

18 marzo 4 307 42.

1865

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obra*

MADRID.

CLASE *Construccion*

*Expediente instruido a instancia de D. Mariano Milego, en
solicitud de licencia para construir de nueva planta la Casa
de su propiedad, sita en la Travesía de S. Mateo, num.º 14. de la
man.ª 332=*

186

NEGOCIADO DE

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE



Copia.

*Se pusieron las om.
en 20 sueros.*

*Excmo. Sr. D. José
Moreno. Elorza se ha
servido señalar la hora
de las omes del sábado
21. de las corrientes, para
que tengas efecto el
Acto de la tiras de cuer
das, whitado por D.
Mariano Mitey. Miembro
de la casa Grav. de S.
Mateo n.º 11. Lo que ten
go el honor de elevar
al sup. or. conocimiento
de V. S.*

Dij

Respettor 1.
Gub. Civil

Dr. Henry del Oruno Apuntado.
de esta M. H. Villa

Ayuntamiento de Madrid



Via pública.
Division Central.

Efectuada en este día la
tira de cuerdas y señalamien-
to de variante de la casa N.º 14.
de la Travería de S.º Mateo, se
manifestó al M. Regidor
que presidió el acto, que los
variante debería permanecer
la misma que antes afecta-
ba por no parecer necesaria
la alteración del azal. de la
calle.

Lo que tengo el honor de
poner en conocimiento de
V. H. para los efectos que
haya lugar.

Dios

que. d' V. M. m. d. S. M. d.
el día 21. de Enero de 1855.

Carlos M. de Castro

Pres. de la Comisión de obras del Excmo. Ayuntamiento
Ayuntamiento de Madrid



Reg.^o fo. 841.

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M.
H. Villa:

D.^o Mariano Milego, vecino de esta corte
y dueño de una casa sita en la Traversía de S.^{ta} Ma-
teo numero catorce, a V. E. expone: Que teniendo ya
solicitada licencia p.^{ra} el derribo y construcción de nueva
planta de la expresada finca le es necesario tambien la
tira de cuerdas por el Arquitecto Municipal del Dis-
trito por lo cual

A V. E. Supplica se sirva mandar que por el Arqui-
tecto respectivo, se practique la tira de cuerdas para,
con la correspondiente licencia, proceder a el derribo y
nueva edificación. Justicia q. pido D.^o Madrid 16
de Enero de 1865.

Mariano Milego

Madrid 16 de Enero 1865.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito
del Masquicio para que se sirva disponer que
con asistencia del Sr. Regidor Vocal de la Comi-
sión de Obras D. José Moreno Morra, del interesa-

do, su Arquitecto, el Municipal, y el Ingeniero director por lo respectivo a la presente, se proceda al acto de tira de cuerdas, informando al Profesor de Villa del resultado y previniendo al dueño, no pueda dar finiquito a las obras sin la competente licencia.

El Alcalde Corregidor

Plasencia

Madrid 18 de Enero de 1865

Llevo a efecto la tira de cuerdas concedida en el decreto que antecede en el día y hora que se sirva señalar el Sr. Regidor D. José Moreno Horra con asistencia de las personas designadas en el mismo.

El Teniente Alcalde

Riva y Abreu



Señalado el talado por el Sr. Regidor D. José Moreno Horra en el día y hora que se sirva señalar el Sr. Regidor D. José Moreno Horra con asistencia de las personas designadas en el mismo. Madrid 18 de Enero de 1865.

José Moreno Horra

Regidor

Excmo Señor. En cumplimiento de lo dispuesto en el decreto de V. E. y teniendo en cuenta el plano aprobado por Real orden de 30 de Junio de 1864 para el trazado de la Avenida de San Geronimo, he

procedido a marcar la alminacion de
la casa señalada por la misma con el
numero catorce, resultando.

1.^a ~~Que~~ La nueva fachada a la Traversía
de San Ildefonso debia establecerse sobre la linea
recta, que se obtenga de tirar una paralela a
la distancia de veinte y cuatro pies, a la recta
que una las esquinas de las casas numeras uno
y tres, remitiéndose por la mediana de ve-
cha once centímetros, y por la izquierda ve-
ce ochocientos, que en los dos metros, cimenen-
ta y seis centímetros, que tiene de longitud la
fachada, hacen un metro cuadrado, vein-
te y cinco decímetros cuadrados, o diez y seis
pies cuadrados y una décima de pie cuadra-
do, que a precio de sesenta reales pie, im-
portan la cantidad de novecientos sesen-
ta y seis reales vellón, que debiera abmar-
se al interesado de los fondos Principa-
les.

2.^a La altura de la fachada en altura
de 15 metros hasta la linea superior del
alero medidos por el centro de la misma.
Quedo la rasante de la calle la que una

de el Señor Director de aguas y en-
pedrados.

3.^a Podrá construirse piso bajo con la al-
tura de tres pies medidos por el punto
indicado, principal, segundo y tercero,
siendo arbitraria la altura de estos úl-
timos, siempre que no tengan menos de diez
pies de luz. Sobre la altura total señala-
da no se construirán interior ni exteriormente balcon-
dillas, vidrieras, ni otras obras que las permanen-
te indispensables para cubrir la casa.

4.^a No se permite salirse ni retirarse de
la alineación acordada con cualquiera
acceso del edificio, sino después de senten-
do un suelo corrido de mampostería de la al-
tura de un metro por lo menos. X

Examinado el plano de fachada
de la casa que se trata de construir de una
va planta, por encargo de Don Efra-
viano Gállego, en la Frasesa de
San Mateo, número catorce, formado por
el Arquitecto de la Real Academia de
Bellas Artes de San Fernando, Don
Miguel García, le halló conforme a

lo, previniendo a la Real orden de 10 de Junio de 1854,
por lo que no se inconveniente a que J. E. a
siva conceder la licencia que a solicitud, siempre
que en la construcción se atengan al dicho prece-
dido y a las reglas siguientes:

1.^a ~~X~~ Los muros han de construirse sobre ter-
reno firme con pedernal vivo y mezcla de cal y are-
na, dándose un metro pies de espesor hasta catorce cen-
tímetros mas bajo del nivel de la calle, en donde se elevan
dos catorce centímetros de cada lado, se sentará el soca-
lo general de cantería de ochenta y cuatro centímetros
de alto por lo grueso, y otros ochenta y cuatro centíme-
tros de grueso, resultando dos hiladas en el punto mas de-
vado de la calle y continuando estas a nivel en toda la línea
de fachada hasta el mas bajo.

2.^a Sobre el referido socalo y con un espesor regular
la fachada de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y
arena hasta la imposta del piso principal, y de la mis-
ma fábrica los demás pisos con inclusion de los arcos de
puertas y ventanas, sin permitirse los entramados, rela-
tándose por la parte interior y proporcionalmente
en cada uno, a fin de que resulte a la altura del
arrio del alero de setenta centímetros de espesor,
el cual podrá ejecutarse según el parecer del

Arquitecto Director, sin alterar su rumbo segu-
la, colocando sobre el mismo una línea general
de plomo para reunir las aguas y dirigirlas a la
alcantarilla general por bajadas también de plomo
incrustadas en los muros de fachada, o en la parte
exterior en los rehundidos que forman los pabellones,
previendo contribuyan al ornato y decoración de
las mismas.

3.^a El suelo de los salones del piso principal no es-
cederá de cuarenta y dos centímetros en veinte y o-
cho centímetros los del segundo y tercero, dándoles
un metro y cinco centímetros de altura y al interva-
lo de los balaustreros una centímetros quedando las patillas
bien recibidas en el grueso de fachada, veinte y ocho
centímetros por lo menos.

4.^a En las puertas no habrá batientes ni pedreros
que salgan del filo de las fachadas, a fin de no
entorpecer el tránsito público.

5.^a Las aceras serán de losas de piedra bu-
squeña de catorce centímetros de espesor y ochenta
y cuatro centímetros de salida, sentándolas
con mortero de cal bajo la vasante que se
indica en el informe de aluacación, sin estable-
cer hincapiés horizontales en las mismas,

debiendo estas colocarse entre las muellos de las puertas o aplomo de los huecos.

6.^a Se rebocarán las fachadas imitando un buen orden de construcción, pintando de un color claro al óleo las puertas y colocándose sobre la del portal el número de la casa.

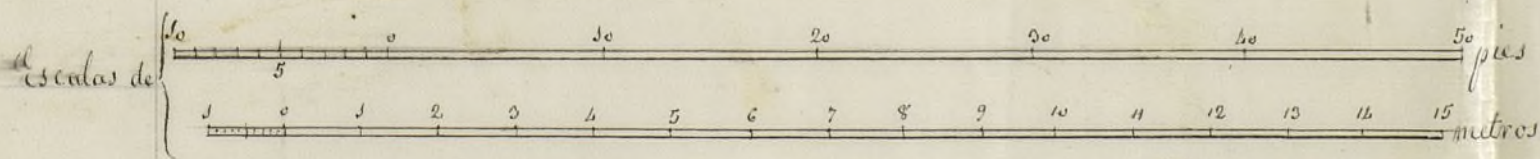
7.^a El Arquitecto de la sección podrá siempre que lo crea conveniente, renovar la obra estando además los dueños obligados a dar aviso ventado al Alcalde de cantaría, enarando el pie principal, cobrado el alero y después de totalmente concluida la faica con objeto de reconocer si a unanbra en estado de alquilarla.

8.^a En la construcción de andamios de las fachadas se dispondrá que las almas sean de resmas colocadas frente a los huecos, a excepción de las de los estremos que estarán en la línea de las radiaciones, siendo las puertas de maderos de cais y los tablonnes de buena calidad sin nudos saltados, poniendo tres en el ancho de cada andamiada, cuidando el Señor Arquitecto no se carguen demasiado y para evitar en lo posible todo incidente desagradable se colocarán maderos de a ocho y de a diez entre las almas que circundan

antepuños, elevándolos de los tallores unos aca-
so por, procurando al estallar los pescantes
la mayor solidez posible, como igualmente
en los andamios interiores. J. E. en vista
de lo expuesto y con un parecer ilustra-
cion acordará lo que estime mas justo y
acertado. Madrid 22 de Febrero de 1865.

Alejo Gomer

*Diseño de fachada para la casa que va á construir D. Mariano Gilego
en la calle de La Travesía de San Mateo, número 14, manzana 332.*



Madrid 30 de Febrero de 1865.

*Miguel Garcia.
to
arg.*



Excmo. Sr.

Habiéndose solicitado licencia por D. Man-
riano Molega para construir de nuevo a
planta la casa de su propiedad sita en
la travesía de San Mateo n.º 14, de la man-
zana 332; la Comisión de Obras continúa de-
pués de V. P. servirse concederla, siempre
que el interesado se sujeta a la alineación
y vacante señaladas, al dicamen de fachada
presentado y a las demás reglas de edifica-
ción que el Ayuntamiento Municipal consig-
na en su informe.

Madrid 7 de Marzo de 1865.

Riva y Albuernez

Peyronnet

Carro

San Juan

Fernan-Núñez

Santero

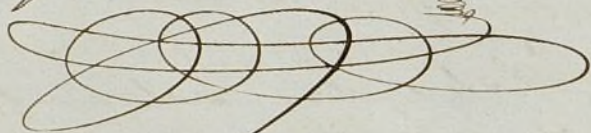
Marina Riera

May

A dia 9 de Mayo de 1865.

En Ayunt. Const.

Como propone la comision



Marzo 15

Con el Cons. Ayunt.

Blascoain

D. José Maria Diego de León, Conde de Belascoain
Alcalde Corregidor de Madrid & C.

Habiéndose solicitado licencia por D. Mariano
Milego para construir de nueva planta la Casa de
su propiedad sita en la Travesía de San Mateo
n.º 14. de la man.ª 332, se intruyo el oportuno
Exped.º, y marcada la alineación con arreglo a la
aprobada por Real orden de 10. de Mayo de 1861.
presentado el diseño de fachada, hallado conforme por
el Excm.º Municipal de la Sección, emitido su infor-
me y oído el dictamen de la Comisión de Obras, se
le ha concedido el Excm.º Excm.º por su acuerdo de
9. del corr.º, a calidad de ejecutar las obras bajo
dirección de Peritos, de sujetarse al indicado di-
seno, de guardar la misma variante que antes afec-
taba por no ser necesaria la alteración de la
general de la Calle, y de observar, además, las re-
glas siguientes.

La nueva fachada & hasta fondos Mu-
nicipales (céntricos) según Certif.º que expide
el Arquitecto de Villa, y original presente aquel
en la Comed.ª Municipal, una vez terminada
la fachada.

La altura de esta no exceda' & hasta
por lo menos.

Los cimientos han de construirse &
hasta num.º de la Casa.

El Sr. Teniente de Alcalde al D.º y go-
podremos disponer, cuando lo tengamos por con-
que se reconozca acerca del estado y construcción;
esto sin perjuicio de que el interesado de aviso
cuando este levantado el dotal de cantería, ena-
sado el piso princ.º, coronada la fachada con el

alero y concluido completamente el edificio; á
fin de que por estos reconocim^{tos} se acuerde la ob-
servancia de lo mandado en el particular y que
la casa se halla en estado de alquilarse.

Tambien el Arquitecto Municipal á la
señal podrá reconocer la obra siempre que
lo juzgue oportuno.

En la construccion de andamios &
hacia interior.

Por ultimo se tendrá cuenta lo preveni-
do en el artículo 14 de las Ordenanzas
Municipales que dice, "Concedida que sea la
licencia para la nueva construccion, no se
permitirá mas plazo que el de tres meses para
dar principio á ella."

Madrid 18 de Marzo de 1865.

Sr. Teniente de Alcalde del Distrito del Hospicio.

Acompaño a V. S. la licencia expedida á D.^{na} Maria-

no Milago, para construir de nueva planta la

Casa de su propiedad sita en la travesía de San

Mateo, núm.^o 14 m.^o 332; á fin de que V. S. sea

siempre dispuesta sea entregada al interesado á los

usos correspondientes.

Dios &c

El Contador de esta Villa.

Concedida licencia a D.ⁿ Mariano Milego, para con-
tinuar de nueva planta la Casa de su propiedad sita en
la travesía de S.^{ta} Matas, núm.^o 14. m.^a 332; resultando
de la abincación marcada por el Arquitecto Municipal
de la Sección, que deja la finca a favor del tránsito
público, 1. metro cuadrado, veinte y cinco decímetros cua-
drados, o' 16 pies cuadrados y una décima de pie cuadrado,
que a precio de 60. reales pie, importan la cantidad de
966. reales vellón; que debían abocarse al interesado
de los fondos Municipales, según certificación que expide
el Profesor de Villa, y original presente aquí en esta
Contad.^a una vez terminada la fachada.

Jos. L.^a

