

4-314-80.

1866

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Susanche

CLASE

Construcciones

*Montes D. Braulio Lorenzo, expediente
instruido en solicitud de licencia para edi-
ficar en la manzana C frente á los Docks.*

(Pacifico)



Exo. Ayuntamiento Continúo de esta Villa

Francisco Lorenzo Montes a V.E. como
mejor proceda su derecho expone: Que
deseario conocer la alineacion delor te-
rrenos a la izquierda de la carretera de
Valencia frente a los Docks con objeto
de poder edificar en la manzana C.

A V.E. suplica se sirva disponer se sea entrega-
do el detall para replanteo de dicho punto
al objeto indicado. Madrid y Agosto
veinte de mil ochocientos sesenta y seis

Madrid 21 Agosto 1866

Por acuerdo del Excmo. Ayunt.

Pase a la Comision de Ensanche previo
informe del Sr. Ing.

Aruego de Francisco
Lorenzo Montes

Seagun de

[Signature]

Sres de la Comision de Ensanche

En cumplimiento del anterior decreto y vista
la presente solicitud, tengo el honor de remitir a
V.E.S. por duplicado el replanteo C. pedido por este
interesado.

Madrid 3 de Setiembre de 1866.

Carlos M. de Castro
Ayuntamiento de Madrid

[Signature]

Madrid 5 de Setiembre de 1866.

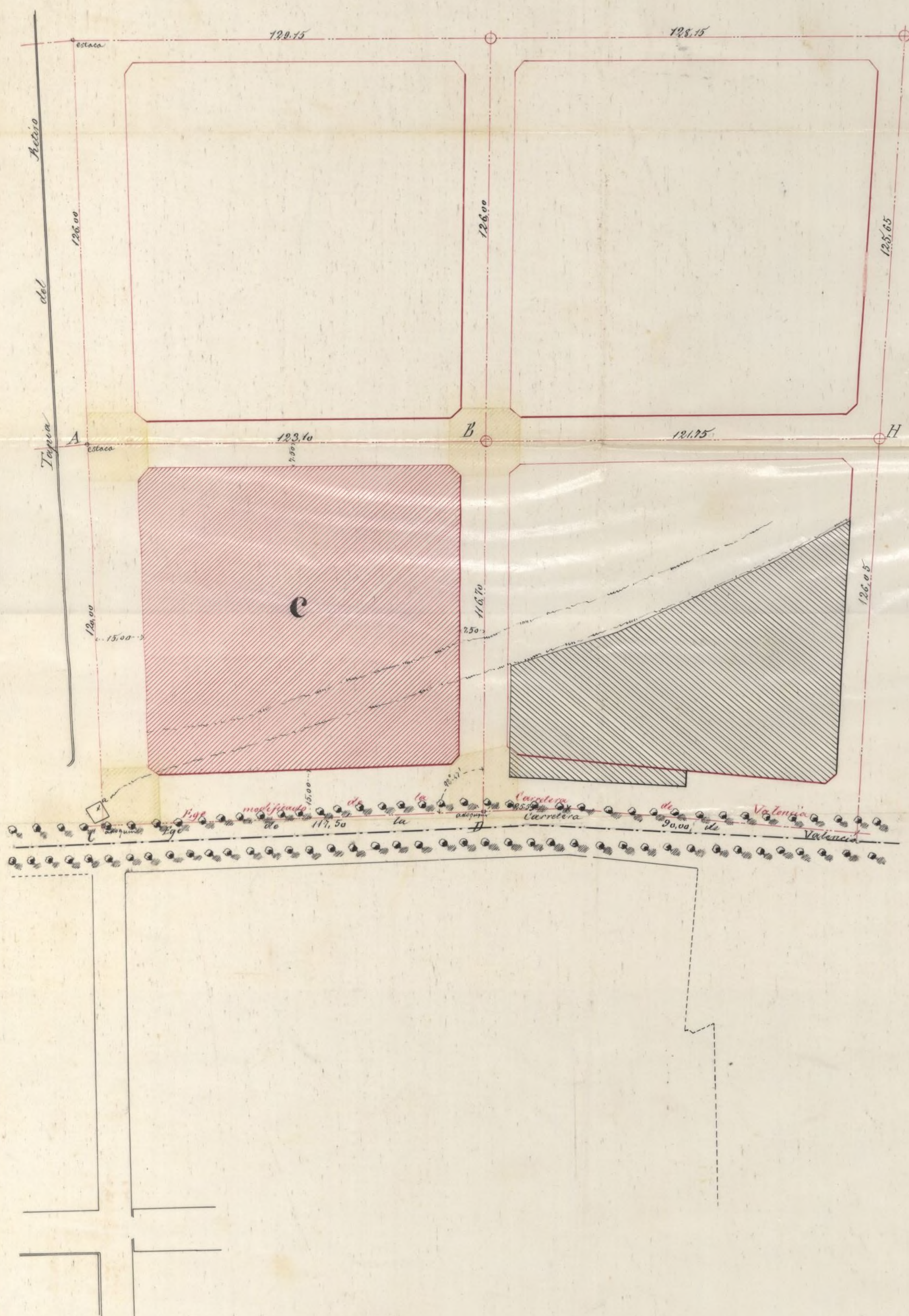
Recibi et duplicado.

Joaquín Ortíz



Ensanche de Madrid.

Detalle para el replanteo de la manzana c. en la Barriada de los Dock's.



Los círculos de carmin representan los cotos de fabrica de ladrillo al descubierto construídos sobre el terreno y situados en las intersecciones de los ejes de las calles. Los adoquines se hallan a 9,50 mts de la superficie y marcan el eje modificado de la Carretera de Valencia.

Las líneas de camión a triángulos y puntos indican los ejes de las nuevas calles que se determinarán de este modo:

El AB por la recta F y B y la celsa A . El coto B y el adoguin D fijan el eje BD . El AC es la recta que, para por la celsa A , el adoguin C y la señal a hacia con cinta azul en la topia de la casilla que fue de la Carabineros. Uniendo por una recta los adoguin C y D , se obtendrá el eje CD .

Las fachadas serán paralelas a los ejes y separadas de estos las distancias marcadas en el detalle

Los miguales que terminan las mauranas estarían chaffanados presentando un frente de cuatro metros de longitud siendo iguales entre sí los dos lados de los triángulos que separan los chaffanes de la mauranga

Las superficies rayadas de amarillo serán horizontales y sus alturas con relación a la cara superior del adosquin D que sirve de plano de comparación las siguientes:

A 7,096 metros mas alto que el adosquin D.

B. 3,896. id. id. id.

C-----J, 996-----id-----id-----id.

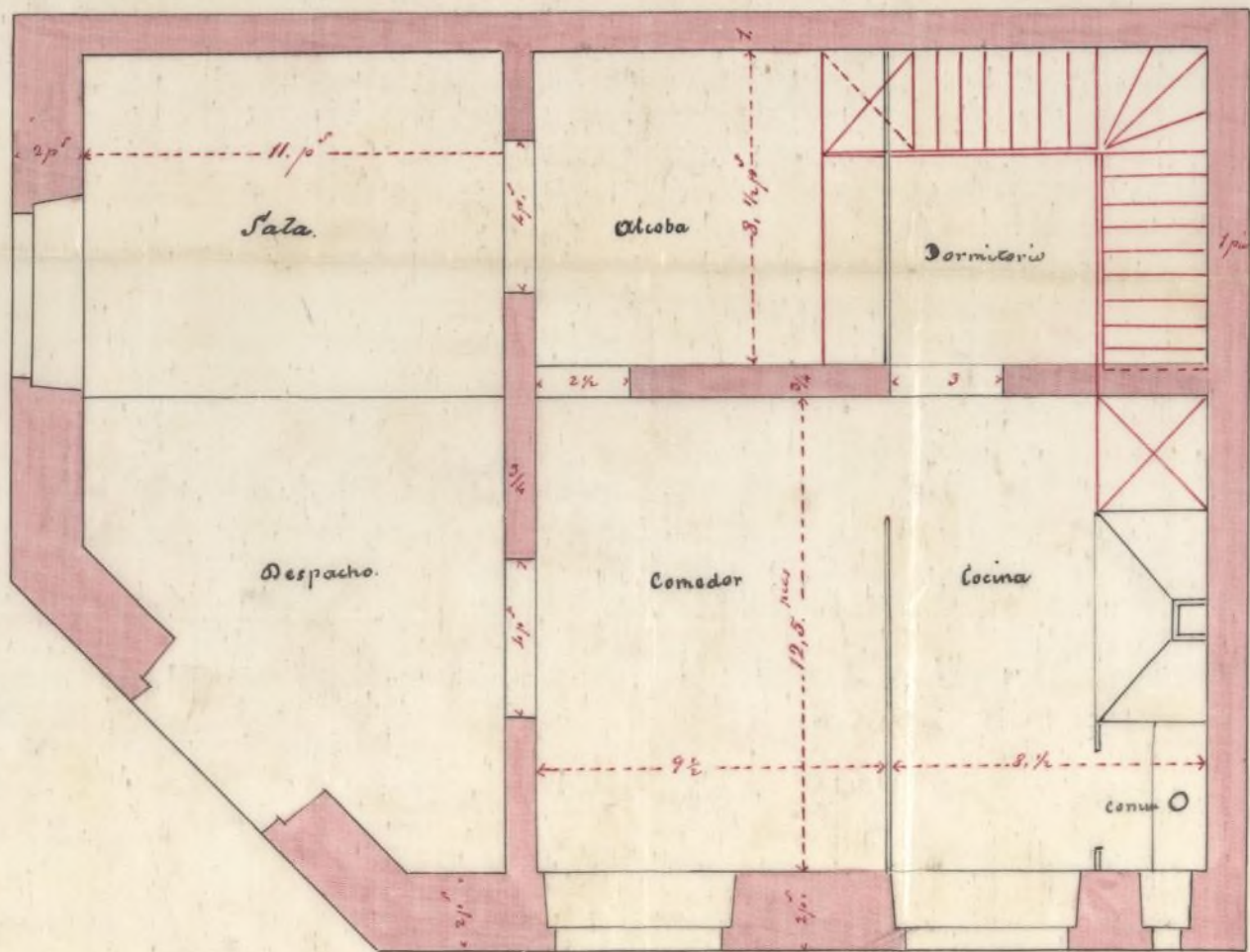
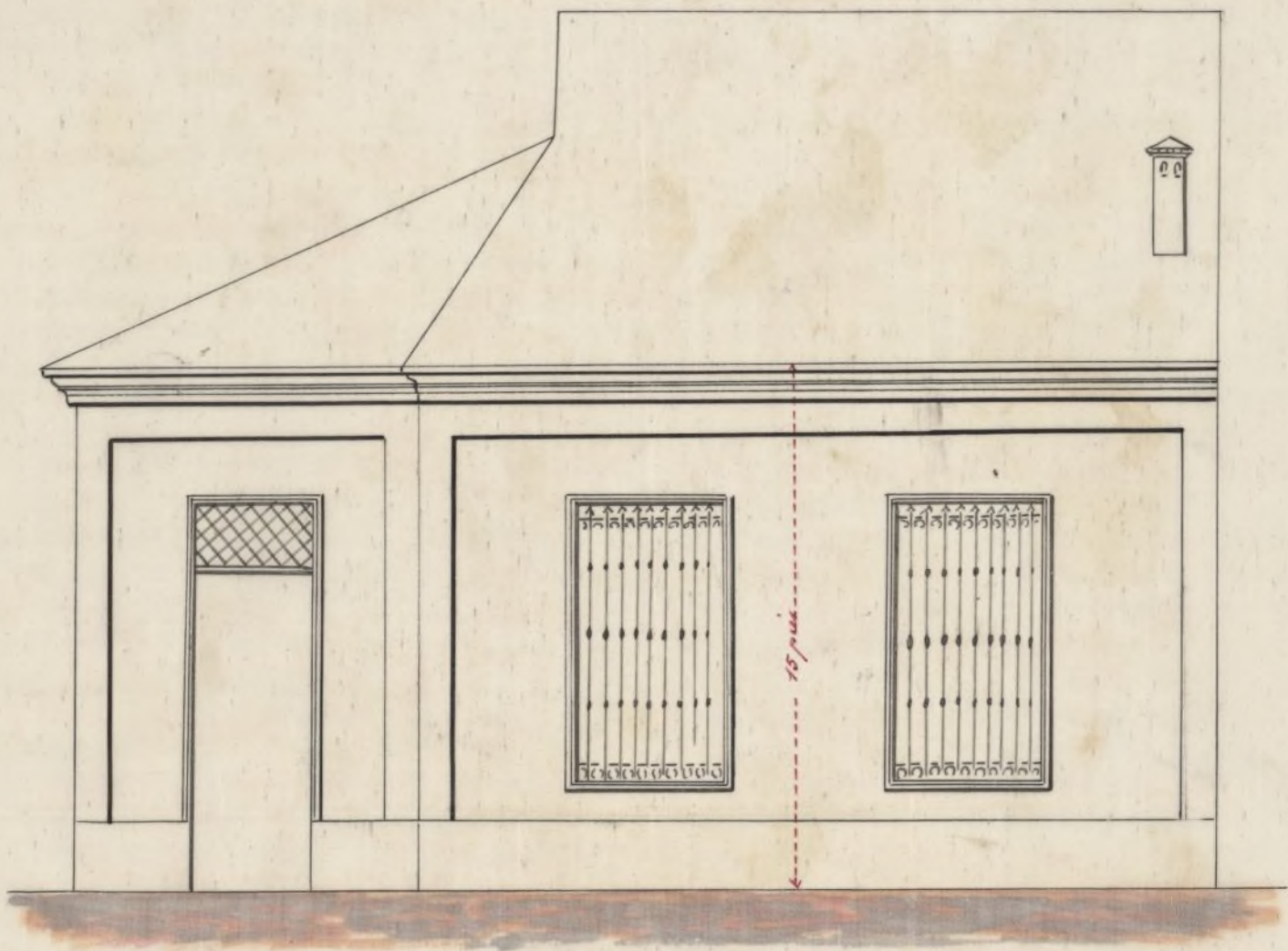
D ---- 0,254 ---- id. más bajo -- id -- id.

Las rasantes para la edificación estarán 0,30 metros mas altas que las indicadas para los rios.

El replanteo de la manzana se hará por los datos acotados en el plano.

Madrid 3 de Setiembre de 1866.

Carlos M^o de Castro



L. Caballero y *Arce*
arq.^{to}

12 20 30 35 Pies castellanos.



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Corte

D. Francisco Lorenzo y el Monte, vecinos
Madrid 21 de set 1866 de esta Corte, á v.º b. repetidamente
Unos á los anteriores y pone: que habiendo Otenido de la
Comision de Insancho de Madrid el
detalle para el replanteo de la manzana
C de la barriada de los Docks, cuya
manzana comprende un solar, en el que
debe edificar con arreglo al adjunto
plano =

M.º b. duplica se sirva disponer de
de la licencia oportuna para la edi-
ficacion, y se le haga la sirva de cuer-
das o rectificacion del replanteo que
tiene hecho. Dios que. á v.º b. muchos
años. Madrid 21 de Setiembre de 1866

Excmo. Srno

Francisco Lorenzo y el Monte

Se
res.

de la Comision de Emmanche.

Marcada por el replanteo que forma parte de este expediente la alineacion y rasante que deben observarse con arreglo al proyecto aprobado para el Emmanche de Madrid por Real Decreto de 19 de Julio de 1860 y Real orden de 14 de Junio de 1864, en la construccion de la fachada de la casa que se trata de edificar por cuenta de D. Francisco Lorenzo Monter en la manzana señalada con letra C. en el plano de la Barriada de Daks, y examinado el proyecto de fachada firmado por el Arquitecto de la Real Academia de San Fernando, D. Luis Cabello y Aro cuyo proyecto se halla conforme lo dispuesto por Real orden de 10 de Junio de 1864, pueden V. V. S. S. si lo juzgan conveniente conceder la licencia que se solicita prescribiendo para la construccion reglas siguientes:

La construccion de la casa que se proyecta debirá tener lugar bajo la direccion de persona legalmente autorizada sujetandose en ella á los planos presentados por el interesado que han sido aprobados, debiendo ademas observar en cuanto á vallas, andamios &c. lo dispuesto por las ordenanzas de policia, así como á las bajadas de aguas llorideras que harán por medio de tubos de plomo ó de embibidos completamente en las fábricas desde el piso principal hasta el pavimento de la acera por encima de la cual se verán

rán dichas aguas á la cuneta ó arroyo del empedrado si no existiere alcantarilla en las inmediaciones á que puedan ser acometidas.

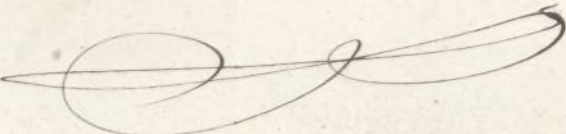
Los fogones y hornillos de cocina, las chimeneas y estufas se dispondrán de manera que los tubos de salida de humos vayan embebidos en los gruesos de muros de fábrica completamente incombustibles y si esto no pudiese tener lugar subirán dichas tubos por dentro de otros de barro de suficiente diámetro y espesor procurando que puedan ser reconocidos facilmente en toda ocasion.

Siendo responsable el profesor, director de las obras, de la estabilidad de las mismas procurará poner especial cuidado en las dimensiones y calidad de los materiales cuyo empleo queda á su arbitrio excepto en los muros de fachada en que se prohiben los entramados y umbrales de madera.

Se recomienda el uso de los retráctos y comunes de bombillas incandescentes con el objeto de evitar en cuanto sea posible los malos efectos que resultan para la salud pública á causa de las emanaciones que se producen hoy con la construccion ordinaria de los muros.

Madrid 22 de Setiembre de 1866.

Carlos M de Castro





L. L. Sr.

D. Francisco Lorenzo y Montes, solicita licencia para edificar en terrenos de su propiedad a la izquierda de la carretera de Valencia frente a los docks m.^al. por haber obtenido el replanteo correspondiente

Oído el parecer del Sr. Ingeniero, manifiesta que ha examinado el proyecto de fachada firmado por el Arquitecto D. Luis Cabells y Abzyle encuentra conforme con lo dispuesto por Real orden de 10. de Junio de 1864. por lo que establece las reglas para la construcción.

La Comisión de Luces en su vista es de opinión que M.^al. puede venir a acceder a lo solicitado en los terminos propuestos por el referido Profesor, o acordar como siempre lo mas acertado.

Madrid 17 de Octubre de 1866.

Don Juan de Dios

Don Juan

Don Juan

Octubre 19.
A. de la Estrella.
Con la Comisión

Ac

Febr 31.

Concl Exmo. Ayuntamiento^{to}

[Signature]



[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Handwritten signatures and notes at the bottom of the page, including a date 'Octubre 12' and other illegible text.]

D. Juan Bautista Cabrera y Bermejo, Mar-
ques de Villaseca &c.

Habiendose solicitado licencia por D. Francisco
Lorenzo Montes para edificar una casa en
la manr.^a G del Susanche, Barriada de los
Docks, según plano que acompaño, se
instruyó el oportuno expediente: examinado
el plano, hallado conforme por el Direc-
tor facultativo de Susanche y de confor-
midad con lo propuesto por la co-
mision del mismo, el Secmo. Ayto.
Cont.^e de esta villa le ha concedido por
su acuerdo de de a con-
dicion de sujetarse el interesado al
replanteo que ha recibido, al mencio-
nado plano y de observar ademas
las reglas siguientes.
(Aqui.)

In consecuencia &c. 6 Nov 1866

Ex. Int.^{te} de M.^{de} el Dir.^{te} del Hospital.

Madrid 6 de Nov. 1866.

44

Ajuntamento remite a V. la lic.^a expedida
a favor de D. Juan.^{te} Lorenzo Montes, para
edificar una casa en la M.^a C. del Cuadrante
Pamida a los docks, con sujeción a las
reglas establecidas en la misma, a fin de
que V. se sirva disponer sea entregada al
interesado a los sus correspond.^{tes}

Dios V. a

Atte.

M. de S.^{ra} Director del Cuadrante.

Con esta p.^{ta} se remite al Ex. Int.^{te} de M.^{de} el
Dir.^{te} del Hosp. la licencia solicitada por D. Juan.^{te}
Lorenzo y Montes p.^a edificar en la M.^a C. del Cuadrante
che, Pamida a los docks, con sujeción a las
reglas establecidas por V. V. V.

Dios V. a

