

4-429-45

1866

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *obras*

MADRID.

CLASE

Aumento de pisos

Expediente instruido a instancia de Don Ma-
nuel Chacon, dueño de la Casa sita en el Ca-
mino de Carabanchel n.º 6., en solicitud
de licencia para levantar un piso más.

231

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID



Profo 271.

Excmo Sr. Alcalde Corregidor de Madrid

D. Manuel Chacón, dueño de la casa en el camino de Carabanchel n.º 6. a V.º E. expone: Que conviniendo a sus intereses aumentar dicha casa con un piso más sobre el bajo que tiene en la actualidad, desea obtener la correspondiente licencia a tenor del plano que presenta de dicho aumento de piso, el cual atendido el poco espesor de la fachada de planta baja, desearía construirle de fábrica entramada enfrentada de ladrillo; por lo que:

A V.º E. atentamente suplica, que previos los informes correspondientes se sirva concederle la oportuna licencia: gracia que se promete a la justificación de V.º E.

Madrid 29 de Abril de 1866

Manuel Chacón
[Signature]

[Signature]

Madrid 1.^o de Mayo de 1866.

Por acuerdo del Excmo. Ayto.

Pase a la Comision de Obras, previo informe
del Arquitecto Municipal de la Seccion
Martinez Viquez



Señores de la Comision de Obras

En vista de lo que se pide en la anterior
solicitud por D. Manuel Chacon dueño de la
casa n.^o 6 del camino de Carabanchel y del
plano de fachada y memoria que se hallan
unidos a la misma firmados por el Arquitecto
D. Agustín Peláez Pero, no hallo inconveniente
en que V. S. S. se sirvan conceder la licencia que se
pide en atencion a que si bien la casa no se ha
llamado en la alineacion mandada observar por Real
Orden de 10 de Julio de 1858, las obras que
se tratan de ejecutar son de las comprendidas
en la de 9 de febrero de 1863 y los documentos pre-
sentados cumplen con lo prevenido por acuerdo
del Excmo. Ayuntamiento para las reformas
en que no se afectan a las plantas de los edificios,
no existiendo, en mi opinion, inconveniente
alguno tampoco, en que se autorice la constru-
cion del piso con entramado de madera, atendi-
do la localidad en que la casa se encuen-

tra y a que por esta causa no se aumente la duracion de la parte inferior o piso bajo, debiendo sujetarse en su construccion a lo que se manifiesta en el plano adjunto y a lo que se previene en los artculos 96-97-100 y 101 de las Ordenanzas Municipales, en la citada R. O. de 9 de febrero y en las prescripciones siguientes.

1^a La altura del piso principal no podra tener menos de 2,78 de altura

2^a La construccion del alero podra ser de material que se desee sin exceder de un vuelo regular, cubriendo sobre el mismo un canal general de plomo para reunir las aguas y dirigir las a la parte inferior de la fachada por medio de bajinolas de plomo embutidas en estas o en su parte exterior en los rehundidos que forman los pedestales, sin exceder de su vuelo, y procurando contribuir al ornato y decoracion de la misma

3^a El vuelo de los balcones no excedera de 0,42 centimetros, dejando 0,05 de altura y al intervalo de los balcones 0,55 centimetros, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared 0,28 centimetros por lo menos.

4^a Se revocara la fachada vistiendo un buen orden de construccion, pintando al oleo de un

colocar claro las puertas, y colocandole sobre la
del portal de n.º de la casa

5.º El Arquitecto de la seccion podra, siempre
que lo tenga por conveniente, reconocer la obra
debiendo el dueño dar abiso quando esta se halle
en el estado que marca la regla de la
repetida R. O. de 9 de Febrero, asi como al estar
totalmente terminada con objeto de reconocer
si se encuentra en estado de alquitarse.

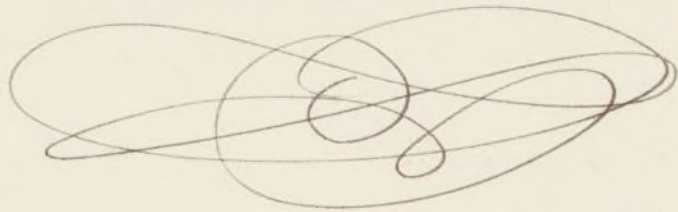
6.º En la construccion de andamios de fachada
se hará, que las almas sean de resmas
colocadas frente los muros, a excepcion de la
de los extremos, que estaran a la linea de los
muros extremos, siendo las puertas de madera
de a seis, y los tabloner de buena cañetera, sin
entrecajos ni ventaduras, permitiendo tres caños
de menos en el ancho de cada andamia de lo
exigiendo el Arquitecto no se carguen demas
de con los materiales; y para evitar en lo
posible todo incidente desagradable se usen
maderas de a ocho y de a diez entre las al-
mas, que sirven de antepechos o barandillas
devan los tabloner unos 4 pies, quando
en esta preencion mas particularmente
en el sitio donde se instalará el portante,
que se ejecutará con toda solida y pro-
cto el citado profesor que los andamios

interiores tengan la resistencia necesaria
segun los usos a' que se destinan X

V. G. S. sin embargo con su superior
Instruccion acordaran lo que estimen mas
acertado.

Madrid 12 de Mayo de 1866.

Manuel Mart. Nuñez

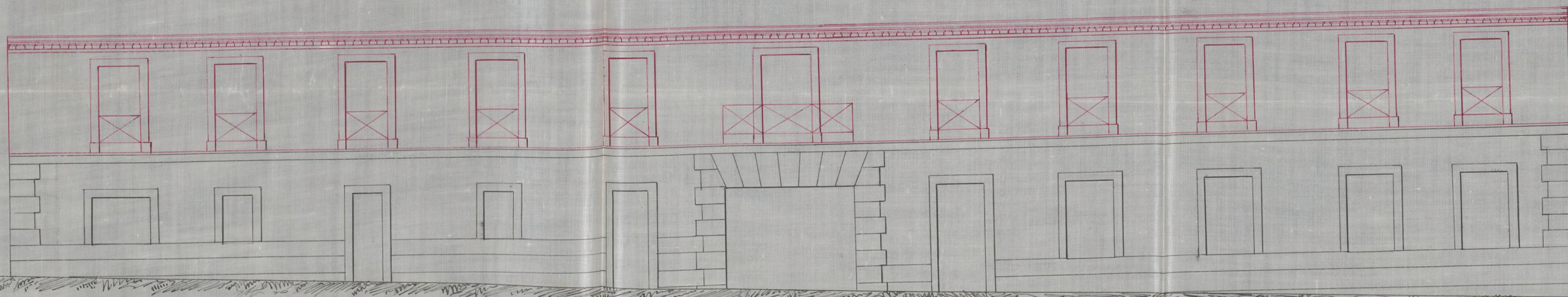


Memoria de la obra que se proyecta ejecutar con
el aumento de un piso principal en la casa n.º 6 del
Camino de Lavabanchel.

La obra que se proyecta en la expresada casa, tiene
por objeto esclusivo el aumento de un piso sobre el bajo que
hoy tiene, a fin de utilizarle en el uso que actualmente
tiene otra casa, sin que haya que ejecutar obras de cons-
trucción ni variar la distribución de la finca. El nuevo
piso se construirá con fábricas entramadas que se enfrente-
rán de ladrillo en la fachada, que no se construirá de fábrica,
en atención al poco espesor que esta presenta en planta
baja, siguiendo se respecto a su disposición y decoración
las indicaciones del plano que se acompaña. Construida
modernamente la planta baja, presenta las debidas
condiciones de solidez y no se pueda sobrecargarla con el
nuevo piso que se proyecta sin ningún detrimento de la
misma. Y por lo que compete firmo la presente en Madrid
a 26 de Mayo del 1866

El Arqto
Ign. F. Pardo

Reforma p^a el aumento de un piso en la casa n^o 6 del camino de Carabanchel. —



Madrid 28 de Abril de 1866.

Juan F. Pico E

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 Escala de 1/100 p^a Cast.



Exmo. Señor

La Comisión de obras, visto lo informado por el Arquitecto Municipal de la Sección, no halla inconveniente en que S. E. se sirva conceder a D. Manuel Chacon, dueño de la Casa sita en el Camino de Carabanchel, n.º 6., la licencia que ha solicitado para levantar un piso. siempre que el interesado se sujeta al plano que se le ha presentado y a las demás reglas de edificación que el dho. Profesor establece en su informe.

Madrid 16. de Mayo de 1866.

Pava y Albuerneg

M. Campa

Y. Carr

Diego Luján

M. Carr

Bravo

Francisco S. S. S.

Ochoa

Madrid 19. Mayo de 1866.

In Ayuntamiento. Cont.º extro.

Conforme con la Comisión

Mayo 27

Con el Excmo. Ay.º

C. S. S. S.

S. S. S.

D. Don Gumido de Tejeda, Marqués de San
Saturnino, Senador del Reyno y Alcalde Corre-
gidor de esta M. M. Villa &c

Habiéndose solicitado licencia para
D. Manuel Chacon, dueño de la casa sita
en el camino de Carabanchel n.º 6, para
aumentar un piso ^{permanente} sobre
el bajo que actualmente tiene constru-
yendo la fachada intramural, enfrente
de de ladrillo, se instruyó el oportuno
expediente y presentada la memoria y pla-
no de la reforma que se proyecta
tratados conforme por el Excmo. Muni-
cipal de la Sección, y arreglados a lo
previsto en la Pl. orden de 9 de Setie-
ro de 1843, emitido su informe y oído
el dictamen de la Comisión de Obres,
se la ha concedido el Excmo. Ayuntamiento
por su acuerdo de 19 de Mayo proce-
simo pasado; a condición de ejecutar
las obras bajo dirección de profesor, de su-
getarse al mencionado plano, ^{de}
de ^{construir} ~~construir~~ el piso con entrama-
do de madera, atendida la localidad
en que la casa se encuentra y obser-
vando además de lo que se previene

en la citada Orden de 9 de Febrero
y en las ordenanzas Municipales, las
prevenciones siguientes.

La altura del fuso punt. 15^{ta} hasta
= usos a' que se destina.

Por último se tendrá presente
lo prevenido en el artículo 94 de la or-
denanza de Policía Urbana que dice
"concedida que sea la licencia para
la nueva construcción, no se permiti-
rá más plazo que el de tres meses pa-
ra dar principio a ella."

Madrid 8 de Junio de 1846.

A. Teniente de Alcalde del Distrito de la Latina

Acompaño a V. S. la licencia expe-
dida a D. Manuel Chacon para construir
un segundo fuso en su casa Caminos
de Carabanchel n.º 6, con arreglo al pla-
no y memoria que acompaño; a fin
de que V. S. se sirva disponer sea entre-
gada al interesado a los usos correspon-
dientes.

Dijo V. S.