

20 Mayo 65.

L-308-14.

1865

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

*Construccion. Rasantes*

*Expediente sobre concesion a D.<sup>n</sup> Matias Lacara  
dueno de un terreno en la manr.<sup>a</sup> H.<sup>a</sup> del Bar-  
rio de Arguñelles, de la designacion de la rasante  
para la calle del Autos.*



381

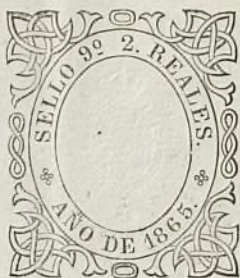
RECEIVED DE

ALCAZAR DE CRISTAL

MADRID

CLASE





Marzo 21

Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Capital

Madrid 21. Marzo. D. Matias Lacasa, dueño de la casa construida por acuerdo del Ayuntamiento en la manz. 4.<sup>a</sup> del barrio de Argüelles, y sus calles del Tutor, con vñta a la de Quintana y 2.<sup>a</sup> P. tyunt.

Pase al Sr. Director Excmo. que con fha. 27 de Mayo de 1863, se le en- facultativo de Empeñigo por el Ayuntamiento, autorizado por el Sr. D.<sup>no</sup> drador para que se le com. de la casa, el detalle de dha. manz. con la lisa informas lo varante a que habia de sujetarse p.<sup>a</sup> edificar. Posteriormente que se le ofrecia. mentes se acordó rebajar considerablemente la manz. 16,

Belascain sistema de dha. calle de Quintana, e hicieron los Des- montes de la calle, reduciendo hoy tal confusión, que es imposible saber cual es la verdadera varante: en sus consecuencias y temiendo por esta causa sufrir una puerta de hierro, que da entrada a la casa ya construida por dha. calle del Tutor, con grave perjuicio de sus inte- reses

Excmo. H. H. V. E. Suplicas se sirva disponer que con la brevedad posible, se determine la varante definitiva, a que haya de sujetarse dha. calle para poder proceder a fijar las referida puertas.

Cumpliendo con prevenido por U. E. en su anterior decreto debo manifestarle que es cierto, lo que en su exposición dice el Sr. Lacasa habiendo tenido lugar la modificación de la varante a que hace

Dios que a S. E. m. S. S. Madrid 20 de Marzo de 1865.

P. M. E. S. Matias Lacasa  
D. Ricardo de Ortega



referencia y otras de aquel barrio á consecuencia  
del estudio que posteriormente se hizo para desarrollar  
el pensamiento de la edificación por el lado de la Montaña  
del Principe Pio, no ocupado por el Cuartel y por  
el Fero-camil del Norte.

Este proyecto fue aprobado por el Real Patrimonio  
y por el Excmo. Ayuntamiento y con arreglo al  
mismo vienen demandando las variaciones pedidas  
con posterioridad á su aprobacion, pero no así al Sr.  
Dacasa que antes la solicitó, si bien oficialmente  
se le dió noticia de la modificación adoptada que es  
la que se representa en el detalle adjunto que se ha  
duplicado remite á V. E. á fin de que si lo estima  
conveniente pueda entregarse un ejemplar al  
interesado.

Madrid 18. de Abril de 1865.

Carlos M. de Castro





Señor Sr.

D. Martín Lacasa dueño de la casa nueva  
mente edificada en la man.ª 1.ª del nuevo  
Barrio de Argüelles y su calle del Tutor, con  
vuelta a la de Quintana, — ha solicitado  
se determine la variante definitiva a que  
haya de sujetarse la Calle del Tutor para  
poder fijar una Puerta de hierro que dé  
entrada a la referida casa ya edificada  
con sujeción a la primera variante.

La Comisión de Obras en su vista y de lo  
informado por el Sr. Director facultativo  
de obras y Saneamiento, es de parecer queda  
entregarse al interesado el detalle duplicado  
relativo a la expresada variante remitido por  
dicho profesor, quedando el original en el es-  
pediente a los efectos oportunos.

Madrid 28 de Abril de 1865.

Peydranet

Stuyck

General  
Fernan. Núñez

Madrazo

Ayuntamiento de Madrid

Ma-



dnid 28 de Abril de 1868.  
Enchy to Comit. Econo.  
Conforme



Mayo 8

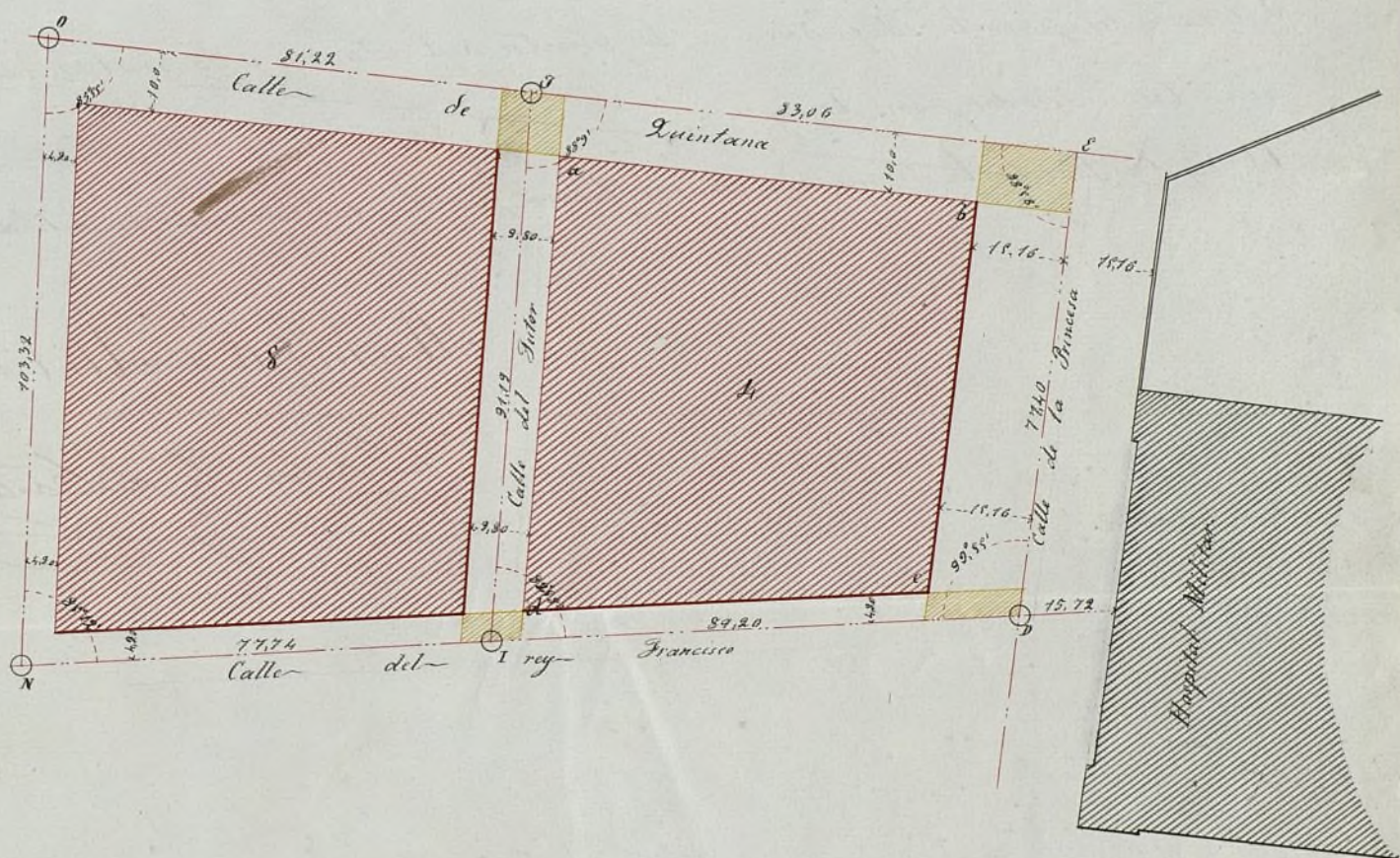
Consejo. Ayuntamiento to





## Nuevo Barrio de Argüelles.

Detalle de la manzana n.º 11, situada en las calles del Tutor de Quintana de la Princesa y del Rey Francisco con las vasantes a que han de sujetarse los propietarios para edificar, pedido por D. Matias Lacasa.



Los círculos negros representan los adoquines colocados en las intersecciones de los ejes de las calles o, 30 metros mas bajos que la superficie del terreno.

Las líneas de trazo y puntos indican los ejes de las calles los cuales se determinarán de este modo:

El D I por una paralela a 15,16 metros de la fachada de la casa de Villaurrutia.

El E I será una paralela a la línea de fachadas a b de los edificios construidos; formando en el punto I sobre la línea E I un ángulo de  $88^{\circ}.9'$  se obtendrá el eje I I.

Las distancias I I = 91,19 mts y I D = 77,40 mts marcarán los adoquines I y D que unidos por una recta determinan el eje D. I.

Las fachadas serán paralelas a los ejes y separadas de estos las distancias acotadas en este detalle.

Las superficies rayadas de amarillo serán horizontales y sus alturas con relación a



la cara superior del adoquín que en cada una se encuentra las siguientes.

In. ~~II~~ ~~0,479~~ metros

In. I — 0,354 — id } mas alto que los adoquines.

La rasante para la fachada b c será la marcada por la actual acera en la misma fachada.

Las rasantes para la edificación en los puntos a y d estarán 0,30 metros mas altas que las indicadas para los ejes.

El replanteo de la manzana se verificará por los datos acotados en este detalle.

Madrid 18 de Abril de 1865.

Carlos M. de Castro



Vr. Teniente de Alcalde del Dist.<sup>to</sup> de Palacio.

30 Mayo 65

Habiendose solicitado por Sr. Matias La casa, dueño de la casa nuevamente edificada en la man.<sup>a</sup> 4.<sup>a</sup> del nuevo Barrio de Arguilell, y su Calle del tutor, con vuelta a la de Quintana, que se determine la presente definitiva ~~la~~ que haya de sugetarse la referida Calle del tutor para poder fijar una puerta de hierro que se abra a la finca edificada con sujecion a la primera vacante; el locus, Ayuntamiento de esta Villa, en vista de lo informado por el Sr. Alcaide facultativo de aceros y carpenteros, ha acordado acceder a la pretension del Sr. Lacasa y que se le entregue el detalle duplicado de la expresada vacante formado por el citado profesor, quedando el original en el expediente a los efectos oportunos.

Se comunico a V. B., con inclusion del oportuno detalle, para su inteligencia y que se sirva ponerlo en conocimiento del interesado haciendole entrega del referido documento.

Dña. D. P. de Madrid



*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*