

4-317-78.

1866

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Susanches

CLASE

Construcciones

*Labarta D^a Joaquina, expediente
instruido en solicitud de licencia para
edificar en la man.^a 131. Paseo de
Santa Cruz.*

186

AYUNTAMIENTO DE MADRID

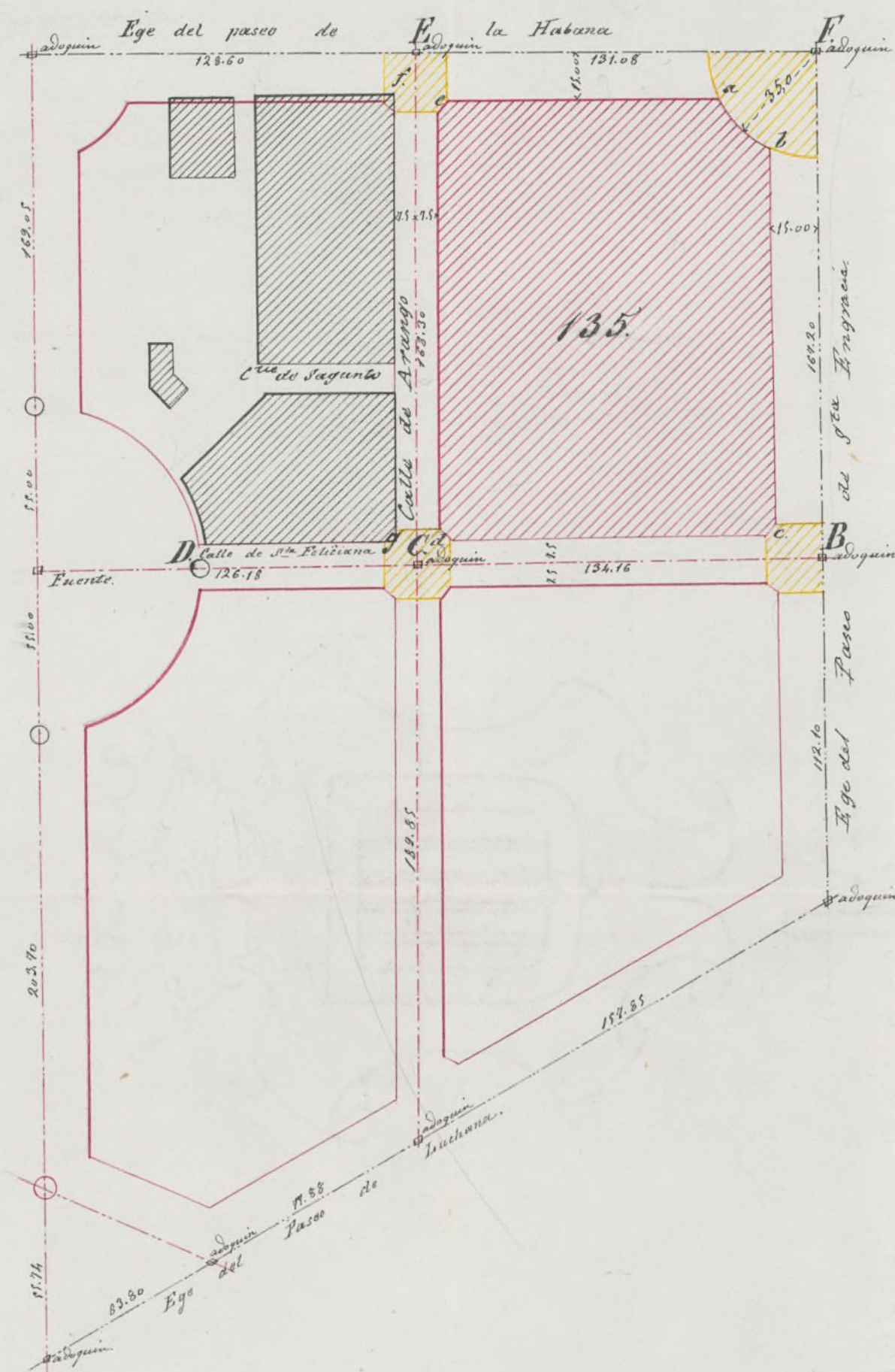
AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

ENSANCHE DE MADRID.

Detalle para el replanteo de la manzana núm. 135. pedido por D.^a Joaquina Labarta.



El círculo de carmin representa un coto de fabrica de ladrillo al descubierto construido sobre el terreno. Los círculos negros representan tambien cotos de igual clase pero enterrados.

Los adoquines se hallan a 0,10 metros de la superficie y marcan los ejes de los Paseos y Calle de Santa Policiana existentes.

Las líneas de carmin a trazar y puntos indican los ejes de las nuevas calles que se determinarán de este modo:

El adquin E. se halla situado en la interseccion de los ejes de los Paseos de la Habana y de Santa Ingracia.

Buscando el eje de este último Paseo y a los 157,20 mts de E. se halla el adquin B. que unido con el C. y con el coto D. situado en los puntos marcados en este detalle, determinan el eje D. C. El C. C. será una paralela a la línea de fachadas f. g. de los edificios construidos en la acera izquierda de la Calle de Arango marchando en direccion del Paseo de la Habana. Dicha paralela estará separada 7,50 mts de la referida línea de fachadas f. g.

El eje F. B. es el mismo del Paseo de la Virgen y el F. C. es el del Paseo de la Habana.

La fachada a. b. será circular su radio 35,00 metros y el centro el del adquin E.; las demás fachadas serán paralelas a los ejes y separadas de estos las distancias acotadas en este detalle.

Los ángulos c.d. y e. que terminan la mamana estarán chaflanados presentando un fno de cuatro metros de longitud siendo iguales entre si los dos lados de los triángulos que separan los chaflanes de la mamana.

Las superficies rayadas de amarillo serán horizontales y sus alturas con relación a cara superior del adoquín F. que sirve de plano de comparación las siguientes:

B. . . . 2.524 mts. mas bajo que el adoquín F.

C. . . . 0.504 - id - - - id - - - id

E. . . . 1.808 - id - - - id - - - id

F. . . . 0.500 - id - - - id - - - id

Las varantes para la edificación estarán 0.30 mts mas altas que las indicadas para los ejes. El replanteo de la mamana se hará por los datos anotados en el plano.

Madrid 11 de Mayo de 1866.

Carlos M. de Castro

Madrid 3



Nº 481

Excm^o Señor Corregidor de Esta Muy Noble Villa.

La Soaquina Labarta vecina de esta Corte y dueña de un terreno situado dentro de la Zona de ensanche de la parte del Norte en Chamberí, paseo de Sta Engracia que le corresponde la manzana 135. ct. V.E. con el debido respeto espone; que deseando construir en dicho terreno una casa y siendo para esto necesario se le márque la alineación.

A. V.E. suplica de las órdenes competentes para que esto se verifique; gracia que espera merecer de la rectitud de V.E. que Dios gire m'an. Madrid 1.^o de Mayo de 1866.

ive la interesada Calle
Luchana n.º 41 cu.º 2.º

Joaquín Labarta

Madrid 11. de Mayo de 1866.

Para la Comisión de Luchana previos informes del Sr.
Ingeniero Director del mismo =

A. S. Torres

Fres

d. y^e. que terminan la manzana estarán chaflanados presentando un fr^o g^o que siendo iguales entre si los dos lados de los triángulos que separan to^o ana^o.

Las rayadas de amarillo serán horizontales y sus alturas con relacion a^o quin J. que sirve de plano de comparacion las siguientes:

B. . . . 2.524 m^o mas bajo que el adoquin J.

C. . . . 6.504 - id - - - id - - - id

E⁺ - . . . 1.808 - id - - - id - - - id

F⁺ - . . . 0.500 - id - - - id - - - id

edificacion estarán 0.30 m^o mas altas que las indicadas para los ege^o.
manera se hará por los datos anotados en el plano.

Madrid 11 de Mayo de 1866.

Carlos M de Castro

unfr. Mayo 3
to
n a.



Nº 481

Excm^o Señor Corregidor de Esta Muy Noble Villa.

La Doña Juana Labarta vecina de esta Corte
y dueña de un terreno situado dentro de la Zona de ensan-
che de la parte del Norte en Chamberí, paseo de Sta Engracia
que le corresponde la manzana 135.ª ct. V.E. con el debido
respeto espone; que deseando construir en dicho terreno una
casa y siendo para esto necesario se le márque la aline-
ción.

A. V.E. suplica de las órdenes competentes para
que esto se verifique; gracia que espera merecer de la vic-
titud de V.E. que Dios gire m'án. Madrid 1.^o de
Mayo de 1866.

ive la interesada Calle
Luchana n.º 41 cu.º 2.º

Juana Labarta

Madrid 1.º de Mayo de 1866.

Para la Comisión de Luchana previos informes del Sr.
Ingeniero Director del mismo =

A. S. Torres

Fres

de la Comision de Ensenche.

En cumplimiento del anterior decreto
y visto la presente solicitud, tengo el honor
de remitir por duplicado el replanteo de
la manzana 135 pedida por el interesado.

Madrid 11 Mayo 1866.

Carlos M de Castro



Madrid 30 de Mayo

Recibi el Duplicado por en-
carga

C. Maria
Janguinetti

decreto
honor
de
do.
6.

u-

de la Comision de Gobierno

En cumplimiento de lo que se ha
ordenado en la presente de 10 de Mayo de 1866
se publica por duplicado el siguiente
boletín de la Comision de Gobierno

Madrid 10 de Mayo 1866

Don Juan de Dios

Secretario

En la ciudad de Madrid a 10 de Mayo

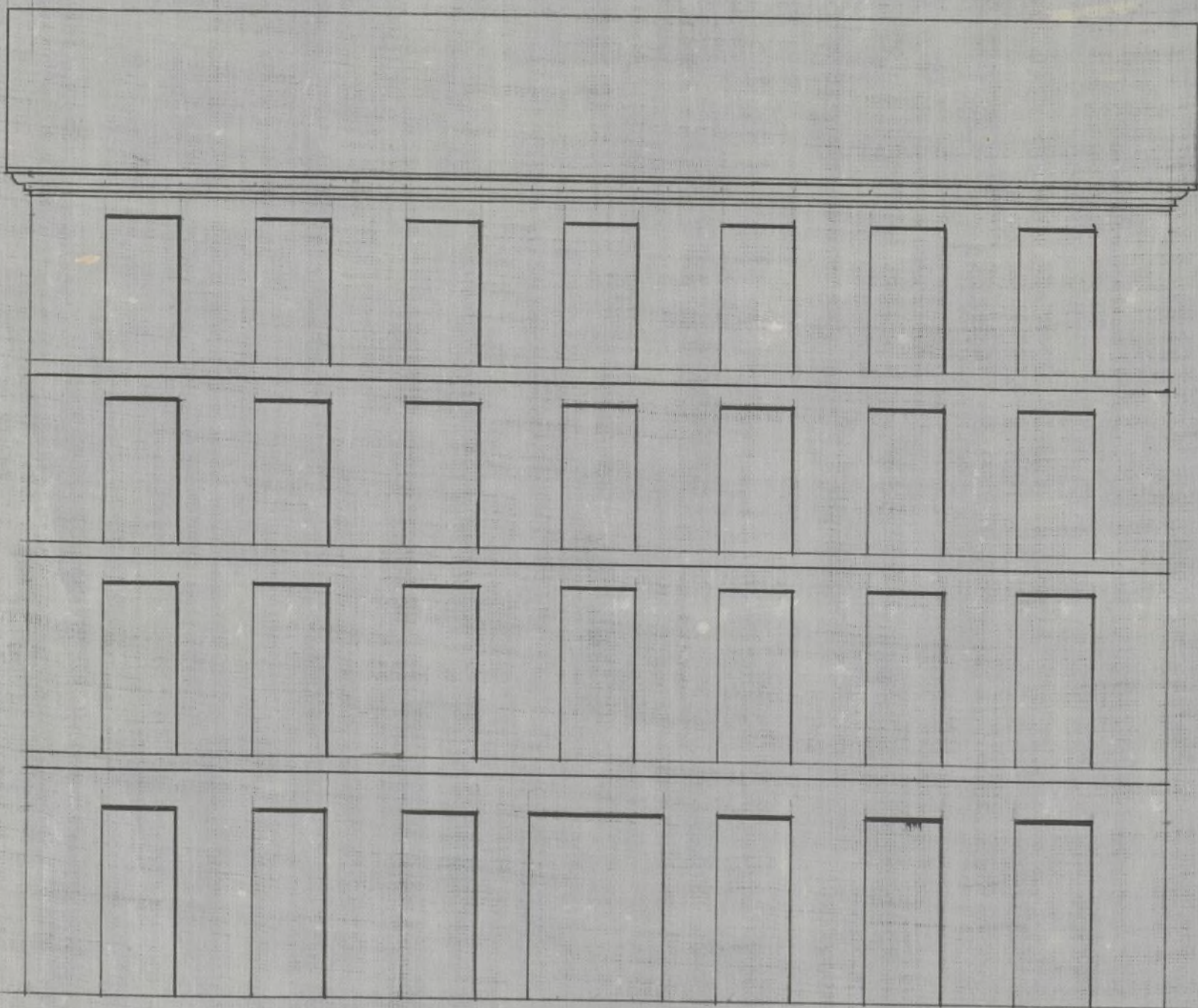
de 1866


Yo, Don Juan de Dios

Secretario

Don Juan de Dios

la de la casa situada dentro del ensanche en el distrito del Norte Chamberí.
Engracia en la manzana 135 propia de D^a Joaquina Labarta.



da  de metros.

Madrid 13 de Junio de 1866.

b. Juan M^a Molinero

Ayuntamiento de Madrid

folio 281.



Excm.^o Sr. Corregidor de esta Muy Heroica Villa,

Doña Joaquina Labarta, vecina de esta Corte y dueña de un terreno, situado dentro de la Zona de ensanche, en el distrito del Pórtico, Chamberí y su Calle Paseo de Sto Engracia en la manzana 535, Ct. V.E. hace presente que habiendosele dado el replanteo por las oficinas de ensanche de Madrid, y deseando empezár a construir una casa en dicho terreno, según el adjunto diseño.

Ct., V.E., suplica se le conceda permiso para verificarlo. Gracia que espera merecer de la rectitud de V.E. que Dios que m.^o añ.^o Madrid 12 de Junio de 1866.

Joaquina Labarta

Madrid 12 de Junio de 1866

Víase el antecedente y pase a la Comisión de Enanche
previa informe del Sr. Ingeniero Director del mismo.

Sr. de la Comisión de Enanche.

En cumplimiento del anterior decreto y

vista la presente instancia, á la que acompaña
un proyecto de plano para edificar en la ma-
nana 136, conforme con la alineación y rasante
que está marcada en el replanteo que forma
te de este expediente, y que deben observarse con
glo al proyecto aprobado para el ensanche de
Madrid, por Real decreto de 19 de Julio de 1844
y Real orden de 14 de Junio de 1844, en la co-
strucción de la fachada de la casa que se trata
de edificar, por cuenta de D.^a Joaquina Laba-
ta, en la manzana señalada con el número 136
del plano que se halla de manifiesto en la
secretaría del Excmo. Ayuntamiento y examinado el
proyecto de fachada, firmado por el Arquitecto
de la Real Academia de San Fernando Don
Juan M.^a Molinero, cuyo proyecto apesar de
hallarse conforme con lo dispuesto por Real or-
den de 10 de Junio de 1844, y lo mismo que á
que se han presentado, es sensible que lo sean
autorizados por facultativos sin acotaciones y
hasta sin división de escalas, y solo con el objeto
de cumplir con lo puramente indispensable
lo dispuesto en el citado Real decreto. V. G. L.
embarzo si lo juzgan conveniente pueden co-
ceder la licencia que se solicita prescribiendo
para la construcción las reglas siguientes:

✱ La construcción de la casa que se proy-
ta, deberá tener lugar bajo la dirección de per-
sona legalmente autorizada, sujetándose en
~~ella a los planos presentados por el interesado~~
~~que han sido aprobados~~, debiendo (~~además~~) ob-
servar en cuanto á vallas, andamios, &c. lo
dispuesto por las ordenanzas de policía, así como
á las bajadas de aguas llovedizas, que se harán
por medio de tubos de plomo ó cinc embutidos
completamente en las fábricas desde el punto

principal hasta el provimento de la acera, por encima de la cual se verterán dichas aguas á la cuneta ó arroyo del empedrado, si no existiere alcantarilla en las inmediaciones á que puedan ser acometidas.

Los fogones y hornillos de cocina, las chimeneas y estufas, se dispondrán de manera, que los tubos de salida de humos vayan embelidos en los gruesos de muros de fábrica, completamente incombustibles, y si esto no puede tener lugar, subirá dichos tubos por dentro de otros de barro de suficiente diametro y espesor, procurando que puedan ser reconocidos fácilmente en toda ocasion.

Siendo responsable el profesor, director de las obras, de la estabilidad de las mismas, procurará poner especial cuidado en las dimensiones y calidad de los materiales, cuyo empleo queda á su arbitrio, excepto en los muros de fachada en que se prohiben los entramados y umbrales de madera.

Se recomienda el uso de los retritos y comunes de bombillos inodoros, con el objeto de evitar en cuanto sea posible los malos efectos que resultan para la salud pública, á causa de las emanaciones que se producen hoy con la construcción ordinaria de los mismos.

Madrid 15 de Junio de 1866.

Carlos M^o de Castro



Cecilio Sr^o

Enterada la Comision de Susauche de la ins-
tancia de D. Traquina Labarta en solicitud
de licencia para construir una casa en la
manr.^a 135 Paseo de Santa Eulgracia con
arreglo al plano que acompañaba, y de
conformidad con lo informado por el Sr
Ing.^o director del Susauche, no halla in-
conveniente en que V.^o B. se sirva deferir
à la peticion siempre que la interesa-
da se sugete à las reglas establecidas
por el expresado Profesor.

Madrid 16 de Julio de 1866.

Leandro

Mano

Honra.
D. J.

Madrid 2 de Agosto de 1866
En Ay.^{to} Const.
Conforme con la Comision

D. J.

Ma

Madrid 16 de agosto de 1866.

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Villanueva



El Ayuntamiento de Madrid
D. Juan D.^{ta} Cabrera y Bermuy, Marqués de
Villaseca, Gran Cruz de la Real y distinguida orden
de Carlos 3.^o, Senador del Reino y Alcalde corre-
gidor de esta M. H. Villa &c.

Habiéndome solicitado licencia por D.^a
Isaquina Sabata para construir
una casa en la manr.^a 135 del susauche
Paseo de Santa Eugracia con arreglo al
plano que presentó, se instruyó el
oportuno expediente: examinado
dicho plano por el Sr. Director Facul-
tativo del susauche, hallado conforme
con las precipciones vigentes, emitido
su informe y de conformidad con lo
propuesto por la Comision de dho
susauche, el Decret^o Ayunt^o se la
ha concedido, siempre que la inter-
sada se sujete a dho plano, a las
alineaciones y rasantes marcadas
en el replanteo que ha recibido, ob-
servando ademas las reglas sig.^{tes}

La construccion de la casa (nueva) ordi-
naria de los mismos.

En su consecuencia expido la presente
en Madrid a 17 de Agosto de 1866.
Sin derecho.

El Teniente Alcalde del D^{to} de l. Hosp^o.

17 Agosto 1866

Adjunto remito á V^{da} la licencia expedida á favor de D^a Joaquina Sabarta para construir una casa en la man^a 135 del Rucancho Pa^o de Santa Ingracia con arreglo á las reglas estipuladas en la misma para que se sirva disponer segun á manos del interesado á los usos correspondientes

Dios S.^a

El Sr Director Facultativo del Rucancho.

17 Sept^o 66

Con esta fha se remite al Sr Teniente Alcalde del D^{to} de la licencia expedida á favor de D^a Joaquina Sabarta para construir una casa en la man^a 135 del Rucancho Pa^o de Santa Ingracia con arreglo á lo estipulado por V. H. S. en un informe.

Dios S.^a

[Faint, illegible handwriting]

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE

REGISTRO FISCAL DEL ENSANCHE