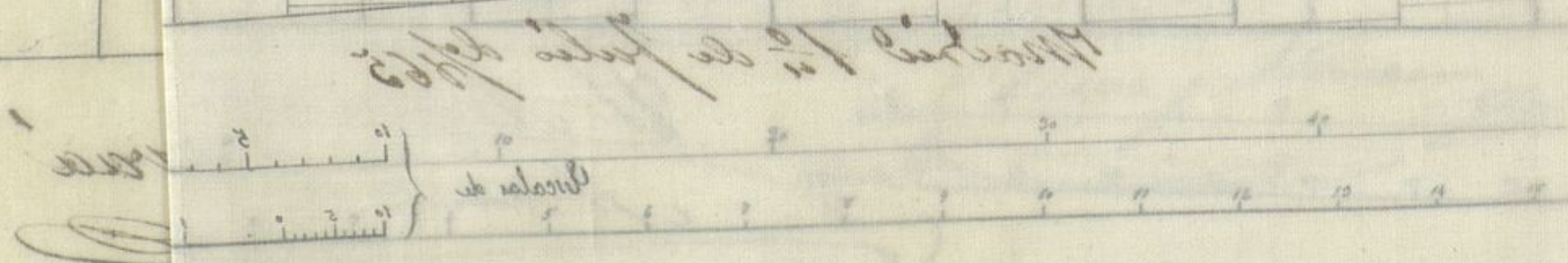
Escalas de { 10 5 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 110 120 130 140 150 160 170 180 190 200 210 220 230 240 250 260 270 280 290 300 310 320 330 340 350 360 370 380 390 400 410 420 430 440 450 460 470 480 490 500 510 520 530 540 550 560 570 580 590 600 610 620 630 640 650 660 670 680 690 700 710 720 730 740 750 760 770 780 790 800 810 820 830 840 850 860 870 880 890 900 910 920 930 940 950 960 970 980 990 1000 1010 1020 1030 1040 1050 1060 1070 1080 1090 1100 1110 1120 1130 1140 1150 1160 1170 1180 1190 1200 1210 1220 1230 1240 1250 1260 1270 1280 1290 1300 1310 1320 1330 1340 1350 1360 1370 1380 1390 1400 1410 1420 1430 1440 1450 1460 1470 1480 1490 1500 1510 1520 1530 1540 1550 1560 1570 1580 1590 1600 1610 1620 1630 1640 1650 1660 1670 1680 1690 1700 1710 1720 1730 1740 1750 1760 1770 1780 1790 1800 1810 1820 1830 1840 1850 1860 1870 1880 1890 1900 1910 1920 1930 1940 1950 1960 1970 1980 1990 2000 2010 2020 2030 2040 2050 2060 2070 2080 2090 2100 2110 2120 2130 2140 2150 2160 2170 2180 2190 2200 2210 2220 2230 2240 2250 2260 2270 2280 2290 2300 2310 2320 2330 2340 2350 2360 2370 2380 2390 2400 2410 2420 2430 2440 2450 2460 2470 2480 2490 2500 2510 2520 2530 2540 2550 2560 2570 2580 2590 2600 2610 2620 2630 2640 2650 2660 2670 2680 2690 2700 2710 2720 2730 2740 2750 2760 2770 2780 2790 2800 2810 2820 2830 2840 2850 2860 2870 2880 2890 2900 2910 2920 2930 2940 2950 2960 2970 2980 2990 3000 3010 3020 3030 3040 3050 3060 3070 3080 3090 3100 3110 3120 3130 3140 3150 3160 3170 3180 3190 3200 3210 3220 3230 3240 3250 3260 3270 3280 3290 3300 3310 3320 3330 3340 3350 3360 3370 3380 3390 3400 3410 3420 3430 3440 3450 3460 3470 3480 3490 3500 3510 3520 3530 3540 3550 3560 3570 3580 3590 3600 3610 3620 3630 3640 3650 3660 3670 3680 3690 3700 3710 3720 3730 3740 3750 3760 3770 3780 3790 3800 3810 3820 3830 3840 3850 3860 3870 3880 3890 3900 3910 3920 3930 3940 3950 3960 3970 3980 3990 4000 4010 4020 4030 4040 4050 4060 4070 4080 4090 4100 4110 4120 4130 4140 4150 4160 4170 4180 4190 4200 4210 4220 4230 4240 4250 4260 4270 4280 4290 4300 4310 4320 4330 4340 4350 4360 4370 4380 4390 4400 4410 4420 4430 4440 4450 4460 4470 4480 4490 4500 4510 4520 4530 4540 4550 4560 4570 4580 4590 4600 4610 4620 4630 4640 4650 4660 4670 4680 4690 4700 4710 4720 4730 4740 4750 4760 4770 4780 4790 4800 4810 4820 4830 4840 4850 4860 4870 4880 4890 4900 4910 4920 4930 4940 4950 4960 4970 4980 4990 5000 5010 5020 5030 5040 5050 5060 5070 5080 5090 5100 5110 5120 5130 5140 5150 5160 5170 5180 5190 5200 5210 5220 5230 5240 5250 5260 5270 5280 5290 5300 5310 5320 5330 5340 5350 5360 5370 5380 5390 5400 5410 5420 5430 5440 5450 5460 5470 5480 5490 5500 5510 5520 5530 5540 5550 5560 5570 5580 5590 5600 5610 5620 5630 5640 5650 5660 5670 5680 5690 5700 5710 5720 5730 5740 5750 5760 5770 5780 5790 5800 5810 5820 5830 5840 5850 5860 5870 5880 5890 5900 5910 5920 5930 5940 5950 5960 5970 5980 5990 6000 6010 6020 6030 6040 6050 6060 6070 6080 6090 6100 6110 6120 6130 6140 6150 6160 6170 6180 6190 6200 6210 6220 6230 6240 6250 6260 6270 6280 6290 6300 6310 6320 6330 6340 6350 6360 6370 6380 6390 6400 6410 6420 6430 6440 6450 6460 6470 6480 6490 6500 6510 6520 6530 6540 6550 6560 6570 6580 6590 6600 6610 6620 6630 6640 6650 6660 6670 6680 6690 6700 6710 6720 6730 6740 6750 6760 6770 6780 6790 6800 6810 6820 6830 6840 6850 6860 6870 6880 6890 6900 6910 6920 6930 6940 6950 6960 6970 6980 6990 7000 7010 7020 7030 7040 7050 7060 7070 7080 7090 7100 7110 7120 7130 7140 7150 7160 7170 7180 7190 7200 7210 7220 7230 7240 7250 7260 7270 7280 7290 7300 7310 7320 7330 7340 7350 7360 7370 7380 7390 7400 7410 7420 7430 7440 7450 7460 7470 7480 7490 7500 7510 7520 7530 7540 7550 7560 7570 7580 7590 7600 7610 7620 7630 7640 7650 7660 7670 7680 7690 7700 7710 7720 7730 7740 7750 7760 7770 7780 7790 7800 7810 7820 7830 7840 7850 7860 7870 7880 7890 7900 7910 7920 7930 7940 7950 7960 7970 7980 7990 8000 8010 8020 8030 8040 8050 8060 8070 8080 8090 8100 8110 8120 8130 8140 8150 8160 8170 8180 8190 8200 8210 8220 8230 8240 8250 8260 8270 8280 8290 8300 8310 8320 8330 8340 8350 8360 8370 8380 8390 8400 8410 8420 8430 8440 8450 8460 8470 8480 8490 8500 8510 8520 8530 8540 8550 8560 8570 8580 8590 8600 8610 8620 8630 8640 8650 8660 8670 8680 8690 8700 8710 8720 8730 8740 8750 8760 8770 8780 8790 8800 8810 8820 8830 8840 8850 8860 8870 8880 8890 8900 8910 8920 8930 8940 8950 8960 8970 8980 8990 9000 9010 9020 9030 9040 9050 9060 9070 9080 9090 9100 9110 9120 9130 9140 9150 9160 9170 9180 9190 9200 9210 9220 9230 9240 9250 9260 9270 9280 9290 9300 9310 9320 9330 9340 9350 9360 9370 9380 9390 9400 9410 9420 9430 9440 9450 9460 9470 9480 9490 9500 9510 9520 9530 9540 9550 9560 9570 9580 9590 9600 9610 9620 9630 9640 9650 9660 9670 9680 9690 9700 9710 9720 9730 9740 9750 9760 9770 9780 9790 9800 9810 9820 9830 9840 9850 9860 9870 9880 9890 9900 9910 9920 9930 9940 9950 9960 9970 9980 9990 10000 10010 10020 10030 10040 10050 10060 10070 10080 10090 10100 10110 10120 10130 10140 10150 10160 10170 10180 10190 10200 10210 10220 10230 10240 10250 10260 10270 10280 10290 10300 10310 10320 10330 10340 10350 10360 10370 10380 10390 10400 10410 10420 10430 10440 10450 10460 10470 10480 10490 10500 10510 10520 10530 10540 10550 10560 10570 10580 10590 10600 10610 10620 10630 10640 10650 10660 10670 10680 10690 10700 10710 10720 10730 10740 10750 10760 10770 10780 10790 10800 10810 10820 10830 10840 10850 10860 10870 10880 10890 10900 10910 10920 10930 10940 10950 10960 10970 10980 10990 11000 11010 11020 11030 11040 11050 11060 11070 11080 11090 11100 11110 11120 11130 11140 11150 11160 11170 11180 11190 11200 11210 11220 11230 11240 11250 11260 11270 11280 11290 11300 11310 11320 11330 11340 11350 11360 11370 11380 11390 11400 11410 11420 11430 11440 11450 11460 11470 11480 11490 11500 11510 11520 11530 11540 11550 11560 11570 11580 11590 11600 11610 11620 11630 11640 11650 11660 11670 11680 11690 11700 11710 11720 11730 11740 11750 11760 11770 11780 11790 11800 11810 11820 11830 11840 11850 11860 11870 11880 11890 11900 11910 11920 11930 11940 11950 11960 11970 11980 11990 12000 12010 12020 12030 12040 12050 12060 12070 12080 12090 12100 12110 12120 12130 12140 12150 12160 12170 12180 12190 12200 12210 12220 12230 12240 12250 12260 12270 12280 12290 12300 12310 12320 12330 12340 12350 12360 12370 12380 12390 12400 12410 12420 12430 12440 12450 12460 12470 12480 12490 12500 12510 12520 12530 12540 12550 12560 12570 12580 12590 12600 12610 12620 12630 12640 12650 12660 12670 12680 12690 12700 12710 12720 12730 12740 12750 12760 12770 12780 12790 12800 12810 12820 12830 12840 12850 12860 12870 12880 12890 12900 12910 12920 12930 12940 12950 12960 12970 12980 12990 13000 13010 13020 13030 13040 13050 13060 13070 13080 13090 13100 13110 13120 13130 13140 13150 13160 13170 13180 13190 13200 13210 13220 13230 13240 13250 13260 13270 13280 13290 13300 13310 13320 13330 13340 13350 13360 13370 13380 13390 13400 13410 13420 13430 13440 13450 13460 13470 13480 13490 13500 13510 13520 13530 13540 13550 13560 13570 13580 13590 13600 13610 13620 13630 13640 13650 13660 13670 13680 13690 13700 13710 13720 13730 13740 13750 13760 13770 13780 13790 13800 13810 13820 13830 13840 13850 13860 13870 13880 13890 13900 13910 13920 13930 13940 13950 13960 13970 13980 13990 14000 14010 14020 14030 14040 14050 14060 14070 14080 14090 14100 14110 14120 14130 14140 14150 14160 14170 14180 14190 14200 14210 14220 14230 14240 14250 14260 14270 14280 14290 14300 14310 14320 14330 14340 14350 14360 14370 14380 14390 14400 14410 14420 14430 14440 14450 14460 14470 14480 14490 14500 14510 14520 14530 14540 14550 14560 14570 14580 14590 14600 14610 14620 14630 14640 14650 14660 14670 14680 14690 14700 14710 14720 14730 14740 14750 14760 14770 14780 14790 14800 14810 14820 14830 14840 14850 14860 14870 14880 14890 14900 14910 14920 14930 14940 14950 14960 14970 14980 14990 15000 15010 15020 15030 15040 15050 15060 15070 15080 15090 15100 15110 15120 15130 15140 15150 15160 15170 15180 15190 15200 15210 15220 15230 15240 15250 15260 15270 15280 15290 15300 15310 15320 15330 15340 15350 15360 15370 15380 15390 15400 15410 15420 15430 15440 15450 15460 15470 15480 15490 15500 15510 15520 15530 15540 15550 15560 15570 15580 15590 15600 15610 15620 15630 15640 15650 15660 15670 15680 15690 15700 15710 15720 15730 15740 15750 15760 15770 15780 15790 15800 15810 15820 15830 15840 15850 15860 15870 15880 15890 15900 15910 15920 15930 15940 15950 15960 15970 15980 15990 16000 16010 16020 16030 16040 16050 16060 16070 16080 16090 16100 16110 16120 16130 16140 16150 16160 16170 16180 16190 16200 16210 16220 16230 16240 16250 16260 16270 16280 16290 16300 16310 16320 16330 16340 16350 16360 16370 16380 16390 16400 16410 16420 16430 16440 16450 16460 16470 16480 16490 16500 16510 16520 16530 16540 16550 16560 16570 16580 16590 16600 16610 16620 16630 16640 16650 16660 16670 16680 16690 16700 16710 16720 16730 16740 16750 16760 16770 16780 16790 16800 16810 16820 16830 16840 16850 16860 16870 16880 16890 16900 16910 16920 16930 16940 16950 16960 16970 16980 16990 17000 17010 17020 17030 17040 17050 17060 17070 17080 17090 17100 17110 17120 17130 17140 17150 17160 17170 17180 17190 17200 17210 17220 17230 17240 17250 17260 17270 17280 17290 17300 17310 17320 17330 17340 17350 17360 17370 17380 17390 17400 17410 17420 17430 17440 17450 17460 17470 17480 17490 17500 17510 17520 17530 17540 17550 17560 17570 17580 17590 17600 17610 17620 17630 17640 17650 17660 17670 17680 17690 17700 17710 17720 17730 17740 17750 17760 17770 17780 17790 17800 17810 17820 17830 17840 17850 17860 17870 17880 17890 17900 17910 17920 17930 17940 17950 17960 17970 17980 17990 18000 18010 18020 18030 18040 18050 18060 18070 18080 18090 18100 18110 18120 18130 18140 18150 18160 18170 18180 18190 18200 18210 18220 18230 18240 18250 18260 18270 18280 18290 18300 18310 18320 18330 18340 18350 18360 18370 18380 18390 18400 18410 18420 18430 18440 18450 18460 18470 18480 18490 18500 18510 18520 18530 18540 18550 18560 18570 18580 18590 18600 18610 18620 18630 18640 18650 18660 18670 18680 18690 18700 18710 18720 18730 18740 18750 18760 18770 18780 18790 18800 18810 18820 18830 18840 18850 18860 18870 18880 18890 18900 18910 18920 18930 18940 18950 18960 18970 18980 18990 19000 19010 19020 19030 19040 19050 19060 19070 19080 19090 19100 19110 19120 19130 19140 19150 19160 19170 19180 19190 19200 19210 19220 19230 19240 19250 19260 19270 19280 19290 19300 19310 19320 19330 19340 19350 19360 19370 19380 19390 19400 19410 19420 19430 19440 19450 19460 19470 19480 19490 19500 19510 19520 19530 19540 19550 19560 19570 19580 19590 19600 19610 19620 19630 19640 19650 19660 19670 19680 19690 19700 19710 19720 19730 19740 19750 19760 19770 19780 19790 19800 19810 19820 19830 19840 19850 19860 19870 19880 19890 19900 19910 19920 19930 19940 19950 19960 19970 19980 19990 20000 20010 20020 20030 20040 20050 20060 20070 20080 20090 20100 20110 20120 20130 20140 20150 20160 20170 20180 20190 20200 20210 20220 20230 20240 20250 20260 20270 20280 20290 20300 20310 20320 20330 20340 20350 20360 20370 20380 20390 20400 20410 20420 20430 20440 20450 20460 20470 20480 20490 20500 20510 20520 20530 20540 20550 20560 20570 20580 20590 20600 20610 20620 20630 20640 20650 20660 20670 20680 20690 20700 20710 20720 20730 20740 20750 20760 20770 20780 20790 20800 20810 20820 20830 20840 20850 20860 20870 20880 20890 20900 20910 20920 20930 20940 20950 20960 20970 20980 20990 21000 21010 21020 21030 21040 21050 21060 21070 21080 21090 21100 21110 21120 21130 21140 21150 21160 21170 21180 21190 21200 21210 21220 21230 21240 21250 21260 21270 21280 21290 21300 21310 21320 21330 21340 21350 21360 21370 21380 21390 21400 21410 21420 21430 21440 21450 21460 21470 21480 21490 21500 21510 21520 21530 21540 21550 21560 21570 21580 21590 21600 21610 21620 21630 21640 21650 21660 21670 21680 21690 21700 21710 21720 21730 21740 21750 21760 21770 21780 21790 21800 21810 21820 21830 21840 21850 21860 21870 21880 21890 21900 21910 21920 21930 21940



*19 de Julio 1865*  
*que el Excmo. Sr. Marqués de la Puente testa de*  
*de Sta Barbara 76.º 7 y 7 duplicado.*



*del*  
*de*  
*la calle*  
*ante a*  
*en*  
*en*  
*de*  
*de*  
*de*  
*de*  
*de*  
*de*







Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Corte.

Exmo. Sr.

Madrid 5 de Setiembre de 1865.

Comision de Obras

Quiera el antecedente

y pases al Argto. Municipal del Exmo. Sr. Marquez de la Puente a V.E.

sigual de la Seccion, para

que se le ofrezca

se le ofrezca

con la consideracion debida hace presente; que en

terado del informe emitido por el Sr. Arquitecto

El Vice Presid<sup>te</sup> int<sup>o</sup>

Municipal con fecha 17 de Julio proximo pasado

Huesca.

en la solicitud presentada a la Autoridad de

V.E. pidiendo la competente licencia para la cons-

truccion de dos casas en la Plazuela de Sta. Bar-

bara numeros 4 y 7 duplicado, debe manifestar;

que efectivamente va a resolver con fachada de cor-

tado la casa de arriba o sea la del numero 4

duplicado segun indica dicho Sr. Arquitecto,

mas si de esta circunstancia no se ha dado

cuenta en el escrito en que se solicito la licencia

y en la forma que indica dicho funcionario pa-

Ayuntamiento de Madrid



cul- ————— tativo en su informe, ha sido,  
por- ————— que, dueño el Marqués de la  
Puen- ————— te de gran extension de terreno  
al costado y á espaldas del solar que ocupan  
las dos casas hoy en proyecto, y pendiente de  
adquisicion algunos mas que deben aumentarse  
y regularizar la superficie total de dicha  
propiedad, que ha de ser distribuida en so-  
lares del modo "que despues de un detenido es-  
tudio" sea mas ventajoso para los cuantiosos in-  
tereses que allí van á invertirse y para el as-  
pecto público, resulta no ser posible hoy de-  
cidir si la fachada que trata de dejarse al  
costado y que es el motivo de este incidente, da-  
rá mañana al par que de un gran edificio  
que convenientemente retirado de la alineacion  
de la Plazuela se construya, o si del estudio  
que se haga, en vista de la extension de ter-  
reno con que definitivamente se cuente, con-  
vendrá mas dejar una calle con todas las  
condiciones prevenidas por las ordenanzas y  
leyes sobre la materia, y previo el consen-  
timiento y autorizacion del Excmo. Ayun-  
tamiento para ello; por lo tanto

Suplico á V. E. que atendidas las  
razones expuestas se digne conceder la lícen-  
cia.

Ayuntamiento de Madrid



cia de construccion en la forma solicitada en  
de Julio proximo pasado, quedando el exponen-  
te obligado a llevar a su tiempo todas las forma-  
lidades que son necesarias; y gracia que espera  
alcanzar de la notaria rectitud de V. E. cu-  
ya vida guarde Dios nro. A.

Madrid 30 de agosto de 1865.

Manuel de Ossa

Señores de la Comision de Obras. En  
cumplimiento de lo que V. Ss. se sirvan  
prevenirme, y enterado de lo que se dice  
en esta solicitud, paso a consignar  
las reglas que deberá observar el in-  
teresado al construir de nueva planta  
las casas de su propiedad, situas en la  
Plazuela de Santa Barbara, núme-  
ros siete y siete duplicado, puesto que  
no tratando por ahora, segun ma-  
nifiesto, de abrir calle, y compromie-  
tiéndose en su dia, no solo a que obten-  
ga la autorizacion previa del Excmo.  
Ayuntamiento, sino a dejarla del au-  
cho, o categoria, correspondiente a las



atensas con que construya dichas fbricas, no sea in-  
conveniente en que V. S. S. le conceda la licencia  
que solicita, observando el diseño presentado, y  
las prescripciones siguientes.

1.<sup>a</sup> Los muros han de construirse sobre ter-  
reno firme con pedernal seco y mezcla de cal  
y arena, dándoles cuatro pies de espesor hasta  
catorce centímetros mas bajo del curas de la calle  
en donde retallándose catorce centímetros de cada  
lado se usará el zócalo general de cantería de ochenta  
y cuatro centímetros de alto por lo menos, y o-  
tros ochenta y cuatro centímetros de grueso, resultan-  
do dos hiladas de mamparas en el punto mas eleva-  
do de la calle, y continuando estas a nivel en to-  
da la linea de fachada hasta el mas bajo.

2.<sup>a</sup> Sobre el referido zócalo y con su espesor segui-  
rá la fachada de fabrica de ladrillo y mezcla de  
cal y arena hasta la imposta del piso princi-  
pal y de la misma fabrica los demas pisos con in-  
duracion de los arcos de puertas y ventanas, sin permitirse  
los contramuros, retallándose por la parte interior y  
proporcionalmente en cada uno, a fin de que resulte  
a la altura del aricote del alero de setenta centí-  
metros de espesor, el cual podrá ejecutarse segun el  
parecer del distinguido Director sin exceder de un oculo  
regular, colocando sobre el mismo una linea general  
de plomo para reunir las aguas y dirigirlas a la al-  
cantarilla general por bajadas tambien de plomo embe-  
bidas en los muros de fachada, o en la parte exterior en  
los rehundidos que formen los pabellones procurando con-  
tribuyan al ornato y decoracion de las mismas.

3.<sup>a</sup> El ancho de los balcones del piso principal no excederá  
de veinte y dos centímetros, ni de veintiocho centímetros los  
del segundo y tercero, dándoles un metro y cinco cen-



trinitos de altura y al intervalo de los balaustreros  
once centímetros, quedando las patillas bien recibidas  
en el grueso de fachada veintiocho centímetros por lo menos.  
4.<sup>a</sup> En las aceras no habrá baticentes ni pedanales que  
salgan del filo de las fachadas, a fin de no entor-  
pecer el tránsito público.

5.<sup>a</sup> Las aceras serán de losas de piedra barroque-  
na de catorce centímetros de espesor y ochenta y  
cuatro centímetros de salida, mutandolas con acor-  
tero de cal bajo la rasante que se indica en el  
informe de alineación, sin establecerse lumbre-  
ras horizontales en las mismas, debiendo estas  
colocarse entre las moquetas de las puertas o  
aplomo de los huecos.

6.<sup>a</sup> Se reforzará las fachadas imitando  
un buen orden de construcción, pintando  
de un color claro al óleo las puertas y colocan-  
do sobre la del portal el número de la casa.

7.<sup>a</sup> El Arquitecto de la Sección podrá  
siempre que lo sea conveniente recorrer  
la obra estando además los dueños en-  
cargados de dar aviso suitado el rótulo  
de contención, enrasado el piso principal co-  
locado el alero, y después de concluida  
totalmente la finca, con objeto de reco-  
nocer si se encuentra en estado de al-  
gulara.

8.<sup>a</sup> En la construcción de andamios de las  
fachadas se dispondrá que las alunas sean  
de asmas colocadas frente a los huecos, a  
excepción de las de los extremos que estarán  
en la línea de las medianerías, siendo las  
puentes de arado de a seis y los tallones  
de buena calidad sin nudos saltadizos, pro-  
nunciando tres en el ancho de cada andamio



mandando el Señor Arquitecto no se ca-  
guen demasiado, y para evitar en lo  
posible todo incidente desagradable se co-  
locaran maderos de a ocho y de a diez  
entre las almas que survan de ante-  
pechos, elevandolos de los tablones unos  
cuatro pies, procurando al establecerlos  
precautelos la mayor solidez posible  
como igualmente en los andamios inte-  
riores. Y. M. en vista de lo expuesto y con un  
poco de distraccion acordaron lo que estarian mas  
justo y acertado. Madrid 7 de Setiembre de 1865.

Alejo Gomez





Excmo. Senor

La Comision de Obras no halla inconveniente en que V. E. se sirva conceder al Sr. Marques de la Puente, dueño de varios terrenos en el ex-convento de Santa Barbara, la licencia que ha solicitado para construir de nueva planta en el solar inmediato a la puerta del mismo nombre, señalado con los num. 7. y 7. duplicado, siempre que el interesado se sujeta a la Alimantacion y variante señaladas, a los planos presentados y a las reglas de edificacion que el Arquitecto Municipal de la Seccion consigna en su informe, y a condicion de que, cuando quiera abrir calle en su terreno, obtenga previamente la autorizacion de la Municipalidad, dejando el ancho correspondiente a las alturas en que construya Dha. finca y sometiendose a la demas prescripciones que rigen en la materia.

Madrid 19. de Setiembre 1865.

J. M. Lopez

Huena!

Don Juan Huena

Entero de...

Madara

Madrid 21. de #







D. José Fumido de Tejedo, Marques de San Saturn-  
mino y Senador del Prmo y Alcalde Corregidor de p-  
est.ª M.ª.ª. Milla.

Habiéndose solicitado licencia por el Sr. Mar-  
ques de la Puente ~~para construir~~ dueño de varios  
terrenos situados en el solar que ocupaba y  
ocuparon las fundiciones de Bonafilata, en el  
ex-convento de Santa Barbara, para construir  
de nueva planta en la Pl.ª del mismo nom-  
bre, solar señalado con los n.ºs 4 y 4 duplicado,  
se instruyó el oportuno expediente; y mar-  
cada la alineación con arreglo a la aproba-  
da para otros terrenos: presentado el dise-  
ño de fachadas, hallado conforme por el Ar-  
quitecto Municipal de la Sección, y oído el  
dictamen de la Comisión de Obras, se le ha  
concedido el Sr. Ayuntamiento por su acuer-  
do de 14 del mes de <sup>de</sup> ~~agosto~~, significando que, cuando  
quiere abrir calle en sus terrenos obtenga pre-  
viamente la autorización de la Municipalidad,  
dejándole el ancho correspondiente a  
las alturas en que construya otros fincas y sometiéndose a las demás prescripciones que rigen en  
la materia; y a condición de ejecutar las obras



bajo direccion de profesor, de sujetarse á  
los indicados diseños, de guardar la mis-  
ma rasante que antes afectaba, por no ser  
necesaria la alteracion de la Goma de la la-  
lla, y de observar, <sup>las</sup> ademas, reglas siguien-  
tes. En la alineacion de las fachadas se su-  
getara el interesado á las condiciones que el  
ayto. Municipal del Distrito consignara en  
su informe, cuyo tenor, á la letra, es como  
sigue.

Aquí = desde = teniendo en cuenta = hasta =  
por lo menos.

Los cimientos = hasta = núm.º de la casa.

El Sr. Heniente de Alcalde del Distrito y  
yo podremos disponer, cuando lo tengamos  
por conveniente, que se reconozca acerca del  
estado y construccion; esto sin perjuicio de  
que el interesado se avise cuando este sen-  
tado el local de cantería, enrasado el fun-  
damental, coronada la fachada con el alero,  
y concluido completamente el edificio; á fin  
de que por estos reconocimientos se acredite la  
observancia de lo mandado en el particular  
y que la casa se halle en estado de alquilar-  
se.

Tambien el Arquitecto Municipal del  
Ayuntamiento de Madrid



la Sección podrá reconocer las obras necesarias  
que lo juzgue oportuno.

En la construcción de andamios & trastes  
interiores.

Por último se tendrá presente lo preveni-  
do en el art.º 74 de la ordenanza de Policia  
Urbana que dice, concedida que sea  
la licencia para la nueva construcción,  
no se permitirá mayor plazo que el de tres  
meses para dar finiquito a ella.

Madrid 2 de Octubre de 1865.

Sr. Teniente de Alcalde del Dist.º del Hospicio.

Comunico a V.ª la licencia expedida al  
Sr. Marques de la Puente para construir en los  
terrenos de Bona-felata, donde están el ex-con-  
vento de Santa Barbara, señalados con los n.ºs 7 y  
8 duplicados, sito en la Plaza de este nombre;  
a fin de que V.ª se sirva disponer sea en-  
tregada al interesado a los usos correspon-  
dientes.

Dijo V.ª



Ayuntamiento de Madrid





Don Manuel de Orta y Trocha,  
Arquitecto de la Real Academia de Nobles Artes  
de San Fernando S. S.

Certifico: que ha petición del  
Excmo. Sr. D. Joaquín José de Orma, Mar-  
ques de la Puente y de Sotomayor de  
esta vecindad y dueño de las Casas en  
construcción Nú. 7 y 7 duplicado de la  
Plazuela de Sta. Barbara, he medido  
y tasado los pies cuadrados, que á cau-  
sa de la alineación dada por el  
Excmo. Ayuntamiento para las nuevas  
edificaciones expresadas, resulta es-  
propiarse á dicho Sr. de 203 metros  
cuad.  $\frac{1}{4}$  cent. = 2616 pies cuad.  $\frac{5}{8}$  cent. =  
que al precio de 7 escudos cada un  
pie, importa la cantidad de 183156.  
40 cent. ó sean 18315 escudos  $\frac{6}{8}$  cen-



tenos. Y — para que conste  
firmo la — presente en Ma-  
drid a — de febrero de  
1866.

Manuel de Oraá







Refo loco.

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Corte

Febrero 20 de 1866.

Cuenta al Excmo. Sr.  
preio informe de la  
Comision de Obra.

Don Joaquin Jose de Osma, dueño  
de las casas en construccion Nos 7 y 7 duplici-  
cado de la Plazuela de Sta. Barbara a V. E.

con la atencion debida hace presente: que no  
hallandose conforme con el precio consignado

Madrid 1 de Marzo  
de 1866.

Comision de Obra.

Quiso al anteceden

te y puse a informe

del Arquitecto Mu-

nicipal de la Plaza

Alfonso Presid.

Don y Alcaide

por el Sr. Arquitecto Municipal a los pies de

solares de que ha sido expropiado a causa de la

nueva alineacion de sus fachadas

E. Suplica, que en vista del certificado de

tasacion que al efecto acompaña, se sirva dispo-

ner lo que sea conveniente. Gracia que el expo-

nente espera alcanzar de la nota justificacion

de V. E. cuya vida gii. Dios su. A. Madrid el

17 de febrero de 1866.

Senor

Joaq. n. de Osma



res de la Comision de Obras  
Enterado de lo que V. M. se sirve pre-  
venirme, de lo que se dice en esta soli-  
citud, y en la certificacion adjunta, sus-  
crita por el Arquitecto de la Real Aca-  
demia de Bellas Artes de San Fernando,  
Don Manuel Orza, debo manifestar  
que con arreglo a lo que se previene  
en la base 6.<sup>a</sup> de la Real orden de 10  
de Junio de 1854, lo que procede en  
este caso es el nombramiento de un  
perito tercero en discordia, que debe-  
ra hacerse por el Señor Jefe de  
primera Instancia del distrito,  
con arreglo a lo que se previene en  
la ley de 17 de Julio de 1836. V. M.,  
no obstante, acordaran con su supe-  
rior ilustracion lo que estuviere mas  
conveniente. Madrid 9 de Marzo de 1866.

Alvaro Gomez





Excmo. Señor

Nº 1028.

Solicitado por el Sr. Marques de la Puente, dueño de las Casas en construcción n.º 7 y 7.ª de la Plazuela de Santa Barbara, aumento de precio a los 2616. pies de terreno de que ha sido expropiado, y que el Arquitecto Municipal tasó a razon de 36. rs. uno, valorandola el Ayuntamiento al respecto de 70. rs.; la Comision de Obras creyó conveniente citarle a su Seno para conferenciar sobre el asunto y ver de venir a un acuerdo, antes de acudir al tramite que la Ley prescribe.

Habiendose verificado la conferencia, y alegadas por ambas partes las razones y observaciones que se creyeron oportunas, se convino en que el precio seria el de 45. rs. pie, que fue el convenido con D. Miguel Sauri Ynd. para la Calle de Santa Teresa, lo cual la Comision tiene la honra de someter a la aprobacion de V. E. quien se servira acordar como siempre lo mas acertado y conveniente.

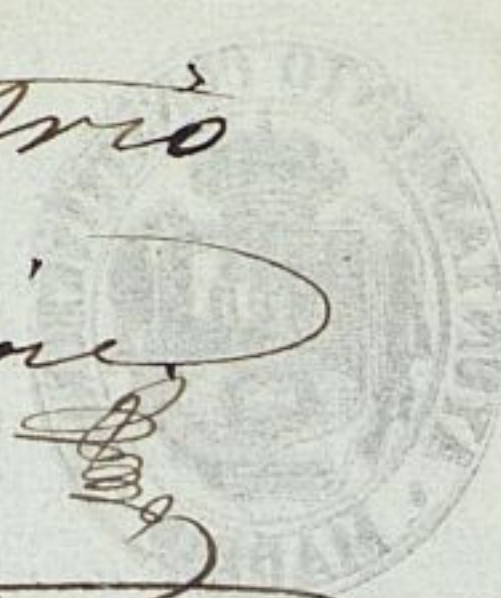
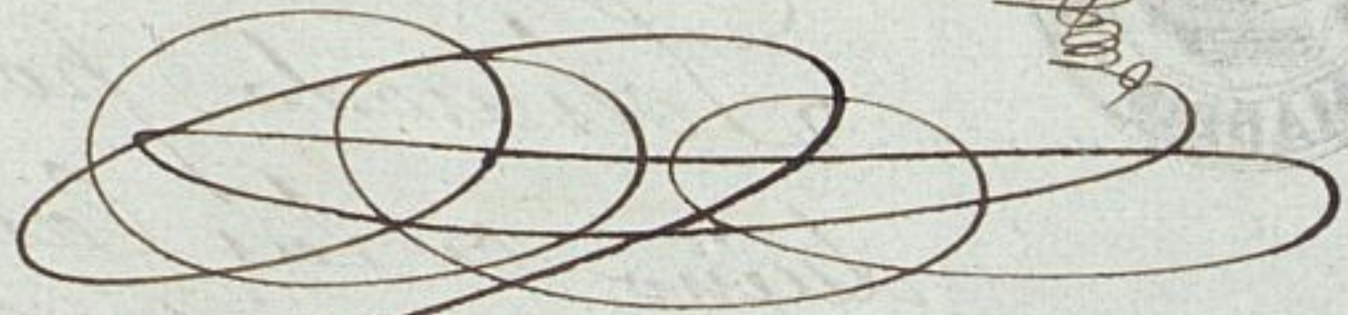
Madrid 24. de Mayo de 1866.

Riva y Muerena *diar. Lujano*  
Garcia *Prado*  
Vchosa *Abascob*

May

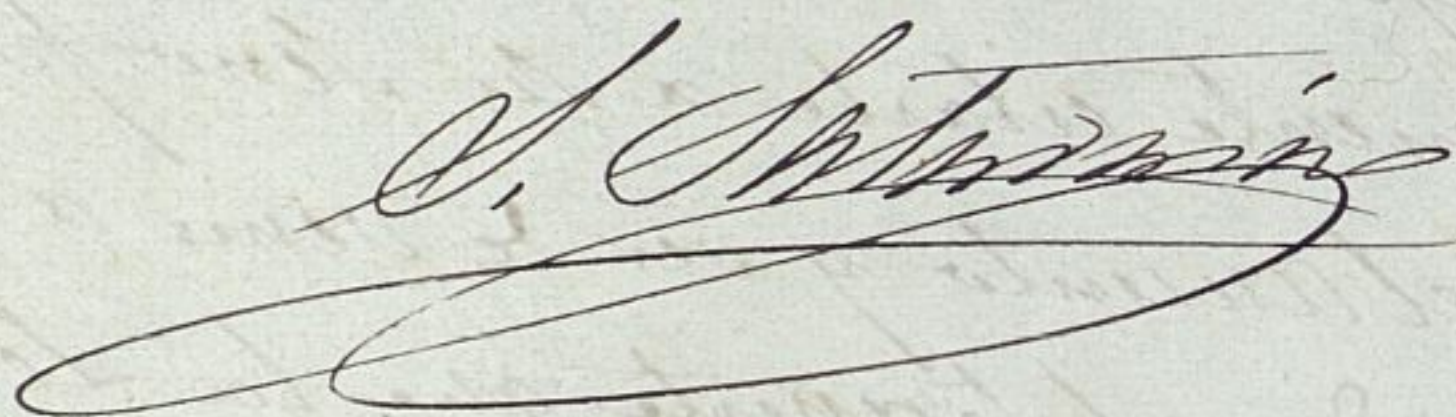


Madrid 26 Mayo de 1866.  
Excmo. Sr. D. Juan P. Estorero  
Conforme con la Comisión

Encomendado

Con el Excmo. Sr. D. Juan P. Estorero





Sr. Contador de esta Villa

14 Junio 66

~~En 2 de St~~  
Concedida licencia en 2 de Octubre del p  
año p<sup>re</sup> al Sr. ~~Alcalde~~ de la Puente A. Lo  
quin Jose de ~~Alma~~ <sup>Alca</sup> para construir de ma  
filanta en la Pl<sup>a</sup> de Santa Barbara y solar  
que ocuparon las Indiferentes de Boca Plata,  
sentado con los n<sup>os</sup> 1 y 7 duplicados, resulto de  
la alineacion marcada por el Al<sup>te</sup>. Muni  
pal que la finca cedia a la via publi  
ca 2614 pies cuadrados y 52 centesimas de pie  
cuadrado, que alio profesor tras a fincas  
de 36 v. uno, sin que hubiere conformidad  
por parte del propietario con la referida  
valoracion.

Presentada posteriormente por alio. Sr. Mar  
ques certifi<sup>ca</sup> de su am<sup>te</sup>, trasando el indicado  
terreno a razon de 10 v. ~~en~~ que, se ce  
lebro una conferencia en el seno de la Comi  
sion de Obras, habiendose convenido, des por  
ambas partes, ~~después de alegar~~ diferentes  
~~consideraciones~~, que el alono del fincas por ca  
sa que fuese el de 46 v.

Ayutado por el Excmo. Ayunt<sup>o</sup>, y autorizado  
en general por el Excmo. Sr. Alcalde Correg<sup>r</sup>,



lo comunico a V. para su inteligencia,  
y efectos consiguientes en la Contaduría,  
de su cargo.

Dij V.<sup>a</sup>

Traslado al Arquitecto D. Alejandro Gomar para su in-  
teligencia y efectos oportunos.





Exmo. Sr.

Don Joaquin de Orma, Marques de la Puente Sotomayor, propietario de las dos casas que acaba de construir en la Plaza de Santa Bárbara n.º 6 y 7, ha tenido de orden de la Municipalidad que quitar la valla para dejar la acera expedita al tránsito público, lo que ha ejecutado inmediatamente, continuando dicha valla con la misma alineación hasta llegar cerca de la casa del Exmo. Sr. Marques de Villanueva; resultando que deja de su terreno para la vía pública, 38<sup>m</sup>, 36 decim., o sean 49<sup>h</sup> pies 09 superficiales. Y por lo tanto, a

V. E. Suplica en vista de la Real orden de 10. de Junio de 1854. se sirva indemnizarle de la pérdida indicada, previo los tramites que la misma Real orden cita. Dios que a V. E. muchos años. Madrid 4. de Dbre de 1866.

J. J. e Orma

Ma X

Exmo. Sr. Alcalde Corregidor.

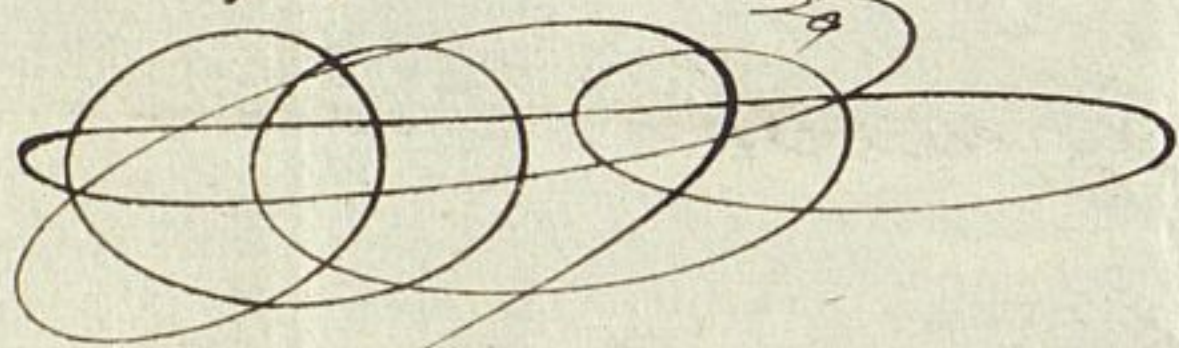
Ayuntamiento de Madrid



Año 13. de Diciembre de 1866.

Por acuerdo del Excmo. Ay. to. Comu.

Pase al Arquitecto Municipal de la Sección  
para que informe lo que resulte y se le ofrezca  
y parezca.



Señores de la Comisión de  
Obras. En cumplimiento de lo que  
V. Ss. se sirven prevenirme, y ente-  
rado de lo que se dice en esta soli-  
citud, debo manifestar: que siendo  
de absoluta necesidad el arreglo del  
empedrado en esta plaza, conforme  
a las rasantes acordadas, se hace pre-  
ciso, que el terreno cuyo abono re-  
clama el propietario quede desde  
luego a beneficio público, pues en  
otro caso, no sería posible llevar  
a cabo la mejora indicada: por  
otra parte, según lo que se pre-  
viene en la base 5.ª de la Real  
orden de 10 de Enero de 1854  
el terreno debe abonarse al dueño.



podrá dar principio á las construccio-  
nes, previa tasanon de comun acuerdo  
por los peritos nombrados por ambas  
partes, ó tercero en caso de discordia;  
por tanto, opino, debe accederse á lo  
solicitado por el exposante, sin per-  
juicio de que V. S. con su superior  
ilustracion acuerden lo que crean  
mas acertado respecto de este par-  
ticular. Madrid 17 de Dicie-  
bre de 1866.

D. Alvaro Gomez









Excmo. Señor.

D.<sup>no</sup> Joaquín de Osma, Marqués de la Puente, Sotomayor, dueño de las dos casas que acaba de construir en la Plazuela de Santa Bárbara núm.<sup>os</sup> 6 y 7, ha solicitado se le abonen los 494 pies, 09 centesimas que ha dejado á la vía pública, habiendo tenido que quitar la balla de orden de la Municipalidad para dejar espedito el terreno, continuando dicha balla con la nueva alineación hasta llegar cerca de la casa del Sr. Marqués de Villaseca.

Enterada la Comisión de Obras y con presencia de los antecedentes del asunto, entiende que estando ya determinado el precio á que han de ser satisfechos dichos pies de sitio, por convenio celebrado con el espresado Sr. Marqués, no hay inconveniente en que se proceda al abono que pide, haciéndose al efecto las comunicaciones oportunas.

Madrid 27 de Diciembre de 1866.

Alcaldé y Abogado

Ochoa

Procurador

Bravo

Antonio Blázquez

Madrid 29 de Dic.<sup>bre</sup> de 1866.

En t.<sup>a</sup> de act.<sup>a</sup>

Conforme

[Signature]

Ma



Madrid 4 de Enero 1867  
Con el Excmo Ayuntamiento.

Valencia

---



Al Contador de esta Villa.

(Traslado al Depositario)

yo el Ay<sup>te</sup> D. Alejo Gomez,

Excmo 25/6/77

D. Joaquin de Lima, Marqués de la Puente-Soto-  
mayor, dueño de las dos casas de reciente construcción en  
la Plaza de Santa Bárbara, n.º 6 y 7, ha solicitado se  
le abonen los 494 pies 09 centímetros que ha dejado a la vía  
pública, habiendo temido que quitar la valla para dejar ex-  
puesto el terreno, continuando dicha valla con la nueva abie-  
rección hasta llegar cerca de la casa del Sr. Marqués de Vi-  
llaveca.

El Excmo. Ayuntamiento, en su vista, y con presencia  
de los antecedentes del asunto, de conformidad con el dictamen  
de su Comisión de Obras, ha acordado que estando ya deter-  
minado el precio a que han de ser satisfechos dichos pies de  
sitio por convenio celebrado con el expresado Sr. de Lima, se  
proceda desde luego a su abono.

Lo comunico a V. para su inteligencia y efectos con-  
siguientes en la Oficina de su cargo.



