

4-430-24.

1866

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

Construcción.

*Expediente instruido a instancia de Don Antonio
Martin en solicitud de licencia para construir
de nueva planta su Casa Calle del Aldeirodiaz
Grande n.º 16. mod.º, man.º 106*

1881

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

CLASS



Distrito de la Inclusa

Se firmaron la ordⁿ
en 27 Jul. 66

El Sr. Mejías vocal de la
comisión de obras, Sr. Marques
de Claramonte sea servido re-
nalar el Lunes proximo
29 del corriente y hora de las
10 de su mañana para que
tenga lugar la tira de cuerdas
de la casa n^o 16 de la calle
del Medio día grande de la
propiedad de D. Antonio
Martín.

Lo que tengo el honor
de poner en conocimiento
de V. E. a los fines que



proceda

Dios guarde a V. S. m.
a. Madrid 26 de Enero de
1866.

El Inspector 1.^o
Miguel Arce

A Secretario del Excmo Ayuntamiento.



En el acto que ha te-
nido lugar en el día
de hoy para la tira
de cuerdas y señala-
miento de rasantes de
la casa n.º 16 de la
calle del Mediodía
grande, se ha mani-
festado al Sr. Regidor
que lo ha presidido que
la rasante deberá per-
manecer la misma
por no ser convenien-
te alterar la general
que afecta.

Dios que a V. S. S. S. S. S.
Madrid 29 Enero 1866

Carlos M. de Castro

Los de la Comisión de obras del Excmo Ayuntamiento
Ayuntamiento de Madrid



100 f. 867

Exmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. V.

D^o Antonio Martín: dueño de la casa calle
del Melisidra grande núm.^o 16 moderno 9
antiguo de la manz.^a 106 a V. 6 con el debido
respeto exponer que conminando a sus intereses
el demoler, para la construcción de nueva planta
la citada casa y como para ello le sea indispen-
sable la autorización de la autoridad
municipal.

A. V. E. Suplico se sirva ordenar por quien corres-
ponda se le marque la nueva alineación
y altura que deba guardar en la nueva
construcción. Es gracia que no sea
necesario de la justificación de V. E.
Madrid 12 de Enero de 1866.

Aruego de D^o Antonio Martín

Manuel Velasco

May

St. Regis Ind. west.
M. J. M. Associates

Manda la alimacion que debe observarse con arreglo a la aprobada por Real Orden de 4 de Julio de 1864 en la construccion de la fachada de la casa que se trata construir de nueva planta por D. Antonio Martin en la calle del Mechico gran de n.º 16 manzana 106 resulta: (En la fachada) se establecerá en linea recta en los 9 metros 0,39 centímetros que tiene de longitud, sobre una paralela y a distancia de 8 metros de la linea q. se determine uniendo el punto en que se encuentran las fachadas de las casas n.º 3 y 5 con el de las 9 y 11 tomados en sus medianerías y sobre sus fachadas; segun este paralelo debe remeterse la fachada por su derecha 0,82 centímetros y por su izquierda 0,45 centímetros que en los 9,39 metros que tiene de longitud dan una superficie de 8 metros cuadrados

96 decímetros cuadrados equivalentes a 76 pies
cuadrados 77 decímetros de pie cuadrado que
a precio de 1 escudo 80 cuartos el pie, con
mayor cantidad esta también conforme el
Arquitecto director de la obra, importan 138
escudos 186 milésimas, cantidad que deberá
abonarse al interesado de los fondos fondos
Municipales por ser el valor del terreno que
del solar de la casa se toma para uso pú-
blico.

Examinado el plano de fachada pre-
senta por el Arquitecto de la Real Aca-
demia de S. Fernando D. José María Huch,
lo halló conforme con lo prevenido en la Real
Orden de 10 de Junio de 1854 por lo que no
ved inconveniente en que se sirvan D. S. S. con-
ceder la licencia que se pide siempre que
la construcción se sujete a las reglas si-
guientes.

1.^a Que ^{esta} la altura de la fachada no excede-
rá de 15 metros hasta la línea superior de
la cornisa del alero, medidos por el centro
de la fachada, (viendo la variante de la

para la que marque el S. director de aceras y em-
pedrados

2^a Que podrá construirse más bajo con la luz de
3 metros 62 centímetros por lo menos, principal,
segundo y tercero, siendo arbitraria la estructu-
ra, siempre que no baje ninguno de 2 metros
78 centímetros de luz. Sobre la altura total
señalada no se permitirá construir exterior ni
interiormente, rotabancos, barandillas viciélicas ni
mas obras que las indispensables para cubrir
la casa, colocando las trasteras debajo de las en-
machuras.

3^a Que no se permite salir ni retirarse de la ali-
neación elevada y señalada con ningún cuerpo del
edificio dejando rinconadas ni retajos sino después
de haber salvado con un trocabo de un metro
de altura por lo menos.

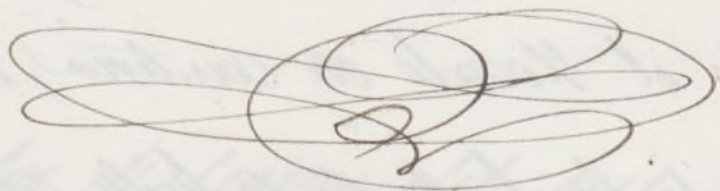
4^a Los cuantos han de construirse sobre terre-
no firme, con pedernal vivo y mureta de cal
y arena, elevados 1 metro, 12 centímetros de
espesor hasta 0,14 centímetros mas bajo del
cursio de la calle, en donde, retirándose 0,14
centímetros de cada lado, se sentará el trocabo
general de acera, de 0,14 centímetros de al-

por último, después de totalmente concluido la casa,
afin de reconocer se si encuentra en estado de alquilarse.
N.^a = ~~X~~ En la construcción de andamios de factienda, se ha
re^o que las almas sean de sermas colocadas frente a los
huecos, a'expresión de los de los estremos que estaran a' la
buce de las medianerías, siendo las puentes de maderos
de a' seis y los tabloner de buena calidad, sin suelos
saltadores, poniendo tres maderos nuevos en el ancho
de cada andaminada, cuidando el Arquitecto no se con
guya demasiado con los materiales: y para evitar en
lo posible cualquier incidente desagradable se colo
ren maderos de a' ocho y de a' diez entre las almas,
que sirvan de antepiechos o' barrandillas, elevados de los
tabloner unos 4 pies, guardando esta precaución mas
particularmente en el sitio donde se establezcan los
puercos, cuidando tambien de que los andamios in
teriores se construyan con los sobidos necesarios segun
los usos a' que se destinen. ~~X~~

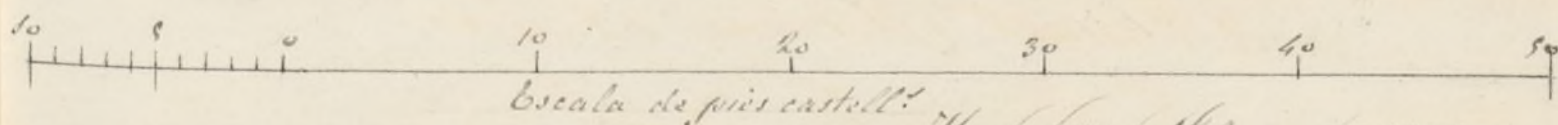
V. S. S. sin embargo determinaran lo
que estimen mas oportuno.

Madrid 16 de febrero de 1866

Manuel Martinez Vique



*Diseño de la fachada de la casa que piensa
construir Dⁿ Antonio Martín en la calle del
Mediodía grande n.º 16 nuevo y antiq.º manz.º 6*



Madrid 12 de Febrero de 1866

Jose M.º Luch



N.º 867.

Excmo. Sr.

Solicitada licencia por D. Antonio Martins
para construir de nueva planta la casa de su
propiedad sita en la calle del Mediodía Gran
de n.º 16 moderno, de la man.ª 106; la Comisión
de Obras no halla inconveniente en que V.ª se
sirva concedersela, siempre que el interesado
observe la alineación y rasante señaladas, se
sujete al plano presentado y guarde las reglas
de edificación que el Arquitecto Municipal
del Distrito establece en su informe.

Madrid 20 de Febrero de 1866.

Riva y Abucero

Antonio Martins

Bravo

Obras

Díaz Luján

M.ª Manzanera

Madrid 22 de Mayo de 1866

En Ayuntamiento Const.º

Conforme con la Comisión

Madrid 1 de Mayo 1866

Concellimo Ayuntamiento

J. Martins

Ayuntamiento de Madrid

D. Fre Juan de Azavedo, Marques de S. Saturnino,
Senador del Reyno y Alcalde Corregidos de Madrid &

Habiendome solicitado licencia por D. Antonio
Martin para construir de nueva planta la casa
de su propiedad sita en la Calle de Mediodia
grande n.º 16. moderno, de la manz.ª 1.ª b.ª de ins.
trajo el oportuno Expediente; y enarada la misma
con arreglo a la aprobada por Real orden de
4.º de Julio de 1864: presentado el dictamen de fecha
da, hallado conforme por el Ayuntamiento Municipal de
la Seccion, emitido su informe y oido el dictamen
de la Comision de obras, se la ha concedido el
Excmo. Ayuntamiento por su acuerdo de 22. al mes
paso. pasado; a condicion de ejecutar las obras
bajo direccion de Profesor, de sujetarse al mismo
modo disenado, de guardar la misma Parante que
antes existia, por no ser necesaria la alteracion
de la general de la Calle, y de observar ademas
las reglas sig.ªs

La fachada se establecera & -
hasta fondeo Municipales (añadiendo) segun las
tipificacion que expida el Profesor de Villa, y original
presente aquel en la Contad.ª Municipal, una
vez terminada la fachada

La altura de esta no excedera & la tra.
n.º de la casa.

El Sr. Veniente de Alcalde de D.º
y yo podremos disponer cuando lo tengamos
por conveniente, que se reconozca acerca de

estado y construccion, esto sin perjuicio de que
el interesado de aviso, cuando este santado
el suelo de Cantero, enrasado el fuso prin-
cipal, coronada la fachada con el alero
y concluido completamente el edificio; as-
fui de que por estos reconocimientos se an-
dita la observancia de lo mandado en el
particular y que la casa se halla en es-
tado de alquilarse.

Tambien el Arquitecto Municipal de la
Seccion podra reconocer las obras segun que
lo pida oportuno.

En la construccion de andamios &c =
hasta = usos a que se destine.

Por ultimo se tendra presente lo presen-
tado en el art. 24 de la ordenanza de Poli-
cia Urbana que dice, concedida que sea
la licencia para la nueva construccion, no
se permitira mas plazo que el de tres meses
para dar principio a ella.

Madrid 12 de Marzo de 1866.

A. Teniente de Alcalde del Dist.º de la Latina

Transmito a Vd. la licencia expedida a D.
Antonio Martin para construir de nueva plan-
ta la casa de su propiedad sita en las

Calle del Mediodía grande n.º 16 moderno
man.º 106; al fin de que el P. se sirva dis-
poner sea entregada al interesado a los
usos correspondientes.

Dij. 6.ª

Mr. Contrador de esta Villa

Concedida licencia a D. Antonio Martín
para construir de nueva planta su casa
calle del Mediodía grande n.º 16 moder-
no, de la man.º 106; resulta de la situa-
ción marcada por el Ayuntamiento
de la sección que deja la finca a los
usos públicos 16 que cuadrado 17 decimo
de que cuadrado que a precio de un
escudo 30 centinos el que, importan 138
reales 186 milésimas, cuya cantidad debe-
rá abonarse al interesado de los fondos mu-
nicipales, según certificación que aguieta el
Ayuntamiento de Madrid y original presente aquí
en esta contaduría una vez terminada
la fachada.

Dij. 6.ª

