

4430-25.

1866.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

*Construccion.*

*Expediente instruido a instancia de D. Antonio  
Pallo en solicitud de licencia para construir de  
nueva planta su Casa Calle de la Alcañizana n.  
4. mod.<sup>no</sup>, manr.<sup>a</sup> 500.*



1861

AYUNTAMIENTO DE

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE





Distrito de Palacio.

Se firmaron las ord.<sup>es</sup> en  
11 Febrero 65

El Inspector 1.<sup>o</sup> de Policía Urbana  
del mismo; da parte a V. S. Que  
el Sr. D.<sup>n</sup> Joaquín Caro, Regi-  
dor vocal de la Comisión de Obras  
del Exmo. Ayunta.<sup>to</sup> a tenido ha-  
vien senalar el Lunes trece del  
Corriente a la una de su tarde ten-  
ga efecto la tira de cuerdas solici-  
tada por D.<sup>n</sup> Antonio Pallo pa-  
ra su solar numero cuatro de la  
Calle de la Manrana, manrana  
500.

Lo que tengo el honor de par-  
ticipar a V. S. a los efectos corres-  
pondientes.

D.  
101



quede. a' Q. S. m. a.

Madrid 11 de Febrero de 1864.

Bernardo de Lugoedo

A. Secretario del Excmo. Ayunta.<sup>to</sup> de esta M. H. Villa





Via pública.  
Division Central.

Efectuada en este día la  
tira de cuerda y señalamien-  
to de vacante de la casa n.º 14.  
de la calle de la Manrana, se  
manifestó al Sr. Regidor  
que presidió el acto, que la  
vacante debiera permanecer  
la misma que antes afectaba.  
por no parecer necesario  
la atteración de la gral.  
de la calle.

Lo que tengo el honor  
de poner en conocimiento  
de V. H. para los efectos  
que haya lugar.

Dios



quede. a' Q. S. m. a.  
Madrid 11 de Febrero de 1869.

Bernardo de Jageda

A. Secretario del Exmo. Ayunta.<sup>to</sup> de esta M. H. Villa





Via pública.  
Division Central.

Efectuada en este día la  
tira de cuerda y señalamien-  
to de varante de la casa n.º 14.  
de la calle de la Maorrana, se  
manifestó al Sr. Regidor  
que presidió el acto, que el  
varante debiera permanecer  
la misma que antes afectaba  
por no parecer necesario  
la atteración de la gral.  
de la calle.

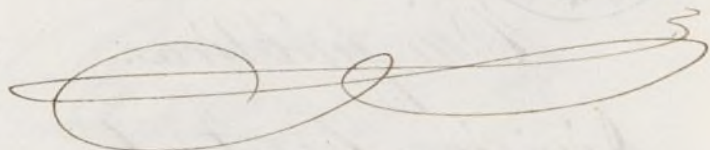
Lo que tengo el honor  
de poner en conocimiento  
de V. H. para los efectos  
que haya lugar.

Dios



que a V. H. M. P. A. Ma-  
drid 13. de Febrero de 1865.

Carlos M<sup>e</sup> de Castro



Per. de la Comision de Obras del Excmo. Ayuntamiento.



á—  
S.

to.









Excmo Señor Alcalde Corregidor de esta Corte.

D. Antonio Palló dueño de la casa número 4, moderno,  
4 antiguo, manzana 500, de la calle de la Manzana,  
a V.E. respetuosamente expone: Que con objeto de pre-  
parar los trabajos necesarios para la edificación de nue-  
va planta en dicho solar, necesita conocer la alinea-  
ción a que deberá sujetarse en la nueva construcción,  
y al efecto =

El V.E. Suplica se sirva mandar, que por el Arquitecto  
Municipal de la Sección, se le marque la alinea-  
ción que deberá guardar.

Dio que a V.E. m. d. Madrid 21 de Enero de 1865.

Excmo Señor:

Antonio Palló

Madrid 21 de Enero de 1865.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Dis-  
trito de Palacio, para que se sirva dispo-  
ner que con asistencia del Sr. Regidor Al-  
calde de la Comisión de Obras D. Joaquín  
Cano, del interesado, su arquitecto el Mu-



municipal, y el Ingeniero director por el  
respectivo a la misma; se proceda al  
acto de tira de cuerdas, informando el pro-  
fesor de Villa del resultado y presentando  
al dueño, no queda dar quincenis de  
las obras sin la competente licencia.

El Alcalde Corregidor.

El Corde de Belaserrain

Madrid 8 de Febrero de 1868.

Llevar a efecto la tira de cuerdas que se  
manda en el decreto anterior, en el día y hora que se sirva  
señalar el Sr. Regidor vocal de la Comisión de Obras, D. Joaquín  
Laro, y verificando el acto informe el Ayuntamiento Municipal  
requiriendo al interesado p.<sup>a</sup> que no de principio a la obra sin la com-  
petente licencia.



El Regidor Miguel  
Gregorio Robledo

Llevarse a efecto la tira de cuerdas  
lunes 13 del corriente a la una de la  
tarde. El Regidor Madrid 11 de Febrero 1868.  
Joaquín Laro



## Veres de la Comisión de Obras.

Markado la alineación que debe observarse con arreglo a la aprobada por R.º Orden de 21 de Mayo de 1861. en la construcción de la fachada de la casa que se trata de construir de nuevo planto por cuenta de D.º Antonio Pallo en la calle de la Mañana no. 4 moderno de la manzana 500 resutta.

1.º Que la fachada se establecerá en línea recta en los 30 pies que tiene de extensión avanzando por la derecha 0,208 de pie y por la izquierda 0,416 de pie tomándose por esta circunstancia de la vía pública para incorporarla al solar una extensión superficial de 9,36 pies que al precio de 36 reales por pie importan 336,96 reales que deberá abonar el interesado a los fondos municipales.

2.º La altura de la fachada no excederá de quince metros hasta la línea superior de la cornisa del alero medidos por el centro de la misma siendo lo restante de la acera la que marque el Sr. Director de aceros y empedrados.

3.º Que podrá construir piso bajo con la luz de 3,62 metros principal segundo y tercero siendo arbitraria la de estos tres pisos siempre que no baje ninguno de 2,78 metros de luz sobre la altura total señalada no se construirá exterior ni interiormente bordillos vivideras ni mas obras que las indispensables para cubrir la casa colocando las trastras debajo de las armaduras.

4.º Que no se permite salirse ni retroceder de la alineación acordada con ningún cuerpo del Edificio dejando redondeadas



ni retallar sino despues de haberse salvado  
con un recabo de un metro por lo menos.

V.S. en vista de lo expuesto acordaron lo  
estimen conveniente.

Madrid 1.º de Marzo de 1865.

Félix La Goma



Plano de la fachada de la casa que en la manz<sup>a</sup> 500. se ha de construir sobre el solar  
 num<sup>o</sup> 4. moderno, 4. antiguo de la calle de la Abanciana, en esta Corte  
 perteneciente a D. Antonio Palle



Pies 10. 8. 6. 4. 2. 0. 10. 20. 30. 40. Castell.

Madrid 22 de Julio de 1764.

*Simón Abalos*  
 Arquitecto



Excmo. Sr. D. Juan de Palafox y Guzmán

Don Juan de Palafox y Guzmán

Don Juan de Palafox y Guzmán

Don Juan de Palafox y Guzmán

Don Juan de Palafox y Guzmán

Don Juan de Palafox y Guzmán

Don Juan de Palafox y Guzmán

Don Juan de Palafox y Guzmán





Excmo. Sr. Alcalde Corregidor

D. Antonio Palle, dueño del Solar número cuatro moderno, cuatro antiguo de la calle de la Maura de esta Corte, en la manzana quinienta, á V. E. espone: que desea edificar una Casa en dicho Solar, y siéndole conocida la situación á que deberá sujetarse, solo solicita para llevarla á cabo =

Suplicar á V. E. que en vista del plano de la fachada que firmado por su Arquitecto municipal, se digna revivirle licencia para construir dicha Casa. Madrid diez y ocho de Enero de mil ochocientos sesenta y seis =

Antonio Palle

Madrid 20 de Enero de 1866.

Vase el antecedente y pase á las



Comision de Obras, gerencia informal  
del Arquitecto Municipal de la  
Seccion









Comisión de la Brigada general de infantería  
del Regimiento de Infantería de la  
Legión

*[Faint circular stamp or seal]*





## Pres de la Comision de Obras

Habiendo tenido efecto la tira de guerdas para la fachada que pretende construirse de nueva planta D. Antonio Pallo en el n.º 4 moderno de la calle de la manzana de esta Corte y remitido el diseño a que debiera sujetarse la construccion de dicha fachada, le he examinado y a la vez que esta suscrito por el Arquitecto D. Gineon Avalos, le hallo formado con sujecion a buenas reglas del arte y prescripciones de la Real orden de 30 de Junio de 1854, por cuyos conceptos es de dictamen el que se dirige a V. E. se dignen prestar su conformidad a lo que se pretende, siempre que en la construccion de la fachada se observen las siguientes condiciones.

1.ª (Que) Los cimientos se constanquen sobre terreno firme empleando materiales resistentes como pedernal vivo o piedra granítica



con buen mortero, dandoles cuatro pies de espesor hasta medio mas bajo de la varanilla oficial de la calle en donde retallando otro medio pie por ambos lados, se sentará el zocalo de cantería de tres pies de altura por lo menos e igual espesor, de suerte que resulten dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, conservando esta misma altura a nivel hasta el mas bajo.

2.<sup>a</sup> Sobre dicho zocalo y con su mismo espesor, seguira la fachada de buena fabrica de ladrillo con mortero, hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica los demas pisos, como tambien los arcos adintelados de todos los huecos con exclusion de todo entramado. A la altura de cada piso se procurará que retalle la fabrica solamente por el interior a fin de que resulte de dos pies de espesor la fachada en su parte superior, en donde se sentará el alero o cornisa a gusto del Arquitecto Director de la obra, si bien se procurará que su vuelo no sea excesivo. Sobre el mismo alero o cornisa se sentará una canal de buen plomo, que recoja las aguas pluviales.



les, las cuales se conducian a la alcantarilla de la finca por bajadas del mismo metal, envueltas en el grueso de la fabrica, o bien al descubierto, en cuyo caso se procurara contri-  
buyan a la decoracion de la misma fachada.

3.<sup>a</sup> (Que) el vuelo de los balcones del piso princi-  
pal no excedan de 0,42 centim., ni de 0,28  
los del segundo y tercero, dandoles a los  
antepiechos a unos y otros 1,05 de altura y  
al intervalo de los balaustrés 0,11 centim.  
y algo mas separadas de la luz de los  
huecos.

4.<sup>a</sup> En las puertas no habra baliente ni  
peldano que sobresalga del filo de la  
fachada a fin de no entorpecer el tran-  
sito publico.

5.<sup>a</sup> Las aceras seran de losas de piedra  
berroquena de 0,14 de espesor y 0,34 centi-  
metros de salida, sentandolas, bajo la  
rasante que se indica en el informe de  
alineacion con mortero de cal y sin  
que puedan abrirse lumbreras horizonta-  
les a los sotanos, debiendo estas colocarse  
entre las moquetas de las puertas o a  
plomo de los huecos.



6.<sup>a</sup> Se rebocará la fachada imitando un buen orden de construcción pintando al óleo de un color claro las puentas y colocando sobre la del portal el número de la casa. ~~X~~

7.<sup>a</sup> El Arquitecto del Distrito, podrá siempre que lo tenga por conveniente reconocer la obra estando además el dueño obligado a dar aviso al teniente de Alcalde de haberse sentado el zocalo de cantero, de haber enarado el quicio principal, cuando la fachada se hallé coronada con el alero y por último, después de totalmente concluida la finca, con objeto de reconocer si se encuentra en estado de alquilarse.

8.<sup>a</sup> ~~X~~ En la construcción de andamios de la fachada se hará que las almas sean de sesmas colocadas frente los huecos exceptuando las de los extremos que estarán en línea con los muros medianeros para que no resulten mechinales en la fábrica, siendo las puentes de maderos de a 6 y los tablones de buena calidad sin nudos saltadizos poniendo



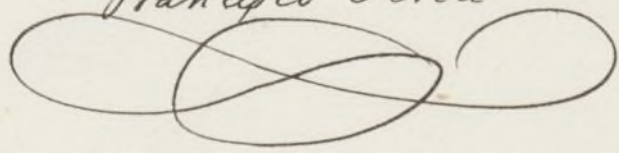
tres por lo menos en el ancho de cada  
andamiada y cuidando el Arquitecto  
no se carguen demasiado con los mate-  
riales; y para evitar en lo posible todo  
incidente desagradable se colocarán ma-  
deros de  $a' 8$  y de  $a' 10$  en las almas  
para que sirvan de antepechos y baran-  
dillas elevandolos de los tablonos unos cua-  
tro pies, guardando esta precaucion  
mas particularmente en el sitio donde  
se establezca el pescante que se ejecu-  
tará con toda solidez, procurando  
el citado profesor que los anclamientos  
interiores se construyan segun arte  
para evitar desgracias.

J. J. J. en vista de todo acordar-  
án lo mas acertado.

Madrid 6 de febrero del 866.

El Arg. de la 1.<sup>a</sup> Seccion

Francisco Vera











Nº 1102.

Quinto. Sr.

La Comisión de Obras no encuentra reparo en que V. E. se sirva conceder a D. Antonio Pallas la licencia que ha solicitado para construcción de nueva planta la casa de su propiedad sita en la Calle de la Taurina en 4 metros no, más de 800; siempre que el interesado se sujete a la alineación y rasante señaladas, al plano presentado y a las demás reglas de edificación que el Arquitecto Municipal con signa en su informe.

Madrid 6 de Febrero de 1866.

Riva y Albuera

Norme Ronga

Diego Quijano

Schroder

Madrid 6 de Febrero de 1866.

En el Ayuntamiento.

Conforme con la Comisión

Madrid 17 de Febrero de 1866

Concilio Ayuntamiento.

S. S. P. S. S. S.







D. José Gumido, de Tejada, Marqués de San Sa-  
tornino, Senador del Reyno, y Alcalde Corre-  
gidor de esta M. M. Villa &c

Habiendome solicitado licencia por D. An-  
tonio Pello, para construir de nueva planta  
la casa de su propiedad sita en  
la Calle de la Almoneda n.º 4 moderno,  
man.º 300; se instruyó el oportuno expe-  
diente y marcada la alineacion con arre-  
glo a la aprobada por Pl. orden de 10 de  
Junio de 1834; presentado el plano de fa-  
chada, hallado conforme por el Trgt. Ma-  
nizgal de la Seccion, emitido su informe  
y oido el dictamen de su comision dep-  
osay, se le ha concedido el turno. Y to-  
por su acuerdo de 8 del mes fijo, a cali-  
dad de ejecutar la obra bajo direccion  
de profesor, de sujetarse al mencionado  
plano, de guardar la misma rasante  
que antes afectaba, por no ser necesario  
la alteracion de la general de la Calle,  
y de observar, ademas, las reglas siguientes:  
La fachada se establecerá &c hasta = por  
lo menos.

Los cimientos se construirán sobre terreno fir-



me 5<sup>a</sup> hasta = número de la casa.

El Sr. Teniente de Alcalde del Distrito  
yo quedamos dispuestos cuando lo ten-  
gamos por conveniente que se recono-  
ca acerca del estado y construcción, esto  
sin perjuicio de que el interesado dé  
aviso cuando esté terminado el recibo de  
cartería, envasado el fuso principal,  
concedida la fachada con el alero y  
concluido completamente el edificio,  
a fin de que por estos reconocimientos  
se acredite la observancia de lo man-  
dado en el particular y que la casa  
se halle en estado de alquilarse.

También el Arquitecto Municipal  
de la sección podrá reconocer las obras  
siempre que lo juzgue oportuno.

En la construcción de anclamientos  
5<sup>a</sup> hasta = de gracia.

Por último se tendrá presente lo pre-  
venido en el artículo 94 de la ordenan-  
za de Policía Urbana que dice, concedi-  
do que sea la licencia para la nueva  
construcción, no se permitirá mayor plazo  
que el de tres meses para dar prin-  
cipio a ella.



Madrid N.º de Mayo de 1866.

Mr. Intendente de Alcalde del Dist.º de Palacio.

Presentando a V.ª la licencia expedida a D. Antonio Pello, para construir de nueva planta su casa Calle de la Mañana n.º 4 moderno, man. 500; al fin de que V.ª se sirva disponer sea entregada al interesado, tan luego como justifique por la carta de pago que le expida la depositaria de esta Villa, haber hecho efectivo en ella los 336,96 rs. que importan el terreno, que de la vía pública agrega a su posesión.

Dij. D.º

Mr. Contador de esta Villa

Concedida licencia a D. Antonio Pello para construir de nueva planta la casa de su propiedad, sita en la Calle de la Mañana n.º 4 moderno, man. 500; resultante de la alineación marcada por el Ayuntamiento de la Sección que toma la finca de la vía pública



para incorporar a su posesion 9,36  
pies de terreno que a precio de 36 d.  
que importan 336,96 d. que deban abo-  
nar el interesado a los fondos Municipales  
Dij. No.