

1865 y 1866

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

*Construccion*

*Expediente concediendo licencia a D. Tomas Garcia para construir de nueva planta su casa Calle de Rubio n.º 28, con vuelta a la del Espiritu Santo n.º 17, m.ª 471, y autorizandole para hacer uso de un sobrado construido en el piso bajo*

1867

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID



Dpto. de la Universidad

Se pusieron la ord.<sup>a</sup> en  
14 de Mayo de 1884

El Sr. Regidor  
D. Fernando de Madrazo  
designado para la tira de  
cuerdas solicitada por D. Tomas  
Garcia con objeto de edificar  
de nueva planta la casa  
de su propiedad en la calle  
del Pueblo n.<sup>o</sup> 28 con vuel-  
ta a la del Ex.<sup>ta</sup> Santo nu-  
mero 17.

Se ha servido señalar  
el jueves 16 del corriente a  
las diez de la mañana para  
dar principio a dho. acto.

Lo que tengo el

Honor de poner en conoci-  
miento de V. S. para los fines  
consequentes.

Dios que a V. S. m.º  
a.º

Madrid 14 de febrero de 1865.

El Sup.º V.º

Antonio Rubio

Ex. Cmo. del Excmo. Ayunt.º

Ayuntamiento de Madrid



Via pública.

Division Central.

Efectuada en este día la  
tira de cuerda y señalada m.  
de varas de la casa n.º 28,  
de la calle del Rubio con vuel-  
ta a la del Espíritu Santo  
n.º 17, se manifestó al Sr.  
Regidor que presidió el acto,  
que la varasite debería per-  
manecer la misma que  
antes afectaba por no pare-  
cer necesaria la alteración  
de la gral. de la calle.

Lo que tengo el honor  
de poner en conocimiento  
de V. H. para lo respectivo que  
haya lugar.

Dios

que, a D. H. M. I. M. -  
diciel 16. de Febrero de 1865.

Carlos M. de Castro

Sec. de la Comision de Obras del Excmo. Ayuntamiento.

Ma -  
1865.

tro  
S

ments.

*Ver. de la*



Exmo Sr.

D. Tomas Garcia, vecino de esta Corte que vive Calle del Rubio N.º 49. Tienda de Comestibles, y dueño de la Casa sita en otra Calle del Rubio. N.º 28. con vuelta a la del Esp.ºn Santo n.º 17. m.º 475. a V. E. expone: Que a causa del mal estado en que se halla, tiene proyectado demolerla y construirla de nueva planta, por lo que A. V. E. Suplica se sirva mandar que por el Arquitecto municipal del distrito se le marquen las nuevas alineaciones y alcarras a que ha de sujetarse su reedificación. Gracia que suplica merezca de V. E. Madrid 5. de Febrero de 1865.

Hoyos Lario

Madrid 4.º de Feb. 1865.

Pase al Sr. Veniente de Alcalde del D.º de la Universidad para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor Vocal a la Comision de Obras D.º Hernan de Madrazo, del interuado, su Abogado, el Municipal y el Sr. Director fa-

castellano de Impedidos por lo respectivo a  
la misma, se proceda al acto de tira de cuer-  
das; informando al Mando el Profesor de  
la Silla, y previniendo al dueño no pue-  
da principiar a las obras sin la competente  
licencia.

El Alcalde Corregidor

*Fernando de Melascanin*

Madrid D. de Febrero de 1864.

Deven a efecto la Tira de Cuerdas que se solicita en  
el día y hora que se sirva señalar el Sr. Regidor vocal  
de la Comisión de Obras D. Fernando Madridero, con asistencia  
de las personas que se indican en el anterior Decreto, y  
del Inspector P. de Policía Urbana de este Distrito, de cuyo re-  
sultado informará al Profesor Municipal; haciéndole al due-  
ño la prevención que se encarga de que no se principie  
a las obras sin la competente licencia.

El E. de A.

*Gerardo Saavedra*



Se señala para practicar estas alineaciones  
el jueves 16 de / comienza a las diez de  
la mañana  
Madrid 13 de Febrero de 1865

Enterado

*Thomas Corra*

*Fernando de Madrid*

## Res de la Comision de Obras.

Markado la alineacion que debe observarse con arreglo a los aprobados por R. P. ordenes de 18 de Febrero de 1854 y 22 de Febrero de 1859 en la construccion de los fachados de la casa que se trata de construir de nueva planta por cuenta de D.<sup>n</sup> Tomas Garcia, en la calle del Espiritu Santo n.<sup>o</sup> 17 moderno con vuelta a la del Rubio n.<sup>o</sup> 28 de la manzana 471 resultta.

1.<sup>o</sup> \* La fachada de esta ~~de la~~ Calle del Espiritu Santo se establecera en linea recta en los 32,5 pies que tendra de extension conservando por la derecha o esquina el mismo emplazamiento que en la actualidad tiene y avanzando por la izquierda 0,83 de pie tomándose por esta circunstancia de la via pública para incorporarlo al solar una extension superficial de 1,43 pies que al precio de 40 reales pie cuadrado importan 57,20 reales que debera abonar el interesado a los fondos municipales. La fachada de la calle del Rubio se establecera en linea recta en los 38,333 pies que tendra de extension resultando por la derecha 0,208 de pie y por la izquierda o esquina avanzara 0,708 de pie tomándose por esta circunstancia de la via pública para incorporarla al solar una extension superficial de 2,67 pies que al precio de 40 reales el pie cuadrado importan 386,80 reales que debera abonar el interesado a los fondos municipales y tomándose por la circunstancia expresada del solar para incorporarla a la via

pública una extensión superficial de 1,14 pies  
que al precio de 40 real. pie cuadrado impor-  
tan 45,60 real. que deberán abonar el interesado  
por los fondos municipales. Resultando que hecha  
la liquidación por esta calle el Exmo. Ayunta-  
miento tiene solo que percibir la cantidad de  
341,20 real. que unida a la que le corresponde  
por la calle del Espíritu Santo importan para  
que lo perciba el Exmo. Ayuntamiento la canti-  
dad total de 398,40 real. que le deberá abo-  
nar el interesado. //

2<sup>a</sup> // La altura de la fachada no exceda de la  
que corresponde al orden de las calles y se expreso  
en el N.º orden de 10 de Junio de 1856 mandándose  
la altura de fachadas en la forma prevenida en la  
regla 19 de la precitada N.º orden. Siendo la ra-  
ta de la acera la que marque el Sr. Director de  
Aceros y empedrados.

3<sup>a</sup> // Se podrá construir piso bajo con la luz de 3,62  
metros y los vestantes que permitan las disposiciones  
vigentes y correspondan a la categoría de las calles;  
sobre la altura total señalada no se construirá  
ni exterior ni interiormente bordillos viside-  
ras ni más obras que las indispensables para cubrir  
la cosa colocando las trasteras debajo de los orna-  
mentos.

4<sup>a</sup> // (Que) no se permite salirse ni retirarse de la alineación acordada con ningún cuerpo del Edificio aban-  
do reanados ni rebatidos sino después de haberse  
salvado con un recato de un metro por lo menos. //

Examinado el plano de fachadas firmado  
por D.º Carlos Herrera, Arquitecto de la  
N.º Academia de S.º Fernando lo halló arre-  
glado a buenos principios y conforme a lo dis-  
puesto en N.º orden de 10 de Junio de 1856 por  
lo que no halló inconveniente alguno en que se sirvan  
V.º. conceder la licencia que se pide observándose  
las reglas siguientes

1<sup>a</sup> // Que los cimientos han de construirse sobre terreno  
firme con pedernal vivo dándole los cuatro pies de  
superior hasta 0,14 centímetros más bajo del enrasa-  
do de la calle en donde rebatándose 0,14 cent. de co-

da todo se sentará el revoco general de contravía de 0,84 centim. de alto por lo menos y otros 0,84 centimetros de grueso resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle y continuando estos a nivel hasta el mar bajo sin que falten en ningún punto de la fachada.

2<sup>a</sup> Que sobre el referido revoco y con su espesor seguirá la fachada de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica los demas pisos con inclusion de los orcos de puertas y ventanas y sin permitirse los entramados y umbrales de madera retallandose por la parte interior y proporcionalmente en cada uno a fin de que resulte a la altura del alero del alero de 0,70 centimetros de espesor el cual podra ejecutarse a gusto del Arquitecto director formando una cornisa de piedra de fábrica entramada o de madera descubierta sin exceder de un vuelo regular, colocando o formando sobre el mismo una canal de plomo para reunir las aguas y dirigirlos a la alcantarilla general por medio de bajadas de plomo embebidas en los muros de fachada o en la parte exterior de ella en los rebundidos que formen los pabellones sin exceder de un vuelo y procurando contribuir al ornato y decoracion de los mismos.

3<sup>a</sup> Que el vuelo de los balcones del piso principal no exceda de 0,42 centimetros ni de 0,28 los del segundo y tercero dando les a unos y otros 1,05 metros de altura y al intervalo de los balaustrés 0,11 centimetros quedando recibidos los patillos en el grueso de la pared 0,28 centimetros y algunas reparadas de la luz de los huecos.

4<sup>a</sup> En las puertas no habra batiente ni pedáneo que sobresalga del filo de la fachada a fin de no entorpecer el transito público.

5<sup>a</sup> Las aceras serán de losas de piedra berroguena de 0,14 centimetros de espesor y 0,84 centimetros de salida sentados con mortero de cal (bajo la rasante que se indica en el informe de alineacion) y sin que puedan abrirse lumbreras horizontales a los sótanos debiendo estas colocarse entre las mochetes de las puertas o a plomo de los huecos.

6<sup>a</sup> Se revocará la fachada imitando un buen orden de construcción pintando al oser de un color claro las puertas y colocando sobre la del portal el

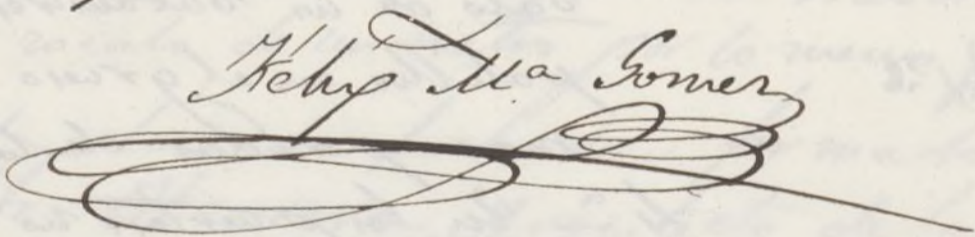
numero de la casa #

7ª El Arquitecto de la Sección podrá siempre que lo tenga por conveniente reconocer la obra estando además el dueño obligado a dar aviso sentado el zocalo de cantería enmarcado el piso principal cuando la fachada se halle coronada con el alero y por ultimo despues de totalmente concluida la finca con objeto de reconocer si se encuentra en estado de alquilarla.

8ª En la construccion de andamios de la fachada se hará que las almas sean de sermas colocadas frente los huecos a' excepcion de los de los extremos que estarán a la linea de los muros medianeros para que no resalten mecinales en la fábrica siendo las puentes de maderos de a' seis y los tablonos de buena calidad sin nudos saltadizos poniendo tres por lo menos en el ancho de cada andamiada y cuidando el Arquitecto no se corruen demariado con los materiales y para evitar en lo posible todo incidente desagradable se colocaron maderos de a' 8 y de a' 10 en las almas que sirven de antepecho y barandillas elevando los de los tablonos unos cuatro pies quando esta precaucion mas particularmente en el sitio don de se establezca el percante que se ejecutará con toda solidez procurando el citado profesor que los andamios interiores se construyan segun arte para evitar desgracias. #

En vista de todo acordaron lo mas acertado Madrid 18 de Abril de 1865.

Felipe Ma Gomez









Excmo Señor

Donas Garcia vecino de Madrid que vive Calle  
del Plinio nº 49 tienda y Dueño de la Casa Calle  
de la Cruz del Espiritu Santo nº 15 Manzana 4ª

A.V.E. exponer que a causa del mal estado en  
que uallas tiene, proyectado derribarlas y cos-  
truir las de nueva planta por lo q.

A.V.E. Suplicas u sirbas manden q por el  
arquitecto municipal del Distrito, u le mar-  
quen las nuevas alineaciones y alturas que  
de regularse en edificación, gracia q  
exponer al merced de V.E.

Madrid Marzo 24 de 1865

Donas Garcia

Madrid 24 de Marzo de 1865.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Dis-  
trito de la Universidad, para que sep

se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor Vocal de la Comisión de Obras Sr. Marques de Caramonte, del interesado, su arquitecto, el municipal y el ingeniero director de ensayados por lo respectivo a la rasante; se proceda al acto de tira de cuerdas, informando al profesor de Villa del resultado y previniendo al dueño no pueda dar principio a las obras sin la competente licencia.

El Alcalde Corregidor

Blaswain

Madrid 28. de Marzo de 1865.

Se hace a efecto la tira de cuerdas que se solicitó en el día y hora que se sirva tener el Sr. Regidor vocal de la Comisión de obras Sr. Marques de Caramonte Comisionado al efecto, con asistencia de las personas que se indican en el anterior Decreto y del Inspector 1.º de Policía Urbana de este Distrito, de cuyo resultado informará al Profesor municipal, haciéndole al dueño la prevención que se encarga de que no dé principio a las obras sin la competente licencia.

W. E. de H.

Gonzalo Baavedra  
1.º Adj. de H.  
D. J. J.



Disputado para la aparcería que se indi-  
ca en el via Br. Obispo á la casa de don Tadeo  
M. Manzanera

## Res de la Comision de Obras.

Marcada la alineacion que debe observarse con arreglo á lo aprobado por M. Orden de 18 de Febrero de 1854 en la construccion de la fachada de la casa que se trata de construir de nueva planta por cuenta de D.<sup>n</sup> Tomas Garcia en la calle del Espiritu Santo n.<sup>o</sup> 15 me der no de la manzana 471 resulta.

1.<sup>o</sup> Que la fachada se establecerá en linea recta en los 24,75 pies que tiene de extension avanzando por la derecha 0,083 de pie y por la izquierda otros 0,083 de pie tomándose por esta circunstancia de la via pública para incorporarla al solar una extension superficial de 2,05 pies que al precio de 40 reales pie cuadrado importan 82 reales que deberá abonar el interesado á los fondos municipales. Resultando que despues de hecha la liquidacion el Excmo Ayuntamiento tiene que percibir de esta casa y de la n.<sup>o</sup> 17 de la misma calle, la cantidad de 1,804,000 reales que componen los 398,400 que se mencionan en el informe de alineacion anterior unidos á los 82 reales antes mencionados.

2.<sup>o</sup> La altura de la fachada no excederá de 15 metros hasta la linea superior de la cornisa del alero medidos por el centro de la misma siendo la varante de la acera la que marque el Sr. Director de aceros y engendradores.

3.<sup>o</sup> Que podra construirse por bajo con la luz de 3,62 metros de luz principal segundo y tercero siendo arbitraria la de estos tres

por siempre que no baje ninguno de 278  
metros de luz, sobre la altura total señalada  
de no se construirá exterior ni interiormente  
bordillos vivideras ni mas obras que las indis-  
pensables para cubrir la cosa colocando las  
trasteros debajo de las armaduras.

4.º Que no se permite salir ni retirarse de la  
alineacion acordada con ningun cuerpo del  
edificio dejando sin conadas ni retallos sino  
después de haberse salvado con un recato  
de un metro por lo menos.

V.S. en vista de lo expuesto acordaron lo que  
es timen oportuno. Madrid 18 de Abril de  
1865.

Felipe M.ª Gomez



Ama Sr. Alcalde Corregidor de este N.º Village

D. Tomas Garcia, vecino de esta Corte y  
dueno de la Casa Calle del Espiritu Santo  
n.º 15 y 17. con vuelta a la del Pueblo n.º 28.  
m.º 491. a V. E. Expone: Que habiendose tirado  
las Cuentas p.ª la alineacion y ahora q.ª se  
ha de dar a su nueva edificacion, procura pa-  
ra su aprovacion los siguientes planos de alian-  
das fachadas, por lo que

A V. E. Suplica se sirva mandar  
que hallandolos conformes se le expida la  
correspondiente licencia en los terminos q.ª ha de  
proceder a su nueva construccion segun era mandado  
hacer el 19. de Abril de 1865.

Tomas Garcia

Madrid 19 de Abril de 1865.

Por acuerdo del Excmo. Ay.º

Pase a la Comision de Obras, para que  
informe del Arquitecto Municipal de la  
seccion, quien unirá el antecedente de  
alineacion que obra en su poder.

Señores de la Comisión de Obras.

Los planos que se acompañan firmados por  
D.<sup>n</sup> Carlos Herrera son correspondientes  
a los casas calle del Espíritu Santo n.<sup>o</sup> 15  
y a la n.<sup>o</sup> 17 de esta misma calle con vuelta  
a la del Rubio n.<sup>o</sup> 28 de la manzana 471  
de cuyos dos casas se intenta hacer una  
sola por D.<sup>n</sup> Tomas Garcia.

Madrid 18 de Abril de 1865.

Felipe M.<sup>a</sup> Gomez



nº  
15  
71

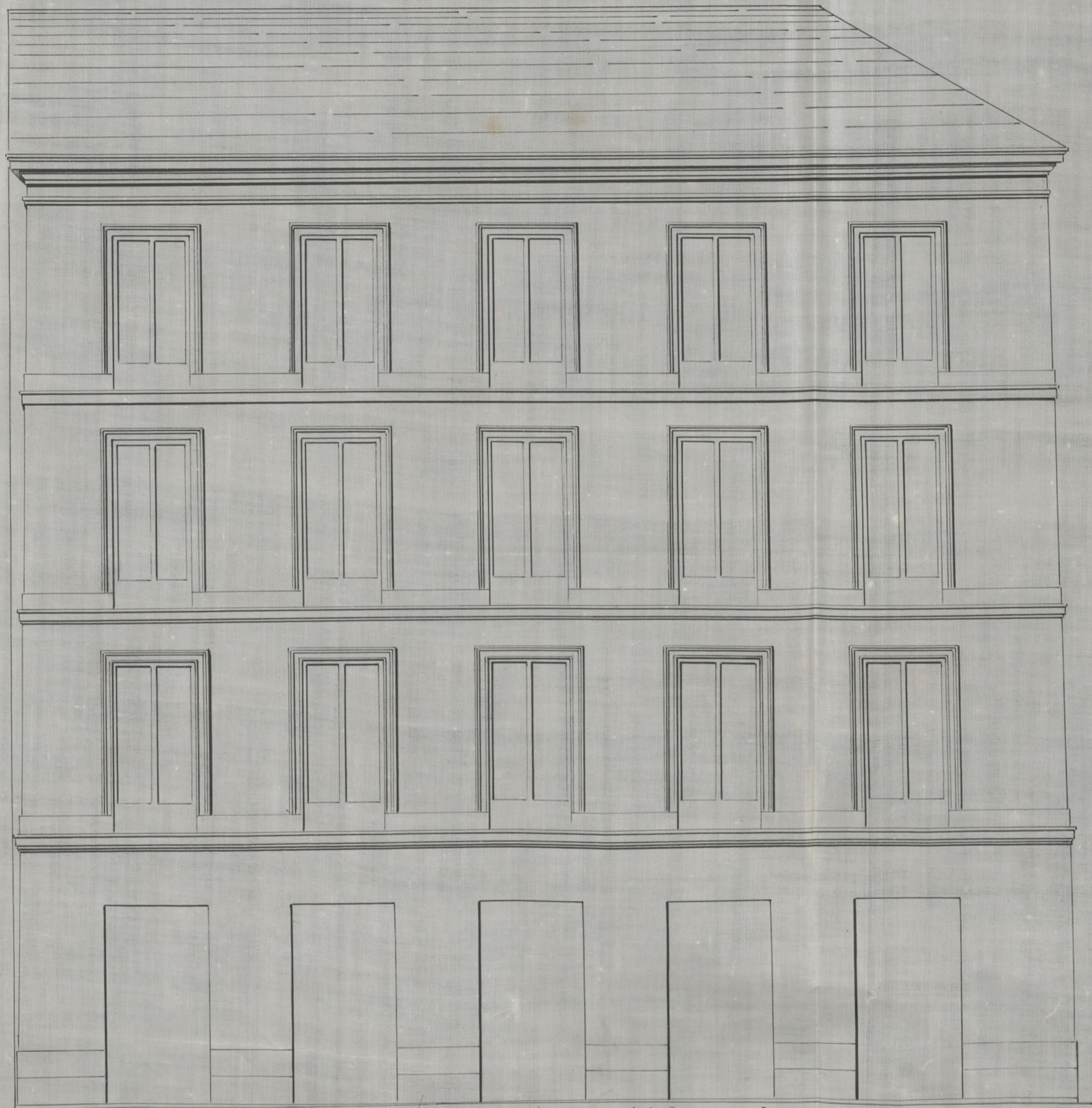
1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

Actores de la Comision de Obras.

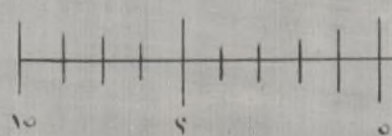
Los planos que se componen firmados por  
D<sup>o</sup> Carlos Merino son correspondientes  
a los casos calle del Espiritu Santo no 13  
y a la no 17 de esta misma calle con vuelta  
a la del Pab. no 28 de la manzana 4<sup>a</sup>  
de cuyos dos casos se trata hacer una  
chapa D<sup>o</sup> Tomas Garcia.

Madrid 16 de Abril de 1865

Felipe M. Gomez



Fachada a la Calle del Espiritu Santo. nº 15 y 17



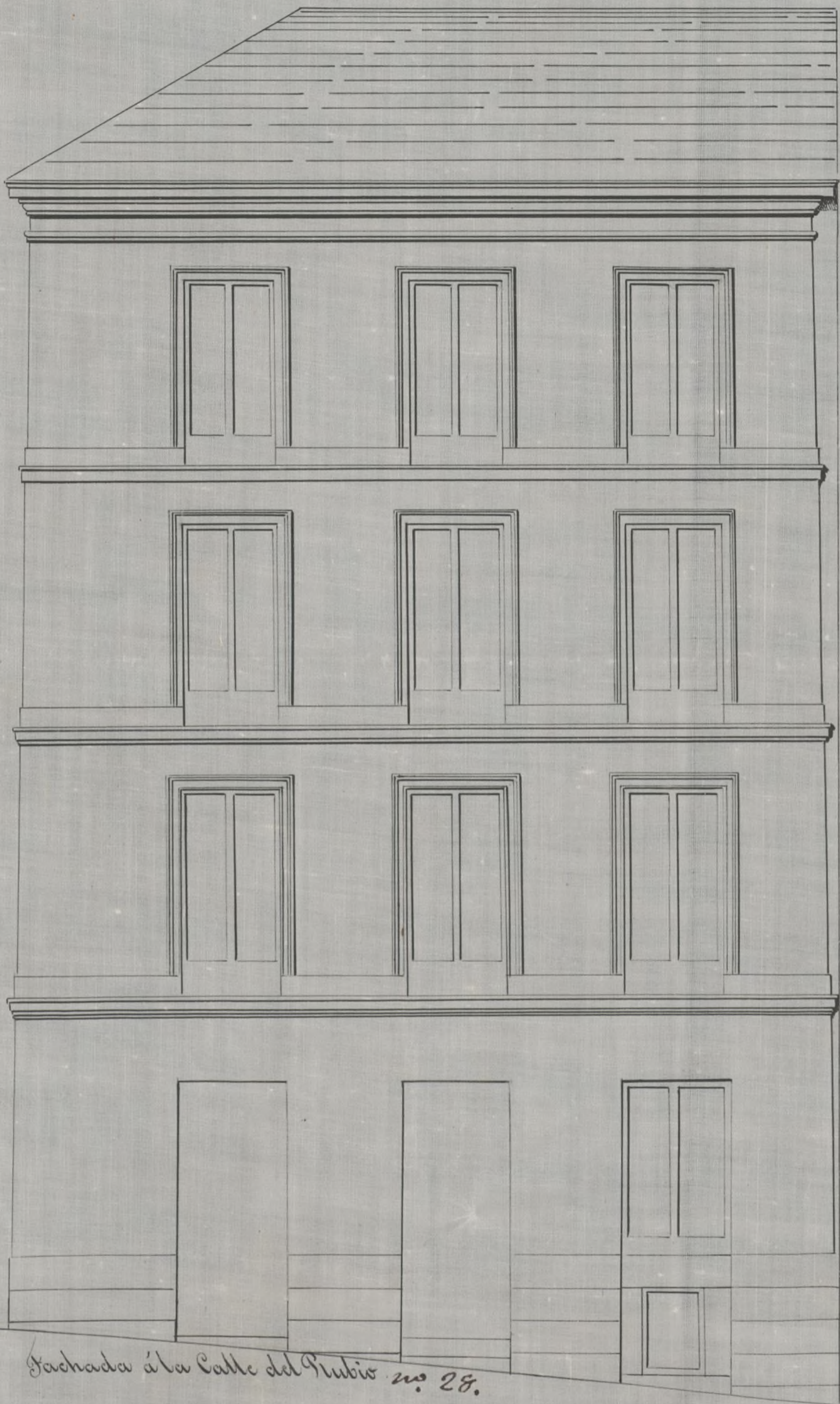
10

20

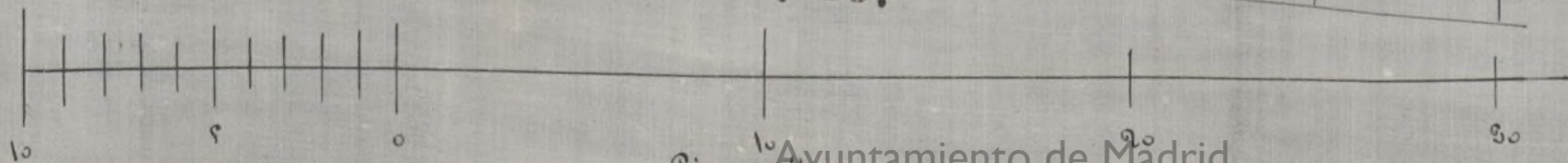
30

Pier Castellano  
Ayuntamiento de Madrid

Carlos de Herrera



Fachada á la Calle del Rubio no 28.



1º Ayuntamiento de Madrid  
Pier castellano.

Carlos de Herrera



Com. Sr.

La Comision de Obras no halla inconveniente  
en que V. G. se sirva conceder al D. Tomas Garcia  
la licencia que ha solicitado para construir  
de nueva planta la casa de su vivienda  
sita en la Calle del Rubio n.º 23, con vuelta a  
la del Espiritu Santo n.º 17, de la man. 471,  
siempre que el interesado se sujeta a la  
alineacion y rasante señalada, al plano pre-  
sentado, y a las demas reglas de edificacion  
que el Arquitecto Municipal del Dist. con-  
signa en su informe.

Madrid 25 de Abril de 1868.

Excmo. Sr.

Alcalde

Madro

of. 1.º

Juan Nunez

Madrid 28 de Abril de 1868.

En el to. Com. 1.º

Conforme con la Comision

Mayo 8

Concejal. Ayuntamiento

José Ramón Doris, Alcalde Conregido de esta  
Al. H. Villa de

Habiéndose solicitado licencia por J. Tomás García;  
para construir de nueva planta la Casa de su propiedad  
sitá en la Calle del Pueblo, núm.º 28, con vuelta a la del  
Espíritu Santo, núm.º 17, m.ª 471, se instruyó el oportuno  
Expediente, y marcada la alineación con arreglo a las  
aprobadas por Reales ordenes de 18. de Febro de 1861, y 22  
de Febro. de 1869; presentado el diseño de fachada; halla-  
do conforme por el Ayuntamiento Municipal de la Sección;  
emitido su informe, y oído el dictamen de la Comisión  
de Obras, se le ha concedido el D.º. Ayuntamiento por  
su acuerdo de 28. de Abril último, a condición de  
ejecutar las obras bajo dirección de Profesor, de sugetar  
se al mencionado diseño, de guardar la misma fachada  
que antes afectaba, por no ser necesaria la alteración  
de la Calle, y de observarse además, las reglas siguientes.

La fachada de la Calle del Espíritu Santo D.º. Vista que deberá  
abonar el interesado, —

La altura de la fachada Vista por lo menos.

Los cimientos han de construirse Vista. núm.º de la  
Casa.

El Sr. Teniente de Alcalde del Distrito y yo, podemos  
disponer, cuando lo tengamos por conveniente, que se le  
convoque acerca del estado y construcción; esto sin perjuicio  
de que el interesado de aviso, cuando este sentado el

Locato qual de contenta, envasado el pñó pñat,  
coronada la fachada con el alero, y concluido com-  
pletamente el edificio; a fin de que por estos Vecinos  
civiles se acredite la observancia de lo mandado  
en el particular, y que la Casa se halla en estado de  
alquilarse.

Cambien el Ayuntamiento Municipal de la Sección,  
podrá renovar las obras, siempre que lo juzgue  
oportuno.

En la consue. de andamios V.ª. lra. de gracias.

Por ultimo, se tendra presente, lo prevenido en el  
artículo 9.º de la Ordenanza de Policía Urbana  
que dice, concedida que sea la licencia para  
la nueva construccion, no se permitira mas plazo  
que el de tres meses para dar principio a ella.

Madrid 26 de Mayo de 1866.

Al. Teniente de Alcalde del Distrito de la Universidad.

Pro a mayor de V.ª. la licencia expedida a D.ª. Tomas  
Garcia para construir de nueva planta la casa de su  
propiedad, sita en la Calle de Babio nº 28, con vuel-  
ta a la del Espinero Santo, nº 17. en nº 171; a fin de  
que V.ª. se sirva disponer sea entregado al intere-  
do, a los usos oportunos, tan luego como justifique por la Costa  
de pago que le cupiera la depositaria de esta ya habia hecho efecion  
en ella. Por 398, 40. 1.ª que importa al terreno que de la  
via pp. ca. ~~Asi~~ ~~de~~ ~~agrega~~ a su posesion.

St. Contador de esta Villa.

Concedida licencia a D.<sup>n</sup> Tomás Larcia, para construir de  
nueva planta la casa de su propiedad sita en la Calle  
del Rubio num.<sup>o</sup> 28, con vuelta a la del Espíritu Santo,  
num.<sup>o</sup> 17. m.<sup>a</sup> 2576; Venuta de la alineación marcada por  
el Arquitecto de Villa, que el dueño de la finca toma  
de la vía pública para incorporar a su casa por la calle  
del Espíritu Santo 1, 13 pies, que al precio de 110. reales  
pie cuadrado, importan 57, 20 reales, que deberá abonar  
a los fondos Municipales. Por la Calle del Rubio, toma  
asimismo para incorporar al Solar. 9, 67 pies, que a  
precio de 110. reales pie cuadrado, importan 336, 80 reales,  
que también deberá abonar el interesado a los fondos  
Municipales; y tomándose por esta circunstancia del Solar para  
incorporarlo a la vía pública 1, 11 pies, que al precio de 110.  
reales pie cuadrado importan 16, 60. reales, que deberán  
abonarse al intdo; Resultando que hecha la liquidación,  
por esta Calle, sólo tiene que percibir el Excmo. Ayuntamiento  
la cantidad de 311, 20. reales, que unida a la que recorre  
ponde por la Calle del Espíritu Santo, importan para que  
los perciba dicho Excmo. Ayuntamiento la cantidad total  
de 398, 10. r.<sup>s</sup> que se deberá abonar el interesado

Dici 18





Excmo Sr. Alcalde Corregidor

D.<sup>n</sup> Tomas Garcia vecino de Madrid y  
 dueño de la casa en construcción n.<sup>o</sup> 15 y 17  
 de la Cruz del Espiritu Santo con vuelta a  
 la del Rubio, a V. E. con todo respeto expo-  
 ne: que hallándose las obras de la citada  
 finca bastante adelantadas, y siendo notable  
 la diferencia de nivel que existe en la plan-  
 ta baja entre las dos fachadas de que aque-  
 lla consta, resultan las dependencias por la  
 calle del Rubio con una altura que escede  
 en mucho a la designada en las ordenanzas  
 y licencia concedida, por cuya causa ha sido  
 pedida al propietario aquella parte de la  
 finca para un establecimiento de comesti-  
 bles, y con el fin de utilizar aquel exceso de  
 altura para la colocación de las materias tan  
 necesarias al mismo establecimiento ha cons-  
 truido un pequeño sobrado que no se ma-  
 nifiesta al exterior ni perjudica al ornato  
 publico, antes bien favorece al mejor ser-  
 vicio de la finca, por lo que

A. V. E. suplica, que en merito a lo expuesto, se  
 digne V. E. autorizar el uso de aquel so-  
 brado para el servicio del almacen de co-

metitibles, previos los informes que estimo  
convenientes, por cuyo favor le vivira re-  
mido el exponente y ruego a Dios con  
ve la vida de V. E. m. d. a.

Madrid 27 de Noviembre de 1865.

Thomas Garcia

Madrid 27 de Noviembre de 1865.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.

Vase el antecedente y fuese a la co-  
mision de Obras, previos informes del Sr.  
quitecto Municipal de la Seccion.

Senores de la Comision de obras.

Al informar a V. S. acerca de lo expuesto por D. Thomas  
Garcia en la adjunta instancia, para que se le permita el uso  
de un sobrado que ha construido en una parte del piso bajo  
de la casa que esta levantando de nueva planta, con fachada a  
la Cruz del Espiritu Santo y calle del Rubio, he tenido ocasion  
de observar que entre las rasantes de estas dos fachadas, existe  
la notable dif. de 1, 12 (4 pies) por cuyo motivo asi como  
por haber dado un pie mas a la altura legal del piso bajo,  
resulta este de 18 pies en el interior respecto al punto mas

bajo por la calle del Rubio, lo que ha dado lugar sin duda alguna á utilizar aquel desnivel en la construccion de aquel sobrado, el cual es extensivo solamente á la mitad de la fachada de esta Calle, sin que aquella se manifieste al exterior ni perjudique á la buena decoracion y salubridad en atencion á destinarse este piso para un establecimiento de ultramarinos y como deposito de los mismos el sobrado de que se trata.

En su virtud es de parecer al que informa se dignen V. S. S. autorizar el uso de dch. sobrado, siempre que se destine para dch. objeto ó de cualquiera de los generos consentidos por las ordenanzas en el interior de la poblacion.

Sin perjuicio de lo espuesto, V. S. S. resolveran lo que juzguen mas acertado.

Madrid 30 de Noviembre de 1865.

El Arg.<sup>to</sup> de la 1.<sup>a</sup> Seccion  
Francisco Vera



que por la calle del Pardo, la que ha sido siempre una de las  
principales y más antiguas de Madrid, en la construcción de  
aquella casa, el cual se construyó juntamente a la actual  
de la fachada de la casa, por lo que resulta un manifiesto  
de que en aquella época, y en la construcción de la actual  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,

de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,

de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,

Al informar a V. M. de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,  
de la casa, se construyó juntamente a la actual de la casa,



Quinto. Sr.

D. Tomas Garcia, dueño de la Casa en construcción n.º 13 y 14 de la Calle del Espíritu Santo, con vuelta a la del Pueblo n.º 28, ha solicitado autorización y permiso para hacer uso de un pequeño sobrado que ha edificado en la parte interior del piso bajo que da a la segunda Calle, y es solo extensible a la mitad de la fachada, pero sin manifestarse al exterior, y a que ha dado motivo el gran desnivel de cuatro pies que existe entre las resacas de ambas fachadas.

La Comisión de Obras en su vista y del expediente de la licencia concedida a este interesado para modificar su casa; es de parecer, de conformidad con el emitido por el Arquitecto Municipal de la Sección, que puede permitírsele el uso de dicho sobrado, puesto que no perjudica al ornato público, siempre que no se destine mayor

que a' deposito de Comestibles, ni otros ga-  
neros de los consentidos en el interior  
de la poblacion.

Madrid 6 de Diciembre de 1865.

Riva y Abreu

Abreu y Riva

J. H. Riva

Riva

Riva

Madrid 7 de Dic. de 1865

Con Ayunt. Const.

Con la Comision

Riva

Vii. 18

Con el Cons. Ayunt.

J. Riva

790  
D. José Perdomo y Leyada, Marques de S. Satur-  
nino, Senador del Reyno y Alcalde Corregidor de  
esta M. H. Villa

Habiendo solicitado licencia por D. Tomas  
Garcia, dueño de la casa en construccion n.º 13. y,  
17. de la Calle del Espiritu Santo, con vuelta a  
la del Rubio n.º 28. para hacer uso de un  
pequeño sobrado que ha edificado en la  
parte interior del fuso bajo que da a la  
segunda calle, y es solo extensivo a la mi-  
tad de la fachada, pero sin manifestar  
se al exterior, y a que ha dado motivo el  
gran desnivel que existe entre las vacantes  
de ambas fachadas, se instruyo el oportu-  
no expediente, y oido el dictamen del Sr.  
Ayuntamiento Municipal de la Sección, <sup>Sumo</sup> el <sup>to</sup> de  
conformidad con el parecer de su Comision  
de Obras, se le ha concedido por su acuer-  
do de 7 de Diciembre del año ~~1866~~ <sup>1867</sup>, puesto  
que el uso de otro sobrado no perjudica  
al ornato publico; pero a condicion <sup>de</sup> que  
no se destine mas que a deposito de cosas  
tiles, u de otros generos de los consentidos en  
el interior de la poblacion.

Madrid 2 de Enero de 1866.

Of. Remite de Alcalde del Just.º de la Universidad.

Acordamos al P.º la licencia expedida  
al Sr. Tomas Garcia, dueño de la casa en  
construcción, n.º 13 y 14 de la Calle del Esqui-  
ritu Santo, con vuelta a la del Puerto n.º  
28, para hacer uso de un pequeño abra-  
do que ha edificado en la parte interior  
~~quinta~~ del fuso bajo que da a la segun-  
da calle; a condición <sup>de</sup> que no se destine  
may que a depósito de comestibles ni de  
otros generos de los consentidos en el inte-  
rior de la Collación; a fin de q.º su servidumbre  
sea entregada al interesado a los usos correspond.º  
Dijo. Se =