

Li-428-24.

1866 á 67.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE *Aumento de pisos.*

*D. Francisco de Abumada, dueño de las casas n.º 1 y 3
de la calle de la Alameda solicita completar la altura
del piso segundo y levantar un tercero en las mismas.*



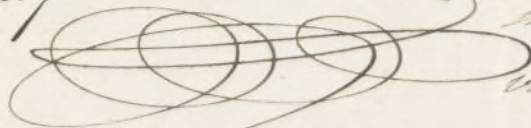
Mayo 94.

Excmo. H. Ayuntamiento Constitucional de Madrid

Madrid 29. Mayo 1866.

Por acuerdo del Excmo.
Ayuntamiento.

Pase a la Comision
de Obras, previo infor-
me del Arquitecto Mu-
nicipal de la Seccion



Excmo. Señor.
Don Fernando de Armada como dueño
de las casas calle de la Alameda, en es-
ta Corte numero uno duplicado y tres
nuevas, comprendidas en el numero uno
antiguo de las manzanas doscientas sesen-
ta y doscientas sesenta y una, a V.E.
hace presente: Que teniendo resuelto hacer
varias obras de reforma interior, comple-
tar la altura del piso segundo y adicio-
nar un tercer piso, segun manifiesta el
plano adjunto, formado por el Arquitecto
Don José M.^o Guallart, que ha de dirigir la
obra, en cuya atencion:

A V.E. Suplica se lea conceda la licencia ne-
cesaria para completar la altura del piso
segundo y adiconar un tercer piso preciso
las reformas y demas que R. estime.

Madrid 29 de Mayo de 1866.

Excmo. Sr.

Fern. de Armada

ARCHIVO DE VILLA
Secc. Leg. N.º Orden
N.º 458
Inventario n.º

ARCHIVO DE VILLA
Secc. Leg. N.º Orden
N.º 458
Inventario n.º

Comprendida en el núm.º 1 y las manz.ª núm.º 260 y 261.



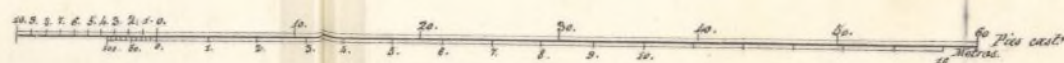
N.º 1 duplicado.

Calle de la Alameda:
Fachada de actualidad.



N.º 1 duplicado.

Calle de la Alameda:
Fachada aumentada y decorada.



Madrid 28 de Mayo de 1866.
José M.ª Cuatrecasas

Ver a la Comision de obras.

Examinado el plano que acompaña adjunto a la solicitud de D. Fernando de Humada, pidiendo permiso para aumentar la altura del segundo y aumentar un tercero, con otras obras interiores en la casa n.º 1 y 3 de la calle de la Hameda, debo manifestar a V. S. S. q. hallándose en la alineación aprobada la casa de que trata no halla inconveniente en q. se conceda la correspondiente licencia, debiendo observarse al verificar las obras las siguientes

reglas.

1.ª (Que) la obra se ^{ejecutara} bajo direccion de Arquitecto y con sujecion al plano presentado y q. firmen el tít.º D. Jose de Guallart

2.ª (Que) la altura total q. se da a la fachada no ^{excedera} de 15 metros hasta la linea superior del alero, contados desde los 7. Metros del punto mas bajo de su fachada.

3.ª (Que) sobre la cornisa se ^{colocara} una canal de plomo a fin de q. recoga las aguas pluviales, acometiendo por medio de bajados a la acueducta publ.

4.ª Que sobre la altura total no podran hacerse mas obras q. las indispensables para cubrir las casas, no pudiendo construir voladizos interiores ni exteriormente, colocando las trasteras en los pecheros y las armaduras.

5.ª (Que) el vuelo de los balcones del piso principal no ^{exceda} (exceda)

de 0'42 cent. m' de 0,28 los del 2º y 3º don-
do à la antepuerta de mayor altura 1.08 Metros de
altura y al intervalo de las balcones 0,4 cen-
timetros y algo mas separado de la luz de los
buenos.

6ª Terminada la obra se revocan la fachada
imitando un buen orden de construccion pintando
el piso de un color claro las puertas y colocando
sobre la del portal el uso de la casa.

7ª El trayecto del Distrito podrá reconocer
la obra sin que se le tenga por conveniente,
determinando dar conocimiento de la terminacion de la
obra y solicitar la licencia y alquilarla.

8ª En la construccion de andamios así in-
teriores como exteriores se tomara por el trayecto
Director de la obra todas las precauciones nece-
sarias para que tengan la debida solidez y segu-
ridad para los operarios; cuidando no se carguen
demasiado con los materiales y disponiendo el
periclitando con las debidas precauciones. X

En vista de todo O. H. acordaron como
mejor lo mas acertado.

Recibido en 15

Madrid 8 de junio de 1866

[Firma]



Excmo. Sr.

La Comisión de Obraj no halla inconveniente en que V. E. se sirva conceder a D. Fernando de Alameda, dueño de la casa del callo de la Alameda n.º 1 duplicado y ^{tres} un man de 260 y 265, la licencia que ha solicitado para completar la altura del fuero segundo y anunciar un tercer fuero, con sujeción a lo prevenido en la Real orden de 9 de Febrero de 1865; siempre que el interesado observe la prescripción y reglas que el Excmo. Ayuntamiento establece en su informe.

Madrid 19 de Junio de 1866.

Para

Pravo
 D. Juan Varga

Madrid 21 de Julio de 1866.

Con Apto. Const.

Conforme

Julio 2
 Con el Excmo. Ayunt.

Ayuntamiento de Madrid

22 de set 94/23



Exmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. N. villa.

Mayo 16

Exmo. A.

Por acuerdo del
Exmo. Ayuntamiento

Quise el ante
cedente y pase a
la bohinación de

Obras previo in-
forme del Arquitecto
Municipal
de la Sección.

D. Fernando de Armada como dueño de
las casas calle de la Armada en esta
Corte numero uno duplicado y tres, nuevos,
comprendidas en el numero uno antiguo
de las manzanas doscientas sesenta y dos
ciento sesenta y una: en

hace presente: Que en 29 de Mayo del
año pp. de 1866, solicito completar la altura
del piso segundo y aumentar un tercero,
y a cuya solicitud acompañaba dibujo
firmado por el arquitecto D. José María
Gallart que debe dirigir la obra. Esta so-
licitud, después de la informacion y tramitacion

Chas de la Com. de obras, costumbre, fue concedida con fecha 21 de
Junio del mismo año, pero que en virtud

de la interdicción de las circunstancias generales y particulares
que se manifiestan en todo negocio por haber suspendido la ex-
presente int. y no habiéndose de esta obra; y deseando hacerlo ley
inconveniente en Suplica a V.E. se hizo rehabilitar la licencia acor-
que se conceda de nueva en aquella forma para poder con ella de-
la licencia solicitada, re-
futar las obras que lleva referenda.

Ministro en un todo Madrid 15 de Mayo de 1867.
al informe q. viene al
efecto, con fecha 8 de Junio ult.
Exmo. A.
Fernando de Armada
Ayuntamiento de Madrid

y q. forma parte de los antecedentes q. me han acompañado
de, p. dar mi informe: esto en obediencia V. H. dispono
como siempre lo q. mejor estimen.

Madrid 17 de Mayo de 1867.

Agustín P. Peró



Excmo. Sr.

Solicitada licencia en 29 de Mayo del año pp^{do} por D. Fernando de Alameda, para completar la altura del piso segundo, y aumentar un tercero en su casa Calle de la Alameda, n.^o 1 dup.^{do} y 3 nuevo, man. 260 y 261, tuvo a bien V. E. concederla en 21 de Julio siguiente.

No habiendo acudido el interesado a gestionar su expedición ni, a presentar el papel sellado correspondiente, lo verifica hoy solicitando se le rehabilite dicha licencia, que no ha reclamado antes por causas ajenas de su voluntad; y la Comisión de Obras, en vista de lo nuevamente informado por el Arquitecto Municipal del Distrito, que no encuentra inconveniente en que se acceda a la pretensión del Sr. Alameda, entiende de conformidad con el mismo, que puede expedirse la licencia con sujeción a las reglas de edificación consignadas por el repetido Sr. Profesor de Villas, en su informe de 8 de Junio del precitado año propio anterior.

Madrid 20 de Mayo de 1867 =

M. Reguena

W. Guriñá

Selva

P. de Proa
J. de la Cruz

Ma =

Madrid 23. de Mayo de 1887.

Encuetyant.^o

Como propone la Comision =




Junio A.

Con el Excmo. Ayuntamiento.

El Alcalde interino.

Hogaraya



D. José Vicent y Sanchez-Platá, Marqués de Villanueva,
Grandee de España de primera clase, Gran Cruz de la Real y
Distinguida Orden de Carlos 3.^o y de la americana de Isabel
la Católica, Caballero de la militar de Calatrava,
Senador del Reino, Alcalde Corregidor de Madrid V. la.

Habiéndose solicitado licencia por en 29 de
Mayo del año ppdo por D. Fernando de Almona
da, para completar la altura del pico ^{con otras obras interiores} segúndo
y aumentar un tercero, en la casa de su
propiedad sita en la C.^a de la llamada n.^o
100 y 31 nuevo de las man. 260 y 261, se fué
concedida por el Excmo. Ayuntamiento, bajo las reglas
y condiciones establecidas al efecto por el Excmo.
Municipal de la Sección. Pero no habiéndose
acudido el interesado á gestionar su expedición
por causas ajenas á su voluntad, según ha
sucedido posteriormente, solicitando su
rehabilitación, con sujeción al plan
presentado, que el Profesor de Villa ha
visto á reconocer hallándole conforme,
se ha servido S. C. deferir á su pretensión,
á calidad de ~~que~~ ejecutar las obras bajo di-
rección de Profesor, se sujetare al men-
cionado dicúo y de observar las ^{reglas} ~~obras~~
sigtes.

La altura total que se dé á la fachada no
excederá de 15 metros la hasta precauciones
Por último se tendrá presente lo prevenido

en el art.º 1º de las ordenanzas de Policía
Urbana, que dice, "Concedida que sea la
licencia p.ª la nueva construcción,
no se permitirá mas plazo que de
tres meses p.ª dar principio á la obra."

Madrid 17 de Junio de 1867

Excmo. Sr. Ministro de Fomento del Dist.º del Congreso

Acompaño á V.ª la licencia expedida á Don
Remano de la Mamedá, dueño de la Casa nº
1 sup.º q.º nuevo de las man.ª 260 y 261 de
la C.ª de la Mamedá, p.ª aumentar la
altura del 2.º piso y levantar un 3.º con
otras obras interiores; á fin de q.ª V.ª si
no disponer sea entregada al interesado
á los unos correspondientes.

Dios V.ª