

4-318-8.

1866

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

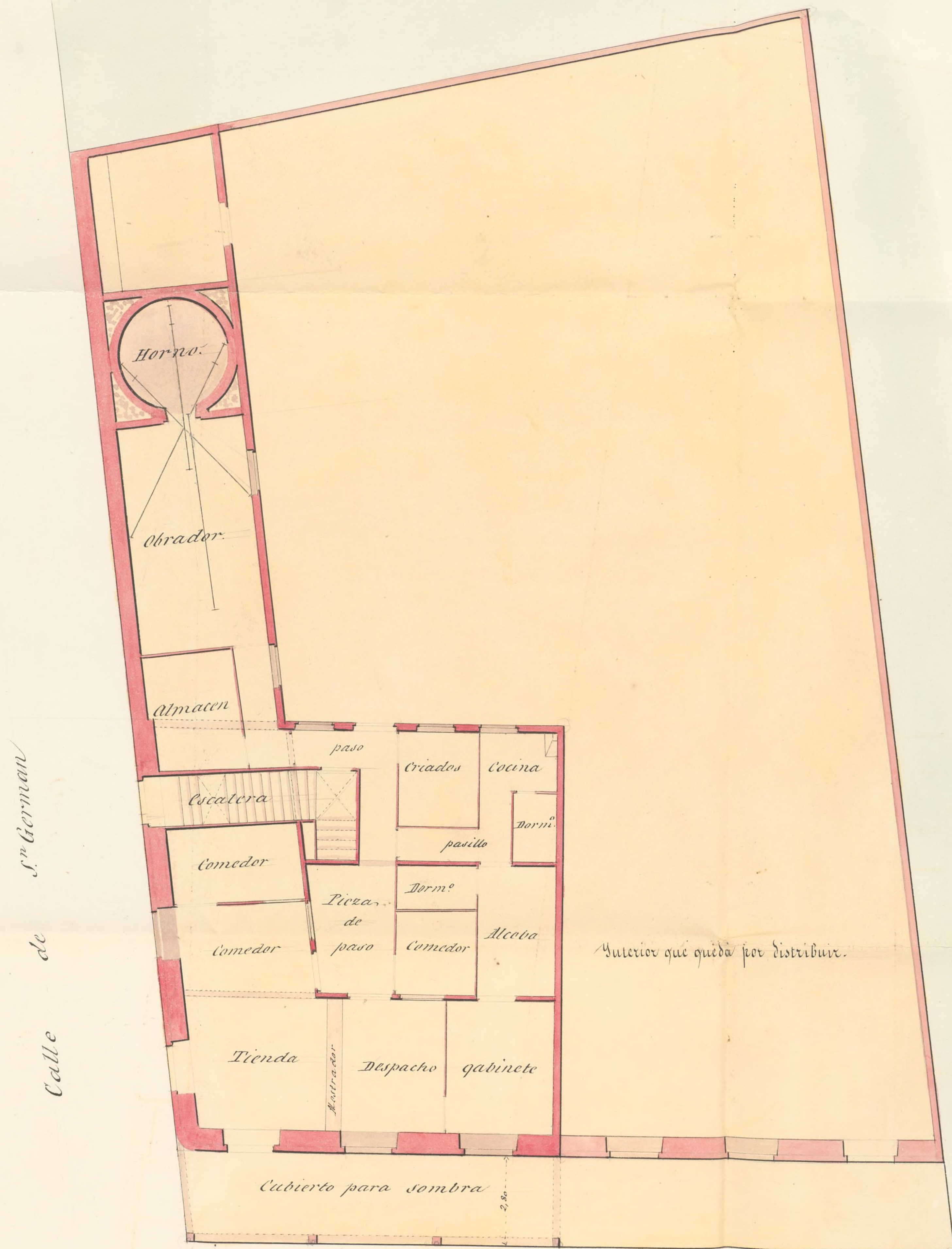
NEGOCIADO DE

Susanche

CLASE *Construcciones.*

*Dipoll D. Andrés, expediente sus
truido en solicitud de licencia
para edificar una casa en el
Barrio de Hermanos*

Planta baja de la Casa que se ha de construir en el Segundo Cuartel y quinto Kilometro de la Carretera
 general de Francia, en el nuevo barrio de S.ⁿ German, por D.^{no} Andres
 Ripoll.



Carretera general de Francia.

Escala $\frac{1}{100}$ en metros.

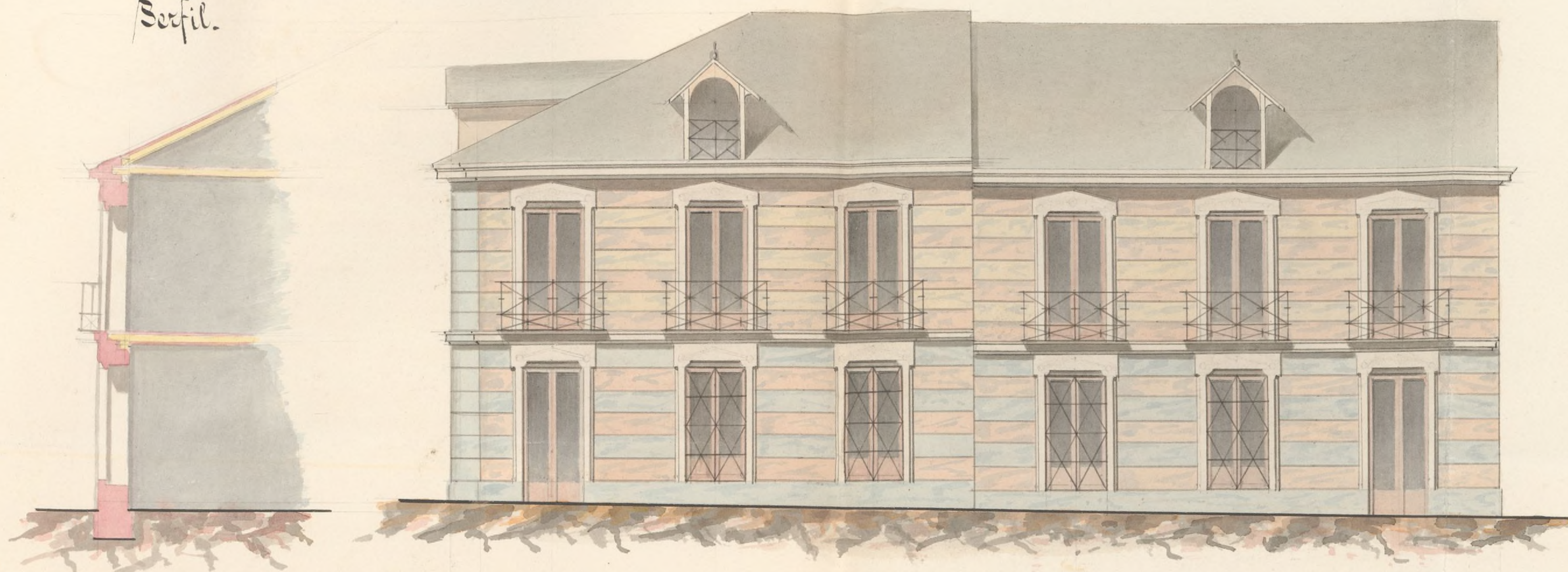
Madrid 6 de Marzo de 1866

Victor Lopez
 y Parra
 Maestro de obras

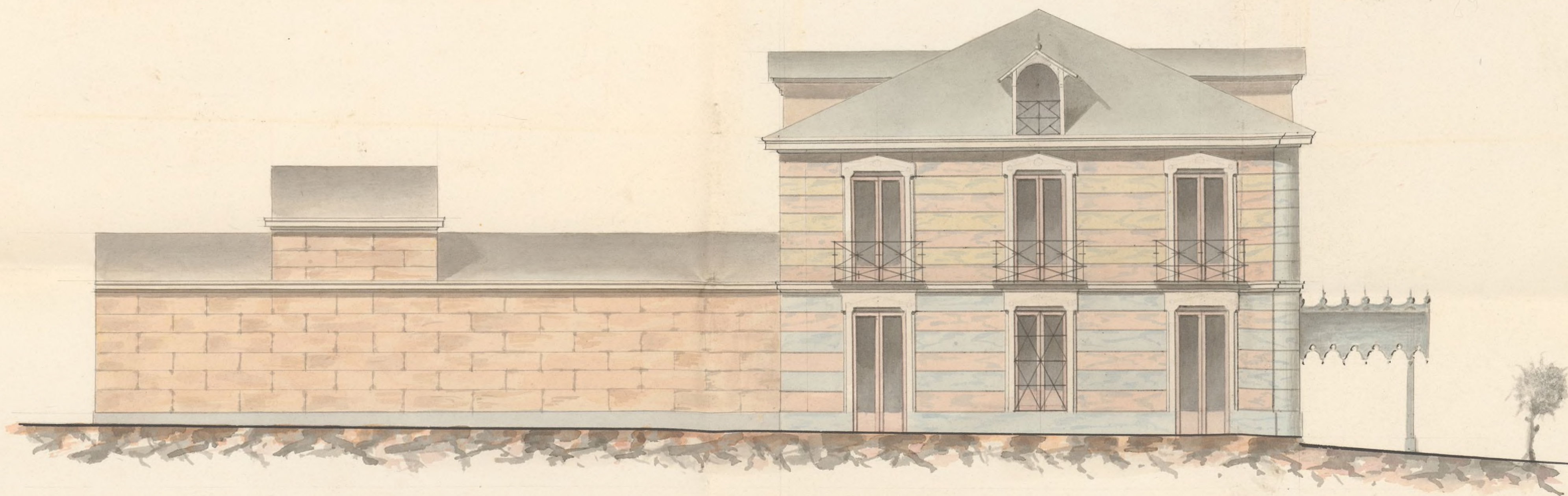
Fachadas de dos Casas que ha de construir en el segundo Cuartel y quinto Kilometro de la Carretera general de Francia, en el nuevo barrio de S.ⁿ German D.ⁿ Andres Ripoll.

Fachadas a la Carretera de Francia.

Señal.



Fachada a la nueva Calle de S.ⁿ German.



Calle de S.ⁿ German.

Escala $\frac{1}{100}$ en Metros

Madrid a 10 de Marzo de 1866

*Victor Torres
y Parra
Maestro de Obra*

Ayuntamiento de Madrid



[Faint, illegible handwritten text in Spanish, likely a letter or official document.]



11 Mayo 1892.

Ex^{mo} Señor

Dⁿ Andres Ripoll vecino de esta Corte que vive Calle de las Tres Cruces n.º 6 de Oficio Pastelero a V.E. Expone: Que hallandose en el caso de construir dos Casas de nueva planta en terreno de su propiedad, que radica en el Segundo Cuartel o Sección, y quinto Kilometro de la Carretera general de Francia en el nuevo Barrio de San German, frente al Buitorro titulado de San-
cio. La primera Casa que se pondrá en construcción es la que se distribuye con arreglo a los planos adjuntos, que tiene el honor de presentar para los fines indicados; en esta atención
A.V.E. Supp^{ca} se digna expedirle la correspondiente licencia para dar comienzo a las operaciones de construcción de la misma, rogando al mismo tiempo sea lo mas antes posible por reclamarlo en los intereses del Suplicante. Ma-
drid diez de Mayo de 1866 =

Victor Torres
y Garra
Maestro de obras

Ex^{mo} Señor

Andres Ripoll y Sabater

Ma^x

Arid 8 Marzo 1866

Parecia Comision de su
Aunche previo informe
del Sr. Yng^o Director del
Mismo.

J. M. Pradier

En cumplimiento del anterior decreto
y vista la presente solicitud, debo manifestar
á V. S. que estando situado el terreno que
se menciona mas allá del último proyec-
to de edificación aprobado, barrio que segun
parece se denomina de San German, no
es necesario, por ahora, llevarlo mas le-
jos; por consiguiente las disposiciones que,
deberán fijarse son que deberá colocarse
en alineacion á 15 metros del eje de la car-
retera y la varante á 30 centímetros mas allá
que el bombado del mismo eje.

Segun se desprende de los planos presenta-
dos, se trata de construir un horno que estan-
do completamente separado de la casa, no
sea inconveniente en que se le autorice pa-
ra construirlo.

Para la construccion deberá sugetar-
se en lo que le corresponda á las reglas
aprobadas y que son las siguientes:

§ La construcción de la casa que se proyecta deberá tener lugar bajo la dirección de persona legalmente autorizada, sujetándose en ella á los planos presentados por el interesado que han sido aprobados, debiendo además observar en cuanto á vallar andamios &c. lo dispuesto por las ordenanzas de policía, así como á las bajadas de aguas llovedizas que se harán por medio de tubos de plomo ó zinc embebidos completamente en las fábricas desde el piso principal hasta el pavimento de la acera, por encima de la cual se verterán dichas aguas á la cuneta ó arroyo del empedrado si no existiese alcantarilla en las inmediaciones á que puedan ser aconetadas.

Los fogones y hornillos de cocina, las chimeneas y estufas se dispondrán de manera que los tubos de salida de humos vayan embebidos en los gruesos de muros de fábrica completamente incombustibles y si esto no pudiese tener lugar subirán dichos tubos por dentro de otros de barro de suficiente diámetro y espesor procurando que puedan ser reconocidos fácilmente en toda ocasión.

Siendo responsable el profesor, director de las obras, de la estabilidad de las mismas procurará poner especial cuidado en las dimensiones y calidad de los materiales cuyo empleo queda á su arbitrio excepto en los muros de fachada en que se prohíben los entramados y umbrales de madera.

Se recomienda el uso de los retretes y comederos de bombillos inodoros con el objeto de evitar en cuanto sea posible los malos efectos que resultan para la salud pública á cau-

sa de las emanaciones que se producen muy con
la construccion ordinaria de los mismos. X

Es cuanto sobre el particular puedo ma
nifestar á V. S. S.

Madrid 12 de Marzo de 1866.

Carlos M. de Castro



Excmo. Sr.

La Comision de Susecho se ha enterado de la instancia de D. Andres Ripoll dueño de un terreno en el segundo cuartel o seccion, quinto kilómetro de la carretera de Francia, en solicitud de licencia para edificar con arreglo a los planos que presentó.

Visto lo informado por el Sr. Ingeniero en orden a que encontrándose el terreno mencionado mas alla del último proyecto de edificacion aprobado, no creia necesario, llevarlo mas lejos por ahora: que por consiguiente las disposiciones que habrán de fijarse al propietario son debere colocar en alineacion a 15 metros de la carretera y la rasante a 30 centímetros del bombado del mismo eje: observando asi mismo que segun se desprende de los planos presentados se trata de construir un horno que estando completamente separado de la casa, en lo que no veia inconveniente, estableciendo por último las reglas de construccion a lo que deberá sujetarse en lo que le corresponda.

La Comision, de conformidad con el referido Proprietario, opina que V. E. puede cerrirse acceder a la licencia solicitada en los términos expresados, o acordar como siempre lo mas acertado.

Madrid 9 de Abril de 1866.

Entrambassaguel

A Barcelona



Huena

Muñoz

Morales

Claro

Madrid 13 de Abril de 1866.

En Ayuntamiento

Con la Comision

Abril 25

Con el Excmo. Ayuntamiento

J. S. S. S.

D. José Inuidos de Tejada, Marques de San Satur-
nino, Senador del Reino y Alcalde Corregidor de
esta M. H. Villa.

Habiendose solicitado licencia por D. Andrés
Bipoll, para construir una casa en terrenos de
su propiedad, quinto kilómetro de la carretera
de Francia, Nuevo Barrio de San Jerónimo, con
arreglo á los planos que acompañó, se instruyó
expediente; hallados conformes por el Sr. Ing.
Director del Ensanche, emitido su informe
y oído el parecer de la Comisión del mis-
mo, se la ha concedido el Excmo. Ay.
por su acuerdo de 13 de Abril pp.^{to}, debiendo
colocarse en alineación á 15 metros del eje de la
carretera y en la rasante á 20 centíme-
tros mas allá que el bombabo del mis-
mo eje, y observar además las reglas
siguientes.

La construcción (altura) de los muros.
En consecuencia expido la presente
en Madrid á 11 de Mayo de 1866.

M. de S. S.

Al Teniente Alcalde del D.^o de S. Hospicio.

11 Mayo 266.

Adjunto remito a V.S. la licencia expedida a favor de D. Andres Ripoll para construir una casa en terrenos de su propiedad, kilómetro 1.^o de la Carretera de Francia, Barrio de S. German, con arreglo a las bases establecidas en las mismas, a fin de que llegue a manos del interesado a los usos correspondientes.
Dios V.^a

Y. A. J. J. Director de la obra del Duque de
Correuta pta remite al Sr. J. A. de
D.^o de S. Hosp.^o la licencia expedida a favor de D. Andres Ripoll, para edificar una casa en terrenos de su propiedad, 5.^o kilómetro de la Carretera de Francia, Barrio nuevo de San German, con arreglo a las bases estipuladas en el informe de 1854 de 12 de Marzo del corriente año.
Dios V.^a

