

4-318-11.

1866

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

MADRID.

CLASE

Construcciones

*Señor D. Miguel; expedien-
te instruido en solicitud de licen-
cia para edificar una casa
en la manzana 135*

Como P.º, Contador

1861

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

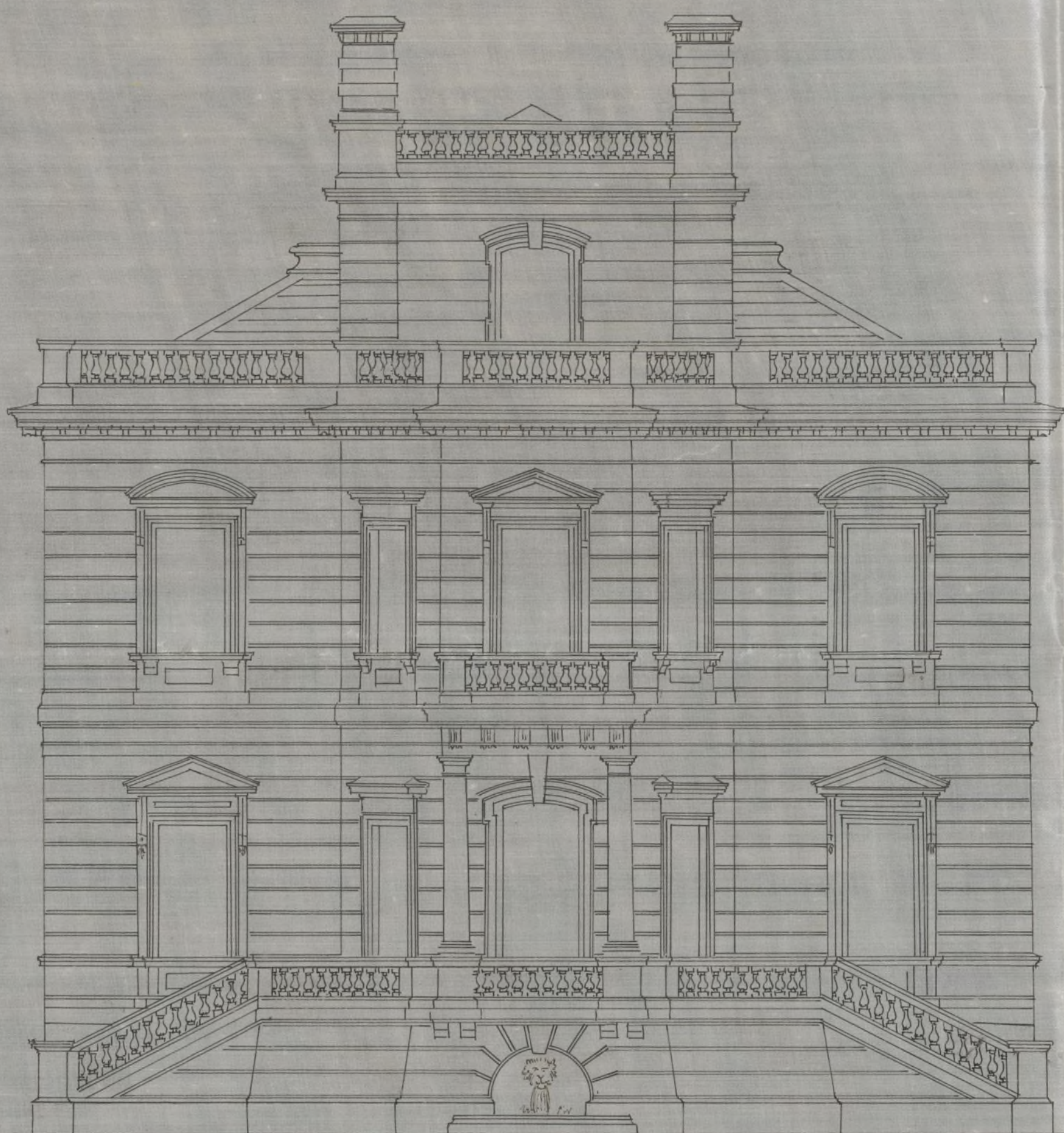
CLASE

Ensanche de Madrid.

Proyecto de una Casa q^e debe edificarse
en los terrenos pertenecientes á Don Miguel
Sainz de Inda. — M^o. 185 —

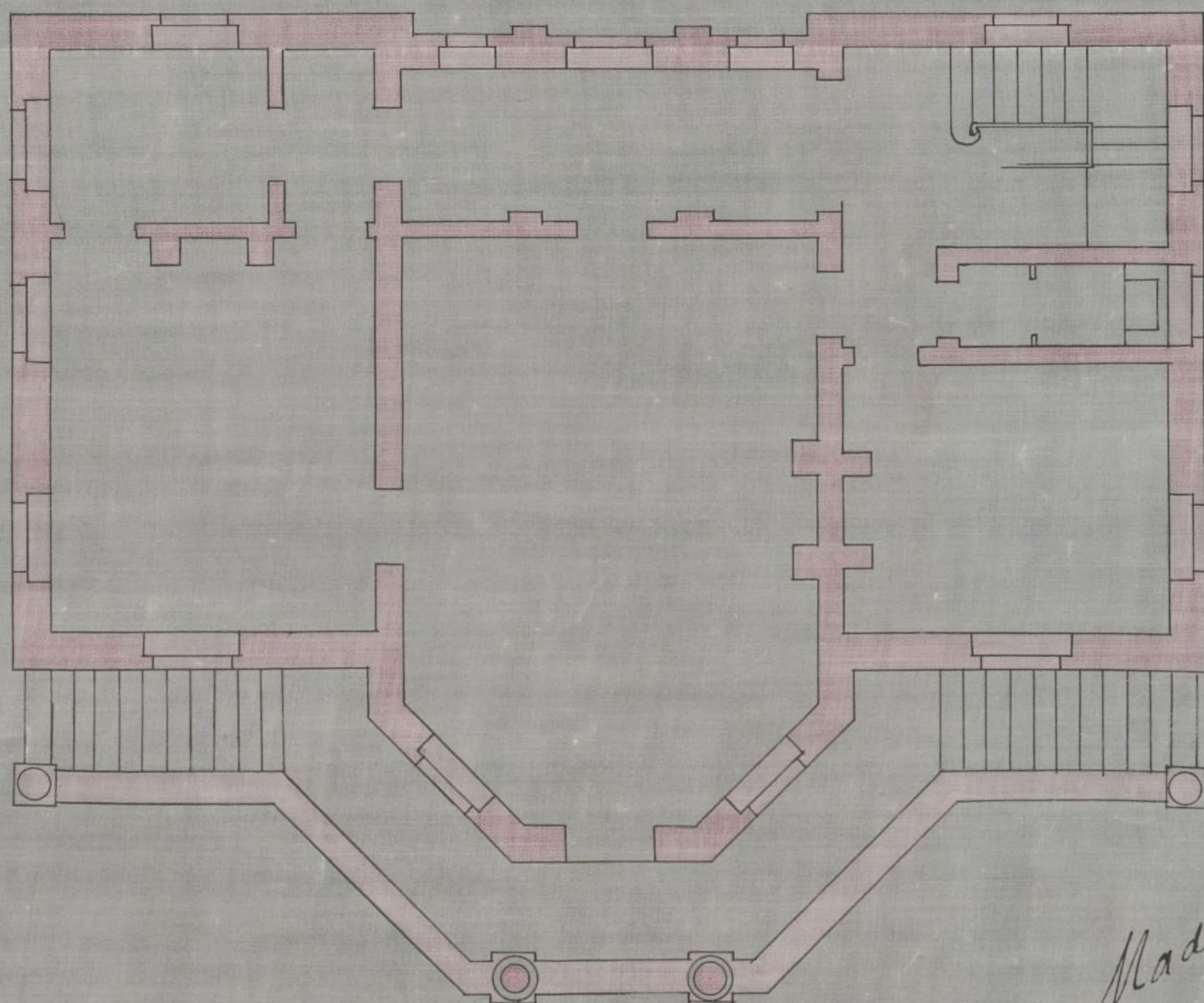
Exposición de 1857.

Proyecto de una Casa p.^a debe edificarse
en los terrenos pertenecientes a Don. Miguel
Chang y Obando. M.^a 1857



Fachada pral.

Escala $\frac{1}{100}$.

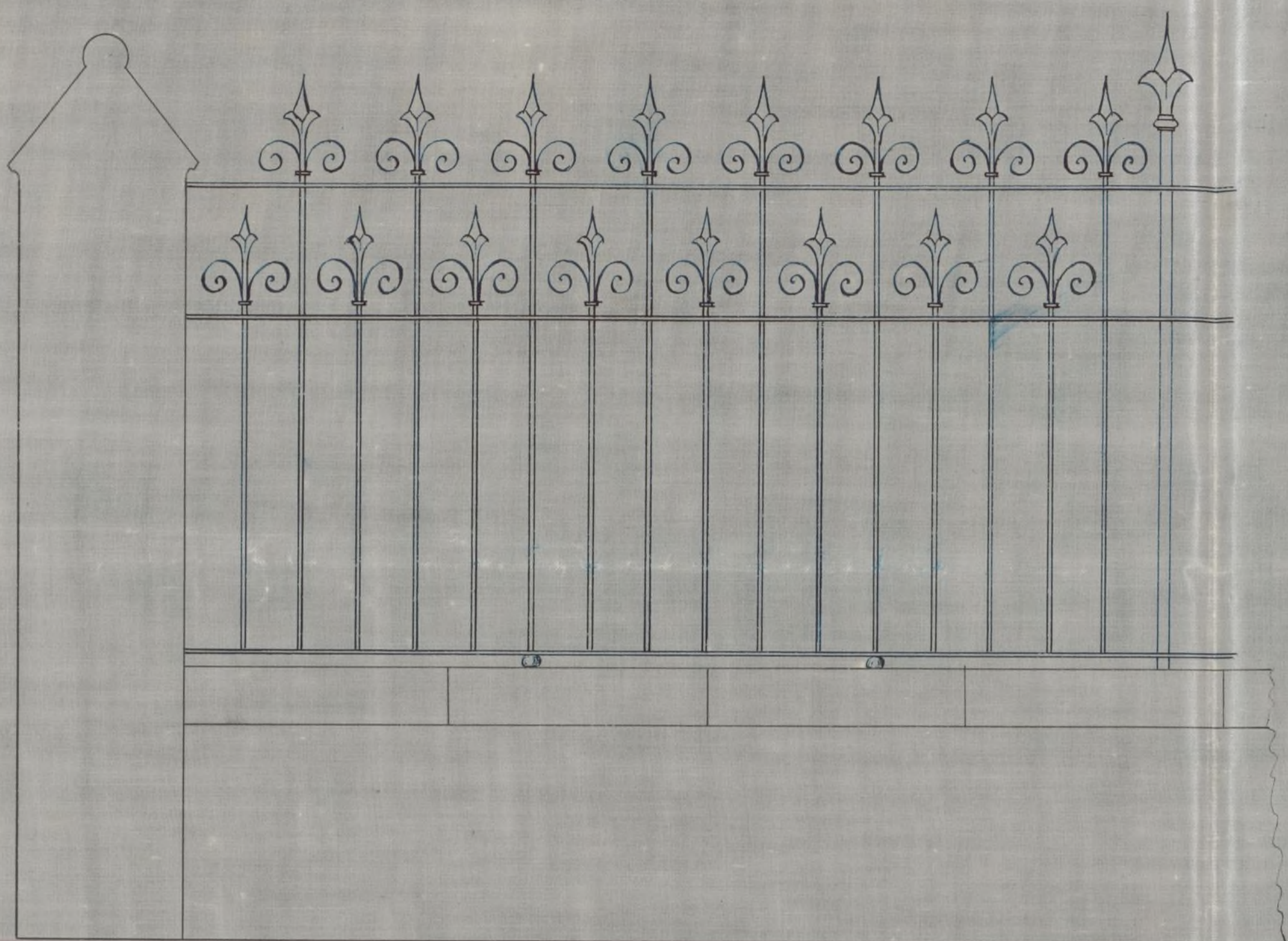


Planta Baja.

Ayuntamiento de Madrid

*Madrid 21 de Mayo de 1866.
Alej. Guecho*

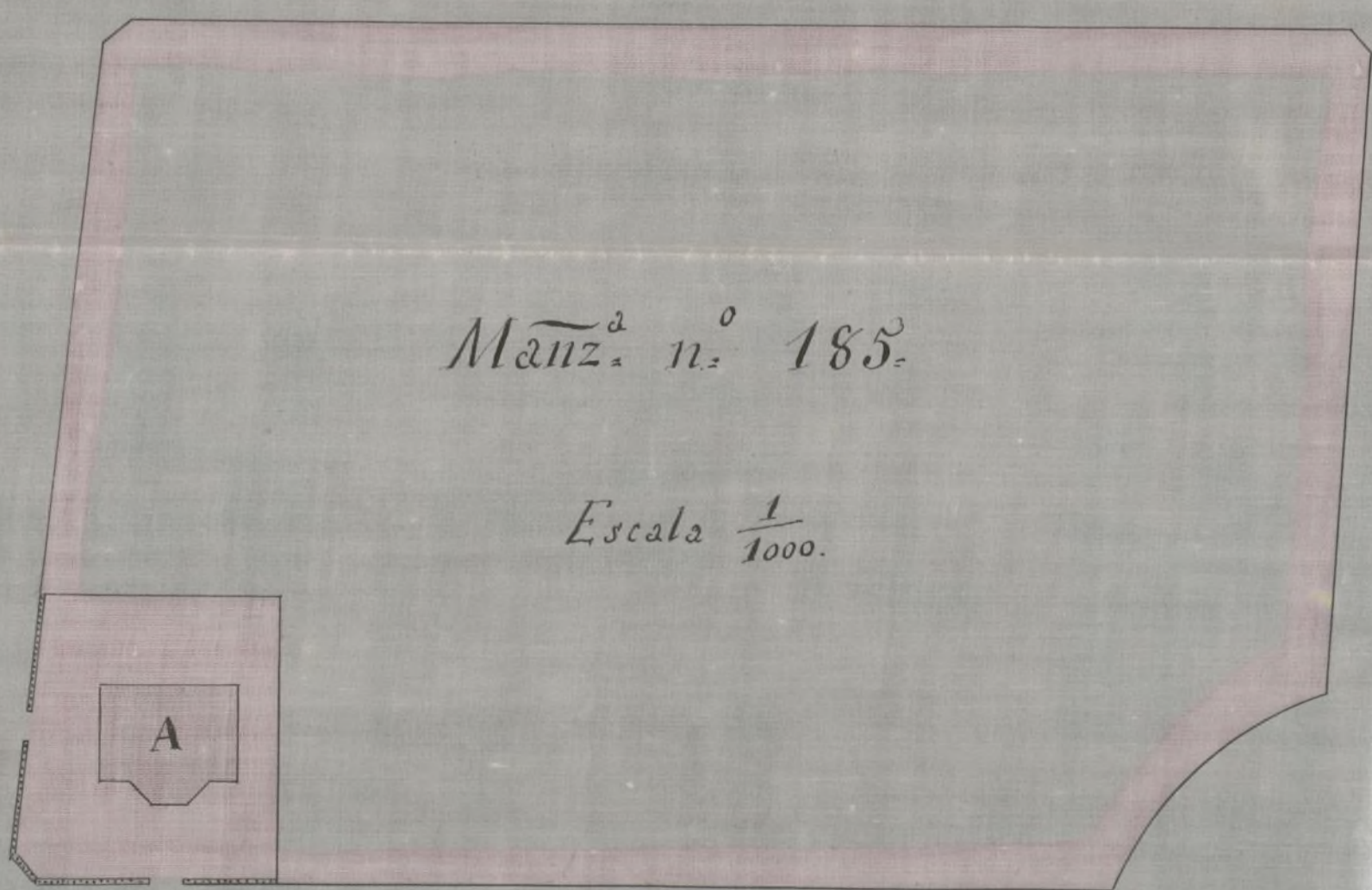
B



Berja de cerramiento = Escala $\frac{1}{20}$

Manz.ª n.º 185.

Escala $\frac{1}{1000}$.



Paseo del Cisne.

Madrid a 18 de Mayo
de 1866.
Alejo Laredo
Arq.º



G

-

e

-

e

-

-

7/

A

u

lo

de

de

Alleg

arguit

o

o



1395.

Excmo Sr Alcalde corregidor de esta
M. H. Villas.

D.ⁿ Miguel Sainz de Indio, propietario de ter-
-renos comprendidos en la zona de ensanche de
Madrid, en la manzana señalada con el nú-
-mero 185 en el plano q^{te} se halla de manifiesto
en la Secretaría del Excmo Ayuntamiento; de-
-seando construir en su terreno una casa aislada
-da cuya planta y fachada se indican en la ad-
-junta oja n.º 1.º y su posición en la n.º 2.º letra
A, y cercado su terreno sobre las dos calles con
una berja según detalle B.

A. V. S. Suplica se sirva disponer
se sea concedida la corresp^{te} licencia afin
de proceder á la edificación de d^{ha} casa.

Dios q^{de} A. V. S. mto ams. Madrid á
18 de Mayo de 1866.

Alej.º Lareda

arquitecto.

Miguel Sainz de Indio

Madrid 19 de Mayo de 1866.

Pase á la Comisión de Licencias para informe del Sr. Inge-
niero Director del mismo.

A. Sainz de Indio

Pres. de la Comision de Ensanche

En cumplimiento del anterior decreto y en virtud del proyecto de edificación que se presenta debo de manifestar á V. S. I.; que marcada por el replanteo que forma parte de este expediente la alineacion y rasante que deben observarse con arreglo al proyecto aprobado para el ensanche de Madrid por Real decreto de 19 Julio de 1860 y Real orden de 14 de Junio de 1864 en construccion de la fachada de la casa que se trata deificar por cuenta de D. Miguel Sainz Indo en la manzana señalada con el n.º 186. del plano que se halla de manifiesto en la Secretaria del Excmo. Ayuntamiento y examinado el proyecto de fachada firmado por el Arquitecto de la Real Academia de San Fernando D. Alex.º Landa cuyo proyecto se halla conforme con lo dispuesto por Real orden de 10 Junio de 1864, pueden V. S. I. si lo juzgan conveniente conceder la licencia que se solicita prescribiendo para la construccion las reglas siguientes:

La construccion de la casa que se proyecta será tener lugar bajo la direccion de persona legalmente competente sugitandose en ella á los planos presentados por el interesado, que han sido aprobados debiendo ademas observar en cuanto á vallas andamios &c. lo dispuesto por las ordenanzas de policia, asi como á las bajadas de aguas lluvias que se harán por medio de tubos de plomo ó zinc embebidos convenientemente en las fabricas desde el piso principal hasta el pavimento de la acera por encima de la cual se verán dichas aguas á la cuneta ó arroyo del empuje si no existiere alcantarilla en las inmediaciones ó puedan ser acometidas.

Los fogones y hornillos de cocina, las chimeneas

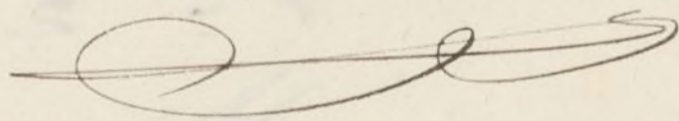
neas y estufas se dispondrán de manera que los tubos de salida de humos vayan embetidos en los gruesos de muros de fábrica completamente incombustibles y si esto no pudiese tener lugar subirán dichos tubos por dentro de otros de barro de suficiente diámetro y espesor procurando que puedan ser reconocidos fácilmente en toda ocasión.

Siendo responsable el profesor, director de las obras, de la estabilidad de las mismas procurará poner especial cuidado en las dimensiones y calidad de los materiales cuyo empleo queda á su arbitrio excepto en los muros de fachada en que se prohíben los entramados y umbrales de madera.

Se recomienda el uso de los retritos y comunes de bombillos inodoros con el objeto de evitar in cuanto sea posible los malos olores que resultan para la salud pública á causa de las emanaciones que se producen muy con la construcción ordinaria de los muros. #

Madrid 24 de Mayo de 1866.

Carlos M de Castro





[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]



Arquitecto Sr.

Por D. Miguel Sainz Pardo, se ha
solicitado licencia para edificar, en la
manzana 18 del Susanche, una casa ais-
lada segun planos que acompañaba.

La Comision de Susanche en su vi-
ta, y de conformidad con lo informado
por el Sr. Director Facultativo del mismo,
no halla inconveniente en que V. E. pue-
da servirse expedir la referida licencia,
siempre que el interesado ejecute las
obras con sujecion a las reglas estable-
cidas por dicho Profesor.

Madrid 13 de Junio de 1866.

Arquitecto

[Signature]

Huesca

Barro

de Caro

Madrid 14 de Junio 1866

Inty. Co. Cont.

Conforme

[Signature]

Mañ

Madrid 25 Junio 866

Con el Excmo Ayuntamiento

S. S. S. S. S.



D. Juan B.^{te} Cabrera y Bermejo, Marqués de
Villaueca, Gran Cruz de la Real y distinguida orden
de Carlos I.^o Senador del Reino y Alcalde forregi-
dor de esta M. H. villa &c.

Habiendose solicitado ~~licencia~~ por D. Miguel
Sainr Indio, licencia para edificar, en la manr.^a
135 del susanche, una casa aislada con arreglo
á los planos que presentó, se instruyó el oportu-
no expediente: oído el parecer del Sr. Director
Facultativo y de conformidad con lo propuesto
por la Comisión de susanche, el Ilustre Ay.^{to}
se la ha concedido por su acuerdo de 14 de
Junio ult.^o á condición de sujetarse á los repe-
ridos planos, á las alineaciones y rasantes
marcadas en el replanteo que ha recibido y
observar además las reglas siguientes.

(Aqui.)

En consecuencia expido lo prevenido en
Madrid á 24 de Julio de 1866

En dñ.

Sr Teniente Alcalde del Distrito de Buenavista

24 Julio 66

Adjunto remito á V. la licencia expedida á favor de D. Mig.^l Javier Gudo, para edificar una casa aislada en la man^a 18^a del Ensanche, con sugreccion á lo estipulado en la misma, para que resirva disponer segun á manos del interesado, á los mas correspondientes.

Dios &c.

Mto Sr Director facultativo del Ensanche.

24 Julio 66

Con esta fha se remite al Sr Teniente de Alcalde del Distrito de Buenavista la licencia expedida á favor de D. Mig.^l Javier Gudo, ^{para edificar una casa aislada n.^o 18^a} con sugreccion á lo establecido en el informe de V. y S. en lo relativo á este expediente.

Dios &c.

