

12 marzo 61.

4-304-31.

1865

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE *Construccion*

Expediente instruido a' instancia de D. Mariano Lopez, en solicitud de licencia, para construir de nueva planta su casa Calle de Seguritos, num. 12, man. 322=

1881

RECEIVED

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

1881



Distrito de Palacio.

Se pusieron las ordenes Ayuntamiento.º a tenido havien senalar el
en 19 de Enero de 69 por lo viernes diez y nueve del corriente a las
buenas recibidos al oficio en esta ofi. doce y media del dia, tenga efecto la
tira de Cuerdas solicitada por D.º Ma-
riano Lopez para su casa numero
doce Calle de Leganitos.

Lo que tengo el honor de partici-
par a V.º S.º los efectos correspondien-
tes.

Dios gude a V.º S.º m.º a.º

Madrid 18 de Enero de 1869

Bernardo de Foyedo

Sr. Secretario de Ayuntamiento de Esta M.ª H.ª Villa.





Via pública.
Division Central.

Efectuada en este día la tira
de cuerda y señalamiento de
varante de la casa N.º 12. de la
calle de Logaritos, se manifes-
tó al Sr. Regidor que presidió
el acto, que la varante debería
permanecer la misma que
antes afectaba por no parecer
necesaria la atterración de la
grab. de la calle.

Lo que tengo el honor de
poner en conocimiento de
V. H. para los efectos que
haya lugar.

Dios

que. d. P. H. m. I. a. I. Ma-
chiel no. de Enero de 1865.

Carlos M. de Castro

Pres. de la Comision de Obras del Excmo. Ayuntamiento,
Ayuntamiento de Madrid

lla —

1850

ato,



Excmo Sr. Alcalde Corregidor de esta M. H.
Villa y Corte de Madrid

D. Mariano Lopez vecino de Madrid y
habitante en la Carrera de S. Jeronimo n.º 13
tinda, a V. E. expone: que ~~tratando~~ de reedificar
de nueva planta la casa de su propiedad sita
en la Calle de Leganitos n.º 12 moderno, y antiguo
de la manzana 822 a cuyo efecto se acompaña
adjunto el plano de fachada formado por el
arquitecto de la Academia de S. Fernando Don
Federico Urzua y Castellanos.

A. V. E. Suplica que previas las formalidades de
costumbre se sirva ordenar que se le marque
la alineación correspondiente a dicha casa lo mas
breve posible, y en su consecuencia se le expida
la oportuna licencia de edificación. Madrid a
7 de Enero de 1869.

El arquitecto.

Federico Urzua
y Castellanos

Mariano Lopez

MPA

Madrid 10 de Enero de 1861.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito de Palacio, para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor Vocal de la Comisión de Obras D. Joaquín Carr, del interesado, su Arquitecto, el Municipal y el Jefe nuevo Director por lo respectivo a la presente, se proceda al acto de tira de cuerdas, informando al profesor de Villa del trazo y previniendo al dicho no puede dar principio a las obras sin la competente licencia.

El Alcalde Corregidor.

Lezama

Madrid 12 de Enero de 1861.

Lleve a efecto la tira de cuerdas que se manda en el presente decreto, en el día y hora que se sirva tener a D. Regidor Vocal de la Comisión de Obras D. Joaquín Carr y verificado el acto informe el Arquitecto Municipal de la Sucesión, requiriendo el supuesto 1.º al interesado para que no de principio a la obra sin la competente licencia.

El Teniente Alcalde

Gregorio Robledo



Llévese a efecto la tira de cuerdas el viernes 19 a las doce y media de la mañana.

Joaquín Carr.

Fachada de la casa que se ta' a construir de nueva planta en es-
ta Corte Calle de Leganitos n.º 12 m.º 9 ant.º manz.ª 522. propia del Sr.
D. Mariano - Lopez.



10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0

— Pies —

10

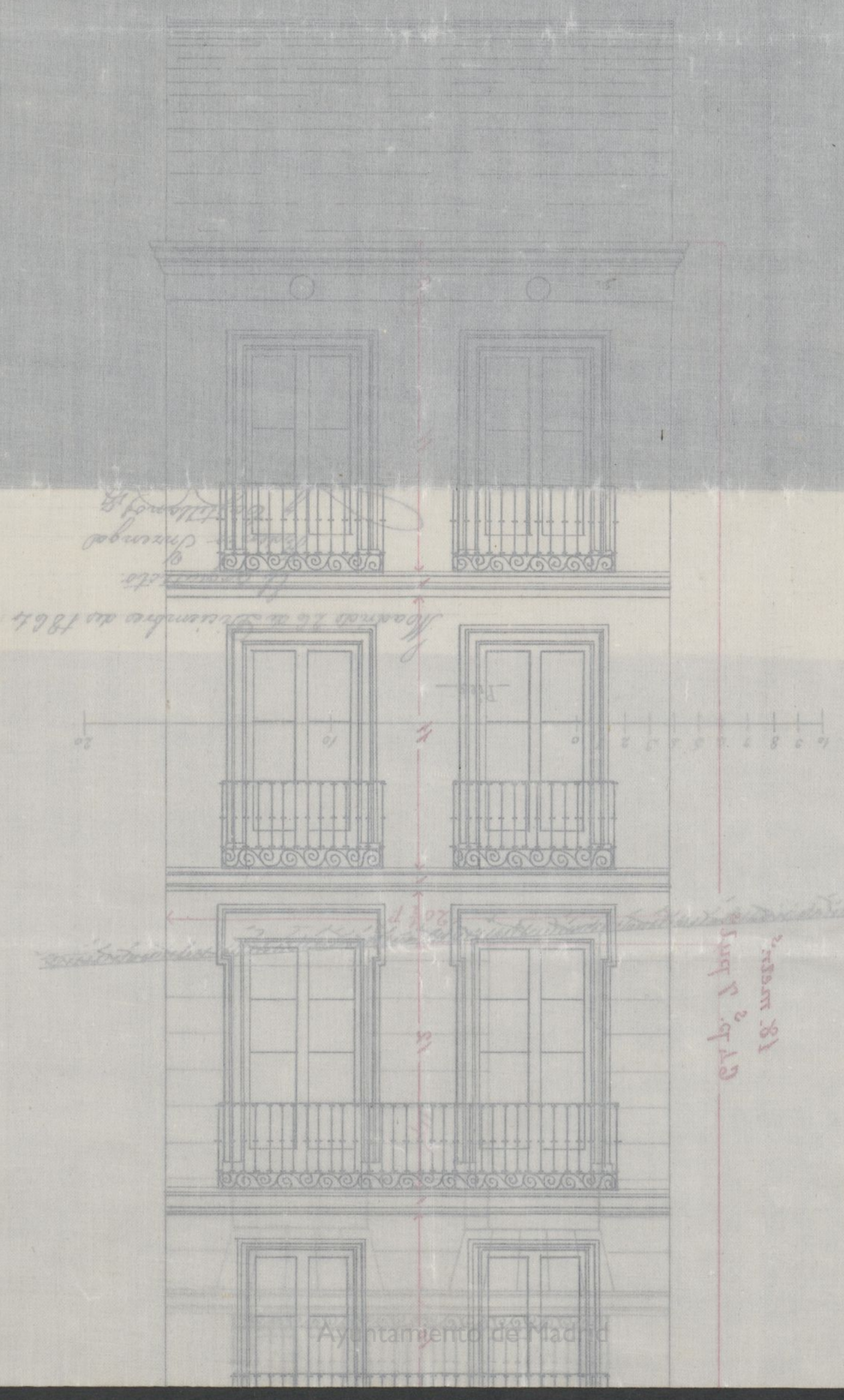
20

Madrid 26 de Diciembre de 1864

El arquitecto.

Federico Inzenga
y Castellanos

En la casa que se ha construido en el terreno situado en el
 Calle de Segovia n.º 12.º se ha construido un edificio de 5.
 plantas.



Madrid 16 de Septiembre de 1864
 D.º Don Juan de Dios
 Arquitecto

2.ª planta 2.ª y 3.ª
 1.ª planta 1.ª y 2.ª

Enteado Mariano Lopez

Sres de la Comision de Obras.

Marcado la alineacion que debe observarse con arreglo a lo R. Orden de 31 de Marzo de 1854 en la construccion de la fachada de la casa que se trata de construir de nueva planta por cuenta de D. Mariano Lopez en la calle de Leganitos n.º 12 moderno de la manzana 522 resutta.

1.º Que la fachada se establecerá en linea recta en los 20,5 pies que tiene de estension y en tendose por la izquierda 3 pies y por la derecha 4 pies tomando por esta circunstancia del solar para incorporarla a la via pública una estension superficial de 71,75 pies que al precio de 52 reales importan 3731 reales que deberan abonarse al interesado por cuenta de los fondos Municipales.

2.º La altura de la fachada no excederá de 18 metros hasta la linea superior de la Cornisa del alero medidos por el centro de la fachada siendo la variante de la acera la que marque el Sr. Director de aceros y empedrados.

3.º Que podra construir piso bajo con la luz de 3,62 metros principal segundo tercero y un sota banco ó entresuelo pero solo uno de estos dos pisos, y con los alturas que sena la R. Orden de 10 de Junio de 1854; sobre la altura total señalada no se construirá exterior ni interiormente bordillos vivideros ni mas obras que las indispensables para cubrir la casa colocando los trasteros debajo de los armoaduras.

4.º Que no se permite salir ni retirara de la

alimentación acordada con unigen cuerpo del Gobierno dejando rincónados en retallados sin después de haberse sabido con un recato de un metro por lo menos.

Examinado el plano de fachada firmado por D.^a Federico Yurenga y Castellanos Arquitecto de la R.^a Academia de S.^a Fernando lo hallo arreglado a buenos principios y conforme a lo dispuesto en R.^a orden de lo de Junio de 1856 por lo que no hallo inconveniente en que se sirvan V.^{as} conceder la licencia que se pide observándose las reglas siguientes.

1.^a Que los cimientos han de construirse sobre terreno firme con pedestal vivo dandoles cuatro pies de espesor hasta 0,16 centímetros mas bajo del nivel de la calle en donde retallándose 0,16 centímetros de cada lado se sentará el recato general de contornia de 0,86 centímetros de alto por lo menos y otros 0,86 centímetros de grueso resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle y continuando estos a nivel hasta el mas bajo sin que falten en ningún punto de la fachada.

2.^a Que sobre el referido recato y con su espesor se guisa la fachada de fábrica de ladrillo y mortero de cal y arena hasta la imposta del principal y de la misma fábrica los demás pisos con inclusion de los arcos de puertas y ventanas y sin permitirse los entramados y umbrales de madera retallándose por la parte interior y proporcionalmente en cada uno a fin de que resulte a la altura del ornato del alero de 0,70 centímetros de espesor, el cual podrá ejecutarse a gusto del Arquitecto Director formando una cornisa de piedra de fábrica, entramado o de madera descubierta, sin exceder de un vuelo regular cobrando o formando sobre el mismo una canal de plomo para reunir las aguas y dirigir las a la alcantarilla general por medio de bajadas de plomo embecidas en los muros de fachada o en la parte exterior de ella en los rehundidos que formen los pabellos sin exceder de su vuelo y procurando contribuyan al

colocaron maderos de a 8 y de a 10 en las
almas que sirven de entrepechos y boron
dillos elevandolos de los tableros unos cua-
tro pies guardando esta precaucion mas
particularmente en el sitio donde se esta
blanca el pericote que se ejecutará con to-
do solidez procurando el citado profesor
que los andamios interiores se construyan
segun arte para evitar desgracias. #

V.V. en vista de todo acordaron lo que
estimen oportuno. Madrid 21 de Enero
de 1865.

Hebio Ma Gomez

las
ron
cua
mos
ta
to
des
ue
o

1870





Excmo. Sr.

Oblicada licencia por D. Mariano Lopez
para reedificar su casa Calle de Leganitos n.º 12
moderno, y antiguo, de la man.º 522; la Comi-
sion de Obras no encuentra reparo en que
D. D. se sirva concedersela; siempre que se
sugate a la alineacion y rasante señalados
al plano de fachada presentado y a las de-
mas reglas de edificacion que el Arquitecto
Municipal del Distrito consigna en su infor-
me.

Madrid 24 de Enero de 1865.

Riva y Albuerne

Manuel Lopez

Jerman Nunez

Fernando

Rioy

Payson

Caro

M. P. de la Cruz

Man. P.

Madrid 26 de Enero de 1865.

Con Aty.º Const.º

Conforme con la Comisión



Madrid 6 de Febrero de 1865

Concl.º Ayuntamiento

Plasencia

D. José M.^{te} Diego de Leon, Conde de Belascoain,
Alcalde Corregidor de Madrid &c. &c.

Aplicándose solicitado licencia por D.
Mariano Lopez sub. 12 para construir de
nueva planta la casa de su propiedad,
sita en la calle de Segurita ^{man. 522.} n.º 12, se in-
truyó el oportuno expediente y marcada
la alineación con arreglo a la aprobada
por Real orden de 31 de Marzo de 1844, pre-
sentado el plano de fachada, hallado confor-
me por el Arquitecto Municipal de la Sección
emitido su informe y oído el dictamen de
la Comisión de Obras, se la ha concedido el
bueno. Igualmente por su acuerdo de 26
de Enero ^{último} p.º; a calidad de ejecutar la obra
bajo dirección de profesor, de sujetarse al in-
dicado dictamen, de guardar la misma man-
te que antes afectaba, por no ser necesaria
la alteración de la zona de la Calle y de ob-
servar además las reglas siguientes.

La fachada se establecerá &c = hasta =
Municipales (añadiendo) según certificación
que expida el profesor de Villa y original
presente aquel en la Contaduría del City,
una vez terminada la fachada.

La altura de ésta no excederá &c = has-
ta = por lo menos.

Los cimientos han de construirse &c =
hasta = terminar la regla &c =

El Sr. Teniente de Alcalde del Distrito
y yo podremos disponer, cuando lo tengamos
por conveniente, que se reconstruya acerca
del estado y construcción, esto sin perjuici-
cio de que el interesado de aviso cuan-
do este sentado el escalo de cantería
suscrito el juro jurat, coronada la
fachada con el alero y concluido com-
pletamente el edificio; al fin de que
por estos reconocimientos se acredite
la observancia de lo mandado en el
particular y que la casa se halla en
estado de alquilarse.

También el Arquitecto Municipal
de la sección podrá reconocer la obra,
siempre que lo juzgue oportuno.

En la construcción de andamios de
=fosta= de grácias.

Por último se tendrá presente
lo prevenido en el art.º 94 de la orde-
nanza de Policía Urbana que dice, con-
cedida licencia para la nueva cons-
trucción, no se permitirá mayor plazo
que el de tres meses para dar prin-
cipio a ella.

Madrid 12 de Mayo de 1863.

Sr. Teniente de Alcalde del Dist.º de Palacio

Acompaño a V.ª S. la licencia expedida a D.
Mariano Lopez, para construir de nueva filan-
ta la casa de su propiedad sita en la

Calle de Leganitos n.º 12; a fin de que V.S. se sir-
va disponer sea entregada al interesado a los
usos correspondientes.

Dios &c=

Sr. Contador de esta Villa.

Concedida licencia a D. Mariano Lopez
para construir de nueva planta la casa
de su propiedad sita en la Calle de Lega-
nitos n.º 12; resulta de la alineacion mar-
cada por el Ayto. Municipal de la sec-
cion que deja la finca a favor de la via
publica 13,75 pies que a precio de 52 R. m.
portan 8731 reales que debenn abansarse al
interesado de los fondos Municipales, segun
certificacion que espide el Arquitecto de Ma-
drid y original presente el dueño en su conta-
dura una vez terminada la fachada.

Dios &c=



Ayuntamiento de Madrid