

24 feb. 66.

R

5-23-58

1865 y 66. a 69-

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

Construccion.

*Expediente sobre concesion de licencia a
D. Blas Lopez para reedificar su casa
Calle de la Rivera de Curtidores n.º 13.*

1887

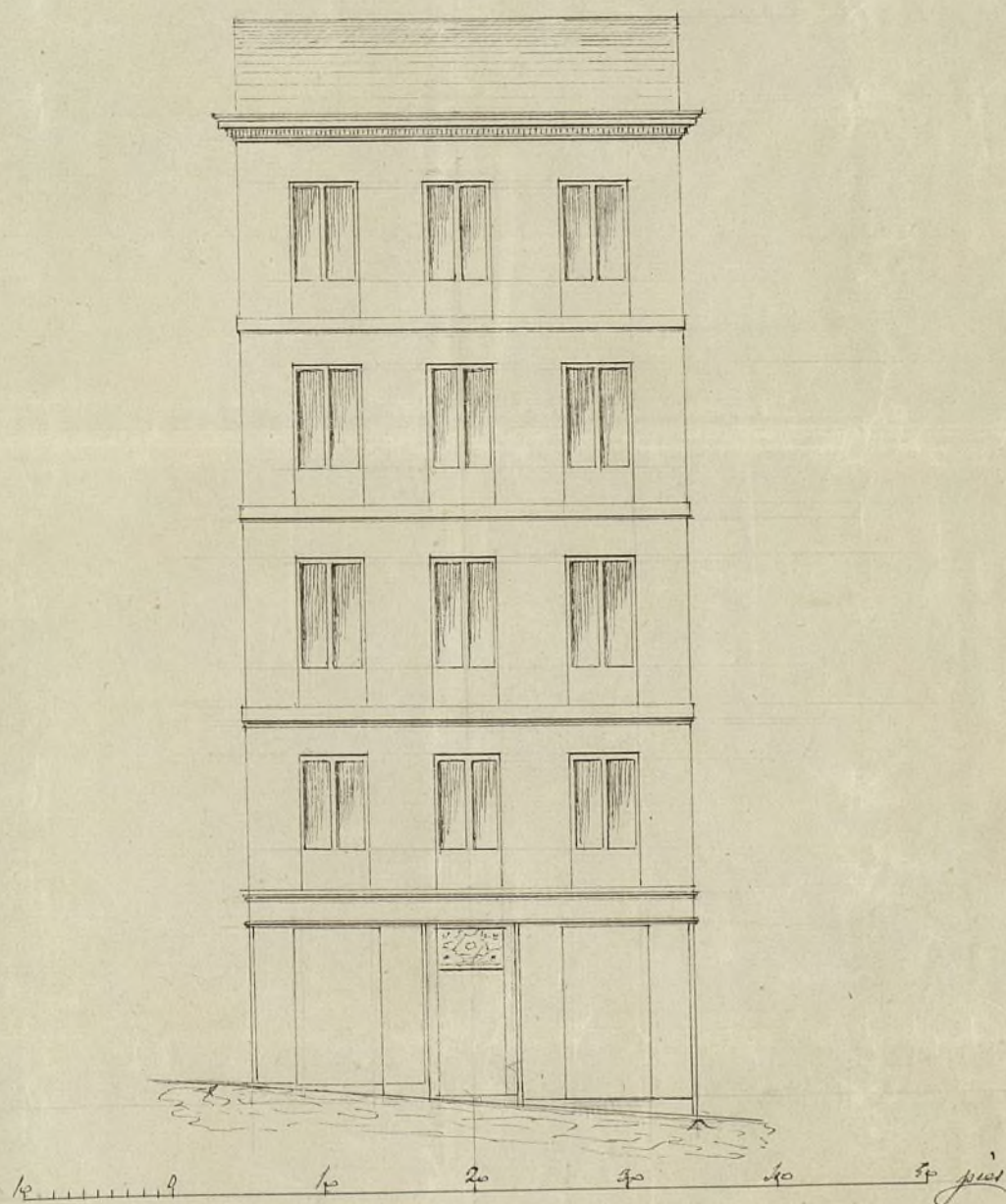
AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

CLASE

Proyecto de Fachada para la casa calle rivera de Curtidores num 13.



Madrid 11. de febrero de 1865

Juan Ant. Álvarez

ARCHIVO DE VILLA		
Secc.	Leg.	N.º Orden
5	30	58
Inventario n.º		



Se
 (enm)

Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. V.

Don Blas Lopez: vecino de esta Corte y Duño
 de una casa en esta Corte y Calle de la
~~Pisera~~ de Curtidores segunda parte
 del numero tres moderno veinte y cua-
 tro antiguo de la manzana setenta y
 dos a V. E. han presente; Que combinien-
 dole construir de nueva planta la espre-
 sada casa que en la actualidad solo
 consta de planta baja,

A. V. E. Suplica se sirva mandar se proce-
 da a verificar la tira de cuerdo y dar
 su aprovacion al adunto plan de fa-
 chada si le hallare conforme a las dis-
 posiciones vigent. Madrid 7 de Mar-
 zo de 1865

Blas Lopez

Ma

Madrid 7 de Marzo de 1865.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Ayuntamiento de Madrid, para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor Vocal de la Comision de Obras Publicas Sr. Duque de Fernan Nuñez, del interesado, su arquitecto, el municipal, y el Ingeniero Director por lo respectivo a la rasante, se proceda al acto de tira de merdas, informandolo al Jefe de Villa del resultado y garantizando al dueño no puede dársele permiso de las obras sin la competente licencia.

M. Alcalde Provisor.

J. Mascaña

Marzo 8.

Pase al Sr. Duque de Fernan Nuñez para que se sirva señalar día y hora = U. E. D.

J. Mascaña

Madrid 9 de Marzo de 1865.

Se señala para verificar esta operacion el lunes 13 del actual a la una de su tarde.

Fernan Nuñez



Districto de la Puella.

Hias. los conueno
el 11. de Mayo

El Excmo. señor Duque de
Germaniño, Regidor local
de la Comision de Obras
del Excmo. Ayuntamiento
de esta Corte, ha tenido
a bien señalar el lunes 13
del actual a la una de su
tarde, para verificar la
tira de cuerda solicitada
por Don Blas Lopez, dueño
de una casa en esta Corte
y calle de la Ribera de San
Pedro, segunda parte del
numero 13 moderno, 24
antiguo, de la manzana
72.

Lo que tengo el honor de
participar a V. S. para los
efectos consiguientes.

Dios

que a D. S. m. D años
W Carriño de Marro
de 1865.

El Inspector I.^o
Fomas Vela

Don Secretario del Ayuntamiento de esta Corte.

Ayuntamiento de Madrid



Via pública.
Division Central.

Efectuada en este día la tina
de cuerdas y señalamiento de
varante de la casa calle de la
vibera de Curtidores, 2.ª parte
del n.º 13. moderno, manzana
72. solicitada por D. Blas
Lopez, se manifestó al Sr. Re-
gidor que presidió el acto, que
la varante debería permane-
cer la misma que antes afecta-
ba por no parecer necesaria
la alteración de la general
de la Calle.

Lo que tengo el honor de
poner en conocimiento de V. H.
para su efecto que haya lugar.

que á V. H. m. La. Madrid 13.º
Marzo de 1.865.º

Carlos M. de Castro

Sres. de la Comision de Obras del Excmo. Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid

Sres de la Comision de Obras

Con franquicia del plano de alineacion de la Ribera de
Burladores aprobado por Real Orden de 14 de Octubre de 1859, he deter-
minado la que corresponde a la canon N.º 13 duplicado, y en vista de las
operaciones practicadas al efecto resulta

X^{as}

La fachada deberá establecerse sobre una sola recta que
partiendo de la medianera derecha de la canon N.º 13 termine en la
izquierda del N.º 15, debiendo salir por el primer punto 12 pies con 3 pulg.^{as}
y por la derecha 12 pies 9 pulgadas.

Siendo la longitud de la fachada de 29,50 pies (3,23 metros)
resulta que dicha finca ocupa de las via publicas 28,54 metros cuadrados ^{368,75 pies cuadrados} o sea
que apreciado el pie en este sitio a veinte reales importan la cantidad de
siete mil trescientos setenta y cinco reales que deberá satisfacer el dueño de la misma
a la Villa de Madrid antes de dar principio a las obras de la fachada.

X^{as}

La altura de esta no excederá de 20 metros (41 pies 9 pulg.^{as}) por
corresponders a calle de primer orden (esta calle), contados hasta la cornisa
superior de la cornisa o alero y medidos por el centro de la fachada. Las
razones que han de servir para establecer la altura será la que designe el
Sr. Director de empedrados.

X^{as}

En la altura que quise designar anteriormente se podrá

construir, fues bajo, entruento, principal, segundo, tercero y rotabanco
o ático, debiendo ser el primero de 13 pies de luz interior y no bajar
de 10 los restantes a' expencion del rotabanco o ático que podra tener
3. Sobre la total alturas antes citadas no podra construirse interior
ni exteriormente, bohardillas vienderas, ni otras obras que las fueran
te indispensables para cubrir el edificio

X^{al}

Respecto de la alineacion oficial, no se permitira avan-
zar ni retroceder con cuerpo alguno o' menor de no salvar con rotalo
la altura de un metro por lo menos. X

Reglas de construccion

Habiendo examinado el plano que se acompaña
para la construccion de las fachadas de la canal que de nuevo plan-
ta se pretende construir formado por el Arquitecto D. Juan Antonio
Sanchez, le encuentro conforme en sus alturas y decoracion a' lo
dispuesto en las Real Orden de 10 de Junio de 1854 y demas dispo-
siciones vigentes, por lo cual no halla inconveniente el que informe
en que se sirvan V.S.S. prestar su aprobacion a' lo que se solicita,
sugiriendo la construccion al alzado de la fachada que se acom-
paña y a' las siguientes condiciones.

X^{al}

X Las cimientos deban construirse sobre terreno firme y maci-
zados con buenas mamposterias y muelas de cal con arena, dan-
doles el conveniente espesor que corresponde a' la altura y materiales
de las fachadas hasta 0, 44 metros (medio pie) mas bajo que las
variante oficial de la calle, desde cuyo punto deberá retallar a'
los dos haces, sustando despues sobre el un rotalo general de can-
terias de 0, 84 metros (tres pies) de altura por lo menos, debiendo
resultar dos bulavos descubiertos en el punto mas elevado de
la fachada y continuar a' nivel hasta el mas bajo.

2.^a

Sobre el filo rócalo y con un mismo espesor, se levantará la fachada de buenas fábricas de ladrillo hasta a la imposta del piso principal, en donde retallará por el haz interior y continuará bajo los mismos principios en el resto de las alturas. Los arcos adintelados de los huecos de las puertas y balcones, serán igualmente de buenas fábricas de ladrillo con exclusion de todo entramado en el exterior. La cornisa de coronación será conforme al gusto del Arquitecto Director de la obra, si bien deberá ser de fono enco y coronarse con canal de fono para recoger las aguas de las cubiertas y darles salidas por medio de bajadas de lo mismo embebidas en el grueso del muro, hasta acometerlas a los alcantarillos de desagüe de las fincas.

3.^a

El vuelo de los antepechos de los balcones no mudará del designado en las Ordenanzas, procurando al mismo tiempo que los espacios entre los balaustrados, no exceda de catorce centímetros (medio pie), procurando a las veces que las patillas se angusten lo mejor posible al grueso de la fábrica, introduciéndolas en ellas un pie por lo menos.

4.^a

En los huecos de las puertas no se consentirán batientes ni piel chaiso alguno que sobresalga de la línea de fachada a fin de evitar todo perjuicio al tránsito público.

5.^a

La acera en todo el frente de la fachada será de losas de piedra benzoquina de catorce centímetros de espesor por 0,84 metros de lado, untadas con mortero con seguimientos a la variante oficial, si bien se prohíbe todas lumbieras horizontales sobre la misma acera, pudiendo únicamente colocarse en los huecos de puertas y en las haces interiores de las mochetes.

6.^a

La fachada se reboicará estucándola y pintándola con colores claros imitando alguno de los buenos sistemas de construcción.

Las maderas de puertas, ventanas y balcones serán pintadas al color
de imitación a maderas finas y oscuras en las rejas y antepechos de balcones

4.ª

El Arquitecto de la Sección siempre que lo estime conveniente inspeccionará las obras, velando el debido en la obligación de dar aviso al Señor
Teniente de Alcalde, puntadas que sea la primera hilada del recato de con-
rias; al estar enraado el piso principal; colocado el alero y después de to-
talmente concluida la finca con objeto de renovar si se halla en estado de alguna

5.ª

En la construcción de andamios de la fachada, se dispondrá que
las almas sean de serena y colocadas al frente de los huecos a un pie
de las de los extremos que se establecerán a la línea de las medianerías
sirviendo las puntas de maderos de a seis y los tablonos de buena calidad
sin modo saltadizo, poniendo tres en el ancho de cada andamio
y cuidando que no se cargue demasiado en ella. Para evitar cualquier
menor desagradable se colocarán maderos de a diez entre las almas,
de manera que sirvan de antepechos y a cuatro pies sobre los ta-
blones, procurando la mayor solidez al establecer los puntas, como
igualmente respecto de los andamios del interior

En vista de lo manifestado V.ª S.ª como siempre desea-
rán lo que estimen mas acertado

Madrid 4 de Abril de 1865

El Arquitecto Municipal de la 1.ª Sección

Francisco Vereza



Excmo. Sr.

La Comisión de Aray no encuentra inconveniente en que V. S. se sirva conceder a D. Blas Lopez la licencia que ha solicitado para construir de nueva planta la casa de su propiedad sita en la Calle de la Piedad de Puertollano, n.º 13 moderno de la man.º 12; siempre que el interesado se sujeta a la alineación y rasante señalada, al plano de fachada presentado y a las demás reglas de edificación que el Arquitecto Municipal del Dist.º consigna en su informe.

Madrid 8 de Abril de 1865.

Mo.º Plazas ante

Peyronnet

Encomendado

D.º Luis

J.º Caro

Abril 15

Madrid 8 de Abril de 1865

En el Ayuntamiento Const.º Extraord.º

Con la Comisión

con el Excmo. Sr. D.º

Plazas





Excmo Señor Alcalde Corregidor de esta M. H. V.

Dn. Blas Lopez: vecino de esta Corte y havi-
tante Rivera de Curtidores n.º 13 a P. E. con el
devido respeto hace presente; Que habiendo
presentado Instancia y Plano p.ª de solicitar
y Edificar una casa en la Rivera de Cur-
tidores n.º 13 y no habiendo podido el
Interesado recoger la Licencia y pagar los
pues de Salida que ala tira de cuerdas y
alineacion ~~esta~~ por el Sr. Arg.º Municipal
del Distrito y que debe abonar a los fon-
dos Municipales y no habiendolo podido
efectuar por causa de haver estado fuera
de esta Corte y por falta de recursos por lo
cual

A. P. E. Suplica se sirva revivitar otra licencia
p.ª poder ejecutar otras obras; gracia que
el exponente no duda alcanzar del bonda-
doso Corazon de V. E. cuya vida que Dios
m.ª a.º Madrid 30 de Julio de 1865 Blas Lopez





Excmo. Sr.

Solicitada licencia por D. Blas Lopez para
modificar su casa Calle de la Princesa de Car-
tistas, n.º 13, le fué acordada en 8 de Abril de
este año, sin haberse presentado el intere-
sado a gestionarla ni a entregar el quafal
sellado correspondiente.

El Sr. acude al mismo Sr. Lopez, alegando
haber estado ausente y sin recursos para co-
nseguir la obra, y solicitando se le inhabi-
lite la licencia, por haber transcurrido el
plazo prescrito.

La Comision de Obras en su vista no en-
cuentra inconveniente en que D. B. se sirva
concedersela.

Madrid 1.º de Agosto de 1868.

Intervencion

Intervencion

Arana

Huera

Madrazo

Madrid 10 de Agosto de 1868
Intdy. Comd.

Conforme con la Comision

Dd 16 de Agosto de 1865

Concellmo. Ayuntamiento

Mr. J. S. Williams

D. Don' Domingo de Tejada Marques de San La-
zaro y Senador del Reyno y Alcalde Corregidor
de esta M. P. Villa.

Habiendose solicitado licencia por Don
Blas Lopez para reedificar su casa de la
de la Rivera de Cortidores número Trece,
se instruyo el oportuno expediente y man-
dada la alineacion con arreglo a la agua-
bada por Real orden de 17 de Octubre de 1839.
presentado el dueño de fachada, halla-
do conforme por el Arquitecto Municipal
de la Seccion, emitido su informe y oido el
dictamen de la Comision de Obras, se le
ha concedido el honor. Ayunt. to por sup
acuerdo de 10 del corriente ^{del Ayuntamiento} a la calidad
de ejecutar la obra bajo direccion de profe-
sor, de sugetarse al plano presentado, de
guardar la misma masante que antes
afectaba, y no ser necesaria la altera-
cion de la general de la calle y de obser-
var ademas las reglas siguientes.

La fachada deba establecerse sobre 6^a =
hasta = ~~cubierta~~ al edificio por lo menos.

Los muros deban construirse 6^a = hasta =
de balcones.

Por ultimo se tendra presente

El Sr. Teniente de Alcalde del Distrito y go

podremos disponer, cuando lo tengamos
por conveniente que se reconstruya asen-
ta del estado y construcción, esto sin pre-
juicio de que el interesado se avisó cuan-
do este ⁷¹ sentada el escaló de cantaria,
curasado el fuso ferruñal, coronada
la fachada con el alero y concluido com-
pletamente el edificio; a fin de que por
estos reconocimientos se acredite la obsen-
vancia de lo mandado en el particular
y que la casa se halla en estado de
alquilarse.

Tambien el Arquitecto Municipal
de la seccion podrá reconocer la obra
cuando que lo juzgue oportuno.

En la construcción de andamios, etc.
hasta = interiores.

Por ultimo se tendrá presente lo
previsto en el art. 74 de la ordenanza
de Policia Urbana que dice "consecuente
que sea la licencia para la nueva con-
strucción, no se permitira mayor plazo
que el de tres meses para dar fin a
su obra."

Madrid 24 de Agosto de 1868.

Ar. Remite de Alcalde del Dist.^{to} Unclua

Comunico a V. la licencia expedida
a D. Blas Sagar para construir su casa
calle de la Puerta de Cortidores n.º 13
man.º 12; a fin de que V. se sirva dis-
poner sea entregada al interesado a los
sus correspondientes; tan luego como
justifique por la carta de pago que
le expida la Depositaria de esta Villa
haber hecho efectivo en ella los 4925,2
que importan el terreno que de la vía pú-
blica agrega a su posesión.

Dij. 6.º

Ar. Contador Int.º de esta Villa

Concedida licencia a D. Blas Sagar
para construir su casa calle de la Puerta
de Cortidores n.º 13, man.º 12; resulta de
la alineación marcada por el Ar-
quitecto Municipal de la Sección que
forma la finca de la vía pública pa-
ra agregar a su posesión 28,574 cuadra-
dos que a precio de 20.º el que, igualmente
deberá abonar el interesado a los
fondos Municipales.

Dij. 6.º

CONTADURÍA GENERAL

DEL

EXCMO. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
de Madrid.

ENERO 11 de 1866.

Viene el antecedente y gran
a la Comisión de Obras.

D. M. P. P. P.

Ref. 1141

Excmo. Sr.


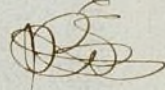
El Sr. Abogado de Suplico de
candados de fondos municipales
me dice con fecha 31 de Diciembre
último lo siguiente.

Habiendo practicado desahucio de
siguientes por esta Abogacía para
que D. Blas Lopez dueño de la
casa calle de la Puerta de Cuesta
donde n.º 13. manzana 72. abone
7,37 cuartos 500 milenimas por im-
porte de los precios de sitio que toman
de la vía pública para aquejar
a dicha finca, segun aparece de
la cuenta de pago adjunta, no
ha sido posible conseguir que esto

Se satisfaga la referida cantidad
y suministrando en el art.º 9.º de
las ordenanzas de Policía Urbana
q. no se permita mas plazo pa-
ra las nuevas construcciones que
los tres meses siguientes a la fe-
cha de la comunicacion de la licencia, lo
pongo en noticia de V. a los efectos
que haya lugar.

Lo que tengo la honra de poner
en el superior conocimiento del V.º
para la resolucion q. estime con-
veniente, quedando inutilizada
en esta oficina la carta de pago
de q. queda hecho mención y que
a virtud de la comunicacion de
V.º E. de 24 de Agosto último
se entendió y entrego para el V.º

como al citado Administrador.
Dios que á V.E. muchos
años. Madrid 5 de Enero de 1866.


Excmo. Sr.
Sr. D. Antonio Lora


Excmo. Sr. Alcalde Conregidor de esta M. R. Villa





Excmo. Señor

1866/11/11

La Comisión de Obras en vista de una comunicación de la Contaduría tratándose las que le ha pasado el Administrador de Propios, en la que manifiesta que a pesar de las diligencias practicadas para que D. Blas López, dueño de la casa Calle de la Rivera de Curtidores n.º 13, abone 737 cuerdos 500 miluinas por importe de los pies de sitio que toma de la vía pública para agregar a dicha finca, no ha sido posible conseguir su pago; es de parecer que habiéndose expedido la licencia a este interesado en M.º de Agosto del año pmo. pasado, y prevenido al Sr. Alcalde de Distrito no las entregarse al dueño, interin no satisficiera lo que importaba el terreno que tomaba de la vía pública; puede ofrecerse al mismo Sr. Alcalde de Distrito para que disponga que, si requerido de nuevo el D. Blas López para que haga el indicado abono, no lo verificase, devuelva la licencia para su cancelación.

Madrid 24. de Enero de 1866.

Riva y Albuera

Manuel Blasco

Encomendado

Diego Muñoz

Ochoa

Meza

Nº 17 de Febrero de 1866

En Ayto. Const.

Conforme



Madrid 19 de Febrero de 1866

Conc. l. rmo. Ayuntamiento

J. S. Torres



Decreto

Guardese y cumpla de recibir la licencia, la cantidad
lo mandado por el Excmo. de 7377 reales, 400 milésimas por el
Sr. Alcalde Corregidor importe de los pies de sitio que to-
en el presente Oficio, notifi- maba de la vía pública para agre-
ficando al interesado y gar á su finca; y no habiendo dicha
firmando el quedar ente suma sido satisfecha, á pesar del tiem-
rado para los efectos de po transcurrido y de las diligencias
procedan. Lo mande y practicadas al efecto, ha acordado
firmo D. Franc.^{co} Ferraz de el Excmo. Ayuntamiento se oficie á
los Sres. Teniente Alcalde V.S., como lo verifico, á fin de que se
del Distrito de la Ju sirva disponer que si, requerido de
clera á Veinte y cu nuevo el D. Blas Lopez para que
atro de Febrero de haga el indicado abono, no lo veri-
ficase, devuelva V.S. la licencia,

Concedida licencia por el
Excmo. Ayuntamiento de esta Villa
en 24 de Agosto del año ppdo. á don
Blas Lopez para reedificar su casa
sitá en la calle de la Bivora de
Curtidores, n.º 19, con la condicion, en-
tre otras, de abonar á Madrid, ántes

que aun debe obrar en su poder,
para su cancelacion

Dios guarde à V. V. muchos años.
Madrid 20 de Febrero de 1866.

mié. ochocientos sesen-
ta y seis.

M. T. de A.

Francisco Juan delos Rios

Camilo Garcia
Vio

Diligencia

En dicho día mes y año yo el Secreta-
rio cite à D. Blas Lopez quien ley integro
y di copia del presente oficio y de quedar en-
terado lo firma manifestando haber en-
gado a D. Eugenio Liberto Arana la Can-
tidad que se reclama para que verifique
el pago en la Depositaria del Excmo. Ayun-
tamiento, de que certifico.

Blas Lopez

Tomás Fernandez
Vio

M. Benito de Alcalde del dist.º de la Puelusa.

Ayuntamiento de Madrid

Excmo. Sr. Teniente de Alcalde al D.º de la Melera

20. de Feb. 1866.

Concedida licencia por el Excmo. Ay.º de esta Villa en 24. de Agosto al año pmo. pasado a D. Blas Lopez para reedificar su casa sita en la Calle de la Rivera de Curtidores n.º 13, con la condicion, entre otras, de abonar a ~~la Villa de Madrid~~ ^{ya las diligencias practicadas} la cantidad de 737. reales, 500. mil quinientos por importe a los pies de sitio que tomaba a la via publica para agregar a ^{ya las diligencias practicadas} su finca; y no habiendo satisfecho dha. suma, a pesar del tiempo transcurrido al efecto, ha acordado el Excmo. Ay.º se oficie a V.ª, como lo verifiko, a fin de que se sirva disponer que si, requerido de nuevo el D. Blas Lopez para que haga el indicado abono, no lo verificase, devuelva V.ª la licencia, que aun debe obrar en su poder, para su cancelacion.

Dios &c.

Trasladado a V.ª para su intelig.ª y efectos coning.ª

Alm.

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

T
Di

TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de *la Jureta*




Excmo. Señor.

Tengo el honor de debet
ver a V. L. diligenciado
el oficio que se sirvió
dirigirme con fto. No
del corriente, debiendo
de prevenir a V. L. que
en este momento se
presenta al interesado
con la Carta de pago
que acredita haber sa
tisfecho la suma de
los trescientos treinta

y siete pesos veinticinco
las miterinas.

Dio que a V. l. no.
añ. Madrid 24 de
Febrero de 1866

N. E. de A.
Franc. Jua. delos Rios


Excmo Sr. Alcaide Corregidor de esta M. N. Villa
Ayuntamiento de Madrid

Reg. no 1067
1.º de Feb. 1868.



8/294. 10

Excmo. Ayuntamiento Popular de esta M. H. Villa

1.º Mayo

D. Blas Lopez, dueño de la Casa

que a informe de la Rivera de Cortidores nº 13 Dup.º a V. E.
hace presente; Que en 24 de Febrero, de
1866, se leudieron por el Excmo. Ayuntamiento
368, 75 pies de la vía pública para
edificar en la expresada finca, en premio
de 437.500 Escud. que satisfizo en la
de Pontaria de su cargo, y reunido
disponer de ella en la actualidad
se hace preciso inscribirse a su nombre
en el registro de la Propiedad a aquellos,
y certificado otorgar su L. E. a su favor la
devida Escritura a cuyo efecto se halla
en el caso de reclamar el Certificado como
paulante, en esta utencion.
A. V. E. Sup.º en merito de lo expuesto se sirva man-
dar a la oficina a que corresponde se expida
la ya mencionada Certificacion para el uso
que mejor convenga, gracia que espero me

y en un vito envidio recur de
al notario de la ciudad
en turno para que re, recono
otorgues la escritura Abril de
que se solicita, cuyos
gastos corren de cuenta
del recurrente

Por el Sr. D. J. de Saldo

Manuel M. V. de Saldo

V. E. en lo que
cielo Madrid
1869.

29.

Blas Lopez

Excmo. Sr.

De los libros de esta Contaduría resulta; que en
10 de Marzo de 1866 bajo cargareme n.º 205 se en-
garon por el Sr. Administrador de Propios y Re-
dador de fondos municipales 700 escudos 625 milen-
liquida descontados 36, 875, del 5. p.º de recaudación
de 737 escudos 500 milenmas abonados por D. Blas
Lopez como dueño de la Casa Rivera de Curtidores
n.º 13 por importe de 368, 75 pies cuadrados a' 20
pie; que segun la alineación marcada por el Arq-
tecto municipal resulto agregaba de la via publica
a' dicha finca.

Es cuanto puede informar a' V. E. esta
Oficina. Madrid 14 de Mayo de 1869

El Contador

Francisco de Paula de Saldo

Excmo. Sr.

Examinados los antecedentes relativos a' la
cesion de terrenos de la via publica a' favor
de D. Blas Lopez, dueño de la casa n.º 13 de
la Rivera de Curtidores resulta: Que segun sacio
expediente instruido en el Excmo Ayuntamiento

de esta Villa para la construcción de nueva planta
de la casa n^o 13 duplicada de la Rivera de Burbidos
se tomó de la vía pública para agregarla al solar
de dicha finca una superficie cuya situación,
forma y demás circunstancias son las siguientes.
El referido solar o superficie se halla situado en
el tercero cuartel de los cuatro que se halla di-
vidido también para el registro de la propiedad,
en el distrito de la Truchuca barrio del Pasto,
calle Rivera de Burbidos n^o 13 duplicada de la
manzana 72.

La forma del solar es de un cuadrilátero irregular.
Viene por medianeros al Norte la casa n^o 13 pro-
pia de D. Alejandro García, en una longitud de
tres metros cuarenta y tres centímetros, al Sur
la casa n^o 13 tripl. propia de D. Ramón Acuña,
en una longitud de tres metros treinta y cinco cen-
tímetros; al Este la vía pública con una lon-
gitud de ocho metros veinte centímetros, y a Oeste
la casa del mismo interesado con la anterior
longitud.

Las cuatro líneas antes descritas encierran en
su área plana una superficie de veinte y ocho
metros cuadrados con sesenta y tres decímetros cua-
drados, equivalentes a trescientos sesenta y ocho
pies cuadrados con setenta y cinco décimos del
otro.

Los cuales tasados a razón de dos escudos cada
un pie cuadrado importan setecientos treinta y

4/52
siete escudos quinientas milésimas.

Lo que tengo el honor de informar a
V. B. en cumplimiento de su anterior decreto.

Madrid 19 de Mayo 1869

Manuel Martiñez

Con esta fecha, se ha otorgado
ante mí por el Excmo. Sr. D. M. J. Pri-
mero Popular de esta villa, Preben-
te de la siguiente manera, a favor
de D. Blas Lopez, escritura de venta
de trescientos sesenta y ocho, setenta y
cinco pies, terreno tomado de la vía
pública, para la edificación de la
casa número tres duplicado de la
Pirra de Cortidores, propia
del Excmo. Sr. D. M. J. Pri-
mero de mil ochocientos sesenta
y nueve =

D. Marcelino Franco y Diaz, Secretario del Excmo. Ayuntamiento
popular de esta M. M. Villa.

Certifico: Que del expdiente instruido en la Secretaría de mi cargo á instancia de D. Blas Lopez, en solicitud de licencia para construir de nueva planta la casa sita en la Rivera de Curtidores, n.º 13 duplicado, de su pertenencia, resulta que por virtud de la abincaion que se hizo al efecto, tomó de la vía pública con objeto de agregar á su posesion ^{+ 28 metros cuadrados con 69 decímetros, ó sean} trescientos sesenta y ocho pies cuadrados con setenta y cinco decimos de otro, en una posesion, cuyas circunstancias, definidas con sujecion á lo que determina el art. 6.º del Real decreto de 11 de Noviembre de 1864, son las siguientes:

Un cuadrilátero irregular ^{+ terreno} por medianeras al N. la casa n.º 13 propia de D. Alejandro Basco, en una longitud de 3 metros 43 centímetros; al S. la casa n.º 10 triplicado, propia de D. Ramon Ariz, en una longitud de 3 metros y 95 centímetros; al E. la vía pública con una longitud de 5 metros 20 centímetros, y al O. la casa del mismo interesado: ~~con la longitud~~ ~~antedita~~ y que estas cuatro líneas encierran en su area plana la referida superficie de 28 metros con 69 decímetros cuadrados, equivalentes á 968 pies con 75 decimos cuadrados, los cuales fueron tomados á dos escueltos cada uno, siendo por lo tanto el valor de la parcela apropiada 484 escueltos 625 milésimas.

Y á fin de que pueda efectuarse la inscripcion de posesion de este terreno, segun lo que previene el art. ^{+ 6.º} del Real decreto de 11 de Noviembre citado, mediante á no existir título escrito de propiedad del mismo para verificar la de dominio, y en atencion á que el terreno cambio de destino, suplico la presente por duplicado, con arreglo á lo que determina el art. 4.º del repetido Real decreto en cumplimiento de lo acordado por el Excmo. Sr. Alcalde 1.º popular, con un V.º B.º y sellada con el de las armas de esta M. M. Villa en sus Casas Consistoriales á 24 de Mayo de 1869

V.º B.º
Por el Alcalde 1.º y 2.º

Ayuntamiento de Madrid

M. J.º

Al Registrador de la Propiedad de Madrid
y su término.

Mayo 22 / 869.

Adjuntas remito a V.ª por duplicado la
certificación ^{expedida} ~~que se expide~~ el Real Decreto de 11 de Mayo
~~viendo de 1868~~ a favor de D. Blas Lopa ^{para} ~~que~~
~~se pudiese~~ inscribir en el Registro de la propiedad el
terreno que ^{al} ~~para~~ construyó la casa n.º 13 duplicado de
la Rivera de Curtidores ^{el mismo} ~~terreno~~ de la vía pública; sirvien-
dome V.ª devolverme uno de los expedientes abovementados con
la tomo de raron correspondiente, a fin de que se otorgue
ante Notario del Excmo. Ayuntamiento de esta M.ª M.ª Villa
la escritura solicitada por dicho interesado.

Dios, etc. = M.ª G.ª

