

28 marzo 65.

4-307-47.

1865

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE *Construcción*

*Expediente instruido a' instancia de D. Santiago de Velasco
e' Ybarola, en solicitud de licencia para construir de nueva
planta la Casa de su propiedad, sita en la Calle de Puevedo
num.º 6, man.º 334 =*

digitalizado Completo

1862

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID



Distrito del Cong.^o

Se quisieron bajar.
en 9 de Marzo 65.

Habiendose servido le-
nalar el Sr. D. Jose Mo-
reno Horra como Reg.^o
en cargo de la tira
de cuerdas perdida p.^a
D. Santiago de Velasco
y Horra para tab.^a de
Lubedo n.^o 6. el día
dier del corriente a las
11 de la mañana.

Se lo participo a V. en
cumpl.^{to} de lo mandado.

Dier que a V. m. ad
Madrid 8 de Marzo 1865.

Vicente Gil

Sr. Srío del Srño. Aj.^{to} de esta corte





Via pública.
Division Central.

Efectuada en este día la tira
de cuerda y señalamiento de
varante de la casa n.º 6. de la
calle de Guevedo, se manifes-
tó al W. Regidor que presidió
el acto, que la varante debería
ser la que resultase de unir
el angulo en la acera de la
calle de Cervantes con el que
en esta misma acera forma
el revuelto a la de Lope de Vega,
pero que esta variación solo
ha de entenderse para la fi-
jacion del cimiento y llenar
a la profundidad correspon-
diente, quedando por ahora
la varante existente sin

variacion alguna excepto las
pequeñas imperfecciones que
presenta y que debe corre-
girse al construir la acera.

Lo que tengo el honor de
poner en conocimiento de
V. M. para los efectos que
haya lugar.

Dier que, á V. M. m. d. a.
Madrid 10. de Marzo 1.865.

Carlos M. de Castro

Pres. de la Comision de Obras del Excmo. Ayuntamiento.

to
see,

Reg.^o 15, 22.



Excelentísimo Señor Alcalde Corregidor de esta
Corte

D.^o Santiago de Velasco y Garrota, due-
ño de la Casa, sita en esta Corte, Calle de
Guvedo n.^o 6, manzana 234, á V. E. es-
pone: Que tratando de construir una
Casa de nueva planta en el sitio que
ocupa la referida, y con el objeto de for-
mar los planos p.^a dicha construcción por
el Arquitecto que ha de dirigir la nueva
finca, que lo es D.^oodoro Lerena y Ru-
bio; es necesario que por el Arquitecto mu-
nicipal se marque la nueva alineación
y altura que ha de tener la nueva finca.
En esta atención á
V. E. Suplica se sirva dar las órdenes oportunas
p.^a que se marque dicha alineación. Dios
que á V. E. m.^d a.^d Madrid 26 feb.^o de 1865

Santiago de Velasco
y Garrota

Madrid 3. de Marzo 1865.
Pase al Excmo. Sr. Presidente de Alcaldes

del Distrito del Congreso para que se sir-
va disponer que con asistencia del Sr. Regidor
Vocal de la Comision de Obras D. Jose Moreno
Glorza, del interesado, en Arquitecto, el Cella
micipal y el Sr. Director facultativo de Empre-
sados por lo concerniente a la Usanta, se pro-
ceda al auto de tira de cuerdas; informando
el Profesor a Villa al Reunido, y pres-
cindiendo al dueño no puede dar principio
a la obra sin la competente licencia
El Alcalde Corregidor.

El Jefe de Placeres

Madrid 6 de Mayo de 1865

Para al Sr. D. Jose Moreno Gloria Regi-
dor vocal, para que se sirva disponer el
dia en que debe verificarse la tira de cuer-
das a la Usanta

At. C. de A.

Arqueria



Señalo el Viernes proximo diez del
corriente a las once de la mañana. Madrid
seis de Mayo de 1865. Jose Moreno

Glorza

Res de la Comisión de Obras.

En virtud de orden q^{se} me comunicó por la S^{ta} del Ex^{to} Ayuntamiento y de conformidad con la alineación aprobada por Real C^om de 24 de Julio de 1862 p^a la calle de Guevedo, procedí a demarcar la correspondiente a la casa n^o 6 de la propia calle, ~~La~~ ~~calles~~ ~~se~~ ~~situará~~ ~~en~~ ~~línea~~ ~~con~~ ~~las~~ ~~de~~ ~~las~~ ~~casas~~ n^{os} 4 y 8 q^{se} le son contiguas; no habiendo lugar a apropiación ni expropiación del terreno de la vía pública y por consiguiente tampoco a dar alguna indemnización.

La altura de la fachada no excederá de quince metros hasta la línea superior de la cornisa del alero, medido por el centro de la misma, siendo lo vacante de la acera la q^{se} resulta del informe dado por el Director de Aceras y Empedrados.

Comprendido en esta altura podrá construirse piso bajo con la luz de 3.62 metr, principal segundo y tercero, siendo arbitraria la de estos tres pisos siempre q^{se} ninguno baje de 2.78 metr. de luz. Sobre la altura señalada como total no se construirá exterior ni interiormente balcones, ni vidrieras ni mar chas q^{se} las indispensables p^a cubrir la casa, colocando las trasteras debajo de las armaduras.

No se permitirá salirse ni retirarse de la

alineación armada con ningún cuerpo de
edificio segundo vicinadas en el alfo, sin
dequies a labene salvado con un foialo
un metro por lo menos. $\frac{1}{2}$

L. G. en vista de todo acordaron lo
acordado. Madrid 16 de Mayo de 1868

Juan P. Pardo



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. V.

Dⁿ Santiago de Velasco e Harrola, dueño de la Casa sita en esta Corte, Calle de Guevedo n^o 6. manzana 224, á V. E. exponen: Que tratando de demoler dicha casa y construir en el sitio que ocupa, una de nueva planta, tiene el honor de presentarle para su aprovacion el adjunto proyecto de fachada, formado por el Arquitecto que ha de dirigir la nueva finca Dⁿ Ysidro Lerena y Rubio; en esta atencion á V. E. suplica se sirva darle la correspondiente licencia para edificar la referida finca. Dios que á V. E. m. d. a. Madrid y Mayo 7 de 1865.

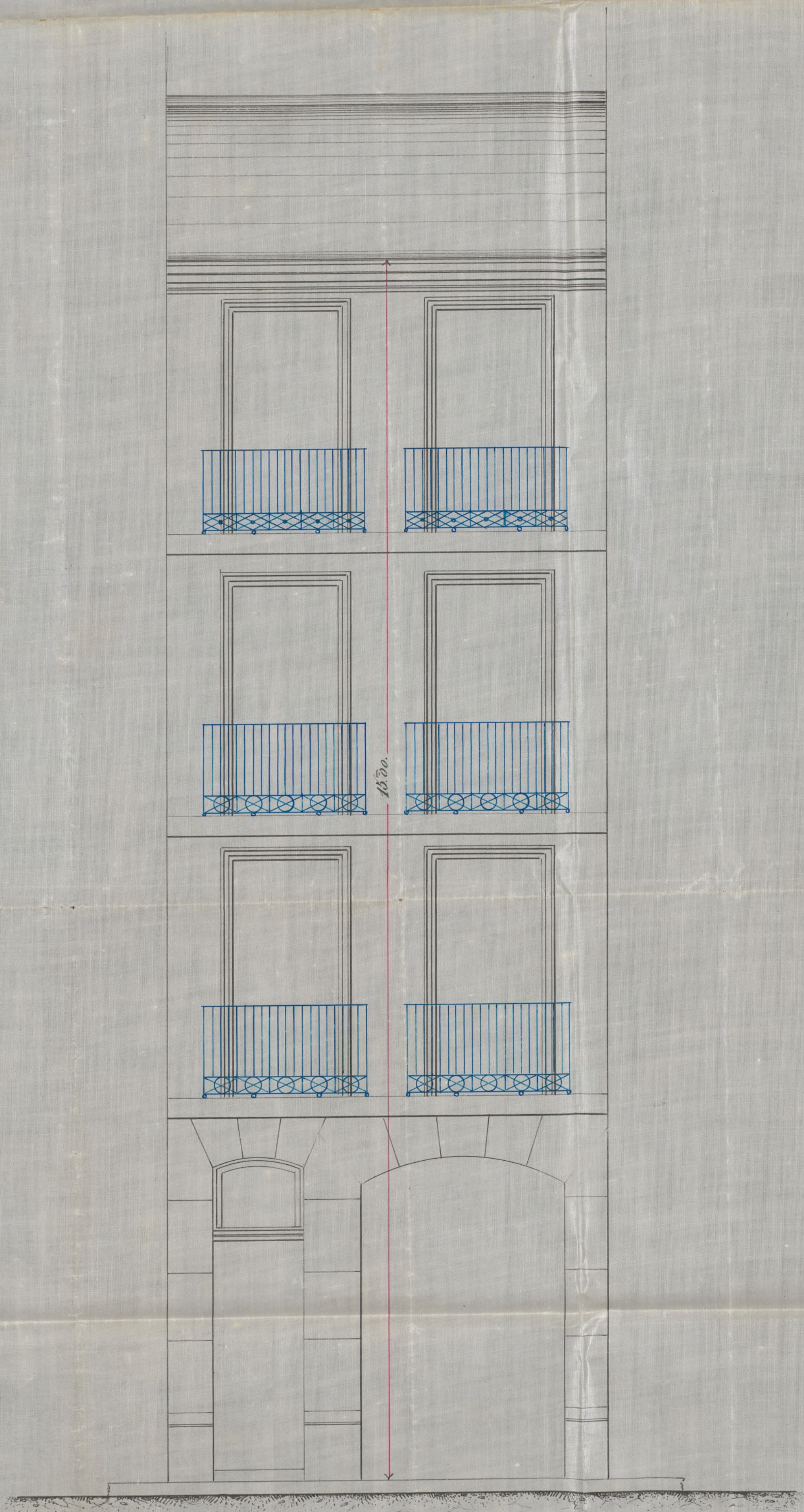
Ysidro Lerena Santiago de Harrola
y Rubio
Arq.^{to}

Madrid 11. de Marzo 1865.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento

Para la Comision de obras, previo informe del Arq.^{to} Municipal de la Seccion, donde se halla el antecedente de alineacion

Proyecto de Fachada de la Casa que de nueva
 planta trata de construir en la calle de
 Quevedo N.º 6. propia de D.º Santiago
 Velasco y Ibarrola.



Madrid 4 de Marzo de 1865

Escala de { 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 Metros.
 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 Pies Castellanos.

Santiago Velasco y Ibarrola

Res de la Comision de Obras.

Examinado el plano de fachada firmado por D.odoro de Herrera, Arquitecto de la Real Academia de S. Fernando, lo hallo arreglado à buen principio y conforme con lo dispuesto por la Real Com de lo de Junio del 854, siempre que la luz del piso 2.^o sea de tres pies, con lo que no veo inconveniente en q^{ue} V. H. se sirvan conceder la licencia q^{ue} pide, observandose en la construccion las reglas siguientes.

1.^o ~~Que~~ Los cimientos han de construirse sobre terreno firme con pedestal vivo, dándoles cuatro pies de espesor hasta 0,14 cent mas bajo del nivel de la calle, en donde retallandose 0,14 de cada lado, se sentará el zócalo general de cantería de 0,84 cent de alto por lo menos y otros 0,84 cent de grueso, resultando en hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle y continuando estas à nivel hasta el mar bajo sin q^{ue} falten en ningun punto de la fachada.

2.^o ~~Que~~ Sobre el referido zócalo y con la espesor seguirá la fachada de fábrica de ladrillo y merda de cal y arena hasta la altura del piso principal y de la misma fábrica la demás piso, con inclusion de la arbor de puertas y ventanas y sin permitirse la entramado y umbrales de madera, retallandose por la parte interior y progresivamente en cada uno à fin de q^{ue} resulte à la altura del aliento del alero de 0,70 cent. de espesor, el cual podrá quitarse a gusto del arqu^{to}

Director, formando una cornisa de piedra, de fábrica, entramado ó de madera descubierta, colocando ó formando sobre el mismo una canal de plomo para reunir las aguas y dirigir las á la alcantarilla general por medio de bajadas de plomo embudadas en los muros de fachada ó en la parte interior de ella.

3.ª Que el muelo de los balcones del piso principal no exceda de 0,42 cent. ni se ó' 28 en el 2.º y 3.º dándoles á los antepechos de muro y otros 1,08 cent de altura y al intervalo de los balcones 0,11 cent. quedando recitadas las patillas en el grueso de la pared 0,28 cent y algo mas separadas de la luz de los huecos.

4.ª En las puertas no habrá batiente ni pedaneo que sobresalga del filo de la fachada á fin de no entorpecer el tránsito público.

5.ª Las aceras serán de ladrillo de piedra barroquina de 0,14 de espesor y 0,84 cent de salida, sentándolos bajo la variante q' se indica en el informe de alineación con mortero de cal y sin q' puedan abrirse lumbreras horizontales á los sótanos, siendo estas colocadas entre las molduras de las puertas ó á plomo de los huecos.

6.ª Se revocará la fachada pintando un buen orden de construcción pintando al óleo de un color claro las puertas y cobrando sobre la del portal el número de la casa. H

7.ª El Arquitecto del Distrito, podrá siempre que lo tenga por conveniente recorrer la obra, estando además el dueño obligado á dar aviso, sentado el caso de cenuria ó haber envenado el piso principal, cuando la fachada se halla comiendo con el alero y por

último después de totalmente concluida la fúnea, con
objeto de verificar si se encuentra en estado de agütar.
8ª La construcción de andamios de la fábrica se
hará q' las almas sean de sermas colocadas pente los
muros, ejecutando las de la estremos que estarán en
línea con los muros medianeros para no sentir en
chinales en la fábrica, siendo las puentes de maderos
de 6 y en tableros de buena calidad sin nudos cat-
adidos poniendo tres por lo menos en el ancho de
cada andamiada y cuidando el trayecto no se car-
guen demasiado en el peso de los materiales; y
para evitar en lo posible todo accidente desagrad-
able se colocarán maderos de 8 y de 10 en
las almas p' q' sirvan de antepechos y barandillas
elevándolos de los tableros una cuarta pie, guar-
dando esta precaución mas principalmente en el
sitio donde se establezca el pescante q' se guentará
en toda solidez, procurando el citado profesor que
en andamios interiores se contruyan según arte
p' evitar desaguios //

V. S. en vista de todo acordarán lo mas acertado.

Madrid 19 de Mayo de 1869

Jgn. Pérez



Lemo. Sr.

Solicitada licencia por D. Santiago de Me-
lasco e Gbarrola para construir de nueva
planta la casa de su propiedad sita en
la Calle de Fecedo n.º 6, de la man.ª 934;
La Comisión de Obras no halla inconvenien-
te en que M. G. se sirva concederla con
sugestión a la alineación y rasante señalada,
y a calidad de observar el plano presenta-
do y las demás reglas de edificación que el
Arquitecto Municipal de la Sección consigna
en su informe.

Madrid 23 de Marzo de 1868.

M. P. Las. as. as. as. as. as.

Pag. as. as. as. as. as.

M. Lasco

Don Juan

Madrid 24 de Marzo de 1868.

En ty. bono. Lemo.

Con la Comisión.

Marzo 30

Con el tmo. Ayuntamiento.

Plaza

Don J.
De Co.

*Jn. Jose Maria Diego de Leon, Conde de Belasorain, Alcalde
de Corregidor de esta Capital Mayor*

*Habiendose solicitado licencia por D. Santiago de
Velasco i Manola, para construir de nueva planta, la
Casa de su propiedad, sita en la Calle de Guevedo num.^o 6,
de la man.^o 331; se instruyo el oportuno Expediente, y
marcada la alineacion con arreglo a la aprobada por el
orden de 24. de Julio de 1862; presentado el diseño de fa-
chada, hallado conforme por el Arquitecto Municipal
de la Seccion, emitido su informe, y dado el dictamen de
la Comision de Obras, se la ha concedido el Com.^o Ayun-
tamiento por su acuerdo de 24 del corriente, a condicion
de ejecutar las obras bajo direccion de profesor, de supe-
rarse al mencionado diseño, de guardar la misma fachada
que antes afectaba, por no ser necesaria la alteracion
de la general de la Calle, y de observarse, ademas, las Reglas
siguientes =*

La fachada se situara a la lta por lo menos.

Los cimientos han de construirse a la lta num.^o de la Casa.

*El Sr. Teniente de Alcalde del Distrito y yo, podemos
disponer, cuando lo tengamos por conveniente, que
se reconozca acerca del estado, y construccion; esto*

sin perjuicio, de que el interesado de aviso, cuando esté sentado el toral gual, de cantería, envarado el piso
piat, coronada la fachada con el alero, y concluido com-
pletamente el edificio, a fin de que por estos reconocie-
mientos, se acredite la observancia de lo mandado
en el particular, y que la Casa se halla en estado de
alquilarse.

Tambien el Ayuntamiento Municipal de la Seccion,
podia reconocer los obios, siempre que lo juzgue oportu-
no.

En la constm. de andamios Q. Alta evitar desgracias.

Por ultimo, se tendra presente, lo prevenido en el
articulo 9.º de la Ordenanza de Policia Urbana,
que dice, Concedida que sea la licencia para la
nueva construccion, no se permitira mas plazo que
el de tres meses, para dar principio a ella!

Madrid 28. de Mayo de 1865.

Como Sr. ten.º de Alcalde del Distrito del Congreso.

E. S.

Se acompaña a V. E. la licencia expedida a D.º
Santiago de Velasco e Manola, para construir
de nueva planta la Casa de su propiedad,

fto

sita en la Calle de Guevedo, num^o 6, de la m.^a 334; a
fin de que V. E. se sirva disponer, sea entregada al
internado a los fines correspondientes.

Dios &c



[Faint, illegible handwriting at the top of the page]

