

4-129-46

1866.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *obras*

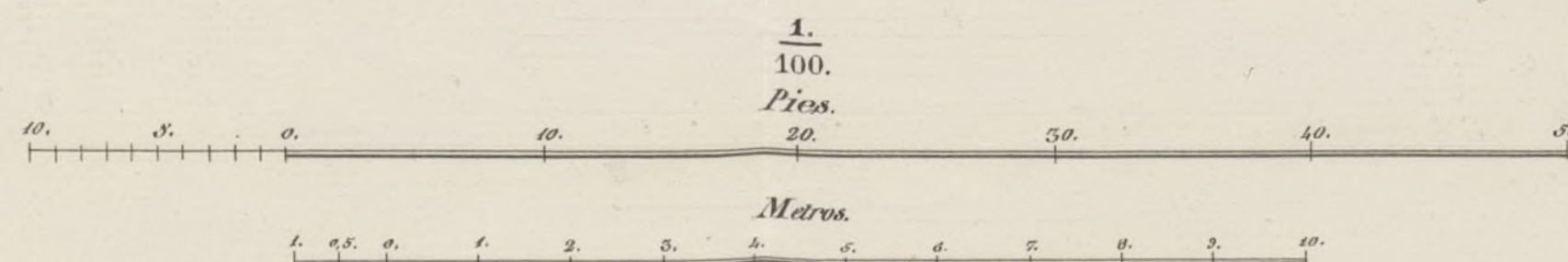
MADRID.

CLASE

Aumento de pisos

*Expediente instruido a instancia de Don
Mamuel de Ugarte y Arduaga, en so-
licitud de licencia para levantar dos pisos
en su casa sita en las Afueras de
Puente de Segovia n.º 1, con v.ª a la calle
de D.ª Bracia*

Fachada de la Casa que se ha de reedificar desde el enrras del piso principal, sita en las afueras del Puente de Segovia de esta Villa y Corte; y su calle de Doña Urraca, propiedad de
D. Manuel Ugarte y Anduaga.



Madrid 1.^o de Abril de 1866.

El Arquitecto.

Fran.^{co} Cabezuelo

1808.



Excmo Sr. Alcalde Corregidor de esta
Villa

D. Manuel de Ugarte y Anduaga dueño
de la casa sito en las afueras del Puente
de Segovia N.º 1 camino de San Ysidro
Cruvuelta a la de D.ª Urraca a N.E. hace
presente: Que teniendo presente de
instancia para poder reparar el
hundimiento ocurrido en dicha finca,
antes que fuese de mi propiedad, y ju-
gando conveniente a ejecutarlas hoy
levantar de puros sobre el bajo que
habia anteriormente, segun demuestran
el adjunto plano

Suplica a V.E. se digne tomar en con-
sideracion lo expuesto, y conceder la
consecuente licencia para la obra
que se desea ejecutar en la forma
expuesta.

Dios guarde a V.E. muchos
años Madrid 7 de abril 1866

Manuel de Ugarte y Anduaga

[Signature]
Sta. ~~X~~

Ind 9 de Abril de 1866.

Por acuerdo del Excmo. Ay. to

Pase a la Comision de Obras, previo informe
del Arquitecto Municipal de la Seccion

Sl. de la Comision de Obras

En vista de la anterior solicitud por la que
se pide licencia para elevar dos pisos sobre
el bajío que actualmente tiene la parte de la
casa n.º 1 de la Calle de Santa Verraca, barrio
de Colmenares, examinando el plano que se
acompaña suscrito por el arquitecto D.º
Francisco Barberuelo, encontrándole conforme; ha-
biéndose la construcción existente en la alinea-
ción aprobada, y siendo permitidos por las
disposiciones vigentes las obras que se inten-
ta ejecutar, no encuentro inconveniente en
que V. M. se sirva acordar se conceda la
licencia que se solicita, debiéndose observar
las prescripciones y reglas de construcciones
siguientes.

1.ª Las obras se ejecutarán bajo la dirección
de Arquitecto.

2.ª La fachada se elevará con fábrica de
ladrillo y mezcla de cal y arena en toda
su altura con inclusiones de los arcos de
todos los huecos, sin permitirle los enta-

maclos, retallandolos por la parte interior y
proporcionadamente en cada uno de los pisos
a fin de que resulte a la altura del asiento
del alero de 0^m, 70 de espesor, el cual podrá
ejecutarse segun el planear del Arquitecto
Director, sin exceder de un vuelo regular,
colocando sobre el mismo una linea general
de plomo para reunir las aguas y diri-
girlas a la calle o via publica por baja-
das tambien de plomo, embocadas en el
muro de fachada o en la parte exterior
en rebucidos, que se formen procurando
contribuyan al ornato de aquella.

3.^a Para el vuelo de los balcones se tendra
presente el art.º 180 de las Ordenanzas de
Policia Urbana, mandoles 1^m, 05 de altura y
0^m, 11 a la espacion de los balcones, que
dando las patillas bien recibidas en el gru-
so de la fachada y entegadas 0^m, 28 por lo menos.

4.^a En las puertas no habra batiente ni quel
demas que salgan del filo de la fachada.

5.^a Las enceras seran de brea de pino o
roquena de 0^m, 14 de espesor y 0^m, 84 de
latida sustandolas con mortero de cal y
sin establecer humbreras. en las mismas
debiendo estas colocarse entre las mochetas
de las puertas a plomo de los bucos.

6.^a Se rebucara la fachada con un color
agradable e imitando un buen orden de con-
struccion, pintandose de un color claro al olo
las puertas y colocandose sobre la del

portar el número de la casa.

7.^a En la construcción de enclavamiento de la fachada, se dispondrá que las almas sean de las mas colocadas frente a los huecos a' excepción de las de los extremos que estarán en la tuba de las medicinerías, siendo las puertas de maderas de a' seis y los tablones de buena calidad, cuidando el Sr. Arquitecto no se carguen demasiado, y para evitar en lo posible todo accidente desagradable se colocarán maderos de a' ocho o de a' diez entre las almas que sirven de contrapecho, elevándolos de los tablones 1.^{er} 114, procurando al establero los pendientes la mayor solidez posible, como igualmente en los enclavamientos interiores. ~~XXXX~~ Madrid 2.^a de Abril de 1866.

Joaquín María Vega



Excmo. Señor

Prop. 1308.

La Comisión de Obras es de parecer
puede S. E. servirle conceder a' D. Manuel
de Ugarte y Arduaga, dueño de la Casa
sita en las Afueras del Puente de Segovia,
n.º 1. con vuelta a' la Calle de D. Braza,
la licencia que ha' solicitado para levantar
dos pisos sobre el bajo que hoy tiene; siem-
pre que el interesado se sujeta al plano
presentado ya a' las reglas y condiciones que
el Arquitecto Municipal establece en su
informe. Madrid D. de Mayo de 1866.

Riva y Albicorno Diar. Rujaño

J. Carrero Bravo

Pedro

Madrid 2 de Mayo de 1866.

En ty.º bonif. etno.

Conforme con la Comisión

Mayo 14

Los el Excmo. Ay.º

S. S. S. S. S.



[Faint, illegible handwritten text at the top of the page, possibly a header or address.]

[Large block of faint, illegible handwritten text, likely the main body of a letter or official document.]

[Faint handwritten signature or name, possibly 'Don Juan de...' followed by a flourish.]

[Faint handwritten signature or name, possibly 'Don...' followed by a flourish.]

[Faint handwritten signature or name, possibly 'Don...' followed by a flourish.]

D. José Guindos de Leyada, Marqués de S. Saturnino,
Servidor del Reyno y actual Corregidor de esta M. A.
villa

Habiendome solicitado licencia por D. Manuel
de Ugarte y Anduaga, dueño de la casa sita en
las Afueras del Puente de Segovia n.º 1.º, con v.
a la calle de D.ª Urraca, para levantar dos pisos
sobre el bajo que hoy tiene, se instruyó el oportuno
Expediente y presentado el plano de la reforma,
hallado conforme por el Arquitecto Municipal
de la Sección, emitido su informe, y oído el dictamen
de la Comisión de Obras, se la ha concedido
el Excmo. Ayto. por su acuerdo de 9.º del presente
mes; a condición de ejecutar las obras bajo dirección
de Profesor, de sugetarse al mencionado plano, y
de observar las reglas sig. tes

La fachada se elevará con fábrica S. tra.
andamios ~~en~~ interiores

Terminada que sea la obra, el interesado
dará el aviso oportuno para que, previo Reconoci-
miento pericial, se conste la observancia de lo
mandado en el particular, y que la casa se halla
en estado de alquilarse.

Por último se tendrá presente lo prevenido
en el artículo 94.º de la Ordenanza Municipal
que dice, concedida que sea la licencia para
la nueva construcción, no se permitirá ma-
jor plazo que el de tres meses para dar principio

a ella.

Madrid D. de Mayo de 1766.

Sr. Teniente de Alcalde del D. de la Audiencia

acompano a V. S. la licencia expedida a
D. Manuel de Ugarte y Tudanca, dueño
de la casa sita en las Afueras del Puente de
Segovia n.º 1. con v. a la calle de D. Urraca,
para levantar dos pios sobre el bajo que hoy
tiene; a fin de que V. S. se sirva disponer
sea entregada al interesado a los usos correspon-
dientes.

Dios &c. =