

1^a parte
Obelisco

Al capediente de
A-357-76. Hernandez Vila.

1866

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

MADRID.

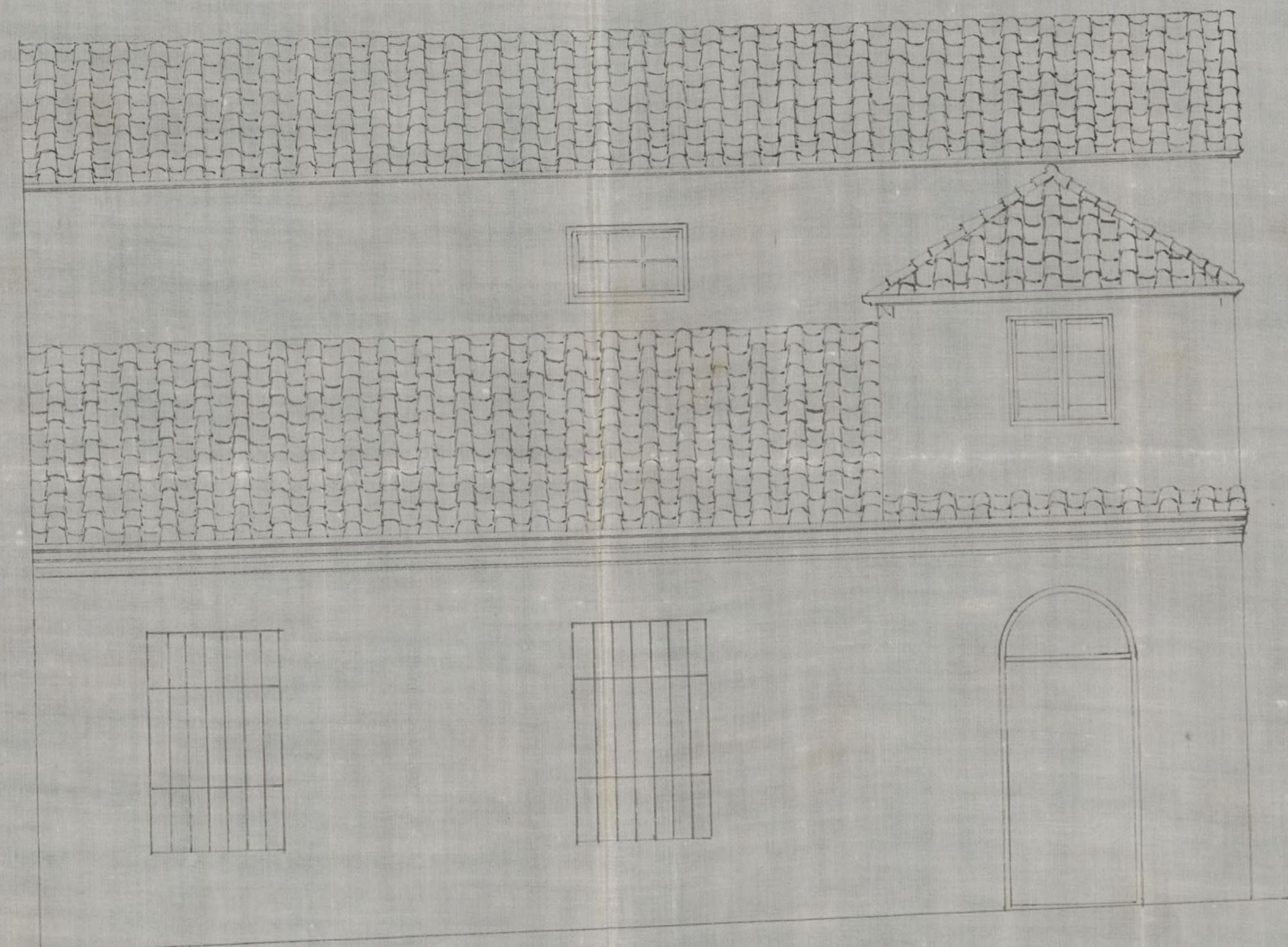
Susanche

CLASE

Construccionez

*Hernandez D. Adrian, expediente
instruido en solicitud de licencia para
correr en toda su extension el
piso pral. de la casa n.º 6 calle
del Obelisco.*





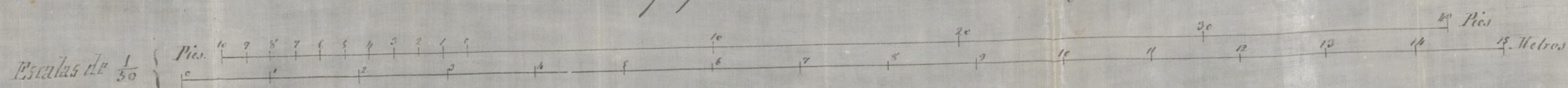
Fachada en su estado actual



Fachada reformada.

*Proyecto de reforma de fachada de la casa N.º 6 del paseo
del Obispo según del S. D. Adrian Hernandez*

*Madrid 3 de Diciembre de 1866
Antonio Maria de Salazar
Arq.^{to}*





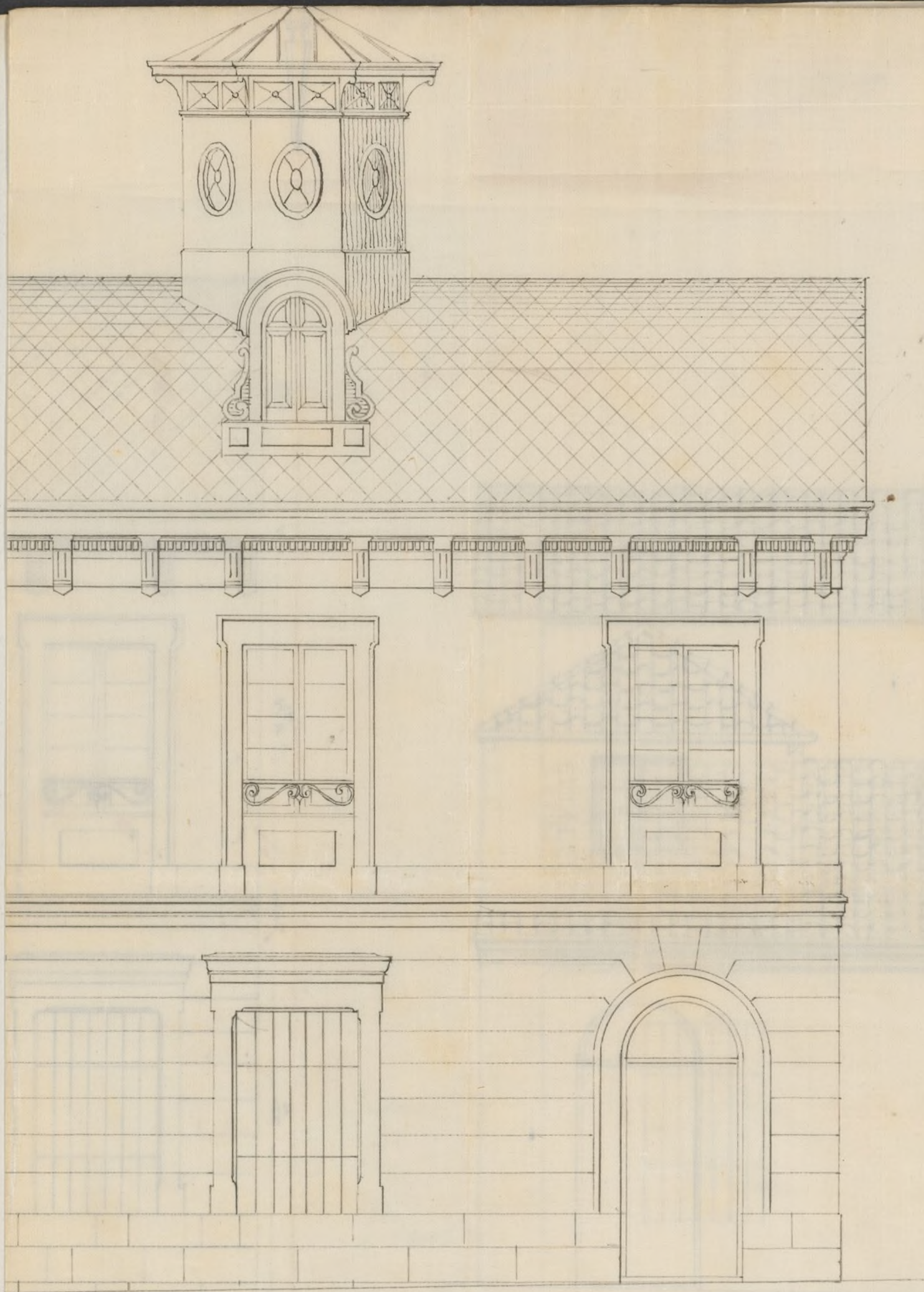
Excmo Sr. Alcalde Corregidor

D. Adrian Hernandez, vº de esta corte que vive
 en la Calle de Espoz y Mina nº 10 tienda y
 dueño de una casa sita dentro de la zona de
 ensanche en el Cuartel del Norte, señalada con el
 nº 6 del paseo del Obelisco, a V.E. con la aten-
 ción debida hace presente, que afin de poder
 habitar otra casa con su familia le es conveniente
 correr el piso parat en toda la estension de la 1ª
 crujía de la fachada, en la que hoy solo tiene
 una habitacion en otra crujía y algunas en segunda,
 por cuyo motivo.

A.V.E. suplico se dignen con-
 cederle la oportuna licencia para el expresado
 objeto y para reformar y rebocar la fachada
 segun el plano adjunto formado por el
 Arquitecto D. Antonio Ruiz de Salces, bajo
 cuya direccion deberan ejecutarse las obras, y
 asi mismo que se le conceda paso y entrada
 para cargar a traves del paseo de Arbolz.

Dio. y noide a V.E. muchos años
 Madrid 1.º de Diciembre 1866.

Adrian Hernandez



Fachada reformada.

Madrid 3 de Diciembre de 1866

Antonio Puig de Salicrú

Arq.^{to}

Aplase

10 11 12 13 14 15 Metros



Excmo Sr. Alcalde Corregidor

D. Adrian Hernandez, vº de esta corte que vive
 en la calle de Espoz y Mina nº 10 tienda y
 dueño de una casa sita dentro de la zona de
 ensanche en el Cuartel del Norte, señalada con el
 nº 6 del paseo del Obelisco, a V.E. con la aten-
 ción debida hace presente, que afin de poder
 habitar otra casa con su familia le es conveniente
 correr el piso pral en toda la estension de la 1ª
 crujía de la fachada, en la que hoy solo tiene
 una habitacion en otra crujía y algunas en segunda;
 por cuyo motivo.

A.V.E. suplico se dignen con-
 cederle la oportuna licencia para el expresado
 objeto y para reformar y rebobrar la fachada
 segun el plano adjunto formado por el
 Arquto D. Antonio Ruiz de Salces, bajo
 cuya direccion deberan ejecutarse las obras, y
 asi mismo que se le conceda paso y entrada
 para camarse a traves del paseo de Arbolz.

Dio. grande a V.E. muchos años
 Madrid. 1.º de Diciembre 1866.

Adrian Hernandez

2170
Pres de la Comisión de Ensanche.

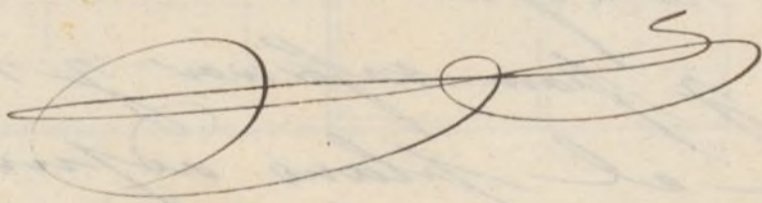
En cumplimiento del anterior decreto y vista de la presente solicitud, dispuse que el Arquitecto del Cuartel pasase a reconocer el estado y situación del edificio existente, verificado lo cual me dice con esta fecha lo siguiente:

"Vista la instancia dirigida por D. Pedro Hernández y plano que acompaña resulta que dicha finca se halla fuera de alineación estando solo del eje 11.50 metros, circunstancia que debe tenerse presente para en su día que tratarse de indemnizaciones a fin de realizar la alineación proyectada: así pues lo que realmente procedería sería verificar la tasación de la finca en el estado actual a fin de referirse a ella cuando el caso llegase: por lo demás no hay inconveniente en acceder a lo solicitado con las prescripciones de ordenanzas."

De conformidad con el Arquitecto es cuanto tengo que manifestar a V. I. E. que en su vista podrán resolver lo que crean mas conveniente.

Madrid 12 Diciembre 1866.

Carlos M de Castro

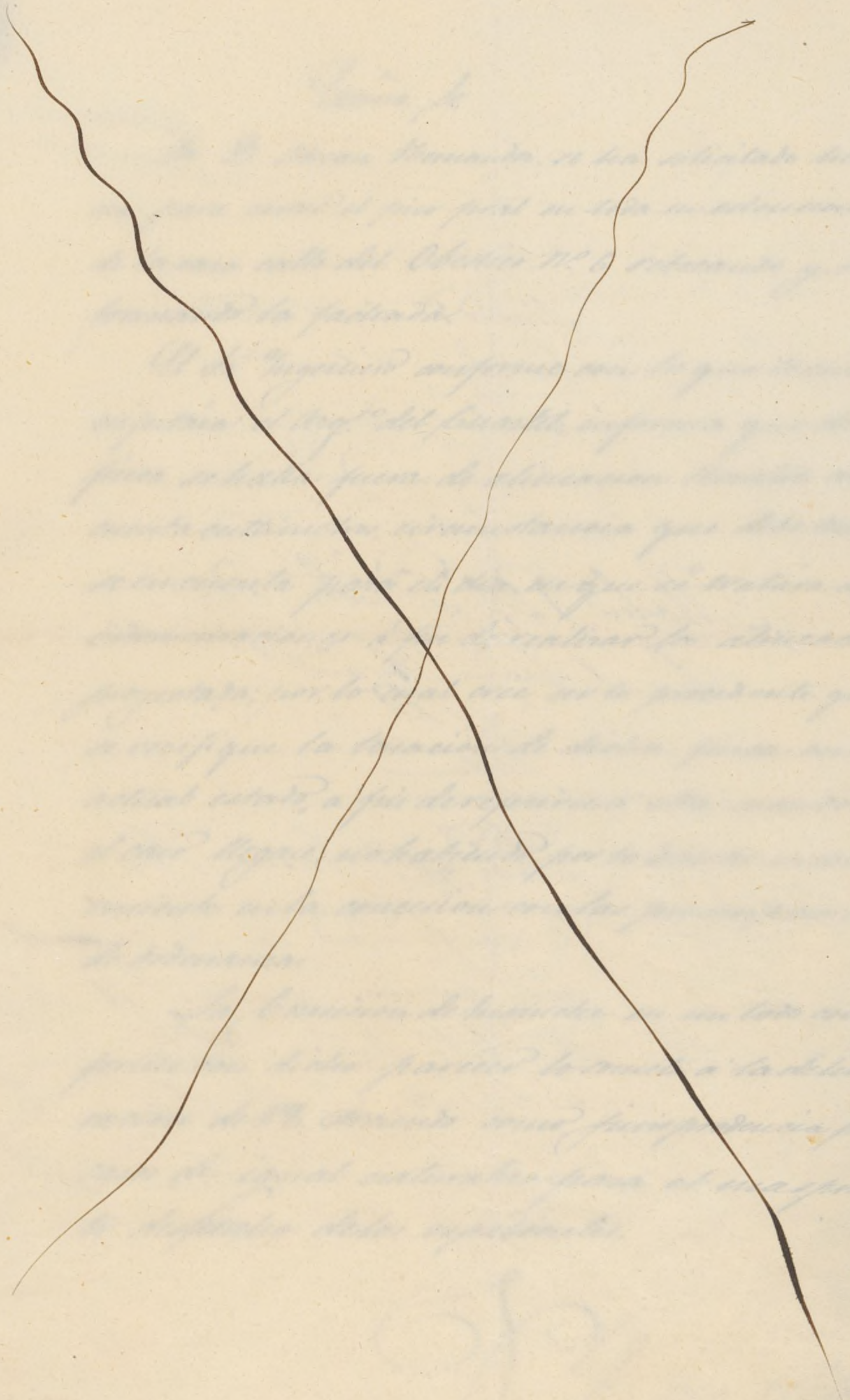




visto
to de
cion de
lice con

D. Arda
to que
cion a
tancia
is que
realiza
realmen
la fin
ella p
hay u
on la

es cu
e en s
s con



Oficio de la Comision de Ensenanza

Se remite al Sr. D. Juan de Dios y a la Sr. D. Maria de la Cruz para que se encarguen de la redaccion de un proyecto de ley sobre la Ensenanza Primaria, en virtud de lo acordado en la sesion de 15 de Mayo de 1855.

Queda a disposicion de V. E. para que se sirva disponer lo conveniente en esta materia, y para que se sirva disponer lo conveniente en esta materia, y para que se sirva disponer lo conveniente en esta materia.

Despacho de V. E. con el Sr. D. Juan de Dios y a la Sr. D. Maria de la Cruz para que se encarguen de la redaccion de un proyecto de ley sobre la Ensenanza Primaria, en virtud de lo acordado en la sesion de 15 de Mayo de 1855.

Madrid 15 de Diciembre 1855

Calixto de la Cruz

[Firma]



Quinto. Sr.

Por D. Adrian Hernandez, se ha solicitado licencia para conser el pino pinal en toda su extension de la cara calle del Obispo N.º 6 rebocando y reformando la fachada.

El Sr. Ingeniero conforme con lo que tema sujeta al Arg.º del Cuartel, informa que dicha finca se halla fuera de alineacion Hueros en cuenta centimetros, circunstancia que debe tenerse en cuenta para el dia en que se tratara de indemnizaciones a fin de realizar la alineacion proyectada; por lo cual cree ser lo procedente que se verifique la tanacion de dicha finca en su actual estado, a fin de referir a ella cuando el caso llegue; no habiendo por lo demas inconveniente en la concecion con las prescripciones de ordenanza.

La Comision de Huasche en un todo conforme con dicho parecer lo somete a la deliberacion de V.º E. sirviendo como finis preduencia p.º casos de igual naturaleza para el mas pronto despacho de los expedientes.

J. C. No obstante

te acordara lo mas acertado. Madrid
Dbre 1866.

Herrera
S

Don Juan Vazquez

Bravo

Madrid 20 de Dic. de 1866

Don Juan Vazquez

Contra Comision

Madrid 29 Dbre 1866

Don Juan Vazquez

Atencio

Mad. 19 Enero 1867

De conformidad con el ~~confesal~~ acuerdo
que precede nombro al Arquitecto
D. Ant^o Ruiz y Salces para que me
represente en la tasacion de finca

Adrian Hernandez

Madrid

L. P. Alf. Loma, Alg. Municipal.

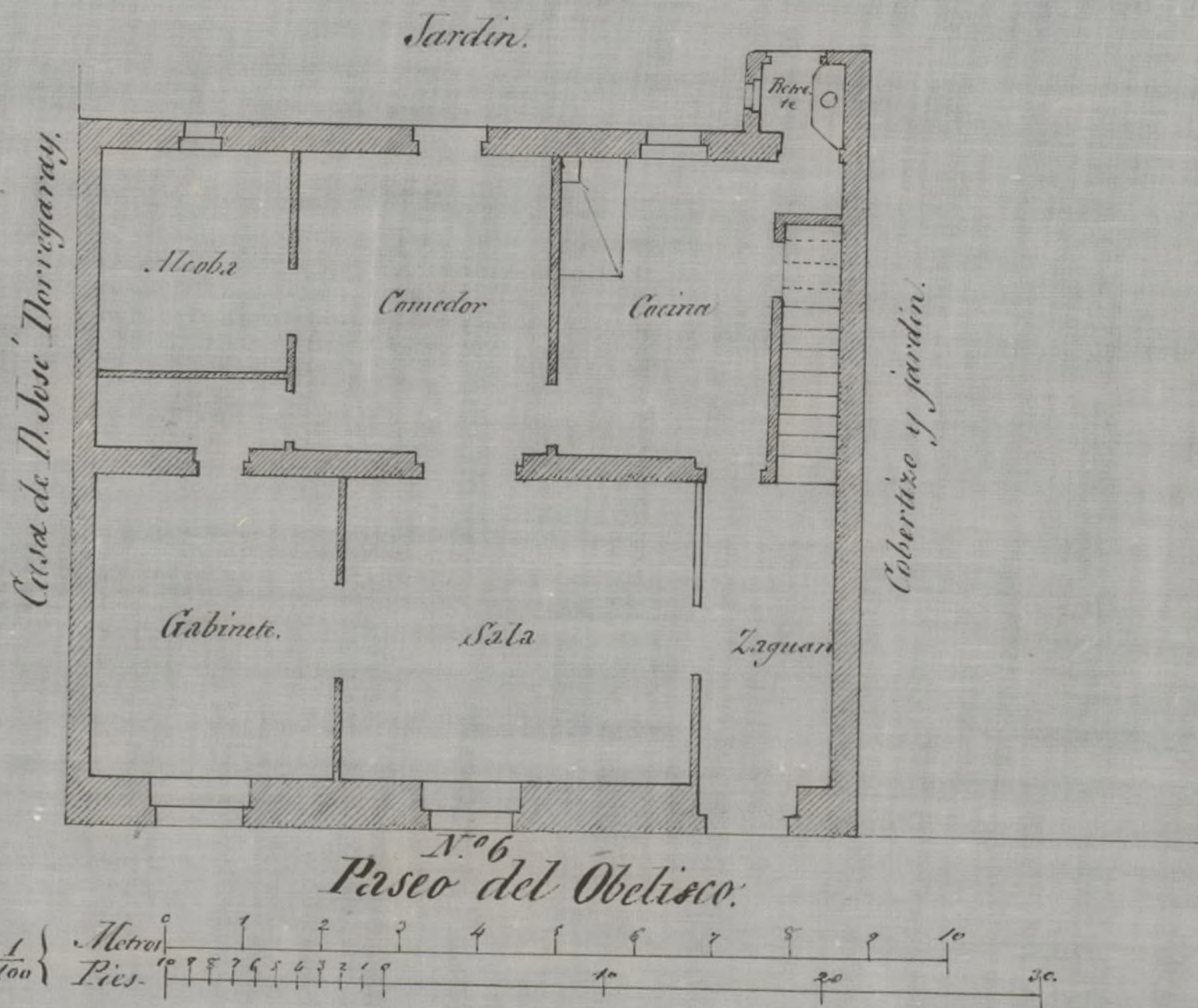
19. Enero 1867.

Conforme a lo dispuesto por el Excmo. Ay.º Com.º
de esta Villa en 29. del sep.º mes, en el exped.º promue-
vido por D. Adrian Hernandez, sobre verificación de obras
en la casa n.º 6.ª del Obispo, lo remito a
V. para q.º en unión del Alg.º D. Antonio Ruiz y
Salas verifique la taracea de la finca entre
terminos expresados en el mismo, debiendo remitir
me la certificación de aquella a la brevedad posible.

[Signature]

Dios V.

Plano
de la planta del piso bajo de la
casa N.º 6 del paseo del Obelisco, propia
del Sr. D. Adrian Hernandez.



Alfonso Gomez

Madrid 22 de Febrero de 1867

Antonio Ruiz de Salce



D. Mejo Gomez y D. Antonio Riqui de Salas
Arquitectos de la M. Academia de Nobles Artes de S. Fernando

Certifican: que en representacion el primero
del Excmo Ayuntamiento de esta Corte como Arquitecto municipal de la 3.^a Seccion, y el segundo del Sr D. Adrian Hernandez, vecino y del Comercio de esta villa, han pasado a reconocer, medir y tasar una casa de la propiedad de este, sita dentro de la zona de ensanche, barrio de Chamberi, parroquia de idem, Distrito municipal del Hospicio y segundo cuartel de los cuatro en que se halla dividida la propiedad de la poblacion, señalada con el num.^o seis del Paseo del Obelisco, cuya casa intenta reformar el Sr Hernandez, levantando piso principal en la primera crujia; y de las operaciones practicadas resulta lo siguiente: —

Casa N.^o 6
del Paseo del
Obelisco.

Linderos.

La casa de que se trata linda al saliente con otra del Sr D. Jose Dorregaray: al Norte con el paseo llamado del Obelisco; y al Poniente y al medio-dia con jardin de la misma, el cual tiene por colindantes la huerta de los herederos de D. Juan Sacrista al Oeste, la de D. Juan Jose Vicente al medio-dia, y al

saliente los jardines y cocheras del Sr. Dorregaray. —

Forma del solar. El solar de la expresada casa tiene la forma de un rectángulo de diez metros (35' 89 pies) de fachada y fondo, por nueve metros (32' 30 pies) en cada costado, y ocupa una superficie de noventa metros, equivalente a mil ciento cincuenta y nueve pies cuadrados y veinte y tres centésimas.

Área.
= 90 metros
= 1159' 23 pies.

Distribucion. Cuenta la edificacion de las plantas de piso bajo destinado a cocina y habitaciones, segun aparece en el plano adjunto; y de piso principal en el cual hay habitaciones en la segunda crujía, con cielo raso, divanes y tejado; hay ademas en la primera crujía de este piso una habitacion de ocho pies de luz y alto que cae sobre el zaguan, cubriendo todo el resto de la primera crujía destinado a guardilla, trasteros con sus correspondientes tejados. —

Construccion. La construccion consiste en cimientos de pedernal y ladrillo; muro de fachada de fabrica de ladrillo con alero de madera y canalon de hoja lata; medianera, traviesa y tabiques de cerramiento entramados de a' pie; piso principal forjado a' cielo raso; solados de baldosa ordinaria y algunas piezas con baldosin de Paragoza; puertas y ventanas de pino y de construccion a' la italiana con sus respectivos herrajes de colgado y de seguridad, y sus correspondientes vidrieras; hay rejas en las ventanas del piso bajo que dan a' la calle; la pintura es al oleo y al barniz; la escalera que conduce del

puo bap al pñal de madera, con gran por debajo
al retrete situado en un tamborcillo saliente. En
sala, gabinete, zaguán y comedor están empapelados
y las demás puertas blanqueadas. —

Tasación

En atención á cuanto va expuesto, á la po-
sición topográfica de la finca, á las ventas mas re-
cientes en esta zona, á la depreciación que de
algun tiempo acá vienen sufriendo los solares y
fincas urbanas, y á cuanto á juicio de los actuan-
tes puede influir en la justa apreciación de aquella,
tasan la citada casa M.^o Leis segun su leal saber
y entender del modo siguiente: —

Por 1159'23 pies de solar á 4 r. —	4.636'92 R.
Por valor de la construcción — — —	23.363'08
<u>Total — — —</u>	<u>28.000. —</u>

Y como conjunto de solar y fabricas tasan la
casa de que se trata en la cantidad de veinte y
ocho mil reales vñ, no incluyendo en esta
tasación nada del terreno del Sr. Hernandez
situado fuera del perimetro de la construcción de
la casa. Y para que comta y produzca los efectos
convenientes lo firman en Madrid á veinte
y dos de febrero de mil ochocientos sesenta y siete.

Antonio Ruiz de Salas

Alfaro Jomer

Handwritten text, likely a letter or official document, written in a cursive script. The text is mostly illegible due to fading and bleed-through from the reverse side.

Handwritten text, likely a letter or official document, written in a cursive script. The text is mostly illegible due to fading and bleed-through from the reverse side.

Handwritten text, likely a letter or official document, written in a cursive script. The text is mostly illegible due to fading and bleed-through from the reverse side.

Marzo 6. de 1867

Vnae a su antecesor
y paise a la Comision de
Manchas



Tengo el honor de pa-
sar a manos de V. S., los tra-
bajos relativos a la tasacion
de la casa Paseo del Obelisco,
numero seis los males los
he practicado en union y
de conformidad con el arqui-
tecto Don Antonio River de
Salces, nombrado por el
dueno de dicha finca, en
cumplimiento con lo dispuen-
to por S. E., y al objeto que se
expresa en el expediente ad-
junto.

Dios guarde a V. S., un. a. S.
Madrid 4 de Marzo de 1867.

Alfonso Gomez

D. D. Camilo Garcia, Secret.º del Excmo Ayuntamiento



Excmo. Sr.

La Comision de Ensanche se ha enterado de la tasacion que de comun acuerdo han verificado los Arg^{ts} D. Alejo Souer y D. Antonio Quir y Salces, de la casa N.^o 6 bases del obelisco propia de D. Adrian Hernandez.

En su vista y en la de antecedentes la Comision opina puede ya procederse a la expedicion de la licencia que el interesado solicita para correr el juio firal de dicha casa en toda su estension, teniendo presente la referida tasacion de dos mil ochocientos escudos para el dia en que se tratara de indemnizaciones.

Madrid 3 Abril 1867.

Manuel Rey de

Vinuesa

F. de Alvarez

Pagano

P. Villanueva

Manuel de Pita

Madrid de de

Abril de 1867.

su Ayuntamiento.

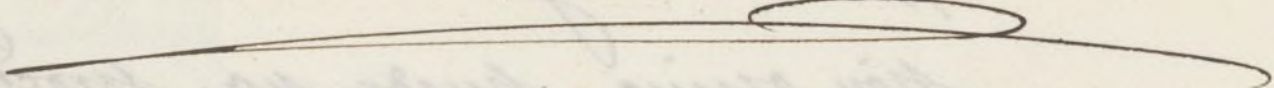
Conforme.



Abril 15.

Con el Excmo. Ayuntamiento.

V. S. S. S.



D. Juan Bautista Cabrera y Perreye C.^a

Habiéndose solicitado licencia por D. Adrian Bernander para correr en toda su estension el pio p^{al} de la caia calle del Obelico N.º 6 segun plano que acompañaba, se instruyó el oportuno expediente: oido el parecer del Sr. Director facult.^o del Rincón y de conformidad con la Comision del mismo, se la ha concedido el Excmo. Ayuntamiento de esta Villa por acuerdo de L. del actual, hecha que ha sido la tasacion de la finca en su actual estado por peritos nombrados por ambas partes, ascendente a 2800 esc., cuya certificacion obra en el exped.^{te} para el día en que se trate de indemnizaciones por la nueva alienacion de la misma referida calle, a condicion de que se sujeta al referido plano presentado y de que las obras sean dirigidas por persona autorizada.

En consecuencia espido la presente en Madrid a 24 de Abril 1867.

P.º

A. M.º C.º

J. S. Bent. Al. del Dist.º del Hospicio.

N.º 21 / 67

Ho

Quinto remito a V. E. la licencia expedida a favor de D. Adrian Hernandez para correr en toda su estension el pino jiral de la casa calle del Obelisco N.º 6, con ungecion a lo que en la misma se estipula, a fin de que V. E. se sirva disponer de que a mano del interesado se formen correspondientes

F.º 1.º

R.º

M. A. C. Int.º

Al. del Dist.º del Hospicio.

Ho

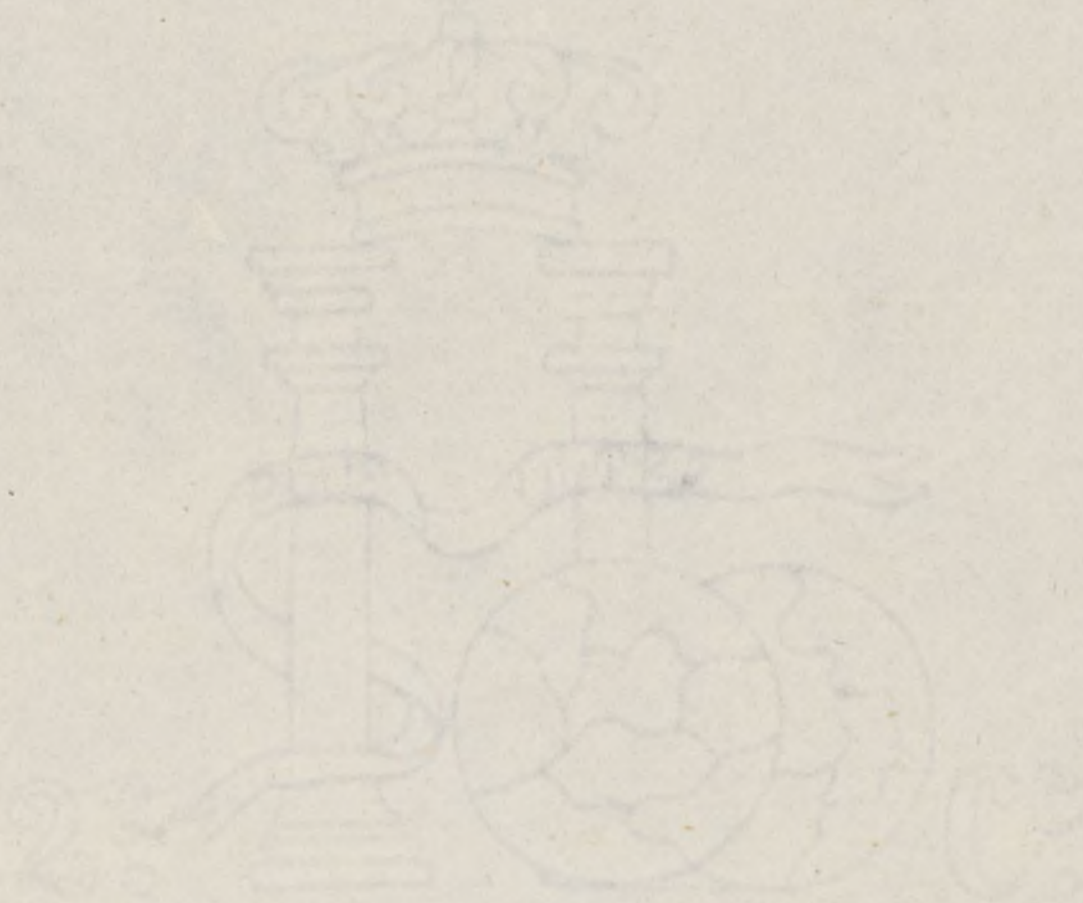
Corresta fecha y remite al J. S. H. A. del Dist.º del Hospicio la licencia expedida a favor de D. Adrian Hernandez para correr en toda su estension el pino jiral de la casa N.º 6 calle del Obelisco.

F.º 1.º

de
un
rior
e
in
e
e

al
la
e
er
at
belu

0



Y

M



Excmo. Sr. D. Juan de Dios de la Cruz

Queda en virtud de lo acordado en la Sesión de la Junta de Gobierno de este Ayuntamiento de 15 de Mayo de 1862, para que el Sr. D. Juan de Dios de la Cruz, con arreglo a lo que en el artículo 1.º de la Ley de 1.º de Mayo de 1862, se dispone, se encargue a V. S. la redacción de un proyecto de ordenanza para la creación de un nuevo barrio en la villa de Madrid, y para que se encargue a V. S. la redacción de un proyecto de ordenanza para la creación de un nuevo barrio en la villa de Madrid, y para que se encargue a V. S. la redacción de un proyecto de ordenanza para la creación de un nuevo barrio en la villa de Madrid.

En virtud de lo acordado en la Sesión de la Junta de Gobierno de este Ayuntamiento de 15 de Mayo de 1862, para que el Sr. D. Juan de Dios de la Cruz, con arreglo a lo que en el artículo 1.º de la Ley de 1.º de Mayo de 1862, se dispone, se encargue a V. S. la redacción de un proyecto de ordenanza para la creación de un nuevo barrio en la villa de Madrid, y para que se encargue a V. S. la redacción de un proyecto de ordenanza para la creación de un nuevo barrio en la villa de Madrid.



REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE
SECCIÓN FACULTATIVA

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE
SECCIÓN FACULTATIVA

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE
SECCIÓN FACULTATIVA